

 نسیج
Naseej

ملح سعة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٢٤٩,٩٥١) سهم عادي بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) رالات سعودية للسهم الواحد ويسعر طرح يبلغ عشرة (١٠) رالات سعودية للسهم الواحد عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة إجمالية تبلغ مائة وثلاثين مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦,٢٤٩,٩٥١) ريال سعودي وتمثل زيادة في رأس مال الشركة بنسبة (٢٥.٠٪)، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من مائة ومائتي مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠,٨٩٧,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة (١٠) ملايين وسبع مائة وتسعون ألف وثلاثمائة واحد (١٠,٨٩٧,٠٠١) سهم عادي إلى مئتان وأثنان وسبعون مليون وأربعمائة وأثنان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة وعشرون مليون ومئتان وثلاثة وأربعون ألف ومئتان وأثنان وخمسون ألف (٢٢,٤٣٢,٥٢١) سهم عادي.

وبتاريخ ٢٠١٣/٣/١٤م (الموافق ٢٠١٣/٧/٢٦م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم جديدة بقيمة أولوية (الكتتاب)، ويشتمل الكتاب إلى ستة عشر مليوناً وخمسة وأربعين ألفاً وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٢٤٩,٥١٦) سهم عادي جديد (أسهم جديدة) أو "الأنسب المرددين" بسعر طرح يبلغ عشرة (١٠) ريال سعودي للواحد الواحد (سعر الطرح)، وبقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي وذلك لغرض زيادة رأس مال الشركة من مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعين ألف وخمسة عشر (١٠,٨٩٧,٣٠١) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثلاثمائة وخمسة وتسعين ألفاً وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي إلى مئتان وأثنان وسبعون مليوناً وأربعمئة وأثنان وثلاثون ألف وخمسة وتسعين ألفاً وثلاثمائة وواحد (٢٢,٤٩٦,٣٠٢) ريال سعودي، وبذلك تخفيض عدد أسهم الشركة من اثنان وعشرين مليون وخمسة وتسعين ألفاً وخمسمائة ألف (٢٢,٥٠٠,٠٠٠) إلى سبعة وعشرين مليون ومئتان وثلاثة وأربعين ألف ومئتان وأثنان وخمسون (٢٢,٤٩٦,٣٠٢) سهم عادي.

سوف يتم إصدار حقوق الأولوية كأوراق مالية قابلة للتداول (وإشراكها بجمعية "حقوق الأولوية" ومنفردة و"حق الأولوية" للمساهمين الكليين لأنسبهم بداية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية لتقسيم المواقف على زيادة رأس المال) "أحقية" والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في كافة ثاني يوم تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية لتقسيم المواقف على زيادة رأس المال يوم الأربعاء ١٤٢٤/٣/١٢م (الموافق ٢٠٢٤/٧/٢٦م) (وإشراكهم بجمعية "المساهمين المقيدين" ومنفردة في المسامح المقيدين) على أن تدفع تلك الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية أخذاً في الاعتبار إجراءات التسوية بعدد (١.٥) حق لكل (١) سهم من أسهم الشركة ويعطى كل حق لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد وذلك بسعر الطرح.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين وغيرهم من أعضاء المستثمرين (وإشراكهم بجمعية "المستثمرين الجدد" – الذين يجوز لهم الحقوق والاكتتاب في الأنسب المرددين: التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في السوق المالية السعودية (تداول "السوق") وتبدأ فترة التداول وفترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية لتقسيم المواقف على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٤٢٤/٣/١٩م (الموافق ٢٠٢٤/٧/٢٩م) على أن تنتهي فترة التداول بتاريخ ١٤٢٤/٣/٢٧م (الموافق ٢٠٢٤/٧/٢٩م) (وإشراكهم بفترة التداول)، وبماque تستمر فترة الاكتتاب حق نهاية يوم الأحد ١٤٢٤/٣/٢٧م (الموافق ٢٠٢٤/٧/٢٩م) (وإشراكهم بفترة "الاكتتاب") وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأ في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة، علماً بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً. فيما تبدأ ساعات التداول في حقوق الأولوية من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً. وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين تداول حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك من خلال بيع الحقوق المكتسبة أو جزء منها أو شراء حقوق إضافية عن طريق السوق كما يحق لهم أيضاً بعد اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها كما سيكون بإمكان المستثمرين الجدد خلال فترة التداول القيام بشراء حقوق عن طريق السوق وبيع الحقوق التي هم شراؤها خلال فترة التداول.

- تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قيمت ضمن طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة") وطلب قبول إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويكونون بحسب علمهم ومتقافهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل المسؤولية السعودية عن صحة أو دقة محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بديها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عن سوء فهم هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها. صدرت هذه النشرة بتاريخ ٢٠١٣/٠١/١٤هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/٢٧م).



نسيج
Naseej

إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه ("نشرة الإصدار") على تفاصيل وافية عن شركة نسيج العالمية التجارية وعن أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة، ستم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه والتي يمكن الحصول على نسخة منها من المقر الرئيسي للشركة ومن مدير الاكتتاب أو من خلال زيارة المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.al-sorayai.com) والمستشار المالي (www.wasatah.com.sa) وموقع هيئة السوق المالية (cma.gov.sa).

سيتم نشر نشرة الإصدار والتأكد من إتاحتها للجمهور خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل موعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية خلال ستة أشهر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل وطرح حقوق الأولوية عُدت موافقة الهيئة ملغاة.

وقد قامت الشركة بتعيين شركة الوساطة المالية ("وساطة كابيتال") كمستشار مالي ("المستشار المالي") وشركة مشاركة المالية ("مشاركة المالية") مدير الاكتتاب ("مدير الاكتتاب"). كما قامت الشركة بتعيين شركة الوساطة المالية ("وساطة كابيتال") للعمل كمتعهد لتغطية ("متعهد التغطية") وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم حقوق الأولوية لزيادة رأس مال الشركة بموجب هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٠٢ هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٦-٦-٣) وتاريخ ١٤٤٧/٠٧/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٩ م). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسمائهم في الصفحة (ث) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في نشرة الإصدار إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل هيئة السوق المالية ومجموعة تداول (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في نشرة الإصدار هذه أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بكافة الدراسات المعقولة للتحري عن صحة المعلومات الواردة في هذه النشرة في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً من المعلومات الواردة في هذه النشرة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو أي من مدراءها أو أعضاء مجلس إدارتها أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة الواردة أسمائهم في الصفحة (ح، خ) ("المستشارون") أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من هذه المعلومات، وبالتالي لا يمكن تقديم أي التزام أو إفادة فيما يتعلق بدقة هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات التي تضمنتها نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لاسيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الاكتتاب يمكن أن تتأثر بشكل سلب نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم (٢) "عوامل المخاطرة"). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أية معلومات شفهية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل شخص (طبيعي أو اعتباري) مستلم لنشرة الإصدار هذه، وقبل اتخاذ قرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في نشرة الإصدار هذه للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين وغيرهم من عامة المستثمرين ("المستثمرين الجدد") - الذين يجوز لهم تداول الحقوق والاكتتاب في الأسهم الجديدة - التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في السوق المالية السعودية ("تداول" أو "السوق"). وتبدأ فترة التداول وفترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) على أن تنتهي فترة التداول بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م) ("فترة التداول")، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية تاريخ ١٤٤٨/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م) ("فترة الاكتتاب"). وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأ في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول

حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة. علماً بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً، فيما تبدأ ساعات الاكتتاب في حقوق الأولوية من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين تداول حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك من خلال بيع الحقوق المكتسبة أو جزء منها أو شراء حقوق إضافية عن طريق السوق أو عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق المكتسبة، كما سيكون بإمكان المستثمرين الجدد خلال فترة التداول القيام بشراء حقوق عن طريق السوق وبيع الحقوق التي يتم شراؤها خلال فترة التداول.

وسيتاح الاكتتاب في الأسهم الجديدة على مرحله واحدة وفقاً لما يلي:

١. سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدين والمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
٢. سيتاح للمساهمين المقيدين الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب. وفي حال شراءه حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
٣. سيتاح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
٤. سيتاح للاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط.

وفي حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب ("الأسهم المتبقية") فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") (ويشار إلى عملية الطرح هذه بـ "الطرح المتبقي"). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداء من الساعة العاشرة صباحاً يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٦ م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي الخميس ١٤٤٨/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٧ م) ("فترة الطرح المتبقي"). وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل، وسيتم تسديد إجمالي سعر الطرح المحصل من عملية الطرح المتبقي للشركة وتوزع باقي متحصلات عملية الطرح (إن وجدت) (بما يتجاوز سعر الطرح) بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه ١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م). علماً بأن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

وفي حال لم تكتتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لمتعهد التغطية الذي سيقوم بشراؤها بسعر الطرح (فضلاً راجع القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه"). وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائية في موعد أقصاه ١٤٤٨/٠٤/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢ م) ("تاريخ التخصيص") (فضلاً راجع القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه").

إن طرح أسهم حقوق الأولوية بموجب هذه النشرة يتوقف على موافقة المساهمين، وسيتم نشر دعوة انعقاد جمعية عامة غير عادية للشركة للموافقة على إصدار أسهم حقوق الأولوية بتاريخ ١٤٤٨/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٣ م) وعلى المستثمرين العلم بأنه إذا لم يتم الحصول على موافقة المساهمين في ذلك الاجتماع على طرح أسهم حقوق الأولوية، فإن إصدار أسهم حقوق الأولوية سيتوقف، وتعتبر هذه النشرة لاغية مباشرة، وسيتم إشعار المساهمين بذلك.

معلومات عن القطاع والسوق

تم الحصول على المعلومات والبيانات المتعلقة بالاقتصاد السعودي وبيانات السوق الواردة في هذه النشرة من مصادر عامة ومختلفة. وبالرغم من عدم وجود أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات تفتقر إلى الدقة في جوهرها، إلا أن أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين والمستشارين لم يتحققوا بشكل مستقل من صحة هذه المعلومات والبيانات، وبالتالي لا يمكن إعطاء بيان أو تأكيد واضح بشأن صحة هذه المعلومات واكتمالها.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م والإيضاحات المرفقة بها، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م غير المراجعة والإيضاحات المرفقة بها، وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة البيانات المالية عن السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون، وتم فحص القوائم المالية الموحدة غير المراجعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون. وتصدر الشركة قوائمها بالريال السعودي.

وتجدر الإشارة إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها إلى أقرب عدد صحيح. فإذا تم جمع الأرقام الواردة في الجدول، قد يظهر اختلاف بسيط في الأرقام المذكورة بالجدول مقارنة بتلك المذكورة في هذه النشرة.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات المستقبلية التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات مُحددة ومُعلنة تم ذكرها في المواضع ذات العلاقة. وقد تختلف ظروف التشغيل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد أي ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة. تمثل بعض البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات حول التطلعات المستقبلية. ويُستدل على هذه البيانات المستقبلية بصورة عامة من خلال طريقة استخدام بعض الكلمات مثل "تعتزم/ تخطط" أو "تقدر" أو "تعتقد" أو "تتوقع" أو "من الممكن" أو "سوف" أو "ينوي" أو "ينبغي" أو "متوقع" أو "قد" أو "يعتقد" أو الصيغ النافية من هذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى.

وتعكس بيانات التطلعات هذه وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى أن تكون النتائج الفعلية أو الأداء أو الإنجازات التي تحققها الشركة، مختلفة بشكل كبير عن أية نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية يمكن أن يعبر عنها صراحةً أو ضمناً في بيانات تلك التطلعات. وقد تم استعراض أهم المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (راجع القسم (٢) "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة، أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك المذكورة في هذه النشرة من توقعات واعتقادات أو تقديرات أو خطط.

مع مراعاة المادة رقم (٢٩) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يجب على المُصدر تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علم المُصدر في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن المُصدر لا يعتزم تحديث أو تعديل أية معلومات تتضمنها هذه النشرة سواءً كان ذلك نتيجة معلومات إضافية جديدة أو نتيجة حوادث مستقبلية أو غير ذلك تتعلق بالشركة أو القطاع أو عوامل المخاطرة. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها من المخاطر، والافتراضات، فإن الأحداث وظروف التطلعات المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة، أو ربما لا تحدث إطلاقاً، وعليه فإنه يجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع بيانات التطلعات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات، مع عدم الاعتماد غير اللازم على بيانات التطلعات المستقبلية.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر

الجدول (١): أعضاء مجلس الإدارة

م	الاسم	المنصب*	الجنسية	العمر	صفة العضوية	تاريخ التعيين	تاريخ العضوية	الأسهم المملوكة***		
								مباشر	غير مباشر	نسبة إجمالي
١	وائل سعد عبد العزيز الراشد**	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٥٥	مستقل	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٠	-	٢٠٠ / ١٨٣٥٣
٢	رشيد سليمان الرشيد**	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٥٢	مستقل	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٥	-	٥ / ٤٥٩
٣	ياسر سليمان العقيل	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٣٩	مستقل	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	١٠	-	١٠ / ٩١٨
٤	مشاري علي النشوان	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٤٠	مستقل	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠	-	٢٠ / ١٨٣٥
٥	شاغر****	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	-	-	-
٦	شاغر****	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	-	-	-
أمين سر المجلس										
٧	عمر فضل محمد طه	أمين سر مجلس الإدارة	سوداني	٥٥	-	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	-	-	-

المصدر: الشركة

* بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٢ م) وافقت الجمعية العامة العادية للشركة في اجتماعها المنعقد على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه للدورة الحالية والتي بدأت بتاريخ ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٨/٠٧/١٥ م.

** بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م) أعلنت الشركة عن تعيين رئيس مجلس الإدارة الدكتور/ وائل سعد عبد العزيز الراشد كما أعلنت الشركة عن تعيين الأستاذ/ مسلي مهدي محمد ال معمر نائباً لرئيس مجلس الإدارة ابتداءً من ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م وحتى نهاية دورة المجلس الحالية، وبتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م) وافق مجلس الإدارة على استقالة عضو المجلس الأستاذ / مسلي مهدي محمد ال معمر، وبتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م) تم تعيين الأستاذ/ رشيد سليمان الرشيد نائباً لرئيس مجلس الإدارة ابتداءً من ٢٠٢٦/٠١/٠٢ م وحتى نهاية دورة المجلس الحالية.

*** تعني الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بشكل مباشر أو غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة أو الأسهم المملوكة من قبل أقرباء أعضاء مجلس الإدارة سواء بشكل مباشر أو من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة.

**** بتاريخ ١٤٤٧/٠١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١١ م) وافق مجلس الإدارة على استقالة عضو المجلس الأستاذ / فراس غصاب سليمان الحربي ويعتبر هذا المنصب شاغراً، بتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م) وافق مجلس الإدارة على استقالة عضو المجلس الأستاذ / مسلي مهدي محمد ال معمر ويعتبر هذا المنصب شاغراً.



عنوان الشركة



■ شركة نسيج العالمية التجارية

المنطقة الصناعية - جدة ٢٢٤٢٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١٢٦٢٢٦٠٨

فاكس: +٩٦٦ ١٢٦٨٢٣٩٣٠

موقع إلكتروني: www.al-sorayai.com

بريد إلكتروني: otaha@Al-sorayai.com

ممثلا الشركة

■ ممثل الشركة المفوض الثاني

منذر محمد عبد الله السريع

(الرئيس التنفيذي)

المنطقة الصناعية - جدة ٢٢٤٢٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦٣٦٩٩٠٠ التحويلة ٣٠٣

فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٣٧٣٩٢١

موقع إلكتروني: www.al-sorayai.com

بريد إلكتروني: monther@al-sorayai.com

■ ممثل الشركة المفوض الأول

وائل سعد الراشد

(رئيس مجلس الإدارة)

ص ب ٩١٨٧٣ الرياض ١١٦٤٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦٢٢٢٦٠٨

فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٣٧٣٩٢١

موقع إلكتروني: www.al-sorayai.com

بريد إلكتروني: Walrashid@naseejco.com

سوق الأسهم

■ شركة تداول السعودية

طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠٠ ١٩١٩

فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢١٨٩١٣٣

البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa





المستشارون

المستشار المالي ومتعهد التغطية

شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال)

wasatah capital
وساطة كابيتال



الرياض - شارع العليا العام، حي المروج

مبنى رقم ٧٤٥٩ الرقم الفرعي ٢٢٠٧

الرمز البريدي ١٢٢٨٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٩٤٤٠٦٧ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٩٤٤٢٠٥ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info@wasatah.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.wasatah.com.sa

مدير الاكتتاب

شركة مشاركة المالية

مشاركة
Musharaka



الخبر، طريق الأمير تركي بن عبد العزيز، برج أدير، الطابق ١٣

ص. ب. ٧١٢ الخبر ٣١٩٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٤٤٦٤٤ (١٣) ٩٦٦+

فاكس: ٨٨١٨٤١٢ (١٣) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info@musharaka.sa

الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

المستشار القانوني

شركة خليجيون للاستشارات القانونية



KHALIGYOUN LEGAL ADVISORS

برج M7 - الدور الثامن

حي الصحافة - طريق الملك فهد

ص. ب. ٦١١٨ الرياض ١٣٣٢١

الرياض، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٦٩٩٩٧٣ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info@klafirm.com

الموقع الإلكتروني: www.klafirm.com



المحاسب القانوني للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

■ السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون - (MOORE)



٥٨ الوطن العربي - الحمراء

ص.ب. ٧٨٠ جده ٢١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٦٦٩٣٤٧٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٦٦٠٢٤٣٢

الموقع الإلكتروني: www.elayouty-cpas.com

البريد الإلكتروني: jeddah@elayouty.com

تنويه: قدم جميع المستشارين والمحاسبين القانونيين المذكورون أعلاه موافقتهم الكتابية على نشر أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفادتهم بالشكل المضمون الوارد في هذه النشرة. ولم يقدّم أي منهم بسحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين أو المحاسبين القانونيين أو شركاتهم التابعة أو مساهمهم أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة.

ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى تقديم نبذة موجزة عن المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة. وبالتالي فإن هذا الملخص لا يحتوي على جميع المعلومات التي قد تهم المساهمين وغيرهم من عامة المستثمرين من المؤسسات والأفراد، حيث أن معلومات ملخص الطرح غير كافية لاتخاذ قرار استثماري. وعليه، يتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ أي قرار استثماري بالاككتاب أو بالتداول في أسهم حقوق الأولوية. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، وفيما يلي ملخص عن الطرح:

شركة نسيج العالمية التجارية ("نسيج" أو "الشركة") شركة مساهمة سعودية، تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) تحت الاسم التجاري "شركة مصنع السريع للسجاد". بتاريخ ١٤٢٧/١١/١١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٠٢ م) تم دمج "شركة عبد الله وناصر عبد العزيز السريع التضامنية" و"شركة مصنع جدة للخيوط الصناعية المحدودة" في شركة مصنع السريع للسجاد وقد نتج عن عملية الاندماج تعديل الاسم التجاري للشركة ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية المحدودة" وذلك بموجب قرار الشركاء المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٢٨/٠١/١٧ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/٠٥ م). وبتاريخ ١٤٢٨/١٠/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٠/٣١ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة مع الاحتفاظ بنفس الاسم التجاري من دون عبارة "المحدودة" ليصبح الاسم التجاري للشركة "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية" وقد صدرت موافقة معالي وزير التجارة والاستثمار على التحول بموجب القرار الوزاري رقم (٢٧٦) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١١/١١ م) والقرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة رقم (٣٢٥) تاريخ ١٤٢٨/١١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/٣١ م)، وقُيّدت كشركة مساهمة مقفلة مع الاحتفاظ بنفس رقم وتاريخ شهادة السجل التجاري (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) الصادرة من مدينة جدة. وفي تاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢ م تم تحويل الشركة من مساهمة سعودية (مقفلة) إلى مساهمة سعودية (عامة) وإدراج أسهمها في السوق المالية السعودية (السوق الرئيسية). وبتاريخ ١٤٤١/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٢٦ م) وافقت الجمعية العامة الغير العادية على تغيير اسم الشركة من شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية إلى شركة نسيج العالمية التجارية.

اسم المصدر ووصفه
ومعلومات عن تأسيسه

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي ("الأسهم") بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (ويشار إليها منفردة بـ "سهم حالي" ومجمعة بـ "الأسهم الحالية"). وكما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمين كبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة).

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) الصادر بتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) في صناعة البسط، صناعة السجاد، يشمل (سجاد الصلاة والسفر)، صناعة الموكيت، غزل وتحضر الخيوط الصناعية كالنابلون والدبلون، نسج المنسوجات من الخيوط الصناعية كالنابلون، نسج المنسوجات من الخيوط الطبيعية، يشمل (الكتان والجوت).

حددت أغراض الشركة بالتالي، وفق المادة (٤) من النظام الأساسي:

الجدول (٢): أغراض الشركة

الباب	الفئة
الصناعات التحويلية	تحضير وغزل ألياف المنسوجات
الصناعات التحويلية	نسج المنسوجات
الصناعات التحويلية	صنع البسط والسجاد
التشييد	تشبيد المباني
التشييد	تشبيد المشاريع الخاصة بالمنافع
التشييد	الهدم
التشييد	تركيبات إنشائية أخرى
التشييد	اكمال المباني وتشطيبها
التشييد	أنشطة التشبيد المتخصصة الأخرى
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الحواسيب والمعدات الطرفية للحواسيب والبرمجيات بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الآلات والمعدات الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	تجارة الجملة غير المتخصصة

نشاطات المصدر

الباب	الفئة
تابع ... نشاطات المصدر	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
	بيع المنسوجات بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
	بيع السجاد والبسط وكسوة الأرضيات والحوائط بالتجزئة في المحلات المتخصصة
	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
	البيع بالتجزئة للأجهزة الكهربائية المنزلية والأثاث ومعدات الإضاءة وغيرها من الأصناف المنزلية في المتاجر المتخصصة
	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
	بيع الكتب والصحف والأدوات المكتبية بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
	تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية
	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالتجزئة في الأكشاك والأسواق
المساهمون الكبار	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
	النقل والتخزين
الجمهور	لا تملك الشركة أي من المساهمون الكبار (الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة).
	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:
	١. تابعي المصدر.
	٢. المساهمين الكبار في المصدر.
	٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.
	٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.
	٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.
	٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه.
	٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه.
	٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
طبيعة الطرح	زيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية.
	تهدف الشركة من خلال زيادة رأس مالها عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي. (فضلاً راجع القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية").
	عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي مدفوعة بالكامل.
	عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.
	مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠,٨٩٧,٣٠١) ريال سعودي.
	سنة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي مدفوعة بالكامل.
	عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.
	مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي.
	تم تعديل سعر سهم الشركة في السوق المالية إلى (١٦,٢٤) ريال سعودي للسهم وذلك قبل تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، ويمثل ذلك انخفاض بسعر السهم بمقدار (٣,٦٪) ريال سعودي للسهم الواحد.
	المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل الشركة لدى مركز إيداع بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.
المستثمرون الجدد	عامة المستثمرين من الأفراد والمؤسسات - غير المساهمين المقيدين - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.
	المساهمون المقيدون والمستثمرون الجدد.

حقوق الأولوية	هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي لحاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد الموافقة على زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين. ويجوز تداول الحق خلال فترة التداول. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية في محافظ المساهمين المقيدين خلال يومين عمل تلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. وستظهر هذه الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية. وسيتم إشعار المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم.																					
الأسهم الجديدة	سنة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي، والتي ستصدر نتيجة لزيادة رأس المال.																					
معامل الأحقية	يمنح كل مساهم مقيد (١.٥) حق عن كل (١) سهم واحد يملكه وهذا المعامل هو ناتج قسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة.																					
عدد حقوق الأولوية المصدرة	سنة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) حق.																					
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	سنة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي.																					
إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيتها	مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي.																					
عدد الأسهم المصدرة بعد زيادة رأس المال	سبعة وعشرون مليون ومئتان وثلاثة وأربعون ألف ومئتان واثنان وخمسون (٢٧,٢٤٣,٢٥٢) سهم عادي.																					
رأس مال المصدر بعد زيادة رأس المال	مئتان واثنان وسبعون مليون وأربعمائة واثنان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي.																					
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال المصدر	(١٥٠٪)																					
إجمالي المتحصلات المتوقع الحصول عليها وتحليل ووصف الاستخدام المقترح لها	يبلغ إجمالي متحصلات الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح حوالي مائة وواحد وخمسون مليون وتسعمائة وتسعة ألف وخمسمائة وعشرة (١٥١,٩٠٩,٥١٠) ريال سعودي بعد خصم تكاليف الطرح والبالغة أحد عشر مليون وخمسمائة وخمسون ألف (١١,٥٥٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريبا																					
	وتعتمد الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي.																					
	ويوضح الجدول التالي الاستخدام المتوقع لمتحصلات الطرح:																					
	الجدول (٣): الاستخدام المتوقع لمتحصلات الطرح																					
	<table><tr><th>البند</th><th>قيمة الاستخدام المقترحة (ريال سعودي)</th><th>النسبة</th></tr><tr><td>سداد وتسوية قروض بنكية</td><td>٨٣,٧٢٤,٣٣٩</td><td>٥١.٢٪</td></tr><tr><td>سداد موردين ومصاريف مستحقة</td><td>١٨,١٨٥,١٧١</td><td>١١.١٪</td></tr><tr><td>تطوير مبنى سكن العمال</td><td>١٥,٠٠٠,٠٠٠</td><td>٩.٢٪</td></tr><tr><td>الاستثمار في القطاع العقاري</td><td>٣٥,٠٠٠,٠٠٠</td><td>٢١.٤٪</td></tr><tr><td>تكاليف الطرح</td><td>١١,٥٥٠,٠٠٠</td><td>٧.١٪</td></tr><tr><td>إجمالي متحصلات الطرح</td><td>١٦٣,٤٥٩,٥١٠</td><td>١٠٠٪</td></tr></table>	البند	قيمة الاستخدام المقترحة (ريال سعودي)	النسبة	سداد وتسوية قروض بنكية	٨٣,٧٢٤,٣٣٩	٥١.٢٪	سداد موردين ومصاريف مستحقة	١٨,١٨٥,١٧١	١١.١٪	تطوير مبنى سكن العمال	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٩.٢٪	الاستثمار في القطاع العقاري	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٢١.٤٪	تكاليف الطرح	١١,٥٥٠,٠٠٠	٧.١٪	إجمالي متحصلات الطرح	١٦٣,٤٥٩,٥١٠	١٠٠٪
	البند	قيمة الاستخدام المقترحة (ريال سعودي)	النسبة																			
	سداد وتسوية قروض بنكية	٨٣,٧٢٤,٣٣٩	٥١.٢٪																			
	سداد موردين ومصاريف مستحقة	١٨,١٨٥,١٧١	١١.١٪																			
	تطوير مبنى سكن العمال	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٩.٢٪																			
	الاستثمار في القطاع العقاري	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٢١.٤٪																			
تكاليف الطرح	١١,٥٥٠,٠٠٠	٧.١٪																				
إجمالي متحصلات الطرح	١٦٣,٤٥٩,٥١٠	١٠٠٪																				
المصدر: الشركة																						
ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة.																						
تكاليف الطرح	من المتوقع أن تبلغ تكاليف الطرح حوالي أحد عشر مليون وخمسمائة وخمسون ألف (١١,٥٥٠,٠٠٠) ريال سعودي ويشمل ذلك تكاليف المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والمستشار القانوني والمحاسب القانوني ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب، علما بأن هذا المبلغ تقديري (فضلا راجع القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية").																					
تاريخ الأحقية	المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، وذلك بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م).																					

فترة الطرح	تبدأ فترة التداول بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٩/٠٣/١٤٤٨هـ (الموافق ٠١/٠٩/٢٠٢٦م) وتستمر حتى نهاية تاريخ ٢٦/٠٣/١٤٤٨هـ (الموافق ٠٨/٠٩/٢٠٢٦م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية -سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد -القيام بتداول حقوق الأولوية. تبدأ فترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٩/٠٣/١٤٤٨هـ (الموافق ٠١/٠٩/٢٠٢٦م) وتستمر حتى نهاية تاريخ ٠٢/٠٤/١٤٤٨هـ (الموافق ١٣/٠٩/٢٠٢٦م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية -سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد -ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة. تجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأن في نفس اليوم بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة. علماً بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً، فيما تبدأ ساعات الاكتتاب في حقوق الأولوية من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً.
الأسهم المتبقية	الأسهم المتبقية التي لم يتم الاكتتاب بها خلال فترة الاكتتاب.
الطرح المتبقي	في حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب (الأسهم المتبقية) فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (المؤسسات الاستثمارية). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداء من الساعة العاشرة صباحاً يوم الأربعاء ٠٤/٠٤/١٤٤٨هـ (الموافق ١٦/٠٩/٢٠٢٦م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من يوم الخميس ٠٦/٠٤/١٤٤٨هـ (الموافق ١٧/٠٩/٢٠٢٦م) (فترة الطرح المتبقي). وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط ألا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل.
دفع مبالغ التعويض (إن وجدت)	سيتم دفع مبالغ التعويض النقدي للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة والمستحقين كسور الأسهم من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه ٠٣/٠٥/١٤٤٨هـ (الموافق ١٤/٠٩/٢٠٢٦م)، علماً بأن مبالغ التعويض النقدي تمثل المبلغ الذي يزيد على سعر الطرح من صافي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم
إدراج وتداول حقوق الأولوية	تدرج حقوق الأولوية في تداول ويتم تداولها خلال فترة تداول حقوق الأولوية. ويكون لحقوق الأولوية رمز منفصل ومستقل عن رمز الأسهم الحالية للشركة على شاشة تداول. ويملك المساهمون المقيدون خلال فترة التداول عدة خيارات والتي تتضمن قيامهم ببيع الحقوق أو جزء منها في السوق أو شراء حقوق إضافية من خلال السوق أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال حقوق الأولوية سواء ببيعها أو شراء حقوق إضافية. وسيكون للمستثمرين الجدد خلال فترة التداول الحق في شراء حقوق عن طريق السوق أو بيع تلك الحقوق أو جزء منها أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال الحقوق التي تم شراؤها خلال فترة التداول. وسيقوم نظام "تداول" بإلغاء رمز حقوق الأولوية للشركة على شاشة التداول بعد انتهاء فترة تداول حقوق الأولوية، وبالتالي سيتوقف تداول حقوق الأولوية مع انتهاء تلك الفترة.
طريقة الاكتتاب	يتم تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسائط الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء.
ممارسة الاكتتاب في حقوق الأولوية	يحق للأشخاص المستحقين ممارسة حقهم بالاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية عن طريق الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسائط الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات الاكتتاب أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء. كما يمكن للأشخاص المستحقين ممارسة حقوق الأولوية كالتالي: يحق للمساهمين المقيدين خلال فترة الاكتتاب ممارسة الحقوق الممنوحة لهم في تاريخ الأهمية وأي حقوق إضافية قاموا بشراؤها خلال فترة التداول "بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل)" وذلك عن طريق الاكتتاب في الأسهم الجديدة. كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها. يحق للمستثمرين الجدد خلال فترة الاكتتاب ممارسة الحقوق التي قاموا بشراؤها خلال فترة التداول "بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل)" وذلك عن طريق الاكتتاب في الأسهم الجديدة. كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها. وفي حال عدم قيام أي من المساهمين المقيدين أو المستثمرين الجدد بممارسة حقهم في الاكتتاب في الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، فسيتم طرح الأسهم المرتبطة بتلك الحقوق في فترة الطرح المتبقي.
قيمة الحق الإرشادية	تتمثل قيمة الحق الإرشادية في الفرق بين القيمة السوقية لسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح. وستقوم "تداول" باحتساب ونشر قيمة الحق الإرشادية خلال فترة التداول على موقعها الإلكتروني، وسيقوم أيضاً مزودو خدمات معلومات السوق بنشر هذه المعلومة حتى يتسنى للمستثمرين الاطلاع على قيمة الحق الإرشادية عند إدخال الأوامر.
سعر تداول الحق	هو السعر الذي يتم تداول الحق به علماً بأنه يحدد من خلال آلية العرض والطلب، وبالتالي فإنه قد يختلف عن قيمة الحق الإرشادية.
تاريخ التخصيص	سيتم تخصيص الأسهم في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١١/٠٤/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٢/٠٩/٢٠٢٦م).

طريقة التخصيص ورد الفائض	سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناء على عدد الحقوق التي مارسها بشكل صحيح ومكتمل. وسيتم جمع كسور الأسهم وإضافتها إلى الأسهم المتبقية ومن ثم طرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي.
تاريخ رد الفائض من الاكتتاب	سيتم رد الفائض من الاكتتاب (إن وجد) دون أي عمولات أو استقطاعات من الشركة في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٨/٥/٣ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).
تداول الأسهم الجديدة	يبدأ تداول الأسهم الجديدة في "تداول" بعد استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم الجديدة وتخصيصها وإدراجها. وتبلغ الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم الجديدة في محافظ المساهمين تسعة (٩) أيام عمل.
الأحقية في الأرباح	سيستحق مالكو الأسهم الجديدة أي أرباح تعلنها الشركة عن توزيعها بعد تاريخ إصدارها.
حقوق التصويت	إن جميع أسهم الشركة من فئة واحد، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. وستكون الأسهم الجديدة مدفوعة القيمة بالكامل ومساوية تماماً للأسهم القائمة. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه.
القيود المفروضة على الأسهم	لا توجد أية قيود مفروضة على تداول أسهم الشركة، باستثناء القيود التنظيمية المفروضة على الأسهم المدرجة بشكل عام.
القيود المفروضة على الأسهم الجديدة نتيجة زيادة رأس المال	لا توجد أي قيود مفروضة على المساهمين بشكل عام والمساهمين المؤسسين بعد عملية الاكتتاب الناتجة عن زيادة رأس المال.
القيود المفروضة على تداول الحقوق	لا توجد أية قيود مفروضة على تداول الحقوق.
الأسهم التي سبق للمُصدر إدراجها	تم إدراج أسهم الشركة في السوق السعودي بتاريخ ١٤٣١/٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٠/٥/٢٢ م) برأس مال بلغ ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبقية إسمية قدرها عشرة (١٠) ريلات للسهم الواحد، وبتاريخ ١٤٣٤/٥/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٣/٥/٠١ م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها من ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ثلاثين مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقة من خلال إصدار (١) سهم واحد مقابل كل أربعة (٤) أسهم مملوكة للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة نهاية تداول ثاني يوم يلي انعقاد الجمعية العامة الغير عادية. وبتاريخ ١٤٣٩/٥/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٨ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائتين وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى اثنان وعشرين مليون وخمسمائة ألف (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة تخفيض قدرها (٤٠٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض سهمين (٢) عن كل خمسة (٥) أسهم. وبتاريخ ١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م) تم تخفيض رأس مال الشركة من مائتين وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٢٦٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من اثنان وعشرون مليون وخمسمائة ألف (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون وتسعمائة وخمسين ألف (١٥,٩٥٠,٠٠٠) سهم عادي، وبنسبة تخفيض قدرها (٧٠.٨٩٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٤١) سهم. وبتاريخ ١٤٤١/٥/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/٢٢ م) قامت الشركة بزيادة رأسمالها من خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية وسبعون مليون وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة واثني عشر مليون وستمائة وستين ألف (١١,٢٦٦,٠٠٠) ريال سعودي وبعدها أحد عشر مليون ومئتان وستون ألف (١١,٢٦٦,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (١.٧٢) حق مقابل كل (١) سهم. وبتاريخ ١٤٤٢/٥/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائة وثمانية وسبعون مليون وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة ملايين ومائة وثلاث وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي عن طريق إلغاء أحد عشر مليون وستمائة واثنان وخمسون ألف وسبعمائة وتسعة وتسعون (١١,٦٥٢,٧٩٩) سهم عادي، وبنسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٦٥.٤٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٥٢٩) سهم. وبتاريخ ١٤٤٣/٥/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٤ م) قامت الشركة بزيادة رأسمالها من واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة ملايين ومائة وثلاث

وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي إلى واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,١٦٣,٢٠١) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبعدد خمسة عشر مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (٢.٤٣٤) حق مقابل كل (١) سهم. وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنتان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,١٦٣,٢٠١) سهم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم وذلك عن طريق إلغاء عشرة ملايين ومائتان وخمسة وستون ألف وتسعمائة (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم، ونسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٤٨.٥١٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (٢٠.٦) أسهم.	تابع ... الأسهم التي سبق للمُصدر إدراجها																																										
ينطوي الاستثمار في أسهم حقوق الأولوية على مخاطر معينة، ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى: (١) المخاطر المتعلقة بالمُصدر (٢) المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدر (٣) مخاطر الأوراق المالية المطروحة، وقد تمت استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والذي يتوجب دراسته بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري في الحقوق أو الأسهم الجديدة.	عوامل المخاطرة																																										
يجب على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب بالأسهم الجديدة استيفاء شروط الاكتتاب ذات الصلة. وللإطلاع على المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه يرجى مراجعة القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه".	شروط الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية																																										
بلغ إجمالي المتحصلات التي حصلت عليها الشركة في آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية مبلغ مائة وخمسون مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث وافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٤ م) على زيادة رأس مال الشركة من واحد وستون مليون وستمائة واثنتان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مئتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنتان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد خمسة عشر مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودي للسهم الواحد. وبقيمة إجمالية بلغت مائة وخمسون مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك بهدف رفع الملاءة المالية والتوسع الاستراتيجي وتحسين الأداء المالي ومعدلات الاقتراض والتكاليف المتكبد منها.	إجمالي المتحصلات التي سبق الحصول عليها في آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية وتحليلها ووصفها																																										
ويوضح الجدول التالي التغيرات التي طرأت على استخدامات الطرح آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية:																																											
<table><tr><th>الوصف ريال سعودي</th><th>الاستخدام المخطط له</th><th>الاستخدام الفعلي</th><th>الفرق بين الاستخدام الفعلي والمخطط له</th><th>نسبة الاستخدام الفعلي للمخطط له</th><th>نسبة الانحراف</th></tr><tr><td>رأس المال العامل*</td><td>٤٥,٨٠٠,٠٠٠</td><td>٦٠,٤٢٠,٧٢٨</td><td>١٤,٦٢٠,٧٢٨</td><td>١٣١.٩٪</td><td>٣١.٩٪</td></tr><tr><td>دفع تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل للبنوك التجارية</td><td>٨٦,٧٠٠,٠٠٠</td><td>٨٢,٠٨٤,٤٠٧</td><td>(٤,٦١٥,٥٩٣)</td><td>٩٤.٧٪</td><td>(٥.٣٪)</td></tr><tr><td>توسيع خطوط التدفق بمصنع الخيوط</td><td>٨,٠٠٠,٠٠٠</td><td>-</td><td>(٨,٠٠٠,٠٠٠)</td><td>-</td><td>(١٠٠٪)</td></tr><tr><td>تطوير محطة تجميع السجاد والموكيت</td><td>٢,٠٠٠,٠٠٠</td><td>-</td><td>(٢,٠٠٠,٠٠٠)</td><td>-</td><td>(١٠٠٪)</td></tr><tr><td>تكاليف الطرح</td><td>٧,٥٠٠,٠٠٠</td><td>٧,٤٩٤,٨٦٥</td><td>(٥,١٣٥)</td><td>٩٩.٩٪</td><td>(٠.١٪)</td></tr><tr><td>الإجمالي</td><td>١٥٠,٠٠٠,٠٠٠</td><td>١٥٠,٠٠٠,٠٠٠</td><td>-</td><td></td><td></td></tr></table>		الوصف ريال سعودي	الاستخدام المخطط له	الاستخدام الفعلي	الفرق بين الاستخدام الفعلي والمخطط له	نسبة الاستخدام الفعلي للمخطط له	نسبة الانحراف	رأس المال العامل*	٤٥,٨٠٠,٠٠٠	٦٠,٤٢٠,٧٢٨	١٤,٦٢٠,٧٢٨	١٣١.٩٪	٣١.٩٪	دفع تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل للبنوك التجارية	٨٦,٧٠٠,٠٠٠	٨٢,٠٨٤,٤٠٧	(٤,٦١٥,٥٩٣)	٩٤.٧٪	(٥.٣٪)	توسيع خطوط التدفق بمصنع الخيوط	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠٪)	تطوير محطة تجميع السجاد والموكيت	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠٪)	تكاليف الطرح	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٤٩٤,٨٦٥	(٥,١٣٥)	٩٩.٩٪	(٠.١٪)	الإجمالي	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-		
الوصف ريال سعودي		الاستخدام المخطط له	الاستخدام الفعلي	الفرق بين الاستخدام الفعلي والمخطط له	نسبة الاستخدام الفعلي للمخطط له	نسبة الانحراف																																					
رأس المال العامل*		٤٥,٨٠٠,٠٠٠	٦٠,٤٢٠,٧٢٨	١٤,٦٢٠,٧٢٨	١٣١.٩٪	٣١.٩٪																																					
دفع تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل للبنوك التجارية	٨٦,٧٠٠,٠٠٠	٨٢,٠٨٤,٤٠٧	(٤,٦١٥,٥٩٣)	٩٤.٧٪	(٥.٣٪)																																						
توسيع خطوط التدفق بمصنع الخيوط	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠٪)																																						
تطوير محطة تجميع السجاد والموكيت	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠٪)																																						
تكاليف الطرح	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٤٩٤,٨٦٥	(٥,١٣٥)	٩٩.٩٪	(٠.١٪)																																						
الإجمالي	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-																																								
المصدر: الشركة																																											
وفقاً للفقرة (و) من المادة السابعة والخمسون (٥٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ وتاريخ ١٤٣٩/٤/٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٦-٦-٣) وتاريخ ١٤٤٧/٠٧/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٩ م). وأي تعديلات تطرأ عليها. (يجب على المُصدر الإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة ٥٪ أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية أو إصدار أسهم مع وقف العمل بحق الأولوية مقابل ما أفصح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه بذلك).																																											
بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١١ م) وافقت الجمعية العامة العادية على تغيير استخدام متحصلات الطرح عما تم الإفصاح عنه في نشرة الإصدار واعتماد الاستخدام المذكور في الجدول أعلاه، وذلك بإعادة تخصيص المبالغ غير المستخدمة والمشار إليها في الجدول أعلاه لتكون على النحو التالي:																																											
* قامت الشركة بتوجيه مبلغ ١٤,٦٢٠,٧٢٨ ريال سعودي من بنود "دفع تسهيلات ائتمانية طويلة الأجل للبنوك التجارية" و "توسيع خطوط التدفق بمصنع الخيوط" و "تطوير محطة تجميع السجاد والموكيت" و "تكاليف الطرح" إلى بند "رأس مال العامل" وذلك لشراء مواد خام ومنتجات تامة الصنع تتمثل في ما يلي:																																											
- مبلغ بقيمة ٤,٩٦٥,٤٧٥ ريال سعودي لشراء مواد خام لاستخدامها في صناعة منتجات السجاد والموكيت. - مبلغ بقيمة ٧,٩٨٥,١٥١ ريال سعودي تستخدم في صناعة الخيوط المستخدمة في تصنيع السجاد والموكيت. - مبلغ بقيمة ١,٦٧٠,١٠٢ ريال سعودي لشراء منتجات نهائية للقطاع التجاري مثل الفينيل والعشب الصناعي والسجاد المستورد.																																											
وجاءت هذه الخطوة نتيجة حاجة الشركة إلى تخصيص مبالغ إضافية لتأمين المواد الخام بما يضمن استمرارية الإنتاج وعدم انقطاعه، إضافة إلى التحوط من تقلبات أسعار المواد.																																											



فيما يلي ملخص لأبرز المعلومات التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم والتي صدرت بتاريخ ١٤٤٥/٠٤/٣٠ (الموافق ٢٣/١١/١٤م):

- ♦ مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه: تم انتخاب مجلس إدارة للدورة الحالية والتي بدأت من تاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ (الموافق ٢٤/٠٧/١٦م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٠/٠٢/٢٢ (الموافق ٢٨/٠٧/١٥م). كما تم إعادة تشكيل اللجان المنبثقة عن المجلس وفقاً لذلك.
- ♦ زيادة رأس المال: عدم موافقة الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٢٥ (الموافق ٢٤/٠١/٠٧م) على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.
- ♦ النظام الأساسي: تم تعديل النظام الأساس للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٢/٠٦/٣٠م). وإعادة ترتيب مواد النظام وترقيمها لتتوافق مع التعديلات المقترحة وذلك بموجب النسخة الالكترونية رقم (١) من النظام الأساسي المثبت لدى وزارة التجارة برقم الطلب (٦٧٤٧٩٣) بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية الصادرة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥ (الموافق ٢٤/٠٣/٠٦م).
- ♦ الخسائر المتراكمة: ارتفاع الخسائر المتراكمة من ٪٠ إلى ٪٦٤ من رأس المال.

التعديلات الجوهرية التي طرأت على المعلومات التي تم الإفصاح عنها في آخر نشرة إصدار

تنويه: ينبغي دراسة قسم "إشعارهم" في الصفحة "أ" والقسم "ب" (عوامل المخاطرة) من نشرة الإصدار هذه بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار استثماري في الحقوق أو الأسهم الجديدة.

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول (٤): التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

التاريخ	الجدول الزمني
١٤٤٨/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م)	انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال وتحديد تاريخ الأحقية والمساهمين المستحقين علماً بأن المساهمين المستحقين هم المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة الغير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة لدى مركز إيداع في بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.
١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) وتنتهي فترة التداول بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية -سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد -القيام بتداول حقوق الأولوية. علماً بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً.	فترة التداول*
١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) وتنتهي فترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية -سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة. علماً بأن ساعات الاكتتاب في حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً.	فترة الاكتتاب
١٤٤٨/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م) وتنتهي فترة الاكتتاب وينتهي استقبال طلبات الاكتتاب بانتهاء يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٦ م) وتنتهي فترة الطرح المتبقي ١٤٤٨/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٧ م).	تاريخ انتهاء فترة الاكتتاب
١٤٤٨/٠٤/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢ م).	فترة الطرح المتبقي
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	الإشعار بالتخصيص النهائي**
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	دفع مبالغ التعويض (إن وجدت) للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا في الاكتتاب كلياً أو جزئياً ومستحقى كسور الأسهم
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	التاريخ المتوقع لبدء التداول في الأسهم الجديدة
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	تتويحه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع تداول (www.saudiexchange.sa).
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	*تبدأ فترة تداول حقوق الأولوية بعد ثلاثة (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس المال.
١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م).	**ستكون الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم في محافظ المساهمين تسعة (٩) أيام عمل.

تواريخ الإعلانات المهمة

الجدول (٥): تواريخ الإعلانات المهمة

الإعلان	المعلن	تاريخ الإعلان
إعلان الدعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال	الشركة	يوم الخميس ١٤٤٨/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٣ م)
إعلان نتائج الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال	الشركة	يوم الخميس ١٤٤٨/٠٣/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٧ م)
إعلان تعديل سعر سهم الشركة وإيداع الحقوق وقيمة الحق الإرشادية	تداول	يوم الخميس ١٤٤٨/٠٣/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٧ م)
إعلان إضافة حقوق الأولوية للشركة	إيداع	يوم الاثنين ١٤٤٨/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٣١ م)
إعلان تحديد فترة تداول حقوق الأولوية وفترة الاكتتاب في الأسهم الجديدة	الشركة	يوم الأحد ١٤٤٨/٠٣/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٣٠ م)
إعلان عن بدء فترة تداول حقوق الأولوية وفترة الاكتتاب في الأسهم الجديدة	تداول	يوم الاثنين ١٤٤٨/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٣١ م)
إعلان تذكيري عن بدء فترة تداول الحقوق وفترة الاكتتاب في الأسهم الجديدة	الشركة	يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م)
إعلان تذكيري عن آخر يوم لتداول حقوق الأولوية والتنويه بأهمية قيام الذين لا يرغبون في الاكتتاب ببيع الحقوق التي يملكونها وأخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة	الشركة	يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م)
الإعلان عن:		
♦ نتائج الاكتتاب	الشركة	يوم الاثنين ١٤٤٨/٠٤/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٤ م)
♦ تفاصيل عملية بيع الأسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها (إن وجدت) وبدء فترة الطرح المتبقي		
إعلان نتائج الطرح المتبقي والإشعار بالتخصيص النهائي	الشركة	يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٤/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢ م)
إعلان بإيداع الأسهم الجديدة في محافظ المستثمرين	إيداع	يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٧ م)
إعلان توزيع مبالغ التعويض (إن وجدت)	الشركة	يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م)

تنويه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع تداول (www.saudiexchange.sa) وذلك بالتنسيق مع شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) لتحديد تاريخ إيداع الأسهم.

* ستكون الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم في محافظ المساهمين تسعة (٩) أيام عمل.

بناء على الفقرة الفرعية هـ من المادة رقم (٣١) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تجدر الإشارة بأنه في حال نشر إعلان يتعلق بالطرح في جريدة محلية بعد نشر نشرة الإصدار يجب أن يتضمن الإعلان ما يلي:

١. اسم المصدر ورقم سجله التجاري
٢. الأوراق المالية وقيمتها ونوعها وفتتها التي يشملها طلب تسجيل الأوراق المالية وطرحها
٣. العناوين والأماكن التي يمكن الجمهور الحصول فيها على نشرة الإصدار
٤. تاريخ نشر نشرة الإصدار
٥. بيان بأن الإعلان هو للعلم فقط ولا يشكل دعوة أو طرحاً لامتلاك الأوراق المالية شرائها أو الاكتتاب فيها
٦. اسم مدير الاكتتاب ومتعهدي التغطية والمستشار المالي والمستشار القانوني
٧. إخلاء مسؤولية بالصيغة الآتية: "لا تتحمل هيئة السوق المالية وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذا الإعلان، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقته أو اكتماله، وتخيلان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذا الإعلان أو عن الاعتماد على أي جزء منه".

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين سواء كانوا من المساهمين المقيدين أو مستثمرين جدد. وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين فإن أية أسهم متبقية لم يكتب بها من قبل الأشخاص المستحقين سوف تطرح على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي، ويتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة تقديم طلبات الاكتتاب من خلال الوسائل والخدمات التي يوفرها الوسيط للمستثمرين، وذلك بشرط أن يكون للشخص المستحق حساب استثماري لدى أحد الوسطاء الذي يقدمون هذه الخدمات.

ويجب أن تكون البيانات الخاصة بالشخص المستحق محدثة، وألا يكون قد طرأ أي تغييرات على البيانات أو المعلومات الخاصة بالشخص المستحق (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً مالم تكن هذه التعديلات قد بلغت للوسطاء واعتمدت من قبلهم.

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصّات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافةً إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي طلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة كلياً أو جزئياً، في حالة عدم استيفائه لأي من شروط أو متطلبات الاكتتاب. ولا يجوز التعديل في طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تسليمه ويمثل طلب الاكتتاب عند تقديمه عقداً ملزماً بين الشركة والمساهم المستحق. (فضلاً راجع القسم رقم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم واحكام الطرح وشروطه").

أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المالكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

من هو المساهم المقيّد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية وموافقتها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.



◀ كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيّد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

◀ ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية. وبحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة. وعليه فإن معامل الأحقية هو (١.٥) حق لكل سهم (١) واحد مملوك للمساهم المقيّد في تاريخ الأحقية. ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيّد يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في تاريخ الأحقية فسيخصص له ألف وخمسمائة (١,٥٠٠) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

◀ هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

◀ ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق خمسة عشر (١٥) ريال سعودي، وسعر الطرح عشرة (١٠) ريال سعودي، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون خمسة (٥) ريال سعودي.

◀ هل يستطيع المساهمون المقيّدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيّدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

◀ هل من الممكن أن يفقد المساهم أحقية في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحقية في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

◀ كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصّات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافةً إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

◀ هل يمكن الاكتتاب أكثر من مرة ومن خلال أكثر من وسيط؟

نعم، يمكن ولكن يجب مراعاة أن لا تزيد كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق، حيث أن أي زيادة في كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق سينتج عنه إلغاء طلب الاكتتاب.

◀ هل يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

◀ في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في الشركة على النحو التالي: ثمانمائة (٨٠٠) سهم في محفظة (أ) ومئتان (٢٠٠) سهم في محفظة (ب)، فإن مجموع الحقوق التي ستودع ألف وخمسمائة (١,٥٠٠) حق على اعتبار أن لكل سهم (١.٥) حق. عليه فسيتم إيداع ألف ومئتان (١,٢٠٠) حق في محفظة (أ) وثلاثمائة (٣٠٠) حق في محفظة (ب).



- ◀ في حالة الاكتتاب من خلال أكثر من محفظة أين يتم إيداع الأسهم الجديدة بعد التخصيص؟
في حال الاكتتاب من خلال أكثر من محفظة، يكون إيداع الأسهم الجديدة بعد التخصيص م في المحفظة الاستثمارية المذكورة في طلب الاكتتاب الأول.
- ◀ هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟
نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("مركز الإيداع")، وإحضار الوثائق اللازمة وذلك قبل نهاية فترة الاكتتاب.
- ◀ هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟
نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.
- ◀ متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟
بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.
- ◀ هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟
لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يبقى لمالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية.
- ◀ ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟
في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تطرح الأسهم الجديدة المتبقية لاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.
- ◀ ماذا يحدث في حالة الاكتتاب في الأسهم الجديدة وبيع الحقوق بعدها؟
في حال قيام المساهم المقيد بالاكتتاب ومن ثم قيامه ببيع حقوق الأولوية ولم يتم شراء عدد حقوق أولوية يعادل عدد الحقوق التي اكتتب فيها قبل نهاية فترة التداول فسيتم رفض طلب الاكتتاب كلياً في حال بيع جزء منها وسيتم الإبلاغ وإعادة مبلغ الاكتتاب المرفوض عبر الوسيط الخاص بالمساهم.
- ◀ هل سيتم إضافة أي رسوم أخرى لعمليات تداول حقوق الأولوية؟
سيتم تطبيق نفس العمولات على عمليات البيع وأشراء كما هي بالأسهم، ولكن دون حد أدنى مبلغ العمولة على ألا يتجاوز الحد الأعلى خمسة عشر ونصف نقطة أساس (٠.١٥٥٪) من إجمالي قيمة الصفقة.
- ◀ من له الأحقية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟
يحق للمساهم المقيد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.
- ◀ متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟
يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.
- ◀ لوقام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟
نعم، حيث أنه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

◀ إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟

سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقما صحيحا أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

◀ ماهي فترات التداول والاكتتاب؟

يبدأ تداول واكتتاب الحقوق في الوقت ذاته بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكتتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

◀ هل يمكن الاكتتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟

لا، لا يمكن ذلك.

◀ هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيدین الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية؟

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

◀ مساعدة إضافية:

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني: otaha@Al-sorayai.com ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذا النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية.

ولمزيد من المعلومات عن شروط وأحكام الاكتتاب، فضلا راجع القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" وبقية المعلومات الواردة في هذه النشرة.

ملخص المعلومات الرئيسية

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الأساسية الواردة في هذه النشرة. ونظراً لأنه ملخص، فإنه لا يشمل على كل المعلومات التي قد تهم المساهمين وغيرهم من عامة المستثمرين من المؤسسات والأفراد. ويتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار استثماري يتعلق بالحقوق أو الأسهم الجديدة.

نبذة عن الشركة

شركة نسيج العالمية التجارية ("نسيج" أو "الشركة") شركة مساهمة سعودية، تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) تحت الاسم التجاري "شركة مصنع السريع للسجاد". بتاريخ ١٤٢٧/١١/١١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٠٢ م) تم دمج "شركة عبد الله وناصر عبد العزيز السريع التضامنية" و"شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية المحدودة" في شركة مصنع السريع للسجاد وقد نتج عن عملية الاندماج تعديل الاسم التجاري للشركة ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية المحدودة" وذلك بموجب قرار الشركاء المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٢٨/٠١/١٧ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/٠٥ م). وبتاريخ ١٤٢٨/١٠/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٠/٣١ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة مع الاحتفاظ بنفس الاسم التجاري من دون عبارة "المحدودة" ليصبح الاسم التجاري للشركة "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية" وقد صدرت موافقة معالي وزير التجارة والاستثمار على التحول بموجب القرار الوزاري رقم (٢٧٦/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١١/١١ م) والقرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة رقم (٣٢٥/ق) تاريخ ١٤٢٨/١١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/٣١ م)، وقيدت كشركة مساهمة مقفلة مع الاحتفاظ بنفس رقم وتاريخ شهادة السجل التجاري (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) الصادرة من مدينة جدة. وفي تاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢ م تم تحويل الشركة من مساهمة سعودية (مقفلة) إلى مساهمة سعودية (عامة) وإدراج أسهمها في السوق المالية السعودية (السوق الرئيسية). وبتاريخ ١٤٤١/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٢٦ م) وافقت الجمعية العامة الغير العادية على تغيير اسم الشركة من شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية إلى شركة نسيج العالمية التجارية.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي ("الأسهم") بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (ويشار إليها منفردة بـ "سهم حالي" ومجموعة بـ "الأسهم الحالية"). وكما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمين كبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة).

ملخص أنشطة الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) الصادر بتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) "في صناعة البسط، صناعة السجاد، يشمل) سجاد الصلاة والسفر (، صناعة الموكيت، غزل وتحضر الخيوط الصناعية كالنيلون والديلون، نسج المنسوجات من الخيوط الصناعية كالنيلون، نسج المنسوجات من الخيوط الطبيعية، يشمل (الكتان والجوت).

حددت أغراض الشركة بالتالي، وفق المادة (٤) من النظام الأساسي:

الجدول (٦): أغراض الشركة

الباب	الفئة
الصناعات التحويلية	تحضير وغزل ألياف المنسوجات
الصناعات التحويلية	نسج المنسوجات
الصناعات التحويلية	صنع البسط والسجاد
التشييد	تشبيد المباني
التشييد	تشبيد المشاريع الخاصة بالمنافع
التشييد	الهدم
التشييد	تركيبات إنشائية أخرى
التشييد	اكمال المباني وتشطيبها

الباب	الفئة
التشييد	أنشطة التشييد المتخصصة الأخرى
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الحواسيب والمعدات الطرفية للحواسيب والبرمجيات بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الآلات والمعدات الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع النفائات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	تجارة الجملة غير المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السجاد والبسط وكسوة الأرضيات والحوائط بالتجزئة في المحلات المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	البيع بالتجزئة للأجهزة الكهربائية المنزلية والأثاث ومعدات الإضاءة وغيرها من الأصناف المنزلية في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الكتب والصحف والأدوات المكتبية بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالتجزئة في الأكشاك والأسواق
النقل والتخزين	النقل البري للبضائع
النقل والتخزين	التخزين
الأنشطة العقارية	الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة
الأنشطة العقارية	الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

تتمثل الأنشطة الحالية الرئيسية للشركة في التالي:

- النشاط التجاري:** يتمثل في التجارة الداخلية (البيع بالجملة والتجزئة) لمنتجات الشركة السجاد والموكيت، وتزاول الشركة نشاطها من خلال العديد من الفروع وعبر مراكز بيع عبارة عن معارض ومستودعات. كما يتضمن نشاط الشركة التجاري تصدير منتجات الشركة إلى بعض الدول العربية وأفريقيا.
- النشاط الصناعي:** يتمثل في مجال صناعة السجاد والموكيت عبر مصنع السجاد والذي لديه رخصتي تشغيل لمصنع السجاد ومصنع الموكيت، كما يتمثل كذلك في مجال انتاج الخيوط الصناعية عبر مصنع جدة للخيوط الصناعية. تمتلك الشركة منشأتين صناعيتين في المناطق الصناعية الخاضعة لإشراف الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن")،

ملخص عن فروع الشركة التي تزاول نشاط صناعي

الجدول (٧): فروع الشركة التي تزاول نشاط صناعي

الفرع	السجل التجاري	الترخيص الصناعي	النشاط الصناعي
مصنع جدة للخيوط الصناعية	٤٠٣.١١٥٩٧٤	٤١١١.٢١.٥٧١٥	تحضير وغزل ألياف المنسوجات
مصنع السريع للسجاد	٤٠٣.١٣١.١٤	٤١١١.٢١.٥١٢٦	صنع البسط والسجاد

المصدر: الشركة

- النشاط الاستثماري:** يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة) بشرط ألا يقل رأس المال عن (٥) مليون ريال كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن. وتملك شركة نسيج ٢٥٪ من حصص الشركة العربية لصناعة الكالسيوم المحدودة.



هيكل رأس مال الشركة

تم إدراج أسهم الشركة في السوق السعودي بتاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢م) برأس مال بلغ ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبقيمة إسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات للسهم الواحد، وبتاريخ ١٤٣٤/٠٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٠١م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها من ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقة من خلال إصدار (١) سهم واحد مقابل كل أربعة (٤) أسهم مملوكة للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة نهاية تداول ثاني يوم يلي انعقاد الجمعية العامة الغير عادية. وبتاريخ ١٤٣٩/٠٤/١٠هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٨م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائتين وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى اثنان وعشرين مليون وخمسمائة ألف (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة تخفيض قدرها (٤٠٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض سهمين (٢) عن كل خمسة (٥) أسهم. وبتاريخ ٢٧/١٢/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٨/٢٨م) تم تخفيض رأس مال الشركة من مائتي وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من اثنان وعشرون مليون وخمسمائة ألف (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون وتسعمائة وخمسين ألف (١٥,٩٥٠,٠٠٠) سهم عادي، وبنسبة تخفيض قدرها (٧٠.٨٩٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٤١) سهم. وبتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٢٢م) قامت الشركة بزيادة رأسمالها من خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية وسبعون مليون ومائة وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة واثنى عشر مليون وستمائة وستين ألف (١١٢,٦٦٠,٠٠٠) ريال سعودي وبعدد أحد عشر مليون ومئتان وستة وستون ألف (١١,٢٦٦,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (١.٧٢) حق مقابل كل (١) سهم. وبتاريخ ١٤٤٢/٠٥/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائة وثمانية وسبعون مليون ومائة وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة ملايين ومائة وثلاث وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي عن طريق إلغاء أحد عشر مليون وستمائة واثنان وخمسون ألف وسبعمائة وتسعة وتسعون (١١,٦٥٢,٧٩٩) سهم عادي، وبنسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٦٥.٤٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٥٢٩) سهم. وبتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٤م) قامت الشركة بزيادة رأسمالها من واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة ملايين ومائة وثلاث وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي إلى واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,٦٣٢,٠١٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبعدد خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (٢.٤٣٤) حق مقابل كل (١) سهم. وبتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,٦٣٢,٠١٠) سهم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم وذلك عن طريق إلغاء عشرة ملايين ومائتان وخمسة وستون ألف وتسعمائة (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم، وبنسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٤٨.٥١٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (٢.٠٦) أسهم. وبتاريخ ١٤٤٧/٠٥/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٣م) أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي. بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي.

رؤية الشركة

الشركة مستمرة بالتزامها على الحفاظ على سمعتها كشركة رائدة في مجال تصنيع السجاد والموكيت وتسعى للوصول بنجاحها إلى العالمية، وهو ما يمكنها تحقيقه بتوسيع شبكة تجاريتها من خلال التوزيع المحلي والعالمي لمنتجات الشركة.

رسالة الشركة

تسعى الشركة جاهدة لتقديم منتجاتها وخدماتها بجودة مثلى تضمن تحقيق معايير رضا العملاء، وذلك تماشياً مع قيمها نحو موظفيها ومساهميها.

استراتيجية الشركة

تتمثل الاستراتيجية المعلنة للشركة فيما يلي:

- ♦ التركيز على صناعة السجاد ذو الجودة العالية والمنتجات ذات الربحية والتركيز على الجانب التجاري عن طريق استيراد السجاد وبيعه لتغطية كافة الأذواق والحصول على أكبر حصة سوقية في السوق المحلي.
- ♦ زيادة الطاقة الإنتاجية في نشاط تصنيع الموكيت.
- ♦ جعل مصنع الخيوط كيان مستقل مدرللأرباح.
- ♦ التوسع في القطاع التجاري في كل ما يخص حلول الأرضيات والتي يوجد لها طلب على من الأسواق المحلية.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- تميز شركة نسيج بجودة منتجاتها المصنعة في مصانعها محلياً وخصوصاً الموكيت.
- وعلى سبيل التفصيل من نواحي قوة شركة نسيج والمميزات التنافسية لها كالتالي:
- ♦ تستخدم شركة نسيج أحدث التكنولوجيا المتاحة في صناعة الخيوط المستخدمة لصناعة السجاد والموكيت.
- ♦ تعتمد على المعايير في استخدام أجود المواد الخام حسب المعايير الدولية.
- ♦ لدى شركة نسيج شبكة منتشرة وموزعين لتلبية احتياجات عملائها في جميع مناطق المملكة وخارجها.

النظرة العامة إلى السوق

بلغ حجم سوق السجاد والموكيت العالمي ٥٥.٨٧ مليار دولار أمريكي في عام ٢٠٢٤م، ومن المتوقع أن يصل إلى ٨٨.٤١ مليار دولار أمريكي بحلول ٢٠٣٠م، بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ٥.٥٪ خلال الفترة من ٢٠٢٥م إلى ٢٠٣٠م^١.

تعد المملكة العربية السعودية من الأسواق الرئيسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث استحوذت على ٢٩.٤٪ من الحصة السوقية الإقليمية في عام ٢٠٢٤م، ومن المتوقع أن ينمو السوق السعودي بمعدل نمو سنوي مركب ٤.٥٪ خلال الفترة من ٢٠٢٥م إلى ٢٠٣٤م^٢.

ويتوقع أن يشهد عدد سكان المملكة ارتفاعاً كبيراً بحلول عام ٢٠٣٠م، بالتزامن مع توسع المدن الكبرى والنمو في قطاع السياحة. وتعد هذه العوامل من المحركات الرئيسة لزيادة مشاريع البناء، لا سيما في الوحدات السكنية والترفيهية، ما يعزز الطلب على منتجات السجاد والموكيت.

يرتبط نمو السوق السعودي أيضاً إلى تغير تفضيلات المستهلكين نحو التركيز على الديكور الداخلي، وتطور أنماط الحياة، وارتفاع مستويات الدخل، إلى جانب زيادة الإنفاق على تجديد وإعادة تأهيل المباني القائمة.

كما تعد زيادة استخدام السجاد في التطبيقات النهائية إلى جانب الابتكارات التقنية في التصنيع، من أبرز فرص النمو في السوق المحلي. كما يتوقع أن يسهم استكمال المشاريع العقارية الكبرى في تعزيز الطلب على منتجات السجاد والأرضيات، بالتزامن مع تطور معايير الصناعة واعتماد التقنيات الحديثة.

يشهد السوق السعودي تزايداً في الاعتماد على الألياف الطبيعية مثل الصوف والحرير، وعلى التصميمات اليدوية التقليدية، لتلبية احتياجات المستهلكين الباحثين عن الفخامة والتميز. كما تنجّه الشركات نحو تبني مبادرات الاستدامة، من خلال استخدام المواد المعاد تدويرها، وتقنيات تصنيع صديقة للبيئة، استجابة للطلب المتنامي على المنتجات المستدامة. يسهم التوسع في القنوات الرقمية ونمو التجارة الإلكترونية في تسهيل وصول المستهلكين إلى مجموعة واسعة من منتجات السجاد والموكيت ما يعزز فرص النمو المستقبلي للسوق.

المصدر: الشركة

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م والإيضاحات المرفقة بها، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م غير المراجعة والإيضاحات المرفقة بها، وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون، وتم فحص القوائم المالية الموحدة غير المراجعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون. وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

ملخص البيان المالي الموحد

الجدول (٨): ملخص البيان المالي الموحد

ملخص البيان المالي الموحد					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
١٤٦.٦	١٥٩.٦	١٥٩.٦	١٦٩.٥	١٧٩.٨	الأصول غير المتداولة
١.٩.٣	١٨٥.٥	١٥٦.٥	٢٢٣.١	٢٣٢.٢	الأصول المتداولة
١١١.٤	١٤٩.١	١٤٠.١	١٢٠.٥	١٧٧.٧	الالتزامات غير المتداولة
١.٥.٣	١٣٠.١	١٢٨.١	١٨٢	١٢٨.٩	الالتزامات المتداولة
٣٩.٢	٦٥.٩	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٤	صافي الأصول
ممثلة بـ					
١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	رأس المال
(٦٩.٧)	(٤٣)	(٦١)	(١٨.٨)	(٣.٥)	الخسائر المتراكمة
٣٩.٣	٦٦.٠	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٤	حقوق الملكية
مؤشرات الأداء الرئيسية					
١.٠.٤	١.٤٣	١.٢٢	١.٢٣	١.٨٠	نسبة السيولة (مرات)
٠.٢٥	٠.٤٦	٠.٦٢	٠.٦٦	٠.٦٨	معدل دوران الأصول (مرات)
٠.٦٤	١.٠.٤	١.٥٥	١.٣٢	١.٣٤	معدل دوران المخزون (مرات)
(٣.٤٠)٪	(٧.٠١)٪	(١٣.٤٨)٪	(٤.٠٥)٪	(٠.٣٤)٪	العائد على الأصول (%)
(٢٢.١٤)٪	(٣٦.٦٨)٪	(٨٨.٩٤)٪	(١٧.٦٥)٪	(١.٣٣)٪	العائد على حقوق الملكية (%)
٥.٥١	٤.٢٣	٥.٦٠	٣.٣٦	٢.٩١	نسبة الدين إلى حقوق الملكية (مرات)

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م و لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة.

البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر

الجدول (٩): البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر

البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر								
التباين ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م ٣٠ - سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م ٢٠٢٤ -	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م ٢٠٢٣ -	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
(٦٠٠.٤٪)	٦٣.٣	١٥٨.٤	(٢٤.٥٪)	(٧.٠٪)	١٩٦.٧	٢٦٠.٥	٢٨٠.٢	الإيرادات - صافي
(٥٤٠.٤٪)	(٦٤.٣)	(١٣٩.٩)	(١٣.٤٪)	(١٠.٣٪)	(١٧٩.٠)	(٢٠٦.٦)	(٢٣٠.٣)	تكلفة المبيعات
(١٠٥.٣٤٪)	(٠.٩٩)	١٨.٥	(٦٧.٢٪)	٨.٠٪	١٧.٧	٥٣.٩	٤٩.٩	إجمالي الربح
(٢٦.٧٧٪)	(١٤.٥)	(١٩.٨)	(١٦.٥٪)	٩.٥٪	(٢٦.٩)	(٣٢.٢)	(٢٩.٤)	مصاريف البيع والتوزيع
(٩.٣٠٪)	(٧.٨)	(٨.٦)	(٨.٦٪)	(٢٣.٤٪)	(١١.٧)	(١٢.٨)	(١٦.٧)	المصروفات العامة والإدارية
(٢٣٣.٣٣٪)	(٠.٤)	٠.٣	(١٠٥.٢٪)	(٥٥٢.٩٪)	(٠.٤)	٧.٧	(١.٧)	انخفاض قيمة الأصول المتداولة - صافي
(١٧٠.٧١٤٪)	٢٢.٥	(١.٤)	(١٢٨.٣٪)	(٤٨.٣٪)	(١.٣)	٤.٦	٨.٩	صافي الدخل الآخر
(٨٩.١٩٪)	(١.٢)	(١١.١)	(٢٠.٦.١٪)	٩٤.٥٪	(٢٢.٥)	٢١.٢	١٠.٩	الربح التشغيلي/(الخسارة)
-	-	-	-	(١١٥.٤٪)	-	(٠.٢)	١.٣	الربح/(الخسارة) بسبب التغير في القيمة العادلة للمشتقات
(١٠٠٪)	(٠.١)	(١٣٣.٣٪)	(١٤.٣٪)	(٠.٢)	٠.٦	٠.٧	الربح / (الخسارة) على حصة الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	
(٢٩.٩١٪)	(٧.٥)	(١٠.٧)	٢٧.٩٪	٥٠.٠٪	(١٤.٢)	(١١.١)	(٧.٤)	تكلفة التمويل
(٦٠٠.٩٪)	(٨.٧)	(٢١.٨)	(٤٥٠.٥٪)	٩٠.٩٪	(٣٦.٨)	١٠.٥	٥.٥	الربح/(الخسارة) قبل الزكاة
(١٠٠.٠٠٪)	-	(٢.٤)	(٧٨.١٪)	٢٨٤.١٪	(٥.٨)	(٢٦.٥)	(٦.٩)	الزكاة
(٦٤.٠٥٪)	(٨.٧)	(٢٤.٢)	١٦٧.٩٪	١٠٣٥.٧٪	(٤٢.٦)	(١٥.٩)	(١.٤)	الربح/(الخسارة) للسنة
الدخل الشامل الآخر								
العناصر التي لن يتم إعادة تصنيفها في تاريخ لاحق إلى الربح أو الخسارة:								
(٥٧٪)			(٥٧٪)	(١٣٠.٤٪)	٠.٣	٠.٧	(٢.٢)	خسارة إعادة تقييم التزامات المزايا المحددة للموظفين
(١٧٧.٦٣٪)	(٨.٧)	(٢٤.٢)	١٧٧.٦٪	٣٢٢.٢٪	(٤٢.٢)	(١٥.٢)	(٣.٦)	إجمالي الدخل الشامل / الخسارة للسنة
مؤشرات الأداء الرئيسية المالية								
	(١.٥٦٪)	١١.٦٨٪			٩.٠٠٪	٢٠.٦٥٪	١٧.٨١٪	هامش الربح الإجمالي
	(١.٩٠٪)	(٧.٠١٪)			(١١.٤٤٪)	٨.١٤٪	٣.٨٩٪	هامش الربح التشغيلي
	(١٣.٧٤٪)	(١٥.٢٨٪)			(٢١.٨١٪)	(٦.١٠٪)	(٠.٥٠٪)	هامش صافي الربح

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

الجدول (١٠): قائمة التدفقات النقدية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة								
التباين ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م ٣٠ - سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
(/٧٥)	٤.٩	١٩.٤	/١٠	(/٣٠٠)	٣٢.٠٠	٢٩.٢	(١٤.٦)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(/١٩٦٤)	٢٦.١	(١.٤)	/٤٣٨	/١٠٠	(٤.٣)	(٠.٨)	(٠.٤)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
/٦٩	(٣١.٧)	(١٨.٨)	/١٠	(/٢٥)	(٢٨.٣)	(٣١.٤)	(٤١.٩)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(/٢٢)	(٠.٧)	(٠.٩)	(/٨٠)	(/٩٥)	(٠.٦١)	(٣.٠)	(٥٧.٦٨)	صافي (النقصان) / الزيادة في النقد وما في حكمه
(/١٨)	٢.٨	٣.٤	(/٤٧)	(/٩٠)	٣.٤	٦.٤	٦٣.٣	النقد وما في حكمه في بداية السنة
(/١٩)	٢.١	٢.٦	(/١٨)	(/٤٧)	٢.٨	٣.٤	٦.٤	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.



ملخص عوامل المخاطرة

ينبغي على المستثمرين الراغبين في الاكتتاب في أسهم هذا الطرح قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتتاب أو بالتداول في أسهم حقوق الأولوية دراسة ومراجعة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، بما فيها على وجه الخصوص عوامل المخاطرة التي تم توضيحها بشكل مفصل في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" الوارد في هذه النشرة. يوجد عدد من المخاطر التي تتعلق بإصدار أسهم حقوق الأولوية، وهي تتلخص فيما يلي:

المخاطر المتعلقة بالمصدر

- ♦ المخاطر المتعلقة بتركيز الإيرادات
- ♦ المخاطر المتعلقة بحجم المبيعات والربحية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالتصدير
- ♦ المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة
- ♦ مخاطر الاعتماد على عملاء رئيسيين
- ♦ المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي للإيرادات
- ♦ المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة
- ♦ المخاطر المتعلقة بالسيولة
- ♦ المخاطر المتعلقة بتوفر المواد الخام الرئيسية وتغير أسعارها
- ♦ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موردين رئيسيين
- ♦ المخاطر المتعلقة بانخفاض المخزون
- ♦ المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال التشغيلية
- ♦ المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية
- ♦ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات
- ♦ المخاطر المتعلقة بالخسائر المتراكمة
- ♦ المخاطر المتعلقة بالملاءة المالية
- ♦ المخاطر المتعلقة بتكلفة التمويل
- ♦ المخاطر المتعلقة بمصادر التمويل
- ♦ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتعهدات القروض والتسهيلات الائتمانية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- ♦ المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات القضائية والتحكيم والإجراءات الإدارية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالالتزامات الزكوية والضريبية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالأصول الثابتة
- ♦ المخاطر المتعلقة بالتقلب في العملات – التحوط
- ♦ المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في القطاع العقاري
- ♦ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين



- ♦ المخاطر المتعلقة بمخالفة أحكام نظام العمل
- ♦ المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين
- ♦ المخاطر المتعلقة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية
- ♦ المخاطر المرتبطة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- ♦ المخاطر المتعلقة بتخفيض أعداد الموظفين وتأثيره على الكفاءة التشغيلية
- ♦ مخاطر زيادة أسعار الطاقة في المستقبل
- ♦ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- ♦ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية، أو الخبيثة والأوبئة، أو الجوائح بشكل عام
- ♦ المخاطر المتعلقة بالإفصاحات
- ♦ مخاطر عدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- ♦ المخاطر المتعلقة بصدور أنظمة جديدة
- ♦ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة المعدلة

المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المصدر

- ♦ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- ♦ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- ♦ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- ♦ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية
- ♦ المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار صرف العملات
- ♦ المخاطر المتعلقة بتذبذب سعر الفائدة
- ♦ البيئة والسلامة والصحة المهنية
- ♦ المخاطر المرتبطة بتطبيق ضريبة القيمة المضافة (VAT)
- ♦ مخاطر فرص النمو
- ♦ المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة
- ♦ مخاطر التقارير المطلوبة

مخاطر الأوراق المالية المطروحة

- ♦ المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بآلية التداول وممارستهم لحقوقهم
- ♦ المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر حقوق الأولوية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- ♦ المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية
- ♦ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية



- ♦ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
 - ♦ المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الشركة
 - ♦ مخاطر انخفاض نسب الملكية
 - ♦ مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب
 - ♦ مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم
 - ♦ المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية
 - ♦ المخاطر المتعلقة بتعليق تداول أو إلغاء أسهم الشركة نتيجة عدم نشر قوائمها المالية خلال المدة النظامية
- ولمزيد من المعلومات حول تلك المخاطر المذكورة أعلاه الرجاء الاطلاع على القسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.



جدول المحتويات

١- التعريفات والمصطلحات	٢
٢- عوامل المخاطرة	٧
١-٢ المخاطر المتعلقة بالمصدر	٧
١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركيز الإيرادات	٧
٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحجم المبيعات والربحية	٨
٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتصدير	٩
٤-١-٢ المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة	٩
٥-١-٢ مخاطر الاعتماد على عملاء رئيسيين	٩
٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي للإيرادات	١٠
٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة	١١
٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة	١٢
٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر المواد الخام الرئيسية وتغير أسعارها	١٣
١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موردين رئيسيين	١٤
١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بانخفاض المخزون	١٥
١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال التشغيلية	١٦
١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية	١٦
١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات	١٧
١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالخسائر المتراكمة	١٨
١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالملاءة المالية	١٩
١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتكلفة التمويل	٢٠
١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بمصادر التمويل	٢١
١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتعهدات القروض والتسهيلات الائتمانية	٢٢
٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	٢٤
٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات القضائية والتحكيم والإجراءات الإدارية	٢٦
٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزامات الزكوية والضريبية	٢٦
٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالأصول الثابتة	٢٧
٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتقلب في العملات - التحوط	٢٩
٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في القطاع العقاري	٢٩
٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين	٣٠
٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بمخالفة أحكام نظام العمل	٣٠
٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين	٣٠
٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية	٣١
٣٠-١-٢ المخاطر المرتبطة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم	٣١
٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتخفيض أعداد الموظفين وتأثيره على الكفاءة التشغيلية	٣١
٣٢-١-٢ مخاطر زيادة أسعار الطاقة في المستقبل	٣٢
٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات	٣٢
٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية، أو الخبيثة والأوبئة، أو الجوائح بشكل عام	٣٢
٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالإفصاحات	٣٢
٣٦-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية	٣٣
٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بصور أنظمة جديدة	٣٣
٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة المعدلة	٣٤



٢-٢	المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المصدر	٣٤
١-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة	٣٤
٢-٢-٢	المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط	٣٥
٣-٢-٢	المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة	٣٥
٤-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية	٣٥
٥-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار صرف العملات	٣٥
٦-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتذبذب سعر الفائدة	٣٥
٧-٢-٢	البيئة والسلامة والصحة المهنية	٣٥
٨-٢-٢	المخاطر المرتبطة بتطبيق ضريبة القيمة المضافة (VAT)	٣٦
٩-٢-٢	مخاطر فرص النمو	٣٦
١٠-٢-٢	المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة	٣٦
١١-٢-٢	مخاطر التقارير المطلوبة	٣٦
٣-٢	مخاطر الأوراق المالية المطروحة	٣٦
١-٣-٢	المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بألية التداول وممارستهم لحقوقهم	٣٦
٢-٣-٢	المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر حقوق الأولوية	٣٧
٣-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم	٣٧
٤-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية	٣٧
٥-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية	٣٧
٦-٣-٢	المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة	٣٧
٧-٣-٢	المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الشركة	٣٨
٨-٣-٢	مخاطر انخفاض نسب الملكية	٣٨
٩-٣-٢	مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب	٣٨
١٠-٣-٢	مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم	٣٨
١١-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية	٣٨
١٢-٣-٢	المخاطر المتعلقة بتعليق تداول أو إلغاء أسهم الشركة نتيجة عدم نشر قوائمها المالية خلال المدة النظامية	٣٩
٣-	خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها	٤١
١-٣	مقدمة	٤١
٢-٣	الرؤية والرسالة والاستراتيجية	٤١
٣-٣	هيكل رأس المال	٤٢
٤-٣	نشاط الشركة	٤٢
٥-٣	المزايا التنافسية	٤٤
٦-٣	الشركات التابعة	٤٤
٧-٣	العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية	٤٥
٨-٣	انقطاع الأعمال	٤٥
٩-٣	الموظفون	٤٥
١٠-٣	برنامج أسهم للموظفين	٤٥
٤-	الهيكل التنظيمي للشركة	٤٧
١-٤	الهيكل التنظيمي	٤٧
٢-٤	مجلس الإدارة	٤٨
٣-٤	الإدارة التنفيذية	٤٩
٤-٤	تعيينات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	٤٩



٥٠	٥-٤	لجان مجلس الإدارة
٥٠	١-٥-٤	لجنة المراجعة
٥١	٢-٥-٤	لجنة المكافآت والترشيحات
٥٣	٣-٥-٤	اللجنة التنفيذية

٥- المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة ٥٥

٥٥	١-٥	المقدمة
٥٥	٢-٥	إقرارات مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية
٥٦	٣-٥	أسس الإعداد والمعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية
٧٣	٤-٥	هيكل التمويل
٧٥	٥-٥	قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الموحدة
٧٦	١-٥-٥	الإيرادات
٧٩	٢-٥-٥	تكلفة المبيعات
٨٠	٣-٥-٥	مصاريف البيع والتوزيع
٨١	٤-٥-٥	المصاريف العمومية والإدارية
٨٢	٥-٥-٥	الإيرادات/ (المصاريف) الأخرى
٨٣	٦-٥-٥	الربح/ (الخسارة) بسبب التغير في القيمة العادلة للمشتقات
٨٣	٧-٥-٥	تكلفة التمويل
٨٣	٨-٥-٥	الزكاة
٨٤	٦-٥	بيان المركز المالي
٨٥	١-٦-٥	ممتلكات والآلات والمعدات
٨٨	٢-٦-٥	الاستثمار في شركة زميلة والمشاريع المشتركة
٨٨	٣-٦-٥	أصول حق الاستخدام
٨٩	٤-٦-٥	الأصول غير الملموسة
٨٩	٥-٦-٥	المخزون
٩١	٦-٦-٥	الذمم التجارية
٩٢	٧-٦-٥	المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى
٩٣	٨-٦-٥	حقوق المساهمين
٩٣	٩-٦-٥	رأس المال
٩٣	١٠-٦-٥	الخسائر المتراكمة
٩٤	١١-٦-٥	الفروض الآجلة
٩٦	١٢-٦-٥	التزامات الإيجار
٩٧	١٣-٦-٥	التزامات المنافع المحددة للموظفين
٩٧	١٤-٦-٥	الأدوات المالية المشتقة
٩٧	١٥-٦-٥	الذمم الدائنة التجارية
٩٨	١٦-٦-٥	ذمم دائنة أخرى
٩٨	١٧-٦-٥	التزامات الأطراف ذات العلاقة
٩٨	١٨-٦-٥	الزكاة المستحقة
٩٩	١٩-٦-٥	الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية
٩٩	٧-٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠٠	١-٧-٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٠١	٢-٧-٥	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٠٢	٣-٧-٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية



٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية	١٠٤
١-٦ صافي متحصلات الطرح	١٠٤
٢-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح	١٠٤
٣-٦ الجدول الزمني لاستخدام متحصلات الطرح	١٠٨
٧- إفادات الخبراء	١١٠
٨- إقرارات أعضاء مجلس الإدارة	١١٢
٩- المعلومات القانونية	١١٤
١-٩ نبذة عن الشركة	١١٤
١-١-٩ اسم الشركة	١١٤
٢-١-٩ تأسيس الشركة ومراحل تطور رأس المال	١١٤
٣-١-٩ رأس المال	١١٥
٤-١-٩ كبار المساهمين	١١٦
٥-١-٩ المركز الرئيسي	١١٦
٦-١-٩ مدة الشركة	١١٦
٧-١-٩ أغراض الشركة	١١٦
٨-١-٩ النظام الأساسي	١١٧
٢-٩ مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية	١١٩
١-٢-٩ مجلس الإدارة	١١٩
٢-٢-٩ لجان المجلس	١٢٢
٣-٢-٩ الإدارة التنفيذية	١٢٦
٣-٩ حوكمة الشركة	١٢٦
٤-٩ الشركات التابعة	١٢٧
٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية	١٢٨
١-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالشركة الأم	١٢٨
٢-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية للمركز الرئيسي	١٢٨
٣-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالفرع	١٢٩
٤-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالشركات التابعة	١٣٤
٦-٩ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها "صاحب الترخيص"	١٣٦
١-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة	١٣٦
٢-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٣٧
٣-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٣٧
٤-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٣٨
٥-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية	١٣٨
٦-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية	١٣٩
٧-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	١٣٩
٨-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	١٤٠
٩-٦-٩ التزام الشركة بلائحة حوكمة الشركات	١٤١
١٠-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة البلديات والإسكان	١٤٥
٧-٩ ملخص العقود الجوهرية	١٤٥
١-٧-٩ مذكرات التفاهم واتفاقيات المشاركة	١٤٥
٢-٧-٩ الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	١٤٥



١٤٧.....	٣-٧-٩ عقود الإيجار
١٦١.....	٤-٧-٩ التسهيلات الائتمانية والقروض
١٦٤.....	٥-٧-٩ العقود الجوهرية الأخرى المتعلقة بنشاط المجموعة
١٦٥.....	٨-٩ العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية
١٦٦.....	٩-٩ التأمين
١٦٦.....	١٠-٩ النزاعات والدعاوى القضائية
١٨٥.....	١١-٩ المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار
١٨٥.....	١٢-٩ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة
١٨٧.....	١٠- متعهد التغطية
١٨٧.....	١-١٠ متعهد التغطية
١٨٧.....	١-١٠ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية
١٨٩.....	١١- الإعفاءات
١٩١.....	١٢- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه
١٩١.....	١-١٢ الطرح
١٩١.....	٢-١٢ كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة)
١٩٢.....	٣-١٢ طلب الاكتتاب
١٩٢.....	٤-١٢ مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي
١٩٣.....	٥-١٢ الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة
١٩٣.....	٦-١٢ التخصيص ورد الفائض
١٩٤.....	٧-١٢ نشرة الإصدار التكميلية
١٩٤.....	٨-١٢ تعليق أو إلغاء الطرح
١٩٤.....	٩-١٢ القيود المفروضة على التداول في حقوق الأولوية
١٩٤.....	١٠-١٢ أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية
١٩٧.....	١١-١٢ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها
١٩٨.....	١٢-١٢ بنود متفرقة
١٩٨.....	١٣-١٢ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة
٢٠٠.....	١٣- التغيرات في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال
٢٠٢.....	١٤- التعهدات الخاصة بالاكتتاب
٢٠٢.....	١-١٤ نبذة حول طلب وتعهدات الاكتتاب
٢٠٢.....	٢-١٤ عمليات التخصيص
٢٠٢.....	٣-١٤ السوق المالية السعودية (تداول)
٢٠٣.....	٤-١٤ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي
٢٠٥.....	١٥- المستندات المتاحة للمعاينة



فهرس الجداول

الجدول (١)	أعضاء مجلس الإدارة	٣
الجدول (٢)	أغراض الشركة	٤
الجدول (٣)	الاستخدام المتوقع لمنتجات الطرح	٥
الجدول (٤)	التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب	٦
الجدول (٥)	تواريخ الإعلانات المهمة	٧
الجدول (٦)	أغراض الشركة	٨
الجدول (٧)	فروع الشركة التي تزاوّل نشاط صناعي	٩
الجدول (٨)	ملخص البيان المالي الموحد	١٠
الجدول (٩)	البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر	١١
الجدول (١٠)	قائمة التدفقات النقدية الموحدة	١٢
الجدول (١١)	مبيعات الشركة حسب نوع المنتج	١٣
الجدول (١٢)	تطور إجمالي الربح حسب القطاع وهامش الربحية	١٤
الجدول (١٣)	أكبر خمس عملاء للشركة	١٥
الجدول (١٤)	إيرادات الشركة حسب المنطقة الجغرافية	١٦
الجدول (١٥)	تفاصيل الذمم المدينة وعدد أيام تحصيل المبيعات	١٧
الجدول (١٦)	الذمم الدافئة التجارية	١٨
الجدول (١٧)	قائمة التدفقات النقدية	١٩
الجدول (١٨)	أسعار المواد الخام	٢٠
الجدول (١٩)	الموردين الرئيسيين	٢١
الجدول (٢٠)	المخزون ومعدل دوران المخزون	٢٢
الجدول (٢١)	هيكل رأس المال	٢٣
الجدول (٢٢)	تكلفة التمويل	٢٤
الجدول (٢٣)	ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية	٢٥
الجدول (٢٤)	الضمانات الممنوحة للجهات التمويلية	٢٦
الجدول (٢٥)	الأرصدة المستحقة للجهات التمويلية	٢٧
الجدول (٢٦)	القروض والاقتراض - حالة الالتزام	٢٨
الجدول (٢٧)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٢ م	٢٩
الجدول (٢٨)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٣ م	٣٠
الجدول (٢٩)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٤ م	٣١
الجدول (٣٠)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٢
الجدول (٣١)	تكلفة الأصول الثابتة ومجمع الإهلاك	٣٣
الجدول (٣٢)	مصنع السجاد	٣٤
الجدول (٣٣)	مصنع الموكيت	٣٥
الجدول (٣٤)	مصنع جدة للخياطة الصناعية	٣٦



الجدول (٣٥)	عدد الموظفين	٤٥
الجدول (٣٦)	أعضاء مجلس الإدارة	٤٨
الجدول (٣٧)	الإدارة التنفيذية	٤٩
الجدول (٣٨)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	٤٩
الجدول (٣٩)	اجتماعات لجنة المراجعة	٥٠
الجدول (٤٠)	اجتماعات لجنة المكافآت والترشيحات	٥٢
الجدول (٤١)	اجتماعات اللجنة التنفيذية	٥٣
الجدول (٤٢)	الشركات التابعة	٥٧
الجدول (٤٣)	الممتلكات والآلات والمعدات	٦٢
الجدول (٤٤)	تُقيَّم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة	٦٦
الجدول (٤٥)	هيكل التمويل	٧٣
الجدول (٤٦)	ملخص قائمة الدخل الموحدة للشركة وبيان الدخل الشامل للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٣
الجدول (٤٧)	ملخص للبيان المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٤
الجدول (٤٨)	البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٥
الجدول (٤٩)	تفصيل إيرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٦
الجدول (٥٠)	تفصيل إيرادات الشركة حسب وحدة الأعمال للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٦
الجدول (٥١)	الإيرادات حسب فئة العملاء	٧٨
الجدول (٥٢)	تفصيل تكلفة المبيعات للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٧٩
الجدول (٥٣)	تفصيل مصاريف البيع والتوزيع للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٠
الجدول (٥٤)	تفصيل مصاريف الشركة العمومية والإدارية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨١
الجدول (٥٥)	الإيرادات/(المصاريف) الأخرى للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٢
الجدول (٥٦)	تكاليف التمويل	٨٣
الجدول (٥٧)	بيان المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٤
الجدول (٥٨)	الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٥
الجدول (٥٩)	الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٨
الجدول (٦٠)	أصول حق الاستخدام	٨٨
الجدول (٦١)	مخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٨٩
الجدول (٦٢)	حركة مخصص مخزون البضاعة الراكدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٠



الجدول (٦٣)	سياسة المخزون	٩٠
الجدول (٦٤)	الذمم التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩١
الجدول (٦٥)	المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٢
الجدول (٦٦)	بيان التغيرات في حقوق الملكية	٩٣
الجدول (٦٧)	القروض الآجلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٤
الجدول (٦٨)	تفصيل القروض المستحقة وشروط السداد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٩٤
الجدول (٦٩)	حالة الامتثال لاتفاقيات القروض اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٥
الجدول (٧٠)	الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٧
الجدول (٧١)	ذمم دائنة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٨
الجدول (٧٢)	بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٩٩
الجدول (٧٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	١٠٠
الجدول (٧٤)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	١٠١
الجدول (٧٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	١٠٢
الجدول (٧٦)	استخدام متحصلات الطرح	١٠٤
الجدول (٧٧)	سداد قروض	١٠٥
الجدول (٧٨)	سداد موردين ومصاريف مستحقة	١٠٦
الجدول (٧٩)	الجدول الزمني والمراحل الرئيسة لتنفيذ تطوير مبنى سكن العمال	١٠٧
الجدول (٨٠)	التكاليف التقديرية لتطوير مبنى سكن العمال	١٠٧
الجدول (٨١)	الجدول الزمني لاستخدام متحصلات الطرح	١٠٨
الجدول (٨٢)	أغراض الشركة	١١٦
الجدول (٨٣)	مجلس الإدارة	١٢٠
الجدول (٨٤)	المناصب الإلزامية	١٢١
الجدول (٨٥)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	١٢٢
الجدول (٨٦)	اجتماعات لجنة المراجعة	١٢٣
الجدول (٨٧)	اجتماعات لجنة المكافآت والترشيحات	١٢٤
الجدول (٨٨)	اجتماعات اللجنة التنفيذية	١٢٥
الجدول (٨٩)	الإدارة التنفيذية	١٢٦
الجدول (٩٠)	اللوائح والسياسات الداخلية	١٢٦
الجدول (٩١)	التراخيص والشهادات الأساسية الخاصة بالمركز الرئيسي للشركة	١٢٨
الجدول (٩٢)	التراخيص والشهادات الأخرى	١٢٨
الجدول (٩٣)	التراخيص والموافقات الخاصة بفرع الشركة	١٣٠
الجدول (٩٤)	التراخيص والشهادات الأخرى	١٣١
الجدول (٩٥)	التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركات التابعة	١٣٥



الجدول (٩٦)	التراخيص والشهادات الأخرى	١٣٥
الجدول (٩٧)	التزام الشركة بلاتحة الحوكمة	١٤١
الجدول (٩٨)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٢ م	١٤٥
الجدول (٩٩)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٣ م	١٤٦
الجدول (١٠٠)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٤ م	١٤٦
الجدول (١٠١)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	١٤٦
الجدول (١٠٢)	عقود الإيجار	١٤٧
الجدول (١٠٣)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٠
الجدول (١٠٤)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٠
الجدول (١٠٥)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥١
الجدول (١٠٦)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥١
الجدول (١٠٧)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٢
الجدول (١٠٨)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٤
الجدول (١٠٩)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٤
الجدول (١١٠)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٥
الجدول (١١١)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٧
الجدول (١١٢)	عقد إيجار أرض صناعية	١٥٩
الجدول (١١٣)	تسهيلات البنك الأهلي السعودي	١٦١
الجدول (١١٤)	تسهيلات بنك الراجحي	١٦٢
الجدول (١١٥)	تسهيلات بنك الرياض	١٦٣
الجدول (١١٦)	تسهيلات صندوق التنمية الوطني	١٦٣
الجدول (١١٧)	ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية	١٦٤
الجدول (١١٨)	الاتفاقيات والعقود الجوهرية	١٦٤
الجدول (١١٩)	ملخص وثائق التأمين للشركة	١٦٦
الجدول (١٢٠)	الدعاوى التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعى)	١٦٦
الجدول (١٢١)	الدعاوى القضائية التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعى عليها)	١٦٨
الجدول (١٢٢)	الطلبات قيد التنفيذ	١٦٩

فهرس الأشكال

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي لشركة نسيج - ٢٦ فبراير ٢٠٢٣ م	٤٧
--	----



التعريفات والمصطلحات

١- التعريفات والمصطلحات

المصطلح	التعريف
"الشركة" أو "نسيج" أو "المصدر"	شركة نسيج العالمية التجارية، شركة مساهمة عامة سعودية تم قيدها بالسجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م).
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (ح، خ).
الإدارة	إدارة الشركة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة والذي تظهر أسماؤهم على الصفحة (ث).
كبار المساهمين	يقصد بكبار المساهمين في الشركة أي شخص (سواء طبيعي أو اعتباري) يملك ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة، وكما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد لدى الشركة أي مساهمون كبار.
طرف ذو علاقة	يقصد بهم: ١. تابعي الشركة. ٢. المساهمين الكبار في الشركة. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للشركة. ٤. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي الشركة. ٥. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في الشركة. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي الأشخاص مشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يعملون بالاتفاق معا ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
كبار التنفيذيين	أي شخص طبيعي يكون مكلفاً (وحده أو مع آخرين) من قبل الجهاز الإداري للشركة أو من قبل عضو في الجهاز الإداري للشركة بمهام إشراف وإدارة، وتكون مرجعيته إلى أي من الآتي بيانهم: (١) الجهاز الإداري مباشرة و (٢) عضو في الجهاز الإداري و (٣) الرئيس التنفيذي.
الجهاز الإداري	مجموعة الأفراد الذين يتخذون القرارات الاستراتيجية للشركة، ويعد مجلس إدارة الشركة المساهمة الجهاز الإداري لها.
الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن")	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن") وهي هيئة حكومية تتمتع بالشخصية الاعتبارية المستقلة، تم إنشاؤها بناءً على قرار مجلس الوزراء رقم (٢٣٥) وتاريخ ١٤٢٢/٠٨/٢٧ هـ وهي ترتبط مباشرة بمعالى وزير الصناعة والثروة المعدنية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٩ م).
سوق الأسهم	السوق المالية السعودية (تداول).
تداول	مجموعة تداول السعودية.
المساهمون المؤسسون	المساهمون المؤسسون للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة التي تنعقد بحضور المساهمين في الشركة بموجب أحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة. وهي قد تكون جمعية عادية أو غير عادية.
الجمعية العامة العادية	اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الذي يعقد وفق النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة غير العادية	اجتماع الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الذي يعقد وفق النظام الأساسي للشركة.
مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربي.
الناتج المحلي	الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.

