شركة الإتمام
الاستشـــارية

فترة الطرح:

من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م)

إلى يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م)

نشرة إصدار أسهم شركة الإتمام الاستشارية

شركة الإتمام الاستشارية

شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م)، وبموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض.

طرح عدد ثلاث ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (١٥,٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال، والتي تمثل ما نسبته (١٤.٢٩٪) بعد الطرح وزيادة رأس المال من خلال طرحها في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره خمسة عشر (١٥) ريال سعودي للسهم الواحد.

تأسست شركة الإتمام الاستشارية («**الشركة**» أو «**المُصدر**») كشركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس رقم (٢٥٠٣١٥) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٤٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٢٠م) قرر مالك رأس المال السيد / علي محمد رشيد البلاع التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة إلى مالك رأس المال الجديد السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات كما قرر المالك الجديد تعديل قيمة الحصة من مائة (١٠٠) ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية وعدد الحصص من ألف (١,٠٠٠) حصة إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة. وبتاريخ ١٤٤١/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٣م) قرر المالك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات التنازل عن جزء من حصصه في الشركة والبالغة عدد (٥,٨٥٠) حصة إلى السيد / ماجد سعد حمود العصيمي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات، وتم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة. وبتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٣م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وستمائة وخمسين ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعةالقيمة بالكامل، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة عشر مليون وأربعمائة ألف (١٦,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق تحويل رصيد حساب رأس المال الإضافي والبالغ مليون وستمائة ألف (١,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحويل رصيد الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة عشر مليون وثمانمائة ألف (١٣,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٥م) قرر الشريك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن كامل حصصة في رأس المال والبالغة (٦٨٤,٧٥٠) حصة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شريكين جدد في الشركة وهما: الشريك السيد / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بعدد (٤٨٦,٧٥٠) حصة والشريك السادة / مجموعة وجد القابضة بعدد (١٩٨,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن عدد (٢٦٦,٧٥٠) حصة إلى الشريك الجديد / مجموعة وجد القابضة بما لها من حقوق وماعليها من التزامات. وبتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٢م) قرر الشركاء تعديل عدد حصص الشركة وقيمتها من عشرة (١٠) ريالات سعودية إلى ريال واحد (١) لكل حصة، ليصبح عدد حصص الشركة من مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة. وبتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها ريال (١) سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف (٣,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من رصيد الأرباح المبقاة. وبتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) تنازل الشريك / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر عن جزء من حصصه في الشركة بعدد مليونين وتسعمائة وخمسون ألف (٢,٩٥٠,٠٠٠) حصة إلى الشريك الجديد / محمد سليمان عبدالله الزين بما لها من حقوق وما عليها من التزامات كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ثمانية ملايين وأربعمائة وست وستون ألف وستمائة وسبعة وستين (٨,٤٦٦,٦٦٧) حصة لعدد (٨) شركاء جدد بما لها من حقوق وما عليها من التزامات على النحو الآتي: ١) شركة عزم السعودية القابضة بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة، ٢) علي محمد رشيد البلاع بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة (شريك سابق في الشركة ثم بعد تنازله عن جميع حصصه في الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٠٢م) وحصوله على حصص مره أخرى في الشركة أصبح كشريك جديد)، ٣) أدهم صالح حمدم جان قاري بعدد مليونين وثلاث مائة وست وستون ألف وستمائة وسبع وستون (٢,٣٦٦,٦٦٧) حصة، ٤) محمد سعد حمود العصيمي بعدد ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، ٥) عبدالرحمن محمد الخلف بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٦) عزام عمر عبدالرحمن المفدى بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٧) عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٨) ربى عبدالله مؤيد الثيان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / مجموعة وجد القابضة عن عدد مليون وستمائة وثلاث وثلاثون ألف وثلاثمائة وثلاث وثلاثون (١,٦٣٣,٣٣٣) حصة للشريك الجديد / أدهم صالح حمدم جان قاري بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، كما وافق الشركاء الحاليين والجدد على تحول الشركة إلى شركة مساهمة سعودية غير مدرجة وتحويل الحصص إلى أسهم حيث تبلغ القيمة الإسمية للسهم ريال واحد (١) سعودي. وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو) وذلك من خلال زيادة رأس المال من عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بالإضافة إلى طرح عدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية (نمو). وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٠م) قرر المساهم / شركة عزم السعودية القابضة بيع كامل أسهمه في الشركة والبالغة عدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة إدارة الأصل المحدودة. وبتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١١م) قرر المساهم / أدهم صالح حمدم جان قاري التنازل عن جزء من أسهمه في الشركة بعدد مليونين (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة موطن المستقبل الإدارية.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم ريال (١) سعودي. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم («**المساهم**») أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («**الجمعية العامة**») والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. تستحق الأسهم محل الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**» في هذه النشرة).

سيكون الطرح موجهاً لفئات المستثمرين المؤهلين، وذلك لعدد ثلاث ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، من خلال زيادة رأس المال بعدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم وبيع أسهم من جميع المساهمين الحاليين بعدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم (يشار إليها مجتمعةً بـ «**أسهم الطرح**» ومنفردة بـ «**سهم الطرح**») وبقيمة أسمية للسهم قدرها ريال (١) سعودي، وسيكون سعر الطرح خمسة عشر (١٥) ريال سعودي، وتمثل أسهم الطرح بمجملها خمسة عشر بالمائة (١٥,٠٠٪) من رأس المال المصدر قبل الطرح (والتي تمثل ما نسبته (١٤.٢٩٪) بعد الطرح والزيادة)، وسوف تكون أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة. ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور إجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، وله في ذلك أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة. وتستحق أسهم الطرح أي أرباح تعلنها الشركة منها تاريخ نشرة الإصدار هذه والسنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**» في هذه النشرة).

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها قبل الطرح هم: مجموعة وجد القابضة بنسبة ملكية (٢٠,٠٠٪)، وعبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بنسبة ملكية (١٤.٧٥٪)، ومحمد سليمان عبدالله الزين بنسبة ملكية (١٤.٧٥٪)، وشركة إدارة الأصل المحدودة بنسبة ملكية (١٢.٥٠٪)، وعلي محمد رشيد البلاع بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪)، وأدهم صالح حمدم قاري بنسبة ملكية (١٠.٠٠٪)، وشركة موطن المستقبل الإدارية بنسبة ملكية (١٠.٠٠٪)، وهم يمتلكون مجتمعين نسبة (٩٤.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح. (ولمزيد من التفاصيل حول المساهمين فضلاً راجع قسم (٤-١) «**هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح**» في هذه النشرة). ويحظر على كبار المساهمين المذكورين أعلاه التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («**فترة الحظر**»)، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية («**الهيئة**») المسبقة.

وسيقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة مجموعة تداول السعودية («**السوق**» أو «**تداول السعودية**»)، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
   أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
   ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
   ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
   د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
   هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيخضع المساهمون الكبار (المشار إليهم في الفقرة الفرعية (٤-١) من القسم رقم (٤-) «**هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح**») لفترة حظر التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) اثنا عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («**فترة الحظر**»).

يمتلك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم مجتمعين بـ «**المساهمين الحاليين**») الواردة أسماؤهم في الصفحة (ي) جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل جميع المساهمين الحاليين (ويشار إليهم مجتمعين بـ «**المساهمين البائعين**») وفقاً للجدول رقم (٤٣) بعنوان («**هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح**»). وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلك المساهمون الحاليون ما نسبته خمسة وثمانون (٨٥.٧١٪)، وبالتالي سيحتفظ كبار المساهمين الحاليين بحصة سيطرة في الشركة بعد الطرح. وستعود متحصلات الاكتتاب بعد خصم مصاريف عملية الطرح بنسبة (٣٣,٣٣٪) من صافي متحصلات الطرح لصالح الشركة ونسبة (٦٦.٦٧٪) من صافي متحصلات الطرح لصالح المساهمين البائعين. (فضلاً راجع قسم ٦ «**استخدام متحصلات الطرح**»).

تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) وتستمر لمدة (٦) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو نهاية يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م) («**فترة الطرح**»). حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح (للحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الاتصال فضلاً راجع الصفحة (هـ) من هذه النشرة). وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين خلال فترة الطرح، وسيتاح لكل منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والاطلاع على أي معلومات إضافية متاحة من خلال غرفة للبيانات يتم فيها عرض جميع الوثائق المشار إليها في القسم رقم ١٣ («**المستندات المتاحة للمعاينة**»). سيتم الاكتتاب بعدد مائة (١٠٠) سهم كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب هو مليون وتسع وأربعون ألف وتسعمائة (١,٠٤٩,٩٠٠) سهم لكل مستثمر مؤهل، سيكون الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال تقديم طلب الاكتتاب، وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٥م) («**تاريخ التخصيص**»)، وسيكون رد الفائض خلال يومي (٢) عمل من تاريخ التخصيص، ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو مدير الاكتتاب أو الشركة، ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٩م). ولمزيد من التفاصيل حول شروط وأحكام وتعليمات الطرح، الرجاء مراجعة القسم (٩) «**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» من هذه النشرة.

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**») من هذه النشرة.

لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، كما تقدمت بطلب إدراج أسهمها إلى مجموعة تداول السعودية وفقاً لقواعد الإدراج. وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك الموافقة نشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق الموازية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم ورد الفائض والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم «**التواريخ المهمة وإجراءات الطرح**» من هذه النشرة). وبعد تسجيل الأسهم في السوق الموازية، سوف يسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تنطبق عليهم الشروط سواء من داخل أو خارج المملكة بالتداول في أسهم الشركة. ينطوي الاستثمار في الأسهم محل الطرح على مخاطر وأمور غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قسمي «**إشعار مهم**» و«**عوامل المخاطرة**» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قِبَل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

المستشار المالي ومدير الإكتتاب

يقين Yaqeen

الجهات المستلمة

BSF Capital | الراجحي المالية alrajhi capital | البلاد المالية Albilad Capital | الرياض المالية Riyad Capital | كابيتال SNB | anb capital | دراية derayah

الأول للاستثمار SAB Invest | الإنماء للاستثمار alinma investment | الأستثمار كابيتال Alistithmar Capital | الجزيرة كابيتال | الخبير المالية Alkhabeer Capital | Sahm | جدوى للاستثمار GIB CAPITAL

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها نشرة الإصدار إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة ومجموعة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أيّ جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

صدرت نشرة الإصدار هذه بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨م).

شركة الإتمام
الاستشـــارية

روح الأصـالـة
وإتمام الطموح

www.itmam.sa

إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة الإتمام الاستشارية وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.itmam.sa) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («**يقين كابيتال**») (www.yaqeen.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو مجموعة تداول السعودية «**تداول السعودية**» (www.saudiexchange.sa) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل بداية الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة ومجموعة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية («**يقين كابيتال**») كمستشار مالي («**المستشار المالي**»)، ومديراً للاكتتاب («**مدير الاكتتاب**»)، وذلك فيما يتعلق بتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١١) «**التعهدات الخاصة بالاكتتاب**» من هذه النشرة.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصداره عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (٢) «**عوامل المخاطرة**» في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفهية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم كما يلي: ١) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.٣) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥) الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦) صناديق الاستثمار. ٧) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ٨) أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا. ٩) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) إلى يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضًا لبيع، أو طلبا لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية، والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية، والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/أو المستثمرين الأجانب

والشـركات والصناديـق المؤسسـة فـي دول مجلـس التعـاون لـدول الخليـج العربيـة مـن خلال اتفاقيـة مبادلـة، علـى أن يتـم مراعـاة الأنظمة والتعليمـات المنظمـة لذلـك.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م)، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، وقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص كل من القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من قبل شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م من قبل شركة بي كي إف البسام محاسبون ومراجعون قانونيون. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصح عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «**إفادات مستقبلية**»، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يخطط»، «يعتزم»، «ينوي»، «يقدر»، «يعتقد»، «يتوقع»، «من المتوقع»، «يمكن»، «من الممكن»، «يحتمل»، «من المحتمل»، «سوف»، «قد»، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (٢) «**عوامل المخاطرة**»). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعاةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلي إلى الهيئة إذا علمت في أي وقتٍ بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي يتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكلٍ أساسي.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة*								
الاسم	المنصب**	صفة العضوية	الاستقلالية***	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة قبل الطرح «مباشرة»		الأسهم المملوكة بعد الطرح «مباشرة»	
						العدد	النسبة	العدد	النسبة
ماجد سعد حمود العصيمي****	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٣	–	–	–	–
عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
أدهم صالح حمدم قاري*****	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٨	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
عزام عمر عبدالرحمن المفدى	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٣	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٦٥	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
أمين سر مجلس الإدارة**									
عبدالله سالم محمد السري	أمين سر المجلس ومدير إدارة الخدمات المشتركة	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٥	–	–	–	–

المصدر: الشركة

* أقر المؤسسون بموجب قرار الشركاء المعتمد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) على تعيين أعضاء أول مجلس إدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ القرار.

** وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٦م) على تعيين السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد / عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله ال فريان كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد / عبدالله سالم محمد السري كأمين لسر مجلس الإدارة، وذلك لدورته الحالية.

*** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن يكون ممثلاً لشخص ذي صفة اعتبارية يملك ما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف متعامل معها أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد امضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

**** إن لدى السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي (رئيس مجلس الإدارة) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (٩٩.٠٠٪) في شركة مجموعة وجد القابضة والتي تمتلك ما نسبته (٢٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٩.٨٠٪) قبل الطرح وما نسبته (١٦.٩٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

***** إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

عنوان الشركة المسجل

شركة الإتمام الاستشارية

الرياض – ٧٧٠٢ طريق الملك فهد – حي الملقا

الرمز البريدي ١٣٥٢٤، صندوق البريد ٤٢٠٤

مبنى رقم ٧٧٠٢، الرقم الإضافي ٤٢٠٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٣٣٩ ٢٤٧ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info@itmam.sa

الموقع الإلكتروني: www.itmam.sa

شركة الإتمام
الاستشـــارية

ممثلا الشركة

البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	ماجد سعد حمود العصيمي	أدهم صالح حمدم قاري
الصفة	رئيس مجلس الإدارة	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
العنوان	الرياض – ٧٧٠٢ طريق الملك فهد – حي الملقا الرمز البريدي ١٣٥٢٤، صندوق البريد ٤٢٠٤ مبنى رقم ٧٧٠٢، الرقم الإضافي ٤٢٠٤ المملكة العربية السعودية	الرياض – ٧٧٠٢ طريق الملك فهد – حي الملقا الرمز البريدي ١٣٥٢٤، صندوق البريد ٤٢٠٤ مبنى رقم ٧٧٠٢، الرقم الإضافي ٤٢٠٤ المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف	+٩٦٦ ١١ ٢٤٧ ٥٣٣٩ ٢٢٢	+٩٦٦ ١١ ٢٤٧ ٥٣٣٩ ١١١
البريد الإلكتروني	malousaimi@itmam.sa	agari@itmam.sa
الموقع الإلكتروني	www.itmam.sa	

المصدر: الشركة

سوق الأسهم

مجموعة تداول السعودية (تداول السعودية)

طريق الملك فهد – العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١ – ٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٠١٩١٩ ٩٦٦+

فاكس: ٢١٨٩١٣٣ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

تداول السعودية
Saudi Exchange

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب

شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)

الرياض – حي الورود – شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨ ٩٦٦+

