

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.



نُشرة إصدار شركة جَنِي الطَّبِيعَة





الجودة والابتكار
في التقنية الطبية



إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة جنى الطبية وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وعند تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، ستم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من المقر الرئيسي للشركة أو المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو عن طريق زيارة الموقع الإلكتروني لكل من الشركة (www.musharaka.sa) أو المستشار المالي (www.afaq.co) أو مدير الاكتتاب (www.saudiexchange.sa) أو هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو شركة تداول السعودية «تداول السعودية» (www.saudixchange.sa).

كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي «شركة آفاق المالية» على موقع شركة تداول السعودية «تداول السعودية» عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن ٤٠ يوم قبل تاريخ الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي هذه النشرة على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في الاستثمار بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية، وفي حال تuder فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

وقد تم تعيين شركة آفاق المالية («آفاق المالية») كمستشار مالي («المستشار المالي»)، كما تم تعيين شركة مشاركة المالية مديرًا للاكتتاب («مدير الاكتتاب») فيما يتعلق بطرح الأسهم في السوق الموازية («الاكتتاب») (ولمزيد من التفاصيل، فضلاً مراجعة القسم رقم (١٢) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» من هذه النشرة).

إن المعلومات التي تتضمنها نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لا سيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجةً للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجية عن سيطرة الشركة (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أي معلومات شفهية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين بالاستثمار في الأسهم محل الطرح. ويتحمل كل مستثم لم هذه النشرة، وقبل اتخاذ القرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاستثمار في الأسهم محل الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة فرصة الاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب، لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في نشرة الإصدار هذه للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأسهم محل الطرح.

وقد يكون الاستثمار في الأسهم محل الطرح مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصتهم للاستثمار أو على الظروف الخاصة لأولئك المستثمرين.

ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على هئات المستثمرين المؤهلين، وهم:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.

٢. عمالء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعرف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعرف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.



٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرةً أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (٤٠,٠٠٠) ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صنفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاثة سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - ه. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/٠٤ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/١٢/١٤ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الافتتاح من متلقى هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقييد بها.

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجوز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب. ويُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء هيئة الأجانب غير المقيمين المسماة لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/أو المستثمرين الأجانب والشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال اتفاقية مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.



المعلومات المالية

إن القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) والإيضاحات المرفقة بهم والتي تم إدراجها في هذه النشرة، قد تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).

لقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢ وتمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من قبل شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية (RSM). هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات التي تضمنها هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية»، والتي يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يُخطط» أو «يعتزم» أو «ينوي» أو «يقدر» أو «يتعقّل» أو «من المتوقع» أو «يمكن» أو «من الممكن» أو «يتحتمل» أو «من المحتمل» أو «سوف» أو «قد» والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي، فهناك العديد من العوامل التي قد تؤثر في الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تتحققها الشركة وتؤدي إلى اختلافها بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه الإفادات صراحةً أوضمنا.

وقد تم استعراض أبرز المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة. وفي حال تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو إذا ثبت عدم صحة أو دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراجعةً لمطالبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهيرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتمد تحديث أو تعديل أي معلومات تتضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجةً معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. بناءً عليه، ينبغي على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكلٍ أساسي.



دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس																					
الأسهم المملوكة قبل الطرح				الأسهم المملوكة بعد الطرح				تاریخ التعيین في عضوية مجلس الإدراة***	الاستقلالية***	صفة العضوية**	العمر	الجنسية	المنصب	الاسم	م						
غير مباشر***		مباشر		غير مباشر***		مباشر															
النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد														
%١٢,٧٢	٤٠٨,٦٥	%١١,٢١	٣٦٠,٢٦٩	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٥	%١٤,٠٢	٣٦٠,٢٦٩	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	غير مستقل	غير تنفيذي	٤٢	سعودي	رئيس مجلس الإدارة	١ عيد سلطان عايد العتيبي							
-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	مستقل	غير تنفيذي	٦٠	سعودي	نائب رئيس مجلس الإدارة	٢ هاني كمال خضر نجم							
-	-	%٠,٧٣	٢٢,٣٥٥	-	-	%٠,٩١	٢٢,٣٢٥	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	مستقل	غير تنفيذي	٤٦	سعودي	عضو مجلس إدارة	٣ عبد الله ناصر بدر البدر							
-	-	%١,٣٨	٤٤,٤٤٤	-	-	%١,٧٣	٤٤,٤٤٤	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	غير مستقل	غير تنفيذي	٤١	سعودي	عضو مجلس إدارة	٤ جمال مثيب وقيان العتيبي							
-	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩	-	-	%١,٥١	٣٨,٨٨٩	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	غير مستقل	تنفيذي	٤٦	سعودي	عضو مجلس الإدارة المُنتدب	٥ جميل مثيب وقيان العتيبي							
-	-	%٢,٨١	٩٠,٣٥٦	-	-	%٣,٥٢	٩٠,٣٥٦	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	مستقل	غير تنفيذي	٣٩	سعودي	عضو مجلس إدارة	٦ مشاري ثواب مطر المطيري ****							
-	-	%٠,٨٣	٢٦,٦٦٧	-	-	%١,٠٤	٢٦,٦٦٧	٢٠٢٢/٠٤/١٠	مستقل	غير تنفيذي	٤٠	سعودي	عضو مجلس إدارة	٧ فهد مشعل ممدوح آل علي							
أمين سر مجلس الإدارة													جميل مثيب وقيان العتيبي								
-	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩	-	-	%١,٥١	٣٨,٨٨٩	-	غير مستقل	تنفيذي	٤٦	سعودي	أمين السر								

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة بتاريخ ١٢/٢٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٩) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة في دورته الأولى وذلك لمدة أربع (٤) سنوات، على أن تبدأ من تاريخ ١٢/٢٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٨) وهو تاريخ موافقة الجمعية التحولية والمشار إليه آعلاه، وعلى أن تنتهي بتاريخ ٢٢/٠٢/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٢) وبتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠). تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ جمال مثيب وقيان العتيبي بمنصب أمين سر مجلس الإدارة. علماً أنه قد طرأت تعديلات عدة على شكلية المجلس منذ انتخابه وفق الآتي:

(١) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة رئيس مجلس الإدارة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من رئاسة مجلس الإدارة وكذلك استقالته من عضويته في مجلس الإدارة بناءً على طلبه نظراً لظروفه الخاصة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي بمنصب رئيس مجلس إدارة للشركة.

(٢) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠)، تم التأكيد من قبل مجلس الإدارة على تعيين السيد/ هاني كمال خضر نجم بمنصب نائب رئيس مجلس الإدارة.

(٣) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي/أمين سر مجلس الإدارة واستمراره عضواً غير تنفيذي في مجلس الإدارة الشريك، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ جميل مثيب وقيان العتيبي بمنصب العضو المنتدب.

(٤) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ فهد مشعل ممدوح آل علي - كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو



الجديد مدة سلفه، وعلى أن يتم عرض هذا القرار على الجمعية لاعتماد تعينه. وتم اعتماد تعين السيد / فهد مشعل ممدوح آل على كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد / أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه وذلك بمحض اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٢/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٥/٢٠٢٠).
**

يكتسب عضو مجلس الإدارة صفة «العضو التنفيذي» عندما يكون عضواً في الإدارة التنفيذية للشركة ويشارك في أعمال الإدارة اليومية لها أو يتضمن راتبها لقاء ذلك، بالنسبة للعضو غير التنفيذي فهو عضو مجلس الإدارة الذي لا يكون متفرغاً لإدارة الشركة أو لا يتضمن راتبها عدا مكافأة العضوية عن المجلس واللجان.

بالنسبة للعضو المستقل: فهو عضو مجلس الإدارة غير التنفيذي والذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها فيما يلي:

(١) أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من مجموعة الشركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.

(٢) أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

(٣) أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

(٤) أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.

(٥) أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لشخص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجع الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.

(٦) أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.

(٧) أن يتضمن مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.

(٨) أن يشتراك في عمل من شأنه مناسبة الشركة أو أن يترجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.

(٩) أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

الملكية غير المباشرة تعني الأسماء المملوكة من قبل أعضاء المجلس أو مساهمين بشكل غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة. كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيد / عبد سلطان عايد العتيبي رئيس مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠٪ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢٪ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.

تمتلك السيدة / علياء منصور علي العجيري وهي زوجة عضو مجلس الإدارة السيد / مشاري ثواب مطر المطيري بشكل مباشر في الشركة بعد (١٤,٠٨٧) سهم وبنسبة ٥٤,٨٪ من أسهم الشركة قبل الطرح.



عنوان الشركة

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.



شركة جنى الطبية
الرياض - شارع الصحراء المغربية
حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعى (٣١٣٩)
ص.ب. (٧٩٤٨) الرمز البريدى ١٢٢١٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢٢٧١٦٥٤
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢٢٧١٦٥٤
موقع إلكترونى: www.janamd.com.sa
بريد إلكترونى: info@janamd.com

ممثل الشركة المفوضين

البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	عبيد بن سلطان عايد العتيبي	جميل بن مثيب وقيان العتيبي
الصفة	رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
العنوان	الرياض - شارع الصحراء المغربية حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعى (٣١٣٩) الرمز البريدى ١٢٢١٢ المملكة العربية السعودية	الرياض - شارع الصحراء المغربية حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعى (٣١٣٩) الرمز البريدى ١٢٢١٢ المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف	+٩٦٦ (١١) ٢٢٧١٦٥٤ التحويلة: (١٠٠)	+٩٦٦ (١١) ٢٢٧١٦٥٤ التحويلة: (١١١)
رقم الفاكس	٩٦٦+ (١١) ٢٢٧١٦٥٤	٩٦٦+ (١١) ٢٢٧١٦٥٤
البريد الإلكتروني	eid@janamd.com	jameel.alotaibi@janamd.com
الموقع الإلكتروني	www.janamd.com.sa	

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)



شركة تداول السعودية
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧
وحدة رقم: ١٥ الرياض ٣٣٨٨-١٢٢١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢٠٠١٩١٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨٩١٣٣
موقع إلكترونى: www.saudiexchange.sa
بريد إلكترونى: csc@saudiexchange.sa



المستشارون

المستشار المالي



شركة آفاق المالية

الرياض ١٢٢٤١ طريق العروبة، حي الرحمانية

ص.ب: (٤١١٢) الرياض ١٢٢٤١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١١٢٣٠٨٠٧

الموقع الإلكتروني: www.afaq.co

البريد الإلكتروني: info@afaq.co

مدير الأكتتاب



شركة مشاركة المالية

المملكة العربية السعودية، الخبر، طريق الأمير تركي بن عبد العزيز،

برج أدبر، الطابق ١٣ ص. ب. ٧١٢ الخبر ٢١٩٥٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٠٤٤٦٤٤

فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨١٨٤١٢

الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

البريد الإلكتروني: info@musharaka.sa

المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م



شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

طريق العروبة - حي العليا - مبني (٢١٩٣) الطابق الأول

ص.ب: ١٢٢٣٣ الرياض ٨٢٣٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٦١

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٤٩

الموقع الإلكتروني: www.rsmsaudi.com

البريد الإلكتروني: info@rsmsaudi.com



الجهات المستلمة

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد
ص.ب: ٦٨٨٨ ، الرمز البريدي: ١١٤٥٢
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٧٦٦٦ ٢٥٤
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢٦٢ ٥٣٩

الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com
البريد الإلكتروني: WebEcCare@icap.com.sa

الإنماء للاستثمار
alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار
المملكة العربية السعودية، برج العنود ، ٢ طريق الملك فهد
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠

الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

كابيتال SNB



شركة الأهلي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٩٩٢٧

مركز الاتصال الدولي: www.alahlicapital.com
الموقع الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com

الجزيرة كابيتال
ALJAZIRA CAPITAL



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعية، الرحمنية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٦٩٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢

الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa
البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljaziracapital.com.sa

الرياض المالية
Riyad Capital



شركة الرياض المالية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢٠٠١٢٢٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

anbcapital



شركة العربي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية

ص.ب. ١١٣١١ الرياض ٢٢٠٠٩
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨

الموقع الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
البريد الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



الجهات المستلمة



شركة البلاد للاستثمار

٢٧٠١ - الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠٦٢٩٩

موقع إلكتروني: clientservices@albilad-capital.com

البريد الإلكتروني: www.albilad-capital.com

شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)

المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣

هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥

موقع إلكتروني: www.alrajhi-capital.com

البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com

شركة دراية المالية

الرياض شارع التخصصي - برسنج سنتر - الدور الثالث

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨

موقع إلكتروني: www.derayah.com

البريد الإلكتروني: support@derayah.com

شركة السعودي الفرنسي كابيتال

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢

الطابق الرابع، برج ليجيند

ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢ ٦٦٦

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢ ٦٧٢٣

موقع إلكتروني: www.Sfc.sa

البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa

شركة الأول للاستثمار

الرياض - شارع العليا العام

ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠ ١٢٤ ٢٤٤٢

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٦ ٩١٠٢

موقع إلكتروني: www.sabinvest.com

البريد الإلكتروني: compliance@sabinvest.com

شركة الخبرير المالية

المملكة العربية السعودية، طريق المدينة

ص.ب. ٢١٣٦٢ جدة ١٢٨٢٨٩

هاتف: +٩٦٦ ١٢٦١٢٩٣٤٥

فاكس: +٩٦٦ ١٢٦٥٨٦٦٣

موقع إلكتروني: www.alkhabeer.com

البريد الإلكتروني: Info@alkhabeer.com





الجهات المستلمة



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص ب ١٤٢١ الرياض ٨٨٤

هاتف: +٩٦٦ ٤٢٩٨٨٨٨ ٨٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

تنويه: قدم جميع المستشارين والمحاسب القانوني المذكورين أعلاه موافقاتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين افاداتهم بالشكل والمضمون الوارددين في نشرة الإصدار هذه. ولم يقم أي منهم بسحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين أو المحاسب القانوني أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة.



ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم نبذة حول المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (١) والقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» قبل اتخاذ أي قرار استثماري متعلق بالاكتتاب في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

تأسست شركة جنى الطبية (يشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندرس لرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٧١) الصادر بمدينة جدة وتاريخ ٠٢/١٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤). حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مئة حصة متساوية القيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء كالتالي: السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ويمثل عدد (٥٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨٪) من رأس المال، والسيد/ جمال مثيب وقيان العتيبي ويمثل عدد (٢٤) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال، والسيد/ جميل مثيب وقيان العتيبي ويمثل عدد (١٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال (وتمثل الحصص العينية الدالة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي). وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٢) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ٠٣/٢٠/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٤) والمثبت لدىكاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (٣٧١١٢٤١٦) وتاريخ ٠١/٢١/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤). وبتاريخ (٢٠٢١/٠٧/٠٨)هـ (الموافق ١٤٤٢/١١/٢٨) قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الإلكتروني، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبموافقة على دخول السيد/ متبع سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشريك/ جمال مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (٢٤) حصة وبقيمة إجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٢٤) حصة وقيمتها الإجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشريك/ جميل مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (٨) حصة بقيمة إجمالية (٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٨٪) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧) حصة وقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد/ متبع سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، ويعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمف丞 إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة كل حصة (١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متبع سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٣٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢). وبتاريخ ٠٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/١٤) قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعي للشركة برقم سجل (١٠١٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٢/٢٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٠١٦/٩/٢٢) إلى سجل رئيسي بدلاً من السجل التجاري برقم سجل (٤٠٣٠٢٦٨٦٧١) وتاريخ ٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤). بتاريخ ٠٣/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٧) قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس وللتصديق باسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢). بتاريخ ٠٦/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١٣) قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس مال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ٠٥/٧/٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢١)م، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (٥١,٠٠٠) ريال سعودي والمف丞 إلى (٥٠) حصة متساوية القيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩٪) حصة بقيمة إجمالية (٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متبع سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤). بتاريخ ٠٧/١٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٦).

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها



قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بمموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥٠٠٠٠٥) ريال سعودي إلى (٧٦٠٠٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢٥٠٠٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجعة الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/٠٧ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٠٧)، وتعديل قيمة الحصة من (٥٠٠٠٥) ريال سعودي إلى (٥٠٠٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (٠٠٠٠٠٠٠٠) حصة إلى (٧٦٠٠٠٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٧٦٠٠٠٠٠) حصة متساوية القيمة كل حصة (١٠٠٠٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٧٥٠٠٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨,٧٠٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١٠٠٠٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٣٠,٣٠٪) وقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٦٤) ورقم نسخة العقد (٥). وبتاريخ ١٤٤٢/٠٨/١١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٤)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بمموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥٠٠٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧٦٠٠٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢٤٠٠٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجعة حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠٦ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٩)، وتعديل قيمة الحصة من (٠٠٠٠٠٠٠) ريال إلى (٦٠٠٠٠٠) ريال، وتعديل عدد الحصص من (٠٠٠٠٠٠٠) حصة إلى (٦٠٠٠٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٦٠٠٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٦٠٠٠٠٠) حصة متساوية القيمة كل حصة (١٠٠٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩,٩٠٪) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٠٠٪) ريال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠٪) ريال، ورقم نسخة العقد (٣٥٠٦٤) بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧)، قامت الشركة بطرح لجزء من أسهامها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٧) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، وحيث بلغت نسبة الأسماء المطروحة من رأس المال (١٨,١٨٪) بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩,٩٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتملكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقبلة المعتمد لدى موظف وزارة التجارة برقم (٢٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٢/٢١/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠). بتاريخ ١٧/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٨)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥٠٠٠٠٥) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (٠٠٠٠٠٠٠) حصة إلى (٢٥٧,٠٠٠) حصة، وزيادة رأس مال الشركة إلى (٥٠٧,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢٥٧,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٪) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٥٠٧,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٥٠٧,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٪) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٢٥٤٤,٣٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٢,٠٠٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٢٥٧,٠٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٧٠٪) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٦١٪)، وقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨) بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة معدومة مقبلة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشركاء عايد العتيبي (٢٥٤٤,٣٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٢,٠٠٪) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٦١٪)، ولهذا فإن عدد (٢١,٧٦,٧٢٠) ريال سعودي من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (٢١,٧٠,٧٢٢) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة آفاق المالية ومساهمين جدد بعدد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشركاء عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥٧,٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٦١٪) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٦٧,٤٤٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولهذا تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (٢٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٢/٢١/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠). بتاريخ ٢٠/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠)، قامت شركة آفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهامها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٧) مساهم والذين هم قاموا بالاكتتاب في الشركة عن طريق شركة آفاق المالية بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٠)، وتم اثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠). بتاريخ ٥/١٤٤٤/٠٦/٢٠ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٥)، تنازل السيدة عايد العتيبي عن جزء من أسهامه إلى المساهم السيد / محمد تركي مضنى السيحانى بعدد (١٣٣,٥٩٠) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهم السادة / شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهامها إلى المساهم السيد / محمد تركي مضنى السيحانى بعدد (١٣٣,٦٠) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٦٠) ريال سعودي. بتاريخ ٩/١٤٤٥/٠١ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٥)، وافتقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ٦/١٤٤٤/١٢/٦ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٤) بتحول الشركة من مساهمة مقبلة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو»، وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة وأثنان وأربعين ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية بحيث يتم طرحها للأكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها



تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦) وعدد من سجلاتها الفرعية، وتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد ، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات مهارات البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي، إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة لأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة تصميم الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة الفنادق ومعالمها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظر رسم على أساس عقد وفترة بيع السلع المنزلي الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية، فئة أنشطة الخدمات المتعلقة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المتنقلة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاملات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستثمارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقية من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكتاب السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسليمة والتوفير الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسليمة، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص الالزام من الجهات المختصة إن وجدت.

ويتمثل النشاط الفعلى للشركة كما بتاريخ هذه النشرة في (استيراد وتصدير الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة وتمتلك الشركة عد من الوكالات الطبية).

إن المساهمين الكبار هم الذين يملكون كلاً منهم نسبة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة وهم المساهمين الذين تظهر أسماؤهم ونسبة ملكيتهم في الجدول التالي:

المساهم	المواضيع							
	الملكية ال مباشرة	عدد الأسهم بشكل غير مباشر (سهم)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم بشكل مباشر (سهم)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم بشكل غير مباشر (سهم)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم بشكل مباشر (سهم)
شركة جنى الاستثمارية القابضة	-	-	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	-	-	%١٦,٠٦	٤١٢,٧٣٢
عبد سلطان عايد العتبي	%١٢,٧٢	٤٠٨,٦٥	%١١,٢١	٣٦٠,٢٦٩	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٥	%١٤,٠٢	٣٦٠,٢٦٩
الإجمالي	%١٢,٧٢	٤٠٨,٦٥	%٢٤,٠٦	٧٧٣,٠٠١	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٥	%٣٠,٠٨	٧٧٣,٠٠١

المصدر: الشركة

* لدى السيد / عبد سلطان عايد المتبعي ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠٪ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢٪ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / عبد سلطان عايد المتبعي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.

رأس مال المصدر قبل وبعد الطرح	٢٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مدفوع بالكامل. وسيبلغ بعد الطرح اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.
إجمالي عدد أسهم المصدر قبل وبعد الطرح	٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل. وسيبلغ عدد الأسهم بعد الطرح ثلاثة ملايين ومائتان واثنتي عشر ألف وخمسمائة (٣,٢١٢,٥٠٠) سهم عادي.
القيمة الاسمية للسهم	عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.
إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	٦٤٢,٥٠٠ سهم عادي جديد.



تمثل أسهم الطرح نسبة (%) من إجمالي رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تمثل ما نسبته 25%) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال).	نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال قبل الطرح
أربعة وأربعون (٤٤) ريال سعودي.	سعر الطرح
ثمانية وعشرون مليوناً ومائتان وسبعين ألف (٢٨,٢٧٠,٠٠٠) ريال سعودي.	إجمالي قيمة الطرح
بلغ إجمالي متحصلات الطرح قيمة ثمانية وعشرون مليوناً ومائتان وسبعين ألف (٢٨,٢٧٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم خصم منها مصاريف الطرح البالغة مليون وثمانمائة واثنان وعشرون ألفاً وسبعمائة وخمسة (١٨٢٢,٧٥٠) ريال سعودي والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسوف تتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ستة وعشرون مليوناً وأربعمائة وسبعة وأربعون ألفاً ومائتان وخمسة وتسعون (٦٣,٤٧٣,٩٥) ريال سعودي، حيث تتوارد الشركة استخدامه من أجل تحقيق العديد من الخطط الطموحة بما يعود بأكبر فائدة ممكنة على الشركة والمساهمين (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة).	استخدام متحصلات الطرح
يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي وهم:	
١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.	
٢. عمالء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد حُصِّنت بشروط تمكناها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في نمو - السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة سابقة منه.	
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعرف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعرف بها الهيئة، أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية («مركز الإيداع»).	
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.	
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.	فئات المستثمرين المستهدفين
٦. صناديق الاستثمار.	
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.	
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع بشرط استيفاء أي من المعايير الآتية:	
أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.	
ب. لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.	
ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاثة سنوات على الأقل في القطاع المالي.	
د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة «CME-1».	
هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.	
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.	
يتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر موقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستمرة، والتي سيمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).	طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح
عشرة (١٠) أسهم.	الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
أربعمائة وأربعون (٤٤٠) ريال سعودي.	قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
مائة وسبعة وخمسون ألفاً وأربعمائة واثني عشر (١٥٧,٤١٢) سهم.	الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
ستة ملايين وتسعمائة وستة وعشرون ألفاً ومائة وثمانية وعشرون (٦,٩٢٦,١٢٨) ريال سعودي.	قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها



سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص باشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٧/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للأكتتاب وفقاً لما يقتضيه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائز خالياً ثلاثة أيام عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٠٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

طريقة التخصيص
ورد الفائز

الفترة التي تبدأ من يوم يوم الأربعاء ٠٤/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م). إلى يوم الخميس ١٢/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م).

فترة الطرح

تس趣ق أسهم الطرح حسبها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح»).

الأحقية في الأرباح

إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من هئلة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة.

حقوق التصويت

يحظر على كبار المساهمين المذكورة أسمائهم في الصفحة (م) من هذه النشرة، التصرف في أي أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة.

القيود المفروضة
على الأسهم

لم يسبق إدراج أو تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها في السوق الموازية.

الأسهم التي سبق
لل مصدر إدراجها



التاريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

ال التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
٢٠٢٤/١١/٠٦ (الموافق ٠٤/٥/١٤٤٦ هـ) ويستمر لمدة (٧) أيام عمل شاملة آخر يوم لاغلاق الطرح وهو نهاية يوم الخميس ٢٠٢٤/٠٥/١٢ (الموافق ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ) بيداً الاكتتاب في يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٠٥/٠٤ (الموافق ٠٤/٥/١٤٤٦ هـ).	فترة الطرح
آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب	نهاية يوم الخميس ٢٠٢٤/١١/١٤ (الموافق ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ).
آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب	نهاية يوم الخميس ٢٠٢٤/١١/١٤ (الموافق ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ).
الإعلان عن التخصيص النهائي لأسمهم الطرح وإشعار المستثمرين	يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٠٥/١٧ (الموافق ١٤٤٦/٠٥/١٧ هـ).
رد الفائض (إن وجد)	يوم الأحد ٢٠٢٤/٠٥/٢٢ (الموافق ١٤٤٦/٠٥/٢٢ هـ).
التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم	يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية (www.saudiexchange.sa).
تنوية: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريرية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية اليومية وعبر الموقع الإلكتروني لشركة تداول السعودية (www.janamd.com.sa) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي شركة آفاق المالية (www.afaq.co).	

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عمالء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعرف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعرف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفحات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاثة سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحدهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر موقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبيين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من



خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقبال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر موقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتبع على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتبيئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كافية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب (الرجاء مراجعة القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى إعطاء نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لكونه ملخصاً فإنه لا يشتمل على جميع المعلومات التي قد تهم المستثمرين المستهدفين. ويعتبر على مستثمري هذه النشرة قراءتها بشكل كامل قبل اتخاذهم قرارهم الاستثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (١) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردتين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات».

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «المُصدِّر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندرس للرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٧١) الصادر بمدينة جدة وتاريخ ٢٠١٢/٠٢/١٢هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤)، حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مائة حصة متساوية القيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء التالي: السيد / عيد سلطان عايد العتيبي ويلك عدد (٥٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨٪) من رأس المال، والسيد / جمال مثيب وقيان العتيبي ويلك عدد (٤٤) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٤٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٤٤٪) من رأس المال، والسيد / جميل مثيب وقيان العتيبي ويلك عدد (١٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال (وتتمثل الحصص العينية الداخلة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي)، وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٢) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ٢٠١٢/٠٢/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤) والمثبت لدى كاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (٣٧١١٢٤١٦) وتاريخ تقديم العقد ٢٠١٢/٠١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٠٣).

- وبتاريخ ٢٨/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٨)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبالموافقة على دخول السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشركاء / جمال مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (٤٤) حصة وبقيمة إجمالية (٤٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٤٤٪) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٤٤) حصة وقيمتها الإجمالية (٤٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشركاء / عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشركاء / جمال مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (١٨) حصة بقيمة إجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧,٠٠٠) حصة وقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشركاء / عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم



- إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركاء عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٣٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/١٢)، قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعي للشركة برقم سجل (١٠٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦) إلى سجل رئيسي بدلاً من السجل التجاري برقم سجل (٤٠٣٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٤٣٧/٠٢/١٢هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١٠)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس وللتصبح اسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٢). قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بمموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجعة الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣١)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٥١,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٦). قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بمموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجعة الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨)، وتعديل قيمة الحصة من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٧,٦٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٧,٥٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨٪)، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٥).
- بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/١١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤). قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بمموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجعة حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٩)، وتعديل قيمة الحصة من (١٠٠) ريال إلى (١,٠٠٠) ريال، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهاية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٩,٩٨,٧٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٦).
- بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤). قامت الشركة بطرح لجزء من أسهمها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، حيث بلغت نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال (١٨٪)، بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩٩,٩١٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتملكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقلفة والمعتمد لدى موظف وزارة التجارة برقم (٢٢٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٧).
- بتاريخ ١٤٤٢/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٨). قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٢,٥٧,٠٠٠) حصة،



وزيادة رأس مال الشركة إلى (٢٥٧٠٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢٥٧٠٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصه تامة نهائيه فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٢٥٧٠٠٠٠) ريال سعودي المقسم إلى (٢٥٧٠٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي (٢٥٤٤٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٤٤٣٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩%) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي (٢٥٧٠٠٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧٠٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١%)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨).

بتاريخ ١٢/٢١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشريك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩%) من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (٢,٦٧٠,٦٧٢) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٠٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة آفاق المالية ومساهمين جدد بعدد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشريك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١%) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٦,٧٤٤) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولقد تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٢/٢١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠).

- بتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م)، قامت شركة آفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهمها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٠٧) مساهم والذين هم قاموا بالاكتتاب في الشركة عن طريق شركة آفاق المالية بتاريخ ٢٤/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٢/٠٣/٢٠٢٢م)، وتم ثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ٢٤/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م).

بيان رقم ١٤٤٤/١٦/٢٠٢٣ (الموافق ٥٠/٦/٢٠٢٣) ، تنازل السيد / عيد سلطان عايد العتيبي عن جزء من أسهمه إلى المساهِم السيد / محمد تركي مضني السيحاني بعدد (١٣,٣٥٩) سهم وبقيمة اجمالية (١٣٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهِم السادة / شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهمها إلى المساهِم السيد / محمد تركي مضني السيحاني بعدد (١٣,٣٦٠) سهم وبقيمة اجمالية (١٣٣,٦٠٠) ريال سعودي.

بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٢٧ (الموافق ٢٢/٠٧/٢٠٢٣م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٦ (الموافق ٢٢/٠٧/٢٠٢٣م) بتحول الشركة من مساهمة مقلدة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو»، وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة عشر مليون وسبعمائة ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وأربعين مليون وخمسة وخمسين ألف (٤٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة وأثنان وأربعين ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وحميها جميعها عادي مقابلاً، حرصاً نقدية بحيث يتم طرحها للأكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».



وفيما يلى جدول يبين ملكية الشركة قبل الطرح وبعده:

الرتبة	بعد الطرح				قبل الطرح				المساهم	م
	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم غير المباشرة	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم غير المباشرة	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم المباشرة		
١	-	-	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	-	-	%١٦,٠٦	٤١٢,٧٣٢	شركة جنى الاستثمارية القابضة	
٢	%١٢,٧٢	٤٠٨,٦٠٥	%١١,٢١	٣٦٠,٢٦٩	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٠٥	%١٤,٠٢	٣٦٠,٢٦٩	عيد سلطان عايد العتيبي *	
٣	%٠,١٣	٤,١٢٧	%٠,٢٨	٨,٨٨٨	%٠,١٦	٤,١٢٧	%٠,٣٥	٨,٨٨٨	متعب سلطان عايد العتيبي **	
٤	-	-	%٧,٤٤	٢٣٨,٨٨٩	-	-	%٩,٢٩	٢٣٨,٨٨٩	مساهمون آخرون لا ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من %٥ عددهم (٧) مساهمين	
٥	-	-	%٤٨,٢٢	١,٥٤٩,٢٢٢	-	-	%٦٠,٢٨	١,٥٤٩,٢٢٢	مساهمون ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من %٥ عددهم ٨١٤ مساهم	
٦	-	-	%٢٠,٠٠	٦٤٢,٥٠٠	-	-	-	-	الجمهور (المستثمرون المؤهلون (الجدد)	
	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	%١٠٠	٣,٢١٢,٥٠٠	%١٦,٠٦	٤١٢,٧٣٢	%١٠٠	٢,٥٧٠,٠٠٠	الإجمالي	

المصدر: الشركة

لدى السيد /عبد سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥٪٠ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢٪٧٧ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المسماة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد /عبد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تملك عدد (٤٢٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ٦١٪٠ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢٪٨٥ بعد الطرح.

لدى السيد / متعب سلطان عايد العتيبي ملكة غير مباشرة لاما نسبته ١٦٪، ٠٪ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٣٪ بعد الطرح تمكّنها في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي عدد (١) حصة أي ما نسبته حوالي ١٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٤٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.

الأنشطة الرئيسية للشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠٤٦٤٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧هـ الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م وعدد من سجلاتها الفرعية. وتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والاشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة او المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد ، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات مهبطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

وتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشيد المباني من باب التشيد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزليّة الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المتقللة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقة من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي إلى الازامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي



من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكتاب السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص الالزمة من الجهات المختصة إن وجدت. وقد حصلت الشركة على بعض من التراخيص الالزمة لممارسة أنشطتها الحالية (لمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٢-٨) «التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية» من القسم (٨) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

ويتمثل النشاط الفعلي للشركة كما بتاريخ هذه النشرة في استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة ومتلك الشركة عدد من الوكالات الطبية.

وكما بتاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي نشاط تجاري خارج المملكة، كما أنها لم تقم بفتح فروع أو شركات تابعة لها خارج المملكة العربية السعودية.

نموذج عمل الشركة

بناء علاقية قوية مع شركاء النجاح للشركة من الأطقم الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص لتمد لهم الشركة يد العون بتوفير الأجهزة والمستلزمات الطبية الالزمة بكل حرافية واتقان للمحافظة على حياة المرضى.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة: أن تتصدر الشركة قائمة الشركات الرائدة في مجال الأجهزة وال TORs في استحداث طرق جديدة وأكثر نفعية لمقدمي الخدمة الطبية تساعدهم على تقديم حلول وتقنيات طيبة عالية الجودة، والإسهام في توطين صناعة أجهزة ومستلزمات المستشفيات والعيادات الطبية لتكون إضافة قيمة للصناعات السعودية خدماتهم للجمهور بأفضل وأمن طريقة.

ب. هدف الشركة: تهدف الشركة إلى تحقيق المزيد من التوسيع الذي من شأنه أن ينمّي حجم استثمارات الشركة وتنوع مجالات خدماتها. تأمل أن تخدم الشركة مجال الرعاية الطبية بشكل متكامل وتزويده بالتقنيات والأجهزة الالزمة لتطبيب المرضي بأفضل الطرق. كما تعمل على توطين صناعة أجهزة ومستلزمات المستشفيات والعيادات الطبية لتكون إضافة قيمة للصناعات السعودية ومساهمة في تحقيق الأمن الطبي بالمملكة.

ج. القيم: تحرك الشركة مجموعة من القيم منها الاحترافية، والنمو، والجودة، والسلامة، والتميز.

د. رسالة الشركة: تسهيل الحصول على أمن وأحدث التقنيات والأجهزة الطبية ذات الجودة العالمية لمقدمي الخدمة الطبية.

هـ. استراتيجية الشركة: تسعى الشركة إلى أن تستمر كونها موفرًا للخدمات والحلول الطبية المتكاملة ذات المستوى العالمي، بناءً على نموذج أعمال يتسم بالكفاءة في جميع نواحيه، والسعى الحثيث للنمو المستدام، بهدف تطوير أعمال الشركة والارتقاء بمستوى تفاصيلها. وتعمل الشركة على تحقيق ذلك من خلال تنمية مجالات العمل الحالية، استغلال فرص النمو في مجالات جديدة من خلال ضخ استثمارات، تأسيس شركات جديدة، وبالإضافة إلى الاستفادة القصوى من مجال الاستحوذات ضمن قطاع الخدمات الطبية. وتحمّل استراتيجية الشركة حول ثلاثة نقاط رئيسية:

أولاً: تعزيز وتنمية أعمال الشركة الرئيسية:

- المحافظة على التطوير المستمر بتوفير أفضل الحلول الطبية المتكاملة وتقنيات الرعاية الصحية المبتكرة في المملكة.
- التوسيع في توفير أحدث المنتجات والحلول المتكاملة لقطاع الصحي
- الاهتمام بالعلاقات العامة وتطوير العلاقة مع العمالء الرئيسيين الذين تتعامل معهم الشركة.
- التوسيع في تطوير مجالات علاجية إضافية.
- زيادة حجم أعمال الشركة من عمالء القطاع الخاص.

ثانياً: دعم استراتيجية التحول لقطاع الصحي تماشياً مع رؤية ٢٠٣٠:

- المشاركة الفعالة والجوهرية في مبادرات الشركة ما بين القطاع العام والقطاع الخاص في القطاع الصحي.
- توفير الخدمات المساعدة لتلك الشركات مثل خدمات الإدارة والصيانة للأجهزة الطبية.



- المشاركة في إدارة مراكز التشخيص الإشعاعي والمخبرات في القطاع العام.
- العمل على توطين الصناعات المرتبطة بالمجال الصحي من خلال زيادة المكون المحلي في المنتجات والخدمات الصحية.

ثالثاً: الاستثمار في الخدمات الصحية والتكنولوجيا الطبية منها:

- مراكز خدمات علاج الأورام بما يتوافق مع أعلى المعايير العالمية.
- مراكز التشخيص الإشعاعي والمخبرات طبقاً لأحدث التقنيات العلمية.
- مراكز عمليات اليوم الواحد ذات التخصصات المختلفة.
- منصات الرعاية الصحية الافتراضية والتواصل الطبي عن بعد.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

- القدرة على توفير خيارات متنوعة من الحلول الطبية المتكاملة لمقابلة الاحتياجات المتغيرة للعملاء بأفضل قيمة ممكنة.
- فريق عمل فعال من ذوي الخبرة الواسعة بالمجال الصحي تحت قيادة فريق إداري متميز.
- سجل حافل من الانجازات في تنفيذ كبرى المشاريع الصحية في المملكة العربية السعودية.
- توفير خدمات لوجستية وسلامسل توريد ذات كفاءة عالية.
- التمتع بصفة الشركاء الاستراتيجيين المفضل لدى العملاء وأكبر الموردين العالميين.
- التميز في النواحي التشغيلية وكفاءة الأعمال التي ساهمت في خلق سمة تجارية مميزة.



ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة لـلسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م).

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	قائمة الدخل الشامل (ريال سعودي)
٦١,٣٦٠,٤٠٩	٤٢,٠٤٥,٤٢٣	المبيعات
(٣٥,٥٧٠,٣٥١)	(٢٦,٠٧٥,٦٧٤)	تكلفة المبيعات
٢٥,٧٩٠,٥٥٨	١٦,٩٦٩,٧٥٩	إجمالي الربح
(٤٣٧,١٦٦)	(٩٧٠,٣٦)	مصاريف بيعية وتسويقية
(٩,٥٤٤,٦٠٨)	(٧,٦١٧,٥١٧)	مصاريف عمومية وإدارية
١٥,٨٤٨,٣٤٤	٨,٣٨١,٩٣٦	الربح من العمليات الرئيسية
(٣,١٧٥,٩٦٤)	(٦٤٦,٦٢٤)	المكون من مخصص الخسائر الائتمانية
(٦,٢٨٦,٠٧٤)	(٢,٣٤٠,٠١٩)	تكاليف تمويلية
١٥٨,٨٩٨	١٦٥,٨٢٩	إيرادات أخرى
٦,٥٤٥,٢٠٤	٥,٥٦١,١٢٢	صافي ربح السنة قبل الزكاة
٥,٤١٤,٧٥٦	٥,٢٢٣,٨٢٤	صافي ربح السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة لـلسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	قائمة المركز المالي (ريال سعودي)
٧٦,٤٤٧,٦٩٤	٦١,٤٥٩,٨٩٥	إجمالي الموجودات المتداولة
١,٤٣٥,٠١٨	١,٧٢٤,٠٨٥	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٧٧,٨٨٢,٧١٢	٦٣,١٨٣,٩٨٠	إجمالي الموجودات
٣٤,٨٦٢,١٥٦	٢٨,٤٤٩,١٣٢	إجمالي المطلوبات المتداولة
٦,٧٥٦,٨٧٠	٤,١٢٢,٨٠٤	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٤١,٦٢٠,٠٢٦	٢٢,٥٧١,٩٣٦	إجمالي المطلوبات
٣٦,٢٦٢,٦٨٦	٣٠,٦١٢,٠٤٤	إجمالي حقوق الملكية
٧٧,٨٨٢,٧١٢	٦٣,١٨٣,٩٨٠	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة لـلسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	ملخص قائمة التدفقات النقدية (ريال سعودي)
٣,٩٢٢,٦٦٦	(٣٦,٤٠٥,٣٨٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٢٣٩,٤٥٨)	(٣٦٤,٤٢٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٣,٦٣٤,٩٧٦)	٣٧,٣٣٩,٣٠٨	صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التمويلية
١,٠٥٧,٠٢١	١,٠٠٧,٧٨٩	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة لـلسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	مؤشرات الأداء الرئيسية
--	--	------------------------



%٤٢,٥٥	%٧٥,٠٤	معدل نمو الإيرادات
%٤٢,٠٣	%٣٩,٤٢	هامش مجمل الربح
%٨,٨٢	%١٢,١٤	هامش صافي الربح
%٣,٦٦	%٣٩,٨٦	معدل نمو ربع السنة
%٧٨,٧٩	%٦٨,١٣	نسبة الإيرادات إلى إجمالي الموجودات
%١١٤,٧٧	%١٠٦,٤٠	نسبة إجمالي المطلوبات إلى إجمالي حقوق الملكية
%٥٣,٤٤	%٥١,٥٥	نسبة إجمالي المطلوبات إلى إجمالي الموجودات
%٢١٤,٧٧	%٢٠٦,٤٠	نسبة إجمالي الموجودات إلى إجمالي حقوق الملكية
٢,١٩	٢,١٦	نسبة التداول (مرة)
%٦,٩٥	%٨,٢٧	نسبة العائد على الموجودات
%١٤,٩٣	%١٧,٠٦	نسبة العائد على حقوق الملكية
		المصدر: معلومات الإدارة



ملخص عوامل المخاطرة

أ. المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تفہی خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة
- المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها
- المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافية لأعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات الالزامية أو عدم تجديدها
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركيز إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بالتغييرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بمعاملات مع أطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموردين الرئيسيين
- المخاطر المتعلقة بتركيز العملاء
- المخاطر المتعلقة بمنافسة الموردين الدوليين لأعمال الشركة داخل المملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكلاء والتوزيع
- المخاطر المتعلقة بحجم الإنفاق الحكومي على منتجات الشركة والقطاع الصحي
- المخاطر المتعلقة بالسيولة
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
- المخاطر المتعلقة بتوفير التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بضربيّة القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بالفرقوقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئيسيين
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتتوسيع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بتوظيف الوظائف والعمالات الأجنبية
- المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتوثيق عقود عمل الموظفين
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (COVID-19)
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل وبالانقطاع غير المتوقع للأعمال
- المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات وخدمات الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود أو بكفاية التغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية
- المخاطر المتعلقة بالدعوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بشغور منصب مدير المراجعة الداخلية



- المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
 - المخاطر المتعلقة بجذابة تشكيل لجنة المراجعة
 - المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
 - المخاطر المتعلقة بالحكومة
 - المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات
- ب. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
 - المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
 - المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
 - المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية
 - المخاطر المتعلقة بفرض النمو
 - المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى
 - المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
 - مخاطر تذبذب أسعار الفائدة
 - المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- ج. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة
- المخاطر المتعلقة بالتدفقات المحتملة في سعر السهم
 - المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
 - المخاطر المتعلقة بالسيطرة من قبل المساهمين الحالين
 - المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة
 - المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
 - المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية
 - المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح
 - المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
 - المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
 - المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية



جدول المحتويات

١

١. التعريفات والمصطلحات

٢

٢. عوامل المخاطرة

٣

٣-١ المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها

٤

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

٥

٣-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٦

٣. خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٧

٣-٤ مقدمة

٨

٣-٥ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال

٩

٣-٦ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

١٠

٣-٧ رؤية الشركة وهدفها وقيمها ورسالتها واستراتيجيتها

١١

٣-٨ نوادي القوة والمزايا التنافسية

١٢

٣-٩ السجلات التجارية

١٣

٤. هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

١٤

٤-١ هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

١٥

٤-٢ أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر

١٦

٤-٣ الإدارة التنفيذية

١٧

٤-٤ لجان مجلس الإدارة

١٨

٤-٥ حوكمة الشركة

١٩

٥. سياسة توزيع الأرباح

٢١

٦. استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٢٤

٧. إقرارات أعضاء مجلس الإدارة



٦٧

٨. المعلومات القانونية

٦٧	١-٨	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بالمعلومات القانونية
٦٧	٢-٨	نبذة عن الشركة
٦٨	٣-٨	الترخيص والموافقات والشهادات الأساسية
٦٤	٤-٨	ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية
٨١	٥-٨	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
٨٤	٦-٨	الأصول العقارية
٨٤	٧-٨	العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية
٨٥	٨-٨	التسهيلات التأمينية
٨٩	٩-٨	النزعات القضائية
٩٠	١٠-٨	الوضع الزكوي والضريبي للشركة
٩١	١١-٨	وثائق التأمين
٩١	١٢-٨	الشركات التابعة أو الزميلة

٩٣

٩. مصاريف الطرح

٩٠	١٠. المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه	
٩٠	١-١٠	تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية
٩٠	٢-١٠	الاكتتاب في الأسهم المطروحة
٩١	٣-١٠	طريقة الاكتتاب بالأسهم المطروحة
٩٦	٤-١٠	فتره الطرح وشروطه
٩٧	٥-١٠	الإشعار بالتصنيص ورد الفائض
٩٧	٦-١٠	الآوقيات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة
١٠٠	٧-١٠	القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها
١٠٠	٨-١٠	الترتيبيات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فتره الحظر)

١٠٢

١١. التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

١٠٢	١-١١	معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم
١٠٢	٢-١١	تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم



١٠٤

١٢. التعهادات الخاصة بالاكتتاب

١٠٤

١-١٢ الإقرارات والتعهادات الخاصة بالاكتتاب

١٠٤

٢-١٢ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

١٠٤

٣-١٢ نبذة عن شركة تداول السعودية

١٠٠

٤-١٢ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية

١٠٧

١٣. إجراءات عدم اكتمال الطرح

١٠٩

١٤. المستندات المتاحة للمعاينة

١١١

١٥. القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

١-١٠ القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بها.

٢-١٠ القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م) والإيضاحات المرفقة بها.



فهرس الجداول

١٤	الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينية
٣٣	الجدول رقم (٢): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات
٣٣	الجدول رقم (٣): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل
٣٣	الجدول رقم (٤): كبار العملاء للشركة
٣٤	الجدول رقم (٥): كبار الموردين للشركة
٣٦	الجدول رقم (٦): السجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها
٣٨	الجدول رقم (٧): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الجنسية
٣٨	الجدول رقم (٨): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الإدارات
٤٠	الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعد
٤١	الجدول رقم (١٠): هيكل ملكية شركة جنى الاستثمارية القابضة
٤٣	الجدول رقم (١١): تشكيل مجلس الإدارة
٤٦	الجدول رقم (١٢): ملخص السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عيد سلطان عايد العتيبي
٤٦	الجدول رقم (١٣): ملخص السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة هاني كمال خضر نجم
٤٧	الجدول رقم (١٤): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة عبد الله ناصر بدر البدر
٤٧	الجدول رقم (١٥): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة جمال مثيب وقيان العتيبي
٤٨	الجدول رقم (١٦): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين السر جميل مثيب وقيان العتيبي
٤٨	الجدول رقم (١٧): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة مشاري ثواب مطر المطيري
٤٩	الجدول رقم (١٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة فهد مشعل ممدوح آل علي
٤٩	الجدول رقم (١٩): أعضاء الإدارة التنفيذية
٥٠	الجدول رقم (٢٠): ملخص السيرة الذاتية لنائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات وسام سهيل غزاوي
٥٠	الجدول رقم (٢١): ملخص السيرة الذاتية للمدير المالي خالد سمير أحمد علي
٥١	الجدول رقم (٢٢): ملخص السيرة الذاتية لمدير العمليات عمر صالح البحري
٥١	الجدول رقم (٢٣): ملخص السيرة الذاتية لمدير التسويق والتطوير محمد رضا خان
٥٢	الجدول رقم (٢٤): ملخص السيرة الذاتية لمدير الموارد البشرية والخدمات المساعدة نادية تاهس جلال الفرم
٥٢	الجدول رقم (٢٥): ملخص السيرة الذاتية لمدير المشاريع سعيد محمد الحاج أحمد
٥٤	الجدول رقم (٢٦): تشكيل لجنة المراجعة



الجدول رقم (٢٧): ملخص السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة عبد الله بن عوض عبد الله العمري

٥٥	الجدول رقم (٢٧): ملخص السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة عبد الله بن عوض عبد الله العمري
٥٦	الجدول رقم (٢٩): قائمة الملوائح الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدتها الشركة
٦١	الجدول رقم (٣٠): استخدام صافي متحصلات الطرح
٦٨	الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح والشهادات الأساسية التي حصلت عليها الشركة وفروعها
٧٢	الجدول رقم (٣٢): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لشهادات قيد وكالة الصادرة من قبل وزارة التجارة
٧٢	الجدول رقم (٣٣): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها للممثليين القانونيين الصادرتين من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء
٧٣	الجدول رقم (٣٤): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لإذن تسويق جهاز/منتج أو مستلزم طبي الصادر من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء
٧٤	الجدول رقم (٣٥): الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية
٧٦	الجدول رقم (٣٦): ملخص عقود الوكالات والتوزيع
٧٩	الجدول رقم (٣٧): ملخص عقود الخدمات
٨٠	الجدول رقم (٣٨): ملخص عقود الإيجار
٨١	الجدول رقم (٣٩): تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة
٨٤	الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية
٨٥	الجدول رقم (٤١): بيان اتفاقيات التسهيلات الائتمانية مع جهات التمويل المختلفة
٨٩	الجدول رقم (٤٢): الدعاوى والمطالبات القضائية القائمة

فهرس الأشكال

الشكل رقم (١) : الهيكل التنظيمي



01

التعريفات والمصطلحات





التعريفات والمصطلحات

.١

المصطلح	التعريف
«الشركة» أو «شركة جنى الطبية» أو «المُصدر»	شركة جنى الطبية.
إدارة الشركة أو الإدارة أو الإدارة العليا	فريق الإدارة التنفيذية أو كبار التنفيذيين في شركة جنى الطبية وتشمل على سبيل المثال لا الحصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي (نوابهم وإن وجدوا) والمدير المالي.
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسين ألفاً (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي جديد.
الطرح	الطرح العام الأولي لعدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسين ألفاً (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (%) ٢٠٪ من رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تتمثل نسبة (%) ٢٥٪) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال.
أسهم المساهمين الحاليين قبل الطرح	(%) من إجمالي أسهم رأس المال والتي تبلغ مليونان وخمسمائة وسبعين ألفاً (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
أصحاب المصالح	الأشخاص أو الأطراف الذين لهم مصلحة فيما تقوم به الشركة، بمن فيهم، العاملين، والدائنين، والعاملاء، والموردين، والمجتمع.
أطراف	أي فرد أو شركة أو شراكة أو جمعية أو منظمة أو أي كيان آخر، بما في ذلك أي من خلفائهم أو ورثتهم، عن طريق الدمج أو خلاف ذلك عن طريق أي من المذكور سالفًا.
الأطراف ذوو العلاقة	يُقصد بهم في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة لائحة حوكمة الشركات، ما يلي: ١. تابعي المُصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمُصدر. ٢. المساهمين الكبار في المُصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمُصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارات التابعين للمُصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المُصدر. ٦. أي قريب للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، أو ٥) أعلاه. ٧. أي شركة أو منشأة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (١، ٢، ٣، أو ٦) أعلاه
الأقارب أو الأقرباء أو صلة القرابة	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة: الزوج والزوجة والأولاد القصر. وتعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه: أ. الآباء والأمهات والأجداد والجدات وإن علوا؛ ب. الأولاد وأولادهم وإن نزلوا؛ ج. الإخوة والأخوات الأشقاء أو لأب أو لأم؛ و د. الأزواج والزوجات.
أمين السر	أحد أعضاء المجلس أو من غيرهم الذي يُعَيّنه مجلس الإدارة أميناً للسر وتحدد اختصاصات ومكافآت أمين السر بقرار من مجلس الإدارة في حال خلو النظام الأساسي أحکاماً في هذا الشأن.
الأوراق المالية	تعني الأسهم، أدوات الدين، مذكرة حق اكتتاب، الشهادات، الوحدات، عقود الخيار، العقود المستقبلية، عقود الفروقات، عقود التأمين طويلة الأمد، أي حق أو مصلحة في أي مما ورد تحديده سابقاً.
التأمين	هو آلية التعاقد لتحويل أعباء المخاطر من المؤمن لهم إلى المؤمن، وتغويض من يتعرض منهم للضرر أو الخسارة من قبل المؤمن.
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٤/١١/١٤).
تداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
التقاضي	اللجوء إلى المحاكم للوصول إلى تسوية نزاع.
جريدة الرسمية	جريدة أم القرى، الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية.
الجمعية العامة	الجمعية العامة التي تعقد بحضور المساهمين في الشركة بموجب أحكام نظام الشركات والنظام الأساس للشركة.
الجمعية العامة العادية للمساهمين	الجمعية العامة العادة للمساهمين.