المصطلح	التعريف
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (١٦-٨) - ٢٠١٧ (٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠ م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٢٣-٥) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م)، وأي تعديلات تطرأ عليها.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.
الحقوق أو حقوق الأولوية	هي أوراق مالية قابلة للتداول تمنح حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة عند الموافقة على الزيادة في رأس المال. وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين، ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح. ويتم إيداع الحقوق بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس مال. وستظهر هذه الحقوق في حسابات المساهمين. المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية. وسيتم إبلاغ المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٧/٣١ م).
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١٢٣-٣ - ٢٠١٧ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦-٦-٣) وتاريخ ١٤٤٧/٠٧/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٩ م)، وأي تعديلات تطرأ عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن السوق المالية السعودية (تداول) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) والمعدلة بموجب قراره رقم ٢٠٢٦-٤٦-١ بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)، وأي تعديلات تطرأ عليها.
الإدراج	إدراج الأوراق المالية في السوق الرئيسية أو - حيث يسمح سياق النص بذلك - تقديم طلب إدراج إلى شركة تداول السعودية (تداول السعودية).
مدير الاكتتاب	شركة مشاركة المالية.
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد حسم مصاريف الطرح.
سعر الطرح/الاكتتاب	١٠ ريال سعودي لكل سهم.
أسهم مطروحة للاكتتاب	سنة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي.
قيمة الحق الإرشادية	الفرق بين القيمة السوقية للسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، من يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) إلى يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م).
الطرح المتبقي	طرح أية أسهم متبقية غير مكتتب فيها من قبل الأشخاص المستحقين على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي.
فترة الطرح المتبقي	وفي حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب ("الأسهم المتبقية") فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") (ويشار إلى عملية الطرح هذه بـ "الطرح المتبقي"). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٦ م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من يوم الخميس ١٤٤٨/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٧ م) ("فترة الطرح المتبقي"). وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل.
المساهمون المقيدون	المساهمون المالكون للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية.
المستثمرون الجدد	عامة المستثمرين من الأفراد والمؤسسات - غير المساهمين المقيدين - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.
الشخص	الشخص الطبيعي.
نشرة الإصدار	هذه الوثيقة المعدة من قبل الشركة فيما يتعلق باكتتاب أسهم حقوق الأولوية.

المصطلح	التعريف
السنة المالية/السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في النظام الأساسي للشركة علماً أن السنة المالية للشركة تبدأ بتاريخ ١ يناير تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
ريال	الريال السعودي . العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
العملة الوظيفية	الريال السعودي والتي يتم عرض القوائم المالية الموحدة بها.
دولار أمريكي	العملة الرسمية الحالية للولايات المتحدة الأمريكية.
يورو	العملة الرسمية الحالية للمنطقة الأوروبية.
الجنيه الاسترليني	العملة الرسمية الحالية للمملكة المتحدة.
المساهم	مالك أو حامل الأسهم اعتباراً من أي وقت محدد.
اجمالي الأسهم المطروحة	الأسهم العادية للشركة والبالغ عددها ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم بقيمة اسمية عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد.
شركة الوساطة المالية أو وساطة كابيטال	شركة الوساطة المالية وهي شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية بترخيص رقم (٠٨١٢٥-٣٧) والذي يجيز لها التعامل بصفة أصيل والتعهد بالتغطية والإدارة والترتيب والحفظ في الأوراق المالية.
الوسطاء	هم مؤسسات السوق المرخص لهم عن طريق هيئة السوق المالية بمزاولة نشاط التعامل بالأوراق المالية بصفة وكيل.
المؤسسات الاستثمارية	تشمل مجموعة من المؤسسات وهي كالتالي: ١. الجهات الحكومية والشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٢. صناديق الاستثمار العامة المؤسسة في المملكة المطروحة طرحاً عاماً إضافة إلى الصناديق الخاصة والتي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار. ٣. الأشخاص المرخص لهم في التعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع التزام متطلبات الكفاية المالية. ٤. عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق المالية السعودية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٥. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، أخذاً بالاعتبار ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية، على أن لا تؤدي مشاركة الشركة إلى أي تعارض في المصالح. ٦. المستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية والتي تشمل الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
الأشخاص المستحقون	حملة حقوق الأولوية سواء كانوا من المساهمين المقيدين أو عامة المستثمرين من المؤسسات والأفراد ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية الأشخاص المستحقين خلال فترة التداول.
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية، الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين سابقاً. وهي هيئة مهنية تقوم من خلال المعارف والمهارات المتوفرة لديها بربادة مهنة المحاسبة والمراجعة والإشراف عليها بالمملكة العربية السعودية، بهدف تحسين وتطوير مزاوئها والنهوض بها ومراقبة جودة أدائها وتنمية الوعي بقواعدها وسلوكياتها وتعزيز مشاركتها في خدمة الاقتصاد الوطني والمجتمع. كما تعمل بكل جهد ممكن لتطوير ودعم الأفراد والمؤسسات والمجموعات المختلفة ذات العلاقة بالعمل التجاري لزيادة الثقة والشفافية في القوائم المالية وحماية المستثمرين ومستخدمي القوائم المالية.
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	مجموعة من المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية ("وزارة التجارة والاستثمار" سابقاً) (تم تعديل مسمى "وزارة التجارة والاستثمار" لتصبح "وزارة التجارة").
المكتب	أي شخص يكتب في أسهم مطروحة للاكتتاب.
نظام تداول	نظام آلي لبيع وشراء الأسهم السعودية.
صندوق التنمية الصناعية	هي مؤسسة مالية حكومية موجهة لدعم القطاع الخاص في المجالات الصناعية المختلفة، وتمويل وتنمية القطاع الصناعي بالتكامل مع الجهات الحكومية في المملكة العربية السعودية.

المصطلح	التعريف
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/٠٢ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م. كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ وذلك ابتداء من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (الأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم).
متعهد التغطية	شركة الوساطة المالية ("وساطة كابتال")
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بالتغطية بين الشركة ومتعهد التغطية.
رأس المال	الرصيد الظاهر كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي.
التقاضي	اللجوء إلى المحاكم أو اللجان القضائية وشبه القضائية للوصول إلى تسوية نزاع.
القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية	هي قواعد خاصة بتنظيم الاستثمار بالأوراق المالية من قبل أشخاص غير سعوديين مقيمين خارج المملكة. الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار (٢٠٢٣-٢٦-٢) وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م) بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٦-٢-١) وتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥م).
يوم أو يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.
يوم تقويمي	أي يوم سواء كان يوم عمل أم لا.
هـ	التقويم الهجري.
م	التقويم الميلادي.
نظام التنفيذ	نظام التنفيذ الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٣) بتاريخ ١٤٣٣/٠٨/١٣ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٧/٠٣م) واي تعديلات تطرأ عليه.
الخيوط الصناعية	خيوط تُصنع من مواد بتروكيماوية تتكوّن من مجموعة من الشعيرات الدقيقة المجمعّة لتشكل الخيط يتم الحصول عليها من شركات متخصصة في إنتاج المواد الأولية محليًا، وتُستخدم في صناعة السجاد.
حبيبات البولي بروبيلين	مادة بلاستيكية على شكل حبيبات، تُستخدم لصنع خيوط البولي بروبيلين. تتميز بخفة وزنها، وقوة تحملها ضد التلف والتمزق، وسهولة صهرها وتشكيلها إلى منتجات مختلفة.
عصارات المطاط الطبيعي	سائل مستخرج من شجر المطاط يستخدم في صناعة السجاد كلاصق قوي يساعد على تثبيت طبقات السجاد معًا.
غزل الياف نبات الجوت	غزل يصنع من الألياف الطبيعية المستخرجة من نبات الجوت، ويستخدم في صناعة السجاد.
أرضية ثانوية غير منسوجة من البوليستر	طبقة من القماش المصنوع من ألياف البوليستر الغير منسوج. تُستخدم كقاعدة أو دعم للأرضيات، مثل السجاد والموكيت، لتوفير القوة والثبات.
أرضية أولية منسوجة من البولي بروبيلين	طبقة من القماش المنسوج المصنوع من البولي بروبيلين، تُستخدم كقاعدة أولية في صناعة الموكيت لتوفير القوة والثبات للطبقات العلوية.
مواد كيميائية لاصقة (لاتكس)	مادة لاصقة تُستخدم في صناعة السجاد لتثبيت طبقات السجاد ببعضها.
خيوط بوليستر	ألياف صناعية مصنوعة من البلاستيك الحراري تستخدم في صناعة السجاد، وتتميز بمقاومتها للتجعد والانكماش.



عوامل المخاطرة

٢- عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، يتوجب على كل من يرغب الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم من نشرة الإصدار قبل اتخاذ قرار شراء أسهم الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو قد تعتبرها الشركة غير جوهرية، أو أنها قد لا تعيق عملياتها. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري في حال حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطر المشار إليها أدناه.

كما يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة، بحسب علمهم واعتقادهم، بعدم وجود أي مخاطر جوهرية من الممكن أن يؤثر عدم ذكرها على قرار المساهمين والمستثمرين المحتملين، وتكون معلومة لديهم حتى تاريخ هذه النشرة غير ما تم الإفصاح عنه ضمن هذا القسم. لا يكون الاستثمار في الأسهم المطروحة مناسباً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا ذلك الاستثمار والذين يملكون موارد كافية لتحمل أية خسارة قد تنجم عن ذلك الاستثمار، وينبغي على المستثمر المحتمل الذي لديه أي شكوك بشأن قرار الاستثمار في الشركة أن يستعين بمستشار مالي مرخص له من قبل هيئة السوق المالية للحصول على المشورة المناسبة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حال حدوث أو تحقق أي من عوامل المخاطرة التي تعتقد الشركة في الوقت الحاضر بأنها مهمة، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسن للشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وقد يخسر المستثمر المحتمل كامل استثماره بهذه الأسهم أو جزء منها.

إن المخاطر المبينة أدناه مذكورة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها أو على أثرها المتوقع لشركة، كما أن المخاطر الإضافية غير المعلومة أو التي تعتبر غير جوهرية حالياً قد يكون لها التأثيرات المبينة في هذه النشرة.

١-٢ المخاطر المتعلقة بالمصدر

١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركيز الإيرادات

تتمثل الطبيعة العامة لأعمال الشركة على صناعة السجاد والموكيت ذو الجودة العالية كما تركز على الجانب التجاري عن طريق استيراد السجاد وبيعه لتغطية كافة الأذواق والحصول على أكبر حصة سوقية في السوق المحلي وتركز إيرادات الشركة بشكل كبير على مبيعات الموكيت رول وسجاد رول حيث شكلت مبيعات الموكيت رول ما نسبته (٤٩.٩٪) و (٥٣.١٪) و (٤٨.٩٪) و (٤٢.٤٪) من إجمالي مبيعات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي. وشكلت مبيعات السجاد رول ما نسبته (٣٠.٦٪) و (٣٠.٣٪) و (٢٦.٠٪) و (٣١.٣٪) من إجمالي مبيعات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي. ويوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع المنتج ونسبتها من إجمالي المبيعات:

الجدول (١١): مبيعات الشركة حسب نوع المنتج

مبيعات الشركة									الايادات
معدل النمو السنوي المركب (السنة المالية ٢٠٢٢ - السنة المالية ٢٠٢٤ م)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م		٢٠٢٤ م		٢٠٢٣ م		٢٠٢٢ م		
	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	
(١٧.٠٪)	٪٤٢.٤	٢٦,٨٢٠.٥	٪٤٨.٩	٩٦,٢١٢.٨	٪٥٣.١	١٣٨,٤٢٣.٤	٪٤٩.٩	١٣٩,٧٣٢.٠	منتجات الموكيت
(١٥.٨٪)	٪٣١.٣	١٩,٨٤٣.٠	٪٣٠.٩	٦٠,٧٦٥.٥	٪٣٠.٣	٧٨,٩٧٣.٣	٪٣٠.٦	٨٥,٧١٩.٥	منتجات السجاد
(١٣.٧٪)	٪١٣.٨	٨,٧١٤.٠	٪٩.٨	١٩,٢٢٨.٦	٪٨.٥	٢٢,١٧٥.٧	٪٩.٢	٢٥,٨٣٠.١	الخيوط
(١٨.١٪)	٪٧.٥	٤,٧٧٦.٧	٪٨.١	١٥,٨٥٨.٩	٪٧.٠	١٨,٣٠٧.٨	٪٨.٤	٢٣,٦٦٤.٥	المنتجات التجارية
(٥.٤٪)	٪٥.٠	٣,١٦٧.٧	٪٢.٤	٤,٦٨٩.٣	٪١.٠	٢,٦٣٦.٦	٪١.٩	٥,٢٣٤.٨	أخرى
(١٦.٢٪)	٪١٠.٠	٦٣,٣٢٢.١	٪١٠.٠	١٩٦,٧٥٥.٢	٪١٠.٠	٢٦٠,٥١٦.٧	٪١٠.٠	٢٨٠,١٨١.٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

كما هو موضح بالجدول أعلاه، شهدت إيرادات الشركة انخفاضاً بمعدل نمو سنوي مركب بلغ سالب ١٦.٢٪ خلال الفترة من السنة المالية ٢٠٢٢م إلى السنة المالية ٢٠٢٤م. ويعزى هذا الانخفاض إلى عدة عوامل رئيسية، منها ضغوط التسعير التنافسية خلال السنة المالية ٢٠٢٣م، مما أدى إلى تقلص حجم المبيعات في السنة المالية ٢٠٢٤م. كما ساهمت قيود السيولة واضطرابات سلاسل الإمداد في تعزيز هذه الضغوط، ما أثر بشكل مباشر على حجم الإيرادات الإجمالية للشركة خلال تلك الفترة.

قد تتأثر مبيعات المنتجات الرئيسية للشركة بعدة عوامل، على سبيل المثال لا الحصر، تغير تفضيلات المستهلكين أو ظهور منافسين جدد، هذا بالإضافة إلى تغيير في أسعار منتجات الشركة محلياً وعالمياً نتيجة لتغير العرض والطلب أو عدم قدرة الشركة إلى التوصل إلى حل مرضي مع الموردین تسبب بانقطاع أو تأخير في استلام المواد الخام، وعليه في حال فشلت الشركة في تنوع مصادر إيراداتها ستتأثر إيرادات الشركة بشكل مباشر وسينعكس ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحجم المبيعات والربحية

يعتمد أداء الشركة على قدرتها على الحفاظ على الربحية من خلال تسعير منتجاتها بما يتناسب مع هيكل التكاليف، إضافة إلى قدرتها على استيعاب أي زيادات في التكاليف التشغيلية والتكاليف الإنتاجية. ويوضح الجدول التالي تطور إجمالي الربح حسب القطاع وهامش الربحية خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

الجدول (١٢): تطور إجمالي الربح حسب القطاع وهامش الربحية

ألف ريال سعودي	الربح الإجمالي حسب القطاع				هامش الربح الإجمالي %			
	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
منتجات الموكيت	٢٤,٧٠٤	٣٢,٥٢١	٧,١٥٥	(١,٦٣٥)	٪١٧.٧	٪٢٣.٥	٪٧.٤	(٪٦.١)
منتجات السجاد	١٥,٥٥٥	١٢,٧٠٢	٦,١٣٨	(٦٨٣)	٪١٨.١	٪١٦.١	٪١٠.١	(٪٣.٤)
الخيوط	١٢,١٤٦	٣,٩٢١	٢,١٦٠	٣٧٩	٪٤٧.٠	٪١٧.٧	٪١١.٢	٪٤.٣
المنتجات التجارية	(٣,٩٦٩)	٣,٦٢٤	(١,٦٥٨)	٤٧٨	(٪١٦.٨)	٪١٩.٨	٪١٠.٥	٪١٠.٠
أخرى	١,٤٧٧	١,١١٣	٣,٩٤٢	٤٧٣	٪٢٨.٢	٪٤٢.٢	٪٨٤.١	٪١٤.٩
الإجمالي	٤٩,٩١٣	٥٣,٨٨١	١٧,٧٣٧	(٩٨٨)	٪١٧.٨	٪٢٠.٧	٪٩.٠	(٪١.٦)

المصدر: الشركة

كما هو موضح في الجدول أعلاه، انخفض إجمالي ربح الشركة بنسبة ٦٤.٥٪ من ٤٩.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٧.٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م، مع تراجع هامش الربح الإجمالي من ١٧.٨٪ إلى ٩.٠٪، وتحوله إلى هامش سلبي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. ويعكس الانخفاض التحول من ضغوط التسعير والخصومات التنافسية في السنة المالية ٢٠٢٣م إلى تراجع حاد في الكميات المباعة وضعف استيعاب التكاليف الثابتة خلال السنة المالية ٢٠٢٤م، وذلك عبر معظم قطاعات أعمال الشركة. مما يشير إلى أن الشركة تعمل حالياً بخسارة على مستوى الربح الإجمالي قبل خصم المصاريف العمومية والإدارية والمصاريف البيعية والفوائد التمويلية والتكاليف الأخرى غير المباشرة.

وفيما يلي تطور الأداء حسب القطاعات الرئيسية للشركة:

- ♦ منتجات الموكيت: حسنت هوامش الربحية في السنة المالية ٢٠٢٣م نتيجة استقرار الكميات وتحسن استيعاب التكاليف، إلا أنها انخفضت في السنة المالية ٢٠٢٤م نتيجة انخفاض الكميات بسبب قيود السيولة وضعف استيعاب التكاليف الثابت.
- ♦ منتجات السجاد: شهدت هوامش الربحية خلال السنتين الماليتين ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م ضغوطاً نتيجة لضغوط التسعير، تلاها تراجع حاد في الكميات وارتفاع في تكلفة الوحدة بسبب انخفاض معدلات تشغيل الطاقة الإنتاجية.
- ♦ الخيوط: تراجع كبير في هوامش الربحية ناجم بشكل شبه كامل عن الانخفاض المستمر في الكميات (وليس بسبب التسعير)، مما تسبب في ارتفاع تكلفة الوحدة وضعف القدرة على استيعاب التكاليف.
- ♦ المنتجات التجارية: تحسنت هوامش الربحية في عام ٢٠٢٣م، لكنها تأثرت سلباً في عام ٢٠٢٤م نتيجة القيود على الاعتمادات المستندية، ما أدى إلى انخفاض حاد في حجم الاستيراد، وفقدان وفورات الحجم، وبالتالي ارتفاع جوهري في تكلفة الوحدة.

كما انتقلت الشركة من ضغوط على هوامش الربحية ناتجة عن المنافسة السعرية خلال السنة المالية ٢٠٢٣م إلى تراجع في الهوامش خلال السنة المالية ٢٠٢٤م نتيجة انخفاض كميات المبيعات، وهو ما يعكس وجود تحديات هيكلية تتعلق بمحدودية السيولة وضعف الطاقة التشغيلية. وقد أدى هذا الانخفاض المستمر في الكميات إلى عدم قدرة الشركة على تغطية تكاليفها الثابتة بالشكل الكافي في القطاعات التصنيعية، إضافة إلى تراجع الاستفادة من وفورات الحجم في قطاع المنتجات التجارية.

ونتيجة لانخفاض حجم المبيعات وضعف قدرة بعض الفروع على تغطية تكاليفها الثابتة، قامت الإدارة بإغلاق الفرع رقم (٧٠١٢٣٢٢٤٤٧) بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٦م، حيث يعود سبب الإغلاق إلى ارتفاع تكلفته الثابتة مقارنة بمبيعاته، مع وجود فرع آخر يخدم نفس المنطقة. وقد ارتفعت مبيعات الفرع بشكل طفيف من ١١,٣١٦,٣٤٥.٤١ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م إلى ١١,٨٥٠,٢٢٢.٠٤ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م، ثم انخفضت إلى ٨,٨٥٨,٩٨٩.٢٧ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٤م، وانخفضت إلى ٣,١٤٢,٥٥١.٦٨ ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. ويعكس ذلك الأثر المباشر لتراجع المبيعات على كفاءة تشغيل الفروع وقدرتها على استيعاب التكاليف الثابتة. وفي حال لم تتمكن الشركة من تحسين مستويات المبيعات ورفع كفاءة تشغيل الفروع، أو إعادة هيكلة الفروع ذات الأداء الضعيف بما يضمن تغطية تكاليفها الثابتة وتحقيق هوامش ربحية مناسبة، فقد تضطر إلى إغلاق فروع إضافية أو تقليص نطاق عملياتها التشغيلية، مما قد يؤثر سلباً على إيراداتها وحصتها السوقية ونتائجها التشغيلية ومركزها المالي.

ويعود السبب الأساسي في تراجع الهوامش إلى تراجع حاد في الكميات المباعة نتيجة قيود في السيولة والطاقة التشغيلية، وليس فقط ضعفاً دورياً في الطلب. وفي ظل استمرار هذه القيود، قد تواجه الشركة صعوبة في استقرار المبيعات واستعادة الربحية. وفي ظل عدم توفر دعم سيولة مناسب وفي الوقت المناسب، وعدم تحقيق تحسن مستدام في إدارة رأس المال العامل، فإن قدرة الشركة على استقرار حجم المبيعات، وتحسين استيعاب التكاليف، واستعادة مستويات الربحية، والحفاظ على حصتها السوقية، تظل محدودة، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائجها التشغيلية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتصدير

تقوم الشركة بتصدير منتجاتها إلى كل من اليمن والأردن والبحرين وباكستان وبعض الدول في أفريقيا مثل اثيوبيا والسودان، وبلغت مبيعات الصادرات (٤٣,٧٩٥) ألف ريال سعودي و(٣٦,٦١٩) ألف ريال سعودي و(٣٢,٤٨٢) ألف ريال سعودي و(١٣,٠٢٢) ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي، حيث بلغت ما نسبته (١٥.٦٪) و(١٤.١٪) و(١٦.٥٪) و(٢٠.٦٪) من إجمالي المبيعات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي.

إن أي تغيير في قوانين الدول أو أي تغيير يطرأ في الأنظمة واللوائح المحلية في المملكة العربية السعودية بشأن تصدير منتجات الشركة وشركاتها التابعة أو قطع العلاقات السياسية، سيؤثر ذلك على قدرة الشركة وشركاتها التابعة على تصدير منتجاتها لعملائها في تلك الدول وبالتالي ستنخفض مبيعات الشركة والتي بدورها ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي.

٤-١-٢ المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة

تعد سمعة الشركة أمر بالغ الأهمية لاستقطاب عملاء جدد وللحفاظ على عملائها وإقامة علاقة قوية مع الأطراف النظيرة، ومن الممكن أن تتضرر سمعة الشركة في المستقبل نتيجة عدة عوامل منها تراجع نتائج الشركة المالية أو الإجراءات القانونية أو النظامية ضد الشركة أو سلوك أحد موظفيها الذي قد يتسبب في إخلال الشركة بالمتطلبات النظامية المعمول بها. وسيؤدي تضرر سمعة الشركة إلى التأثير سلباً على الشركة وشركاتها التابعة وأعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وربحية أسهمها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ مخاطر الاعتماد على عملاء رئيسيين

بلغت الإيرادات الناتجة من أكبر خمس عملاء رئيسيين للشركة ٤٨.٧ مليون ريال سعودي و٤٢.٧ مليون ريال سعودي و٣٦.٦ مليون ريال سعودي و١٣.٥ مليون ريال سعودي والذي يمثل ما نسبته (١٧.٣٥٪) و(١٦.٣٢٪) و(١٨.٦٦٪) و(٢١.٢٨٪) من إجمالي إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي، وليس هناك ما يضمن استدامة حجم المبيعات إلى العملاء الرئيسيين وقد لا تتمكن الشركة من الحفاظ على عملائها بوجه عام، أو أي من عملائها الرئيسيين بوجه خاص، ولذلك يجب على الشركة أن تعمل على توسيع قاعدة عملائها وذلك بهدف تقليل الاعتماد على العملاء الرئيسيين محلياً أو دولياً لتلافي التغيير المستمر في المستويات السعرية والضغط على هوامش الربحية.

ويوضح الجدول التالي أكبر خمس عملاء للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي:
الجدول (١٣): أكبر خمس عملاء للشركة

السنة/الفترة	العميل	الإيرادات بالريال السعودي	النسبة من إجمالي الإيرادات
٢٠٢٢ م	العميل ١	١٢,٦٣١,٠٣٠.٧٣	%٤.٥٠
	العميل ٢	١٢,٢٠٠,٧١١.٦١	%٤.٣٥
	العميل ٣	٩,٢٦٠,٠٩٢.٢٥	%٣.٣٠
	العميل ٤	٨,١٢٠,٠٢٣.٦٨	%٢.٨٩
	العميل ٥	٦,٤٧٩,٥٤٧.٣٤	%٢.٣١
	الإجمالي	٤٨,٦٩١,٤٠٥.٦١	%١٧.٣٥
٢٠٢٣ م	العميل ١	١٢,٤١٢,٤٧٤.٩٦	%٤.٧٥
	العميل ٣	٩,٥٦٨,٢٤٢.٤٣	%٣.٦٦
	العميل ٤	٩,٢١١,٥٢٨.٦٦	%٣.٥٢
	العميل ٥	٦,٠٣٢,٤٧٦.٥١	%٢.٣١
	العميل ٢	٥,٤٥٠,٠١٣.١٩	%٢.٠٨
	الإجمالي	٤٢,٦٧٤,٧٣٥.٧٥	%١٦.٣٢
٢٠٢٤ م	العميل ١	١٣,٤٦٢,٣٤٣.٢٦	%٦.٨٤
	العميل ٣	٨,٩٧٩,٩٧٥.١٨	%٤.٥٦
	العميل ٤	٦,٢٣٤,٩٤٩.٠٤	%٣.١٧
	العميل ٦	٤,٦٦٣,٧٦٩.٠١	%٢.٣٧
	العميل ٧	٣,٢٧٢,٣٢٩.٢١	%١.٦٦
	الإجمالي	٣٦,٦١٣,٣٦٥.٧٠	%١٨.٦٦
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	العميل ٣	٤,٠٣٦,٧٠٢.٤٦	%٦.٣٧
	العميل ٢	٢,٨٣٧,٣٥٨.٣١	%٤.٤٨
	العميل ٤	٢,٤٢٦,٧٣٣.٩٥	%٣.٨٣
	العميل ٨	٢,٢٣٩,٣٣٣.٣٨	%٣.٥٤
	العميل ١	١,٩٤٠,٦٤٠.١٧	%٣.٠٦
	الإجمالي	١٣,٤٨٠,٧٦٨.٢	%٢١.٢٨

المصدر: الشركة

تجدر الإشارة إلى أنه في حال ما فقدت الشركة عميل أو أكثر من هؤلاء العملاء الخمسة الرئيسيين أو في حال حدث تراجع في حجم الأعمال التجارية معهم سوف يجعل الشركة تفقد حصة كبيرة من إيراداتها دون القدرة على التعويض من العملاء الآخرين. وسوف يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي للإيرادات

تتركز إيرادات الشركة بشكل كبير في المنطقة الغربية حيث بلغت ما قيمته (١٦٠,٥٣٧) ألف ريال سعودي وما قيمته (١٣٩,٢٨١) ألف ريال سعودي ما قيمته (١٠٩,٠٢٧) ألف ريال سعودي ما قيمته (٣٩,٠٩٩) ألف ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته (٥٧.٣%) و(٥٣.٥%) و(٥٥.٤%) و(٦١.٧%) من إجمالي المبيعات وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي. ويوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب المنطقة الجغرافية ونسبتها من إجمالي الإيرادات:

الجدول (١٤): إيرادات الشركة حسب المنطقة الجغرافية

المنطقة	٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		٢٠٢٤ م		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية	النسبة %	آلاف الريالات سعودية
المنطقة الغربية	٥٧.٣	١٦٠,٥٣٧	٥٣.٥	١٣٩,٢٨١	٥٥.٤	١٠٩,٠٢٧	٦١.٧	٣٩,٠٩٩
المنطقة الجنوبية	١٤.١	٣٩,٤٣٣	١٤.٩	٣٨,٨٠٢	١٤.٤	٢٨,٣٩٦	١٠.٤	٦,٦١٤
المنطقة الوسطى	١٢.٨	٣٥,٨٩٢	١٣.٩	٣٦,٢٩٩	١٢.٠	٢٣,٦٦١	١٠.٣	٦,٤٩٧
المنطقة الشرقية	٨.٨	٢٤,٥٥٧	١٠.١	٢٦,٣٧٦	١١.٠	٢١,٦٣٤	١١.١	٧,٠٣٥
المنطقة الشمالية	٧.١	١٩,٧٦٢	٧.٦	١٩,٧٥٩	٧.١	١٤,٠٣٧	٦.٤	٤,٠٧٧
إجمالي المبيعات	١٠٠	٢٨٠,١٨١	١٠٠	٢٦٠,٥١٧	١٠٠	١٩٦,٧٥٥	١٠٠	٦٣,٣٢٢

المصدر: إدارة الشركة

إن عدم قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية في المنطقة الغربية أو تأثير الشركة بالتغيرات السلبية التي قد تحدث بالمنطقة الغربية نتيجة انخفاض الطلب على منتجات الشركة أو عدم قدرة الشركة على زيادة تنوع مصادر إيراداتها سيؤدي بدوره إلى تراجع كبير في مبيعات وأرباح الشركة مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يتعذر على العملاء الوفاء بالتزاماتهم المالية تجاه الشركة، سواء بصورة مؤقتة أو دائمة. وقد تواجه الشركة أو أي من شركاتها التابعة مخاطر ائتمانية نتيجة وجود أرصدة مدينة مستحقة، أو إخفاق بعض الأطراف المدينة في الوفاء بالتزاماتها. وتقوم الشركة بتطبيق منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) لاحتساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

بلغ صافي رصيد الذمم التجارية المدينة للشركة ١٠٠,١٠٣ ألف ريال سعودي، و ١٠٣,١٩٥ ألف ريال سعودي، و ٨٣,٩٥٢ ألف ريال سعودي، و ٥٧,٥٩٨.١ ألف ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م و للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي، وتمثل ما نسبته ٣٥.٧٪ و ٣٩.٦٪ و ٤٢.٧٪ و ٦٧.٣٪ من الإيرادات خلال نفس الفترات.

الجدول (١٥): تفاصيل الذمم المدينة وعدد أيام تحصيل المبيعات

ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
الذمم التجارية المدينة	١٠٠,١٠٣.٠	١٠٣,١٩٥.٠	٨٣,٩٥٢.٠	٥٧,٥٩٨.١
عدد أيام تحصيل المبيعات (يوم)	١٣٠	١٤٢	١٧٤	٢٤٦
الذمم التجارية المدينة كنسبة من الإيرادات٪	٣٥.٧	٣٩.٦	٤٢.٧	٦٧.٣

المصدر: الشركة

على الرغم من انخفاض صافي رصيد الذمم التجارية المدينة من ١٠٠,١٠٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٨٣,٩٥٢ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، بما يتماشى مع انخفاض المبيعات، إلا أن كفاءة التحصيل تراجعت بشكل ملحوظ، حيث ارتفع معدل دوران المبيعات بالأيام من ١٣٠ يومًا في ٢٠٢٢ م إلى ١٧٤ يومًا في ٢٠٢٤ م، ثم إلى ٢٤٦ يومًا في الأشهر التسعة الأولى من ٢٠٢٥ م، ما يعكس تباطؤًا في تحصيل الذمم المدينة التجارية وزيادة مخاطر الائتمان المرتبطة بالإيرادات والتدفقات النقدية التشغيلية.

بالإضافة إلى ذلك، تزايد قدم الذمم المدينة التجارية، حيث بلغت الأرصدة المستحقة لأكثر من سنة حوالي ٦١.٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٦٦.٧٪ من إجمالي الذمم)، في حين تم الاحتفاظ بمخصصات قدرها ٣٥.٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، ما يترك نحو ٢٦.٧ مليون ريال سعودي من الذمم طويلة الأمد غير مغطاة بالمخصصات وذلك كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م. تجدر الإشارة إلى أن الشركة قامت بزيادة هذه المخصصات لمواجهة مخاطر التحصيل حيث بلغت ٣٨.٩ مليون ريال سعودي وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

كما بتاريخ إعداد هذه النشرة بلغ إجمالي قيمة مطالبات التقاضي ومحل نزاع للشركة بصفتها مدعي ما قيمته ١,٨١٨,٨٣١ ريال سعودي (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-١٠) "النزاعات والدعاوى القضائية" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). مما يزيد احتمال شطب إضافي أو الحاجة إلى مخصصات مستقبلية إذا لم تتحسن إمكانية التحصيل. إن ارتفاع نسبة الذمم التجارية إلى الإيرادات من ٣٥.٧٪ في ٢٠٢٢م إلى ٦٧.٣٪ في الأشهر التسعة الأولى من ٢٠٢٥م يعكس زيادة الاعتماد على الأرصدة غير المحصلة، وهو ما يزيد من المخاطر المتعلقة بالسيولة ويجعل الشركة أكثر اعتماداً على التمويل قصير الأجل لدعم العمليات التشغيلية.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم الالتزام المدينين بسداد مستحقات الشركة في مواعيدها أو عدم التزامهم على الإطلاق بالسداد جزئياً أو كلياً، فسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة وشركاتها التابعة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة

تواجه الشركة مخاطر السيولة عندما تعجز عن توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المالية الناشئة عن الأنشطة التشغيلية والمطلوبات في الوقت المحدد. وقد بلغ معدل السيولة للشركة ١.٨٠ مرة، و١.٢٣ مرة، و١.٢٢ مرة، و١.٠٤ مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي. وعندما تكون نسبة السيولة أقل من ١، فهذا يشير إلى أن الشركة قد لا تتمتع بالقدرة الكافية على سداد التزاماتها المتداولة باستخدام الأصول المتداولة المتاحة لديها.

وقد أثرت مشاكل السيولة على قدرة الشركة على سداد التزاماتها المالية سواء للجهات التمويلية أو الموردين والموظفين والنفقات التشغيلية الأخرى. حيث بلغ رصيد الذمم الدائنة التجارية للشركة ٢٩,٨٩٦ ألف ريال سعودي، و٣٠,٠٨١ ألف ريال سعودي، و٣١,٥١٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، ثم انخفض إلى ٢٠,٩٤٩ ألف ريال سعودي في الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م ويعود هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى تراجع نشاط الشراء وليس تحسناً في الدفع للذمم الدائنة التجارية. ويوضح الجدول التالي الذمم الدائنة التجارية خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي.

الجدول (١٦): الذمم الدائنة التجارية

ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
الذمم التجارية الدائنة	٢٩,٨٩٦.٠	٣٠,٠٨١.٠	٣١,٥١٦.٠	٢٠,٩٤٨.٨
عدد أيام دفع المشتريات	٥٦	٥٧	٨٤	١٢٠
لذمم الدائنة كنسبة من تكلفة المبيعات (باستثناء الإهلاك)	٪١٥.٢	٪١٥.٧	٪٢٣.١	٪٤٤.٦

المصدر: الشركة

كما هو موضح في الجدول أعلاه، زيادة فترات التسوية وتأخر دفع المستحقات انعكست في ارتفاع معدل دوران الذمم الدائنة بالأيام من ٥٦ يوماً في ٢٠٢٢م إلى ٨٤ يوماً في ٢٠٢٤م، ثم إلى ١٢٠ يوماً في الأشهر التسعة الأولى من ٢٠٢٥م، مما يشير إلى تزايد التأخير في دفع الموردين. كما ارتفعت الذمم الدائنة كنسبة من تكلفة المبيعات (باستثناء الإهلاك) من ٪١٥.٢ في ٢٠٢٢م إلى ٪٤٤.٦ في الأشهر التسعة الأولى من ٢٠٢٥م، ما يبرز الاعتماد المتزايد على انتماء الموردين مع تزايد شح السيولة لدى الشركة.

تجدر الإشارة إلى أن الذمم الدائنة التجارية التي تجاوزت أعمارها أكثر من ١٨٠ يوماً ١٨.٤ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٤م (٥٨٪ من إجمالي الذمم الدائنة)، وارتفع إلى ١٦.٦ مليون ريال سعودي كما في سبتمبر ٢٠٢٥م (٧٩٪ من إجمالي الذمم)، على الرغم من أن شروط الائتمان المتفق عليها مع الموردين تتراوح عادة بين ٣٠ إلى ٦٠ يوماً. كما بلغ رصيد الذمم الدائنة المستحقة لأكثر من سنتين ٤.٥ مليون ريال سعودي، مما يعكس اعتماد الشركة على تأخير الدفع لتمويل رأس المال العامل نتيجة أزمة السيولة.

كما تجدر الإشارة إلى أن المصاريف الرأسمالية وسداد الالتزامات التمويلية ساهمت في زيادة الضغوط على مستويات السيولة، مما أدى إلى تآكل رصيد النقد الافتتاحي (كما في بداية عام ٢٠٢٢م) البالغ ٦٣.٩ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى التدفق النقدي الحر التراكمي المحقق خلال الفترة من عام ٢٠٢٢م وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م والبالغ ٧٢.٢ مليون ريال سعودي، لينخفض صافي الرصيد إلى ٢.١ مليون ريال سعودي فقط كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. ويوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

الجدول (١٧): قائمة التدفقات النقدية

قائمة التدفقات النقدية				
ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
الربح/(الخسارة) قبل الزكاة	٥,٥٠٩	١٠,٥١٤	(٣٦,٨٤٣)	(٨,٦٦٦)
تعديلات غير نقدية	(١,٢٠٣)	(٢٠,١٥٤)	٤,٩٩٣	(١١,٥١٢)
الربح/(الخسارة) المعدلة	٤,٣٠٦	(٩,٦٤٠)	(٣١,٨٥٠)	(٢٠,١٧٨)
تغيرات رأس المال العامل	(١٨,٨٦٢)	٣٨,٨٣٩	٦٣,٨٤٧	٢٥,٠٨٠
التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	(١٤,٥٥٦)	٢٩,١٩٩	٣١,٩٩٧	٤,٩٠٢
التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	(٣٧٤)	(٧٨٠)	(٤,٢٩١)	٢٦,٠٥٨
التدفقات النقدية الحرة للشركة	(١٤,٩٣٠)	٢٨,٤١٩	٢٧,٧٠٦	٣٠,٩٦٠
التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	(٤١,٨٩٠)	(٣١,٤٣٥)	(٢٨,٣٢٠)	(٣١,٦٣٦)
صافي التدفق النقدي	(٥٦,٨٢٠)	(٣,٠١٦)	(٦١٤)	(٦٧٧)
النقد الافتتاحي	٦٣,٢٥٦	٦,٤٣٦	٣,٤٢٠	٢,٨٠٦
النقد الختامي	٦,٤٣٦	٣,٤٢٠	٢,٨٠٦	٢,١٣٠

المصدر: الشركة

كان التدفق النقدي الحر للشركة متقلباً خلال الفترة من السنة المالية ٢٠٢٢م وحتى الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م. بينما كان التدفق النقدي الحر المعلن إيجابياً في السنة المالية ٢٠٢٣م، والسنة المالية ٢٠٢٤م، والأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م. إلا أن ذلك لم ينعكس على تعزيز مستويات السيولة نتيجة الضغوط الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية والتمويلية. ويشير ذلك إلى ارتفاع مخاطر السيولة على المدى القصير، ومحدودية قدرة الشركة على استيعاب تقلبات العمليات، والحاجة إلى توافر سيولة نقدية إضافية لدعم المركز المالي وتمكين الشركة من تغطية العجز لديها. إلى جانب تحقيق تحسن جوهري في توليد النقد من الأنشطة التشغيلية للحفاظ على استمرارية العمليات والوفاء بالتزامات الشركة. وفي هذا السياق، كما تعزز الشركة من طرح خلال أسهم طرح حقوق أولوية إلى تسوية التزامات مالية لديها. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٢-٦) "استخدام صافي متحصلات الطرح" من القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة).

وفي حال استمرت الشركة على النهج الحالي في استنزاف أرصدها النقدية أو فشلت في تحسين توليد النقد التشغيلي وتوفير السيولة اللازم لها، فإن ذلك قد يؤثر ذلك على علاقتها مع مورديها أو اتخاذ إجراءات قانونية ضدها مما قد يتسبب بانقطاع إمدادات المواد الخام والتي بدورها ستساهم في تخفيض معدلات الإنتاج لدى الشركة وسوف تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركائها التابعة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر المواد الخام الرئيسية وتغير أسعارها

تعتمد منتجات الشركة سواء السجاد أو الموكيت أو الخيوط الصناعية على مواد خام مصنعة من اللدائن سواء على شكل حبيبات أو على شكل ألياف حيث تعد مشتقات المنتجات البتروكيمياوية أهم المواد الخام بالنسبة لعمل الشركة ويمثل عنصراً مهماً من التكاليف والنفقات التي تتحملها الشركة. ويتسم سعر المنتجات البتروكيمياوية بالطبيعة الدورية المتقلبة، ويوضح الجدول التالي التغير في أسعار المواد الخام خلال السنوات المالية المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي:

الجدول (١٨): أسعار المواد الخام

أسعار المواد الخام ريال سعودي / الوحدة								المادة الخام
نسبة التغير لفترة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ مقارنة بفترة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	نسبة التغير لعام ٢٠٢٣ مقارنة بعام ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	نسبة التغير لعام ٢٠٢٢ مقارنة بعام ٢٠٢٣ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	
(/٨.٨)	٣.٤٣	٣.٧٦	(/٧.٥)	٣.٦٩	(/٢٠.٧)	٣.٩٩	٥.٠٣	حبيبات البولي بروبيلين
/١٣.٤	٤.٦٥	٤.١٠	(/٠.٢)	٤.١٠	(/١٦.٦)	٤.١١	٤.٩٣	عصارات المطاط الطبيعي
/٤.٣	٥.٠٦	٤.٨٥	(/٣.٨)	٤.٥٨	(/٣١.٤)	٤.٧٦	٦.٩٤	غزل الياف نبات الجوت
-	١.٠٥	١.٠٥	-	١.٠٥	/٨.٢	١.٠٥	٠.٩٧	أرضية ثانوية غير منسوجة من البوليستر
/٥.٠	٠.٨٤	٠.٨	(/٩.١)	٠.٨	(/١٢.٠)	٠.٨٨	١	أرضية أولية منسوجة من البولي بروبيلين

المصدر: الشركة

وحيث أن الشركة تعتمد بشكل أساسي على توفر تلك المواد، فقد تتأثر عملياتها بشكل مباشر وسليبي في حال حدوث أي تأخير في تلك الإمدادات أو أي تغيير في شروط توفيرها في غير صالح الشركة أو انقطاعها. كما أن تغير أسعار المواد الخام الرئيسية المستخدمة في الإنتاج بالشركة سوف يؤثر في نتائج عمليات الشركة، فقد تتأثر ربحية الشركة بشكل سلب في حال ارتفاع أسعار المواد الخام إذا لم تنجح الشركة في رفع أسعار بيع منتجاتها أو تغطية العجز عن طريق خفض التكاليف التشغيلية الأخرى مما سيكون له أثر سلب على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١-٢- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موردين رئيسيين

تعتمد استمرارية الشركة على مدى قدرتها على توفير المواد الخام بأسعار مناسبة. وتتعامل الشركة مع موردين محليين وعالميين لتوفير موادها الخام وتكون آلية التعامل مع الموردين على أساس عقود أو عن طريق إصدار أوامر شراء مباشرة. وتمثل مشتريات الشركة للمواد الخام من أكبر خمس موردين ما نسبته (٥٦.٣٥٪) و(٥١.٣٩٪) و(٤٣.٢٣٪) و(٦٥.٥٦٪) من إجمالي المشتريات للسنوات المالية المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل حول الموردين الرئيسيين للشركة للسنوات المالية المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي:

الجدول (١٩): الموردين الرئيسيين

السنة/الفترة	المورد	نوع المنتج	المشتريات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المشتريات
٢٠٢٢ م	المورد ١	حبيبات بروبيلين	٢٨,٦١٣,٠٧٩	/٢٢.١٩
	المورد ٢	أرضية أولية وثانوية	١٥,٢٣٧,٧٢٥	/١١.٨٢
	المورد ٣	غزل الياف نبات الجوت	٩,٧٩٢,٠٣٨	/٧.٥٩
	المورد ٤	حبيبات بروبيلين	٩,٥٦٣,٧٥٦	/٧.٤٢
	المورد ٥	مواد كيميائية لاصقة	٩,٤٤٧,٠٣٥	/٧.٣٣
	الإجمالي		٧٢,٦٥٣,٦٣٣	/٥٦.٣٥

السنة/الفترة	المورد	نوع المنتج	المشتريات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المشتريات
٢٠٢٣ م	المورد ١	حبيبات برويلين	٢٤,٥٢٧,٠٣٥.٥٠	٪١٨.٨٩
	المورد ٢	أرضية أولية وثانوية	١٣,٧١٧,٨٨٠.٦١	٪١٠.٥٧
	المورد ٥	مواد كيميائية لاصقة	١٠,٢٠٤,٧٩٩.٤٥	٪٧.٨٦
	المورد ٦	خيوط بوليستر	٩,٧٧٨,٩٦٥.٨٦	٪٧.٥٣
	المورد ٧	حبيبات برويلين	٨,٤٧٧,٦٦٢.٥٠	٪٦.٥٣
	الإجمالي		٦٦,٧٠٦,٣٤٤.٩٢	٪٥١.٣٩
٢٠٢٤ م	المورد ٧	حبيبات برويلين	١٢,٥٦٧,٣٣٨	٪١٣.٨٢
	المورد ٢	أرضية أولية وثانوية	٩,١٨٢,٢٠٦	٪١٠.٠٩
	المورد ٥	مواد كيميائية لاصقة	٨,٢٧٠,١١٨	٪٩.٠٩
	المورد ١	حبيبات برويلين	٥,٠٢٦,٧٤٧	٪٥.٥٣
	المورد ٨	حبيبات برويلين	٤,٢٧٣,٢٢٨	٪٤.٧٠
	الإجمالي		٣٩,٣١٩,٦٣٧	٪٤٣.٢٣
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	المورد ٨	حبيبات برويلين	٣,٨٥٣,٧٣٧	٪٢١.٤٢
	المورد ٥	مواد كيميائية لاصقة	٣,١١٥,٤٨٠	٪١٧.٣١
	المورد ٢	أرضية أولية وثانوية	١,٩٨٧,٢٤٥	٪١١.٠٤
	المورد ١	حبيبات برويلين	١,٦٥٥,٣١٣	٪٩.٢٠
	المورد ٩	غزل الياف نبات الجوت	١,١٨٤,٦٢٥	٪٦.٥٨
	الإجمالي		١١,٧٩٦,٤٠٠	٪٦٥.٥٦

المصدر: الشركة

نظرا لقيام الشركة في تعاملاتها على اتفاقيات الشراء المباشر فإنها قد تتعرض إلى مخاطر تتعلق في احتمالية انقطاع المواد الخام والتذبذب في أسعارها سواء لفترة زمنية قصيرة أو طويلة. بالإضافة إلى مخاطر انتهاء مدة الاتفاقيات دون تجديدها، لذا قد يصعب على الشركة أن تضمن استمرار التوريد وعدم تأثر العمل في ظل عدم وجود عقود أو اتفاقيات مع هؤلاء الموردين، كما أن حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغيير أحد الشروط أو الالتزامات، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على معدلات الإنتاج لدى الشركة وشركاتها التابعة وعلى أعمالها ونتائج عملياتها وأدائها المالي.

١١-٢ المخاطر المتعلقة بانخفاض المخزون

يجب على الشركة الحفاظ على مستويات كافية من المخزون لضمان استمرارية الإنتاج وتوافر النوع والكمية المناسبين في الأوقات المطلوبة، إلا أن صافي المخزون انخفض بشكل ملحوظ خلال الفترة من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، حيث بلغ ١٠٨,٤٣٦ ألف ريال سعودي، و١٠٦,٢٥٣ ألف ريال سعودي، و٦١,١١٣ ألف ريال سعودي، و٤١,٨٩٦ ألف ريال سعودي على التوالي، ما يعكس قيوداً مستمرة على السيولة أثرت سلباً على قدرة الشركة على تنفيذ عمليات الشراء اللازمة للإنتاج.

الجدول (٢٠): المخزون ومعدل دوران المخزون

ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
المخزون	١٠٨,٤٣٦.٠	١٠٦,٢٥٣.٠	٦١,١١٣.٠	٤١,٨٩٦.٣
معدل دوران المخزون (يوم)	٢٧٢.٨	٢٧٦.٠	٢٣٦.١	٤٢٤.٥

المصدر: الشركة

على الرغم من انخفاض معدل دوران المخزون من ٢٧٢.٨ يوم في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٢٣٦.١ يوم في السنة المالية ٢٠٢٤م، إلا أن هذا الانخفاض لا يعكس تحسناً في الكفاءة التشغيلية، بل يشير إلى نقص الشراء والاعتماد على المخزون القائم لتلبية الإنتاج. كما ارتفع معدل دوران المخزون إلى ٤٢٤.٥ يومًا في الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م نتيجة تراجع حجم المبيعات، مما يزيد من ضغوط السيولة ويحد من قدرة الشركة على الاستجابة لتعافي الطلب.

تجدر الإشارة إلى أن جزءًا كبيرًا من المخزون أصبح بطيء الحركة اعتبارًا من ديسمبر ٢٠٢٤م، حيث بلغ المخزون الذي مضى عليه عامان أو أكثر ٤٩.٥ مليون ريال سعودي، ما يعادل ٥٥.٦٪ من إجمالي المخزون. كما بلغ مخصص المخزون بطيء الحركة ٢٧.٩ مليون ريال سعودي وتم تخفيضه جزئيًا نتيجة تعديل التقدير المحاسبي، ما أدى إلى عكس مبلغ ٣.٤ مليون ريال سعودي، دون أن يتم استخدام أو تصريف المخزون المتضرر. وبناءً على الظروف التشغيلية الحالية فإن الفجوة بين المخزون بطيء الحركة والمخصص المكون يعرض الشركة لاحتمالية شطب إضافي يصل إلى ٢١.٦ مليون ريال سعودي إذا لم تتعاف القدرة التشغيلية للشركة.

إن انخفاض مستويات المخزون بهذا الشكل، بالتزامن مع قيود السيولة وارتفاع معدل دوران المخزون بالأيام، يزيد من مخاطر انقطاع الإمدادات ويضع مزيدًا من الضغط على الإيرادات واستقرار رأس المال العامل، كما قد يؤدي إلى خسائر في حال اضطرت الشركة إلى بيع المخزون بخصومات أو بأسعار أقل من التكلفة. هذا كله قد يؤثر سلبًا وبصورة جوهرية على عمليات الشركة وشركاتها التابعة ووضعها المالي ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال التشغيلية

يعتمد نجاح الشركة إلى حد كبير على أعمال مصانعها واستمرارية إنتاجها. وإن من شأن أي عطل يحدث في الآلات، أو نقص في المواد الخام، أو الانقطاع المفاجئ للتيار الكهربائي، أو سوء الأحوال الجوية، أو حدوث كوارث طبيعية مثل الحرائق وغيرها أن ينتج عنه توقف في العملية الإنتاجية للشركة والذي بدوره سوف يحد من كمية المنتجات تامة الصنع الموجهة إلى مستودعات الشركة ومعارضها وعملائها. تجدر الإشارة إلى أن الشركة واجهت تحديات تشغيلية مرتبطة بطبيعة نشاطها الصناعي على سبيل المثال لا الحصر: انقطاع التيار الكهربائي، تأخر توريد بعض المواد الخام نتيجة ظروف السوق والسيولة، مما أدى إلى انخفاض في حجم الإنتاج دون أن ينتج عن ذلك توقف كامل لعملياتها أو تأثير جوهري على نتائجها المالية. وعليه، فإنه لا يوجد ما يضمن عدم تكرار هذه التحديات أو وقوع أعطال جوهرية، الأمر الذي سيتسبب بانخفاض المبيعات والتي بدورها ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية

تقوم الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها باستخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. إلا أن الشركة لم تقم بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهة المختصة لمنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية. وكما بتاريخ هذه النشرة قامت الشركة بتقديم طلب لتسجيل العلامة التجارية، إذ أن تقديم الطلب لتسجيل علامة تجارية يمنحها حماية مؤقتة ويعطي الشركة صاحبة العلامة حق أولوية بتملك العلامة التجارية، ولكن ان عدم صدور شهادة التسجيل النهائية، والتي تضمن حق الشركة الحصري والنهائي باستخدام الشعار، قد يؤدي إلى الاستخدام غير المشروع للعلامة التجارية للشركة من قبل الغير (أو قد تمتنع الجهة المختصة عن تسجيل الشعار باسم الشركة إذا قدم أحد المعارضين ما يثبت أحقية اعتراضه أو إذا تبين وجود شعار مشابه قد تم تسجيله بوقت سابق لطلب الشركة) مما قد يؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، وسينتج عن ذلك رفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، بالإضافة إلى ذلك لن تتمكن الشركة من وضع شعارها واستخدامه على منتجاتها أو وضعها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب أو سيارات الشركة.

كما ولم تلتزم الشركة بتسجيل موقعها الإلكتروني لدى هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية - المركز السعودي لمعلومات الشبكة. على الرغم من أن تسجيل الموقع الإلكتروني ليس متطلباً نظامياً والزامياً إلا أن تسجيله يساهم في حماية اسم النطاق الخاص بالشركة من الاستخدام غير المشروع أو التعدي من قبل طرف آخر الذي قد يلجأ إلى استخدام نطاق مماثل، ويعزز حقوق الشركة في حال وجود نزاعات قانونية، بالإضافة إلى تعزيز الثقة والمصداقية إذ أن وجود اسم نطاق مسجل رسمياً يعزز من مصداقية الشركة أمام العملاء والشركاء، بالإضافة إلى ذلك فإن المركز السعودي لمعلومات الشبكة يوفر خدمات الدعم الفني والإشراف على عمليات التسجيل والصيانة، مما يضمن استمرارية عمل الموقع بشكل آمن وموثوق.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات

يتوجب على الشركة من أجل تنفيذ وتوسيع أعمالها الحصول على عدد من التراخيص والشهادات والتصاريح والموافقات من الجهات والهيئات الحكومية التنظيمية والقانونية والإدارية والضريبية وغيرها من الجهات والهيئات في المملكة وعلى وجه الخصوص رخصة البلدية لمزاولة الأنشطة التجارية ورخصة الدفاع المدني لمرافقها في المملكة والرخص الصناعية ورخص التشغيل والتراخيص البيئية للتشغيل لممارسة الأنشطة الصناعية. وغالبًا ما تتطلب إجراءات الحصول على هذه التراخيص والشهادات والتصاريح والموافقات وقتًا طويلاً، ويخضع معظمها لشروط قد يتم بموجبها تعليقها أو إيقافها في حال عدم التزام المرخص له بمتطلبات معينة وكما في تاريخ هذه النشرة يوجد لدى الشركة عدد من التراخيص المنتهية الصلاحية، وقد تخضع الشركة لمخالفات وعقوبات في حال تم تشغيل أي من الأنشطة دون الحصول على تلك التراخيص أو تجديد المنتهي منها ومثال على ذلك قد تكون عقوبات مالية أو إغلاق الفرع المخالف. وقد تتعرض الشركة لعقوبات وغرامات في حال استمرت في ممارسة أنشطتها دون تجديد التراخيص. وبالإضافة إلى ذلك، عند التجديد أو التعديل في نطاق الترخيص أو الشهادة أو التصريح، فإن الجهة المختصة قد لا توافق على ذلك التجديد أو التعديل، وقد تفرض شروطاً من شأنها التأثير سلباً على أداء الشركة في حال موافقتها على تجديد أو تعديل تلك الوثائق. وفي حال كانت الشركة غير قادرة على الحفاظ على التراخيص والتصاريح والموافقات ذات الصلة أو الحصول عليها ابتداءً أو تجديدها، فإن قدرتها على تحقيق أهدافها الاستراتيجية قد تضعف، وقد تضطر إلى إغلاق منشآتها ومرافقها التي تفتقد للتراخيص التشغيلية أو تخضع لغرامات مالية، وهو ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما بتاريخ هذه النشرة لم تستخرج الشركة رخصة نشاط تجاري (رخصة بلدية) للفرع رقم (٧٠٠٦٩٩٣٤١٩) ورقم (٧٠٦٨٠٣٦٤٥٢) من خلالها تزاوّل أنشطتها. إن عدم التزام الشركة بمتطلبات وزارة البلديات والإسكان لجهة تجديد/ إصدار رخص بلدية للموقع الذي من خلاله تمارس نشاطها التجاري تعتبر مخالفة لنظام إجراءات التراخيص البلدية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٩) وتاريخ ١٤٣٥/٠٩/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٧/٢٠ م) وقد تُعرض الشركة للعقوبات المنصوص عليها في لائحة الجزاءات عن المخالفات البلدية (الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٩٢) بتاريخ ١٤٤٢/٠٢/٠٥ الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٢٢ م وقواعدها التنفيذية الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٤٣٠٠٢٠٤٥٢٦) وتاريخ ١٤٤٣/٠٣/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١٨ م) والتي قد تصل إلى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، كما قد تصل إلى حد إغلاق مكاتب الشركة مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك لم تستخرج الشركة شهادة سلامة (الدفاع المدني) لبعض الفروع الذي من خلالها تزاوّل أنشطتها. كما لم تقم بتجديد شهادة السلامة المنتهية الصلاحية رقم (١٠٠١١٢٢٤٩٣-٤٤) للفرع (٧٠١١٨٩٨٧٩٣). إن عدم الالتزام سيعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في المادة (٣٠) من نظام الدفاع المدني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٠) وتاريخ ١٤٠٦/٠٥/١٠ هـ (الموافق ١٩٨٦/٠١/٢١ م) وتعديلاته، والتي تنص على فرض عقوبة على المخالف لأي حكم من أحكام هذا النظام أو لوائحه أو القرارات الصادرة بناءً عليه بالسجن مدة لا تزيد على ستة أشهر، أو بغرامة لا تزيد على ٣٠ ألف ريال أو بهما معاً، كما سيؤدي عدم حصول الشركة على رخص الدفاع المدني إلى عدم تمكن الشركة من استخراج رخص بلدية جديدة أو تجديد الرخص الحالية وفي حال عدم قدرتها على استخراج تراخيص السلامة من الدفاع المدني قد يؤدي ذلك إلى إغلاق المقر حتى يتم استكمال الإجراءات النظامية لاستخراج تراخيص الدفاع المدني.

كما لم يتم تجديد التصريح البيئي للتشغيل للفرع رقم (٧٠٠٦٣٧٢٥٣١) التي لديها تراخيص صناعية وملزمة بإصدار تصاريح بيئية للتشغيل. إن عدم الالتزام سيعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في اللائحة التنفيذية للتصاريح البيئية لإنشاء وتشغيل الأنشطة، تعتبر المخالفة جسيمة في حال مزاولة النشاط دون الحصول على تصريح بيئي وتتراوح الغرامة بين الخمسة آلاف (٥,٠٠٠) والخمسون ألف (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي ويلزم المخالف بإزالة المخالفة وإصلاح الضرر ودفع التعويضات. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٦-٨) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

كذلك لم تتمكن الشركة من تجديد شهادة الالتزام بنظام حماية الأجور للمركز الرئيسي والفروع، إن عدم التزام الشركة برفع ملف الأجور بشكل شهري أو عدم الالتزام عند رفع الملف شهرياً بنسبة الامتثال المحددة من الوزارة قد يؤدي إلى عدم تمكن الشركة من إصدار شهادة التزام بنظام حماية الأجور أو تجديد المنتهي منها، مما قد يعرضها إلى فرض عقوبات وغرامات تصل إلى إيقاف خدمات الوزارة عن المنشأة وبغرامة مالية مقدارها ألفين (٢,٠٠٠) ريال سعودي (للمنشأة المصنفة فئة أ- ولديها ٥٠ عامل فأعلى) بالإضافة إلى غرامة مقدارها (٣٠٠) ثلاثمائة ريال سعودي عن كل عامل يثبت عدم دفع أجره بتاريخ الاستحقاق وبالعلة الوطنية وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (٧٥٩١٣) وتاريخ ١٤٤٥/٠٥/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٣ م).

بالإضافة إلى عدم تجديد رخص التشغيل لفروع الشركة التي تصدرها الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) وعددها اثنين (٢)، ما يعتبر مخالفة للأنظمة واللوائح والشروط والتعليمات الصادرة عن مدن بالإضافة إلى أن ذلك يشكل اختلالاً بالتزامات الشركة المنصوص عليها في

عقود الايجار مما قد يعرض الشركة لغرامات مالية أو عقوبات قد تتمثل بعدم تمكين الشركة من استئجار أراضي جديدة ضمن نطاق مُدن أو قد لا تتمكن من تجديد التراخيص الأخرى كالتراخيص الصناعي الأمر الذي سيؤثر على سير أعمالها.

تجدر الإشارة إلى أنه خلال الفترة من ٢٠٢٢م حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، تعرضت الشركة لعدد من المخالفات والغرامات الصادرة عن جهات حكومية مختلفة نتيجة عدم الالتزام ببعض الأنظمة والاشتراطات التنظيمية. فقد بلغت الغرامات في عام ٢٠٢٢م ما مجموعه ٦٠,٠٩٨ ريال سعودي نتيجة مخالفات لأنظمة الدفاع المدني، ومزاولة نشاط دون الحصول على ترخيص، والتأخر في تجديد إقامات الموظفين. وفي عام ٢٠٢٣م فرضت غرامات بقيمة ٥٦,٠٠٠ ريال سعودي بسبب عدم تطبيق اشتراطات هيئة النقل على مركبات الشركة. أما في عام ٢٠٢٤م فقد بلغت الغرامات ٩٧,٣٧٤ ريال سعودي نتيجة مخالفات لاشتراطات هيئة النقل والتأخر في تجديد الإقامات. وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م بلغت الغرامات ٣٧,٨٠٠ ريال سعودي بسبب مخالفات تتعلق باشتراطات هيئة النقل، وأنظمة الدفاع المدني، وعدم إصدار رخصة تشغيل لأحد المصانع، والتأخر في تجديد الإقامات، إضافة إلى مخالفة بلدية ومخالفات مرورية.

وبناءً عليه، فإن عدم التزام الشركة بمتطلبات التراخيص النظامية وتجديدها في الأوقات المحددة، قد يُعرض الشركة لغرامات مالية، أو إيقاف بعض أنشطتها، أو إغلاق فروعها ومرافقها، وهو ما قد يكون له أثر سلبي جوهري على قدرة الشركة على ممارسة أعمالها بالشكل المعتاد، ويؤثر بشكل مباشر على عملياتها التشغيلية ونتائجها المالية ومركزها المالي وتوجهاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالخسائر المتراكمة

بلغت الخسائر المتراكمة للشركة ما قيمته (٣,٥٨٤) ألف ريال سعودي و(١٨,٨٢٤) ألف ريال سعودي و(٦١,٠٤٥) ألف ريال سعودي و(٦٩,٧١١) ألف ريال سعودي، والذي يمثل ما نسبته (٣.٢٩٪) و(١٧.٢٧٪) و(٥٦.٠٢٪) و(٦٣.٩٧٪) من رأس مال الشركة البالغ (١٠٨,٩٧٣) ألف ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م و٢٠٢٥م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي. وتعود الأسباب الرئيسية لتحقيق هذه الخسائر المتراكمة إلى التراجع المستمر في حجم المبيعات؛ حيث بلغت المبيعات ما قيمته (٢٨٠,١٨) ألف ريال سعودي، و(٢٦٠,٥٢) ألف ريال سعودي، و(١٩٦,٧٦) ألف ريال سعودي، و(٦٣,٣٢) ألف ريال سعودي، وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي. ويعزى هذا الانخفاض المستمر في الإيرادات إلى تراجع معدلات الإنتاج، الأمر الذي أدى بدوره إلى عدم القدرة على استيعاب المصروفات الصناعية.

وفقاً للمادة (١٣٢) "خسائر الشركة" من نظام الشركات السعودي: إذا بلغت خسائر شركة المساهمة (نصف) رأس المال المصدر، وجب على مجلس الإدارة الإفصاح عن ذلك وعما توصل إليه من توصيات بشأن تلك الخسائر خلال (ستين) يوماً من تاريخ علمه ببلوغها هذا المقدار، ودعوة الجمعية العامة غير العادية إلى الاجتماع خلال (مائة وثمانين يوماً) من تاريخ العلم بذلك للنظر في استمرار الشركة مع اتخاذ أي من الإجراءات اللازمة لمعالجة تلك الخسائر، أو حلها. واستناداً إلى الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر من رأس مالها الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٤٨-٢٠١٣ وتاريخ ١٥/١٠/١٤٣٥ الموافق ١٨/١١/٢٠١٣م بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢٤/٦/١٤٢٤هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤هـ الموافق ١٨/١١/٢٠٢٣م من المادة الخامسة: بلوغ الخسائر المتراكمة للشركة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها أنه يجب على الشركة أن تفصح للجمهور فوراً ودون تأخير بإعلان مستقل عند بلوغ خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها، على أن يتضمن الإعلان مقدار الخسائر المتراكمة ونسبتها من رأس المال، والأسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر، مع الإشارة في الإعلان إلى أنه سيتم تطبيق هذه الإجراءات والتعليمات عليها. وفي حال تزامن الإفصاح المطلوب مع الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية تعفى الشركة من الإفصاح بإعلان مستقل في حال قامت بتضمينه في الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية.

أعلنت الشركة على موقع تداول بتاريخ ٢٣/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٣/٠٣/٢٠٢٥م)، عن بلوغ خسائرها المتراكمة التي تبلغ ما قيمته (٦١,٠٤٥) ألف ريال سعودي ونسبة (٥٦.٠٢٪) من رأس مالها، كما أعلنت الشركة بتاريخ ٢٤/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٥م) على موقع تداول عن انخفاض خسائرها المتراكمة إلى (٤٩.١١٪) من رأس مالها نتيجة بيع مبنى بقيمة (٢٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والتنازل عن عقد إيجار الأرض المستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن") المقام عليها ذلك المبنى لصالح المشتري (حسب الإجراءات المتبعة لدى مدن)، علماً بأن الاستغناء عن المبنى لا يؤثر على الأعمال التشغيلية.

كما أعلنت الشركة على موقع تداول بتاريخ ٠٨/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٥م)، عن بلوغ خسائرها المتراكمة التي تبلغ ما قيمته (٦٩,٧١١) ألف ريال سعودي ونسبة (٦٣.٩٧٪) من رأس مالها. كما أعلنت الشركة بنفس التاريخ عن الإجراءات التي ستتخذها الشركة حيال هذه الخسائر، والتي من ضمنها التوصية بزيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بغرض تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي.

كما أعلنت الشركة بتاريخ ٢٥/١٢/٢٥م عن بلوغ الخسائر المتراكمة أكثر من (٥٠٪) من رأس المال، والإفصاح عن توصيات مجلس الإدارة بشأنها، والتي تضمنت التوصية بزيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية، إضافةً إلى دراسة بدائل تشغيلية وتمويلية أخرى. وبتاريخ ٢٣/١٠/٢٥م أوصى مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بقيمة مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وذلك بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي. وتخضع هذه التوصية لعدد من الموافقات النظامية، بما في ذلك موافقة هيئة السوق المالية وموافقة الجمعية العامة غير العادية. إلا أنه لا يوجد تأكيد على استطاعة الشركة النجاح بشأن توصية مجلس الإدارة بشأن بلوغ الخسائر المتراكمة أكثر من ٥٠٪ كذلك لا يوجد تأكيد من عدم تحقيق الشركة لأي خسائر مستقبلية، مما سيجبرها لأخذ الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق والتي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر من رأس مالها، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالملاءة المالية

تعتمد الشركة في تمويل أنشطتها التشغيلية والاستثمارية على مزيج من التمويل بالديون وحقوق الملكية. حيث بلغت قيمة صافي الديون ما قيمته (٢٤٣,٤٤٤) ألف ريال سعودي، و(٢٤٦,٠٤٤) ألف ريال سعودي، و(٢١٤,٧٩٥) ألف ريال سعودي، و(١٧٠,٦٢٤) ألف ريال سعودي وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي.

شهد هيكل التمويل لدى الشركة ارتفاعاً في مستوى الالتزامات مقارنة بحقوق الملكية وإجمالي الأصول، الأمر الذي قد يترتب عليه عدد من المخاطر التي قد تؤثر سلباً على المركز المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للشركة. إن ارتفاع نسبة الالتزامات إلى حقوق الملكية أو إلى إجمالي الأصول قد يحد من مرونة الشركة المالية وقدرتها على الحصول على تمويل إضافي بشروط ملائمة في المستقبل، خصوصاً في حال حدوث تقلبات غير متوقعة في الأداء التشغيلي أو الظروف الاقتصادية العامة أو أسعار الفائدة. كما أن زيادة الالتزامات قد تترتب عليها أعباء تمويلية أعلى تشمل مصروفات التمويل وسداد أصل الديون، مما قد يؤثر على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعييدها المحددة، خاصة في حال عدم تحقق التدفقات النقدية المتوقعة أو تعرض الشركة لضغوط تشغيلية أو انخفاض في هوامش الربحية وقد ينعكس ارتفاع الالتزامات أيضاً على قدرة الشركة على الالتزام ببعض الشروط التعاقدية المرتبطة بالتسهيلات الائتمانية، وفي حال عدم الالتزام بتلك الشروط قد يترتب على ذلك مطالبات بالسداد المبكر أو فرض شروط تمويلية أكثر تشدداً وهو ما قد يؤثر سلباً على الوضع المالي للشركة (ولمزيد من المعلومات، فضلاً الاطلاع على الفقرة (١٩-١-٢) "المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتعهدات القروض والتسهيلات الائتمانية" من هذا القسم). ويوضح الجدول التالي تفاصيل هيكل رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:

الجدول (٢١): هيكل رأس المال

البند	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
نسبة الدين إلى رأس المال	٦٩.٨٪	٧٣.٢٪	٨١.٨٪	٨١.٣٪
نسبة حقوق الملكية إلى رأس المال	٣٠.٢٪	٢٦.٨٪	١٨.٢٪	١٨.٧٪

المصدر: الشركة

كما هو موضح بالجدول أعلاه، يعتمد هيكل رأس مال الشركة بدرجة كبيرة على الديون حيث مثلت ما نسبته ٦٩.٨٪ و ٧٣.٢٪ و ٨١.٨٪ و ٨١.٣٪ من إجمالي رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي. ويعكس هذا الارتفاع زيادة الاعتماد على التمويل بالدين وذلك لتمويل الأنشطة التشغيلية للشركة بالمقابل انخفضت حصة حقوق الملكية من ٣٠.٢٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٨.٧٪ كما في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م من إجمالي رأس مال الشركة، مما يشير إلى انخفاض القدرة على مواجهة الصعوبات المالية.

تجدر الإشارة إلى وجود حالة من عدم اليقين الجوهرية كما في القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والمتعلقة باستمرارية الأعمال والتي تعكس تأثير مستوى الالتزامات العالية على الأداء المالي للشركة وتشمل ارتفاع الخسائر المتراكمة، انخفاض الإيرادات والربحية، وكذلك انخفاض نسبة تغطية خدمة الدين.

وعليه، فإن أي استمرار في ارتفاع مستوى الالتزامات دون تحقيق نمو متوازن في حقوق الملكية أو الأرباح التشغيلية قد يكون له أثر سلبي وجوهري على الملاءة المالية للشركة وقدرتها على التوسع واستدامة أعمالها.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتكلفة التمويل

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع المستقبلية، ويعتمد الحصول على هذا التمويل على رأس المال والمركز المالي والتدفقات النقدية والضمانات والسجل الائتماني للشركة، مما يترتب عليه مخاطر تتعلق بعدم القدرة على سداد القروض عند استحقاقها. وفي حال تعثرت الشركة عن السداد، فإن ذلك قد يؤثر بشكل سلبي على أعمالها لا سيما في ظل أزمة السيولة الحالية.

انخفض إجمالي الديون القائمة على الشركة بما فيها البنود ذات الطبيعة التمويلية من ٢٠٩,٩٩٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٥٩,٥٢٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م، ثم إلى ١٢٧,٨٨٨ ألف ريال سعودي في التسعة أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥م، إلا أنه ارتفعت تكلفة الدين كنسبة من إجمالي الديون من ١.٤٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٥.٣٪ في التسعة أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥م وكذلك ارتفعت الدين كنسبة من الإيرادات من ٢.٧٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١١.٨٪ في التسعة أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥م، ويوضح الجدول التالي تفاصيل الديون القائمة ونسبة تكلفة الدين إلى كلاً من إجمالي الديون والإيرادات نسبة تغطية الفوائد خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:

الجدول (٢٢): تكلفة التمويل

ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
الديون القائمة	٢٠٩,٩٩٥.٠	١٨٣,٥٥٥.٠	١٥٩,٥٢٤.٠	١٢٧,٨٨٨.٠
تكلفة التمويل باستثناء بنود أخرى	٦,١٧٣.٨	١٠,٠٩٦.٩	١٣,٢٩٥.٠	٧,٠٩٨.٦
تكلفة التمويل كنسبة من إجمالي الديون	١.٤٪	٤.٤٪	٧.٧٪	٥.٣٪
تكلفة الدين كنسبة من الإيرادات	٢.٧٪	٤.٣٪	٧.٢٪	١١.٨٪
نسبة تغطية الفوائد (مره)	٤.٥	٢.٧	(١.٨)	(٠.٢)

المصدر: الشركة

كما هو موضح بالجدول أعلاه، ارتفعت تكاليف التمويل من ٦,١٧٣.٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٣,٢٩٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م على الرغم من خفض مستويات الديون القائمة، كما ارتفعت تكلفة التمويل كنسبة من إجمالي الديون خلال الفترات المشار إليها نتيجة إعادة هيكلة التسهيلات التمويلية بأسعار أعلى، بالإضافة إلى ارتفاع تكلفة التمويل كنسبة من الإيرادات، مما يعكس استهلاك جزء متزايد من الإيرادات ويقلل من قدرة الشركة على إعادة الاستثمار في العمليات أو تلبية متطلبات رأس المال العامل أو تمويل نفقات النمو الرأسمالية. وعليه، انخفض معدل تغطية الفوائد من ٤.٥ مرة في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى مستويات سلبية في السنة المالية ٢٠٢٤م والأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م، مما يشير إلى أن الأرباح التشغيلية لم تكن كافية لتغطية التزامات الفوائد خلال تلك الفترات.

بالرغم من الانخفاض في الديون المعلنة، ظل صافي الدين مرتفعاً نتيجة وجود عناصر شبيهة بالديون، بما في ذلك مكافآت نهاية الخدمة والزكاة والتزامات الإيجار، التي أضيفت إلى الالتزامات المعلنة في السنة المالية ٢٠٢٢م مكافآت نهاية الخدمة بقيمة ٢٢,٦٨٠ ألف ريال سعودي والتزامات الإيجار ١٠,٤٢٦ ألف ريال سعودي وزكاة بقيمة ٦,٧٧٩ ألف ريال سعودي وإلى الالتزامات المعلنة في السنة المالية ٢٠٢٣م، مكافآت نهاية الخدمة بقيمة ٢٣,٨٤٦ ألف ريال سعودي والتزامات الإيجار ١٠,٢١١ ألف ريال سعودي وزكاة بقيمة ٣١,٨٥٢ ألف ريال سعودي، وإلى الالتزامات المعلنة في السنة المالية ٢٠٢٤م مكافآت نهاية الخدمة بقيمة ٢٢,٢٦٠ ألف ريال سعودي والتزامات الإيجار ٧,١٦٣ ألف ريال سعودي وزكاة بقيمة ٢٨,٦٥٤ ألف ريال سعودي، وإلى الالتزامات المعلنة في الفترة المنتهية في سبتمبر ٢٠٢٥م مكافآت نهاية الخدمة بقيمة ٢٠,٣٥٩ ألف ريال سعودي والتزامات الإيجار ٥,٢٦٩ ألف ريال سعودي وزكاة بقيمة ١٩,٢٣٨ ألف ريال سعودي. ونتيجة لذلك، بلغ صافي الدين والبنود المشابهة للديون نحو ٢٤٣,٤٤٤ ألف ريال سعودي و٢٤٦,٠٤٤ ألف ريال سعودي و٢١٤,٧٩٥ ألف ريال سعودي و١٧٠,٦٢٤ ألف ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي، مما يوضح أن انخفاض الديون المعلنة لم ينعكس بالكامل على تخفيف الضغوط المالية. وبالرغم من انخفاض صافي الدين، إلا أن استمرار وجود عناصر شبيهة بالديون وانخفاض السيولة النقدية المتاحة يقيّد المرونة المالية للشركة، ويجعلها أكثر عرضة لضغوط السيولة ويحد من قدرتها على امتصاص الصدمات المالية أو التشغيلية دون تحسن مستدام في التدفقات النقدية التشغيلية أو تعزيز القدرة المالية والملاءة المالية للشركة.

إن استمرار ارتفاع تكاليف التمويل مقارنة بمستويات الربحية والتدفقات النقدية التشغيلية، إلى جانب بقاء صافي الدين والبنود ذات الطبيعة التمويلية عند مستويات مرتفعة نسبياً، قد يؤدي إلى تزايد الضغوط على السيولة والمرونة المالية للشركة. وفي حال عدم تحقق تحسن مستدام في التدفقات النقدية التشغيلية أو القدرة على إدارة هيكل الدين بكفاءة، فقد تواجه الشركة صعوبات في الوفاء بالتزاماتها التمويلية في مواعيدها أو في الحصول على تمويل إضافي بشروط مناسبة، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-٢ المخاطر المتعلقة بمصادر التمويل

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، كما أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة من قبلها وسجلها الائتماني. وقد لا تتمكن الشركة وشركاتها التابعة من الحصول على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

حصلت الشركة على تسهيلات ائتمانية ومصرفية لتمويل الدورة الانتاجية، وإعادة هيكلة الاعتمادات. وقد أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع عدد من البنوك المحلية حيث بلغ إجمالي المديونية القائمة عليها من هذه الاتفاقيات مبلغ وقدره (١١٦,٣٨٩,٠٤٢.١٨) ريال سعودي ومع صندوق التنمية الوطني حيث بلغ إجمالي المديونية القائمة عليها من هذه الاتفاقية مبلغ وقدره (١١,٤٩٨,٨٠٤) ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م. ويوضح الجدول التالي ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م:

الجدول (٢٣): ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية

الجهة الممولة	تاريخ الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	قيمة الحد الائتماني (ريال)	المبالغ المستخدمة*	المبالغ المسددة*	الرصيد كما في ٢٠٢٥/٠٩/٣٠ م
البنك الأهلي السعودي	٢٠٢٤/٠٥/١٧ م	٢٠٢٥/١٢/٣١ م	٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤	٢٣,٠٠٨,٨٦٩.٢٤	١١,٤١٨,٣٩٣.٩٦	١١,٥٩٠,٤٧٥.٢٨
بنك الراجحي	٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م	٢٠٢٧/٠٦/١١ م	١٥,٠٠٠,٠٠٠.٠٠	١٤,٨٢٨,٥٥٣.٨٣	٤,٨٠١,٣٤٠.٠٦	١٠,٠٢٧,٢١٣.٧٧
بنك الرياض	٢٠٢٤/٠٥/٢٨ م	٢٠٣١/٠٧/١٤ م	١٠,٦٩٤٣,٠٠٠.٠٠	١٠,٦٩٤٣,٠٠٠.٠٠	١٢,١٧١,٦٤٦.٨٧	٩٤,٧٧١,٣٥٣.١٣
صندوق التنمية الوطني*	٢٠٢٢/٠٦/٠١ م	٢٠٢٧/٠٤/١٥ م	٣٦,٤٤٢,٤١٨.٠٠	١٤,٩٩٨,٨٠٤.٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠.٠٠	١١,٤٩٨,٨٠٤.٠٠

المصدر: الشركة

* تجدر الإشارة إلى أن اتفاقية القرض أبرمت ابتداءً مع وزارة المالية، بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٣/٠٦/٢٢ م) أفاد المركز الوطني لإدارة الدين الشركة، بأن صندوق التنمية الوطني حل محل وزارة المالية في اتفاقية القرض بصفته (المقرض)، وعليه انتقال جميع الأصول والوثائق والضمانات والحقوق والالتزامات القائمة والمستقبلية في الاتفاقية مع وزارة المالية إلى صندوق التنمية الوطني.

تحدد شروط التسهيلات القائمة من قدرة الشركة على القيام بأنواع معينة من الإجراءات، والتي تشمل على سبيل الذكر لا الحصر: قيود على التصرف في الأصول، توزيع الأرباح، والتغيرات في هيكل رأس المال، بالإضافة إلى الالتزام بنسب مالية محددة. قامت الشركة بتقديم ضمانات كإقرار كفالات وسندات لأمر لصالح الجهة الممولة ضماناً للتسهيلات الممنوحة (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٧-٤) "التسهيلات الائتمانية والقروض" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة)، ويوضح الجدول التالي تفاصيل الضمانات الممنوحة للجهات التمويلية من قبل الشركة:

الجدول (٢٤): الضمانات الممنوحة للجهات التمويلية

الجهة الممولة	الضمانات
البنك الأهلي السعودي	- سند لأمر مؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/١٧ م بقيمة (٢٥,٩٩٩,٢٩٩.٩٦) ريال سعودي موقع من الشركة - بيان الالتزامات القائم بتاريخ: ٢٠٢٣/١١/٢٣ م. والمصادق عليه من قبل الشركة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٤/١٧ م. - إقرار وتعهد صادر عن السيد وائل سعد عبد العزيز الراشد بصفته مفوضا بالتوقيع عن الشركة، يقر بحصول الشركة على تسهيلات بقيمة ٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤ ريال سعودي من البنك الأهلي السعودي. - ملحق الاتفاقية المتضمن البيان بالتسهيلات وتفصيلهم.
بنك الراجحي	- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقع من مصنع جدة للخيوط الصناعية فرع شركة نسيج العالمية التجارية، تلزمها بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية. - إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقع من مصنع السريع للسجاد فرع شركة نسيج العالمية التجارية، تلزمها بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية. - إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقع من شركة ذا هوم ستايلز المحدودة، تلزمها بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية. - إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقع من شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة، تلزمها بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية. - إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقع من شركة السريع للمشاريع، تلزمها بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.
بنك الرياض	سند لأمر صادر عن شركة نسيج العالمية التجارية بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٨ م) وبقيمة ١٣٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لصالح بنك الرياض.

المصدر: الشركة

هذا وقد تطلب الجهة الممولة ضمانات أخرى مقابل التسهيلات الائتمانية والتي قد لا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقية أو عدم التزام بها. وإذا لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقية التسهيلات الائتمانية، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد تطلبها الجهات الممولة، أو إذا أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها (كما بتاريخ هذه النشرة لم تلتزم الشركة ببعض التعهدات المتعلقة بالقروض القائمة مع البنوك المختلفة. وتجري الإدارة مناقشات مع هذه المؤسسات المالية بشأن الحصول على الإعفاء. وعليه، لم تُصنف هذه القروض كالتزامات مستحقة السداد عند الطلب كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م؛ وذلك لعدم قيام تلك المؤسسات المالية بإخطار الشركة بفسخ الاتفاقيات أو تفعيل بند السداد الفوري لكامل المديونية نتيجة الإخلال، كذلك لا يوجد ما يضمن حصول الشركة على هذا الإعفاء للفتترات المستقبلية بموجب الاتفاقية). وقد تطلب الجهة الممولة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين، وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتعهدات القروض والتسهيلات الائتمانية

يعتمد هيكل رأس مال الشركة بدرجة كبيرة على الديون حيث مثلت ما نسبته ٦٩.٨٪ و ٧٣.٢٪ و ٨١.٨٪ و ٨١.٣٪ من إجمالي رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي. ويعكس هذا الارتفاع زيادة الاعتماد على التمويل بالدين لتمويل الأنشطة التشغيلية للشركة، بما قد يحد من مرونة الشركة المالية وقدرتها على مواجهة أي ضغوط تشغيلية أو تدبذب في التدفقات النقدية. ويوضح الجدول التالي الأرصدة المستحقة للجهات التمويلية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م:

الجدول (٢٥): الأرصدة المستحقة للجهات التمويلية

المبلغ (ألف ريال سعودي)	جهة التمويل
١١,٥٩٠	البنك الأهلي السعودي
١٠,٠٢٧	بنك الراجحي
٩٤,٧٧٢	بنك الرياض
١١,٤٩٩	صندوق التنمية الوطني*
١٢٧,٨٨٨	الإجمالي

المصدر: الشركة

* تجدر الإشارة إلى أن اتفاقية القرض أبرمت ابتداءً مع وزارة المالية، بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٢ م) أفاد المركز الوطني لإدارة الدين الشركة، بأن صندوق التنمية الوطني حل محل وزارة المالية في اتفاقية القرض بصفته (المقرض)، وعليه انتقال جميع الأصول والوثائق والضمانات والحقوق والالتزامات القائمة والمستقبلية في الاتفاقية مع وزارة المالية إلى صندوق التنمية الوطني.

تتضمن بعض اتفاقيات هذه القروض والتسهيلات تواريخ استحقاق محددة يتعين على الشركة الوفاء بها عند حلولها، كما تتضمن تعهدات مالية وتشغيلية تلتزم الشركة بالمحافظة عليها طوال مدة التمويل. وقد تجاوزت الشركة بعض التعهدات المتعلقة بالقروض القائمة، وبصفة خاصة ما يتعلق بالقروض القائمة مع البنك الأهلي السعودي، إذ تجاوزت نسبة الرفعة المالي أو نسبة الدين الحدود المقررة خلال بعض الفترات (بما في ذلك الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م)، بما يعكس ارتفاع الاعتماد على التمويل بالدين وتراجع حقوق الملكية بشكل متراكم، فضلاً عن تجاوز أيام دوران المخزون الحد المقرر لدى البنك الأهلي السعودي خلال بعض الفترات، وهو ما قد يشير إلى بطء دوران المخزون وانخفاض الكفاءات التشغيلية. ويوضح الجدول التالي الالتزام بالتعهدات المالية للقروض والتسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي:

الجدول (٢٦): القروض والاقتراض - حالة الالتزام

القروض والاقتراض - حالة الالتزام					الجهة الممولة
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	وحدة	
البنك الأهلي السعودي					
١.٠	١.٢	١.٢	١.٨	نسبة	نسبة السيولة يجب أن لا تكون أقل من ١
٤.٤	٤.٥	٢.٧	٢.٣	نسبة	الرفع المالي يجب أن يكون بين ١ و ٢.٥
٤٢٤.٥	٢٣٦.١	٢٧٦.٠	٢٧٢.٨	يوم	معدل دوران المخزون يجب أن لا يتجاوز ٢٧٠ يوماً
صندوق التنمية الصناعية السعودي					
*	١.٢	١.٢	١.٨	نسبة	الحد الأدنى لنسبة السيولة
*	٠.٩	٠.٨	٠.٨	نسبة	نسبة إجمالي الالتزامات إلى صافي الأصول الملموسة يجب أن تكون بين ١ و ٣

المصدر: الشركة

*تم سداد القرض بالكامل

تعود هذه التجاوزات بشكل رئيسي إلى الخسائر المتراكمة، وتراجع حقوق الملكية، والقيود التشغيلية، حيث لم تلتزم الشركة ببعض التعهدات المالية المرتبطة بقرض البنك الأهلي السعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، والمتمثلة في تجاوز الحد الأقصى لنسبة الرفع المالي لتصل إلى (٤.٤) مقابل النسبة المستهدفة التي تتراوح بين (١) و (٢.٥)، بالإضافة إلى تجاوز معدل دوران المخزون إلى (٤٢٤.٥) يوم في حين أن النسبة المشتربة يجب ألا تتجاوز (٢٧٠) يوم.

هذا وقد يعرض الشركة لاحتمال قيام الجهات الممولة باتخاذ إجراءات ضدها أو فرض قيود على عملياتها (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٤-٧-٩) "التسهيلات الائتمانية والقروض" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة)، وبشكل عام فإن الشركة تواجه مخاطر مرتبطة بالتعهدات المالية تتطلب متابعة نشطة واتخاذ إجراءات للتخفيف من هذه المخاطر.

إن عدم التزام الشركة بالتعهدات المنصوص عليها في اتفاقيات القروض والتسهيلات قد يدفع الجهة الممولة أو المقرضة إلى إسقاط الآجال وإلزام الشركة بدفع مبلغ القرض دفعة واحدة أو فرض شروط إضافية أكثر تشدداً، أو تقييد قدرة الشركة على السحب من التسهيلات أو تجديدها، أو إلزامها بتقديم ضمانات إضافية، أو رفع تكاليف التمويل. وقد يترتب على أي من ذلك تأثير سلبي وجوهري على السيولة والتدفقات النقدية للشركة وقدرتها على تمويل عملياتها الجارية والوفاء بالتزاماتها في مواعيدها والاستمرار في تنفيذ خططها التشغيلية.

ومن الجدير بالذكر أنه كان من المقرر سداد قرض وزارة المالية على أقساط بحلول ديسمبر ٢٠٢٣م، إلا أنه لا يزال هناك مبلغ مستحق قدره ١١.٥ مليون ريال سعودي حتى سبتمبر ٢٠٢٥م. وعلى الرغم من عدم اتخاذ وزارة المالية أي إجراء حتى تاريخه، إلا أن استمرار هذا الرصيد دون تسوية قد يعرض الشركة لمخاطر إضافية في حال مطالبتها بالسداد أو اتخاذ إجراءات نظامية مستقبلاً. تجدر الإشارة إلى أنه بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٢م) أفاد المركز الوطني لإدارة الدين الشركة، بأن صندوق التنمية الوطني حل محل وزارة المالية في اتفاقية القرض بصفته (المقرض)، وعليه انتقل جميع الأصول والوثائق والضمانات والحقوق والالتزامات القائمة والمستقبلية في الاتفاقية مع وزارة المالية إلى صندوق التنمية الوطني.