فاكس: ٤٦٠٩٣٥٦ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية

الرياض – حي العليا – طريق العروبة – مبنى رقم ٣١٩٣ الطابق الأول

ص.ب ٨٣٣٥ الرياض ١٢٣٣٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٣٦١ ٤١٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٩٣٤٩ ٤١٦ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: malsous@rsmsuadia.com

الموقع الإلكتروني: www.rsmksa.com

المحاسب القانوني لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

شركة بي كي إف البسام محاسبون ومراجعون قانونيون

طريق الأمير عبد العزيز بن مساعد – حي السليمانية

صندوق بريد ٦٩٦٥٨ الرياض ١١٥٥٧

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٣٣٣ ٢٠٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٥٤٤٤ ٢٠٦ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info.sa@pkfalbassam.com

الموقع الإلكتروني: www.pkfalbassam.com

الجهات المستلمة

شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد

ص.ب: ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢

هاتف: ٢٥٤ ٧٦٦٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٩ ٦٢٥٣ ٤٢ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com

شركة الإنماء للاستثمار

المملكة العربية السعودية، برج العنود، ٢ طريق الملك فهد

ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤

هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com

شركة الأهلي المالية

المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع – مبنى رقم ٧٣٤٧

ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥

هاتف: ٠١٢٣-٢٤٤-٨٠٠

مركز الاتصال الدولي: ٩٩٢٧-٨٧٤-١١-٩٦٦+

البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com

الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية

ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥

هاتف: ٩٩٩٩ ١١٦ ٨٠٠

فاكس: ٦١٨٢ ٢٢٥ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljaziracapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

شركة الرياض المالية

المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ – حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩

ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩

هاتف: ٢٢٩٩ ٠٠١ ٩٢ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٥٩٠٨ ٤٨٦ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

شركة العربي المالية

المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل

مبنى شركة العربي المالية

ص.ب. ٢٢٠٠٠٩ الرياض ١١٣١١

هاتف: ٢٥٠٠ ٤٠٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٢٥٤٨ ٤٠٦ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa

الجهات المستلمة

شركة البلاد للاستثمار

الرياض – طريق الملك فهد – العليا – ١٢٣١٣ – ٣٧٠١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢

فاكس: ٦٢٩٩ ٢٩٠ ١١ ٩٦٦+

البريد لإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com

شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)

المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣

هاتف: ٥٨٥٦ ٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+

فاكس: ٠٠٦٢٥ ٤٦٠ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com

شركة دراية المالية

الرياض شارع التخصصي – برستيج سنتر – الدور الثالث

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠٠ ٢٩٩ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٥٤٩٨ ٤١٩ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: support@derayah.com

الموقع الإلكتروني: www.derayah.com

شركة السعودي الفرنسي كابيتال

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢

الطابق الرابع، برج ليجيند

ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣

هاتف: ٥٨٥٦ ٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+

فاكس: ٠٦٢٥ ٤٦٠ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa

الموقع لإلكتروني: www.Sfc.sa

شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)

المملكة العربية السعودية

شارع العليا العام

ص. ب. ١٤٦٧

الرياض – ١١٤٣١

الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢

فاكس: ٠٠٩٦٦١١٢١٦٩١٠٢

البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com

شركة الخبير المالية

جدة، طريق المدينة

ص.ب ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٣٤٥ ٦١٢ ١٢ ٩٦٦+

فاكس: ٦٦٦٣ ٦٨٥ ١٢ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com

الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com

الجهات المستلمة

شركة سهم كابيتال المالية

مركز الملك عبدالله المالي- برج ٣٠٥

الرياض ١٣٥١٩، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٠٠٠٧٨٨٩ ٩٢ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com

شركة جي آي بي كابيتال

المباني المنخفضة، مبنى رقم (ب ١)

واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية

طريق الدائري الشرقي

ص.ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢

هاتف: ٠١٢١ ١٢٤ ٨٠٠

المملكة العربية السعودية

البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com

تنويه:

كلاً من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسبين القانونيين والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في الأسهم محل الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «**إشعار مهم**» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (**عوامل المخاطرة**) قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتتاب في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	– تأسست شركة الإتمام الاستشارية («الشركة» أو «المُصدر») كشركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس رقم (٢٥٠٣١٥) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي. – وبتاريخ ١٤٤٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٢٠م) قرر مالك رأس المال السيد / علي محمد رشيد البلاع التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة إلى مالك رأس المال الجديد السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات كما قرر المالك الجديد تعديل قيمة الحصة من مائة (١٠٠) ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية وعدد الحصص من ألف (١,٠٠٠) حصة إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة. – وبتاريخ ١٤٤١/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٣م) قرر الشريك المالك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة والمبالغة عدد (٥,٨٥٠) حصة إلى السيد / ماجد سعد حمود العصيمي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات، وتم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة. – وبتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٣م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة عشر مليون وأربعمائة ألف (١٦,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق تحويل رصيد حساب رأس المال الإضافي والبالغ مليونين وستمائة ألف (٢,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحويل رصيد الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة عشر مليون وثمانمائة ألف (١٣,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. – وبتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٥م) قرر الشريك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن كامل حصصة في رأس المال والبالغة (٦٨٤,٧٥٠) حصة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شريكين جدد في الشركة وهما: الشريك السيد / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بعدد (٤٨٦,٧٥٠) حصة والشريك السادة / مجموعة وجد القابضة بعدد (١٩٨,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن عدد (٢٦٦,٧٥٠) حصة إلى الشريك الجديد / مجموعة وجد القابضة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات. – وبتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٢م) قرر الشركاء تعديل عدد حصص الشركة وقيمتها من عشرة (١٠) ريالات سعودية إلى ريال واحد (١) لكل حصة، ليصبح عدد حصص الشركة من مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة. – وبتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها ريال (١) سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف (٣,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من رصيد الأرباح المبقاة. – وبتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) تنازل الشريك / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر عن جزء من حصصه في الشركة بعدد مليونين وتسعمائة وخمسون ألف (٢,٩٥٠,٠٠٠) حصة إلى الشريك الجديد / محمد سليمان عبدالله الزين بما لها من حقوق وما عليها من التزامات كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ثمانية ملايين وأربعمائة وست وستون ألف وستمائة وسبعة وستين (٨,٤٦٦,٦٦٧) حصة لعدد (٨) شركاء جدد بما لها من حقوق وما عليها من التزامات على النحو الآتي: ١) شركة عزم السعودية القابضة بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة، ٢) علي محمد رشيد البلاع بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة (شريك سابق في الشركة ثم بعد تنازله عن جميع حصصه في الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٠٢م) وحصوله على حصص مره أخرى في الشركة أصبح كشريك جديد)، ٣) أدهم صالح حمدم جان قاري بعدد مليونين وثلاث مائة وست وستون ألف وستمائة وسبع وستون (٢,٣٦٦,٦٦٧) حصة، ٤) محمد سعد حمود العصيمي بعدد ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، ٥) عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٦) عزام عمر عبدالرحمن المفدى بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٧) عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٨) ربى عبدالله مؤيد الثيان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / مجموعة وجد القابضة عن عدد مليون وستمائة وثلاث وثلاثون ألف وثلاثمائة وثلاث وثلاثون (١,٦٣٣,٣٣٣) حصة للشريك الجديد / أدهم صالح حمدم جان قاري بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، كما وافق الشركاء الحاليين والجدد على تحول الشركة إلى شركة مساهمة سعودية غير مدرجة وتحويل الحصص إلى أسهم حيث تبلغ القيمة الإسمية للسهم ريال واحد (١) سعودي. – وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو) وذلك من خلال زيادة رأس المال من عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بالإضافة إلى طرح عدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية (نمو). وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٠م) قرر المساهم / شركة عزم السعودية القابضة بيع كامل أسهمه في الشركة والبالغة عدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة إدارة الأصل المحدودة. – وبتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١١م) قرر المساهم / أدهم صالح حمدم جان قاري التنازل عن جزء من أسهمه في الشركة بعدد مليونين (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة موطن المستقبل الإدارية.