المصطلح	التعريف
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين.
الجمهور	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١. تابعي المصدر. ٢. المساهمين الكبار في المصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذين لتابع المصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٦. أي قرابة للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، أو ٦) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يعملون بالاتفاق معاً ويمكرون مجتمعين (%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجهما.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك.
رأس المال	الرصيد الظاهر كنبد مستقل ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي.
رئيس مجلس الإدارة (أو رئيس المجلس)	أحد أعضاء المجلس الذي ينتخبه المجلس لترأس اجتماعاته وتتنظيم أعماله.
رؤوية ٢٠٣٠	البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيميويات وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة.
ريال أو الريال السعودي أو الريال	عملة محلية للمملكة العربية السعودية.
سجل المساهمين	سجل المساهمين الذي تعدد وتحفظه الشركة أو تتعاقد على إعداده، والذي يتضمن أسماء المساهمين وبياناتهم وأماكن إقامتهم ومهنهم، وعدد الأسهم التي يملكونها كل منهم، وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، وتفيد فيه جميع التصرفات التي ترد على الأسهم الصادرة عن الشركة.
سعر الطرح	أربعة وأربعون (٤٤) ريال سعودي.
السعودية	تعني السياسة التي تتبعها حكومة المملكة العربية السعودية والهادفة إلى توطين الوظائف في القطاع الخاص السعودي.
السنة المالية/السنوات المالية	السنة المالية التي تنتهي في ٢١ ديسمبر من كل عام.
السهم	سهم من أسهم الشركة مدفوع بالكامل بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية.
السوق المالية السعودية أو السوق أو الأسهم أو السوق	شركة تداول السعودية (تداول السعودية).
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» و«قواعد الإدراج».
الشخص	هو الشخص الطبيعي أو الاعتباري.
شهادة التأمينات الاجتماعية	الشهادة الصادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
شهادة الزكاة	الشهادة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠١٧/٠١/٣٠ (الموافق ١٤٤٨/٠٥/٠٢) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة. وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (%) مستثنى منها عدد من المنتجات (كالخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتلقييم). تجدر الإشارة أنه بتاريخ ١٤٤١/١٠/١٧ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٠٩) قرر مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تعديل نظام ضريبة القيمة المضافة للسماح بزيادة نسبة الضريبة الأساسية إلى (%) بداية من تاريخ ١٢٠٢٠١٠م.
عوامل المخاطرة	مجموعة المؤشرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في الأسهم محل التسجيل والطرح في السوق الموازية.



المصطلح	التعريف
المستثمر المُؤهلون	المستثمون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عمالء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد تم عينت بشرöوط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهات حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عنأربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشر صفحات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاثة سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. ٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.
فترة الحظر	يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (م) من هذه النشرة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) اثنى عشر شهراً (فترة الحظر تفرضها الهيئة) من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية؛ ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر.
قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق	قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق الموقعة عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٢-١٧-٢) بتاريخ ٠٦/٠٨/١٤٣٢ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٩) والمعدلة بموجب قرار رقم (١-٤١) بتاريخ ٢٥/١٤٤٤/١٠/٢٥ (الموافق ٢٢/٠٥/١٥).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول) والموقعة عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٧-١٢-٣) وتاريخ ٠٤/٠٩/١٤٣٩ هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧) والمعدلة بموجب قرار من مجلس الهيئة رقم (١-١٠٨) وتاريخ ٢٣/٠٣/٢٢ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٩).
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بالقرار رقم (٢٠١٧-١٢-٣) وتاريخ ٠٤/٠٩/١٤٣٩ هـ (الموقعة ٢٠١٧/١٢/٢٧) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٨-٥-٢٠٢٢) وتاريخ ٠٦/٢٥/١٤٤٤ هـ (الموقعة ٢٠٢٢/٠١/١٨).
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-٠٢/١٣) وتاريخ ٠٥/١٦/٢٠١٧ (الموقعة ٠٢/١٣/١٤٢٨) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢٠١٥/١١/١٤٣٧) وتاريخ ٠١/٢٨/٢٠٢٣ (الموقعة ٠٦/٠٧/٢٠٢٣) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٠٦/٢٥/١٤٤٤ (الموقعة ٠١/٢٠٢٢).
القيمة الاسمية	عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.
المجلس أو مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة المنتخب من قبل الجمعية العامة للمساهمين وفق أحكام النظام الأساسي للشركة ومتطلبات الجهات المختصة المتعلقة بضوابط مجالس إدارة الشركات المساهمة (وبالأخص متطلبات هيئة السوق المالية ووزارة التجارة) المعترف عليها بموجب الأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
المركز الرئيسي	يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع المصحراء المغربية - حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣٢٣٩) - الرمز البريدي ١٢٣١٢.
المساهم أو المساهمون	حملة الأسهم في أي وقت.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون ٥٪ وأكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (م) من هذه النشرة.
المستثمر	كل شخص يشتهر في أسهم الطرح بعد إدراجها في السوق الموازية.
المستشار المالي	شركة آفاق المالية (ويُشار لها أيضاً باسم «آفاق المالية»).



المصطلح	التعريف
المستشارون/مستشارو الشركة	هم الأشخاص الموضحة أسماؤهم في الصفحة (ز).
المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	المعايير الدولية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المطالبات والاصحاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تنطليها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.
نائب رئيس مجلس الإدارة (أو نائب الرئيس)	أحد أعضاء المجلس الذي ينتخبه المجلس ليحل محل رئيس المجلس عند غيابه.
نطاقات	تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار معايili وزير الموارد البشرية والتربية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) رقم (٤٠٤٠) و تاريخ ٢٨/١٠/٢٠١١ هـ (الموافق ١٤٢٢/١٠/٢٨) المبني على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ١٤١٥/٥/١٣ هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/١٠) . وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتربية الاجتماعية بالملكة البرنامج لتقديم حواجز للمشتات كي تقوم بتوظيف السعوديين، ويقيم البرنامج أداء المنشآة على أساس نطاقات محددة (البلاتيني والأخضر والأحمر) وفق النشاط والقطاع اللذان تدرج تحتهما الشركة . وبتاريخ ٢٢/١٠/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٥) ، أطلقت وزارة الموارد البشرية والتربية الاجتماعية برنامج « نطاقات » المطور الذي يقدم ثلاث مزايا رئيسية: الأولى: خطوة توطين واضحة الرؤى وشفافية لمدة ثلاثة سنوات قادمة بهدف زيادة الاستقرار التنظيمي لدى منشآت القطاع الخاص، الثانية: تعميد العلاقة الطردية بين عدد العاملين ونسب التوطين المطلوبة لكل منشأة من خلال معادلة خطية ترتبط بشكل متاسب مع عدد العاملين لدى المنشأة، بدلاً من نظام نسب التوطين الحالي المبنية على تصنيف المنشآت إلى أحجام محددة وثابتة، والثالثة: تبسيط تصميم البرنامج وتحسين تجربة العميل من خلال دمج تصنيفات الأنشطة ذات الصفات المشتركة لتكون بعدد ٢٢ نشاطاً بدلاً من ٨٥ نشاطاً في « نطاقات ». كما سيسهم هذا البرنامج في توفير أكثر من ٤٠ ألف وظيفة حتى عام ٢٠٢٤ م.
النظام الأساس	النظام الأساس للشركات المساهمة هو المستند الذي يحتوي على القواعد واللوائح الخاصة بإدارة الشركة والذي ينبغي أن يصدر وفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي واعتباره من الجمعية العامة للمساهمين؛ وبالنسبة لشركة جنى الطبية تمت الموافقة على نصوص النظام الأساس من قبل المساهمين، وقد تم آخر تعديل على النظام الأساس للشركة بناءً على قرار الجمعية العامة (غير العادية) بتاريخ ١٢/٠٥/٢٠٢٣ هـ (الموافق ١٤٤٤/٥/٢٠) ، ويمكن معاينته في المقر الرئيسي للشركة.
نظام الشركات	نظام الشركات الجديد في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (١٣٢) وتاريخ ١٢/٠١/١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٣٠) بناءً على قرار مجلس الوزراء بالموافقة على نظام الشركات الجديد بتاريخ ١١/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٢٨) ، والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٦/٠١/١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٩) . وقد حل النظام الجديد محل نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢) وتاريخ ٢٨/١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢٥) ، ونظام الشركات المهنية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٧) وتاريخ ٢٦/٠١/١٤٤١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢٥) ، على أن يلغي كل ما يتعارض معه من أحكام، وعلى جميع الشركات القائمة اعتباراً من تاريخ نفاذ النظام الجديد تعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال مدة لا تزيد على (ستين) تبدأ من تاريخ نفاذه. باستثناء الأحكام التي حدتها وزارة التجارة وهيئة السوق المالية بتاريخ ١١/٠٦/١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٤) - كل فيما يخصه - والتي يجب على الشركات الالتزام بها من تاريخ نفاذ النظام الجديد.
اللائحة التنفيذية لنظام الشركات	اللائحة التنفيذية لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة بموجب قرار وزير التجارة رقم (٢٨٤) وتاريخ ٢٢/٠٦/١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٦) .
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية بالمملكة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣٠) وتاريخ ٢٠٠٣/٠٧/٢١ هـ (الموافق ١٤٤٤/٠٦/٢١) وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام الأجهزة والمستلزمات الطبية ولائحته التنفيذية	نظام الأجهزة والمستلزمات الطبية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥٤) وتاريخ ٠٧/٠٦/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١٨) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٣٧٧) وتاريخ ٠٤/٠٧/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٠٤) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للغذاء والدواء رقم (٣٢-٢٩-٤٤٢) وتاريخ ٢١/٠٩/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٢١) .
نظام السجل التجاري	نظام السجل التجاري الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (١) وتاريخ ٢١/٠٦/١٤٤٦ هـ (الموافق ١٩٩٥/٠٧/٠٧) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير رقم (١٠٣) وتاريخ ٢١/٠٩/١٤٤٦ هـ (الموافق ١٩٩٦/٠٢/١١) وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام الغرف التجارية ولاجئته التنفيذية	نظام الغرف التجارية الجديد الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٣٧) وتاريخ ٢٢/٠٤/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٧) بناءً على قرار مجلس الوزراء رقم (٢٣٩) وتاريخ ١٦/٠٤/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١٢) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير التجارة رقم (١٠) وتاريخ ١١/٠٤/١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٩) .
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥١) وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦ هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٩/٢٧) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكame.
نظام الوكالات التجارية	نظام الوكالات التجارية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١١) وتاريخ ٢٠/٠٢/١٤٨٢ هـ (الموافق ١٩٦٢/٧/٢٢) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٨٩) بتاريخ ٢١/٠٢/١٤٨٢ هـ (الموافق ١٩٦٢/٧/١٥) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكame.
نظام الدفاع المدني	نظام الدفاع المدني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٠) وتاريخ ٠٥/١٤٠٦ هـ (الموافق ١٩٨٦/٠١/٢٠) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكame.
نظام المنافسات والمشتريات الحكومية	نظام المنافسات والمشتريات الحكومية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٢٨) وتاريخ ١٣/١١/١٤٤٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/١٦) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكame.



المصطلح	التعريف
هـ	التقويم الهجري.
مـ	التقويم الميلادي.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. هيئه العامة للزكاة والدخل سابقًا (مصلحة الزكاة والدخل سابقًا)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة الموكلاة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب. بتاريخ ٢٢/٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٤٠٥/٢٠٢١)، أقر مجلس الوزراء دمج الهيئة العامة للزكاة والدخل والهيئة العامة للجمارك، في هيئة واحدة باسم «هيئة الزكاة والضريبة والجمارك».
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية (الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين سابقًا).
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للغذاء والدواء	الهيئة العامة للغذاء والدواء بالمملكة العربية السعودية
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية (وزارة التجارة والاستثمار سابقًا).
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في المملكة العربية السعودية. ("بتاريخ ١١/٦/١٤٤٢هـ الموافق ٢٤/١٠/٢٠٢١م، صدر الأمر الملكي رقم أ/٣٢٢ والذي قضى بضم وزارة «الإسكان» إلى وزارة «الشؤون البلدية والقروية»، وتعديل اسمها ليكون «وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان»).
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً).
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تعلق فيه المؤسسات المصرافية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.



02 ✓

عوامل المخاطرة





عوامل المخاطرة

.٢

يتعين على كل من يرغب الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم من نشرة الإصدار قبل اتخاذ قرار شراء أسهم الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة. ومن الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي قد يكون من شأنها التأثير على عملياتها.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهيرية أخرى قد تؤثر سلباً على نشاط الشركة وأدائها المالي خلاف المخاطر المبينة أدناه كما في تاريخ هذه النشرة.

إن نشاط الشركة وأعمالها، وظروفها المالية، وتوقعاتها المستقبلية، ونتائج عملياتها، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً وبصورة جوهيرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي يتضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهيرية، بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهيرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح مخاطر جوهيرية.

لا يكون الاستثمار في أسهم الشركة ملائماً سوياً للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار والذين يمتلكون موارد مالية كافية لتحمل أية خسارة قد تجم عن هذا الاستثمار. وينبغي على المستثمر الذي يحق له الاكتتاب في الأسهم المطروحة ويرغب في ذلك والذي ينتابه أي شك بشأن الإجراء الذي عليه اتخاذه بخصوص ملائمة الاستثمار له من عدمه أن يرجع إلى مستشار مالي مرخص له للحصول على المشورة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد الإدارة العليا للشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهيرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتضمن للإدارة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهيرية ولكنها عند حدوثها تبين بأنها مخاطر جوهيرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الطرح وقد يخسر المستثمرون المحتملون كامل استثماراتهم في أسهم الشركة أو جزء منها بسبب أيٍّ من هذه المخاطر.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن هناك مخاطر وشكوك واحتمالات أخرى، بما فيها تلك غير المعروفة حالياً أو التي تعتبرها الإدارة العليا للشركة غير جوهيرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي على مخاطر عالية، وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تجم عنه.

١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها

١-١-١ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة

يعتمد أداء الشركة في المستقبل على قدرتها على تنفيذ أهدافها وتحقيق استراتيجياتها الحالية بنجاح، وتخضع قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجياتها الحالية لعوامل مختلفة منها ما هو خارج عن سيطرتها. وفي حال لم تتمكن الشركة من تحقيق أهدافها واستراتيجياتها لأي سبب من الأساليب فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه لا يوجد أي ضمان بأن تنفيذ الشركة لاستراتيجيتها بنجاح سينعكس إيجاباً على نتائج عملياتها. وقد تتحمل الشركة تكاليف إضافية تشمل استقطاب موظفين أكفاء وإسناد مهام إضافية لطرف خارجي (المستشارين المختصين) للعمل على إعداد الدراسات اللازمة للوصول إلى خطط بديلة ووضع استراتيجيات جديدة والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١-١-٢ المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيسي على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأنشطتها ومنها ما يتعلق بالأعمال اليومية والقرارات الاستراتيجية التي من شأنها التأثير على أداء الشركة على المدى القصير والطويل. وبالتالي فإن إخفاق الإدارة في اتخاذ القرارات الصحيحة سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١-٢-١ المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة



قد يقوم بعض من أعضاء مجلس إدارة الشركة بمنافسة الشركة، إما عن طريق عضويتهم في مجالس إدارات أو من خلال التملك في أعمال تدخل في إطار أعمال الشركة وتكون هذه الأعمال مماثلة لأعمال الشركة أو منافسة لأعمالها بشكل مباشر أو غير مباشر، علماً أنه في حال حدوث تعارض في المصالح بين أعمال الشركة من جهة وأعمال أعضاء مجلس الإدارة من جهة أخرى، فسيكون لذلك أثر سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما قد يطعن أعضاء مجلس الإدارة، بحكم مناصبهم، على المعلومات الداخلية للشركة، وقد يستخدمون تلك المعلومات لمصالحهم الخاصة أو بما يتعارض مع مصالح الشركة وأهدافها. وفي حال كان لدى أعضاء مجلس الإدارة مصالح متعارضة مع مصلحة الشركة، سيؤثر سلباً على قرارات الشركة. كما قد يقumen باستخدام المعلومات المتاحة لهم عن الشركة على نحو يضر بمصالحها، وسيترتب على ذلك في حال حدوثه أثر سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، حيث أنه لا يوجد لدى أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة الحاليين أي مصالح متعارضة بشكل مباشر أو غير مباشر مع مصلحة الشركة.

٤-١-٤ المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة أو عدم تجديدها

تقتضي الأنظمة والقوانين التي تخضع لها الشركة وفروعها بأن تحصل على عدد من التراخيص والتصاريح والشهادات الالزمة لمزاولة نشاطها التجاري في المملكة، كشهادات السجل التجاري، ورخص البلدية ورخص الدفاع المدني (سلامة) لمقرراتها المستأجرة، وتراخيص المستودعات/الأجهزة والمستلزمات الطبية وتراخيص منشأة أجهزة ومنتجات طبية وترخيص ممثل قانوني وتراخيص إذن جهاز ومستلزم طبي الصادر من الهيئة العامة للغذاء والدواء، وشهادة السعودية، وشهادة التأمينات، وشهادة الزكاة، وشهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة، وشهادة عضوية الغرفة التجارية، وغيرها من التراخيص والشهادات التي يجب على الشركة الحصول عليها وإيقاؤها سارية لمستطاع مزاولة نشاطها التجاري بشكل قانوني، وبالتالي فإن عدم قدرة الشركة على إصدار أو تجديد أو المحافظة على التراخيص والتصاريح والشهادات المطلوبة وإيقاؤها سارية المفعول أو عدم قدرتها على الحصول على التراخيص أو التصاريح أو الشهادات المفروضة على الشركة أو التي قد يتم فرضها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف عن القيام بأعمالها أو جزء منها، أو قد يعرضها لغرامات مالية من الجهات الحكومية المختصة، أو قد يعرقل تفريد خطط نمو الشركة وتوسيعها، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٣-٨) «التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»).

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعي الشركة إلى المحافظة على رضى عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم منتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركيز إيرادات الشركة

تعتمد إيرادات الشركة بشكل أساسي ورئيسي على قطاع استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية حيث أنه بداية من يناير ٢٠٢٢م ونتيجة لقرار الشركاء الصادر بتاريخ ٢٧/١٢/٢٠٢١هـ (الموافق ٤٢١/٥/٢٠٢٢م) بفصل فرع الشركة «شركة ارتقاء الأندرس للرخام والحجر» بموجب السجل التجاري الصادر بمدينة جدة برقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ٢٤/١٢/٤٢٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٠٢٢م) من السجلات الفرعية للشركة لتصبح شركة مستقلة «ذات مسؤولية محدودة» من تاريخ إصدار هذا القرار، قرر الشركاء وقف العمل بنشاط بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان التي كانت تمارس عن طريق هذا الفرع المشار إليه وتوحيد نشاط الشركة في استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

شكلت إيرادات الشركة من استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية ما نسبته ١٠٠٪ و ١٠٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٢م على التوالي، (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٣-٢-٣) «تفاصيل الإيرادات حسب القطاعات» من هذه النشرة).

في حال انخفاض الطلب على أي من تلك الخدمات المشار إليها أعلاه أو عدم قدرة الشركة على الالتزام أو الاستمرار بتقديم أي من تلك الخدمات لأي سبب من الأسباب كتصور متطلبات نظامية جديدة على سبيل المثال، أو في حال عدم قدرة الشركة على التوسع في إضافة خدمات جديدة أو وضع خطط مستقبلية للتتوسع في قطاعات أخرى، فإن ذلك سوف يؤثر بشكل سلبي وجوهري ودرجة كبيرة على إيرادات الشركة وبالتالي على أعمال الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون



بلغ صافي قيمة مخزون الشركة مبلغ مبلغ (١٠,٣٣٨,٢٢٥) كـما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وبلغ (١,٥٩٥,٤٧١) كـما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ويتألف مخزون الشركة من قيمة مواد وأجهزة طبية التي وردها الشركة لتلبية طلبات عملائها. إضافة إلى ذلك، يتضمن مخزون الشركة بعض البضائع بطيئة الحركة، وتقوم الشركة بتكوين مخصص خسائر للبضائع بطيئة الحركة بقيمة (١١١,٥٧٨) ريال سعودي كـما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وبلغ (٠) كـما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تسعى الشركة للمحافظة على المستوى الأمثل من المخزون لمراقبة حيازة المخزون وزيادة كفاءة رأس المال العامل، مع ضمان تسليم المنتجات في الوقت المناسب للعملاء والحفاظ على جودتها.

وفي حال لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض شديد أو فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكناها من تلبية متطلبات العملاء في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون في الحالة الثانية. وفي حال سوء إدارة المخزون لدى الشركة، سيؤدي ذلك للتأثير سلباً على عمليات الشركة التجارية ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغييرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية للسنة المقارنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والإيضاحات المرفقة بها، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية الصادرة والمعتمدة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من حين لآخر، وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن يؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة

تعامل الشركة في سياق أعمالها المعتمد مع عدد من الأطراف ذات العلاقة، وتبيّن المعلومات أدناه تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة والأرصدة الناتجة عنها للعامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على النحو التالي:

بلغ إجمالي التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة أربعين مليون ومائة وثلاثة وخمسين ألف وثمانمائة وسبعة وثلاثون (٤٠,٨٣٧) ريال سعودي، وستين مليون وستمائة وسبعة وخمسون ألف وستمائة وثمانية وثمانون (٦٠,٦٥٧,٦٨٨) ريال سعودي عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، والتي تمثل ٢٨٪ و ٩٣٪ و ٨٥٪ من إجمالي صافي الإيرادات، على التوالي، للفترة نفسها.

وقد حصلت الشركة على ترخيص الجمعية العامة فيما يخص جميع المعاملات والاتفاقيات التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٦ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٥).

وتمثل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٤,٩٣٨,٨٢٢ ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ٨٪ و ٨٪ من إجمالي أصول الشركة في نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والجدير بالذكر أنه لا يوجد أي مبلغ مستحق من الأطراف ذات العلاقة في الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

كما تمثل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة ١,٤٤٤ ريال سعودي و ٤,٨٨٤,٨٩٠ مليون ريال سعودي عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، والتي تمثل ما نسبته ٠٪ و ١١٪ و ٧٪ من إجمالي مطلوبات الشركة، على التوالي، للفترات نفسها. وتمثل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بما يلي:

- شركة جنى الاستثمار القابضة بمبلغ قدره ٤,٨٨٤,٨٩٠ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وطبيعة التعامل مع الشركة كون المساهم والرئيس التنفيذي السيد / عيد سلطان عايد العتيبي له مصلحة غير مباشرة بشركة جنى الاستثمار القابضة كونه مساهم بها ويشغل منصب مدير للشركة، ويتضمن المبلغ إجمالي حركات مدينة خلال عام ٢٠٢٢م بمبلغ ٥,٣٢١,٣١٧ ريال) كمحاصير مدفوعة بالإئابة و مبلغ وقدرة (١٧,٢١٧,٥٤٣) ريال) سداد تمويلات بالإئابة وبمبالغ وقدرة (٩,٢٨٨,٠٠٩) ريال) إقفالات وياجمالي حركات مدينة مبلغ وقدرة (٢٥,٤٢٠,٨٦٩) ريال ، ويتضمن إجمالي الحركات الدائنة مبلغ وقدرة (٢,٨٨٨,٠٩٩) ريال تحصيل مستحقات الدفع بالإئابة و مبلغ وقدرة (٢٨,٨١٨,٥١٨) ريال سعودي تمويلات بالإئابة وبمبلغ وقدرة (٢,٥٧٤,٠٩٩) ريال سعودي إقفالات وياجمالي حركات دائنة مبلغ وقدرة (٣٤,٢٨٠,٧١٦) ريال سعودي، ولتفاصيل أكثر الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٥-٨) «المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»).

هذا وقد التزمت الشركة بعرض جميع التعاملات والأرصدة الناتجة عنها مع أطراف ذات علاقة وفق ما ورد في القوائم المالية للشركة عن عام ٢٠٢٢م والتي تعكس أيضاً التعاملات مع أطراف ذات علاقة المشار إليها في الجداول أعلاه (والتي تمت مع المساهم متبع سلطان عايد العتيبي أو مع رئيس مجلس الإدارة وأحد كبار المساهمين في الشركة السيد / عيد سلطان عايد العتيبي أو مع الشركات التي يكون



لرئيس مجلس إدارة الشركة السيد / عيد سلطان عايد العتيبي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها) على الجمعية العامة العادلة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٥/٢٩م) وذلك بناء على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٥/٠٤م) مع امتياز صاحب المصلحة المباشرة أو غير المباشرة من التصويت في هذا الشأن باجتماع مجلس الإدارة والجمعية، وتمت الموافقة على كافة هذه التعاملات والأرصدة من قبل مساهمي الشركة في هذه الجمعية.

علاوة على ذلك، دخلت الشركة في عقد إيجار مبرم مع طرف ذو علاقة وهي شركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك بصفة الشركة مستأجرة، وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م)، وقد قام مجلس الإدارة بموجب اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) بالموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جنى الاستثمارية القابضة والتي للمساهم ورئيس مجلس الإدارة الأستاذ / عيد سلطان العتيبي مصلحة غير مباشرة فيها كون الأستاذ / عيد سلطان العتيبي هو مساهم فيها ويشغل منصب مدير فيها، وهذه الأعمال والعقود هي عبارة عن عقد إيجار مبرم بين شركة جنى الطبية وشركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك لغرض قيام شركة جنى الطبية باستئجار عمارة تجارية بعدد (٢) طوابق تقع في مدينة الرياض وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠م)، وتبدأ مدة الإيجار من تاريخ ١٤٤٤/٠٨/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠١م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٣/١١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٩م)، وتبلغ إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١,٣٥,٠٠٠) ريالاً سعودياً شاملة لضريبة القيمة المضافة، ولا توجد بالاتفاقية شروط أو مزايا تفضيلية، حيث تم دعوة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادلة في يوم الاثنين ١٤٤٥/١٠/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٤/١٥م).

وفيما يتعلق بالتعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م، قامت الشركة بعرض كافة التعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تشمل التعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة المشار إليها في الجدول أدلاه وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م خلال الجمعية العادلة المنعقدة في يوم الإثنين بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٤/١٥م) وتمت الموافقة على جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وصادق عليها رئيس الجمعية وأمين سر الجمعية.

إن جميع التعاملات مع أطراف ذات علاقة والأرصدة الناتجة عنها تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للمساهمين على أي من هذه التعاملات مستقبلاً، فستنحصر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعاقد معهم على تنفيذ الأعمال المسندة حالياً إلى أطراف ذات علاقة، وفي حال تعذر الشركة إيجاد البديل المناسب للأطراف ذات علاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع أطراف ذات علاقة في المستقبل على أساس تجارية بحثه، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار

أبرمت الشركة عدداً من عقود إيجار لعدد من المواقع لمارسة نشاطها داخل المملكة (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٤-٤) «عقود الإيجار» من الفقرة رقم (٤-٤) «ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»). ومن بين العقود التي أبرمتها الشركة بصفتها مستأجرة، عقد إيجار أرض صناعية عن طريق فرعها «شركة جنى للصناعة» مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» بمدينة سدير بمساحة تقدر بـ (٠١٠٠٠) م٢ (١٤٤٤/٠٢/٢٢هـ) (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨م) من أجل إنشاء وتشغيل مصنع للشركة وهو عبارة عن مصنع لإنتاج العربات الطبية المخصصة للمرضى وتجهيزات غرف العمليات والطوارئ وحاول ثابتة تدار بواسطة عجلات المستخدمة بالمستشفيات، على أن تبدأ مدة العقد من تاريخ سريانه ومدته عشرون عاماً وينتهي بتاريخ ٢١/٠٢/١٤٦٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١٢م)، ويمكن للشركة طلب تجديد العقد لمدة مماثلة أو أي مدد أخرى يتفق عليها الطرفان على أن يكون طلب التجديد بإشعار خطى يقدم له مدن تفاصح فيه الشركة عن رغبتها في تجديد العقد قبل سنة واحدة من تاريخ انتهاءه، وذلك في حال استيفائها للشروط الواردة في العقد. ويفرض العقد على الشركة الالتزام ببعض الشروط والأحكام العامة والخاصة وأبرزها: (١) تلتزم الشركة باعتماد المخططات الهندسية للمصنع واستخراج رخصة البناء من مدن خلال مدة لا تتجاوز (٦) أشهر من تاريخ هذا العقد، (٢) تلتزم الشركة بالبدء بتنفيذ أعمال الإنشاءات خلال مدة لا تتجاوز (٩) أشهر من تاريخ هذا العقد، وتلتزم بإشعار مدن فوراً إذا توقف أثناء أعمال الإنشاءات أو بعد اكتمال أعمال الإنشاءات لمدة لا تزيد عن شهر واحد موضحاً تاريخ التوقف وأسبابه، (٣) تلتزم الشركة بتجهيز خطوط الإنتاج والبدء في العمليات الإنتاجية للمصنع خلال مدة لا تتجاوز (٢٤) شهراً من تاريخ هذا العقد. الشركة غير ملتزمة حالياً بالفقرتين (١) و(٢) من الأحكام المذكورة أعلاه كما بتاريخ هذه النشرة حيث أن الشركة لن تقوم حالياً بإنشاء المصنع واصدار التراخيص اللازمة له، ومن المتوقع البدء بأعمال المصنع خلال الربع الثالث من العام ٢٠٢٥م، وفي حال عدم التزام الشركة بالأحكام المذكورة أعلاه أو أي من الأحكام المشار إليها بعد الإيجار قد يتربّط عليه قيام مدن بفسخ العقد تقائياً دون التزام مدن باتخاذ آية إجراءات أولية سابقة على النسخ، أو منح الشركة أي مهلة زمنية، أو تطبيق أي جراءات مالية أو إدارية منصوص عليها في هذا العقد؛ مما سيؤثر بشكل سلبي على خطط النمو.

كما تجدر الإشارة إلى صدور قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لأثاره الإدارية والقضائية، وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية



لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزاري العدل والإسكان في تاريخ ١٧/٥/٢٠١٨هـ (الموافق ٠٣/٠٥/٢٠١٨م) وقد صدر تعليم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد تاريخ ١٠/٥/٢٠١٩هـ (الموافق ١٤٤٠/٠٥/٢٠١٩م)، وصدر أيضاً تعليم وزير العدل برقم (١٣/١٢/١٤٤٣) بتاريخ ١٨/٠٧/٢٠٢٢م بالتأكيد على عدم النظر في الدعاوى الناشئة عن عقود الإيجار غير المسجلة في الشبكة (منصة إيجار)، واحتصاص قضاء التنفيذ في تنفيذ ما تضمنه العقد من بنود تنفيذية وفقاً للمادة (٩) من نظام التنفيذ، وعليه يتضح من التعليم الآخير الصادر من وزير العدل بأن ذلك أيضاً ينطبق على كافة عقود الإيجار المبرمة سواء بعد ٠٤/٥/٢٠١٤٤٠هـ أو قبل هذا التاريخ.

كما بتاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة بتسجيل عقد الإيجار المبرم مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» إلكترونياً عبر منصة إيجار، وسوف يمثل ما نسبته ١٨٪ من إجمالي قيمة عقود الإيجار لدى الشركة، والجدير بالذكر أن الشركة لم تقم بدفع أي مبالغ تأجيرية مقابل العقد المذكور حتى تاريخه، وبالتالي في حال نشوء أي نزاع بين الشركة ومدن فيما يتعلق بعقد الإيجار فإنه لن يتم النظر بها من قبل المحاكم السعودية وبالتالي سوف لن تتمكن الشركة بصفتها مدعى من حماية حقوقها في حال إخلال مدن بالتزاماتها التعاقدية مما قد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وتطلعاتها المستقبلية.

١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموردين الرئيسيين

تقوم أغلب تعاملات الشركة مع كبار مورديها على أساس تعاقدي بموجب عقود مبرمة (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٦-٢-٣) «كار الموردين» من هذه النشرة)، وأغلبية كبار الموردين هم من خارج المملكة العربية السعودية، كما أن الشركة تعتمد على قاعدة من الموردين الرئيسيين بحيث تشكل مشتريات الشركة مع أكبر خمسة من الموردين الرئيسيين ما نسبته (٤٦٪) و (٨٠٪) من إجمالي مشتريات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي.

وقد تخل الجهات التي تعامل معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك اخلالها ببنود تلك العقود أو نتيجة لإفلاسها أو عدم ملاءتها المالية أو تعطل عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المعامل معها على الالتزام ببنود تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية.

١٢-١-١ المخاطر المتعلقة بتركيز العمل

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين منهم من فئة الجهات الحكومية وشبه الحكومية وعدد منهم من القطاع الخاص (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٥-٣-٢) «كار العملاء» من هذه النشرة). بلغت نسبة تعاملات الشركة مع أكبر خمسة من العملاء الرئيسيين (٦١٪) و (٧٨٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي.

وعليه، فإنه وفي حال انخفاض الطلب من العملاء الرئيسيين، أو إفلاس أو انهيار أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين، أو إخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد عند انتهاء العلاقات التعاقدية مع العملاء الحاليين، فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض مبيعات وأرباح الشركة وانخفاض صافي ربح الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الأعمال المستقبلية للشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بمنافسة الموردين الدوليين لأعمال الشركة داخل المملكة

كما بتاريخ هذه النشرة، تعامل الشركة وفروعها مع حوالي (١٤) مورداً دولياً، حيث أبرمت الشركة عدة اتفاقيات وكالات وتوزيع تتمتع بموجهاً بحق توزيع منتجاتهم وتسويقه داخل المملكة (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة رقم (٤-٨) «عقود الوكلالات والتوزيع» من الفقرة رقم (٤-٨) «ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهيرية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية». ونظراً لكثرة الفرص الاستثمارية في المملكة وحجم الإنفاق الحكومي وحركة الأعمال بشكل عام واستراتيجية تحول القطاع الصحي وتطويره بشكل خاص، فقد يزيد ذلك من رغبة تلك الشركات الدولية خارج المملكة بالتجهيز للعمل داخل المملكة بشكل مباشر. وفي حال دخول بعض الموردين الدوليين الرئيسيين للسوق السعودي بشكل مباشر عوضاً عن التعامل مع الشركة من خلال اتفاقيات الوكلالات والتوزيع، فسوف يحد ذلك من حجم أعمال الشركة وقدرتها على المنافسة، وسوف يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على حصة الشركة وإيراداتها في السوق السعودي وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكلالات والتوزيع

تنص أحد اتفاقيات الوكلالات والتوزيع المبرمة من قبل الشركة مع إحدى الشركات الأجنبية على ضرورة حصول الشركة على عدم ممانعتها الكتابية قبل القيام بتسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو» وزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح جزء من أسهم



الشركة للاكتتاب العام على مساهمين جدد في السوق الموازية «نمو» وتحويل الشركة من مساهمة مغلقة إلى مساهمة عامة.

وكما بتاريخ هذه النشرة، فقد حصلت الشركة على الخطابات اللازم الصادرة من قبلها التي تقييد بعدم ممانعتها على ذلك. وفي حال عدم الحصول على الخطاب اللازم من قبلها، فإنه عندئذ يحق للشركة الأجنبية على إنهاء اتفاقيات الوكالات والتوزيع المبرمة مع الشركة، وبالتالي سوف يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على حصة الشركة وإيراداتها في السوق السعودي وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١ المخاطر المتعلقة بحجم الإنفاق الحكومي على منتجات الشركة والقطاع الصحي

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء الرئисيين (مؤسسات صحية) منهم من فئة الجهات الحكومية وشبه الحكومية. وقد شكلت نسبة الإيرادات من العملاء في القطاع الحكومي وشبه الحكومي حوالي ما نسبته ٢١٪٦٠ من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. أن عمليات الشركة وأعمالها تعتمد بشكل أساسى على حجم الإنفاق الحكومي في القطاع الصحي وعلى حجم الميزانيات والموازنات التي تحددها حكومة المملكة فيما يتعلق بهذا القطاع. وعليه، فإن أي تقلبات غير متوقعة على مستوى أداء الاقتصاد الكلى في المملكة قد يؤثر على الإنفاق الحكومي بشكل عام، وذلك المرتبط بالقطاع الصحي بشكل خاص، مما قد ينعكس سلباً على أعمال الشركة وأدائها المالي. إضافة إلى ذلك، قد تتأثر قدرة الشركة على تحصيل مستحقاتها في موعد استحقاقها نتيجة لتلك التقلبات، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١ المخاطر المتعلقة بالسيولة

تمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وتكون المطلوبات المالية للشركة من قروض وذمم دائنة متمثلة في ذمم تجارية والتزامات عقود الإيجار للمؤجرين ومصاريف مستحقة، وقد لا تكون الشركة قادرة على الوفاء بالتزاماتها الحالية أو المستقبلية في مواعيد استحقاقها لا سيما القصيرة الأجل منها.

وقد بلغت نسبة التداول (مجموع الأصول المتداولة إلى مجموع الالتزامات المتداولة) لدى الشركة (٢٠١٩م و ٢٠٢٢م) مرة للعام (٢٠١١م) ومرة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م. لا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها. وقد يؤدي انخفاض معدل السيولة إلى قيام الشركة بإعادة جدولة بعض قروضها وتسهيلاتها الائتمانية. وفي حال لم تتمكن الشركة من إدارة الذمم الدائنة بشكل فعال وسدادها في الوقت المحدد فقد يلغا أصحاب الذمم على سبيل المثال لا الحصر إلى وقف التعامل مع الشركة وقد تكون الشركة عرضة للقضايا القانونية التي قد ينتج عنها خسائر مالية والإضرار بسمعتها. وعليه فإن هذه المخاطر ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تشمل مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء؛ وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة.

بلغ صافي الذمم المدينة مبلغ (٤٠,٤٧٤,٧٩٦) ريال سعودي أي بنسبة ٦٤٪ من إجمالي قيمة أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وبلغ (٦٨,١٧٣,٨٣٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أي بنسبة ٥٣٪ من إجمالي قيمة أصول الشركة. ويوضح الجدول التالي تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ديسمبر ٣١، وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينة

النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		جدول أعمار الذمم المدينة
		النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	
٦٣٩,٣٢	٢٨,٧٠٨,٥٩٥	٦٦٦,٨٠	٢٨,١٤٦,٢٠٦	٦٦٦,٨٠	٢٨,١٤٦,٢٠٦	من يوم حتى ٩٠ يوم
٦١,٤٩	١,٠٨٦,٧٠١	٥,١٠	٢,١٦٢,٣٧٩	٥,١٠	٢,١٦٢,٣٧٩	من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم
١٥,٨٧	١١,٥٨٣,٢٠٣	٥,٢٠	٢,١٩٣,٦١٠	٥,٢٠	٢,١٩٣,٦١٠	من ١٨٠ يوم حتى ٢٧٠ يوم
٦٦,٧٦	٤,٩٣١,٩٥٠	٨,٨٠	٣,٧١٤,٣٨٤	٨,٨٠	٣,٧١٤,٣٨٤	من ٢٧١ يوم حتى ٣٦٥ يوم
٦٣٦,٥٦	٢٦,٦٩٤,٠٢٩	١٤,٠٠	٥,٩١٢,٨٩٦	١٤,٠٠	٥,٩١٢,٨٩٦	أكثر من ٣٦٥ يوم
١٠٠	٧٣,٠٠٤,٤٧٨	١٠٠	٤٢,١٢٩,٤٧٥	١٠٠	٤٢,١٢٩,٤٧٥	الاجمالي

المصدر: الشركة

وقد بلغ رصيد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مبلغ (٤,٨٣٠,٦٤٣) ريال سعودي لكل من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و٢١ ديسمبر ٢٠٢٣، على التوالي. لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تعامل معها في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع القدرة المستقبلية لتلك الأطراف على الالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة فسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة في وضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

كما بتاريخ هذه النشرة، أبرمت الشركة وفروعها في السياق العادي لأعمالها عدد من اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية مع بعض شركات ومنصات التمويل الجماعي والبنوك المحلية، هذا وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بلغ إجمالي مبلغ التسهيلات الائتمانية القائمة والتسارية التي حصلت عليها الشركة خلال عام ٢٠٢٢م مبلغ وقدره (٢٩,٧٥٠,٨٥٧) ريال سعودي وخلال الفترة المنتهية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ وقدره (٤٨,٠٢٥,٩٨٢) ريال سعودي (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء الاطلاع على الفقرة رقم (٨-٨) «التسهيلات الائتمانية من القسم رقم (٨) المعلومات القانونية»)، وقد بلغت إجمالي المبالغ المسددة من قبل الشركة من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل مبلغ وقدره (٨,٦٠١,٦٢٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وبلغ (٤٤,٦٢٤,١٧١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وتتفاصلها كالتالي:

▪ البنك العربي الوطني:

بتاريخ ٨ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية لتمويل رأس المال العامل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (٣٦) شهر مع وجود فترة إئاحة (٠٦/٣٠/٢٠٢٣م)، حيث يتم سداد الأقساط بموجب (١٢) قسط بشكل ربع سنوي على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٥/٠٤/٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ٠١/٠٩/٢٠٢٦م، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة البنك العربي الوطني على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

▪ الضمانات:

اتفاقية التمويل مضمونة بحسب لأمر على الشركة والمساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم وأداء تضامنية كاملة من السيد / عيد بن سلطان العتيبي والسيد / متعب بن سلطان العتيبي تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ سايبور + ٢٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

▪ شركة سهلة للتمويل:



بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك لتمويل مشاريع وفوائير الشركة، حيث يتم سداد الأقساط على مدار (١٨) شهر بشكل ربع سنوي على أن تكون آخر دفعة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢٧، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة سهلة للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

اتفاقية التمويل مضمنة بسند لأمر على الشركة المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرض تضامنية بموجب إقرار كفالة ومقبولاً كضمان احتياطي لكلاً من السادة/ حازم عبداللطيف الحمد، والسيد/ عيد بن سلطان العتيبي والسيد/ متعب بن سلطان العتيبي، بهامش ربح بلغ ٤٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ٣٣٣,٣٣٣ ريال سعودي.

▪ شركة منافع للتمويل:

أبرمت الشركة في تاريخ ٢٩/٠١/٢٠٢٣ م اتفاقية تمويل بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بفرض تمويل وشراء السلع من خلال الوسيط ويحق للجهة الممولة أن تقوم تلقائياً بخصم قيمة حقوقها المترتبة على هذه الاتفاقية كلها أو بعضها من أية أموال أو ضمانات لديها تخص الشركة، وسيتم السداد من خلال مستحقات الفوائير الممولة، وبناءً على الشروط والأحكام المتعلقة بالتمويل لا يتطلب الحصول على عدم ممانعة شركة منافع للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

التنازل عن مستحقات أو ذمم مدينة ذات أهلية لصالح الجهة الممولة بموجب التوقيع على (اتفاقية تنازل عن مستحقات فاتورة) كضمان لسداد ثمن البيع المؤجل، إضافةً لسند لأمر بقيمة مبلغ التمويل.

▪ شركة رقمية للتمويل الجماعي:

وقعت الشركة عدد (٤) اتفاقيات تمويل بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤ هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢ م) بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣ م، واتفاقية بمبلغ ١,٤٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبناءً على الشروط والأحكام المتعلقة بالتمويل لا يتطلب الحصول على عدم ممانعة شركة منافع للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث ان اتفاقيات التمويل مضمنه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرض تضامنية من المساهم عيد سلطان عايد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ٣,٦٨٦,٩٨٢ ريال سعودي.

▪ شركة فرص الأعمال للتمويل:

بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ، وبتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر ويتم السداد بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر ويتم السداد بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٢٣ يونيو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ٥,٥٢٢,٦٠٧ ريال، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة فرص الأعمال للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن جميع التمويلات مضمنة بسند لأمر من قبل شركة/ جنى الطبية وشركة/ الرعاية الطبية الممتازة وشركة/نخبة الرعاية الطبية وشركة/جنى الاستثمارية القابضة بكامل قيمة كل تمويل مصدر.



▪ شركة عبداللطيف جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك للحصول على التمويل بصيغة التورق، والجدير بالذكر أن الاتفاقية لا تتطلب الحصول على خطاب عدم ممانعة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بعدد (٣) سندات لأمر على الشركة وبكفالات غرم وأداء بكامل قيمة التمويل، بهامش ربح ١٠٪ سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٢,٢١٧,١٠٣ مليون ريال سعودي.

▪ شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، وتختلف مدة التمويل بموجب اتفاقية التمويل إلى (٩٠) و(١٢٠) يوم، من خلال صيغة التورق، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة ليندو السعودية للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل شركة/ جنى الطبية على كامل قيمة التمويل، بهامش ربح ١٥٪ سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٦,٣٨٧,٠٠٠ مليون ريال سعودي.

▪ شركة ركيز المالية:

بتاريخ ٢٠ ربيع الأول ١٤٤٥هـ (الموافق ٥ أكتوبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل مرابحة بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر، وتختلف فترات السداد حيث تسدد الأقساط بشكل شهري وربع سنوي، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة ركيز المالية على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من قبل/ شركة نخبة الرعاية الطبية والسيد/ عيد سلطان العتيبي والسيد/ متعب سلطان العتيبي، بهامش ربح ١٣٪ سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٨ مليون ريال سعودي.

- هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٤,٨٠٨,٧٠٨ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ١,٤٥٧,٥٨٦ ريال سعودي).

- تم الحصول على خطاب عدم الممانعة من شركة فرص المالية.

تجدر الإشارة إلى إن كافة التسهيلات الائتمانية القائمة مضمونة بسندات لأمر مقدمة من الشركة بقيمة التسهيلات المذكورة أعلاه، وهي حال لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقيات التسهيلات، أو في حال أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بهذه الاتفاقيات، عندئذ فقد تطلب جهة التمويل سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من قبل الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين، وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفير التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسيع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة



قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م، ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسبما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م. وبالتالي، فإنه يتبع المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتبعن على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها، وتأثير تطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة على أعمال الشركة. وقد أدى تطبيق ضريبة القيمة المضافة في المملكة إلى زيادة أسعار معظم البضائع والخدمات بما في ذلك منتجات وخدمات الشركة. ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضربيه القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة سوف يعرضها لنزاعات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضًا من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التناهسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها وخدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالفروقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة

منذ تأسيس الشركة وحتى تاريخ نشرة الإصدار هذه، قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد قدمت الشركة آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وحصلت الشركة على شهادة زكاة التي تحمل الرقم (١٤٤٥/١١/١٤) (٢٠٢٤/٠٥/٢٢) (الموافق ١٤٢٢٢٢٢١٩) علمًا أن الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليها لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.

حصلت الشركة على كافة الربوط الزكوية النهائية لجميع السنوات منذ بداية تأسيس الشركة وحتى العام ٢٠٢٣م عن الشركة وكافة فروعها، وقد استلم فرع الشركة خلال عام ٢٠٢٠م إعادة ربط زكي عن عام ٢٠١٨م بقيمة ٣٣,٠٢٤,٨٠ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد استلم فرع الشركة خلال عام ٢٠٢١م إعادة ربط زكي عن عام ٢٠٢٠م بقيمة ٣٦,٧٣٣,٠١ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك واستلمت الشركة خلال عام ٢٠٢٢م ربط زكي عن عام ٢٠١٩م يخص أحد فروع الشركة بمبلغ ١٩,٧٩٩ ريال سعودي، وتم سداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وعليه إدارة الشركة لا تستطيع التتبُّؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستطلب أي ربوط زكوية إضافية ، أو في حال ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً عن هذه الأعوام. وإذا قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الربوطات (الفروقات) الزكوية ستقوم الشركة بدفع الربوط الزكوية المطلوبة، وذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئисيين

تعتمد الشركة على قدرات وخبرات الموظفين الرئيسيين العاملين لديها، لذلك فإن نجاح الشركة في تحقيق أهدافها يعتمد على المحافظة على موظفيها واستقطاب وتوظيف الكفاءات وأصحاب المؤهلات للعمل لديها، وبالتالي فإن الشركة مطالبة بالمحافظة على هؤلاء الموظفين أو استقطاب غيرهم من ذوي الخبرة. ولتحقيق هذا الأمر سيتعين على الشركة تحمل تكاليف رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين وتحمل زيادة تكلفة المعيشة أو جزء منها بشكل مباشر أو غير مباشر عن طريق رفع الأجر الخاص بهم، ومن جهة أخرى يتحتم على الشركة استقطاب كفاءات سعودية والمحافظة عليها لضمان الاستمرارية على المدى الطويل والالتزام بأنظمة ولوائح نظام العمل في المملكة العربية السعودية. بالإضافة لذلك، في حال حدوث أي تغيير في السياسات واللوائح السارية في المملكة فإن ذلك قد يؤثر على قدرة الشركة على استقطاب الكفاءات والمحافظة عليها. وإذا لم تستطع الشركة على تحقيق ما ورد ذكره فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتتوسيع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلية على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية. وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتاسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تفزيذ الخطط المستقبلية للتتوسيع في الأعمال وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوظين الوظائف والعمالات الأجنبية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية مطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة وفروعها بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. وفقاً لبيانات مكتب العمل، بلغ إجمالي عدد موظفي المركز الرئيسي للشركة وفروعها (٥٩) موظف من بينهم (١٩) موظف سعودي و(٤٠) موظف غير سعودي أي بنسبة سعودية تبلغ (٨٥٪) كما في أغسطس ٢٠٢٢م، وتدرج الشركة (المركز الرئيسي وفروعها) حالياً في النطاق الأخضر المتوسط، وهي مصنفة على أنها منشأة متوسطة فئة (أ) وتعمل في نشاط (الجملة والتجزئة).