وبناءً على ما تقدم، فإن تحقق أي من هذه المخاطر الموضحة أعلاه قد يؤدي إلى تدهور جوهري في الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية، وقدرتها على الاستمرار في الحصول على تمويل بشروط مناسبة، وقد يؤثر سلباً على أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أنشطتها العادية مع عدد من الأطراف ذات العلاقة، بما في ذلك الشركات التي يكون بعض أعضاء مجلس الإدارة أعضاء في مجلس إدارتها ويتم اثبات التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وتسجيلها في القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعايير والإصدارات الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين والمراجعين القانونيين، حسب الاقتضاء. وقد بلغ إجمالي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مبلغ (٢٢,٤٨٠,٠٠٠) ريال سعودي ومبلغ (١٩,٢٣٩,٢١٩) ريال سعودي ومبلغ (١١,٢٢٥,٠٠٤) ريال سعودي ومبلغ (٣,٩٥٤,٠٠٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي، في حين بلغ إجمالي المستحق للأطراف ذات العلاقة مبلغ (٦,٢٩٥,٠٠٠) ريال سعودي ومبلغ (٧,٥٧٥,٠٠٠) ريال سعودي ومبلغ (٥,٨٠٨,٠٠٠) ريال سعودي ومبلغ (٤,١٦١,٠٠٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي والتي تمثل ما نسبته ٤.٨٨٪ / ٤.١٦٪ / ٤.٥٣٪ / ٣.٩٥٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة. ويوضح الجدول التالي تفاصيل التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م على التوالي:

الجدول (٢٧): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٢م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٢م (الف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٤,٧٠١
شركة الحكمة الدولية للتطوير العقاري	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع)	عقود ايجار المعارض والمستودعات والمكاتب	٢٠١
مجموعة السريع للاستثمار الصناعي	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام للمصانع غراء- ورق مقوي- مواد كيميائية - وبضاعة جاهزة (فوم، لباد)	٦٤٧
شركة مجموعة سناسكو للاستثمار القابضة	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (صالح السريع)	ايجار مستودعات	٧٤٦
إجمالي				٦,٢٩٥

المصدر: الشركة

الجدول (٢٨): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٣ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٣ م (ألف ريال سعودي)
مستحق من طرف ذي علاقة				
مجموعة السريع للاستثمار الصناعي	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام للمصانع غراء- ورق مقوي- مواد كيميائية - وبضاعة جاهزة (فوم، لباد)	١٧٦
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٦,٥٧٠
شركة الحكمة الدولية للتطوير العقاري	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع)	عقود ايجار المعارض والمستودعات والمكاتب	٢٥٩
شركة مجموعة سناسكو للاستثمار القابضة	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (صالح السريع)	ايجار مستودعات	٧٤٦
إجمالي				٧,٥٧٥

المصدر: الشركة

الجدول (٢٩): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٤ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٤ م (ألف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٥,٨٠٨
إجمالي				٥,٨٠٨

المصدر: الشركة

الجدول (٣٠): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في سبتمبر ٢٠٢٥ م (ألف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٤,١٦١
إجمالي				٤,١٦١

المصدر: الشركة

إن الشركة ملتزمة بإجراءات الإفصاح للجمعية العامة للمساهمين وبأن تكون جميع التعاملات على أساس تنافسي تجاري بحت، يضمن حقوق المساهمين وأن يتم التصويت على تلك العقود من قبل الجمعية العامة للشركة بدون مشاركة المساهمين الذين لهم مصالح في تلك العقود. وقد تم عرض هذه التعاملات على الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٢ م) (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٧-٢) "الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

علمًا أنه وفي حال عدم توثيق العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بموجب اتفاقيات مكتوبة أو في حال عدم إبرامها على أسس تجارية بحتة أو عدم حصول التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على ترخيص الجمعية العامة (في حال وجود مصلحة مباشرة أو غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة) أو عدم قدرة الشركة على تحصيل هذا المبالغ، فمن شأن ذلك أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. علمًا أن الشركة تبذل قصارى جهدها دائماً لضمان تنفيذ المعاملات بين الأطراف ذات العلاقة دون أي شروط وأحكام تفضيلية. إلا أنه ليس هناك ما يضمن أن الشركة يمكنها إبرام مثل هذه العقود بشروط أفضل مع أطراف ثالثة أو أشخاص مستقلين. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد ضمان لتجديد العقود مع الأطراف ذات العلاقة عند انتهاء صلاحيتها، بحيث قد لا يوافق مجلس إدارة الشركة أو الجمعية العامة للمساهمين عليها، أو قد لا توافق الأطراف ذات العلاقة المتعاقد معها على تجديدها بناءً على شروط التي وضعتها الشركة. ونظرًا لأن الشركة تعتمد على هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، فقد يكون للفشل في تجديد هذه العقود بشروط مواتية تأثير مادي سلبي على أعمال الشركة ونتائج العمليات والمركز المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى والمطالبات القضائية والتحكيم والإجراءات الإدارية

كما بتاريخ إعداد هذه النشرة، إن الشركة طرف في عدد (١٣) دعوى قضائية (بصفها مدعي) وتقدر قيمة المطالبات بمبلغ (١,٨١٨,٨٣١.٨٦) ريال سعودي علمًا بأن هذه المطالبات مدرجة ضمن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة والبالغ بقيمة ٣٨.٩ مليون ريال سعودي كما في قوائمها المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، كما أنها طرف في عدد (٢٧) دعوى قضائية (بصفها مدعي عليها) وتقدر قيمة المطالبات فيها بمبلغ (٢,٢٢٣,٧٣٩.٤٣) ريال سعودي والتي تمثل جزء من التزاماتها المالية القائمة المتمثلة في (الذمم الدائنة التجارية بقيمة (١,١٩٨,٧٥٢.٣٥) ريال سعودي، والتزامات المنافع المحددة للموظفين بقيمة (١,٠٢٤,٩٨٧.٠٨) ريال سعودي وفقاً لقوائمها المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م)، علمًا أن لدى الشركة طلبات تنفيذ بصفتها "المنفذ" (٢١٣) طلب بلغ مجموعها (٢٥,٩٤٤,٩٣٣.٨٦) ريال سعودي وقد تم سداد عدد (١٩) طلب بالكامل بقيمة (١,٤١٠,١٨٩.٧٢) ريال سعودي، في حين بلغت طلبات التنفيذ القائمة غير المسددة وعددها (١٩٤) طلب وقيمها الإجمالية (٢٤,٥٣٤,٧٤٤.١٤) ريال سعودي والتي تم تحصيل مبالغ جزئية منها بقيمة إجمالية (٣,٤١٩,٦١٤) ريال سعودي وتبقى مبلغ (٢١,٠٥٧,٠٥٧.٨٠) ريال سعودي تحت التنفيذ لم يتم سدادها. (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-١٠) "الزاعات والدعاوى القضائية" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). إن هذه الدعاوى لا زالت قيد النظر أو محكوم بها ولم تكتسب القطعية. إن عدم قيام الشركة بتجنب احتياطات كافية لدرء أي مسؤولية عنها في حال تم الحكم بكامل قيمة كل مطالبة على حدة سيضع الشركة أمام التزامات مالية جوهرية وقد تكون غير قادرة على سدادها والوفاء بالتزاماتها مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

وتبقى الشركة معرضة للدعاوى والشكاوى بحكم طبيعة أنشطتها ومعاملاتها مع الغير في إطار ممارستها لأعمالها التجارية، وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية والقضايا العمالية والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات بشكل يكون خارج عن نطاق سيطرة الشركة. وتكون الشركة معرضة لأن تتخذ إجراءات قانونية ضدها أو أن تكون طرفاً مدعياً في أي من الدعاوى أو الإجراءات. لذلك لا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية المقامة أو التي يمكن أن تقام ضدها أو تقييمها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً على الشركة ونتائج عملياتها. علمًا أنه وبغض النظر عن نتائج هذه القضايا أو الدعاوى أو الإجراءات، فقد تضطر الشركة أن تتكبد تكاليف عالية وتخصيص موارد لها خلال السير بها ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزامات الزكوية والضريبية

تخضع الشركة، كغيرها من المنشآت المسجلة والعاملة في المملكة العربية السعودية، لأحكام نظام الزكاة وضريبة الدخل ونظام ضريبة القيمة المضافة ولوائحها التنفيذية، وهي ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال (١٢٠) يومًا من انتهاء السنة المالية بغرض تجديد شهادة الزكاة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، والتي تمكن الشركة من إنهاء معاملاتها الرسمية، بما في ذلك صرف مستحقاتها النهائية عن العقود.

الشركة مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بموجب الرقم المميز ٣٠٠٢٢٧٤٥٩٨. وقد قدمت إقرارها الزكوي عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤م، وحصلت على شهادة زكاة سارية المفعول تنتهي صلاحيتها بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٦م. كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة.

وقد أنهت الشركة الوضع الزكوي مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٦م، وتعرضت الشركة لربوط زكوية عن الأعوام من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢٠م ونتج عنها فروقات زكوية بقيمة إجمالية (٣٠,٥٤٥,٦٨٩) ريال سعودي (٢٢,٤٠٨,٣٣٨) ريال سعودي عن عامي ٢٠١٧م - ٢٠١٨م، ومبلغ (٨,١٣٧,٣٥١) ريال سعودي عن عامي ٢٠١٩م - ٢٠٢٠م، وقد أبرمت الشركة اتفاقيات مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لتقسيط هذه المستحقات، وقد بلغ القسط الشهري عن الاتفاقية الأولى قيمة ٦٢٢,٤٥٣ ريال سعودي شهرياً على أن يكون التقسيط على مدة (٣٦) شهر وذلك عن عامي ٢٠١٧م و ٢٠١٨م وقد سُدد منها ٩,٣٣٦,٧٩٥ ريال سعودي وبلغ المتبقي ١٣,٠٧١,٥١٣ ريال سعودي كما في نهاية ديسمبر ٢٠٢٥م، كما بلغ قيمة القسط الشهري عن الاتفاقية الثانية مبلغ ٣٣٩,٠٥٦ ريال سعودي قيمة الأقساط عن عامي ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م على أن يكون التقسيط على مدة (٢٤) شهر، وقد سدد منها ٣,٧٢٩,٦١٦ ريال سعودي وبلغ المتبقي ٤,٤٠٧,٧٣٥ ريال سعودي كما في نهاية ديسمبر ٢٠٢٥م، على أن أي تأخر في سداد قسطين متتاليين يترتب عليه استحقاق كامل الرصيد المتبقي دفعة واحدة. كما تجدر الإشارة إلى أن الشركة قامت بتكوين مخصص لهذه الربوطات الزكوية حيث بلغت ما قيمته ١٩,٣٤١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

وإضافة إلى ما سبق، فقد صدر بحق الشركة ربط زكوي خاص بالعام ٢٠٢١م بمبلغ قدره ١,٩٦ مليون ريال سعودي وقد قامت الشركة بسداد هذا المبلغ. كما فحصت الشركة عن الأعوام ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م لم ينتج عن تلك الفحوص أي تعديلات زكوية إضافية، في حين لم يتم حتى تاريخه الانتهاء من ربط العام ٢٠٢٤م.

وعلى الرغم من إبرام الشركة لخطط تقسيط مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الأعوام من ٢٠١٧م إلى ٢٠٢٠م، لا يوجد ما يؤكد قدرة الشركة على الالتزام الكامل بخطط السداد الحالية، ولا يوجد ما يضمن عدم إخضاع الشركة لفحص إضافي عن العام ٢٠٢٤م أو أعوام لاحقة ينتج عنه فروقات زكوية إضافية.

وفيما يتعلق بالشركات التابعة، فقد قدمت شركتها التابعة شركة السريع للمشاريع المحدودة إقراراتها الزكوية لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٤م، وجميع الإقرارات المقدمة عن تلك الفترات لا تزال تحت الدراسة من قبل الهيئة.

وفيما يخص شركتها التابعة شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة، فقد قدمت إقراراتها الزكوية من تاريخ قيدها في السجل التجاري حتى عام ٢٠٢٤م، وجميع الإقرارات المقدمة عن تلك الفترات لا تزال تحت الدراسة من قبل الهيئة. أما فيما يتعلق بشركتها التابعة شركة ذا هوم ستايلز المحدودة، فقد أنهت الشركة موقعها الزكوي لدى الهيئة حتى عام ٢٠١١م. واستلمت الشركة ربطاً زكواً لعام ٢٠١٢م بقيمة ٢٤٥٠ ألف ريال سعودي، وقامت الشركة بالاعتراض على هذا الربط ولا يزال قيد النظر. كما قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن الأعوام من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٧م ولا تزال هذه الإقرارات تحت الدراسة لدى الهيئة. كما صدر بحقها ربط زكوي آخر بمبلغ قدره ١١٩.٦ مليون ريال سعودي عن عام ٢٠١٨م، وقد قامت الشركة بالاعتراض عليه ولا يزال قيد النظر لدى الهيئة. كما قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن الأعوام من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٤م لدى الهيئة دون التزامات زكوية، لا تزال تحت الدراسة.

وفي حال عدم التزام الشركة بسداد أي قسطين متتاليين، يحق للهيئة إسقاط الآجال والمطالبة بسداد كامل الرصيد المتبقي دفعة واحدة، وهو ما قد يترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على سيولة الشركة وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي، وقد يؤدي إلى عدم قدرتها على تجديد شهادة الزكاة في مواعيدها النظامية، الأمر الذي قد يحد من قدرتها على إبرام أو تنفيذ أو استكمال عقودها، أو صرف مستحقاتها النهائية، وقد يؤثر سلباً على أعمالها ونتاجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالأصول الثابتة

يعتمد نشاط الشركة بشكل رئيسي على مدى قدرتها على تشغيل مصانعها بكفاءة، وتواجه مخاطر مرتبطة بتقادم الأصول الثابتة. بلغت القيمة الدفترية الصافية للأصول الثابتة نحو ٢٠٪ من تكلفتها التاريخية، مما يشير إلى أن ما يقرب من ٨٠٪ من العمر الاقتصادي للأصول قد تم استهلاكه بالفعل، وهو ما يدل على أن قاعدة الأصول الثابتة قديمة نسبياً وقد تتطلب صيانة مستمرة أو مصاريف رأسمالية لاحقة للحفاظ على القدرة الإنتاجية الحالية والكفاءة التشغيلية مستقبلاً. تجدر الإشارة إلى أنه تم إجراء تقييم فني للمصنع والآلات، وعلى الرغم من استمرارها في العمل حالياً، في حين بلغ مجمع إهلاكها ما نسبته ٧٩.٤٪ مما يشير إلى تقادمها ووصولها لمراحل متقدمة من عمرها الاقتصادي، إلا أن الحاجة إلى صيانة مستمرة أو مصاريف رأسمالية لاحقة لا تزال قائمة لضمان الاستمرارية التشغيلية والكفاءة المستقبلية. ولا يوجد ما يضمن الحفاظ على هذه الكفاءة المستقبلية في ظل هذا التقادم، ويوضح الجدول التالي صافي القيمة الدفترية كنسبة من التكلفة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:

الجدول (٣١): تكلفة الأصول الثابتة ومجمع الإهلاك

صافي القيمة الدفترية كنسبة من التكلفة %	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
الألات والمعدات	٪٢١.٤	٪٢٠.٥	٪١٩.٨	٪٢٠.٦
المباني	٪٢٣.٢	٪٢٠.٩	٪١٨.٩	٪١٥.٤
الديكورات والأثاث والتجهيزات	٪٢.٦	٪٢.٢	٪١.٧	٪١.١
السيارات	٪٠.٤	٪٠.٥	٪٠.٤	٪٠.٤
الإجمالي	٪١٩.٣	٪١٨.٧	٪١٧.٧	٪١٧.٤

المصدر: الشركة

على الرغم من أن الشركة قامت بإجراء تقييم لأصول المصنع والألات والمؤرخ في ١٠ مارس ٢٠٢٥م حيث قُدرت قيمة هذه الأصول بقيمة ١٣٩.٩ مليون ريال سعودي، في حين تبلغ القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م لهذه الأصول ٩٨.٤ مليون ريال سعودي ولم ينتج عنه تسجيل خسائر انخفاض في القيمة، إلا أن استمرار التشغيل بمستويات أقل من الطاقة التصميمية يشير إلى وجود مخاطر بأن هذه الأصول قد لا تولد المنافع الاقتصادية المتوقعة منها مستقبلاً. وقد يؤدي استمرار عدم الاستغلال الكافي للطاقات الإنتاجية إلى الحاجة لإجراء اختبارات انخفاض قيمة، وما قد يترتب على ذلك من تسجيل خسائر انخفاض في القيمة، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي.

جدير بالذكر أيضاً أن قدرة الشركة على تمويل أعمال الصيانة الدورية أو تنفيذ مصاريف رأسمالية مستقبلية قد تتأثر بالضغط على السيولة (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٨-١-٢) "المخاطر المتعلقة بالسيولة" من هذا القسم). فقد سجل النقد المتاح انخفاضاً تدريجياً من ٦.٤٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢.١٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، واستمر التدفق النقدي التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل في تسجيل قيم سالبة خلال نفس الفترة، وهو ما قد يحد من قدرة الشركة على القيام بأعمال الصيانة الأساسية أو التحديثات الرأسمالية اللازمة.

على الرغم من أن الألات تستهلك باستخدام طريقة وحدة الإنتاج، إلا أن استمرار التشغيل بمستويات أقل من الطاقة المثبتة يشير إلى أن الأصول قد لا تولد المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة، ويُعد هذا مؤشراً محتملاً لانخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة IAS 36، ما يستلزم تقييم القيمة القابلة للاسترداد على مستوى وحدة النقد المولدة وإعادة النظر في الافتراضات الرئيسية، بما في ذلك حجم الإنتاج المتوقع واستغلال القدرة والعمر المتبقي للأصل. وعلى الرغم من أن الاستغلال المنخفض لا يعني تلقائياً انخفاض القيمة، إلا أنه يوضح وجود مخاطر محتملة بأن الأصول قد لا تدعم الأهداف التشغيلية والمالية المخطط لها دون اتخاذ إجراءات تصحيحية.

تجدر الإشارة إلى أن الشركة قامت بتكليف شركة متخصصة لتقييم الأصول بإجراء تقييم للمصنع والألات، وأظهر التقرير المؤرخ ١٠ مارس ٢٠٢٥م أن الأصول تعمل بكفاءة وقدرت قيمتها بـ ١٣٩.٩ مليون ريال سعودي.

تواجه الشركة تحديات تتعلق بقدرتها على تمويل أعمال الصيانة الدورية أو تنفيذ مصاريف رأسمالية مستقبلية، في ظل الضغط على السيولة (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٨-١-٢) "المخاطر المتعلقة بالسيولة" من هذا القسم). فقد سجل النقد المتاح انخفاضاً تدريجياً من ٦.٤٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢.١٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، كما استمر التدفق النقدي التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل في تسجيل قيم سالبة خلال نفس الفترة. وكان التدفق النقدي التشغيلي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مدفوعاً بعوامل غير مستدامة، مثل خفض المخزون بمبلغ ٥١.٣ مليون ريال سعودي وتحصيل الذمم المدينة (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (١١-١-٢) "المخاطر المتعلقة بانخفاض المخزون" من هذا القسم). وخلال الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م بلغت صافي التدفقات النقدية الناتجة عن التغيرات في بنود رأس المال العامل ٣٧.٨ مليون ريال سعودي كما بلغت متحصلات بيع أصول مرة واحدة بقيمة ٣٠٠ مليون ريال سعودي، ومع ذلك تظل السيولة محدودة والتدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل سالبة، مما يعكس استمرار الضغط على قدرة الشركة على تلبية المصروفات التشغيلية واحتياجات رأس المال العامل.

ينطوي تقادم الأصول الثابتة على عدة مخاطر، منها الأعطال في خطوط الإنتاج أو المعدات الرئيسية، خصوصاً أن بعض الألات تجاوز عمرها ٢٠ سنة وما تزال قيد الاستخدام. وتعتمد الشركة على مخزونها من قطع الغيار لأعمال الصيانة الدورية، إلا أن أي نقص مستقبلي في هذا المخزون قد يؤدي إلى صعوبات في توافر القطع اللازمة، مما يشكل خطراً مباشراً على استمرارية تشغيل هذه الألات، والذي بدوره سوف يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتقلب في العملات - التحوط

يعد التحوط أحد الأدوات المالية التي تساعد الشركة على تقليل المخاطر المالية والحفاظ على الاستقرار المالي كما تهدف على سبيل المثال لا الحصر تثبيت الأسعار أو القيم المستقبلية من تقلبات السوق، حماية التدفقات النقدية لتغطية النفقات، تحسين التخطيط المالي والربحية، الحد من الخسائر غير المحققة نتيجة أي تغير مفاجئ في أسعار العملات أو السلع.

استخدمت الشركة أدوات مالية مشتقة، بما في ذلك العقود الآجلة لحماية التدفقات النقدية لتغطية نفقاتها، كما سجلت الشركة أرباحاً من التغير في القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة بقيمة (١,٢٦١) ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م في حين سجلت خسائر من التغير في القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة قدرها (١٨١) ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

تجدر الإشارة إلى أن الشركة توقفت عن استخدام الأدوات المالية المشتقة وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، ولم تعد الشركة تمارس التحوط في الفترة الحالية، ولا يوجد ما يضمن عدم دخول الشركة مستقبلاً إن التحوط المالي ينطوي على مخاطر عالية ويتطلب إدارة متخصصة لضمان تحقيق الأهداف المرجوة دون تكبد خسائر غير متوقعة. إن أي استخدام غير مدروس للمشتقات المالية أو من قبل أشخاص غير متمكنين قد يؤدي إلى خسائر مالية تؤثر سلباً على التدفقات النقدية للشركة وربحياتها ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في القطاع العقاري

تخطط شركة نسج العالمية التجارية للدخول في قطاع جديد يتمثل في الاستثمار والتطوير العقاري، وذلك باستثمار مبلغ (٣٥ مليون ريال سعودي) من متحصلات الطرح (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٢-٦) "إستخدام صافي متحصلات الطرح" من القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة).

وفي هذا الإطار، قد تتضمن خطط الشركة تأسيس كيانات تابعة أو الدخول في شراكات أو استحواذات في مجالات التطوير العقاري أو تملك وإدارة الأصول العقارية، وذلك بعد الحصول على الموافقات والتراخيص اللازمة من الجهات ذات العلاقة، وبما يتماشى مع الأنظمة واللوائح المعمول بها. ويأتي هذا التوجه تماشياً مع استراتيجية الشركة في توسيع نطاق أنشطتها الاستثمارية وتعزيز استثماراتها المالية.

ويأتي هذا التوجه في ضوء المؤشرات الاقتصادية التي تشير إلى نمو القطاع العقاري في المملكة وارتفاع مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي وازدياد حجم الصفقات العقارية ورخص البناء خلال السنوات الأخيرة.

ومع ذلك، وعلى الرغم من إيجابية هذه المؤشرات الاقتصادية، فإنها لا تشكل ضماناً لنجاح الشركة في هذا القطاع، لا سيما في ظل كون التطوير والاستثمار العقاري نشاطاً جديداً على الشركة لا تملك فيه خبرة تشغيلية مباشرة سابقة. ويعتمد نجاح الشركة في هذا المجال بشكل جوهري على قدرتها على اختيار الفرص الاستثمارية المناسبة، وإدارة المشاريع العقارية بكفاءة، والحصول على الموافقات والتراخيص اللازمة في الوقت المناسب، وبناء القدرات البشرية والفنية اللازمة لهذا النشاط.

وتتمثل المخاطر المحتملة المرتبطة بالدخول في القطاع العقاري في عدد من الجوانب، من بينها المخاطر التشغيلية، والمخاطر التنظيمية والقانونية، والمخاطر المرتبطة بتقلبات السوق العقاري، والمخاطر المتعلقة بتكاليف التطوير والتنفيذ، فضلاً عن المخاطر الاستراتيجية المرتبطة بالدخول في قطاع جديد.

وبناءً عليه، فإن أي إخفاق من قبل الشركة في تنفيذ استراتيجيتها الاستثمارية في القطاع العقاري أو في تحقيق العوائد المستهدفة من هذه الاستثمارات، رغم المؤشرات الإيجابية للسوق، قد يؤدي إلى عدم تحقيق الأهداف المخططة وقد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتدفقاتها النقدية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما تجدر الإشارة إلى أنه وكما بتاريخ هذه النشرة لا تملك الشركة لجنة استثمار متخصصة تتولى دراسة وتقييم ومتابعة الفرص الاستثمارية، بما في ذلك الاستثمارات العقارية، ومن ثم فإن القرارات المتعلقة باستخدام المبلغ المخصص للاستثمار العقاري والبالغ (٣٥ مليون ريال سعودي) من متحصلات الطرح، أو الدخول في أي استثمار أخرى ستخضع لتقدير وقرارات مجلس الإدارة وفقاً للصلاحيات الممنوحة له. وقد يؤدي عدم وجود لجنة استثمار متخصصة إلى زيادة مخاطر عدم كفاية الدراسة والتقييم المستقل للفرص الاستثمارية، أو عدم ملاءمة توقيت الاستثمار أو حجمه أو هيكله مع الوضع المالي والتشغيلي للشركة، أو وجود قصور في متابعة أداء الاستثمارات وإدارة المخاطر المرتبطة بها. كما قد يترتب على تركيز صلاحية اتخاذ القرارات الاستثمارية لدى مجلس الإدارة مخاطر تتعلق بتأخر اتخاذ القرارات، مما قد يؤدي إلى توجيه أموال الشركة إلى استثمارات لا تحقق العوائد المستهدفة أو تعرض الشركة لخسائر أو التزامات إضافية، وهو ما قد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتدفقاتها النقدية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين

يعتمد نجاح الشركة وأعمالها التشغيلية على خبرات وقدرات كوادرها الإدارية والفنية من كبار التنفيذيين والموظفين المؤهلين بالإضافة إلى قدرتها على استقطاب موظفين مؤهلين في المستقبل وتوظيفهم وتطويرهم وتحفيزهم والحفاظ عليهم. وتعتمد الشركة على عدد من الموظفين الرئيسيين في فريق إدارتها التنفيذية ممن لديهم خبرات قيمة في القطاع الصناعي وساهموا بشكل كبير في تطوير عمليات الشركة وتنميتها. ولا تضمن الشركة على قدرتها على الاحتفاظ بموظفيها المؤهلين أو الاستمرار في تطوير مهاراتهم أو استقطاب موظفين مؤهلين جدد، ولذلك، فإن فقدان الشركة لأي من كبار التنفيذيين وغيرهم من الموظفين الرئيسيين وعدم مقدرتها على توظيف بديل يتمتع بذات المستوى والخبرة والمهارة بتكلفة مناسبة للشركة، فإن ذلك سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة وشركائها التابعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بمخالفة أحكام نظام العمل

يلزم نظام العمل ولائحته التنفيذية جميع أصحاب العمل بأن يكون عقد العمل مع أي عامل مكتوب ومن نسختين على الأقل، وكذلك توثيق عقود العمل إلكترونياً وفق الآلية المعتمدة من الوزارة ووفق ما ورد في قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم (٧٥٥٠٦) وتاريخ ١٤٤٤/٠٥/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٢٩ م). كما بتاريخ هذه النشرة الشركة ملتزمة جزئياً بتوثيق عقود العاملين وقد بلغت نسبة الالتزام لشهر ديسمبر ٢٠٢٥ م نسبة (٨٨٪) وبالتالي هناك بعض عقود العمل لم يتم توثيقها عبر منصة (قوى)، إن عدم الالتزام من قبل أي منشأة بتوثيق العقود سيُعتبر مخالفة لنظام العمل ولائحته التنفيذية وسيُعرض الشركة لعقوبة الغرامة مقدارها ألف (١,٠٠٠) ريال لكل موظف غير موثق عقده (تتعدد بتعدد العمال المخالفين) وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (٧٥٩١٣) وتاريخ ١٤٤٥/٠٥/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٣ م) بالنسبة للشركات (المصنفة بفئة (أ) ويعمل لديها من (٥٠) عامل فأعلى)، مما قد يؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

كذلك هناك تباين واضح بين أعداد العاملين المسجلين لدى الدوائر الحكومية ومعلومات الشركة الداخلية وقد ينطوي هذا التباين على وجود مخالفات لنظام العمل ولائحته التنفيذية ونظام الإقامة مما قد يعرض الشركة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في الأنظمة المذكورة.

كذلك يلزم نظام العمل ولائحته التنفيذية لا سيما المادة الثانية عشر (١٢) والمادة الثالثة عشر (١٣) منه كل صاحب عمل بإعداد لائحة لتنظيم العمل في منشأته وفق النموذج المُعد من الوزارة ويجب على صاحب العمل أن يُعلن لائحة تنظيم العمل وأي تعديل يطرأ عليها في مكان ظاهر في المنشأة أو أي وسيلة أخرى تكفل عمل الخاضعين لها بأحكامه. كما بتاريخ هذه النشرة لدى الشركة وشركائها التابعة لائحة تنظيم عمل داخلية إلا أنها غير معتمدة من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. إن عدم الالتزام من قبل أي منشأة باعتماد لائحة تنظيم العمل أو إعلانها في أي وسيلة تكفل علم الخاضعين لها يُعتبر مخالفة لنظام العمل ولائحته التنفيذية وسيُعرض الشركة لعقوبة الغرامة مقدارها ألف (١,٠٠٠) ريال وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (٧٥٩١٣) وتاريخ ١٤٤٥/٠٥/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٣ م) بالنسبة للشركات (المصنفة بفئة (أ) ويعمل لديها من (٥٠) عامل فأعلى). لا تستطيع أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة، وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما قد يؤثر بشكل سلبي على أعمال المجموعة وسمعتها ومركزها المالي.

وكما بتاريخ هذه النشرة ووفق شهادات المديونيات للشركة وفروعها، هناك مديونيات من مخالفات، وقضايا نشطة للتسوية ورخص عمل بلغت قيمتها الاجمالية (٨٤,١٠٠) ريال سعودي ولم يتم سدادها. تبين شهادة المديونيات الديون التي على الشركة والنتيجة عن المخالفات ومتأخرات رخص العمل والتي تشير إلى وجود مخالفات لنظام العمل ولائحته التنفيذية وتعليمات وقرارات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، ان عدم سداد قيمة المخالفات المحددة في شهادة المديونيات بتاريخ الاستحقاق قد يؤدي إلى فرض غرامات تأخير ومضاعفة هذه الغرامات وقد تصل إلى تعليق بعض خدمات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية عن الشركة والجهات الحكومية الأخرى الأمر الذي أدى إلى عدم قدرة الشركة على تجديد شهادات الاشتراك بالتأمينات الاجتماعية للشركة وبعض فروعها مما قد يؤثر بشكل سلبي على وضع الشركة التشغيلي والمالي.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوظيف

يعتبر الالتزام بمتطلبات التوظيف مطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلزم بموجب جميع الشركات العاملة في المملكة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة العمل والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة التوظيف كما في تاريخ هذه النشرة (٢٥.٥٪) ومصنفة ضمن النطاق اخضر منخفض - متوسطة (فئة ج) لبرنامج نطاقات، وعلى الرغم من أن الشركة ملتزمة حالياً بنسب التوظيف المطلوبة، إلا إن توظيف أي عدد من العاملين غير السعوديين أو نقص عدد العاملين السعوديين أو عدم توظيف المزيد من السعوديين أو قد تفرض الجهات التنظيمية متطلبات فيما يخص التوظيف بحيث لا تضمن الشركة قدرتها على الالتزام واستيفاء المتطلبات الجديدة،

أي من هذه الحالات قد تؤدي إلى انخفاض نسبة التوظيف بحيث تصبح الشركة مصنفة في نطاق اقل (النطاق الأحمر) مع ما يترتب على ذلك حرمان الشركة من الاستفادة من المزايا التي يمنحها برنامج نطاقات الحالي للشركة المصنفة في النطاق الأخضر فأعلى بالإضافة إلى فرض عقوبات على الشركة تتمثل بعدم السماح بتغيير مهن العمالة الوافدة التي تعمل لديها وعدم السماح بنقل خدمات العمالة الوافدة إليها وعدم السماح بطلب تأشيرات جديدة أو إصدار رخص العمل للعمالة الوافدة الجديدة أو التي تعمل لديها، بالإضافة إلى الغرامات المالية التي قد تفرضها الجاه المختصة مما قد يؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٦-٣) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية

كما بتاريخ هذه النشرة، الشركة ملتزمة بإبرام عدداً من وثائق التأمين، كالتأمين الطبي والتأمين الإلزامي على المركبات (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٩) "التأمين" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

ليس لدى الشركة وثيقة التأمين ضد جميع المخاطر والحريق للشركة وفروعها، إن عدم قدرة الشركات على إبرام وثيقة التأمين المذكورة أو تجديد المنتهي منها قد يؤدي إلى عدم توافر التغطية التأمينية الكافية لحادث ما، وبالتالي قد تفقد الشركة رأس المال المستثمر في أي من هذه الممتلكات التي تضررت أو دمرت وقد تخسر كذلك الإيرادات المستقبلية المتوقعة منها، مما قد يؤثر سلباً على نتائجها المالية وأرباحها. علماً أن الشركة تعمل في مجال النسيج حيث أن خطر تعرضها للحريق مرتفع جداً.

تتضمن عقود التأمين مبالغ مقتطعة وعوامل مستثناة من التغطية التأمينية كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى قيود أخرى تتعلق بالغطاء التأميني يتم التفاوض عليه مع شركات التأمين. كما تعتمد إمكانية حصول الشركة على التعويض المستحق لها من قبل شركة التأمين ذات العلاقة، على ملائمتها المالية وقدرتها على الوفاء بقيمة هذا التعويض. لذا، قد لا يغطي التأمين جميع الخسائر التي قد تتكبدها الشركة ولا يتم إعطاء أي ضمان بأن الشركة لن تتكبد خسائر تتجاوز حدود وثائق التأمين أو خارج نطاق التغطية الواردة في هذه الوثائق. ومن الممكن أن تنشأ حالات تتجاوز فيها قيمة المطالبة قيمة التأمين الذي تحتفظ به الشركة أو أن يتم رفض مطالبة التعويض المقدمة من قبل الشركة لشركة التأمين ذات العلاقة أو أن تطول فترة المطالبة والتعويض. وقد لا يكون لدى الشركة الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر سلبياً على أعمال وأصول الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

٣٠-١-٢ المخاطر المرتبطة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

تلتزم الشركة بإعداد لائحة لتنظيم العمل وفق النموذج المعد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. ويجوز للشركة تضمين اللائحة بشروط وأحكام إضافية، بما لا يتعارض مع أحكام نظام العمل ولائحته والقرارات الإدارية الخاصة به. ويجب على الشركة أن تعلن لائحة تنظيم العمل وأي تعديل يطرأ عليها في مكان ظاهر في المنشأة أو أي وسيلة أخرى تكفل علم الخاضعين لها بأحكامها. وتجدر الإشارة إلى أن الشركة تملك لائحة لتنظيم عمل معتمدة من مكتب قانوني وجاري العمل على اعتمادها من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وعلى الرغم من ذلك فإن الشركة لا تستطيع أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالغش والأخطاء المتعمدة أو غير المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية. من شأنها أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على الوضع المالي للشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتخفيض أعداد الموظفين وتأثيره على الكفاءة التشغيلية

ارتفعت إجمالي تكاليف الموظفين من ٥٢.٨٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٥٦.٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م وانخفضت إلى ٤٨.٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م، كما بلغت ٢٨.٥٤ مليون ريال في الفترة المنتهية في سبتمبر ٢٠٢٥م وذلك بالتزامن مع انخفاض عدد الموظفين العاملين على رأس العمل من ٦٢٥ موظفًا في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٦١٦ موظفًا في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم إلى ٥٣٠ موظفًا في السنة المالية ٢٠٢٤م، ثم إلى ٤٥٥ موظفًا في نهاية الفترة المنتهية في سبتمبر ٢٠٢٥م بما يمثل انخفاضًا يقارب ١٥٪ من إجمالي القوة العاملة خلال الفترات المشار إليها أعلاه. وقد يعكس هذا الانخفاض قيام الشركة باتخاذ إجراءات لتقليص التكاليف من خلال تخفيض أعداد الموظفين، سواء عبر إنهاء خدمات بعض العاملين أو عدم تعويض المستقيلين منهم، وهو ما قد يترتب عليه ضغوط تشغيلية في حال عدم إعادة توزيع الموارد البشرية

بالشكل المناسب. وعلى الرغم من قيام الإدارة بمراجعة قرارات تخفيض القوى العاملة بعناية، إلا أن أي عدم مواءمة في توزيع الموظفين على الوظائف الأساسية قد يؤدي إلى تراجع القدرة الإنتاجية، أو ببطء في إدارة المخزون، أو التأخر في تلبية طلبات العملاء.

وفي حال استمرار تخفيض أعداد الموظفين أو عدم اتخاذ إجراءات تصحيحية مناسبة، فقد تواجه الشركة اختناقات تشغيلية تؤثر على جودة المنتجات ومستويات الخدمة، بما قد ينعكس سلباً على سمعة الشركة وحصة السوقية ونتائج أعمالها. كما أن الحاجة المحتملة إلى التوظيف المستهدف أو الاستعانة بموظفين مؤقتين لشغل الوظائف الحيوية قد تؤدي إلى ارتفاع التكاليف التشغيلية مستقبلاً، الأمر الذي قد يؤثر سلباً على هوامش الربحية والأداء المالي للشركة.

٣٢-١-٢ مخاطر زيادة أسعار الطاقة في المستقبل

تعتمد مبيعات وربحية الشركة بشكل مباشر على عنصرين رئيسيين وهما أسعار منتجات الطاقة وأسعار المواد الخام، ويصعب على الشركة التنبؤ بها خاصة مع القرارات الحكومية الأخيرة التي تضمنت ارتفاع في أسعار منتجات الطاقة مع عدم وضوح الرؤية بإمكانية زيادتها مستقبلاً. وشكلت مصروفات الوقود والطاقة ما نسبته ٥.١٪ و ٦.٠٪ و ٥.١٪ من إجمالي تكاليف المبيعات وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على التوالي. بالإضافة إلى تقلب أسعار المواد الخام والتي ترتبط مع تقلب أسعار النفط عالمياً (وليزيد من التفاصيل الرجاء الاطلاع على الخطر رقم (٩-١-٢) "المخاطر المتعلقة بتوفر المواد الخام الرئيسية وتغير أسعارها" من الفقرة الفرعية ١-٢ من القسم ٢ "عوامل المخاطرة")، ويعتمد أداء الشركة على مدى قدرتها على إدراج هذه التغيرات في التكاليف ضمن أسعار بيع المنتجات. وفي حال عجزت الشركة عن ذلك فإنه سوف يؤثر بشكل سلبي على نتائج وعمليات الشركة وشركائها التابعة.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة بشكل أساسي على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أصولها والرقابة على أنشطتها وسجلاتها المالية، وقد تتعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كتوقف النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية، الحرائق، أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات، وتتابع الشركة تحديث أنظمتها المحاسبية ونظام إدارة الموارد بشكل دوري ومن المحتمل حدوث فقد لبعض البيانات أو إخلال في بعض العمليات التقنية ونظراً لذلك فإنه في حال فشلت الشركة من حماية أنظمة التشغيل وتقنية المعلومات سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركائها التابعة ونتائجها المالية والتشغيلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية، أو الخبيثة والأوبئة، أو الجوائح بشكل عام

قد يؤثر تفشي الأمراض المعدية أو الفتاكة والأوبئة أو الجوائح، مثل كوفيد-١٩ سابقاً، أو ظهور مخاوف أخرى تتعلق بالصحة العامة، سواء في المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر، بشكل سلبي وجوهري على الاقتصادات والأنشطة المالية والتجارية محلياً وعالمياً. في حالة تفشي أي من تلك الأمراض، سيتعين على الشركة اتخاذ الإجراءات الوقائية التي تقرها السلطات الصحية والحكومية، والتي قد تؤدي إلى اضطرابات في سير أعمالها ونشاطها التجاري. وقد أدى انتشار فيروس كوفيد-١٩ في أواخر عام ٢٠١٩ إلى التأثير على الاقتصادات العالمية والأسواق المالية والطلب العالمي على النفط وأسعاره والإجراءات العامة التي تم اتخاذها لمنع انتشار الفيروس. حيث فرضت قرارات صارمة بالتباعد الاجتماعي وإغلاق الأعمال والشركات والحد من التنقل داخل وبين الدول في مختلف أنحاء العالم، مما أدى إلى انخفاض الطلب الكلي وتراجع الإنتاج وانخفاض حركة السفر والسياحة وتأثير كبير على العديد من الصناعات والقطاعات الاقتصادية. وتسبب هذا في التأثير على جميع الأعمال تقريباً وعدد ساعات العمل المخفضة والإغلاق الإجباري. وبشكل عام، فقد أثرت تلك الأحداث في كافة القطاعات الاقتصادية، وبالتالي أثرت على قيامنا بتلبية متطلبات عملائنا من الأنشطة المتوقعة. وحيث أنه لا يوجد ضمان بعدم تجدد انتشار هذا الفيروس أو مرض أو وباء آخر، فإن الشركة لا يمكنها تقدير حجم الخسائر الناجمة عن ذلك في حال حدوثه. ولا تضمن الشركة عدم وجود تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالإفصاحات

تقوم شركة نسيج التجارية بإصدار قوائمها المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعتمدة في المملكة العربية السعودية وتشمل القوائم المالية الموحدة للشركة الأم والشركات التابعة لها. وتساعد دقة التقارير المالية أصحاب القرار على اتخاذ القرارات المناسبة للشركة، ورسم الاستراتيجيات المناسبة إضافة إلى دراسة الفرص الاستثمارية والتنبؤ بمحاسن ومساوئ تلك الاستثمارات من خلال تتبع الأداء المالي للشركة ويمكن أن تواجه الشركة مجموعة من الإشكاليات القانونية والأضرار التي يمكن أن تتعرض لها ربحية الشركة في حال إعداد تقارير مالية غير دقيقة. حيث توفر التقارير المالية

الدقيقة مراقبة مستمرة للأموال في جميع جوانب الشركة، وتخفيض الأخطاء لكي لا تكون سببا لمشاكل أكبر. ولدى الشركة بعض القصور المتعلق بالتقارير التفصيلية الداخلية والمتعلقة بتكلفة البضاعة المباعة بشكل مفصل لكل منتج على حدي بالإضافة إلى التقارير التفصيلية الداخلية والمتعلقة بتوزيع تكاليف العمالة والنفقات العامة على البضاعة المباعة. إن عدم دقة وتوفر التقارير المالية التفصيلية الداخلية والتي تعتمد عليها الإدارة لاتخاذ القرارات الإدارية قد يكون له تأثير على جودة التحليلات الداخلية وقرارات التخطيط والتسعير، مما قد يؤثر ذلك سلباً على نتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة المستقبلية.

٣٦-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

تلتزم الشركة بمتطلبات هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول) بالإفصاح عن النظام الأساس من خلال نشره في الصفحة المخصصة للشركة على موقع تداول. إلا أن النسخة المنشورة حالياً ليست النسخة الإلكترونية الأحدث الصادرة عن المركز السعودي للأعمال، مما قد يؤدي إلى تقديم معلومات غير محدثة أو غير دقيقة للمساهمين والمستثمرين. ويتربط على ذلك إخلال بمبدأ الشفافية والإفصاح الكامل، وقد يُفهم على أنه تضليل غير مقصود لأصحاب المصالح بشأن الأحكام النظامية الحاكمة لحقوقهم والتزاماتهم. كما قد يعرض ذلك الشركة لمخاطر تنظيمية، بما في ذلك المساءلة من الجهات الرقابية، إضافة إلى التأثير سلباً على ثقة المستثمرين وسلامة قراراتهم الاستثمارية المبنية على معلومات غير مكتملة أو غير محدثة.

٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بصدر أنظمة جديدة

تقوم حكومة المملكة باستمرار تحديث جميع الأنظمة واللوائح أو إصدار أنظمة جديدة استجابة لرؤية المملكة ٢٠٣٠، ويجب على المنشآت القائمة في المملكة الالتزام بالأنظمة الجديدة أو بالتعديلات المستحدثة وتطبيق احكامها والتي من شأنها ان تحدث بعض التغييرات الجوهرية في الشركة، بتاريخ ١٩/٣/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢/٠٩/٢٠٢٤م) صدر نظام السجل التجاري الجديد بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٨٣) والذي سيدخل حيز التنفيذ بتاريخ ٣/٠٤/٢٠٢٥م، ووفق النظام الجديد والذي الرم جميع المنشآت بالمملكة اجراء التأكيد السنوي لبيانات السجل التجاري. إن عدم الالتزام بتأكيد بيانات السجل التجاري السنوي بتاريخ الاستحقاق يعرض الشركة التابعة للعقوبات المنصوص عليها في نظام السجل التجاري والتي تصل إلى غرامة مالية لا تزيد عن خمسين (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي. بالإضافة إلى تعليق بعض خدمات وزارة التجارة عن الشركة. وفي حال لم تتقدم الشركة برفع التعليق خلال سنة من تاريخ التعليق سوف يتم شطب السجل التجاري للشركة التابعة بشكل تلقائي مما قد يؤثر على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كذلك الزم نظام السجل التجاري الجديد الغاء السجلات التجارية الفرعية والاكتفاء بسجل تجاري واحد على مستوى المملكة وقد منح النظام المنشآت القائمة بتاريخ النفاذ مهلة خمس (٥) سنوات لتصحيح السجلات التجارية الفرعية حيث يوجد امام الشركة خيارين (١) اما تحويل السجل الفرعي إلى شركة جديدة أو (٢) شطب السجلات الفرعية وقد يترتب على ذلك دفع رسوم ومبالغ مالية غير متوقعة كما سيتم نقل العمالة المقيدة تحت الفروع إلى السجل الرئيسي وقد يترتب على ذلك قيام الشركة بدفع رسوم النقل والتي قد تكون مبالغ كبيرة بالإضافة إلى نقل المشاريع التي تشرف على تنفيذها الفروع إلى السجل الموحد وتعديل العقود والاتفاقيات الموقعة باسم الفروع، وسيكون لكل هذه الوقائع تأثير سلبى على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. جدير بالذكر أن الشركة تعمل حالياً من خلال عدد ١٢ سجلاً تجارياً موزعة على ٤ كيانات، وفي ظل التعديلات الأخيرة على لوائح السجل التجاري في المملكة العربية السعودية، أصبح لا زاماً على الشركة إما دمج فروعها ضمن السجل التجاري للشركة الأم أو تسجيلها ككيانات قانونية مستقلة، وذلك بدلاً من السجلات الفرعية. وقد يترتب على عدم المواءمة مع هذه المتطلبات خلال المهل النظامية آثار تنظيمية وتشغيلية، بما في ذلك احتمال تعليق بعض الأنشطة أو فرض جزاءات تنظيمية، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبى وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي.

كما الزم نظام السجل التجاري بموجب المادة العاشرة منه تحديث بيانات السجل عند حدوث أي تغيير أو تعديل على البيانات المقيدة في السجل التجاري خلال خمسة عشر (١٥) يومًا من حدوث ذلك التغيير أو التعديل. بتاريخ ١٦/١/١٤٤٧هـ (الموافق ١١/٠٧/٢٠٢٥م) وافق مجلس الإدارة على استقالة العضو المستقيل السيد/ فراس غصاب الحربي الا انه كما بتاريخ هذه النشرة لم يتم تحديث بيانات السجل التجاري وحذف اسم العضو المستقيل مما قد يعرض الشركة للغرامات والعقوبات المنصوص عليها في نظام السجل التجاري كما قد يقوم العضو المستقيل بمسائلة الشركة بسبب عدم حذف اسمه من السجل التجاري مما قد يؤثر بشكل سلبى على أعمال الشركة ومركزها المالي. كذلك إن عدم التزام مستقبلاً بمتطلبات نظام السجل التجاري ولوائحه التنفيذية قد يعرض الشركة لعقوبات وغرامات تنظيمية وتعليق بعض الخدمات الحكومية المذكورة أعلاه، مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة المعدلة

بتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٩ الموافق (٢٠٢٢/٠٦/٢٨ م)، وافق مجلس الوزراء على نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م)، الذي يهدف إلى تيسير الإجراءات والمتطلبات النظامية لتحفيز بيئة الأعمال ودعم الاستثمار كما يهدف إلى تحقيق التوازن بين أصحاب المصالح، وتوفير إطار فعال لحوكمة الشركات ويتسم بالعدالة، وتكريس العمل المؤسسي، ويساهم في استدامة الكيانات الاقتصادية، بما في ذلك الشركات العائلية وجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية، وتوافر مصادر تمويلية مستدامة، ولبلي احتياجات ومتطلبات قطاع ريادة الأعمال، ويحفز على نمو المنشآت الصغيرة والمتوسطة، علماً أنه تبعاً لصدر نظام الشركات الجديد، تم تعديل لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠ م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م). (المزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٦-٩) "إلتزام الشركة بلائحة حوكمة الشركات" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

يفرض نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م) (والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١٩ يناير ٢٠٢٣ م) بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الإلتزام بها، ويستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ إجراءات محددة للإلتزام بمثل هذه المتطلبات مثل تعديل ومواءمة النظام الأساسي للشركة ومطابقة مواده مع احكام نظام الشركات. الشركة التزمت بذلك حيث تم تعديل ومواءمة النظام الأساس وقد تمت الموافقة على النسخة المعدلة الأخيرة من النظام الأساسي للشركة من قبل وزارة التجارة برقم الطلب (٦٧٤٧٩٣) النسخة الالكترونية رقم (١) بناءً على قرار الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ م).

كما ان الشركة التزمت بتحديث لوائح وسياسات الحوكمة طبقاً لأحكام لائحة الحوكمة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠ م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨ م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م).

علاوة على ذلك، لا يوجد ما يضمن عدم صدور تعديلات إضافية مستقبلية على نظام الشركات أو لوائح الحوكمة قد تفرض متطلبات إضافية على الشركة، سواء على مستوى الإفصاح أو التكوين الإداري أو الامتثال، مما قد يؤدي إلى تكاليف إضافية أو تحديات تنظيمية تؤثر على هيكل الحوكمة واستقرار العمليات. إن إخفاق الشركة في تطبيق لائحة الحوكمة المعتمدة من الهيئة أو عدم مواكبة المتطلبات النظامية الجديدة، كما أن نظام الشركات يفرض عقوبات صارمة على مخالفة أحكامه، حيث قد تصل الغرامات عند مخالفة بعض من الأحكام إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي في حال تعرضت الشركة لإحدى هذه العقوبات نتيجة لعدم التزامها بتلك الأحكام، أو في حال عدم التزامها بأحكام نظامها الأساسي، فسوف يكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وتجدر الإشارة إلى أن الشركة لم يسبق لها أن حصلت على أي غرامات أو تعرضت لأي عقوبات نتيجة لعدم الإلتزام بنظام الشركات.

٢-٢ المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المصدر

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة وشركاتها التابعة المالي، نظراً لعمليتها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يقع المقر الرئيسي للشركة ومصنعها التي تمارس فيه أنشطتها التشغيلية داخل المملكة العربية السعودية. وتقوم الشركة ببيع منتجاتها في عدة دول ومناطق مختلفة ويشمل ذلك أفريقيا وآسيا ودول الخليج. وقد يكون لأي تغيرات غير متوقعة في الأوضاع السياسية أو الاجتماعية أو الاقتصادية في المملكة وفي الدول التي تباع فيها منتجات الشركة أثر مباشر وسلي على قدرة الشركة على الانتاج بشكل اقتصادي وفعال، وعلى ربحيتها، وعلى تكاليفها، وقد يخفض هوامش الربح والطلب على منتجات الشركة. وتشمل هذه التغيرات -على سبيل المثال لا الحصر- التغيرات في الحكومات والإدارات والتغيرات في السياسات العامة والأوضاع الاقتصادية والتغيرات في القوانين والحواجز (والتي تشمل تقييد وتثبيت المنتجات الأجنبية) وغيرها. وذلك يجعل الشركة عرضة لمخاطر هذه الدول والدول الأخرى التي تأمل الشركة بالتوسع فيها وأي عوامل تؤثر على اقتصاد هذه الدول والاستثمارات القائمة فيها ستؤثر على أعمال الشركة وشركاتها التابعة، وعملياتها التشغيلية ووضعها المالي وتدفقاتها النقدية وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من ان الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة البالغة حالياً ١٥٪ من رسوم المنتجات التي تقدمها الشركة، الا انه من المحتمل فرض رسوم أخرى أو ضرائب على الشركات من قبل الحكومة في المستقبل، وعليه في حال تم فرض ضرائب جديدة على الشركات أو رسوم بخلاف المطبقة حالياً، فان ذلك سيؤثر بشكل سلبي على ارباح الشركة الصافية.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة وشركاتها التابعة في بيئة تنافسية وتواجه منافسة قوية ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق. وتعتمد قدرة الشركة التنافسية على تمييز منتجات الشركة عن المنتجات الأخرى المعروضة في السوق، وذلك من خلال توفير منتجات عالية الجودة وبأسعار معقولة. وفي حال قام المنافسين الحاليين أو المحتملين بتقديم منتجات ذات جودة أعلى أو ذات أسعار تنافسية أفضل من تلك التي تقدمها الشركة فلا تضمن الشركة مواكبتها وتكيفها بشكل سريع مع اتجاهات الصناعة المتطورة أو متطلبات السوق المتغيرة مما سوف يكون له الأثر السلبي على نتائج الشركة وشركاتها التابعة المالية وربحيتها.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتقلب اسعار صرف العملات

تتعامل الشركة في جميع وارداتها وصادراتها الدولية مع عملات ترتبط ارتباط وثيق بالريال السعودي مثل الدولار واليورو والجنية الاسترليني. وأي تذبذب بين الريال السعودي وأي من تلك العملات قد يكون له تأثير سلبي على إيرادات الشركة وإرباحها. من الجدير بالذكر ان الريال السعودي مربوط بالدولار بسعر صرف ثابت وهو ٣.٧٥ ريال سعودي لكل دولار أمريكي ولا يوجد ما يضمن استمرار ارتباط الريال بالدولار في المستقبل. ومع استمرار الشركة بالتوسع قد يزداد تعرضها للتقلبات في أسعار الصرف. وعليه، فقد تتعرض الشركة لزيادة كبيرة في تكاليف عملياتها. وقد يكون لذلك الارتفاع تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب سعر الفائدة

إن القروض بموجب التسهيلات البنكية للشركة هي في الأساس بمعدلات فائدة متغيرة. قد تؤدي الزيادة في أسعار الفائدة المتغيرة وغير الخاضعة للحماية وفقاً لاتفاقيات التحوط إلى زيادة تكلفة قروض الشركة وزيادة مصروفات الفائدة وخفض التدفقات النقدية. كما تتأثر أسعار الفائدة بعوامل عديدة منها عوامل تتعلق بالسياسات الحكومية والنقدية والضريبية والظروف الاقتصادية الدولية والمحلية، وعوامل أخرى تخرج عن نطاق سيطرة الشركة. لا تتحوط الشركة حالياً ضد تعرضها لأي تقلبات في أسعار الفائدة ويمكن أن يؤدي ذلك إلى تكبدها لخسائر في حال ارتفاع أسعار الفائدة، وهو ما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٢-٢ البيئة والسلامة والصحة المهنية

تخضع عمليات الشركة كغيرها من الشركات في نفس القطاع إلى نطاق واسع من الأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلامة في المملكة، والتي تفرض بصورة متزايدة معايير صارمة يتوجب على الشركة الالتزام بها بصورة مستمرة. وقد تكون تكاليف الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح والغرامات الناتجة عنها كبيرة، كما يتطلب الالتزام بمعايير جديدة وصارمة إلى تحمل مصروفات إضافية من رأس المال أو نشوء تعديلات في الممارسات التشغيلية. وقد تنشأ الحوادث المتعلقة بالبيئة والصحة والسلامة بشكل خارج عن نطاق سيطرة الشركة، فعلى سبيل المثال يمكن أن ينتج عن عمليات الشركة

عدد من مواد النفايات والمواد الملوثة التي يمكن أن تؤدي في حال لم يتم السيطرة عليها وإدارتها بالشكل الصحيح أوفي حال تركت من دون علاج أو إدارة سليمة، إلى خطر تلوث البيئة. إن عدم الالتزام والامتثال الكامل بالتشريعات والأنظمة البيئية يمكن أن يؤدي إلى إغلاق المنشآت الصناعية التابعة للشركة كما سوف يعرض الشركة إلى المخالفات أو الغرامات أو العقوبات التي قد تفرضها الجهات الرقابية عليها، وتجدر الإشارة إلى أن الشركة تعرضت لغرامه قدرها ١٠,٠٠٠ ريال سعودي من قبل الدفاع المدني وذلك نتيجة لمخالفتها لائحة شروط السلامة وقد قامت بسدادها بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٢١ م وعليه في حال لم تلتزم الشركة وشركاتها التابعة بالأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلام سوف يعرضها ذلك لغرامات مالية أو تعليق أعمالها أو سحب ترخيصها وسوف يؤثر ذلك على مقدرتها على مواصلة أعمالها وبالتالي على التأثير سلباً على الأداء المالي وربحية الشركة وشركاتها التابعة.

٨-٢-٢ المخاطر المرتبطة بتطبيق ضريبة القيمة المضافة (VAT)

قرر مجلس الوزراء السعودي في الثاني من جمادى الأولى ١٤٣٨هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والتي بدأ العمل بها من الأول من يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تبلغ ٥٪ من سعر البيع، تضاف لبقية الضرائب والرسوم الأخرى على قطاعات محددة بالمملكة، بما في ذلك القطاعات التي تعمل فيها الشركة. وبتاريخ ١٧/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠/٠٦/٢٠٢٠م) صدر قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم (٢٠٣-٢٠) بزيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة لكي تصبح ١٥٪ من سعر البيع ابتداء من تاريخ ٠١/٠٧/٢٠٢٠م. وبما أن ضريبة القيمة المضافة بطبيعتها يتم تحملها من قبل المستهلك النهائي، وعليه تقوم الشركة برفع أسعار منتجاتها لتعكس قيمة الضريبة المضافة. بالتالي فإن أسعار خدماتها شاملة ضريبة القيمة المضافة ستزيد مما قد يؤدي إلى خفض الطلب عليها وبالتالي تتأثر عمليات الشركة وأرباحها بشكل سلبي. أما في حال لم تنجح الشركة في تحويل قيمة الضريبة المضافة كلياً للعميل بسبب عوامل المنافسة أو غيرها، فإنها ستضطر لتحمل قيمة الضريبة غير المحصلة من العميل مما سيؤثر بشكل سلبي على أرباحها وعملياتها.

٩-٢-٢ مخاطر فرص النمو

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على مستوى المنافسة في السوق، وتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارتها، والأنظمة القانونية، وغيرها. وليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى من النمو المتواصل، حيث إن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة مبيعاتها، وعليه فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي فقد تتأثر قدرتها في تطوير نشاطها وزيادة حصتها السوقية أو الحفاظ عليها وزيادة أرباح أعمالها وتعزيز العوائد لمساهميها، مما يعني تأثر الوضع المالي للشركة وشركاتها التابعة بشكل سلبي.

١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة

تعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة والكهرباء، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر بشكل كبير على حجم الإنتاج ودرجة الربحية من عمليات تشغيل الشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هوامش أرباحها وبالتالي التأثير سلباً على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١١-٢-٢ مخاطر التقارير المطلوبة

يتطلب على الشركة الإعلان على قوائمها المالية الربعية والسنوية وتقرير مجلس الإدارة خلال المدة الزمنية المقررة من قبل هيئة السوق المالية كما يتطلب على الشركة الإفصاح عن أي معلومات جوهرية فور وقوعها وقد تخضع الشركة لعقوبات وغرامات في حال عدم استيفائها لمتطلبات هيئة السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية وقواعد الإدراج الصادرة عن السوق المالية السعودية "تداول"، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ مخاطر الأوراق المالية المطروحة

١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بألية التداول وممارستهم لحقوقهم

قامت هيئة السوق المالية في عام ٢٠١٣م بالتعاون مع تداول السعودية، بتطوير آلية لطرح وتسجيل وتداول الحقوق كأوراق مالية تسمح للمساهمين المقيدين بالاككتاب أو بيع حقوقهم كلياً أو جزئياً أو شراء أو التداول في الحقوق وذلك خلال فترة تداول الحقوق. هذه الآلية تسمح للمستثمرين (من غير المساهمين) بشراء الحقوق من المساهمين المستحقين خلال فترة تداول الحقوق. على الرغم من قيام الهيئة بنشر مواد توعوية وورشات عمل خاصة لتعريف المستثمرين على حقوق الأولوية وطريقة رفع رأس المال عن طريق اصدار أسهم حقوق أولوية وكيفية الاشتراك والتداول وغيرها، فإنه قد

يصعب على بعض المساهمين والمستثمرين فهم آلية تداول حقوق الأولوية وخاصة طريقة احتساب السعر النهائي، مما قد يفوت الفرصة على المساهمين لاتخاذ قرار مناسب في الوقت المناسب. وتجدر الإشارة إلى أن المستثمر الذي يقوم بشراء حق وشم لا يكتتب بالأسهم قد يخسر كامل استثماره الذي دفعه مقابل الحق في حال اكتتاب المستثمرين المؤسسيين في الأسهم الجديدة خلال فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

٢-٣-٢ المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر حقوق الأولوية

قد يخضع السعر السوقي لحقوق الأولوية لتذبذبات كبيرة بسبب التغير في العوامل المؤثرة على سهم الشركة. وقد يكون هذا التذبذب كبيراً بسبب الفرق بين نسبة التذبذب اليومي المسموح بها (والتي تتمثل في ١٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق) بالنسبة للحقوق، مقارنة بنسبة التذبذب اليومي المسموح بها بالنسبة لأسهم الشركة. ويعتمد سعر تداول الحقوق على سعر تداول أسهم الشركة ورؤية السوق للسعر العادل للحقوق. وقد تؤثر هذه العوامل سلباً على سعر تداول الحقوق.

٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي للحقوق أثناء فترة التداول مؤشراً على السعر السوقي لأسهم الشركة بعد الطرح. وكذلك قد لا يكون سعر سهم الشركة مستقرًا وقد يتأثر بشكل كبير بسبب التقلبات الناتجة عن ظروف السوق المتعلقة بالحقوق أو الأسهم الحالية للشركة. وقد تنتج هذه التقلبات أيضاً عن العديد من العوامل منها على سبيل المثال لا الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

وسيؤثر بيع كميات كبيرة من الأسهم من قبل المساهمين أو الاعتقاد باحتمالية حدوث مثل هذا البيع سلباً على سعر أسهم الشركة في السوق. بالإضافة إلى ذلك، قد لا يتمكن المساهمون من بيع أسهمهم في السوق دون أن يؤثر ذلك سلباً على سعر الأسهم. ليس هناك ما يضمن أن السعر السوقي لأسهم الشركة لن يكون أقل من سعر الطرح، وإذا حدث هذا الأمر بعد اكتتاب المستثمرين في الأسهم الجديدة، فإنه لا يمكن إلغاء الاكتتاب أو تعديله. وعليه قد يتكبد المستثمرون خسائر نتيجة لذلك. علاوة على ما تقدم، ليس هناك ما يضمن أن المساهم سوف يتمكن من بيع أسهمه بسعر يساوي سعر الطرح أو يزيد عنه بعد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.

٢-٣-٤ المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية

ليس هنالك ما يضمن ربحية السهم من خلال التداول به بسعر أعلى. ويضاف إلى ذلك، عدم ضمان التمكن من بيعه من الأساس، مما ينوه إلى عدم وجود ما يضمن الطلب الكافي في السوق لممارسة حقوق الأولوية أو استلام تعويض من قبل الشركة، علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

٢-٣-٥ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عما هي موجودة في هذه النشرة. إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري. حيث أنه في حال اختلاف النتائج المستقبلية وبيانات الأداء اختلافاً جوهرياً عما هو مذكور في هذه النشرة فإن ذلك سيؤدي إلى خسارة المساهمين جزء أو كل استثماراتهم في أسهم الشركة.

٢-٣-٦ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

إن إصدار أي أسهم جديدة (غير أسهم حقوق الأولوية المذكورة في هذه النشرة) من قبل الشركة يعتمد على موافقة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين، ففي حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة كحقوق أولوية لزيادة رأس مالها، ووافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين على هذا القرار، ولم يقيم المساهمون بممارسة حقوقهم بالاكتتاب بالأسهم الجديدة، فإن ملكية الأسهم سوف تنخفض بشكل تناسبي إضافة إلى ملحقاتها من حق التصويت والحصول على الأرباح مما سيؤثر على السعر السوقي للسهم.

٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الشركة

ليس هناك ما يضمن أنه سيكون هناك طلب كافٍ على حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك لتمكين حامل حقوق الأولوية (سواء كان مساهم مقيد أو مستثمر جديد) من بيع حقوق الأولوية وتحقيق ربح منها، أو تمكنه من بيع الحقوق على الإطلاق. كما أنه ليس هناك أي ضمان بأنه سيكون هناك طلب كافٍ على أسهم الشركة من قبل المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. وفي حال لم تقم المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض للأسهم المتبقية بسعر عالي، قد لا يكون هناك تعويض كافٍ لتوزيعه على أصحاب حقوق الأولوية الذين لم يمارسوا حقهم بالاكتمال ومستحقو كسور الأسهم. وعلاوة على ذلك، ليس هناك ضمان من وجود طلب كافٍ في السوق على الأسهم التي حصل عليها مكتتب إما من خلال ممارسة حقوق الأولوية لهذه الأسهم، أو من خلال الطرح المتبقي أو من خلال السوق المفتوحة.

٨-٣-٢ مخاطر انخفاض نسب الملكية

إذا لم يكتب أصحاب حقوق الأولوية بكامل حقهم في الأسهم الجديدة، سوف تنخفض ملكيتهم وحقوق التصويت التابعة لها. كما أنه ليس هناك أي ضمان في حال رغب حامل حقوق الأولوية المقيد ببيع حقوق الأولوية الخاصة به خلال فترة التداول، بأن يكون العائد الذي يتلقاه كافياً لتعويضه بالكامل عن انخفاض نسبة ملكيته في رأس مال الشركة نتيجة لزيادة رأس مالها. كما لا يوجد ضمان بأن يكون هناك مبلغ تعويض يوزع على المساهمين المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم بالاكتمال أو لأصحاب كسور الأسهم في حال لم تقم المؤسسات الاستثمارية في فترة الطرح المتبقي بتقديم عروض للأسهم المتبقية بسعر عالي، أو أن يكون مبلغ التعويض (إن وجد) كافياً لتعويض عن انخفاض نسبة الملكية في رأس مال الشركة.

٩-٣-٢ مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب

تبدأ فترة الاكتمال بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، في يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) وستنتهي في يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/٠٢ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م). ويجب على مالكي الحقوق والوسطاء الماليين الذين يمثلونهم اتخاذ التدابير المناسبة لاتباع جميع التعليمات اللازمة قبل انقضاء فترة الاكتمال. إذا لم يتمكن المساهمون المستحقون من ممارسة حقوق الاكتمال بشكل صحيح بحلول نهاية فترة الاكتمال، بناءً على ما يملكونه من حقوق الأولوية، فلا يوجد ضمان أن يكون هناك مبلغ تعويض يوزع على المساهمين المستحقين غير المشاركين أو ممن لم يقوموا بإجراءات ممارسة الاكتمال بشكل صحيح أو لأصحاب كسور الأسهم.

١٠-٣-٢ مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم

تعتمد أرباح السهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها ربحية الشركة والمحافظة على مركزها المالي الجيد والاحتياجات الرأسمالية واحتياطياتها القابلة للتوزيع والقوة الائتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة. قد تؤدي زيادة رأس مال الشركة إلى انخفاض ربحية السهم في المستقبل على خلفية أن أرباح الشركة سوف توزع على عدد أكبر من الأسهم نتيجة لزيادة رأس مالها.

لا تضمن الشركة بأن أية أرباح على الأسهم سوف توزع فعلياً، كما لا تضمن المبلغ الذي سيوزع في أي سنة معينة. يخضع توزيع الأرباح لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة.

١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية

تخضع المضاربة في حقوق الأولوية لمخاطر قد تتسبب في خسائر جوهريّة. ووفق نطاق التذبذب اليومي المسموح به لسعر تداول حقوق الأولوية نطاق التذبذب اليومي المسموح به للسعر السوقي (والذي يتمثل في ١٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق). كما توجد علاقة طردية بين سعر سهم الشركة وقيمة الحق الإرشادية. وعليه ستتأثر الحدود السعرية اليومية (أي نطاق التذبذب اليومي) لتداول الحقوق بالحدود السعرية اليومية لتداول الأسهم. وفي حال عدم بيع المضارب للحقوق قبل نهاية فترة التداول، ولم يقم بممارسة هذه الحقوق للاكتمال في الأسهم الجديدة، قد يتكبد بعض الخسائر. وبالتالي يجب على المستثمرين مراجعة التفاصيل الكاملة عن آلية إدراج وتداول الحقوق والأسهم الجديدة وطريقة عملها، والإلمام بجميع العوامل المؤثرة فيها، وذلك للتأكد من استناد أي قرار استثماري على وعي وإدراك كاملين. (فضلاً راجع القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" في هذه النشرة).

١٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتعليق تداول أو إلغاء أسهم الشركة نتيجة عدم نشر قوائمها المالية خلال المدة النظامية

في حال عدم تمكن الشركة من نشر معلوماتها المالية خلال المدة النظامية (ثلاثين يوما من نهاية الفترة المالية للقوائم المالية الأولية وثلاثة أشهر من نهاية الفترة المالية للقوائم المالية السنوية) يتم تطبيق إجراءات تعليق الأوراق المالية المدرجة وفقا لقواعد الإدراج - الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٧-١٢٣-٣) بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) - والتي تنص على أن تقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لمدة جلسة تداول واحدة تلي انتهاء المهلة النظامية. وفي حال عدم نشر المعلومات المالية خلال عشرين جلسة تداول تلي جلسة التداول المعلقة الأولى، تقوم شركة تداول السعودية بالإعلان عن إعادة تعليق الأوراق المالية للشركة إلى أن تقوم بالإعلان عن نتائجها المالية. وفي حال استمر تعليق تداول أسهم الشركة مدة ستة أشهر من دون أن تأخذ الشركة الإجراءات المناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للشركة. وتقوم شركة تداول السعودية برفع التعليق بعد مرور جلسة تداول واحدة تلي الإعلان عن النتائج المالية للشركة. ولكن في حال تأخر الشركة في إعلانها عن نتائجها المالية، أو الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على مصلحة مساهمي الشركة وعلى سمعة الشركة ونتائج عملياتها. في حال لم تتمكن من نشرها خلال المهلة النظامية المشار إليها أعلاه، فإن ذلك سيتسبب في تعليق أسهم الشركة أو إلغاء إدراج أسهمها، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على مصلحة مساهمي الشركة وعلى سمعة الشركة ونتائج عملياتها. إضافة إلى ذلك، فقد تقوم الهيئة بإلغاء عملية طرح أسهم حقوق الأولية للشركة في حال رأت أن الطرح قد لا يكون في مصلحة المساهمين.



خلفية عن الشركة
وطبيعة أعمالها

٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

١-٣ مقدمة

شركة نسيج العالمية التجارية ("نسيج" أو "الشركة") شركة مساهمة سعودية، تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨م) تحت الاسم التجاري "شركة مصنع السريع للسجاد". بتاريخ ١٤٢٧/١١/١١هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٠٢م) تم دمج "شركة عبد الله وناصر عبد العزيز السريع التضامنية" و"شركة مصنع جدة للخيوط الصناعية المحدودة" في شركة مصنع السريع للسجاد وقد نتج عن عملية الاندماج تعديل الاسم التجاري للشركة ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية المحدودة" وذلك بموجب قرار الشركاء المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٢٨/٠١/١٧هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/٠٥م). وبتاريخ ١٤٢٨/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٠/٣١م) قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة مع الاحتفاظ بنفس الاسم التجاري من دون عبارة "المحدودة" ليصبح الاسم التجاري للشركة "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية" وقد صدرت موافقة معالي وزير التجارة والاستثمار على التحول بموجب القرار الوزاري رقم (٢٧٦/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٠١هـ (الموافق ٢٠٠٧/١١/١١م) والقرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة رقم (٣٢٥/ق) تاريخ ١٤٢٨/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/٣١م)، وقُيِّدَت كشركة مساهمة مغلقة مع الاحتفاظ بنفس رقم وتاريخ شهادة السجل التجاري (٤٠٣٠١٣٩١٩) الصادرة من مدينة جدة. وفي تاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨هـ الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢م تم تحويل الشركة من مساهمة سعودية (مغلقة) إلى مساهمة سعودية (عامة) وإدراج أسهمها في السوق المالية السعودية (السوق الرئيسية). وبتاريخ ١٤٤١/٠٩/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٢٦م) وافقت الجمعية العامة الغير العادية على تغيير اسم الشركة من شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية إلى شركة نسيج العالمية التجارية.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي ("الأسهم") بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (ويشار إليها منفردة بـ "سهم حالي" ومجموعة بـ "الأسهم الحالية"). وكما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمين كبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة).

٢-٣ الرؤية والرسالة والاستراتيجية

رؤية الشركة

الشركة مستمرة بالتزامها على الحفاظ على سمعتها كشركة رائدة في مجال تصنيع السجاد والموكيت وتسعى للوصول بنجاحها إلى العالمية، وهو ما يمكنها تحقيقه بتوسيع شبكة تجارتها من خلال التوزيع المحلي والعالمي لمنتجات الشركة.

رسالة الشركة

تسعى الشركة جاهدة لتقديم منتجاتها وخدماتها بجودة مثلى تضمن تحقيق معايير رضا العملاء، وذلك تماشياً مع قيمها نحو موظفيها ومساهميها.

استراتيجية الشركة

تتمثل الاستراتيجية المعلنة للشركة فيما يلي:

- ♦ التركيز على صناعة السجاد ذو الجودة العالية والمنتجات ذات الربحية والتركيز على الجانب التجاري عن طريق استيراد السجاد وبيعه لتغطية كافة الأذواق والحصول على أكبر حصة سوقية في السوق المحلي.
- ♦ زيادة الطاقة الإنتاجية في نشاط تصنيع الموكيت.
- ♦ جعل مصنع الخيوط كيان مستقل مدرلأرباح.
- ♦ التوسع في القطاع التجاري في كل ما يخص حلول الأرضيات والتي يوجد لها طلب على من الأسواق المحلية.

٣-٣ هيكل رأس المال

تم إدراج أسهم الشركة في السوق السعودي بتاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢ م) برأس مال بلغ ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبقيمة إسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات للسهم الواحد، وبتاريخ ١٤٣٤/٠٥/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٠١ م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها من ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقاة من خلال إصدار (١) سهم واحد مقابل كل أربعة (٤) أسهم مملوكة للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة نهاية تداول ثاني يوم يلي انعقاد الجمعية العامة الغير عادية. وبتاريخ ١٤٣٩/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٨ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائتين وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى اثنان وعشرين مليون وخمسمائة ألف (٢٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة تخفيض قدرها (٤٠٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض سهمين (٢) عن كل خمسة (٥) أسهم. وبتاريخ ١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م) تم تخفيض رأس مال الشركة من مائتين وخمسة وعشرون مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من اثنان وعشرون مليون وخمسمائة ألف (٢٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إلغاء خمسة عشر مليون وتسعمائة وخمسين ألف (١٥,٩٥٠,٠٠٠) سهم عادي، وبنسبة تخفيض قدرها (٧٠.٨٩٪) من رأس مال الشركة وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٤١) سهم. وبتاريخ ١٤٤١/٠٥/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٢٢ م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها من خمسة وستون مليون وخمسمائة ألف (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية وسبعون مليون ومائة وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة مليون وخمسمائة وخمسون ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم عادي إلى سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة واثنى عشر مليون وستمائة وستين ألف (١١٢,٦٦٠,٠٠٠) ريال سعودي وبعدد أحد عشر مليون ومئتان وستة وستون ألف (١١,٢٦٦,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (١.٧٢) حق مقابل كل (١) سهم. وبتاريخ ١٤٤٢/٠٥/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائة وثمانية وسبعون مليون ومائة وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم عادي إلى ستة ملايين ومائة وثلاث وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي عن طريق إلغاء أحد عشر مليون وستمائة واثنان وخمسون ألف وسبعمائة وتسعة وتسعون (١١,٦٥٢,٧٩٩) سهم عادي، وبنسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٦٥.٤٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (١.٥٢٩) سهم. وبتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٤ م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها من واحد وستون مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من ستة ملايين ومائة وثلاث وستون ألف ومائتان وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم عادي إلى واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,١٦٣,٢٠١) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وخمسون مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبعدد خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبمعدل إصدار (٢.٤٣٤) حق مقابل كل (١) سهم. وبتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨ م) قامت الشركة بتخفيض رأس مالها من مائتان وأحد عشر مليون وستمائة واثنان وثلاثون ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي، وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من واحد وعشرون مليون ومائة وثلاثة وستون ألف ومائتان وواحد (٢١,١٦٣,٢٠١) سهم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم وذلك عن طريق إلغاء عشرة ملايين ومائتان وخمسة وستون ألف وتسعمائة (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم، وبنسبة تخفيض في رأس المال مقدارها (٤٨.٥١٪) تقريباً، وبمعدل تخفيض (١) سهم عن كل (٢.٠٦) أسهم.

وبتاريخ ١٤٤٧/٠٥/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٣ م) أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي. بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي.

٤-٣ نشاط الشركة

تنقسم أنشطة الشركة إلى ثلاث أنشطة رئيسية:

١. النشاط الصناعي.
٢. النشاط التجاري
٣. النشاط الاستثماري.

النشاط الصناعي

يتمثل النشاط الصناعي للشركة في مجال صناعة السجاد والموكيت عبر مصنع نسيج للسجاد والذي لديه رخصتي تشغيل لمصنع السجاد ومصنع الموكيت كذلك في مجال صناعة الخيوط الصناعية عبر مصنع جدة للخيوط الصناعية.

مصانع الشركة:

أ. مصنع السجاد:

يندرج مصنع السجاد تحت مسمى مصنع السريع للسجاد والذي تم تشييده بتاريخ ١٤٠٥/٠٧/٣٠ هـ (الموافق ١٩٨٥/٠٤/٢١ م) في مدينة جدة - المنطقة الصناعية المرحلة الرابعة، ينتج مصنع السجاد تصاميم متنوعة من السجاد تغطي احتياجات السوق، كالسجاد عالي الجودة منخفض السعر إلى أنواع السجاد الأخرى المستخدمة في المكاتب، والمساجد وتباع هذه المنتجات في السوق المحلي والعديد من دول العالم.

وفيما يلي نبذة عن الطاقة الاستيعابية لمصنع السجاد:

الجدول (٣٢): مصنع السجاد

ألف متر مربع	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
السعة الإنتاجية	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	٢,٨٠٠
الكمية المنتجة	٣,١٢٨	٢,٨٢٦	١,٨١١	٥٢١
الكمية المباعة	٢,٩٥٠	٣,٣٥٦	٢,٢٧٠	٧٦٤
السعة المستغلة	٪٧٨.٢	٪٧٠.٧	٪٤٥.٣	٪١٨.٦

المصدر: الشركة

ب. مصنع الموكيت:

مصنع الموكيت والذي يندرج تحت مسمى مصنع السريع للسجاد تم تأسيسه بتاريخ ١٤٣٦/١١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٩/١٢ م)، يقع في مدينة جدة - المنطقة الصناعية المرحلة الرابعة، حيث يقوم بتصنيع جميع متطلبات السوق سواء في الوحدات السكنية أو المستشفيات أو المساجد أو الردهات أو الفنادق أو المكاتب. ينتج المصنع قطع من الموكيت عالي الجودة بمواصفات خاصة بما في ذلك الموكيت المصنوع من الصوف والأكرليك والحرير وكذلك الموكيت المقاوم للحرارة عالي الجودة وذلك لتلبية جميع طلبات السوق المحلية والدولية.

وفيما يلي نبذة عن الطاقة الاستيعابية لمصنع الموكيت:

الجدول (٣٣): مصنع الموكيت

ألف متر مربع	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
السعة الإنتاجية	٢٢,٠٠٠	٢٢,٠٠٠	٢٢,٠٠٠	١٦,٥٠٠
الكمية المنتجة	١٢,٢٣٧	١٢,٦٩٠	٦,٨٨٦	٢,١٠٨
الكمية المباعة	١٢,٦٧٢	١٢,٩٢٨	٨,٧٤٧	٢,٣٥٢
السعة المستغلة	٪٥٥.٦٢	٪٥٧.٧	٪٣١.٣	٪١٢.٨

المصدر: الشركة

ج. مصنع جدة للخيوط الصناعية:

تم تشييد مصنع جدة للخيوط الصناعية بتاريخ ١٤١٧/٠١/٢٣ هـ (الموافق ١٩٩٦/٠٦/١٠ م) في مدينة جدة لغرض إنتاج خيوط النايلون والبولي بروبيلين، حيث تعتبر خيوط النايلون والبولي بروبيلين من العناصر الرئيسية في عملية تصنيع الموكيت والسجاد. ومن خلال هذا المصنع يتم تقديم تغذية انتاجية لمصنعي السجاد والموكيت، وبيع حصة إنتاجية للأسواق العالمية.

وفيما يلي نبذة عن الطاقة الاستيعابية لمصنع جدة للخيوط الصناعية:

الجدول (٣٤): مصنع جدة للخياوط الصناعية

ألف كيلو غرام	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
السعة الإنتاجية	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١١,٢٥٠
الكمية المنتجة	٩,٨٩٣	٩,٦١٣	٥,٩٢٩	١,٩٩٦
الكمية المباعة	٣,٤٧٦	٣,٤٠٥	٣,٠٩٧	١,٤٤٥
السعة المستغلة	٦٦٪	٦٤٪	٣٩.٥٪	١٧.٧٪

المصدر: الشركة

النشاط التجاري

يتمثل في التجارة الداخلية (البيع بالجملة والتجزئة) لمنتجات الشركة وهي السجاد والموكيت، وتزاول الشركة نشاطها من خلال العديد من الفروع ومراكز البيع عبارة عن معارض ومستودعات وقد تم استخراج شهادات تسجيل للفروع صادرة عن وزارة التجارة (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٩-٦-١) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة). وتؤكد الشركة على أنه لا يوجد لديها أية فروع أخرى سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية. كما يتضمن نشاط الشركة التجاري تصدير منتجات الشركة إلى بعض الدول العربية وأفريقيا.

٥-٣ المزايا التنافسية

تتميز شركة نسيج بجودة منتجاتها المصنعة في مصانعها محلياً وخصوصاً الموكيت.

وعلى سبيل التفصيل من نواحي قوة شركة نسيج والمميزات التنافسية لها كالتالي:

- ♦ تستخدم شركة نسيج أحدث التكنولوجيا المتاحة في صناعة الخيوط المستخدمة لصناعة السجاد والموكيت.
- ♦ تعتمد على المعايير في استخدام أجود المواد الخام حسب المعايير الدولية.
- ♦ لدى شركة نسيج شبكة منتشرة وموزعين لتلبية احتياجات عملائها في جميع مناطق المملكة وخارجها.

٦-٣ الشركات التابعة

♦ وفق المادة (٧) من النظام الأساسي، يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة أو مساهمة مبسطة أو أي كيان أو شكل قانوني آخر، كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تدمجها أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة أو أي كيان أو شكل قانوني آخر سواء داخل المملكة أو خارجها أو في المناطق الحرة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن كما يجوز للشركة أن تصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

♦ كما بتاريخ هذه النشرة، لدى الشركة (٣) شركات تابعة داخل المملكة العربية السعودية، شركة السريع للتشغيل والصيانة شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية بشكل مباشر. وشركة السريع للمشاريع شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية وشركة ذا هوم ستايلز المحدودة شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية بشكل مباشر.

♦ وفيما يلي نبذة موجزة عن هذه الشركات:

— شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٤٥٧٨٣) وتاريخ ١٤٣٤/٠٦/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٣٠ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٧٦٦١٥٨) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بموجب النظام الأساسي المعتمد من قبل وزارة التجارة بالرقم (٦٣١٩٩) وتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٢٠ م) والمنشر على صحيفة اعمال بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٥ م، وتزاول هذه الشركة التابعة أنشطة البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.

- شركة السريع للمشاريع المحدودة شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٤٩٩٦٦) وتاريخ ١٤٣٤/٠٨/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/١٥ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٧٨٤١١٠) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بموجب النظام الأساسي المعتمد من قبل وزارة التجارة (٦٣١٩٤) وتاريخ ١٤٤٤/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٠١ م) والمنشر على صحيفة اعمال بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٥ م، وتزاول هذه الشركة التابعة لنشاط البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.
- شركة ذا هوم ستايلز المحدودة شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٠٦١٧٨) وتاريخ ١٤٣١/١٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٠/١١/٠٩ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٦٤٢٢٧٦) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتزاول هذه الشركة التابعة لأنشطة البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.

٧-٣ العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية

لدى الشركة شعار تستخدمه في تعاملاتها التجارية وقد تم تقديم طلب لتسجيله كعلامة تجارية لدى (الهيئة السعودية للملكية الفكرية). ان تسجيل العلامة التجارية سوف يمكن الشركة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب أو المحلات التجارية التي تشغلها الشركة وذلك بعد تسجيل العلامة التجارية بشكل نهائي ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية.

الموقع الإلكتروني:

لم يتم تسجيل موقع الإنترنت او الالكتروني الخاص بالشركة لدى هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية (هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات سابقاً) - المركز السعودي لمعلومات الشبكة.

٨-٣ انقطاع الأعمال

لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.

٩-٣ الموظفون

كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٥ م، بلغ إجمالي عدد موظفي الشركة (٤٦٠) موظف منهم (١٣٥) موظف سعودي و (٣٢٥) موظف غير سعودي، ومصنفة ضمن النطاق اخضر منخفض - متوسطة (فئة ج) لبرنامج نطاقات. ويوضح الجدول التالي عدد الموظفين في الشركة ونسبة التوطين في الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وللفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م:

الجدول (٣٥): عدد الموظفين

الجنسية	٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		٢٠٢٤ م		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	
	العدد	النسبة/%	العدد	النسبة/%	العدد	النسبة/%	العدد	النسبة/%
السعوديون	١٦٨	٢٧%	١٨٢	٢٩%	١٥٤	٢٨%	١٣٥	٢٩%
غير السعوديون	٤٦٤	٧٣%	٤٤٠	٧١%	٣٩١	٧٢%	٣٢٥	٧١%
المجموع	٦٣٢	١٠٠%	٦٢٢	١٠٠%	٥٤٥	١٠٠%	٤٦٠	١٠٠%

المصدر: الشركة

١٠-٣ برنامج أسهم للموظفين

كما بتاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي برامج أسهم للموظفين أو أي ترتيبات أخرى تشترك الموظفين في رأس مال الشركة.



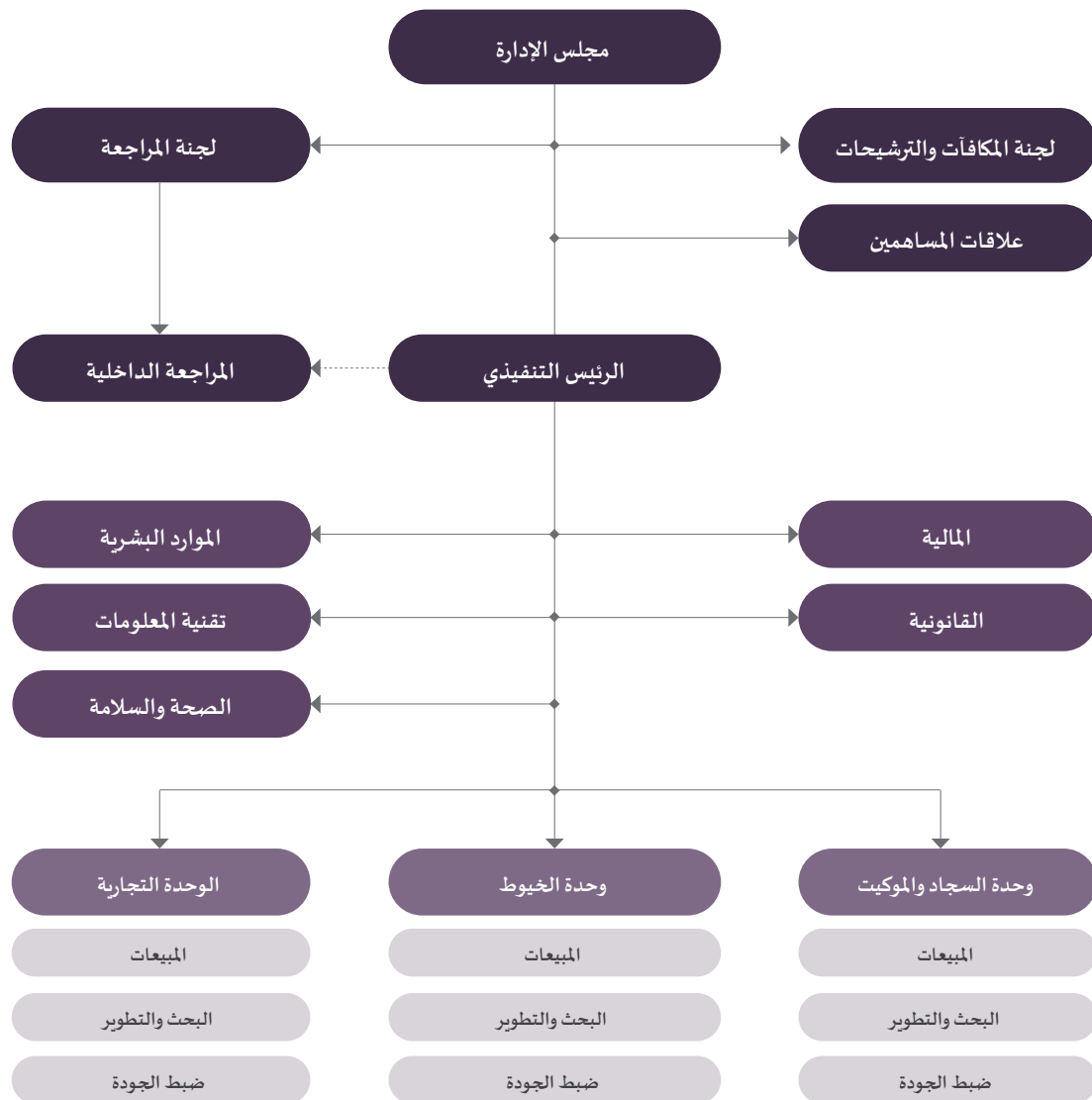
الهيكل التنظيمي
للشركة

٤- الهيكل التنظيمي للشركة

٤-١ الهيكل التنظيمي

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للشركة الذي تم اعتماده من قبل المجلس بتاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٢٦م:

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي لشركة نسيج - ٢٦ فبراير ٢٠٢٣ م



المصدر: الشركة

٣-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول (٣٧): الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة		الأسهم المملوكة	
						العدد	النسبة	العدد	النسبة
١	منذر محمد عبد الله السريع	الرئيس التنفيذي	سعودي	٥٥	٢٠٢١/١١/١٨ م	-	-	-	-
٢	احمد عبد السلام الخطابي	المدير المالي	مصري	٣٨	٢٠١٥/١١/٢٩ م	-	-	-	-
٣	إبراهيم الضي	المدير لقانوني	سوداني	٤٩	٢٠٢٢/٠٩/٠١ م	-	-	-	-
٤	محيسن الغامدي***	مدير الموارد البشرية	سعودي	٤١	٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م	-	-	-	-
٥	سيد يوسف الدين	مدير تقنية المعلومات	هندي	٤٨	٢٠٠٨/٠١/٠١ م	-	-	-	-
٦	محيسن الغامدي*	مدير الصحة والسلامة	سعودي	٤١	٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م	-	-	-	-
٧	عامر صديقي	مدير وحدة السجاد والموكيت	باكستاني	٥٥	١٩٩٧/١١/١٦ م	-	-	-	-
٨	فواز عبده قاسم	مدير وحدة الخيوط	يميني	٤١	٢٠٠٩/١٢/٠١ م	-	-	-	-
٩	وسام سرماني**	مدير الوحدة التجارية	سوري	٤٣	٢٠١٩/٠٩/١٢ م	-	-	-	-
١٠	حاتم محمد السيد	مدير المراجعة الداخلية	مصري	٥٣	٢٠٢٢/٠٧/١٧ م	-	-	-	-

المصدر: الشركة

* تم تكليف السيد/ محيسن الغامدي بمهام مدير الصحة والسلامة بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٠٨ م، وحتى تاريخه.

** تم تكليف السيد/ وسام سرماني بمهام مدير الوحدة التجارية بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ م، وحتى تاريخه.

*** تم تكليف السيد/ محيسن الغامدي بمهام مدير الموارد البشرية بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٠٨ م، وحتى تاريخه.

٤-٤ تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تقع مسؤولية اقتراح التعويضات والمكافآت التي يتقاضاها أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين ضمن إطار عمل لجنة المكافآت والترشيحات. ويوضح الجدول التالي قيمة الرواتب والمكافآت والبدلات التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة وأعلى مدراء تنفيذيين خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م على التوالي:

الجدول (٣٨): مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

البيان	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
أعضاء مجلس الإدارة – المكافأة السنوية وبدل حضور اجتماعات	١,٨٦٧,٩٤٨	١,١٢٢,٥٠٠	١,٢٢٨,٨٣٦
كبار التنفيذيين (بمن فهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي)	٣,٧٥٧,٣٤١	٣,٣٣٦,٤٤٣	٣,٥٢٩,٢٩٩
الإجمالي	٥,٦٢٥,٢٨٩	٤,٤٥٨,٩٤٣	٤,٧٥٨,١٣٥

المصدر: الشركة

٥-٤ لجان مجلس الإدارة

قام المجلس بتكوين عدد من اللجان المتخصصة، سواء وفق متطلبات نظام الشركات ونظام هيئة السوق المالية ولوائحها التنفيذية أو على ضوء حاجة العمل بالشركة، لمساعدة المجلس في إدارة مهامه بفعالية أكبر، وهي على النحو التالي:

١-٥-٤ لجنة المراجعة

♦ وفق الفقرة (أ) من المادة الحادية والخمسين (٥١) من لائحة حوكمة الشركات، تشكل بقرار من مجلس الإدارة لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء على الأقل وخمسة أعضاء على الأكثر، من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم ويحدد في القرار مهام اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها. وتختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة بالإضافة إلى الصلاحيات التي فوضت لها بموجب لائحة حوكمة الشركات.