ملخص أنشطة الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)، وترخيص حاضنة الأعمال الصادر عن الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) رقم (٤٢٦) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في إعادة تأهيل وهيكلة العمليات الإدارية والمالية والتشغيلية للمنشآت، وتقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي، وأنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، وأنشطة حاضنات ومسرعات الأعمال (يتطلب ترخيص من الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة)، وتنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، وتنظيم وإدارة الحشود، وتشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والجراحة وصيد الأسماك.
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه، والصرف الصحي، وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- المعلومات والاتصالات.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
- التعليم.
- أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسلية.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١٣) «**التراخيص والشهادات الحكومية**» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في تقديم خدمات الاستشارات الإدارية بما يشمل تحول الأعمال، التقييم والالتزام، بناء وتطوير القدرات.

المساهمون الكبار، وعدد أسهمهم، ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده

إن المساهمين الكبار الذين يملك كلاً منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة هم:

الاسم	قبل الطرح		بعد الطرح	
	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم
مجموعة وجد القابضة*	٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٠.٠٠٪	٣,٦٠٠,٠٠٠	١٧.١٤٪
عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٢,٩٥٠,٠٠٠	١٤.٧٥٪	٢,٦٥٥,٠٠٠	١٢.٦٤٪
محمد سليمان عبدالله الزين	٢,٩٥٠,٠٠٠	١٤.٧٥٪	٢,٦٥٥,٠٠٠	١٢.٦٤٪
شركة إدارة الأصل المحدودة	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢.٥٠٪	٢,٢٥٠,٠٠٠	١٠.٧١٪
علي محمد رشيد البلاع	٢,٤٠٠,٠٠٠	١٢.٠٠٪	٢,١٦٠,٠٠٠	١٠.٢٩٪
أدهم صالح حمدم جان قاري	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
شركة موطن المستقبل الإدارية**	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
الإجمالي	١٨,٨٠٠,٠٠٠	٩٤.٠٠٪	١٦,٩٢٠,٠٠٠	٨٠.٥٧٪

المصدر: الشركة

* إن لدى السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي (رئيس مجلس الإدارة) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (٩٩.٠٠٪) في شركة مجموعة وجد القابضة والتي تمتلك ما نسبته (٢٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٩.٨٠٪) قبل الطرح وما نسبته (١٦.٩٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

** إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

رأس مال المُصدر قبل وبعد الطرح

يبلغ رأس مال الشركة قبل الطرح عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح واحد وعشرين مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

إجمالي عدد أسهم المُصدر قبل وبعد الطرح	يبلغ عدد أسهم الشركة قبل الطرح عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح واحد وعشرين مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.
القيمة الاسمية للسهم	ريال (١) سعودي.
توزيع أسهم الطرح	طرح عدد ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل نسبة (١٥.٠٠٪) من رأس مال الشركة قبل الطرح (والتي تمثل نسبة (١٤.٢٩٪) من إجمالي رأس مال الشركة بعد الطرح والزيادة) وبقيمة أسمية للسهم قدرها ريال (١) ريال سعودي، وبسعر طرح قدره خمسة عشر (١٥) ريال سعودي للسهم الواحد، وذلك عن طريق زيادة رأس مال المصدر من عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو)، ويتكون الطرح مما يلي: ١. زيادة رأس مال الشركة من عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، إلى واحد وعشرين مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى واحد وعشرين مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، من خلال إصدار من خلال إصدار عدد مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (والتي تمثل نسبة (٥.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح والزيادة، ونسبة (٤.٧٦٪) من إجمالي رأس مال الشركة بعد الطرح والزيادة). ٢. بيع أسهم من جميع المساهمين الحاليين بعدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي كنسبة وتناسب من جميع المساهمين من الأسهم المصدرة الحالية (والتي تمثل نسبة (١٠.٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح والزيادة، ونسبة (٩.٥٢٪) من إجمالي رأس مال الشركة بعد الطرح والزيادة). هذا وسيمثل إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية نسبة (١٤.٢٩٪) من رأس المال بعد الطرح الزيادة.
إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة	خمسة عشر بالمائة (١٥.٠٠٪) قبل الطرح (والتي تمثل ما نسبته (١٤.٢٩٪) بعد الطرح والزيادة).
سعر الطرح	خمسة عشر (١٥) ريال سعودي.
إجمالي قيمة الطرح	خمسة وأربعون مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
استخدام متحصلات الطرح	بلغ إجمالي متحصلات الطرح خمسة وأربعون مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيخصص منها ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسيتم خصم مصاريف الطرح من إجمالي متحصلات الطرح وفقا لنسبة كل من الشركة والمساهمين البائعين من إجمالي متحصلات الطرح بنسبة (٣٣.٣٣٪) ونسبة (٦٦.٦٧٪) على التوالي. كما بلغ صافي متحصلات الطرح اثنان وأربعون مليون (٤٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٦) «**استخدام متحصلات الطرح**» من هذه النشرة).
فئات المستثمرين المستهدفين	يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي: – مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. – عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. – حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. – الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. – الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. – صناديق الاستثمار. – أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. – أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: • أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. • أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. • أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. • أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. • أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا. – أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح	سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» من هذه النشرة).
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	مائة (١٠٠) سهم.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	ألف وخمسمائة (١,٥٠٠) ريال سعودي
الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	مليون وتسع وأربعون ألف وتسعمائة (١,٠٤٩,٩٠٠) سهم.
قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	خمسة عشر مليون وسبعمائة وثمان وأربعون ألف وخمسمائة (١٥,٧٤٨,٥٠٠) ريال سعودي
طريقة التخصيص ورد الفائض	سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٥م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقا لما يقترحها المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال يومي (٢) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة متحصلات الطرح (الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» من هذه النشرة).
فترة الطرح	من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) إلى يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
الأحقية في الأرباح	تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**»).
حقوق التصويت	إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة.
القيود المفروضة على الأسهم	يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ي) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («**فترة الحظر**»)، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
الأسهم التي سبق للمُصدر إدراجها	لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها وإدراجها في السوق الموازية.

التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح	التاريخ
فترة الطرح	يبدأ الاكتتاب في يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) ويستمر لمدة ستة أيام تنتهي بانتهاء يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب	يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
أخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب	يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين	يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٥م).
رد الفائض (إن وجد)	يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٩م).
التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم	يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa)

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية عبر موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.itmam.sa) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابيتال») (www.yaqeen.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الطرح في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد مجموعة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:

أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
ه. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا.

٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعدٍ أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (٩) «**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» في هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (٩) «**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» في هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه. وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ما ورد في قسم «**إشعار مهم**» والقسم «**عوامل المخاطرة**» الواردين في نشرة الإصدارة هذه بعناية من قِبَل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم (١) «**التعريفات والمصطلحات**» وأماكن أخرى من هذه النشرة.