وتتجدر الإشارة إلى أنه صدر قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٨٠٨١) وتاريخ ٠٣/٥/٤٤٣ هـ (الموافق ١٤٤٢/١١/٢٠٢١م) بشأن توطين قطاع الأجهزة والمعدات الطبية لتمكين الكوادر السعودية من فرص العمل في القطاع الخاص، على أن يبدأ تطبيق القرار بمرحلة الأولى بتاريخ ٠٩/٤/٤٤٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١١)، ومرحلته الثانية بتاريخ ٠٩/١٠/٤٤٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠). وأن نسبة التوطين بالمرحلة الثانية بلغت (٨٠٪) من مهن المبيعات ومجال الدعاية والمستلزمات الطبية والأنشطة التابعة لها، وبلغت (٥٠٪) من مهن المهندسين والفنين للأجهزة الطبية في منشآت الأجهزة والمستلزمات الطبية. وأن المسميات المستهدفة الداخلة ضمن التوطين هي وفق التفصيل التالي: في مهن المبيعات ومجال الدعاية والتعریف بالأجهزة والمستلزمات الطبية: (بائع أجهزة علمية عام، بائع أجهزة مخبرية، بائع أجهزة طبية، بائع تجهيزات طبية عام، بائع أدوات جراحية)، وفي مهن المهندسين وفنين الأجهزة والمستلزمات الطبية: (مهندس إلكتروني أجهزة طبية، أخصائي أجهزة طبية، إلكتروني صيانة أجهزة طبية، فني أجهزة طبية). وأن نسبة التوطين بهذا القرار الوزاري يقصد بها نسبة عدد الموظفين السعوديين (في المهن المحددة) والم المشار إليها اعلاه في الشركة الى العدد الاجمالي من الموظفين سواء سعوديين أو غير سعوديين (في المهن المحددة) في الشركة ذاتها.

وكما بتاريخ هذه النشرة، ووفقاً لقائمة الموظفين غير السعوديين العاملين بالشركة الصادرة عن وزارة الداخلية (موقع مقيم) بالرقم (ACRP٠٠١٢) بتاريخ ٠٥/٠٢/٤٤٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢١) لشركة جنى الطبية وفروعها، فإنه يوجد لدى الشركة عدد (٥) موظف غير سعودي يعمل بالمهن التي تدرج تحت مهن المهندسين وفنين الأجهزة والمستلزمات الطبية، وهم يعملون بمهمة (مهندس إلكتروني أجهزة طبية) والتي تم توطينها بنسبة (٥٠٪) وفقاً للقرار الوزاري المشار اليه، ولا يوجد لديها أي موظف سعودي يعمل بأحد المهن التي تدرج تحت مهن المهندسين وفنين الأجهزة والمستلزمات الطبية والمشار اليها بالقرار الوزاري. وتتجدر الإشارة إلى أنه في حال عدم استمرار الشركة في الحفاظ على نسبة التوطين وفق برنامج «نطاقات» أو في حال الاستمرار بعد الالتزام بنسب التوطين المنصوص عليها في قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٨٠٨١) وتاريخ ٠٣/٥/٤٤٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٤٤٣) والمشار إليه أعلاه، أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطين أكثر شدة في المستقبل، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين أو أن تكون الشركة أيضاً معرضة لعدد من العقوبات منها العقوبات الواردة في جدول المخالفات والعقوبات الجديد الصادر من قبل وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم ٩٢٧٦٨ وتاريخ ٠٥/٠٥/٤٤٣ هـ (الموافق ١٢/٠٥/٤٤٣)، والذي تم التأكيد فيه على معاقبة الشركات (المصنفة بفئة (أ) ويعمل لديها من ٥١ موظف فأعلى) غير الملزمة بنسب التوطين للمهن والأنشطة الصادر لها قرارات وزارية بفرامة تقدر ب (٢٠,٠٠) ريال تتعدد بتنوع العاملين غير السعوديين المتراوين في النسبة المقررة، وفي حال تعرضت الشركة لمثل هذه الغرامات والعقوبات، سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١ المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم

ينبغي على كل منشأة مسجلة في المملكة العربية السعودية وضع لائحة لتنظيم العمل وفق التموذج الموحد المعدّ من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، كما يجوز تضمين اللائحة شروط وأحكام إضافية بما لا يتعارض مع أحكام نظام العمل ولائحته والقرارات الإدارية تنفيذاً له. ويجب أن تعلن لائحة تنظيم العمل وأي تعديل يطرأ عليها في مكان ظاهر في المنشأة أو أي وسيلة أخرى تكفل عمل الخاضعين لها بأحكامها. ولدى الشركة لائحة تنظيم عمل داخلية تم اعتمادها من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) بالرقم (٤٤٣٢٩) وتاريخ ٠٧/٢٢/٤٤٤ هـ (الموافق ٢٢/٠٢/٤٤٤).

بالرغم من ذلك، لا تضمن الشركة سوء سلوك موظفيها أو عدم حدوث أخطاء منهم، سواء كانت متعمدة أو غير متعمدة كالقيام بأنشطة غير نظامية أو سوء استخدام المعلومات والأنظمة أو إفشاء معلومات سرية أو التورط في نشر معلومات مضللية أو عدم التقيد بالضوابط الداخلية أو الغش أو الاخلال أو إساءة استخدام ممتلكات الشركة أو التصرف دون الحصول على تفويضات إدارية مطلوبة، والتي قد ينتج عنها خسائر أو فرض عقوبات أو التزامات مالية على الشركة أو يسبب ضرراً لسمعتها. وحيث أن الشركة لا تضمن منع حصول أخطاء الموظفين وأنه في حال حدوث مثل هذه الأخطاء، فقد يتربّع عنها تبعات ومسؤوليات تحملها الشركة أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثّر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتوثيق عقود عمل الموظفين

قام وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإصدار قرار وزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/٢٠١٩هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م) وذلك باعتماد إطلاق برنامج توثيق عقود العمل الإلكتروني، والذي يمكن أصحاب العمل من رفع وتحديث المعلومات الخاصة بعقود العمل للموظفين في القطاع الخاص، ويتيح للموظفين التتحقق من صحة بيانات عقودهم، وذلك عن طريق خدمة توثيق العقود. ونص القرار الوزاري أنه يجب على الشركات الالتزام بتوثيق عقود الموظفين المتعاقد معهم بعد صدور هذا القرار مباشرة، وأما المتعاقد معهم مسبقاً فيكون توثيق عقودهم إلزامياً وفق تدرج معين كحد أقصى الرابع الرابع من عام ٢٠٢٠ لكافحة الشركات مهما كان حجمها. وأكد فيه أيضاً بأنه في الشركات غير الملزمة بتوثيق العقود يسمح للموظفين فيها الذين لم توثق عقودهم بالانتقال إلى صاحب عمل آخر دون موافقة صاحب العمل الحالي.

وقام وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإصدار قرار وزاري برقم (٧٥٥٠٦) وتاريخ ٥/٠٥/٢٠٢٢م (الموافق ٢٩/١١/٢٠٢٢م) وذلك بعد أن تم الإطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٥) وتاريخ ٤/٠٤/٢٠٢١م (الموافق ١٤٤٢/١١/٢٠٢١م) الذي جاء في (أولاً) منه: «قيام وزارة الموارد البشرية بإدارة العلاقة التعاقدية بين المنشآة والعامل (ال سعودي / الوافد) بداية من تسجيل وتوثيق العقد إلى إنهاء العلاقة التعاقدية»، وبعد الإطلاع أيضاً على القرار الوزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/٢٠١٩هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م)، وسعياً من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بتنظيم إجراءات وتوثيق عقود العاملين وتحسين العلاقة التعاقدية بين صاحب العمل والعامل، فقد قرر وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإلزام المنشآت بتوثيق عقود عاملتها عبر منصة قوى، بدايةً من تسجيل العقد وتحديث بيانات المهن والأجور والمؤهلات إلى إنهاء أو انتهاء العلاقة التعاقدية. ويعمل بذلك من تاريخ هذا القرار، على أن يلغى ذلك القرار الوزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/٢٠١٩هـ (الموافق ٢٢/٠٤/٢٠١٩م).

تجدر الإشارة إلى أن الشركة لم تنتهي من توثيق كافة عقود العاملين لديها، حيث أنها قامت بتوثيق عدد (٥١) عقد عمل مقابل (٨) عقود عمل جاري العمل عليها. قد تكون الشركة معرضة للعقوبات الواردة في القرار الوزاري الخاص بجدول المخالفات والعقوبات الجديد الصادر من قبل وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٩٢٧٦٨) وتاريخ ٥/٠٥/٢٠٢١م (الموافق ١٤٤٢/١٢/٢٠٢١م) في حال استمرارها بعدم توثيق كافة عقود موظفيها لدى منصة قوى، والذي أكد فيه على معاقبة الشركات (المصنفة بفئة ١) ويعمل لديها ٥١ موظف فأكثر (غير ملتزمة بتوثيق عقود موظفيها الإلكترونياً بغرامة تقدر بـ ١٠٠٠ ريال لكل موظف غير موقّع عقده، وتتعدد الغرامات بتعدد الموظفين الغير موقّعة عقودهم، وفي حال تعرّضت الشركة لمثل هذه الغرامات والعقوبات، سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية).

٢٧-١ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (COVID-١٩)

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل الناجمة عن تبعات تفشي جائحة كورونا (كوفيد ١٩) المستجدة، والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر ٢٠١٩م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، وما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتداريب الوقائية للتصدي والحد من انتشار الجائحة، والتي تقضي على سبيل المثال لا الحصر: بحظر التجول الجرئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة وإغلاق مراكز التسوق ومعارض البيع بالتجزئة وتقليل عدد ساعات العمل لبعض القطاعات أو إلزام بعضها بالعمل عن بعد وغير ذلك، وتتعليق جميع رحلات الطيران الداخلي والحافلات وسيارات الأجرة والقطارات، وتتعليق الدخول لأغراض العمرة وزيارة المسجد النبوي من خارج المملكة وفرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدینيتي مكة المكرمة والمدينة المنورة وإغلاق المجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محل بيع المواد الغذائية والصيدليات.

وفي حال تفشي أي مرض من الأمراض المعدية - منها على سبيل المثال لا الحصر: متلازمة الشرق الأوسط التنفسية «ميرس» (MERS)، متلازمة العدوى التنفسية الحادة «سارس» (SARS)، فيروس جدري القردة - في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى، مما قد يستدعي إعادة فرض الإغلاق الكامل أو الجزئي في بعض مدن المملكة وبالتالي التأثير سلباً على اقتصاد المملكة بشكل عام، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها بشكل عام، وقد تتعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كأنها ييار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو إصابتها بالفيروسات الإلكترونية أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات. ولذلك، فإن فشل الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية والتشغيلية.



٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل وبالانقطاع غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة على فعالية أعمالها التجارية التشغيلية لاستمرار عملياتها، وإن أي توقف أو انقطاع لهذه العمليات لأي سبب كان على سبيل المثال لا الحصر حدوث الكوارث الطبيعية أو صدور متطلبات نظامية جديدة أو الأعطال المفاجئة بالشبكات والمزودات الرئيسية أو قصور أداء أو توقف يصيب أجهزة الحاسوب الآلي أو غيره من الأمور التي قد تؤدي إلى انقطاع هذه العمليات، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات وخدمات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل الخدمات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات وموردين جدد لقطاع استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، زيادة نسبة وعدد مقدمي الخدمات وبالتالي يؤدي إلى انخفاض أسعار المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها. وسينتج عن تقليل الأسعار لإحدى الأسباب المذكورة أعلاه انخفاض نسبة هامش الربح التي تتحققها الشركة من خدماتها المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام. وسيكون للعوامل المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود أو بكمية التغطية التأمينية

يوجد لدى الشركة وفروعها عدد (٥) مواقع مسؤولة لممارسة أعمالها التجارية عن طريقها، وتحتفظ الشركة بأنواع مختلفة من عقود التأمين لتغطية أعمالها وأصولها، كالتأمين الطبي للموظفين والتأمين الإلزامي على المركبات، غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة ل أعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه قد لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية حيث أن عقود التأمين المبرمة تتضمن مبالغ مقطعة وعوامل مستثناة من التغطية التأمينية، كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي كافة الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجاريًا، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أي من الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية

قامت الشركة بتسجيل عدد (١) علامة تجارية في المملكة العربية السعودية (المزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٧-٨) «العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية، من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»). تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم منتجاتها ومركزها التناصي وتميّزها واضحًا في السوق بين العملاء. إن قيام الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهة المختصة يمنحها الحماية القانونية الالزمة، إلا أن ذلك لا يمنع حدوث أي إخلال بحقوق الملكية للشركة أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية المسجلة من قبل الغير ما قد يؤدي إلى التأثير بسمعة الشركة، وتضرر الشركة إلى رفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق، علمًاً أن هذه العملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإداره في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعوى القضائية

كما بتاريخ هذه النشرة، إن الشركة وفروعها طرفاً في عدد (٧) دعوى قضائية بصفتها الجهة المدعية والمدعى عليها وتفاصيلها حسب الآتي: الدعوى الأولى رقم (٤٥٧١٢٥٥٠٩) المقامة ضد شركة جنى الطبية (المدعى عليه) وتصنيفها دعاوى التحكيم التجاري وذلك بالطالة في تعين رئيس هيئة التحكيم في النزاع الناشئ عن عقد توريد حافلات إسعافية وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة التجارية بالرياض. الدعوى الثانية (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) المقامة ضد شركة جنى الطبية تصنيفها دعاوى حقوق مالية (مكافأة) وذلك بالطالة بتسليم مكافأة نهاية الخدمة وقدرها (٢٤٠,١٢٨,٠٠) مئتان وأربعون ألفًا ومائة وثمانية وثلاثون ريال سعودي، وتسليم أجر الإجازات المستحقة بمبلغ قدره (٤٧,٥٠٠,٠٠) سبعة وأربعون ألفًا وخمس مائة ريال سعودي، وحالة الدعوى محكمة بحكم غير قطعي وحالته بانتظار إعداد الدراسة من قبل الاستئناف. الدعوى الثالثة رقم (٤٥٧٠٦٩٥١٦٤) المقامة من شركة جنى الطبية (كمدعي) تصنيفها فسخ عقد أو بطلانه وذلك بالطالة بفسخ العقد المبرم بين الطرفين وإعادة المبلغ المدفوع وقدره (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألفًا ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العامة بمدينة الرياض. الدعوى الرابعة رقم (٤٥٧٠٦٨٢٤١٢) المقامة من شركة جنى الطبية شركة مساهمة سعودية مقفلة (كمدعي) تصنيفها عدم المنافسة وحماية الأسرار وذلك بالطالة بتعويض عن المنافسة غير المشروعة بمبلغ قدره (٧,٦٣٨,٨٠٠,٠٠) سبعة ملايين وست مائة وثمانية وثلاثون ألفًا وثمانون ريال سعودي وحالة الدعوى محكمة بحكم غير قطعي من المحكمة العمالية بالرياض ونص الحاجة منه «رد دعوى المنشأة المدعية لعدم الاستحقاق» وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم



وحالته بانتظار المناقشة. الدعوى الخامسة رقم (٤٥٧٠٦٠٧٣٦٣) المقامة ضد شركة جنى الطبية تصنيفها حقوق مالية ونوعها عمولات بعمولات قدرها (٢٧١٠,٠٠٠) مليونان وسبعين مئة وعشرة ألفا ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العمالية بمدينة الرياض. الدعوى السادسة رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) المقامة ضد شركة الرعاية الممتازة الطبية شركة شخص واحد ونوعها التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠) خمسة وعشرون ألفا ريال سعودي وحالة الدعوى قيد النظر. الدعوى السابعة رقم (٤٥٧٠٣٢٧٨٧٤) المقامة من شركة جنى الطبية (كمدعي) وتصنيفها دعاوى مالية ونوعها التعويض عن أضرار التقاضي وذلك بالمطالبة بمبلغ قدره (٢٩,٠٠٠) تسعة وعشرون ألفا ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العامة بالرياض.. (ولمزيد من المعلومات حول النزاعات القضائية، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٨-٩) «النزاعات القضائية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»).

وتتجدر الإشارة بأن الشركة لم تقم بوضع أي مخصصات تتعلق بأي بنزاعات أو مطالبات قضائية قد تقع مستقبلاً بصفتها مدعى عليها. كما أن الشركة قد تجد نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواءً مدعياً أو مدعى عليها بحكم طبيعة أنشطتها ومعاملاتها مع الغير في إطار ممارستها لأعمالها، وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية والقضايا العمالية والقضايا التجارية والأضرار الأخرى التي ت Stem عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات بشكل يكون خارج عن نطاق سيطرة الشركة. وتكون الشركة معرضة لأن تُتَّخذ إجراءات قانونية ضدها أو أن تكون طرفاً مدعياً في أي من الدعاوى أو الإجراءات. لذلك لا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكاليف الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقام ضدها أو تقييمها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً على الشركة ونتائج عملياتها. علماً أنه وبغض النظر عن نتائج هذه القضايا أو الدعاوى أو الإجراءات، فقد تضطر الشركة أن تتبدد تكاليف عالية وتحصيص موارد لها خلال التأثير بها ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٤١ المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقلفة بنهائية عام ٢٠٢٢م، وعليه فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد لا تتوفر لديهم الخبرة اللازمة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقييد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة. في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خطأ فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، فإن ذلك سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٤٢ المخاطر المتعلقة بحدثة تشكيل لجنة المراجعة

تمت الموافقة على اعتماد تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٠٤) على أن يبدأ عملها من تاريخ اجتماع مجلس الإدارة هذا وحتى انتهاء الدورة الحالية لمجلس الإدارة، ونظرًا لحداثة تشكيل هذه اللجنة، فإن عدم مقدرة أعضاء هذه اللجنة على القيام بالمهام المحددة لهم واتباع منهجية عمل تكفل حمايةصالح الشركة ومساهميها، قد يؤثر على كفاءة رقابة مجلس الإدارة على أعمال الشركة من خلال لجنة المراجعة بصورة فعالة، مما قد يعرض الشركة إلى عدم التزامها بمتطلبات الإفصاح المستمر بعد الإدراج من جهة، وإلى مخاطر تشغيلية وإدارية ومالية من جهة أخرى. وبالتالي، فإن ذلك سيترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٤٣ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والطرح في السوق الموازية لنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية إضافة إلى التعاميم الصادرة عن هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقييد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وغرامات وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحيتها.



٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالحكومة

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) و تاريخ ٠٥/١٦/١٤٣٨هـ (الموافق ١٢/١٣/٢٠١٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢) و تاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١٥/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٢-٥-٨) و تاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٠١/١٨/٢٠٢٢م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم رقم (٢٠٢٢-٠٦/٣٠) و تاريخ ١٤٤٢/١٢/٠١هـ (الموافق ١٣٢م).

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية - باستثناء الفقرة (ج) من المادة (١٣) والفقرة (ب) من المادة (٥٠) والفقرة (أ) من المادة (٥١) والمادة (٥٢) والمادة (٥٦) والمادة (٨٨) من لائحة حوكمة الشركات والتي نصت الفقرة (ج) من المادة (٢) من لائحة حوكمة الشركات على إلزاميتها على الشركات المدرجة في السوق الموازية «نحو» (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء الاطلاع على الفقرة رقم (٤-٥) «حوكمة الشركة» من القسم رقم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي» من هذه النشرة). في حال لم يتم الالتزام من قبل الشركة بشكل كامل بهذه الأحكام الإلزامية المشار إليها أعلاه من لائحة حوكمة الشركات بعد إدراج الشركة أو في حال لم يتم الالتزام بأي من الأحكام الإسترشادية الأخرى من لائحة حوكمة الشركات في حال تم تطبيق كامل أحكام لائحة حوكمة الشركات بشكل إلزامي، سيؤدي ذلك إلى تعرض الشركة إلى انتهاك العقوبات والغرامات النظامية عليها المنصوص عليها بموجب المادة (٥٩) من نظام السوق المالية ، حيث يجوز للهيئة بموجب هذه المادة - إذا ثبت لها أن الشركة ارتكبت أو شرعت في أعمال أو ممارسات تشكل مخالفة لأي من أحكام نظام السوق المالية أو اللوائح أو القواعد التي تصدرها الهيئة - القيام بكل ما يأني أو أي منها: (١) إنذار الشركة، (٢) إزام الشركة باتخاذ الخطوات الضرورية لتجنب وقوع المخالفة، أو اتخاذ الخطوات التصحيحية الالزمة لمعالجة نتائج المخالفة، (٣) فرض غرامة مالية من مجلس الهيئة على أي شخص مسؤول عن مخالفة نظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية، ويجب أن لا تزيد الغرامة المفروضة عن مبلغ (٥٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن كل مخالفة ارتكبها المخالف. في حال تعرض الشركة للمساءلة من قبل هيئة السوق المالية، سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات

وافق مجلس الوزراء بتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/٠٦/٢٠٢٢م) على نظام الشركات الجديد، ويحل هذا النظام محل نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢) و تاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) ونظم الشركات المهنية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٧) و تاريخ ٢٦/٠١/١٤٤١هـ (الموافق ٢٥/٠٩/٢٠١٩م)، على أن يلغى كل ما يتعارض معه من أحكام. ودخل نظام الشركات الجديد حيز التنفيذ بتاريخ ٢٦/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٦/١٩/٢٠٢٢م)، وينفذ نظام الشركات الجديد فترة مدتها سنتين من نفاذ له تقوم الشركات بتعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه، وقد قامت الشركة وفقاً لذلك بتعديل نظامها الأساسي وبعمل موافقة له ليتوافق مع نظام الشركات الجديد لدى المركز السعودي للأعمال الاقتصادية بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٥/٢٠٢٢م). وينص نظام الشركات الجديد على متطلبات جديدة منها الالتزام بالتسجيل الرسمي لكل الشركات، بما في ذلك المشاريع المشتركة غير المسجلة، وتنظيم وتدوين ترتيبات خيارات الأسهم، وفرض شروط مسبقة معينة لتوزيع الأرباح. ولم تقم الشركة بتقييم تأثير نظام الشركات الجديد على عملياتها. وفي حال كان هذا التأثير جوهرياً أو تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات الالزمة لضمان الامتثال لها، فسيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، والجدير بالذكر على أنه لا يوجد أي مخالفات مسجلة على الشركة مسبقاً لمخالفتها نظام الشركات.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لعدد من الأنظمة الحالية على سبيل المثال لا الحصر لنظام الشركات ونظام الغرف التجارية وأنظمة العمل والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ونظام الوكالات التجارية ونظام الأجهزة والمستلزمات الطبية، وستخضع بعد الإدراج لأنظمة هيئة السوق المالية. تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة، وتشهد البيئة التشريعية مؤخراً في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح لتنظيم عدد من القطاعات في المملكة، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة واللوائح مرتفعة، وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي قد تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها بهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، الأمر والذي قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة.

كما تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الاقتصادي أو الأمني في الوقت الحاضر، ولا يوجد ضمانات بأن الظروف السياسية والأمنية والاقتصادية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغيرات كبيرة غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و/أو آية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر: التقلبات العادلة في الأسواق والركود الاقتصادي وارتفاع معدلات البطالة والتحولات التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثراًها المباشر والجوهرى على خطط ونمو الاقتصاد السعودي بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي بدوره سيؤثر سلباً على أداء الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية نظراً لعملها ضمن منظومة الاقتصاد السعودي وأثارها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو الاقتصاد السعودي على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لهذا فإن أي تغيير في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٤ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية يوجد بها عدد كبير من الشركات المحلية المتنافسة، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى بالسوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على تسعير الشركة وعلى أدائها المالي، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٥ المخاطر المتعلقة بفرض رسم وضرائب أخرى

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على مستوى المنافسة في السوق، وتتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارتها، والأنظمة القانونية، وغيرها. وبالرغم من نمو الشركة في الماضي، إلا أنه ليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى من النمو المتواصل، حيث أن الشركة قد تواجه صعوبات في توسيع نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة مبيعاتها، وعليه فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي فقد تتأثر قدرتها في تطوير نشاطها وزيادة حصتها السوقية أو الحفاظ عليها وزيادة أرباح أعمالها وتعزيز العوائد لمساهميها، مما يعني تأثر الوضع المالي للشركة بشكل سلبي.

٢-٦ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى

تخضع أعمال الشركة حالياً لضريبة القيمة المضافة والزكاة الشرعية، إلا أنه من المحتمل فرض رسوم وضرائب أخرى على الشركات من قبل الجهات المسئولة في المستقبل، وفي حال تم فرض ضرائب أو رسوم جديدة على الشركات بخلاف المطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة الصافية، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على الأداء المالي للشركة وعلى مركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعيم رقم ١٤٣٨/١٦/١٤٣٨ (الموافق ٥ ديسمبر ٢٠١٦م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحسب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعيم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساس، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وجاهة الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعيم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تعيمها رقم ١٤٣٨/١٦/١٢٠٩٧ (الموافق ١٩/٤/١٤٣٨) (١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعيم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعيم، فإن تنفيذ هذا التعيم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر كما في تاريخ هذه النشرة، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين غير المقيمين بغض النظر عن جنسياتهم.

لم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لها هذا التعيم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مملوكة من مساهمين سعوديين. وفي حال كان الأثر المالي لها هذا التعيم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات الالزمة لضمان الالتزام به والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٢-٢ مخاطر تذبذب أسعار الفائدة

قد تتغير أسعار الفائدة تبعاً للمتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو التنظيمية محلياً أو عالمياً، سواء الثابتة أو المتريرة التي تستحق للجهات المملوكة للشركة، وبالتالي سوف يؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل التي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تمثل مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية في تذبذب قيمة الاستثمارات المالية وذلك بسبب التغير في سعر صرف العملات الأجنبية والتي قد تواجهها الشركة عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية أو موردين من خارج المملكة العربية السعودية والتي تتطلب منها التعامل معهم بعملات أجنبية، حيث أنه تقوم أغلب عمليات الشركة حتى تاريخ صدور هذه النشرة على التعاملات بالريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو، وهذه التعاملات بالعملات الأجنبية المذكورة فيها عرضة لمخاطر تقلب أسعار صرف العملات الأجنبية وتذبذبها فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بذلك التعاملات، حيث ستؤثر أية تذبذبات كبيرة غير متوقعة في أسعار الصرف سلباً وبشكل جوهري على الأداء المالي للشركة وعلى أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالذبذبات المحتملة في سعر السهم

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب ولذلك قد لا يمكن المكتتبين من إعادة بيع أسهمهم بسعر الاكتتاب أو بأعلى منه، أو قد لا يتمكنون من بيعها على الإطلاق، حيث أن سعر السوق لأسهم الاكتتاب بعد الطرح قد يتأثر سلباً بعديد من العوامل التي تشمل دون الحصر:

- الاختلاف في النتائج التشغيلية وأداء أنشطة الشركة.
- التطورات التنظيمية في السوق المستهدف من قبل الشركة حيث يكون لها تأثير على الشركة أو عملائها أو منافسيها.
- التغيرات في التقديرات المالية من قبل محللي الأوراق المالية.
- الزيادة أو النقصان في عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا أو كبار التنفيذيين.
- أداء الاقتصاد السعودي والعالمي.
- التطورات المهمة في سياسات المملكة الاقتصادية.
- التقلبات في أسواق الأوراق المالية العالمية والمحلية.
- التغيرات في العوامل الاقتصادية والقانونية والتنظيمية (محلياً ودولياً) غير المتعلقة بأداء الشركة كالركود الاقتصادي وفرض عوائق على الأعمال التجارية وفرض العقوبات وغيرها من العوامل.



والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على وضع الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. إن عدد من العوامل المبينة أعلاه تقع خارج سيطرة الشركة، وإن أي تقلبات لأسعار الأسهم نتيجة هذه العوامل ستؤثر بشكل سلبي على نتائج الشركة المالية وتوقعاتها والقرارات الاستثمارية للمكتبين.

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب بسبب عدد من العوامل التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: أوضاع السوق فيما يخص الأسهم وأي تدهور في نتائج أعمال الشركة وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية وظهور منافسين أقوى. كما أنه ليس هنالك أي ضمان بأن قيمة الأسهم ستزيد بمجرد إدراجها في سوق الأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة، إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة من قبل المساهمين الحاليين

بعد إتمام عملية الطرح، قد يتمكن المساهمين الحاليين من التأثير في جميع المسائل التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك دون الحصول على موافقة مجلس الإدارة والمصادقة على عقود وأنشطة الشركة المهمة والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال الشركة وبنود نظامها الأساسي، وعلاوة على ذلك فإن أي تغيير في استراتيجية وسياسة العمل من قبل المساهمين الحاليين قد يؤثر تأثيراً سلبياً تجاه الشركة ومن الممكن أن يستخدم ذلك بطريقة قد تؤثر بشكل جوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي، مما سيؤثر بدوره سلباً على الموائد المتوقعة للمكتبين، أو يؤدي إلى خسارة المكتبين لجزء من أو لكامل استثمارهم في الشركة، وذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٣-١ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا توجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة. يخضع التداول في السوق الموازية (نمو) إلى قيود نظامية من حيث الفئات المؤهلة للتداول في الأسهم المدرجة فيه. وفي حال عدم وجود أو استمرار وجود سوق نشط وذو سيولة، فقد يؤثر ذلك سلباً على سعر تداول الأسهم. علماً أنه تم تحديد سعر الطرح بناءً على مجموعة متنوعة من العوامل التي أثرت وقد تؤثر في المستقبل على الشركة وقيمة الأسهم. وقد تؤدي العوامل المختلفة، بما في ذلك النتائج المالية للشركة وتوقعات أعمالها المستقبلية والظروف العامة في القطاع الذي تعمل فيه والعوامل الاقتصادية والبيئة التنظيمية وغيرها من العوامل الخارجية عن سيطرة الشركة، إلى انخفاض أسعار الأسهم في السوق بشكل كبير عن سعر الطرح.

٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد التوزيع المستقبلي للأرباح على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأسمالية واحتياطيات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى. وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح. كما قد يتربّع الشركة في المستقبل اتفاقيات تمويل وتسهيلات ائتمانية تتضمن قيوداً على توزيعات الأرباح مما قد يتربّع عليه تغير في التوزيعات المتوقعة.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يتربّع عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه. وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة حيث سيقتصر عائد المستثمرين على الربح الرأسمالي (إن وجد) في حال ارتفاع سهم الشركة. الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكتبين. الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أية سنة معينة، ويختبر توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساس للشركة. (ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح»). وبناءً على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٣-٣ المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة مستقبلاً، فإن ملكية الأسهم سوف تتخفض بشكل تناصبي وكذلك حقوق التصويت وتوزيعات الأرباح، مما قد يؤثر سلباً على السعر السوقي للسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية عقب إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمون لفترة حظر مدتها أشهى عشرة شهور من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة وبالتالي قد ينبع عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

قد ترغب الشركة في المستقبل بالانتقال إلى السوق الرئيسية، وعليه، يجب عليها استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، وبالتالي فإنه في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الجهات الرقابية على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر التداول فيها على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة أسهم الشركة وقيمتها السوقية.

٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-٣-٢ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار بالسوق الموازية

بعد الإدراج في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها قد ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.



03 ✓

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها





خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

.٣

١-٣ مقدمة

شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية»)، هي شركة مساهمة سعودية مقلدة مقيدة بموجب سجل تجاري رقم (١٠١٤٦٤١٧٥) الصادر بمدينة الرياض وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م).

يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع الصحراء المغربية - حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعى (٣١٣٩) - الرمز البريدي (١٣٣٢١).

٢-٣ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال

- تأسست شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندلس للرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) الصادر بمدينة جدة وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤م)، حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مئة حصة متساوية القيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء كالتالي: السيد / عبد سلطان عايد العتيبي ويلك عدد (٥٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨٪) من رأس المال، والسيد / جمال مثيب وقيان العتيبي ويلك عدد (٢٤) حصة عينية وبقيمة إجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال، والسيد / جميل مثيب وقيان العتيبي ويلك عدد (١٨) حصة عينية وبقيمة إجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال (وتمثل الحصص العينية الداخلة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي)، وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٢) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ٢٠/١٢/١٤٣٦هـ (الموافق ١١/٠١/٢٠١٥م) والمثبت لدى كاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (٣٧١١٤٢٦) وتاريخ ٢١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٥/١١/٢٠٢١م).

- وبتاريخ ٢٨/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠٢١)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الإلكتروني، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي لشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبالموافقة على دخول السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشريك / جمال مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (٢٤) حصة وبقيمة إجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٢٤) حصة وبقيمتها الإجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك / عبد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشريك / جميل مثيب وقيان العتيبي المالك لعدد (١٨) حصة بقيمة إجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧) حصة وبقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك / عبد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وبقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وكل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٢٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢).

- وبتاريخ ٠٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٢١م)، قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعى للشركة برقم سجل (١٠١٤٦٤١٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦م) إلى سجل رئيسي بدلاً من السجل التجارى برقم سجل (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤م).

- بتاريخ ١١/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ١٧/١٠/٢٠٢١م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الإلكتروني، وذلك من خلال تعديل



المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس ولتصبح اسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢).

- بتاريخ ١٤٤٢/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٣)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢١)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (٥١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩٪) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥٠,٤٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤).
- بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٦)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨)، وتعديل قيمة الحصة من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٧,٦٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨,٧٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (١٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٥).
- وبتاريخ ١٤٤٢/٠٨/١١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٧٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٩)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال إلى (١٠٠,٠٠٠) ريال، وتعديل عدد الحصص من (٧,٦٠٠) حصة إلى (١٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩٪) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١,٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٦).
- بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٧)، قامت الشركة بطرح لجزء من أسهمها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ١٤٤٢/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٧) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، وحيث بلغت نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال (١٨,١٨٪) بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩٩,٩١٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتملكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقلدة والمعتمد لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠).

- بتاريخ ١٤٤٢/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٠)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة، وزيادة رأس مال الشركة إلى (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة وبالبالغ (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشركين السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (٣٠٠٪) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤,٣٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته



حالي (%) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشركاء عايد العتيبي (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حالي (١%). ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨).

- بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشركاء عايد العتيبي المالك لعدد (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حالي (٩٩%) من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعد (٢١,٧٠٦,٧٢٠) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٠٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة أفاق المالية ومساهمين جدد بعد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشركاء عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حالي (١%) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعد (١٦,٧٤٤) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولقد تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠).

- بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠)، قامت شركة أفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهمها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٠٧) مساهم والذين هم قاماً بالاكتتاب في الشركة عن طريق شركة أفاق المالية بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧)، وتم إثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠).

- بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠٥)، تنازل السيد / عايد سلطان عايد العتيبي عن جزء من أسهمه إلى المساهم السيد / محمد تركي مضني السيحاني بعدد (١٢٣,٣٥٩) سهم وبقيمة إجمالية (١٢٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهم السيد / شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهمها إلى المساهم السيد / محمد تركي مضني السيحاني بعدد (١٢٣,٣٦٠) سهم وبقيمة إجمالية (١٢٣,٦٠٠) ريال سعودي.

- بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٩ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٧)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٦ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٠٤) بتحول الشركة من مساهمة مقلدة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو»، وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة وأثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسمهم عادية مقابل حصص نقدية بحيث يتم طرحها للاكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».

يلغى رأس مال الشركة المصدر الحالي مبلغاً وقدره خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف ريال سعودي (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم اسمي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسمهم عادية من فئة واحدة.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

- تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٢٥ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواسع، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقييمات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومراقبة معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الهواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

- وتنتمي أنشطة الشركة كما في النظام الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المبني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزلي الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر



متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المختلفة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقة من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكتاب السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسليه والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص الالزمه من الجهات المختصة إن وجدت.

- ويتمثل النشاط الفعلى للشركة في استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة وتمتلك الشركة عدد من الوكالات الطبية.

١-٣-٣ نموذج عمل الشركة

بناء علاقه قوية مع شركاء النجاح للشركة من الأطبام الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص لتمد لهم الشركة يد العون بتوفير الأجهزة والمستلزمات الطبية الالزمة بكل حرفية واتقان للمحافظة على حياة المرضى.

٢-٣-٣ قطاعات الأعمال

في عام ٢٠٢١ م وما قبله، كان لدى الشركة عدد (٢) قطاعات أعمال رئيسية تتمثل في:

١. استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، وهي معدات وأجهزة ومستلزمات طبية تتبع الأقسام التالية: (القلب والأوعية الدموية - قسم الجراحة العامة والدقيقة - قسم الرقبة والعمود الفقري - قسم معالجة اللام - قسم المشاريع والصيانة).
٢. بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان، وهي بيع الرخام والحجر والسراميك والبورسلان والجرانيت.

ولكن، حالياً تعتمد الشركة بشكل أساسي ورئيسي على قطاع واحد فقط وهو استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية حيث أنه بداية من يناير ٢٠٢٢ م ونتيجة لقرار الشركاء الصادر بتاريخ ٢٧/٥/٤٤٣١ هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/١٤٤٣ هـ) بفصل فرع الشركة «شركة ارتقاء الأندرس للرخام والحجر» بموجب السجل التجاري الصادر بمدينة جدة برقم (٤٠٣٠٢٨٦٧١) وتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤ م) من السجلات الفرعية للشركة لتصبح شركة مستقلة «ذات مسؤولية محدودة» من تاريخ اصدار هذا القرار، قرر الشركاء وقف العمل بشاطئ بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان التي كانت تمارس عن طريق هذا الفرع المشار إليه وتوحيد نشاط الشركة في استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

وتعمل الشركة على الحصول والفوز بالعقود الحكومية وغير الحكومية عن طريق المنافسات المطروحة التي تمر بالمراحل التالية:

■ مرحلة استلام الطلبات والمشاركة في المنافسات المطروحة

١. المتابعة والاطلاع على الفرص: يجب متابعة الواقع الرسمي للمنظمات أو الجهات التي تعلن عن المنافسات والعطاءات المطروحة. كما يمكن البحث عن الفرص المتاحة من خلال الشبكات المهنية أو الواقع الخاصة بالمنافسات كموقع نبوكو وموقع اعتماد وايضا المنصات الخاصة بالجهات الحكومية المختلفة.
٢. تحليل الوثائق: بمجرد العثور على فرصة مناسبة، يجب تحليل الوثائق المطروحة بعناية، والتأكد من فهم جميع المتطلبات والشروط المذكورة فيها.
٣. إعداد العطاء: بناءً على تحليل الوثائق، يتم إعداد العطاء بعناية، مع التأكد من توافقه مع جميع المتطلبات والشروط المحددة في الوثائق.
٤. تقديم العطاء (العروض): بعد إعداد العطاء، يتم تقديمه وفقاً للإجراءات المحددة في الوثائق. والتأكد من التقديم في الموعد المحدد وبالشكل المطلوب.
٥. المتابعة والتواصل: القيام بالمتابعة مع الجهة المعنية للتأكد من استلام العطاء بنجاح وللتأكيد على أي استفسارات



أو توضيحات بشأن الوثائق المطروحة.

٦. **تقييم العروض:** يتطلب هذا الخطوة تحليل العروض المقدمة من قبل الموردين بعناية. يجب مراجعة العروض للتأكد من اكتمالها ومطابقتها لمتطلبات المناقصة. يتم أيضًا تقييم العروض بناءً على المعايير المحددة مثل السعر، الجودة، الخبرة، الخدمة، وغيرها.
٧. **التفاوض:** في بعض الحالات، قد يتم فتح باب التفاوض مع بعض الموردين المتنافسين لتحسين العروض أو توضيح بعض النقاط غير الواضحة في العروض.
٨. **صدور النتائج:** بعد تقديم العطاءات، يتم الانتظار حتى الإعلان عن النتائج.

■ مرحلة ما بعد الترسية النهائية

١. **فهم متطلبات العقد:** قبل بدء عملية الترسية، يجب على الجهة المناقصة فهم متطلبات العقد بشكل كامل، بما في ذلك البنود المطلوبة والمواصفات الفنية والشروط المالية والإدارية.
٢. **إعداد العقود:** يتم إعداد العقود والاتفاقيات بين الجهات المتعاقدين، وتتضمن هذه العقود تفاصيل الاتفاقية بما في ذلك البنود المالية والجداول الزمنية وشروط التسليم والضمادات.
٣. **إصدار خطاب الضمان النهائي:** بعد توقيع العقد، يتم غالباً إصدار خطاب الضمان النهائي من قبل المورد. يعتبر هذا الضمان تعهداً من البنك بأن المورد سينفذ العقد بالشكل المطلوب وفي الوقت المناسب، وإذا عجز عن ذلك، فإن البنك سيتحمل المسئولية المالية وفقاً لشروط الضمان.
٤. **توقيع العقود:** بمجرد الموافقة على العقود من جانب الطرفين، يتم توقيع العقود الرسمية. بين الشركة والجهة المستفيدة.

■ مرحلة التوريد

١. **التحضير لعملية التسليم:** يتم التحضير لعملية التسليم بعناية، بما في ذلك تجهيز الأصناف وفحص صلاحيتها للتأكد من جودتها وانطباقها على المواصفات المطلوبة.
٢. **تنسيق مواعيد التسليم:** يتم التنسيق مع الجهة الصحية الحكومية لتحديد مواعيد التسليم المناسبة والموافقة عليها.
٣. **إعداد الأوراق اللازمة:** يتم إعداد الأوراق اللازمة لعملية التسليم، مثل فواتير التسليم ومحاضر التوريد وأي وثائق أخرى مطلوبة لإثبات التسليم.
٤. **عملية التسليم:** يتم تنفيذ عملية التسليم بشكل دقيق وفعال، بما في ذلك التأكد من تسليم الأصناف بالكمية المحددة وفي حالة الخدمات، يتم تنفيذ الخدمات وفقاً لشروط المحددة في العقد.
٥. **تسوية المدفوعات:** بعد التأكد من استلام الأصناف ورضا الجهة المشترية، يتم تسوية المدفوعات المتفق عليها وفقاً لشروط العقد.

■ التحصيل

١. **التأكد من استيفاء المتطلبات القانونية والتنظيمية:** يجب التأكد من أن جميع الفواتير تتماشى مع المتطلبات القانونية والتنظيمية المعمول بها في القطاع الصحي الحكومي.
٢. **تقديم الفواتير:** يتم تقديم الفواتير بالطريقة المحددة من قبل الجهة الصحية الحكومية، ويجب ضمان تقديمها في الوقت المناسب وبالشكل المطلوب.
٣. **متابعة الدفعات المستحقة:** يتم متابعة الفواتير المقدمة لضمان دفع الدفعات المستحقة في الوقت المحدد ووفقاً لشروط المتفق عليها.



٣-٣-٣ تفاصيل الإيرادات حسب القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م:

الجدول رقم (٢): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		القطاع
النسبة (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	النسبة (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	
%١٠٠	٦١,٣٦٠,٤٠٩	%١٠٠	٤٣,٠٤٥,٤٣٣	الإيرادات من استيراد وتوريد وبيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية
%١٠٠	٦١,٣٦٠,٤٠٩	%١٠٠	٤٣,٠٤٥,٤٣٣	الإجمالي

المصدر: الشركة

٤-٣-٣ تفاصيل الإيرادات حسب نوع العميل

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م:

الجدول رقم (٣): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		بحسب نوع العميل
النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	
%١٤,٩٤	٩,١٧٠,٠٠١	%٥,٦٠	٢,٤١٢,١١٠	جهات حكومية
%٦,٠٢	٢,٦٩٥,٤١١	%٥٤,٤٤	٢٢,٤٣٣,٤١١	جهات شبه حكومية
%٧٩,٠٣	٤٨,٤٩٤,٩٩٧	%٣٩,٩٦	١٧,١٩٩,٩١٢	عملاء القطاع الخاص
%١٠٠	٦١,٣٦٠,٤٠٩	%١٠٠	٤٣,٠٤٥,٤٣٣	الإجمالي

المصدر: الشركة

٤-٣-٤ كبار العملاء

يوضح الجدول التالي تعاملات الشركة مع كبار العملاء للشركة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م:

الجدول رقم (٤): كبار العملاء للشركة

النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (الريال السعودي)	طبيعة العلاقة		اسم العميل	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	الإيرادات (الريال السعودي)	طبيعة العلاقة		اسم العميل
		علاقة تعاقدية	طرف مستقل/غير مستقل				علاقة تعاقدية	طرف مستقل/غير مستقل	
%٢٣	٢٠,٤١٩,٢٧٩	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٦)	%٤٦	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (١)
%٢٥	١٥,٥٧٨,٦٦٥	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٧)	%٥	٢,٣٤٢,٩١٢	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٢)
%١٢	٧,٢٠٤,٢٦١	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٣)	%٤	١,٦١٩,٨٤٨	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٣)
%٥,٥	١,٥١١,٥٧٠	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٢)	%٣	١,١٧٨,٤٢٤	غير تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٤)
%٢,٥	٣,١٦٦,٦٧٥	تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٨)	%٢	١,١٧٦,٠٠٠	غير تعاقدية	مستقل	عميل رقم (٥)
%٧٨	٤٧,٨٨٠,٤٥٠	الإجمالي			%٦١	٢٦,٣١٧,١٨٤	الإجمالي		

المصدر: الشركة



٦-٣-٣ كبار الموردين

ويوضح الجدول التالي تعاملات الشركة مع كبار الموردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣:

الجدول رقم (٥): كبار الموردين للشركة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م					٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م						
النسبة من إجمالي المشتريات (%)	النسبة من تكلفة الإيرادات (%)	المشتريات (رجال سعودي)	طبيعة العلاقة	اسم المورد	النسبة من إجمالي المشتريات (%)	النسبة من تكلفة الإيرادات (%)	المشتريات (رجال سعودي)	طبيعة العلاقة	اسم المورد		
%٤٣	%٢٨	٩,٩٩٢,٠٢٤	تعاقدية	مستقل	المورد رقم (١)	%٢٤	%٣٩	٧,٠٠٠,٠٠٠	غير تعاقدية	مستقل	المورد رقم (١)
%١٠	%٧	٢,٣٣٤,٢٥٤	التعاقدية	مستقل	المورد رقم (٢)	%٧	%٤	٢,١٥٤,٩٨٩	تعاقدية	مستقل	المورد رقم (٢)
%١٠	%٦	٢,٢٦٧,٨١٣	التعاقدية	مستقل	المورد رقم (٧)	%٦	%٢	١,٦٦١,٠٩٣	تعاقدية	مستقل	المورد رقم (٣)
%٩	%٦	٢,١٠٨,١١٥	التعاقدية	مستقل	المورد رقم (٨)	%٥	%١	١,٥٩١,٨٦٧	غير تعاقدية	مستقل	المورد رقم (٤)
%٨	%٥	١,٨٢٠,٦٠٧	التعاقدية	مستقل	المورد رقم (٩)	%٤	%١	١,٠٦٥,٠١٦	تعاقدية	مستقل	المورد رقم (٥)
%٨٠	%٥٢	١٨,٥٢٢,٨١٣	إجمالي		إجمالي	%٤٦	%٤٧	١٣,٤٧٢,٩٦٥			إجمالي

المصدر: الشركة

٤-٣ رؤية الشركة وهدفها وقيمها ورسالتها واستراتيجيتها

رؤية الشركة

أن تتصدر الشركة قائمة الشركات الرائدة في مجال الأجهزة وال TORs الطبية وذلك بالعمل على تقديم حلول وتقنيات طبية عالية الجودة، والإسهام في استحداث طرق جديدة وأكثر نفعية لمقدمي الخدمة الطبية لساعدهم على تقديم خدماتهم للجمهور بأفضل وآمن طريقة.

هدف الشركة

تهدف الشركة إلى تحقيق المزيد من التوسيع الذي من شأنه أن ينمّي حجم استثمارات الشركة وتتنوع مجالات خدماتها. تأمل أن تخدم الشركة مجال الرعاية الطبية بشكل متكامل وتزويده بالتقنيات والأجهزة الازمة لتطبيب المرضى بأفضل الطرق. كما تعمل على توطين صناعة أجهزة ومستلزمات المستشفيات والعيادات الطبية لتكون إضافة قيمة للصناعات السعودية ومساهمة في تحقيق الأمن الطبي بالمملكة.

قيم الشركة

تحرك الشركة مجموعة من القيم منها الاحترافية، والنمو، والجودة، والسلامة، والتميز.

رسالة الشركة

تسهيل الحصول على أمن وأحدث التقنيات والأجهزة الطبية ذات الجودة العالمية لمقدمي الخدمة الطبية.



استراتيجية الشركة

تسعى الشركة إلى أن تستمر كونها موفراً للخدمات والحلول الطبية المتكاملة ذات المستوى العالمي، بناءً على نموذج أعمال يتسم بالكفاءة في جميع نواحيه، والسعى الحثيث للنمو المستدام، بهدف تطوير أعمال الشركة والارتقاء بمستوى تنافسيتها. وتعمل الشركة على تحقيق ذلك من خلال تعميم مجالات العمل الحالية، استغلال فرص النمو في مجالات جديدة من خلال ضخ استثمارات، تأسيس شراكات جديدة، وبالإضافة إلى الاستفادة القصوى من مجال الاستحوادات ضمن قطاع الخدمات الطبية. وتحول استراتيجية الشركة حول ثلات نقاط رئيسية:

أولاً: تعزيز وتنمية أعمال الشركة الرئيسية:

- المحافظة على التطوير المستمر بتوفير أفضل الحلول الطبية المتكاملة وتقنيات الرعاية الصحية المبتكرة في المملكة.
- التوسع في توفيرأحدث المنتجات والحلول المتكاملة للفضاء الصحي.
- الاهتمام بالعلاقات العامة وتطوير العلاقة مع العملاء الرئيسيين الذين تعامل معهم الشركة.
- التوسع في تغطية مجالات علاجية إضافية.
- زيادة حجم أعمال الشركة من عملاء القطاع الخاص.

ثانياً: دعم استراتيجية التحول للفضاء الصحي تماشياً مع رؤية ٢٠٣٠ :

- المشاركة الفعالة والجوهرية في مبادرات الشراكة ما بين القطاع العام والقطاع الخاص في القطاع الصحي.
- توفير الخدمات المساعدة لتلك الشركات مثل خدمات الإدارة والصيانة للأجهزة الطبية.
- المشاركة في إدارة مراكز التشخيص الإشعاعي والمخبرات في القطاع العام.
- العمل على توطين الصناعات المرتبطة بالمجال الصحي من خلال زيادة المكون المحلي في المنتجات والخدمات الصحية.

ثالثاً: الاستثمار في الخدمات الصحية والتقنية الطبية منها:

- مراكز خدمات علاج الأورام بما يتوافق مع أعلى المعايير العالمية.
- مراكز التشخيص الإشعاعي والمخبرات طبقاً لأحدث التقنيات العلمية.
- مراكز عمليات اليوم الواحد ذات التخصصات المختلفة.
- منصات الرعاية الصحية الافتراضية والتواصل الطبي عن بعد.

٥-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

- القدرة على توفير خيارات متعددة من الحلول الطبية المتكاملة لمقابلة الاحتياجات المتغيرة للعملاء بأفضل قيمة ممكنة.
- فريق عمل فعال من ذوي الخبرة الواسعة بالمجال الصحي تحت قيادة فريق إداري متميز.
- سجل حافل من الانجازات في تنفيذ كبرى المشاريع الصحية في المملكة العربية السعودية.
- توفير خدمات لوجستية وسلامسل توريد ذات كفاءة عالية.
- التمتع بصفة الشريك الاستراتيجي المفضل لدى العملاء وأكبر الموردين العالميين.
- التميز في النواحي التشغيلية وكفاءة الأعمال التي ساهمت في خلق سمة تجارية مميزة.



٦-٣ السجلات التجارية

تنص المادة (٢) من النظام الأساس على أنه يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض ويجوز أن ينشأ لها فروع داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس إدارة الشركة.