♦ لدى الشركة لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء تم تعيينها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٠/١/١٤٤٦هـ (الموافق ١٦/٧/٢٠٢٤م) وقد أوصى المجلس إلى الجمعية العامة للمساهمين لاعتماد هذا التعيين.

تتكون لجنة المراجعة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ رشيد سليمان الرشيد - رئيس اللجنة.

٢. الأستاذ/ ياسر سليمان العقيل - عضو

٣. الأستاذ/ فيصل سلطان السبيعي - عضو

♦ بتاريخ ٢٨/٠٤/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٥م)، تقدم الأستاذ/ فيصل سلطان مسلم السبيعي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٥م)، قرر مجلس الإدارة تعيين الأستاذ / خالد عبد العزيز الحوشان كعضو لجنة مراجعة (عضو مستقل من خارج المجلس) بديلاً للعضو المستقيل الأستاذ / فيصل سلطان السبيعي وذلك لإكمال دورة لجنة المراجعة الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٨م. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ رشيد سليمان الرشيد - رئيس اللجنة.

٢. الأستاذ/ ياسر سليمان العقيل - عضو.

٣. الأستاذ/ خالد عبد العزيز الحوشان - عضو.

♦ كما بتاريخ أعداد هذه النشرة يوجد لدى الشركة لائحة عمل مستقلة خاصة بلجنة المراجعة، تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة (العادية) للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٣/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٣/٠٥/٢٠٢٣م) بناءً على توصية مجلس الإدارة بتاريخ ٠٦/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨/٠٣/٢٠٢٣م).

♦ الشركة ملتزمة بإعداد التقرير السنوي للجنة المراجعة لعام ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

♦ بتاريخ ١١/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٩/٠٤/٢٠٢٥م) تم نشر تقرير لجنة المراجعة على الموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.

♦ بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ١٤/٠٥/٢٠٢٥م). تم تلاوة ملخص تقرير لجنة المراجعة لعام ٢٠٢٤م أثناء انعقاد الجمعية العامة للمساهمين.

♦ وفقاً للمادة (٢) من لائحة عمل لجنة المراجعة، تعقد اللجنة أربعة (٤) اجتماعات في السنة على الأقل.

♦ كما بتاريخ إعداد هذه النشرة، عقدت لجنة المراجعة عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٣٩): اجتماعات لجنة المراجعة

العام	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م*
عدد الاجتماعات	٦	٥	١٠	٥

المصدر: الشركة

* حتى تاريخ هذه النشرة



صلاحيات لجنة المراجعة:

للجنة المراجعة في سبيل أداء مهامها الصلاحيات التالية:

١. حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها. يحق للجنة تشكيل فريق عمل منبثق منها لأي غرض تراه مناسباً ومحققاً لأهدافها، كما يحق لها منح فريق العمل المنبثق منها بعض صلاحياتها وسلطاتها متى رأت ذلك مناسباً على ألا يقل عدد أعضاء أي فريق عمل منبثق من هذه اللجنة عن عضوين.
٢. التحري عن أي نشاط يدخل تحت صلاحيتها أو أي موضوع يطلبه مجلس الإدارة أو جمعية المساهمين أو المراجعين الخارجيين تحديداً.
٣. الاستعانة بالمشورة القانونية والفنية من أية جهة خارجية أو استشارية متى كان ذلك ضروري المساعدة اللجنة في أداء مهامها.
٤. تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة ولها في سبيل أداء مهامها:
 - أ. حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها.
 - ب. طلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
 - ج. أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعيق عملها أو كانت الشركة تتعرض لأضرار أو خسائر جسيمة.
 - د. مقابلة المراجع الخارجيين ومنسوبي الشركة بما فهم المراجع الداخلي للاستفسار منهم عن أعمال المراجعة وإبداء أي ملاحظات في نطاق أعمالها.

٢-٥-٤ لجنة المكافآت والترشيحات

- ♦ لدى الشركة لجنة ترشيحات ومكافآت مكونة من ثلاث (٣) أعضاء تم تشكيلها وتعيين أعضائها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م) ولمدة تنتهي بتاريخ انتهاء دورة المجلس في ٢٠٢٢/٠٢/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/١٥ م) وتتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:

١. الأستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.
٢. الأستاذ/ مسلي ال معمر – عضو في اللجنة
٣. الأستاذ/ فراس الحربي – عضو في اللجنة

- ♦ بتاريخ ٢٠٢١/٠١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١١ م)، تقدم الأستاذ/ فراس غصاب سليمان الحربي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ٢٠٢١/٠١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٣ م)، قرر مجلس الإدارة بزيادة عدد أعضاء اللجنة إلى (٤ أعضاء) وتعيين رئيس مجلس الإدارة الدكتور / وائل سعد الراشد (عضو مستقل) عضواً بلجنة الترشيحات والمكافآت بديلاً عن العضو المستقيل وتعيين عضو مجلس الإدارة الأستاذ / مشاري علي النشوان (عضو مستقل) عضواً باللجنة وذلك لإكمال دورة لجنة الترشيحات والمكافآت الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ٢٠٢٨ يوليو لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.
٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.
٣. الأستاذ/ مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.

وتم تعيين الأستاذ سعد عثمان (سكرتير اللجنة)

- ♦ بتاريخ ٢٠٢١/٠٧/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٣١ م)، تقدم الأستاذ/ مسلي مهدي محمد ال معمر باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ٢٠٢١/٠٧/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م)، قرر مجلس الإدارة تخفيض عدد أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات إلى (٣) أعضاء وفقاً للتشكيل الحالي بعد استقالة عضو اللجنة. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.
٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.
٣. الأستاذ/ مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.

♦ وفق لائحة عمل اللجنة، تجتمع اللجنة مرتين (٢) على الأقل في السنة ويجوز تحديد مواعيد لعقد اجتماعات إضافية كما يراه أعضاء أو رئيس اللجنة مناسباً عند الضرورة. وترفع اللجنة تقاريرها إلى المجلس، كما بتاريخ إعداد هذه النشرة عقدت لجنة المكافآت والترشيحات عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٤٠): اجتماعات لجنة المكافآت والترشيحات

العام	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م*
عدد الاجتماعات	٤	٢	٥	٤

المصدر: الشركة

*حتى تاريخ اعداد هذه النشرة

صلاحيات لجنة الترشيحات والمكافآت:

تختص لجنة المكافآت والترشيحات فيما يخص المكافآت ما يلي:

١. إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسات اتباع معايير لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسات اتباع معايير ترتبط بالأداء والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.
٢. توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
٣. المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها، والتوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
٤. التوصية لمجلس الإدارة بمكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.

تختص لجنة المكافآت والترشيحات فيما يخص الترشيحات ما يلي:

١. اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
٢. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة.
٣. إعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
٤. تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
٥. المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
٦. مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
٧. التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
٨. وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
٩. وضع الإجراءات الخاصة في شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
١٠. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
١١. القيام بأعمال المراجعة الدورية للاتحة الحوكمة ورفع التوصيات والمقترحات لمجلس الإدارة في شأن إجراء تعديلات عليها بما يتفق مع مصلحة وأغراض الشركة.

٣-٥-٤ اللجنة التنفيذية

- ♦ لدى الشركة لجنة تنفيذية مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء تم تشكيلها وتعيين أعضائها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٧/٠٢/٢١ هـ الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م) ولمدة تنتهي بتاريخ ١٤٥٠/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/١٥ م) وتتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:
 ١. الأستاذ / فراس الحربي – رئيس اللجنة.
 ٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.
 ٣. الأستاذ / مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.
- ♦ بتاريخ ١٤٤٧/٠١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١١ م)، تقدم الأستاذ / فراس غصاب سليمان الحربي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٤٤٧/٠١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٣ م)، قرر مجلس الإدارة تعيين عضو مجلس الإدارة الأستاذ / رشيد سليمان الرشيد (عضو مستقل) عضواً باللجنة التنفيذية ورئيساً للجنة بدلاً عن العضو المستقيل وذلك لإكمال دورة اللجنة التنفيذية الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٨ م. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:
 ١. الأستاذ / رشيد سليمان الرشيد – رئيس اللجنة.
 ٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.
 ٣. الأستاذ / مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.
- ♦ وفق الفقرة (٧-٢) من لائحة عمل اللجنة، تجتمع اللجنة مرتين (٢) على الأقل في السنة ويجوز تحديد مواعيد لعقد اجتماعات إضافية كما يراه أعضاء أو رئيس اللجنة مناسباً عند الضرورة. وترفع اللجنة تقاريرها إلى المجلس،
- ♦ كما بتاريخ إعداد هذه النشرة عقدت اللجنة التنفيذية عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٤١): اجتماعات اللجنة التنفيذية

العام	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م*
عدد الاجتماعات	٤	٥

المصدر: الشركة

*حتى تاريخ إعداد هذه النشرة



المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة

٥- المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة

١-٥ المقدمة

يقدم هذا القسم لمحة عامة عن الوضع المالي ونتائج عمليات شركة نسيج العالمية التجارية ("نسيج" أو "الشركة" أو "الشركة الأم") وذلك استناداً إلى القوائم المالية المدققة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ("السنة المالية ٢٠٢٢")، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ("السنة المالية ٢٠٢٣")، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ("السنة المالية ٢٠٢٤")، والقوائم المالية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ("فترة التسعة أشهر من عام ٢٠٢٤") وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ("فترة التسعة أشهر من عام ٢٠٢٥")، والتي يُشار إليها مجتمعة بـ "الفترة التاريخية".

تم إعداد المعلومات المالية المعروضة في قسم المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة من القوائم المالية التي أعدتها الشركة، والتي تم تدقيقها من قبل شركة السيد العيوطي وشركاه "محاسبون ومراجعون قانونيون" ("مور") وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية، وذلك للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. كما تم فحص هذه المعلومات وفقاً للمعيار الدولي لعمليات الفحص رقم ٢٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للشركة" المعتمد من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة، وذلك لفتري التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

وقد طبقت الشركة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، بالإضافة إلى المعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، عند إعداد القوائم المالية.

لا يمتلك أي من العاملين لدى شركة السيد العيوطي وشركاه "محاسبون ومراجعون قانونيون" ("مور") ولا أي من الشركات التابعة لهم ولا أي من أقاربهم أي حصة أو مصلحة من أي نوع في الشركة التي قد تؤثر على استقلاليتهم، وقد تم إعطاء الموافقة الخطية فيما يتعلق بنشر اسمهم وشعارهم وإفادتهم دون تراجع حتى تاريخ إعداد التقرير.

تشكل القوائم المالية الموحدة جزءاً لا يتجزأ من هذا القسم ويجب قراءتها مع الإيضاحات المرفقة بها.

جميع الأرقام المالية الواردة في هذا القسم معبر عنها بالريال السعودي، ومقربة لأقرب مليون ما لم يُذكر خلاف ذلك. وقد يؤدي التقريب إلى اختلاف في إجمالي المجاميع أو النسب المئوية عن القيم الدقيقة للأرقام المعروضة.

قد يتضمن هذا القسم بيانات تطلعيه تتعلق بقدرات الشركة المستقبلية بناءً على خطط الإدارة وأفاق النمو ونتائج العمليات والوضع المالي، والتي قد تتضمن مخاطر واحتمالات مستقبلية.

وقد تختلف النتائج الفعلية للشركة اختلافاً جوهرياً عن النتائج المتوقعة بسبب العديد من العوامل والمخاطر والتطورات المستقبلية، بما في ذلك تلك الواردة في هذا القسم أو في أي جزء آخر من نشرة الإصدار، ولا سيما القسم (٢) ("عوامل المخاطرة").

٢-٥ إقرارات مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية

♦ أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة قد تم استخراجها من القوائم المالية الموحدة المدققة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م والإيضاحات المرفقة بها والقوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م والإيضاحات المرفقة بها دون أي تعديلات جوهريه عليها، وأنها تشمل على معلومات مالية مقدمة على أساس موحد في شكل يتفق مع القوائم المالية للشركة والمعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

♦ باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة القسم (٢) "عوامل المخاطرة" الفقرة الفرعية رقم (٢-١-١٥) "المخاطر المتعلقة بالخسائر المتراكمة"، وقسم (٥) "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة" الفقرة الفرعية (٥) "قائمة الدخل" لم يطرأ أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنوات المالية الثلاثة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م التي سبقت مباشرة تاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة إضافة إلى نهاية الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.

♦ ليس لدى الشركة معلومات عن أي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) في عمليات الشركة.

- ♦ لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة، أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر أو أي من شركاته التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية، إضافة إلى أي من أعضاء مجلس الإدارة، أو أعضاء مجلس الإدارة المقترحين، أو كبار التنفيذيين، أو القائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية أو الخبراء.
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لا تملك أي ممتلكات بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية أو غيرها من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما قد يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي.
- ♦ لا يوجد لدى الشركة أي أصول ثابتة مهمة مزمع على شرائها أو استئجارها بخلاف ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة من القسم (٦) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية".
- ♦ أنه لا يوجد لدى الشركة أي قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، والتزامات تحت القبول أو ائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيري، أو قروض وديون مشمولة بضمان شخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم من النشرة الفقرة الفرعية (٦-٥) "بيان المركز المالي".
- ♦ لا توجد أي رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة أو أي من شركاته التابعة كما في تاريخ هذه النشرة.
- ♦ باستثناء ما تم ذكره في قسم (٥) "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة" بالفقرة الفرعية (٦-٥-١٩) "الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية" لا يوجد لدى الشركة أي التزامات محتملة أو ضمانات.
- ♦ ليس لدى الشركة أو شركاته التابعة الجوهرية كما في تاريخ هذه النشرة أي رأس مال مشمولاً بحق خيار، بما في ذلك العوض الذي تم أو سيتم مقابله منح هذا الحق، وسعره ومدته واسم الشخص الممنوح له حق الخيار وعنوانه .
- ♦ باستثناء ما تم ذكره في قسم (٥) "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة" بالفقرة الفرعية (٦-٥-٨) "حقوق المساهمين" أن الشركة لم تشهد أي تعديلات في رأس المال خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.
- ♦ أن الشركة ليست على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في الأعمال والوضع المالي للشركة.
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد لدى الشركة أدوات دين صادرة أو قائمة أو أدوات دين موافق عليها ولم يتم إصدارها ولا يوجد لديها قروض لأجل مشمولة بضمان شخصي أو مضمونة برهن (سواء أقدم المصدر أو غيره رهناً لها) أو غير مضمونة برهن باستثناء ما تم ذكره في قسم (٥) "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة" بالفقرة الفرعية (٦-٥) "بيان المركز المالي".
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد تحفظ في تقرير المحاسب القانوني على القوائم المالية للمصدر عن أيٍّ من السنوات المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يتم إجراء أي تغييرات هيكلية في المصدر خلال السنوات المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يتم إجراء أي تغيير جوهري في السياسات المحاسبية للمصدر.
- ♦ يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يتم إجراء أو الإلزام بإجراء أي تعديل جوهري للقوائم المالية المراجعة والمعلنة خلال الفترات المشار إليها أعلاه.

٣-٥ أسس الإعداد والمعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية

أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات، والأدوات المالية المشتقة، والمقابل المحتمل، والتزامات المزايا المحددة للموظفين، والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

أساس التوحيد

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة (ويُشار إليها مجتمعة بـ "الشركة").

الجدول (٤٢): الشركات التابعة

الاسم	النشاط الرئيسي	٢٠٢٤ م
شركة ذا هوم ستايلز المحدودة	تجارة التجزئة في السجاد والموكيت والأرضيات والأثاث والبطانيات وأقمشة الستائر والإكسسوارات	٪١٠٠
شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة	خدمات الصيانة للمصانع والشركات والمؤسسات الحكومية والخاصة	٪١٠٠
شركة السريع للمشاريع المحدودة (النشاط متوقف)	خدمات المشاريع الحكومية والخاصة للأثاث والموكيت والسجاد	٪١٠٠

تحقق السيطرة عندما تمتلك الشركة:

- ♦ القدرة على التحكم في الشركة المستثمر فيها؛
- ♦ نشوء حق الشركة في العوائد المتغيرة نتيجة ارتباطها بالشركة المستثمر فيها؛ و
- ♦ القدرة على استخدام سيطرتها للتأثير على تلك العوائد.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من الشركات المستثمر فيها أم لا، إذا دلت الحقائق والظروف على حدوث تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تكون حقوق تصويت الشركة في أي من الشركات المستثمر فيها أقل من أغلبية حقوق التصويت فيها، فإن الشركة تمتلك السيطرة على تلك الشركة المستثمر فيها، إذا كانت حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها بشكل منفصل. تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها تمنحها السيطرة. وتشمل هذه الحقائق والظروف:

- ♦ مقدار حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة فيما يتعلق بحجم ومدى ملكية أصحاب حقوق التصويت الآخرين؛
- ♦ حقوق التصويت المحتملة التي المملوكة للشركة وأصحاب حقوق التصويت الآخرون أو أطراف أخرى؛
- ♦ الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى؛
- ♦ أي حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة عند الحاجة لاتخاذ القرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد القوائم المالية للشركات التابعة عندما تستطيع الشركة السيطرة على الشركة التابعة، وتتوقف هذه العملية عند فقدان الشركة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه الخصوص، تُدرج إيرادات ومصروفات الشركة التابعة المكتسبة أو المتنازل عنها خلال الفترة في قائمة الدخل الموحدة والدخل الشامل الموحد من تاريخ السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة.

يتم توزيع قائمة الدخل الموحدة وجميع عناصر الدخل الشامل الآخر على مساهمي الشركة. كما يتم توزيع إجمالي الدخل الشامل الآخر للشركة التابعة على المساهمين.

إذا لزم الأمر، يتم تعديل القوائم المالية للشركة التابعة بحيث تتوافق سياساتها المحاسبية مع السياسات المعتمدة لدى الشركة الأم.

تُستبعد جميع المعاملات والأرصدة، بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية الناشئة عن المعاملات بين شركات الشركة عند إعداد القوائم المالية الموحدة.

التغيرات في حقوق ملكية الشركة في الشركات التابعة القائمة

تُعامل التغيرات في ملكية الشركة في الشركات التابعة التي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لحقوق ملكية الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة لتعكس التغيرات في ملكيتهم في الشركات التابعة. أي فرق بين قيمة تعديل حقوق الملكية غير المسيطرة والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم يُدرج مباشرة في حقوق الملكية ويكون منسوباً إلى مساهمي الشركة.

عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة، يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحدة، ويُحسب بناءً على الفرق بين:

١. إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة لأي فوائد محتفظ بها، و
٢. القيمة الدفترية المسجلة مسبقاً لأصول الشركة التابعة (بما في ذلك الشهرة)، والتزاماتها، وأي حصص غير مسيطرة جميع المبالغ التي تم الاعتراف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر المتعلقة بتلك الشركة التابعة يتم التعامل معها كما لو أن الشركة قامت مباشرة بالتصرف في أصول أو التزامات الشركة التابعة (أي إعادة تصنيف إلى الربح أو الخسارة، أو التحويل إلى تصنيف آخر في حقوق الملكية حسبما هو محدد/مسموح وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية).

تُعتبر القيمة العادلة للنسب المحتفظ بها من الاستثمار في الشركة التابعة السابقة عند تاريخ فقدان السيطرة هي القيمة العادلة للاستثمار المتبقي عند الاعتراف الأولي في الفترات اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وفي حال أصبحت الشركة مستثمراً مشتركاً أو شريكاً في مشروع مشترك، تُعتبر القيمة العادلة هي تكلفة الاعتراف الأولي بالاستثمار في الشركة المرتبطة أو المشروع المشترك.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تُعرض القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة، ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب مليون ريال سعودي، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

تجميع الأعمال والشهرة

تُعامل عمليات تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عند انتقال السيطرة إلى الشركة. يُقاس تكلفة الاستحواذ على أنها مجموع المقابل المحوّل، والذي يُقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ، ومقدار أي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. لكل عملية تجميع أعمال، تختار الشركة ما إذا كانت ستقيس الحصص غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة أو بحصصها النسبية من صافي أصول الشركة المستحوذ عليها المحددة. تُسجل التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروفات عند تكبدها وتُدرج ضمن المصروفات الإدارية.

تحدد الشركة أنها قد استحوذت على نشاط تجاري عندما يشمل مجموعة الأنشطة والأصول المكتسبة مدخلاً وعملياتية جوهرية تسهمان معاً بشكل كبير في القدرة على إنتاج المخرجات. تُعتبر العملية المكتسبة جوهرية إذا كانت حاسمة للقدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات، وتشمل المدخلات المكتسبة قوة عاملة منظمة تمتلك المهارات والمعرفة أو الخبرة اللازمة لأداء تلك العملية، أو تسهم بشكل كبير في القدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات وتُعتبر فريدة أو نادرة أو لا يمكن استبدالها دون تكلفة وجهد كبير أو تأخير في القدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات.

عندما تستحوذ الشركة على نشاط تجاري، تقوم بتقييم الأصول والالتزامات المالية المتولدة لتصنيفها وتعيينها بالشكل المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والظروف المعتبرة في تاريخ الاستحواذ. ويشمل ذلك فصل المشتقات الضمنية في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

يتم الاعتراف بأي مقابل محتمل يجب أن يُحوّل من قبل المستحوذ بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. لا يُعاد قياس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية، ويُسجل تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يُقاس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام ويكون أداة مالية وضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بالقيمة العادلة مع الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في قائمة الدخل وفقاً للمعيار نفسه. أما المقابل المحتمل الآخر الذي لا يقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩، فيُقاس بالقيمة العادلة في كل تاريخ تقرير مع الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

تُقاس الشهرة في البداية بالتكلفة (وهي الفائض عن مجموع المقابل المحوّل والمبلغ المعترف به لخصص غير المسيطرة وأي استثمارات سابقة على صافي الأصول والالتزامات المكتسبة). إذا كانت القيمة العادلة لصافي الأصول المكتسبة تفوق مجموع المقابل المحوّل، تعيد الشركة تقييم ما إذا كانت قد حددت بشكل صحيح جميع الأصول المكتسبة وجميع الالتزامات المتولدة، وتراجع الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ المعترف بها في تاريخ الاستحواذ. إذا استمر الفائض بعد إعادة التقييم، يتم الاعتراف بالربح في قائمة الدخل.

بعد الاعتراف الأولي، تُقاس الشهرة بالتكلفة مطروحاً منها أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة. ولأغراض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة في عملية تجميع الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لكل وحدة من وحدات توليد النقد للشركة التي يُتوقع أن تستفيد من تجميع الأعمال، بغض النظر عما إذا كانت أصول أو التزامات أخرى للشركة المستحوذ عليها قد تم تعيينها لتلك الوحدات.

عندما تُخصص الشهرة لوحدة توليد النقد ويتم التخلص من جزء من العمليات ضمن تلك الوحدة، تُدرج الشهرة المرتبطة بالعملية المتخلّص منها ضمن القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة من التخلص. تُقاس الشهرة المتخلّص منها في هذه الحالة بناءً على القيم النسبية للعملية المتخلّص منها والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.



التصنيف بين المتداول وغير المتداول

تعرض الشركة الأصول والالتزامات في قائمة المركز المالي بناءً على التصنيف إلى متداول وغير متداول.

تُصنّف الأصول على أنها متداولة عندما تكون:

- ♦ يُتوقع تحقيقه أو يُعترزم بيعه أو استهلاكه في دورة التشغيل العادية؛
 - ♦ يُحتفظ به بشكل أساسي لغرض التداول؛
 - ♦ يُتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير، أو
 - ♦ يكون نقدًا أو ما يعادله ما لم يكن مقيّدًا من الاستبدال أو الاستخدام لتسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.
- جميع الأصول الأخرى تُصنّف على أنها غير متداولة.

يُصنّف الالتزام على أنه متداول عندما:

- ♦ يُتوقع تسويته في دورة التشغيل العادية؛
 - ♦ يُحتفظ به بشكل أساسي لغرض التداول؛
 - ♦ يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير، أو
 - ♦ لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.
- يمكن لشروط الالتزام، بناءً على خيار الطرف المقابل، أن تتم تسويتها عن طريق إصدار أدوات حقوق ملكية لا تؤثر على تصنيفها.
- تُصنّف جميع الالتزامات الأخرى على أنها غير متداولة.

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل المشتقات، والأصول غير المالية مثل العقارات الاستثمارية، بالقيمة العادلة في تاريخ قائمة مركز مالي. القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن الحصول عليه لبيع الأصل أو دفعه لنقل الالتزام في صفقة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على الفرضية أن الصفقة لبيع الأصل أو نقل الالتزام تتم إما:

- ♦ في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
 - ♦ في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملائمة للأصل أو الالتزام،
 - ♦ ويجب أن يكون السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة متاحًا للشركة.
- يُقاس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، مع افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون بما يحقق مصالحهم الاقتصادية المثلى.
- يشمل قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشاركين في السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصل في أفضل استخدام له أو عن طريق بيعه لمشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أفضل استخدام له.
- تستخدم الشركة تقنيات تقييم مناسبة للظروف وتتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تعظيم استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.
- يتم تصنيف جميع الأصول والالتزامات التي تُقاس أو يُكشف عن قيمتها العادلة في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، وفقًا لأدنى مستوى من المدخلات الذي له أثر كبير على القياس ككل:

- ♦ المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.
- ♦ المستوى ٢: تقنيات التقييم التي يعتمد أدنى مستوى مدخلاتها الجوهرية لقياس القيمة العادلة على مدخلات قابلة للرصد بشكل مباشر أو غير مباشر
- ♦ المستوى ٣: تقنيات التقييم التي يعتمد أدنى مستوى مدخلاتها الجوهرية لقياس القيمة العادلة على مدخلات غير قابلة للرصد

الإيرادات من العقود مع العملاء

تعمل الشركة في تصنيع وبيع وتقديم خدمات تركيب السجاد، والبسط، والخيوط، والرقائق الملونة، والبطانيات، وملاءات الأسرة، وغيرها من المنتجات المرتبطة. يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء عند نقل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى العميل بالمبلغ الذي يعكس المقابل المتوقع للشركة مقابل تلك السلع أو الخدمات. وخلصت الشركة عمومًا إلى أنها هي الطرف الرئيسي في ترتيبات الإيرادات الخاصة بها، باستثناء خدمات التوريد أدناه، لأنها عادةً تتحكم في السلع أو الخدمات قبل نقلها إلى العميل.

بيع السجاد والبسط والخيوط والرقائق الملونة والبطانيات وملاءات الأسرة وغيرها من المنتجات المرتبطة

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع هذه المنتجات عند نقل السيطرة على الأصل إلى العميل، عادةً عند تسليم العناصر إلى موقع العميل أو في معظم الحالات عند نقطة البيع. مدة الائتمان العادية تتراوح بين ٣٠ و ٩٠ يومًا بعد التسليم.

تأخذ الشركة في الاعتبار ما إذا كانت هناك وعود أخرى في العقد تشكل التزامات أداء منفصلة يتعين تخصيص جزء من سعر المعاملة لها (مثل الضمانات، ونقاط ولاء العملاء). عند تحديد سعر المعاملة لبيع المنتجات، تأخذ الشركة في الاعتبار تأثيرات المقابل المتغير، ووجود مكون تمويل كبير، والمقابل غير النقدي، والمقابل المستحق للعميل (إن وجد).

الاعتراف بالإيرادات

يُقاس الإيراد بناءً على المقابل المحدد في العقد مع العميل. تعترف الشركة بالإيرادات عند نقل السيطرة على المنتج أو الخدمة للعميل وعند استيفاء المعايير المحددة لكل نشاط من أنشطة الشركة، كما هو موضح أدناه. تعتمد الشركة تقديراتها لعوائد الإرجاع على النتائج التاريخية، مع مراعاة نوع العميل، ونوع المعاملة، وتفصيل كل ترتيب.

تعترف الشركة بالإيرادات بناءً على نموذج من خمس خطوات وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥. يتطلب المعيار IFRS 15 الاعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء وفقًا للنموذج التالي:

- ◆ تحديد العقود مع العميل؛
- ◆ تحديد التزامات الأداء في العقد؛
- ◆ تحديد سعر المعاملة؛
- ◆ تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد؛ و
- ◆ الاعتراف بالإيرادات عند استيفاء الشركة للالتزامات الأداء.

لا تتوقع الشركة أن يكون لديها عقود يتجاوز فيها الفترة بين نقل السلع أو الخدمات للعميل والدفع من قبله سنة واحدة، باستثناء الاحتجاجات التعاقدية، وبناءً عليه، لا يتم تعديل أسعار المعاملات لقيمة الوقت للنقود. وفقًا للعقود مع العملاء، لا يوجد تمويل، أو مقابل غير نقدي، أو مقابل مستحق للعملاء ضمن سعر المعاملة.

تفي الشركة بالالتزام وتُعترف بالإيرادات مع مرور الوقت إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:

١. يتلقى العميل ويستهلك الفوائد المقدمة من أداء الكيان في الوقت نفسه مع أداء الكيان؛ أو
 ٢. يُنشئ أداء الكيان أو يُحسن الأصل الذي يتحكم فيه العميل أثناء إنشائه أو تحسينه؛ أو
 ٣. لا يُنشئ أداء الكيان أصلًا له استخدام بديل للكيان وللكيان حق قابل للتنفيذ في الحصول على الدفع عن الأداء المنجز حتى تاريخه.
- للتزامات الأداء التي لا يستوفي فيها أي من الشروط أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات عند النقطة الزمنية التي يتم فيها استيفاء الالتزام. وخلصت الشركة عمومًا إلى أنها الطرف الرئيسي في ترتيبات الإيرادات الخاصة بها لأنها عادةً تتحكم في السلع أو الخدمات قبل نقلها للعميل.

الإيرادات الأخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى على أساس الاستحقاق.

أصول العقد

يُعرّف بأصول العقد في البداية للإيرادات المكتسبة من بيع المنتجات نظرًا لأن استلام المقابل مشروط بالإنجاز الناجح للتسليم. عند تسليم المنتج المطلوب وقبوله من العميل، يُعاد تصنيف المبلغ المعترف به كأصول العقد إلى الحسابات المدينة التجارية.

الحسابات المدينة التجارية

يُعرّف بالحساب المدينة إذا كان المبلغ المستحق من العميل غير مشروط (أي، لا يتطلب سوى مرور الوقت قبل استحقاق الدفع).

التزامات العقد

يُعرّف بالتزامات العقد إذا تم استلام دفعة أو إذا كانت الدفعة مستحقة (أيهما أقرب) من العميل قبل أن تنقل الشركة السلع أو الخدمات ذات الصلة. تُعرّف التزامات العقد كإيرادات عند قيام الشركة بالأداء بموجب العقد (أي عند نقل السيطرة على السلع أو الخدمات ذات الصلة إلى العميل).

العملات الأجنبية

تُعرض القوائم المالية الموحدة للشركة بالريال السعودي، وهو أيضًا العملة الوظيفية للشركة الأم. لكل كيان، تحدد الشركة العملة الوظيفية وتُقاس البنود المدرجة في القوائم المالية لكل كيان باستخدام تلك العملة الوظيفية. تستخدم الشركة طريقة التوحيد المباشر، وعند التخلص من عملية أجنبية، يعكس الربح أو الخسارة المعاد تصنيفها إلى قائمة الدخل المبلغ الناتج عن استخدام هذه الطريقة.

تُسجل المعاملات بالعملات الأجنبية في البداية من قبل كيانات الشركة بأسعار الصرف الفورية لعملتها الوظيفية في تاريخ التأهل الأولي للاعتراف بالمعاملة.

تُحول الأصول والالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف الفورية للعملة الوظيفية في تاريخ التقرير. تُعرّف بالفروقات الناتجة عن التسوية أو ترجمة البنود النقدية في قائمة الدخل، باستثناء البنود النقدية المخصصة كجزء من التحوط لصافي استثمار الشركة في عملية أجنبية. تُعرّف هذه البنود في الدخل الشامل الآخر حتى يتم التخلص من صافي الاستثمار، وعندها يُعاد تصنيف المبلغ التراكمي إلى قائمة الدخل. كما يتم الاعتراف بالضرائب المستحقة أو المستحقة الاسترداد المتعلقة بالفروقات في الصرف على تلك البنود النقدية ضمن الدخل الشامل الآخر.

تُترجم البنود غير النقدية المقاسة على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تواريخ المعاملات الأولية. أما البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية فتُترجم باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يُعامل الربح أو الخسارة الناتج عن ترجمة البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بما يتوافق مع الاعتراف بالربح أو الخسارة على تغير القيمة العادلة لتلك البنود (أي، تُعرّف فروق الترجمة على البنود التي يُعترف فيها بزيادة أو نقصان القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر أو قائمة الدخل بنفس الطريقة).

عند تحديد سعر الصرف الفوري للاعتراف الأولي بالأصل أو المصروف أو الإيراد ذي الصلة (أو جزء منه) عند التخلص من أصل غير نقدي أو التزام غير نقدي يتعلق بمقابل مقدم، يُعتبر تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تعترف فيه الشركة لأول مرة بالأصل غير النقدي أو الالتزام غير النقدي الناشئ عن المقابل المقدم. إذا كانت هناك دفعات أو استلامات متعددة مسبقًا، تحدد الشركة تاريخ المعاملة لكل دفعة أو استلام من المقابل المقدم.

عند التوحيد، تُترجم أصول وخصوم العمليات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير، وتُترجم قوائم الدخل الخاصة بها بأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. تُعرّف فروق الصرف الناتجة عن الترجمة للتوحيد ضمن الدخل الشامل الآخر. عند التخلص من عملية أجنبية، يُعاد تصنيف الجزء من الدخل الشامل الآخر المتعلق بتلك العملية الأجنبية إلى قائمة الدخل.

الإبلاغ القطاعي

يتم الإبلاغ عن القطاعات التشغيلية بطريقة تتسق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي، المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية، على أنه اللجنة الاستراتيجية لمجلس إدارة الشركة الرئيسي.

الاستثمار في كيانات يتم محاسبها بطريقة حقوق الملكية

الشركات الزميلة

الاستثمارات في الشركات الزميلة هي تلك التي تمتلك الشركة تأثيرًا كبيرًا فيها. تُعامل هذه الاستثمارات باستخدام طريقة حقوق الملكية. يُعتبر التأثير الكبير المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، وعادةً ما يُثبت عندما تمتلك الشركة بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حقوق التصويت لتلك الشركة.

تُسجل الاستثمارات في الشركات الزميلة في البداية بالتكلفة، ويُزاد أو يُنقص مبلغها الدفترى للاعتراف بحصة الشركة من أرباح أو خسائر الزميل بعد الاستحواذ. في تاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بأي فائض عن تكلفة الاستحواذ على حصة الشركة من القيمة العادلة لصافي أصول الشركة الزميلة المحددة كشهرة وتُدرج ضمن المبلغ الدفترى للاستثمار. يُقلل المبلغ الدفترى لهذه الاستثمارات للاعتراف بأي انخفاض في قيمة الاستثمار الفردي. إذا تجاوزت حصة الشركة من الخسائر قيمة الاستثمار، يُخفف المبلغ الدفترى للاستثمار إلى الصفر ويتوقف الاعتراف بأي خسائر إضافية ما لم يكن على الشركة التزام بتقديم تمويل إضافي لتلك الشركة الزميلة.

يُعترف بحصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركات الزميلة بعد الاستحواذ في قائمة الدخل، وحصة حركات الدخل الشامل الأخرى بعد الاستحواذ تُعترف ضمن الدخل الشامل الآخر.

عندما تقوم كيان تابع للشركة بمعاملات مع شركة زميلة، تُستبعد الأرباح والخسائر غير المحققة بقدر مصلحة الشركة في الكيان الزميل ذي الصلة. تم تعديل السياسات المحاسبية للكيانات الزميلة عند الضرورة لضمان الاتساق مع السياسات المعتمدة من قبل الشركة.

عدم استمرارية حقوق الملكية

عندما تتوقف الشركة عن ممارسة تأثير كبير أو السيطرة المشتركة نتيجة التخفيف أو التخلص من حصتها، يُعاد تقييم الحصة المحتفظ بها إلى قيمتها العادلة في تلك اللحظة، ويُعترف بالربح أو الخسارة مباشرة في قائمة الدخل. يُعتبر المبلغ تكلفة الاستثمار للمحاسبة المستقبلية. تُعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقًا كحصة من الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الدخل أو تُنقل إلى الأرباح المحتجزة حسب طبيعة البنود.

إذا حدث تغيير في الحصة دون فقدان التأثير الكبير أو السيطرة المشتركة، تُنقل أو يُعاد تصنيف البنود التي تم الاعتراف بها سابقًا كدخل شامل آخر فقط بنسبة الحصة المتنازل عنها.

إذا اكتسبت الشركة السيطرة (نتيجة زيادة حصتها)، تُدرج القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها مسبقًا كجزء من مقابل الشراء.

الممتلكات والآلات والمعدات

تُسجل الممتلكات والآلات والمعدات، باستثناء الأراضي الحرة وأعمال رأس المال الجارية، بالتكلفة مطروحًا منها الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة، إن وجد. تُقِيم الأراضي الحرة وأعمال رأس المال الجارية بالتكلفة ولا يوجد أي نية لدى إدارة الشركة بتعديل سياسات الاستهلاك.

الجدول (٤٣): الممتلكات والآلات والمعدات

البند	العمر الإنتاجي (بالسنوات)	طريقة الاستهلاك
المباني	١٠-٢٠	القسط الثابت
الآلات	٤-١٢	وحدات الإنتاج
المعدات والأدوات	٤-١٢	القسط الثابت
التحسينات والديكور	٤-٧	القسط الثابت
الأثاث والتجهيزات ومعدات المكاتب	٣-٤	القسط الثابت
المركبات	٤	القسط الثابت

تم تقدير الوحدات الإنتاجية المتوقعة لكل آلة بناءً على دراسة أعدها قسم الإنتاج ومسح أجراه المصنع لبعض المنشآت والمعدات، وبناءً عليه تم إعداد الدراسة النهائية لتحديد الوحدات المتوقعة إنتاجها من تلك المنشآت والمعدات، والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس إدارة الشركة.

الفحص السنوي للقيم المتبقية والأعمار الإنتاجية

فيما يتعلق بالإضافة والتصرفات خلال العام، يُحتسب الاستهلاك من يوم الاستحواذ أو رسملة الأصول وحتى اليوم السابق للتصرف على التوالي.

المراجعة السنوية للقيم المتبقية والعمر الإنتاجي

القيمة المتبقية للموجود هي المبلغ المقدّر الحالي الذي يمكن أن تحصل عليه الشركة عند التخلص من الموجود بعد خصم التكاليف المقدرة للتخلص منه إذا كانت الأصول قد وصلت بالفعل إلى العمر المتوقع والحالة المتوقعة في نهاية عمرها الإنتاجي.

تُراجع القيم المتبقية والعمر الإنتاجي للأصول وتُعدل عند الضرورة في نهاية كل فترة مالية. إذا اختلفت التوقعات عن التقديرات السابقة، يُحسب التغيير باعتباره تغييرًا في التقديرات المحاسبية.

الأصول حسب القطاع

غالبًا ما تتكون الممتلكات والآلات والمعدات من أجزاء مختلفة ذات أعمار إنتاجية أو أنماط استهلاك مختلفة. تُستبدل هذه الأجزاء (بشكل مستقل) خلال العمر الإنتاجي للموجود. وبناءً عليه:

وفقًا لمنهجية التقسيم، لا تعترف الشركة بتكاليف الصيانة اليومية للعنصر في القيمة الدفترية للأصول. تُعترف هذه التكاليف في قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها.

يتم تحديد مكونات الأصول المختلفة واستهلاكها بشكل منفصل فقط للأجزاء الهامة من الممتلكات والآلات والمعدات ذات الأعمار الإنتاجية المختلفة أو أنماط الاستهلاك المختلفة. ومع ذلك، تنطبق المبادئ المتعلقة باستبدال الأجزاء (التي تمثل التكلفة اللاحقة لجزء مستبدل) عمومًا على جميع الأجزاء المحددة، سواء كانت هامة أم غير هامة.

رسملة التكاليف ضمن الممتلكات والآلات والمعدات

تتكون تكلفة عنصر الممتلكات والآلات والمعدات من التالي:

- ♦ سعر الشراء، بما في ذلك الرسوم الجمركية وضرائب الشراء غير القابلة للاسترداد، بعد خصم الخصومات التجارية.
- ♦ أي تكاليف مرتبطة مباشرة بتهيئة الموقع والشروط اللازمة لتشغيله بطريقة تراها الإدارة مناسبة.
- ♦ التقدير الأولي لتكاليف تفكيك ونقل العنصر، وإعادة الموقع الذي يقع عليه إلى حالته الطبيعية، والالتزامات المتكبدة نتيجة شراء هذا العنصر أو نتيجة استخدامه خلال فترة محددة لأغراض غير إنتاج المخزون خلال ذلك العام.
- ♦ تُدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجود أو يُعترف بها كموجود منفصل عند الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالعنصر إلى الشركة ويمكن قياس تكلفة العنصر بشكل موثوق، ويتوقف الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي جزء معترف به كموجود منفصل عند استبداله.
- ♦ تُرسمل تكاليف الاقتراض المتعلقة بالأصول المؤهلة كجزء من تكلفة الأصول المؤهلة حتى بدء الإنتاج التجاري.
- ♦ تُحمل جميع نفقات الإصلاح والصيانة الأخرى إلى قائمة الدخل الموحدة خلال الفترة المالية التي تكبدت فيها. تُحمل تكاليف الصيانة والإصلاح المنتظمة التي لا تزيد العمر الإنتاجي المقدّر للموجود أو الإنتاجية إلى قائمة الدخل الموحدة عند تكبدها.
- ♦ تُحدد الأرباح والخسائر الناتجة عن التخلص من الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة العائدات مع القيمة الدفترية الصافية وتُدرج ضمن الدخل الآخر.
- ♦ تجري الإدارة اختبارات انخفاض القيمة لتقييم إمكانية استرداد القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كلما وُجد مؤشر لانخفاض القيمة.
- ♦ راجعت الإدارة انخفاض قيمة الأصول الثابتة التشغيلية في نهاية العام لتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على وجود أي انخفاض محتمل في القيمة. لم تسفر هذه المراجعة عن انخفاض في قيمة الأصول بالشركة.
- ♦ في نهاية العام، أجرت الإدارة مراجعة داخلية لانخفاض القيمة بناءً على آخر تقرير تقييم متاح، ومؤشرات الأداء الرئيسية، والتدفقات النقدية المتوقعة. تتضمن هذه الأساليب افتراضات مختلفة لتحديد إمكانية استرداد الأصول المتوقعة.

عقود الإيجار

تقوم الشركة بتأجير مكاتب ومصانع ومستودعات ومعدات ومركبات مختلفة. قد تحتوي العقود على مكونات إيجار وغير إيجار. تقوم الشركة بتخصيص المقابل في العقد بين مكونات الإيجار وغير الإيجار بناءً على أسعارها المستقلة النسبية ما لم تختار الشركة عدم فصل مكونات الإيجار وغير الإيجار وبدلاً من ذلك تعالجها كمكون إيجار واحد. تُعترف بالإيجارات كموجود حق استخدام والتزام مقابل في تاريخ توافر الموجود المؤجر للاستخدام من قبل الشركة.

أصول حق الاستخدام

تعترف الشركة بأصول حق الاستخدام عند تاريخ بدء الإيجار (أي التاريخ الذي يتاح فيه الموجود الأساسي للاستخدام). تُقاس أصول حق الاستخدام بالتكلفة، مطروحًا منها أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض قيمة، ومعدلة لأي إعادة قياس لالتزامات الإيجار. تشمل تكلفة أصول حق الاستخدام مبلغ الالتزامات المعترف بها، والتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ومدفوعات الإيجار التي تتم عند أو قبل تاريخ البدء مطروحًا منها أي حوافز إيجارية مستلمة. يتم استهلاك أصول حق الاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى الفترة الأقصر بين مدة الإيجار والعمر الإنتاجي المقدّر للأصول.

إذا انتقل ملكية الموجود المؤجر إلى الشركة في نهاية مدة الإيجار أو عكست التكلفة ممارسة خيار الشراء، يُحسب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدّر للموجود. كما تخضع أصول حق الاستخدام لاختبارات انخفاض القيمة.

التزامات عقد الإيجار

في تاريخ بدء الإيجار، تعترف الشركة بالتزامات الإيجار التي تُقاس بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار الواجب دفعها طوال مدة الإيجار. تشمل مدفوعات الإيجار المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) مطروحاً منها أي حوافز إيجارية مستحقة، والمدفوعات الإيجارية المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تشمل مدفوعات الإيجار أيضاً سعر ممارسة خيار الشراء الذي من المتوقع بمقدار معقول أن تمارسه الشركة ومدفوعات العقوبات لإنهاء الإيجار إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة الشركة للخيار.

تشمل مدفوعات الإيجار الواجب دفعها بموجب خيارات التمديد المتوقعة أيضاً ضمن قياس الالتزام. تُخصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في الإيجار. إذا لم يمكن تحديد هذا المعدل بسهولة، وهو غالباً الحال بالنسبة لإيجارات الشركة، يُستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر الفرد دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على موجود مشابه لحق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة وبشروط وأمان مماثلة.

تعرض الشركة لاحتمالية زيادة المدفوعات الإيجارية المتغيرة في المستقبل استناداً إلى مؤشر أو معدل، والتي لا تُدرج في التزام الإيجار حتى سريانها. عند حدوث تعديلات على مدفوعات الإيجار بناءً على مؤشر أو معدل، يُعاد تقييم التزام الإيجار ويُعدل مقابل أصول حق الاستخدام.

تُخصم مدفوعات الإيجار بين أصل وفائدة. تُحمل تكلفة التمويل على قائمة الدخل خلال فترة الإيجار.

تُعرف المدفوعات المتعلقة بالإيجارات قصيرة الأجل والأصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصرف في قائمة الدخل.

تُسجل المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود التمويل كمستحقات بمقدار استثمار الشركة في العقود المعنية. يُخصم دخل عقود التمويل للفترات المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار الشركة القائم فيما يتعلق بالإيجارات المعنية.

يُعرف بدخل الإيجار من العقود التشغيلية التي تكون فيها الشركة المؤجر في الدخل على أساس القسط الثابت طوال مدة الإيجار. تُضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة للحصول على عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للموجود الأساسي وتُعرف كمصرف طوال مدة الإيجار على نفس أساس دخل الإيجار. تُدرج الأصول المؤجرة في الميزانية العمومية حسب طبيعتها.

المخزون

يقدر المخزون باستثناء النفائات بأقل من التكلفة والقيمة القابلة للتحقق صافياً. يُسجل أي تخفيض للقيمة القابلة للتحقق صافياً كمصرف في الفترة التي يحدث فيها التخفيض. يُعرف بأي عكس في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي يحدث فيها العكس. تمثل القيمة القابلة للتحقق صافياً السعر التقديري للبيع في سياق العمل العادي مطروحاً منه تكلفة الإكمال المقدرة وتكاليف التسويق والبيع والتوزيع المقدرة لإتمام البيع.

تُحدد التكلفة على النحو التالي:

- ◆ المواد الخام: متوسط التكلفة المرجح
- ◆ قطع الغيار: التكلفة القياسية
- ◆ العمل الجاري: التكلفة القياسية
- ◆ البضائع التامة: التكلفة القياسية

تُقدر الأصناف التالفة بصافي القيمة القابلة للتحقق. تُقيم المخزون حسب تكلفة الشراء أو قيمة فاتورة المورد بالإضافة إلى المصاريف اللازمة لاستكمال الشراء. تُقدر هذه المخزون بالتكلفة المرجحة بالمتوسط مطروحاً منها مخصصات العناصر البطيئة الحركة أو المتقادمة، إن وجدت. تُقدر العناصر أثناء النقل بالتكلفة التي تتضمن قيمة الفاتورة والرسوم الأخرى المستحقة.

صافي القيمة القابلة للتحقق وتقييم للمخزون

يتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر التقديري للبيع في سياق العمل العادي مطروحاً منه تكلفة الإكمال والمصاريف البيعية. عادةً ما يتم تقييم القيمة القابلة للتحقق لتخفيض المخزون على أساس كل عنصر على حدة. ويحدث هذا عندما تتعلق العناصر بنفس خط الإنتاج (ذات الغرض النهائي المماثل) وتُنجز وتُسوق في نفس المنطقة الجغرافية.

يتم عمل مخصص للمخزونات البطيئة الحركة والمتقادمة والتالفة. يتم تحديد المخزون التالفة وتخفيض قيمتها من خلال إجراءات جرد المخزون. يتم تقييم مخصص المخزون البطيئة الحركة والمتقادمة لكل فئة مخزون كجزء من التقارير المالية المستمرة. يتم تقييم التقادم بالمقارنة بين مستوى المخزون المتوقع والمبيعات المستقبلية المحتملة.

الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع وعمليات تشغيلية غير مستمرة

تصنف الشركة الأصول غير المتداولة ومجموعات التصرف كالمحتفظ بها للبيع إذا كان من المتوقع استرداد قيمتها أساساً من خلال عملية بيع بدلاً من الاستخدام المستمر. تُقاس الأصول غير المتداولة ومجموعات التصرف المصنفة كمحتفظ بها للبيع بأقل من قيمتها الدفترية والقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع. تكاليف البيع هي التكاليف الإضافية المباشرة المرتبطة بالتصرف في الأصل (شركة التصرف)، باستثناء تكاليف التمويل وزكاة الدخل.

تُعتبر معايير تصنيف الأصول كمحتفظ بها للبيع مستوفاة فقط عندما يكون البيع محتملاً جداً، ويكون الأصل أو شركة التصرف متاحاً للبيع الفوري في حالته الراهنة. يجب أن تشير الإجراءات المطلوبة لإتمام البيع إلى أنه من غير المرجح إجراء تغييرات كبيرة على البيع أو سحب القرار بالبيع. يجب أن تلتزم الإدارة بالخطوة لبيع الأصل ويُتوقع إتمام البيع خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

- ♦ لا يتم استهلاك الممتلكات والألات والمعدات ولا يتم إطفاء الأصول غير الملموسة بعد تصنيفها كمحتفظ بها للبيع.
- ♦ تُعرض الأصول والالتزامات المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل كبنود متداولة في قائمة المركز المالي.
- ♦ تمثل خط عمل رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية مستقلة في العمليات.
- ♦ تُعد شركة التصرف عملية متوقفة إذا كانت جزءاً من مكون للمنشأة تم التصرف فيه أو تم تصنيفه كمحتفظ به للبيع، و:
- ♦ تشكل جزءاً من خطة منسقة لاستبعاد خط عمل رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات أو كانت شركة تابعة تم الاستحواذ عليها بهدف إعادة البيع حصرياً.
- ♦ أو كانت شركة تابعة تم الاستحواذ عليها حصرياً بغرض إعادة البيع.
- ♦ تُستبعد العمليات المتوقفة من نتائج العمليات المستمرة، وتُعرض كمبلغ واحد يمثل صافي الربح أو الخسارة بعد الزكاة والضريبة من العمليات المتوقفة في قائمة الدخل.

توزيعات نقدية

تعترف الشركة بالتزام يتعلق بتوزيعات الأرباح النقدية عند اعتماد قرار التوزيع وعدم خضوعه بعد ذلك لتقدير الشركة. ووفقاً للأنظمة المعمول بها، يُعد التوزيع معتمداً عند موافقة المساهمين عليه في الجمعية العامة. ويتم إثبات المبلغ المقابل مباشرة ضمن حقوق الملكية.

الأصول غير الملموسة

تُقاس الأصول غير الملموسة المُقتناة بشكل منفصل عند الاعتراف المبدئي بالتكلفة. أما الأصول غير الملموسة المُقتناة من خلال عملية توحيد أعمال، فيُقاس مبلغها بالتكلفة وفقاً للقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. وبعد الاعتراف المبدئي، تُعرض الأصول غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. ولا يتم رسملة الأصول غير الملموسة المنشأة داخلياً – باستثناء تكاليف التطوير التي تُرسم وفقاً للمعايير – ويُعترف بالمصرف المتعلق بها في قائمة الربح أو الخسارة خلال الفترة التي يتم فيها إنفاقه.

تُقيَّم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة باعتبارها محدودة أو غير محدودة.

تُهلك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحدودة على مدى عمرها الاقتصادي المتوقع، ويتم تقييمها للتحقق من وجود مؤشرات انخفاض في القيمة كلما ظهرت دلائل على ذلك. وتُراجع فترة الإهلاك وطريقته على الأقل في نهاية كل فترة مالية. وتُعد أي تغييرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو في نمط استهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية تعديلاً في التقديرات المحاسبية. ويُعترف بمصروف الإهلاك في قائمة الربح أو الخسارة ضمن بند المصاريف الذي يتوافق مع طبيعة استخدام الأصل.

لا تُهلك الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحدودة، وإنما تخضع لاختبار انخفاض القيمة سنوياً، سواء بشكل فردي أو ضمن وحدة توليد النقد. ويتم سنوياً إعادة تقييم مدى استمرار مبررات اعتبار العمر الإنتاجي غير محدود، وإذا لم يعد ذلك قابلاً للدعم، يتم تعديل العمر الإنتاجي من غير محدود إلى محدود على أساس مستقبلي.

يتم إلغاء الاعتراف بالموجود غير الملموس عند التخلص منه (أي عند انتقال السيطرة إلى الطرف المستلم) أو عند عدم توقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو التخلص منه. ويُعترف بأي مكاسب أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف (والتي تُحتسب كفرق بين صافي عوائد التخلص والقيمة الدفترية للأصل) ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

الجدول (٤٤): تُقِيم الأعمار الإنتاجية للأصول غير الملموسة

النوع	العمر الإنتاجي
البرمجيات	٤ سنوات

النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي النقد المتوافر لدى البنوك وفي الصندوق، إضافةً إلى الودائع قصيرة الأجل عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة، وتكون معرضة لمخاطر غير جوهرية فيما يتعلق بالتغيرات في قيمتها. ولأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتكون النقد وما في حكمه من النقد والودائع قصيرة الأجل كما هو معرف أعلاه، بعد خصم السحب على المكشوف من البنوك، كونه تُعد جزءاً لا يتجزأ من إدارة النقد لدى الشركة.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد يؤدي إلى وجود موجود مالي لكيان ما و التزام مالي أو أداة حقوق ملكية لكيان آخر.

أ. الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأدوات المالية

تُعرف الأدوات المالية، باستثناء الأدوات المالية المشتقة، في قائمة المركز المالي للشركة عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. تُعرف الأصول المالية التي يتم شراؤها أو بيعها بطريقة منتظمة باستخدام محاسبة تاريخ التداول، أي عند التزام الشركة بالشراء أو البيع. الأدوات المالية التي ليست حسابات قبض يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تعادل عادةً تكلفة الاقتناء، وتشمل تكاليف المعاملة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية عندما:

- ◆ تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود المالي، أو
 - ◆ يتم نقل الموجود بحيث يتم نقل الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية الخاصة بالموجود والمخاطر والمكافآت المرتبطة بالملكية.
- عند إلغاء الاعتراف، تعترف الشركة بالفروق بين القيمة الدفترية والمقابل المستلم.
- في ترتيبات الفواتير المخصومة والحسابات المضمونة، قد لا يؤدي النقل إلى إلغاء الاعتراف، لأن الشركة تحتفظ بالتعرض للمخاطر والمكافآت إلى حد ما. تقوم الشركة بتقييم مشاركتها الممتدة وتعترف بالالتزام، بحيث يمثل صافي الأصول والالتزامات الحقوق والالتزامات المحتفظ بها، ويتم قياسها بناءً على تصنيف الموجود الأصلي.
- يتم إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية (أو جزء منها) عندما، وفقط عندما، يتم إطفاء الالتزام، أي عند تنفيذ الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة بين القيمة الدفترية والمبلغ المدفوع في قائمة الدخل.
- إذا تم تعديل شروط الالتزام المالي القائم (القروض والاقتراضات) بشكل جوهري، فسيعتبر ذلك استيفاءً لمعايير إلغاء الاعتراف بالالتزام الأصلي، ويتم الاعتراف بالالتزام المالي الجديد.

ب. تصنيف الأصول المالية والقياس اللاحق

يعتمد قياس الأصول المالية على التصنيف، الذي يحدد حسب نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجود وخصائص التدفقات النقدية الخاصة به.

١. التكلفة المطفأة

تُحتفظ الأصول بهدف الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تتألف فقط من الفائدة ورأس المال، مثل أدوات الدين التقليدية، والقروض، والحسابات المدينة بما في ذلك الأصول العقيدية. يتم احتساب الفائدة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة ويتم تضمينها في الدخل المالي في قائمة الدخل. يتم عرض خسائر الانخفاض في قيمة الأصول في بند منفصل ضمن قائمة الدخل.

II. القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إذا كان نموذج الأعمال، بالإضافة إلى ما سبق، يشمل أيضًا بيع الأصول، فُقُتَاس هذه الأصول بالقيمة العادلة مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم احتساب دخل الفوائد وعرضه كما هو موضح أعلاه. يتم تضمين خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل، وتؤثر على زيادة أو نقصان الأرباح/الخسائر بالقيمة العادلة المعترف بها في احتياطي الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر إلى قائمة الدخل ويتم تضمينها ضمن الأرباح/الخسائر الأخرى.

III. القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

الأصول التي لا تستوفي المعايير السابقة تُقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، مع عرض التغيرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح/الخسائر الأخرى.

بالنسبة للاستثمارات في الأسهم التي تعتبرها الشركة استثمارات استراتيجية طويلة الأجل، اتخذت الشركة الخيار وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ لعرض التغيرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ومع ذلك، على عكس ما ورد في البند الثاني أعلاه، عند بيع هذه الاستثمارات، سيتم نقل الأرباح/الخسائر التراكمية المسجلة في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية ولن يتم إعادة تدويرها عبر قائمة الدخل.

تُعترف الأرباح الموزعة كدخل آخر عند وجود الحق في استلام الدفعة.

ت. تصنيف وقياس الالتزامات المالية

تُصنّف أدوات الدين وحقوق الملكية إما كالتزامات مالية أو كحقوق ملكية وفقًا لطبيعة الترتيب التعاقدية.

الالتزامات المالية

تُصنّف الالتزامات المالية إما كالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أو كالتزامات مالية أخرى تُقاس بالتكلفة المطفأة. تُصنّف الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا كانت إما محتفظ بها للتداول أو تم تعيينها ضمن هذا التصنيف. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن هذه الالتزامات المالية ضمن الأرباح والخسائر الأخرى في قائمة الدخل الشامل.

يُصنّف الالتزام المالي كمحتفظ به للتداول إذا:

- أ. تم الحصول عليه أساسًا لأغراض إعادة الشراء قصيرة الأجل؛
- ب. عند الاعتراف الأولي به، يكون جزءًا من محفظة محددة من الأدوات المالية التي لها نمط تحقيق أرباح قصيرة الأجل؛ أو
- ج. يكون أداة مالية مشتقة غير معينة وفعالة كأداة تحوط.

يمكن أيضًا تعيين الالتزام المالي بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل عند الاعتراف الأولي به إذا:

- أ. يؤدي هذا التعيين إلى القضاء على أو تقليل بشكل كبير تناقض في القياس أو الاعتراف كان سيحدث بخلاف ذلك؛ أو
- ب. يكون الالتزام المالي جزءًا من محفظة من الأصول المالية أو الالتزامات المالية أو كليهما، والتي تُدار ويُقِيم أداؤها على أساس القيمة العادلة كجزء من استراتيجيات إدارة المخاطر والاستثمار الموثقة للشركة؛ و
- ج. يكون جزءًا من عقد يحتوي على مشتقات مدمجة واحدة أو أكثر ويمكن تعيين العقد بالكامل وفقًا لمعايير التقارير المالية المعمول بها.

يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، حيث يتم الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعّال ضمن مصاريف التمويل في قائمة الدخل الشامل.

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم سداد التزامات الشركة أو إلغاؤها أو انقضاؤها.

المشتقات المدمجة

تُعامل المشتقات المدمجة في الأدوات المالية الأخرى أو العقود غير المشتقة كمشتقات مستقلة إذا لم تكن مخاطرها وخصائصها مرتبطة ارتباطًا وثيقًا بالعقد المضيف، وفي حال لم يُقاس العقد المضيف بالقيمة العادلة عبر الأرباح أو الخسائر.

ومع ذلك، فإن الالتزامات المالية التي تحتوي على عدة مشتقات مدمجة لا يتم فصلها، بل تُقاس بالكامل بالقيمة العادلة عبر الأرباح أو الخسائر.

الأدوات المالية المركبة

تشمل الأدوات المالية المركبة الصادرة عن الشركة سندات قروض قابلة للتحويل إلى رأس المال عند خيار حامل السند، بحيث لا يتغير عدد الأسهم المصدرة بتغير القيمة العادلة للسند.

يتم الاعتراف أوليًا بالمكون الالتزامي للأداة المالية المركبة بالقيمة العادلة لأداة مشابهة خالية من خيار التحويل إلى حقوق ملكية، في حين يتم الاعتراف أوليًا بالمكون الخاص بحقوق الملكية بالفارق بين القيمة العادلة للأداة المركبة ككل والقيمة العادلة للمكون الالتزامي. تُوزع أي تكاليف مباشرة متعلقة بالمعاملة بين المكونين الالتزامي وحقوق الملكية بما يتناسب مع قيمتهما الدفترية الأولية.

بعد الاعتراف الأولي، يُقاس المكون الالتزامي للأداة المالية المركبة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، في حين لا يُعاد قياس المكون الخاص بحقوق الملكية بعد الاعتراف الأولي إلا عند التحويل أو انتهاء صلاحية الأداة.

يتم احتساب مصروف الفائدة على المكون الالتزامي عبر تطبيق طريقة الفائدة الفعالة، حيث تُحسب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية باستخدام معدل السوق لقرض مماثل بدون المكون القابل للتحويل. يُضاف الفرق بين الفائدة الفعلية والفائدة المدفوعة إلى القيمة الدفترية لسند القرض القابل للتحويل.

تُسجل الفوائد، الأرباح الموزعة، الخسائر والأرباح المتعلقة بالالتزام المالي في قائمة الدخل. أما توزيعات حقوق الملكية، فتُسجل ضمن حقوق الملكية صافية من الضرائب المنسوبة إليها.

تعويض الأدوات المالية

يتم تعويض الأصول المالية والالتزامات المالية وإظهار صافي المبلغ في قائمة المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق قانوني قابل للإنفاذ لتعويض المبالغ المعترف بها، ويكون هناك نية لتسويتها على أساس صافي، أو تحقيق الأصول وتسوية الالتزامات في الوقت نفسه.

حاليًا، لا تقوم الشركة بتعويض الأصول المالية مع الالتزامات المالية. الترتيب الوحيد ذي الصلة الذي تخضع له الشركة هو ترتيب التعويض الرئيسي.

الأدوات المالية المشتقة وأنشطة التحوط

الأدوات المالية المشتقة

تستخدم الشركة الأدوات المالية المشتقة لإدارة التعرض لمخاطر سعر الفائدة، والسلع، والعملات الأجنبية، بما في ذلك التعرضات الناشئة عن المعاملات المتوقعة.

يتم قياس الأدوات المالية المشتقة عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة. وتعترف التغيرات في القيمة العادلة لاحقًا في قائمة الدخل، جنبًا إلى جنب مع تكاليف المعاملات. وتصنف المشتقات التجارية على أنها أصول أو التزامات متداولة.

التحوط

إذا تم استخدام الأداة المالية المشتقة كأداة تحوط، يتم تصنيفها ضمن أحد الأنواع التالية:

- أ. تحوط القيمة العادلة – تحوط هذه الأداة التعرض للتغيرات في القيمة العادلة لموجود أو التزام معترف به أو التزام ثابت؛
- ب. تحوط التدفقات النقدية – تحوط هذه الأداة التعرض لتقلبات التدفقات النقدية الناتجة عن مخاطر محددة مرتبطة بموجود أو التزام معترف به أو بمعاملة متوقعة؛

ج. تحوط صافي الاستثمار في عملية أجنبية (تحوط صافي الاستثمار).

لتلبية معايير المحاسبة عن التحوط، تقوم الإدارة بتحديد العلاقة التحوطية رسميًا وتوثيقها وفقًا لاستراتيجية إدارة المخاطر للشركة، بما في ذلك طبيعة المخاطر، وأداة التحوط، والبند المحوط. ويتم تقييم فعالية التحوط وفقًا لهذه المعايير:

- ♦ وجود علاقة اقتصادية بين البند المحوط وأداة التحوط.
- ♦ عدم سيطرة تأثير مخاطر الائتمان على التغيرات في القيمة الناتجة عن العلاقة الاقتصادية.
- ♦ أن يكون نسبة التحوط مطابقة لكمية البند المحوط وكمية أداة التحوط.

إذا لم تتحقق الفعالية لاحقًا فيما يتعلق بنسبة التحوط، مع بقاء هدف إدارة المخاطر نفسه، يتم تعديل نسبة التحوط وفقًا لذلك.

تتوقف الشركة عن تطبيق محاسبة التحوط بشكل مستقبلي عند التأكد من عدم فعالية الأداة المشتقة كأداة تحوط بعد تعديل نسبة التحوط، أو عند انتهاء صلاحية الأداة، أو بيعها، أو إنهاؤها، أو ممارستها، أو في حال تغيير هدف إدارة المخاطر بحيث لم تعد الأداة تستوفي معايير التحوط المعتمدة.

التحوط بالقيمة العادلة

بالنسبة للتحوط بالقيمة العادلة الذي يستوفي شروط المحاسبة التحوطية، يتم الاعتراف بأي مكاسب أو خسائر على أداة التحوط في قائمة الدخل، كما يتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر على العنصر المحوط المنسوبة إلى المخاطر المحوطة ضمن قائمة الدخل. يُسجل الجزء الفعال من التحوط بالقيمة العادلة ضمن إيرادات أو مصاريف التمويل، بينما يُسجل الجزء غير الفعال ضمن المكاسب والخسائر الأخرى في قائمة الدخل.

التحوط بتدفقات النقدية

بالنسبة لتحوطات تدفقات النقدية التي تستوفي شروط المحاسبة التحوطية:

١. يتم تعديل احتياطي تدفقات النقدية، وهو أحد مكونات حقوق الملكية، ليعكس الحد الأدنى بين:

أ. المكسب أو الخسارة التراكمية على أداة التحوط منذ بداية التحوط.

ب. المكسب أو الخسارة التراكمية في القيمة العادلة للعنصر المحوط.

٢. يُسجل الجزء الفعال من المكسب أو الخسارة على أداة التحوط في الدخل الشامل الآخر.

٣. يُسجل الجزء غير الفعال من المكاسب أو الخسائر في قائمة الدخل (كمبلغ موازن).

بالنسبة للتحوطات المتعلقة بالمعاملات المستقبلية، تُنقل المكاسب أو الخسائر المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الدخل في الفترة التي تؤثر فيها المعاملة المحوطة على النتائج المالية. إذا أدت المعاملة المحوطة إلى الاعتراف بأصل أو التزام، تُدرج المكاسب أو الخسائر السابقة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر ضمن التكلفة الأولية أو القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام.

إذا لم تعد التدفقات النقدية المستقبلية متوقعة، يتم إعادة تصنيف المبالغ إلى قائمة الدخل على الفور.

تستخدم الشركة عقود الفروقات المستقبلية في تحوطات تدفقات النقدية، ويتم تخصيص التغير في القيمة العادلة للعنصر الفوري فقط كأداة تحوط. ويُسجل التغير في القيمة العادلة ("نقاط الفروقات المستقبلية") بشكل منفصل كتكلفة تحوط ضمن احتياطي تكلفة التحوط في حقوق الملكية.

عند استخدام الخيارات للتحوط، يُخصص التغير في القيمة الجوهرية فقط كأداة تحوط، ويتم محاسبة هذه التغيرات وفقاً للمعالجة الموضحة أعلاه.

يتم تصنيف القيمة العادلة الكاملة لأداة التحوط كأصل أو التزام غير متداول إذا كانت مدة استحقاق العنصر المحوط تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير، وكأصل أو التزام متداول إذا كانت مدة استحقاق العنصر المحوط أقل من اثني عشر شهراً. وتُصنّف المشتقات المتداولة كأصول أو التزامات متداولة.

تحوط صافي الاستثمار في العمليات الأجنبية

تُعامل تحوطات صافي الاستثمار في العمليات الأجنبية بطريقة ماثلة لتحوطات تدفقات النقدية. يُسجل الجزء الفعال من المكاسب أو الخسائر على أداة التحوط في الدخل الشامل الآخر، بينما يُسجل الجزء غير الفعال فوراً في قائمة الدخل ضمن المكاسب والخسائر الصافية الأخرى. تُعاد تصنيف المكاسب والخسائر المتراكمة في حقوق الملكية إلى قائمة الدخل عند التصرف الجزئي أو بيع العملية الأجنبية.

القروض والاقتراضات

يتم الاعتراف بالقروض والاقتراضات في البداية بالقيمة العادلة (وهي العائدات المستلمة) بعد خصم أي تكاليف معاملات مؤهلة، إن وجدت. بعد الاعتراف الأولي، تُقاس الاقتراضات طويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال. أي فرق بين العائدات (صافي التكاليف المتعلقة بالمعاملات) وقيمة الاسترداد يُعترف به في قائمة الدخل على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

تُزال الاقتراضات من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو إلغائه أو انتهاء مدته. يُسجل الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم سداؤه أو نقله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي أصول غير نقدية تم نقلها أو التزامات تم توليها، في قائمة الدخل كدخل آخر أو مصاريف تمويلية.

تصنّف الاقتراضات كالتزامات حالية ما لم يكن للشركة الحق غير المشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد نهاية فترة التقرير.

التزامات منافع الموظفين المحددة

المنافع قصيرة وطويلة الأجل

تُعرف الالتزامات المتعلقة بالأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات المدفوعة غير المستخدمة والمتراكمة والمتوقع صرفها بالكامل خلال ١٢ شهرًا من نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة، فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير، وتُقاس بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية الالتزامات. تُعرض هذه الالتزامات كبنود حالية ضمن مستحقات مزايا الموظفين في قائمة المركز المالي.

منافع نهاية الخدمة للموظفين

تمثل الالتزامات أو الأصول المعترف بها في قائمة المركز المالي الموحدة فيما يخص خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين القيمة الحالية للالتزام المحدد للمنافع في نهاية السنة المالية. ويتم حساب الالتزام المحدد للمنافع سنويًا بواسطة خبراء اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة الوحدات المتوقعة. تُحدد القيمة الحالية للالتزام المحدد للمنافع بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة باستخدام أسعار الفائدة للسندات الشركات عالية الجودة، والمربودة بالعملة التي ستُدفع بها المنافع، والتي تتقارب آجالها مع شروط الالتزام المتعلق بها.

تصنيف تكاليف المزايا المحددة:

تكلفة الخدمة

تشمل تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الخدمة السابقة، وتُعرف فورًا في قائمة الدخل الموحدة. أي تغييرات في القيمة الحالية للالتزام المحدد للمنافع نتيجة تعديلات الخطة أو تقليصها تُعرف فورًا في قائمة الدخل الموحدة كتكاليف خدمة سابقة.

تكلفة الفائدة

تُحسب تكلفة الفائدة الصافية بتطبيق معدل الخصم على صافي رصيد الالتزام المحدد للمنافع، وتُدرج هذه التكلفة ضمن مصروفات مزايا الموظفين في قائمة الدخل الموحدة.

أرباح أو خسائر إعادة القياس

تُعرف أرباح أو خسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات الخبرة أو التغيرات في الافتراضات الاكتوارية في السنة التي تحدث فيها مباشرة ضمن الدخل الشامل الآخر الموحدة.

الزكاة والضرائب

تخضع الشركة للزكاة وفقًا لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. وتخضع الشركات التابعة الأجنبية لأنظمة الضرائب ذات الصلة في دولها. تُحتسب الزكاة المستحقة على الشركة وحصتها في ضريبة الدخل على الشركات التابعة الأجنبية وتُسجل مباشرة ضمن قائمة الدخل الموحدة. أما أي التزامات إضافية للزكاة أو ضريبة الدخل الأجنبية، إن وجدت، المتعلقة بتقييمات السنوات السابقة، فتُسجل في الفترة التي يتم فيها الانتهاء من التقييم النهائي.

المخصصات

تُعرف المخصصات عندما تكون لدى الشركة التزامات قانونية أو ضمنية قائمة نتيجة لأحداث سابقة، ويكون من المحتمل أن يتطلب تسوية هذه الالتزامات تدفق موارد، ويمكن تقدير المبلغ المطلوب تسويته بشكل موثوق. يمثل المبلغ المعترف به كمخصص أفضل تقدير للتكلفة المطلوبة لتسوية الالتزام القائم في نهاية فترة التقرير، مع مراعاة المخاطر وحالة عدم اليقين المرتبطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام القائم، فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات. يجب مراجعة المخصصات في نهاية كل فترة تقرير، وفي حال عدم توقع أي تدفقات نقدية مستقبلية، يتم عكس المخصصات.

عندما يُتوقع استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية المخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالمستحق كأصل، وليس كخفض للمخصص المطلوب، ولا يجوز أن يتجاوز مبلغ الأصل المخصص إذا كان من المؤكد تقريبًا أنه سيتم استرداده ويمكن قياسه بشكل موثوق.

تمثل الأصول والالتزامات الطارئة الحقوق والالتزامات المحتملة الناتجة عن أحداث سابقة، والتي سيتم تأكيد وجودها فقط عند وقوع أو عدم وقوع حدث أو أكثر مستقبلي غير مؤكد، ولا يكون تحت سيطرة الشركة بالكامل.

المصروفات

تكلفة البضائع المباعة

تُحدد تكلفة البضائع المباعة على أساس تكلفة الإنتاج أو الشراء، مع تعديلها لتقلبات المخزون. تُسجل جميع المصروفات الأخرى، بما في ذلك مصروفات الإعلان والترويج، عند استلام الشركة للمخاطر والمنافع المتعلقة بالملكية أو عند استلامها للخدمات.

مصروفات البيع والتسويق

تشمل مصروفات البيع والتسويق جميع التكاليف المرتبطة ببيع وتسويق منتجات الشركة، بما في ذلك مصروفات الإعلان، ورسوم التسويق، والمصاريف العامة المرتبطة بالمبيعات. يتم التخصيص بين مصروفات البيع والتسويق وتكلفة المبيعات على أساس متنسق عند الحاجة.

المصروفات العامة والإدارية

تشمل المصروفات العامة والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تُعتبر جزءاً محدداً من تكلفة المبيعات أو منشطة البيع والتسويق للشركة. يتم التخصيص بين المصروفات العامة والإدارية وتكلفة المبيعات على أساس متنسق عند الحاجة.

ربحية السهم

تقدم الشركة بيانات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. تُحسب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة المنسوب إلى المساهمين العاديين للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، مع تعديلها للأسهم التي تحتفظ بها الشركة. أما ربحية السهم المخفضة فتُحدد بتعديل الربح أو الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة، بعد الأخذ في الاعتبار تأثير جميع الأسهم المحتملة المخفضة، والتي تشمل السندات القابلة للتحويل وخيارات الأسهم الممنوحة للموظفين، إن وجدت.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم تسعير المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على أساس أسعار السوق العادلة. ويتم تحديد هذه الأسعار باستخدام طريقة السعر غير المسيطر المقارن، والتي تحدد السعر بالرجوع إلى أسعار سلع وخدمات مماثلة تباع في سوق اقتصادي مماثل لمشتري غير مرتبط بالبائع.

الأحداث بعد تاريخ الميزانية الموحدة

تقوم الشركة بتعديل البيانات المالية إذا وقع حدث بعد نهاية فترة التقرير يوفر دليلاً إضافياً على ظروف كانت موجودة في نهاية الفترة، بما في ذلك الأحداث التي تشير إلى عدم ملاءمة افتراض الاستمرارية بالنسبة للكل أو جزء من الشركة. تُجرى هذه التعديلات حتى تاريخ اعتماد البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة.

تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض المباشرة المتكبدة لاقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصول المؤهلة — وهي الأصول التي تتطلب بالضرورة فترة زمنية طويلة، عادةً أكثر من سنة، لتكون جاهزة للاستخدام المقصود أو للبيع — كجزء من تكلفة هذه الأصول حتى تصبح جاهزة للاستخدام أو للبيع. ولا يتم رسملة تكاليف الاقتراض خلال الفترات التي لا يتم فيها إعداد الأصول بنشاط (أي فترات التوقف).

عند استخدام قروض ذات سعر فائدة متغير لتمويل موجود مؤهل ويتم التحوط منها بواسطة أداة تحوط فعالة لتغطية مخاطر تغير أسعار الفائدة، يتم الاعتراف بالجزء الفعال من أداة التحوط في الدخل الشامل الآخر الموحد ثم يُعاد تصنيفه إلى قائمة الدخل الموحدة عند تأثير الموجود المؤهل على الربح أو الخسارة.

بالنسبة للأصول المؤهلة الممولة بواسطة قروض ذات سعر فائدة ثابت وتم التحوط منها بشكل فعال ضد مخاطر الفائدة العادلة، تعكس تكاليف الاقتراض المرسملة سعر الفائدة المحوط. ويتم خصم أي دخل استثماري مكتسب من الاستثمارات المؤقتة للقروض المحددة التي تنتظر الإنفاق على الأصول المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

جميع تكاليف الاقتراض الأخرى التي لا تستوفي معايير الرسملة يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي تتكبد فيها.

التقديرات والأحكام المحاسبية الرئيسية

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من إدارة الشركة ممارسة الحكم المهني ووضع تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات والمبالغ المبلغ عنها من الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإفصاحات. تستند هذه التقديرات والافتراضات المصاحبة لها إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متعددة يُعتقد أنها معقولة وفقاً للظروف السائدة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بالمراجعات على أساس الفترة التي تم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر على تلك الفترة فقط، أو على الفترة الحالية والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كلاهما.

وفيما يلي أهم الأحكام والتقديرات التي لها التأثير الأكبر على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد أو الإنهاء. ويتم مراجعة هذا التقييم في حال حدوث أي حدث جوهري أو تغيير مهم في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم. خلال السنة المالية الحالية، لم يكن هناك تأثير مالي جوهري نتيجة مراجعة شروط عقود الإيجار لتعكس تأثير ممارسة خيارات التمديد أو الإنهاء.

الاستهلاك والإطفاء على الأصول غير المتداولة

يتم الاعتراف بالاستهلاك والإطفاء لغرض شطب تكلفة الأصول بعد خصم قيمتها المتبقية على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام الطرق المناسبة. تقدر إدارة الشركة العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية وطريقة الاستهلاك، وتقوم بمراجعتها في نهاية كل فترة مالية. ويتم الاعتراف بأي تغييرات في التقدير على أساس استباقي.

الزكاة والضرائب على الدخل

عندما يكون مبلغ الالتزامات أو الأصول المتعلقة بالزكاة والضرائب غير مؤكد، تعترف الشركة بمخصصات تعكس أفضل تقدير لإدارة الشركة للنتيجة الأكثر احتمالاً استناداً إلى الحقائق المعروفة في الاختصاص القضائي ذي الصلة. وأي اختلافات بين تقديرات الزكاة والضرائب والتقييمات الضريبية النهائية تُسجل في قائمة الدخل الموحدة للفترة التي تحدث فيها، ما لم يكن متوقعاً خلاف ذلك.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تمثل مخصصات الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها تقدير الشركة للخسائر التي قد تنشأ عن فشل أو عدم قدرة العملاء على السداد عند استحقاقها. وتستند هذه التقديرات إلى أعمار أرصدة العملاء والظروف الائتمانية المحددة وتجربة الشركة السابقة في الديون المعدومة.

انخفاض قيمة الأصول الملموسة وغير الملموسة

في نهاية كل فترة مالية، تقوم الشركة بتقدير القيمة الدفترية لأصولها الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك أي دلائل على تكبد هذه الأصول خسائر انخفاض القيمة. وعند وجود أي مؤشر على ذلك، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل لتحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة، إذا وجدت.

مخصص المخزون البطيء الحركة والقديم والتالف

تقوم الإدارة بعمل مخصص لعناصر المخزون البطيء الحركة والقديم والتالف. وتستند تقديرات القيمة القابلة للتحقق للمخزون على أكثر الأدلة موثوقية عند وضع التقديرات، مع أخذ تقلبات الأسعار أو التكاليف المتعلقة بالأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية العمومية بعين الاعتبار إذا كانت هذه الأحداث تؤكد الظروف القائمة في نهاية السنة. وخلال السنة، قامت الشركة بمراجعة تقديراتها لمخصص المخزون، وتفصيل ذلك واردة في قسم المخزون.

المخاطر المحتملة (الالتزامات الطارئة)

بالنظر إلى طبيعتها، يتم حل الالتزامات الطارئة فقط عند حدوث أو عدم حدوث حدث واحد أو أكثر في المستقبل. وتستلزم تقييم هذه الالتزامات ممارسة حكم مهني كبير وتقدير نتائج الأحداث المستقبلية.

التزامات الشركة تجاه الموظفين بموجب خطط المزايا المحددة

يتم قياس الالتزامات المتعلقة بمزايا الموظفين طويلة الأجل عند القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المتوقعة من الشركة نتيجة خدمات الموظفين حتى تاريخ الإبلاغ.

تحدد الشركة معدل الخصم المناسب في تاريخ كل تقرير مالي. وعند تحديد معدل الخصم المناسب، تأخذ الإدارة في الاعتبار أسعار الفائدة على سندات الشركات المقومة بالعملة التي سيتم دفع المزايا بها والتي تكون فترة استحقاقها قريبة من المدة المتوقعة للالتزام التقاعدي المعني.

ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

تم استخراج المعلومات المالية للشركة الواردة أدناه من القوائم المالية للسنوات المالية ٢٠٢٢، ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ والقوائم المالية الأولية الموجزة لفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥. يجب قراءة المعلومات المالية المختارة ومؤشرات الأداء الرئيسية للشركة بالاشتراك مع المعلومات الواردة في قسم "عوامل المخاطر"، وقسم "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة".

٤-٥ هيكل التمويل

الجدول (٤٥): هيكل التمويل

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
٢١٦.٧	٢٦٨.٢	٣٠٢.٥	٣٠٦.٦	اجمالي المطلوبات
١٢٧.٩	١٥٩.٥	١٨٣.٦	٢١٠	الدين الكلي
٢.١	٢.٨	٣.٤	٦.٤	النقد والنقد المعادل
١٠٨.٩	١٠٨.٩	١٠٨.٩	١٠٨.٩	رأس المال
٣٩.٣	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٤	حقوق الملكية
١٦٧.٢	٢٠٧.٤	٢٧٣.٧	٣١٥.٤	هيكل التمويل (إجمالي الدين + حقوق الملكية)
٪٧٦.٥	٪٧٦.٩	٪٦٧.١	٪٦٦.٦	معدل الاقتراض (٪) = (إجمالي الدين / هيكل التمويل)

المصدر: إدارة الشركة

الجدول (٤٦): ملخص قائمة الدخل الموحدة للشركة وبيان الدخل الشامل للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
(٦٠٠.٤)٪	٦٣.٣	١٥٨.٤	(٢٤.٤٩)٪	(٧.٠٣)٪	١٩٦.٨	٢٦٠.٥	٢٨٠.٢	الإيرادات - الصافي
(١٠٥.٣٤)٪	(٠.٩٩)	١٨.٥	(٦٧.١٠)٪	٪٧.٨٢	١٧.٧	٥٣.٩	٤٩.٩	إجمالي الربح
(٨٩.١٩)٪	(١.٢)	(١١.١)	(٢٠.٦١٣)٪	٪٩٤.٥٠	(٢٢.٥)	٢١.٢	١٠.٩	الربح التشغيلي/(الخسارة)
(٦٤.٠٥)٪	(٨.٧)	(٢٤.٢)	٪١٦٩.٨١	٪١٠٣٥.٧١	(٤٢.٦)	(١٥.٩)	(١.٤)	الربح/(الخسارة) للسنة
مؤشرات الأداء الرئيسية المالية								
	(١.٥٦)٪	٪١١.٦٨			٪٩.٠٠	٪٢٠.٦٥	٪١٧.٨١	هامش الربح الإجمالي
	(١.٩٠)٪	(٧.٠١)٪			(١١.٤٤)٪	٪٨.١٤	٪٣.٨٩	هامش الربح التشغيلي
	(١٣.٧٤)٪	(١٥.٢٨)٪			(٢١.٨١)٪	(٦.١٠)٪	(٠.٥٠)٪	هامش صافي الربح
مؤشرات الأداء الرئيسية التشغيلية								
الطاقة الإنتاجية المركبة								
(٧)٪	٢٨٠٠	٣٠٠٠	٪٠	٪٠	٤٠٠٠	٤٠٠٠	٤٠٠٠	الموكيت (مليون متر مربع)
٪٠	١٦,٥٠٠	١٦,٥٠٠	٪٠	٪٠	٢٢,٠٠٠	٢٢,٠٠٠	٢٢,٠٠٠	السجاد (مليون متر مربع)
٪٠	١١,٢٥٠	١١,٢٥٠	٪٠	٪٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	الخيوط (مليون كيلوغرام)
الإنتاج الفعلي								

التباين ٩ أشهر للسنة المالية ٢٠٢٤ م - ٢٠٢٤ م أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
	(/٦٦)	٥٢١	(/٣٦)	/٩٠	١,٨١١	٢,٨٢٦	٣,١٢٨	الموكيت (مليون متر مربع)
	(/٦٥)	٢,١٠٨	(/٤٦)	/١٠٤	٦,٨٨٦	١٢,٦٩٠	١٢,٢٣٧	السجاد (مليون متر مربع)
	(/٥٨)	١,٩٩٦	(/٣٨)	/٩٧	٥,٩٢٩	٩,٦١٣	٩,٨٩٣	الخيوط (مليون كيلوغرام)
استغلال الطاقة (%)								
	(/٦٤)	/١٨.٦١	(/٣٦)	(/١٠)	/٤٥.٢٨	/٧٠.٦٥	/٧٨.٢٠	الموكيت
	(/٦٥)	/١٢.٧٨	(/٤٦)	/٤	/٣١.٣٠	/٥٧.٦٨	/٥٥.٦٢	السجاد
	(/٥٨)	/١٧.٧٤	(/٣٨)	(/٣)	/٣٩.٥٣	/٦٤.٠٩	/٦٥.٩٥	الخيوط

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ولفتره التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة

الجدول (٤٧): ملخص للبيان المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

ملخص البيان المالي الموحد					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
١٤٦.٦	١٥٩.٦	١٥٩.٦	١٦٩.٥	١٧٩.٨	الأصول غير المتداولة
١.٩.٣	١٨٥.٥	١٥٦.٥	٢٢٣.١	٢٣٢.٢	الأصول المتداولة
١١١.٤	١٤٩.١	١٤٠.١	١٢٠.٥	١٧٧.٧	الالتزامات غير المتداولة
١.٥.٣	١٣٠.١	١٢٨.١	١٨٢	١٢٨.٩	الالتزامات المتداولة
٣٩.٢	٦٥.٩	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٤	صافي الأصول
ممثلة بـ					
١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	١.٨.٩	رأس المال
(٦٩.٧)	(٤٣)	(٦١)	(١٨.٨)	(٣.٥)	الخسائر المتراكمة
٣٩.٣	٦٦.٠	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٤	حقوق الملكية
مؤشرات الأداء الرئيسية					
١.٠٤	١.٤٣	١.٢٢	١.٢٣	١.٨٠	نسبة السيولة (مرات)
٠.٢٥	٠.٤٦	٠.٦٢	٠.٦٦	٠.٦٨	معدل دوران الأصول (مرات)
٠.٦٤	١.٠٤	١.٥٥	١.٣٢	١.٣٤	معدل دوران المخزون (مرات)
(/٣.٤٠)	(/٧.٠١)	(/١٣.٤٨)	(/٤.٠٥)	(/٠.٣٤)	العائد على الأصول (%)
(/٢٢.١٤)	(/٣٦.٦٨)	(/٨٨.٩٤)	(/١٧.٦٥)	(/١.٣٣)	العائد على حقوق الملكية (%)
٥.٥١	٤.٢٣	٥.٦٠	٣.٣٦	٢.٩١	نسبة الدين إلى حقوق الملكية (مرات)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفتره التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة

٥-٥ قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الموحدة

الجدول (٤٨): البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و ٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

البيان المالي الموحد للأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر								
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	البيان للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	البيان للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	البيان ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م
الإيرادات - صافي	٢٨٠.٢	٢٦٠.٥	١٩٦.٧	(٢٤.٥)٪	٧.٠٪	١٩٦.٧	٢٦٠.٥	(٦٠.٠٤)٪
تكلفة المبيعات	(٢٣٠.٣)	(٢٠٦.٦)	(١٧٩.٠)	(١٣.٤)٪	(١٠.٣)٪	(١٧٩.٠)	(٢٠٦.٦)	(٥٤.٠٤)٪
إجمالي الربح	٤٩.٩	٥٣.٩	١٧.٧	(٦٧.٢)٪	٨.٠٪	١٧.٧	٥٣.٩	(١٠.٥٣٤)٪
مصاريف البيع والتوزيع	(٢٩.٤)	(٣٢.٢)	(٢٦.٩)	(١٦.٥)٪	٩.٥٪	(٢٦.٩)	(٣٢.٢)	(٢٦.٧٧)٪
المصروفات العامة والإدارية	(١٦.٧)	(١٢.٨)	(١١.٧)	(٨.٦)٪	(٢٣.٤)٪	(١١.٧)	(١٢.٨)	(٩.٣٠)٪
انخفاض قيمة الأصول المتداولة - صافي	(١.٧)	٧.٧	(٠.٤)	(١٠.٥٢)٪	(٥٥٢.٩)٪	(٠.٤)	٧.٧	(٢٣٣.٣٣)٪
صافي الدخل الآخر	٨.٩	٤.٦	(١.٣)	(٢٨.٣)٪	(٤٨.٣)٪	(١.٣)	٤.٦	(١٧٠.٧١٤)٪
الربح التشغيلي/ (الخسارة)	١٠.٩	٢١.٢	(٢٢.٥)	(٢٠.٦١)٪	٩٤.٥٪	(٢٢.٥)	٢١.٢	(٨٩.١٩)٪
الربح / (الخسارة) بسبب التغير في القيمة العادلة للمشتقات	١.٣	(٠.٢)	-	(١٥.٤)٪	-	-	(٠.٢)	-
الربح / (الخسارة) على حصة الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	٠.٧	٠.٦	(٠.٢)	(١٣٣.٣)٪	(١٤.٣)٪	(٠.٢)	٠.٦	(١٠.٠)٪
تكلفة التمويل	(٧.٤)	(١١.١)	(١٤.٢)	٢٧.٩٪	٥٠.٠٪	(١٤.٢)	(١١.١)	(٢٩.٩١)٪
الربح/(الخسارة) قبل الزكاة	٥.٥	١٠.٥	(٣٦.٨)	(٤٥.٠٥)٪	٩٠.٩٪	(٣٦.٨)	١٠.٥	(٦٠.٠٩)٪
الزكاة	(٦.٩)	(٢٦.٥)	(٥.٨)	(٧٨.١)٪	٢٨٤.١٪	(٥.٨)	(٢٦.٥)	(١٠.٠٠٠)٪
الربح/(الخسارة) للسنة	(١.٤)	(١٥.٩)	(٤٢.٦)	١٦٧.٩٪	١٠٣٥.٧٪	(٤٢.٦)	(١٥.٩)	(٦٤.٠٥)٪
الدخل الشامل الآخر								
العناصر التي لن يتم إعادة تصنيفها في تاريخ لاحق إلى الربح أو الخسارة:								
خسارة إعادة تقييم التزامات المزايا المحددة للموظفين	(٢.٢)	٠.٧	٠.٣	(٥٧)٪	(١٣٠.٤)٪	٠.٣	٠.٧	(٥٧)٪
إجمالي الدخل الشامل / الخسارة للسنة / للفترة	(٣.٦)	(١٥.٢)	(٤٢.٢)	١٧٧.٦٪	٣٢٢.٢٪	(٤٢.٢)	(١٥.٢)	١٧٧.٦٣٪

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و لفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

١-٥-٥ الإيرادات

الجدول (٤٩): تفصيل إيرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و ٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

الإيرادات							
التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
محلي	٥٤.٣	١٣٧.٥	(٪٢٦.٦)	(٪٥.٣)	١٦٤.٣	٢٢٣.٩	٢٣٦.٤
تصدير	٩.٠	٢٠.٩	(٪١١.٢)	(٪١٦.٤)	٣٢.٥	٣٦.٦	٤٣.٨
المجموع	٦٣.٣	١٥٨.٤	(٪٢٤.٥)	(٪٧.٠)	١٩٦.٨	٢٦٠.٥	٢٨٠.٢

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و لفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة

تشمل الإيرادات كل من المبيعات المحلية والتصدير. ترتبط المبيعات المحلية بالإيرادات المتولدة من منتجات الموكيت والسجاد والخيوط من خلال قنوات الجملة والتجزئة داخل المملكة. انخفضت الإيرادات المحلية من ٢٣٦.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ إلى ٢٢٣.٩ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-٥.٣٪)، وتراجعت أكثر لتصل إلى ١٦٤.٣ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٢٦.٦٪)، وهو ما يعكس قيود السيولة والمالية التي أثرت على القدرة الإنتاجية للفئات الرئيسية من المنتجات.