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة الإتمام الاستشارية («الشركة» أو «المُصدر») كشركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس رقم (٢٥٠٣١٥) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٢٠م) قرر مالك رأس المال السيد / علي محمد رشيد البلاع التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة إلى مالك رأس المال الجديد السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات كما قرر المالك الجديد تعديل قيمة الحصة من مائة (١٠٠) ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية وعدد الحصص من ألف (١,٠٠٠) حصة إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة.
- وبتاريخ ١٤٤١/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٣م) قرر الشريك المالك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة والمبالغة عدد (٥,٨٥٠) حصة إلى السيد / ماجد سعد حمود العصيمي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات، وتم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة.
- وبتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٣م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة عشر مليون وأربعمائة ألف (١٦,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق تحويل رصيد حساب رأس المال الإضافي والبالغ مليونين وستمائة ألف (٢,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحويل رصيد الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة عشر مليون وثمانمائة ألف (١٣,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٥م) قرر الشريك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن كامل حصصة في رأس المال والبالغة (٦٨٤,٧٥٠) حصة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شريكين جدد في الشركة وهما: الشريك السيد / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بعدد (٤٨٦,٧٥٠) حصة والشريك السادة / مجموعة وجد القابضة بعدد (١٩٨,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن عدد (٢٦٦,٧٥٠) حصة إلى الشريك الجديد / مجموعة وجد القابضة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.
- وبتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٢م) قرر الشركاء تعديل عدد حصص الشركة وقيمتها من عشرة (١٠) ريالات سعودية إلى ريال واحد (١) لكل حصة، ليصبح عدد حصص الشركة من مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة.
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها ريال (١) سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف (٣,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من رصيد الأرباح المبقاة.
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) تنازل الشريك / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر عن جزء من حصصه في الشركة بعدد مليونين وتسعمائة وخمسون ألف (٢,٩٥٠,٠٠٠) حصة إلى الشريك الجديد / محمد سليمان عبدالله الزبن بما لها من حقوق وما عليها من التزامات كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ثمانية ملايين وأربعمائة ست وستون ألف وستمائة وسبعة وستين (٨,٤٦٦,٦٦٧) حصة لعدد (٨) شركاء جدد بما لها من حقوق وما عليها من التزامات على النحو الآتي: ١) شركة عزم السعودية القابضة بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة، ٢) علي محمد رشيد البلاع بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة (شريك سابق في الشركة ثم بعد تنازله عن جميع

حصصه في الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٠٢م) وحصوله على حصص مره أخرى في الشركة أصبح كشريك جديد)، ٣) أدهم صالح حمدم جان قاري بعدد مليونين وثلاث مائة وست وستون ألف وستمائة وسبع وستون (٢,٣٦٦,٦٦٧) حصة، ٤) محمد سعد حمود العصيمي بعدد ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، ٥) عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٦) عزام عمر عبدالرحمن المفدى بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٧) عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٨) ربى عبدالله مؤيد الثنيان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / مجموعة وجد القابضة عن عدد مليون وستمائة وثلاث وثلاثون ألف وثلاثمائة وثلاث وثلاثون (١,٦٣٣,٣٣٣) حصة للشريك الجديد / أدهم صالح حمدم جان قاري بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، كما وافق الشركاء الحاليين والجدد على تحول الشركة إلى شركة مساهمة سعودية غير مدرجة وتحويل الحصص إلى أسهم حيث تبلغ القيمة الإسمية للسهم ريال واحد (١) سعودي.

- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو) وذلك من خلال زيادة رأس المال من عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بالإضافة إلى طرح عدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية (نمو).
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٠م) قرر المساهم / شركة عزم السعودية القابضة بيع كامل أسهمه في الشركة والبالغة عدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة إدارة الأصل المحدودة.
- وبتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١١م) قرر المساهم / أدهم صالح حمدم جان قاري التنازل عن جزء من أسهمه في الشركة بعدد مليونين (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة موطن المستقبل الإدارية.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم ريال (١) سعودي. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه وعن السنوات المالية التي تليها. (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**» في هذه النشرة).

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها قبل الطرح هم: مجموعة وجد القابضة بنسبة ملكية (٢٠.٠٠٪)، وعبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بنسبة ملكية (١٤.٧٥٪)، ومحمد سليمان عبدالله الزبن بنسبة ملكية (١٤.٧٥٪)، وشركة إدارة الأصل المحدودة بنسبة ملكية (١٢.٥٠٪)، وعلي محمد رشيد البلاع بنسبة ملكية (١٢.٠٠٪)، وأدهم صالح حمدم قاري بنسبة ملكية (١٠.٠٠٪)، وشركة موطن المستقبل الإدارية بنسبة ملكية (١٠.٠٠٪)، وهم يمتلكون مجتمعين نسبة (٩٤.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح.

هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الاسم	قبل الطرح		بعد الطرح	
	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم
مجموعة وجد القابضة*	٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠.٠٠	٣,٦٠٠,٠٠٠	٪١٧.١٤
عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٢,٩٥٠,٠٠٠	٪١٤.٧٥	٢,٦٥٥,٠٠٠	٪١٢.٦٤
محمد سليمان عبدالله الزبن	٢,٩٥٠,٠٠٠	٪١٤.٧٥	٢,٦٥٥,٠٠٠	٪١٢.٦٤
شركة إدارة الأصل المحدودة	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪١٢.٥٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٪١٠.٧١
علي محمد رشيد البلاع	٢,٤٠٠,٠٠٠	٪١٢.٠٠	٢,١٦٠,٠٠٠	٪١٠.٢٩
أدهم صالح حمدم جان قاري	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠.٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٪٨.٥٧
شركة موطن المستقبل الإدارية**	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠.٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٪٨.٥٧
محمد سعد حمود العصيمي	٨٠٠,٠٠٠	٪٤.٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٪٣.٤٣
عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
عزام عمر عبدالرحمن المفدى	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
ربى عبدالله مؤيد الشيان	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
الجمهور (مستثمرون مؤهلون)	–	–	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٤.٢٩
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠

المصدر: الشركة

* إن لدى السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي (رئيس مجلس الإدارة) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (٩٩.٠٠٪) في شركة مجموعة وجد القابضة والتي تمتلك ما نسبته (٢٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٩.٨٠٪) قبل الطرح وما نسبته (١٦.٩٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

** إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)، وترخيص حاضنة الأعمال الصادر عن الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) رقم (٤٢٦) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في إعادة تأهيل وهيكلة العمليات الإدارية والمالية والتشغيلية للمنشآت، وتقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي، وأنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، وأنشطة حاضنات ومسرعات الأعمال (يتطلب ترخيص من الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة)، وتنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، وتنظيم وإدارة الحشود، وتشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والجراحة وصيد الأسماك.
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه، والصرف الصحي، وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- المعلومات والاتصالات.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
- التعليم.
- أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسلية.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١٣) «**التراخيص والشهادات الحكومية**» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في خدمات الاستشارات الإدارية بما يشمل تحول الأعمال، التقييم والالتزام، بناء وتطوير القدرات.

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة

أن نصبح الشركة الرائدة في مجال الأعمال والاستشارات الإدارية من خلال تقديم وتطوير حلول مبتكرة وفعالة.

ب. رسالة الشركة

نسعى لخلق قيمة مضافة في مجال الأعمال بتقديم الاستشارات الإدارية الأعلى كفاءة وابتكار الحلول الأعلى تأثير التي تتفهم احتياجات شركائنا وتلبي تطلعاتهم والتي تساهم في نمو وتحسين أداء الشركات والمؤسسات في القطاع الحكومي والخاص وغير الربحي.

ج. استراتيجية الشركة العامة

تستهدف الشركة:

- استدامة النمو والأداء عبر تحقيق نمو مستدام في الإيرادات السنوية، وتحسين أداء المشاريع لتحقيق الاستدامة وتعظيم العوائد للمستثمرين.
- توسيع شريحة العملاء من القطاع الحكومي والخاص وغير الربحي مع التركيز على التطوير المستمر لتلبية احتياجاتهم وتحقيق تطلعاتهم.
- تقديم وتطوير حلول الأعمال المبتكرة والفعالة، والاستثمار بالقدرات والمنتجات المساعدة.
- تطوير القدرات البشرية واستقطاب المواهب والاستعانة بأبرز الخبرات العالمية والمحلية.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- نتميز بفهمنا العميق للسياق المحلي ما يمكننا من تقديم حلول مخصصة لتلبية احتياجات عملائنا بشكل فعال.
- نحقق منذ تأسيس الشركة أداء مالي وتنفيذي مميز مما يؤكد قدرتنا على استدامة النجاح.
- نستعين بأفضل الخبرات في المجال مما يساعدنا على تقديم حلول فعالة في التنفيذ.
- نتفوق بقدرتنا على تنفيذ المشاريع بوقت قياسي مع الالتزام بتقديم جودة عالية.
- نتعاون مع شركات رائدة على مستوى العالم لتحقيق شراكات استراتيجية.
- نحرص على استقطاب أفضل المواهب والكفاءات في مجال عملنا، ونستثمر في تطويرهم وتدريبهم وتنمية مهاراتهم.
- نفتخر بقاعدة عملاء واسعة ومستقرة مما يعكس ثقة عملائنا على جودة خدماتنا.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) والإيضاحات المرفقة بها.