كما بتاريخ هذه النشرة، وبالإضافة إلى السجل الرئيسي للشركة، يوجد لدى الشركة عدد (٥) فروع، ولا يوجد أي شركات تابعة للشركة. وفيما يلي جدول للسجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها:

الجدول رقم (٦): السجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها

الاسم التجاري	الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٢م	الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٣م	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	المصدرة	
شركة جنى الطبية	٧٥,٠٠٩	٣٩,٧٩٣,٩٦٣	مساهمة سعودية مقبلة	١٠١٠٤٦٤١٧٥	إدارة الأنشطة والخدمات البلدية واللإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، إنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد ، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات، محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحملة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون المنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات المستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	إدارة الأنشطة والخدمات البلدية واللإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، إنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد ، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات، محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحملة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون المنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات المستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	١٤٣٧/١٢/٢٥ (الموافق ٢٠٢٦/١١/١٨)	١٤٤٨/٠٦/٠٨ (٢٠٢٣/٠٩/٢٦)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض



الاسم التجاري	الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٢	الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٣	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	المصدرة	الجهة
شركة الرعاية الممتازة الطبية	١٤,٦٠,٧١٩	٧,٥٥١,٩٥٧	فرع شركة مساهمة مقلدة	١٠١٠٤٣٤٣٤	البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	٠٦/٢٣/٤٣٦	١٤٤٨/١٤٤٩ هـ	وزارة التجارة - مكتب المخواص (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٢) (م٢٠٢٦/٠٢/٠٣)	السجل التجاري بمدينة الرياض
شركة نخبة الرعاية الطبية	٢٨,٦٥٥,٤٣٥	١٤,٤١٩,٥٤٧	فرع شركة مساهمة مقلدة	١٠١٠٤٣٥٣٧	تفصيل وخياطة بدلات العمل الموحدة، البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	٠٧/٢١/٤٣٦	١٤٤٨/٠٧/٢٤ هـ	وزارة التجارة - مكتب المخواص (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٠) (م٢٠٢٧/٠١/٠٢)	السجل التجاري بمدينة الرياض
شركة جنى للصناعة	-	-	فرع شركة مساهمة مقلدة	١٠١٠٧٨٩٦٨٦	صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد	٠٨/١٦/٤٣٣	١٤٤٦/١٤٤٧ هـ	وزارة التجارة - مكتب المخواص (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٦) (م٢٠٢٣/٠٣/١٩)	السجل التجاري بمدينة الرياض
شركة جنى الطبية**	-	-	فرع شركة مساهمة مقلدة	٤٠٣٠٥١٦٥٦٧	وكالات البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	١٢/٠٧/٤٤٤	١٤٤٥/١٢/٠٧ هـ	وزارة التجارة - مكتب المخواص (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥) (م٢٠٢٣/٠٦/٢٥)	السجل التجاري بمدينة جدة
شركة جنى الطبية***	-	-	فرع شركة مساهمة مقلدة	٢٠٥٠١٧٣٢٨٥	وكالات البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية	١٢/٢٤/٤٤٤	١٤٤٥/١٢/٢٤ هـ	وزارة التجارة - مكتب المخواص (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠) (م٢٠٢٣/٠٧/١٢)	السجل التجاري بمدينة الدمام

المصدر: الشركة

* تأسست شركة جنى للصناعة سجل تجاري رقم ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ (سجل فرعي) بتاريخ ٢١/٠٧/٤٣٦ (الموافق ١٠/٥/٢٠١٥) ولم تتحقق الشركة أي إيرادات حتى ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣، حيث تم تأسيس الفرع عام ٢٠٢٢م لعرض إقامة المعرض ولم يتم البدء به حتى تاريخه.

** تأسست شركة جنى الطبية سجل تجاري رقم ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ (سجل فرعي) بتاريخ ٢٥/٠٦/٤٤٤ (الموافق ١٢/٠٧/٤٤٤) ولم تتحقق الشركة أي إيرادات حتى ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣، حيث تم تأسيس الفرع عام ٢٠٢٣م.

*** تأسست شركة جنى الطبية سجل تجاري رقم ٢٠٥٠١٧٣٢٨٥ (سجل فرعي) بتاريخ ٢٤/١٢/٤٤٤ (الموافق ٠٧/١٢/٤٤٤) ولم تتحقق الشركة أي إيرادات حتى ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣، حيث تم تأسيس الفرع عام ٢٠٢٣م.



العاملون والسعادة

بلغ إجمالي عدد موظفي المركز الرئيسي للشركة وفروعها (٥٣) موظف من بينهم (١٤) موظف سعودي و(٣٩) موظف غير سعودي أي بنسبة سعودية تبلغ (٤١٪) كما في ديسمبر ٢٠٢٣م، وتدرج الشركة (المركز الرئيسي وفروعها) حالياً في النطاق الأخضر المتوسط، وهي مصنفة على أنها منشأة متوسطة فئة (أ) وتعمل في نشاط (الجملة والتجزئة).

ويوضح الجدولان التاليان أعداد الموظفين وتوزيعهم حسب الجنسية وإدارات الشركة خلال العامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٧): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الجنسية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		البيان
النسبة	العدد	النسبة	العدد	
%٢٦,٤١	١٤	%٣٨	٢٠	ال سعوديين
%٧٣,٥٩	٣٩	%٦٢	٣٣	غير السعوديين
%١٠٠	٥٣	%١٠٠	٥٣	المجموع

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٨): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الإدارات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		الإدارة
غير السعوديين	ال سعوديين	غير السعوديين	ال سعوديين	
٢	٢	١	٢	الادارة التنفيذية
٣	٢	٠	٢	إدارة التسويق والتطوير
٥	٠	٠	٠	إدارة العمليات
١٨	٣	١٥	٩	ادارة المبيعات
٣	١	٦	٢	إدارة المشاريع
٥	٢	٢	٢	الادارة المالية
٢	٤	٩	٣	إدارة الموارد البشرية والخدمات المساعدة
٣٩	١٤	٣٣	٢٠	المجموع

المصدر: الشركة

- كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة. باستثناء دخول الشركة بمشروع كبير مع هيئة الهلال الأحمر السعودي خلال عام ٢٠٢٤م بقيمة إجمالية للمشروع تقدر بقيمة ١٩٩ مليون ريال، حيث حصلت الشركة على إشعار ترسية من هيئة الهلال الأحمر السعودي وخطاب الت bliغ من شركة «نوبكو» وفي انتظار نسخة من العقد.

- كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي نشاط تجاري أو أصول خارج المملكة.
- لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.
- لا يوجد أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة.
- كما يقرّّ أعضاء المجلس بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.



٠٤

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي





هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤.

١-٤ هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

يبين جدول التالي هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

م	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح				نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم بشكل غير مباشر
		نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم بشكل مباشر	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم بشكل غير مباشر	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم بشكل مباشر	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم بشكل غير مباشر		
١	شركة جنى الاستثمارية القابضة	%١٦,٠٦	٤١٢,٧٣٢	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	-	-	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	-	-
٢	عبد سلطان عايد العتيبي*	%١٤,٠٢	٣٦٠,٢٦٩	%١١,٢١	٣٦٠,٢٦٩	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٥٠	%٤٠,٨٦٥	٤٠٨,٦٥٠	%١٢,٧٧٢	-
٣	متعب سلطان عايد العتيبي**	%٠,٣٥	٨,٨٨٨	%٠,٢٨	٨,٨٨٨	%٠,١٦	٤,١٢٧	%٤,١٢٧	٤,١٢٧	%٠,١٣	-
٤	مساهمون آخرون لا ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من %٥ من عدد مساهم (٧) مساهم	%٩,٢٩	٢٢٨,٨٨٩	%٧,٤٤	٢٢٨,٨٨٩	-	-	%٧,٤٤	٢٢٨,٨٨٩	-	-
٥	الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من %٥ من عدد مساهم (٨١) مساهم	%٦٠,٢٨	١,٥٤٩,٢٢٢	%٤٨,٢٢	١,٥٤٩,٢٢٢	-	-	%٤٨,٢٢	١,٥٤٩,٢٢٢	-	-
٦	الجمهور (المستثمرون المؤهلون الجدد)	--	٦٤٢,٥٠٠	%٢٠,٠٠	٦٤٢,٥٠٠	--	--	--	--	--	--
	الإجمالي	%١٢,٨٥	٤١٢,٧٣٢	%١٠٠	٣,٢١٢,٥٠٠	%١٦,٠٦	٤١٢,٧٣٢	%١٠٠	٢,٥٧٠,٠٠٠		

المصدر: الشركة

* لدى السيد / عبد سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لـ %١٥,٩٠ من الأسهم قبل الطرح ونسبة %١٢,٧٧٢ بعد الطرح عن طريق تملّكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطيبة، حيث يمتلك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي %٩٩ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي %١٦,٠٦ من أسهم شركة جنى الطيبة قبل الطرح ونسبة %١٢,٨٥ بعد الطرح.

** لدى السيد / متعب سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لـ %١٦,٠٦ من الأسهم قبل الطرح ونسبة %٠,١٣ بعد الطرح عن طريق تملّكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطيبة، حيث يمتلك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي عدد (١) حصة أي ما نسبته حوالي %١ من أسهم شركة جنى الطيبة قبل الطرح ونسبة %٠,١٣ التي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي %١٦,٠٦ من أسهم شركة جنى الطيبة قبل الطرح ونسبة %١٢,٨٥ بعد الطرح.

■ وفيما يلي نبذة مختصرة عن أحد كبار المساهمين في الشركة (شركة جنى الاستثمارية القابضة)

شركة سعودية (ذات مسؤولية محدودة) تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥١٥٥٢) وتاريخ ١٤٣٩/٠٨/٢٧ (الموافق ٢٠١٨/٠٥/١٣) ويعقّبها الرئيسي في مدينة الرياض، وبلغ رأس مالها الحالي (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ولقد تم اعتماد آخر نسخة لعقد التأسيس الخاص بها إلكترونياً من قبل الشركاء برقم عقد (٩٧٤) ورقم نسخة عقد (٤) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢٤ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٣). ويتمثل نشاط الشركة بموجب سجلها التجاري الرئيسي في (إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات الالزامية للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالت والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة).

الجدول رقم (١٠): هيكل ملكية شركة جنى الاستثمارية القابضة

م	الاسم	عدد الحصص النقدية	قيمة الحصة الواحدة (ريال سعودي)	إجمالي قيمة الحصص (ريال سعودي)	نسبة الملكية (%)
١	عبد سلطان عايد العتيبي	٩٩	٥٠,٠٠٠	٤,٩٥٠,٠٠٠	%٩٩



٢ متعب سلطان عايد العتيبي

الإجمالي

المصدر: الشركة الهيكل التنظيمي الإداري للشركة وحوكمنتها

لدى الشركة هيكل تنظيمي يحدّد تقسيم الإدارات وتوزيع الصالحيات والأعمال بين أقسامها. ويتألف الهيكل الإداري الرئيسي للشركة من مجلس الإدارة ولجنة المراجعة المنبثقة عنه وفريق من المسؤولين التنفيذيين (الإدارة العليا). يترأس الهيكل التنظيمي الإداري مجلس إدارة واللجنة التابعة له وتعاونهما الإدارة العليا التي تتولى مسؤولية الإشراف على نشاطات الشركة اليومية. كما يتولى المجلس المسؤولية النهائية عن التوجيه والإشراف العام والرقابة على الشركة. وقد خُول المجلس مسؤولية تفيد الخطط الاستراتيجية وإدارة الأعمال اليومية للشركة إلى الإدارة العليا، والتي يترأسها الرئيس التنفيذي وكذلك يشرف مباشرةً على وضع السياسات والإجراءات الالزامية لضمان كفاءة وفعالية إدارة الشركة ونظام الرقابة الداخلية ودرء المخاطر بأقصى حد ممكن.

لدى الشركة لجنة تعاونه في أعماله: لجنة المراجعة.

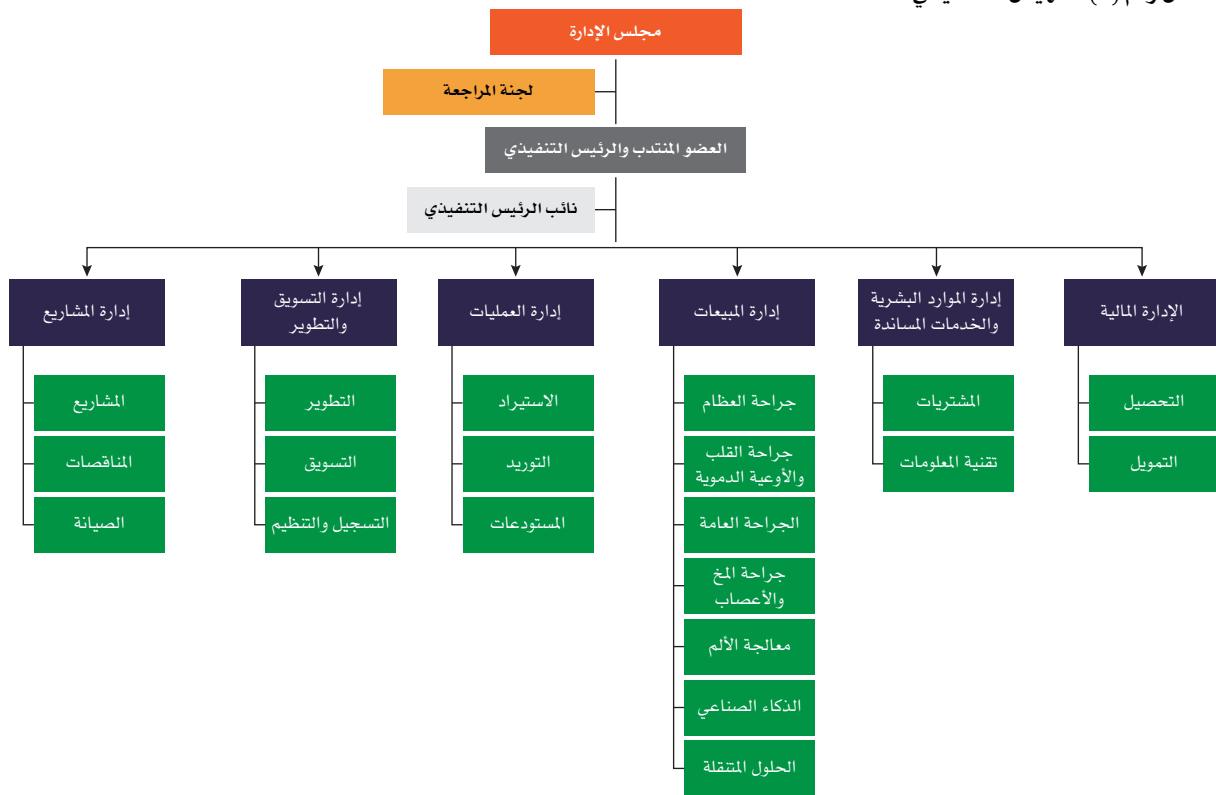
تقع مسؤولية إدارة العمليات اليومية في الشركة على عاتق الرئيس التنفيذي وغيره من كبار أعضاء الإدارة العليا الذين خوّلهم مجلس الإدارة صالحيات تنفيذية محددة.

تم تحديد صالحيات رئيس مجلس ونائبه والعضو المنتدب للشركة في المادة (٢١) من النظام الأساس، مع الإشارة إلى أن النظام الأساس نص على أنه لرئيس مجلس أن يفوض (بقرار مكتوب) بعض صالحياته إلى غيره من أعضاء مجلس أو من الغير لمباشرة عمل أو أعمال معينة.



يبين الشكل أدناه الهيكل التنظيمي المعتمد من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤ (الموافق ٢٣/٥/٢٠٢٠م).

الشكل رقم (١) : الهيكل التنظيمي



المصدر: الشركة



٤-٤ أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر

يتتألف مجلس إدارة الشركة من (٧) أعضاء، من بينهم (٤) أعضاء مستقلين و(٣) أعضاء غير مستقلين. يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (١١): تشكيل مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس																			
م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية*	الاستقلالية***	تاريخ التعيين في عضوية مجلس الإدارة	الأسهم المملوكة قبل الطرح		الأسهم المملوكة بعد الطرح		النسبة	العدد	النسبة	العدد				
								غير مباشر****		مباشر									
								غير مباشر****	مباشر	غير مباشر****	مباشر								
١	عبد سلطان عايد العتيبي	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٤٢	غير تنفيذي	غير مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	%١٢,٧٢	٤٠٨,٦٥	%١١,٢١	٣٦٠,٢٦٩	%١٥,٩٠	٤٠٨,٦٥	%١٤,٠٢	٣٦٠,٢٦٩				
٢	هاني كمال خضر نجم	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٦٠	غير تنفيذي	مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	-	-	-	-	-	-	-	-				
٣	عبد الله ناصر بدر البدر	عضو مجلس إدارة	سعودي	٤٦	غير تنفيذي	مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	%٠,٧٣	٢٣,٣٥٥	-	%٠,٩١	٢٣,٣٣٥	%١,٧٣	-	٤٤,٤٤٤				
٤	جمال مثيب وقيان العتيبي	عضو مجلس إدارة	سعودي	٤١	غير تنفيذي	غير مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	-	-	%١,٣٨	٣٨,٨٨٩	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩					
٥	جميل مثيب وقيان العتيبي	عضو مجلس الإدارة المنتدب	سعودي	٤٦	غير تنفيذي	غير مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	-	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩					
٦	مشاري ثواب مطر المطيري****	عضو مجلس إدارة	سعودي	٣٩	غير تنفيذي	مستقل	٢٠٢٢/٠٧/٢٨	%٢,٨١	٩٠,٣٥٦	-	%٣,٥٢	٩٠,٣٥٦	%٢,٨١	-	٩٠,٣٥٦				
٧	فهد مشعل ممدوح آل علي	عضو مجلس إدارة	سعودي	٤٠	غير تنفيذي	مستقل	٢٠٢٣/٠٤/١٠	-	-	%٠,٨٣	٢٦,٦٦٧	-	%١,٠٤	٢٦,٦٦٧					
أمين سر مجالس الإدارة																			
-	جميل مثيب وقيان العتيبي	أمين السر	سعودي	٤٦	تنفيذي	غير مستقل	٣٨,٨٨٩	-	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩	-	%١,٢١	٣٨,٨٨٩					

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة بتاريخ ١٢/٢٩/١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٨/٠٧/٢٠٢٢ م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة في دورته الأولى وذلك لمدة أربع (٤) سنوات، على أن تبدأ من تاريخ ١٢/٢٩/١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٨/٠٧/٢٠٢٢ م) وهو تاريخ موافقة الجمعية التحولية والمشار إليه أعلاه، وعلى أن تنتهي بتاريخ ٢٢/٠٢/١٤٤٨ هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٢٣ م). وبتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٤/٠٩/٢٠٢٣ م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد / جملي مثيب وقيان العتيبي بمنصب أمين سر مجلس الإدارة. علماً أنه قد طرأت تعديلات عددة على تشكيلة المجلس منذ انتخابه وفق الآتي:

(١) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٤/٠٩/٢٠٢٣ م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة رئيس مجلس الإدارة السيد / أحمد محمد سمران العنزي من رئاسة مجلس الإدارة بناءً على طلبه نظراً لظروفه الخاصة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد / عبد سلطان عايد العتيبي بمنصب رئيس مجلس إدارة الشركة.



- (٢) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٢م)، تم التأكيد من قبل مجلس الإدارة على تعيين السيد / هاني كمال خضر نجم بمنصب نائب رئيس مجلس الإدارة.
- (٣) بتاريخ ١٩/٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٢م)، نتم موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة السيد / عبد سلطان عايد العتيبي من منصبعضو المنتدب، معبقاء عضويته في مجلس الإدارة واستمراره عضواً غير تنفيذي في مجلس إدارة الشركة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد / جميل مثيب وفيان العتيبي بمنصب العضو المنتدب.
- (٤) بتاريخ ١٩/٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٢م)، تم موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد / فهد مشعل مددوح آل علي - عضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد / أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه، وعلى أن يتم عرض هذا القرار على الجمعية لاعتماده. وتم اعتماد تعيين السيد / فهد مشعل مددوح آل علي كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد / أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه وذلك بموجب اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٠٥/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٠م).
- ** يكتسب عضو مجلس الإدارة صفة «العضو التنفيذي» عندما يكون عضواً في الإدارة التنفيذية للشركة ويشارك في أعمال الإدارة اليومية لها أو يتضمن راتباً منها لقاء ذلك. بالنسبة «للعضو غير التنفيذي» فهو عضو مجلس الإدارة الذي لا يكون متفرغاً لإدارة الشركة أو لا يتضمن راتباً منها عدا مكافأة العضوية عن المجلس واللجان.
- *** بالنسبة للعضو المستقل: فهو عضو مجلس الإدارة غير التنفيذي والذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تتطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها فيما يلي:
- (١) أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعة لها صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٢) أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعة لها صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٣) أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعة لها صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٤) أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- (٥) أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعة لها صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٦) أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- (٧) أن يتضمن مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجائه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجائه أيهما أقل.
- (٨) أن يشتراك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجرأ في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- (٩) أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو متصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.
- **** الملكية غير المباشرة تعني الأسماء المملوكة من قبل أعضاء مجلس أو مساهمين بشكل غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة. كما بتاريخ هذه الشرة، لدى السيد / عبد سلطان عايد العتيبي رئيس مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥٪، من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢٪ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / عبد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ٦٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.
- ***** تملك السيدة / عليه متصور على العجري وهي زوجة عضو مجلس الإدارة السيد / مشاري ثواب مطر المطيري بشكل مباشر في الشركة بعد (١٤,٠٨٧) سهم وبنسبة ملكية ٥٤,٨٪ من أسهم الشركة قبل الطرح.
- بحسب النظام الأساس للشركة، يعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه رئيساً للمجلس، ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً أو نائب رئيس مجلس الإدارة، ويعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم.
- ويختص رئيس مجلس برئاسة اجتماعات مجلس وتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، وفي حالة غيابه أو إذا منعه من القيام بوظائفه مانع، يقوم نائب الرئيس بوظائف الرئيس بصورة مؤقتة. وفيما يلي ملخص لمسؤوليات مجلس الإدارة ورئيس مجلس وأمين السر وفق لائحة حوكمة الشركة الداخلية المعتمدة:
- ### ملخص بعض الوظائف الأساسية لمجلس الإدارة:
- اعتماد التوجهات الاستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها.
 - اعتماد أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية والإشراف العام عليها.
 - وضع نظام حوكمة خاص بالشركة والإشراف العام عليه ومراقبة مدى فاعليته وتعديلاته عند الحاجة.
 - يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام باعتماد سياسات مكتوبة تتنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتها وحفظ حقوقهم.
 - يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام باعتماد السياسات والإجراءات التي تضمن تقيد الشركة بالأنظمة واللوائح، والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح، والتحقق من تقيد الإدارة بها.
 - الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدفقاتها النقدية، وعلاقتها المالية واللتئمانية مع الغير.
 - إعداد القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
 - إعداد تقرير المجلس واعتماده قبل نشره.
 - إرساء قنوات اتصال فعالة تتيح للمساهمين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.



- يجوز للمجلس- بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام بتشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
- وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.

ملخص لمسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:

- ضمان حصول أعضاء المجلس في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
- التتحقق من قيام المجلس بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولوائح التنفيذية والنظام الأساس للشركة.
- تشجيع أعضاء المجلس على ممارسة مهامهم بفعالية وبما يحقق مصلحة الشركة.
- ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى المجلس.
- تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كلٍ من المجلس والإدارة وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
- ترأس اجتماعات الجمعية العامة لمساهمي الشركة أو تفويض أحد أعضاء المجلس بذلك.
- التصديق على قرارات المجلس والصلاحيات المأذوذة منها أو تفويض غيره بهذه الصالحيات.
- الدعوة لاجتماعات المجلس ورئيسة جلسات المجلس أو تفويض أحد أعضاء المجلس.
- تمكين جميع أعضاء المجلس من المشاركة الكاملة في أعمال وأنشطة المجلس وضمان أن يعمل كفريق واحد.
- التتحقق من قيام المجلس بمناقشة القضايا الأساسية والهامة وعدم تأجيلها واتخاذ القرار المناسب حولها في وقته.
- ضمان تمتع المجلس بالدعم الكافي وتزويده بكافة المعلومات الضرورية التي تساعده في اتخاذ قراراته بشكل فعال وسليم.
- التتحقق من إتباع جميع القوانين واللوائح والتعاميم التي تصدرها السلطات الحكومية والعمل بموجب النظام الأساس وغيره من الاتفاقيات وذلك لضمان صحة وفعالية اجتماعات المجلس وقراراته.
- الموازنة في تشجيع المناقشات وطرح الأسئلة داخل الاجتماعات ودفعها في اتجاه الوصول إلى اتخاذ القرارات الهامة والسليمة في فترة معقولة ووقت قصير نسبياً.
- الإشراف على تكوين جميع اللجان المنبثقة من المجلس والتقدم بتوصية إلى المجلس بالموافقة على الأسماء التي قام بترشيحها لعضوية تلك اللجان بالتشاور مع لجنة المكافآت والترشيحات.
- العمل بشكل متواصل على تطوير المجلس وذلك حرصاً على تسيير الأمور بأسلوب مبني على القيم والأخلاقيات السامية والمساهمة في الوصول إلى قرارات سليمة تحفظ حقوق المساهمين وتتضمن الشفافية وتحمل المسؤولية.

ملخص لمسؤوليات أمين السر:

- ضمان إتاحة إجراءات المجلس المقررة من المجلس واستعراضها بشكل منتظم.
- توثيق اجتماعات المجلس وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت -، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
- إثبات مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الجلسة وأعضاء المجلس الحاضرون وأمين السر. وتدوين هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس وأمين السر.
- متابعة قرارات المجلس وتقديم تقرير على الرئيس والمجلس حول أي صعوبات واجهته.
- حفظ التقارير التي تُرفع إلى المجلس والتقارير التي يعدّها المجلس.
- تزويد أعضاء المجلس بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبهها أي من أعضاء المجلس ذات العلاقة بالموضوعات المشتملة في جدول الاجتماع وترسل بخطاب رسمي أو عبر البريد الإلكتروني أو وسائل الاتصال الحديثة، قبل موعد الجلسة (بأسبوع على الأقل).
- التتحقق من تقييد أعضاء المجلس بالإجراءات التي أقرها المجلس.



- تبليغ أعضاء المجلس بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
 - عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس لإبداء مopianاتهم حيالها قبل توقيعها.
 - التحقق من حصول أعضاء المجلس بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
 - التنسيق بين أعضاء المجلس.
 - تقديم العون والمشورة إلى أعضاء المجلس.
- فيما يلي ملخص السير الذاتية لأعضاء المجلس وأمين السر:

الجدول رقم (١٢): ملخص السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عيد سلطان عايد العتيبي

الاسم	عيد سلطان عايد العتيبي
العمر	٤٢
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
الصفة	غير مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	شهادة диплом в إدارة الموارد البشرية من الغرفة التجارية - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٦م . - الرئيس التنفيذي في شركة جنى الاستثمارية القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مختصة بإدارة الشركات والاستثمارات التابعة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن - الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مغلقة - منذ عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٢م - رئيس إدارة العلاقات الحكومية لأحدى الشركات التابعة لشركة دار الأركان - منذ عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠١٢م.
الخبرات العملية والمهنية	
العضويات في مجالس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٣): ملخص السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة هاني كمال خضر نجم

الاسم	هاني كمال خضر نجم
العمر	٦٠
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
الصفة	مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	شهادة البكالوريوس في الطب (جراحة) من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية- عام ١٩٨٥م . - رئيس قسم جراحة القلب وطب الأطفال في عيادة كليفلاند، شركة ذات مسؤولية محدودة أجنبية تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن. - رئيس قسم جراحة القلب في مدينة الملك عبد العزيز الطبية، مدينة طبية حكومية تابعة للشؤون الصحية في وزارة الحرس الوطني السعودي تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠١م إلى عام ٢٠١٦م . - نائب رئيس الجمعية في جمعية القلب السعودية، منظمة صحية مهنية غير ربحية تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٦م . - أستاذ محاضر في كلية الطب في جامعة الملك سعود، جامعة حكومية تعمل في قطاع التعليم - منذ عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٦م . - عضو مجلس أمناء جمعية القلب الأمريكية، جمعية غير ربحية تعمل في مجال الطب - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن - نائب رئيس مجلس الإدارة في مدينة الملك عبد العزيز الطبية، مدينة طبية حكومية تابعة للشؤون الصحية في وزارة الحرس الوطني السعودي تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٦م .
الخبرات العملية والمهنية	
العضويات في مجالس إدارات أخرى	
المصدر: الشركة	



الجدول رقم (١٤): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة عبد الله ناصر بدر البدر

الاسم	عبد الله ناصر بدر البدر
العمر	٤٦
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
الصفة	مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	- شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ليستر - المملكة المتحدة - عام ٢٠١٠م. شهادة البكالوريوس في الأدب واللغة الانجليزية من جامعة الامام محمد بن سعود - المملكة العربية السعودية- عام ٢٠٠٠م.
الخبرات العملية والمهنية	- الرئيس التنفيذي في شركة المراعي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إنتاج الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. مدير عام في شركة المراعي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إنتاج الأغذية - منذ عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠١٥م. رئيس مجلس إدارة في شركة إنترناشونال دايري اند جوس، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن.
الآخري	- رئيس مجلس إدارة في شركة بيتي، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. رئيس مجلس إدارة في شركة طيبة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. رئيس مجلس إدارة في شركة الحسبة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع العقارات - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. رئيس مجلس إدارة في شركة آفاق المالية، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات المالية والاستثمار - منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن.
الآخري	- رئيس مجلس إدارة في شركة مودرن فود، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠١٧م حتى الآن. عضو مجلس إدارة الشركة الحديثة لصناعة المواد الغذائية «سفن دايز»، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المخبوزات - منذ عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢١م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٥): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة جمال مثيب وقيان العتيبي

الاسم	جمال مثيب وقيان العتيبي
العمر	٤١
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
الصفة	غير مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	- شهادة الدبلوم في إدارة المشاريع المعقدة من جامعة مانشستر - المملكة المتحدة - عام ٢٠٢١م . شهادة لدوره قيادة الأعمال للتنفيذيين من كلية لندن للأعمال - المملكة المتحدة - عام ٢٠١٨م . شهادة البكالوريوس في اللغة الإنجليزية من جامعة الملك عبد العزيز- المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٢م .
الخبرات العملية والمهنية	- مدير عام الموارد البشرية في شركة بي أيه اي سيسنتر السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. مدير عام الخدمات المشتركة للموارد البشرية في شركة بي أيه اي سيسنتر السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٩م.
الآخري	الآخري

المصدر: الشركة



الجدول رقم (١٦): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين السر جمیل مثیب وقیان العتبی

الاسم	جمیل مثیب وقیان العتبی
العمر	٤٦
الجنسية	سعودی
المنصب	عضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين سر مجلس الإدارة
الصفة	غير مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	<ul style="list-style-type: none"> - شهادة الماجستير في الموارد البشرية من جامعة كبرتن للتقنية - استرالیا - عام ٢٠١٠ م. - شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية- عام ١٩٩٨ م. - الرئيس التنفيذي في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مقبلة - منذ عام ٢٠٢٣ م حتى الآن. - رئيس الموارد البشرية في المركز الوطني للتنمية الصناعية، وهي جهة حكومية تعمل في قطاع الصناعة - منذ عام ٢٠٢٢ م إلى ٢٠٢٣ م. - نائب مدير عام رأس المال البشري في مصرف الإنماء، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠١٠ م إلى عام ٢٠٢٢ م. - مساعد مدير الموارد البشرية في المجموعة السعودية للأبحاث والإعلام، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الإعلام - منذ عام ٢٠٠٦ م إلى عام ٢٠٠٨ م. - مدير الموارد البشرية في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات- منذ عام ٢٠٠٣ م إلى عام ٢٠٠٥ م. - أخصائي أول موارد بشرية في مصرف الراجحي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠٠١ م إلى عام ٢٠٠٣ م. - أخصائي أول موارد بشرية في مجموعة الفيصلية، شركة مساهمة مقبلة تعمل في قطاع الاستثمار - منذ عام ١٩٩٩ م إلى عام ٢٠٠١ م.
الخبرات العملية والمهنية	<ul style="list-style-type: none"> - مدیر الموارد البشرية في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات- منذ عام ٢٠٠٣ م إلى عام ٢٠٠٥ م. - أخصائي أول موارد بشرية في مصرف الراجحي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠٠١ م إلى عام ٢٠٠٣ م. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة جنى للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠٢٠ م حتى الآن. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠٢٠ م إلى عام ٢٠٢١ م. - مدیر التسويق في الشركة الوطنية لخدمات الإسكان، شركة ذات مسؤولية محدودة حکومیة مملوکة بالکامل من قبل الشركة الوطنية للإسكان تعمل في قطاع العقارات - منذ عام ٢٠١٩ م إلى عام ٢٠٢٠ م. - مدیر تطوير الأعمال في شركة جنى للاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار - منذ عام ٢٠١٨ م إلى عام ٢٠١٩ م. - مدیر المبيعات في شركة جبل عمر للتحلییر، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠١٧ م إلى عام ٢٠١٨ م. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٧ م. - مدیر التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات- منذ عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٤ م. - مسؤول التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠٠٥ م إلى عام ٢٠١٢ م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٧): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة مشاری ثواب مطر المطیری

الاسم	مشاری ثواب مطر المطیری
العمر	٣٩
الجنسية	سعودی
المنصب	عضو مجلس الإدارة
الصفة	مستقل
المؤهلات العلمية والمهنية	<ul style="list-style-type: none"> - شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة باری - الولايات المتحدة الأمريكية - عام ٢٠١٢ م - شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية- عام ١٩٩٨ م. - مدیر إدارة الممتلكات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠٢٠ م حتى الآن. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة جنى للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠٢٠ م إلى عام ٢٠٢١ م. - مدیر التسويق في الشركة الوطنية لخدمات الإسكان، شركة ذات مسؤولية محدودة حکومیة مملوکة بالکامل من قبل الشركة الوطنية للإسكان تعمل في قطاع العقارات - منذ عام ٢٠١٩ م إلى عام ٢٠٢٠ م. - مدیر تطوير الأعمال في شركة جنى للاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار - منذ عام ٢٠١٨ م إلى عام ٢٠١٩ م. - مدیر المبيعات في شركة جبل عمر للتحلییر، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠١٧ م إلى عام ٢٠١٨ م. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٧ م. - مدیر التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات- منذ عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٤ م. - مسؤول التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠٠٥ م إلى عام ٢٠١٢ م.
الخبرات العملية والمهنية	<ul style="list-style-type: none"> - مدیر التسويق والمبيعات في شركة جنى للاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار - منذ عام ٢٠١٨ م إلى عام ٢٠١٩ م. - مدیر المبيعات في شركة جبل عمر للتحلییر، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠١٧ م إلى عام ٢٠١٨ م. - مدیر التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاکیة - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٧ م. - مدیر التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات- منذ عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٤ م. - مسؤول التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠٠٥ م إلى عام ٢٠١٢ م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (١٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة فهد مشعل ممدوح آل علی



فهد مشعل ممدوح آل علي	الاسم
٤٠	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة	المنصب
مستقل	الصفة
شهادة الماجستير في القانون من كلية الشرق العربي للدراسات العليا - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٥ م.	المؤهلات العلمية والمهنية
شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك عبد العزيز - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٠ م.	
شهادة البكالوريوس في العلوم العسكرية من كلية الملك عبد العزيز الحربية - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٤ م.	
رئيس الشؤون القانونية في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٦ م حتى الآن.	الخبرات العملية والمهنية
مدير الالتزام القانوني والأنظمة في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٥ م إلى عام ٢٠١٦ م.	
أخصائي موارد بشرية في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٥ م.	
لا يوجد	العضويات في مجالس إدارات أخرى
	المصدر: الشركة

٤- الإدارة التنفيذية

يبين الجدول أدناه أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة:

الجدول رقم (١٩): أعضاء الإدارة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	تاريخ الانضمام
جميل مثيب وقيان العتيبي*	الرئيس التنفيذي	سعودي	٢٠٢٣/٠٣/٠١
وسام سهيل غزاوي	نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات	لبناني	٢٠٢٠/١٠/٠١
خالد سمير أحمد علي	المدير المالي	مصرى	٢٠٢٢/٠٥/٠٨
محمد رضا خان	مدير التسويق والتطوير	هندي	٢٠٢٢/١٠/٠١
نادية ناهس جلال الفرم**	مدير الموارد البشرية والخدمات المساعدة	سعودية	٢٠٢٢/٠٥/١٠
عمر صالح البحري	مدير العمليات	تونسي	٢٠٢٢/٠١/٠٧
سعيد محمد الحاج أحمد	مدير المشاريع	لبناني	٢٠٢٢/٠١/٠٣

المصدر: الشركة

* كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيد/ جميل مثيب وقيان العتيبي الرئيس التنفيذي ملكية مباشرة في الشركة بعدد (٣٨,٨٨٩) سهم أي ما نسبته حوالي (١٠,٥١٣)٪ من إجمالي رأس مال الشركة المصدر قبل الطرح.

** كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيدة/ نادية ناهس جلال الفرم ملكية مباشرة في الشركة بعدد (١,١١١) سهم أي ما نسبته حوالي (٠٠,٠٤٣)٪ من إجمالي رأس مال الشركة المصدر قبل الطرح.

وفيهما يلي نبذة عن ملخص السير الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

للاطلاع على ملخص السيرة الذاتية للرئيس التنفيذي جميل مثيب وقيان العتيبي، الرجاء مراجعة الجدول رقم (١٦) أعلاه.

الجدول رقم (٢٠): ملخص السيرة الذاتية لنائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات وسام سهيل غزاوي

وسام سهيل غزاوي	الاسم
٤٤	العمر
لبناني	الجنسية
نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات	المنصب



شهادة البكالوريوس في الهندسة من جامعة الإسلامية IUL - لبنان - عام ٢٠٠٣ م		المؤهلات العلمية والمهنية
- نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مقفلة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٢ م حتى الآن.		الخبرات العملية والمهنية
- مدير تنفيذي في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠ م إلى عام ٢٠٢٢ م		الخبرات العملية والمهنية
- مدير تنفيذي في شركة راز الطبية، شركة مسؤولة محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠٢٠ م		الخبرات العملية والمهنية
- مدير إقليمي في شركة Jude Medical ST. شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة بريطانية منذ عام ٢٠٠٧ م إلى عام ٢٠١٤ م		الخبرات العملية والمهنية
لا يوجد		العضويات في مجالس إدارات أخرى
		المصدر: الشركة
الجدول رقم (٢١) : ملخص السيرة الذاتية للمدير المالي خالد سمير أحمد علي		
خالد سمير أحمد علي		الاسم
٤٠		العمر
مصري		الجنسية
المدير المالي		المنصب
- شهادة المحاسب الإداري المعتمد في المحاسبة CMA من معهد USA - Year ٢٠١٢ - Institute of Managerial Accountants		المؤهلات العلمية والمهنية
- شهادة البكالوريوس في تجارة - شعبة محاسبة من جامعة الأسكندرية - مصر - Year ٢٠٠٤ م		المؤهلات العلمية والمهنية
- المدير المالي في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مقفلة - منذ عام ٢٠٢٢ م حتى الآن		الخبرات العملية والمهنية
- مدير الحسابات في شركة راز القابضة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار وإدارة الشركات التابعة لها - منذ عام ٢٠١٦ م إلى عام ٢٠٢٢ م		الخبرات العملية والمهنية
- مدير للحسابات في شركة الدولية للتعليم والتدريب المتقدم، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الشراكة مع الجامعات في تطوير التعليم وتطوير المناهج التعليمية - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٦ م.		الخبرات العملية والمهنية
لا يوجد		العضويات في مجالس إدارات أخرى
		المصدر: الشركة



الجدول رقم (٢٢): ملخص السيرة الذاتية لمدير العمليات عمر صالح البحري

الاسم	عمر صالح البحري
العمر	٣٤
الجنسية	تونسي
المنصب	مدير العمليات
المؤهلات العلمية والمهنية	- الشهادة الاحترافية الدولية في المشتريات والأمدادات الطبية من الجامعة العربية المفتوحة - تونس - عام ٢٠١٦ شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة العربية المفتوحة - تونس - عام ٢٠١٢ - مدير العمليات في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مقفلة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن. - مدير عمليات في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢ - مدير العمليات في شركة راز الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٨ إلى عام ٢٠٢١ - مدير خدمة عملاء في الشركة العربية الأولى للتخلص الجمركي، شركة ذات مسؤولية محدودة - تونس - منذ عام ٢٠١٤ إلى عام ٢٠١٨ - مسؤول مشتريات دولية في شركة بودل للفنادق والمنتجعات، شركة ذات مسؤولية محدودة - تونس - منذ عام ٢٠١٢ إلى عام ٢٠١٤
العضويات في مجالس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٢٣): ملخص السيرة الذاتية لمدير التسويق والتطوير محمد رضا خان

الاسم	محمد رضا خان
العمر	٦٢
الجنسية	هندي
المنصب	مدير التسويق والتطوير
المؤهلات العلمية والمهنية	- شهادة الماجستير في إدارة الاعمال من جامعة Boona - الهند - عام ١٩٨٣ شهادة البكالوريوس في العلوم من جامعة Osmania - الهند - عام ١٩٨١
الخبرات العملية والمهنية	- مدير التسويق والتطوير في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مقفلة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن - مدير تسويق في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢ - اخصائي تطوير الأعمال في شركة الدولية للتجارة المتكاملة، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢١ - مدير تطوير الأعمال في شركة دوم الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٨ إلى عام ٢٠٢٠ - مدير تشغيلي في شركة دوم الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٦ إلى عام ٢٠١٧ - مدير وحدة في شركة ثمار الجزيرة، شركة مسؤولة محدودة - السعودية - منذ عام ١٩٩٤ إلى عام ٢٠١٦
العضويات في مجالس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

**الجدول رقم (٢٤): ملخص السيرة الذاتية لمدير الموارد البشرية والخدمات المساندة نادية ناهس جلال الفرم**

نادية ناهس جلال الفرم	الاسم
٣٧	العمر
سعودية	الجنسية
مدير الموارد البشرية والخدمات المساندة	المنصب
- دبلوم موارد البشرية من معهد الخليج - السعودية - عام ٢٠٠٨ شهادة البكالوريوس في الخدمة الاجتماعية من جامعة الاميرة نورة - السعودية - عام ٢٠٠٥	المؤهلات العلمية والمهنية
- مدير الموارد البشرية والخدمات المساندة في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مغلقة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن. - مدير إدارة الموارد البشرية في شركة جنى الاستثمارية القابضة، شركة مساهمة سعودية مغلقة تعمل في إدارة استثمارات وشركات تابعة - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢ - أخصائية موارد بشرية في شركة جنى الاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل بالتجارة والاستيراد والتوريد - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢١ - أخصائية موارد بشرية في شركة قمة العرب للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجارة - منذ عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠٢٠م	الخبرات العملية والمهنية
لا يوجد	العضويات في مجالس ادارات أخرى
	المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٥): ملخص السيرة الذاتية لمدير المشاريع سعيد محمد الحاج أحمد

سعيد محمد الحاج أحمد	الاسم
٤٤	العمر
لبناني	الجنسية
مدير المشاريع	المنصب
شهادة البكالوريوس في هندسة المعدات الطبية من جامعة الاسلامية - لبنان - عام ٢٠٠٣	المؤهلات العلمية والمهنية
- مدير المشاريع في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مغلقة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن - مدير المشاريع في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢٢ - المدير الاقليمي في شركة مترو الامريكية، شركة مساهمة عامة امريكية تعمل في مجال تصنيع وتوريد الأثاث الطبي - منذ عام ٢٠١٣ إلى عام ٢٠٢٠ - مدير مبيعات في شركة Hill-Rom، شركة امريكية مساهمة عامة في سوق التداول العالمي تعمل في مجال تصنيع الأجهزة الطبية - منذ عام ٢٠٠٧ إلى عام ٢٠٠٨	الخبرات العملية والمهنية
لا يوجد	العضويات في مجالس ادارات أخرى
	المصدر: الشركة



٤- لجان مجلس الإدارة

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (١٤٣٨/٥٠٥/١٦) هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٢) و تاريخ (٢٠١٧-١٦-٨) والمعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٣-٥-٨) (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٤٤٣/١٢٠١) هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠) م.

وفقاً للمادة (٤٧) من لائحة حوكمة الشركات، يشكل مجلس الإدارة لجاناً متخصصة وفقاً لما يلي:

١. حاجة الشركة وظروفها وأوضاعها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية.
٢. يكون تشكيل اللجان وفقاً لإجراءات عامة يضعها مجلس الإدارة تتضمن تحديد مهمة كل لجنة ومدة عملها والصلاحيات المخولة لها خلال هذه المدة وكيفية رقابة مجلس الإدارة عليها. وعلى اللجنة أن تبلغ مجلس الإدارة بما تتوصل إليه من نتائج أو تتخذه من قرارات بشفافية. وعلى مجلس الإدارة أن يتبع عمل هذه اللجان بانتظام لتحقيق من ممارستها الأعمال الموكلة إليها.
٣. تكون كل لجنة مسؤولة عن أعمالها أمام المجلس، ولا يخل ذلك بمسؤولية المجلس عن تلك الأعمال وعن الصلاحيات أو السلطات التي فوضها إليها.
٤. لا يقل عدد أعضاء اللجان عن ثلاثة (٣) ولا يزيد على خمسة (٥).
٥. يجب حضور رؤساء اللجان (أو من ينوب عنهم من أعضائها) للجمعيات العامة للإجابة عن أسئلة المساهمين.
٦. على الشركة أن تشعر الهيئة بأسماء أعضاء اللجان وصفات عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ تعينهم وأى تغييرات تطرأ على ذلك خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث التغييرات.

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة وفيما يلي وصف لهذه اللجنة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين.

وكما بتاريخ نشر هذه النشرة، تم تشكيل هذه اللجنة الأساسية على النحو التالي:

٤-١-٤-١ لجنة المراجعة

الشركة ملتزمة بالفقرة (أ) من المادة (٥١) من لائحة حوكمة الشركات لنجاعة تشكيل لجنة مراجعة، والتي تنص على أنه تشكل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على لا تضم أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويجب لا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن (٣) ولا يزيد عن (٥)، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية. كما خصصت الشركة لائحة عمل للجنة المراجعة تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩) وذلك بناء على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤).

٤-١-٤-١-١ اختصاصات لجنة المراجعة

بحسب الفقرة (٢) من المادة (٢) من لائحة عمل لجنة المراجعة الخاصة بالشركة، نصت على أنه تختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام ومسؤوليات اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

▪ التقارير المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على المجلس وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني بناءً على طلب المجلس فيما إذا كان تقرير المجلس والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها، واستراتيجيتها.
- دراسة أية مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أية مسائل يشيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التتحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية للمجلس في شأنها.



■ المراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة إدارة المراجعة الداخلية في الشركة، للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- التوصية للمجلس بتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافأته.
- اعتماد دليل سياسات وإجراءات إدارة المراجعة الداخلية وأي تعديلات تطرأ عليه.

■ مراجع الحسابات:

- التوصية للمجلس بترشيح مراجع الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلاليتهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التتحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمها أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرتباً لها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقارير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية وإبداء مرتباً لها حيالها إن وجدت ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

■ ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها
- التتحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والمعاملات المقترن أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقدم مرتباً لها حيال ذلك إلى المجلس
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى المجلس، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

٤-١-٤-٢ تشكيل لجنة المراجعة

نصت الفقرة (أ) من المادة (٥١) من لائحة حوكمة الشركات على أنه تشكل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على لا تضم أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويجب لا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن (٣) ولا يزيد عن (٥)، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية.

تم اعتماد تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٠٤) على أن يبدأ عملها من تاريخ اعتماد محضر مجلس الإدارة هذا وحتى انتهاء الدورة الحالية لمجلس الإدارة علمًا بأن الأعضاء المرشحين هم:

الجدول رقم (٢٦): تشكيل لجنة المراجعة

لجنة المراجعة		
الاسم	المنصب	من داخل أو خارج مجلس الإدارة
عبد الله بن عوض عبد الله العمري	رئيس لجنة المراجعة	من خارج المجلس
عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني	عضو لجنة المراجعة	من خارج المجلس
مشاري بن ثواب مطر المطيري	عضو لجنة المراجعة وأمين سرها	من داخل المجلس (غير تنفيذي - مستقل)

المصدر: الشركة



٤-١-٣-٤ اجتماعات لجنة المراجعة

نصت الفقرة الفرعية (أ) من الفقرة (١) من المادة (٤) من الماد (٤) من لائحة عمل لجنة المراجعة على أنه تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة (٤) اجتماعات خلال السنة المالية للشركة.

اللجنة حديثة التشكيل، حيث أنها عقدت اجتماع واحد فقط خلال عام ٢٠٢٣ م.

وفيما يلي السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

ملخص السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة وأمين سرها مشاري بن ثواب مطر المطيري (فضلاً مراجعة الجدول رقم ١٧).

الجدول رقم (٢٧): ملخص السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة عبد الله بن عوض عبد الله العمري

الاسم	عبد الله بن عوض عبد الله العمري
العمر	٤٢
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية والمهنية	- شهادة الماجستير في المالي التطبيقي من جامعة نيوكااسل - أستراليا - عام ٢٠١٢ شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الإمام محمد بن سعود - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٥ م. -
الخبرات العملية والمهنية	- رئيس المراجعة الداخلية وأمين سر لجنة المراجعة في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٢٢ م حتى الآن. - مدير عام في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٢١ م إلى عام ٢٠٢٢ م. - مساعد مدير عام في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠١٨ م إلى عام ٢٠٢٠ م. - مساعد مدير مالي في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠١٦ م إلى عام ٢٠١٧ م. - محاسب في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٠٧ م إلى عام ٢٠١٥ م. - وسيط أسهم مشرف صالة في بنك الجزيرة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠٠٦ م إلى عام ٢٠٠٧ م.
العضويات في مجالس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٢٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني

الاسم	عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني
العمر	٢٧
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية والمهنية	شهادة البكالوريوس في العلوم المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٢٠
الخبرات العملية والمهنية	مدير الاستثمار في شركة آفاق المالية، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التمويل الجماعي - منذ عام ٢٠٢٠ م حتى الآن.
العضويات في مجالس إدارات أخرى	عضو لجنة المراجعة في شركة مصنع مقاييس الدقة - منذ ٢٠٢٣ م حتى الآن.
المصدر: الشركة	



٤-٤ حوكمة الشركة

تهدف حوكمة الشركات إلى إيجاد نظام يُتاح بموجبه قيادة الشركة وتوجيهها، ويتضمن هذا النظام إجراءات تنظيم العلاقات المختلفة داخل الشركة بين المساهمين (من خلال اجتماعات المساهمين السنوية أو الاجتماعات الاستثنائية) ومجلس الإدارة من جهة وبين مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين من جهة أخرى، بالإضافة إلى تنظيم علاقة الشركة مع أصحاب المصالح، وذلك بوضع القواعد والإجراءات الخاصة لتسهيل عملية اتخاذ القرار في شؤون الشركة، وإضفاء طابع الشفافية والمصداقية على هذه القرارات؛ حماية لحقوق المساهمين وأصحاب المصالح وتحقيقاً للعدالة والتانافية والشفافية في السوق. في حين لا تقدم الحكومة آليات تفصيلية لاتخاذ القرارات اليومية، فلكل شركة طابعها المميز وأهدافها الخاصة بها؛ مما يتوجب معه تطوير هذه الشركات للوائحها الخاصة بالحكومة، وذلك وفقاً للأنظمة واللوائح والتعليمات الصادرة عن الهيئة وعلى وجه الخصوص لائحة حوكمة الشركات.