تمثل المبيعات التصديرية الشحنات إلى الأسواق الإقليمية والدولية. بلغت الإيرادات من التصدير ٤٣.٨ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م، وانخفضت إلى ٣٦.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-١٦.٤٪) وإلى ٣٢.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-١١.٢٪). يعكس هذا الانخفاض انخفاض أحجام الطلبات الدولية وضعف الطلب من الأسواق التصديرية. تستمر الشركة في التصدير إلى عدة دول، مع بقاء أسواق مثل اليمن، والأردن، والسودان من بين المساهمين الرئيسيين في المبيعات التصديرية.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، سجلت الشركة انخفاضاً كبيراً في الإيرادات مقارنة بالفترة المقابلة من العام السابق. انخفضت المبيعات المحلية من ١٣٧.٥ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م إلى ٥٤.٣ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، ما يمثل تقلصاً بنسبة ٦٠٪، ويعزى ذلك أساساً إلى القيود المستمرة على الإنتاج والسيولة التي أثرت على قدرة الشركة على تلبية الطلب عبر الفئات الرئيسية من المنتجات. كما انخفضت المبيعات التصديرية بشكل ملحوظ، من ٢٠.٩ مليون ريال إلى ٩.٠ مليون ريال (-٥٦.٩٪)، وهو ما يعكس انخفاض حجم الطلب وظروف الطلب الضعيفة في الأسواق التصديرية الرئيسية للشركة. ونتيجة لذلك، انخفض إجمالي الإيرادات لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م إلى ٦٣.٣ مليون ريال.

الإيرادات حسب وحدة الأعمال

الجدول (٥٠): تفصيل إيرادات الشركة حسب وحدة الأعمال للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، و ٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م

الإيرادات حسب وحدة الأعمال							
التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
منتجات الموكيت	٢٦.٨	٨٠.٣	(٪٣٠.٥)	(٪٠.٩)	٩٦.٢	١٣٨.٤	١٣٩.٧
منتجات السجاد	١٩.٨	٤٧.٢	(٪٢٣.١)	(٪٧.٩)	٦٠.٨	٧٩.٠	٨٥.٧
الخيوط	٨.٧	١٤.٨	(٪١٣.٤)	(٪١٤.٠)	١٩.٢	٢٢.٢	٢٥.٨
المنتجات التجارية	٤.٨	١٢.٣	(٪١٣.٤)	(٪٢٢.٦)	١٥.٩	١٨.٣	٢٣.٧
أخرى	٣.١	٣.٨	٪٧٩.٩	(٪٥٠.٢)	٤.٧	٢.٦	٥.٢
المجموع	٦٣.٣	١٥٨.٤	(٪٢٤.٥)	(٪٧.٠)	١٩٦.٨	٢٦٠.٥	٢٨٠.٢

الإيرادات حسب وحدة الأعمال								
التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي

% من إجمالي الإيرادات

منتجات الموكيت	٤٩.٩%	٥٣.١%	٤٨.٩%					
منتجات السجاد	٣٠.٦%	٣٠.٣%	٣٠.٩%					
الخيوط	٩.٢%	٨.٥%	٩.٨%					
المنتجات التجارية	٨.٤%	٧.٠%	٨.١%					
أخرى	١.٩%	١.٠%	٢.٤%					

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة

انخفضت إيرادات منتجات الموكيت بشكل طفيف من ١٣٩.٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٣٨.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م، بنسبة تراجع بلغت ٠.٩٪. ثم شهدت انخفاضاً حاداً لتصل إلى ٩٦.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، مسجلة تراجعاً بنسبة ٣٠.٥٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٣ م. ويُعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى تراجع كميات المبيعات نتيجة قيود الإنتاج الناجمة عن تحديات السيولة، وذلك على الرغم من وجود رصيد طلبيات قائم لم تتم تلبيةه بسبب عدم توفر المواد الخام المطلوبة.

وتراجعت إيرادات منتجات السجاد من ٨٥.٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٧٩.٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م، بانخفاض قدره ٧.٩٪، واستمر هذا الاتجاه النزولي لتصل الإيرادات إلى ٦٠.٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، بانخفاض قدره ٢٣.١٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٣ م. ويعود هذا التراجع إلى قيود الإنتاج الناتجة عن مشكلات السيولة، على الرغم من وجود طلبيات غير منفذة بسبب نقص المواد الخام اللازمة.

كما انخفضت إيرادات الخيوط من ٢٥.٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٢٢.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م، بنسبة تراجع بلغت ١٤.٠٪، ثم واصلت الانخفاض لتصل إلى ١٩.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، مسجلة تراجعاً سنوياً بنسبة ١٣.٤٪. ويُعزى هذا الانخفاض إلى قيود الإنتاج المرتبطة بتحديات السيولة.

وشهدت إيرادات المنتجات التجارية انخفاضاً ملحوظاً من ٢٣.٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٨.٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م، بانخفاض قدره ٢٢.٦٪، ثم تراجعت إلى ١٥.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، بانخفاض نسبته ١٣.٤٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٣ م. ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض كميات المبيعات.

أما الإيرادات الأخرى، فقد انخفضت من ٥.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٢.٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م، بنسبة تراجع بلغت ٥٠.٢٪، ثم ارتفعت إلى ٤.٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، محققة نمواً بنسبة ٧٩.٩٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٣ م. ويعود هذا الارتفاع إلى زيادة إيرادات خدمات التركيب، والتي تتطلب استهلاكاً أقل للمواد مقارنة بالأنشطة الأخرى.

انخفضت الإيرادات بنسبة ٦٠٪ لتصل إلى ٦٣.٣ مليون ريال سعودي مقارنة بفترة التسعة أشهر من السنة المالية ٢٠٢٤ م، مدفوعةً بانكماش حاد في جميع قطاعات الإيرادات، وهي: الموكيت (-٦٦.٦٪)، والسجاد (-٥٨.٠٪)، والمنتجات التجارية (-٦١.٠٪)، والخيوط (-٤١.٢٪). ويعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى قيود السيولة ونقص المواد الخام، مما أدى إلى تقليل الإنتاج والقدرة على تلبية الطلبات.

الإيرادات حسب فئة العملاء

الجدول (٥١): الإيرادات حسب فئة العملاء

الإيرادات حسب فئة العملاء							
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
عملاء الجملة	١٥٥.٥	١٥٨.٥	١١٢.٦	٢٪	(٢٩)٪	٨٨.٤	٣٢.٣
العملاء الرئيسيين	٤٨.٧	٣٤.٠	٢٤.٣	(٣٠)٪	(٢٨)٪	٢٤.٣	٩.٤
المبيعات الدولية	٣٥.٢	٣٠.٣	٨.٦	(١٤)٪	(٧٢)٪	٦.٦	٣.٣
مبيعات العقود والمشاريع	١٨.٥	١٩.٣	٢١.٦	٤٪	١٢٪	١٦.١	٤.٣
مبيعات التجزئة	٩.٦	١١.٠	٩.٠	١٤٪	(١٨)٪	٧.٢	٤.٣
الخيوط	١١.٠	٦.٧	١٩.٧	(٣٩)٪	١٩٣٪	١٥.٢	٨.٩
أخرى	١.٦	٠.٨	٠.٨	(٥١)٪	٦٪	٠.٧	٠.٩
المجموع	٢٨٠.٢	٢٦٠.٥	١٩٦.٨	(٧.٠)٪	(٢٤.٤)٪	١٥٨.٤	٦٣.٣

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة

ارتفعت الإيرادات من عملاء الجملة من ١٥٥.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٥٨.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (+٢٪)، تَبَعَهَا انخفاض كبير إلى ١١٢.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٢٩٪). على الرغم من التحسن الطفيف في السنة المالية ٢٠٢٣ م، يعكس الانكماش الحاد في السنة المالية ٢٠٢٤ م انخفاض أحجام المبيعات نتيجة القيود المالية والسيولة وفقاً لما أفادت به الإدارة.

انخفضت الإيرادات من العملاء الرئيسيين من ٤٨.٧ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٣٤.٠ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-٣٠٪)، واستمرت في الانخفاض لتصل إلى ٢٤.٣ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٢٨٪). مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٣ م، يُشير هذا الاتجاه العام إلى انخفاض أحجام المبيعات نتيجة القيود المالية والسيولة وفقاً لما أفادت به الإدارة.

تراجعت الإيرادات من المبيعات الدولية من ٣٥.٢ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٣٠.٣ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-١٤٪)، تَبَعَهَا انخفاض حاد إلى ٨.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٧٢٪). يشير هذا الاتجاه المستمر إلى انخفاض أحجام المبيعات نتيجة القيود المالية والسيولة. وقد تأثرت هذه النتائج بعوامل خارجية شملت ارتفاع تكاليف الشحن العالمية، تباطؤ الطلب على المنتجات الاستهلاكية في الأسواق المستهدفة، والتطورات الجيوسياسية في المنطقة والعالم التي انعكست على حركة التجارة الدولية. كما ساهمت التحولات في هيكل التجارة الخارجية مع تركيز المملكة على تنويع الاقتصاد وفق رؤية ٢٠٣٠ في إعادة تشكيل أنماط التصدير. يشير هذا الاتجاه المستمر إلى انخفاض أحجام المبيعات نتيجة القيود المالية والسيولة.

زادت الإيرادات من العقود بشكل طفيف من ١٨.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٩.٣ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (+٤٪)، ثم نمت أكثر لتصل إلى ٢١.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (+١٢٪). يشير هذا الاتجاه المستقر إلى استمرار التعامل مع العملاء من خلال العقود، مع زيادة النشاط المباشر في السنة المالية، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الاعتماد على المواد في عقود التركيب، وذلك وفقاً لما أشارت إليه الإدارة.

ارتفعت الإيرادات من قطاع التجزئة من ٩.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١١.٠ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (+١٤٪)، تَبَعَهَا انخفاض إلى ٩.٠ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-١٨٪). على الرغم من التذبذب، ظلت مبيعات التجزئة مستقرة بشكل عام، حيث تراوحت بين ٩-١١ مليون ريال خلال الفترة من ٢٠٢٢ م إلى ٢٠٢٤ م.

كما في نهاية الأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، انخفض إجمالي الإيرادات بأكثر من ٦٠٪ مقابل ١٥٨.٤ مليون ريال في نهاية فترة التسعة الأشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. شمل الانخفاض جميع فئات العملاء، حيث انخفضت إيرادات الجملة بنسبة ٦٣.٥٪، والعملاء الرئيسيين بحوالي ٦١.٣٪، والمبيعات الدولية بنسبة ٤٩.٨٪، والعقود والمشاريع بنسبة ٧٣.٣٪، كما انخفضت إيرادات عملاء التجزئة والخيوط بنسبة ٣٩.٩٪ و ٤١.٦٪ على التوالي. تعكس هذه الانخفاضات التأثير المستمر للقيود المالية والسيولة والنشاط الإنتاجي المحدود، مما حدّ من قدرة الشركة على تلبية الطلب في الأسواق المحلية والدولية.

٢-٥-٥ تكلفة المبيعات

الجدول (٥٢): تفصيل تكلفة المبيعات للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

تكلفة المبيعات							
التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
مليون ريال سعودي							
المواد الخام المستهلكة	١٤٥.١	١٤٠.٥	٩٤.٥	(٪٣.٢)	(٪٣٢.٧)	٢٦.٦	(٪٦٦.٠)
الرواتب والمزايا المتعلقة بالموظفين	٢٥.٩	٣٠.٥	٢٧.٥	٪١٧.٨	(٪٩.٨)	٢٠.٧	(٪٣١.٨)
الاستهلاك	١٤.٩	١٢.٢	١٠.١	(٪١٨.١)	(٪١٧.٢)	٧.٨	(٪٢٣.٥)
الوقود والطاقة	١١.٧	١٢.٥	٩.١	(٪٦.٨)	(٪٢٧.٢)	٧.٣	(٪٥٥.٦)
قطع الغيار والمواد الاستهلاكية المستهلكة	٧.٧	٣.٧	٠.٩	(٪٥١.٩)	(٪٧٥.٧)	٠.٥	(٪١٢.١)
أخرى	٥.٩	٤.٩	٤.٣	(٪١٦.٩)	(٪١٢.٢)	٣.٢	(٪٢٢.٤)
إجمالي تكلفة التشغيل	٢١١.٢	٢٠٤.٣	١٤٦.٤	(٪٣.٣)	(٪٢٨.٣)	١١٨.٠	(٪٥٥.١)
التغير في رصيد المخزون	١٩.٢	٢.٣	٣٢.٧	(٪٨٨.٠)	٪١٣٢١.٧	٢١.٩	(٪٤٨.٠)
المجموع	٢٣٠.٣	٢٠٦.٦	١٧٩	(٪١٠.٣)	(٪١٣.٤)	١٣٩.٩	(٪٥٤.٠)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

انخفضت المواد الخام المستهلكة من ١٤٥.١ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٤٠.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (٣.٢٪)، ثم إلى ٩٤.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (٣٢.٨٪). وبالنظر إلى الانخفاض الكبير في الإيرادات خلال نفس الفترة (من ٢٨٠.٢ مليون ريال إلى ١٩٦.٨ مليون ريال)، استمرت المواد الخام في تمثيل أكبر مكون للتكلفة، لكنها انخفضت بشكل ملموس كنسبة من المبيعات، مما يعكس انخفاض الإنتاج.

ارتفعت الرواتب والمزايا المتعلقة بالموظفين من ٢٥.٩ مليون ريال إلى ٣٠.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣ م (١٧.٨٪)، وانخفضت إلى ٢٧.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (٩.٨٪). ونظرًا لانخفاض المبيعات بوتيرة أسرع من تكاليف الرواتب، ارتفعت هذه الفئة قليلاً كنسبة من المبيعات في السنوات المالية ٢٠٢٣ و٢٠٢٤، مما يشير إلى هيكل تكلفة ثابت نسبياً. ويعزز الارتفاع في رواتب ومزايا الموظفين خلال السنة المالية ٢٠٢٣ م إلى احتياج خطوط الإنتاج إلى عمالة ثابتة نسبياً.

انخفضت مصروفات الاستهلاكات من ١٤.٩ مليون ريال إلى ١٢.٢ مليون ريال (١٨.١٪) ثم إلى ١٠.١ مليون ريال (١٧.٢٪). ومع الانخفاض الكبير في الإيرادات، شكلت الاستهلاكات نسبة أعلى قليلاً من المبيعات، ويعزز الانخفاض في تطبيق الاهلاك وفقاً لوحدة الإنتاج.

ارتفعت تكاليف الوقود والكهرباء من ١١.٧ مليون ريال إلى ١٢.٥ مليون ريال (٦.٨٪) ثم انخفضت إلى ٩.١ مليون ريال (٢٧.٢٪). وظلت نسبة الوقود والكهرباء من المبيعات مستقرة نسبياً في السنوات المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م، لكنها انخفضت في السنة المالية ٢٠٢٤ م تماشيًا مع انخفاض الاستهلاك.

انخفضت تكاليف قطع الغيار والمواد الاستهلاكية بشكل حاد من ٧.٧ مليون ريال إلى ٣.٧ مليون ريال (٥٢.٠٪) ثم إلى ٠.٩ مليون ريال (٧٥.٧٪)، المدفوع بانخفاض المبيعات والإنتاج التي حدثت من استهلاك قطع الغيار والمواد الاستهلاكية.

انخفضت التكاليف التشغيلية الأخرى من ٥.٩ مليون ريال إلى ٤.٩ مليون ريال (١٧.٠٪) ثم إلى ٤.٣ مليون ريال (١٢.٢٪). وظلت هذه الفئة صغيرة ومستقرة كنسبة من المبيعات عبر جميع السنوات.

انخفضت إجمالي التكاليف التشغيلية من ٢١١.٢ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٢٠٤.٣ مليون ريال (٣.٣٪) ثم إلى ١٤٦.٤ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م (٢٨.٣٪). ومع ذلك، وبسبب الانخفاض الأسرع في المبيعات، بقيت التكاليف التشغيلية كنسبة من المبيعات مرتفعة، مما قيد هوامش الربح الإجمالي.

انخفضت التغيرات في المخزون من ١٩.٢ مليون ريال إلى ٢.٣ مليون ريال (-٨٨.٠٪) قبل أن ترتفع بشكل حاد إلى ٣٢.٧ مليون ريال (+١,٣٠٥.٩٪) في السنة المالية ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك أساساً إلى زيادة استهلاك المخزون الحالي وسط محدودية المشتريات الجديدة.

٣-٥-٥ مصاريف البيع والتوزيع

الجدول (٥٣): تفصيل مصاريف البيع والتوزيع للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

مصاريف البيع والتوزيع								
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥م
تكاليف الموظفين	١٦.١	١٦.٩	١٢.٤	٤.٩٪	(٢٦.٦٪)	٩.٤	٨.٤	(١٠.٦٥٪)
إيجار	٣.٠	٢.٩	٣.٤	(٣.٣٪)	١٧.٢٪	٢.٤	٢.٥	٣.٦٢٪
السفر والانتقالات	٤.٧	٥.١	٤.٥	٨.٥٪	(١١.٨٪)	٣.٦	١.٢	(٦٦.٥٣٪)
الاستهلاك	١.١	٠.٩	٠.٩	(١٨.٢٪)	٠.٠٪	٠.٧	٠.٧	٤.٩٧٪
الدعاية والإعلان	٠.٠٧	٠.١	٠.٠٦	٤٢.٩٪	(٤٠.٠٪)	٠.١	٠.٠٣	(٦٠.٩٢٪)
عمولة المبيعات	١.٠	١.٩	١.٦	٩٠.٠٪	(١٥.٨٪)	١.١	٠.٠٥	(٩٥.٣١٪)
التأمين	٠.١	٠.٠٦	٠.٠٦	(٤٠.٠٪)	٠.٠٪	٠.٠	-	-
المنافع	٠.٦	٠.٥	٠.٦	(١٦.٧٪)	٢٠.٠٪	٠.٥	٠.٣	(٣٧.٠٠٪)
الإصلاح والصيانة	٠.٤	٠.٤	٠.٣	٠.٠٪	(٢٥.٠٪)	٠.٢	٠.١	(٤٦.٤٢٪)
المصاريف الحكومية	٠.٢	٠.٣	٠.٢	٥٠.٠٪	(٣٣.٣٪)	٠.١	٠.١	(٢٠.٣٣٪)
أخرى	٢.٢	٢.٩	٢.٨	٣١.٨٪	(٣.٥٪)	١.٨	١.٢	(٣١.٨٦٪)
المجموع	٢٩.٤	٣٢.٢	٢٦.٨	٩.٥٪	(١٦.٨٪)	١٩.٨	١٤.٥	(٢٦.٧٦٪)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

ارتفعت تكاليف الموظفين قليلاً من ١٦.١ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٦.٩ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣م (+٥.٠٪) قبل أن تنخفض إلى ١٢.٤ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (-٢٦.٦٪). كنسبة من المبيعات، وتماشت تكاليف الموظفين في السنة المالية ٢٠٢٤م مع الانخفاض في حجم المبيعات.

ظلت مصاريف الإيجار مستقرة إلى حد كبير، حيث انخفضت من ٣.٠ مليون ريال إلى ٢.٩ مليون ريال (-٣.٣٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم ارتفعت إلى ٣.٤ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (+١٧.٢٪) نتيجة تجديد عقود الإيجار المنتهية بأسعار إيجارية أعلى.

ارتفعت مصاريف السفر والانتقالات من ٤.٧ مليون ريال إلى ٥.١ مليون ريال (+٨.٥٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م، قبل أن تنخفض إلى ٤.٥ مليون ريال (-١١.٨٪) في السنة المالية ٢٠٢٤م. يعكس الانخفاض في السنة المالية ٢٠٢٤م بشكل رئيسي انخفاض مستويات المبيعات، بينما ظلت المصاريف بشكل عام متماشية مع الإيرادات خلال الفترة. وتشمل هذه المصاريف كل من سفر الموظفين وتكاليف الشحن.

انخفضت مصروفات الاستهلاك من ١.١ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٠.٩ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣م (-١٨.٢٪) وظل عند ٠.٩ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م. كنسبة من المبيعات، ظل الاستهلاك منخفضاً ومستقراً.

انخفضت مصاريف الدعاية والإعلان بشكل كبير من ٠.٠٧ مليون ريال إلى ٠.١ مليون ريال (+٤٢.٩٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم إلى ٠.٠٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (-٤٠.٠٪)، ما يعكس الحد الأدنى من الإنفاق التسويقي في السنة المالية ٢٠٢٤م.

نتيجة الزيادة في عمولات المبيعات ارتفعت من ١.٠ مليون ريال إلى ١.٩ مليون ريال (+٩٠.٠٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم انخفضت إلى ١.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (-١٥.٨٪). كنسبة من المبيعات، ظلت العمولات صغيرة نسبياً.

انخفضت مصاريف التأمين من ٠.١ مليون ريال إلى ٠.٠٦ مليون ريال (٤٠.٠٪) وظلت دون تغيير في السنة المالية ٢٠٢٤م. ظلت مصاريف المنافع مستقرة عند ٠.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م بعد أن كانت ٠.٥ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣م، مع الحفاظ على حصة صغيرة من إجمالي مصاريف البيع.

ظلت مصاريف الصيانة والإصلاح منخفضة، حيث انتقلت من ٠.٤ مليون ريال إلى ٠.٤ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم إلى ٠.٣ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (٢٥.٠٪).

ظلت المصاريف الحكومية ٠.٢ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢م، وارتفعت إلى ٠.٣ مليون ريال (٥٠.٠٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م قبل أن تنخفض إلى ٠.٢ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (٣٣.٣٪).

ارتفعت المصاريف الأخرى من ٢.٢ مليون ريال إلى ٢.٩ مليون ريال (٣١.٨٪) في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم انخفضت إلى ٢.٨ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (٣.٥٪).

بسبب ارتفاع تكاليف الموظفين ومصاريف الشحن وعمولات المبيعات، ارتفعت إجمالي مصاريف البيع والتوزيع من ٢٩.٤ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣٢.٢ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٣م (٩.٥٪)، قبل أن تنخفض إلى ٢٦.٨ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤م (١٦.٨٪) تماشيًا مع تراجع الإيرادات.

في نهاية الأشهر التسعة المنتهية في السنة المالية ٢٠٢٥م، انخفضت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة ٢٦.٨٪ لتصل إلى ١٤.٥ مليون ريال، مدفوعة بانخفاض مصاريف السفر والنقل (٦٦.٥٪)، وعمولات المبيعات (٩٥.٣٪)، وانخفاض تكاليف الموظفين (١٠.٧٪)، مما يعكس ضوابط الإدارة على التكاليف وسط ضعف المبيعات.

٤-٥-٥ المصاريف العمومية والإدارية

الجدول (٥٤): تفصيل مصاريف الشركة العمومية والإدارية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

المصاريف العمومية والإدارية								
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥م
تكاليف الموظفين	١٠.٩	٨.٨	٨.٧	(١٩.٣٪)	(١.١٪)	٦.٧	٦.٠	(١.٥٪)
الاستهلاك	٠.٣	٠.٣	٠.٢	٠.٠٪	(٣٣.٣٪)	٠.٢	٠.١	(٥٠.٠٪)
الإطفاء	٠.٢	٠.٢	٠.٠٤	٠.٠٪	(٨٠.٠٪)	-	-	-
الأتعاب المهنية	٠.٩	٠.٣	٠.٠٨	(٦٦.٧٪)	(٧٣.٣٪)	٠.٣	٠.٣	٠.٠٪
مكافآت مجلس الإدارة واللجان التنفيذية	١.٦	١.٥	١.٩	(٦.٣٪)	٢٦.٧٪	١.١	١.١	٠.٠٪
أتعاب المراجعين (المدققين)	٠.٣	٠.٣	٠.٣	-	٠.٠٪	-	-	-
أخرى	٢.٦	١.٤	٠.٥	(٤٦.٢٪)	(٦٤.٣٪)	٠.٤	٠.٣	(٢٥.٠٪)
المجموع	١٦.٦	١٢.٨	١١.٧	(٢٢.٩٪)	(٨.٦٪)	٨.٧	٧.٨	(١٠.٣٤٪)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

انخفضت تكاليف الموظفين من ١٠.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٨.٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م (١٩.٣٪)، مما يعكس انخفاض أعداد الموظفين الإداريين وتشديد السيطرة على الإنفاق المرتبط بالموظفين. وظلت التكاليف مستقرة تقريبًا في السنة المالية ٢٠٢٤م

عند ٨.٧ مليون ريال سعودي (-١.١٪)، مما يشير إلى عدم وجود تغييرات جوهرية في هيكل القوى العاملة أو مستويات التعويض في المصاريف العامة والإدارية خلال العام.

ظلت مصاريف الاستهلاك، المتعلقة بمعدات المكاتب والأصول الثابتة الإدارية، ثابتة عند ٠.٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م و٢٠٢٣ م، قبل أن تنخفض إلى ٠.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٣٣.٣٪)، نتيجة الاستهلاك وانخفاض الإضافات للأصول الإدارية.

وظلت مصاريف الإطفاء ثابتة عند ٠.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م و٢٠٢٣ م، قبل أن تنخفض بشكل حاد إلى ٠.٠٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٨٠.٠٪)، نتيجة انخفاض إطفاء البرمجيات والأصول غير الملموسة المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات.

انخفضت الأتعاب المهنية بشكل كبير من ٠.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ٠.٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-٦٦.٧٪)، ثم إلى ٠.٠٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٧٣.٣٪)، ويعكس هذا الانخفاض استمرار تقليص الاستعانة بالمستشارين الخارجيين وإعادة تصنيف تكاليف أتعاب المراجعين، وأتعاب الاستشارات الضريبية أو التنظيمية.

انخفضت مكافآت مجلس الإدارة واللجان التنفيذية بشكل طفيف من ١.٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١.٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-٦.٣٪)، قبل أن ترتفع إلى ١.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م (+٢٦.٧٪)، ويعكس هذا الارتفاع إلى زيادة في عدد اجتماعات المجلس واللجان وتنفيذ أنشطة إضافية مرتبطة بالحوكمة خلال العام.

انخفضت المصاريف الإدارية الأخرى بشكل كبير من ٢.٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م (-٤٦.٢٪)، ثم إلى ٠.٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م (-٦٤.٣٪)، ويعزى ذلك إلى انخفاض التكاليف الإدارية العامة، وتقليص مصاريف المكاتب، وتطبيق مبادرات إدارة تكاليف أكثر صرامة.

في ٩ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥ م، انخفضت المصاريف العامة والإدارية بنسبة ١٠٪ لتصل إلى ٧.٨ مليون ريال سعودي مقارنة بـ ٨.٧ مليون ريال سعودي في ٩ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٤ م، مدفوعة بانخفاض تكاليف الموظفين (-١٠.٥٪)، وانخفاض الاستهلاك (-٥.٠٪)، واستمرار ترشيد المصاريف الإدارية الأخرى (-٢٥٪)، في حين بقيت أتعاب المراجعين ومصاريف مجلس الإدارة مستقرة تقريباً.

٥-٥-٥ الإيرادات / (المصاريف) الأخرى

الجدول (٥٥): الإيرادات / (المصاريف) الأخرى للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

الإيرادات / (المصروفات) الأخرى							
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - السنة المالية ٢٠٢٥ م
الإيرادات من بيع الممتلكات والآلات والمعدات	٠.٥٣	١.٦	٠.٣	٢٠.٢٪	(٨١)٪	٠.٣	٢٢.٤٪
عكس الفائدة المستحقة على القروض	٥.٩	-	-	(١٠.٠)٪	-	-	-
أخرى	٢.٥	٢.٩	(١.٦)	١٦٪	(١٥٥)٪	(١.٨)	٠.١٪
المجموع	٨.٩	٤.٥	(١.٣)	(٤٩.٦١)٪	(١٢٨.٩)٪	(١.٥)	٢٢.٥٪

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

ارتفع الإيراد من بيع الممتلكات والآلات والمعدات بشكل ملحوظ من ٠.٥٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١.٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م (+٢٠.٢٪)، مما يعكس إجراءات الإدارة لتوليد السيولة قصيرة الأجل في السنة المالية ٢٠٢٤ م، انخفض الدخل إلى ٠.٣ مليون ريال سعودي (-٨١٪)، مما يشير إلى نشاط محدود للتصرف مقارنة بالعام السابق. ومع ذلك، خلال ٩ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥ م، قامت الشركة ببيع في مبنى غير مستخدم (مباني سافويل)، محققة ربحاً قدره ٢٢.٤ مليون ريال سعودي.

في السنة المالية ٢٠٢٢ م، سجلت الشركة ٥.٩ مليون ريال سعودي كإيراد من عكس الفوائد المستحقة على القروض بعد إعادة هيكلة الاقتراضات. ولم يتم تسجيل أي عمليات عكس ماثلة في السنوات المالية ٢٠٢٣ م أو ٢٠٢٤ م، مما أدى إلى انخفاض كبير في إجمالي الدخل الآخر خلال هذه السنوات.

ارتفعت بنود الدخل الأخرى من ٢.٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٢.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م (+١٦٪)، وذلك بشكل رئيسي نتيجة مكاسب أعلى من بيع العقارات والمنشآت والمعدات (١.٦ مليون ريال سعودي)، وإيرادات الخصم المصرفي نتيجة الحصول على إعفاء من بنك ساب (٢.٥ مليون ريال سعودي)، وإيرادات محكمة التنفيذ (٠.٢ مليون ريال سعودي) وقد قابل هذه الزيادة جزئياً انخفاض في إيرادات الإيجار وعدم تكرار عكس الفوائد المستحقة الذي تم تسجيله في السنة المالية ٢٠٢٢م. تعزى هذه الزيادة إلى معاملات غير متكررة وبنود مرتبطة بالتوقيت أكثر من كونها إيرادات تشغيلية متكررة.

٦-٥-٥ الربح / (الخسارة) بسبب التغير في القيمة العادلة للمشتقات

تتألف المشتقات المالية للشركة أساساً من عقود تبديل أسعار العملات وعقود تبديل أسعار الفائدة. وتشكل هذه العقود جزءاً من اتفاقية إعادة جدولة القروض مع أحد البنوك الممولة. تُستخدم المشتقات بشكل رئيسي لإدارة التعرض لمخاطر أسعار الفائدة. واعتباراً من ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغت القيمة الدفترية لأداة التحوط صفراً.

٧-٥-٥ تكلفة التمويل

ترتبط تكاليف التمويل بشكل رئيسي بالفوائد والرسوم والمصاريف المرتبطة بالقروض القائمة على الشركة. بلغت مصاريف التمويل ٧.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، وارتفعت إلى ١١.١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم إلى ١٤.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م، و٧.٥ مليون ريال سعودي في ٩ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥م. يعكس هذا الاتجاه التصاعدي ارتفاع تكاليف الاقتراض، وزيادة الاستفادة من التسهيلات الائتمانية، وتأثير أسعار الفائدة السائدة. على عكس السنوات السابقة التي أدت فيها عمليات إعادة الهيكلة إلى انخفاض تكاليف التمويل، يظهر الفترتان ٢٠٢٢-٢٠٢٤ زيادة سنوية ثابتة في مصاريف التمويل نتيجة الاعتماد الأكبر على القروض.

الجدول (٥٦): تكاليف التمويل

تكاليف التمويل		
البنك	نوع التمويل	نسبة الفائدة
البنك السعودي الأهلي	رأس المال العامل وقرض لأجل معاد هيكلته	سايبور + ٢.٢٥٪ - ٢.٥٪
بنك الراجحي	رأس المال العامل وقرض معاد هيكلته	سايبور + ١.٧٥٪
بنك الرياض	رأس المال العامل وقرض معاد هيكلته	سايبور + ٢.٠٪
صندوق التنمية الصناعية السعودي	تمويل المشاريع والتوسعات	سعر فائدة تفضيلي من صندوق تنمية البنية التحتية (غير مُفصح عنه)
وزارة المالية	تمويل قصير الأجل للموردين	بدون فوائد (رسوم إدارة ٣٪ تُدفع ربع سنوياً على إجمالي الرصيد المستحق)

المصدر: إدارة الشركة

٨-٥-٥ الزكاة

بلغت مصاريف الزكاة ٦.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، وارتفعت بشكل حاد إلى ٢٦.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ثم انخفضت إلى ٥.٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م. ويعكس الارتفاع الكبير في السنة المالية ٢٠٢٣ بشكل رئيسي التسويات المتعلقة بالسنوات السابقة، بما في ذلك ١٨.١٦ مليون ريال سعودي متعلقة بالسنوات المالية ٢٠١٧م-٢٠١٨م و٨.١٤ مليون ريال سعودي متعلقة بالسنوات المالية ٢٠٢١م-٢٠٢٢م. وتبرز هذه التباينات حساسية مخصص الزكاة للتغيرات في الوضع المالي الأساسي للشركة. ومن الجدير بالذكر أن الشركة لم تقم بالاعتراف بأي مخصص زكاة للفترة المنتهية في ٩ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٥م، على الرغم من تسجيل مخصص في نفس الفترة من السنة المالية ٢٠٢٤م.

٦-٥ بيان المركز المالي

الجدول (٥٧): بيان المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

بيان المركز المالي					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
الموجودات					
الموجودات غير المتداولة					
١٢٢.٦	١٣٢.٦	١٣٣.٠	١٣٩.٦	١٥٠.٦	الممتلكات والالات والمعدات - بالصافي
٠.٠٩	٠.١	٠.١	٠.٠٣	٠.٢	الأصول غير الملموسة - صافي
١٦.٢	١٦.٣	١٦.٢	١٦.٣	١٥.٧	الاستثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
٧.٧	١٠.٦	١٠.٣	١٣.٦	١٣.١	أصول حق الاستخدام
٠.٠٠	٠	-	٠.٠٣	٠.٢	الأدوات المالية المشتقة
١٤٦.٦	١٥٩.٦	١٥٩.٦	١٦٩.٥	١٧٩.٨	إجمالي الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة					
٤١.٩	٧٥.٧	٦١.١	١٠٦.٢	١٠٨.٤	المخزون، بالصافي
٥٧.٦	٩٧.١	٨٤.٠	١٠٣.٢	١٠٠.١	الذمم التجارية المدينة، بالصافي
		-	٠.٢		مستحق من أطراف ذات علاقة
٧.٧	١٠.١	٨.٦	١٠.٠	١٧.٢	المدفوعات المقدمة وذمم مدينة أخرى
٢.١	٢.٦	٢.٨	٣.٤	٦.٤	النقد وما في حكمه
١٠٩.٣	١٨٥.٥	١٥٦.٥	٢٢٣.٠	٢٣٢.١	إجمالي الموجودات المتداولة
٢٥٥.٩	٣٤٥.١	٣١٦.١	٣٩٢.٦	٤١١.٩	إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات					
حقوق الملكية					
١٠٨.٩	١٠٨.٩	١٠٨.٩	١٠٨.٩	١٠٨.٩	رأس المال
(٦٩.٧)	(٤٣.٠)	(٦١.٠)	(١٨.٨)	(٣.٦)	الخسائر المتراكمة
٣٩.٢	٦٥.٩	٤٧.٩	٩٠.١	١٠٥.٣	إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات					
المطلوبات غير المتداولة					
٨٧.٨	١٢٣.٥	١١٣.٥	٩٠.٣	١٤٨.٣	قروض آجله وبنوك دائنة
٣.٢	٣.٣	٤.٢	٦.٣	٦.٧	التزامات حق الاستخدام
٢٠.٤	٢٢.٣	٢٢.٣	٢٣.٩	٢٢.٧	التزامات المزايا المحددة للموظفين
١١١.٤	١٤٩.١	١٤٠.٠	١٢٠.٥	١٧٧.٧	إجمالي الالتزامات غير المتداولة
الالتزامات المتداولة					
٤٠.١	٤١.٣	٤٦.٠	٩٣.٢	٦١.٧	قروض آجله وبنوك دائنة
٢.٠	٤.٠	٢.٩	٣.٩	٣.٧	التزامات حق الاستخدام
٢١.٠	٢٩.٤	٣١.٥	٣٠.١	٢٩.٩	الذمم المدينة التجارية

بيان المركز المالي					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
مستحقات لأطراف ذات علاقة	٦.٣	٧.٦	٥.٨٠	٧.٤	٤.٢
ذمم دائنة أخرى	٢٠.٥	١٥.٣	١٣.٣٠	١٩.١	١٨.٨
الزكاة المستحقة	٦.٨	٣١.٩	٢٨.٧٠	٢٨.٩	١٩.٢
إجمالي المطلوبات المتداولة	١٢٨.٩	١٨٢.٠	١٢٨.٢	١٣٠.١	١٠٥.٣
إجمالي المطلوبات	٣٠٦.٦	٣٠٢.٥	٢٦٨.٢	٢٧٩.٢	٢١٦.٧
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	٤١١.٩	٣٩٢.٦	٣١٦.١	٣٤٥.١	٢٥٥.٩

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

تراجعت معدلات السيولة الشركة خلال الفترة التاريخية، حيث انخفضت الموجودات المتداولة من ٢٣٢.١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٠٩.٣ ملايين ريال سعودي في التسعة أشهر الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥ م، نتيجة انخفاض الحسابات المدينة وتمويل رأس المال العامل المحدود، بينما ارتفعت الالتزامات المتداولة من ١٢٨.٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢ م إلى ١٨٢.٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م ومن ثم انخفضت إلى ١٢٨.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م، حيث أثرت ضغوط السيولة بشكل أكبر بالخسائر التشغيلية، وارتفاع تكاليف التمويل، وإعادة تصنيف القروض بسبب عدم الالتزام بالشروط التعاقدية.

تعمل الإدارة على معالجة هذه التحديات من خلال زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية لتلبية احتياجات الأعمال، مثل سداد الالتزامات التجارية بما في ذلك الالتزامات القائمة المرتبطة بالفوائد، والتفاوض مع الجهات المقرضة للحصول على إعفاءات من التعهدات المالية، وتحسين كفاءة التكاليف، وتشديد الرقابة على رأس المال العامل، وتنفيذ مبادرات لرفع كفاءة الإنتاج وتنمية الإيرادات. وبناءً على هذه التدابير، تنق الإدارة في قدرتها على الوفاء بالالتزامات عند استحقاقها.

١-٦-٥ ممتلكات والآلات والمعدات

الجدول (٥٨): الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

الممتلكات والمصانع والمعدات					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
التكلفة					
رصيد الافتتاح					
الآلات والمعدات	٤٩٨.٤	٥٠١.٣	٤٩٤.٨	٤٩٤.٨	٤٩٧.٥
المباني	١٧٥.٨	١٧٥.٩	١٧٥.٠	١٧٥.٠	١٧٦.٣
التجهيزات والأثاث	٨٣.٩	٨٣.٢	٦٦.٥	٦٥.٥	٦٥.٧
المركبات	١٨.٩	١٨.٩	١٢.٢	١٢.٢	١٢.٢
المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ	٤.٦	-	٠.١	٠.١	-
الأراضي	٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢
المجموع	٧٨١.٨	٧٧٩.٥	٧٤٨.٨	٧٤٧.٨	٧٥١.٩
الحركة خلال العام					
الآلات والمعدات	٢.٩	(٦.٥)	٢.٧	٠.٩	(٢٤.١)
المباني	٠.٣	(٠.٩)	١.٣	٠.١	(٢٠.٢)



الممتلكات والمصانع والمعدات					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	مليون ريال سعودي
(١.٥)	٠.٢	٠.٢	(١٧.٧)	(٠.٦)	التجهيزات والأثاث
(١.١)	-	-	(٦.٧)	٠.٠	المركبات
٠.٠	-	(٠.١)	٠.١	(٤.٦)	المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ
-	-	-	-	-	الأراضي
(٤٦.٩)	١.٢	٤.١	(٣١.٧)	(٢.٠)	المجموع
رصيد الإقفال					
٤٧٣.٥	٤٩٥.٧	٤٩٧.٥	٤٩٤.٨	٥٠١.٣	الآلات والمعدات
١٥٦.١	١٧٥.١	١٧٦.٣	١٧٥.٠	١٧٥.٩	المباني
٦٤.٢	٦٥.٧	٦٥.٧	٦٥.٥	٨٣.٢	التجهيزات والأثاث
١١.١	١٢.٢	١٢.٢	١٢.٢	١٨.٩	المركبات
٠.٠	٠.١	-	٠.١	-	المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ
٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢	الأراضي
٧٠٥.١	٧٤٩.٠	٧٥١.٩	٧٤٧.٨	٧٧٩.٥	المجموع
الاستهلاك المتراكم					
رصيد الافتتاح					
٣٩٩.١	٣٩٣.٥	٣٩٣.٥	٣٩٣.٩	٣٨٥.٤	الآلات والمعدات
١٤٣.٠	١٣٨.٥	١٣٨.٥	١٣٥.١	١٣٠.٦	المباني
٦٤.٦	٦٤.١	٦٤.١	٨١.٠	٨١.٤	التجهيزات والأثاث
١٢.٢	١٢.٢	١٢.٢	١٨.٩	١٨.٢	المركبات
-	-	-	-	-	المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ
-	-	-	-	-	الأراضي
٦١٨.٩	٦٠٨.٣	٦٠٨.٣	٦٢٨.٩	٦١٥.٦	المجموع
الحركة خلال العام					
(٢٣.٤)	٤.٤	٥.٦	(٠.٤)	٨.٥	الآلات والمعدات
(١٠.٩)	٣.٤	٤.٥	٣.٤	٤.٥	المباني
(١.١)	٠.٤	٠.٦	(١٦.٩)	(٠.٣)	التجهيزات والأثاث
(١.١)	٠.٠	٤.٠	(٦.٧)	٠.٦	المركبات
-	-	-	-	-	المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ
-	-	-	-	-	الأراضي
(٣٦.٥)	٨.٢	١٤.٧	(٢٠.٦)	١٣.٣	المجموع
رصيد الإقفال					
٣٧٥.٧	٣٩٧.٩	٣٩٩.١	٣٩٣.٥	٣٩٣.٩	الآلات والمعدات
١٣٢.١	١٤١.٩	١٤٣.٠	١٣٨.٥	١٣٥.١	المباني

الممتلكات والمصانع والمعدات					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
التجهيزات والأثاث	٨١.٠	٦٤.١	٦٤.٦	٦٤.٥	٦٣.٥
المركبات	١٨.٩	١٢.٢	١٢.٢	١٢.٢	١١.١
المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ	-	-	-	-	-
الأراضي	-	-	-	-	-
المجموع	٦٢٨.٩	٦٠٨.٣	٦١٨.٩	٦١٦.٥	٥٨٢.٤
القيمة الدفترية الصافية					
الآلات والمعدات	١٠٧.٤	١٠١.٢	٩٨.٣	٩٧.٨	٩٧.٧
المباني	٤٠.٨	٣٦.٥	٣٣.٣	٣٣.٢	٢٣.٩
التجهيزات والأثاث	٢.٢	١.٥	١.١	١.٢	٠.٧
المركبات	٠.١	٠.١	٠.١	(٠.٠)	٠.١
المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ	-	٠.١	-	٠.١	٠.٠
الأراضي	٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢	٠.٢
المجموع	١٥٠.٧	١٣٩.٦	١٣٣.٠	١٣٢.٤	١٢٢.٦

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

تتكوّن الآلات والمعدات أساساً من المكائن المتعلقة بإنتاج السجاد والموكيت وآلات صناعة الخيوط المستخدمة في صناعة السجاد والموكيت والخيوط، وانخفضت قيمتها الدفترية من ١٠٧.٤ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠١.٢ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م ثم إلى ٩٨.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، نتيجة الاستهلاك السنوي وضعف الإضافات الرأسمالية خلال الفترة، فيما تعكس حركة التكلفة عمليات التخلص من المعدات والآلات المستخدمة بالكامل دون استثمارات رأسمالية كبيرة.

تشمل المباني انشاء عقارات بالإضافة الي تحسينات العقارات المؤجرة المرتبطة بالمصانع والمركز الرئيسي ومعارض البيع بالجملة والتجزئة، وانخفضت قيمتها الدفترية من ٤٠.٨ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٦.٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م ثم إلى ٣٣.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، مدفوعة بالاستهلاك السنوي، بينما بقيت التكلفة مستقرة ما يعكس محدودية الاستثمار الجديد.

انخفضت التجهيزات والأثاث بشكل ملحوظ في ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة التخلص من أصول بقيمة ١٧.٧ مليون ريال، ما أدى إلى تراجع القيمة الدفترية من ٢.٢ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١.٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م ثم إلى ١.١ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، بسبب شطب تجهيزات صالات العرض والمكاتب المستهلكة أو القديمة.

تتكوّن المركبات من الرافعات الشوكية وحافلات نقل الموظفين، وانخفضت تكلفتها من ١٨.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٢.٢ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة التخلص من وحدات قديمة، وانخفضت قيمتها الدفترية بشكل طفيف من ٠.٠٧ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠.٠٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، نتيجة الاستهلاك دون إضافات رأسمالية.

أظهرت المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ حركة محدودة، إذ انخفض الرصيد من ٤.٦ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى صفر في ديسمبر ٢٠٢٣م، مع رصيد بسيط يبلغ ٠.١ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م مرتبط بأعمال تركيب على معدات ما تزال تحت التنفيذ.

بقيت الأرض المسجلة بالتكلفة ثابتة دون تغيير عند ٠.٢ مليون ريال سعودي على مدى السنوات الثلاث.

بلغت القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات ١٢٢.٦ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، بانخفاض ٩.٨ مليون ريال (-٧.٤٪) مقارنة بـ ١٣٢.٤ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، نتيجة الاستهلاك المستمر والتخلص من بعض الأصول ضمن مبادرات تحسين السيولة والانضباط المالي.

تمثلت أبرز الحركات في انخفاض قدره ٩.٣ مليون ريال في قيمة المباني بسبب التخلص من مبني غير مستخدم بلغت تكلفته ٢٠.٢ مليون ريال، مقابل إضافات بلغت ٣.١ مليون ريال وتخلص من أصول بقيمة ٠.٤ مليون ريال، فيما واصلت التجهيزات والأثاث والمركبات تراجعها التدريجي مع بقاء قيمة متبقية محدودة.

٢-٦-٥ الاستثمار في شركة زميلة والمشاريع المشتركة

الجدول (٥٩): الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

الاستثمار في شركة زميلة والمشاريع المشتركة					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
رأس المال					
١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٤٧	الشركة العربية لإنتاج كربونات الكالسيوم
١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٤٧	١٦.٧	المجموع
الحركة					
(٥.٢٨)	(٥.١٨)	(٥.٢٨)	(٥.٣٧)	(٦.٠)	الشركة العربية لإنتاج كربونات الكالسيوم
(٥.٢٨)	(٥.١٨)	(٥.٢٨)	(٥.٣٧)	(٦.٠)	المجموع
صافي القيمة الدفترية					
١٦.١٩	١٦.٢٩	١٦.١٩	١٦.٣٤	١٥.٧	الشركة العربية لإنتاج كربونات الكالسيوم
١٦.١٩	١٦.٢٩	١٦.١٩	١٦.٣٤	١٥.٧	المجموع

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

الشركة العربية لإنتاج كربونات الكالسيوم

تمتلك الشركة نسبة ٢٥٪ من حقوق الملكية في شركة العربية لإنتاج كربونات الكالسيوم. ارتفعت القيم الدفترية للاستثمار من ١٥.٧ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ١٦.٣٤ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ثم انخفض إلى ١٦.١٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤ م. يعكس هذا التغير حصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركة الزميلة، ويستمر إثبات الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية.

٣-٦-٥ أصول حق الاستخدام

الجدول (٦٠): أصول حق الاستخدام

أصول حق الاستخدام					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
٢٩.٨	٢٨.٩	٢٨.٩	٢٤.٥	٣٠.٥	الرصيد في بداية السنة
-	-	٠.٩	٤.٤	-	الإضافات خلال السنة
-	-	-	-	(٦.٠)	الاستيعادات خلال السنة
٢٩.٨	٢٨.٩	٢٩.٨	٢٨.٩	٢٤.٥	نهاية العام/الفترة
(٢٢.٠)	(١٨.٣)	(١٩.٥)	(١٥.٣)	(١١.٤)	أقل: الاستهلاكات
٧.٧	١٠.٦	١٠.٣	١٣.٦	١٣.١	نهاية العام/الفترة

المصدر: إدارة الشركة

أبرمت الشركة أربعة وثلاثين عقد إيجار لأصول حق استخدام عبارة عن مستودعات، ومعارض، ومخيمات، ومرافق تصنيع في مواقع مختلفة في المملكة العربية السعودية وقد تم إبرام عشرة عقود منها مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن).

تتعلق عقود الإيجار الأربعة والعشرون المتبقية المبرمة مع مجموعة متنوعة من الأطراف الخاصة، والتي تتعلق بشكل رئيسي بمرافق المستودعات، والمعارض، وسكن الموظفين.

تمثل أصول حق الاستخدام المواقع المؤجرة للمصانع ومعارض الجملة والتجزئة والمثبتة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية IFRS 16. ارتفعت القيمة الدفترية من ١٣.١ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٣.٦ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ١٠.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، نتيجة الإطفاء المنتظم خلال مدد العقود وإقفال بعض المعارض. وتستمر الشركة في إطفاء أصول حق الاستخدام خلال الفترات المتبقية للعقود وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦.

٤-٦-٥ الأصول غير الملموسة

تتعلق الأصول غير الملموسة بالشركة بشكل رئيسي بنظام المحاسبة الانفرو (INFRO)، والذي يُطفأ على مدى أربع سنوات. انخفضت القيمة الدفترية من ٠.٢ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠.٠٠٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة الإطفاء السنوي. وفي ديسمبر ٢٠٢٤م، ارتفع الرصيد إلى ٠.١٢ مليون ريال بعد إضافة ٠.١٦ مليون ريال مرتبطة بتطوير نظام الانفرو (INFRO)، مع استمرار الإطفاء وفقاً للعمر الإنتاجي للنظام.

٥-٦-٥ المخزون

الجدول (٦١): مخزون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

المخزون					مليون ريال سعودي
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	
١٣.٨٧	٣٣.٣	٢٤.٩	٥٤.٣	٥٧.٩	بضائع تامة الصنع
٢٧.٩	٤٠.٤	٣٦.٦	٥٢.٣	٦٣.٠	المواد الخام
١٦.١٦	٢٢.٧	٢٠.٥	٢٣.٩	٢٨.٢	قطع الغيار
٦.٦٦	٩.٣	٦.٩	١٠.٣	٩.١	الأعمال قيد التنفيذ
(٢٢.٨)	(٢٩.٩)	(٢٧.٩)	(٣٤.٥)	(٤٩.٧)	أقل: مخصص البضاعة الراكدة
٤١.٩٠	٧٥.٧	٦١.١	١٠.٦.٣	١٠.٨.٤	في نهاية العام/الفترة

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

انخفضت البضاعة تامة الصنع من ٥٧.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٤.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٢٤.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض مستويات الإنتاج وقيود المخزون، مما يدل على تباطؤ معدل دوران المخزون نتيجة تراجع القدرة الإنتاجية والضغط المالي والاعتماد على المخزون المتاح.

وتراجعت المواد الخام من ٦٣.٠ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٢.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٣٦.٦ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك أساساً إلى قيود السيولة وانخفاض المشتريات، مما يعكس تباطؤ دورات التوريد وتراجع النشاط الإنتاجي.

ويمثل مخزون قطع الغيار في المواد الاستهلاكية اللازمة لتشغيل الآلات. وقد انخفض مخزون قطع الغيار من ٢٨.٢ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٣.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٢٠.٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، ويعود ذلك إلى استهلاك المخزون القائم، إضافةً إلى محدودية قدرة الشركة على شراء قطع إضافية بسبب ضغوط التدفقات النقدية.

وارتفع مخزون الأعمال قيد التنفيذ من ٩.١ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك إلى بقاء استكمال عمليات الإنتاج، ونقص المواد الخام، بالإضافة إلى إنتاج مخزون جزئي لتلبية الطلب المتاح. ثم انخفض الرصيد إلى ٦.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م نتيجة تراجع حجم الإنتاج وقيود السيولة التي أثرت في ضخ المواد إلى دورة الإنتاج.

وانخفض إجمالي المخزون بشكل ملحوظ من ٧٥.٧ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م إلى ٤١.٩ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، أي بنسبة انخفاض بلغت ٤٥٪. وتراجعت المنتجات التامة من ٣٣.٣ مليون ريال إلى ١٣.٩ مليون ريال، وانخفضت المواد الخام من ٤٠.٤ مليون ريال إلى ٢٧.٩ مليون ريال، بما يتماشى مع تراجع النشاط الإنتاجي وتصريف المخزون لدعم رأس المال العامل. كما انخفض مخزون قطع الغيار بشكل حاد من ٢٢.٧ مليون ريال

إلى ١٦.١٦ مليون ريال نتيجة استهلاك قطع الغيار المتوفر. في المقابل، ارتفع مخزون الأعمال قيد التنفيذ من ٩.٣ مليون ريال إلى ٦.٦٦ مليون ريال، مما يعكس وجود عمليات إنتاج جزئية في ظل التشغيل المتقطع.

الجدول (٦٢): حركة مخصص مخزون البضاعة الراكدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

حركة مخصصات المخزون بطيء الحركة					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
الرصيد في بداية السنة	٦٩.٩١	٤٩.٧	٣٤.٥	٣٤.٥٢	٢٧.٩٣
التغيير في التقدير المحاسبي - عكس المخصص	-	(٣.٤)	-	-	-
المخصصات المستخدمة خلال العام	(٢٠.٢٠)	(١١.٨)	(٦.٦)	(٤.٦)	(٥.١٦)
نهاية العام/الفترة	٤٩.٧	٣٤.٥	٢٧.٩	٢٩.٩	٢٢.٧٧

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

يتم تسجيل مخصص مخزون البضاعة الراكدة باستخدام نطاق المعدلات الموضحة أدناه، والتي تم تحديدها على مستوى فئة المنتج بشكل مفصل:

- ♦ من سنة إلى سنتين ٣.٠٪-٩.٠٪
- ♦ حتى ثلاث سنوات ٢.٠٪-٩.٠٪
- ♦ أكثر من ثلاث سنوات ٥.٠٪-٩.٠٪

انخفض مخصص المخزون بطيء الحركة من ٤٩.٧ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٣٤.٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى عكس مخصص بقيمة ٣.٤ مليون ريال نتيجة التغيير في التقدير المحاسبي، بالإضافة إلى استخدام مخصص بقيمة ١١.٨ مليون ريال خلال العام. كما انخفض المخصص إلى ٢٧.٩ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤ م عقب استخدام إضافي بقيمة ٦.٦ مليون ريال.

قامت الإدارة بمراجعة منهجية احتساب مخصص مخزون البضاعة بطيء الحركة من خلال تعديل معدلات المخصصات المطبقة وفقاً للفئات العمرية الفئات العمرية وطبيعة كل مجموعة مخزون، بما في ذلك المواد الخام، المنتجات تحت التشغيل، المنتجات تامة الصنع، منتجات الأرضيات، والسجاد والموكيت، وقطع الغيار.

كانت السياسة السابقة تعتمد على معدلات مخصصات تختلف حسب الفئة العمرية وطبيعة المخزون لكنها لا تعكس بدقة القيمة الحالية لبعض البنود في السوق.

تعتمد السياسة الجديدة على مصفوفات عمرية مفصلة لكل نوع من المخزون، بما يتناسب مع القيمة القابلة للتحقق، والظروف التشغيلية، وخصائص كل منتج، وبما يؤدي إلى قياس أكثر دقة وعدالة لمخصص المخزون بطيء الحركة.

الجدول (٦٣): سياسة المخزون

فئة المخزون	السياسة القديمة (٢٠١- سنة)	السياسة القديمة (٢-٣ سنوات)	السياسة القديمة (٣+ سنوات)	السياسة الجديدة (١-٢ سنة)	السياسة الجديدة (٢-٣ سنوات)	سياسة جديدة (٣+ سنوات)
المواد الخام - الكيميائية	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٣٪	٢٠٪	٩٠٪
المواد الخام - أخرى	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٠٪	٤٠٪	٦٠٪
المواد الخام - الخيوط (مجموعة حرارية تم شراؤها)	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٥٠٪
الأعمال قيد التنفيذ والسلع شبه المصنعة	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٢٥٪	٤٠٪	٩٠٪
المنتجات النهائية - الأرضيات المحلية (السجاد والبسط)	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٢٠٪	٤٠٪	٨٠٪
بلاط السجاد	١٠٪	٢٠٪	٣٠٪	٩٠٪	٩٠٪	٩٥٪

فئة المخزون	السياسة القديمة (٢-١ سنة)	السياسة القديمة (٢-٣ سنوات)	السياسة القديمة (٣+ سنوات)	السياسة الجديدة (٢-١ سنة)	السياسة الجديدة (٢-٣ سنوات)	سياسة جديدة (٣+ سنوات)
سجاد مميز	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٩٠
استيراد الأرضيات	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٢٠	٪٨٠
منتجات الفينيل	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٢٠	٪٨٠
ملحقات الأرضيات	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٢٠	٪٩٠
السلع النهائية - أخرى	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٢٠	٪٩٠
قطع الغيار (المخزون)	٪١٠	٪٢٠	٪٣٠	٪٣٠	٪٢٥	٪٥٠
قطع الغيار (مُرسلة كأصول)	غير قابل للتطبيق	غير قابل للتطبيق	غير قابل للتطبيق	٪٠ (تُعامل كأصول ثابتة)	٪٠	٪٠

المصدر: إدارة الشركة

٦-٦-٥ الذمم التجارية

الجدول (٦٤): الذمم التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

الذمم المدينة التجارية					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
العملاء الرئيسية	٢٣.٧	١١.٣	٥.٨	١٣.٩	٥.٥٣
عملاء خارجيين	٢٨.٣	٢٢.٣	٢٠.٩	٢١.٣	١٨.٦٢
عملاء تجاريين	٩٨.٥	١٠.٢٥	٨٣.٢	٨٦.٤	٦١.٩٠
أخرى	١٥.١	٨.٨	٩.٢	١٠.٣	٦.٧٣
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(٦٥.٥)	(٤١.٨)	(٣٥.٢)	(٣٤.٧)	(٣٥.١٨)
نهاية العام/الفترة	١٠٠.٢	١٠.٣٢	٨٣.٩	٩٧.٢	٥٧.٦٠

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

تم الحفاظ على استقرار الذمم المدينة عند مستوى يقارب ١٠٠.٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م و١٠٣.٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، قبل أن تنخفض إلى ٨٣.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م نتيجة تحسن عمليات التحصيل وتشديد سياسات الائتمان. وارتفعت الأرصدة مؤقتًا إلى ٩٧.٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٤ م بسبب ومن ثم انخفضت في ديسمبر ٢٠٢٤ مدفوعةً بزيادة التحصيل خلال الربع الرابع ، ثم انخفضت بشكل حاد إلى ٥٧.٦ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥ م، مما يعكس تحسنًا ملحوظًا في دورة التحصيل وتراجعًا في متطلبات رأس المال العامل.

وتراجعت ذمم العملاء الرئيسيين بشكل مستمر من ٢٣.٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ١١.٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ثم إلى ٥.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، مما يؤكد كفاءة التحصيل. وعلى الرغم من ارتفاع رصيد العملاء الرئيسية إلى ١٣.٩ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٤ م، إلا أن هذا الارتفاع يعكس تأخرًا في السداد وليس نموًا في حجم المبيعات، قبل أن تعود الأرصدة إلى مستوى ٥.٥ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥ م. وسارت العملاء الخارجيين في الاتجاه ذاته، حيث انخفضت من ٢٨.٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٢٢.٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ثم إلى ٢٠.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، مع تقلبات طفيفة فقط في سبتمبر ٢٠٢٤ م وسبتمبر ٢٠٢٥ م. كما انخفضت الذمم الأخرى تدريجيًا من ١٥.١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٨.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، وبقيت ضمن نطاق محدود بعد ذلك.

وشهد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها تحسناً جوهرياً خلال الفترة، حيث انخفض من ٦٥.٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤١.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م، مدفوعاً بعكس صافي قدره ٧.٧ مليون ريال وشطب ديون بقيمة ١٦.٠ مليون ريال مع التخلص من أرصدة متقدمة غير قابلة للتحصيل. وتراجع المخصص إلى ٣٥.٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤م مدفوعة بشطب أرصدة متقدمة وانخفاض الحاجة إلى تكوين مخصصات جديدة، مما يعكس تحسن جودة الذمم وإدارة مخاطر الائتمان. وبشكل عام، أظهرت الشركة تقدماً واضحاً في خفض الأرصدة المتأخرة، وتعزيز انضباط التحصيل، وتحسين الفترات العمرية للأرصدة العملاء.

٧-٦-٥ المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى

الجدول (٦٥): المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

المدفوعات المقدمة والذمم المدينة الأخرى					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	مليون ريال سعودي
٤.٧٢	٦.٣	٥.٠	٦.٨	١٢.٩	دفعات مقدمة للموردين
٢.١٧	٣.٣	٣.٠	٢.٦	٣.٢	مصرفوات مدفوعة مقدما
٠.٠٣	٠.٠٤	-	٠.٠٥	٠.٦	الغطاء النقدي لخطابات الضمان
٠.٠٣	٠.٠٣	٠.٠٤	٠.٠٥	٠.٤	سلف الموظفين
٠.٧٧	٠.٦	٠.٧	٠.٦	٠.١	أخرى
٧.٧	١٠.١	٨.٧	١٠.٠	١٧.٢	نهاية العام/الفترة

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٩ أشهر للتسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

انخفضت المدفوعات المقدمة للموردين من ١٢.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦.٨ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٥.٠ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م. يعكس هذا الانخفاض انخفاض الحاجة إلى السلف نتيجة لتراجع نشاط المشتريات وتشديد إدارة التدفقات النقدية.

تشمل المصروفات المدفوعة مقدماً بشكل رئيسي الجزء غير المستخدم من التأمين الطبي أو تأمين المعدات المدفوع مسبقاً من قبل الشركة. ولم نلاحظ تحركات كبيرة خلال الفترة التاريخية.

تشير الغطاء النقدي للخطابات الضمان إلى النقد المدفوع للبنوك لإصدار خطابات الضمان، حيث تُصدر البنوك هذه الخطابات لتمكين الشركة من تمويل عدة أوامر بيع.

انخفضت سلف الموظفين من ٠.٤ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠.٠٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م و ٠.٠٤ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤م، بعد تسوية السلف المستحقة وتقليل منح أي سلف جديدة للموظفين.

انخفضت المدفوعات المقدمة وغيرها من الذمم المدينة الأخرى من ١٠.١ مليون ريال في سبتمبر ٢٠٢٤م إلى ٧.٧ مليون ريال في سبتمبر ٢٠٢٥م، أي بنسبة ٢٤٪ على أساس سنوي. جاء هذا الانخفاض بشكل رئيسي نتيجة انخفاض المدفوعات المقدمة للموردين من ٦.٣ مليون ريال إلى ٤.٧٢ مليون ريال، وهو ما يعكس ضغوط السيولة وتراجع المشتريات. كما انخفضت المدفوعات المقدمة بشكل كبير من ٣.٣ مليون ريال إلى ٢.١٧ مليون ريال، مما يشير إلى تحسين توافق الاعتراف بالمصروفات مع تنفيذ المشاريع وتقليل الاعتماد على الدفعات المقدمة. وظلت سلف الموظفين مستقرة عند ٠.٠٣ مليون ريال، بينما ارتفعت الذمم الأخرى بشكل طفيف من ٠.٦ مليون ريال إلى ٠.٧٧ مليون ريال، نتيجة للأرصدة التشغيلية الروتينية.

٨-٦-٥ حقوق المساهمين

الجدول (٦٦): بيان التغيرات في حقوق الملكية

بيان التغيرات في حقوق الملكية			
المجموع	الخسائر المتراكمة	رأس المال	مليون ريال سعودي
١٠٨.٩	(١٠.٢٧)	٢١١.٦	الافتتاح في يناير ٢٠٢٢ م
-	١٠.٢٧	(١٠.٢٧)	الزيادة في رأس المال
-	-	-	تكلفة زيادة رأس المال
(١.٤)	(١.٤)	-	صافي الخسارة للسنة
(٢.٢)	(٢.٢)	-	مكاسب إعادة تقييم التزامات المزايا المحددة للموظفين
-	-	-	خفض رأس المال
١٠٥.٤	(٣.٦)	١٠٨.٩	الإغلاق في ديسمبر ٢٠٢٢ م
-	-	-	الزيادة في رأس المال
-	-	-	تكلفة زيادة رأس المال
(١٥.٩)	(١٥.٩)	٠.٠٠	صافي الخسارة للسنة
٠.٧	٠.٧	-	مكاسب إعادة تقييم التزامات المزايا المحددة للموظفين
٩٠.٢	(١٨.٨)	١٠٨.٩	الإغلاق في ديسمبر ٢٠٢٣ م
-	-	-	خفض رأس المال
(٤٢.٦)	(٤٢.٦)	-	صافي الربح/(الخسارة) للسنة
٠.٤	٠.٤	-	خسارة إعادة تقييم التزامات المزايا المحددة للموظفين
٤٧.٩	(٦١.١)	١٠٨.٩	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(٨.٧)	(٨.٧)	-	صافي الخسارة للفترة
٣٩.٣	(٦٩.٧)	١٠٨.٩	الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

٩-٦-٥ رأس المال

بقي رأس المال عند مستوى ١٠٨.٩ مليون ريال سعودي طوال الفترة من ديسمبر ٢٠٢٢ م حتى ديسمبر ٢٠٢٤ م، دون إصدار أو تخفيض جديد، ولم تُسجل أي تكاليف معاملات خلال السنوات الثلاث ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م والفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م.

تجدر الإشارة إلى أنه بتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تخفيض رأس مال الشركة البالغ (٢١١.٦) مليون ريال سعودي ليصبح بعد التخفيض (١٠٨.٩) مليون ريال أي بنسبة تخفيض (٤٨.٥١٪) وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة (١٠٢.٧) مليون ريال سعودي عن طريق إلغاء (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم من أسهم الشركة، وبالتالي يصبح معدل التخفيض (٠.٤٨٥) سهم لكل (١) سهم.

١٠-٦-٥ الخسائر المتراكمة

تحسنت الخسائر المتراكمة من (١٠.٢٧) مليون ريال سعودي في بداية ٢٠٢٢ م إلى (٣.٦) مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى امتصاص الخسائر المتراكمة من خلال خفض رأس المال الذي تم خلال العام. ثم ارتفعت الخسائر المتراكمة لتصل إلى (١٨.٨) مليون ريال

سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، نتيجة صافي خسارة قدرها ١٥.٩ مليون ريال، مع تعويض جزئي بمكسب اكتواري قدره ٠.٧ مليون ريال متعلق بالتزامات المزايا المحددة للموظفين.

ازدادت الخسائر المتراكمة لاحقاً لتصل إلى (٦١.١) مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤ م و٦٩.٧ مليون ريال في الفترة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠٢٥ م، مدفوعة بصافي خسارة قدرها ٤٢.٦ مليون ريال في السنة المالية ٢٠٢٤ م و٨.٧ مليون ريال في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، مع تعويض جزئي بتعديل اكتواري قدره ٠.٤ مليون ريال.

تسلط البيانات المالية المدققة للسنة المالية ٢٠٢٤ م الضوء على وجود حالة عدم يقين جوهري تتعلق بالاستمرارية، ناتجة عن تجاوز الخسائر المتراكمة ٥٠٪ من رأس المال واستمرار الخسائر التشغيلية.

١١-٦-٥ القروض الآجلة

الجدول (٦٧): القروض الآجلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

قروض آجلة					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
١١.٦	١٧.١	١٥.٩	٢٢.٠	٢٥.٩	البنك الأهلي السعودي
١٠.٠	١٤.١	١٣.٠	١٩.٧	٢٧.٠	بنك الراجحي
-	-	-	-	٩.٢	البنك السعودي البريطاني
٩٤.٨	١٠٣.٧	١٠٠.٩	١٠٤.٨	١٠٦.٧	بنك الرياض
-	١٤.٨	١٤.٧	١٩.١	٢٠.٩	صندوق التنمية الصناعية السعودي
١١.٥	١٥.٠	١٤.٩	١٨.٠	٢٠.٢	وزارة المالية
١٢٧.٩	١٦٤.٧	١٥٩.٥	١٨٣.٦	٢٠٩.٩	نهاية العام/الفترة

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

الجدول (٦٨): تفصيل القروض المستحقة وشروط السداد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

القروض المستحقة وشروط السداد						
بنك	نوع التمويل	نسبة الفائدة	الضمانات	المبلغ المستحق حتى ديسمبر ٢٤ (مليون ريال سعودي)	تاريخ بدء السداد	مدة السداد
البنك الأهلي السعودي	رأس المال العامل والقرض المعاد هيكلته	سيبور + ٢.٢٥٪ - ٢.٥٪	سندات لأمر	١٥.٩	٢٠٢٢ (تمت إعادة هيكلتها في عام ٢٠٢٢)	الأقساط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وفقاً للجدول المعدل
بنك الراجحي	رأس المال العامل / القرض المعاد هيكلته	سيبور + ١.٧٥٪	سندات لأمر	١٣	٢٠٢٤ (تمت إعادة هيكلتها في عام ٢٠٢٤)	الأقساط حتى ١ ديسمبر ٢٠٢٧ حسب الجدول المعدل
بنك الرياض	رأس المال العامل / القرض المعاد هيكلته	سيبور + ٢.٠٪	سندات لأمر	١٠٠.٩	٢٠٢٤ (تمت إعادة هيكلتها في عام ٢٠٢٤)	الأقساط حتى ١٥ أكتوبر ٢٠٣١ وفقاً للجدول الزمني المنقح

القروض المستحقة وشروط السداد						
بنك	نوع التمويل	نسبة الفائدة	الضمانات	المبلغ المستحق حتى ديسمبر ٢٤ (مليون ريال سعودي)	تاريخ بدء السداد	مدة السداد
صندوق التنمية الصناعية السعودي	تمويل المشاريع/ التوسع	معدل صندوق التنمية الصناعية السعودي التفضيلي (غير معلن)	رهن على الممتلكات والآلات لمصنع جدة للصوف ومصنع السريع للسجاد	١٤.٧	١٣ ديسمبر ٢٠٢٢	الأقساط الشهرية بعد ذلك وفقاً لجدول صندوق التنمية الصناعية السعودي
وزارة المالية	تمويل الموردين على المدى القصير	يُدفع ٣٪ ربع سنوياً على إجمالي الرصيد المستحق	ويُفرض رسم على المستفيد الثانوي على الأصول المرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي.	١٥	٢٠٢١	كان تاريخ استحقاق السداد في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣، ويعتبر القرض حالياً متأخر السداد

المصدر: إدارة الشركة

دخلت الشركة في عدد من اتفاقيات التمويل مع البنوك والجهات الحكومية، مؤمنة بشكل رئيسي عبر الكمبيالات، في حين أن قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي مضمون برهن على الممتلكات والآلات والمعدات. انخفض إجمالي القروض بشكل مطرد من ٢٠٩.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٨٣.٦ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، وإلى ١٥٩.٥ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، ليصل إلى ١٢٧.٩ مليون ريال في سبتمبر ٢٠٢٥م، ما يعكس السداد المستمر وفق الجداول المعاد هيكلتها. حدثت حالات عدم الامتثال لالتزامات العقد خلال السنة المالية ٢٠٢٤م، ومع ذلك لم يمارس أي من المقرضين حقوق تسريع السداد، وتقوم الإدارة بمناقشات نشطة للحصول على استثناءات.

الجدول (٦٩): حالة الامتثال لاتفاقيات القروض اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

القروض الأجلة - حالة الامتثال					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	الوحدة	
البنك الأهلي السعودي					
١.٠٤	١.٢٢	١.٢٣	١.٨	نسبة	لا ينبغي أن تكون نسبة السيولة أقل من ١:١
٤.٣٥	٤.٤٨	٢.٧٣	٢.٣١	نسبة	لا ينبغي أن يتجاوز الرافعة المالية ٢.٥:١
٥٧٤.٥	٢٣٦.١	٢٧٦.٠	٢٧٢.٨	أيام	يجب ألا يتجاوز معدل دوران المخزون ٢٧٠ يوماً
وزارة المالية					
النطاقات عن المستوى الأخضر					
صندوق التنمية الصناعية السعودي					
١.٠٤	١.٢٢	١.٢٣	١.٨	نسبة	الحد الأدنى لنسبة السيولة: ١:١
١.٥٦	١.٥٥	١.٢١	١.٥١	نسبة	نسبة إجمالي الالتزامات إلى صافي الأصول الملموسة لا يجب أن تكون أكبر من ٣:١

المصدر: إدارة الشركة

البنك الأهلي السعودي

في عام ٢٠٢٢م، قامت الشركة بإعادة هيكلة تسهيلات قروض مقدمة من البنك الأهلي السعودي بقيمة ٢٧.٣ مليون ريال سعودي لتمويل عملياتها، حيث كانت تلك التسهيلات مستغلة بالكامل وقت إعادة الهيكلة. وتتكون هذه التسهيلات من ١٢ مليون ريال كتسهيلات رأس مال عامل متجددة، و١٥.٣ مليون ريال كقرض معاد هيكلته (لمرة واحدة) يستحق قسطه الأخير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. يخضع هذا القرض لهامش ربح بسعر "سايبور" مضافاً إليه ٢.٢٥٪/ ٢.٥٪، وهو مضمون بسندات لأمر. وتتضمن اتفاقية القرض تعهدات معينة تتطلب، من بين أمور أخرى، الحفاظ على نسب مالية محددة.

وفي السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، لم يتم الالتزام ببعض التعهدات المرتبطة بالقروض القائمة والسلف مع بنوك مختلفة. وتجري الإدارة حالياً مناقشات مع هذه المؤسسات المالية للحصول على إعفاء من تلك الاشتراطات، وتتوقع الحصول عليه للفترة المستقبلية وفقاً للاتفاقيات. وبناءً على ذلك، لم تُصنف القروض على أنها واجبة السداد عند الطلب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

بنك الراجحي

في عام ٢٠٢٤م، قامت الشركة بإعادة هيكلة تسهيلات تمويلية من مصرف الراجحي بقيمة ١٤.٨ مليون ريال سعودي لتمويل عملياتها، حيث كانت تلك التسهيلات مستغلة بالكامل وقت إعادة الهيكلة. يخضع هذا القرض لهامش ربح بسعر "سايبور" مضافاً إليه ١.٧٥٪، وهو مضمون بسندات لأمر. ويستحق القسط الأخير من القرض في ١ ديسمبر ٢٠٢٧م. وقد بلغ الرصيد القائم - بما في ذلك الجزء المتداول وغير المتداول - كما في ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ١٣.٠ مليون ريال سعودي، وانخفض ليصل إلى ١٠.٠ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥م.

بنك الرياض

في عام ٢٠٢٤م، قامت الشركة بإعادة هيكلة تسهيلات تمويلية من بنك الرياض بقيمة ١٠.٦١٥ مليون ريال سعودي لتمويل عملياتها، حيث كانت تلك التسهيلات مستغلة بالكامل وقت إعادة الهيكلة. يخضع هذا القرض لهامش ربح بسعر "سايبور" مضافاً إليه ٢.٠٪، وهو مضمون بسندات لأمر. ويحل تاريخ استحقاق القرض في ١٥ أكتوبر ٢٠٣١م. وقد انخفض إجمالي الأرصدة - بما في ذلك الأرصدة المتداولة وغير المتداولة - من ١٠.٦٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠.٤٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ١٠.٠٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤م، ووصل إلى ٩.٤٨ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥م.

صندوق التنمية الصناعية السعودي

في عام ٢٠٢٢م، قامت المجموعة بإعادة جدولة سداد القرض القائم البالغ ٢٨.٣ مليون ريال سعودي من صندوق التنمية الصناعية السعودي. وقد استحق القسط الأول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تليه أقساط شهرية. وهذا القرض مضمون برهن على ممتلكات ومعدات مصنع جدة للخيوط الصناعية (إيضاح ١ و٥)، حيث خُصص القرض لتمويل توسعة مصنع جدة للخيوط الصناعية ومصنع السريع للسجاد. وتتضمن اتفاقية القرض تعهدات معينة تشمل الحفاظ على نسب مالية محددة، بالإضافة إلى الحفاظ على حد أدنى من الملاءة المالية الملموسة وحد أدنى من السيولة.

وزارة المالية

في عام ٢٠٢١م، حصلت الشركة على تسهيلات ائتمانية قصيرة الأجل من وزارة المالية على شكل قرض بدون فوائد بقيمة ٣٤ مليون ريال سعودي، لاستخدامها في سداد فواتير الموردين المحليين والخارجيين. هذه التسهيلات غير مضمونة بضمانات، ولكنها تخضع لشرط الالتزام ببرنامج "نطاقات". بالإضافة إلى ذلك، تستحق رسوم إدارية بنسبة ٣٪ بشكل ربع سنوي على الرصيد القائم، وذلك وفقاً للاتفاقية المبرمة مع وزارة المالية.

١٢-٦-٥ التزامات الإيجار

الأصول المتعلقة بحق الانتفاع تتعلق بالصالات التجارية والمخازن المؤجرة للبيع بالجملة والتجزئة. انخفض الرصيد من ١٣.١ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٣.٦ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، و١٠.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى رسوم الاستهلاك السنوية. تم تسجيل إضافات محدودة في ديسمبر ٢٠٢٣م وديسمبر ٢٠٢٤م، ولم تحدث أي إنهاءات لعقود الإيجار بعد ديسمبر ٢٠٢٢م.

١٣-٦-٥ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تمثل التزامات مزايا الموظفين المخصص القانوني لمكافآت نهاية الخدمة استنادًا إلى التقييم الاكتواري الذي أجرته جهة مستقلة. تُدفع هذه المزايا للموظفين عند الاستقالة أو إنهاء عقد العمل مع الشركة وفقًا لنظام العمل السعودي.

ارتفعت التزامات مزايا الموظفين من ٢٢.٧ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٣.٨ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك أساسًا إلى مصروف نهاية الخدمة السنوي والتحركات الاكتوارية، مع تعويض جزئي عن المدفوعات للموظفين الذين انتهت علاقاتهم التعاقدية مع الشركة. ثم انخفض الرصيد قليلاً إلى ٢٢.٣ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٤م، مما يعكس مصروف نهاية الخدمة للسنة، وبيعًا اكتواريًا طفيفًا، وزيادة المدفوعات للموظفين الذين انتهت علاقاتهم التعاقدية مع الشركة.

١٤-٦-٥ الأدوات المالية المشتقة

خلال الفترة قيد التحليل، احتفظت الشركة بعدة أدوات مالية مشتقة مصممة كتحوطات لتدفقات النقدية لتغطية تقلبات التدفقات النقدية الناتجة عن معدلات العملة وأسعار الصرف المعرضة لتقلبات السوق. انخفضت القيمة الدفترية للمشتقات من ١٨٤.٠ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣.٠٠٠ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٢٣م، وانتهت بالكامل في ديسمبر ٢٠٢٤م، مما يعكس انتهاء أو تسوية مراكز التحوط المتبقية. وفقًا لسياسة الشركة، تُستخدم الأدوات المشتقة لأغراض التحوط فقط وليست للتداول أو المضاربة.

١٥-٦-٥ الذمم الدائنة التجارية

الجدول (٧٠): الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

الذمم الدائنة التجارية					
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
الذمم الدائنة المحلية	١٨.١	٢٣.٣	٢٥.٦	٢٢.٩	١٦.٥
الذمم الدائنة الأجنبية	١١.٨	٦.٧	٥.٩	٦.٦	٤.٤
المجموع	٢٩.٩	٣٠.١	٣١.٥	٢٩.٤	٢٠.٩

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م، وإدارة الشركة

يمثل رصيد الموردين المحليين بشكل رئيسي موردي المواد الخام وقطع الغيار ومواد التعبئة والتغليف. ارتفعت مستحقات الموردين المحليين من ١٨.١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٣.٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعزى ذلك جزئيًا إلى شح السيولة، حيث حدّ انخفاض المبيعات من قدرة الشركة على سداد المستحقات في الوقت المحدد. ثم ارتفع الرصيد بشكل طفيف إلى ٢٥.٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤م، مما يعكس انخفاض قدرة الشركة على السداد نتيجة شح السيولة.

يتكون رصيد الموردين الأجانب بشكل رئيسي من المواد الخام المستوردة وقطع الغيار والسلع النهائية المستوردة. وانخفضت مستحقات الموردين الأجانب من ١١.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦.٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٥.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤م، ويعود ذلك أساسًا إلى انخفاض الواردات، حيث حدّت تحديات السيولة من قدرة الشركة على شراء المواد الخام وتسوية التزاماتها تجاه الموردين الأجانب.

انخفضت الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى من ٢٩.٤ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٤م إلى ٢٠.٩ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥م، بانخفاض يقارب ٢٩٪. ويعزى هذا الانخفاض إلى انخفاض الذمم الدائنة المحلية من ٢٢.٩ مليون ريال سعودي إلى ١٦.٥ مليون ريال سعودي، والذمم الدائنة الأجنبية من ٦.٦ مليون ريال سعودي إلى ٤.٤ مليون ريال سعودي. وبينما يعكس هذا الانخفاض تحسُّنًا في انضباط التسويات وتشديدًا في إدارة الالتزامات، فإنه يُشير أيضًا إلى احتمال وجود قيود على السيولة. حيث انخفضت المشتريات نتيجة شح السيولة.

١٦-٦-٥ ذمم دائنة أخرى

الجدول (٧١): ذمم دائنة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

المصروفات المستحقة والالتزامات الأخرى					
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	مليون ريال سعودي
١١.١٤	١١.١	٦.٥	٧.٥	٨.٩	المصروفات المستحقة
٦.٦٢	٦.٩	٥.٧	٥.٩	٨.١	دفعات مقدمة من العملاء
١.٠٦	١.١	١.١	١.٩	٣.٥	أخرى
١٨.٨٢	١٩.١	١٣.٣	١٥.٣	٢٠.٥	المجموع

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م، وإدارة الشركة.

تتعلق المصروفات المستحقة بشكل رئيسي بمستحقات الموظفين مثل تذاكر الطيران، وعمولة المبيعات، والكهرباء، وغيرها من المصروفات المستحقة. انخفضت المصروفات المستحقة من ٨.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٧.٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ثم إلى ٦.٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض مستحقات الكهرباء وعمولة المبيعات، ومصروفات التشغيل الروتينية.

ونتيجة للضغوط التنافسية التي تواجهها الشركة وانخفاض نشاط المبيعات، قامت بتغيير شروط الدفع المسبق مما أدى إلى انخفاض مستمر في الدفعات المقدمة من العملاء خلال الفترة التاريخية.

تتعلق المستحقات الأخرى بشكل رئيسي بضريبة القيمة المضافة المستحقة وأعباء التمويل المستحقة. حيث انخفضت المستحقات الأخرى من ٣.٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ١.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ثم إلى ١.١ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض ضريبة القيمة المضافة المستحقة وأعباء التمويل المستحقة.

حافظت المصروفات المستحقة والذمم المدينة الأخرى على استقرارها بشكل عام، حيث انخفضت بشكل طفيف من ١٩.١ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٤ م إلى ١٨.٨٢ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٢٥ م. وظلت المصروفات المستحقة، والتي تمثل الجزء الأكبر من الاجمالي، ثابتة عند ١١.١٤ مليون ريال سعودي مقارنة بـ ١١.١ مليون ريال سعودي في العام السابق، مما يعكس استمرار تسجيل الالتزامات المرتبطة بالعمليات الجارية. وانخفضت السلف من العملاء من ٦.٩ مليون ريال سعودي إلى ٦.٦٢ مليون ريال سعودي، مما يشير إلى انخفاض طفيف في السدادات المسبقة، ولكنه لا يزال يشير إلى استمرار الاعتماد على الدفعات المقدمة من العملاء كمصدر للتمويل قصير الأجل. وظلت الذمم المدينة الأخرى دون تغيير يُذكر عند ١.٠٦ مليون ريال سعودي مقابل ١.١ مليون ريال سعودي في العام السابق.

١٧-٦-٥ التزامات الأطراف ذات العلاقة

ارتفعت المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة من ٦.٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٧.٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الأرصدة المستحقة للشركة السعودية لصناعة مواد مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)، واستمرار المبالغ المستحقة لشركة سناسكو القابضة للاستثمار. ثم انخفض الرصيد إلى ٥.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى تسوية مستحقات شركة الحكمة الدولية للتطوير العقاري وشركة سناسكو. وتمثل أرصدة الأطراف ذات العلاقة هذه بشكل رئيسي مستحقات الأطراف ذات العلاقة مقابل مشتريات مواد خام وخدمات تأجير.

١٨-٦-٥ الزكاة المستحقة

ارتفعت الزكاة المستحقة من ٦.٨ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢ م إلى ٣١.٩ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣ م، ويعود ذلك أساسًا إلى تعديل كبير في العام السابق بقيمة ٢٠.٧ مليون ريال سعودي سُجل خلال العام ولم يُسدّد حتى الآن. وانخفض الرصيد إلى ٢٨.٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٤ م، مما يعكس احتساب الزكاة السنوية وتسويتها بمبلغ ٨.٩ مليون ريال سعودي. وتعكس التغيرات السنوية بشكل رئيسي التغيرات في وعاء الزكاة ومواعيد دفعها. سمحت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للشركة بسداد الزكاة المستحقة عن السنوات السابقة على أقساط، ويتم سدادها بانتظام.

١٩-٦-٥ الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأس مالية

وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، وبصفة خاصة المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٧) "المخصصات، المطلوبات المحتملة والأصول المحتملة"، تُعرف الالتزامات المحتملة بأنها التزامات تنشأ عن أحداث سابقة ويُتوقع تأكيد وجودها فقط عند حدوث أو عدم حدوث أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تخضع بالكامل لسيطرة الشركة، أو التزامات حالية لا يتم إثباتها في القوائم المالية لعدم إمكانية قياس قيمتها بدرجة موثوقة أو لعدم رجحان استلزامها تدفقاً خارجياً لموارد اقتصادية.

الدعاوى القضائية والمطالبات القانونية

كما في تاريخ هذه النشرة، تواجه الشركة عدداً من الدعاوى القضائية بصفتها مدعى عليها، يبلغ عددها (٨) دعاوى رئيسية، معظمها يتعلق بمطالبات عمالية، بالإضافة إلى دعاوى بيع وتوريد، وفقاً لتقدير الإدارة. ولا تزال هذه القضايا إما "قيد النظر" أو "محكومة بحكم غير نهائي" أمام الجهات القضائية المختصة، وتتابع الإدارة هذه القضايا بشكل دوري بالتنسيق مع مستشاريها القانونيين. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (١٠-٩) "النزاعات والدعاوى القضائية" من القسم (٩) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

وترى إدارة الشركة، استناداً إلى الرأي القانوني، أن هذه الدعاوى لا يُتوقع أن يترتب عليها تدفقات نقدية خارجة جوهرية، ولا يمكن في الوقت الحالي قياس الالتزامات المحتملة الناشئة عنها بدرجة موثوقة، وعليه كونت لها الشركة مخصصات في القوائم المالية بمبلغ ٠.٨ مليون ريال سعودي.

طلبات التنفيذ لصالح الشركة

تقدمت الشركة بعدد (٢٠) طلب تنفيذ بصفتها "منفذ"، تتعلق في معظمها بسندات لأمر وأحكام قضائية، وجميعها قيد التنفيذ لدى الجهات المختصة، وتشمل مبالغ مالية مستحقة لصالح الشركة. وتقوم الإدارة بمتابعة تحصيل هذه المبالغ بشكل منتظم.

الالتزامات المحتملة المتعلقة بتعهدات القروض

تخضع الشركة لتعهدات وشروط مرتبطة ببعض التسهيلات الائتمانية، ويُحتمل أن يؤدي عدم الالتزام ببعض هذه التعهدات إلى مطالبة الجهات الممولة بالسداد الفوري أو إعادة التفاوض على شروط التمويل. وتعمل الإدارة على معالجة هذه المسائل من خلال التفاوض مع الجهات التمويلية، وترى في الوقت الحالي أنه لا يُتوقع أن ينتج عن ذلك تدفق نقدي خارجي جوهري.

الربوط الزكوية

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية عن جميع الأعوام حتى عام ٢٠٢٤م، إلا أن الربط الزكوي عن عام ٢٠٢٤م لم يتم بعد من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. وبناءً عليه، تُعد هذه المطالبات المحتملة التزاماً محتملاً، حيث لا يمكن في الوقت الحالي تحديد قيمة أي فروقات زكوية محتملة أو قياسها بدرجة موثوقة، وستقوم الإدارة بتسجيل أي فروقات جوهرية فور صدور الربط النهائي.

٧-٥ قائمة التدفقات النقدية الموحدة

الجدول (٧٢): بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و ٩ أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

قائمة التدفقات النقدية الموحدة							
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	التباين ٩ أشهر المالية ٢٠٢٤م - السنة المالية ٢٠٢٥م
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	(١٤.٦)	٢٩.٢	٣٢.٠٠	(٪٣٠.٠)	٪١٠	١٩.٤	٤.٩ (٪٧٥)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	(٠.٤)	(٠.٨)	(٤.٣)	٪١٠.٠	٪٤٣٨	(١.٤)	٢٦.١ (٪١٩٦٤)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	(٤١.٩)	(٣١.٤)	(٢٨.٣)	(٪٢٥)	٪١٠	(١٨.٨)	(٣١.٧) ٪٦٩
صافي (النقصان)/الزيادة في النقد وما في حكمه	(٥٧.٦٨)	(٣.٠)	(٠.٦١)	(٪٩٥)	(٪٨٠)	(٠.٩)	(٠.٧) (٪٢٢)
النقد وما في حكمه في بداية السنة/الفترة	٦٣.٣	٦.٤	٣.٤	(٪٩٠)	(٪٤٧)	٣.٤	٢.٨ (٪١٨)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة/الفترة	٦.٤	٣.٤	٢.٨	(٪٤٧)	(٪١٨)	٢.٦	٢.١ (٪١٩)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و لفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

١-٧-٥ التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

الجدول (٧٣): التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر منتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية							
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م							
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية							
(الخسارة) / الربح قبل الضريبة	٥.٥	١٠.٥	(٣٦.٨)	٪٩١	(٪٤٥٠)	(٢١.٩)	(٨.٧)
التعديلات على:							
إهلاك الممتلكات والمعدات	١٦.٦	١٣.٦	١١.١	(٪١٨)	(٪١٨)	٨.٦	٦.٧
التزامات مزايا الموظفين	٢.٥	٢.٩	٢.٦	٪١٦	(٪١٠)	١.٩	١.٥
التزام إيجار مصاريف الفائدة	٠.٤	٠.٤	٠.٤	٪٠	٪٠	-	-
مخصص الذمم التجارية	١.٧	(٧.٧)	٠.٤	(٪٥٥٣)	(٪١٠٥)	-	-
المخصصات المستخدمة خلال العام/الفترة - المخزون	(٢٠.٢)	(١١.٨)	(٦.٦)	(٪٤٢)	(٪٤٤)	-	-
عكس المخصصات خلال السنة - المخزون	-	(٣.٤)	-	-	-	-	-
شطب المخصص خلال السنة - الذمم التجارية	(٢.٦)	(١٦.٠)	(٦.٩)	٪٥١٥	(٪٥٧)	-	-
إهلاك أصول حق الاستخدام	٣.٧	٣.٩	٤.٢	٪٥	٪٨	٣	٢.٦
الربح من إنهاء التزام الإيجار	(٠.٨)	-	-	-	-	-	-
الربح من بيع الممتلكات والألات والمعدات	(٠.٥)	(١.٦)	(٠.٣)	٪٢٢٠	(٪٨١)	(٠.٣)	(٢٢.٤)
حصة الربح من شركة زميلة ومشروع مشترك	(٠.٧)	(٠.٦)	٠.٢	(٪١٤)	(٪١٣٣)	٠.٠٥	(١٠.٠٠)
(الربح)/الخسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة	(١.٣)	٠.٢	٠.٠	(٪١١٥)	(٪١٠٠)	(٠.٠٣)	-
(الخسارة) التشغيلية/الدخل قبل تغييرات رأس المال العامل	٤.٣	(٩.٦)	(٣١.٩)	(٪٣٢٣)	٪٢٣٢	(٨.٦)	(٢٠.١)
تغييرات رأس المال العامل							
المخزونات - صافي	١٦.٢	١٧.٤	٥١.٧	٪٧	٪١٩٧	٣٠.٥	١٩.٢
الذمم التجارية، الدفعات المقدمة وغيرها - صافي	(٢٥.٧)	٢٧.٨	٢٧.٢	(٪٢٠.٨)	(٪٢)	٦	٢٧.٣
مستحقات من الأطراف ذات العلاقة	-	(٠.٢)	٠.٢	-	(٪٢٠٠)	٠.٢	-
الذمم الدائنة التجارية ومستحقات أخرى	(٥.٠)	(٥.٠)	(٠.٦)	٪٠	(٪٨٨)	٠.٢	(٧.١)
مستحقات الأطراف ذات العلاقة	١.٩	١.٣	(١.٨)	(٪٣٢)	(٪٢٣٨)	(٠.٢)	(١.٧)
النقد المستخدم في العمليات	(٨.٤)	٣١.٦	٤٤.٨	(٪٤٧٦)	٪٤٢	٢٨.١	١٧.٨
الزكاة المدفوعة	(٣.١)	(١.٤)	(٨.٩)	(٪٥٥)	٪٥٣٦	(٥.٤)	(٩.٤)
مدفوعات التزامات مزايا الموظفين	(٣.١)	(١.٠)	(٣.٩)	(٪٦٨)	٪٢٩٠	(٣.٤)	(٣.٥)
صافي التدفق النقدي الخارج من الأنشطة التشغيلية	(١٤.٦)	٢٩.٢	٣٢.٠	(٪٣٠٠)	٪١٠	١٩.٤	٤.٩

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، ولفرة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

تحوّل صافي التدفق النقدي الخارج من الأنشطة التشغيلية، والبالغ ١٤.٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، إلى تدفق نقدي وارد تشغيلي إيجابي بلغ ٢٩.٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، مدفوعاً بشكل رئيسي بتحسّن حركة رأس المال العامل، لا سيما انخفاض تدفقات الحسابات الدائنة الخارجة، وتحسين الرقابة على الحسابات المدينة. وتعزز التدفق النقدي الداخل من الأنشطة التشغيلية ليصل إلى ٣٢.٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م، مع عودة حركة المخزون إلى وضعها الطبيعي، ومساهمة التعديلات غير النقدية بشكل إيجابي. وخلال الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م، انخفض التدفق النقدي الداخل من الأنشطة التشغيلية إلى ٤.٩ مليون ريال سعودي، مما يعكس انخفاض الربحية واستمرار متطلبات رأس المال العامل، مع أن الشركة حافظت على قدرتها على توليد النقد من العمليات التشغيلية.

٢-٧-٥ التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

الجدول (٧٤): التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٩ أشهر متتالية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية							
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥م
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار							
مشتريات الممتلكات والمعدات	(٠.٩)	(٢.٦)	(٤.٥)	٪١٨٩	٪٧٣	(١.٦)	(٣.٩) ٪١٤٤
عائدات التخلص من المشتريات والممتلكات والمعدات	٠.٥	١.٨	٠.٣	٪٢٦٠	(٪٨٣)	٠.٣	٣.٠ ٪٩٩٠
الاستحواذ على الأصول غير الملموسة	(٠.٢)	(٠.٢)	-	-	-	(٠.٢)	-
صافي التدفق النقدي الداخل (الخارج) من الأنشطة الاستثمارية	(٠.٤)	(٠.٨)	(٤.٣)	٪١٠٠	٪٤٣٨	(١.٤)	٢٦.١ (٪١٩٦٤)

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ولفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥م

بقي صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار متواضعاً خلال الفترة، حيث ارتفع التدفق النقدي الخارج من ٠.٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٠.٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م نتيجةً لزيادة مشتريات العقارات والمعدات. وفي السنة المالية ٢٠٢٤م، اتسع صافي التدفقات النقدية الخارجة من الاستثمار إلى ٤.٣ مليون ريال سعودي، مدفوعاً بشكل رئيسي بزيادة النفقات الرأسمالية والإضافات غير الملموسة الطفيفة.