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
إيرادات العقود	٥٤,٧٧٥,٣٧٨	٧٨,٧٩٥,٣٣٠	٣٦,٤٥٩,٧٣٧	٢٧,٧١٥,٠١٣
تكلفة إيرادات العقود	(٣٣,٧٨١,١٣٧)	(٥٢,٤١٦,١٦٤)	(٢٨,٣١٨,٨١٥)	(١٤,٦٥٠,٣٦٣)
إجمالي الربح	**٢٠,٩٩٤,٢٤١**	**٢٦,٣٧٩,١٦٦**	**٨,١٤٠,٩٢٢**	**١٣,٠٦٤,٦٥٠**
الربح التشغيلي	١٤,٥٤٠,٢٤٣	١٧,٦٥٨,٦٢٣	٤,٤٠٥,٢٤٦	٨,٦٢٠,٤٤٧
الربح قبل الزكاة	١٥,٢١٤,٤٨٧	١٨,٦٨٣,٥١٦	٤,٦٩٠,٠٠١	٧,٤٤٣,٦٧٠
صافي الربح للسنة/للفترة	**١٤,٤٦٠,٨٥٨**	**١٧,٤٨٧,١٨٥**	**٤,١٤١,٨٣٦**	**٦,٦٥٣,٦٩٦**
إجمالي الدخل الشامل	١٤,٥٠٨,١٢٠	١٧,٤٦٢,٨٩٤	٤,١٤١,٨٣٦	٦,٦٥٣,٦٩٦

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

قائمة المركز المالي (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
إجمالي الموجودات المتداولة	٤٤,٥٦١,٨٨٧	٧٢,٥٠٠,٧٤٥	٦٨,٠٣٨,٥١٥
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٢,٣٦٧,٤٢٨	٧,٤٥٦,٠٣٢	٧,٢٢٩,٥٤٥
إجمالي الموجودات	**٤٦,٩٢٩,٣١٥**	**٧٩,٩٥٦,٧٧٧**	**٧٥,٢٦٨,٠٦٠**
إجمالي المطلوبات المتداولة	١٤,٨٣٠,٨٥٥	٢٧,٣٨٩,٨٢١	١٥,٩٩٢,٢٨٦
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٩٠٥,٢٩٣	٣,٩١٠,٨٩٥	٣,٩٦٦,٠١٧
إجمالي المطلوبات	**١٥,٧٣٦,١٤٨**	**٣١,٣٠٠,٧١٦**	**١٩,٩٥٨,٣٠٣**
إجمالي حقوق المساهمين	٣١,١٩٣,١٦٧	٤٨,٦٥٦,٠٦١	٥٥,٣٠٩,٧٥٧
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين	**٤٦,٩٢٩,٣١٥**	**٧٩,٩٥٦,٧٧٧**	**٧٥,٢٦٨,٠٦٠**

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

قائمة التدفقات النقدية (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	لستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية	١,٧٣٤,٩٩٥	٣,٨٦٦,٠٨١	(٥,٦٩٧,١١١)	(١٢,١٩٩,٩٣٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٢,٧٨٦,١٧٥)	(٢,٢٤٠,٢٥٥)	(١,٣٦٢,٧٦٣)	(٧٣٣,٠٤١)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	(٤٠٧,٥٤٣)	٥,٤٧٠,٠٠٠	٧,٠٢٥,٧٦٠	٢,٢٥٣,٧١٨

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

مؤشرات الأداء الرئيسية	وحدة المؤشر	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
معدل النمو في الإيرادات	٪	لا ينطبق	٪٤٣.٨٥	لا ينطبق	(٪٢٣.٩٨)
معدل النمو في صافي ربح السنة/الفترة	٪	لا ينطبق	٪٢٠.٩٣	لا ينطبق	٪٦٠.٦٥
هامش إجمالي الربح	٪	٪٣٨.٣٣	٪٣٣.٤٨	٪٢٢.٣٣	٪٤٧.١٤
هامش صافي ربح السنة/الفترة	٪	٪٢٦.٤٠	٪٢٢.١٩	٪١١.٣٦	٪٢٤.٠١
نسبة التداول	مرة	٣,٠٠	٢,٦٥	٢,٦٥	٤,٢٥
إجمالي الأصول / إجمالي الالتزامات	مرة	٢,٩٨	٢,٥٥	٢,٥٥	٣,٧٧
الإيرادات / إجمالي الأصول	٪	٪١١٦.٧٢	٪٩٨.٥٥	٪٤٥.٦٠	٪٣٦.٨٢
العائد على إجمالي الأصول	٪	٪٣٠.٨١	٪٢١.٨٧	٪٥.١٨	٪٨.٨٤
العائد على إجمالي حقوق المساهمين	٪	٪٤٦.٣٦	٪٣٥.٩٤	٪٨.٥١	٪١٢.٠٣
نسبة الدين / إجمالي الأصول	٪	لا ينطبق	٪٦.٨٤	٪٦.٨٤	٪١٠.٨٩
نسبة الدين / إجمالي حقوق المساهمين	٪	لا ينطبق	٪١١.٢٤	٪١١.٢٤	٪١٤.٨١

المصدر: معلومات الإدارة

ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

ا. المخاطر المتعلقة بالمُصدر أو نشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العقود مع الأطراف الحكومية
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
- المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية
- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودة
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركز مزودي الخدمات
- المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل والسيولة
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلّقة بالدعاوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
- المخاطر المتعلقة بسحب ترخيص حاضنة الأعمال
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود إدارة مراجعة داخلية

- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة باستقلالية أعضاء مجلس الإدارة
- المخاطر المتعلقة بمزاولة بعض المساهمين الحاليين / أعضاء مجلس الإدارة لأعمال منافسة لأعمال الشركة

٢. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

٣. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة بإصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين
- المخاطر المتعلقة بأسهم الجمهور بعد الإدراج وتأثيره المحتمل على سيولة السهم

شركة الإتمام
الاستشـــارية

جدول المحتويات

١- التعريفات والمصطلحات ١

٢- عوامل المخاطرة ٦

٢-١ المخاطر المتعلقة بالمُصدر أو نشاط الشركة وعملياتها ٦
٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة ١٩
٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة ٢١

٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها ٢٥

٣-١ نبذة عن الشركة ٢٥
٣-٢ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها ٢٥
٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة ٢٦
٣-٤ نموذج عمل الشركة ٢٧
٣-٥ تفاصيل الإيرادات ٢٨
٣-٦ مزودي الخدمات ٣٠
٣-٧ العقود الجوهرية ٣٢
٣-٨ رؤية الشركة ٤٠
٣-٩ رسالة الشركة ٤٠
٣-١٠ استراتيجية الشركة العامة ٤٠
٣-١١ نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة ٤١
٣-١٢ العلامات التجارية وحقوق الملكية ٤١
٣-١٣ التراخيص والشهادات الحكومية ٤١
٣-١٤ العقارات التي تملكها أو تستأجرها الشركة ٤٢
٣-١٥ الشركات التابعة ٤٢
٣-١٦ الموظفون والسعودة ٤٢

٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي ٤٥

٤-١ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح ٤٥
٤-٢ الهيكل التنظيمي ٤٦
٤-٣ مجلس الإدارة ٤٨
٤-٤ الإدارة التنفيذية ٥٥
٤-٥ لجان الشركة ٥٨

٥- سياسة توزيع الأرباح ٦٢

٦- استخدام متحصلات الطرح ٦٤

١-٦ متحصلات الطرح ٦٤
٢-٦ صافي متحصلات الطرح ٦٤
٣-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية ٦٤

٧- الإقرارات ٦٧

٨- مصاريف الطرح ٧٠

٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه ٧٢

١-٩ الاكتتاب ٧٢
٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب ٧٣
٣-٩ فترة الطرح وشروطه ٧٣
٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض ٧٥
٥-٩ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح ٧٥
٦-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها ٧٧
٧-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة ٧٨

١٠- التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال ٨٠

١-١٠ معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم ٨٠
٢-١٠ تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم ٨٠

١١- التعهدات الخاصة بالاكتتاب ٨٢

١-١١ إقرارات المكتتبين ٨٢
٢-١١ سجل الأسهم وترتيبات التعامل ٨٢
٣-١١ تعهدات الشركة بعد الإدراج ٨٢
٤-١١ مجموعة تداول السعودية (تداول السعودية) ٨٢
٥-١١ تداول الأسهم في السوق الموازية ٨٣

١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح ٨٥

١٣- المستندات المتاحة للمعاينة ٨٧

١٤- تقرير المحاسب القانوني ٨٩

١-١٤ القوائم المالية المراجعة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م ٩٠

٢-١٤ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ١٢٣

شركة الإتمام
الاستشـــارية

فهرس الجداول

الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٧
الجدول رقم (٢): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٨
الجدول رقم (٣): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٨
الجدول رقم (٤): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٨
الجدول رقم (٥): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٢
الجدول رقم (٦): جدول تفاصيل رأس المال العامل والسيولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي	١٥
الجدول رقم (٧): تعاملات الشركة وفقاً للعملات فيما يتعلق بشراء وتوريد الخدمات	١٥
الجدول رقم (٨): جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٦
الجدول رقم (٩): تفاصيل إيرادات الشركة حسب قطاع الأعمال	٢٨
الجدول رقم (١٠): تفاصيل إيرادات الشركة وفق الخدمات	٢٩
الجدول رقم (١١): تفاصيل إيرادات الشركة وفق طبيعة الجهة	٢٩
الجدول رقم (١٢): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٢٩
الجدول رقم (١٣): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠
الجدول رقم (١٤): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠
الجدول رقم (١٥): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠
الجدول رقم (١٦): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١
الجدول رقم (١٧): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١
الجدول رقم (١٨): عقد (تحفيز وتشجيع المهتمين من الأفراد والشركات ودعمهم لإنشاء عدد (٦٠) مؤسسة أهلية غير ربحية)	٣٢
الجدول رقم (١٩): عقد (تطوير الجمعيات الإسلامية)	٣٢
الجدول رقم (٢٠): عقد (زيارات الحوكمة للمنظمات غير الربحية - المرحلة الخامسة)	٣٣
الجدول رقم (٢١): عقد (عقد نظام إدارة الاستراتيجية والمشاريع)	٣٣
الجدول رقم (٢٢): عقد (عقد متابعة الجمعيات الخيرية في تنفيذ الفرص المدعومة)	٣٣
الجدول رقم (٢٣): عقد (عقد التدريب حول المملكة)	٣٤
الجدول رقم (٢٤): أمر شراء (مشروع تجربة العمل الافتراضي)	٣٤
الجدول رقم (٢٥): عقد (عقد برنامج التدريب المكثف والتدريب على رأس العمل في قطاع الألعاب الإلكترونية)	٣٥
الجدول رقم (٢٦): عقد (عقد تنفيذ وتشغيل مبادرة تطوير المؤسسين في الشركات التقنية الناشئة)	٣٥
الجدول رقم (٢٧): عقد (تطوير المنظمات الثقافية غير الربحية)	٣٦
الجدول رقم (٢٨): عقد (عقد تقديم الخدمات الاستشارية لتطوير وتسهيل وتسريع آلية تنفيذ مشاريع الوزارة)	٣٦

الجدول رقم (٢٩): عقد (العمليات الميدانية (البحث الاجتماعي - الرقابة) ٣٧
الجدول رقم (٣٠): عقد (بناء الإطار التشغيلي لمسار الزيارات المنزلية وإدارة الحالة ومعايير جودة الأداء وتقييم وتطوير أداة البحث الميداني) ٣٧
الجدول رقم (٣١): عقد (دعم مكتب إدارة المشاريع في قطاع الخدمة المدنية) ٣٨
الجدول رقم (٣٢): عقد (زيارات الحوكمة للجمعيات التعاونية - المرحلة الثانية) ٣٨
الجدول رقم (٣٣): عقد (خدمات استشارية في تحسين وتطوير آلية استقطاب وسطاء التمويل) ٣٩
الجدول رقم (٣٤): عقد (تطوير استراتيجية المسؤولية الاجتماعية) ٣٩
الجدول رقم (٣٥): عقد (تقديم الخدمات الاستشارية لدعم وتفعيل الإشراف الفني على منظمات القطاع الغير ربحي بالوزارة) ٤٠
الجدول رقم (٣٦): عقد مشروع برنامج بناء قدرات أصحاب العلامات ومقدمي الخدمات للامتياز التجاري - النسخة الأولى ٤٠
الجدول رقم (٣٧): العلامة التجارية للشركة ٤١
الجدول رقم (٣٨): التراخيص والشهادات الحكومية ٤١
الجدول رقم (٣٩): قائمة العقارات التي تستأجرها ٤٢
الجدول رقم (٤٠): امتثال الإدارية ٤٢
الجدول رقم (٤١): أعداد العاملين بالشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٤٢
الجدول رقم (٤٢): توزيع الموظفين على الإدارات خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٤٣
الجدول رقم (٤٣): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح ٤٥
الجدول رقم (٤٤): هيكل ملكية مجموعة وجد القابضة ٤٧
الجدول رقم (٤٥): هيكل ملكية شركة إدارة الأصل المحدودة ٤٧
الجدول رقم (٤٦): هيكل ملكية شركة إدارة الأصل المحدودة ٤٨
الجدول رقم (٤٧): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ٤٨
الجدول رقم (٤٨): السيرة الذاتية لماجد سعد حمود العصيمي ٥٠
الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لأدهم صالح حمدم جان قاري ٥١
الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لعبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف ٥٢
الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لعبدالعزيز بن عبدالرحمن آل فريان ٥٣
الجدول رقم (٥٢): السيرة الذاتية لعزام عمر عبدالرحمن المفدى ٥٤
الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لعبدالله سالم محمد السري ٥٥
الجدول رقم (٥٤): أعضاء الإدارة التنفيذية ٥٥
الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لأدهم صالح حمدم قاري ٥٦
الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعمر محمد حسن الخطيب ٥٦
الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لعبدالله جمال حمد القرعاوي ٥٦

الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لإبراهيم بن علي بن إبراهيم الهاجري ٥٧
الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية لوليد خالد عبدالعزيز الخليفة ٥٧
الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لعبدالله سالم محمد السري ٥٧
الجدول رقم (٦١): أعضاء لجنة المراجعة ٥٩
الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية ليزن أنور محمد عودة ٥٩
الجدول رقم (٦٣): السيرة الذاتية لعاصم محمد سالم الحطامي ٦٠
الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية لأنس عبدالله إبراهيم الشقير ٦٠
الجدول رقم (٦٥): توزيعات الأرباح ٦٢
الجدول رقم (٦٦): الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق ٦٤
الجدول رقم (٦٧): بنود واستخدامات رأس المال العامل ٦٥
الجدول رقم (٦٨): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة ٧٣