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات التي تدرج أسهمها في السوق الموازية، إلا أنه وفقاً للفقرة (ج) من المادة (٢) تم تحديد بعض الفقرات أو المواد الإلزامية على الشركات المدرجة في السوق الموازية وهي كالتالي:

الفقرة (ج) من المادة (١٣): تتعدد الجمعيات العامة والخاصة للمساهمين بدعة من مجلس الإدارة، وفقاً للأوضاع المنصوص عليها في نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام الشركة الأساسية. وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين تمثل ملكيتهم ما نسبته (%) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد إذا لم يدعها مجلس الإدارة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

الفقرة (ب) من المادة (٥٠): يشترط لصحة اجتماعات اللجان حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

الفقرة (أ) من المادة (٥١): تشكّل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على أن لا تضم أيّاً من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويجب أن لا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن ثلاثة ولا يزيد على خمسة، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية.

المادة (٥٢): والتي حدّدت اختصاصات لجنة المراجعة وصلاحياتها ومسؤولياتها فيما يخص التقارير المالية والمراجعة الداخلية ومراجع الحسابات وضمان الالتزام.

المادة (٥٦): للجنة المراجعة في سبيل أداؤها: حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها، أن تطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، وأن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاد مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

المادة (٨٨): تقرير لجنة المراجعة

أ. يجب أن يشتمل تقرير لجنة المراجعة على تفاصيل أدائها لاختصاصاتها ومهامها المنصوص عليها في هذه اللائحة، على أن يتضمن توصياتها ورأيها في مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.

ب. يجب أن يودع مجلس الإدارة نسخاً كافية من تقرير لجنة المراجعة في مركز الشركة الرئيس وأن يُنشر في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة؛ لتمكن من يرغب من المساهمين في الحصول على نسخة منه. ويتلخص التقرير أثناء انعقاد الجمعية العامة.

وضعت الشركة مجموعة من السياسات واللوائح الداخلية والإجراءات التنظيمية المكتوبة لتنظيم عملها وأنشطتها، وفيما يلي جدول يُبيّن اللائحة الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدتها الشركة:

الجدول رقم (٢٩): قائمة اللوائح الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدتها الشركة

اللائحة / السياسة	تاريخ قرار المجلس بالاعتماد أو التوصية	تاريخ قرار المجلس بالاعتماد	تاریخ قرار الجمعية بالاعتماد
لائحة الحوكمة	تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٠٤	--	تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤
لائحة عمل لجنة المراجعة	التوصية للجمعية العامة باعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٠٤	بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤)	تم اعتمادها بموجب محضر الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩)



اللائحة / السياسة	تاريخ قرار المجلس بالاعتماد أو التوصية	تاريخ قرار الجمعية العامة باعتمادها بموجب محضر الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١١/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م)	تم اعتمادها بموجب محضر الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩م)
لائحة عمل لجنة المكافآت والترشيحات	التوصية للجمعية العامة باعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م)	--	--
لائحة الصلاحيات	تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م)	تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩م)	المصدر: الشركة



05 ✓

سياسة توزيع الأرباح





سياسة توزيع الأرباح

.٥

تحضن عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً للمادة (٣٩) من النظام الأساس للشركة، حيث تنص على ما يلي:

١. للجمعية العامة العادلة عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يتحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة - قدر الإمكان - على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.
٢. تحدد الجمعية العامة بناء على توصية مجلس الإدارة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.
٣. يجوز للشركة - بعد استيفاء الضوابط الموضوعة من الجهة المختصة - توزيع أرباح مرحلية (بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي) من الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين.

كما نصت المادة (٣٨) من النظام الأساس للشركة على أن يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقيه الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

وعلى الرغم من أن الشركة لم تقم بتوزيع أي أرباح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وعن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، إلا أنها تسعى إلى توزيع أرباح للمساهمين مستقبلاً وذلك بهدف تعزيز قيمة الاستثمار في الشركة، ولكن الشركة لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل. وكذلك لا تقدم أي ضمان بقيمة هذه الأرباح التي يمكن توزيعها خلال أي سنة بعينها، وإنما يعتمد ذلك على دخل الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وغيرها من العوامل، بما في ذلك تحليل الفرص الاستثمارية المتاحة للشركة وحاجتها لإعادة الاستثمار والاحتياجات النقدية والمتطلبات الرأسمالية والتوقعات المستقبلية، وكذلك اعتبارات قانونية وتنظيمية أخرى.



06 ↗

استخدام متحصلات الطرح
والمشاريع المستقبلية





استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٦

بلغ إجمالي متحصلات الطرح ما قيمته ثمانية وعشرون مليوناً ومائتان وسبعين ألف (٢٨,٢٧٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم خصم منها مصاريف الطرح البالغة مليون وثمانمائة وإثنان وعشرون ألفاً وبعمادة وخمسة (١,٨٢٢,٧٥٥) ريال سعودي والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الكتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسوف تتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب المتعلقة بالطرح.

هذا وسوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ستة وعشرون مليوناً وأربعين ألفاً ومائتان وسبعين (٢٦,٤٤٧,٢٩٥) ريال سعودي من أجل تحقيق العديد من الخطط الطموحة بما يعود بأكبر فائدة ممكنة على الشركة والمساهمين، على أن لا يحصل المساهمون على أي جزء من متحصلات الطرح، وستقوم الشركة بتخصيص صافي عائدات متحصلات الطرح لتمويل المشاريع المذكورة في الجدول أدناه المتوقع أن تصل إجمالي تكلفة المشاريع ما يقارب ١٦٠,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي التي سوف تدفع على مراحل متفرقة خلال السنتين القادمة بناءً على موعد استحقاق كل دفعه لكل مشروع، واستعتمد الشركة على أدوات تمويلية أخرى بخلاف صافي متحصلات الطرح، حيث سيتم تمويل المبلغ المتبقى من تكاليف المشاريع من خلال الموارد الذاتية للشركة والمستخلصات المتحصلة من المشاريع إضافةً للحصول على قروض أو تسهيلات ائتمانية من الجهات التمويلية، وفي حال لم تستطع الشركة توفير المبلغ المتبقى من تكلفة المشاريع من الموارد الذاتية أو من القروض أو التسهيلات الائتمانية سوف يتم استخدام متحصلات الطرح في منافسات ومشاريع أخرى أقل تكلفة لتوفير السيولة اللازمة، وهي موضحة بالتفصيل بالجدول أدناه:

الجدول رقم (٣٠): استخدام صافي متحصلات الطرح

الخطوة	تفاصيل المشروع	إيراد المشروع من تحصيلة المشاريع (ريال سعودي)	إجمالي قيمة الإيراد المتوقع تحصيلة المشاريع (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة من صافي متحصلات الطرح (ريال سعودي)	النسبة من صافي متحصلات الطرح (%)	مصدر تمويل المبلغ المتبقى لتكلفة المشروع	الجدول الزمني المتوقع لإنجاز المشروع
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد معدات جراحة المناظير	٤٢١,٦٧٦	٢١١,٤١٤	١٧٣,٧٠٠	% ٦٨	موارد الشركة	الربع الرابع لعام ٢٠٢٤
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد معدات جراحة المخ	٨٨٠,٥٠٩	٤٣١,٢٢٢	٣٥٥,٢٩٤	% ٤٠	موارد الشركة	الربع الأول لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد مستلزمات العظام والعمود الفقري للجهات الصحية الحكومية	٢,٧٥٨,٨٠٢	١,٨٤٠,٨٨٥	١,٥١٩,٨٧١	% ٩٩	موارد الشركة	الربع الأول لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد مستلزمات الأشعة التداخلية وقسطرة القلب للجهات الصحية الحكومية	٢٥٥,٦٧٥	١٢٥,٢١٨	١٠٢,٦٤١	% ٤٠	موارد الشركة	الربع الأول لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد مستلزمات العلاج التنفسية والتجدير للجهات الصحية الحكومية	١٥,٩٦٩,٣٣٢	٧,٨٢١,٠٣١	٦,٤٥٦,٤٩٠	% ٤٥	موارد الشركة	الربع الأول لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد مستلزمات الأنف والأذن والحنجرة	٣٤١,٢٧٦	١٦٧,١٤١	١٣٨,١٧٠	% ٥٤	موارد الشركة	الربع الثاني لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	اتفاقية اطارية لتوريد أجهزة التأهيل الطبيعي	١٢,٠٠٠,٠٠	٥,٨٧٧,٠٣٨	٤,٨٥١,٧٤٤	% ١٢	الجهات التمويلية	الربع الثاني لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد أجهزة كاشف أوردة وشرابين	٤٢٤,٠٠	٢٠٧,٦٥٥	١٧١,٧٢٦	% ٦٨	موارد الشركة	الربع الثاني لعام ٢٠٢٥
توريد الأجهزة والمعدات والطبية	توريد المستلزمات العامة (الخيوط الجراحية والمناظير الباطنية والجراح الآلي) للجهات الصحية الحكومية	٤٨٨,٥٠٠	٢٢٩,٢٤٤	١٩٧,٣٨٦	% ٧٨	موارد الشركة	الربع الثاني لعام ٢٠٢٥



الجدول الزمني المتوقع لإنجاز المشروع	مصدر تمويل المبلغ المتبقى لتكميل المشروع	النسبة من صافي متحصلات الطرح (%)	المبلغ المستخدم من صافي متحصلات الطرح (ريال سعودي)	إجمالي تكلفة المشاريع	إجمالي قيمة الإيراد المتوقع تحصيلة من المشاريع (ريال سعودي)	تفاصيل المشروع	الخطة
الربع الرابع لعام ٢٠٢٥م	موارد الشركة / الجهات التمويلية	%٣١,٨٣	٨,٠٧٥,٠٥٤	١٣٩,٧٤٦,١٤٩	١٩٩,٧٣٧,٩٦٧	تجهيز وتوريد السيارات الإسعاف للجهات الصحية الحكومية	توريد الأجهزة والمعدات والطبية
الربع الأول لعام ٢٠٢٦م	الجهات التمويلية	%٥,٩٩	١,٥١٩,٨٧١	١,٨٤٠,٦٧١	٢,٧٥٨,٣٦٦	توريد أجهزة صممات لجراحة المخ والأعصاب	توريد الأجهزة والمعدات والطبية
الربع الأول لعام ٢٠٢٦م	موارد الشركة	%١,٢٢	٣٠٩,٨٩٦	٣٧٦,٤٣٠	٧٦٨,٦١٣	توقيع اتفاقيات اطارية لتوريد وتركيب أجهزة المتابقب الجراحية للجهات الصحية الحكومية	توريد الأجهزة والمعدات والطبية
الربع الأول لعام ٢٠٢٦م	الجهات التمويلية	%٥,٩١	١,٤٩٨,١٥٨	١,٨١٥,٨٩٠	٢,٧٠٧,٧٦٦	توريد عربات تمريض متنقلة	توريد الأجهزة والمعدات والطبية
-	-	%١٠٠	٢٥,٣٧٠,٠٠٠	١٦٠,٧٠٠,٠٠٠	٢٤٢,٥٢٢,٤٨٣		الإجمالي

المصدر: الشركة



07

إقرارات أعضاء مجلس الإدارة





إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

.٧

إضافة إلى الإقرارات الأخرى المشار إليها في هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
- ب. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أسهم.
- ج. لم يكن هناك أي تغير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
- د. تتهدد الشركة في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستدات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.
- ه. يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بتوثيق عقد الإيجار المبرم بين الشركة والهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» في بداية سنة ٢٠٢٥م وقبل البدء بتنفيذ المصنع، والمذكورة في قسم المخاطر الفقرة (٢-١٠) «المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار».
- و. بخلاف ما ورد في الفقرة (٤-١) «هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعد» والفقرة (٤-٢) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من القسم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي» من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيٍ من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر.

كما يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه حتى تاريخ نشر هذه النشرة:

- أ. فإنه لا يشترك أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة في أعمال منافسة للشركة.
- ب. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-٩-١) «المخاطر المتعلقة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والفقرة (٨-٥) «التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من القسم (٨) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ هذه النشرة.
- ج. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٣) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات ولائحته التنفيذية حتى تاريخ هذه النشرة.
- د. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصریح والشهادات الالزامية أو عدم تجديدها» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتهم.
- ه. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-١٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، حصلت الشركة على جميع الموافقات الالزامية لتسجيل وإدراج وطرح جزء من أسهمها في السوق الموازية.
- و. باستثناء ما ورد في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهيرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
- ز. لا توجد أية قيود أو رهونات على أسهم المساهمين المؤسسين الواردة أسماؤهم في هذه النشرة.
- ح. إن المساهمين المؤسسين هم المالك القانونيون للأسهم ولا يوجد ملاك ثغرين.
- ط. لا يوجد أي حق خيار على أسهم الشركة.
- ي. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لها.
- ك. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
- ل. لم يتم الإعلان عن أي إعسار أو إفلاس لأي من المساهمين المؤسسين أو أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يسبق لأي منهم أن خضع لأي إجراءات إفلاس.
- م. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.



المعلومات القانونية

.٨

١-٨ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١. أن طرح الأسهم في السوق الموازية - نمو، لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
٢. بخلاف ما ورد في الفقرة الفرعية (١٤-١-٢) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن طرح الأسهم لا يخلّ بأيٍ من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
٣. أنه تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في نشرة الإصدار.
٤. بخلاف ما ورد في الفقرة الفرعية (٣٣-١-٢) «المخاطر المتعلقة بالدعوى القضائية» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة والقسم الفرعي (٩-٨) «النزاعات القضائية» من هذا القسم، إن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.
٥. أن أعضاء مجلس الإدارة لا يخضعون لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.

٢-٨ نبذة عن الشركة

شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ«الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية»)، هي شركة مساهمة سعودية مقلدة مقيدة بموجب سجل تجاري رقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) الصادر بمدينة الرياض وتاريخ ٢٥/١٢/٢٠١٦هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦).

يبلغ رأس مال الشركة المصدر الحالي مبلغاً وقدره خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف ريال سعودي (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليونان وخمسماة وسبعين ألف (٢٥٧,٠٠٠) سهم اسمي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، تم توزيعها على عدد (٨٢٤) مساهم.

يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع الصحراء المغربية - حي النفل - مبني رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) - الرمز البريدي (١٣٣١٢).

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/٢٠١٦هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهاج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد ، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

وتحدد المادة (٤) من النظام الأساس الأغراض التي لأجلها تأسست الشركة وهي: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزليه الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزيارة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المبتكرة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين



08 ✓

المعلومات القانونية





وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقة من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكتاب السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتّبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

كما بتاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة بفتح أي نشاط تجاري أو شركات تابعة أو فروع لها خارج المملكة العربية السعودية، كما لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة أو زميلة داخل المملكة.

٣-٨ التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية

يعين على الشركة (بما في ذلك فروعها) الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية اللازمة والمحافظة عليها فيما يتعلق بممارسة أنشطتها.

وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة وفروعها في السجل التجاري الصادرة من وزارة التجارة، شهادة عضوية الغرف التجارية التي يفرضها نظام السجل التجاري، بالإضافة إلى شهادات تسجيل لدى جهات حكومية أخرى كمكتب العمل وهيئة الزكاة والضرائب والجمارك والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والتراخيص والشهادات والتراخيص اللازمة من الهيئة العامة للغذاء والدواء وغيرها من الجهات المصدرة للتراخيص والموافقات والشهادات اللازمة لمارسة نشاطها التجاري.

وتوضح الجداول أدناه التصاريح والشهادات التي حصلت عليها الشركة بما في ذلك فروعها:

الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح والشهادات الأساسية التي حصلت عليها الشركة وفروعها

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار / التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شركة جنى الطبية						
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض	شركة جنى الطبية	١٠١٠٤٦٤١٧٥	١٤٣٧/١٢/٢٥	١٤٤٨/٠٦/٠٨	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض
شهادة عضوية الغرفة التجارية (الدرجة الرابعة)	التزام الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية	شركة جنى الطبية	٣٦٩٨٣٨	١٤٣٨/٠١/٠٨	١٤٤٨/٠٦/٠٨	غرفة الرياض
رخصة بلدية (نشاط تجاري)	التزامًاً بانظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	شركة جن الطبية	٤٤٧١١٤٧٦٣٠١	١٤٤٠/٠٨/٠٦	١٤٤٧/٠٨/٠٦	وزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان (بلدي) -أمانة منطقة الرياض- بلدية الروضة
رخصة بلدية (نشاط تجاري)	التزامًاً بانظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	شركة جن الطبية	٤٤٠١١٠٤٢٥١٢٦	١٤٤٤/٠٣/٠٩	١٤٤٦/٠٣/٠٩	وزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان (بلدي) -أمانة منطقة الرياض- بلدية السلي
رخصة بلدية (نشاط تجاري)	التزامًاً بانظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	شركة جنى الطبية	٤٤١١١٢٤٠٩٢٢٩	١٤٤٤/١١/٢٢	١٤٤٥/١١/٢٢	وزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان (بلدي) -أمانة المنطقة الشرقية - بلدية وسط الدمام



الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	صاحب الترخيص	الغرض	نوع الترخيص
وزارة الشؤون البلدية والقروية والاسكان (بلدي) - أمانة محافظة جدة - بلدية العزيزية	١٤٤٥/١١/١٢ هـ	١٤٤٤/١١/١٢ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٥/٢٠)	٤٤١١١٢٤٠٩٢٩ (٢٠٢٣/٠٦/٠١)	شركة جنى الطبية	التزامًًا بأنظمة الشؤون البلدية والقروية والاسكان	رخصة بلدية (نشاط تجاري)
المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بالروضنة	١٤٤٧/٠٨/٠٦ هـ	١٤٤٦/٠٣/١٣ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٩/١٦)	٤٦-٠٠١١٠٧٩٥٢-٣ (٢٠٢٤/٠٩/١٦)	شركة جنى الطبية	التزام الشركة بشرط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	رخصة دفاع مدني (شهادة سلامه)
المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بشمال الدمام	١٤٤٥/١١/٢٢ هـ	١٤٤٤/١١/٢٢ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٥/٣٠)	٤٤-٠٠١١٩٠٣٢٠-١ (٢٠٢٣/٠٦/١١)	شركة جنى الطبية	التزام الشركة بشرط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	رخصة دفاع مدني (شهادة سلامه*)
المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بالعزيزية	١٤٤٥/١١/٢٢ هـ	١٤٤٤/١١/٢٢ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٥/٣٠)	٤٤-٠٠١١٨٤١٤٦-١ (٢٠٢٣/٠٦/١١)	شركة جنى الطبية	التزام الشركة بشرط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	رخصة دفاع مدني (شهادة سلامه*)
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤٦/١١/٠٢ هـ	١٤٤٥/١١/١٤ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٤/٣٠)	١٠٢٢٢٢٢٢١٩ (٢٠٢٤/٠٥/٢٢)	شركة جنى الطبية	للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة	شهادة الزكاة والدخل
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	-	١٤٤٣/٠٦/٠٧ هـ	٢١١١٤١٩٤٩٣٠٠٠٣ (٢٠٢٢/٠١/١٠)	شركة جنى الطبية	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضربيـة القيمة المضافة	شهادة تسجيل بضربيـة القيمة المضافة
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٤٤٥/١٢/٠١ هـ	١٤٤٥/١١/٠١ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٥/٠٩)	٦٥٣١٢٦٠١	شركة جنى الطبية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات الاجتماعية**
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٤٤٥/١٢/٠٤ هـ	١٤٤٥/٠٩/٠٢ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٦/١٠)	٨٣٣٣٠٢٢٨-٢١١٠١٨	شركة جنى الطبية	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شهادة سعودـة***
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور	١٤٤٦/٠٧/١٩ هـ	١٤٤٦/٠٥/١٩ هـ (المواافق) (٢٠٢٥/٠١/١٩)	٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٣ (٢٠٢٤/١١/٢١)	شركة جنى الطبية	التزامًًا بنظام حماية الأجور	شهادة التزام بنظام حماية الأجور****
إدارة الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	-	١٤٤٥/١١/٠١ هـ (المواافق) (٢٠٢٤/٠٤/٢٣)	-	شركة جنى الطبية	تقييم كيان الشركة وفقاً لبرنامج نطاقات حيث تُشير إلى أن الشركة في النطاق (أخضر متوسط) وحجم الكيان متوسطة (فئة A)	شهادة تقييم كيان الشركة (نطاقات)
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة «منشآت»	١٤٤٦/٠٨/٢٥ هـ	١٤٤٥/٠٨/١٥ هـ (المواافق) (٢٠٢٥/٠٢/٢٤)	٢٤١٧٥١٣٠٦٤ (٢٠٢٤/٠٢/٢٥)	شركة جنى الطبية	التزامًًا بأنظمة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة	شهادة منشآت (تُفيد الشهادة بأن الشركة تدرج ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة)
الهيئة العامة للفضاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	١٤٤٤/١١/٢٢ هـ	١٤٤٥/١١/١٣ هـ (المواافق) (٢٠٢٥/٠٥/٢٠)	SWL-2024-MD-0394 (٢٠٢٤/٠٥/٢١)	شركة جنى الطبية	التزامًًا بأنظمة الهيئة العامة للفضاء والدواء ولوائحه التنفيذية	ترخيص مستودع / أجهزة / ومستلزمات طبية



الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	صاحب الترخيص	العرض	نوع الترخيص
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	٢٩/٠٧/١٤٤٦	٠٩/٠٦/١٤٤٠	IDL-2019-MD-3222	شركة جنى الطبية	للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط الشركة بموجب الترخيص هو الاستيراد والتوزيع)
فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية)						
وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض	٢٣/٠٦/١٤٤٨	٢٣/٠٦/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٢٤٣٤	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض	السجل التجاري
غرفة الرياض	٢٣/٠٦/١٤٤٨	١٤٣٦/٠٨/١٤	٣٠٤٢٣٩	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولايحته التنفيذية	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الثالثة)
هيئة الزكاة والضرائب والجمارك	١٠/١٣/١٤٤٣	١٣/٠٥/٢٠٢٣	١٠٢٠٢٣٢٦٤٣	شركة الرعاية الممتازة الطبية	لإلزام بأن الشركة قدّمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة	شهادة الزكاة والدخل
هيئة الزكاة والضرائب والجمارك	-	٢٢/٠٢/١٤٣٩	٣٠١٣٠٢٣٨٥١٠٠٠٣	شركة الرعاية الممتازة الطبية	لإلزام بأن الشركة مسجلة بضربيـة القيمة المضافة	شهادة تسجيل بضربيـة القيمة المضافة
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٠١/١٠/١٤٤٥	٠١/١٠/١٤٤٥	٦٥٢١٢٧٢٢	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام فرع الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات الاجتماعية*
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٠٣/٠٢/١٤٤٦	١٠/١١/١٤٤٥	٧٩١٨١١٩٣-٢١٢٥٩٦	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	لإلزام بأن فرع الشركة متلزم بنسبة التوطين المطلوب منه وفق برنامج نطاقات	شهادة سعودية***
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور	٢٨/١٠/٢٠٢٣	١٣/٠٤/١٤٤٥	٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٤	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام بـنظام حماية الأجور	شهادة التزام بنظام حماية الأجور****
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة «منشآت»	٠٨/٠٦/٢٠٢٥	٠٩/٠٥/٢٠٢٤	٢٤٢٣٤١٢٩١٨٦	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام بـأنظمة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة	شهادة منشآت (قيد الشهادة بأن فرع الشركة يدرج ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة)
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	٠٩/٠٤/٢٠٢٥	١١/٠٨/١٤٣٩	-٢٠١٩-IDL ٠٦٧٠-MD	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام بـأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط فرع الشركة بموجب الترخيص هو الاستيراد والتوزيع)*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	٠٦/٢١/١٤٤٥	٢١/١٢/١٤٤٥	-٢٠٢٤-SWL ٠٤٩٠-MD	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	الالتزام بـأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	ترخيص مستودع / أجهزة ومستلزمات طبية*
فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية)						
وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض	٢٤/٠٧/١٤٤٨	٢١/٠٧/١٤٣٦	١٠١٠٤٣٢٥٣٧	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض	السجل التجاري



الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	صاحب الترخيص	العرض	نوع الترخيص
غرفة الرياض	١٤٤٨/٠٧/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/٠٢)	١٤٣٦/٠٧/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٠)	٢٠١٥٥٥	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولايخته التنفيذية	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الرابعة)
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤٥/١٠/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠)	١٤٤٤/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٦)	١٠٢٠٢١٩٩٧٥	شركة نخبة الرعاية الطبية	لإفادة بأن الشركة قدّمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة	شهادة الزكاة والدخل
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	-	١٤٤٤/٠٥/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٢٦)	٢٠١٢٦٠٨٦٤١٠٠٠٣	شركة نخبة الرعاية الطبية	لإفادة بأن الشركة مسجلة بضربيّة القيمة المضافة	شهادة تسجيل بضربيّة القيمة المضافة
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٤٤٥/١٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٨)	١٤٤٥/١١/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٩)	٦٥٢١٢٧٥٦	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	التزام فرع الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات الاجتماعية**
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٤٤٦/٠٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٠٧)	١٤٤٥/١١/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٩)	٢٠٢٠٠٧٦٧-١٧٩٣٩٥	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	لإفادة بأن فرع الشركة متلزم بنسبة التوطين المطلوب منه وفق برنامج نطاقات	شهادة سعودة***
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور	١٤٤٦/٠٧/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٩)	١٤٤٦/٠٥/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢١)	٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٥	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	التزامًًا بنظام حماية الأجور	شهادة التزام بنظام حماية الأجور****
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	١٤٤٦/٠٦/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٢٧)	١٤٤٣/٠٥/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣٠)	IDL-2020-MD-2315	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	التزامًًا بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص هو الاستيراد والتوزيع	رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (شاطئ فرع الشركة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية) هو الاستيراد والتوزيع
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والترخيص	١٤٤٥/٠٦/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٩)	١٤٤٤/٠٥/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢١)	SWL-2022-MD-0928	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	الالتزامًًا بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	ترخيص مستودع/ أجهزة ومستلزمات طبية
فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى للصناعة)						
وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض	١٤٤٦/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٦)	١٤٤٣/٠٨/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٩)	١٠١٠٧٨٩٦٨٦	فرع الشركة - شركة جنى للصناعة	قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض	السجل التجاري
غرفة الرياض	١٤٤٦/٠٨/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٦)	١٤٤٣/٠٨/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٠)	٧١٨٢٣٧	فرع الشركة - شركة جنى للصناعة	التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولايخته التنفيذية الأولى	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى)
فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى الطبية)						
وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - جدة	١٤٤٥/١٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/١٣)	١٤٤٤/١٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٥)	٤٠٣٠٥١٦٥٦٧	فرع الشركة - شركة جنى الطبية	قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة جدة	السجل التجاري*
غرفة جدة	١٤٤٥/١٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/١٣)	١٤٤٤/١٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٥)	-	فرع الشركة - شركة جنى الطبية	التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولايخته التنفيذية الأولى*	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى)
فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى الطبية)						
وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الدمام	١٤٤٥/١٢/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠)	١٤٤٤/١٢/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/١٢)	٢٠٥٠١٧٣٢٨٥	فرع الشركة - شركة جنى الطبية	قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الدمام	السجل التجاري*



الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	صاحب الترخيص	الغرض	نوع الترخيص
غرفة الشرقية	١٤٤٦/٠٣/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٣ م)	١٤٤٥/٠٣/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٢٦ م)	١٩٤٣٩٦	فرع الشركة - شركة جنى الطبية	التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية لأنجحه الصناعية (الدرجة التنفيذية الأولى)	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى) المصادر: الشركة

- * متنبيه ولا تزال قيد التجديد كما بتاريخ هذه النشرة.
- ** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.
- *** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة ثلاثة أشهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.
- **** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة (١٠) يوماً بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

الجدول رقم (٣٢): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لشهادات قيد وكالة الصادرة من قبل وزارة التجارة

موضوع العقد ونطاقه	مدة العقد	تاريخ التسجيل	رقم الوكالة	اسم الموكلا	اسم الوكيل أو الموقع	نوع الترخيص وغرضه
فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية)						
منتجات الموكلا من الأجهزة الطبية وفق العقد - المملكة العربية السعودية	تبدأ من تاريخ ١٤٤٢/٠٩/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٥ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٨/١١/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٤ م)	١٤٤٤/١٠/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٢ م)	CA-13104400001	شركة توتنارا مدرينتكتيك جي أم بي اتش	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	وكالة توزيع - التزاماً بنظام الوكالات التجارية ولائحة التنفيذية المصادر: الشركة

الجدول رقم (٣٣): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها للممثلين القانونيين الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء

الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	المصنع	الغرض	نوع الترخيص
شركة جنى الطبية						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٥/٠٣/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/١١ م)	١٤٤٤/٠٣/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٣ م)	ARL-2022-MD-0802	3-D Matrix Europe SAS	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل قانوني*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٦/٠٤/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٣١ م)	١٤٤٤/٠٤/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٠٢ م)	ARL-2022-MD-0859	MicroPort Orthopedics Inc.	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل قانوني*
فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية)						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٦/٠٣/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٠٣ م)	١٤٤٠/٠٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/١٨ م)	ARL-2019-MD-6067	De Soutter Medical Ltd	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل قانوني*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٦/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٦ م)	١٤٣٩/١١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/١٠ م)	ARL-2019-MD-6069	Christoph Miethke GmbH & Co KG	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل معتمد*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٥/٠٣/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٢٥ م)	١٤٤٢/٠٢/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/٢٨ م)	ARL-2020-MD-3791	TONTARRA MEDIZINTECHNIK GMBH	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل قانوني*
فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية)						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٥/٠٧/٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/١٧ م)	١٤٤٢/٠٦/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠١/٢٠ م)	ARL-2021-MD-0262	Lifelines Neuro Company, LLC	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	ترخيص ممثل معتمد*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص	١٤٤٥/٠٤/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨ م)	١٤٤٤/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ م)	ARL-2022-MD-0839	Worldwide Innovations & Technologies, Inc	التزاماً بانظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	رخصة ممثل قانوني*



نوع الترخيص	الغرض	المصنع	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار / التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
رخصة ممثل معتمد	التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للفضاء والدواء ولواجحه التنفيذية	AccuVein Inc	ARL-2023-MD-0005	١٤٤٤/٠٦/٢٠ الموافق (٢٠٢٣/٠١/٠٣)	١٤٤٤/٠٦/١٠ الموافق (٢٠٢٣/٠١/٠١)	الهيئة العامة للفضاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص
رخصة ممثل معتمد	التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للفضاء والدواء ولواجحه التنفيذية	Tisgenx, Inc	ARL-2023-MD-0272	١٤٤٤/٠٨/٢٤ الموافق (٢٠٢٣/٠٣/١٦)	١٤٤٤/٠٩/٥ الموافق (٢٠٢٣/٠٣/١٤)	الهيئة العامة للفضاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص

المصدر: الشركة

* منتهية ولا تزال قيد التجديد كما بتاريخ هذه النشرة.



الجدول رقم (٣٤): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لإذن تسويق جهاز/منتج أو مستلزم طبي الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء

الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	المصنع	الغرض	نوع الترخيص
شركة جنى الطبية						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٥/١٠/٦ هـ	١٤٤٤/٠٩/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٤ م)	MDMA-1-2020-1325	MicroPort Orthopedics Inc	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة*	إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة)*
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمنتجات الطبية	١٤٤٥/١١/١٩ هـ	١٤٤٢/١١/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ م)	GHTF-2021-0954	Hocer (Tianjin) Medical Technologies co., Ltd	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة*)	إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة*)
فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية)						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٥/١١/١٩ هـ	١٤٤٤/١٠/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ م)	-٢٠١٩-١-MDMA ٣٢٥٩	evonos GmbH & Co. KG	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة)	إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة)
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٥/٠٧/٢١ هـ	١٤٤٤/١١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/٢١ م)	MDMA-1-2017-1958	De Soutter Medical Ltd	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة*)	إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة*)
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٥/١١/١٩ هـ	١٤٤٣/٠٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ م)	GHTF-2018-2274	Christoph Miethke GmbH & Co KG	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة*)	إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة*)
فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية)						
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٧/١٠/٥ هـ	١٤٤٤/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/٢٣ م)	MDMA-1-2017-2088	Worldwide Innovations & Technologies, Inc	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة)	إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة)
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقدير الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٨/٠١/٢٠ هـ	١٤٤٤/١٢/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/١٥ م)	MDMA-2-2023-1274	Bioness Inc	الالتزام بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة)	إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية في المملكة)



الجهة المصدرة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار / التجديد	رقم الترخيص	المصنع	العرض	نوع الترخيص
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتنقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية	١٤٤٧/٠٩/٢٠ هـ	١٤٤٤/٠٩/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/١٠ م)	MDMA-1-2019-3659	AccuVein Inc	الالتزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي / (تسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة)
الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتنقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمنتجات الطبية	١٤٤٥/١١/١١ هـ	١٤٤٢/١٠/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٨ م)	GHTF-2021-0678	Sonotechnik Austria Angio Experience GmbH	الالتزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية	إذن تسويق جهاز / منتج طبي (تسويق الأجهزة والمنتجات الطبية المحددة ولوائحه التنفيذية بموجب الترخيص في المملكة)

*متيبة ولا تزال قيد التجديد كما بتاريخ هذه النشرة.

٤-٨ ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية

أبرمت الشركة عدداً من الاتفاقيات والعقود الجوهرية مع أطراف متعددة لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية، ويوضح هذا القسم ملخص الاتفاقيات والعقود التي تعتبرها الشركة جوهرية أو ذات أهمية أو من شأنها التأثير على قرار الاستثمار في أسهم الطرح. وتتجدر الإشارة إلى أن ملخص الاتفاقيات والعقود المشار إليها أدناه لا يشمل جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات والعقود.

٤-٨ الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية

في إطار ممارساتها لأعمالها، أبرمت الشركة وفروعها عدداً من العقود والاتفاقيات الجوهرية مع جهات حكومية أو شبه حكومية، وتضمنت العقود والاتفاقيات تحديد قيمتها ضمن أحکامها، وفيما يلي نبذة عنها:

الجدول رقم (٣٥): الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية

الرقم	نوع العقد	تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع وغرض العقد	مدة العقد	حالة العقد
١	عقد شراء وторيد	١٤٤٣/١٢/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٣ م)	الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو»	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوريد الأصناف وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول.	بدءاً من ١٤٤٣/٠٨/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٥ م) وحتى ١٤٤٦/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٠٥ م).	ساري
٢	عقد شراء وторيد	١٤٤٤/٠٣/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٨ م)	الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو»	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوريد الأصناف وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول.	بدءاً من ١٤٤٤/٠٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٩ م) وحتى ١٤٤٥/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٢٩ م) - مدة ٥٧٩ يوماً.	ساري
٣	عقد شراء و TOR / توريد وتركيب	١٤٤٥/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٨ م)	الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو»	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوريد وتركيب الأجهزة الطبية وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول.	بدءاً من تاريخ ١٤٤٥/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٨ م) لمدة (٤١) يوم ميلادي.	ساري



الرقم	نوع العقد	تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع وغرض العقد	مدة العقد	حالة العقد
٤	عقد توريد عام	١٤٤٥/٠٦/٢٥ (المواافق ٢٠٢٤/٠١/٠٧)	الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو»	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوقيع توقيع اتفاقيات اطارية لتوريد أجهزة التأهيل الطبي للطرف الأول وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند رقم (٢) من العقد.	خلال (٥) سنوات متصلة من تاريخ التعميد وحتى تاريخ التعميد (١٤٥٠/٠٨/٢١هـ) (المواافق ٢٠٢٩/١٠/٦).	ساري
٥	عقد توريد	١٤٤٥/٠٦/٢١ (المواافق ٢٠٢٤/٠١/٠٣)	الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو»	فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوقيع العقد ثلاثة سنوات متصلة وحتى تاريخ التعميد (١٤٤٨/٠٧/٢٤هـ) (المواافق ٢٠٢٧/٠١/٠٢).	ابتداءً من تاريخ توقيع العقد حتى تاريخ التعميد (١٤٤٦/٠٨/١٤هـ) (المواافق ٢٠٢٥/٠٢/١٣) ولمدة عامين متصلة.	ساري
٦	عقد توريد	١٤٤٤/٠٧/٢٣ (المواافق ٢٠٢٣/٠٢/١٤)	مستشفى الملك فيصل التخصصي بجدة	فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية	يقوم الطرف الثاني بتوسيع شراء مستلزمات طبية وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (٢) من العقد.	ابتداءً من تاريخ توقيع العقد حتى تاريخ التعميد (١٤٤٦/٠٨/١٤هـ) (المواافق ٢٠٢٥/٠٢/١٣) ولمدة عامين متصلة.	ساري

العقود المستقبلية*

الرقم	خطاب التبليغ	جهة إعتماد	جهة إعتماد إشعار الترسية	قيمة الترسية الإجمالية	قيمة الترسية للمرحلة الأولى	موضوع وغرض العقد	مدة العقد	حالة العقد
١	نوبكو السعودية	هيئة الهلال الأحمر	ال سعودي	١٩٩,٧٣٧,٩٦٧	١٩٩,٧٣٧,٩٦٧	تجهيز وتوريد سيارات اسعاف لجهات الصحية الحكومية بعدد (١٢٠) سيارة اسعاف نوع TYPE-C	-	-

المصدر: الشركة

* استلمت الشركة خطاب التبليغ وإشعار الترسية، وحتى هذه تاريخ النشرة لم تستلم الشركة الرسمي لهذا المشروع.



٤-٤-٨ عقود الوكالات والتوزيع

في إطار ممارستها لأعمالها، أبرمت الشركة وفروعها عدد من عقود الوكالات والتوزيع مع شركات أجنبية لغرض ممارسة نشاطها (استيراد وبيع الأجهزة والمستلزمات الطبية) مع عدد من المصنعين أو الموردين، وذلك وفقاً لما يلي:

الجدول رقم (٣٦): ملخص عقود الوكالات والتوزيع

الرقم	نوع العقد	تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع وغرض العقد	قيمة العقد	مدة العقد	ملحوظة	حالة العقد
١	توزيع	١٤٤٥/٠١/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٩م)	3D Matrix Europe SAS (المصنع)	شركة جنى الطبية (الموزع)	قيام الطرف ببيع المنتجات وفقاً للطرف الثاني (المؤهل) المتوجه له تمويل متعددة للتوزيع	٢٠٢٣/٠٦/٠١	١٤٤٤/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥) ، تبدأ من تاريخ توقيع العقد	أيضاً، وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل متعهدة للتوزيع (الموافق ١٤٤٤/١٠/٢٥هـ) بتاريخ (٢٠٢٣/٠٥/١٥) ، تبدأ من تاريخ أول عداد وتجدد مرة واحدة لمدة (١) سنة واحدة، مالم يتم أحد الأطراف يخطر أحد الأطراف بإنتهاء الاتفاقية بناء على شروط الإنتهاء والموضحة في البند (٥).	ساري
٢	توزيع	١٤٤٥/٠٢/٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٠م)	Tisgenx, Inc (المصنّع)	شركة جنى الطبية (الموزع)	قيام الطرف ببيع المنتجات من خلال التوزيع (٣) سنوات، ويكون التسليم والشحن والتغليف ورسوم وكيل الأجنبي أو السمسرة، ورسوم المستدفات والرسوم الجمركية، ورسوم التحويل المصرفية الإلكترونية.	٢٠٢٣/٠٨/٢٠	١٤٤٥/٠١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٣) ، تبدأ من تاريخ الرعاية الطبية بتاريخ (١٤٤٥/٠١/١٦هـ) (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٠) ، وتستمر لمدة (٣) سنوات، ويكون بالاتفاقية، على أن تكون جميع الفواتير مستحقة الدفع قبل الشحن، كما أن للطرف الأول الحق في تغيير أسعار المنتجات بموجب إشعار خططي مسبق بمدة (٣٠) يوماً للطرف الثاني.	أيضاً، تم توقيع اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل فرع معتمد للتوزيع مع فرع الشركة شركة نخبة الرعاية الطبية بتاريخ (١٤٤٥/٠١/١٦هـ) (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٠) ، تبدأ من تاريخ (١٤٤٤/٠٨/١٥هـ) (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/١٣) ، وتستمر لمدة (٢) سنوات؛ حيث قام طرف الأول بتبيين شركة نخبة الرعاية الطبية للتصريف بالنيابة عنه بواحد أو أكثر من فئات الأجهزة الطبية الموضحة في البند (F) من الاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية، مع التسوية أن اتفاقية التوزيع تم إبرامها مع شركة جنى الطبية.	ساري



الرقم	نوع العقد	تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضع وغرض العقد	قيمة العقد	مدة العقد	ملاحظة	حالة العقد
٢	اتفاقية توزيع	تم إبرامها في عام ٢٣-٢٠٢٢ دون تحديد تاريخ معين	Hocer (Tianjin) Medical Technologies Co., Ltd.	شركة جنى الطبية (الموزع)	بيان الطرف الأول للطرف الثاني الأولى بتعيين الأجهزة للسنة الأولى من الاتفاقية كموز مستقل لتسويق وتوزيع وفقاً لقائمة أسعار الأجهزة الطبية أخرى ما لم يتم الموضحة في المصنعة من الملحق (٣) وتم إنتهاء الاتفاقية وفقاً لأسباب الإنهاء الموجبة في الفقرة كل سنة، مع الملحق (١) من الالتزام بشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية.	٢٠٢٣-٠٧-١٢	٢٠٢٤-٠٧-١٤	أيضاً، وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثل متعددة للتوزيع وستمر لمدة (٣) سنوات. (الموافق ٢٠٢٢-٠٢-٠٢). تبدأ من تاريخ آخر توقيع (٢٠٢٣-٠٧-٢٥) وتم تجديدها لستين آخرين. تبدأ من تاريخ آخر ما لم يتم الموضحة في الملحق (٣) وتم إنتهاء الاتفاقية وفقاً لأسباب الإنهاء الموجبة في الفقرة كل سنة، مع الملحق (١) من الالتزام بشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية.	ساري
٤	اتفاقية تمثيل مبيعات حصرية	١٤٤٤-٠٢-٢٤	Sonotechnik Austria Angio Expreience GmbH	فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية (الموزع)	بيان الطرف الأول للطرف الثاني كموزع عام تحدد بشكل سنوي وكالة عامه في تسجيل الموضحة في الاتفاقية واستيراد وتقديم وبيع المنتجات الموضحة في الاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية	٢٠٢٢-٠٩-٢٠	--	مدة الاتفاقية سنتين تبدأ من ٢٠٢٢-١٠-١ ويمكن تجديدها لمدة مماثلة على أن يكون التجديد كتابياً	ساري
٥	اتفاقية توزيع	١٤٤٢-٠٢-٢٨	International Medical Technology	فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية (الموزع) الحصري	بيان الطرف الأول للطرف الثاني لمنتجات وقطع الغيار والم المواد الاستهلاكية لقائمة أسعار الأجهزة الطبية الموضحة في الملحق (٨)، ويترافق الأجهزة بمطالبات الثاني بمتطلبات الحد الأدنى (A) للشراء الموضحة في الملحق (٦) وشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية	٢٠٢٠-١١-١٤	--	تبدأ الاتفاقية من تاريخ السريان وستمر لفترة أولية مدتها ثلاث سنوات، وتتجدد لفترات متالية مدتها سنة ما لم يُخطر أحد الأطراف بطرفيه الآخر كتابياً برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء المدة بـ (٣٠) يوم	ساري
٦	اتفاقية خدمات تمثيل معتمد	١٤٤٣-٠٩-١٣	De Soutter Medical Ltd	فرع شركة جنى الطبية - شركة الرعاية المتداولة الطبية (الموزع) المعتمد	لم يُشار إليها بالاتفاقية يعين الطرف الأول للطرف الثاني للتصرف بالنسبة عنه بواحد أو أكثر من فئات الأجهزة الطبية الموضحة في البند (F) من الالتزام بشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية	٢٠٢٢-٠٤-١٤	--	مدة الاتفاقية خمس سنوات تبدأ من تاريخ ١٤٤٣-٠٩-١٣ (الموافق ٢٠٢٢-٠٤-١٤)	ساري



الرقم	نوع العقد	تاريخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضع وغرض العقد	قيمة العقد	مدة العقد	ملحوظة	حالة العقد
٧	تفويج اتفاقية	١٤٤٣/٠٩/٢٦	Science & development medical supplies LLC	شركة جنى الطبية (الموزع المعتمد)	قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني منفصل بشرط أن يتحقق الموزع حصري بالدفع الكامل لتوزيع وبيع المنتجات الأمريكية، كما أن للطرف الأول الحق في تغيير أسعار المنتجات بموجب إشعار بمدة (٦٠) يوماً على الأقل	تم الاتفاق على الأسعار بشكل (الموافق) (الموافق)، ولا تُجدد تلقائياً، وفي حال رغبة الأطراف في تجديدها لعام (٢٠٢٢/٠٨/١٢) وذلك بحسب قرار مكتوب قبل تاريخ الانتهاء بـ (٦٠) يوماً	١٤٤٦/٠٦/٢٩	وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل متعددة للتوزيع بتاريخ (١٤٤٤/٠٢/٢٠) (الموافق)، وتبدأ بتاريخ (١٤٤٤/٠١/١٤) (الموافق) (٢٠٢٢/٠٩/٢٦) (٢٠٢٢/٠٤/٢٧) (٢٠٢٢/٠٩/٢٦) (٢٠٢٢/٠٤/٢٧)	ساري

المصدر: الشركة



٣-٤-٨ عقود الخدمات

أبرمت الشركة عدد من عقود الخدمات مع القطاع الخاص، وفيما يلي نبذة عن هذه العقود:

الجدول رقم (٣٧): ملخص عقود الخدمات

الرقم	نوع العقد	تاریخ العقد	الطرف الأول	الطرف الثاني	موضوع وغرض العقد	قيمة العقد	مدة العقد	حالة العقد
١	عقد نقل بضائع وخدمات مساندة	٦/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٩)	شركة أخرى نقطة للخدمات اللوجستية	فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية	انتق الطرفان على أن الطرف الأول وفقاً لـ «جدول الرسوم» الوارد في مسؤول عن استلام المادة الخامدة عشرة البضائع من الطرف الثاني وتصييلها إلى عمالء الطرف الثاني مقابلاً رسوماً، على أن يتزمن الطرف الثاني ب كافة شروط الدفع أو إعادة البضائع الواردة في العقد	يتم احتساب الرسوم من ١١/١٢/٢٠٢٢م وتنهي في ٢٠٢٤/١٢/٢٠م، قابلة التجديد لمدة أو مدد مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين طرف واحد برغبته وعدم التجديد كتابياً قبل انتهاء المدة الأصلية أو المتجددة بـ (٣٠) يوم على الأقل	سنة واحدة، تبدأ من ١١/١٢/٢٠٢٢م	ساري
٢	عقد تقديم خدمات	٢٦/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١١)	شركة جسر النظم للاتصالات وتقنية المعلومات	شركة جنى الطبية	انتق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات «منصة جسر» والتي تهدف إلى استخدام البرمجيات التقنية في إدارة الموارد البشرية وما يتصل بها من خدمات للطرف الثاني للاستفادة منها	قيمة العقد متغيرة بحسب عدد الحسابات المستخدمة من قبل الطرف الثاني على النحو الموضح في العرض الفني	سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ١١/١٠/٢٠٢٣م وتنهي بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠٢٤م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد	ساري
٣	عقد تقديم خدمات محاماة	٢٩/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٢/٠٢/٢٠٢٣)	شركة اقدام للمحاماة والاستشارات القانونية	شركة جنى الطبية	انتق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات المحاماة والاستشارات القانونية للطرف الثاني والافرع التابعة له	قيمة العقد السنوي (٦٠,٠٠٠) ريال	سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م وتنهي بتاريخ ٢٥/٠٢/٢٠٢٥م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد	ساري
٤	عقد تقديم خدمات زكوية	٤٠/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ١٤/٠٢/٢٠٢٤)	شركة لوست العالمية	شركة جنى الطبية	انتق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات استشارات زكوية للطرف الثاني والافرع التابعة له	قيمة العقد السنوي (٥٠,٠٠٠) ريال	سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م وتنهي بتاريخ ٢٥/٠٢/٢٠٢٥م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد	ساري

المصدر: الشركة



٤-٤-٨ عقود الديجار

أبرمت الشركة عدد من عقود إيجار بصفتها مستأجرة مع جهات مختلفة، منها عدد (١) مع جهة حكومية وهي الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن»، وفيما يلي نبذة عن هذه العقود:

الجدول رقم (٣٨): ملخص عقود الإيجار

المصدّر : الشّركة



٥-٨ التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تعامل الشركة في سياق أعمالها المعتمد مع عدد من الأطراف ذات العلاقة، (ولمزيد من التفاصيل حول الأعمال والمعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة خلال العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣، الرجاء الاطلاع على الجدول أدناه:

الجدول رقم (٣٩): تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة

التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢											
نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%)	نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%)	نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الإيرادات (%)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي)		قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي)		نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة ومنتبه في شركة حتى الطبية	الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنتبه في شركة حتى الطبية	طبيعة التعاملات	طبيعة العلاقة	طرف ذو علاقة
			مطلوب من طرف ذو علاقة	مطلوب إلى طرف ذو علاقة	دائن	مددين					
٪١٢,٩	٪٢٥,٠	٪١٨,٩			١١,٣٦٩,٧٣٩	١٩,٥٢٣,٣٦٤	مساهم	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ مدير فيها	مصاريف مدفوعة بالإنابة	شركة جنى الاستثمارية القابضة	شركة جنى الاستثمارية القابضة
			٤,٢٨٢,٨٦٧	--			ويشغل منصب مدير فيها	عبد سلطان العتيبي	محول لزيادة رأس المال	جهة مناسبة	
٪٤,١	٪٧,٩	٪٦,٠			٢,٥٦٩,٣٨٩	--					
٪٠,٣	٪٠,٥	٪٠,٤	--	--	١٦١,٧٦١	--	شريك فيها	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عبد سلطان العتيبي	مصاريف مدفوعة بالإنابة	سابقاً مسمى الشركة هو شركة حلول العالمية	شركة جنى الاستثمارية القابضة
٪٠,٣	٪٠,٧	٪٠,٥	--	--	--	٢١٥,٨٠١	شريك فيها	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عبد سلطان العتيبي	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	شركة قمة العرب للتجارة
٪٠,٤	٪٠,٧	٪٠,٥	--	--	٢٢٥,٠٢٠	--	شريك ويشغل منصب مدير فيها	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عبد سلطان العتيبي	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	شركة مدد الخليج لتأجير السيارات
٪٠,٠٢	٪٠,٠٤	٪٠,٠٣	١٣,٦٣٠	--	--	١٣,٦٣٠	كان شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عبد سلطان العتيبي	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	مؤسسة جنى الاستثمار للتجارة
٪٤,٩٠	٪٩,٥٠	٪٧,٢٠	--	--	٢,٠٩٩,٦٩٦	--					
٪٠,٢٠	٪٠,٣٠	٪٠,٢٠	--	--	٦٠٠,٠٠	٧٠٠,٠٠	--	--	تمويل	السيد/ عبد سلطان عايد العتيبي	السيد/ عبد سلطان عايد العتيبي
٪١,٠٠	٪٢,٠٠	٪١,٥٠	٦٤٢,٢٠٧	--	٣٧٧,١١٢	١,٠١٦,٥٣٤	--	--	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	مؤسسة شدن المتحدة التجارية



التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للستة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%)	نسبة قيمة التعاملات المطلوبات الإيرادات (%)	نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي)	قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي)		نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة	الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنصبه في شركة حتى الطيبة	طبيعة التعاملات	طبيعة العلاقة	طرف ذو علاقة
				مطلوب من طرف ذو علاقة	مطلوب إلى طرف ذو علاقة					
٪٠,٠٠	٪٠,٠٠	٪٠,٠٠	--	١,٤٤٤	١١٥,٧٢٦	١١٤,٢٨٢	كان شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه	تجاري (ممثلة في مصاريف مدفوعة بالإنابة)	جهة مناسبة	شركة ارتقاء الأندلس
٪٠,٠٥	٪٠,١٠	٪٠,١٠	--	--	--	٣٠,٠٠	كان شريك فيها في حينه	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	شركة النسيج الذهبي للتجارة
٪٠,٠٠	٪٠,٠٠	٪٠,٠٠	--	--	١,٠٠	--	كونه يعتذر أخ له	تمويل	مساهم	المساهمون السيد عايد العتيبي
٪٠,٠٣	٪٠,١٠	٪٠,٠٥	--	--	٤٠,٦٥٥	--	مالك رأس المال ويشغل منصب مدير فيها	مصاريف مدفوعة بالإنابة	جهة مناسبة	شركة قمة العرب لتأجير السيارات
٪٧,٨١	٪١٥,١٦	٪١١,٤٧	٤,٩٣٧,٣٦٠							صافي التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة



التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%)	نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%)	نسبة قيمة التعاملات من إجمالي قيمة الإيرادات (%)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ريال سعودي)	قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ريال سعودي)	نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة	الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنصبه في شركة حتى الطيبة	طبيعة التعاملات	طبيعة العلاقة	طرف ذو علاقة
٧٦,٨٢	٧١٢,٧٦	٧٨,٦٦	---	٥,٣٢١,٣١٧	مساهم ويشغل منصب مدير فيها	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي	تصحيل مستحقات الدفع بالإئحة	جهة مناسبة	شركة جنى الاستثمارية القابضة
٧٣,٧١	٧٦,٩٤	٧٤,٧١	٤,٨٨٤,٨٩٠	---	٢,٨٨٨,٠٩٩	---	---	---	---
٧٣٧,٠٠	٧٦٩,٢٤	٧٤٦,٩٧		٢٨٨١٨,٥١٨			---	---	تمويل
٧٢٢,١١	٧٤١,٣٧	٧٢٨,٠٦		١٧,٢١٧,٥٤٣			---	---	سداد تمويل
٧٠,٤٠	٧٠,٧٤	٧٠,٥٠		٢,٥٧٤,٠٩٩	٢,٨٨٢,٠٠٩	---	---	---	اقفالات
٧٠,٠٤	٧٠,٠٨	٧٠,٠٥		٣٣,٥٢١	كأن شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه	أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي	تصحيل مستحقات الدفع بالإئحة	جهة مناسبة	مؤسسة جنى الاستثمار للتجارة (سابقاً كانت شركة جنى الاستثمار للتجارة)
٧٠,٠٣	٧٠,٠٥	٧٠,٠٣		-	١٩,٨٩١				
٧٠,٠٠	٧٠,٠٠	٧٠,٠٠	--	--	٣٢٨	٢٠٠	--	--	شركة جنى الاستثمارية القابضة
٧٠,٨٢	٧١,٥٤	٧١,٠٥	--	--	٦٤٢,٢٠٧	--	--	---	مؤسسة شدن المتحدة التجارية
٧٠,١٥	٧٠,٢٨	٧٠,١٩	--	--	١١٦,٧٠٠	--			شركة ارتقاء الأندرس
٧٠,١٧	٧٠,٣١	٧٠,٢١	--	--	--	١٣٠,٧٠٠			
٧٠,٠٢	٧٠,٠٣	٧٠,٠٢	--	--	١٢,٥٥٦	--		---	اقفالات
٧٦,٢٧	٧١١,٧٤	٧٧,٩٦	٤,٨٨٤,٨٩٠						صافي التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

المصدر: الشركة

* بالنسبة لقيمة التعاملات التي فيها مدين ودائن بنفس الوقت، تم احتساب النسبة بخصوصها من صافي قيمة التعاملات (أي بعد طرح قيمة التعامل المدين من الدائن).