خلال الأشهر التسعة الأولى من السنة المالية ٢٠٢٥م، سجلت أنشطة الاستثمار تدفقاً صافياً للدخل بلغ ٢٦.١ مليون ريال سعودي، مدفوعاً بشكل رئيسي بعائدات بيع الممتلكات والألات والمعدات، مما عوض جزئياً الإنفاق الرأسمالي الجاري. وبشكل عام، تعكس حركة التدفقات النقدية للاستثمار متطلبات إنفاق رأسمالي محدودة نسبياً، باستثناء السنة المالية ٢٠٢٤م، حيث أدى ارتفاع مشتريات الممتلكات والألات والمعدات إلى تدفقات خارجية أكبر.

٣-٧-٥ التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

الجدول (٧٥): التدفقات النقدية الأنشطة التمويلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، و٩ أشهر متتالية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية								
مليون ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م	التباين للسنة المالية ٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	التباين ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٤ م - ٩ أشهر السنة المالية ٢٠٢٥ م
قروض آجله وبنوك دائنة - صافي الحركة	(٣٧.٩)	(٢٦.٤)	(٢٤.٠)	(٪٣٠)	(٪٩)	(١٨.٨)	(٣١.٦)	٪٦٨
سداد التزامات الإيجار	(٤.٠)	(٥.٠)	(٤.٣)	٪٢٥	(٪١٤)	-	-	-
صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية	(٤١.٩)	(٣١.٤)	(٢٨.٣)	(٪٢٥)	(٪١٠)	(١٨.٨)	(٣١.٦)	٪٦٨

المصدر: القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، وفترة التسعة أشهر للسنة المالية ٢٠٢٥ م

تعكس التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية خلال الفترة السداد مقابل التمويلات طويلة الأجل والتزامات الإيجار. تعكس التدفقات الخارجة من أنشطة التمويل خلال الفترة سداد التزامات التمويل الطويل الأجل والإيجار.

٦

استخدام متحصلات الطرح
والمشاريع المستقبلية

٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

١-٦ صافي متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات طرح أسهم حقوق الأولوية بمبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي، وسيدفع منها ما يقارب أحد عشر مليون وخمسمائة وخمسون ألف (١١,٥٥٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً لتغطية تكاليف الطرح، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، والمحاسب القانوني، ومتعهد التغطية، بالإضافة إلى مصاريف الطباعة والتسويق والتوزيع والإعلان وغيرها من التكاليف المرتبطة بالاكتتاب.

سيبلغ صافي متحصلات الطرح مائة وواحد وخمسون مليون وتسعمائة وتسعة ألف وخمسمائة وعشرة (١٥١,٩٠٩,٥١٠) ريال سعودي، وتنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي، وذلك عن طريق سداد بعض الالتزامات المالية القائمة للموردين وتسوية قروض بنكية إلى جانب التوسع في قطاعات جديدة متمثلة في قطاع التطوير العقاري، وذلك كخطوة استراتيجية لإضافة نشاط جديد إلى أعمال الشركة وتنوع مصادر دخلها. ومن المتوقع أن يسهم هذا الاستثمار في تحقيق عوائد مستقبلية تعزز من قدرة الشركة على النمو وتدعم مركزها المالي، وقد قامت الشركة بإعداد دراسة مؤشرات اقتصادية لتقييم الجدوى الاقتصادية والتوقعات المستقبلية للقطاع المستهدف ومدى جدوى الاستثمار فيه.

ستقوم الشركة بالإفصاح للجمهور على موقع شركة السوق المالية (تداول السعودية) قبل افتتاح جلسة التداول، عند وجود اختلاف بنسبة (٥٪) أو أكثر بين الاستخدامات الفعلية لمتحصلات الطرح مقابل ما تم الإفصاح عنه في نشرة الإصدار هذه فور علمها بذلك وفقاً للفقرة (و) من المادة (٥٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة التي تنص على أنه "يجب على المصدر الإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة (٥٪) أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية أو إصدار أسهم مع وقف العمل بحق الأولوية مقابل ما أفصح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه بذلك.

٢-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح

سيبلغ صافي متحصلات الطرح مائة وواحد وخمسون مليوناً وتسعمائة وتسعة ألفاً وخمسمائة وعشرة (١٥١,٩٠٩,٥١٠) ريال سعودي، وتنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي، وذلك عن طريق سداد بعض الالتزامات المالية القائمة للموردين وتسوية قروض بنكية إلى جانب التوسع في قطاعات جديدة متمثلة في قطاع التطوير العقاري، وذلك كخطوة استراتيجية لإضافة نشاط جديد إلى أعمال الشركة وتنوع مصادر دخلها.

الجدول (٧٦): استخدام متحصلات الطرح

النسبة من إجمالي متحصلات الطرح	المبلغ	البند (بالريال السعودي)
٥١.٢٪	٨٣,٧٢٤,٣٣٩	سداد وتسوية قروض بنكية
١١.١٪	١٨,١٨٥,١٧١	سداد موردين ومصاريف مستحقة
٩.٢٪	١٥,٠٠٠,٠٠٠	تطوير مبنى سكن العمال
٢١.٤٪	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في القطاع العقاري
٧.١٪	١١,٥٥٠,٠٠٠	تكاليف الطرح
١٠٠.٠٪	١٦٣,٤٥٩,٥١٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

◆ سداد وتسوية قروض بنكية

تنوي الشركة توجيه مبلغ وقدره ثلاثة وثمانون مليون وسبعمائة وأربعة وعشرون ألف وثلثمائة وتسعة وثلاثون (٨٣,٧٢٤,٣٣٩) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح لتسوية قروض قائمة، وذلك في إطار جهودها لتحسين مركزها المالي، وتخفيض أعباء التمويل، وتعزيز الكفاءة التشغيلية على المدى البعيد.

لدى الشركة قروض تمويلية من جهات بنكية وحكومية، وتنوي الشركة توجيه هذا المبلغ لتسوية قرضين من القروض المستحقة على الشركة على النحو التالي:

قرض مستحق لبنك محلي (١)

لدى الشركة قرض مستحق لأحد البنوك المحلية، حصلت عليه بتاريخ ٢٠٢١/٠٦/٠١ م كقرض دوّار بغرض تمويل رأس المال العامل، ويستحق السداد بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/٢٨ م.

بلغت قيمة القرض عند الحصول عليه ١٢,٢٨١,٦٥١ ريال سعودي، في حين يبلغ الرصيد القائم المستحق على الشركة ٩,٧٥٦,٢٢٦ ريال سعودي كما بتاريخ نشرة الإصدار، وتنوي الشركة سداد كامل الرصيد القائم من متحصلات الطرح.

قرض مستحق لبنك محلي (٢)

لدى الشركة قرض مستحق لأحد البنوك المحلية، حصلت عليه بتاريخ ٢٠١٢/١١/٢٦ م بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بغرض التوسع في المصانع ودعم رأس المال العامل، ويستحق السداد بتاريخ ٢٠٣١/٠٧/١٤ م.

ويبلغ الرصيد القائم المستحق على الشركة حاليًا ٩٢,٤٦٠,١٤١ ريال سعودي كما بتاريخ نشرة الإصدار، وتنوي الشركة سداد مبلغ ٧٣,٩٦٨,١١٣ ريال سعودي من الرصيد القائم من متحصلات الطرح.

ويوضح الجدول التالي تفصيلي مبالغ القروض التي تنوي الشركة سدادها:

الجدول (٧٧): سداد قروض

البنك (بالريال السعودي)	أصل القرض	الرصيد المستحق	المبلغ المتوقع سداده
قرض مستحق لبنك محلي (١)	١٢,٢٨١,٦٥١	٩,٧٥٦,٢٢٦	٩,٧٥٦,٢٢٦
قرض مستحق لبنك محلي (٢)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٢,٤٦٠,١٤١	٧٣,٩٦٨,١١٣
الإجمالي	١١٢,٢٨١,٦٥١	١٠٢,٢١٦,٣٦٧	٨٣,٧٢٤,٣٣٩

المصدر: الشركة

يهدف سداد هذه القروض إلى خفض مستويات الرافعة المالية، وتقليل أعباء التمويل، مما يمنح الشركة مرونة مالية أكبر تمكّنها من إعادة توجيه مواردها نحو المشاريع الاستثمارية والتشغيلية ذات العوائد المرتفعة، كما يسهم ذلك في تحسين صورة الشركة الائتمانية وتعزيز قدرتها المستقبلية على الوصول إلى مصادر تمويل أكثر ملاءمة من حيث الشروط والتكلفة.

◆ سداد موردين ومصاريف مستحقة

تنوي الشركة تخصيص مبلغ وقدره ثمانية عشر مليون ومائة وخمسة وثمانون ألف ومائة وواحد وسبعون (١٨,١٨٥,١٧١) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح لسداد مستحقات لموردين ومصاريف مستحقة متراكمة، وذلك في إطار خططها لإعادة ترتيب التزاماتها المالية ورفع كفاءتها التشغيلية. ويوضح الجدول التالي تفاصيل المبالغ المستحقة للموردين والمصاريف المستحقة التي تنوي الشركة سدادها من صافي متحصلات الطرح:

الجدول (٧٨): سداد موردين ومصاريف مستحقة

النسبة	المبلغ	البند (الريال السعودي)
٪٨٩.٣	١٦,٢٣٢,٧٠٠	موردين *
٪١٠.٧	١,٩٥٢,٤٧١	مصاريف مستحقة **
٪١٠٠	١٨,١٨٥,١٧١	الإجمالي

المصدر: الشركة

* تعتزم الشركة تخصيص مبلغ وقدره ستة عشر مليون ومائتين واثنين وثلاثون ألف وسبعمائة (١٦,٢٣٢,٧٠٠) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح لسداد التزامات قائمة مستحقة لمورديها. تعود تلك الالتزامات إلى عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥م، بقيمة ٩,٠٩١,١٥٦ ريال سعودي و ٧,١٤١,٥٤٤ ريال سعودي على التوالي. حيث بلغت قيمة المستحقات عن فترة اقل من ثلاثة أشهر ٢,١٣٥,١٧٠ ريال سعودي، وعن الفترة من ثلاثة أشهر إلى ستة أشهر ما قيمته ٨٣٧,٢٣٢ ريال سعودي، وعن الفترة من ستة أشهر إلى عام ما قيمته ٤,١٦٩,١٤٢ ريال سعودي، وعن فترة أكثر من عام بلغت ٩,٠٩١,١٥٦ ريال سعودي.

تتمثل هذه الالتزامات في مستحقات مرتتبة على الشركة نتيجة توريد مواد خام ومشتريات منتجات تامة الصنع وتقديم خدمات تشغيلية وفنية مرتبطة بالنشاط الرئيسي للشركة، تعود إلى مقدمي خدمات لوجستية وأعمال صيانة وخدمات أخرى وإيجارات مستحقة وغيرها من الذمم الدائنة المستحقة السداد. وتشمل هذه المستحقات: مستحقات مقابل توريد مواد خام بقيمة ٨,٤٧٣,٢٤٨ ريال سعودي، ومشتريات منتجات تامة الصنع بقيمة ١,٩٣٧,٣٤٨ ريال سعودي، ومستحقات لمقدمي خدمات تشغيلية وفنية أخرى بقيمة ٢,٢٨٨,٣٤٣ ريال سعودي، ومستحقات مقابل تقديم خدمات لوجستية بقيمة ٣٢٩,١٨٦ ريال سعودي، وإيجارات مستحقة بقيمة ٢,٧٠٤,٥٧٥ ريال سعودي، ومستحقات استهلاك الكهرباء بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

ويبلغ عدد الذمم الدائنة المستحقة السداد عدد ٢٩ ذمة دائنة، ويُعد سداد تلك الالتزامات خطوة جوهرية في مسار الشركة المالي والتشغيلي وتخفيف الضغوط قصيرة الأجل على المركز المالي وتحسين نسب السيولة.

سيساهم هذا التوجه في تعزيز الثقة مع الموردين الرئيسيين والشركاء الاستراتيجيين وتقوية الموقف التفاوضي للشركة مع مورديها الحاليين والمحتملين، بالإضافة إلى دعم استقرار سلسلة التوريد واستمرارية العمليات والخدمات التشغيلية، بما ينعكس إيجاباً على الأداء التشغيلي والمالي للشركة على المدى القريب والمتوسط.

** تعتزم الشركة تخصيص مبلغ وقدره مليون وتسعمائة واثنين وخمسون ألف وأربعمائة وواحد وسبعون (١,٩٥٢,٤٧١) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح لسداد مستحقات نهاية الخدمة، تمثل مستحقات نهاية الخدمة لعدد ٣٨ موظفًا انتهت خدماتهم لدى الشركة خلال عام ٢٠٢٥م.

♦ تطوير مبنى سكن العمال

تنوي الشركة تخصيص مبلغ وقدره خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح، وذلك لتطوير مبنى سكن العمال، والذي يتمثل في إنشاء مبنى سكني جديد لعمال الشركة، مقام على أرض تبلغ مساحتها ٣,٠٠٦ متر مربع، تقع في المنطقة الصناعية بمدينة جدة، وهي أرض مستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن).

وقد تلقت الشركة إشعارًا من مدن يفيد بعدم ملائمة المبنى القائم آنذاك للاستخدام، وضرورة إزالته وإعادة تطويره بما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية ومعايير السلامة المعتمدة. وبناءً عليه، حصلت الشركة على تصريح هدم بتاريخ ٢٠٢٥/٠٧/٠٣م، وتم تنفيذ أعمال الهدم للمبنى القائم.

وفي هذا الإطار، منحت هيئة مدن الشركة عقد استئجار لمدة سنتين ينتهي بتاريخ ٢٠٢٧/١١/٠٣م، وذلك لتمكين الشركة من إعادة إنشاء مبنى سكني جديد لعمال الشركة وفق المواصفات المعتمدة. ووفقًا لشروط التعاقد، فإنه في حال قيام الشركة بتنفيذ أو البدء في أعمال الإنشاء وفق المتطلبات النظامية، سيتم تمديد عقد الإيجار لمدة إضافية تصل إلى ثمانية عشر (١٨) عامًا.

ويهدف المشروع إلى رفع الطاقة الاستيعابية للمبنى وتحسين جودة المرافق والخدمات المقدمة، وسيقام المبنى على أرض بمساحة ٣,٠٠٦ متر مربع، ويتكون من دور أرضي وأربعة طوابق. ومن المخطط تخصيص ثلاثة طوابق لأغراض التأجير، بما يمثل نحو ٧٥٪ من إجمالي المساحة البنائية للمبنى، ، بما يسهم في تحقيق دخل تشغيلي إضافي مستدام ودعم التدفقات النقدية للشركة.

وسيشتمل التصميم الجديد للمبنى المزمع تطويره على إنشاء مبنى سكني مكون من دور أرضي وأربعة (٤) طوابق، يضم عدد ١٨٦ غرفة سكنية، سيتم تخصيص ١٤٠ غرفة منها للتأجير للغير، فيما ستخصص ٤٦ غرفة لسكن العاملين لدى الشركة، وذلك وفق خطة التشغيل المعتمدة للمشروع، إضافة إلى مرافق خدمية مساندة، ويهدف المشروع إلى توفير بيئة سكنية ملائمة للعمال بما يتوافق مع متطلبات القطاع الصناعي في المنطقة.

وقد حصلت الشركة على عدد من عروض الأسعار من مقاولين محليين مختصين بتنفيذ مشاريع الإسكان العمالي، وتقوم حاليًا بدراسة هذه العروض تمهيدًا لترسية العقد على المقاول الأنسب من حيث الجودة والتكلفة، ووفقًا للأنظمة المعمول بها.

ومن المتوقع أن تبلغ مدة تنفيذ المشروع نحو أربعة وعشرين (٢٤) شهرًا من تاريخ بدء الأعمال الإنشائية، على أن يبدأ التشغيل التجاري وطرح الوحدات السكنية للتأجير خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٨م. ويوضح الجدول التالي الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ تطوير مبنى سكن العمال:

الجدول (٧٩): الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ تطوير مبنى سكن العمال

المرحلة	الفترة الزمنية	وصف المرحلة
المرحلة الأولى	الربع الثالث ٢٠٢٦م – الربع الرابع ٢٠٢٦م	الأعمال التمهيدية، الحفر والردم، الأساسات، والبدء في أعمال الهيكل الإنشائي
المرحلة الثانية	الربع الأول ٢٠٢٧م – الربع الثاني ٢٠٢٧م	استكمال الهيكل الإنشائي وأعمال المباني، وبدء تأسيس الخدمات الأساسية
المرحلة الثالثة	الربع الثالث ٢٠٢٧م – الربع الرابع ٢٠٢٧م	أعمال الخدمات (الكهرباء والميكانيكا)، اللباسة والعزل
المرحلة الرابعة	الربع الأول ٢٠٢٨م – الربع الثاني ٢٠٢٨م	أعمال التشطيبات النهائية، الواحبات، الأعمال الخارجية، الاختبارات والاستلام

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي التكاليف التقديرية لتطوير مبنى سكن العمال:

الجدول (٨٠): التكاليف التقديرية لتطوير مبنى سكن العمال

بند الصرف (الريال السعودي)	٢٠٢٦م		٢٠٢٧م				٢٠٢٨م		الإجمالي
	الربع الثالث	الربع الرابع	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	الربع الأول	الربع الثاني	
التكاليف التقديرية	١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٩٥٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

وتتوقع الشركة أن يسهم هذا الاستثمار في تعظيم الاستفادة من الأصول القائمة، وتنوع مصادر الدخل، وتحقيق تدفقات نقدية تشغيلية مستقرة، بما يدعم المركز المالي للشركة ويعزز قدرتها على تطوير أنشطتها المستقبلية.

◆ الاستثمار في القطاع العقاري

تنوي الشركة تخصيص مبلغ وقدره خمسة وثلاثون مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح للاستثمار في قطاع التطوير العقاري، وذلك في إطار استراتيجيتها الهادفة إلى تنوع مصادر الدخل، وتعظيم العائد على حقوق المساهمين، والاستفادة من الفرص الاستثمارية المتاحة في الأصول المدرة للدخل ذات العوائد المستقرة وطويلة الأجل.

ويأتي هذا التوجه استنادًا إلى دراسة المؤشرات الاقتصادية للقطاع العقاري في المملكة العربية السعودية التي أعدتها الشركة، والتي أظهرت وجود مؤشرات نمو إيجابية مدعومة بعدة عوامل اقتصادية وديموغرافية، من أبرزها ارتفاع الطلب على الوحدات السكنية والتجارية واللوجستية، إلى جانب الدعم الحكومي والمشاريع التنموية المرتبطة برؤية المملكة ٢٠٣٠.

وبحسب بيانات الدراسة، بلغت نسبة مساهمة الأنشطة العقارية في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة نحو ٦.٥٪، مع استهداف رفع هذه النسبة إلى نحو ٨.٨٪ بحلول عام ٢٠٣٠م، بما يعكس الدور المتنامي للقطاع العقاري في دعم النمو الاقتصادي. كما تشير التقديرات إلى أن القطاع العقاري مرشح لتحقيق معدلات نمو سنوية مستقرة خلال السنوات القادمة، مدعومة بارتفاع عدد الصفقات العقارية، وتوسع المشاريع السكنية والتنموية، وزيادة الطلب من الأفراد والقطاع الخاص، إلى جانب المبادرات الحكومية المحفزة للاستثمار في القطاع.

وتعتزم الشركة توجيه هذا الاستثمار نحو الفرص العقارية التي تحقق توازنًا بين الاستقرار والعائد، بما يسهم في تعزيز التدفقات النقدية المستقبلية ودعم المركز المالي للشركة، دون التأثير على نشاطها التشغيلي الأساسي.

وفي ضوء المؤشرات الاقتصادية الإيجابية للقطاع العقاري، تعتزم الشركة توجيه المبلغ المخصص للاستثمار من خلال واحد أو أكثر من المسارات الاستثمارية التالية، وذلك وفقًا لما تراه مناسبًا وبما يتماشى مع أهدافها طويلة الأجل:

- ♦ الاستحواذ على أصول عقارية مدرة للدخل تتمتع بعوائد تشغيلية مستقرة، مثل المباني التجارية أو السكنية.
- ♦ تملك حصص في كيانات أو شركات ذات ملكية خاصة تعمل في مجالات التطوير العقاري أو إدارة الأصول العقارية.
- ♦ الاستثمار في صناديق عقارية مطروحة أو خاصة، بما يحقق عوائد دورية مستقرة.
- ♦ الدخول في مشاريع تطوير عقاري مشتركة مع شركاء متخصصين، بما يتيح الاستفادة من الخبرات والموارد المشتركة وتقليل المخاطر المرتبطة بالتطوير الفردي.

وتجدر الإشارة إلى أنه، كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد لدى الشركة لجنة استثمار متخصصة تتولى دراسة وتقييم ومتابعة الفرص الاستثمارية. وعليه، ستخضع القرارات المتعلقة باستخدام المبلغ المخصص للاستثمار في القطاع العقاري والبالغ خمسة وثلاثين مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بما في ذلك تحديد المسار الاستثماري المناسب واختيار الفرص الاستثمارية واعتماد شروطها، لتقدير وموافقة مجلس الإدارة، وفقًا للصلاحيات الممنوحة له والأنظمة واللوائح ذات العلاقة. وسيقوم مجلس الإدارة بدراسة الفرص الاستثمارية المتاحة وتقييمها من النواحي المالية والتجارية والقانونية والفنية، قبل اتخاذ القرار الاستثماري المناسب.

وستتم دراسة وتقييم البدائل الاستثمارية المتاحة في القطاع العقاري واختيار الأنسب منها من حيث العائد والمخاطر، بما يتوافق مع استراتيجية الشركة الهادفة إلى تنوع مصادر الدخل وتعزيز الاستدامة المالية.

٣-٦ الجدول الزمني لاستخدام متحصلات الطرح

الجدول (٨١): الجدول الزمني لاستخدام متحصلات الطرح

الإجمالي	٢٠٢٨ م		٢٠٢٧ م				٢٠٢٦ م		بند الصرف (الريال السعودي)
	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع	
٨٣,٧٢٤,٣٣٩									سداد قروض
١٨,١٨٥,١٧١									سداد موردين ومصاريف مستحقة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	١,٩٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	تطوير مبنى سكن العمال
٣٥,٠٠٠,٠٠٠								٣٥,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في القطاع العقاري
١١,٥٥٠,٠٠٠								١١,٥٥٠,٠٠٠	تكاليف الطرح
١٦٣,٤٥٩,٥١٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	١,٩٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٢٥٠,٠٠٠	١١٤,٩٥٩,٥١٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

وتجدر الإشارة إلى أن الجدول الزمني تقريبي والبنود المذكورة أعلاه سيتم تمويلها من متحصلات الطرح.

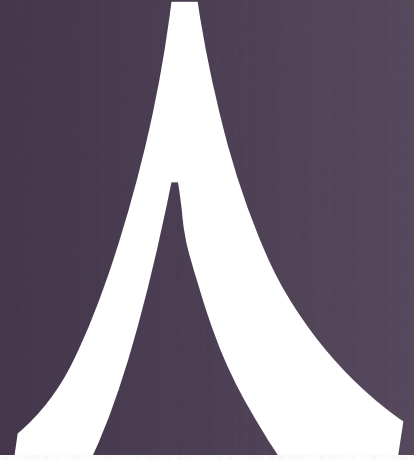


إفادات الخبراء



٧- إفادات الخبراء

تم الحصول على الموافقة الكتابية من كلٍّ من المستشار المالي والمستشار القانوني ومتعهد التغطية ومدير الإكتتاب للشركة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحتين (ح،خ) على إدراج أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم بالصيغة الواردة في هذه النشرة. كما تم الحصول على الموافقة الكتابية من المحاسب القانوني للشركة على إدراج أسمه وشعاره وأي إفادة بالصيغة الواردة في هذه النشرة. ولم يتم سحب تلك الموافقات كما في تاريخ هذه النشرة، كما أنه ليس لأي من المذكورين أعلاه أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو أية مصلحة في الشركة أو شركاتها التابعة مهما كان نوعها.



إقرارات أعضاء مجلس الإدارة



٨- إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ هذه النشرة بما يلي:

- ♦ لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر أو أي شركة من شركاته التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
- ♦ لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر أو أي شركة من شركاته التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- ♦ بخلاف ما ورد في صفحة (٩٣) (القسم ٥) "المعلومات المالية ومناقشة تحليل الإدارة، الفقرة الفرعية "١٠-٦-٥" "الخسائر المتراكمة" و صفحة (١٨) الفقرة الفرعية "١٥-١-٢" (المخاطر المتعلقة بالخسائر المتراكمة) من القسم رقم "٢" (عوامل المخاطرة)، من هذه النشرة، لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر أو أي شركة من شركاته التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.
- ♦ بخلاف ما ورد في الصفحة (ث)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر أو في أي من شركاته التابعة.
- ♦ لم تحتفظ الشركة بأسهم خزينة، ولم تقم الجمعية العامة الغير العادية للشركة بالموافقة على عملية شراء أسهم الشركة.

٩

المعلومات
القانونية

٩- المعلومات القانونية

٩-١ نبذة عن الشركة

٩-١-١ اسم الشركة

- تأسست شركة نسيج العالمية التجارية بدايةً كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) تحت الاسم التجاري "شركة مصنع السريع للسجاد".
- وبتاريخ ١٤٢٧/١١/١١ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٠٢ م)، قرر الشركاء بشركة مصنع السريع للسجاد الموافقة على دمج "شركة عبد الله وناصر عبد العزيز السريع التضامنية" و"شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية المحدودة" في الشركة، وقد نتج عن عملية الاندماج تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية المحدودة".
- بتاريخ ١٤٢٨/١٠/١٩ (الموافق ٢٠٠٧/١٠/٣١ م)، قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة مع الاحتفاظ بنفس الاسم التجاري من دون عبارة "المحدودة" ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية".
- وبتاريخ ١٤٤١/٠٩/٠٣ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٢٦ م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل الاسم التجاري للشركة من "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية" إلى "شركة نسيج العالمية التجارية" مساهمة سعودية مدرجة، وهو الاسم التجاري الحالي ولم يحدث أي تعديل على الاسم حتى تاريخ هذه النشرة.

٩-١-٢ تأسيس الشركة ومراحل تطور رأس المال

- تأسست شركة نسيج العالمية التجارية بدايةً كشركة ذات مسؤولية محدودة، وتم قيدها بالسجل التجاري بمدينة جدة بالرقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م) تحت الاسم التجاري "شركة مصنع السريع للسجاد".
- بتاريخ ١٤٢٧/١١/١١ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٠٢ م)، قرر الشركاء بشركة مصنع السريع للسجاد الموافقة على دمج "شركة عبد الله وناصر عبد العزيز السريع التضامنية" و"شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية المحدودة" في الشركة، وقد نتج عن عملية الاندماج تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية المحدودة"، وذلك بموجب قرار الشركاء المثبت لدى كاتب العدل بتاريخ ١٤٢٨/٠١/١٧ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/٠٥ م).
- بتاريخ ١٤٢٨/١٠/١٩ (الموافق ٢٠٠٧/١٠/٣١ م)، قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة مع الاحتفاظ بنفس الاسم التجاري من دون عبارة "المحدودة" ليصبح "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية"، وب نفس رقم وتاريخ السجل التجاري بموجب موافقة وزير التجارة على التحول بالقرار الوزاري رقم (٢٧٦/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٠١ (الموافق ٢٠٠٧/١١/١١ م) والقرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة رقم (٣٢٥/ق) تاريخ ١٤٢٨/١١/٢١ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/٣١ م).
- بتاريخ ١٤٣١/٠٣/٠٨ (الموافق ٢٠١٠/٠٢/٢٢ م)، تحولت الشركة من مساهمة مغلقة لتصبح مساهمة عامة بعدما انتهت فترة الحظر التي كانت مفروضة على المساهمين المؤسسين لتداول أسهمهم، حيث تم طرح عدد تسعة ملايين (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الشركة والتي تمثل نسبة (٣٠٪) للاكتتاب العام وإدراج أسهمها في السوق المالية السعودية (السوق الرئيسي).
- بتاريخ ١٤٣٤/٠١/١٢ (الموافق ٢٠١٢/١١/٢٦ م)، أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة البالغ ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بمبلغ خمسة وسبعون مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ليصبح ثلاثمائة وخمسة وسبعون مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بنسبة قدرها (٢٥٪) وبالتالي زيادة عدد الأسهم من (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى (٣٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم، وذلك بمنح سهم مجاني لكل أربعة أسهم يمتلكها المساهمين المقيدين بسجلات الشركة، وسيتم تغطية الزيادة برسملة (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المبقة. وبتاريخ ١٤٣٤/٠٥/٢٠ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٠١ م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة.

- ♦ بتاريخ ٢٠/٢/١٤٣٩هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٧م)، أوصى مجلس إدارة الشركة بتخفيض رأس مال الشركة البالغ (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ليصبح بعد التخفيض قدره (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، أي بنسبة تخفيض قدرها (٤٠٪). بتاريخ ١٠/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٧م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس إدارة الشركة على تخفيض رأس مال الشركة.
- ♦ بتاريخ ٢٢/١١/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠١٩م)، أوصى مجلس إدارة الشركة بتخفيض رأس مال الشركة البالغ (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ليصبح بعد التخفيض قدره (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، أي بنسبة تخفيض قدرها (٨٩٪). بتاريخ ٢٧/١٢/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٨/٠٨/٢٠١٩م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس إدارة الشركة على تخفيض رأس مال الشركة.
- ♦ بتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤١هـ (الموافق ٢٤/٠٩/٢٠١٩م)، أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة البالغ (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بمبلغ (١١٢,٦٦٠,٠٠٠) ريال سعودي ليصبح (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق طرح وإدراج أسهم حقوق أولوية لعدد (١١,٢٦٦,٠٠٠) سهم عادي، أي بنسبة زيادة قدرها (١٧٢٪). بتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤١هـ (الموافق ٢٢/٠١/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس المال بقيمة (١١٢,٦٦٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- ♦ بتاريخ ٠٣/٠٩/١٤٤١هـ (الموافق ٢٦/٠٤/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل المادة (٢) من نظام الشركة الأساس بشأن تغيير اسم الشركة من "شركة مجموعة السريخ التجارية الصناعية" إلى "شركة نسيج العالمية التجارية".
- ♦ بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م)، أوصى مجلس إدارة شركة نسيج للجمعية العامة غير العادية بتخفيض رأس مال الشركة البالغ (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ومن ثم زيادته وذلك لإعادة هيكلة رأس مال الشركة لإطفاء الخسائر المتراكمة ليصبح (١٠٠,٧٥٥,٠٠٠) أي بنسبة تخفيض (٤٣.٤٪). بتاريخ ٢١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م)، قرر مجلس إدارة الشركة تعديل التوصية المتعلقة بتخفيض رأس مال الشركة نظراً لما طرأ من خسائر تم تسجيلها وفقاً للقوائم المالية للربع الثالث من العام ٢٠٢٠م ليصبح رأس المال بعد التخفيض يبلغ (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي أي بنسبة تخفيض (٦٥.٤٪). بتاريخ ٠٥/٠٥/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة. وبتاريخ ٢٩/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٤/١١/٢٠٢١م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة ليصبح رأس المال بعد الزيادة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي أي بنسبة زيادة (٢٤٣.٣٨٪).
- ♦ بتاريخ ٢٧/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٣/٢٠٢٢م)، أوصى مجلس إدارة شركة نسيج للجمعية العامة غير العادية بتخفيض رأس مال الشركة البالغ (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي ليصبح بعد التخفيض (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) أي بنسبة تخفيض (٤٨.٥١٪) وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة (١٠٢,٦٥٩,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إلغاء (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم من أسهم الشركة، سيتم تخفيض (٠.٤٨٥) سهم لكل (١) سهم. بتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١٨/٠٧/٢٠٢٢م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة.
- ♦ بتاريخ ١٦/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٢٢م)، أوصى مجلس إدارة شركة نسيج بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي ليصبح رأس المال بعد الزيادة (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي أي بنسبة زيادة (١٤٩.٩٩٩٩٩٥٤٪). بتاريخ ٢٧/٠٣/١٤٤٥هـ (الموافق ١٢/١٠/٢٠٢٣م)، أصدرت هيئة السوق المالية وافقتها على طلب زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بمبلغ (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي. وبتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٧/٠١/٢٠٢٤م)، لم توافق الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة.
- ♦ بتاريخ ٢٥/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٦/٠٣/٢٠٢٤م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل النظام الأساس للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الجديد، وإعادة ترتيب مواد النظام وترقيمها لتتوافق مع التعديلات المقترحة.
- ♦ يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة مليون وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم متساوية القيمة، وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية.

٣-١-٩ رأس المال

- ♦ وفق المادة الثالثة عشر (١٣) من النظام الأساسي حدد رأس مال المصدر بمائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة مليون وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم متساوي القيمة، قيمة كل منها (١٠) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية وقيمة المدفوع منه مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي.

٤-١-٩ كبار المساهمين

- ♦ كما بتاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي مساهم رئيسي ممن يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة.

٥-١-٩ المركز الرئيسي

- ♦ وفق المادة (٣) من النظام الأساسي، يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة جدة، ويجوز أن ينشأ لها فروع داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة.
- ♦ يقع المركز الرئيسي الحالي للشركة وفق بيانات السجل التجاري في مدينة جدة، المنطقة الصناعية، الرمز البريدي: ٢٢٤٢٩.
- ♦ وكما بتاريخ هذه النشرة، لدى الشركة، بالإضافة لمركزها الرئيسي، (١٢) فرع داخل المملكة العربية السعودية.

٦-١-٩ مدة الشركة

- ♦ نصت المادة (٥) من النظام الأساسي على أن تكون مدة الشركة (غير محددة) تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.

٧-١-٩ أغراض الشركة

- ♦ وفق المادة (٤) من النظام الأساسي، حددت أغراض الشركة بالتالي:

الجدول (٨٢): أغراض الشركة

الباب	الفئة
الصناعات التحويلية	تحضير وغزل ألياف المنسوجات
الصناعات التحويلية	نسج المنسوجات
الصناعات التحويلية	صنع البُسط والسجاد
التشييد	تشبيد المباني
التشييد	تشبيد المشاريع الخاصة بالمنافع
التشييد	الهدم
التشييد	تركيبات إنشائية أخرى
التشييد	اكمال المباني وتشطيبها
التشييد	أنشطة التشبيد المتخصصة الأخرى
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الحواسيب والمعدات الطرفية للحواسيب والبرمجيات بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الآلات والمعدات الأخرى بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع النفائات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	تجارة الجملة غير المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع السجاد والبُسط وكسوة الأرضيات والحوائط بالتجزئة في المحلات المتخصصة

الباب	الفئة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	البيع بالتجزئة للأجهزة الكهربائية المنزلية والأثاث ومعدات الإضاءة وغيرها من الأصناف المنزلية في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع الكتب والصحف والأدوات المكتبية بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالتجزئة في الأكشاك والأسواق
النقل والتخزين	النقل البري للبضائع
النقل والتخزين	التخزين
الأنشطة العقارية	الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة
الأنشطة العقارية	الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٥-٩) "التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية" من هذا القسم).

٨-١-٩ النظام الأساسي

- ♦ تم إصدار النسخة الحالية من النظام الأساسي للشركة بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦م). واعتماده من قبل وزارة التجارة (المركز السعودي للأعمال) بالطلب رقم (٦٧٤٧٩٣).
- منذ تأسيس الشركة وحتى تاريخ هذه النشرة، طرأت تعديلات عدة على النظام الأساسي للشركة وفقاً للتالي:
- بلغ رأس مال الشركة عند التحول إلى شركة مساهمة مائتين وعشرين مليون (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنين وعشرين مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وقد اكتتب المؤسسون بجميع أسهم الشركة وعددها اثنان وعشرون مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم.
- في العام ٢٠٠٨م، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من مائتين وعشرين مليون (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت زيادة عدد الأسهم من اثنين وعشرين مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى ثلاثين مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم.
- بتاريخ ١٤٣٤/٠٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٠١م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة وسبعين مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تمت زيادة عدد الأسهم من ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم، وذلك عن طريق منح سهم مجاني لكل أربعة أسهم يمتلكها المساهمين المقيدين بسجلات الشركة نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة الغير عادية. وتمت تغطية الزيادة برسملة خمسة وسبعين مليون (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المبقاة كما في ٢٠١٢/٠٩/٣٠م، وإن سبب زيادة رأس مال الشركة لدعم الخطط الاستراتيجية في التوسع الداخلي والخارجي.
- بتاريخ ١٤٣٥/٠٦/٠٧هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٤/٠٧م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل المادة الثانية (٢) من النظام الأساسي الخاصة بأغراض الشركة حيث تمت إضافة الأنشطة التالية: إقامة وتملك وصيانة ونظافة وإنشاء المعاهد والكليات والجامعات، إقامة وتملك وإدارة المصانع وتجارة سحب المعادن، إقامة وتملك وصيانة ونظافة وإنشاء المراكز الصحية، تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء، إقامة وإنشاء وإدارة تشغيل المختبرات الخاصة بالمواصفات والمقاييس.
- بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/١٦م)، وافقت الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) على تعديل وتحديث النظام الأساسي للشركة تماشياً مع التعديلات التي طرأت على نظام الشركات.

- بتاريخ ١٠/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٧م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تخفيض رأس مال الشركة من ثلاثمائة وخمسة وسبعين مليون (٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائتين وخمسة وعشرين مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إلغاء عدد خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الشركة، وقد تم تخفيض عدد الأسهم من سبعة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف (٣٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم إلى اثنين وعشرين مليون وخمسمائة ألف (٢٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم ويعود السبب بتخفيض رأس المال إلى إطفاء الخسائر المتراكمة.
- بتاريخ ٢٧/١٢/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٨/٠٨/٢٠١٩م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تخفيض رأس مال الشركة من مائتين وخمسة وعشرين مليون (٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة وستين مليون وخمسمائة ألف (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك من خلال إلغاء خمسة عشر مليون وتسعمائة وخمسين ألف (١٥,٩٥٠,٠٠٠) سهم من أسهم الشركة، وبالتالي تخفيض أسهم الشركة إلى ستة ملايين وخمسمائة وخمسين ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم، ويعود السبب بتخفيض رأس المال إلى إطفاء الخسائر المتراكمة.
- بتاريخ ٠٣/٠٩/١٤٤١هـ (الموافق ٢٦/٠٤/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل الاسم التجاري للشركة من "شركة مجموعة السريع التجارية الصناعية" إلى "شركة نسيج العالمية التجارية" مساهمة سعودية مدرجة، وهو الاسم التجاري الحالي ولم يحدث أي تعديل على الاسم حتى تاريخ هذه النشرة.
- بتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤١هـ (الموافق ٢٢/٠١/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس مال الشركة من خمسة وستين مليون وخمسمائة ألف (٦٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية وسبعين مليون ومائة وستين ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك من خلال طرح وإدراج أسهم حقوق أولوية لعدد إحدى عشر مليون ومائتين وستة وستين ألف (١١,٢٦٦,٠٠٠) سهم عادي، وعليه قد تمت زيادة عدد الأسهم من ستة ملايين وخمسمائة وخمسين ألف (٦,٥٥٠,٠٠٠) سهم إلى سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم وجميعها اسهم عادية مقابل حصص نقدية.
- كما بتاريخ ٣٠/٠٦/٢٠٢٠م، بلغت الخسائر المتراكمة للشركة مبلغ سبعة وسبعون مليون وأربعمائة وخمسة آلاف (٧٧,٤٠٥,٠٠٠) ريال سعودي تمثل (٤٣.٤٪) من رأس المال، وعلى إثر ذلك أوصى مجلس الإدارة في قراره بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) بتخفيض رأس مال الشركة من مائة وثمانية وسبعين مليون ومائة وستين ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة مليون وسبعمائة وخمسة وخمسين ألف (١٠٠,٧٥٥,٠٠٠) ريال سعودي بنسبة تخفيض (٤٣.٤٪) من رأس المال. ونظراً لبلوغ خسائر الشركة كما في ٣٠/٠٩/٢٠٢٠م مائة وستة عشر مليون وخمسمائة وثمانية وعشرين ألف (١١٦,٥٢٨,٠٠٠) والتي تمثل (٦٥.٤٪) من رأس مال الشركة، قرر مجلس الإدارة بقراره بالتصريح بتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢٠م) تعديل توصيته السابقة الصادرة بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) والتوصية إلى الجمعية العامة غير العادية بتخفيض رأس مال الشركة من مائة وثمانية وسبعين مليون ومائة وستين ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وستين مليون وستمائة واثنين وثلاثين ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي، علماً أن هذه التوصية مشروطة بحصول الشركة على موافقات الجهات المختصة (هيئة السوق المالية "الهيئة" وشركة تداول السعودية "تداول السعودية" ووزارة التجارة) والمساهمين في الجمعية العامة (غير العادية)، وقد حصلت الشركة على موافقة الهيئة بتاريخ ١١/٠٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٠م).
- بتاريخ ٠٥/٠٥/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢٠م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تخفيض رأس مال الشركة من مائة وثمانية وسبعين مليون ومائة وستون ألف (١٧٨,١٦٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وستين مليون وستمائة واثنين وثلاثين ألف وعشرة (٦١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي وبنسبة تخفيض قدرها (٦٥.٤٪) من رأس مال الشركة، وذلك عن طريق إلغاء أحد عشر مليون وستمائة واثنين وخمسين ألف وسبعمائة وتسعة وتسعين (١١,٦٥٢,٧٩٩) سهم من أسهم الشركة، وعليه فقد تم تخفيض عدد الأسهم من سبعة عشر مليون وثمانمائة وستة عشر ألف سهم (١٧,٨١٦,٠٠٠) سهم إلى ستة ملايين ومائة وثلاثة وستين ألف ومائتين وواحد (٦,١٦٣,٢٠١) سهم، ويعود السبب بتخفيض رأس المال إلى إطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة مائة وستة عشر مليون وخمسمائة وسبعة وعشرين ألف وتسعمائة وتسعين (١١٦,٥٢٧,٩٩٠) ريال سعودي.
- بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م)، أوصى مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) بزيادة رأس مال الشركة ليصبح مائتين وإحدى عشر مليون وستمائة واثنين وثلاثين ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بعدد خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، مشروطة بحصول الشركة على موافقات الجهات المختصة (هيئة السوق المالية "الهيئة" وشركة تداول السعودية "تداول السعودية" ووزارة التجارة) والمساهمين في الجمعية العامة (غير العادية). وتم الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) بتاريخ ٢٩/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٤/١١/٢٠٢١م) وتم تعديل المادة (٧) من النظام الأساسي للشركة المتعلق برأس المال وتعديل المادة (٨) من النظام الأساسي المتعلقة بالاشتراك في الأسهم.



- بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تخفيض رأس مال الشركة من مائتين واحد عشر مليون وستمائة واثنين وثلاثين ألف وعشرة (٢١١,٦٣٢,٠١٠) ريال سعودي إلى مائة وثمانية ملايين وتسعمائة وثلاثة وسبعين ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي، وبنسبة تخفيض قدرها (٤٨.٥١٪) من رأس مال الشركة، وذلك عن طريق إلغاء عشرة ملايين ومائتين وخمسة وستين ألف وتسعمائة (١٠,٢٦٥,٩٠٠) سهم من أسهم الشركة، وعليه فقد تم تخفيض عدد الأسهم من واحد وعشرين مليون ومائة وثلاثة وستين ألف ومائتين وواحد (٢١,١٦٣,٢٠١) سهم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعين ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم/ ويعود السبب بتخفيض رأس المال إلى إطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة مائة واثنين مليون وستمئة وتسعة وخمسين ألف (١٠٢,٦٥٩,٠٠٠) ريال سعودي، وفقاً لتوصية مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٣٠م).
- الشركة ملتزمة بمتطلبات هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول) من ناحية تحميل نسخة من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة وتمت الموافقة على النسخة المعدلة الأخيرة من النظام الأساسي للشركة من قبل وزارة التجارة برقم الطلب (٦٧٤٧٩٣) النسخة الالكترونية رقم (١) بناءً على قرار الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦م).

٢-٩ مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية

١-٢-٩ مجلس الإدارة

١-١-٢-٩ تشكيل مجلس الإدارة

- ♦ وفق المادة عشرون (٢٠) من النظام الأساسي (الحالي)، يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ستة (٦) أعضاء ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية تنتخبهم الجمعية العامة للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع (٤) سنوات.
- ♦ بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٢م)، انتخبت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) أعضاء مجلس الإدارة لدورة تبدأ من تاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٠/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/١٥م) وقد تم انتخاب الأعضاء التالية أسماؤهم:
 ١. وائل سعد الراشد
 ٢. ياسر سليمان العقيل
 ٣. رشيد سليمان الرشيد
 ٤. مسلي مهدي ال معمر
 ٥. مشاري علي النشوان
 ٦. فراس غصاب الحربي
- ♦ بتاريخ ١٤٤٧/٠١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١١م)، تقدم الأستاذ/ فراس بن غصاب الحربي باستقالته من عضويته في المجلس، وبتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١١هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٣١م) تقدم الأستاذ/ مسلي مهدي ال معمر باستقالته من عضويته في المجلس. وعليه أصبح مجلس الإدارة الحالي مكون من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الجدول (٨٣): مجلس الإدارة

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية	تاريخ التعيين	تاريخ العضوية	الأسهم المملوكة			
								مباشر	غير مباشر	إجمالي	نسبة
١	وائل سعد عبد العزيز الراشد	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٥٥	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠٠	-	٢٠٠	١٨٣٥٣/٠٠٠٠٠٠٠٠
٢	رشيد سليمان الرشيد	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٥٢	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٥	-	٥	٤٥٩/٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٣	ياسر سليمان العقيل	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٣٩	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	١٠	-	١٠	٩١٨/٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٤	مشاري علي النشوان	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٤٠	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٢٠	-	٢٠	١٨٣٥/٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥	شاغر	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٦	شاغر	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أمين سر المجلس											
٧	عمر فضل محمد طه	أمين سر مجلس الإدارة	سوداني	٥٥	-	-	٢٠٢٤/٠٧/١٦ م ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م	٠	-	٠	-

المصدر: الشركة

- الشركة ملتزمة بنظام الشركات لناحية العدد المطلوب لتشكيل المجلس بحيث لا يقل عن (٣) ثلاثة.
- الشركة ملتزمة بالمادة (٦٨) لناحية الالتزام بالإجراءات المطلوبة لانتخاب مجلس الإدارة. ووفقاً للمادة الخامسة (٥) من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المدرجة والمادة (٢٩) من النظام الأساسي فقد تم انتخاب أعضاء المجلس باستخدام أسلوب التصويت التراكمي والذي لا يجيز استخدام حق التصويت للسهم أكثر من مرة واحدة.
- الشركة ملتزمة بمعايير العضوية المنصوص عليها في المادة (١٦) من لائحة حوكمة الشركات والتي تتطلب أن تكون أغلبية أعضاء المجلس من غير التنفيذيين وألا يقل عدد الأعضاء المستقلين عن عضوين أو ثلث أعضاء المجلس أياً كان. وقد تبين أن جميع أعضاء المجلس من غير التنفيذيين وجميعهم أعضاء مستقلين. (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٥-٦-٩) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية" من هذا القسم)

٢-١-٢-٩ تقرير مجلس الإدارة

- وفق المادة (١٢١) من نظام الشركات والمادة (٤٩) من النظام الأساسي يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات، قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين (٤٥) يوماً على الأقل.
- كما بتاريخ إعداد هذه النشرة الشركة ملتزمة بذلك وقام المجلس بإعداد تقريره السنوي (وفق المادة ٨٧ من لائحة حوكمة الشركات) وتم عرضه على الجمعية العامة للمساهمين (العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤/١١/١٤هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٤م) حيث اطلعت على تقرير مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٣م ومناقشته.

- وفيما يخص تقرير مجلس الإدارة عن العام ٢٠٢٤ م، فقد اطلع مجلس الإدارة على مسودة التقرير في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٢٣ م)، وتم عرضه على الجمعية العامة للمساهمين المنعقدة ١٤٤٦/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٤ م) حيث اطلعت الجمعية العامة (العادية) للمساهمين على تقرير مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٤ م ومناقشته.
- الشركة ملتزمة بالإفصاح عن تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٢٣ م و٢٠٢٤ م وفقاً لأحكام الإفصاح عن تقرير مجلس الإدارة الواردة في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة. كما تم إيداع تقرير مجلس الإدارة على صفحة الشركة في موقع تداول.

٣-٢-٩ التعيين في المناصب الإلزامية

- وفقاً للمادة (٢٥) من النظام الأساسي للشركة، يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً كما يجوز للمجلس أن يعين رئيساً تنفيذياً ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة.
- ويعين مجلس الإدارة من بين أعضائه أو من الغير أمين سر يختص بتحرير وقائع وقرارات مجلس الإدارة في محاضر وإثباتها في سجل خاص يعد لهذا الغرض وتحدد مكافأته بقرار من المجلس ولا تزيد مدة رئيس المجلس والعضو المنتدب وأمين السر عضو مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في مجلس الإدارة ويجوز إعادة تعيينهم.
- كما ويعين رئيساً تنفيذياً للشركة من بين أعضائه أو من الغير ويحدد قرار التعيين صلاحياته وأجره.
- إن تعيين نائب للرئيس يعتبر من المناصب الإلزامية في الشركات المساهمة المدرجة وقد تبين أن الشركة ملتزمة بذلك.
- الشركة ملتزمة بالنظام الأساسي ولانحة حوكمة الشركات لناحية التعيين الإلزامي في هذه المناصب حيث وافق مجلس الإدارة على التعيين في هذه المناصب وفق الآتي:

الجدول (٨٤): المناصب الإلزامية

المنصب	تاريخ القرار بالتعيين	اسم الشخص المعين
رئيس المجلس	قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م)	الدكتور / وائل سعد عبد العزيز الراشد
نائب الرئيس*	قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م)	الأستاذ/ رشيد سليمان الرشيد
الرئيس التنفيذي	قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٨ م)	الأستاذ/ منذر محمد عبد الله السريع
أمين السر	قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م)	الأستاذ/ عمر فضل محمد طه

المصدر: الشركة

* بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١ م تقدم نائب رئيس مجلس الإدارة الأستاذ / مسلي مهدي محمد ال معمر باستقالته من عضويته في المجلس بتاريخ ٢٠٢٦/٠١/٠١ م تم تعيين الأستاذ/ رشيد سليمان الرشيد نائباً للرئيس بدلاً عنه.

٤-٢-٩ حقوق والتزامات أعضاء الإدارة وكبار التنفيذيين

- وفق المادة (٢٤) من نظام الشركة الأساس، تتكون مكافأة أعضاء الإدارة من مبلغاً معيناً أو بديل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نسبة من صافي الأرباح أو ما تحدده الجمعية العامة العادية.
- يجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أو استحق الحصول عليه كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبديل مصروفات وغير ذلك من المزايا. وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات. وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة. كما يجب على المجلس أن يفصح في تقريره السنوي عن تفاصيل السياسات المتعلقة بالمكافآت وكيفية تحديدها

- يوضح الجدول التالي قيمة المكافآت التي حصل عليها المديرين وكبار التنفيذيين بالشركة خلال الثلاث السنوات الماضية:

الجدول (٨٥): مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

البيان	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
أعضاء مجلس الإدارة – المكافأة السنوية وبدل حضور اجتماعات	١,٨٦٧,٩٤٨	١,١٢٢,٥٠٠	١,٢٢٨,٨٣٦
كبار التنفيذيين (بمن فهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي)	٣,٧٥٧,٣٤١	٣,٣٣٦,٤٤٣	٣,٥٢٩,٢٩٩
الإجمالي	٥,٦٢٥,٢٨٩	٤,٤٥٨,٩٤٣	٤,٧٥٨,١٣٥

المصدر: الشركة

٥-١-٢-٩ حضور اجتماعات المجلس

- على عضو مجلس الإدارة أن يشارك في اجتماعات مجلس الإدارة والتصويت على القرارات وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولائحته والنظام الأساسي للشركة ويجوز للجمعية العامة – بناءً على توصية مجلس الإدارة – إنهاء عضوية من تغيب عن الأعضاء عن حضور ثلاثة (٣) اجتماعات متتالية أو خمسة (٥) اجتماعات متفرقة خلال مدة عضويته دون عذر مشروع يقبله مجلس الإدارة.
- ووفقاً لمحاضر اجتماعات مجلس الإدارة فإن أعضاء المجلس ملتزمين بحضور الحد الأدنى من الاجتماعات.

٢-٢-٩ لجان المجلس

١-٢-٢-٩ لجنة المراجعة

- وفق الفقرة (أ) من المادة الحادية والخمسين (٥١) من لائحة حوكمة الشركات، تشكل بقرار من مجلس الإدارة لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء على الأقل وخمسة أعضاء على الأكثر، من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم ويحدد في القرار مهام اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها. وتختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة بالإضافة إلى الصلاحيات التي فوضت لها بموجب لائحة حوكمة الشركات.
- لدى الشركة لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء تم تعيينها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٠/١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/٠٧/٢٠٢٤م) وقد أوصى المجلس إلى الجمعية العامة للمساهمين لاعتماد هذا التعيين.

تتكون لجنة المراجعة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/رشيد سليمان الرشيد – رئيس اللجنة.
٢. الأستاذ/ياسر سليمان العقيل – عضو
٣. الأستاذ/فيصل سلطان السبيعي – عضو

- بتاريخ ٢٨/٠٤/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٥م)، تقدم الأستاذ/ فيصل سلطان مسلم السبيعي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٥م)، قرر مجلس الإدارة تعيين الأستاذ / خالد عبد العزيز الحوشان كعضو لجنة مراجعة (عضو مستقل من خارج المجلس) بديلاً للعضو المستقيل الأستاذ / فيصل سلطان السبيعي وذلك لإكمال دورة لجنة المراجعة الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٨م. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/رشيد سليمان الرشيد – رئيس اللجنة.
٢. الأستاذ/ياسر سليمان العقيل – عضو.
٣. الأستاذ/ خالد عبد العزيز الحوشان – عضو.

- كما بتاريخ اعداد هذه النشرة يوجد لدى الشركة لائحة عمل مستقلة خاصة بلجنة المراجعة، تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة (العادية) للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٣/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠٢٣م) بناءً على توصية مجلس الإدارة بتاريخ ٦/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨/٠٣/٢٠٢٣م).
- الشركة ملتزمة بإعداد التقرير السنوي للجنة المراجعة لعام ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.
- بتاريخ ١١/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٩/٠٤/٢٠٢٥م) تم نشر تقرير لجنة المراجعة على الموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.
- بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ١٤/٠٥/٢٠٢٥م). تم تلاوة ملخص تقرير لجنة المراجعة لعام ٢٠٢٤م اثناء انعقاد الجمعية العامة للمساهمين.
- وفقاً للمادة (٢) من لائحة عمل لجنة المراجعة، تعقد اللجنة أربعة (٤) اجتماعات في السنة على الأقل.
- كما بتاريخ إعداد هذه النشرة، عقدت لجنة المراجعة عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٨٦): اجتماعات لجنة المراجعة

العام	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م*
عدد الاجتماعات	٦	٥	١٠	٥

المصدر: الشركة

*حتى تاريخ هذه النشرة

صلاحيات لجنة المراجعة:

للجنة المراجعة في سبيل أداء مهامها الصلاحيات التالية:

١. حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها. يحق للجنة تشكيل فريق عمل منبثق منها لأي غرض تراه مناسباً ومحققاً لأهدافها، كما يحق لها منح فريق العمل المنبثق منها بعض صلاحياتها وسلطاتها متى رأت ذلك مناسباً على ألا يقل عدد أعضاء أي فريق عمل منبثق من هذه اللجنة عن عضوين.
٢. التحري عن أي نشاط يدخل تحت صلاحياتها أو أي موضوع يطلبه مجلس الإدارة أو جمعية المساهمين أو المراجعين الخارجيين تحديداً.
٣. الاستعانة بالمشورة القانونية والفنية من أية جهة خارجية أو استشارية متى كان ذلك ضروري المساعدة للجنة في أداء مهامها.
٤. تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة ولها في سبيل أداء مهامها:
 - أ. حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها.
 - ب. طلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
 - ج. أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعيق عملها أو كانت الشركة تتعرض لأضرار أو خسائر جسيمة.
 - د. مقابلة المراجع الخارجيين ومنسوبي الشركة بما فهم المراجع الداخلي للاستفسار منهم عن أعمال المراجعة وإبداء أي ملاحظات في نطاق أعمالها.

٢-٢-٢-٩ لجنة الترشيحات والمكافآت

- لدى الشركة لجنة ترشيحات ومكافآت مكونة من ثلاث (٣) أعضاء تم تشكيلها وتعيين أعضائها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢١/٠٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٦/٠٧/٢٠٢٤م) ولمدة تنتهي بتاريخ انتهاء دورة المجلس في ٢٢/٠٢/١٤٥٠هـ (الموافق ١٥/٠٧/٢٠٢٨م) وتتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:

١. الاستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.
٢. الاستاذ/ مسلي ال معمر – عضو في اللجنة
٣. الأستاذ / فراس الحربي – عضو في اللجنة

♦ بتاريخ ١٦/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠٢٥م)، تقدم الأستاذ/ فراس غصائب سليمان الحربي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٨/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠٢٥م)، قرر مجلس الإدارة بزيادة عدد أعضاء اللجنة إلى (٤ أعضاء) وتعيين رئيس مجلس الإدارة الدكتور / وائل سعد الراشد (عضو مستقل) عضواً بلجنة الترشيحات والمكافآت بديلاً عن العضو المستقيل وتعيين عضو مجلس الإدارة الأستاذ / مشاري علي النشوان (عضو مستقل) عضواً باللجنة وذلك لإكمال دورة لجنة الترشيحات والمكافآت الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٨م. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.

٢. السيد/ مسلي ال معمر – عضو في اللجنة

٣. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.

٤. الأستاذ/ مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.

وتم تعيين الأستاذ سعد عثمان (سكرتير اللجنة)

♦ بتاريخ ١١/٠٧/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٥/١٢/٢٠٢٥م)، تقدم الأستاذ/ مسلي مهدي محمد ال معمر باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٢/٠٧/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٦/٠١/٢٠٢٦م)، قرر مجلس الإدارة تخفيض عدد أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات إلى (٣) أعضاء وفقاً للتشكيل الحالي بعد استقالة عضو اللجنة. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:

١. الأستاذ/ ياسر العقيل – رئيس اللجنة.

٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد – عضو في اللجنة.

٣. الأستاذ/ مشاري علي النشوان – عضو في اللجنة.

♦ وفق لائحة عمل اللجنة، تجتمع اللجنة مرتين (٢) على الأقل في السنة ويجوز تحديد مواعيد لعقد اجتماعات إضافية كما يراه أعضاء أو رئيس اللجنة مناسباً عند الضرورة. وترفع اللجنة تقاريرها إلى المجلس، كما بتاريخ إعداد هذه النشرة عقدت لجنة المكافآت والترشيحات عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٨٧): اجتماعات لجنة المكافآت والترشيحات

العام	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م*
عدد الاجتماعات	٤	٢	٥	٤

المصدر: الشركة

*حتى تاريخ اعداد هذه النشرة

صلاحيات لجنة الترشيحات والمكافآت:

تختص لجنة المكافآت والترشيحات فيما يخص المكافآت ما يلي:

١. إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسات اتباع معايير لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسات اتباع معايير ترتبط بالأداء والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.
٢. توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
٣. المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها، والتوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
٤. التوصية لمجلس الإدارة بمكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.

تختص لجنة المكافآت والترشيحات فيما يخص الترشيحات ما يلي:

١. اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
٢. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة.
٣. إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
٤. تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
٥. المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
٦. مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
٧. التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
٨. وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
٩. وضع الإجراءات الخاصة في شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
١٠. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
١١. القيام بأعمال المراجعة الدورية لللائحة الحوكمة ورفع التوصيات والمقترحات لمجلس الإدارة في شأن إجراءات تعديلات عليها بما يتفق مع مصلحة وأغراض الشركة.

٣-٢-٩ اللجنة التنفيذية

- ♦ لدى الشركة لجنة تنفيذية مكونة من ثلاثة (٣) أعضاء تم تشكيلها وتعيين أعضائها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م) ولمدة تنتهي بتاريخ ٢٠٢٢/٠٢/١٤٥٠ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/١٥ م) وتتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:

١. الأستاذ / فراس الحربي - رئيس اللجنة.
 ٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد - عضو في اللجنة.
 ٣. الأستاذ / مشاري علي النشوان - عضو في اللجنة.
- ♦ بتاريخ ١٦/٠١/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١١ م)، تقدم الأستاذ / فراس غصاب سليمان الحربي باستقالته من عضويته في اللجنة، وبتاريخ ١٨/٠١/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٣ م)، قرر مجلس الإدارة تعيين عضو مجلس الإدارة الأستاذ / رشيد سليمان الرشيد (عضو مستقل) عضواً باللجنة التنفيذية ورئيساً للجنة بدلاً عن العضو المستقيل وذلك لإكمال دورة اللجنة التنفيذية الحالية والتي تنتهي بنهاية دورة المجلس بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٨ م. لتصبح اللجنة مؤلفة من الأعضاء الآتية أسمائهم:
١. الأستاذ / رشيد سليمان الرشيد - رئيس اللجنة.
 ٢. الأستاذ / وائل سعد الراشد - عضو في اللجنة.
 ٣. الأستاذ / مشاري علي النشوان - عضو في اللجنة.
- ♦ وفق الفقرة (٢-٧) من لائحة عمل اللجنة، تجتمع اللجنة مرتين (٢) على الأقل في السنة ويجوز تحديد مواعيد لعقد اجتماعات إضافية كما يراه أعضاء أو رئيس اللجنة مناسباً عند الضرورة. وترفع اللجنة تقاريرها إلى المجلس،
 - ♦ كما بتاريخ إعداد هذه النشرة عقدت اللجنة التنفيذية عدد من الاجتماعات وفق التالي:

الجدول (٨٨): اجتماعات اللجنة التنفيذية

العام	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م*
عدد الاجتماعات	٤	٥

المصدر: الشركة

*حتى تاريخ إعداد هذه النشرة

٣-٢-٩ الإدارة التنفيذية

- ♦ وفقاً لسياسات الشركة وقرارات مجلس الإدارة ذات الصلة، فإن الإدارة التنفيذية بالشركة منوطة بالرئيس التنفيذي والمدير المالي.
- ♦ يشغل منصب الرئيس التنفيذي حالياً الأستاذ/ منذر محمد عبد الله السريع كما يشغل منصب المدير المالي الأستاذ/ احمد عبد السلام الخطابي.

الجدول (٨٩): الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة "مباشرة"	الأسهم المملوكة "غير مباشرة"
						النسبة	العدد
١	منذر محمد عبد الله السريع	الرئيس التنفيذي	سعودي	٥٥	٢٠٢١/١١/١٨ م	-	-
٢	احمد عبد السلام الخطابي	المدير المالي	مصري	٣٨	٢٠١٥/١١/٢٩ م	-	-
٣	إبراهيم الضي	المدير لقانوني	سوداني	٤٩	٢٠٢٢/٠٩/٠١ م	-	-
٤	محيسن الغامدي***	مدير الموارد البشرية	سعودي	٤١	٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م	-	-
٥	سيد يوسف الدين	مدير تقنية المعلومات	هندي	٤٨	٢٠٠٨/٠١/٠١ م	-	-
٦	محيسن الغامدي*	مدير الصحة والسلامة	سعودي	٤١	٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م	-	-
٧	عامر صديقي	مدير وحدة السجاد والموكيت	باكستاني	٥٥	١٩٩٧/١١/١٦ م	-	-
٨	فواز عبده قاسم	مدير وحدة الخيوط	يمني	٤١	٢٠٠٩/١٢/٠١ م	-	-
٩	وسام سرماني**	مدير الوحدة التجارية	سوري	٤٣	٢٠١٩/٠٩/١٢ م	-	-
١٠	حاتم محمد السيد	مدير المراجعة الداخلية	مصري	٥٣	٢٠٢٢/٠٧/١٧ م	-	-

المصدر: الشركة

* تم تكليف السيد/ محيسن الغامدي بمهام مدير الصحة والسلامة بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٠٨ م، وحتى تاريخه.

** تم تكليف السيد/ وسام سرماني بمهام مدير الوحدة التجارية بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ م، وحتى تاريخه.

*** تم تكليف السيد/ محيسن الغامدي بمهام مدير الموارد البشرية بقرار اداري بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٠٨ م، وحتى تاريخه.

- ♦ تخضع الإدارة التنفيذية لمراقبة مجلس الإدارة والذي يتعين عليه التحقق من أدائها ومدى تحقيقها لأهداف الشركة واغراضها.

٣-٩ حوكمة الشركة

وفقاً للأنظمة واللوائح والتعليمات الصادرة عن هيئة السوق المالية، وعلى وجه الخصوص لائحة حوكمة الشركات، وكما بتاريخ هذه النشرة، لدى الشركة لائحة حوكمة تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ م).

بالإضافة إلى لائحة الحوكمة، لدى الشركة عدد من اللوائح والسياسات الداخلية وفقاً للتالي:

الجدول (٩٠): اللوائح والسياسات الداخلية

اللائحة / السياسة	الاعتماد من قبل مجلس الإدارة	الاعتماد من قبل الجمعية العامة
لائحة حوكمة الشركة	١٤٤٤/٠٩/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ م)	-
لائحة عمل لجنة المراجعة	١٤٤٣/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٣٠ م)	١٤٤٤/٠٩/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)
لائحة عمل لجنة المكافآت والترشيحات	١٤٤٣/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٣٠ م)	١٤٤٣/١٠/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١١ م)
لائحة عمل اللجنة التنفيذية	١٤٣٧/٠٥/١٣ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٢٢ م)	-
سياسة إدارة المخاطر	١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)	-
سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة وكبار التنفيذيين.	-	١٤٤٣/١٠/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١١ م)

اللائحة / السياسة	الاعتماد من قبل مجلس الإدارة	الاعتماد من قبل الجمعية العامة
سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة	-	١٤٤٤/٠٩/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)
سياسة توزيع الأرباح	١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)	-
سياسة تعارض المصالح	١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)	-
سياسة وميثاق السلوك المهني والقيم الأخلاقية	١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)	-
سياسة الإفصاح والشفافية والالتزام بالنظم	١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)	-
لائحة عمل مجلس الإدارة.	١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)	-
سياسات أو إجراءات معالجة شكاوى مساهمي الشركة	١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)	-
سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح	١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)	-
سياسة حقوق المساهمين	١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)	-
دليل سياسات الموارد البشرية والإجراءات	١٤٣٩/٠٨/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٤/٢٦ م)	-
سياسة الإبلاغ عن المخالفات	١٤٣٩/٠٧/١١ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٣/٢٨ م)	-
سياسة وخطط التعاقب الوظيفي	١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م)	-
سياسة وإجراءات معالجة شكاوى مساهمي	-	-
ضوابط ومعايير الاشتراك في الأعمال المنافسة لأعمال الشركة	-	١٤٤٤/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)

المصدر: الشركة

٤-٩ الشركات التابعة

- ♦ وفق المادة (٧) من النظام الأساسي، يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مغلقة أو مساهمة مبسطة أو أي كيان أو شكل قانوني آخر، كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تدمجها أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة أو أي كيان أو شكل قانوني آخر سواء داخل المملكة أو خارجها أو في المناطق الحرة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن كما يجوز للشركة أن تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.
- ♦ كما بتاريخ هذه النشرة، لدى الشركة (٣) شركات تابعة داخل المملكة العربية السعودية، شركة السريع للتشغيل والصيانة شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية بشكل مباشر. وشركة السريع للمشاريع شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية وشركة ذا هوم ستايلز المحدودة شركة شخص واحد مملوكة بنسبة (١٠٠٪) من شركة نسيج العالمية التجارية بشكل مباشر.
- ♦ وفيما يلي نبذة موجزة عن هذه الشركات:
 - شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٣٠٢٤٥٧٨٣) وتاريخ ١٤٣٤/٠٦/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٣٠ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٧٦٦١٥٨) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بموجب النظام الأساسي المعتمد من قبل وزارة التجارة بالرقم (٦٣١٩٩) وتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٢٠ م) والمنشر على صحيفة أعمال بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٥ م ، وتزاول هذه الشركة التابعة أنشطة البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.
 - شركة السريع للمشاريع المحدودة شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٣٠٢٤٩٩٦٦) وتاريخ ١٤٣٤/٠٨/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/١٥ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٧٨٤١١٠) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بموجب النظام الأساسي المعتمد من قبل وزارة التجارة (٦٣١٩٤) وتاريخ ١٤٤٤/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٠١ م) والمنشر على صحيفة أعمال بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٠٥ م ، وتزاول هذه الشركة التابعة نشاط البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.
 - شركة ذا هوم ستايلز المحدودة شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٣٠٢٠٦١٧٨) وتاريخ ١٤٣١/١٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٠/١١/٠٩ م) وتم قيدها في السجل التجاري بالرقم الوطني الموحد (٧٠٠١٦٤٢٢٧٦) وبرأس مال يبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتزاول هذه الشركة التابعة أنشطة البيع بالتجزئة للسجاد والبسط.

٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية

١-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالشركة الأم

- ♦ حصلت الشركة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة اللازمة لمزاولة نشاطها وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، ويتم تجديد هذه التراخيص بصفة دورية.

٢-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية للمركز الرئيسي

- ♦ حصلت الشركة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة اللازمة لمزاولة نشاطها وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، ويتم تجديد تلك التراخيص بصفة دورية.

هذا وقد يترب على عدم تجديد أو استخراج الشهادات والتراخيص الأساسية عقوبات ضد الشركة كالإنذارات، الغرامات المالية، إغلاق المواقع التي تشغلها، إيقاف الخدمات الحكومية الإلكترونية التي تستفيد منها، أو المنع من مزاولة نشاط معين (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (١٤-١-٢) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات" من القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة).

- ♦ يوضح الجدول التالي التراخيص والموافقات الحالية التي حصلت عليها الشركة والمتعلقة بسجلها الرئيسي:

السجل التجاري

الجدول (٩١): التراخيص والشهادات الأساسية الخاصة بالمركز الرئيسي للشركة

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	الرقم الوطني الموحد	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار/ القيد	تاريخ التأكيد السنوي للسجل التجاري	الجهة المصدرة
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١٨٠٥٦٠٤٩	٤٠٣٠١٣٣٩١٩	١٤٢٢/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٢٨ م)	١٤٤٨/٠٣/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٧ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري

التراخيص والشهادات الأخرى

الجدول (٩٢): التراخيص والشهادات الأخرى

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري - الشركة مشتركة بالدرجة (الأولى)	شركة نسيج العالمية التجارية	٧٩٦٥٣	١٤٤٧/٠٥/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٠ م)	١٤٤٨/٠٣/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٧ م)	الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية
شهادة الزكاة والدخل	للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة	شركة نسيج العالمية التجارية	١١١٦٤٦٢٣٤٧	١٤٤٧/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٢٤ م)	١٤٤٧/١١/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٣٠ م)	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٠٠٢٢٧٤٥٩٨٠٠٠٣	١٤٣٨/١٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٨/٢٥ م)	-	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	شركة نسيج العالمية التجارية	١٠٦٥٤٤٩٧٠	١٤٤٧/٠٦/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٨ م)	١٤٤٧/٠٧/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٨ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار / التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شهادة التزام بنظام حماية الأجور**	التزاماً بنظام حماية الأجور	شركة نسيج العالمية التجارية	٢٠٧٢٧٤-١٢٤٥١٢٨٨	١٤٤٧/٠٥/٢٠ (الموافق) (٢٠٢٥/١١/١١ م)	١٤٤٧/٠٦/٢٠ (الموافق) (٢٠٢٥/١٢/١١ م)	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوظيف***	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة نسيج العالمية التجارية	١٦٩٦١٣-٧٤٤٩٦١٦١	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق) (٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق) (٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	شركة نسيج العالمية التجارية	١٨٥٤٤١-٢١٣٧٥٠٦٨	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق) (٢٠٢٦/٠٤/٢١ م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق) (٢٠٢٦/٠٥/٢١ م)	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
شهادة أيزو	للإفادة بأن نظام الإدارة في الشركة متوافق مع معايير ISO 9001:2015	شركة نسيج العالمية التجارية	١٤٠١٣٥	١٤٤٤/٠٦/٢٩ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٢ م)	١٤٥٠/٠٩/٠٦ (الموافق) (٢٠٢٩/٠١/٢١ م)	INTEREK
شهادة أيزو	للإفادة بأن نظام الإدارة في الشركة متوافق مع معايير ISO 14001:2015	شركة نسيج العالمية التجارية	١٤٠١٣٣	١٤٤٤/٠٦/٢٩ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٢ م)	١٤٥٠/٠٩/٠٦ (الموافق) (٢٠٢٩/٠١/٢١ م)	INTEREK
شهادة أيزو	للإفادة بأن نظام الإدارة في الشركة متوافق مع معايير ISO 45001:2018	شركة نسيج العالمية التجارية	١٤٠١٣٤	١٤٤٤/٠٦/٢٩ (الموافق) (٢٠٢٣/٠١/٢٢ م)	١٤٥٠/٠٩/٠٦ (الموافق) (٢٠٢٩/٠١/٢١ م)	INTEREK
تصريح بيئي للتشغيل	التزاماً بنظام المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	شركة مصنع السريع للسجاد	EPOPP-2025-000413	١٤٤٧/١٠/٢١ (الموافق) (٢٠٢٦/٠٤/٠٩ م)	١٤٥٠/١١/٢٥ (الموافق) (٢٠٢٩/٠٤/٠٩ م)	المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي (جدة)

المصدر: الشركة

* شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة ثلاثة أشهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

*** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة ثلاثة أشهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

٣-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالفرع

- حصلت فروع الشركة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة اللازمة لمزاولة نشاطها وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، ويتم تجديد تلك التراخيص بصفة دورية.
- هذا وقد يترتب على عدم تجديد أو استخراج الشهادات والتراخيص الأساسية عقوبات ضد فرع الشركة كالإنذارات، الغرامات المالية، إغلاق المواقع التي تشغلها، إيقاف الخدمات الحكومية الإلكترونية التي تستفيد منها، أو المنع من مزاولة نشاط معين (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (١٤-١-٢) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات" من القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة).

السجل التجاري:

الجدول (٩٣): التراخيص والموافقات الخاصة بفرع الشركة

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	الرقم الوطني الموحد	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار/ القيد	تاريخ التأكيد السنوي للسجل التجاري	الجهة المصدرة
مصنع جده للخياوط الصناعية							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة مصنع جده للخياوط الصناعية	٧٠١٤٧٤١٣٨٨	٤٠٣٠١١٥٩٧٤	١٤١٦/٠٧/٠٣ (الموافق ١٩٩٥/١١/٢٥ م)	١٤٤٨/٠٧/١٣ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٢٢ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
شركة مصنع السريع للسجاد							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة مصنع السريع للسجاد	٧٠٠٦٣٧٢٥٣١	٤٠٣٠١٣١٠١٤	١٤٢١/٠٥/٠٨ (الموافق ٢٠٠٠/٠٨/٠٨ م)	١٤٤٨/٠٥/١٨ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/٢٩ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (الرياض)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١١٨٩٨٧٩٣	١٠١٠٠٠٦١٣١	١٣٩٢/٠١/٢٠ (الموافق ١٩٧٢/٠٣/٠٦ م)	١٤٤٨/٠٦/٠١ (الموافق ٢٠٢٦/١١/١١ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (مكة)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠٠٦٨٠٣٦٤٢	٤٠٣١٠٠٣٩٦٥	١٣٨٨/٠٢/٢٩ (الموافق ١٩٦٨/٠٥/٢٦ م)	١٤٤٨/٠٦/١٠ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٢٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (ابها)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١٢٣٦٠٣٠٦	٥٨٥٠٠٢١٦٠٢	١٤٢٢/١٠/٢٢ (الموافق ٢٠٠٢/١٠/٠٦ م)	١٤٤٨/١١/١٢ (الموافق ٢٠٢٧/٠٤/١٩ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (جدة)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠٠٦٨٣٠٩٣٤	٤٠٣٠١٩٥٥٨٧	١٤٣١/٠١/٠٥ (الموافق ٢٠٠٩/١٢/٢٢ م)	١٤٤٨/٠٧/١٦ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٢٥ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (الطائف)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١٢٣٧٢٩٥٤	٤٠٣٢٠٠٠٥٠٩	١٣٨٨/٠٨/٠١ (الموافق ١٩٦٨/١٠/٢٢ م)	١٤٤٨/٠٦/١٠ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٢٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (جيزان)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١١٩٢٠٦٤٧	٥٩٠٠٠٠٣١١٨	١٤٠٦/٠٦/٠٢ (الموافق ١٩٨٦/٠٢/١١ م)	١٤٤٨/٠٦/١٠ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٢٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (تبوك)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١٢٣٢٢٤٤٧	٣٥٥٠٠١٢٢٧٤	١٤١٤/٠٧/٢٩ (الموافق ١٩٩٤/٠١/١١ م)	١٤٤٨/٠٨/٠٩ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/١٧ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	الرقم الوطني الموحد	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار/ القيد	تاريخ التأكيد السنوي للسجل التجاري	الجهة المصدرة
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (سكاكا)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠٠٦٩٩٣٤١٩	٣٤٠٠٠١٠٩٦٨	١٤٢٨/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٤/١٧ م)	١٤٤٨/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (الدمام)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠٠٦٤٠٢٤٧٨	٢٠٥٠٠١٣٠٥٨	١٤٠٣/٠٢/٢١ هـ (الموافق ١٩٨٢/١٢/٠٦ م)	١٤٤٨/٠٦/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٢٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (بريدة)							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٠١٢٣٥٠٢٤٠	١١٣١٠٠٨٥٦٩	١٤١٠/١١/١١ هـ (الموافق ١٩٩٠/٠٦/٠٤ م)	١٤٤٧/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٠٧ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري

التراخيص والشهادات الأخرى

الجدول (٩٤): التراخيص والشهادات الأخرى

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شركة مصنع جده للخياط الصناعية (٧٠١٤٧٤١٣٨٨)						
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	١٠٦٥٤٥٣٦٤	١٤٤٧/٠٦/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٨ م)	١٤٤٧/٠٧/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٨ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزاماً بنظام حماية الأجور	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	١٩٤٦٥٣-٤٥٠٣١٤١٣	١٤٤٧/٠٥/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١١ م)	١٤٤٧/٠٦/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١١ م)	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوطين	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	٢٠٢٥٠١-١٣١٨٦٥٤٧	١٤٤٧/٠٩/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٧/١٢/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	١٠٢٢٣٣-١٤٤١٦٣٨٨	١٤٤٧/١١/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م)	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
ترخيص منشأة صناعية	التزاماً بنظام وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية والترخيص للشركة بممارسة النشاط (تحضير وغزل ألياف المنسوجات)	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	١٤٠٩١٠٠١٨٤٢٩١	١٤٠٩/٠٩/١٢ هـ (الموافق ١٩٨٩/٠٤/١٨ م)	١٤٥١/٠١/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٥/٢١ م)	وزارة الصناعة والثروة المعدنية
رخصة تشغيل عقد رقم (٨١١٤٨٢)	التزام الشركة بأنظمة وزارة والصناعة والثروة المعدنية	شركة مصنع جده للخياط الصناعية	OLC-23-09-18003367	١٤٤٥/٠٣/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/١٨ م)	١٤٤٦/٠٣/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٨ م)	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجبهة المصدرة
شركة مصنع السريع للسجاد (٧٠.٦٣٧٢٥٣١)						
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	شركة مصنع السريع للسجاد	١٠٦٥٤٥٤٨٧	١٤٤٧/٠٦/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١٨ (م)	١٤٤٧/٠٩/٢٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٣/١٨ (م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزاماً بنظام حماية الأجور	شركة مصنع السريع للسجاد	١٧٩٢٦٦-٥٠٤٣٠٦١٤	١٤٤٧/٠٥/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١١/١١ (م)	١٤٤٧/٠٦/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١١ (م)	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوطين	للافادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة مصنع السريع للسجاد	١٧١٠٢٥-١٦٠٠٤٥١٨	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ (م)	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ (م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للافادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	شركة مصنع السريع للسجاد	٨٨٣٦٠٩-٦٩٩٤١٠٥٤	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٤/٢١ (م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢١ (م)	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
رخصة تشغيل عقد رقم (٣٠٦٨٠)	التزام الشركة بأنظمة وزارة والصناعة والثروة المعدنية	شركة مصنع السريع للسجاد	٥٨٧١٤٤٤٧١٤٠٣٠٥٤٨	١٤٤٤/٠٧/١٤ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٢/٠٥ (م)	١٤٤٥/٠٧/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٢/٠٥ (م)	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية
ترخيص منشأة صناعية	التزاماً بنظام وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية والترخيص للشركة بممارسة النشاط (صنع البسط والسجاد)	شركة مصنع السريع للسجاد	٤٤١١١٠١٢٧٥٣٤	١٤٤٤/١١/٢٦ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/١٥ (م)	١٤٥٠/٠١/٢٢ (الموافق) ٢٠٢٨/٠٦/١٥ (م)	وزارة الصناعة والثروة المعدنية
تصريح بيئي للتشغيل	التزاماً بنظام المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	شركة مصنع السريع للسجاد	EPC2-2024-006313	٢٠٢٤/١٢/١٢ م	٢٠٢٤/١٢/٠٣ م	المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي (جدة)
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠.١١٨٩٨٧٩٣)						
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠٦٥٤٥٠٤٠	١٤٤٧/٠٦/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١٨ (م)	١٤٤٧/٠٩/٢٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٣/١٨ (م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزاماً بنظام حماية الأجور	***	***	***	***	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوطين	للافادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٨٩١٩٩٨-١٤٤٩٠١٢٨	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ (م)	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ (م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للافادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٩٢٥١٧-٥٠١٨٦٤٠٧	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٤/٢١ (م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢١ (م)	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
شهادة سلامة	للافادة بأن الشركة ملتزمة بمعايير وشروط السلامة الميدانية الخاصة بالدفاع المدني	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠٠.١١٢٢٤٩٣-٤٤	١٤٤٤/٠٩/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٤/١١ (م)	١٤٤٥/٠٩/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٣/٣٠ (م)	المديرية العامة للدفاع المدني

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠.٠٦٨.٣٦٤٢)						
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠.٦٥٤٥.٠٩٧	١٤٤٧/٠٦/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١٨ م	١٤٤٧/٠٩/٢٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٣/١٨ م	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزاماً بنظام حماية الأجور	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٩٩.٥٣٣-٢.٧٩٢٣٤٨	١٤٤٧/٠٥/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١١/١١ م	١٤٤٧/٠٦/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١١ م	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوطين	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠.٣٢٣٣-٦٦٦٧٧١٨٧	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٧٢٨٧٨٣-٩٦٦٩.٨٣٥	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩.٩٥٧٣٩٤٠	-	١٤٤٧/٠٢/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٨/٠٣ م	أمانة العاصمة المقدسة - بلدية المعابدة الفرعية
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠.١٢٣٦.٣٠٦)						
شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية*	التزاماً بنظام التأمينات الاجتماعية	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠.٦٥٤٥٣٥٨	١٤٤٧/٠٦/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١٨ م	١٤٤٧/٠٧/٢٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠١/١٨ م	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزاماً بنظام حماية الأجور	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٢٣١٥٦-٥٢٦٦٤٥٩٤	١٤٤٧/٠٥/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١١/١١ م	١٤٤٧/٠٦/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/١٢/١١ م	نظام حماية الأجور - وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التوطين	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٨٤١٥٥٧-٥٥٩٥٦٨٧٧	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأن الشركة لا توجد لديها مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٢٣٥٠.٨-١١٨٤٠.٨٧٢	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٤٦.٢١٦٧٣٥١٢٤	-	١٤٤٩/٠٣/٣٠ (الموافق) ٢٠٢٧/٠٩/٠١ م	أمانة منطقة عسير - بلدية خميس مشيط
شهادة سلامة	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بمعايير وشروط السلامة الميدانية الخاصة بالدفاع المدني	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠٠.١٦٠.٨٧٣٨-٤٦	١٤٤٦/٠٣/٢٢ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٩/٢٥ م	١٤٤٩/٠٣/٣٠ (الموافق) ٢٠٢٧/٠٩/٠١ م	المديرية العامة للدفاع المدني

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠٠٦٨٣٠٩٣٤)						
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٤٣١٠٩٨٣١٤٨٠	-	١٤٤٩/٠١/٢٥ (الموافق ٢٠٢٧/٠٦/٣٠ م)	أمانة محافظة جدة - بلدية المطار
شهادة سلامة	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بمعايير وشروط السلامة الميدانية الخاصة بالدفاع المدني	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٢٠٠٠٩٢٩٩٥٦-٤٧	١٤٤٧/٠٧/١٢ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م)	١٤٤٩/٠١/٢٥ (الموافق ٢٠٢٧/٠٦/٣٠ م)	المديرية العامة للدفاع المدني
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠١٢٣٧٢٩٥٤)						
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٤٤١٢١٢٦٢١٢٠٢	-	١٤٤٨/٠٥/٠٦ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٧ م)	أمانة محافظة الطائف - بلدية السيل الفرعية
شهادة سلامة	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بمعايير وشروط السلامة الميدانية الخاصة بالدفاع المدني	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	١٠٠١٢١٥١٣٨-٤٥	١٤٤٥/٠٥/٠٦ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٢٠ م)	١٤٤٨/٠٥/٠٦ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٧ م)	المديرية العامة للدفاع المدني
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠١١٩٢٠٦٤٧)						
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٤٤٠٩١١٩٩٧٤٢٧	-	١٤٤٨/١٠/١٠ (الموافق ٢٠٢٧/٠٣/١٨ م)	أمانة منطقة جازان
شهادة سلامة	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بمعايير وشروط السلامة الميدانية الخاصة بالدفاع المدني	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٢٠٠١١٥٧٤٦٥-٤٧	١٤٤٧/٠٢/١٢ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م)	١٤٤٨/١٠/١٠ (الموافق ٢٠٢٧/٠٣/١٨ م)	المديرية العامة للدفاع المدني
فرع شركة نسيج العالمية التجارية (٧٠٠٦٩٩٣٤١٩)						
ترخيص بلدية	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	فرع شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٦٢٠٤٣٠٢٤	-	١٤٤٧/٠٦/٠٢ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٢٣ م)	أمانة منطقة الجوف - بلدية وسط سكاكا

المصدر: الشركة

٤-٥-٩ التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالشركات التابعة

- ♦ حصلت الشركات التابعة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة اللازمة لمزاولة نشاطها وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، ويتم تجديد تلك التراخيص بصفة دورية.
- ♦ هذا وقد يترتب على عدم تجديد أو استخراج الشهادات والتراخيص الأساسية عقوبات ضد الشركة التابعة كالإنذارات، الغرامات المالية، إغلاق المواقع التي تشغلها، إيقاف الخدمات الحكومية الإلكترونية التي تستفيد منها، أو المنع من مزاولة نشاط معين (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية (١٤-١-٢) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات" من القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة).

السجل التجاري:

الجدول (٩٥): التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركات التابعة

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	الرقم الوطني الموحد	رقم المنشأة	تاريخ الإصدار/ القيد	تاريخ التأكيد السنوي للسجل التجاري	الجهة المصدرة
شركة السريع للتشغيل والصيانة							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة السريع للتشغيل والصيانة	٧٠٠١٧٦٦١٥٨	٤٠٣٠٢٤٥٧٨٣	١٤٣٤/٠٦/٢٠ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/٣٠ م)	١٤٤٨/٠٧/٠٢ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/١١ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
شركة السريع للمشاريع							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة السريع للمشاريع	٧٠٠١٧٨٤١١٠	٤٠٣٠٢٤٩٩٦٦	١٤٣٤/٠٨/٠٦ (الموافق ٢٠١٣/٠٦/١٥ م)	١٤٤٨/٠٨/١٧ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/٢٥ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري
شركة ذا هوم ستايلز المحدودة							
شهادة السجل التجاري	قيد الشركة في السجل التجاري (الشركات)	شركة ذا هوم ستايلز المحدودة	٧٠٠١٦٤٢٢٧٦	٤٠٣٠٢٠٦١٧٨	١٤٣١/١٢/٠٣ (الموافق ٢٠١٠/١١/٠٩ م)	١٤٤٦/١٢/٠٣ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٣٠ م)	وزارة التجارة - السجل التجاري

التراخيص والشهادات الأخرى:

الجدول (٩٦): التراخيص والشهادات الأخرى

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شركة السريع للتشغيل والصيانة (٧٠٠١٧٦٦١٥٨)						
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الثانية)	التزام الشركة بنظام السجل التجاري	شركة السريع للتشغيل والصيانة	١٨٣٧٧١	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٨/٠٨/١١ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/١٩ م)	الغرفة التجارية والصناعية بمدينة جدة
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة السريع للتشغيل والصيانة	١١٢٥٩٥١٦١	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة توظيف	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة السريع للتشغيل والصيانة	٩٣٢٧٨٠-١٢١٩٠٢٧٣	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بإيداع أجور العاملين عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم ملف الأجور	شركة السريع للتشغيل والصيانة	١٥٢٠٩٥-١٥٥٥٠٥٢٢	١٤٤٧/٠٥/٢٠ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١١ م)	١٤٤٧/٠٦/٢٠ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١١ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأنه يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	شركة السريع للمشاريع	١٠٨١٠٣-١٥٧٤٩٨٣٩	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م)	وزارة الموارد البشرية والتأمينات الاجتماعية - قوى

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شركة السريع للمشاريع (٧٠٠١٧٨٤١١٠)						
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الرابعة)	التزام الشركة بنظام السجل التجاري	شركة السريع للمشاريع	١٨٦٧٤٢	١٤٤٧/١٠/١٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠٧ م)	١٤٤٨/١٠/٢٩ (الموافق ٢٠٢٧/٠٤/٠٦ م)	الغرفة التجارية والصناعية بمدينة جدة
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة السريع للمشاريع	١١٠١٨١٧٩١	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٧/١٢/٠٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢٦ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة توظيف	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة السريع للمشاريع	١٣٨٠٧٧-١٩٢٢٩٩٨٣	١٤٤٧/٠٩/٠٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٢٦ م)	١٤٤٧/١٢/١٠ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢٧ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بإيداع أجور العاملين عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور	شركة السريع للمشاريع	***	***	****	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة المديونيات	للإفادة بأن الشركة يوجد لدى الشركة مديونيات من مخالفات أو قضايا نشطة للتسوية أو رخص عمل	شركة السريع للمشاريع	٥٣٨١٦٦-١٤٦٨٠٢٤٣	١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١ م)	١٤٤٧/١٢/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١ م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - قوى

المصدر: الشركة

٦-٩ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة بصفتها "صاحب الترخيص"

يفرض على الشركة التقيد بالالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية علماً بصفتها صاحب الترخيص، والتي يترتب على عدم الالتزام بها عقوبات كالإنذارات أو الغرامات المالية، فضلاً عن إمكانية إغلاق المقرات أو توقيف الخدمات الحكومية الإلكترونية. فيما يلي أبرز الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية في المملكة العربية السعودية على الشركة وشركتها التابعة بصفتها صاحب الترخيص:

١-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة

الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية التسجيل لدى إدارة السجل التجاري في مدينة الرياض حيث المركز الرئيسي بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٣٣٩١٩) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٥ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٠٨ م) والرقم الوطني الموحد (٧٠١٨٠٥٦٠٤٩) وتاريخ التأكيد السنوي للسجل التجاري ١٤٤٨/٠٣/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٧ م).

كما أنها ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية برقم العضوية (٧٩٦٥٣) ١٤٤٧/٠٥/١٩ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٠ م) وتنتهي صلاحيتها في تاريخ ١٤٤٨/٠٣/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/١٧ م).

كما بتاريخ هذه النشرة، التزمت الشركة بمواءمة وتحديث النظام الأساسي للشركة وفقاً لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٣٢/م) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م). وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ م)، وافقت الجمعية العامة (غير العادية) على تعديل النظام الأساسي وتم استكمال إجراءات إصدار النظام الأساسي لدى وزارة التجارة وقد تم إنهاء الإجراءات وتم إصدار ونشر النظام الأساسي على موقع (تداول السعودية) كما بتاريخ هذه النشرة.

صدرت النسخة الأخيرة من النظام الأساسي بناءً على قرار الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ م)، والتزمت الشركة بمتطلبات هيئة السوق المالية وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) لجهة نشر نسخة إلكترونية من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة.

الشركة ملتزمة بنص المادة (٨٨) من نظام الشركات، والتي تلزم الجمعية العامة للمساهمين أن تنعقد مرة واحدة على الأقل خلال الأشهر الستة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة حيث عقدت الشركة الجمعية العامة (العادية) لعام بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٦ هـ (الموافق ١٤/٠٥/٢٠٢٥ م).

٢-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال (١٢٠) يوم من انتهاء السنة المالية وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تم تسجيل الشركة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠٢٢٧٤٥٩٨). قد قدمت الشركة إقرارها الزكوي عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤ م، وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالرقم (١١١٦٤٦٢٣٤٧) بتاريخ ١٤٤٧/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٥/٠٨/٢٠٢٥ م) وتنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٧/١١/١٣ هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٦ م) وتمكن هذه الشهادة الشركة من إنهاء جميع معاملاتها بما في ذلك صرف مستحقاتها النهائية عن العقود.

الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بموجب الرقم الضريبي (٣٠٠٢٢٧٤٥٩٨٠٠٠٣) بموجب شهادة صادرة بتاريخ ١٤٣٨/١٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٥/٠٨/٢٠١٧ م).