هذا وقد التزمت الشركة بعرض جميع التعاملات والأرصدة الناتجة عنها مع أطراف ذات علاقة وفق ما ورد في القوائم المالية للشركة عن عام ٢٠٢٢ م والتي تعكس أيضاً التعاملات مع أطراف ذات علاقة والأرصدة الناتجة عنها عن عام ٢٠٢١ م المشار إليها في الجدول رقم (٣٩) والتي تمت مع المساهم متبع سلطان عايد العتيبي أو مع رئيس مجلس الإدارة وأحد كبار المساهمين في الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي أو مع الشركات التي يكون لرئيس مجلس إدارة الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها على الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩م) وذلك بناء على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) مع امتناع صاحب المصلحة المباشرة أو غير المباشرة من التصويت في هذا الشأن باجتماع مجلس الإدارة والجمعية، وتمت الموافقة على كافة هذه التعاملات والأرصدة من قبل مساهمي الشركة في هذه الجمعية.

علاوة على ذلك، دخلت الشركة في عقد إيجار مبرم مع طرف ذو علاقة وهي شركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك بصفة الشركة مستأجرة، وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م). وقد قام مجلس الإدارة بموجب اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) بالموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جنى الاستثمارية القابضة



والتي للمساهم ورئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي مصلحة غير مباشرة فيها كون الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي هو مساهم فيها ويشغل منصب مدير فيها، وهذه الأعمال والعقود هي عبارة عن عقد ايجار مبرم بين شركة جنى الطبية وشركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك لغرض قيام شركة جنى الطبية باستئجار عمارة تجارية بعدد (٣) طوابق تقع في مدينة الرياض وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ٠٥/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٩م)، وتبدأ مدة الإيجار من تاريخ ٠٩/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٠م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٣/١١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٩م)، وتبلغ إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١,٣٥,٠٠٠) ريالاً سعودياً شاملة لضريبة القيمة المضافة، ولا توجد بالاتفاقية شروط أو مزايا تفضيلية، وعلى أن يتم إبلاغ الجمعية العامة للمساهمين في أول اجتماع لها عند انعقادها عن هذه الاعمال والعقود.

٦-٨ الأصول العقارية

كما بتاريخ إعداد هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي صكوك نظامية صادرة عن الجهات المختصة داخل المملكة تقييد بامتلاك الشركة لعقارات داخل المملكة.

٧-٨ العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية

لدى الشركة شعار عدد (١) تستخدمه في تعاملاتها التجارية وقد تم تسجيله كعلامة تجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية، وقد تم منح العلامة التجارية للشركة القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية، وتعتمد الشركة على هذه العلامة التجارية في نجاح أعمالها ودعم تنافسيتها في السوق، ويبيّن الجدول التالي التفاصيل المتعلقة بالعلامة التجارية للشركة:

الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية

رقم التسجيل / الشهادة	تاريخ التسجيل	الشركة المالكة	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية	الفئة	العلامة التجارية
١٤٤٣٠٢٩٢٢١	١٤٤٣/١١/١٣	شركة جنى الطبية	١٤٤٣/٠٩/٠٤هـ	١٤٥٣/٠٣/١٠هـ	١٠	شركة جنى الطبية JANA MEDICAL CO.
	(الموافق ٢٠٢٢/٠٦/١٢م)	(الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٠٥م)	(الموافق ٢٠٢١/١٢/١٧م)			

المصدر: الشركة

- قامت الشركة بتسجيل موقع الانترنت الخاص بها - النطاق التالي (janamd.com.sa) بموجب شهادة صادرة عن شركة نورنت (وهي أحد الوكالء المعتمدين لتسجيل النطاقات السعودية لدى المركز السعودي لمعلومات الشبكة) وذلك بتاريخ ٢٤/٠٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٥/٠٤/٢٠٢٢م)، وتقييد الشهادة بتسجيل النطاق لدى هيئة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات - المركز السعودي لمعلومات الشبكة، بما يضمن تأمين حمايته ومنع انتهائه واستخدامه من قبل الغير الذي قد يعمد إلى استعمال نطاق مماثل وانتهاء حقوق الشركة بهذا الخصوص.



٨-٨ التسهيلات الائتمانية

كما بتاريخ هذه النشرة، أبرمت الشركة وفروعها في السوق العادي لأعمالها عدد من اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية مع بعض شركات ومنصات التمويل الجماعي والبنوك المحلية، هذا وقد بلغ إجمالي مبلغ التسهيلات الائتمانية القائمة والساربة التي حصلت عليها الشركة خلال عام ٢٠٢٢ مملاً بمبلغ وقدره (٢٩,٧٥,٨٥٧) ريال سعودي وخلال الفترة المنتهية حتى ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ مملاً بمبلغ وقدره (٤٨,٠٢٥,٩٨٢) ريال سعودي، وقد بلغت إجمالي المبالغ المسددة من قبل الشركة من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل بمبلغ وقدره (٤٤,٦٢٤,١٧١) ريال سعودي كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ مملاً بمبلغ إجمالي الرصيد القائم من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل بمبلغ وقدره ٢٧,٤٥١,٠٤٤ ريال سعودي كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ ، ويوضح الجدول التالي أدناه تفاصيل موجزة عن التسهيلات الائتمانية والتمويل القائمة والساربة التي حصلت عليها الشركة:

الجدول رقم (٤١): بيان اتفاقيات التسهيلات الائتمانية مع جهات التمويل المختلفة

الجهة الممولة	الطرف الحاصل على التمويل	تاريخ الاتفاقيات	مدة الاتفاقيات وكيفية السداد	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المسددة (ريال سعودي)	حالات الاتفاقيات	ملاحظات
شركة جنى الطبية	١٤٤٤/٠١/١٦ هـ	١٤٤٤/٠٨/١٥ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٥)	٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٧٩٤,٥٤٦ الربح ٦ دفعات) ريال سعودي	٩١٣,٣٤٦	٢٠٨٦,٦٥٤	٩١٣,٣٤٦	٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٧٩٤,٥٤٦ الربح ٦ دفعات) ريال سعودي
شركة جنى الطبية	١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ	١٤٤٤/٠٣/٠٢ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠٢)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ١٠٠,٣٤٦ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي	٢٦٤,٢٢٣	٢٣٥,٧٧٧	٢٦٤,٢٢٣	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ١٠٠,٣٤٦ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي
فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية	١٤٤٤/٠٨/١٧ هـ	١٤٤٤/٠٣/٠٩ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠٩)	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٢٠٠,٦٩٢ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي	٥٢٨,٤٤٧	٤٧١,٥٥٣	٥٢٨,٤٤٧	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٢٠٠,٦٩٢ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي
شركة فرسن للتمويل الجماعي بالدين	١٤٤٤/٠٨/٢٧ هـ	١٤٤٤/٠٣/١٩ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٩)	١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٣٠١,٣٧ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي	٧٩٢,٦٧٠	٧٠٧,٣٣٠	٧٩٢,٦٧٠	١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٣٠١,٣٧ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي
فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية	١٤٤٥/٠١/٠٣ هـ	١٤٤٥/٠٧/٢٠ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٠)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٣٠٩,٠٨ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي	٣٧٨,٠٦٨	١٢١,٩٣٢	٣٧٨,٠٦٨	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٣٠٩,٠٨ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي
فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية	١٤٤٤/٠٣/٢٤ هـ	١٤٤٤/١٠/٢٠ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٢٠)	٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٧٥٠,١٠ الربح ٦ دفعات) ريال سعودي	١,١٠٨,٢٣٤	١,٨٩١,٧٦٦	١,١٠٨,٢٣٤	٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ٧٥٠,١٠ الربح ٦ دفعات) ريال سعودي
شركة جنى الطبية	١٤٤٤/١١/٢٣ هـ	١٤٤٤/٠٦/١٢ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٢)	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ١٤٠,٤٨ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي	٧٦٩,٦٠٩	٢٣٠,٣٩١	٧٦٩,٦٠٩	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش ١٤٠,٤٨ الربح ٤ دفعات) ريال سعودي



الجهة الممولة	الطرف الحاصل على التمويل	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية وكيفية السداد	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المسددة (ريال سعودي)	حالة الاتفاقية	ملحوظات	
فرع شركة جنى الطبية - شركة الرعاية الممتازة الطبية	شركة جنى الطبية	١٤٤٥/٠٦/٠٦	تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد (الموافق ٢٣٠٧/٢٣) بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر	١,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ١٧٨,٢١٢ ريال سعودي)	٢٣١,٩٩٠	٧٦٨,٠١٠	ساري	
شركة منافع المالية	شركة جنى الطبية	١٤٤٤/٠٧/٢٥	تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ التوقيع ولمدة (١٢) شهر، وتكون مدة السداد بحسب الفاتورة الممولة	٣,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي	٣,٠٠٠,٠٠	٣,٠٠٠,٠٠	ساري	
شركة جنى الطبية	شركة جنى الطبية	١٤٤٤/١١/٢٥	تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ (الموافق ٢٣٠٥/١٥) (الموافق ١٤٤٤/١١/٢٥) (موافق ٢٣٠٥/١٥)	(١,٢٠٠,٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المرابحة (%) سنوية، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٢٦٩,٠٠) ريال سعودي	٧٠٠,٠٠	٥٠٠,٠٠	٥٠٠,٠٠	ساري
شركة رقية للتمويل الجماعي بالدين	شركة جنى الطبية	١٤٤٥/٠٣/٢٥	تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ (الموافق ٢٣١٠/٠٩) (الموافق ١٤٤٥/٠٣/٢٥) (موافق ٢٣١٠/٠٩)	(٥٠٠,٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المرابحة (%) سنوية، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (٥٢٥,٠٠) ريال سعودي	٥٠٠,٠٠	٥٠٠,٠٠	٥٠٠,٠٠	ساري
شركة جنى الطبية	شركة جنى الطبية	١٤٤٤/٠٤/١٢	تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ (الموافق ٢٢١١/٠٦) (الموافق ١٤٤٤/٠٤/١٢) (موافق ٢٣١١/٠٦)	(١,٠٠٠,٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المرابحة (%) سنوية، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٠٥٥,٠٠) ريال سعودي	١,٠٠٠,٠٠	١,٠٠٠,٠٠	١,٠٠٠,٠٠	ساري



الجهة الممولة	الطرف الحاصل على التمويل	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية وكيفية السداد	المبالغ المدانية (ريال سعودي)	الحالات الاتفاقيّة	ملاحظات
شركة جنى الطبية	١٤٤٤/٠٧/٢٦	(١٤٤٤/٠٧/٢٦ الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٦)	١٤٤٤/٠٧/٢٦ تاریخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ ١٤٤٤/٠٧/٢٦ الموافق (٢٠٢٣/٠٢/١٦) المحدد في العقد.	١,٥٧٢,٤٨٤	٠ ساري	تمویل بمبلغ (١,٤٨٦,٨٢) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المرابحة سنوية، (١١,٥٪) وبالناتي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٥٧٢,٤٨٤) ريال سعودي
شركة سهله للتمويل	١٤٤٤/٠٢/٥	(١٤٤٤/٠٢/٥ الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١)	١٤٤٤/٠٢/٥ يتم السداد على ست دفعات بمجموع (١٨) شهر بشكل ربع سنوي وفق التفصيل الوارد بالاتفاقية، على أن يكون استحقاق آخر دفعة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢٧	١,٦٦٦,٦٦٧	٢٣٣,٣٣٣ ساري	الفرض من الاتفاقية هو تمويل مشاريع وفوائير الشركة
البنك العربي الوطني	١٤٤٤/٠٧/٨	(١٤٤٤/٠٧/٨ الموافق ٢٠٢٣/٠١/٣٠)	١٤٤٤/٠٧/٨ يتم السداد على شهرين، مع وجود فترة إئاحة حتى تاريخ (٢٠٢٣/٠٦/٢٠)، ويتم السداد بموجب (١٢) قسط بشكل ربع سنوي، وفقاً لجدول السداد الملحق بالاتفاقية (على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٠٢٣/٠٤/٢٥، وأخر قسط بتاريخ ٢٠٢٦/٠١/٠٩).	٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠ ساري	الفرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل لشراء المخزون
شركة عبد الطيف جميل المتحدة للتمويل	١٤٤٧/١٠/٥	(١٤٤٧/١٠/٥ الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥)	١٤٤٧/١٠/٥ يتم السداد على شهرين، ويتم السداد بموجب (٣٦) قسط بشكل شهري، وفقاً لجدول السداد الملحق بالاتفاقية (على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٠٢٣/٠٧/٠١، وأخر قسط بتاريخ ٢٠٢٦/٠٦/٠١).	٧٧٥,٠٠٨	٢,٢١٧,١٠٣ ساري	الفرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل
شركة ليندو السعودية للتمويل (منصة ليندو)	١٤٤٤/٠٨/٣٠	(١٤٤٤/٠٨/٣٠ الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢)	١٤٤٤/٠٨/٣٠ تبدأ صلاحية كل عقد تمويل بموجب اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) من تاريخ تسجيل الفرصة التمويلية على منصة الجهة الممولة وتنتهي كما هي محددة في ملخص كل عقد تمويل، وتختلف مدة التمويل لكل عقد تمويل مبرم بموجب اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) - بعضها ٩٠ يوماً أو ١٢٠ يوماً أو ١٥٠ يوماً	(١٦٠,٥٪)	٦,٣٧٨,٠٠٠ ساري	تم ابرام اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) من خلال شركة جنى الطبية وبعد ائتماني ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي أبرمت الشركة بموجب اتفاقية إجمالي مبلغ ٧٧٥,٠٠٨ الربح (ريال)



الجهة الممولة	الحاصل على التمويل	الطرف	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية وكيفية السداد	الحد الائتماني (ريال سعودي)	المبالغ المسددة (ريال سعودي)	الرصيد (ريال سعودي)	حالة الاتفاقية	ملاحظات
شركة ركيز الرعاية المالية الطبية	شركة نخبة	مراهبة (صكوك مرابحة) بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر، وتحتلف فترات السداد حيث تسدد الأقساط بشكل شهري وربع سنوي	٢٠١٤٤٥/٠٣/٢٠ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٥م)	وقدت الشركة اتفاقية تمويل مراهبة (صكوك مرابحة) بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر، وتحتلف فترات السداد حيث تسدد الأقساط بشكل شهري وربع سنوي	١٠,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي	٨,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي	.	ساري	الغرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل وشراء مخزون لتأمين التوريدات للمشاريع القائمة

المصدر: الشركة

* كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م

**

تصن أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين بأنه تعد الشركة محلة عند تغير الشكل القانوني أو الادارة التقنية للشركة دون علم الجهة الممولة بذلك، وقد حصلت الشركة بتاريخ ١٠/٠٥/٢٠٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٥م) على خطاب من قبل شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين يتضمن عدم ممانعهم على تحول الشركة والأفرع التابعة لها من شركة مساهمة مقلنة إلى مساهمة عامة وطرح العام بسوق الموازية «نمو» بما يتضمن التغييرات على رأس المال، وأي تغييرات على مستدات الشركة.

تصن أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة سهلة للتمويل إلى أنه يحق للجهة الممولة المطالبة بدفع الرصيد المتبقى -غير المسدد- من أقساط أدوات التمويل المقدمة للشركة في حال اجراء أي تعديل في الشكل القانوني أو هيكل الملكية دون الرجوع والحصول على موافقة كتابية مسبقة من الجهة الممولة بذلك، وقد حصلت الشركة بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٥م) على عدم ممانعة شركة سهلة للتمويل على تحول الشركة من شركة مساهمة عامة وطرح العام في السوق الموازية «نمو» بما يتضمن التغييرات على رأس المال وأي تغييرات على مستدات الشركة، مع ضرورة تزويد شركة سهلة للتمويل بأي تغييرات تم على مستدات الشركة.

تصن أحكام الاتفاقية المبرمة مع البنك العربي الوطني إلى أنه من حالات الإخلال هو: «حدوث أي تغيير في ملكية الشركة أو السيطرة عليه»، وقد حصلت الشركة بتاريخ ٢٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٤م) على خطاب عدم ممانعة صادر من قبل البنك العربي الوطني وذلك بالإفادة بعدم ممانعة البنك على تسجيل كامل أسهم الشركة لغرض الطرح العام في السوق الموازية «نمو».

تصن أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة ليندو السعودية للتمويل إلى أنه من حالات الإخلال هو: «في حال تغير ملكية الشركة دون إبلاغ الجهة الممولة سابقاً أو عند حدوث أي تغيير في عقد التأسيس وتغيير ملاك الشركة من غير إبلاغ الجهة الممولة قبل ٣٠ يوماً من التغيير»، وقد قامت الشركة بمخاطبة الجهة الممولة بموجب خطاب صادر من قبل الشركة وموجه إلى شركة ليندو السعودية للتمويل بتاريخ ٤٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٩م) والذي يفيد بأن الشركة تشعر شركة ليندو السعودية للتمويل بأنها في طور إجراءات تحول الشركة من شركة مساهمة مقلنة إلى شركة مساهمة عامة وطرح جزء من أسهامها وإدراج الشركة في السوق الموازية (نمو)، وعليه سيتم دخول مساهمين جدد في الشركة مما سيترتب على ذلك إلى نشوء تعديلات على بعض البيانات بالسجل التجاري الخاص بالشركة وتغييرات في ملكية الشركة.



٩-٨ النزاعات القضائية

كما بتاريخ هذه النشرة، فإن الشركة طرف في عدد (٧) من القضايا، ويوضح الجدول التالي التفاصيل الموجزة للمطالبات والدعوى القائمة

الجدول رقم (٤٢): الدعوى والمطالبات القضائية القائمة

المدعى	المدعى عليه	تاريخ الدعوى	موضع الدعوى ومبلغ المطالبة	رقم الدعوى والجهة القضائية	حالة الدعوى
المدعى (١) شركة جنى الطبية	دعاوى التحكيم التجاري وذلك بالطعن في تعين رئيس هيئة التحكيم ف النزاع الناشئ عن عقد توريد حافلات إسعافية	١٤٤٥/١٠/٢٠	دعاوى التحكيم التجاري وذلك بالطعن في تعين رئيس هيئة التحكيم ف النزاع الناشئ عن عقد توريد حافلات إسعافية	الدعوى رقم (٤٥٧١٢٥٣٥٠٩) والجهة القضائية الناظرة للدعوى هي المحكمة التجارية بالرياض دائرة الاستئناف التاسعة	قيد النظر
المدعى (٢) شركة جنى الطبية	دعاوى حقوق مالية (مكافأة) وذلك بالطعن في تسليم مكافأة نهاية الخدمة وقدرها (٢٤٠,١٢٨) مثتان وأربعون ألفاً وثمانية وثمانون ريالاً.	١٤٤٥/٠٦/٠٧	دعاوى حقوق مالية (مكافأة) وذلك بالطعن في تسليم مكافأة نهاية الخدمة وقدرها (٢٤٠,١٢٨) مثتان وأربعون ألفاً وثمانية وثمانون ريالاً.	الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) من المحكمة العمالية بالرياض دائرة العمالية الثالثة والعشرون	صدور حكم غير قطعي بإلزام المنشأة المدعى عليها بما يلي: ١- تسليم مكافأة نهاية الخدمة للمدعي وقدرها (٤٧,٥٠٠) سبعة وأربعين ألفاً وخمسين ريالاً. ٢- تسليم أجر الإجازات المستحقة للمدعي مبلغ قدره (٤٧,٥٠٠) سبعة وأربعين ألفاً وخمسين ريالاً. ٣- تسليم المبالغ الدفع للدعي وقدرها (٢٣,٧٦٨) ثلاثة وعشرون ألفاً وسبعين ريالاً. ٤- تسليم الأجر المستأخراً للمدعي وقدرها (٤٧,٥٠٠) سبعة وأربعين ألفاً وخمسين ريالاً. ٥- تقديم طلب الاعتراض على الحكم بالطلب رقم (٤٥١١٨٥٢٢٥٩) وتاريخ ١٤٤٥/١٥/٢٠١٥هـ وحالته بانتظار إعداد الدراسة من قبل الاستئناف.
المدعى (١) شركة جنى الطبية	فسخ عقد أو بطلانه وذلك بالطعن في بنسخ العقد البرم بين الطرفين، وإعادة المبلغ المدفوع وقدره (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألفاً ريال سعودي، للأسباب التالية: (عدم تقديم الاعمال المتفق عليها).	١٤٤٥/٠٦/٠٦	فسخ عقد أو بطلانه وذلك بالطعن في بنسخ العقد البرم بين الطرفين، وإعادة المبلغ المدفوع وقدره (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألفاً ريال سعودي، للأسباب التالية: (عدم تقديم الاعمال المتفق عليها).	الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٦٤٦٤) من المحكمة العامة بمدينة الرياض دائرة العامة الثالثة والأربعون	قيد النظر
المدعى (٢) شركة جنى الطبية	تغريم ونوعها عدم المنافسة وحماية الأسعار وذلك بالطعن في تغريم ونوعها عدم المنافسة غير المشروعة بمبلغ قدره (٧,٦٢٨٠٠,٠٠) وستمائة وثمانية وثلاثون ألفاً وثمانين مائة ريال سعودي	١٤٤٥/٠٦/٠٥	تغريم ونوعها عدم المنافسة وحماية الأسعار وذلك بالطعن في تغريم ونوعها عدم المنافسة غير المشروعة بمبلغ قدره (٧,٦٢٨٠٠,٠٠) وستمائة وثمانية وثلاثون ألفاً وثمانين مائة ريال سعودي	الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٨٣٤١٢) من المحكمة العمالية بالرياض دائرة العمالية الثالثة والعشرون	صدور حكم غير قطعي بالتالي: رد دعوى المنشأة المدعىة لعدم الاستحقاق وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم بالطلب رقم (٤٥١١٤٤٢٧٥٠) وتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠٧هـ وحالته بانتظار المناقشة.
المدعى (٢) شركة جنى الطبية	حقوق مالية ونوعها عمولات بعمولات قدرها (٢,٧١٠,٠٠,٠٠) مليونان وسبعين مائة وعشرون ألفاً ريال سعودي	١٤٤٥/٠٤/٢٩	التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠,٠٠) خمسة وعشرون ألفاً ريال سعودي	الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٧٣٦٣) من المحكمة العمالية بمدينة الرياض دائرة العمالية الثالثة والعشرون	قيد النظر
المدعى (٤) شركة الرعاية الممتازة الطبية	التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠,٠٠) خمسة وعشرون ألفاً ريال سعودي	١٤٤٥/٠٣/٠٣	التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠,٠٠) خمسة وعشرون ألفاً ريال سعودي	الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) من المحكمة التجارية	قيد النظر



المدعي	المدعي عليه	تاريخ الدعوى	موضوع الدعوى ومبيل المطالبة	رقم الدعوى والجهة القضائية	حالة الدعوى
شركة جنى الطبية	المدعي عليه (٢)	١٤٤٥/٠٣/٢٠	دعوى مالية ونوعها التعويض عن أضرار التقاضي وذلك بالمطالبة بمبلغ قدره (٢٩,٠٠٠,٠٠) تسعه وعشرون ألفاً ريال سعودي	الدعوى رقم (٤٥٧٣٢٧٨٧٤)	قيد النظر المحكمة العامة بالرياض الدائرة العامة العاشرة

المصدر: الشركة

١٠-٨ الوضع الزكوي والضريبي للشركة

- إن الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال (١٢٠) يوم من انتهاء السنة المالية للشركة وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

- منذ تأسيس شركة جنى الطبية وفروعها وهي كل من شركة الرعاية الممتازة الطبية وشركة نخبة الرعاية الطبية قبل اندماج هذه الفروع في شركة جنى الطبية في نهاية عام ٢٠٢١م، قدمت الشركة وفروعها المذكورة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الأعوام السابقة، موضحة تفاصيل آخر إقراراتها الزكوية كما يلي:

١. تم تسجيل الشركة (شركة جنى الطبية) بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣١١١٤١٩٤٩٣). وقدمت الشركة آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت الشركة على شهادة زكاة صادرة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحمل الرقم (١٠٢٠٢٤٤٦٤٧) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٨م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠م)، علمًا أن الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليها لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.

٢. تم تسجيل شركة الرعاية الممتازة الطبية بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠١٣٠٢٢٨٥١)، وقدمت الشركة من خلال فرعها «شركة الرعاية الممتازة الطبية» آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصل فرع الشركة «شركة الرعاية الممتازة الطبية» على شهادة زكاة تحمل الرقم (١٠٢٠٢٢٦٤٢) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٣م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠م)، علمًا أن فرع الشركة قد سدد الزكاة المستحقة عليه لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.

٣. تم تسجيل شركة نخبة الرعاية الطبية بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠١٢٦٠٨٦٤١)، وقدمت الشركة من خلال فرعها «شركة نخبة الرعاية الطبية» آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصل فرع الشركة «شركة نخبة الرعاية الطبية» على شهادة زكاة تحمل الرقم (١٠٢٠٢١٩٩٧٥) وتاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٦م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠م)، علمًا أن فرع الشركة قد سدد الزكاة المستحقة عليه لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.

- الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن الشركة مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣١١١٤١٩٤٩٣٠٠٠٢) وتاريخ تسجيل (٢٠٢٢/٠١/١٠هـ).

- شركة الرعاية الممتازة الطبية قبل اندماجها في شركة جنى الطبية ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن شركة الرعاية الممتازة الطبية مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣٠١٣٠٢٢٨٥١٠٠٠٢) وتاريخ تسجيل (١٤٣٩/٠٢/٢٣هـ).

- شركة نخبة الرعاية الطبية قبل اندماجها في شركة جنى الطبية ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن شركة نخبة الرعاية الطبية مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣٠١٢٦٠٨٦٤١٠٠٠٢) وتاريخ تسجيل (١٤٣٩/٠٤/١٤هـ).

- في عام ٢٠٢٣ طالبت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الشركة بدفع قيمة ربوط زكوية تعود لعام ٢٠١٩م بقيمة ٩,٦٩٩ ريال سعودي، وتم دفعها من قبل الشركة. كما بتاريخ هذه النشرة، لا تزال فروع الشركة وهي كل من (شركة نخبة الرعاية الطبية وشركة الرعاية الممتازة الطبية المحدودة) لدى كل منها رقم ضريبي مميز مستقل في هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.



وتقدم كل منها اقراراتها الزكوية بشكل مستقل ومنفصل عن شركة جنى الطبية، ولا تزال الشركة في طور تسجيلها كفروع لشركة جنى الطبية لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والغا الرقم الضريبي المميز لكل منها ليكون تقديم الاقرارات الزكوية الخاصة بكل منها عن طريق شركة جنى الطبية، ويكون بإقرار زكي موحد لشركة جنى الطبية بما يشمل كافة فروعها الحالية.

١١-٨ وثائق التأمين

▪ وثيقة التأمين الطبي للموظفين:

قامت الشركة وفروعها بإبرام وثائق التأمين التالية:

- اتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال شركة جنى الطبية مع شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني وذلك بتاريخ ٢٩/٠١/٤٤٥هـ (الموافق ٢٣/٠٨/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٠١/٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/١٧هـ) وتنتهي بتاريخ ١٢/٠٢/٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً، واتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال فرع الشركة «شركة الرعاية الممتازة الطبية» مع شركة التعاونية للتأمين برقم وثيقة (٢٩٩١٥٠١٦) وتاريخ ٢٥/١٠/٤٤٤هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٢م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٢٧/١٠/٤٤٤هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٢م) وتنتهي بتاريخ ١١/٠٨/٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٥/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي فرع الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً، واتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال فرع الشركة «شركة نخبة الرعاية الطبية» مع شركة التعاونية للتأمين برقم وثيقة (٢٩٩١٥٣٧٩) وتاريخ ٢٥/١٠/٤٤٤هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٢م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٢٧/١٠/٤٤٤هـ (الموافق ١٧/٠٥/٢٠٢٢م) وتنتهي بتاريخ ١١/٠٨/٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٥/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي فرع الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً.

▪ وثيقة التأمين الإلزامي على السيارات:

- قامت الشركة بإبرام وثيقة تأمين خاصة بالمركبة التي تملكها الشركة (ماركة المركبة رينو - طراز وموديل المركبة فان ٢٠٢٠م) ومبرمة مع شركة الراجحي للتأمين التعاوني (تكافل الراجحي) برقم وثيقة (٤٩٦٢١٦٧- MTI-TAMB-٠٤٩٦٢١٦٧-P٠٨٢٢) وتاريخ ٠٤/٠٢/٤٤٥هـ (الموافق ٢٣/٠٨/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٠٥/٠٢/٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٥/٢٠٢٤م) وتنتهي بتاريخ ٢٠/٠٨/٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٤م)، وتمتد حدود التغطية في حال وقوع حادث يتربّع عليه دفع تعويض وفقاً لأحكام الوثيقة المبرمة، والتأمين يغطي فقط المسؤولية تجاه الطرف الثالث (الغير).
- كما تجدر الإشارة بأنه وفق تقرير صادر من قبل الإدارة العامة للمرور بتاريخ ٢٨/٠١/٤٤٥هـ (الموافق ١٥/٠٨/٢٠٢٣م)، وضح بالتفصيل عدد من البيانات عن المركبة أعلاه، ويتضمن التقرير تفصيلاً حول نوع المركبة وطرازها وسنة الصنع وغيرها من البيانات الأخرى.

▪ وثيقة تأمين الممتلكات ضد جميع المخاطر لمقرات الشركة المستأجرة:

- كما بتاريخ هذه النشرة، لم تبرم الشركة أي وثائق تأمين على الممتلكات ضد جميع الأخطار لكافّة المقرات المستأجرة من قبل الشركة وفروعها.

١٢-٨ الشركات التابعة أو الزميلة

كما بتاريخ هذه النشرة، لا تملك الشركة حصص أو أسهم في شركات أخرى (داخل أو خارج المملكة)، وبالتالي ليس لدى الشركة أي شركات تابعة أو زميلة.



09 

مصاريف الطرح





مصاريف الطرح

.٩

سوف تتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع أن تبلغ حوالي مليون وثمانمائة وإثنان وعشرون ألفاً وسبعمائة وخمسة (١,٨٢٢,٧٠٥) ريال سعودي حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب التي تبلغ حوالي ثمانية وعشرون مليوناً ومائتان وسبعون ألف (٢٨,٢٧٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح.



10

المعلومات المتعلقة بالأسهم
وأحكام الطرح وشروطه





المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

١-١٠ تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية

تقدّمت الشركة بطلب لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع المواقف الرسمية اللاحمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر موقع منصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

٢-١٠ الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سوف يتم طرح عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي ذات قيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً، وتمثل نسبة (%) ٢٠ من إجمالي رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تمثل ما نسبته (%) ٢٥) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال، وسيتم طرحها للأكتتاب في السوق الموازية بسعر أربعة وأربعون (٤٤) ريال سعودي للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها ثمانية وعشرون مليوناً ومائتان وسبعين ألف (٢٨,٢٧٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهو كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص؛
٢. عمالء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد غُيّبت بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه؛
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع؛
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة؛
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية؛
٦. صناديق الاستثمار؛
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع؛
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشر صفقات في كل ربع سنة خلال الاشتراك عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاثة سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.



٣-١٠ طريقة الاكتتاب بالأسهم المطروحة

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر موقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتيح على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتلبية نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً لنموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتب.

تحتفظ الشركة ومدير الاكتتاب بحق رفض أي طلب اكتتاب كلياً أو جزئياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات الالزامية. ولا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمها، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتب. ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

شركة آفاق المالية

الرياض طريق العروبة، حي الرحمنية

ص.ب: ٤١١٢ الرياض ١٢٢٤١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١١٢٢٣٨٠٧

الموقع الإلكتروني: www.afaq.co

البريد الإلكتروني: info@afaq.co

شركة مشاركة المالية

المملكة العربية السعودية، الخبر، طريق الأمير تركي بن عبد العزيز،

برج أديم، الطابق ١٣ ص. ب. ٧١٢ الخبر ٢١٩٥٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٠٤٤٦٤٤

فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨١٨٤١٢

الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

البريد الإلكتروني: info@musharaka.sa



٤-١٠ فترة الطرح وشروطه

سيكون الاكتتاب متاحاً للمستثمرين المؤهلين بدءاً من يوم الأربعاء ٠٤/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م) وحتى يوم الخميس ١٢/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٤/١١/٢٠٢٤م) وعند استكمال طلب الاكتتاب سيقوم مدير الاكتتاب بإشعار المكتب بذلك عن طريق رسالة نصية. وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ أربعة وأربعين (٤٤) ريالاً سعوديًّا للسهم الواحد، علماً أن الحد الأدنى للاكتتاب هو (١٠) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو (١٥٧,٤١٢) سهم لكل مكتب.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقاً به المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال)، على أن تتم مطابقة الأصل مع الصورة وإعادة الأصل للمكتب أو الوكيل:

١. صورة بطاقة الهوية الوطنية وهوية المقيم (للمكتب الفرد).
٢. صورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
٣. صورة السجل التجاري وصورة من توقيع التوقيع (إذا كان المكتب شركة).
٤. صورة السجل التجاري وصورة هوية المفوض وصورة تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المكتب صندوق استثماري أو شركة مرخصة من هيئة السوق المالية، ويضاف صورة من الاتفاقية بين المكتب والشركة المرخص في حال المحافظ أو اتفاقيات الاستثمار بالنيابة).
٥. أي مستندات أخرى يتم طلبها أو الإطلاع عليها.



يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حواله مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق لمدير الاكتتاب أن ترفض نموذج طلب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

٥-١ الإشعار بالتصصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنهاية عن المكتتبين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر موقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيمكّن المستثمرون المؤهلون من خاللها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقبال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها ، وبناء عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٧/٥/٤٤٦١ هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠٢٤م) وسيكون رد الفائض خلال ثلاثة أيام (٣) عمل من تاريخ إعلان التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمحصلات الطرح أو مدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردتها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتبع على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

٦-١ أحكام متفرقة

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازع لهم ومنفذى الوصايا ومديري التراثات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تقويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأى استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتقتضى طبقاً لها.

٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.

٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبيّن ما يلي:

- وجود تغيير مهم في أمور جوهريّة واردة في نشرة الإصدار أو
- ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية أن يلغى أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٧-١ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة

٧-١-١ تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسماً تراه مناسباً في أي من الحالات الآتية:

- إذا رأت ضرورة ذلك لحماية المستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
- إذا أخفقت الشركة إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق.
- إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.



- إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، وافتتحت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
- عند تسرب معلومات عن الصفة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة الثالثة والأربعين (٤٣) من قواعد الإدراج.
- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي بانهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.

ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:

١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
٣. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقعاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٢) من المادة السادسة والثلاثون (٣٦) لقواعد الإدراج.
٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقعاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٤) من المادة السادسة والثلاثون (٣٦) لقواعد الإدراج.

ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية للشركة في أي من الحالات الآتية:

١. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتياز عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتياز عن إبداء الرأي.
٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الباب الثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم تتوافق الهيئة على خلاف ذلك.
٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس مالها وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

- د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و(٢) من الفقرة (ج) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجع حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج.
- وـ. يجب على الشركة التي عُلق تداول أسهمها الاستثمار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية وقواعد السوق.



ز. إذا استمر تعليق تداول الأسهم مدة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج أسهم الشركة.

ح. عند إكمال الشركة لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم الشركة. وإذا رغبت الشركة في إعادة إدراج أسهمها، فعليها تقديم طلب جديد لإدراج أسهمها وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط. لا تخل هذه المادة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٢-٧-١٠ الإلغاء اختياري للإدراج

أ. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.

٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في البند (د) أدناه.

٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة لعملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذه الشركة.

٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

ب. يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.

ج. يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يوضح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٣-٧-١٠ التعليق المؤقت

أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.

ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على الشركة أن توضح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق البند (ج) المذكورة أعلاه إذا ثبت لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.

هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في البند (ب) المذكور أعلاه، ما لم ترى الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

٤-٧-١٠ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.



٨-١٠ القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية الالزامية لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٦/١٢/٤٤٤١هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٣م) بالتصوية بالتسجيل والطرح والإدراج للأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية الالزامية.
٢. موافقة الجمعية العامة غير العادي لمساهمي الشركة بتاريخ ٢٧/٠٧/٤٤٥١هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٣م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية الالزامية الصادرة.
٣. موافقة شركة تداول السعودية «تداول» طلب التسجيل والطرح للأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بتاريخ ٢٤/٠٢/٤٤٥١هـ (الموافق ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م).
٤. موافقة هيئة السوق المالية على نشر هذه النشرة وكافة المستدات المؤيدة التي طلبتها الهيئة لتمكن الشركة من تسجيل أسهمها في السوق الموازية وذلك بتاريخ إعلانها عن صدور الموافقة على موقع الهيئة الرسمي في يوم ٠٦/١٢/٤٤٥١هـ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٤م).

٩-١٠ الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)

يحظر على كبار المساهمين الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر). وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.



11

التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال





التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

١-١١

معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح مليونان وخمسماة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم عادي، تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم منها (١٠) ريالات سعودية، وبإجمالي قيمة اسمية تبلغ خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ثلاثة ملايين ومئتان وأثنا عشر ألفاً وخمسماة (٣,٢١٢,٥٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وبقيمة اسمية لكل سهم منها (١٠) ريالات سعودية، وبإجمالي قيمة اسمية تبلغ اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الانتهاء من الطرح، ستختفي نسبة ملكية المساهمين الحاليين في الشركة بعد اكمال الطرح من نسبة (%) ٨٠,٠٠ إلى (%) ١٠٠، أي بنسبة انخفاض قدرها (%) ٢٠,٠٠.

٢-١١

تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ أربعة وأربعون (٤٤) ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ (%) ٣٤٠ عن القيمة الاسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (١٠) ريالات سعودية.



١٢

التعهدات الخاصة بالاكتتاب





التعهادات الخاصة بالاكتتاب

.١٢

١-١٢ الإقرارات والتعهادات الخاصة بالاكتتاب

تبعية نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساس للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار ونموذج طلب الاكتتاب، ويكتب في الأسهم بناء على ذلك.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكتتاب في حال إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي من أفراد عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب، التقديم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكتتاب المزدوجة.
- قبوله عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حديد المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب نموذج طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تقديمه للجهة المستلمة.

٢-١٢ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعنوانهم إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

٣-١٢ نبذة عن شركة تداول السعودية

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م، تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكترونية. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تقطي عملية التداول كاملاً بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاء بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فتره واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٢ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمى بإدخال الأوامر وتغييرها وإلغائهما من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً. وقد يتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنط، ويتم توفير بيانات السوق عمل بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفيين مثل «رويترز». وتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي حسب (T+٢).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

٤-١٢ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى السوق المالية السعودية



لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تعديتها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في «تداول»، وتسجيل الشركة وطرح أسهمها في السوق الموازية. ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها. ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

ويقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات»).



13 ✓

إجراءات عدم اكتمال الطرح





إجراءات عدم اكتمال الطرح

.١٣

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الطرح» في صفحة (ع) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال عشرة (١٠) أيام من انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين (إن وجدت) من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم اكتمال الطرح.



14

المستندات المتأهله للمعاينه





المستندات المتأتية للمعاينة

.١٤

ستكون المستندات التالية متأتية للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة الواقع في مدينة الرياض (حي النفل - مبنى رقم ٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٢٩) ص.ب (٧٩٤٨) الرمز البريدي (١٢٢١٢) ومن خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي «شركة آفاق المالية» للمستثمرين المؤهلين من خلال البريد الإلكتروني: (info@afaq.co) وذلك خلال أيام العمل من يوم الاثنين ٢٠٢٤/٠٥/٠٢هـ (الموافق ١٤٤٦/١١/١٤هـ) إلى يوم الخميس ٢٠٢٤/٠٥/١٢هـ (الموافق ١٤٤٦/١١/١٤م)، بين الساعة ٠٩:٠٠ صباحاً إلى الساعة ٠٤:٠٠ مساءً خلال فترة لا تقل عن ٧ أيام قبل نهاية فترة الطرح:

١. النظام الأساس للشركة وعقد التأسيس.
٢. السجل التجاري الرئيس للشركة.
٣. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٦/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٠٤م) بالتوصية بالتسجيل والطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٤. موافقة الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة بتاريخ ٠٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٧م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة الصادرة.
٥. موافقة هيئة السوق المالية على تسجيل أسهم الشركة وطرح جزء منها في السوق الموازية كنسخة مطبوعة من موقع هيئة السوق المالية.
٦. موافقة شركة تداول السعودية على تسجيل أسهم الشركة وإدراجها في السوق الموازية.
٧. مستند يوضح الآلية التي تم الاستناد عليها للتوصيل إلى النطاق السعري المستخدم في عملية بناء سجل الأوامر.
٨. القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بهم.
٩. خطابات الموافقة على تضمين الاسم والشعار والإفادة في نشرة الإصدار لكلٍ من:
 - المستشار المالي «شركة آفاق المالية».
 - خطاب موافقة من المحاسب القانوني للشركة: «شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية - RSM».
 - مدير الاكتتاب «شركة مشاركة المالية».
 - شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة وشركة الإنماء للاستثمار وشركة الأهلي المالية وشركة الجزيزة للأسوق المالية وشركة الرياض المالية وشركة العربي المالية وشركة البالاد للاستثمار وشركة الراجحي المالية وشركة السعودي الفرنسي كابيتال وشركة الأول للاستثمار وشركة دراية المالية وشركة الخير المالية وشركة يقين المالية على الإشارة لهم في هذه النشرة كجهات مستتمة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية وعلى إدراج الاسم والشعار والإفادة ضمن هذه النشرة.
١٠. القوائم المالية المفحوصة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والتي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م



15

القواعد المالية وتقدير المحاسب القانوني





القواعد المالية وتقرير المحاسب القانوني

.١٥

- ١-١٠ القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بها.
- ٢-١٠ القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

القوائم المالية وتقرير المراجعة المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
القواعد المالية وتقرير المراجعة المستقلة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

صفحة

-

٣

٤

٥

٧-٦

٣١-٨

فهرس

تقرير المراجعة المستقلة

قائمة المركز المالي

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

قائمة التدفقات النقدية

إيضاحات حول القوائم المالية



RSM Audit & Assurance Professional Services Co.
Riyadh - Olaya District - Al Olaya Street
1st Floor Building No. 3143
P.O. Box 8030, Riyadh - 13333
Tel: +966 11 416 8369
Fax: +966 11 416 8340
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsm.ae
E-mail: rsm.ae@rsm.com
IC No.: 4030228773

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة جنى الطبية - شركة مساهمة سعودية مقلدة "الشركة"، والتي تكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعلن عنها والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراسلين المحاسبين.

أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤولية المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية "الميثاق" ذي الصلة بمراجعةنا للقوائم المالية. كما أنها التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتمادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحكومة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين والمحاسبين ووفق نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الافتتاح بحسب متطلبات الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستثمارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصرفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر وافقى سوى القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحكومة أي مجلس الإدارة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

نتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية كل خالية من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا حولها. والتأكد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن إن إجراءات المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرى عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريرات عن غش أو خطأ، وتحدد التحريرات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.



تقرير المراجع المستقل (تنمية)

إلى السادة/ المساهمين المحترمين

شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تنمية)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تنمية)

وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، كما أننا نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطأ، نظراً لأن الغش قد يتضمن على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة لغاييات تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لاستنتاج عن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكلاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلتفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداً أو طرفاً مستقبلاً قد تتسبب في توقيف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهكل ومحتربي القوائم المالية بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تتحقق العرض العادل.

ونحن نتوافق مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لها والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

محمد بن فرحان بن نادر

٤٣٥ رقم ترخيص

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٤ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠٢٤م)



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

م ٢٠٢٢ ديسمبر ٣١ م ٢٠٢٣ ديسبر ٣١ ريل سعودي ايضاح

الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
ممتلكات ومعدات، صافي		
أصول غير ملموسة، صافي		
حق استخدام الأصول، صافي		
مجموع الموجودات غير المتداولة		

الموجودات المتداولة		
مخزون، صافي		
مستحق من اطراف ذات علاقة		
نهم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي		
نقد وما في حكمه		
مجموع الموجودات المتداولة		
مجموع الموجودات		

حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
رأس المال		
احتياطي نظامي		
أرباح مبقاء		
مجموع حقوق الملكية		
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		

تسهيلات بنكية – الجزء غير المتداول		
إلتزامات عقود إيجار – الجزء غير المتداول		
الالتزامات منافع الموظفين		
مجموع المطلوبات غير المتداولة		
المطلوبات المتداولة		

تسهيلات بنكية – الجزء المتداول		
إلتزامات عقود إيجار – الجزء المتداول		
مستحق إلى أطراف ذات علاقة		
نهم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى		
مخصص الزكاة		
مجموع المطلوبات المتداول		
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

م٢٠٢٢	م٢٠٢٣	إيضاح	الربح أو الخسارة
ريال سعودي	ريال سعودي		الإيرادات، صافي
٤٣,٠٤٥,٤٣٣	٦١,٣٦٠,٤٠٩	١٨	تكلفة الإيرادات
(٢٦,٠٧٥,٦٧٤)	(٣٥,٥٧٠,٣٥١)	١٩	مجمل الربح
١٦,٩٦٩,٧٥٩	٢٥,٧٩٠,٠٥٨		مصاريف بيعية وتسويقية
(٩٧٠,٣٠٦)	(٤٣٧,١٠٦)	٢٠	مصاريف عمومية وإدارية
(٧,٦١٧,٥١٧)	(٩,٥٠٤,٦٠٨)	٢١	الربح من العمليات الرئيسية
٨,٣٨١,٩٣٦	١٥,٨٤٨,٣٤٤		المكون من مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة
(٦٤٦,٦٢٤)	(٣,١٧٥,٩٦٤)	١١	تكاليف تمويلية
(٢,٣٤٠,٠١٩)	(٦,٢٨٦,٠٧٤)	٢٢	إيرادات أخرى
١٦٥,٦٢٩	١٥٨,٨٩٨		صافي ربح السنة قبل الزكاة
٥,٥٦١,١٢٢	٦,٥٤٥,٢٠٤		الزكاة
(٣٣٧,٢٩٨)	(١,١٣٠,٤٤٨)	١٧	صافي ربح السنة
٥,٢٢٣,٨٢٤	٥,٤١٤,٧٥٦		
الدخل الشامل الآخر			
			بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة
			إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
		١٥	اجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للسنة
			اجمالي الدخل الشامل للسنة
ربحية السهم			
			نصيب السهم الأساسي من صافي ربح السنة
			المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٢,٦٠	٢,١١	٢٧	
٢,٠١٠,٦١٠	٢,٥٧٠,٠٠٠		

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاء	مجموع حقوق الملكية
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٤,٥٢٠,٣٤٣	٤,٧٠٠,٣٤٣
-	(٣٠,٠٠٠)	(١,١٤٩,٨٦٥)	(١,١٧٩,٨٦٥)
-	٣٠,٠٠٠	١٦٨,١٧٥	١٩٨,١٧٥
-	-	٥,٢٢٣,٨٢٤	٥,٢٢٣,٨٢٤
-	-	(٣٩١,٧٨١)	(٣٩١,٧٨١)
-	-	٤,٨٣٢,٠٤٣	٤,٨٣٢,٠٤٣
٢٥,٦٠٠,٠٠٠	-	(٣,٥٣٨,٦٥٢)	٢٢,٠٦١,٣٤٨
-	٥٢٢,٣٨٢	(٥٢٢,٣٨٢)	-
٢٥,٧٠٠,٠٠٠	٦٠٢,٣٨٢	٤,٣٠٩,٦٦٢	٣٠,٦١٢,٠٤٤
-	-	٥,٤١٤,٧٥٦	٥,٤١٤,٧٥٦
-	-	٢٣٥,٨٨٦	٢٣٥,٨٨٦
-	-	٥,٦٥٠,٦٤٢	٥,٦٥٠,٦٤٢
٢٥,٧٠٠,٠٠٠	٦٠٢,٣٨٢	٩,٩٦٠,٣٠٤	٣٦,٢٦٢,٦٨٦

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢م
المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (إيضاح ١)
المحول من الفرع المتنازع عليه من المساهمين (إيضاح ١)
صافي ربح السنة
الخسارة الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الزيادة في رأس المال (إيضاح ١)
المحول إلى الاحتياطي النظامي
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الآخر
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

ان الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥,٥٦١,١٢٢	٦,٥٤٥,٢٠٤	صافي ربح السنة قبل الزكاة
٦١,٦٥٤	١٣٥,٣٣٥	تعديلات لتسوية صافي ربح السنة قبل الزكاة:
١,٩٨٣	١,٦٤٥	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٥٧,٩٣٥	٢٤٨,٥٦٢	إطفاء أصول غير ملموسة
-	١٩,٦٩٩	استهلاك حق استخدام أصول
-	١٠,٢٧٢	أثبات فروقات زكوية عن السنة السابقة
٦٤٦,٦٢٤	٣,١٧٥,٩٦٤	خسائر استبعاد عقود ايجار
-	١٥٦,٠٤١	المكون من مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة
١١١,٥٧٨	-	المكون من مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين
٢٧٠,٢٦٦	٢٩٢,٨٤٨	المكون من مخصص بضاعة بطينة الحركة
٢,٣٤٠,٠١٩	٦,٢٨٦,٠٧٤	المكون من التزامات منافع الموظفين
٩,١٥١,١٨١	١٦,٨٧١,٦٤٤	تكاليف التمويل
(٧,٨٨٦,١٥٠)	٨,٧٤٢,٧٥٤	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٢,٣١٣,٠٧٨)	(٣١,١٦١,٠٤٧)	مخزون
(٢,٩٧٥,٦٠٩)	٤,٩٣٨,٨٣٢	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
-	١١,٦٠٠,٩٧٥	مستحق من اطراف ذات علاقة
(٩٠,٤٨٤)	٦٤٠,١١٢	مستحق إلى اطراف ذات علاقة
(٣٤,١١٤,١٤٠)	١١,٦٢٣,٢٧٠	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(٢,٠٤٣,٣٨٩)	(٧,٠٩٣,٢٧٦)	النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات
(٤٨,٢٧٩)	(٣٥٦,٩٧٨)	المسدود من تكاليف التمويل
(١٩٩,٥٧٨)	(٢٥٩,٣٥٠)	المسدود من الزكاة
(٣٦,٤٠٥,٣٨٦)	٣,٩٢٣,٦٦٦	المسدود من التزامات منافع الموظفين
(٣٦٤,١٣٩)	(١٥٨,٩٥٨)	صافي النقد المتوفّر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٢٨٧)	(٨٠,٥٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣٦٤,٤٢٦)	(٢٣٩,٤٥٨)	المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
٢٩,٧٥٠,٨٥٧	٤٨,٠٢٥,٩٨٢	المدفوع لشراء أصول غير ملموسة
(٨,٦٠١,٦٢٤)	(٤٤,٦٢٤,١٧١)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٥,٧١٧,٧٧٣)	(٦,٧٧٧,٥٢٩)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٥٣,٥٠٠)	(٢٥٩,٢٥٨)	المحصل من التسهيلات الإنتمانية
٢٢,٠٦١,٣٤٨	-	المسدود من التسهيلات الإنتمانية
٣٧,٣٣٩,٣٠٨	(٣,٦٣٤,٩٧٦)	مستحق إلى اطراف ذات علاقة
٥٦٩,٤٩٦	٤٩,٢٣٢	المسدود من التزامات عقود الاجار
٧,٠٧٣	-	زيادة في رأس المال
(٤٦,٠٣١)	-	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفّر من الأنشطة التمويلية
٤٧٧,٢٥١	١,٠٠٧,٧٨٩	صافي التغيير في النقد وما في حكمه
١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٥٧,٠٢١	النقد وما في حكمه المتوفّر من الارصدة المضافة نتيجة فرع (ايضاح ١)
		النقد وما في حكمه المستبعد من الارصدة المستبعدة نتيجة استبعاد فرع (ايضاح ١)
		النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
شركة مساهمة سعودية مقفلة
قائمة التدفقات النقدية (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المعاملات غير النقدية

١,٤٩٧,٢٥٠	٥٤٤,٧٥٢	إضافات على حق استخدام الأصول مقابل التزامات عقود الإيجار
-	٦٠,٠٠٠	المحول من التزامات عقود الإيجار إلى الأطراف ذات علاقة
٥٠,٠٠٠	٢٢,٧٥٠	المحول من التزامات عقود الإيجار إلى المصاريف المستحقة
١,٠٩١,٢٨٦	-	صافي التغير في الموجودات نتيجة إضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
٧٩٣,١١١	-	صافي التغير في المطلوبات نتيجة إضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
٢٩٨,١٧٥	-	صافي التغير في حقوق الملكية نتيجة إضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
٤,٤٩٥,٢٤٧	-	صافي التغير في الموجودات نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
٣,٢١٥,٣٨٢	-	صافي التغير في المطلوبات نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
١,٢٧٩,٨٦٥	-	صافي التغير في حقوق الملكية نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة
٣,٥٣٨,٦٥٢	-	الزيادة في رأس المال مقابل الأرباح المبقاء

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

- التكوين والنشاط

شركة جنى الطبية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة المسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٤١٧٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ ذو الحجة ١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٦ سبتمبر ٢٠١٦ م).
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

يقع المركز الرئيسي للشركة في الرياض - الصحراء المغربية - حي النفل - المملكة العربية السعودية.
تشتمل القوائم المالية المرفقة على تفاصيل أعمال الشركة وسجلاتها الفرعية كما يلي:

اسم الفرع	رقم السجل	المدينة	النشاط	شركة نخبة الرعاية الطبية
فرع شركة جنى الطبية	٢٠٥٠١٧٣٣٨٥	الدمام	وكالات البيع في الأدوية وكلاه البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية أنشطة مستودعات الأدوية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.	للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
فرع شركة جنى الطبية	٤٠٣٠٥١٦٥٦٧	جدة	وكالات البيع في الأدوية وكلاه البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية أنشطة مستودعات الأدوية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.	تصناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد.
شركة جنى للصناعة	١٠١٠٧٨٩٦٨٦	الرياض	البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.	تصنيع وخطاب بدلات العمل الموحدة البيع بالجملة والتجزئة
شركة الرعاية الممتازة الطبية	١٠١٠٤٣٢٤٣٤	الرياض		



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

- التكوين والنشاط (تتمة)

تتضمن القوائم المالية للشركة على حسابات وسجلات فرع شركة نخبة الرعاية الطيبة حيث قام المساهمين خلال عام ٢٠٢٢م بالتنازل للشركة عن حسابات وسجلات فرع شركة نخبة الرعاية الطيبة بالتكلفة، وتتمثل الأرصدة التي تم التنازل عنها في تاريخ التنازل كما في ١ يناير ٢٠٢٢م كما يلي:

١ يناير ٢٠٢٢م
ريال سعودي

الموجودات	الموجودات غير المتداولة
	ممتلكات ومعدات، صافي
	أصول غير ملموسة، صافي
	مجموع الموجودات غير المتداولة
	مخزون
مستحق من أطراف ذات علاقة	
ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي	
نقد وما في حكمه	
	مجموع الموجودات المتداولة
	مجموع الموجودات
	حقوق الملكية والمطلوبات
	حقوق الملكية
	رأس المال
	احتياطي نظامي
	أرباح مبقة
	مجموع حقوق الملكية
	المطلوبات
	المطلوبات غير المتداولة
	التزامات منافع الموظفين
	مجموع المطلوبات غير المتداولة
	المطلوبات المتداولة
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	
مخصص الزكاة	
	مجموع المطلوبات المتداولة
	مجموع المطلوبات
	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
١٠٠,٠٠٠	
٣٠,٠٠٠	
١٦٨,١٧٥	
٢٩٨,١٧٥	
٢١,٨٥٣	
٢١,٨٥٣	
٦٠,٢٤٧	
٦٩٩,٤٦٥	
١١,٥٤٦	
٧٧١,٢٥٨	
٧٩٣,١١١	
١,٠٩١,٢٨٦	



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوانين المالية (نتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- التكوين والنشاط (نتمة)

قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٢ م بالتنازل للمساهمين عن حسابات وسجلات فرع شركة ارتقاء الاندلس للرخام والحجر بالتكلفة، وتتمثل الأرصدة التي تم التنازل عنها في تاريخ التنازل كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م كما يلي:

١ يناير ٢٠٢٢ م

ريال سعودي

الموجودات	الموجودات غير المتداولة
ممتلكات ومعدات، صافي	أصول غير ملموسة، صافي
٤٩١,٨٧٨	حق استخدام الأصول، صافي
<u>٥١٩,٨٨٢</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة
٧٣٠,٧٦٢	مخزون، صافي
<u>٣,٠٥٣,٣٥٨</u>	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٤٥,٢١٤	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي
<u>٤٦,٠٣١</u>	نقد وما في حكمه
<u>٣,٩٧٥,٣٦٥</u>	مجموع الموجودات المتداولة
<u>٤,٤٩٥,٢٤٧</u>	مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات	حقوق الملكية
رأس المال	رأس المال
احتياطي نظامي	احتياطي نظامي
أرباح مبقة	أرباح مبقة
مجموع حقوق الملكية	مجموع حقوق الملكية
المطلوبات	المطلوبات غير المتداولة
تسهيلات انتمانية - الجزء غير المتداول	تسهيلات انتمانية - الجزء غير المتداول
إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول	إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
التزامات منافع الموظفين	التزامات منافع الموظفين
مجموع المطلوبات غير المتداولة	مجموع المطلوبات غير المتداولة
تسهيلات انتمانية - الجزء المتداول	تسهيلات انتمانية - الجزء المتداول
إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول	إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
ذمم دانة ومحاسبات مستحقة ومطلوبات أخرى	ذمم دانة ومحاسبات مستحقة ومطلوبات أخرى
مخصص الزكاة	مخصص الزكاة
مجموع المطلوبات المتداولة	مجموع المطلوبات المتداولة
مجموع المطلوبات	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات



شركة جنى الطيبة

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- التكوين والنشاط (تتمة)

- تعديل رأس المال
- اجتمع المساهمين بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢١ م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ٥,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والأوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٢ م.
- اجتمع المساهمين بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٢ م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ٧,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والأوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٢ م.
- اجتمع المساهمين بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢ م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والأوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٤ مارس ٢٠٢٢ م.
- اجتمع المساهمين بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٢ م وقرروا زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل من الأرباح المبقة بمبلغ ٣,٥٨٠,٦٥٢ ريال سعودي، وإيداع نقدي بقيمة ١٢,١٦١,٣٤٨ ريال سعودي ليصبح رأس المال بمبلغ ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي، وتم تعديل السجلات والأوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٢ م.

تعديل الكيان القانوني للشركة

- اجتمع المساهمين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ م وقرروا تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة، وتمت الموافقة من قبل وزارة التجارة بالترخيص لشركة جنى الطيبة بالتحول إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة وتم تعديل السجلات التجارية والأوراق الرسمية للشركة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية

٢-١ بيان الالتزام

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكالفة التاريخية فيما عدا إذا ما طلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (ايضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الأستمارارية.

٣-٢ علامة العرض والإفصاح

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي علامة العرض والإفصاح للشركة وتم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة تم اعتمادها من قبل الشركة:

- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي المعايير المحاسبية والتعديلات التالية التي كانت سارية لفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ م. قدرت إدارة الشركة أن هذه التعديلات ليس لها أثر على القوائم المالية للشركة.
- تعديلات محددة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبين الممارسة رقم ٢ وعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة - تتطلب من الشركات أن تثبت الضريبة المؤجلة على المعاملات التي، عند الإثبات المبني، تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الإصلاح الضريبي العالمي: القواعد النموذجية للركيزة الثانية - تمنح هذه التعديلات الشركات إفاء مؤقتاً التعديلات من المحاسبة عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن الإصلاح الضريبي العالمي التابع لمنظمة التعاون والتنمية الاقتصادية. كما تتضمن متطلبات الإفصاح المستهدفة للشركات المتأثرة.



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تنمية)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً فيما يلي قائمة المعايير والتفسيرات الصادرة التي يتم تطبيقها في المستقبل. وتعتزم الشركة تطبيق هذه المعايير عندما تصبح سارية المفعول. وليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات والمعايير أي أثر على القوائم المالية للشركة.

العام / التفسير	الوصف
١ يناير ٢٠٢٤ م	تتضمن هذه التعديلات متطلبات البيع وإعادة التأجير، من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة التأجير، حيث تكون بعض أو كل مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.
١ يناير ٢٠٢٤ م	تتطلب هذه التعديلات إضاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل المورد وتأثيراتها على مطلوبات الشركة والتدفقات النقدية وتعرضها للمخاطر السيولة.
١ يناير ٢٠٢٤ م	توضح كيفية تأثير الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشأة خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. تهدف إلى تحسين المعلومات التي تقدمها المنشأة.
١ يناير ٢٠٢٤ م يخص لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	يتضمن هذا المعيار إطاراً أساسياً للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول جميع المخاطر والفرص الجوهرية المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأة.
١ يناير ٢٠٢٤ م يخص لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	يعد هذا المعيار الموضوعي الأول الصادر لتحديد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعه من قبل الشركة:

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وأفتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. ترتكز هذه التقديرات والأفتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة وال العديد من العوامل الأخرى التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساساً لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضمن سهولة من مصادرها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والأفتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الأفتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنويًا ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية -إن وجدت-

انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنقد والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحث لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً تكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنقد محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاستراد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير القيمة محل الاستخدام.

مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم الإدارة بعمل مخصص لبيان المخزون بطيئة الحركة والمتحادمة إن وجد. ويتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق و تستند تقديرات صافي القيمة القابلة للتحقق على الدليل الأكثر موثوقية في وقت إجراء التقديرات. تأخذ هذه التقديرات بعين الاعتبار تقلبات الأسعار أو التكاليف المرتبطة مباشرة بالأحداث التي تحدث بعد تاريخ القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

استخدام التقييرات (تتمة)

الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببدلات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل النم التجارية المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة لحسابات النم التجارية المدينة، تطبق الشركة النهج البسيط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للنم التجاري المدينة من تاريخ الاعتراف المبتدئي للنم التجاري المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع النم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ندم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

تقييم التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية للالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الافتراضية. يتضمن التقييم الافتراضي وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظرًا لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقدرة تكون شديدة الحساسية لأي تغير في تلك الافتراضات. تم مراجعة جميع الافتراضات الافتراضية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحوّل فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستحقة في الأصل المحوّل والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحوّل، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نهاية أو شرط للحد ماديًّا من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

تصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استفادتها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناصها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تتحققها خلال اثنى عشر شهرًا بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استخدامها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثنى عشر شهرًا بعد السنة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ"غير متداولة".

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناصها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثنى عشر شهرًا بعد السنة المالية، أو
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثنى عشر شهرًا بعد السنة المالية.

تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ"غير متداولة".



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مملوكة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتممة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتممة) الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المترافقه واي خسائر مترافقه لانخفاض في القيمه ان وجدت. تشتمل التكلفة على المصروفات المنносية بصورة مباشرة الى الاستهلاك على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف ايرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقرر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المترافق يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.
إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي :

البيان	نسبة الاستهلاك
أجهزة مكتبية وكهربائية	%٣٣
أثاث ومفروشات	%١٥
تحسينات على مباني مستأجرة	%٢٠
سيارات	%٢٥

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً للأطفاء المترافقه والانخفاض في القيمة إن وجد، تستهلك تكافة الموجودات غير الملموسة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقرر للموجودات غير الملموسة. ويتم إطفاء بند الأصول غير الملموسة هي ٤ سنوات.

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة بتاريخ كل مركز مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقييم القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتهي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للإسترداد للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية، عند تضخيم القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصاروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

وإذا تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عند تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الأصل، على لا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الأصل كمصاروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

عند بدء عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء، يتم تحديد الأصل المستأجر ويعرف بـ "حق استخدام الأصل المستأجر" ويتم قياسه بالتكلفة مع خصم مناسب على المكونات ذات الصلة لفترة الإيجار والتزامات الدفع بما في ذلك التكلفة المباشرة والشروط والحوافز المذكورة في اتفاقية الإيجار الأساسية بعد القياس الأولى والإعتراف، يتم لاحقاً قياس "حق استخدام الأصل المستأجر" بشكل دوري باستخدام نموذج التكلفة التي يتضمن المقاومة مبدئياً وأي تعديلات إعادة قياس ناقصاً الاستهلاك المترافق.

تستهلك الشركة أصل حق الاستخدام على المدة المقدرة لعقد الإيجار بطريقة القسط الثابت.

في تاريخ البدء بالإيجار بالقيمة الصافية الحالية لجميع دفعات الإيجار غير المدفوعة كما في ذلك التاريخ مخصوصة بمعدل مناسب. بعد القياس الأولى يتم قياس "التزامات الإيجار" بشكل دوري من خلال زيادة التكلفة الدفترية لتعكس تكلفة الفائدة على مطلوبات الإيجار المستقبلية غير المدفوعة وأي تعديل إعادة قياس مطردحا منها مدفوعات الإيجار التي تم دفعها حتى ذلك التاريخ.

يتم تطبيق معدل مناسب للاستهلاك ومعدل الربح المناسب على "حق استخدام الأصل المستأجر" و"التزامات الإيجار" على التوالي. ويتم تحويل هذا الاستهلاك والفائدة ومصاروفات تمويل على قائمة الربح أو الخسارة.

الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح او الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهر أو أقل، تتمثل الموجودات منخفضة القيمة تلك البنود التي لا تبلغ حد الرسملة لدى الشركة، وتعتبر غير جوهريه بالنسبة لقائمة المركز المالي للشركة ككل، ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الربح أو الخسارة.



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مفقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، تشمل التكلفة تكلفة الشراء والتکاليف المباشرة وغير المباشرة التي تحملها يصل المخزون لحالته وموقعه الحالي. ويتم تقييم المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للأصناف الراكدة وبطبيعة الحركة بناء على تقدیرات الإدارة بتاريخ إعداد القوائم المالية.

نفم مدينة

تظهر الدنم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلی بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للدنم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحويل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استردادات لاحقة لمبالغ الدنم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الموجودات والالتزامات المالية مدينياً بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية أو إصدارها (بخلاف الموجودات والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية أو تخصيص منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

أولاً : الموجودات المالية

يتم تصنیف الموجودات المالية إلى الفئات التالية: الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنیف على طبيعة وهدف الأصول المالية و يتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. ويتم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق العادي على أساس تاريخ التعامل. حيث ان عمليات الشراء أو البيع بالطرق المعقّدة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الدنم المدينة بما في ذلك الدنم التجارية المدينة وغيرها والأرصدة البنكية والنقد بالتكلفة المطفأة وذلك باستخدام طريقة الفائد الفعلية دون آلة خسارة الخفاض في القيمة والتي يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحديد إيرادات الفائد بتطبيق معدل الفائد الفعلي، باستثناء الدنم المدينة قصيرة الأجل حينما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

ثانياً : المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية (بما في ذلك الدنم الدانة) أولياً ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائد الفعلية. تقوم الشركة بالتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انتهاء صلاحيته. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبدعة والمبلغ المدفوع في قائمة الربح أو الخسارة .

طريقة معدل الفائد الفعلي

طريقة معدل الفائد الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداء الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائد الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائد الفعلي، وتکاليف المعاملة، والاقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداء الدين، أو فترة أقصر - عند الاقتضاء - إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مفقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (نتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (نتمة)

الطرف ذو العلاقة

الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمه المالية.

(أ) إذا كان الشخص أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمه المالية:

(١) لديه سيطرة أو سلطة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمه المالية؛

(٢) له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمه المالية، أو

(٣) هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمه المالية أو الشركة إلام للشركة التي تعد قوائمه المالية .

(ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمه المالية في حال تتفق أي من الشروط التالية:

(١) إن المنشأة والشركة التي تعد قوائمه المالية هما أعضاء في نفس الشركة (ما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).

(٢) أحد الشركتين هو شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضواً فيها).

(٣) كلا الشركتين هما مشروع عنوان مشترك كان لنفس الطرف الثالث.

(٤) أحدي الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.

(٥) الشركة هو خطوة منافع ما بعد التوظيف لفائدة موظفي أي من الشركات التي تعد تقاريرها المالية أو شركة ذي صلة بالشركة التي تعد قوائمه المالية . وإذا كانت الشركة التي تعد قوائمه المالية هي نفسها التي تعد تلك الخطوط، فإن كفاءة العمل الأربعين لهم صلة أيضاً بالشركة التي تعد قوائمه المالية .

(٦) تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).

(٧) يكون للشخص المحدد في الفقرة (٦) له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضواً في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).

(٨) تقام الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءاً من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمه المالية أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمه المالية .

النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكتشوف في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي.

الالتزامات منافع الموظفين

تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقدير إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكافآت والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكافآت والخسائر ضمن الدخل الشامل للفترة التي تم تكديها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الآخر ضمن الأرباح المتبقاه فوراً ولا يتم إعادة إدراجها ضمن الربح أو الخسارة .

مزايا القاعده

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقادم لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويتمثل خطوة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمساريف عند تكديها.

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والإجازة السنوية والإجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصص للمزايا المنتوغ ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الاجال بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة (المتحصلات المستلمة)، بعد خصم تكاليف المعاملة المؤهلة المتکيدة، إن وجدت. بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم الاعتراف بأي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) ومبليغ الاسترداد في قائمة الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

يتم حذف القروض من قائمة المركز المالي عند إبراء الذمة من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو تحويلها إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي أصول غير نقدية محولة أو مطلوبات متحملة، في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أو تكاليف تمويل أخرى.

يتم تصنيف القروض على أنها مطلوبات متداولة ما لم يكن الشركة حق غير مشروط في تأجيل تسويه الالتزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تتم رسملة تكاليف الاقتراض العامة والمحددة التي تتسب مباشرة إلى اقتناط أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة خلال الفترة الزمنية المطلوبة لإكمال وإعداد الأصل للاستخدام المقصود أو البيع. الأصول المؤهلة هي الأصول التي تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت للاستعداد للاستخدام أو البيع المقصود. يتم خصم دخل الاستثمار المكتسب من الاستثمار المؤقت لقروض محددة في انتظار إنفاقها على الأصول المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة. يتم تحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصاروف في الفترة التي يتم تكديها فيها.



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مفكرة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الدائعون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المنكدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الضرائب، حيث يعترف، في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً، عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالى (نظارى أو ضمنى) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ ضريبة القيمة المضافة موثوقة، وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المسترددة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة غالباً. ويرجع المعرف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة، بالصافي بعد حسم أي مبالغ مسترددة، وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للفقد جوهرياً، تخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالى الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام، وعند استخدام الخصم، يعترف بازديادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

مخصصات الزكاة

إن الزكاة القبضية للالتزام على الشركة ويتم استردادها في القوائم المالية المرفقة بتحمليها على قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الزكاة والرأى الصادر من الهيئة السعودية للمراسلين المحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديرية وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الرابط فيها.

الالتزامات المحتملة

لا يعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عند وفاة الشركة بالالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات لاعتراف بالإيرادات:

خطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

خطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

خطوة الرابعة: تحويل سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد.

خطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

تحقق الشركة جميع إيراداتها من مبيعات في نقطة زمنية محددة حيث تقوم الشركة ببيع المستهلكات الطيبة ذات الاستخدام الواحد والبيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. تتحقق إيرادات المبيعات عندما يستحوذ العميل على المنتج الذي تبيعه الشركة، وتنتقل السيطرة على المنتجات من الشركة إلى العميل، بما يمكنه من استخدامها لغرض المشتراك من أجله وبدون قيود على انتفاعه بالمنتجات المباعة له.

إيرادات أخرى

تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

المصاريف

ت تكون جميع المصاريفات المباشرة والمتصلة بتحقيق إيرادات النشاط المحملة على تكلفة الإيرادات، بينما المصاريفات التي تخص عمليات البيع والتسويق تدرج ضمن المصاريفات البيعية والتسويقية ويتم تصنيف باقي المصاريفات ضمن المصاريفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصاريفات المترتبة بين تكلفة الإيرادات والمصاريفات البيعية والتسويقية والمصاريفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصاريفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

تكليف التمويل

ترسم تكاليف الاقتراض، المرتبطة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل ما، يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزه لاستخدام المقصود منه أو بيعه، كجزء من تكلفة الأصل. وتحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتبعها. وتنتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفوائد والتكليف الأخرى التي تتبعها الشركة عند اقتراض الأموال.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى ريال سعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى ريال سعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.



شركة جنى الطبية
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)
 إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
 ٥- الممتلكات والمعدات، صافي

					<u>النفقة</u>
الإجمالي	سيارات	تحسينات على مباني مستأجرة*	أثاث ومفوشرات	أجهزة مكتبية وكهربائية	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٧٤,٨٥٦	٢٥,٠٠٠	٩٨,٤٠٤	٢٣٥,٠٦٥	٢١٦,٣٨٧	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
١٥٨,٩٥٨	-	٤,٩٨٠	٣٥,٠٠٠	١١٨,٩٧٨	إضافات خلال السنة
٧٣٣,٨١٤	٢٥,٠٠٠	١٠٣,٣٨٤	٢٧٠,٠٦٥	٣٣٥,٣٦٥	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

					<u>الاستهلاكات المتراكمة</u>
					الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
١٩٣,٠٣٣	١,٥٦٥	١,٥٥٣	٩٠,٦٢٤	٩٩,٢٩١	المحمل على السنة (ايضاح ٢١)
١٣٥,٣٣٥	٦,٢٥٠	١٩,٩٣٠	٣٥,٠٩١	٧٤,٠٦٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٣٢٨,٣٦٨	٧,٨١٥	٢١,٤٨٣	١٢٥,٧١٥	١٧٣,٣٥٥	

					<u>صافي القيمة الدفترية</u>
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٤٠٥,٤٤٦	١٧,١٨٥	٨١,٩٠١	١٤٤,٣٥٠	١٦٢,٠١٠	

* تتمثل بتحسينات على مباني مستأجرة بموجب عقود ايجار مدتها الزمنية (٥) سنوات ميلادية.



شركة جنى الطبية
 (شركة مساهمة سعودية مغلقة)
 إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
 ٥- الممتلكات والمعدات، صافي (تتمة)

النكلفة	أجهزة مكتبية وكهربائية	أثاث ومفروشات	تجهيزات وديكورات	سيارات	الاجمالي
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م	٣٢٩,٣٢٥	١٠٦,٥٥٦	١٣٥,٣٠٩	٢٠٥,٧٦٢	٧٧٦,٩٥٢
المحول من الفرع المتنازع عليه من المساهمين (إيضاح ١)	١٣,٣٨١	١٢,٢٦٥	-	-	٢٥,٦٤٦
المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (إيضاح ١)	(٢٤٩,٧٠٥)	(١,١٠٥)	(١٣٥,٣٠٩)	(٢٠٥,٧٦٢)	(٥٩١,٨٨١)
إضافات خلال السنة	١٢٣,٣٨٦	١١٧,٣٤٩	٩٨,٤٠٤	٢٥,٠٠٠	٣٦٤,١٣٩
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٢١٦,٣٨٧	٢٣٥,٠٦٥	٩٨,٤٠٤	٢٥,٠٠٠	٥٧٤,٨٥٦
الاستهلاكات المتراكمة					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م	٣٠٥,٤٩٧	٦٠,٥٧٥	١٣٠,٨٢٣	١٩٠,٨٩٢	٦٨٧,٧٨٧
المحول من الفرع المتنازع عليه من المساهمين (إيضاح ١)	٨,٤٢٧	٦,٥٤٢	-	-	١٤,٩٦٩
المحمل على السنة (إيضاح ٢١)	(٢٤٨,٥٥٧)	(١,١٠٥)	(١٣٠,٨٢٣)	(١٩٠,٨٩٢)	(٥٧١,٣٧٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣٣,٩٢٤	٢٤,٦١٢	١,٥٥٣	١,٥٦٥	٦١,٦٥٤
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١١٧,٠٩٦	٩٠,٦٢٤	١,٥٥٣	١,٥٦٥	١٩٣,٠٣٣
					٣٨١,٨٢٣
					٢٢,٤٣٥
					٩٦,٨٥١
					١٤٤,٤٤١



شركة جنى الطبية
 (شركة مساهمة سعودية مغفلة)
 إيضاحات حول القوائم المالية (نتها)
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٦- أصول غير ملموسة، صافي

تتمثل الأصول غير الملموسة في نظام محاسبي يتم إطفاءه على مدة ٤ سنوات، فيما يلي الحركة على الأصول غير الملموسة كما يلي:

المجموع	برامج	مشاريع تحت التنفيذ*
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٨٠,٩٧	-	٨٠,٩٧
٨٠,٥٠٠	٨٠,٥٠٠	-
٨٨,٥٩٧	٨٠,٥٠٠	٨٠,٩٧

التكلفة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م

إضافات خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الإطفاء المتراكم

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م

المحمل خلال السنة (ايضاح ٢١)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

صافي القيمة الدفترية

كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

* تتمثل المشاريع تحت التنفيذ بتطوير برنامج الأردو من قبل طرف خارجي، وذلك لاستبداله بالنظام المستخدم حالياً لدى الشركة، ويتوقع الانتهاء من تطوير البرنامج بشكل كامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	برامج
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي

التكلفة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

إضافات خلال السنة

المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (ايضاح ١)

المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (ايضاح ١)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

الإطفاء المتراكم

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

المحمل خلال السنة (ايضاح ٢١)

المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (ايضاح ١)

المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (ايضاح ١)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

صافي القيمة الدفترية

كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

٨٠,٩٧	-	٨٠,٩٧
-------	---	-------

٧,٥٠٠	-	٧,٥٠٠
-------	---	-------

١,٩٨٣	-	١,٩٨٣
-------	---	-------

٣,١٦٥	-	٣,١٦٥
-------	---	-------

(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)
---------	---	---------

٥,١٤٨	-	٥,١٤٨
-------	---	-------

٢,٩٤٩	-	٢,٩٤٩
-------	---	-------



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٧- عقود الإيجار

تتعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود إيجار مباني ومستودعات، ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار والتي فترتها الزمنية ٥ سنوات.

يوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة التي تمت على كل من حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار وهو كما يلي:

أ- الحركة على حق استخدام أصول، صافي (المباني):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,١٨٠,٢٠٨	١,٤٩٧,٢٥٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,٤٩٧,٢٥٠	٥٤٤,٧٥٢	الإضافات خلال السنة
-	(٨٢٥,٢٨٢)	الاستبعادات خلال السنة
(١,١٨٠,٢٠٨)	-	المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (إيضاح ١)
١,٤٩٧,٢٥٠	١,٢١٦,٧٢٠	الرصيد كما في نهاية السنة
_____	_____	الاستهلاك المتراكم
٦٨٨,٣٣٠	١٥٧,٩٣٧	الرصيد كما في بداية السنة
١٥٧,٩٣٥	٢٤٨,٥٦٢	المحمل على السنة (إيضاح ٢١)
-	(١٣٧,٥٤٧)	الاستبعادات خلال السنة
(٦٨٨,٣٢٨)	-	المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (إيضاح ١)
١٥٧,٩٣٧	٢٦٨,٩٥٢	الرصيد كما في نهاية السنة
_____	_____	صافي القيمة الدفترية
١,٣٣٩,٣١٣	٩٤٧,٧٦٨	كما في نهاية السنة
_____	_____	ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار:
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٠١,٤٦٣	١,٣٥٧,١٧١	الرصيد في بداية السنة
١,٤٩٧,٢٥٠	٥٤٤,٧٥٢	الإضافات خلال السنة
-	(٦٧٧,٤٦٣)	الاستبعادات خلال السنة
(٥٠١,٤٦٣)	-	المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (إيضاح ١)
٦٣,٤٢١	٨٩,٢٦٨	اطفاء الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٢)
(٥٠,٠٠٠)	(٢٢,٧٥٠)	المحول إلى المصارييف المستحقة (إيضاح ١٦)
-	(٦٠,٠٠٠)	المحول إلى الاطراف ذات علاقة
(١٥٣,٥٠٠)	(٢٥٩,٢٥٨)	المسدد خلال السنة
١,٣٥٧,١٧١	٩٧١,٧٢٠	الرصيد كما في نهاية السنة
_____	_____	- تم تبويب التزامات عقود الإيجار كما يلي:
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٠١١,٦٩٩	٧٣٥,٩٥٦	الجزء غير المتداول
٣٤٥,٤٧٢	٢٣٥,٧٦٤	الجزء المتداول
_____	_____	
١,٣٥٧,١٧١	٩٧١,٧٢٠	



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

-٨ المخزون، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي
١٠,٨٠١,٤٩١	٢,٠٥٨,٧٣٧
(٤٦٣,٢٦٦)	(٤٦٣,٢٦٦)
١٠,٣٣٨,٢٢٥	١,٥٩٥,٤٧١

مخزون مواد وأجهزة طبية
(بخصم): مخصص بضاعة راكدة وبطينة الحركة

ان حركة مخصص بضاعة راكدة وبطينة الحركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي
٣٥١,٦٨٨	٤٦٣,٢٦٦
١١١,٥٧٨	-
٤٦٣,٢٦٦	٤٦٣,٢٦٦

الرصيد كما في بداية السنة
المكون خلال السنة (ايضاح ٢١)
الرصيد كما في نهاية السنة

٩ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى.

أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بما يلي:

حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في					
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة	
دائن	دائن	دائن	دائن	جهة مناسبة*	شركة جنى الاستثمار القابضة
-	١٩,٥٢٣,٣٦٤	-	٥,٣٢١,٣١٧	مصاريف مدفوعة بالأنابة تحصيل مستحقات الدفع	بالأنابة
١١,٣٦٩,٧٣٩	-	٢,٨٨٨,٠٩٩	-	جهة مناسبة*	شركة حلول العالمية
-	-	٢٨,٨١٨,٥١٨	-	تمويل	شركة قمة العرب للتجارة
-	-	-	١٧,٢١٧,٥٤٣	سداد التمويل	شركة مدد الخليج لتأجير السيارات
-	-	٢,٥٧٤,٠٩٩	٢,٨٨٢,٠٠٩	اقفالات	السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي
٢,٥٦٩,٣٨٩	-	-	-	محول لزيادة رأس المال	شركة جنى الاستثمار القابضة
١٦١,٧٦١	-	-	-	جهة مناسبة*	جهة مناسبة*
-	٢١٥,٨٠١	-	-	جهة مناسبة*	جهة مناسبة*
٢٢٥,٠٢٠	-	-	-	جهة مناسبة*	جهة مناسبة*
-	١٣,٦٣٠	٣٣,٥٢١	-	مصاريف مدفوعة بالأنابة تسديد مستحقات الدفع	شركة جنى الاستثمار للتجارة
٣,٠٩٩,٦٩٦	-	-	-	جهة مناسبة*	جهة مناسبة*
٦٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	-	-	مساهم	مساهم
-	١٢٨	٣٢٨	٢٠٠	جهة مناسبة*	شركة جنى الاستثمار القابضة
٣٧٧,١١٢	١٠,١٦,٥٣٤	٦٤٢,٢٠٧	-	جهة مناسبة*	مؤسسة شدن المتحدة التجارية
١١٥,٧٢٦	١١٤,٢٨٢	١١٦,٧٠٠	-	مصاريف مدفوعة بالأنابة تسديد مستحقات الدفع	شركة ارتقاء الاندلس
-	-	-	١٣٠,٧٠٠	جهة مناسبة*	شركة النسيج الذهبي للتجارة
-	-	١٢,٥٥٦	-	جهة مناسبة*	السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي
-	٣٠,٠٠٠	-	-	جهة مناسبة*	شركة قمة العرب لتأجير السيارات
١,٠٠٠	-	-	-	تمويل	* الجهة المناسبة هي الأطراف ذات العلاقة التي يمتلك فيها المساهمين في الشركة حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في إدارتها.
٢٠,٦٥٥	-	-	-	مساهم	



شركة جنى الطبية
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
 اوضاحات حول القوائم المالية (نتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٩ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (نتمة)

ب - فيما يلي الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة كما في:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٤,٢٨٢,٨٦٧	-
٦٤٢,٢٠٧	-
١٣,٦٣٠	-
١٢٨	-
٤,٩٣٨,٨٣٢	-

الأطراف ذات العلاقة

شركة جنى الاستثمار القابضة
 مؤسسة شدن المتحدة التجارية
 شركة جنى الاستثمار للتجارة
 شركة جنى الاستثمارية القابضة

ج - فيما يلي الأرصدة المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة كما في:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
-	٤,٨٨٤,٨٩٠
١,٤٤٤	-
١,٤٤٤	٤,٨٨٤,٨٩٠

الأطراف ذات العلاقة

شركة جنى الاستثمار القابضة
 شركة ارتقاء الاندلس

١٠ - المعاملات مع كبار التنفيذيين

تمثل المعاملات مع كبار التنفيذيين في معاملات المساهمين الرئيسيين في الشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة أو التي يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل تلك الجهات. موظفو الادارة الرئيسيون هم الأفراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط ومارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر أو غير مباشر في النشطة الشركة وموظفيها. تعتبر الشركة أن أعضاء الادارة ولجانه الفرعية والإدارة التنفيذية هم موظفو الادارة الرئيسيين لاغراض معيار المحاسبة الدولي رقم "٢٤" اوضاحات الأطراف ذات العلاقة.

يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	طبيعة المعاملة
ريال سعودي	ريال سعودي	رواتب
١,٧٦٧,٦٨٩	٢,٤٦٧,٢٣٦	مكافأة نهاية الخدمة
٣١٩,١٧٦	١٩١,٧٠٧	

أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي
الادارة العليا

١١ - الدعم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٤٢,١٢٩,٤٧٥	٧٣,٠٠٤,٤٧٨
(١,٦٥٤,٦٧٩)	(٤,٨٣٠,٦٤٣)
٤٠,٤٧٤,٧٩٦	٦٨,١٧٣,٨٣٥
٢,٨٢١,٢٦٧	٢,٢٥٩,٣٠٨
-	(١٥٦,٠٤١)
٢,٨٢١,٢٦٧	٢,١٠٣,٢٦٧
١,١٣١,٤٢١	١,٣٦٠,٢١٥
٤١٧,٨٦٨	٦٥٤,١٥٥
٢٩٧,٤٠٢	٦٣١,٥٣٥
-	٤٤٤,٤٤٤
-	٣٤٦,٦٦٧
٣٢,٢٩٥	٧٤,٨٣٢
-	٦,٢٥٢
٤٥,١٧٥,٠٤٩	٧٣,٧٩٥,٢٠٢

دعم مدينة*
 يخصم: مخصص خسائر اجتماعية متوقعة

دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
 يخصم: مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين

خطابات ضمان**

عهد وسلف موظفين
 مصاريف مدفوعة مقدماً

رسوم ادارية على التسهيلات الائتمانية

تكليف تمويل مدفوعة مقدماً
 ضريبة قيمة مضافة

آخرى

* تتضمن ارصدة العملاء ارصدة مستحقة من عملاء حكوميين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٥,٧٥٥,٢٨٢ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: مبلغ ٢٦,٤٧٥,٠٠١ ريال سعودي).

** لدى الشركة خطابات ضمان بمبلغ ١,٣٦٠,٢١٥ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: مبلغ ١,١٣١,٤٢١ ريال سعودي) مغطية بالكامل في الحسابات البنكية للشركة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٠- الدّم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً وال موجودات الأخرى، صافي (نتمة)
إن حركة مخصص الخسائر الإنقاذية المتوقعة هي كما يلي:

٣١ دسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ دسمبر ٢٠٢٣ م
ریال سعودی	ریال سعودی
١,٠٠٨,٠٥٥	١,٦٥٤,٦٧٩
٦٤٦,٦٢٤	٣,١٧٥,٩٦٤
<hr/>	<hr/>
١,٦٥٤,٦٧٩	٤,٨٣٠,٩٤٣

الرصيد كما في بداية السنة
المكون خلال السنة
الرصيد كما في نهاية السنة

<u>٣١ دیسمبر ٢٠٢٢</u> <u>ریال سعودی</u> <u>-</u>	<u>٣١ دیسمبر ٢٠٢٣</u> <u>ریال سعودی</u> <u>١٥٦,٠٤١</u>
--	--

إن حركة مخصص الانخفاض في الدفعات المقدمة للموردين هي كما يلي:

النقد وما في حكمه

٢١ دیسمبر ٢٠١٢	٢١ دیسمبر ٢٠١٢
ریال سعودی	ریال سعودی
١,٠٠٢,٤٧٩	١,٠٥٦,٧٣٩
٥,٣١٠	٢٨٢
١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٥٧,٠٢١

نقد لدى البنوك
نقد في الصندوق

٢٠٢٢م في مملكة Saudi Arabia، حيث تم إنشاء فرع شركتنا في المملكة العربية السعودية، وذلك بهدف توسيع نطاق أعمالنا وتقديم خدماتنا إلى السوق السعودية.

١٣ - الاحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات النظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠% من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠% من رأس المال، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين، كما أنه أوصى مجلس الإدارة بتاريخ ٧ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٧ مارس ٢٠٢٤م) للجمعية العامة العادية للشركة بعدم تكوين احتياطي نظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والاكتفاء بالرصيد المكون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وبالنحو ٦٠٢,٣٨٢ ريال سعودي، والتي سوف يتم التصويت على القرار خلال اجتماع الجمعية العامة العادية القادم.

٤- تسهيلات بنكية
البنك العربي

بتاريخ ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان اتفاقية التسهيلات مضمونه يسند لأمر موقع من المساهمين بكمال قيمة التسهيل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفاله، بهامش ربح بلغ سايلور +٢٪ سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

مصرف الراجحي

بـ٢٣٠٢٢ـ١٤٤٤ـ١٩ـ٢٠٢٢ـ١٥٥٨ـ٨٥٨ـ٥٥٠ـريـلـسـعـودـيـ،ـحيـثـ انـاـنـاقـيـاتـالـتـموـيلـمـضـمـونـهـبـسـنـدـأـمـرـمـوـقـعـمـنـالـمـاسـهـمـيـنـبـكـامـلـقـيـمـةـالـتـموـيلـ،ـبـهـامـشـرـبـحـ٩ـ٪ـسـنـوـيـ،ـوـخـلـالـالـسـنـةـالـمـنـتـبـيـةـفـيـ ٣١ـ دـيـسـمـبـرـ٢٠٢٣ـمـسـادـالـبـلـغـبـالـكـاملـ.



شركة جنى الطيبة

(شركة مساهمة سعودية مقالة)

ايضاحات حول القوائم المالية (نتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- تسهيلات بنكية (نتمة)

شركة رقية للتمويل الجماعي

بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٤٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية من المساهم عيد سلطان عايد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٣,٦٨٦,٩٨٢ ريال سعودي.

شركة سهلة للتمويل

بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ ١٤% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٣٣٣,٣٣٣ ريال سعودي.

منصة تعهد المالية

بتاريخ ٢٠ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ١٨ أغسطس ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بالمرابحة بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، والتنازل عن مبلغ الاعتماد المقرر من الجهة الحكومية في حساب الضمان لدى منصة تعهد، بلغ هامش الربح ١٩,٢% سنويًا، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تم سداد كامل قيمة التسهيل.

شركة فرص الاعمال المالية

بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠ ألف ريال سعودي، وبتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠ ألف ريال سعودي، وبتاريخ ٢٣ يوليو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، وكفالة أداء وغرم، بهامش ربح ١٥% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٥,٥٢٢,٦٠٧ ريال سعودي

شركة مناف المالية

بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠٢١م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٤ شعبان ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧ مارس ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٤٣هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٧ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأحد المساهمين بكامل قيمة التسهيلات، بهامش ربح ١٤% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي.

شركة صكوك المالية

بتاريخ ٨ ربيع الاول ١٤٤٤هـ (الموافق ٤ أكتوبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمرابحة من خلال إصدار صكوك بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث أنشأت الشركة برنامجاً (صكوك المرابحة) لاصدار صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بهامش ربح ٣% سنويًا، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تم سداد كامل قيمة التمويل.

شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة، بهامش ربح ١٥% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٦,٣٨٧,٠٠٠ مليون ريال سعودي.

شركة عبداللطيف جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بكفالة غرم وأداء، بهامش ربح ١٥% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٢,٢١٧,١٠٣ مليون ريال سعودي.

شركة ركيز المالية

بتاريخ ٢٠ ربيع الاول ١٤٤٥هـ (الموافق ٥ اكتوبر ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من المساهمين، بهامش ربح بلغ ١٣% سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٨ مليون ريال سعودي.

هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٢٠٢٣م ٨٠٨,٧٠٨,٤٠٤ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١,٤٥٧,٥٨٦ ريال سعودي).



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية (نتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- تسهيلات بنكية (نتمة)

تنمثل الحركة على التسهيلات الائتمانية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٤,٦١٣,٠٣٨	٢٤,٠٤٩,٢٣٣
(١,٧١٣,٠٣٨)	-
٢٩,٧٥٠,٨٥٧	٤٨,٠٢٥,٩٨٢
(٨,٦٠١,٦٢٤)	(٤٤,٦٢٤,١٧١)
٢٤,٠٤٩,٢٣٣	٢٧,٤٥١,٠٤٤

الرصيد كما في بداية السنة

المحول إلى الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١)

المستخدم خلال السنة

المسدود خلال السنة

الرصيد كما في نهاية السنة

تم تمويل التسهيلات الائتمانية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٠١٥,٣٦٢	٤,٩٨٤,٦٠٠
٢٢,٠٣٣,٨٧١	٢٢,٤٦٦,٤٤٤
٢٤,٠٤٩,٢٣٣	٢٧,٤٥١,٠٤٤

الجزء غير المتداول

الجزء المتداول

- ١٥

تقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الإعتبار مجموعة الإفتراضات الآتية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٤٦٨,٦٥٥	١,٠٩٥,٧٤٣
٢١,٨٥٣	-
(٩٠,٣٩٣)	-
٢٧٠,٢٦٦	٢٩٢,٨٤٨
٢٣٣,٢٠٩	١٤٢,٩٥٩
٣٩١,٧٨١	(٢٣٥,٨٨٦)
(١٩٩,٥٧٨)	(٢٥٩,٣٥٠)
١,٠٩٥,٧٤٣	١,٠٣٦,٣١٤

معدل الخصم

معدل زيادة المزايا

معدل دوران الموظفين

ان حركة التزامات منافع الموظفين كما يلي:

رصيد التزامات منافع الموظفين بداية السنة

المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١)

المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١)

الدرج بقائمة الربح أو الخسارة

تكلفة الخدمة الحالية

تكلفة الفائدة (إيضاح ٢٢)

الدرج بقائمة الدخل الشامل الآخر

إعادة قياس التزامات منافع الموظفين

المسدود خلال السنة

رصيد التزامات منافع الموظفين نهاية السنة

الحساسية في التزامات منافع الموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٥٥,١٤٤	٥١,٧٢٥
(٥٢,٩٨٧)	(٤٩,٦٨٦)
(٦٢,٩٩٢)	(٥٧,٢٨٨)
٦٧,٥٢٦	٦١,٢٩٥

معدل التغير في الرواتب

معدل الخصم

افتراض دراسة احصائية للموظفين بيانات العضوية

متوسط أعمار الموظفين (بالسنوات)

متوسط سنوات الخبرة السابقة

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقاً لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الأفتراضات الأساسية التي تحدثت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الأفتراضات الهامة، معبقاء كافة الأفتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشراً على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغيرات في الأفتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥ - التزامات منافع الموظفين

التدفقات النقدية المستقبلية لمنافع الموظفين على مدار الوقت بالسنوات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي
-	٨,١٣٦
-	٥,٤٦٩
١٠,٢١٥	٨٩,٤٨١
٤,٤٩٦	١٠٦,٩٥٧
٥٧٤,٩٢٨	٦٣٦,٤٥٣
٦١٨,٣٢٥	٢,٣٤٨,٨٦٥
١,٢٠٧,٩٦٤	٣,١٩٥,٣٥٦

أقل من سنة

بين السنة الأولى إلى السنة الثانية

بين السنة الثانية إلى السنة الثالثة

بين السنة الثالثة إلى السنة الرابعة

بين السنة الرابعة إلى السنة الخامسة

بين السنة الخامسة إلى ما بعدها

المجموع

١٦ - ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي
٣,٢٩٤,٤٢٠	٣,٣٦٤,٥١٧
١,٥٣٣,٥٣٤	١,٠٨٧,٦١٣
٣١١,٩٧٣	٨٠٧,٧٢٥
-	٣٢٤,٣٢٢
٢٩٢,٨٠٢	٣٠١,٢١٤
-	٢٣٧,٤٥٠
٥٠,٠٠٠	٢٢,٧٥٠
٢٤٨,٣١٨	-
٥,٧٣١,٠٤٧	٦,١٤٥,٥٩١

ذمم دائنة

مستحقات موظفين

دائنون متزوعون

مخصص اجازات وبدل تذاكر سفر

مصاروفات مستحقة

دفعات مقدمة من عملاء

إيجارات مستحقة (ايضاح ٧)

تكاليف تمويل مستحقة

١٧ - مخصص الزكاة

(أ) إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كالتالي:

حقوق الملكية ومخصصات أول المدة وتسويات أخرى

الموجودات طويلة الأجل

الربح المعدل للسنة

(ب) فيما يلي الحركة في مخصص الزكاة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي
٨,١٢٩,٢١٥	٣٥,٠٠١,٤٠٠
(١,٧٢٤,٠٨٤)	(١,٤٣٥,٠١٨)
٦,٨٢٢,٧٩٩	١٠,٦٠٨,٥٠١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي
٩٢,٦٨٢	٣٣٧,٢٩٨
(٥٥,٩٤٩)	-
١١,٥٤٦	-
٣٣٧,٢٩٨	١,١٣٠,٤٤٨
-	١٩,٦٩٩
(٤٨,٢٧٩)	(٣٥٦,٩٧٨)
٣٣٧,٢٩٨	١,١٣٠,٤٦٧

الرصيد في بداية السنة

المستبعد من الفرع المتنازع عليه للمساهمين (ايضاح ١)

المحول من الفرع المتنازع عليه من المساهمين (ايضاح ١)

المكون خلال السنة

فروقات زكوية

المسدد خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

ج) الموقف الزكوي

قدمت الشركة اقراراتها حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت على الشهادات المطلوبة من هيئة الزكاة والضرائب والجمارك واستلمت الشركة خلال عام ٢٠٢٣م ربط زكوي عن عام ٢٠١٩م يخص احد فروع الشركة بمبلغ ١٩,٦٩٩ ريال سعودي، وتم سداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضرائب والجمارك.