الوضع الزكوي والضريبي للشركة:

- ♦ بحسب القوائم المالية للعام المالي المنتهي بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، تبين فروقات زكوية بمبلغ (٣٠,٥٤٥,٦٨٩) ريال سعودي للأعوام ٢٠١٧ م و ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م. فاتفقت الشركة الأم مع الأمانة العامة للجان الضريبة مقابل الاعتراضات وقامت باتفاقية مع الهيئة بتقسيط المبلغ المستحق.
- ♦ قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية الموحدة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٤ م
- ♦ بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٤/٠٧/٢٠٢٤ م)، تم الاتفاق مع هيئة الزكاة بشأن تقسيط باقي المستحقات الزكوية والبالغ قدرها (٢٢,٤٠٨,٣٣٧.٨٧) ريال سعودي عن الأعوام ١٤٤٤ هـ إلى ١٤٣٩ هـ، على أن يكون التقسيط على مدة (٣٦) شهر، تكون الأقساط شهرية متساوية القيمة ويبلغ قيمة كل قسط (٦٢٢,٤٥٣) ريال سعودي وذلك اعتباراً من ١٤٤٦/٠١/٢٩ هـ (الموافق ٠٤/٠٨/٢٠٢٤ م). كل تأخر في سداد قسطين متتاليين يلزم الشركة بدفع المبلغ المتبقي عليها بالكامل دفعة واحدة.
- ♦ بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٢٥ هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤ م)، تم الاتفاق مع هيئة الزكاة بشأن تقسيط باقي المستحقات الزكوية والبالغ قدرها (٨,١٣٧,٣٥١.٤٩) ريال سعودي عن العام ١٤٤١ هـ، على أن يكون التقسيط على مدة (٢٤) شهر، تكون الأقساط شهرية متساوية القيمة ويبلغ قيمة كل قسط (٣٣٩,٠٥٦) ريال سعودي وذلك اعتباراً من ١٤٤٦/٠٦/٢٨ هـ (الموافق ٢٤/١٢/٢٠٢٤ م). كل تأخر في سداد قسطين متتاليين يلزم الشركة بدفع المبلغ المتبقي عليها بالكامل دفعة واحدة.

٣-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

- ♦ تم فتح ملف للشركة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) بالرقم الموحد (٩٠٦٣٩٩٩) وفقاً لشهادة التوظيف. وكما بتاريخ هذه النشرة، تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، وتم استخراج شهادة التوظيف للإفادة بأن نسبة التوظيف لدى الشركة وفق برنامج نطاقات المطور (٢٣٪) وهي تقع في النطاق الأخضر المنخفض. وفقاً للشهادة رقم (٧٤٤٩٦١٦١-١٦٩٦١٣) وتاريخ ١٤٤٧/٠٩/٠٩ هـ (الموافق ٢٦/٠٢/٢٠٢٦ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٧/١٢/١٠ هـ (الموافق ٢٧/٠٥/٢٠٢٦ م).
- ♦ لدى الشركة لائحة تنظيم عمل داخلية ولكن غير معتمدة من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية كما بتاريخ اعداد هذه النشرة.
- ♦ الشركة ملتزمة بنظام حماية الأجور، ولكن كما بتاريخ اعداد هذه النشرة فإن الشركة غير منتظمة برفع أجور العاملين لديها ولم تتمكن من اصدار شهادة التزام جديدة، وكانت آخر شهادة التزام حصلت عليها بالرقم (٢٠٢٢٧٤-١٢٤٥١٢٨٨) وتاريخ ١٤٤٧/٠٥/٢٠ هـ (الموافق ١١/١١/٢٠٢٥ م) والتي انتهت صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٠ هـ (الموافق ١١/١٢/٢٠٢٥ م).
- ♦ كما أن الشركة ملتزمة بتوثيق عقود عمل العاملين لديها إلكترونياً وقد بلغت نسبة الالتزام (٨٧.٥٪) كما في ديسمبر ٢٠٢٥ م وفقاً لتقرير صادر عن منصة (قوى).

٤-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

- تم فتح ملف للشركة لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بموجب رقم الاشتراك (١٥٠٠١٣٣١٣)، وهي مشتركة في فرعي المعاشات والأخطار المهنية للمشاركين السعوديين وبالنسبة لغير السعوديين الاشتراك بفرع الأخطار المهنية، وذلك وفقاً لشهادة التأمينات الاجتماعية رقم (١٠٤٧٣٩٦٩٥) وتاريخ ١٩/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢٥م)
- بلغت قيمة الاشتراكات المسددة عن الشركة للعام ٢٠٢٤م مبلغاً وقدره (٢,٨٤٤,١١٧.١٤) ريال سعودي وفق إفادة الشركة.

٥-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية

- تلتزم الهيئة الشركات المدرجة الالتزام بقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة والتعليمات الخاصة الصادرة عن الهيئة، لا سيما الالتزام بالإفصاح الدوري عن التطورات الجوهرية والمالية وتقرير مجلس الإدارة.
- يجب أن تكون النتائج المالية السنوية المعلنة في موقع (تداول) مستمدة من القوائم المالية المدققة والمعتمدة من المراجع الخارجي للشركة المعين من الجمعية والمعتمدة من مجلس الإدارة، ويجب التقيد بنماذج الإعلانات الواردة ضمن التعليمات الخاصة بإعلانات الشركات لنتائجها المالية، وعلى الشركة أيضاً تقديم بيان بجميع الأسباب والمؤثرات للتغير في النتائج المالية للسنة المالية الحالية مع فترة المقارنة بحيث تشمل الأسباب جميع بنود إعلان النتائج المالية.
- كما أُلزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية بالإفصاح عن مراحل مواكبتهم للتحويل وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS). وتاريخ ٢٠١٧/٠٦/١٤هـ (الموافق ٠١/٠٣/٢٠١٧م) أعلنت الشركة في موقع تداول عن أنها ملتزمة بذلك وقد بدأت بتطبيق هذا المعيار اعتباراً من بداية العام ٢٠١٧م. كما تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١م والسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١م وفقاً للمعايير الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.
- كما أُلزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية باتباع لائحة التعليمات الخاصة بإعلانات شركات المساهمة المدرجة أسهمها في السوق المالية الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (١٩٩-٢٠٠٦) وتاريخ ١٨/٠٧/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/٠٨/٢٠٠٦م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٣-٧٩-٢٠٢٣) وتاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٤/٠٩/٢٠٢٣م).
- أُلزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية تعيين ممثلين عنها لدى هيئة السوق المالية وذلك لجميع الأغراض المتعلقة بتطبيق نظام هيئة السوق المالية ولوائحه التنفيذية، والشركة ملتزمة بذلك حيث عين مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/٠١/١٤٤٦هـ (الموافق ١٦/٠٧/٢٠٢٤م) الاستاذ/ وائل الراشد (رئيس مجلس إدارة) والاستاذ/ احمد عبد السلام الخطابي (المدير المالي) كممثلين عن الشركة أمام هيئة السوق المالية.
- كذلك أُلزمت الهيئة الشركات المدرجة تطبيقاً للشروط الواردة في اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٢٠١٦-٨٠) وتاريخ ١٦/٠١/١٤٣٨هـ (الموافق ١٧/١٠/٢٠١٦م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ، والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٢-١١٤-٢٠٢٤) وتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٧/١٠/٢٠٢٤م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ. الإفصاح في تقرير مجلس الإدارة عن تفاصيل السياسات المتعلقة بالمكافآت وآليات تحديدها والمبالغ والمزايا المالية والعينية المدفوعة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مقابل أي أعمال أو مناصب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشارية. وقد التزمت الشركة بالإفصاح عن المكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة عن الأعوام المالية ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م.
- كذلك أُلزمت الهيئة الشركات المدرجة الالتزام "بالإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة (٢٠٪) فأكثر من رأس مالها" الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٤٨-٢٠١٣) وتاريخ ١٥/٠١/١٤٣٥هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠١٣م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٣١/٠٧/٢٠٢٠م) والمعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م). ووفق المادة الخامسة (٥) من هذه التعليمات (يجب على الشركة أن تفصح للجمهور فوراً ودون تأخير بإعلان مستقل عند بلوغ خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها، على أن يتضمن الإعلان مقدار الخسائر المتراكمة ونسبتها من رأس المال والأسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر، مع الإشارة في الإعلان إلى أنه سيتم تطبيق هذه الإجراءات والتعليمات عليها. وفي حال تزامن الإفصاح المطلوب وفقاً لهذه الفقرة مع الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية تعفى الشركة من الإفصاح بإعلان مستقل في حال قامت بتضمينها في الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية) وعليه أعلنت الشركة بتاريخ ٠٨/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٥م) عن بلوغ خسائرها المتراكمة نسبة (٦٣.٩٧٪) من رأس المال، وذلك بناءً على القوائم المالية الأولية الموجزة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، ويعود سبب بلوغ الخسائر هذا الحد إلى انخفاض حجم الإنتاج وانخفاض المبيعات. كما أكدت الشركة التزامها بالإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة (٢٠٪) فأكثر من رأس مالها.

- ♦ تلزم الهيئة الشركات المدرجة بالالتزام بالمادة (١٦) من لائحة حوكمة الشركات والتي تتطلب أن تكون أغلبية أعضاء المجلس من غير التنفيذيين وألا يقل عدد الأعضاء المستقلين عن عضوين أو ثلث أعضاء المجلس أهما أكثر وقد تبين ان الشركة ملتزمة بذلك حيث يبلغ عدد الأعضاء المستقلين خمسة (٥) أعضاء أي أكثر من ثلث أعضاء المجلس.
- ♦ الشركة ملتزمة بحكم الفقرة (هـ) من المادة (٦٦) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، والتي تلزم المصدرعين مراجع حسابات يكون مسجلاً لدى الهيئة وفقاً لقواعد تسجيل مراجعي حسابات المنشآت الخاضعة لإشراف الهيئة.
- ♦ فيما يتعلق بحوكمة الشركة، توضح الفقرة (٩-٦-٩) "التزام الشركة بلائحة الحوكمة" من هذا القسم، مدى التزام الشركة بلائحة الحوكمة الصادرة عن هيئة السوق المالية.

٦-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية:

- ♦ لدى فرع الشركة في مدينة جدة " شركة مصنع السريع للسجاد" ترخيص منشأة صناعية صادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية بالرقم (٤٤١١١٠١٢٧٥٣٤) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٥ م) وهو ساري حتى بتاريخ ١٤٥٠/٠١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٦/١٥ م) وذلك لممارسة نشاط صنع البسط والسجاد.
- ♦ كما ولدى فرع الشركة في مدينة جدة " شركة مصنع جده للخياط الصناعية" ترخيص منشأة صناعية صادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية بالرقم (١٤٢٩١٠١٨٤٢٩١) وتاريخ ١٤٠٩/٠٩/١٢ هـ (الموافق ١٩٨٩/٠٤/١٨ م) وهو ساري حتى تاريخ ١٤٥١/٠١/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٥/٢١ م) وذلك لممارسة نشاط تحضير وغزل ألياف المنسوجات.
- ♦ وبالنسبة للالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية، فتلزم الوزارة الجهات المرخصة الالتزام بالشروط الآتية وذلك من أجل المحافظة على الترخيص:
 ١. الالتزام بمواد قانون (نظام) التنظيم الصناعي الموحد لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ولائحته التنفيذية.
 ٢. عدم إجراء أي توسعة أو تعديل في المنتجات قبل الحصول على موافقة الوزارة.
 ٣. الالتزام بتحديث بيانات المصنع كل ستة أشهر من خلال موقع الوزارة الإلكتروني.
 ٤. الالتزام بمطابقة المنتجات للمواصفات والمقاييس المعتمدة أو المواصفات المتبناة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس.
 ٥. الالتزام بمواد النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية للمحافظة على البيئة من التلوث.
 ٦. الالتزام بالأنظمة والتعليمات ولوائح السلامة والأمن الصناعي والصحة العامة.
 ٧. أن تكون حسابات المشروع الصناعي منتظمة وفقاً للأصول المحاسبية والقواعد القانونية المرعية وان يزود الوزارة بالميزانية العمومية مصادق عليها من محاسب قانوني لكل سنة مالية.
 ٨. عدم إساءة استعمال المزايا الممنوحة للمشروع.
 ٩. تزويد الوزارة بما تطلبه من بيانات كاملة وصحيحة عن المشروع.
 ١٠. السماح لموظفي الوزارة بدخول المشروع الصناعي والاطلاع على السجلات والمستندات والحسابات ومراقبة عمليات الإنتاج وغير ذلك من نشاطات المشروع.
 ١١. لا يجوز إقامة مشروع صناعي، أو توسعته، أو تطويره أو تغيير منتجاته أو دمج مشروع صناعي آخر أو تجزئته لأكثر من مشروع أو تغيير موقعه. كما لا يجوز التصرف في المشروع كلياً أو جزئياً أو رهنه أو تأجيله أو التنازل عنه بأي نوع من أنواع التنازل إلا بعد موافقة الوزارة.
- ♦ الشركة ملتزمة بأنظمة وتعليمات وزارة الصناعة والثروة المعدنية لجهة اصدار التراخيص الصناعية.

٧-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)

- ♦ أبرمت الشركة وعدد من فروعها عدد من عقود الإيجار مع مدن وقد قامت باستخراج رخص التشغيل الخاصة بهذه العقود. وكما بتاريخ هذه النشرة، أصبحت رخص التشغيل غير سارية وفقاً للتالي:

- رخصة التشغيل رقم (٥٨٧١٤٤٤٧١٤٠٣٠٥٤٨) الصادرة بتاريخ ١٤/٠٧/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠/٠٢/٢٠٢٣م) والمنتية بتاريخ ١٤٤٥/٠٧/٢٤هـ (الموافق ٢٠/٠٢/٢٠٢٤م)
- رخصة التشغيل رقم (OLC-23-09-18003367) الصادرة بتاريخ ٠٣/٠٣/١٤٤٥هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠٢٣م) والمنتية بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠٢٤م)
- ان عدم تجديد رخص التشغيل يعتبر مخالفة للأنظمة واللوائح والشروط والتعليمات الصادرة عن مدن مما قد يعرض الشركة التابعة لغرامات مالية أو عقوبات أخرى، كما قد يؤثر على سريان عقود الإيجار.
- تفرض مدن بصفتها جهة مرخصة عدد من الالتزامات المستمرة من أجل المحافظة على التراخيص سارية، وهي تشمل:
- تمنح الرخصة الإذن بتشغيل المنشأة وأن المرخص له بتشغيل هذه المنشأة هو المشغل الحقيقي له وفق كيانه القانوني وتراخيصه وسجلاته ولا يحق لصاحب المنشأة التنازل عن التشغيل والرخصة أو أي جزء منها للغير.
- يلتزم المرخص له بالتقيد بالشروط والالتزامات وبكافة الأنظمة واللوائح والشروط والتعليمات الصادرة من "مدن"، ويتم الرجوع للأنظمة واللوائح السارية المفعول المعمول بها في المملكة العربية السعودية فيما لم يرد بشأنه تنظيم لدى "مدن".
- يلتزم المرخص له بتجديد هذه الرخصة خلال مدة لا تزيد عن ١٥ يوما بعد انتهاءها.
- التعاقد مع جهة معتمدة من الدفاع المدني للقيام بأعمال الصيانة الدورية لأنظمة مكافحة الحريق والسلامة.
- التأكد من فعالية نظام مكافحة الإطفاء/ السلامة وارتباطه بلوحة تحكم رئيسية.
- مطابقة نظام مكافحة الحريق للمخططات المعتمدة للمصنع.
- التأكد من أن مخارج طوارئ كافية ومطابقة للمواصفات.
- تطبيق اشتراطات السلامة أثناء تخزين ونقل المواد الكيميائية والغازات الخطرة.
- تعرضت الشركة لعدد من المخالفات من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية وفق التالي:
- ♦ بتاريخ ١١/٠٢/٢٠٢٥م، أصدرت الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية مخالفة رقم (Vio-007303-02-11-25) بمبلغ (٢,٠٠٠) ريال سعودي لسبب عدم وجود رخصة تشغيل سارية. (عقد رقم ٨٠٦٦٦٢).
- ♦ بتاريخ ١١/٠٢/٢٠٢٥م، أصدرت الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية مخالفة رقم (Vio-007304-02-11-25) بمبلغ (٢,٠٠٠) ريال سعودي لسبب عدم وجود رخصة تشغيل سارية. (عقد رقم ٣٠٦٨٠).
- ♦ بتاريخ ٢٧/٠٨/٢٠٢٥م، أصدرت الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية مخالفة رقم (Vio-006096-27-08-25) بمبلغ (٢,٠٠٠) ريال سعودي لسبب عدم وجود رخصة تشغيل سارية. (عقد رقم ٨١١٤٨٢).

٨-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي

- ♦ حصلت فروع الشركة على عدد من التصاريح البيئية للتشغيل الصادرة عن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي وكما بتاريخ هذه النشرة، أصبحت غير سارية وفقاً للتالي:
- تصريح بيئي للتشغيل رقم (EPC2-2024-006313)
- تصريح بيئي للتشغيل رقم (EPC2-2024-006434)
- إن عدم تجديد التصاريح البيئية للتشغيل يؤدي لاعتبار مصانع الشركة التابعة مرتكبة لمخالفة المباشرة بنشاط دون تصريح بيئي للتشغيل ساري المفعول ما قد يعرضها لغرامات مالية حسب اللائحة التنفيذية للتصاريح البيئية لإنشاء وتشغيل الأنشطة.
- ♦ وبالنسبة للالتزامات المستمرة، يلزم المركز الجهات المرخصة بالالتزام بالشروط الآتية وذلك من أجل المحافظة على الترخيص:
- ♦ الالتزام بالمقاييس والمعايير والاشتراطات الصادرة من المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي.
- ♦ السماح للفنيين والمختصين بالدخول إلى المنشأة في أي وقت.

- ♦ في حالة أي تعديل أو تغيير على النشاط ومهام المنشأة أو نوعية الخام أو الإنتاج أو عند عمل أي توسعة أو إضافة للمشروع دون إبلاغ المركز مسبقاً فإن التصريح البيئي للتشغيل يعتبر لاغياً.
 - ♦ يجب إشعار المركز مسبقاً عند الرغبة في استخدام أو استرجاع أي مخلفات صناعية ضمن عمليات التصنيع وإطلاع مختصي الهيئة على التقنية والطريقة المتبعة في هذا الخصوص.
 - ♦ الالتزام التام بما جاء في الدراسات والتقارير الفنية المقدمة عند طلب التصريح فيما يتعلق بتشغيل وصيانة أنظمة كبح الملوثات وبالطرق المستخدمة للتخلص من المخلفات الغير قابلة للاسترجاع من قبل إحدى الجهات المؤهلة لدى الجهات المختصة في مجال التخلص من النفايات الصناعية والخطرة.
 - ♦ الالتزام بتقديم دراسة التدقيق البيئي للمنشأة وتقديمه لمختصي المركز عند الزيارة التفتيشية أو طلب تجديد التصريح البيئي.
 - ♦ إعداد تقارير ذاتية كل ٦ شهور يتم تضمينها في السجلات البيئية.
 - ♦ عدم بدء التشغيل حتى يتم تركيب فلاتر من قبل مورد معتمد من المركز.
 - ♦ الالتزام بتضمن العقود والفواتير الموثقة بأنواع وكميات المخلفات الصلبة والسائلة الخطرة الناتجة عن المنشأة للفترة الزمنية السابقة للتجديد من الجهات المؤهلة لدى الجهات المختصة وتضمينها في دراسة التدقيق البيئي.
 - ♦ الالتزام بتنفيذ خطة الرصد البيئي والإدارة البيئية للمنشأة وبما ورد في الدراسة وملحقاتها من التوصيات.
 - ♦ الالتزام بتخصيص مستودعات ومخازن لحفظ المواد الخام والمواد المنتجة تتلاءم مع طبيعة المواد ومواصفاتها ودرجة خطورتها حسب صحيفة التداول الآمن للمواد.
- بالنسبة لحوكمة الشركة، يتضمن الجدول أدناه ملخص لمدى التزام الشركة باللائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية:

٩-٦-٩ التزام الشركة باللائحة حوكمة الشركات

الجدول (٩٧): التزام الشركة باللائحة الحوكمة

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
٤/ج	سياسة حقوق المساهمين	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)
٨/أ	توفير نسخة من المعلومات عن المرشحين لعضوية مجلس الإدارة في المركز الرئيسي في الموقع الإلكتروني للشركة	مجلس الإدارة	ملتزمة
٩/ب	يجب على مجلس الإدارة وضع سياسة واضحة بشأن توزيع أرباح الأسهم بما يحقق مصالح المساهمين والشركة وفقاً لنظام الشركة الأساس.	مجلس الإدارة	ملتزمة-لدى الشركة سياسة توزيع الأرباح
٥/١٢	الاطلاع على القوائم المالية لعام ٢٠٢٤ م ومناقشتها	الجمعية العامة للمساهمين	تم الاطلاع على القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ومناقشتها خلال اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (العادية) المحدد انعقادها بتاريخ ١٤٤٦/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٤ م)
٦/١٢	الاطلاع على التقرير السنوي لمجلس الإدارة لعام ٢٠٢٤ م ومناقشته	الجمعية العامة للمساهمين	تم الاطلاع على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م ومناقشته خلال اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (العادية) المحدد انعقادها بتاريخ ١٤٤٦/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٤ م)

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
٧٨ و ٨/١٢	تعيين مراجعي حسابات الشركة، وتحديد أتعابهم، وإعادة تعيينهم، وعزلهم ومناقشة تقريرهم واتخاذ قرار بشأنهم	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم التصويت من قبل الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٦/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٤ م) بتعيين السادة شركة / السيد العيوي وشركاه مراجع لحسابات الشركة، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية للربع الثاني والثالث والسنوات من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م والربع الأول من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ م وتحديد أتعابه.
١٣/د	نشر الإعلان عن موعد انعقاد الجمعية العامة ومكان وجدول أعمالها قبل الموعد بواحد وعشرين يوماً على الأقل في الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة.	مجلس الإدارة	ملتزمة- من خلال موقع تداول
١٤/ج	الإتاحة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للشركة - الموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة - الحصول على المعلومات المتعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وبخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية وتقرير لجنة المراجعة.	مجلس الإدارة	ملتزمة - من خلال موقع تداول
١/٢١	وضع الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة	مجلس الإدارة	ملتزمة-وفقاً للائحة الحوكمة
٢/٢١	وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها منها: وضع سياسة مكتوبة لمعالجة حالات "تعارض المصالح" الفعلية والمحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومراقبتها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. والتأكد من سلامة الأنظمة المالية والمحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية. والتأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لقياس وإدارة المخاطر، وذلك بوضع تصور عام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة، وإنشاء بيئة مألوفة بثقافة إدارة المخاطر على مستوى الشركة وطرحها بشفافية مع أصحاب المصالح والأطراف ذات الصلة بالشركة. ومراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة.	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تعارض المصالح تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)
٣/٢١	وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة، ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - لدى الشركة سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس إدارة الشركة تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة للمساهمين بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)
٤/٢١	وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح وفق أحكام لائحة الحوكمة، ويجب أن تغطي بشكل خاص- الآتي: آليات تعويض أصحاب المصالح في حالة انتهاك حقوقهم التي تقرها الأنظمة وتحملها العقود. وآليات تسوية الشكاوى أو الخلافات التي قد تنشأ بين الشركة وأصحاب المصالح. وآليات مناسبة لإقامة علاقات جيدة مع العملاء والموردين والمحافظة على سرية المعلومات المتعلقة بهم.	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
٥/٢١	وضع السياسات والإجراءات التي تضمن تقييد الشركة بالأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح، والتحقق من تقييد الإدارة التنفيذية بها.	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٨ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)
١٣/٢١ و ٤٧ و ٥٧ و ٦١/٥٧	تشكيل لجان متخصصة منبثقة عن مجلس الإدارة بقرارات يحدد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم تشكيل لجنة المراجعة
١/٢٢	اعتماد السياسات الداخلية المتعلقة بعمل الشركة وتطويرها، بما في ذلك تحديد المهام والاختصاصات والمسؤوليات الموكلة إلى المستويات التنظيمية المختلفة.	مجلس الإدارة	ملتزمة-وفقا للائحة الحوكمة
٢/٢١	اعتماد سياسة مكتوبة وتفصيلية بتحديد الصلاحيات المفوضة إلى الإدارة التنفيذية وجدول يوضح تلك الصلاحيات، وطريقة التنفيذ ومدة التفويض، والمجلس الإدارة أن يطلب من الإدارة التنفيذية رفع تقارير دورية بشأن ممارساتها للصلاحيات المفوضة.	مجلس الإدارة	ملتزمة -لدى الشركة دليل صلاحيات معتمد من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٢٤ م)
٢٤	تعيين الرئيس التنفيذي	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم تعيين الأستاذ/ منذر محمد عبد الله السريع من خلال قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٨ م)
٥/٢٥	اقترح الهياكل التنظيمية والوظيفية للشركة ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر في اعتمادها.	مجلس الإدارة	ملتزمة
١٠/٢٥	اقترح سياسة وأنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم.	مجلس الإدارة	ملتزمة-وفقا للائحة الحوكمة
ج/٣٤	سياسة إجراءات العمل في مجلس الإدارة.	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)
٤١	سياسة مكتوبة وواضحة للتعامل مع حالات تعارض المصالح الواقعة أو المحتمل وقوعها التي يمكن أن تؤثر في أداء أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية أو غيرهم من العاملين في الشركة عند تعاملهم مع الشركة أو مع أصحاب المصالح الآخرين	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة تعارض المصالح تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)
٥١/هـ	تصدر الجمعية العامة للشركة - بناء على اقتراح من مجلس الإدارة - لائحة عمل لجنة المراجعة على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات عمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، وكيفية ترشيحهم، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم، وآلية تعيين أعضائها بشكل مؤقت في حال شغور أحد مقاعد اللجنة.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم اعتماد لائحة عمل لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)
٥١ و ٥٤	تشكيل لجنة المراجعة	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم تعيين لجنة المراجعة من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م)

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
٧١/٥٢ ب/٤	تعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم تعيين السيد/حاتم محمد السيد مدير وحدة المراجعة الداخلية
٥٧/ب/٦١ ب/٥٧	تصدر الجمعية العامة للشركة - بناء على اقتراح من مجلس الإدارة - لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات وعمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم اعتماد لائحة لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٢/١٠/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٥/٣٠ م)
١/٥٨	تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بإعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم اعتماد سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة وكبار التنفيذيين من قبل الجمعية العامة للمساهمين المنعقدة بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١١ م)
٣/٦٢	إعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.	لجنة الترشيحات والمكافآت	ملتزمة - تم اعتماد سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م)
٦٥	نشر إعلان الترشح لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة والسوق.	مجلس الإدارة	ملتزمة
٨١	سياسات أو إجراءات يتبعها أصحاب المصالح في تقديم شكاواهم أو الإبلاغ عن الممارسات المخالفة	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة وإجراءات معالجة شكاوى مساهمي تم اعتمادها بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)
٨٣	سياسة للسلوك المهني والقيم الأخلاقية	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة ميثاق أخلاقيات وسلوك العمل تم اعتمادها بتاريخ ١٤٤٧/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/١٦ م)
٨٦	سياسات مكتوبة للإفصاح وإجراءات وأنظمتها الإشرافية بما يتفق مع متطلبات الإفصاح الواردة في نظام الشركات ونظام السوق المالية	مجلس الإدارة	ملتزمة - لدى الشركة سياسة الإفصاح والشفافية والالتزام بالنظم تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦ م)
٨٨/ب	نشر تقرير لجنة المراجعة في الموقع الإلكتروني للشركة	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم إرفاق تقرير اللجنة مع الدعوة إلى عقد الجمعية العامة السنوية عبر صفحة الشركة على موقع تداول والمزمع عقدها بتاريخ ١٤٤٦/١١/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١١ م)
٩١	قواعد حوكمة خاصة بالشركة لا تتعارض مع الأحكام الإلزامية لقواعد الحوكمة الصادرة عن الهيئة	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم اعتماد لائحة الحوكمة الخاصة بالشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ م)

المصدر: الشركة

١٠-٦-٩ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة البلديات والإسكان

- ◆ ينبغي استخراج رخصة بلدية للمكاتب الإدارية والفرع ونقاط البيع حتى تتمكن الشركة من تشغيلها.
- ◆ لدى الشركة عدد (١٢) موقع مستأجرة (مع جهات خاصة) لغرض مزاولة أنشطتها منها مستودعات ومكاتب ومحلات (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٧-٩) "ملخص العقود الجوهرية" من هذا القسم).
- ◆ تم استخراج رخص بلدية وشهادات سلامة لمواقع الشركة (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٣-٥-٩) "التراخيص والشهادات والموافقات الأساسية المتعلقة بالفرع" من هذا القسم)
- ◆ باستثناء التراخيص المشار إليها في هذه النشرة بأنها منتهية أولم يتم إصدارها، الشركة ملتزمة بمتطلبات وأنظمة وزارة البلديات والإسكان (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (١٠-٦-٩) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة البلديات والإسكان" من هذا القسم).

٧-٩ ملخص العقود الجوهرية

١٠-٧-٩ مذكرات التفاهم واتفاقيات المشاركة

- ◆ لا يوجد أية مذكرات تفاهم بشأن مشاركة مستقبلية محتملة مع الغير.

٢-٧-٩ الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

- وفقاً للقوائم مجلس إدارة الشركة أن شروط هذه المعاملات لا تختلف مادياً عن أي معاملات أخرى تقوم بها الشركة مع أي طرف ثالث.
- ◆ تبين الجداول أدناه أهم المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تمت خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م والفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م:
- الجدول (٩٨): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٢م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٢م (ألف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٤,٧٠١
شركة الحكمة الدولية للتطوير العقاري	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع)	عقود ايجار المعارض والمستودعات والمكاتب	٢٠١
مجموعة السريع للاستثمار الصناعي	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام للمصانع غراء- ورق مقوي- مواد كيميائية - وبضاعة جاهزة (فوم، لباد)	٦٤٧
شركة مجموعة سناسكو للاستثمار القابضة	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (صالح السريع)	ايجار مستودعات	٧٤٦
إجمالي				٦,٢٩٥

المصدر: الشركة

الجدول (٩٩): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٣ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٣ م (ألف ريال سعودي)
مستحق من طرف ذي علاقة				
مجموعة السريع للاستثمار الصناعي	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام للمصانع غراء- ورق مقوي- مواد كيميائية - وبضاعة جاهزة (قوم، لباد)	١٧٦
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٦,٥٧٠
شركة الحكمة الدولية للتطوير العقاري	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع)	عقود ايجار المعارض والمستودعات والمكاتب	٢٥٩
شركة مجموعة سناسكو للاستثمار القابضة	شركة شقيقة	علاقة مباشرة (صالح السريع)	ايجار مستودعات	٧٤٦
إجمالي				٧,٥٧٥

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٠): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لعام ٢٠٢٤ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في ٢٠٢٤ م (ألف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٥,٨٠٨
إجمالي				٥,٨٠٨

المصدر: الشركة

الجدول (١٠١): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

طرف ذو علاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المصلحة (مباشرة أو غير مباشرة)	طبيعة التعاملات	الرصيد كما في سبتمبر ٢٠٢٥ م (ألف ريال سعودي)
مستحق لأطراف ذات علاقة				
الشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس)	شركة شقيقة	علاقة غير مباشرة (ناصر السريع) علاقة مباشرة (منذر السريع)	توريد مواد خام (بطانة السجاد الداخلية والخارجية)	٤,١٦١
إجمالي				٤,١٦١

المصدر: الشركة

إن الشركة وأعضاء مجلس إدارتها والمساهمين ملتزمون بتطبيق المادتين (٧١) و(٢٧) من نظام الشركات.

- بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤هـ (الموافق ٢٤/٠٥/٢٢م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة مجموعة السريع للاستثمار الصناعي المحدودة والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع مصلحة مباشرة فيها، وهي عبارة عن شراء وتوريد مواد خام للمصانع، علماً بأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٣ م بلغت ٥٤١,٣٧١ ريال سعودي.

- ♦ بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٢ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستمت بين الشركة والشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس) والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع مصلحة غير مباشرة فيها وهي عبارة عن شراء وتوريد مواد خام للمصانع، علماً بأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٣ م بلغت ١٨,٢٣٧,٨٤٨ ريال سعودي.
- ♦ بتاريخ ١٤٤٥/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٢ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستمت بين الشركة وشركة الحكمة للتطوير العقاري والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع مصلحة غير مباشرة فيها، وهي عبارة عن عقود ايجار لمعارض ومستودعات ومكاتب مملوكة لشركة الحكمة، علماً بأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٣ م بلغت ٤٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.
- ♦ بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستمت بين الشركة وشركة مجموعة السريع للاستثمار الصناعي المحدودة والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع (غير تنفيذي) مصلحة مباشرة فيها (طرف ذي علاقة) وهي عبارة عن شراء وتوريد مواد خام للمصانع علماً وبأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٢ م بلغت (٤,٣٤٨.٠٠٣) ريال. (لا يوجد بالعقود اي شروط تفضيلية).
- ♦ بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستمت بين الشركة والشركة السعودية لصناعة مستلزمات السجاد المحدودة (ماتكس) والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع (غير تنفيذي) مصلحة مباشرة فيها (طرف ذي علاقة) وهي عبارة عن شراء وتوريد مواد خام للمصانع علماً وبأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٢ م بلغت (١٧,٧٢٩,٤٩٧) ريال. (لا يوجد بالعقود اي شروط تفضيلية).
- ♦ بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (العادية) على الأعمال والعقود التي ستمت بين الشركة وشركة الحكمة للتطوير العقاري والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر صالح ناصر السريع (غير تنفيذي) مصلحة مباشرة فيها (طرف ذي علاقة) وهي عبارة عن عقود ايجار لمعارض ومستودعات ومكاتب مملوكة لشركة الحكمة علماً وبأن التعاملات للعام الماضي ٢٠٢٢ م بلغت (٤٠٢,٥٠٠) ريال (لا يوجد بالعقود اي شروط تفضيلية).

٣-٧-٩ عقود الإيجار

أبرمت المجموعة عدد (١٠) عقد إيجار مع جهات خاصة متعلقة بمكاتب تجارية، محلات، شقق ومواقع تشغيلها الشركة. تتضمن هذه العقود بنود مشتركة للاحقة تحديد قيمة الإيجار وطريقة السداد ومدة الإيجار. وفيما يلي ملخص عنها:

الجدول (١٠٢): عقود الإيجار

الرقم	تاريخ العقد	المؤجر	نوع المأجور	العنوان	مدة الإيجار	التجديد	قيمة الإيجار	حالة العقد
١	١٤٤٣/١١/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠١ م)	المؤجر ١	عمارة - تجاري - محل الطابق (١) - الوحدة (٠٣)	خميس مشيط، عسير ٦٦٧٧,٠٠٠,٠٠٠	(١٤٦٠) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٣/١٠/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٠٢ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٠١ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(٩٢٠,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق الكترونياً رقم ٢٠.١٧٥٦٢٨٤١٥/٢٠.
٢	١٤٤٢/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٠١ م)	المؤجر ٢	عمارة - تجاري - مستودع الطابق (٠) - الوحدة (١)	مخطط المستودعات، الطائف، مكة المكرمة	(١٨٢٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٢/١١/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/١١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٧/١٢/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٦/١٠ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق الكترونياً رقم ٣٠.٠٠٠.٢٨.١١٧٤/١٠.

الرقم	تاريخ العقد	المؤجر	نوع المأجور	العنوان	مدة الإيجار	التجديد	قيمة الإيجار	حالة العقد
٣	١٤٤٧/٠٣/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٢٠ م)	المؤجر ٣	أخرى - سكني - تجاري - شقة - الطابق (١) - الوحدة (٤)	٣٢٢٤٥،٤١٠،٢،٧٦٨٩ الدمام	(٣٦٤) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٦/٠٧/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٧/٠٧/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٠ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فيتم ذلك عن طريق الشبكة.	(١٣,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق إلكترونياً رقم ١٠٩٣٤٩٢٤٨٥٤/١٠٠*
٤	-	المؤجر ٤	أخرى - مستودع - سكني-تجاري - شقة (٠) - الطابق (٠) - الوحدة (سكن عمال شركة نسيج بالشرفية الطائف)	٧٣٧٠,٤٤٤٤,٢٦٥٦٤	(٣٦٤) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٣١ م)	تتجدد مدة عقد الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة بعد استيفاء متطلبات الشبكة للتجديد، ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الأخر من خلال الشبكة برغبته بعدم تجديد العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة عقد الإيجار، وبعد العقد منتهياً بعد انتهاء مدته.	(١٦,٨٠٠) ريال سعودي	عقد موثق إلكترونياً رقم ١٠٣١٣٢٧٧٤٦٤/٣٠٠
٥	١٤٤٣/٠٦/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/٣١ م)	المؤجر ٥	مجمع تجاري مفتوح (بلازا) - سكني - تجاري - محل - الطابق (١) - الوحدة (٧)	جدة، مكة المكرمة ٧٦٩٦,٣٣٥٦,٢٣٤٤٣	(١٨٢٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٣/٠٥/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٣١ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(٢,٣٠٠,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق إلكترونياً رقم ٢٠٠٨٠٥٢٣٤٥٥/٢٠٠
٦	١٤٤٧/٠٣/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/١٧ م)	المؤجر ٦	أخرى - مستودع - تجاري - مستودع - الطابق (١) - الوحدة (مستودع رقم ٤ ج)	٣١٩٤، زهير بن أبي سلي، ٨٩٣٩، الفيصلية، ٣٢٢٧٥، الدمام	(٣٦٤) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٧/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٣١ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان. تتجدد مدة عقد الإيجار تلقائياً لمدة مماثلة بعد استيفاء متطلبات الشبكة للتجديد، ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الأخر من خلال الشبكة برغبته بعدم تجديد العقد قبل (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة عقد الإيجار، وبعد العقد منتهياً بعد انتهاء مدته.	(٣٧٣,٧٥٠) ريال سعودي	عقد موثق إلكترونياً رقم ٢٠١٩٧١٦٨٥٥٦/١٠٠
٧	١٤٤٣/٠٥/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٤ م)	المؤجر ٧	تجاري - مجمع تجاري مفتوح (بلازا) - مستودع - الطابق (٠) - الوحدة (٢٧/٢٩/٣١)	متر، ٠٠٠٠٠، خميس مشيط، عسير، ٣٠، ٠٠٠١	(١٨٢٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٦/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٣٠ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(١,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق إلكترونياً رقم ٢٠٦٨١١٣٣١١٨/١٠٠

الرقم	تاريخ العقد	المؤجر	نوع المأجور	العنوان	مدة الإيجار	التجديد	قيمة الإيجار	حالة العقد
(١٠٩٥) يوماً تبدأ من تاريخ								
٨	١٤٤٥/٠٦/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٥ م)	المؤجر ٨	أخرى، محل اسواق الغد ٤٤٠ - تجاري محل - الطابق (١) - الوحدة (١)	الصناعة، ٥٢٣٥٩، ٧٩٢٦، ٢٨٥٥	١٤٤٥/٠٥/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٢٥ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٦/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٢٤ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فنتم كتابةً عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(١٩٨,٣٧٥) ريال سعودي	عقد موثق الكترونياً رقم ٢٠٤١٢١٩٤٧١٦/١٠٠
(١٨٢٥) يوماً تبدأ من تاريخ								
٩	١٤٤٤/٠٧/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٩ م)	المؤجر ٩	عمارة - تجاري - محل - الطابق (١) - الوحدة (١)	المرقب ١٥، ٥٢٣٥٩، ٧٩٩٠، ٢٩٣٦	١٤٤٤/٠٥/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/١٦ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٩/٠٧/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٧/١٢/١٥ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فنتم كتابةً عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(٦٠٩,٥٠٠) ريال سعودي	عقد موثق الكترونياً رقم ٢٠٧٣٦٢٤٨٩٩٠/١٠٠
(٧٢٩) يوماً تبدأ من تاريخ								
١٠	١٤٤٧/٠١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٧ م)	المؤجر ١٠	أخرى، مستودع - تجاري - مستودع - الطابق (١) - الوحدة (٧)	عبد الله العدوي، ٨٠٠٦، ١٤٢٦٥، ٣٣٦	١٤٤٧/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٠ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٩/٠٢/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٧/١٩ م)	إذا رغب الطرفان بالتجديد، فنتم كتابةً عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	(٧٨٢,٠٠٠) ريال سعودي	عقد موثق الكترونياً رقم ٢٠٦٣٨٠٠٦٩١٠/١٠٠

المصدر: الشركة

*جاري العمل على التجديد

الجدول (١٠٣): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٣٠٨٨٥	
تاريخ العقد	١٤٢٧/٠٦/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٧/٠٣ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M00112 والتي تبلغ مساحتها (١,١٢٥ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٥) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٢٧/٠٦/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٧/٠٣ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٢/٠٦/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٣٠/١٠/٠٤ م).	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٥,٦٢٥) ريال سعودي سنوياً.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٤): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨١١٤٨٢	
تاريخ العقد	١٤٤١/١٠/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/١٥ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M0087 والتي تبلغ مساحتها (١٦,٩٤١ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٤١/١٠/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/١٥ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٦١/١٠/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٣٩/١١/٠٩ م).	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٨٤,٧٠٥) ريال سعودي سنوياً.	
ملاحظات	يوجد رخصة تشغيل رقم (OLC-23-09-18003367) وتاريخ ١٤٤٥/٠٣/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/١٨ م) وهي سارية حتى تاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٨ م)	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٥): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨٠٤٩٤٤	
تاريخ العقد	١٤٣٥/٠٦/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٤/١٠ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030C00107 والتي تبلغ مساحتها (٣٨,٤٢٢ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (١٦) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٣٥/٠٦/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٤/١٠ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥١/٠٦/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٩/١٠/١٧ م)	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (١٩٢,١١٠) ريال سعودي سنوياً.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٦): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	شركة مصنع جدة للخياطة الصناعية (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٣٠٩٩٤	
تاريخ العقد	١٤٢٧/٠٧/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٨/٢٠ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية مجاورة للقطعة رقم M5 (١) والتي تبلغ مساحتها (٣٧,٢٢٠ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٥) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٢٧/٠٧/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٨/٢٠ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٢/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٣٠/١١/٢١ م)	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٧٤,٤) ريال سعودي سنوياً.	
شروط انتهاء أو فسخ العقد	-	
أهم التزامات الطرف الأول الجوهرية	يؤجر الطرف الأول قطعة الأرض رقم مجاور للقطعة رقم (١) M5 ضمن المخطط العام والتي مساحتها ٣٧٢٠ م ^٢ كما انه يسعى مع الجهات ذات علاقة بإيصال الخدمات إلى حدود المدينة الصناعية مثل الماء، الكهرباء ...	
التزامات الطرف الثاني الجوهرية	يتعهد الطرف الثاني بدفع الالتزامات المالية، الالتزام باستعمال الأرض حسب الترخيص الصادر له، الالتزام بشروط وقواعد المدن الصناعية ومتطلبات البناء، إنشاء المصنع المرخص بموجب القرار الوزاري ١٦٩٩/ص وببدء في التنفيذ خلال ٣ أشهر من اعتماد الطرف الأول للمخططات مع التزامه ب إخلاء الأرض واعادتها إلى الطرف الأول في حال لم يبدأ خلال ٦ أشهر من تاريخ اشعار بالتوقف، أضف إلى ذلك تقديم تقارير دورية إلى الطرف الأول كنوع من اثبات مدى الالتزام بالمخططات.	
التنازلات		
القانون المطبق	تخضع هذه الاتفاقية لجميع الأنظمة واللوائح والقرارات والتعاميم المعمول بها بالمملكة العربية السعودية	
تسوية النزاعات	في حال أي نزاع في تطبيق أحكام هذه الاتفاقية وتعذر حلها وديا بين الطرفين فان ديوان المظالم بالمملكة العربية السعودية هو الجهة القضائية المختصة ويعتبر قراره نهائياً وملزماً.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٧): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى - المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨٠٩٣٧٤	
تاريخ العقد	١٤/٠٨/١٤٣٩ هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠١٨ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030C00069 والتي تبلغ مساحتها (٤٩٩م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤/٠٨/١٤٣٩ هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠١٨ م) وتنتهي بتاريخ ١٣/٠٨/١٤٥٩ هـ (الموافق ٢٣/٠٩/٢٠٣٧ م)	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٢,٤٩٥) ريال سعودي سنوياً.	
شروط انتهاء أو فسخ العقد	♦ فيما عدا القوة القاهرة الخارجة عن إرادة الطرفين يعتبر هذا العقد ملغي تلقائياً ومنهياً في الحالات الآتية: ١. الحالات الواردة في المادة الرابعة والخامسة والتاسعة والعاشر والثانية عشر والرابعة عشر والسادسة عشر من هذا العقد. ٢. إذا تأخر المستأجر أو تخلف أو عجز عن سداد الالتزامات المالية مثل القيمة الإيجارية أو الغرامة وذلك بعد انتهاء مهلة الخمسة عشر يوماً الثانية الواردة في المادة الرابعة عشر في العقد. ٣. إذا رأت مدن عدم جدوى تطبيق الشرط الجزائي المحدد في المادة الثانية عشرة وقررت إلغاء العقد. ٤. إذا لم يلتزم المستأجر بالاشتراطات البيئية بعد إنذاره أو وجد تلوث أو ضرر بالبنية التحتية وقررت مدن إلغاء العقد. ٥. إذا لم يتفق الطرفان على تجديده. ٦. إذا أفلس المستأجر أو صدر بحقه أمر قضائي بالحراسة على أمواله أو إذا ثبت إعساره أو تقدم بطلب لإعلان إفلاسه أو تنازل لدائنيه عن هذا العقد أو وافق على تنفيذه بإشراف لجنة من دائنيه أو إذا أعلن الطرف الثاني تصفية أعماله. ٧. إذا خالف المستأجر أي بند من بنود هذا العقد، وقررت مدن فسخ العقد. ٨. إذا توفي المستأجر ولم يرغب ورثته بالاستمرار في العقد أو التنازل لمستأجر آخر. إذا انتهى أو ألغى هذا العقد فإنه يجب على المستأجر إعادة الأرض وتسليمها لمدن خالية من كل شاغل خلال (٣٠ يوم) ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بالإخلاء. وفي حالة عدم التزامه بإخلاء الأرض وإزالة ما عليها من منشآت ومعدات خلال المهلة المحددة فإن مدن الحق في الدخول للموقع ومصادرة وإزالة ما به وما عليه من موجودات بالطريقة التي تراها مناسبة مع تحمل المستأجر كافة التكاليف المترتبة على الإزالة أو الإخلاء أو غيره، كما لا يحق للمستأجر المطالبة بأي تعويضات عن المنشآت التي أقامها أو الموجودات أو أي مبالغ سبق إن دفعها لمدن، مع التزام المستأجر بقيمة الإيجار وتكاليف التطوير والتشغيل والصيانة وأي مبالغ مالية أخرى حتى يتم استلام مدن فعلياً للأرض وتعويض مدن عن أي خسائر تكبدتها بسبب ذلك. كما يقر المستأجر بأن ليس له الحق بالمطالبة بأي التزامات مالية مدفوعة لمدة مسبقاً ولا أي جزء منها ولا تؤثر مطالبة مدن للمستأجر بتنفيذ التزاماته المالية على أي قرار اتخذته مدن بشأن إخلاله بأي بند من بنود هذا العقد.	
أهم التزامات الطرف الأول الجوهري	إيصال الخدمات إلى حدود المدينة الصناعية (مثل الكهرباء، الماء، الغاز، الاتصالات).	
التزامات الطرف الثاني الجوهري	♦ استعمال الأرض طبقاً للنشاط المحدد في ترخيص المصنع عند تخصيص الأرض الذي تم بموجبه تأجيره قطعة الأرض وعدم استخدامها لأي غرض آخر، حيث أن المنطقة التي تقع فيها أرض المصانع مخصصة لهذا النشاط ولا يسمح بتعديل أو إضافة أي نشاط أو زيادة كميات الأنشطة المرخصة إلا بموافقة خطية مسبقة من مدن. ♦ أخذ موافقة مدن الخطية المسبقة عند التعديل على السجل التجاري أو على الترخيص الصناعي، وفي حالة عدم الالتزام بذلك فإن هذا العقد يعتبر لا غيا ويلتزم المستأجر بالإزالة وتصحيح الوضع خلال (٣٠) ثلاثون يوماً من تاريخ الإخطار من مدن. ♦ عدم استخدام الموقع بما فيه منشأته لعرض أي لوحات دعائية، أو استخدام أية أضواء، أو أجهزة أو مخترعات لجذب الأنظار سواء كانت داخل أو خارج المنشأة، دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من "مدن". ♦ عدم القيام بوضع أي إعلانات أو ملصقات أو عرض صور توضح صراحة أو ضمناً ملكية مدن أو كفالها للمشروع أو المنتجات. ♦ تنفيذ كامل منشآت المصنع وفق المخططات المعتمدة من مدن والبدء في الإنتاج وفقاً للسجل التجاري وتبقياً للترخيص الصناعي وحسب الطاقة الإنتاجية المرخصة وبكميات تجارية وذلك خلال (٢ سنة) سنتين من تاريخ هذا العقد، وفي حالة عدم تنفيذ ذلك يعتبر العقد لا غيا تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن المستأجر، ويجوز للمستأجر تقديم طلب خطي لمدن قبل انتهاء السنتين المشار إليهما في هذه الفقرة يفيد برغبته في الاستفادة من نص المادة الثانية عشر من هذا العقد.	

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
تابع ...	- وضع جميع اللوحات التعريفية للموقع المؤجر، وعلى نفقته الخاصة، منذ بداية المشروع وفق الشروط والمواصفات التي تحددها مدن. وذلك عن طريق المقاول المعتمد من قبل مدن، وعلى المستأجر الحصول على موافقة مدن الخطية المسبقة على تحديد مواقعها والتأكد من تطابقها مع الشروط والمواصفات المحددة من قبل مدن، كما أن عليه صيانتها والمحافظة عليها وتعديلها في حال التلف على نفقته الخاصة وفق الشروط التي تضعها مدن لذلك. - توفير مواقف مناسبة للسيارات ضمن حدود الأرض المؤجرة وذلك لشحن وتفريغ البضائع ومواقف لموظفيه وعماله وزواره كما لا يحق له بأي حال شغل الأراضي الشاغرة أو الأماكن العامة من مساحات خضراء أو طرق أو أرصفة أو إعاقة حركة المرور بها أو غيرها. - تحديث جميع بيانات الاتصال سنوياً وتزويد مدن بكل ما تحتاج من معلومات ومستندات وإحصائيات موثقة عن المنشأة والتي قد تطلبها مدن من وقت لآخر بغرض تخطيط وتشغيل المدن الصناعية. - السماح لموظفي مدن بالدخول في أي وقت إلى الأرض المؤجرة وما عليها من منشآت وتزويدهم بالمعلومات والمستندات المطلوبة بغرض المتابعة والتفتيش والتأكد من الالتزام بتنفيذ هذا العقد والتقييد بوسائل السلامة حسب الأنظمة المقررة. - تزويد مدن بكل المعلومات والبيانات الشخصية المتعلقة به، ومدن الحق في الإفصاح عن تلك المعلومات للشركة السعودية للمعلومات الانتمانية "سمه" وفقاً لاتفاقية مشاركة المعلومات المبرمة معها أو أي جهة أخرى. - رصيف والإنارة وتشير محيط أسوار المصنع من جميع جهات الطريق المحاذية للمصنع على أن يكون تنفيذها طبقاً للمواصفات المعتمدة بالمدن. - تسوير الأرض بعد استيفاء الشروط والمتطلبات المعدة من قبل مدن في ذلك. - استخدام التقنيات الحديثة في المصانع وترشيد المياه والكهرباء. - المحافظة على البيئة حسب نظام المقاييس والإجراءات البيئية والأنظمة المعمول بها في مدن وفي النظام العام للبيئة في المملكة. كما يلتزم المستأجر بعمل دراسة تقويم الأثر البيئي وتقديم رخصة بيئية من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة وذلك حسب طلب مدن وفي حالة مخالفته ذلك فسيكون المستأجر عرضة للجزاء الذي تقررته مدن. - صيانة المباني والمحافظة عليها وعدم إجراء أي تعديل في المصنع دون اخذ الموافقة الخطية المسبقة من مدن. - استخدام خدمات وزن الشاحنات وخدمات نقل نقايات المصانع في حالة توافرها. - توفير الوقاية الصحية ومقتضيات السلامة للعاملين بالمصنع. - عدم إسكان العاملين داخل المصنع. - عدم استغلال المساحات الفضاء لأغراض غير معتمدة في المخططات من مدن مثل تخزين بعض المواد وغيرها ويقر المستأجر بأن مدن الحق في مصادرة أي مواد تعويض المستأجر عنها في حال عدم التزام المستأجر بذلك. ولا يعتد بمخطط المعتمد المخالف لأحكام هذا العقد وعلى المستأجر معالجة الوضع وفق مدة تحددها مدن وفي حالة مخالفة ذلك يعتبر العقد لاغي تلقائياً دون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر. - جميع الأنظمة المعتمدة بمدن والمشملة على الشروط والقواعد المنظمة للمدن الصناعية ومواصفات ومستوى المصانع وما يطرأ عليها من تعديل.	- لا يحق للمستأجر أن يؤجر الأرض موضوع هذا العقد أو أي جزء منها للغير أو المباني المقامة عليها أو يتنازل عنها أو جزء منها إلى مستأجر آخر إلا بعد حصوله على موافقة مدن الخطية المسبقة وكل تصرف يتم خلاف ذلك يعتبر باطلاً ولا يعتد به مع إيقاع العقوبة المستحقة عليه سواء المنصوص عليها في هذا العقد أو التي تقرررها مدن. - لن تنظر مدن في أي طلب يقدم لها للتأجير أو للتنازل أو لتعديل هذا العقد سواء لتعديل السجل التجاري أو النشاط أو تعديل الترخيص الصناعي بأي من محتوى السجل التجاري أو الترخيص سواء في الملكية أو النشاط أو دخول أو خروج ملاك أو غير ذلك إلا بعد بدء الإنتاج ومضي (٢ سنة) سنتين على الإنتاج بصورة متواصلة طبقاً للترخيص الصناعي وبالكميات المعتمدة بالترخيص. - لن توافق مدن على أي طلب تعديل للعقد يتعلق بتعديل النشاط والإنتاج إلا بما يتوافق مع الأنشطة المعتمدة للمدينة الصناعية والمنطقة التي يقام فيها المصنع. - في حالة مخالفة كل ما ورد أعلاه يعتبر العقد لاغي تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر.
القانون المطبق	الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية.	
تسوية النزاعات	في حالة حدوث أي خلاف أو نزاع في تطبيق أحكام هذا العقد يتم اللجوء إلى لجنة فض المنازعات المشار لها في اللائحة التنفيذية لتنظيم مدن وفي حال تعذر حله ودياً بين الطرفين فإن الجهات القضائية بالمملكة العربية السعودية هي الجهات المختصة بالنظر والتي في هذا الخلاف أو النزاع ويعتبر قرارها في هذا الشأن نهائياً وملزماً للطرفين.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٨): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨٠٩٥٨٢	
تاريخ العقد	١٤٤٠/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٠١ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M0070 والتي تبلغ مساحتها (٥,١٠٢ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٤٠/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٦٠/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٣٨/٠٥/٢٨ م).	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٢٥,٥١٠) ريال سعودي سنوياً.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١٠٩): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى – المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨٠٦٦٦٢	
تاريخ العقد	١٤٣٦/١١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٩/١٢ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M00083 والتي تبلغ مساحتها (٣٣,٥٢٨ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٣٦/١١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٩/١٢ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٦/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٣٥/٠٢/٠٦ م).	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (١٠٠,٥٨٤) ريال سعودي سنوياً.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١١٠): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى - المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨١٤٧٥٥	
تاريخ العقد	١٣/٠٢/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٩/٠٩/٢٠٢٢ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M00084 والتي تبلغ مساحتها (١١,٥٠٧ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٣/٠٢/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٩/٠٩/٢٠٢٢ م) وتنتهي بتاريخ ١٢/٠٢/١٤٦٤ هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠٤٢ م).	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٥٧,٥٣٥) ريال سعودي سنوياً.	
شروط انتهاء أو فسخ العقد	♦ فيما عدا القوة القاهرة الخارجة عن إرادة الطرفين يعتبر هذا العقد ملغى تلقائياً ومنهياً في الحالات الآتية: ١. الحالات الواردة في المادة الرابعة والخامسة والتاسعة والعاشر والثانية عشر والرابعة عشر والسادسة عشر من هذا العقد. ٢. إذا تأخر المستأجر أو تخلف أو عجز عن سداد الالتزامات المالية مثل القيمة الإيجارية أو الغرامة وذلك بعد انتهاء مهلة الخمسة عشر يوماً الثانية الواردة في المادة الرابعة عشر في العقد. ٣. إذا رأت مدن عدم جدوى تطبيق الشرط الجزائي المحدد في المادة الثانية عشرة وقررت إلغاء العقد. ٤. إذا لم يلتزم المستأجر بالاشتراطات البيئية بعد إنذاره أو وجد تلوث أو ضرر بالبنية التحتية وقررت مدن إلغاء العقد. ٥. إذا لم يتفق الطرفان على تجديده. ٦. إذا أفلس المستأجر أو صدر بحقه أمر قضائي بالحراسة على أمواله أو إذا ثبت إعساره أو تقدم بطلب لإعلان إفلاسه أو تنازل لدائنيه عن هذا العقد أو وافق على تنفيذه بإشراف لجنة من دائنيه أو إذا أعلن الطرف الثاني تصفية أعماله. ٧. إذا خالف المستأجر أي بند من بنود هذا العقد، وقررت مدن فسخ العقد. ٨. إذا توفي المستأجر ولم يرغب ورثته بالاستمرار في العقد أو التنازل لمستأجر آخر. إذا انتهى أو ألغى هذا العقد فإنه يجب على المستأجر إعادة الأرض وتسليمها لمدن خالية من كل شاغل خلال (٣٠ يوم) ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بالإخلاء. وفي حالة عدم التزامه بإخلاء الأرض وإزالة ما عليها من منشآت ومعدات خلال المهلة المحددة فإن مدن الحق في الدخول للموقع ومصادرة وإزالة ما به وما عليه من موجودات بالطريقة التي تراها مناسبة مع تحمل المستأجر كافة التكاليف المترتبة على الإزالة أو الإخلاء أو غيره، كما لا يحق للمستأجر المطالبة بأي تعويضات عن المنشآت التي أقامها أو الموجودات أو أي مبالغ سبق إن دفعها لمدن، مع التزام المستأجر بقيمة الإيجار وتكاليف التطوير والتشغيل والصيانة وأي مبالغ مالية أخرى حتى يتم استلام مدن فعلياً للأرض وتعويض مدن عن أي خسائر تكبدتها بسبب ذلك. كما يقر المستأجر بأن ليس له الحق بالمطالبة بأي التزامات مالية مدفوعة لمدة مسبقاً ولا أي جزء منها ولا تؤثر مطالبة مدن للمستأجر بتنفيذ التزاماته المالية على أي قرار اتخذته مدن بشأن إخلاله بأي بند من بنود هذا العقد.	
أهم التزامات الطرف الأول الجوهري	إيصال الخدمات إلى حدود المدينة الصناعية (مثل الكهرباء، الماء، الغاز، الاتصالات).	
التزامات الطرف الثاني الجوهري	♦ استعمال الأرض طبقاً للنشاط المحدد في ترخيص المصنع عند تخصيص الأرض الذي تم بموجبه تأجيره قطعة الأرض وعدم استخدامها لأي غرض آخر، حيث أن المنطقة التي تقع فيها أرض المصانع مخصصة لهذا النشاط ولا يسمح بتعديل أو إضافة أي نشاط أو زيادة كميات الأنشطة المرخصة إلا بموافقة خطية مسبقة من مدن. ♦ أخذ موافقة مدن الخطية المسبقة عند التعديل على السجل التجاري أو على الترخيص الصناعي، وفي حالة عدم الالتزام بذلك فإن هذا العقد يعتبر لا غيا ويلتزم المستأجر بالإزالة وتصحيح الوضع خلال (٣٠) ثلاثون يوماً من تاريخ الإخطار من مدن. ♦ عدم استخدام الموقع بما فيه منشآته لعرض أي لوحات دعائية أو استخدام أية أضواء أو أجهزة أو مخترعات لجذب الأنظار سواء كانت داخل أو خارج المنشأة، دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من "مدن". ♦ عدم القيام بوضع أي إعلانات أو ملصقات أو عرض صور توضح صراحة أو ضمناً ملكية مدن أو كفالته للمشروع أو المنتجات. ♦ تنفيذ كامل منشآت المصنع وفق المخططات المعتمدة من مدن والبدء في الإنتاج وفقاً للسجل التجاري وتبقياً للتخصيص الصناعي وحسب الطاقة الإنتاجية المرخصة وبكميات تجارية وذلك خلال (٢ سنة) سنتين من تاريخ هذا العقد، وفي حالة عدم تنفيذ ذلك يعتبر العقد لا غيا تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن المستأجر، ويجوز للمستأجر تقديم طلب خطي لمدن قبل انتهاء السنتين المشار إليهما في هذه الفقرة يفيد برغبته في الاستفادة من نص المادة الثانية عشر من هذا العقد.	

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
تابع ...	- وضع جميع اللوحات التعريفية للموقع المؤجر، وعلى نفقته الخاصة، منذ بداية المشروع وفق الشروط والمواصفات التي تحددها مدن. وذلك عن طريق المفاوض المعتمد من قبل مدن، وعلى المستأجر الحصول على موافقة مدن الخطية المسبقة على تحديد مواقعها والتأكد من تطابقها مع الشروط والمواصفات المحددة من قبل مدن، كما أن عليه صيانتها والحفاظة عليها وتعديلها في حال التلف على نفقته الخاصة وفق الشروط التي تضعها مدن لذلك. - توفير مواقف مناسبة للسيارات ضمن حدود الأرض المؤجرة وذلك لشحن وتفريغ البضائع ومواقف لموظفيه وعماله وزواره كما لا يحق له بأي حال شغل الأراضي الشاغرة أو الأماكن العامة من مساحات خضراء أو طرق أو أرصفة أو إعاقه حركة المرور بها أو غيرها. - تحديث جميع بيانات الاتصال سنوياً وتزويد مدن بكل ما تحتاج من معلومات ومستندات وإحصائيات موثقة عن المنشأة والتي قد تطلبها مدن من وقت لآخر بغرض تخطيط وتشغيل المدن الصناعية. - السماح لموظفي مدن بالدخول في أي وقت إلى الأرض المؤجرة وما عليها من منشآت وتزويدهم بالمعلومات والمستندات المطلوبة بغرض المتابعة والتفتيش والتأكد من الالتزام بتنفيذ هذا العقد والتقييد بوسائل السلامة حسب الأنظمة المقررة. - تزويد مدن بكل المعلومات والبيانات الشخصية المتعلقة به، ومدن الحق في الإفصاح عن تلك المعلومات للشركة السعودية للمعلومات الائتمانية "سمه" وفقاً لاتفاقية مشاركة المعلومات المبرمة معها أو أي جهة أخرى. - رصيف والإضاءة وتشير محيط أسوار المصنع من جميع جهات الطريق المحاذية للمصنع على أن يكون تنفيذها طبقاً للمواصفات المعتمدة بالمدن. - تسوير الأرض بعد استيفاء الشروط والمتطلبات المعدة من قبل مدن في ذلك. - استخدام التقنيات الحديثة في المصانع وترشيد المياه والكهرباء. - الحفاظة على البيئة حسب نظام المقاييس والإجراءات البيئية والأنظمة المعمول بها في مدن وفي النظام العام للبيئة في المملكة. كما يلتزم المستأجر بعمل دراسة تقييم الأثر البيئي وتقديم رخصة بيئية من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة وذلك حسب طلب مدن وفي حالة مخالفته ذلك فسيكون المستأجر عرضة للجزاء الذي تقررده مدن. - صيانة المباني والحفاظة عليها وعدم إجراء أي تعديل في المصنع دون اخذ الموافقة الخطية المسبقة من مدن. - استخدام خدمات وزن الشاحنات وخدمات نقل نفايات المصانع في حالة توافرها. - توفير الوقاية الصحية ومقتضيات السلامة للعاملين بالمصنع. - عدم إسكان العاملين داخل المصنع. - عدم استغلال المساحات الفضاء لأغراض غير معتمدة في المخططات من مدن مثل تخزين بعض المواد وغيرها ويقر المستأجر بأن لمدن الحق في مصادرة أي مواد تعويض المستأجر عنها في حال عدم التزام المستأجر بذلك. ولا يعتد بمخطط المعتمد المخالف لأحكام هذا العقد وعلى المستأجر معالجة الوضع وفق مدة تحددها مدن وفي حالة مخالفة ذلك يعتبر العقد لاغياً تلقائياً دون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر. - جميع الأنظمة المعتمدة بمدن والمشتملة على الشروط والقواعد المنظمة للمدن الصناعية ومواصفات ومستوى المصانع وما يطرأ عليها من تعديل.	- لا يحق للمستأجر أن يؤجر الأرض موضوع هذا العقد أو أي جزء منها للغير أو المباني المقامة عليها أو يتنازل عنها أو جزء منها إلى مستأجر آخر إلا بعد حصوله على موافقة مدن الخطية المسبقة وكل تصرف يتم خلاف ذلك يعتبر باطلاً ولا يعتد به مع إيقاع العقوبة المستحقة عليه سواء المنصوص عليها في هذا العقد أو التي تقررها مدن. - لن تنظر مدن في أي طلب يقدم لها للتأجير أو للتنازل أو لتعديل هذا العقد سواء لتعديل السجل التجاري أو النشاط أو تعديل الترخيص الصناعي بأي من محتوى السجل التجاري أو الترخيص سواء في الملكية، أو النشاط أو دخول أو خروج ملاك أو غير ذلك إلا بعد بدء الإنتاج ومضي (٢ سنة) سنتين على الإنتاج بصورة متواصلة طبقاً للترخيص الصناعي وبالكميات المعتمدة بالترخيص. - لنتوافق مدن على أي طلب تعديل للعقد يتعلق بتعديل النشاط والإنتاج إلا بما يتوافق مع الأنشطة المعتمدة للمدينة الصناعية والمنطقة التي يقام فيها المصنع. - في حالة مخالفة كل ما ورد أعلاه يعتبر العقد لاغياً تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر.
القانون المطبق	الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية.	
تسوية النزاعات	في حالة حدوث أي خلاف أو نزاع في تطبيق أحكام هذا العقد يتم اللجوء إلى لجنة فض المنازعات المشار لها في اللائحة التنفيذية لتنظيم مدن وفي حال تعذر حله ودياً بين الطرفين فإن الجهات القضائية بالمملكة العربية السعودية هي الجهات المختصة بالنظر والتي في هذا الخلاف أو النزاع ويعتبر قرارها في هذا الشأن نهائياً وملزماً للطرفين.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

الجدول (١١١): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى - المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٣٠٩٥٥	
تاريخ العقد	١٤٣١/٠٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٢ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030C00067 والتي تبلغ مساحتها (١٥,٠٠٠ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٣١/٠٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٢ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥١/٠٢/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٦/١٨ م)	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٧٥,٠٠٠) ريال سعودي سنوياً.	
شروط انتهاء أو فسخ العقد	♦ فيما عدا القوة القاهرة الخارجة عن إرادة الطرفين يعتبر هذا العقد ملغى تلقائياً ومنهياً في الحالات الآتية: ١. الحالات الواردة في المادة الرابعة والخامسة والتاسعة والعاشر والثانية عشر والرابعة عشر والسادسة عشر من هذا العقد. ٢. إذا تأخر المستأجر أو تخلف أو عجز عن سداد الالتزامات المالية مثل القيمة الإيجارية أو الغرامة وذلك بعد انتهاء مهلة الخمسة عشر يوماً الثانية الواردة في المادة الرابعة عشر في العقد. ٣. إذا رأته مدن عدم جدوى تطبيق الشرط الجزائي المحدد في المادة الثانية عشرة وقررت إلغاء العقد. ٤. إذا لم يلتزم المستأجر بالاشتراطات البيئية بعد إنذاره أو وجد تلوث أو ضرراً بالبنية التحتية وقررت مدن إلغاء العقد. ٥. إذا لم يتفق الطرفان على تجديده. ٦. إذا أفلس المستأجر أو صدر بحقه أمر قضائي بالحراسة على أمواله أو إذا ثبت إعساره أو تقدم بطلب لإعلان إفلاسه أو تنازل لدائنيه عن هذا العقد أو وافق على تنفيذه بإشراف لجنة من دائنيه أو إذا أعلن الطرف الثاني تصفية أعماله. ٧. إذا خالف المستأجر أي بند من بنود هذا العقد، وقررت مدن فسخ العقد. ٨. إذا توفي المستأجر ولم يرغب ورثته بالاستمرار في العقد أو التنازل لمستأجر آخر. إذا انتهى أو ألغى هذا العقد فإنه يجب على المستأجر إعادة الأرض وتسليمها لمدن خالية من كل شاغل خلال (٣٠ يوم) ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بالإخلاء. وفي حالة عدم التزامه بإخلاء الأرض وإزالة ما عليها من منشآت ومعدات خلال المهلة المحددة فإن مدن الحق في الدخول للموقع ومصادرة وإزالة ما به وما عليه من موجودات بالطريقة التي تراها مناسبة مع تحمل المستأجر كافة التكاليف المترتبة على الإزالة أو الإخلاء أو غيره، كما لا يحق للمستأجر المطالبة بأي تعويضات عن المنشآت التي أقامها أو الموجودات أو أي مبالغ سبق إن دفعها لمدن، مع التزام المستأجر بقيمة الإيجار وتكاليف التطوير والتشغيل والصيانة وأي مبالغ مالية أخرى حتى يتم استلام مدن فعلياً للأرض وتعويض مدن عن أي خسائر تكبدتها بسبب ذلك. كما يقر المستأجر بأن ليس له الحق بالمطالبة بأي التزامات مالية مدفوعة لمدة مسبقاً ولا أي جزء منها ولا تؤثر مطالبة مدن للمستأجر بتنفيذ التزاماته المالية على أي قرار اتخذته مدن بشأن إخلاله بأي بند من بنود هذا العقد.	
أهم التزامات الطرف الأول الجوهرية	إيصال الخدمات إلى حدود المدينة الصناعية (مثل الكهرباء، الماء، الغاز، الاتصالات).	
التزامات الطرف الثاني الجوهرية	♦ استعمال الأرض طبقاً للنشاط المحدد في ترخيص المصنع عند تخصيص الأرض الذي تم بموجبه تأجير قطعة الأرض وعدم استخدامها لأي غرض آخر، حيث أن المنطقة التي تقع فيها أرض المصانع مخصصة لهذا النشاط ولا يسمح بتعديل أو إضافة أي نشاط أو زيادة كميات الأنشطة المرخصة إلا بموافقة خطية مسبقة من مدن. ♦ أخذ موافقة مدن الخطية المسبقة عند التعديل على السجل التجاري أو على الترخيص الصناعي، وفي حالة عدم الالتزام بذلك فإن هذا العقد يعتبر لا غيا ويلتزم المستأجر بالإزالة وتصحيح الوضع خلال (٣٠) ثلاثون يوماً من تاريخ الإخطار من مدن. ♦ عدم استخدام الموقع بما فيه منشأته لعرض أي لوحات دعائية، أو استخدام أية أضواء، أو أجهزة أو مخترعات لجذب الأنظار سواء كانت داخل أو خارج المنشأة، دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من "مدن". ♦ عدم القيام بوضع أي إعلانات أو ملصقات أو عرض صور توضيح صراحة أو ضمناً ملكية مدن أو كفالها للمشروع أو المنتجات. ♦ تنفيذ كامل منشآت المصنع وفق المخططات المعتمدة من مدن والبدء في الإنتاج وفقاً للسجل التجاري وتبقياً للترخيص الصناعي وحسب الطاقة الإنتاجية المرخصة وبكميات تجارية وذلك خلال (٢ سنة) سنتين من تاريخ هذا العقد، وفي حالة عدم تنفيذ ذلك يعتبر العقد لا غيا تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن المستأجر، ويجوز للمستأجر تقديم طلب خطي لمدن قبل انتهاء السنتين المشار إليهما في هذه الفقرة يفيد برغبته في الاستفادة من نص المادة الثانية عشر من هذا العقد.	

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
تابع ...	- وضع جميع اللوحات التعريفية للموقع المؤجر، وعلى نفقته الخاصة، منذ بداية المشروع وفق الشروط والمواصفات التي تحددها مدن. وذلك عن طريق المقاول المعتمد من قبل مدن، وعلى المستأجر الحصول على موافقة مدن الخطية المسبقة على تحديد مواقعها والتأكد من تطابقها مع الشروط والمواصفات المحددة من قبل مدن، كما أن عليه صيانتها والمحافظة عليها وتعديلها في حال التلف على نفقته الخاصة وفق الشروط التي تضعها مدن لذلك. - توفير مواقف مناسبة للسيارات ضمن حدود الأرض المؤجرة وذلك لشحن وتفريغ البضائع ومواقف لموظفيه وعماله وزواره كما لا يحق له بأي حال شغل الأراضي الشاغرة أو الأماكن العامة من مساحات خضراء أو طرق أو أرصفة أو إعاقة حركة المرور بها أو غيرها. - تحديث جميع بيانات الاتصال سنوياً وتزويد مدن بكل ما تحتاج من معلومات ومستندات وإحصائيات موثقة عن المنشأة والتي قد تطلبها مدن من وقت لآخر بغرض تخطيط وتشغيل المدن الصناعية. - السماح لموظفي مدن بالدخول في أي وقت إلى الأرض المؤجرة وما عليها من منشآت وتزويدهم بالمعلومات والمستندات المطلوبة بغرض المتابعة والتفتيش والتأكد من الالتزام بتنفيذ هذا العقد والتقييد بوسائل السلامة حسب الأنظمة المقررة. - تزويد مدن بكل المعلومات والبيانات الشخصية المتعلقة به، ومدن الحق في الإفصاح عن تلك المعلومات للشركة السعودية للمعلومات الانتمانية "سمه" وفقاً لاتفاقية مشاركة المعلومات المبرمة معها أو أي جهة أخرى. - رصيف والإنارة وتشير محيط أسوار المصنع من جميع جهات الطريق المحاذية للمصنع على أن يكون تنفيذها طبقاً للمواصفات المعتمدة بالمدن. - تسوير الأرض بعد استيفاء الشروط والمتطلبات المعدة من قبل مدن في ذلك. - استخدام التقنيات الحديثة في المصانع وترشيد المياه والكهرباء. - المحافظة على البيئة حسب نظام المقاييس والإجراءات البيئية والأنظمة المعمول بها في مدن وفي النظام العام للبيئة في المملكة. كما يلتزم المستأجر بعمل دراسة تقويم الأثر البيئي وتقديم رخصة بيئية من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة وذلك حسب طلب مدن وفي حالة مخالفته ذلك فسيكون المستأجر عرضة للجزاء الذي تقررته مدن. - صيانة المباني والمحافظة عليها وعدم إجراء أي تعديل في المصنع دون اخذ الموافقة الخطية المسبقة من مدن. - استخدام خدمات وزن الشاحنات وخدمات نقل نقايات المصانع في حالة توافرها. - توفير الوقاية الصحية ومقتضيات السلامة للعاملين بالمصنع. - عدم إسكان العاملين داخل المصنع. - عدم استغلال المساحات الفضاء لأغراض غير معتمدة في المخططات من مدن مثل تخزين بعض المواد وغيرها ويقر المستأجر بأن مدن الحق في مصادرة أي مواد تعويض المستأجر عنها في حال عدم التزام المستأجر بذلك. ولا يعتد بمخطط المعتمد المخالف لأحكام هذا العقد وعلى المستأجر معالجة الوضع وفق مدة تحددها مدن وفي حالة مخالفة ذلك يعتبر العقد لاغي تلقائياً دون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر. - جميع الأنظمة المعتمدة بمدن والمشملة على الشروط والقواعد المنظمة للمدن الصناعية ومواصفات ومستوى المصانع وما يطرأ عليها من تعديل.	- لا يحق للمستأجر أن يؤجر الأرض موضوع هذا العقد أو أي جزء منها للغير أو المباني المقامة عليها أو يتنازل عنها أو جزء منها إلى مستأجر آخر إلا بعد حصوله على موافقة مدن الخطية المسبقة وكل تصرف يتم خلاف ذلك يعتبر باطلاً ولا يعتد به مع إيقاع العقوبة المستحقة عليه سواء المنصوص عليها في هذا العقد أو التي تقرررها مدن. - لن تنظر مدن في أي طلب يقدم لها للتأجير أو للتنازل أو لتعديل هذا العقد سواء لتعديل السجل التجاري أو النشاط أو تعديل الترخيص الصناعي بأي من محتوى السجل التجاري أو الترخيص سواء في الملكية أو النشاط أو دخول أو خروج ملاك أو غير ذلك إلا بعد بدء الإنتاج ومضي (٢ سنة) سنتين على الإنتاج بصورة متواصلة طبقاً للترخيص الصناعي وبالكميات المعتمدة بالترخيص. - لن توافق مدن على أي طلب تعديل للعقد يتعلق بتعديل النشاط والإنتاج إلا بما يتوافق مع الأنشطة المعتمدة للمدينة الصناعية والمنطقة التي يقام فيها المصنع. - في حالة مخالفة كل ما ورد أعلاه يعتبر العقد لاغي تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر.
التنازلات	الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية.	
القانون المطبق	في حالة حدوث أي خلاف أو نزاع في تطبيق أحكام هذا العقد يتم اللجوء إلى لجنة فض المنازعات المشار لها في اللائحة التنفيذية لتنظيم مدن وفي حال تعذر حله ودياً بين الطرفين فإن الجهات القضائية بالمملكة العربية السعودية هي الجهات المختصة بالنظر والتي في هذا الخلاف أو النزاع ويعتبر قرارها في هذا الشأن نهائياً وملزماً للطرفين.	
تسوية النزاعات	لا يوجد رخصة تشغيل	
ملاحظات	عبر منصة E-modon.	
التوثيق		

المصدر: الشركة

الجدول (١١٢): عقد إيجار أرض صناعية

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
نوع العقد	صناعي	
نطاق العقد	جدة الأولى - المملكة العربية السعودية	
رقم العقد	٨١٣٠٧٨	
تاريخ العقد	١٤٤٣/٠١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٠٣ م)	
موضوع العقد	عقد تأجير أرض صناعية يؤجر الطرف الأول أرض صناعية رقم القطعة 0030M00086 والتي تبلغ مساحتها (٥,٦٢٥ م ^٢) للطرف الثاني (المستأجر).	
مدة العقد	مدة هذا العقد (٢٠) سنوات هجرية تبدأ من تاريخ ١٤٤٣/٠١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٠٣ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٦٣/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٤١/٠١/٢٨ م)	
قيمة العقد	يلتزم المستأجر بدفع مبلغ (٢٨,١٢٥) ريال سعودي سنوياً.	
شروط انتهاء أو فسخ العقد	♦ فيما عدا القوة القاهرة الخارجة عن إرادة الطرفين يعتبر هذا العقد ملغي تلقائياً ومنهياً في الحالات الآتية: ١. الحالات الواردة في المادة الرابعة والخامسة والتاسعة والعاشر والثانية عشر والرابعة عشر والسادسة عشر من هذا العقد. ٢. إذا تأخر المستأجر أو تخلف أو عجز عن سداد الالتزامات المالية مثل القيمة الإيجارية أو الغرامة وذلك بعد انتهاء مهلة الخمسة عشر يوماً الثانية الواردة في المادة الرابعة عشر في العقد. ٣. إذا رأت مدن عدم جدوى تطبيق الشرط الجزائي المحدد في المادة الثانية عشرة وقررت إلغاء العقد. ٤. إذا لم يلتزم المستأجر بالاشتراطات البيئية بعد إنذاره أو وجد تلوث أو ضرر بالبنية التحتية وقررت مدن إلغاء العقد. ٥. إذا لم يتفق الطرفان على تجديده. ٦. إذا أفلس المستأجر أو صدر بحقه أمر قضائي بالحراسة على أمواله أو إذا ثبت إعساره أو تقدم بطلب لإعلان إفلاسه أو تنازل لدائنيه عن هذا العقد أو وافق على تنفيذه بإشراف لجنة من دائنيه أو إذا أعلن الطرف الثاني تصفية أعماله. ٧. إذا خالف المستأجر أي بند من بنود هذا العقد، وقررت مدن فسخ العقد. ٨. إذا توفي المستأجر ولم يرغب ورثته بالاستمرار في العقد أو التنازل لمستأجر آخر. إذا انتهى أو ألغى هذا العقد فإنه يجب على المستأجر إعادة الأرض وتسليمها لمدن خالية من كل شاغل خلال (٣٠) يوم ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بالإخلاء. وفي حالة عدم التزامه بإخلاء الأرض وإزالة ما عليها من إنشاءات ومعدات خلال المهلة المحددة فإن لمدن الحق في الدخول للموقع ومصادرة وإزالة ما به وما عليه من موجودات بالطريقة التي تراها مناسبة مع تحمل المستأجر كافة التكاليف المترتبة على الإزالة أو الإخلاء أو غيره، كما لا يحق للمستأجر المطالبة بأي تعويضات عن المنشآت التي أقامها أو الموجودات أو أي مبالغ سبق إن دفعها لمدن، مع التزام المستأجر بقيمة الإيجار وتكاليف التطوير والتشغيل والصيانة وأي مبالغ مالية أخرى حتى يتم استلام مدن فعلياً للأرض وتعويض مدن عن أي خسائر تكبدتها بسبب ذلك. كما يقر المستأجر بأن ليس له الحق بالمطالبة بأي التزامات مالية مدفوعة لمدة مسبقاً ولا أي جزء منها ولا تؤثر مطالبة مدن للمستأجر بتنفيذ التزاماته المالية على أي قرار اتخذته مدن بشأن إخلاله بأي بند من بنود هذا العقد.	
أهم التزامات الطرف الأول الجوهري	إيصال الخدمات إلى حدود المدينة الصناعية (مثل الكهرباء، الماء، الغاز، الاتصالات).	
التزامات الطرف الثاني الجوهري	♦ استعمال الأرض طبقاً للنشاط المحدد في ترخيص المصنع عند تخصيص الأرض الذي تم بموجبه تأجير قطعة الأرض وعدم استخدامها لأي غرض آخر، حيث أن المنطقة التي تقع فيها أرض المصانع مخصصة لهذا النشاط ولا يسمح بتعديل أو إضافة أي نشاط أو زيادة كميات الأنشطة المرخصة إلا بموافقة خطية مسبقة من مدن. ♦ أخذ موافقة مدن الخطية المسبقة عند التعديل على السجل التجاري أو على الترخيص الصناعي، وفي حالة عدم الالتزام بذلك فإن هذا العقد يعتبر لا غيا ويلتزم المستأجر بالإزالة وتصحيح الوضع خلال (٣٠) ثلاثون يوماً من تاريخ الإخطار من مدن. ♦ عدم استخدام الموقع بما فيه منشأته لعرض أي لوحات دعائية، أو استخدام أية أضواء، أو أجهزة أو مخترعات لجذب الأنظار سواء كانت داخل أو خارج المنشأة، دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من "مدن". ♦ عدم القيام بوضع أي إعلانات أو ملصقات أو عرض صور توضح صراحة أو ضمناً ملكية مدن أو كفالها للمشروع أو المنتجات. ♦ تنفيذ كامل منشآت المصنع وفق المخططات المعتمدة من مدن والبدء في الإنتاج وفقاً للسجل التجاري وتبقياً للترخيص الصناعي وحسب الطاقة الإنتاجية المرخصة وبكميات تجارية وذلك خلال (٢) سنة) سنتين من تاريخ هذا العقد، وفي حالة عدم تنفيذ ذلك يعتبر العقد لا غيا تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن المستأجر، ويجوز للمستأجر تقديم طلب خطي لمدن قبل انتهاء السنتين المشار لها في هذه الفقرة يفيد برغبته في الاستفادة من نص المادة الثانية عشر من هذا العقد.	

عقد إيجار أرض صناعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (الطرف الأول) "مدن"	مصنع السريع للسجاد المحدودة (الطرف الثاني) "المستأجر"
تابع ...	- وضع جميع اللوحات التعريفية للموقع المؤجر، وعلى نفقته الخاصة، منذ بداية المشروع وفق الشروط والمواصفات التي تحددها مدن. وذلك عن طريق المقاول المعتمد من قبل مدن، وعلى المستأجر الحصول على موافقة مدن الخطية المسبقة على تحديد مواقعها والتأكد من تطابقها مع الشروط والمواصفات المحددة من قبل مدن، كما أن عليه صيانتها والمحافظة عليها وتعديلها في حال التلف على نفقته الخاصة وفق الشروط التي تضعها مدن لذلك. - توفير مواقف مناسبة للسيارات ضمن حدود الأرض المؤجرة وذلك لشحن وتفريغ البضائع ومواقف لموظفيه وعماله وزواره كما لا يحق له بأي حال شغل الأراضي الشاغرة أو الأماكن العامة من مساحات خضراء أو طرق أو أرصفة أو إعاقة حركة المرور بها أو غيرها. - تحديث جميع بيانات الاتصال سنوياً وتزويد مدن بكل ما تحتاج من معلومات ومستندات وإحصائيات موثقة عن المنشأة والتي قد تطلبها مدن من وقت لآخر بغرض تخطيط وتشغيل المدن الصناعية. - السماح لموظفي مدن بالدخول في أي وقت إلى الأرض المؤجرة وما عليها من منشآت وتزويدهم بالمعلومات والمستندات المطلوبة بغرض المتابعة والتفتيش والتأكد من الالتزام بتنفيذ هذا العقد والتقييد بوسائل السلامة حسب الأنظمة المقررة. - تزويد مدن بكل المعلومات والبيانات الشخصية المتعلقة به، ومدن الحق في الإفصاح عن تلك المعلومات للشركة السعودية للمعلومات الانتمانية "سمه" وفقاً لاتفاقية مشاركة المعلومات المبرمة معها أو أي جهة أخرى. - رصيف والإنارة وتشير محيط أسوار المصنع من جميع جهات الطريق المحاذية للمصنع على أن يكون تنفيذها طبقاً للمواصفات المعتمدة بالمدن. - تسوير الأرض بعد استيفاء الشروط والمتطلبات المعدة من قبل مدن في ذلك. - استخدام التقنيات الحديثة في المصانع وترشيد المياه والكهرباء. - المحافظة على البيئة حسب نظام المقاييس والإجراءات البيئية والأنظمة المعمول بها في مدن وفي النظام العام للبيئة في المملكة. كما يلتزم المستأجر بعمل دراسة تقويم الأثر البيئي وتقديم رخصة بيئية من الرئاسة العامة للأرصاد وحماية البيئة وذلك حسب طلب مدن وفي حالة مخالفته ذلك فسيكون المستأجر عرضة للجزاء الذي تقررته مدن. - صيانة المباني والمحافظة عليها وعدم إجراء أي تعديل في المصنع دون اخذ الموافقة الخطية المسبقة من مدن. - استخدام خدمات وزن الشاحنات وخدمات نقل نقايات المصانع في حالة توافرها. - توفير الوقاية الصحية ومقتضيات السلامة للعاملين بالمصنع. - عدم إسكان العاملين داخل المصنع. - عدم استغلال المساحات الفضاء لأغراض غير معتمدة في المخططات من مدن مثل تخزين بعض المواد وغيرها ويقر المستأجر بأن مدن الحق في مصادرة أي مواد تعويض المستأجر عنها في حال عدم التزام المستأجر بذلك. ولا يعتد بمخطط المعتمد المخالف لأحكام هذا العقد وعلى المستأجر معالجة الوضع وفق مدة تحددها مدن وفي حالة مخالفة ذلك يعتبر العقد لاغي تلقائياً دون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر. - جميع الأنظمة المعتمدة بمدن والمشملة على الشروط والقواعد المنظمة للمدن الصناعية ومواصفات ومستوى المصانع وما يطرأ عليها من تعديل.	- لا يحق للمستأجر أن يؤجر الأرض موضوع هذا العقد أو أي جزء منها للغير أو المباني المقامة عليها أو يتنازل عنها أو جزء منها إلى مستأجر آخر إلا بعد حصوله على موافقة مدن الخطية المسبقة وكل تصرف يتم خلاف ذلك يعتبر باطلاً ولا يعتد به مع إيقاع العقوبة المستحقة عليه سواء المنصوص عليها في هذا العقد أو التي تقرررها مدن. - لن تنظر مدن في أي طلب يقدم لها للتأجير أو للتنازل أو لتعديل هذا العقد سواء لتعديل السجل التجاري أو النشاط أو تعديل الترخيص الصناعي بأي من محتوى السجل التجاري أو الترخيص سواء في الملكية أو النشاط أو دخول أو خروج ملاك أو غير ذلك إلا بعد بدء الإنتاج ومضي (٢ سنة) سنتين على الإنتاج بصورة متواصلة طبقاً للترخيص الصناعي وبالكميات المعتمدة بالترخيص. - لن توافق مدن على أي طلب تعديل للعقد يتعلق بتعديل النشاط والإنتاج إلا بما يتوافق مع الأنشطة المعتمدة للمدينة الصناعية والمنطقة التي يقام فيها المصنع. - في حالة مخالفة كل ما ورد أعلاه يعتبر العقد لاغي تلقائياً ودون الحاجة إلى إشعار مدن للمستأجر.
القانون المطبق	الأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية.	
تسوية النزاعات	في حالة حدوث أي خلاف أو نزاع في تطبيق أحكام هذا العقد يتم اللجوء إلى لجنة فض المنازعات المشار لها في اللائحة التنفيذية لتنظيم مدن وفي حال تعذر حله ودياً بين الطرفين فإن الجهات القضائية بالمملكة العربية السعودية هي الجهات المختصة بالنظر والتي في هذا الخلاف أو النزاع ويعتبر قرارها في هذا الشأن نهائياً وملزماً للطرفين.	
ملاحظات	لا يوجد رخصة تشغيل	
التوثيق	عبر منصة E-modon.	

المصدر: الشركة

٤-٧-٩ التسهيلات الائتمانية والقروض

- ♦ باستثناء ما ذكر أدناه، ووفق إفادة الشركة، فإنه لا يوجد أي قروض أو تسهيلات بنكية ولا اتفاقيات من نوع التأجير التمويلي مع أي من البنوك السعودية وغير السعودية سارية كما بتاريخ إعداد هذه النشرة. وبناء على ما أفادتنا به الشركة، فإنها لم تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها وأنها لم تقدم أي ضمانات لأي قروض لأعضاء مجلس الإدارة أو موظفيها مع الغير ولم تفتح أي اعتمادات بنكية.
- ♦ كما أن الشركة لم تمنح سلفاً لأي من العاملين باستثناء الدفعات المقدمة على الراتب والتي تحتسب من بدل السكن و/أو النقل بحسب عقد العمل.
- ♦ وفيما يلي نبذة عن اتفاقيات التسهيلات:

١. البنك الأهلي السعودي

- ♦ حصلت الشركة على تسهيلات ائتمانية من البنك الأهلي السعودي حيث بلغ الحد الائتماني لهذه التسهيلات مبلغ (٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤) ريال سعودي. وهذه التسهيلات هي على شكل تسهيلات ائتمانية لتمويل الدورة الانتاجية، وإعادة هيكلة الاعتمادات.
- ♦ وفقاً للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، خلال سنة ٢٠٢٢ م، قامت الشركة بإعادة هيكلة القرض من البنك الأهلي السعودي البالغ ٢٧.٣ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل عملياتها وتم استخدامها بالكامل في وقت إعادة هيكلة القرض. يتكون إعادة هيكلة القرض من ١٢ مليون رأس مال عامل متجدد و ١٥.٣ مليون قرض معاد هيكلته لمرة واحدة مع تاريخ استحقاق القسط الأخير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. يخضع هذا القرض إلى إضافة سعر الفائدة السائد بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى ٢.٢٥٪ و ٢.٥٪ ومضمون بسندات لأمر، ويحتوي على بعض التعهدات التي تتطلب - من بين الأمور الأخرى - الحفاظ على نسب مالية معينة.
- ♦ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، لم يكن هناك التزام لبعض التعهدات المتعلقة بالقروض القائمة مع البنوك المختلفة وتجري الإدارة مناقشات مع هذه المؤسسات المالية بشأن الإعفاء، وتتوقع مثل هذا الإعفاء للفترات المستقبلية بموجب الاتفاقية. وعليه، فإن القروض لم تكن مستحقة السداد عند الطلب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.
- ♦ وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، لم يتم الامتثال بالتعهد المتعلق بالقروض القائمة مع البنك الأهلي السعودي. تجري الإدارة مناقشات مع هذه المؤسسات المالية للحصول على إعفاء، وتتوقع أن يتم منح هذا الإعفاء لفترات مستقبلية وفقاً للاتفاقية. وعليه، لم تكن القروض مستحقة السداد عند الطلب كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.
- ♦ بلغ الرصيد المستخدم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٢٣,٠٠٨,٨٦٩.٢٤) ريال سعودي. وفيما يلي نبذة مختصرة عن هذه التسهيلات:

الجدول (١١٣): تسهيلات البنك الأهلي السعودي

الجهة الممولة	تاريخ توقيع الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة* (ريال سعودي)	المبالغ المسددة* (ريال سعودي)	الرصيد* (ريال سعودي)	مواعيد السداد
البنك الأهلي السعودي	١٤٤٥/١٠/٠٨ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٧ م)	١٤٤٦/٠٥/٢٨ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٣٠ م)	٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤	٢٣,٠٠٨,٨٦٩.٢٤	١١,٤١٨,٣٩٣.٩٦	١١,٥٩٠,٤٧٦	-

- ♦ تبدأ صلاحية هذه الاتفاقية من تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/١٧ م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٣١ م.
- ♦ سبق للطرف الأول تقديم تسهيلات ائتمانية للطرف الثاني بموجب اتفاقية تجديد و/أو تعديل اتفاقية التمويل الخدمات المصرفية ومرافقها الموقعة في ١٤٤٤/٠٣/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠ م) والتي قد انتهت مدتها وشار إليها ب(الاتفاقية الأساسية) إن العميل قد طلب تجديد مدة الاتفاقية الأساسية و/أو تعديلها وفق الشروط المنصوص عليها في هذه الاتفاقية الموقعة في التاريخ المحدد وحيث وافق البنك على طلب العميل بتجديد منه الاتفاقية الأساسية و/أو تعديلها وفقاً لأحكام وشروط هذه الاتفاقية، كما ويقر العميل بكافة الالتزامات القائمة عليه بموجب الاتفاقية الأساسية كما هو ثابت في مستند بيان الالتزامات القائم بتاريخ: ٢٣/١١/٢٣ م.
- ♦ مرفقات الاتفاقية:
 - سند لأمر مؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/١٧ م بقيمة (٢٥,٩٩٩,٢٩٩.٩٦) ريال سعودي موقع من الشركة
 - بيان الالتزامات القائم بتاريخ: ٢٠٢٣/١١/٢٣ م. والمصادق عليه من قبل الشركة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٤/١٧ م.
 - إقرار وتعهد صادر عن السيد وائل سعد عبد العزيز الراشد بصفته مفوضاً بالتوقيع عن الشركة، يقر بحصول الشركة على تسهيلات بقيمة ٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤ ريال سعودي من البنك الأهلي السعودي.
 - ملحق الاتفاقية المتضمن البيان بالتسهيلات وتفصيلهم.
 - بحسب القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، لم يتم الامتثال بالتعهد المتعلق بالقروض القائمة مع البنك الأهلي السعودي. تجري الإدارة مناقشات مع هذه المؤسسات المالية للحصول على إعفاء، وتتوقع أن يتم منح هذا الإعفاء لفترات مستقبلية. وعليه لم تكون القروض مستحقة السداد عند الطلب كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

المصدر: الشركة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٢. بنك الراجحي

- لدى الشركة تسهيلات ائتمانية مع بنك الراجحي بلغ حدها الائتماني مبلغ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وفقاً للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وخلال سنة ٢٠٢٤م، قامت الشركة بإعادة هيكلة القرض من بنك الراجحي البالغ ١٤.٨ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل عملياتها وتم استخدامها بالكامل في وقت إعادة هيكلة القرض يخضع هذا القرض إلى إضافة سعر الفائدة السائد بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى ١.٧٥٪ ومضمون بسندات لأمر. يستحق القرض في ١ ديسمبر ٢٠٢٧م.
- بلغ الرصيد المستخدم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (١٤,٨٢٨,٥٥٣.٨٣) ريال سعودي. وفيما يلي نبذة مختصرة عن هذه التسهيلات:

الجدول (١١٤): تسهيلات بنك الراجحي

الجهة الممولة	تاريخ توقيع الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة* (ريال سعودي)	المبالغ المسددة* (ريال سعودي)	الرصيد* (ريال سعودي)	مواعيد السداد
بنك الراجحي	١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م)	١٤٤٨/٠٨/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/١١ م)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٨٢٨,٥٥٣.٨٣	٤,٨٠١,٣٤٠.٠٦	١٠,٠٢٧,٢١٣.٧٧	-

مستندات اتفاقية التسهيلات:

- اتفاقية بيع أجل بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) ما بين شركة نسيج العالمية التجارية وشركة الراجحي المصرفية للاستثمار.
- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقعة من مصنع جدة للخيوط الصناعية فرع شركة نسيج العالمية التجارية، تلزمهما بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.
- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقعة من مصنع السريع للسجاد فرع شركة نسيج العالمية التجارية، تلزمهما بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.
- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقعة من شركة ذا هوم ستايلز المحدودة، تلزمهما بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.
- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقعة من شركة السريع للتشغيل والصيانة المحدودة، تلزمهما بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.
- إقرار كفالة لصالح شركة الراجحي المصرفية للاستثمار مؤرخة في ١٤٤٥/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٧ م) موقعة من شركة السريع للمشاريع، تلزمهما بكفالة التسهيلات الائتمانية بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي المنعقدة ما بين مصرف الراجحي وشركة نسيج العالمية التجارية.