١٨ - الإيرادات

تتمثل إيرادات الشركة ببيعات المستهلكات والمتأتلة والمعدات الطبية، ولا يوجد منتجات أخرى للشركة، يتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٦١,٣٦٠,٤٠٩ ريال سعودي (٢٠٢٢م: مبلغ ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ ريال سعودي).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٩ - تكلفة الإيرادات

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي
٢,٩١٥,٣٤١	١٠,٨٠١,٤٩١
(٧٣٠,٧٦٢)	-
٧٣٩,٠٢٤	-
٢,٩٢٣,٦٠٣	١٠,٨٠١,٤٩١
٢٩,٧١٧,٤١٣	٢٠,٣٠٨,٢٦٥
٤,٢٣٦,١٤٩	٦,٥١٩,٣٣٢
(١٠,٨٠١,٤٩١)	(٢,٠٥٨,٧٣٧)
<u>٢٦,٠٧٥,٦٧٤</u>	<u>٣٥,٥٧٠,٣٥١</u>

مخزون بداية المدة (ايضاح ٨)
المستبعد من الفرع المتنازع عنه للمساهمين (ايضاح ١)
المحول من الفرع المتنازع عنه من المساهمين (ايضاح ١)

مشتريات خلال السنة
مصاريف تشغيلية (ايضاح ١-١٩)
مخزون نهاية المدة (ايضاح ٨)

١٩ - مصاريف تشغيلية

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي
٢,٠٧٧,٥٤٢	٤,٩٠١,٤٤٤
٦٧٥,٩٢	٩٥٠,٦٣٨
٧١٩,٥٧٤	٤٥٠,٣٤٠
٤٩٥,٤٣٢	٩٥,٢٠٠
٢٦٨,٥٠٩	١٢١,٧٣٠
<u>٤,٢٣٦,١٤٩</u>	<u>٦,٥١٩,٣٣٢</u>

٢٠ - المصاريف البيعية والتسويقية

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي
٧٠٨,٣٠٦	٤٣٦,٦٠٦
٢٦٢,٠٠٠	٥٠٠
<u>٩٧٠,٣٠٦</u>	<u>٤٣٧,١٠٦</u>

دعاية وإعلان وتسويق
عمولات مبيعات

٢١ - المصاريف العمومية والإدارية

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي
٤,٣٢٢,٢٧٧	٥,٨٩,٠١٢
١,٦٥٨,٢٦٢	١,٢٥٨,٠٩٢
٣٩١,٣٣١	٧٧٥,٤٧٧
١٧٢,٢٥٦	٢٨٧,٥٥٠
١٥٧,٩٣٥	٢٤٨,٥٦٢
١٣٤,٠٦٣	١٦٠,٥٩٨
-	١٥٦,٠٤١
٦١,٦٥٤	١٣٥,٣٣٥
١٠٣,٢٣٨	١٠٣,٠١٩
١١٦,٤٧٣	٩٠,٠١٩
٢٧,٣٨٨	٦٤,١٤٤
٢٨,٥١٠	٣٥,٢٧٩
٥٣,٣٦٦	٣٤,٠٠٦
١٧,٧٣٨	٢٧,٧٦٤
-	١٩,٦٩٩
١,٩٨٣	١,٦٤٥
١١١,٥٧٨	-
٨,١٩٢	-
٢٥١,٢٧٣	٣٠٠,٣٦٨
<u>٧,٦١٧,٥١٧</u>	<u>٩,٥٤٤,٦٠٨</u>

رواتب ومزايا موظفين
اتجاع مهنية
رسوم حكومية
علاج وتأمين طبي
استهلاك حق استخدام أصول (ايضاح ٧)

حوافز ومتغيرات
الانخفاض في قيمة الدفعات المقدمة للموردين (ايضاح ١١)
استهلاك ممتلكات ومعدات (ايضاح ٥)

جزاءات وغرامات التعاقد
قرطاسية وملبوحات ومصاريف مكتبية
كهرباء ومياه
هاتف وبريد

مصاريف الصيانة والاصلاح
مصاريف بنكية
فرقوقات زكوية

اطفاء أصول غير ملموسة (ايضاح ٧)
مصروف مخصص بضاعة راكدة وبطينة الحركة (ايضاح ٨)
اشتراكات

أخرى



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تنمة)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٢ - تكاليف تمويلية

م٢٠٢٢ ريال سعودي	م٢٠٢٣ ريال سعودي
١,٤٥٧,٥٨٦	٤,٨٠٨,٧٠٨
٥٨٥,٨٠٣	١,٢٤٥,١٣٩
٢٣٣,٢٠٩	١٤٢,٩٥٩
٦٣,٤٢١	٨٩,٢٦٨
٢,٣٤٠,٠١٩	٦,٢٨٦,٠٧٤

تكاليف تمويل تسهيلات انتمانية (ايضاح ٤)
رسوم ادارية على التسهيلات الانتمانية
اطفاء فوائد التزامات منافع الموظفين (ايضاح ١٥)
اطفاء فوائد التزامات عقود الاجار (ايضاح ٧)

٢٣ - المعلومات القطاعية

تعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية.

تضمن موجودات وطلبات ونشاطات التشغيل على يناد تتعلق ب بصورة مباشرة بقطاع البيع بالتجزئة للمعدات والمستلزمات والمستهلكات الطبية، ويمثل قطاع البيع بالتجزئة للمعدات والمستلزمات والمستهلكات الطبية القطاع الوحيد لدى الشركة، ولا يوجد قطاعات أخرى للشركة، تم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٦١,٣٦٠,٤٠٩ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ ريال سعودي).

٤ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة لوفاء بالتزامات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.

للقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التزامات النقدية ذات ديناميكيّة عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تاريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة لوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

فيما يلي بيان أعمار الموجودات واستحقاق المطلوبات.
أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:

الإجمالي ريال سعودي	٣ أشهر أو أقل ريال سعودي	١٠ سنوات ريال سعودي	استحقاق محدد ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر أكثر من سنة إلى ليس لها تاريخ الإجمالي ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م الالتزامات عقود الاجار
١,١٣٤,٥٧٢	-	٨٢٦,٥٥٦	٣٠٨,٠١٦	-	-
٣٠,٦١٣,٤٤٠	-	٥,٩٣٦,٦٨٢	٢٤,٦٧٦,٥٥٨	-	تسهيلات انتمانية
٤,٨٨٤,٨٩٠	-	-	٤,٨٨٤,٨٩٠	-	مستحق إلى اطراف ذات علاقة
١,٠٣٦,٣١٤	١,٠٣٦,٣١٤	-	-	-	الالتزامات منافع الموظفين
٦,١٤٥,٥٩١	-	-	٦,١٤٥,٥٩١	-	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,١٣٠,٤٦٧	-	-	١,١٣٠,٤٦٧	-	مخصص الزكاة
٤٤,٩٤٥,٠٧٤	١,٠٣٦,٣١٤	٦,٧٦٣,٢٣٨	٣٧,١٤٥,٥٢٢	-	الاجمالي

ب- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:

الإجمالي ريال سعودي	٣ أشهر أو أقل ريال سعودي	١٠ سنوات ريال سعودي	استحقاق محدد ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر أكثر من سنة إلى ليس لها تاريخ الإجمالي ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م الالتزامات عقود الاجار
١,٥٥٨,٥٠٠	-	١,١٨٢,٥٠٠	٣٧٦,٠٠٠	-	تسهيلات انتمانية
٢٧,٩٠٠,٧٧٧	-	٢,٢١٠,٧٦١	٢٥,٦٩٠,٠١٦	-	مستحق إلى اطراف ذات علاقة
١,٤٤٤	-	-	-	١,٤٤٤	الالتزامات منافع الموظفين
١,٠٩٥,٧٤٣	١,٠٩٥,٧٤٣	-	-	-	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٥,٧٣١,٠٤٧	-	-	٥,٧٣١,٠٤٧	-	مخصص الزكاة
٣٣٧,٢٩٨	-	-	٣٣٧,٢٩٨	-	الاجمالي
٣٦,٦٢٤,٨٠٩	١,٠٩٥,٧٤٣	٣,٣٩٣,٢٦١	٣٢,١٣٤,٣٦١	١,٤٤٤	



شركة جنى الطبية

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إضاحات حول القوائم المالية (نهاية)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر سعر الفائدة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر اسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة. وترافق الشركة التغيرات في أسعار الفائدة، كما قدرت الادارة التأثير على ربح السنة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في اسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

مخاطر السيولة

تحدد مخاطر السيولة عند وجود صعوبة في بيع أصل مالي في الوقت المناسب وبسرعة لمنع أو تقليل الخسارة. تدار مخاطر السيولة عن كثب من خلال المراقبة الدورية للسيولة المتوفرة والالتزامات الحالية والمستقبلية.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعامل الشركة مع بنوك محلية ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة الدين المدينة والنقد لدى البنوك واطراف ذات علاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٠,٤٧٤,٧٩٦	٦٨,١٧٣,٨٣٥	ذمم مدينة، صافي
١,٠٠٢,٤٧٩	١,٠٥٦,٧٣٩	نقد لدى البنك
٤,٩٣٨,٨٣٢	-	مستحق من اطراف ذات علاقة
٤٦,٤١٦,١٠٧	٦٩,٢٣٠,٥٧٤	

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي، ترافق الإدارة عن كثب التغيرات في أسعار صرف العملات.

القيمة العادلة

هي المبالغ التي يتم مقابلاً لها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وتنتمي بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى تتكون الأدوات المالية من الموجودات الحالية والمطلوبات الحالية، تعتقد إدارة الشركة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر ادارة راس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس المال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، ترافق الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافي الدين على أساس التسهيلات الائتمانية ناقصاً النقد لدى البنك. فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤,٠٤٩,٢٣٣	٢٧,٤٥١,٤٤٤	التسهيلات الائتمانية
(١,٠٠٢,٤٧٩)	(١,٠٥٦,٧٣٩)	يطرح: النقد لدى البنك
٢٣,٠٤٦,٧٥٤	٢٦,٣٩٤,٣٠٥	صافي الدين
٣٠,٦١٢,٠٤٤	٣٦,٢٦٢,٦٨٦	إجمالي حقوق الملكية
٧٥%	٧٣%	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

٤- عام

تم تقويب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٥- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠٢٤م).

٦- ربحية السهم

تحسب ربحية السهم من صافي ربح السنة بقسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة والبالغ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم (٢٠٢٢م: ٢,٠١٠,٦١٠ سهم).

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٢٢٣,٨٢٤	٥,٤١٤,٧٥٦	صافي الربح للسنة
٢,٠١٠,٦١٠	٢,٥٧٠,٠٠٠	عدد الأسهم القائمة
٢,٦٠	٢,١١	ربحية السهم الواحد



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إضاحات حول القوائم المالية (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٨ - الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك احداث لاحقة هامة بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
مع تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقللة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

صفحة

فهرس

- تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة
- ٢ قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)
- ٣ قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
- ٤ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
- ٥ قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
- ٦ إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)



RSM Audit Accountants Professional Services Ltd.
Riyadh - Olaya District - Al Olaya Street
P/Floor, Building No. 3153,
P.O. Box 8206, Riyadh - 12220
Tel.: +966 11 416 0341
Fax: +966 11 416 0349
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsmka.com
E-mail: rsm@rsmka.com
T: +966 11 4030228 773

تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة جنى الطبية - شركة مساهمة سعودية مقفلة "الشركة" كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، وكل من القوائم المالية الأولية الموجزة للربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة السنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الادارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا على إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناء على فحصنا.

نطاق الفحص

لقد فحصنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتياطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيهه استفسارات بشكل أساسى للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لنتمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم جميع الأمور الهمة التي يمكن التعرف عليها من خلال عملية المراجعة، وعلىه لن تبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

إستناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية المرفقة لا تعرّض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للمنشأة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وادانها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة السنة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

محمد بن فرحان بن نادر

٤٣٥ ترخيص رقم

الرياض، المملكة العربية السعودية

٥ ربیع الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٢٤)



Audit | Tax | Consulting

Arab Auditors, professional services, professional limited liability company registered in Kingdom of Saudi Arabia, with paid up capital of 1,100,000 SAR. Previously known as Al-Alaqi-Ghannam & partners Company. Arab Auditors company is RSM International network member in RSM International network. RSM International network is an independent accounting and consulting firm made of separate legal entity in every jurisdiction. The RSM network is not itself a corporate legal entity in any jurisdiction. The RSM network is a trademark used by RSM International network or its company registrars in England and Wales.

جنة المحاسبين المحترفين في المملكة العربية السعودية

فرع الرياض - رقم ٣٣٤٤ - العنوان الأول

العنوان: رقم ٣٣٤٤ - العنوان الأول

العنوان: رقم ٣٣٤٤ - العنوان الأول



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	إيضاح	
ريال سعودي (مراجعة)	ريال سعودي (مراجعة)		الموجودات
٤٠٥,٤٤٦	٣٣٥,٦٣٨	٥	الموجودات غير المتداولة
٨١,٨٠٤	٨١,٢٦٨		ممتلكات ومعدات، صافي
٩٤٧,٧٦٨	٦١٣,٣١١	٦	أصول غير ملموسة، صافي
<u>١,٤٣٥,٠١٨</u>	<u>١,٠٣٠,٢١٧</u>		حق استخدام الأصول، صافي
			مجموع الموجودات غير المتداولة
١,٥٩٥,٤٧١	٧٥٨,١٤٣	٧	الموجودات المتداولة
-	٣,٣٦٤,٦٦٣	٨	مخزون، صافي
٧٣,٧٩٥,٢٠٢	٨٢,٧٩١,٩٨٣	٩	مستحق من طرف ذو علاقة
١,٠٥٧,٠٢١	٨٨,٤٨٢		نقد مدينة ومحاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي
<u>٧٦,٤٤٧,٦٩٤</u>	<u>٨٧,٠٠٣,٢٧١</u>		نقد وما في حكمه
<u>٧٧,٨٨٢,٧١٢</u>	<u>٨٨,٠٣٣,٤٨٨</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
٢٥,٧٠٠,٠٠٠	٢٥,٧٠٠,٠٠٠	١	حقوق الملكية والمطلوبات
٦٠٢,٣٨٢	٦٠٢,٣٨٢	١٠	حقوق الملكية
٩,٩٦٠,٣٠٤	٦,٦١٤,٨٠٧		رأس المال
<u>٣٦,٢٦٢,٦٨٦</u>	<u>٣٢,٩١٧,١٨٩</u>		احتياطي نظامي
			أرباح مبقة
			مجموع حقوق الملكية
٤,٩٨٤,٦٠٠	٨,٣٧٦,٨٤٦	١١	المطلوبات
٧٣٥,٩٥٦	١٧٠,٤٣٨	٦	المطلوبات غير المتداولة
١,٠٣٦,٣١٤	١,٢٤٥,١٦٥		تسهيلات ائتمانية – الجزء غير المتداول
<u>٦,٧٥٦,٨٧٠</u>	<u>٩,٧٩٢,٤٤٩</u>		التزامات عقود إيجار – الجزء غير المتداول
			التزامات منافع الموظفين
			مجموع المطلوبات غير المتداولة
٢٢,٤٦٦,٤٤٤	٢٨,٣٠١,٤٥٣	١١	المطلوبات المتداولة
٢٣٥,٧٦٤	٤٥٤,٠٢٠	٦	تسهيلات ائتمانية – الجزء المتداول
٤,٨٨٤,٨٩٠	-	٨	التزامات عقود إيجار – الجزء المتداول
٦,١٤٥,٥٩١	١٥,١٨١,٨٧٣	١٢	مستحق إلى طرف ذو علاقة
١,١٣٠,٤٦٧	١,٣٨٦,٥٠٤		نهم دائنة ومحاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
<u>٣٤,٨٦٣,١٥٦</u>	<u>٤٥,٣٢٣,٨٥٠</u>		مخصص الزكاة
<u>٤١,٦٢٠,٠٢٦</u>	<u>٥٥,١١٦,٢٩٩</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>٧٧,٨٨٢,٧١٢</u>	<u>٨٨,٠٣٣,٤٨٨</u>		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٢١,٤٥١,٨١٠	٢٤,٤٢٧,٥٨٥	
(١٣,٣٦٠,٤٧١)	(١٤,٢٩٩,٢٦٣)	
٨,٠٩١,٣٣٩	١٠,١٢٨,٣٢٢	
(١٤٠,٦٥٦)	(١٥٢,٠٦٥)	
(٥,١٠٠,٣٧٢)	(٥,٧٣٧,٦٤١)	
٢,٨٥٠,٣١١	٤,٢٣٨,٦١٦	
(٥,٧٢١,٧١٠)	(٣,٦٦٧,٤٠٥)	
(٨٩٤,٤٧٣)	(٤,١٢٠,٤٨٢)	١٥
٨٨,٢٤١	٦٥٣,٨٠٥	
(٣,٦٧٧,٦٣١)	(٢,٨٩٥,٤٦٦)	
(١٦٨,٧٨٤)	(٤٥٠,٠٣١)	
(٣,٨٤٦,٤١٥)	(٣,٣٤٥,٤٩٧)	
الربح أو الخسارة		
الإيرادات، صافي		
تكلفة الإيرادات		
مجمل الربح		
مصاريف بيعية وتسويقية		
مصاريف عمومية وإدارية		
الربح من العمليات الرئيسية		
المكون من مخصص خسائر انتظامية متوقعة		
تكاليف تمويل		
إيرادات أخرى		
صافي خسارة الفترة قبل الزكاة		
الزكاة		
صافي خسارة الفترة		
الدخل الشامل الآخر		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة		
اجمالي الخسارة الشاملة للفترة		
ربحية السهم		
نصيب السهم في صافي خسارة الفترة		
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة		
		١٨
(١,٥٠)	(١,٣٠)	
٢,٥٧٠,٠٠٠	٢,٥٧٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

مجموع حقوق الملكية	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال
ريال سعودي ٣٠,٦١٢,٠٤٤	ريال سعودي ٤,٣٠٩,٦٦٢	ريال سعودي ٦٠٢,٣٨٢	ريال سعودي ٢٥,٧٠٠,٠٠٠
(٣,٨٤٦,٤١٥)	(٣,٨٤٦,٤١٥)	-	-
٢٦,٧٦٥,٦٢٩	٤٦٣,٢٤٧	٦٠٢,٣٨٢	٢٥,٧٠٠,٠٠٠

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م (مراجعة)
أجمالي الخسارة الشاملة للفترة
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (مراجعة)

٣٦,٢٦٢,٦٨٦	٩,٩٦٠,٣٠٤	٦٠٢,٣٨٢	٢٥,٧٠٠,٠٠٠
(٣,٣٤٥,٤٩٧)	(٣,٣٤٥,٤٩٧)	-	-
٣٢,٩١٧,١٨٩	٦,٦١٤,٨٠٧	٦٠٢,٣٨٢	٢٥,٧٠٠,٠٠٠

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (مراجعة)
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)
أجمالي الخسارة الشاملة للفترة
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (مراجعة)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

م ٢٠٢٣ ريال سعودي (غير مراجعة)	م ٢٠٢٤ ريال سعودي (غير مراجعة)
(٣,٦٧٧,٦٣١)	(٢,٨٩٥,٤٦٦)
٤٩,٧٤١	٧٠,٦١٨
٨٥٨	٥٣٦
١٣٥,٩٦٨	١١٥,٤١٤
١٠,٢٧٣	(٢٦,٩٣٢)
-	٢٥٩,٧٧٢
٢١٣,٨٨٨	(٤٦٣,٢٦٦)
٥,٧٢١,٧١٠	٣,٦٦٧,٤٠٥
١٥٦,٠٤١	٣٥٥,٩٩٥
-	١٢١,٠٤١
٨٩٤,٤٧٣	٤,١٢٠,٤٨٢
<u>٣,٥٥٥,٣٢١</u>	<u>٥,٣٢٥,٥٩٩</u>
<u>٣,٦٥٥,٢١٤</u>	<u>١,٣٠٠,٥٩٤</u>
<u>(١٥,٨٢٢,٢٧٢)</u>	<u>(١٣,٦٥٤,٥٥٥)</u>
<u>(٢,١٣١,٥٩٤)</u>	<u>(٣,٣٦٤,٦٦٣)</u>
<u>٥٠١,٦١٧</u>	<u>٨,٤٤٥,٥٦٢</u>
<u>(١٠,٢٩١,٧١٤)</u>	<u>(١,٩٤٧,٤٦٣)</u>
<u>(٩٤٩,٤٧٧)</u>	<u>(٢,٩٩١,٧٠٩)</u>
<u>(٢٥٥,٧٦٤)</u>	<u>(٥٠,٩٢١)</u>
<u>(٣٣٧,٢٧٩)</u>	<u>(١٩٣,٩٩٤)</u>
<u>(١١,٨٣٤,٢٣٤)</u>	<u>(٥,١٨٤,٠٨٧)</u>
<u>(١٤٠,٦٦٩)</u>	<u>(١,٧١٠)</u>
<u>(٥٧,٥٠٠)</u>	<u>-</u>
<u>-</u>	<u>٩٠٠</u>
<u>(١٩٨,١٦٩)</u>	<u>(٨١٠)</u>
<u>٢٠,٢٣٦,٩٨٢</u>	<u>٣٢,٨٧٣,٤٧١</u>
<u>(٨,٨٨٧,٤٥٩)</u>	<u>(٢٣,٦٤٦,٢١٦)</u>
<u>(١٥٨,٠٠٠)</u>	<u>(١٢٦,٠٠٧)</u>
<u>-</u>	<u>(٤,٦٨٤,٨٩٠)</u>
<u>١١,١٩١,٥٢٣</u>	<u>٤,٢١٦,٣٥٨</u>
<u>(٨٤٠,٨٨٠)</u>	<u>(٩٦٨,٥٣٩)</u>
<u>١,٠٠٧,٧٨٩</u>	<u>١,٠٥٧,٠٢١</u>
<u>١٦٦,٩٠٩</u>	<u>٨٨,٤٨٢</u>
<u>٦٧٧,٤٦٣</u>	<u>٢٤٥,٩٧٥</u>
<u>-</u>	<u>١٢,٥٠٠</u>
<u>٦٠,٠٠٠</u>	<u>-</u>

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
تعديلات لتسوية صافي خسارة الفترة قبل الزكاة:

استهلاك ممتلكات ومعدات

إطفاء أصول غير ملموسة

استهلاك حق استخدام أصول

(أرباح) / خسائر استبعاد عقود الإيجار

المكون من التزامات منافع الموظفين

(رد) / المكون من مخصص مخزون بطيء الحركة

المكون من مخصص خسائر انتقامية متوقعة

المكون من مخصص دفعات مقسمة للموردين

المكون من مخصص عهد وسلف موظفين

تكليف التمويل

الغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:

مخزون

نهم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى

مستحق من أطراف ذات علاقة

نهم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

النقد المستخدم في العمليات

المسدود من تكاليف التمويل

المسدود من التزامات منافع الموظفين

المسدود من مخصص الزكاة

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات

المدفوع لشراء أصول غير ملموسة

المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

المحصل من التسهيلات الائتمانية

المسدود من التسهيلات الائتمانية

المسدود من التزامات عقود الإيجار

مستحق إلى أطراف ذات علاقة

صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التمويلية

صافي التغيير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

المعاملات غير النقدية

استبعاد حق استخدام أصول مقابل التزامات عقود الإيجار

الممول من التزامات عقود الإيجار إلى المصاريف المستحقة

الممول من التزامات عقود الإيجار إلى أطراف ذات علاقة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (٢١) إلى رقم (١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١- التكوين والنشاط

شركة جنى الطبية هي شركة مساهمة سعودية مقلقة مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٤١٧٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ ذي الحجة ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦ سبتمبر ٢٠١٦م).
يتضمن نشاط الشركة الرئيسي في البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد.
يقع المركز الرئيسي للشركة في الرياض - الصحراء الغربية - حي النفل - المملكة العربية السعودية.
تشتمل القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م على نتائج أعمال الشركة وسجلاتها الفرعية كما يلي:

اسم الفرع	رقم السجل	المدينة	النشاط
شركة الرعاية المتنازلة الطبية	١٠١٠٤٣٢٤٣٤	الرياض	البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
سجل فرعى جنى الطبية جدة	٤٠٣٥١٦٥٦٧	جدة	وكالء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
شركة نخبة الرعاية الطبية	١٠١٠٤٣٣٥٣٧	الرياض	تصفيل وخياطة بدلات العمل الموحدة البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
شركة جنى للصناعة	١٠١٠٧٨٩٦٨٦	الرياض	صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد.
شركة جنى الطبية	٢٠٥٠١٧٣٣٨٥	الدمام	وكالء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

بتاريخ ٦ ذو الحجة ١٤٤٥هـ (الموافق ١٢ يونيو ٢٠٢٤م) حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية السعودية على طلب الشركة تسجيل أسهمها وطرح عدد ٦٤٢,٥٠٠ سهم والتي تتمثل ٢٠٪ من رأس مال الشركة لغرض الإدراج المباشر في السوق الموازية "نمو".

رأس المال

- إن رأس مال الشركة يبلغ ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، مقسم إلى ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي.

تعديل الكيان القانوني للشركة

- اجتمع المساهمون بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م وقرروا تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلقة، وتمت الموافقة من قبل وزارة التجارة بالترخيص لشركة جنى الطبية بالتحول إلى شركة مساهمة سعودية مقلقة وتم تعديل السجلات التجارية والأوراق الرسمية للشركة.

- أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

١-٢ بيان للتراكم

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم "٣٤" التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للشركة كاملة من القوائم المالية السنوية، كما ان النتائج للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ليس بالضرورة ان تكون مؤشراً على النتائج التي من الممكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، كما يجب فراغتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. كما تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفصيل أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢-٢ إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

أعدت القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تطلب المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستثمارية.

٣-٢ عملاً العرض والإفصاح

تطهر البنود في القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي وهو عملاً العرض والإفصاح للشركة.



شركة جنى الطيبة
شركة مساهمة سعودية مقلدة

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م**

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية للشركة ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. إن التقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكيد من التقديرات كانت مماثلة لتلك المبنية في القوائم المالية السنوية الأخيرة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

بيانات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٥- الممتلكات والمعدات، صافي

النحوة	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)	إضافات خلال الفترة	استبعادات خلال الفترة	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	
الاجمالي	ريال سعودي	سيارات	تحسینات على مباني مستأجرة*	أثاث ومفروشات	أجهزة مكتبة وكهربائية
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٧٣٣,٨١٤	٢٥,٠٠٠		١٠٣,٣٨٤	٢٧٠,٠٦٥	٣٣٥,٣٦٥
١,٧١٠	-		-	-	١,٧١٠
(٢,١٣٠)	-		-	-	(٢,١٣٠)
٧٣٣,٣٩٤	٢٥,٠٠٠		١٠٣,٣٨٤	٢٧٠,٠٦٥	٣٣٤,٩٤٥
الاستهلاك المتراكم					
٣٢٨,٣٦٨	٧,٨١٥		٢١,٤٨٣	١٢٥,٧١٥	١٧٣,٣٥٥
٧٠,٦١٨	٣,١٢٥		١٠,٣٣٨	١٥,٩٢٨	٤١,٢٢٧
(١,٢٣٠)	-		-	-	(١,٢٣٠)
٣٩٧,٧٥٦	١٠,٩٤٠		٢١,٨٢١	١٤١,٦٤٣	٢١٣,٣٥٢
صافي القيمة الدفترية					
٣٣٥,٦٣٨	١٤,٠٦٠		٧١,٥٦٣	١٢٨,٤٢٢	١٢١,٥٩٣

* تتمثل بتحسينات على مباني (مكاتب ومخازن) مستأجرة بموجب عقود ايجار مدتها الزمنية (٥) سنوات ميلادية (ايضاح ٦).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تنمية)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٥ - الممتلكات والمعدات، صافي (تنمية)

النطاق	الإجمالي ريل سعودي	سيارات ريل سعودي	تحسينات على مباني مستأجرة ريل سعودي	أثاث ومفروشات ريل سعودي	أجهزة مكتبية وكهربائية ريل سعودي
الناتج	٥٧٤,٨٥٦	٢٥,٠٠٠	٩٨,٤٤٤	٢٣٥,٠٦٥	٢١٦,٣٨٧
إضافات خلال السنة	١٥٨,٩٥٨	-	٤,٩٨٠	٣٥,٠٠٠	١١٨,٩٧٨
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م	٧٣٣,٨١٤	٢٥,٠٠٠	١٠٣,٣٨٤	٢٧٠,٠٦٥	٣٣٥,٣٦٥
الاستهلاك المتراكم	١٩٣,٠٣٣	١,٥٦٥	١,٥٥٣	٩٠,٦٢٤	٩٩,٢٩١
المحمل على السنة	١٣٥,٣٣٥	٦,٢٥٠	١٩,٩٣٠	٣٥,٠٩١	٧٤,٠٦٤
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٢٨,٣٦٨	٧,٨١٥	٢١,٤٨٣	١٢٥,٧١٥	١٧٣,٣٥٥
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٤٠٥,٤٤٦	١٧,١٨٥	٨١,٩٠١	١٤٤,٣٥٠	١٦٢,٠١٠



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٦- عقود الإيجار

تعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود إيجار مباني ومستودعات، ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار لمدة ٥ سنوات.

أ- الحركة على حق استخدام الأصول (مباني ومستودعات):

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال سعودي (غير مراجعة)
١,٤٩٧,٢٥٠	١,٢١٦,٧٢٠
٥٤٤,٧٥٢	-
(٨٢٥,٢٨٢)	(٣٧٥,٥٠٣)
<u>١,٢١٦,٧٢٠</u>	<u>٨٤١,٢١٧</u>

التكلفة

الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة

الإضافات خلال الفترة/ السنة

الاستبعادات خلال الفترة/ السنة

الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة

المحمل على الفترة/ السنة

الاستبعادات خلال الفترة/ السنة

الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

صافي القيمة الدفترية

كما في نهاية الفترة/ السنة

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال سعودي (غير مراجعة)
١,٣٥٧,١٧١	٩٧١,٧٧٠
٥٤٤,٧٥٢	-
(٦٧٧,٤٦٣)	(٢٤٥,٩٧٥)
٨٩,٢٦٨	٣٧,٢٢٠
(٢٢,٧٥٠)	(١٢,٥٠٠)
(٦٠,٠٠٠)	-
(٢٥٩,٢٥٨)	(١٢٦,٠٠٧)
<u>٩٧١,٧٧٠</u>	<u>٦٢٤,٤٥٨</u>

الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة

الإضافات خلال الفترة/ السنة

الاستبعادات خلال الفترة/ السنة

اطفاء الفوائد خلال الفترة/ السنة

المحول الى المصارييف المستحقة (ايضاح ١٢)

المحول الى المستحق من طرف ذو علاقة (ايضاح ٨)

المسدد خلال الفترة/ السنة

الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ريال سعودي (غير مراجعة)
٧٣٥,٩٥٦	١٧٠,٤٣٨
٢٣٥,٧٦٤	٤٥٤,٠٢٠
<u>٩٧١,٧٧٠</u>	<u>٦٢٤,٤٥٨</u>

- تم تجنب التزامات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة كما يلي:

الجزء غير المتداول

الجزء المتداول



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تنمية)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٧- المخزون، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي (مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)
٢,٠٥٨,٧٣٧	٧٥٨,١٤٣
(٤٦٣,٢٦٦)	-
١,٥٩٥,٤٧١	٧٥٨,١٤٣

مخزون مواد وأجهزة طبية
(بخصم): مخصص بضاعة بطينة الحركة

إن حركة مخصص بضاعة بطينة الحركة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي (مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)
٤٦٣,٢٦٦	٤٦٣,٢٦٦
-	(٤٦٣,٢٦٦)
٤٦٣,٢٦٦	-

الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
الرد خلال الفترة/ السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى.

أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بما يلي:

حجم المعاملات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	طبيعة المعاملات	الأطراف ذات العلاقة
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	طبيعة العلاقة	
ريال سعودي	ريال سعودي		
دائن	دائن	دائن	
٨,٠٩٦,٤٢٦	١٠,٨٨٣,٨٥٧	٣٠,٠٠٠	مصاريف مدفوعة بالإنابة
-	-	١٣,٨٦٩,٢٤٩	تمويل
-	٦,٤٧١,٧٣٧	-	سداد تمويل
٦٠,٠٠٠	-	-	محول من التزامات عقود الإيجار
٣٣,٥٢١	١٩,٨٩١	-	شركة جنى الاستثمار القابضة
٦٤٢,٢٠٧	-	-	مساهم
٩٩,٧٥٠	٩٩,٧٥٠	-	شركة جنى الاستثمار للتجارة
		-	جهة منتبية*
		-	مؤسسة شدن المتحدة التجارية
		-	جهة منتبية*
		-	شركة ارتقاء الاندلس
		-	جهة منتبية*

* الجهة المنتبية هي الأطراف ذات العلاقة التي يمتلك فيها المساهمين في الشركة حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في إدارتها.

ب- فيما يلي الرصيد المستحق من طرف ذو علاقة كما في:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي (مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)
-	٣,٣٦٤,٦٦٣
-	٣,٣٦٤,٦٦٣

شركة جنى الاستثمار القابضة

ج- فيما يلي الرصيد المستحق إلى طرف ذو علاقة كما في:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي (مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)
٤,٨٨٤,٨٩٠	-
٤,٨٨٤,٨٩٠	-

شركة جنى الاستثمار القابضة



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تنمية)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تنمية)

المعاملات مع كبار الشركة التنفيذيين

تمثل المعاملات مع كبار التنفيذيين في معاملات المساهمين الرئيسيين في الشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة أو التي يمارس عليها تأثيرا هاما من قبل تلك الجهات. موظفو الادارة الرئيسيون هم الافراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط ومارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر او غير مباشر في انشطة الشركة وموظفيها. تعتبر الشركة ان اعضاء الادارة ولجانه الفرعية والادارة التنفيذية هم موظفو الادارة الرئيسيين لاغراض معيار المحاسبة الدولي رقم "٤٢" اوضاعات الاطراف ذات العلاقة.

يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين خلال الفترة/ السنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	طبيعة المعاملة	أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الادارة العليا
١,١٠٤,٥٤٠	١,١٦٤,٨٦٦	رواتب	
١٤٠,٧٩٤	٣٠٦,٢٥١	مكافأة نهاية الخدمة	

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	نسم مدينة*
ريال سعودي	ريال سعودي	يخصم: مخصص خسائر انتمانية متوقعة
(مراجعة)	(مراجعة)	
٧٣,٠٠٤,٤٧٨	٨٧,٤٤٨,٦٣٥	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
(٤,٨٣٠,٦٤٣)	(٨,٤٩٨,٠٤٨)	يخصم: مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين
٦٨,١٧٣,٨٣٥	٧٨,٩٥,٥٨٧	
٢,٢٥٩,٣٠٨	٢,٦٦٩,٦٥٠	
(١٥٦,٠٤١)	(٥١٢,٠٣٦)	
٢,١٠٣,٢٦٧	٢,١٥٧,٦١٤	عهد وسلف موظفين
٦٥٤,١٥٥	٩٥٠,٦٥٧	يخصم: مخصص انخفاض في عهد وسلف موظفين
-	(١٢١,٠٤١)	
٦٥٤,١٥٥	٨٢٩,٦١٦	رسوم ادارية على التسهيلات الانتمانية
٤٤٤,٤٤٤	٢٧٧,٧٧٨	خطابات ضمان (ايصال ١٦)
١,٣٦٠,٢١٥	٢٦٨,٥١٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦٢١,٥٣٥	٢٤٣,٦٤٠	ضريبة قيمة مضافة
٧٤,٨٣٢	١٠,٢٥١	تكليف تمويل مدفوعة مقدماً
٣٤٦,٦٦٧	-	آخرى
٦,٢٥٢	٥٣,٩٧٨	
٧٣,٧٩٥,٢٠٢	٨٢,٧٩١,٩٨٣	

* تتضمن ارصدة العملاء ارصدة مستحقة من عملاء حكوميين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م بلغ ٣٤,٣٦٢,٤١١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٣٥,٧٥٥,٢٨٢ ريال سعودي).

إن حركة مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	المكون خلال الفترة/السنة
(مراجعة)	(مراجعة)	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
١,٦٥٤,٦٧٩	٤,٨٣٠,٦٤٣	إن حركة مخصص انخفاض في قيمة دفعات مقدمة للموردين كما يلي:
٣,١٧٥,٩٦٤	٣,٦٦٧,٤٠٥	
٤,٨٣٠,٦٤٣	٨,٤٩٨,٠٤٨	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	المكون خلال الفترة/السنة
(مراجعة)	(مراجعة)	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
-	١٥٦,٠٤١	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
١٥٦,٠٤١	٣٥٥,٩٩٥	المكون خلال الفترة/السنة
١٥٦,٠٤١	٥١٢,٠٣٦	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تنمية)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٩- الندم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً وال موجودات الأخرى، صافي (تنمية)
إن حركة مخصص الخاضن في عهد وسلف الموظفين كما يلي:

الموسم خلال الفترة / السنة	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	١٢١,٠٤١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	١٢٠,٠٤١
ريال سعودي (مراجعة)	
ريال سعودي (غير مراجعة)	
ريال سعودي (مراجعة)	١٢٠,٠٤١
ريال سعودي (غير مراجعة)	١٢١,٠٤١

فيما يلي تحليلًا لأعمار الندم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة	اجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
من يوم حتى من يوم حتى من يوم حتى من يوم حتى	٩٠ يوم	٠٠٣٪	
٣٦٥ يوم	١٨٠ يوم	٨,٠٩٪	
٣٦٥ يوم	٢٧٠ يوم	٦,٤٤٪	
ريال سعودي	ريال سعودي	٨,٠٩٪	
ريال سعودي	ريال سعودي	٠,٠٣٪	
٩,٧٢٪	١٦,٨٥٪	١٦,٠٦٪	
٨٧,٤٤٨,٦٣٥	٣٥,١٥٥,٩٦٩	١,٨٥٥,٥٤٩	١,٦٨٢,٥٧١
٨,٤٩٨,٠٤٨	٥,٩٢٤,٣٩٣	٢٩٧,٩٣٥	١٠٨,٤١٨
			٢,١٦١,٥٨٣
			٥,٧١٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة	اجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
من يوم حتى من يوم حتى من يوم حتى من يوم حتى	٩٠ يوم	٠,١٥٪	
٣٦٥ يوم	٢٧٠ يوم	٦,٠٩٪	
ريال سعودي	ريال سعودي	٩,٧٤٪	
ريال سعودي	ريال سعودي	١٠,٧٢٪	
٦,٦٢٪	١١,٤٨٪	٤,٩٣١,٩٥٠	١١,٥٨٣,٢٠٣
٧٣,٠٠٤,٤٧٨	٢٦,٦٩٤,٠٢٩	٥٢٨,٦٥٨	١,٠٨٦,٧٠١
٤,٨٣٠,٦٤٣	٣,٠٦٤,٨٦٤	١,١٢٧,٩٩٨	٢٨,٧٠٨,٥٩٥
			٦٦,٦٦٦,٦٦٧
			٤٢,٩٤٣

١٠- الاحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات النظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠٪ من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٦٣٠٪ من رأس المال، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين، كما أنه أوصى مجلس الإدارة بـ٣١ مارس ٢٠٢٤ (الموافق ١٧) للجمعية العامة العادية للشركة بعدم تكوين احتياطي نظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (الموافق ٣١) وبالكتاب بالرصيد المكون كما في ٦٠ يونيو ٢٠٢٤ م (الموافق ٣١) والتي سوف يتم التصويت على القرار خلال اجتماع الجمعية العامة العادية القادم.

١١- تسهيلات ائتمانية

البنك العربي

بتاريخ ٨ رجب ١٤٤٤ هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث أن اتفاقية التسهيلات مضمونة بـ٦٠٪ لامر موقع من المساهمين بكامل قيمة التسهيل وكفالة أداء وغرض تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ سايبور ٢٤٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م بمبلغ ١,١٦٦,٦٦٧ ريال سعودي.

شركة رقمية للتمويل الجامعي

بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤ هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٤,٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونة بـ٦٠٪ لامر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرض تضامنية من المساهِم عيد سلطان عايد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢٪ سنوياً، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م تم سداد كامل قيمة التسهيلات.

شركة سهلة للتمويل

بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونة بـ٦٠٪ لامر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرض تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ ١٤٪ سنوياً، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م تم سداد كامل قيمة التسهيلات.

شركة منصة تعليم للتمويل الجامعي بالدين

بتاريخ ١٨ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٨ مارس ٢٠٢٤ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبنفس التاريخ تم توقيع اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبنفس التاريخ تم توقيع اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونة بـ٦٠٪ لامر موقع من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، بلغ هامش الربح ٢١٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

١١- تسهيلات اجتماعية (تتمة) شركة فرص الاعمال المالية

خلال عام ٢٠٢٢م، وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بقيمة ٧,٥ مليون ريال سعودي. وخلال عام ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذه التمويلات مضمونة بسندات لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، وكفالة أداء وغرم، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٣٩٦,٧٠٩ ريال سعودي.

شركة منافق المالية

بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠٢١م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٤ شعبان ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧ مارس ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٤٣هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٧ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل أحد المساهمين بكامل قيمة التسهيلات، بهامش ربح ٤% سنوي، وبتاريخ ١٣ فبراير ٢٠٢٤م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات اجتماعية بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، بهامش ربح سنويًا ١٥%， كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة، بهامش ربح ١٥% سنوي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

شركة عبدالله جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بكفالة غرم وأداء، بهامش ربح ١٠% سنوي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,٨٤٥,٧٨٥ ريال سعودي.

شركة ركيز المالية

بتاريخ ٢٠ ربيع الأول ١٤٤٥هـ (الموافق ٥ أكتوبر ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من المساهمين، بهامش ربح بلغ ١٣% سنوي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٧,٠٤١,٦٦٦ ريال سعودي.

مصرف الإنماء

بتاريخ ٤ رجب ١٤٤٥هـ (الموافق ١٦ يناير ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات اجتماعية بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من بعض المساهمين، وإقرار بكفالة غرم وأداء موقع من أحد المساهمين، بهامش ربح بلغ ٦% سنوي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

بنك الرياض

بتاريخ ٨ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٨ مارس ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بقرار كفالة تضامنية بالغرم والأداء بكامل قيمة التمويل موقع من أحد المساهمين، بهامش ربح بلغ سايبور ٦% سنوي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٨٢٧,٤٧١ ريال سعودي.

أفاق المالية

بتاريخ ٢٥ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٤ أبريل ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح بلغ ٢١% سنوي، وبتاريخ ١٣ شوال ١٤٤٥هـ (الموافق ٢١ أبريل ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل أخرى بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح بلغ ٣% سنوي، حيث ان هذه التمويلات مضمونة بسندات لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من أحد المساهمين، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٣,٤٠٠,٧٣٧ ريال سعودي، (٣٠ يونيو ٢٠٢٣م: مبلغ ٤٩٤,٤٢ ريال سعودي) (ايضاح ١٥)



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تممة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١١- تسهيلات اجتماعية (تممة)

تتمثل الحركة على التسهيلات الاجتماعية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٤,٠٤٩,٢٣٣	٢٧,٤٥١,٠٤٤
٤٨,٠٢٥,٩٨٢	٣٢,٨٧٣,٤٧١
(٤٤,٦٢٤,١٧١)	(٢٣,٦٤٦,٢٦)
٢٧,٤٥١,٠٤٤	٣٦,٦٧٨,٢٩٩

تم تبديل التسهيلات الاجتماعية في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٤,٩٨٤,٦٠٠	٨,٣٧٦,٨٤٦
٢٢,٤٦٦,٤٤٤	٢٨,٣٠١,٤٥٣
٢٧,٤٥١,٠٤٤	٣٦,٦٧٨,٢٩٩

الجزء غير المتداول
الجزء المتداول

١٢- نعم دانة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٣,٣٦٤,٥١٧	١١,٥١١,٦٧٨
١,٠٨٧,٦١٣	١,٣٦٤,٥٧٦
٨٠٧,٧٢٥	٩٢٤,٤٣٧
-	٥٧٨,٢٢٠
٢٣٧,٤٥٠	٣٣٧,٠٦١
٣٢٤,٣٢٢	٣٢٤,٣٢٢
٣٠١,٢١٤	٦٦,٣٢٩
٢٢,٧٥٠	٣٥,٢٥٠
٦,١٤٥,٥٩١	١٥,١٨١,٨٧٣

نعم دانة
مستحقات موظفين
أرصدة دانة متنوعة
تكليف تمويل مستحقة
دفعات مقدمة من عملاء
مخصص اجازات وبدل تذاكر سفر
مصروفات مستحقة
إيجارات مستحقة (ايضاح ٦)

١٣- مخصص الزكاة

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن جميع السنوات السابقة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وحصلت على شهادات الزكاة المطلوبة، ولم يتم إجراء أي ربط زكوي حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.
قامت الشركة في إبريل ٢٠٢٤ م بتقديم طلب تقسيط مبلغ الزكاة المستحقة عن عام ٢٠٢٣ م وتمت الموافقة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الطلب المقدم وتمت جدولة المبلغ المستحق على ١١ شهر وبناء عليه حصلت الشركة على الشهادة النهائية للزكاة.

١٤- الإيرادات

تتمثل إيرادات الشركة بمبيعات المستهلكات والمعدات الطبية، ولابد من منتجات أخرى للشركة، يتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: مبلغ ٤٢٧,٥٨٥ ريال سعودي (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م: مبلغ ٢١,٤٥١,٨١٠ ريال سعودي).

١٥- تكاليف تمويل

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٤٩٤,٠٤٢	٣,٤٠٠,٧٣٧
٣٥٠,٧٦٥	٦٨٢,٥٢٥
٤٩,٦٦٦	٣٧,٢٢٠
٨٩٤,٤٧٣	٤,١٢٠,٤٨٢

تكليف تمويل تسهيلات اجتماعية (ايضاح ١١)
رسوم ادارية على التسهيلات الاجتماعية
إفقاء فوائد التزامات عقود الإيجار

١٦- الالتزامات المحتملة

تنترتب على الشركة التزامات محتملة مقابل خطابات ضمان بنكية بمبلغ ٥,١٠١,٨٦١ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: مبلغ ٢٥,٨٤٤,٠٨٥ ريال سعودي) (ايضاح ٩).



شركة جنى الطيبة
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م**

**١٧ - إدارة مخاطر الأدوات المالية
مخاطر السيولة**

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.

لتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحفظ الشركة فيما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل، ولدى الشركة أيضاً سياسة لتغبير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تدبير تواريف استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

أـ فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة):

ليس لها تاريخ استحقاق	٣ أشهر أو أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ١٠ سنوات	أقل من سنة ١٠ سنوات	محدد	التكلفة الدفترية	الإجمالي	الالتزامات عقود الإيجار
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	تسهيلات ائتمانية
٧٢٣,٠٦٤	-	٥٠٦,٤٨	-	٢١٧,١٦	٦٢٤,٤٥٨	٣٦,٦٧٨,٢٩٩
٤٢,٥١٧,١٣٨	-	٩,٤٩٩,٢٤٩	-	٣٣,٠١٧,٨٨٩	-	١٠,٤٤٥,١٦٥
١,٢٤٥,١٦٥	١,٢٤٥,١٦٥	-	-	-	-	١٥,١٨١,٨٧٣
١٥,١٨١,٨٧٣	-	-	-	١٥,١٨١,٨٧٣	-	١,٣٨٦,٥٠٤
١,٣٨٦,٥٠٤	-	-	-	١,٣٨٦,٥٠٤	-	-
٦١,٠٥٣,٧٤٤	١,٢٤٥,١٦٥	١٠,٠٠٥,٢٩٧	٤٩,٨٠٣,٢٨٢	-	٥٥,١١٦,٢٩٩	الالتزامات منافع الموظفين
٦١,٠٥٣,٧٤٤	١,٢٤٥,١٦٥	١٠,٠٠٥,٢٩٧	٤٩,٨٠٣,٢٨٢	-	٥٥,١١٦,٢٩٩	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
الاجمالي						مخصص الزكاة

بـ فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة):

ليس لها تاريخ استحقاق	٣ أشهر أو أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ١٠ سنوات	أقل من سنة ١٠ سنوات	محدد	التكلفة الدفترية	الإجمالي	الالتزامات عقود الإيجار
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	تسهيلات ائتمانية
١,١٣٤,٥٧٢	-	٨٢٦,٥٥٦	-	٣٠٨,٠١٦	٩٧١,٧٢٠	٢٧,٤٥١,٠٤٤
٣٠,٦١٣,٢٤٠	-	٥,٩٣٦,٦٨٢	-	٢٤,٦٧٦,٥٥٨	-	٤,٨٨٤,٨٩٠
٤,٨٨٤,٨٩٠	-	-	-	٤,٨٨٤,٨٩٠	-	٣,١٩٥,٣٥٦
٣,١٩٥,٣٥٦	٣,١٨٧,٢٢٥	-	-	٨,١٣١	-	٦,١٤٥,٥٩١
٦,١٤٥,٥٩١	-	-	-	٦,١٤٥,٥٩١	-	١,١٣٠,٤٦٧
١,١٣٠,٤٦٧	-	-	-	١,١٣٠,٤٦٧	-	-
٤٧,١٠٤,١١٦	٣,١٨٧,٢٢٥	٦,٧٦٣,٢٣٨	٣٧,١٥٣,٦٥٣	-	٤١,٦٢٠,٠٢٦	الالتزامات منافع الموظفين
٤٧,١٠٤,١١٦	٣,١٨٧,٢٢٥	٦,٧٦٣,٢٣٨	٣٧,١٥٣,٦٥٣	-	٤١,٦٢٠,٠٢٦	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
الاجمالي						مخصص الزكاة

مخاطر سعر الفائدة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر اسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة. وتراقب الشركة التغيرات في أسعار الفائدة، كما قدرت الادارة التأثير على ربح السنة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في اسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الاطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، وتتعامل الشركة مع بنوك محلية ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على الذمم المدينة والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والنقد لدى البنوك كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (مراجعة)	ذمم مدينة، صافي نقد لدى البنوك مستحق من طرف ذو علاقة
٦٨,١٧٣,٨٣٥	٧٨,٩٥٠,٥٨٧	
١,٠٥٦,٧٣٩	٨٧,٣٠٣	
-	٣,٣٦٤,٦٦٣	
٦٩,٢٣٠,٥٧٤	٨٢,٤٠٢,٥٥٣	



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١٧ - إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للเคลبات في أسعار الصرف الأجنبي، تراقب الإدارة عن كثب التغيرات في أسعار صرف العملات.

القيمة العادلة

هي المبالغ التي يتم مقابلتها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى تتكون الأدوات المالية من الموجودات الحالية والمطلوبات الحالية، تعتقد إدارة الشركة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر إدارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافي الدين على أساس المرابحات ناقصاً النقد لدى البنك.

فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٧,٤٥١,٠٤٤	٣٦,٦٧٨,٢٩٩
(١,٠٥٦,٧٣٩)	(٨٧,٣٠٣)
٢٦,٣٩٤,٣٠٥	٣٦,٥٩٠,٩٩٦
٣٦,٢٦٢,٦٨٦	٣٦,٥٨٤,٥٩٤
٧٣%	١٠٠%

التسهيلات الإنتمانية

يطرح: النقد لدى البنك

صافي الدين

إجمالي حقوق الملكية

نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

١٨ - ربحية السهم

تحسب ربحية السهم من صافي ربح الفترة بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة وبالنسبة لـ ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم.

١٩ - عام

تم تقرير الأرقام الواردة بالقوائم المالية الأولية الموجزة إلى أقرب ريال سعودي.

٢٠ - اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٥ ربيع الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٢٤ م).

٢١ - الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك احداث لاحقة هامة بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م حتى تاريخ اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م.

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.