المصدر: الشركة

*كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

٣. بنك الرياض

- لدى الشركة تسهيلات ائتمانية مع بنك الرياض بلغ حدها الائتماني مبلغ (١٠٦,٩٤٣,٠٠٠) ريال سعودي. إن هذه التسهيلات مضمونة بموجب سند لأمر بنك الرياض بمبلغ (١٣٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وفقاً للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وخلال سنة ٢٠٢٤م، قامت الشركة بإعادة هيكلة القرض من بنك الرياض البالغ (١٠٦,٩٤٣,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لتمويل عملياتها وتم استخدامها بالكامل في وقت إعادة هيكلة القرض يخضع هذا القرض إلى إضافة سعر الفائدة السائد بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى ٢٪ ومضمون بسندات لأمر يستحق القرض في ١٥ أكتوبر ٢٠٣١م.
- بلغ الرصيد المستخدمة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (١٠٦,٩٤٣,٠٠٠) ريال سعودي. وفيما يلي نبذة مختصرة عن هذه التسهيلات:

الجدول (١١٥): تسهيلات بنك الرياض

الجهة الممولة	تاريخ توقيع الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة* (ريال سعودي)	المبالغ المسددة* (ريال سعودي)	الرصيد* (ريال سعودي)	مواعيد السداد
بنك الرياض	١٤٤٥/١١/٢٠ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٨ م)	١٤٥٣/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠٣١/٠٧/١٤ م)	١٠٦,٩٤٣,٠٠٠	١٠٦,٩٤٣,٠٠٠	١٢,١٧١,٦٤٦.٨٧	٩٤,٧٧١,٣٥٤	أقساط شهرية بمعدل ١٩.٢ مليون ريال سعودي في السنة

المستندات المؤيدة:

- طلب تجديد تسهيلات ائتمانية مع إقرار بصحة التعاملات والأرصدة المدينة بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٨ م) من قبل شركة نسيج العالمية التجارية لصالح بنك الرياض. تقر فيه وتصادق الشركة المديونية والمذكورة وصحة رصيدها المتمثلة بـ ١٠٨,٢٨٣,٥٩٢.٢٥ ريال سعودي مقابل الحد المتفق عليه بـ ١٠٦,٩٤٣,٠٠٠ ريال سعودي.
- سند لأمر صادر عن شركة نسيج العالمية التجارية بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٨ م) وبقيمة ١٣٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لصالح بنك الرياض.

المصدر: الشركة

*كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٤. صندوق التنمية الوطني

- لدى الشركة تسهيلات ائتمانية بلغ حدها الائتماني مبلغ (٣٦,٤٤٢,٤١٨.٠٠) ريال سعودي.
- وفقاً للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، خلال عام ٢٠٢١ م، حصلت الشركة على تسهيلات ائتمانية قصيرة الأجل من وزارة المالية على هيئة قرض بدون فوائد بمبلغ ٣٤ مليون ريال سعودي والتي يمكن استخدامها في سداد فواتير الموردين المحليين والخارجيين.
- بلغ الرصيد المستخدم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (١٤,٩٩٨,٨٠٤.٠٠) ريال سعودي. وفيما يلي نبذة مختصرة عن هذه التسهيلات:

الجدول (١١٦): تسهيلات صندوق التنمية الوطني

الجهة الممولة	تاريخ توقيع الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة* (ريال سعودي)	المبالغ المسددة* (ريال سعودي)	الرصيد* (ريال سعودي)	مواعيد السداد
صندوق التنمية الوطني	١٤٤٣/١١/٠٢ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠١ م)	١٤٥٣/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٥ م)	٣٦,٤٤٢,٤١٨.٠٠	١٤,٩٩٨,٨٠٤.٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠.٠٠	١١,٤٩٨,٨٠٤	وفق الجدول المحدد في وثيقة الشروط

تم هيكلة التسهيلات على النحو التالي:

- وجزء التسهيل (أ): قرض متوسط الأجل بقيمة ١٩,٤٤٢,٤١٨ مليون ريال سعودي وجزء التسهيل (ب): رأس مال عامل بقيمة ١٥ مليون ريال سعودي (تمويل خطابات الاعتماد والفواتير).
- إشارة إلى اتفاقية تسهيل القرض الحسن بين وزارة المالية بصفتها المقرض وشركة نسيج العالمية التجارية بصفتها المقرض بتاريخ ١٤٤١/٠١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٥ م)، بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٢ م) أفاد المركز الوطني لإدارة الدين بأنه قد حل صندوق التنمية الوطني محل وزارة المالية في الاتفاقية بصفتها المقرض، وانتقال جميع الأصول والوثائق والضمانات والحقوق والالتزامات القائمة والمستقبلية في الاتفاقية إلى صندوق التنمية الوطني.

المصدر: الشركة

*كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

♦ فيما يلي ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية

الجدول (١١٧): ملخص القروض والتسهيلات الائتمانية

الجهة الممولة	تاريخ الاتفاقية	تاريخ انتهاء توفير التسهيلات	قيمة الحد الائتماني (ريال)	المبالغ المستخدمة*	المبالغ المسددة*	الرصيد كما في ٢٠٢٥/٠٩/٣٠م
البنك الأهلي السعودي	٢٠٢٤/٠٥/١٧م	٢٠٢٥/١٢/٣١م	٢٣,٦٣٥,٧٢٧.٢٤	٢٣,٠٠٨,٨٦٩.٢٤	١١,٤١٨,٣٩٣.٩٦	١١,٥٩٠,٤٧٥.٢٨
بنك الراجحي	٢٠٢٤/٠٦/٢٧م	٢٠٢٧/٠٦/١١م	١٥,٠٠٠,٠٠٠.٠٠	١٤,٨٢٨,٥٥٣.٨٣	٤,٨٠١,٣٤٠.٠٦	١٠,٠٢٧,٢١٣.٧٧
بنك الرياض	٢٠٢٤/٠٥/٢٨م	٢٠٣١/٠٧/١٤م	١٠,٦٩٤٣,٠٠٠.٠٠	١٠,٦,٩٤٣,٠٠٠.٠٠	١٢,١٧١,٦٤٦.٨٧	٩٤,٧٧١,٣٥٣.١٣
صندوق التنمية الوطني	٢٠٢٢/٠٦/٠١م	٢٠٢٧/٠٤/١٥م	٣٦,٤٤٢,٤١٨.٠٠	١٤,٩٩٨,٨٠٤.٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠.٠٠	١١,٤٩٨,٨٠٤.٠٠

المصدر: الشركة

*كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

٥-٧-٩ العقود الجوهرية الأخرى المتعلقة بنشاط المجموعة

- ♦ أبرمت الشركة عدد من الاتفاقيات مع جهات أخرى لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية وذلك في سياق ممارسة الشركة لأنشطتها. ويوضح الجدول التالي ملخص الاتفاقيات والعقود التي أبرمتها الشركة لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية:

الجدول (١١٨): الاتفاقيات والعقود الجوهرية

تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع العقد	قيمة العقد	تاريخ انتهاء العقد	التجديد	ملاحظات
١٤٤٦/٠٦/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٦م)	مؤسسة أصحاب السلامة	شركة نسيج العالمية التجارية	عقد صيانة - صيانة أنظمة الحرائق والاطفاء مع زيارات دورية وأعداد تقارير فنية توضح حالة أنظمة السلامة.	١,٢٠٠ ريال سعودي	١٤٤٧/٠٦/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٠٧م)	باتفاق كتابي بين الطرفين	-
١٤٤٧/٠٥/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٥م)	محمد بن عامر الحجري	شركة نسيج العالمية التجارية	توكيل - من أجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى تجارية في مواجهة مجموعة التهامي ش.م.م. ومؤسسة ال غبيش للتجارة	١٥,٠٠٠ ريال سعودي	انتهاء مراحل التقاضي	-	تعهد الطرف الثاني بعدم الغاء الوكالة القانونية لدى الكاتب العدل حتى انتهاء مطالبته امام القضاء.
١٤٤٦/٠٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢٣م)	شركة الافاق ومشاركوه	شركة مجموعة السريخ التجارية الصناعية	توكيل - من أجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى في مواجهة مجموعة شركة سمير المحمود واولاده	٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	انتهاء مراحل التقاضي	-	-

تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع العقد	قيمة العقد	تاريخ انتهاء العقد	التجديد	ملاحظات
١٤٤٦/٠١/٠١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٧/٠٧ م	المحامىة شوق ناصر شبكوه	احمد بن محمد بن عبيد المالكي بصفته مدير الإدارة القانونية لشركة نسيج العالمية التجارية	توكيل - من اجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى في مواجهة شركة نور الإقليمية التجارية	١,٢٠٠ دينار كويتي (ما يعادل ١٤,٦٥٠ ريال سعودي)	انتهاء مراحل التقاضي	-	-
١٤٤٧/٠٣/٢٥ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٩/١٧ م	المحامىة شوق ناصر شبكوه	شركة نسيج العالمية التجارية	توكيل - من اجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى في مواجهة شركة نور الإقليمية التجارية	٨٠٠ دينار كويتي (ما يعادل ٩,٧٦٧ ريال سعودي)	انتهاء مراحل التقاضي	-	-
١٤٤٧/٠٣/٢٥ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٩/١٧ م	المحامىة شوق ناصر شبكوه	شركة نسيج العالمية التجارية	توكيل - من اجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى في مواجهة شركة الروضة	١,٠٠٠ دينار كويتي (ما يعادل ١٢,٢٠٩ ريال سعودي)	انتهاء مراحل التقاضي	-	-
١٤٤٦/٠٧/٠٦ (الموافق) ٢٠٢٥/٠١/٠٦ م	المحامى حسام احمد عبد الحميد عموري	شركة نسيج العالمية التجارية	توكيل - من اجل تمثيل الطرف الثاني في دعوى في مواجهة شركة بلادي للتجارة وصناعة السجاد	١٠٪ من قيمة التحصيل	انتهاء مراحل التقاضي	-	-
١٤٤٦/١١/٢٠ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٥/١٨ م	السيد العيوطي وشركاه محاسبون قانونيون	شركة نسيج العالمية التجارية	مراجعة القوائم المالية للفترة المنتهية في يونيو وسبتمبر ٢٠٢٥ م إضافة إلى مارس ٢٠٢٦ م والقوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	الانتهاء من اعداد القوائم	-	-

المصدر: الشركة

٨-٩ العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية

- لدى الشركة شعار تستخدمه في تعاملاتها التجارية وقد تم تقديم طلب لتسجيله كعلامة تجارية لدى (الهيئة السعودية للملكية الفكرية). ان تسجيل العلامة التجارية سوف يمكن الشركة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب أو المحلات التجارية التي تشغلها الشركة وذلك بعد تسجيل العلامة التجارية بشكل نهائي ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية.

الموقع الإلكتروني:

- لم يتم تسجيل موقع الإنترنت او الالكتروني الخاص بالشركة لدى هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية (هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات سابقاً) - المركز السعودي لمعلومات الشبكة.

٩-٩ التأمين

أبرمت المجموعة عدد من وثائق التأمين لدرء بعض المخاطر التي قد تتعرض لها وفق ما يبينه الجدول التالي:

الجدول (١١٩): ملخص وثائق التأمين للشركة

شركة التأمين	نوع الوثيقة	حامل الوثيقة	رقم الوثيقة	تاريخ بداية التغطية	تاريخ انتهاء التغطية
شركة التعاونية للتأمين	وثيقة تأمين صحي	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٨٨٥٦٣٥٢	٢٠٢٥/٠٩/١٥ م	٢٠٢٦/٠٩/١٥ م
شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني	وثيقة تأمين على المركبات	شركة نسيج العالمية التجارية	P/WRO1/2025/CMC/0000132	٢٠٢٥/٠٥/٢٢ م	٢٠٢٦/٠٥/٢١ م

المصدر: الشركة

حسب تقرير تم الصادر عن الأمن العام المرور، لدى الشركة لدى الشركة (٦٢) مركبات جميعها لديها تأمين ساري الصلاحية كما في ٢٠٢٥/١١/١٢ م. تجدر الإشارة إلى أنه وكما بتاريخ هذه النشرة، لم تبرم الشركة أي من وثائق التأمين ضد جميع المخاطر أو الحريق التي قد تتعرض لها ممتلكاتها.

١٠-٩ النزاعات والدعاوى القضائية

♦ تؤكد إدارة الشركة بأن الشركة ليست طرفاً في أي دعوى قضائية، أو مطالبة، أو تحكيم أو إجراءات إدارية مجتمعة أو منفردة قائمة أو من المحتمل إقامتها، من شأنها أن تؤثر جوهرياً على أعمال الشركة أو وضعها المالي وحتى تاريخ إعداد هذه النشرة، باستثناء تلك المبينة في الجداول التالية:

♦ تبين الجداول أدناه ملخصاً عن الدعاوى القضائية الخاصة بالشركة:

أ. الدعاوى التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعي):

الجدول (١٢٠): الدعاوى التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعي)

م	المدعي	المدعى عليه	رقم الدعوى	موضوع الدعوى	قيمة الدعوى	الجهة القضائية	أخراجه وتاريخه	الإجراء الحالي	نتيجة الحكم
١	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ١	٤٧٧٢٠٢٨٠٣٦	فسخ عقد	-	المحكمة العامة	تحديد الجلسة في ١٤٤٧/٠٦/٢٦ هـ	محكومة بحكم نهائي	صدر حكم بالحكم بفسخ عقد ايجار المعرض
٢	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٢	٤٧٧١٨٨٢٦٥٨	بيع وتوريد	٦١,١٧١ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٤/١٣ هـ	محكومة بحكم نهائي	إلزام المدعى عليها بأن تدفع لشركة نسيج التجارية مبلغ وقدره ٦١,١٧١ ريال ومبلغ إضافي قدره ٣,٠٠٠ ريال سعودي كتعويض عن أضرار التقاضي.
٣	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٣	٤٧٧٢٣٥٢٠٣٦	بيع وتوريد	٦٨,٤١١ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/١٠/١٢ هـ	قيد النظر	إلزام المدعى عليه بتسليم الثمن وقدره (٦٨,٤١١.٠٠ ريال سعودي).
٤	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٤	٤٧٧٢٣٥٢٠٠٠	بيع وتوريد	٨٢,٦٥٤ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٧/١٧ هـ	محكومة بحكم نهائي	صدر حكم باعتبار الدعوى كأن لم تكن

م	المدعي	المدعى عليه	رقم الدعوى	موضوع الدعوى	قيمة الدعوى	الجهة القضائية	آخر إجراء وتاريخه	الإجراء الحالي	نتيجة الحكم
٥	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٥	٤٧٧٢٣١٠٠١١	بيع وتوريد	١١١,٠٣٣ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٧/٠٩ هـ	محكومة بحكم نهائي	صدر حكم بإلزام المدعى عليه بأن يدفع لشركة نسيج العالمية التجارية العالمية مبلغ وقدره ١١١,٠٣٣ ريال سعودي
٦	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٦	٤٧٧٢٤٣٥٠٧١	بيع وتوريد	٦٣,٧٢٩ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٨/٢٣ هـ	محكومة بحكم نهائي	صدر حكم بإلزام المدعى عليه بأن يدفع لشركة نسيج العالمية التجارية العالمية مبلغ وقدره ٦٣,٧٢٩ ريال سعودي
٧	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٧	٤٧٧١٨٠٠٦٦٢	بيع وتوريد	١٧٨,٠٨٨.٣٦ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٧/٠١ هـ	محكومة بحكم نهائي	صدر حكم بإلزام المدعى عليه بأن يدفع لنسيج مبلغ وقدره ١٧٨,٠٨٨.٣٦ ريال سعودي
٨	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٨	٤٧٧١٨٠٠٦٢١	بيع وتوريد	٢٥,٦٩١.٤٤ ريال سعودي	المحكمة التجارية	تحديد الجلسة في ١٤٤٧/٠٨/٢٢ هـ	قيد النظر	إلزام المدعى عليه بتسليم الثمن وقدره (٢٥,٦٩١.٤٤ ريال سعودي).
٩	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ٩	٤٧٧٢٢٩١٦٠٦	بيع وتوريد	٩٩٧,٣٦٦ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٧/٠٤ هـ	قيد النظر	إلزام المدعى عليه بتسليم الثمن وقدره (٩٩٧,٣٦٦.٠٠ ريال سعودي).
١٠	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ١٠	٤٧٧١٨٠٠٦٤٠	بيع وتوريد	٣٤,٧٥٤ ريال سعودي	المحكمة التجارية	تحديد جلسة في ١٤٤٧/٠٧/٠٩ هـ	محكومة بحكم غير نهائي	صك الحكم تحت اجراء الاصدار
١١	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ١١	٤٧٧٢٥٢٥٩١٠	بيع وتوريد	٩٣,٧٠٧ ريال سعودي	المحكمة التجارية	تحديد جلسة في ١٤٤٧/٠٨/٢٢ هـ	قيد النظر	إلزام المدعى عليه بتسليم الثمن وقدره (٩٣,٧٠٧.٠٠ ريال سعودي).
١٢	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ١٢	٤٧٧٢٧٥٨٤٠٣	بيع وتوريد	٩٠,٠١٢ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/١٠/١٩ هـ	قيد النظر	تسليم الثمن وقدره (٨٠,٠١٢.٠٠ ريال سعودي)، وتعويض أضرار التقاضي بمبلغ قدره (١٠,٠٠٠.٠٠ ريال سعودي).
١٣	شركة نسيج العالمية التجارية	مدعى عليه ١٣	٤٧٧٢٧٥٨١٠٣	بيع وتوريد	١٢,٢١٥.٤٢ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/١٠/١٩ هـ	قيد النظر	تسليم الثمن وقدره (٩,٢١٥.٤٢ ريال سعودي)، وتعويض أضرار التقاضي بمبلغ قدره (٣,٠٠٠.٠٠ ريال سعودي).
المجموع					١,٨١٨,٨٣١.٨٦ ريال سعودي				

المصدر: الشركة

ب. الدعاوى القضائية التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعى عليها):

الجدول (١٢١): الدعاوى القضائية التي تكون الشركة طرفاً فيها بصفتها (مدعى عليها)

م	المدعي	المدعى عليه	رقم الدعوى	موضوع الدعوى	قيمة الدعوى	الجهة القضائية	آخر إجراء وتاريخه	الإجراء الحالي
١	مدعي ١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٢٥٤٥٢	مطالبات العامل	٨,٢٢٠ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٨/٢٢ هـ	محكومة بحكم نهائي
٢	مدعي ٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٠٩١٥٣٥	مطالبات العامل	١٢٢,٠٦٨ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٧/٠٩ هـ	منتهية
٣	مدعي ٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧١٧٧٧٦٠٠	المقاولات	٦٥,٤٨٨ ريال سعودي	المحكمة التجارية	تحديد الجلسة في ١٤٤٧/١٠/٠٧ هـ	قيد النظر
٤	مدعي ٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٤٩٦١٢٩	مطالبات العامل	٣٣,٨٥٠ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/٢٣ هـ	محكومة بحكم نهائي
٥	مدعي ٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٠٦٢٦٦٧	مطالبات العامل	٥,٧٦٠ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٨/٠٣ هـ	محكومة بحكم نهائي
٦	مدعي ٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٠٦٠٨٥١	مطالبات العامل	٢٤,٣٨٣ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٦/٢٤ هـ	محكومة بحكم نهائي
٧	مدعي ٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٤٤٤٨١٤	مطالبات العامل	٢٤,١٨٤ ريال سعودي	المحكمة العمالية	تحديد الجلسة في ١٤٤٧/١٠/١١ هـ	قيد النظر
٨	مدعي ٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٠١٩٧٤٣	مطالبات العامل	٢٩,١٣١ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٨/٠١ هـ	محكومة بحكم نهائي
٩	مدعي ٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٥٠٤٨٦٤	مطالبات العامل	٣٣,٩٧٥ ريال سعودي	المحكمة العمالية	تحديد الجلسة في ١٤٤٧/١١/٢٠ هـ	محكومة بحكم نهائي
١٠	مدعي ١٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٠٠١٧٠٥	مطالبات العامل	٩,٢٠٠ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٦/١٣ هـ	محكومة بحكم نهائي
١١	مدعي ١١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧١٩٥١٢٩٠	مطالبات العامل	١٢,٠٩١ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٧/٠١ هـ	محكومة بحكم نهائي
١٢	مدعي ١٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧١٧٧١٣٨٨	بيع وتوريد	٤٧٦,١٥٠ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٣/١٨ هـ	منتهية
١٣	مدعي ١٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٢٧٣٦٨٩	مطالبات العامل	٣٣,٠٢٧ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٦/٢٠ هـ	منتهية
١٤	مدعي ١٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٧٩٣٨١١	بيع وتوريد	٦٥٧,١١٤,٣٥ ريال سعودي	المحكمة التجارية	١٤٤٧/١٠/٢٦ هـ	محكومة بحكم نهائي
١٥	مدعي ١٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٧٩١٦١٢	مطالبات العامل	٨٥,٣١٢ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١٠/٢٦ هـ	قيد النظر
١٦	مدعي ١٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٧٧٠٧٦٠	مطالبات العامل	١٦٨,١٦٨,٦٣ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١٠/٢١ هـ	قيد النظر
١٧	مدعي ١٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٧٥٠٧٠٤	مطالبات العامل	-	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/٢٣ هـ	محكومة بحكم نهائي
١٨	مدعي ١٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٦٧٦٠٥٩	مطالبات العامل	١٩,٤٤٥,٥٥ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١٠/٠٥ هـ	قيد النظر
١٩	مدعي ١٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٦٦٦٠٥٤	مطالبة المستندات	-	المحكمة التجارية	١٤٤٧/٠٩/٢٣ هـ	محكومة بحكم نهائي

م	المدعي	المدعى عليه	رقم الدعوى	موضوع الدعوى	قيمة الدعوى	الجهة القضائية	آخر إجراء وتاريخه	الإجراء الحالي
٢٠	مدعي ٢٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٤٤٠١٢٠	مطالبات العامل	١٣٩,١٨٧.٩٠ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٨/٠٥ هـ	قيد النظر
٢١	مدعي ٢١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٣٧٢٩٩٢	مطالبات العامل	١٠٥,٤٩٦ ريال سعودي	المحكمة العمالية	١٤٤٧/٠٧/٢٢ هـ	قيد النظر
٢٢	مدعي ٢٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٨٧٠٧٠٨	مطالبة مستندات	-	المحكمة العامة	١٤٤٧/١١/١٧ هـ	قيد النظر
٢٣	مدعي ٢٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٩٣٨٢٩٢	الاعسار	-	محكمة التنفيذ	١٤٤٧/١٢/٠١ هـ	قيد النظر
٢٤	مدعي ٢٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٩٣٣٦٤٥	مطالبات العامل	٣١,٥٤٣	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/٣٠ هـ	قيد النظر
٢٥	مدعي ٢٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٩٠٥٦٢٨	مطالبات العامل	٦٣,٨٠٧	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/٢٤ هـ	قيد النظر
٢٦	مدعي ٢٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٨٨٤٢٧٨	مطالبات العامل	٢٨,٥٦٩	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/٢٠ هـ	قيد النظر
٢٧	مدعي ٢٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٧٧٢٨٧٨٤٥٩	مطالبات العامل	٤٧,٥٦٩	المحكمة العمالية	١٤٤٧/١١/١٨ هـ	قيد النظر
المجموع					٢,٢٢٣,٧٣٩.٤٣ ريال سعودي			

المصدر: الشركة

- يوضح الجدول ادناه طلبات التنفيذ التي كانت مقدمة من الشركة بصفتها (المنفذ)، وفيما يتعلق بطلبات التنفيذ التي كانت مقامة ضد الشركة بصفتها (المنفذ ضده) فقد تم تسويتها جميعاً، ويوضح الجدول حالة الطلبات قيد التنفيذ.

الجدول (١٢٢): الطلبات قيد التنفيذ

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٤٤٧٨٠	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٨٧,٧٩١	-	٨٧,٧٩١
٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٤٤٧٣٠	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٨٧,٧٩١	-	٨٧,٧٩١
٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٢٠٣٤٧٠٠٩٣٨٩٥١	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	حكم/قرار/أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	تم تنفيذ الاصلاح	تنفيذ مباشر لإصلاح السقف	-	تنفيذ مباشر لإصلاح السقف
٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٩٤٥٨٩	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٢٨,٠٧٧	-	٢٨,٠٧٧
٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦١٦٢٣٣	١٤٤٧/٠٤/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢١ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٢٩,٥٧٣	-	٢٩,٥٧٣



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٨٩٥٠٥	١٤٤٧/٠٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٤ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٢٥,٢٨٠	-	٢٥,٢٨٠
٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٨٩٤٠٧	١٤٤٧/٠٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٤ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٢٥,٢٨٠	-	٢٥,٢٨٠
٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٢٤٣١٩	١٤٤٧/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٢٤ م)	حكم/قرار/أمر صادر من المحكمة	منتهي	تم السداد	١٦١,٣١٦.٨٩	-	١٦١,٣١٦.٨٩
٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٤٨٣٨٥٠	١٤٤٧/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/١٠ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٩٠,٦٧١	-	٩٠,٦٧١
١٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٩٥٧٨٨	١٤٤٧/٠٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/١٢ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٤٨,٤٠٨	-	٤٨,٤٠٨
١١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٩٥٧٦٢	١٤٤٧/٠٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/١٢ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٤٨,٤٠٨	-	٤٨,٤٠٨
١٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٩٥٧١١	١٤٤٧/٠٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/١٢ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٤٨,٤٠٨	-	٤٨,٤٠٨
١٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٢٧٨٦٤	١٤٤٧/٠١/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٤ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٣٣,٩٠٦	-	٣٣,٩٠٦
١٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٢٧٧٥٩	١٤٤٧/٠١/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٤ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٣٣,٩٠٦	-	٣٣,٩٠٦
١٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٠٩٩٩٠	١٤٤٧/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٠ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	١٠٠,٥٢٣.٨	-	١٠٠,٥٢٣.٨
١٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٠٩٢٦٩	١٤٤٧/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٠ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	١٠٠,٥٢٣.٨	-	١٠٠,٥٢٣.٨
١٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٦٠١٨٨٩١٧٠	١٤٤٦/١٢/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٤ م)	حكم/قرار/أمر صادر من المحكمة	منتهي	تم السداد	٥٧,١٨٨.٦٩	-	٥٧,١٨٨.٦٩
١٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣١٧٦٢٦١	١٤٤٦/١٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/١٨ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٩٤,٥٩٤.٦٦	-	٩٤,٥٩٤.٦٦
١٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣٠٨٩٩٩٠	١٤٤٦/١١/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٣ م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٢٥٩,٢٧٩.٨٤	-	٢٥٩,٢٧٩.٨٤

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٢٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣٠٣٨٢٧٨	١٤٤٦/١١/١٥ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/١٣م)	سند لأمر	منتهي	تم السداد	٤٩,٢٦٣.٠٤	-	٤٩,٢٦٣.٠٤
٢١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٧٠٢٢٨١٦٤٩	١٤٤٧/١٠/١٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠٧م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦١,١٧١.٥٤	٦٠,١٧١.٥٤	١,٠٠٠
٢٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٧٠٢٢٦٧٦٢٩	١٤٤٧/١٠/١٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠٢م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٣,٧٢٩	٤٣,٤٢٩.٢٢	٢٠,٢٩٩.٧٨
٢٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٧٠٢٢٦٩٩٩٥	١٤٤٧/١٠/١٢ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٣١م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٧٨,٠٨٨.٣٦	١٧٨,٠٨٨.٣٦	-
٢٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٧٠٢٢٦٧٦٨٦	١٤٤٧/١٠/١١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٣٠م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١١١,٠٣٣.٩٦	١١١,٠٣٣.٩٦	-
٢٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤١٦٠٠١٦	١٤٤٧/١٠/١١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٣٠م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد ضعيف مقابل المديونية	١٦,٨٨٨	١٦,٤٧٩	٤٠٩
٢٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٨٨٨٣٦	١٤٤٧/٠٩/١٣ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٠٢م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٣٤,٨٤٨.٨٩	١٣١,٥٠٨.٣٢	٣,٣٤٠.٥٧
٢٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٨٩٠٨١	١٤٤٧/٠٩/١٣ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٠٢م)	سند لأمر إلكتروني	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٨٥,٨٨٨	١٨٤,٨٨٨.٣٣	٩٩٩.٦٧
٢٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٩٦٥٨٣٢	١٤٤٧/٠٩/٠١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٨م)	سند لأمر	تحت التدقيق	سداد جزئي	٩٠,٣٧١	٦٩,٥٢٩.٦٧	٢٠,٨٤١.٣٣
٢٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٢٢٩٨٩	١٤٤٧/٠٨/٢٢ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٠م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٣,٠٧٣	٢١,٥٧٣.١٢	١,٤٩٩.٨٨
٣٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٨٩١١٥	١٤٤٧/٠٨/٢٣ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١١م)	سند لأمر إلكتروني	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٢,٠٤٠	٢٦,٨١٨.٠٤	٥,٢٢١.٩٦
٣١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٩٣٨٢٧٢	١٤٤٧/٠٨/٢٢ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٠م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٣,٩٢٠.٨٣	٢٣,٩٢٠.٨٣	-
٣٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٨٨٢٩٠	١٤٤٧/٠٧/١٧ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٦م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٣٧,٤٥٩	٤٢,١٥٥.٧٦	٩٥,٣٠٣.٢٤
٣٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٣٩٠٤٠	١٤٤٧/٠٧/٠٢ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٢٢م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣,٨٠٠	٣,٦٠٠	٢٠٠

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٣٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٤٣٨٦٢	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٧,١٩٠	١٢٦,١٩٠.٤١	٩٩٩.٥٩
٣٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٤٣٧٧٨	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٨٣,٦٥٩	٨٠,٦٥٩.٤٥	٢,٩٩٩.٥٥
٣٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٤٣٧١٣	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٩٣,١٥٩	٦٧,٨٧٥.٥١	٢٥,٢٨٣.٤٩
٣٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٤٣٣٦١	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٩,١٥٩	٤٨,٦٧٠.١٠	٣٠,٤٨٨.٩٠
٣٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٤٣٥٤٤	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	تم الامهال	سداد جزئي	٦٧,٨٢٥	٢٢,٢٣٣.١٩	٤٥,٥٩١.٨١
٣٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٩٦٥٦٤٠	١٤٤٧/٠٨/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٦ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٨٥,٧٦٤	٦٥,٧٦٤.٠٤	١٩,٩٩٩.٩٦
٤٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٤٠١٦٩	١٤٤٧/٠٨/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٦ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٤١,٦٥٥.٨١	٣٩,٥٦٧.٠٣	٢,٠٨٨.٧٨
٤١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٨٨٣٨٧٩	١٤٤٧/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٣,٥٩٨	٥٢,٥٩٨.٣٩	٩٩٩.٦١
٤٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٦٥٠٠٢	١٤٤٧/٠٥/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٧,٥٩٠	٢٨,٠٨٩.٥٢	٩,٥٠٠.٤٨
٤٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٤٤٨٨٢	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٧,٨٢٩.٧١	٢٦,٦٧١.١١	٣١,١٥٨.٦٠
٤٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٨٩٥٠٥	١٤٤٧/٠٤/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٥,٢٨٠	١٩,٧٨٠.٠٩	٥,٤٩٩.٩١
٤٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٩٤٥٨٩	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٨,٠٧٧	٢٢,٤٦٧.٨٠	٥,٦٠٩.٢٠
٤٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٤٤٦٠٤	١٤٤٧/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢٩ م)	سند لأمر	تم الامهال	سداد جزئي	٨٧,٧٩١	٢٩,٧١٩.٠٢	٥٨,٠٧١.٩٨
٤٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٥٤١٧٥٥	١٤٤٧/٠٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٢ م)	سند لأمر	تم الامهال	سداد جزئي	١٣٥,٣٣٣	٥٨,٧٦٠.٠٢	٧٦,٥٧٢.٩٨



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٤٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٤٠٢٨٤٧	١٤٤٧/٠٢/٢٠ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/١٤م)	سند لأمر	تم الإهمال	سداد جزئي	١٣٠,٨٩٩.٧٥	٥١,٢٢٩.٧٥	٧٩,٦٧٠
٤٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٩٥٧١١	١٤٤٧/٠٣/١٠ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٢م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٤٨,٤٠٨	٣٤,٨٣٧.٤٤	١٣,٥٧٠.٥٦
٥٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٢٧٨٦٤	١٤٤٧/٠١/٢٩ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٣,٩٠٥.٨٨	٣٣,٩٠٥.٨٨	-
٥١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٣٠٩٩٩٠	١٤٤٧/٠١/٢٥ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٠م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٠٠,٥٢٣.٠٨	٥,٤٧٥.٨٥	٩٥,٠٤٧.٢٣
٥٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣١٧٦٠٠٨	١٤٤٦/١١/٢٢ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٢٠م)	سند لأمر	تم الامهال - يوجد جدولة	سداد جزئي	١٤٨,١٧٤	١١٤,٩٦٤	٣٣,٢١٠
٥٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣١٧٦٢٦١	١٤٤٦/١١/٢٢ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٢٠م)	سند لأمر	تم الامهال	سداد جزئي	٩٤,٥٩٤.٦٦	٦٨,٩٦٨.٧٦	٢٥,٦٢٥.٩٠
٥٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٦٦٥١٨٦	١٤٤٧/٠٥/١٣ (الموافق ٢٠٢٥/١١/٠٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧٤,٦٩٧.٢٠	٧٤,٦٩٧.٢٠	-
٥٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٣٠١٧٢٧٣	١٤٤٦/١٠/١٦ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٦١,٣١٦.٨٩	١٥٩,٨٤١.٧٨	١,٤٧٥.١١
٥٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٨٩٢٥٠٤	١٤٤٦/٠٨/١٨ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٧م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١١٣,٤٧٢.١٦	٨٢,٣٧٢.١٦	٣١,١٠٠
٥٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٨٢٢٥٠١	١٤٤٦/٠٨/١٧ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٦م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٠٠,٠٠٠	٨,٢٤٧.١٢	١٩١,٧٥٢.٨٨
٥٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٦٢٢٧٩٨	١٤٤٦/٠٥/٢٤ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٦م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٢,٧٩٤	٧٠,٤١٤.١٥	٢,٣٧٩.٨٥
٥٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٦٠١٦٤٣٢٤٠	١٤٤٦/٠٥/٠٩ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١١م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٥,٣٢٥.٦٧	٢١,٩٩٩.٦٧	١٠٣,٣٢٦
٦٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٥٦٢١٠٥	١٤٤٦/٠٥/٠٢ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٠,٠٠٠	٥٣,٨١٠.٠٧	٦,١٨٩.٩٣
٦١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٦٠١٦٣١٥٣٥	١٤٤٦/٠٤/٢٨ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٣١م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٥٤,٤٧٦.٩٢	١٢٦,١٩٣.٧٨	٢٨,٢٨٣.١٤

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٦٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٥٠٣٩٢٥	١٤٤٦/٠٤/١٢ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/١٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٧,٥٠٠	١٢,٠٨٧.٩٩	٤٥,٤١٢.٠١
٦٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٤٤٢٧٢٧	١٤٤٦/٠٣/٢٢ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٢١,٠٠٣.٩٨	١٢١,٠٠٣.٩٨	-
٦٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٦٠١٥٨٨٣٣١	١٤٤٦/٠٣/٢١ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٢٤ م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٢,٤٤٠.١٠	١٠٤,٤٤٠.١٠	١٨,٠٠٠
٦٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٣٤٦٢٧١	١٤٤٦/٠٢/١٨ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٧,٤٧٥.٧٠	٢٧,٤٧٥.٧٠	-
٦٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٣٤٢٦٦٤	١٤٤٦/٠٢/١٧ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٥,٦٦٧	٥٣,٨٧٧.٩٠	١,٧٨٩.١٠
٦٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٣٤٢٦٠٢	١٤٤٦/٠٢/١٧ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٨,٧٩٣.٠٣	٨,٢٩٣.٠٣	١٠,٤٩٩.٧٣
٦٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٣٤٢٥٥٣	١٤٤٦/٠٢/١٧ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٤,٦٣٣.٠٥	٣٤,٦٣٣.٠٥	-
٦٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٣٤٢٤٤١	١٤٤٦/٠٢/١٧ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨٢,٨١٩.٧٢	٨٢,٨١٩.٧٢	-
٧٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٦٠٢٢٥٥٠٠١	١٤٤٥/٠١/١٢ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٣٠ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٤,٧٣٣	٢١,٣٥٠	١٣,٣٨٣
٧١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٢٠٦٤٥١	١٤٤٥/١٢/٢٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١١,٥٩١.٤٣	١١,٥٩١.٤٣	-
٧٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٢٠٣١٠١	١٤٤٥/١٢/٢٤ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٩,٢٩٠.٤٨	٦١,٩٣٠.٤٨	٧,٣٦٠
٧٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٨٥٨٧٤	١٤٤٥/١٢/١٨ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٤ م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٩٩,١٩٧.٠٩	٩٨,١٩٧.٠٩	١,٠٠٠
٧٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٥٧٨٤٤	١٤٤٥/١١/٢٦ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	-
٧٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٥٥٣٤١	١٤٤٥/١١/٢٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٥,٨٢٢	١٢,٥٨٣.١٣	٣,٢٣٨.٨٧



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٧٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٥٤٨١٧	١٤٤٥/١١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٤٩,٨٣٩.٦١	٢٩,٤٢٧.٦٣	١٢٠,٤١١.٩٨
٧٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٣٢٦١٩	١٤٤٥/١١/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٦٣,١٦٣.٥٩	٦٣,١٦٣.٥٩	-
٧٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢١٠٠٨٢٩	١٤٤٥/١١/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٠٠,٠٠٠	٢٧٦,٨٣٧.١٥	٢٣,١٦٢.٨٥
٧٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٥٠١٤٤٥٧٤٦	١٤٤٥/١٠/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠ م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٩٣,٩١١.٧١	٢٨,٧١٨.٣٥	٦٥,١٩٣.٣٦
٨٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٥٢٠٨٠	١٤٤٦/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٣,٩٦٥.١٧	٤٣,٩٦٥.١٧	-
٨١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٥١٥٤١	١٤٤٦/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٣٠,٧٩٦	٩٥,٤٣٢.٤٤	٣٥,٣٦٣.٥٦
٨٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٥١٦٤٢	١٤٤٦/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٦,٣١٦	٤٦,٣١٦	-
٨٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٥١٦١٢	١٤٤٦/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-
٨٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٥٠١٤٤٠٣٥٩	١٤٤٦/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م)	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٤,٨٩٣.٢١	٦٤,٦٣٨.١٧	٢٥٥.٠٤
٨٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٩٢٨١	١٤٤٦/١٠/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١١٧,٢٣١.٢٠	١١٧,٢٣١.٢٠	-
٨٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٨١٧٤	١٤٤٦/١٠/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٠١,٢٣١.٩١	٩٨,٢٣١.٩١	٣,٠٠٠
٨٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٨١٤٠	١٤٤٦/١٠/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٥,١٨٧.٢٠	٧٢,١٨٧.٢٠	٣,٠٠٠
٨٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٧٩٣١	١٤٤٦/١٠/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٥,٩٨٢.٤١	٦٠,٨٣٨.٢٥	٥,١٤٤.١٦
٨٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٣٣٤٤٧	١٤٤٦/١٠/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٠٤,٩٥٦.٦٤	١٠٤,٩٥٦.٦٤	-

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٩٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٢٩٢٢٢	١٤٤٥/١٠/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٤/١٦ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئية	٥٦,٣٤٠.٤٥	٥١,٢٨٣.٥٥	٥,٠٥٦.٩٠
٩١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٥٠١٤٠١٢٣١	١٤٤٥/٠٩/٠١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٣/١١ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٤٣,٧٩١.٦٤	١٤٣,٧٩١.٦٤	-
٩٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٩٦٥٣٩٤	١٤٤٥/٠٨/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٣/٠٥ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٤٥,١٦١.٩٩	١٤٥,١٦١.٩٩	-
٩٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٨٨١١١٣	١٤٤٥/٠٧/١٣ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/٢٥ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٨,٦٥٤.٥٧	٣٨,٦٥٤.٥٧	-
٩٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٥٤٥٠٠٧٦٤٤٧٣	١٤٤٥/٠٧/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/١٦ م	محضر صلح من جهة مخولة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧٨,٧٥٨	٧٨,٧٥٨	-
٩٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٨٦٢٣٢٤	١٤٤٥/٠٧/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/١٦ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢١,١٥٥	٢١,١٥٥	-
٩٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٧٧١٦٩٩	١٤٤٥/٠٥/١٥ (الموافق) ٢٠٢٣/١١/٢٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٠,٨٣٥	٦٨,٨٣٥.٦٠	١,٩٩٩.٤٠
٩٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٧٦٦١٦٦	١٤٤٥/٠٥/١٣ (الموافق) ٢٠٢٣/١١/٢٧ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٧,٠١٧.٥٢	٣٧,٠١٧.٥٢	-
٩٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٧٥٧٢٣٣	١٤٤٥/٠٥/٠٨ (الموافق) ٢٠٢٣/١١/٢٢ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٥,٦٩٢.٢٢	٧٥,٥١٩.٨٩	١٧٢.٣٣
٩٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٧٥٥٩٨٠	١٤٤٥/٠٥/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٣/١١/٢١ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٦٤,٥٠٠	١٦٤,٥٠٠	-
١٠٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٤٧١٨٣١	١٤٤٤/١٢/٢١ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/٠٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٣٩,٩٠٥.٧٤	١٣٩,٩٠٥.٧٤	-
١٠١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٧٣٢١٣٥	١٤٤٥/٠٤/٢٥ (الموافق) ٢٠٢٣/١١/٠٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٠٠,٠٠٠	٣٤,٨١٧.٠١	٦٥,١٨٢.٩٩
١٠٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٧٢٦١٩	١٤٤٣/٠٨/٠٦ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٠٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٤١٣,٥٠٠.٠٢	٣٢٣,٤٥٣.٢٠	٩٠,٠٤٦.٨٢
١٠٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٥٠١٢٣٣٢٤٨	١٤٤٥/٠٤/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٣/١٠/١٩ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨٤,٥٧٦.٣٤	٨٤,٥٧٦.٣٤	-



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٠٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٥٠١١٩٨٣٥٣	١٤٤٥/٠٢/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/١٢ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٧,٥١٨.٣٨	٢٧,٥١٨.٣٨	-
١٠٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٤٧٤١١٥	١٤٤٥/٠١/٠١ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/١٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٣,٥١٧.٢٩	١٣,٥١٧.٢٩	-
١٠٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٤٧٧٤١٢	١٤٤٤/١٢/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/١٢ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٧,١٩٨.٧١	٦٦,٨٨١.٥٩	٣١٧.١٢
١٠٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٤٦٧٢٦٩	١٤٤٤/١٢/١٨ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/٠٦ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٢,٩٢٩.٦٧	٥٢,٩٢٩.٦٧	-
١٠٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٤٦٤٨٨٨	١٤٤٤/١٢/١٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/٠٥ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٨,٦٤٣.٥٢	٣٨,١٩٨.٢٤	٤٤٥.٢٨
١٠٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٤٠١٠٨٦٩٥٥	١٤٤٤/١٠/٢٨ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٥/١٨ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١,٢٨٧,٢٥١.٢٥	١,٢٨٧,٢٥١.٢٥	-
١١٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٤٠٠٩٩٥٥٠٧	١٤٤٤/٠٧/١٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٢/٠٨ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٩٩,٠١٨.٦٣	٢٩٩,٠١٨.٦٣	-
١١١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٤٠٠٩٤١٢٤٨	١٤٤٤/٠٥/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٢/١٢/٢١ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٠,٨٤٠.٧٨	٥٠,٨٤٠.٧٨	-
١١٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٤٠٠٨٤٢١٣١	١٤٤٤/٠٢/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٩/٢٠ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٣٤,٣٥٥.٥٨	٣٣٤,٣٥٥.٥٨	-
١١٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٣٠٠٧٤٩١٢١	١٤٤٣/١١/١٣ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٦/١٢ م	حكم /قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	سداد ضعيف مقابل المديونية	٥١٠,٤٦٤.٨٩	٥٠٨,٨٩٩.٥٧	١,٥٦٥.٣٢
١١٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٩٠.٨٠	١٤٤٣/٠٩/١٠ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/١١ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٩,٩٤٣.٨٠	١٩,٩٤٣.٨٠	-
١١٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٩١٠.٦	١٤٤٣/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/١٠ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٧,٣٧٦.٥٨	١٧,٣٧٦.٥٨	-
١١٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٦١٩.٠	١٤٤٣/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/١٠ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٢,٧٢٢.٣٠	٣٢,٧٢٢.٣٠	-
١١٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٦٣٧٢	١٤٤٣/٠٩/٠٦ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/٠٧ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٨,٣٦٩.٧١	٢٨,٣٦٩.٧١	-



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١١٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٦٠٦٤	١٤٤٣/٠٩/٠٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/٠٧ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٧,٠٩٠	٥٧,٠٩٠	-
١١٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤٢٦٠٣١	١٤٤٣/٠٩/٠٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٤/٠٧ م	سند لأمر	تم الإمهاء	سداد جزئي	٣١,٥٦٤.٩٩	٢٣,٥٧٢.٣٢	٧,٩٩٢.٦٧
١٢٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤١٢٧٠٤	١٤٤٣/٠٨/٢٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٢٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٩,٨٣٣.٠١	٥٩,٨٣٣.٠١	-
١٢١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤١٢٦٧٨	١٤٤٣/٠٨/٢٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٢٩ م	سند لأمر	تم الامهاء	سداد جزئي	١٢,٦١٤.٠٣	١٢,٦١٤.٠٣	-
١٢٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٥٤٠٨١	١٤٤٣/٠٨/١١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/١٤ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٤٧,٠٩٠.٤١	١٤٥,٠٠٤.٤١	٢,٠٨٦
١٢٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٥٣٥٦٧	١٤٤٣/٠٨/١١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/١٤ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٢,٩٥٢.٤٠	٢٢,٩٥٢.٤٠	-
١٢٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٥٢٢١٧	١٤٤٣/٠٨/٠٨ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/١١ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٧٣,٣٨٠.٩٥	٧٢,٢٩٣.١٢	١,٠٨٧.٨٣
١٢٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٥٨٨٠٧	١٤٤٣/٠٨/٠٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٠٧ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٢,٠٣٥.٧١	١٢,٠٣٥.٧١	-
١٢٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠١٣٥٩٦٣	١٤٤٣/٠٣/٢٨ هـ (الموافق) ٢٠٢١/١١/٠٣ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٣,٤٣١.٠٦	٥٣,٤٣١.٠٦	-
١٢٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٤١٢٨٧٣	١٤٤٣/٠٨/٢٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٢٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤١,٦٦٤.٠٧	٤١,٦٦٤.٠٧	-
١٢٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٠٤٦٠٤٤	١٤٤٣/٠٢/٠٢ هـ (الموافق) ٢٠٢١/٠٩/٠٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٢,٥٩٠.٩١	٤٢,٥٩٠.٩١	-
١٢٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٠٤٥٨٠٨	١٤٤٣/٠٢/٠٢ هـ (الموافق) ٢٠٢١/٠٩/٠٩ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٣,٤٩٦.٦٦	٥٣,٤٩٦.٦٦	-
١٣٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٠٤٤٧٠٠	١٤٤٣/٠٢/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢١/٠٩/٠٨ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٢,٥٤٥.٠٩	٢٢,٥٤٥.٠٩	-
١٣١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٠٣٤٩٢٤	١٤٤٣/٠١/٢٤ هـ (الموافق) ٢٠٢١/٠٩/٠١ م	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣١٤,٧٢٣.٩٢	١٩٠,٥٥٥.٨٣	١٢٤,١٦٨.٠٩

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٣٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٣٠١٥٧٨٢٧	١٤٤٣/٠١/٢١ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٢٩م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٩٧٧,٨٢٢.١٤	٩٧٧,٨٢٢.١٤	-
١٣٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٤٩٣٢٣	١٤٤٣/٠٧/٢٩ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٢م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٨٤,٨١٩.٤٥	٢٨٤,٥٠٠.١٥	٣١٩.٣٠
١٣٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠١٣٥٨٩٤	١٤٤٣/٠٣/٢٨ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٣م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٨,١٥٧.٨٦	٢٨,١٥٧.٨٦	-
١٣٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٣٧٣٥٨٩	١٤٤٣/٠٨/١١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٥٠,٠٠٠	٨٣,٩٠٣.٧٦	١٦٦,٠٩٦.٢٤
١٣٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٣٠٠٠٤٥٨٤٥	١٤٤٣/٠٢/٠٢ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٠٩م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥١,٨٤٠.٦٢	٥١,٨٤٠.٦٢	-
١٣٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٤٠١٢٨٩٥٥٤	١٤٤٤/٠٨/٢٧ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١,٣٦٠,٥١٢.٦٣	١,٣٤٤,٧٦٧.١٧	١٥,٧٤٥.٤٦
١٣٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠٢٤٢٠٠٠٦٣١٣٠	١٤٤٢/٠١/١٢ (الموافق ٢٠٢٠/٠٨/٣١م)	حكم/قرار/ أمر صادر من المحكمة	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-
١٣٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٣٩٦٥٩٩٥	١٤٤٧/٠٨/٢٣ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١١م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٣,١٠٨	٢٥,٤٢٧.٨٢	٧,٦٨٠.١٨
١٤٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٧٠٤٠٣٩٨٢٦	١٤٤٧/٠٨/٢٨ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٦م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٤١,٦٥٥.٨١	٦,٦٧٧.١٨	٣٤,٩٧٨.٦٣
١٤١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٩٤٠٣	١٤٤٥/١٠/١٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤م)	سند لأمر	تم الامهال	سداد جزئي	٧٠,٠٠٠	٤٣,٨٤٠.٠٦	٢٦,١٥٩.٩٤
١٤٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠٢٠٤٩٢٢٠	١٤٤٥/١٠/١٥ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١١٦,٢٤٩.٥٥	١١٦,٢٤٩.٥٥	-
١٤٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠١٠١٤٥٠١٦٨٦٨٣٩	١٤٤٥/٠٤/٠٤ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٩م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١,٢٢٧,٣٤٣.٠٢	١,٢١٨,٤١٣.٠٢	٨,٩٣٠
١٤٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤١٥٧٤٣	١٤٤١/٠٤/٠٤ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠١م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٣٠٠,٠٠٠	١٦٦,٩٤٥.٣٨	١٣٣,٠٥٤.٦٢
١٤٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٣٢٨٤١	١٤٤١/٠٤/٠٧ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٤م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٠٠,٣٢١.١٩	١٠٠,٣٢١.١٩	-



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٤٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٧٨٣.٩٣	١٤٤١/٠٦/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٢/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢١,٧٩٣.٧١	٢١,٧٩٣.٧١	-
١٤٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٦٥١٣٩٩	١٤٤١/٠٥/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٢٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢١,٤٠٠.٤٣	٢١,٤٠٠.٤٣	-
١٤٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٦٥١٣٤٢	١٤٤١/٠٥/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٢٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨,٠١٧.٧٣	٨,٠١٧.٧٣	-
١٤٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٨٧٤٣٥	١٤٤١/٠٤/١٩ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/١٦ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٠,٠٠٠	١,٥٠٤.٥٧	١١٨,٤٩٥.٤٣
١٥٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥٨٧.٧٢	١٤٤١/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٠٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٢,٠٥٨.١٠	١٢,٠٥٨.١٠	-
١٥١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٨٢٠٨٦١	١٤٤١/٠٨/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١,٠٠٠,٠٠٠	٤٦٠,٥٠٠.٤٩	٥٣٩,٤٩٩.٥١
١٥٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥٦٤٣٨٩	١٤٤١/٠٥/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٠١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٣١,٧٦٥.٧٤	٣٣١,٧٦٥.٧٤	-
١٥٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥١٣١٩٠	١٤٤١/٠٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨٥,٦٢٣.٠١	٨٥,٦٢٣.٠١	-
١٥٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٩٩٠٠١	١٤٤١/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٦,١٨١.١٨	١٦,١٨١.١٨	-
١٥٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥١٠٢٤٠	١٤٤١/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٣,٠٥٠.٦٤	١٣,٠٥٠.٦٤	-
١٥٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٩٤٢٤٨	١٤٤١/٠٤/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/١٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧٨,٥٢٧.٥١	٧٨,٥٢٧.٥١	-
١٥٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٣٢٩٥٩	١٤٤١/٠٤/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧,٠٠١.٩٩	٧,٠٠١.٩٩	-
١٥٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٥٧٦٢٤	١٤٤١/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨,٧١٢.٧٢	٨,٧١٢.٧٢	-
١٥٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٥٤٦٧٢	١٤٤١/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٢,٨٩٥	٢٢,٨٩٥	-



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٦٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٩٠١٣٦	١٤٤١/٠٣/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٣,١٤٩	٥٧,٠٩٥,٥٩	٦,٠٥٣,٤١
١٦١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٩٨٩٩١٢	١٤٤٠/٠٧/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/١٠ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٦,٢٩٦,٣٠	٤٦,٢٩٦,٣٠	-
١٦٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥٧٦٢٦٦	١٤٤١/٠٥/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٠٠,١٥٤,٤٤	١٠٠,١٥٤,٤٤	-
١٦٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٥٦٧٠٠٤	١٤٤١/٠٥/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٠٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٦٥٦,٣١٩,٧٩	٦٥٦,٣١٩,٧٩	-
١٦٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٣٤,٥٧	١٤٤١/٠٤/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤١٣,٩٤٣,٩٨	٤١٣,٩٤٣,٩٨	-
١٦٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٢٩٧١٥	١٤٤١/٠٤/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٣ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧١,٦٥٥,٦٣	٧١,٦٥٥,٦٣	-
١٦٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٢٢٩٧٧	١٤٤١/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٣,٥٤١,٤٨	٥٣,٥٤١,٤٨	-
١٦٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٢٢٦٦١	١٤٤١/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٦٨,٥٣٠,٧٩	٦٨,٤٦٤,٧٥	٦٦٠,٠٤
١٦٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٥٢٩,٠٧	١٤٤١/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٤٣,٢٨٠,٧٦	٤٣,٢٧٦,٤٦	٤٣٠,٠٠
١٦٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٧٣٧١	١٤٤١/٠٤/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٧,٠١٨,٩١	٣٧,٠١٨,٩١	-
١٧٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٦٧٧٨	١٤٤١/٠٤/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣,٩٤٥,٤٠	٣,٩٤٥,٤٠	-
١٧١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٣٢٨٤	١٤٤١/٠٣/٣٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٠,٩٨٢,١١	٤٠,٩٨٢,١١	-
١٧٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٣٢٢٢	١٤٤١/٠٣/٣٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٩,٣٧٥,٣٢	١٩,٣٧٥,٣٢	-
١٧٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٩٣٣٢٠	١٤٤١/٠٤/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/١٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٨٠,٠٠٠	٧٢,٦١٥,٨٣	٧,٣٨٤,١٧

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٧٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٧٥٤٣	١٤٤١/٠٤/٠١ (الموافق ٢٠١٩/١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٠,٥٩٢	٧٢٠,٧١	١٩,٨٧١,٢٩
١٧٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠١١٨٧	١٤٤١/٠٣/٣٠ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٢,٨٣١,٥٠	٣٢,٨٣١,٥٠	-
١٧٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٠٠٩٥٢	١٤٤١/٠٣/٣٠ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٠,٠٠٠,٥١	٤٩,٦٨٠,٣٢	٣٢٠,١٩
١٧٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٩٨٦٣٩	١٤٤١/٠٣/٢٩ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٦ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٩,٨٦٤,٧٧	٥٦,٩٤٦,٦٨	٢,٩١٨,٠٩
١٧٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٩١١٧٩	١٤٤١/٠٣/٢٨ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٠,٩٣٢,٨٠	١٠,٩٣٢,٨٠	-
١٧٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٥٦٦٤٩	١٤٤١/٠٤/١٢ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٣٠,٠٠٠	٤٢,٦٦٠,٩٧	٨٧,٣٣٩,٠٣
١٨٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٨٩٩٧١	١٤٤١/٠٣/٢٨ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٥,٠١٢,٤٥	٢٥,٠١٢,٤٥	-
١٨١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٨٩٩٠٧	١٤٤١/٠٣/٢٨ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٤,٤٨٠,٣٦	٢٤,٤٨٠,٣٦	-
١٨٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٧٩١٧١	١٤٤١/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٠٧,٤٨٩,٥٩	٣٠٧,٤٨٩,٥٩	-
١٨٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٧٩٠٤٨	١٤٤١/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١١٨,٤٦٣,٩٧	١٠٨,٤٥٣,٩٧	١٠,٠١٠,٠٠
١٨٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٧٨٨٦٥	١٤٤١/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٩,٩٨٣,١٠	٣٩,٩٨٣,١٠	-
١٨٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٤١٣٦٣٨٠١	١٤٤٠/٠٩/١٧ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٣,٤٢٤,٤٩	١٣,٤٢٤,٤٩	-
١٨٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١١٦٤٢٠٧	١٤٤٠/٠٨/٠٤ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٣,٢٧٥,٩٠	٢٣,٢٧٥,٩٠	-
١٨٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١١٦٤١٤٤	١٤٤٠/٠٨/٠٤ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/٠٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٥,٧٥٣,٩٠	٩,٢٢٨,٦٨	١٦,٥٢٥,٢٢



رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
١٨٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٩٨٧٦٠	١٤٤٠/٠٧/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٨,٥٠٠,٠٠٠	٢٨,٥٠٠,٠٠٠	-
١٨٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٩٢٢٩٥	١٤٤٠/٠٧/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٩,٥٩٩,٠٠١	٤٩,٥٩٩,٠٠١	-
١٩٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٧١٥٢٢	١٤٤٠/٠٧/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٥,٩٨٨,٢٢	٥٥,٩٨٨,٢٢	-
١٩١	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٧١٤٦٤	١٤٤٠/٠٧/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٤,٣٠٠,٠٠٠	٤٤,٣٠٠,٠٠٠	-
١٩٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٧١١٢٦	١٤٤٠/٠٧/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٢٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢٠,٣١٤,٠٠٥	٢٠,٣١٤,٠٠٥	-
١٩٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠١٠٠٦٠٧٨	١٤٤٠/٠٧/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/١٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٢,١١٧,٢٠	٣٢,١١٧,٢٠	-
١٩٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٨٠٦٣٥٥	١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٢/٠٥ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٨,٨٠٣,٨٥	٥٨,٨٠٣,٨٥	-
١٩٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٧٥٨١٧٥	١٤٤٠/٠٥/٢٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٥٠,٩٣٨,٤٦	٥٠,٩٣٨,٤٦	-
١٩٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٧٥٣٢١١	١٤٤٠/٠٥/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧٦,٤٨٦,١١	٧٦,٤٨٦,١١	-
١٩٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٧٥٣٠٨٦	١٤٤٠/٠٥/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٢٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢١٠,٧٥٥,٢٥	٢١٠,٧٥٥,٢٥	-
١٩٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٦٨١٦١٩	١٤٤٠/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/١٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٩٤,١٩٥,٢٩	٩٤,١٩٥,٢٩	-
١٩٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠١٢٢٥٢١٦	١٤٣٩/١١/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٧/١٩ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٤٨,٢٣٩,٤٤	١٤٠,٣٥٠,٠٧	٧,٨٨٩,٣٧
٢٠٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٤٩٣٨٨٥	١٤٤١/٠٤/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/١٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٥١٨,٩٣	٣٩,٤٨١,٠٧
٢٠١	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٥٦٩٩٢٣	١٤٣٩/٠٦/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٧٨,٠٢٥,٠٠	٧٨,٠٢٥,٠٠	-

رقم المنفذ ضده	المنفذ	رقم طلب التنفيذ	تاريخ طلب التنفيذ	نوع السند	حالة الطلب	حالة السداد	مبلغ السداد (ريال سعودي)	المبلغ المتبقي (ريال سعودي)	المبلغ المسدد (ريال سعودي)
٢٠٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٥٦٨١٣١	١٤٣٩/٠٦/٠٥ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٢٠٣,٣٧١,٠٠٠	٨١,٩٤٤,٧٢	١٢١,٤٢٦,٢٨
٢٠٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٥٠٨٠٧٦	١٤٣٩/٠٥/٢٢ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٠٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	١٦١,٨٢٢,٨٠	-	-
٢٠٤	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٤٠٣٥١٧	١٤٣٩/٠٥/٠٥ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨٦,٩٦٦,٩٩	-	-
٢٠٥	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٤٠٣٣٧٩	١٤٣٩/٠٥/٠٥ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٢٢ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٤٠,٨٢٥,٩٧	١٣٤,٥٩٢,٩١	٦,٢٣٣,٠٦
٢٠٦	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٤٢٠٠٨٣	١٤٣٩/٠٤/٢٩ (الموافق ٢٠١٨/٠١/١١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٤٨,٤١٣,٠٨	-	-
٢٠٧	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٩٠٠٤٠٣٤٥٢	١٤٣٩/٠٤/٢٣ (الموافق ٢٠١٨/٠١/١٠ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١٢٥,٣٩٢,٨٩	١٢١,٦١٨,٠٤	٣,٧٧٤,٨٥
٢٠٨	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٨٠١٧٢٧٨٤	١٤٣٨/٠٥/٠٤ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/٠١ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٣٤,٣٥٣,٩٣	-	-
٢٠٩	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٨٠٠٠٣٥٧٦	١٤٣٨/٠١/٠٣ (الموافق ٢٠١٦/١٠/٠٤ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	١,٠١٠,٩٦٤,٤٢	١,٠١٠,٠٩٩,٨١	٨٦٤,٦١
٢١٠	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٧٠١٠٢٢٧٢	١٤٣٧/٠٥/٢٨ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٠٨ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٢١٢,٨١٨,٤٧	-	-
٢١١	شركة نسيج العالمية التجارية	٣٥٠٠٥٣٠٣٣	١٤٣٥/٠٧/٢١ (الموافق ٢٠١٤/٠٥/٢٠ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	سداد جزئي	٥٢٩,٤٩١,٠٠	١٦٤,٨٧٠,٢٣	٣٦٤,٦٢٠,٧٧
٢١٢	شركة نسيج العالمية التجارية	٤١٤٠٣٩٧٨٦٤	١٤٤١/٠٣/٢٩ (الموافق ٢٠١٩/١١/٢٦ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٨٩,٦٩٩,٩١	-	-
٢١٣	شركة نسيج العالمية التجارية	٤٠٠٠٧٥٣٣٥٢	١٤٤٠/٠٥/٢١ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٢٧ م)	سند لأمر	قيد التنفيذ	لم يتم السداد	٦٤,٩٠٠,١٩	-	-
المجموع							٢٥,٩٤٤,٩٣٣,٨٦	٢١,٠٥٧,٠٥٧,٨٠	٤,٨٨٧,٨٧٦,٠٦

المصدر: الشركة

طلبات التنفيذ الموضحة بالجدول أعلاه كما بتاريخ هذه النشرة، عبارة عن طلبات تنفيذ مقدمة من قبل الشركة بصفتها (المنفذ)، وقد بلغ عددها (٢١٣) طلب قيمتها الإجمالية (٢٥,٩٤٤,٩٣٣,٨٦) ريال سعودي، وقد تم سداد عدد (١٩) طلب قيمتها الإجمالية (١,٤١٠,١٨٩,٧٢) ريال سعودي. بلغ عدد طلبات التنفيذ التي ما زالت قيد التنفيذ (١٩٤) طلب قيمتها الإجمالية (٢٤,٥٣٤,٧٤٤,١٤) ريال سعودي، تم سداد جزء منها بقيمة إجمالية (٣,٤١٩,٦١٤) ريال سعودي وتبقى (٢١,٠٥٧,٠٥٧,٨٠) ريال سعودي لم يتم سدادها.



١١-٩ المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار

فيما يلي ملخص لأبرز المعلومات التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم والتي صدرت بتاريخ ١٤٤٥/٠٤/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٤ م):

- ♦ مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه: تم انتخاب مجلس إدارة للدورة الحالية والتي بدأت من تاريخ ١٤٤٦/٠١/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/١٦ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٠/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٧/١٥ م). كما تم إعادة تشكيل اللجان المنبثقة عن المجلس وفقاً لذلك.
- ♦ زيادة رأس المال: عدم موافقة الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/٠٧ م) على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.
- ♦ النظام الأساسي: تم تعديل النظام الأساس للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠ م). وإعادة ترتيب مواد النظام وترقيمها لتتوافق مع التعديلات المقترحة وذلك بموجب النسخة الالكترونية رقم (١) من النظام الأساسي المثبت لدى وزارة التجارة برقم الطلب (٦٧٤٧٩٣) بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية الصادرة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ م).
- ♦ الخسائر المتراكمة: ارتفاع الخسائر المتراكمة من ٠٪ إلى ٦٤٪ من رأس المال.

١٢-٩ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

إضافة إلى الإقرارات الأخرى المشار إليها في هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ. الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- ب. لا يخل الإصدار بأي من العقود أو الاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.
- ج. تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمصدر في نشرة الإصدار.
- د. بخلاف ما ورد في الصفحة (١٦٦) الفقرة الفرعية (٩-١٠) "الزاعات والدعاوى القضائية" من هذه النشرة، المصدر وشركائها التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجموعها جوهرياً في أعمال المصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.
- هـ. أعضاء مجلس إدارة المصدر ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجموعها جوهرياً في أعمال المصدر أو شركاته التابعة أو في وضعها المالي.



متعهد التغطية

١٠- متعدد التغطية

أبرمت الشركة ومتعهد التغطية الاكتتاب (شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال)) اتفاقية تعهد تغطية اكتتاب ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي بسعر عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد بقيمة إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي، تمثل (١٠٠٪) من أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب ("اتفاقية المتعهد بتغطية الاكتتاب").

١٠-١ متعدد التغطية

شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال)

wasatah capital
وساطة كابيتال



الرياض - شارع العليا العام، حي المروج

مبنى رقم ٧٤٥٩ الرقم الفرعي ٢٢٠٧

الرمز البريدي ١٢٢٨٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٤٩٤٤٠٦٧ (١١)

فاكس: +٩٦٦ ٤٩٤٤٢٠٥ (١١)

البريد الإلكتروني: info@wasatah.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.wasatah.com.sa

٢-١٠ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب، فإنه:

١. تتعهد الشركة لمتعهد التغطية أنه في تاريخ التخصيص سوف تصدر وتخصص لمتعدي التغطية جميع أسهم حقوق الأولوية المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب التي لم يكتب بها المساهمون المستحقون كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
٢. يتعهد متعهد تغطية الاكتتاب لشركة بأنه في تاريخ التخصيص، سوف يقوم بشراء الأسهم المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب، والتي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المساهمين المستحقين كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
٣. يتقاضى متعهد التغطية مقابل مادي محدد لقاء تعهده بالتغطية والذي سيتم دفعه من متحصلات الاكتتاب.
٤. يخضع التزام متعهد التغطية بشراء جميع الأسهم المتبقية للأحكام المتعلقة بإنهاء الاتفاقية مثل حدوث أي من القوى القاهرة وفق تعريفها في الاتفاقية، أو عدم استيفاء عدد من الشروط المسبقة فيما يتعلق بالاكتتاب.
٥. ستقوم الشركة بتقديم عدد من الضمانات والإقرارات والتعهدات لمتعهد التغطية



الإعفاءات



١١ - الإعفاءات

لم تقم الشركة بتقديم أي طلب إعفاء إلى هيئة السوق المالية فيما يتعلق بالطرح.

١٢

المعلومات المتعلقة بالأسهم
وأحكام الطرح وشروطه

١٢- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة وإلى شركة تداول السعودية (تداول) لإدراج الأسهم الجديدة وتم الوفاء بكافة المتطلبات بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

يجب على جميع المساهمين المستحقين وحملة الحقوق المكتسبة ومقدمي العروض قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل الاكتتاب الإلكتروني أو تقديم طلب الاكتتاب من خلال الوسيط أو تعبئة نموذج الطرح المتبقي. حيث يعتبر تقديم طلب الاكتتاب أو توقيع وتسليم نموذج الطرح المتبقي بمثابة موافقة وقبول بالشروط والأحكام المذكورة.

١-١٢ الطرح

بموجب نشرة الإصدار هذه، سيتم طرح ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي عن طريق أسهم حقوق أولوية بسعر طرح يبلغ (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية، وبقيمة طرح إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي تمثل ١٥٠٪ من رأس مال الشركة قبل زيادة رأس المال، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي إلى مئتان واثنتان وسبعون مليون وأربعمائة واثنتان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة وعشرون مليون ومئتان وثلاثة وأربعون ألف ومئتان واثنتان وخمسون (٢٧,٢٤٣,٢٥٢) سهم عادي.

٢-١٢ كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة)

يتعين على المساهمين المقيدین والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم في المملكة خلال فترة الاكتتاب. وذلك بشرط أن يكون للشخص المستحق حساب استثماري لدى أحد الوسطاء الذي يقدمون هذه الخدمات. أو أن تكون البيانات الخاصة بالشخص المستحق محدثة، وألا يكون قد طرأ أي تغييرات على البيانات أو المعلومات الخاصة بالشخص المستحق (يجذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً ما لم تكن هذه التعديلات قد بلغت للوسطاء واعتمدت من قبلهم.

وفي حال وجود فترة طرح متبقية فيمكن أيضاً خلالها تقديم طلبات اكتتاب لأية أسهم متبقية من قبل المؤسسات الاستثمارية فقط.

بالمشاركة في الاكتتاب فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها وفهم مضمونها
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار
- أنه لم يسبق له التقدم للاكتتاب في نفس الأسهم لهذا الطرح لدى الوسيط وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حال تكرار طلب الاكتتاب
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل الطلب بعد تقديمه للوسيط

٣-١٢ طلب الاكتتاب

على الشخص المستحق الذي يرغب بممارسة كامل حقه والاكتتاب في جميع أسهم حقوق الأولوية التي يحق له الاكتتاب فيها أن يقوم بالاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم. أن تكون البيانات الخاصة بالشخص المستحق محدثة، وألا يكون قد طرأ أي تغييرات على البيانات أو المعلومات الخاصة بالشخص المستحق (يحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً مالم تكن هذه التعديلات قد بلغت للوسطاء واعتمدت من قبلهم. يحسب عدد الأسهم التي يحق للشخص المستحق الاكتتاب فيها بحسب عدد حقوق الأولوية التي يملكها. أما مبلغ الاكتتاب الذي يتعين على المكتتب دفعه فيحسب بضرب عدد حقوق الأولوية القائمة التي يملكها قبل نهاية فترة الاكتتاب في (١٠) ريالاً سعودية.

٤-١٢ مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي

يتعين على المساهمين المستحقين والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب والتي تبدأ بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، في يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) وتنتهي يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م). خلال الفترة من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً. كما يتعين على المساهمين المستحقين والراغبين في التداول في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب التداول أثناء فترة التداول والتي تبدأ في يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) وتنتهي يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م). خلال الفترة من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً.

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م) على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية وذلك لزيادة رأس مال الشركة من مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين وثمانمائة وسبعة وتسعون ألف وثلاثمائة وواحد (١٠,٨٩٧,٣٠١) سهم عادي إلى مئتان واثنتان وسبعون مليون وأربعمائة واثنتان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعة وعشرون مليون ومئتان وثلاثة وأربعون ألف ومئتان واثنتان وخمسون (٢٧,٢٤٣,٢٥٢) سهم عادي. وبموجب نشرة الإصدار هذه سيتم طرح ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية والتي تمثل (١٥٠٪) من رأس مال الشركة قبل الاكتتاب وبسعر طرح يبلغ (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد شاملاً قيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً للسهم الواحد، وبقيمة طرح إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي، وسيتم إصدار الأسهم الجديدة بنسبة سهم واحد لكل حق من حقوق الأولوية. وسيكون الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية المطروحة للمساهمين المقيدين في سجل المساهمين في الشركة في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بتاريخ ١٤٤٨/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م) وللمستحقين ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة تداول حقوق الأولوية، بمن فهم المساهمين المقيدين الذين قاموا بشراء حقوق أولوية إضافية بجانب الحقوق التي يملكونها أصلاً.

وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين بحلول نهاية فترة الاكتتاب، سوف تطرح الأسهم المتبقية الناتجة عن عدم ممارسة تلك الحقوق أو بيعها من قبل الأشخاص المستحقين على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي.

سيكون بإمكان المساهمين المقيدين تداول حقوق الأولوية التي تم إيداعها في المحافظ عبر السوق المالية السعودية (تداول). وتعتبر هذه الحقوق حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين في سجلات الشركة نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. ويعطي كل حق لحامله أحقية ممارسة الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية بعد انعقاد الجمعية. وستظهر الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية وسيتم حينها إشعار المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم.

وسيكون الجدول الزمني لتسلسل وتفصيل عملية طرح أسهم حقوق الأولوية كالتالي:

١. تاريخ الأحقية: نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٣/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م).
٢. مرحلة التداول والاكتتاب: تبدأ مرحلة التداول والاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، في يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠١ م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٠٨ م) وتستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية يوم الأحد ١٤٤٨/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٣ م). تجدر الإشارة بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً، فيما تبدأ ساعات الاكتتاب في حقوق الأولوية من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً.

٣. فترة الطرح المتبقي: تبدأ يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٤/٠٥ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٦ م) من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي بتاريخ ١٤٤٨/٠٤/٠٦ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/١٧ م). وسيتم خلال هذه الفترة طرح الأسهم المتبقية على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") على أن تقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض شراء الأسهم المتبقية. وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط ألا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض، أما بالنسبة لكسور الأسهم، فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل. وسوف يكون سعر الاكتتاب في الأسهم الجديدة التي لم يُكتتب بها في هذه الفترة بحد أدنى سعر الطرح، وإذا كان سعر بيع الأسهم غير المكتتب بها أعلى من سعر الطرح يوزع الفرق (إن وجد) كتعويض لحملة حقوق الأولوية الذين لم يقوموا بالاكتتاب بحقوقهم وأصحاب كسور الأسهم بنسبة ما يملكون من حقوق. وفي حال لم تكتتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لمتعهد التغطية الذي سيقوم بشرائها بسعر الطرح.

٤. التخصيص النهائي للأسهم: سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناءً على عدد الحقوق التي مارسها بشكل مكتمل وصحيح، أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل حسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٤/١١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢ م).

٥. تداول الأسهم الجديدة في السوق: سيبدأ تداول الأسهم المطروحة للاكتتاب في نظام (تداول) عند استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم المطروحة وتخصيصها. على أن تكون الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم في محافظ المساهمين هي ٩ أيام عمل. لقد تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة كما تقدمت الشركة بطلب إلى شركة تداول السعودية (تداول) لقبول إدراجها.

٥-١٢ الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة

سيكون المساهمون المقيدون الذين لا يشاركون كلياً أو جزئياً في الاكتتاب في الأسهم عرضة للخسارة ولانخفاض نسبة ملكيتهم في الشركة إضافة إلى انخفاض قيمة الأسهم المملوكة لهم حالياً. بينما سيحتفظ المساهمون المقيدون الذين لم يمارسوا حقوقهم بالاكتتاب بنفس عدد الأسهم الذي كانوا يملكونه قبل زيادة رأس المال. ولن يحصل الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة على أي مزايا أو منافع مقابل أسهم حقوق الأولوية المستحقة لهم، ما عدا حصولهم على تعويض نقدي من متحصلات بيع الأسهم في الطرح المتبقي كلاً حسب ما يستحقه. يجدر التنبيه هنا على أنه في حال أن المؤسسات الاستثمارية تقدمت بشراء الأسهم المتبقية بسعر الطرح فقط، أو في حال لم تكتتب هذه المؤسسات الاستثمارية في الطرح المتبقي وبالتالي قام متعهد التغطية بشراء الأسهم المتبقية بسعر الطرح، فلن يحصل الأشخاص المستحقين غير المشاركين في الاكتتاب على أي تعويض مقابل حقوق الأولوية في الأسهم الجديدة والتي لم يقوموا بممارستها. وفي حال تم بيع الأسهم المتبقية على المؤسسات الاستثمارية بسعر أعلى من سعر الطرح فسيتم تحديد مبلغ التعويض للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا في الاكتتاب في الأسهم الجديدة كلياً أو جزئياً حسب المعادلة التالية:

مبلغ التعويض عن كل سهم لم يتم الاكتتاب به = (إجمالي سعر الطرح المتبقي - إجمالي متحصلات الطرح المتبقي) / (عدد الأسهم التي لم يكتتب بها)

٦-١٢ التخصيص ورد الفائض

ستقوم الشركة ومدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي يتم إيداع متحصلات الاكتتاب فيه. يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل حسب ما يستحقه في موعد أقصاه الأربعاء ١٤٤٨/٠٥/٠٣ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م). وفي حال تبقى أسهم بعد ذلك غير مكتتب فيها فسيقوم متعهد التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له بسعر الطرح البالغ عشرة (١٠) ريالاً للسهم الواحد. ولن يكون هناك تعويضات للمستثمرين الذين لم يكتتبوا أو لم يبيعوا حقوقهم، وأصحاب كسور الأسهم خلال فترة الطرح المتبقية.

ويتوقع الإعلان عن العدد النهائي للأسهم التي تم تخصيصها لكل شخص مستحق دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب وذلك بقيدها في حسابات المكتتبين. ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم تقديم طلب الاكتتاب من خلاله للحصول على أية معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٤/١١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢ م).

سيتم رد الفائض (بإجمالي متحصلات عملية الطرح بما يتجاوز سعر الطرح) للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا كلياً أو جزئياً في الاكتتاب بأشهم حقوق الأولوية (إن وجدت) من قبل شركة نسيج العالمية التجارية من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه ١٤٤٨/٠٥/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤ م). كما يجب التنويه على ضرورة ربط الحسابات البنكية بالمحافظ، ليتم إيداع المبالغ في الحسابات البنكية للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب في الأسهم الجديدة ومستحقي الكسور.

٧-١٢ نشرة الإصدار التكميلية

يتعين على الشركة أن تقدم إلى الهيئة نشرة إصدار تكميلية، وذلك حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، إذا علمت الشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي:

- ♦ وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة.
- ♦ ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في هذه النشرة.

ويجوز للمستثمر الذي اكتتب في الأسهم الجديدة قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل اكتتابه في هذه الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح.

٨-١٢ تعليق أو إلغاء الطرح

لهيئة السوق المالية في أي وقت أن تصدر قراراً بتعليق الطرح إذا رأت أن الطرح يمكن أن ينتج عنه إخلال بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق. كما أنه من الممكن أن يتم إلغاء الطرح في حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية على أي من تفاصيل الطرح.

٩-١٢ القيود المفروضة على التداول في حقوق الأولوية

باستثناء القيود التنظيمية المفروضة على الأسهم المدرجة بشكل عام، لا يوجد أي قيود مفروضة على تداول حقوق الأولوية

١٠-١٢ أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المالكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

من هو المساهم المقيد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية وموافقتها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.

◀ كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

◀ ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية. وبحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة. وعليه فإن معامل الأحقية هو (١.٥) حق لكل سهم (١) واحد مملوك للمساهم المقيد في تاريخ الأحقية. ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيد يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في تاريخ الأحقية فسيخصص له ألف وخمسمائة (١,٥٠٠) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

◀ هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

◀ ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق خمسة عشر (١٥) ريال سعودي، وسعر الطرح عشرة (١٠) ريالات سعودية، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون خمسة (٥) ريالات سعودية.

◀ هل يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

◀ هل من الممكن أن يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

◀ كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصّات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافةً إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

◀ هل يمكن الاكتتاب أكثر من مرة ومن خلال أكثر من وسيط؟

نعم، يمكن ولكن يجب مراعاة ألا تزيد كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق، حيث أن أي زيادة في كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق سينتج عنه إلغاء طلب الاكتتاب.

◀ هل يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

◀ في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في الشركة على النحو التالي: ثمانمائة (٨٠٠) سهم في محفظة (أ) ومئتان (٢٠٠) سهم في محفظة (ب)، مجموع الحقوق التي ستودع ألف وخمسمائة (١,٥٠٠) حق على اعتبار أن لكل سهم (١.٥) حق. عليه فيستتم إيداع ألف ومئتان (١,٢٠٠) حق في محفظة (أ) وثلاثمائة (٣٠٠) حق في محفظة (ب).



- ◀ في حالة الاكتتاب من خلال أكثر من محفظة أين يتم إيداع الأسهم الجديدة بعد التخصيص؟
- في حال الاكتتاب من خلال أكثر من محفظة، يكون إيداع الأسهم الجديدة بعد التخصيص م في المحفظة الاستثمارية المذكورة في طلب الاكتتاب الأول.
- ◀ هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟
- نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("مركز الإيداع")، وإحضار الوثائق اللازمة.
- ◀ هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟
- نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.
- ◀ متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟
- بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.
- ◀ هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟
- لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يتبقى للمالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية.
- ◀ ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟
- في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تطرح الأسهم الجديدة المتبقية لاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.
- ◀ ماذا يحدث في حالة الاكتتاب في الأسهم الجديدة وبيع الحقوق بعدها؟
- في حال قيام المساهم المقيد بالاكتتاب ومن ثم قيامه ببيع حقوق الأولوية ولم يتم شراء عدد حقوق أولوية يعادل عدد الحقوق التي اكتتب فيها قبل نهاية فترة التداول فسيتم رفض طلب الاكتتاب كلياً في حال بيع جزء منها وسيتم الإبلاغ وإعادة مبلغ الاكتتاب المرفوض عبر الوسيط الخاص بالمساهم.
- ◀ هل سيتم إضافة أي رسوم أخرى لعمليات تداول حقوق الأولوية؟
- سيتم تطبيق نفس العمولات على عمليات البيع وأشراء كما هي بالأسهم، ولكن دون حد أدنى مبلغ العمولة على ألا يتجاوز الحد الأعلى خمسة عشر ونصف نقطة أساس (٠.١٥٥٪) من إجمالي قيمة الصفقة.
- ◀ من له الأحقية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟
- يحق للمساهم المقيد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.
- ◀ متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟
- يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.
- ◀ لوقام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟
- نعم، حيث أنه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

◀ إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟

سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقما صحيحا أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

◀ ماهي فترات التداول والاكتتاب؟

يبدأ تداول واكتتاب الحقوق في الوقت ذاته بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكتتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

◀ هل يمكن الاكتتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟

لا، لا يمكن ذلك.

هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيدین الاکتتاب فی أسهم حقوق الأولوية؟

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

◀ مساعدة إضافية:

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني: otaha@Al-sorayai.com ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذا النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية.

ولمزيد من المعلومات عن شروط وأحكام الاكتتاب، فضلاً راجع القسم (١٢) "المعلومات المتعلقة الأسهم وأحكام الطرح وشروطه" وبقيّة المعلومات الواردة في هذه النشرة.

١٢-١١ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

وبتاريخ ٢٠٥/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٥م) أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي. بهدف تسوية التزامات مالية ودعم استراتيجية النمو المستقبلي.

وافقت شركة تداول السعودية (تداول) على طلب إدراج الأسهم الجديدة بتاريخ ١٤٤٧/٠٧/٢٩ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٨ م).

موافقة هيئة السوق المالية على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية ("الاكتتاب")، ويتضمن الاكتتاب في طرح ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي جديد بسعر طرح يبلغ (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد، وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية بقيمة طرح إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي إلى مئتان واثنان وسبعون مليون وأربعمائة واثنان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي، ونشر نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها وذلك بتاريخ إعلانها في موقع الهيئة يوم الخميس ١٤٤٨/٠١/٠٣ (الموافق ٢٠٢٦/٠٦/١٨م).

وفي يوم الأربعاء ١٤٤٨/٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٦م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية ("الاكتتاب")، ويتمثل الاكتتاب في طرح ستة عشر مليون وثلاثمائة وخمسة وأربعون ألف وتسعمائة وواحد وخمسون (١٦,٣٤٥,٩٥١) سهم عادي جديد بسعر طرح يبلغ (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد، وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية بقيمة طرح إجمالية تبلغ مائة وثلاثة وستون مليون وأربعمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة وعشرة (١٦٣,٤٥٩,٥١٠) ريال سعودي، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من مائة وثمانية مليون وتسعمائة وثلاثة وسبعون ألف وعشرة (١٠٨,٩٧٣,٠١٠) ريال سعودي إلى مئتان واثنان وسبعون مليون وأربعمائة واثنان وثلاثون ألف وخمسمائة وعشرون (٢٧٢,٤٣٢,٥٢٠) ريال سعودي.



١٢-١٢ بنود متفرقة

سيكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التراكات والورثة. ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديدا في هذه النشرة، فإنه لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر طبقا لها. وقد يتم توزيع نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حالة التعارض بين النص العربي والنص الإنجليزي، يعمل بالنص العربي لنشرة الإصدار.

لهيئة السوق المالية في أي وقت أن تصدر قرارا بتعليق الطرح إذا رأت أن الطرح يمكن أن ينتج عنه إخلال بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق. كما أنه من الممكن أن يتم إلغاء الطرح في حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية على أي من تفاصيل الطرح.

ووفق المادة (٢٩) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يجب على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار؛ أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في هذه النشرة. وتلتزم الشركة في هذه الحالات بأن تقدم إلى الهيئة نشرة إصدار تكميلية وذلك وفقا لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وعندئذ سيتم إصدار النشرة التكميلية والإعلان عن تواريخ الاكتتاب الجديدة.

١٣-١٢ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

لا يوجد أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أي أسهم



التغيرات في سعر السهم
نتيجة لزيادة رأس المال

١٣- التغيرات في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

أن سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال هو (٢٥,٦) ريال سعودي ومن المتوقع أن يصل إلى (١٦,٢٤) ريال سعودي في افتتاحية اليوم الذي يليه والتغيير يمثل نقصاً بنسبة (٣٦,٦٪) وفي حالة عدم اكتتاب أي من حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض نسبة ملكيتهم في الشركة.

طريقة احتساب سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال كالتالي:

أولاً: احتساب القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية:

عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية x سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية = القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العمومية غير العادية.

ثانياً: احتساب سعر السهم في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العامة غير العادية:

(القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية + قيمة الأسهم المطروحة) / (عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية + عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب) = سعر السهم المتوقع في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العامة غير العادية.



التعهدات الخاصة
بالاكتتاب

١٤- التعهدات الخاصة بالاككتاب

١-١٤ نبذة حول طلب وتعهدات الاككتاب

يُمكن الاككتاب باستخدام منصّات التداول أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين. وسيتم الاككتاب بالأسهم الجديدة على مرحلة واحدة وفقاً لما يلي:

١. سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدين والمستثمرين الجدد الاككتاب في الأسهم الجديدة.
٢. سيتاح للمساهم المقيّد الاككتاب مباشرة بعدد أسهمه خلال فترة الاككتاب. وفي حال شراء حقوقاً جديدة فسيتاح له الاككتاب بها انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
٣. سيتاح للمستثمرين الجدد الاككتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
٤. سيتاح الاككتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصّات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاككتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط على أن يتم فقط الموافقة على الاككتاب بعدد من الأسهم الجديدة المستحقة بموجب حقوق الأولوية الموجودة في المحفظة الاستثمارية.

يعطي كل حق من حقوق الأولوية لحامله أحقية الاككتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. ويقر المكتتب في الأسهم الجديدة بالتالي:

- ◆ قبوله كافة شروط وتعليمات الاككتاب الواردة في نشرة الإصدار هذه.
- ◆ بأنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- ◆ قبوله للنظام الأساسي للشركة.
- ◆ التعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاككتاب بعد تنفيذه.

٢-١٤ عمليات التخصيص

يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٨/٠٥/٠٣ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٤م) وفي حال تبقى أسهم بعد ذلك غير مكتتب فيها فسيقوم متعهدي التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له ولن يكون هناك تعويضات للمستثمرين الذين لم يكتتبوا أو لم يبيعوا حقوقهم، وأصحاب كسور الأسهم خلال فترة الطرح المتبقي.

ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم الاككتاب من خلاله للحصول على أية معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٨/٠٤/١١ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٢م).

٣-١٤ السوق المالية السعودية (تداول)

مجموعة تداول السعودية (تداول) والتي كانت سابقاً شركة السوق المالية السعودية، أعلنت بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٤/٠٧م) تحولها إلى شركة قابضة باسم مجموعة تداول السعودية، بهيكل جديد يدعم تنمية مستقبل السوق المالية السعودية ويضمن استمرارية تطورها، وكخطوة أخرى نحو جاهزية المجموعة للطرح العام الأولي خلال العام الحالي ٢٠٢١. وستضم مجموعة تداول السعودية (أربع شركات تابعة هي: تداول السعودية (كسوق للأوراق المالية، وشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)، وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)، وشركة (وامض) المتخصصة في الخدمات والحلول التقنية القائمة على الابتكار. هذا وستستفيد المجموعة من تكامل خدمات الشركات التابعة لها والأعمال المشتركة، ثم إن استقلالية الشركات سيوفر بيئة عمل تتسم بالمرونة والابتكار لمواكبة التطورات السريعة في الأسواق العالمية.

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويترز". وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

٤-١٤ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي

تم تقديم طلب لدى الهيئة لتسجيل وطرح أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية وطلب لدى السوق المالية (تداول) لإدراجها وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم الوفاء بالمتطلبات كافة.

ومن المتوقع اعتماد التسجيل وبدء التداول في أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية بعد الانتهاء من عملية التخصيص النهائي لأسهم حقوق الأولوية. وسوف يعلن عن ذلك في حينه في موقع تداول الإلكتروني. وتعتبر التواريخ المذكورة في هذه النشرة مبدئية ويمكن تغييرها بموافقة هيئة السوق المالية.

وبالرغم من أن الأسهم القائمة مسجلة في سوق الأسهم السعودية وأن الشركة مدرجة أسهمها في السوق المالية (تداول)، إلا أنه لا يمكن التداول في الأسهم الجديدة إلا بعد اعتماد التخصيص النهائي للأسهم وإيداعها في محافظ المكتتبين. ويحظر حظراً تاماً التداول في الأسهم الجديدة قبل اعتماد عملية التخصيص.

يتحمل المكتتبون ومقدمو العروض في الطرح المتبقي الذين يتعاملون في نشاطات التداول المحظورة هذه المسؤولية الكاملة عنها ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.



المستندات المتاحة للمعاينة



١٥ - المستندات المتاحة للمعaine

ستكون المستندات التالية متاحة للاطلاع عليها في المقر الرئيسي للشركة في المنطقة الصناعية - جدة ٢٢٤٢٩ المملكة العربية السعودية، وذلك خلال أيام العمل الرسمية من الأحد إلى الخميس وذلك خلال ساعات العمل الرسمية (من الساعة ٨:٠٠ صباحاً حتى الساعة ٥:٣٠ مساءً)، اعتباراً من أول يوم عمل بعد تاريخ الدعوة بعد تاريخ الدعوة لانعقاد الجمعية العامة الغير العادية، على ألا تقل تلك الفترة عن ١٤ يوماً قبل تاريخ الجمعية العامة غير العادية. وستبقى هذه المستندات متاحة للمعaine حتى نهاية الطرح:

المستندات الخاصة بالتأسيس ونظام الشركة:

- ◆ شهادة السجل التجاري للشركة.
- ◆ عقد التأسيس للشركة.
- ◆ النظام الأساسي للشركة والتعديلات التي طرأت عليه.

الموافقات المتعلقة بأسهم زيادة رأس المال:

- ◆ قرار مجلس الإدارة بالتوصية بزيادة رأس المال.
- ◆ نسخة من إعلان موافقة هيئة السوق المالية على طرح أسهم حقوق الأولوية.
- ◆ موافقة شركة تداول السعودية (تداول) على إدراج أسهم حقوق الأولوية.
- ◆ قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال.

التقارير والخطابات والمستندات:

- ◆ اتفاقية التعهد بالتغطية واتفاقية إدارة الاكتتاب.
- ◆ الموافقات الخطية من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية، والمستشار القانوني، والمحاسب القانوني على استخدام اسمهم وشعارهم وإفاداتهم ضمن نشرة الإصدار.
- ◆ دراسة مؤشرات الأداء الاقتصادي للقطاع العقاري، الذي سيتم تمويله من متحصلات الطرح.