الأشكال

الشكل رقم (١): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح ٤٦
الشكل رقم (٢): الهيكل التنظيمي للشركة ٤٦

شركة الإتمام
الاستشـــارية

01

التعريفات والمصطلحات

١- التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارات المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة أو المُصدر	شركة الإتمام الاستشارية.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة الشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت)	الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) بالمملكة العربية السعودية.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.
الهيئة العامة للمنافسة	الهيئة العامة للمنافسة بالمملكة العربية السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٩م) والتعديلات التي تطرأ عليه.
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	ثلاث ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة.
أسهم المساهمين قبل الطرح	(١٠٠٪) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) إلى يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م).
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح اسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
الطرح	الطرح الأولي لثلاث ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (١٥.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (١٤.٢٩٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال).
سعر الطرح	خمسة عشر (١٥) ريال سعودي لكل سهم.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية ريال (١) واحد سعودي.
القيمة الاسمية	ريال (١) واحد سعودي للسهم الواحد.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
المكتتب	كل مساهم مؤهل يكتتب أو يقدم طلبا للاكتتاب في أسهم الشركة وفقا لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ي) في هذه النشرة.
المساهمون البائعون	المساهمون المبين أسمائهم في الصفحة (ي) والجدول رقم (٤٣) في هذه النشرة (**هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح**).
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين تعبئته وتقديمه لمدير الاكتتاب عند الرغبة في الاكتتاب.
حساب بنكي/ حساب الاكتتاب / حساب أمانة	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة أو حسابات المساهمين البائعين.
السنة المالية	السنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٩/٢٧م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٣١م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٩/ ٤/ ١٤٣٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٠ وتاريخ ٢/ ٦/ ١٤٢٤هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-٦-٢٠٢٤) وتاريخ ١٤٤٥/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/١٧م) وأي تعديلات تطرأ عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (٢٠٢٢-١٠٨-١) بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٩م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
نشرة الإصدار أو النشرة	نشرة الإصدار هذه، وهو الوثيقة المطلوبة لتسجيل الأسهم لدى الهيئة لغرض الإدراج في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسمائهم على الصفحة (هـ).
الجهات المستلمة	الجهات التي تستلم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح.
المستشار المالي	شركة يقين المالية («يقين كابيتال»).
مدير الاكتتاب	شركة يقين المالية («يقين كابيتال»).
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
شركة تداول السعودية «تداول السعودية»	شركة تداول السعودية (شركة السوق المالية السعودية سابقاً)، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٢٨/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٣/١٩م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق أو تداول	شركة تداول السعودية «سوق الأوراق المالية السعودية» هي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية.
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» و«قواعد الإدراج».
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية (١) ريال سعودي.
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.
السنة المالية أو السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها، والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
هـ	التقويم الهجري.
م	التقويم الميلادي.
فئات المستثمرون المؤهلون	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. ه. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا. ٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.
الجمهور	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١. تابعي المُصدر. ٢. المساهمين الكبار في المُصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمُصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المُصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المُصدر. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
فترة الحظر	يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ي) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
عوامل المخاطرة	هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح.
المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards). وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
التوطين أو السعودة	إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.
نطاقات	تم اعتماد برنامج السعودة (نطاقات) بموجب قرار وزير العمل رقم ٤٠٤٠ بتاريخ ١٤٣٢/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠١١/٠٩/١٠م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ١٤١٥/٠٥/١٢هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/١٨م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقيم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلاتيني والأخضر والأحمر.
ريال / الريال السعودي / الريال	ريال سعودي – العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
الدولار	الدولار الأمريكي – العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية.
اليورو	اليورو الأوروبي – العملة الموحدة لدول الاتحاد الأوروبي.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٣٠م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م.
جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا «كوفيد – ١٩»	هو مرض فيروسي مُعدي يعُرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً «كوفيد – ١٩»، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

02

عوامل المخاطرة

٢- عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

٢-١ المخاطر المتعلقة بالمُصدر أو نشاط الشركة وعملياتها

٢-١-١ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى قدرتها على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة بنجاح على سبيل المثال تحسين جودة الخدمات الحالية أو التوسع بإضافة قطاعات أعمال جديدة أو التوسع بتطوير منتجات وخدمات جديدة تخدم قطاعات الأعمال المرتبطة بأعمال الشركة ومنها على سبيل المثال لا الحصر خدمات تحول الأعمال وخدمات التقييم والالتزام وخدمات بناء القدرات. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة كوادرها البشرية وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعتزم الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع أو في حال عدم القدرة على التمويل اللازم لإنجاز أي خطط توسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والشهادات والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص والشهادات على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل العلامات التجارية وترخيص حاضنة الأعمال الصادر من الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة. (للاطلاع على التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٣) «**التراخيص والشهادات الحكومية**» في هذه النشرة). وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة لنشاط الشركة الحالي ولازالت جميع تلك التراخيص والشهادات سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول

على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تُطلب منها في المستقبل، فإن ذلك سيجعل الشركة مُعرضّة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات ...إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، وفي حال تعرضت الشركة لذلك فإنه سيؤدي إلى تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج أعمالها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العقود مع الأطراف الحكومية

تقدم الشركة الخدمات الاستشارية لعدد من الجهات الحكومية، حيث بلغت إيرادات الشركة من الجهات الحكومية ما قيمته (٤٣,٢٢٣,٨١٥) و(٦٥,٦٦٦,٤٨٠) و(٢٣,٦٤٨,٤٥١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، شكلت ما نسبته (٧٨.٩١٪) و(٨٣.٣٤٪) و(٨٥.٣٣٪) من إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وبالتالي تعتمد الشركة في جميع عقودها الحالية مع كبار العملاء على الجهات الحكومية (فيما عدا مؤسسة خيرية فهي جهة غير ربحية مستقلة). وتتركز المخاطر المتعلقة في العقود الحكومية بعملية التعاقد نفسها، بما في ذلك التأخر في عملية الحصول على الموافقات الداخلية لمباشرة العقود وعوامل سياسية واقتصادية التي قد تأثر على عدد وقيمة وشروط العقود التي يتم ترسيتها من قبل الجهات الحكومية. كما تحتوي العقود الحكومية على شروط أكثر شدة مقارنة مع العقود التجارية الأخرى (على سبيل المثال لا الحصر: فإن التعاقد مع بعض الجهات الحكومية يحتوي على شرط ينص على أنه من حق الجهة إنهاء التعاقد دون إبداء أي أسباب أو إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك) وكما أنه يصعب مناقشة شروط وأحكام العقود الحكومية التي تبرمها الشركة مقارنةً بالعقود التجارية الأخرى. وبالإضافة إلى ذلك فإن التعاقد مع الجهات الحكومية يخضع إلى المنافسة وقد لا تكون الشركة مؤهلة لتقديم عروضها أو الفوز بها سواءً لعدم استيفائها للشروط والمواصفات التي تتطلبها تلك الجهات أو لعدم قدرتها على تقديم عروض بأسعار منافسة. والجدير بالذكر بأنه لا يمكن التأكيد بأن الشركة ستكون على مستوى تطلعات الجهات الحكومية وشبه الحكومية التي تتعاقد معها حالياً أو يمكن أن تتعاقد معها مستقبلاً. وفي حال حدوث أي من الأمور التي تم الإشارة لها أو منازعات مستقبلية أو قضايا أو أي أمور أخرى، فإن ذلك قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

بلغ رصيد الذمم المدينة للشركة (٤,٧٦٢,٨٥١) مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و(١٠,٣٨٩,٦٢٠) مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و(٣,٢٠١,٦٨١) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويمثل رصيد الذمم المدينة غير المسدد لأكثر من ٣٦٠ يوماً نسبة (٠٪) و(٧.٧٩٪) و(٣٢.١٣٪) من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. ويوضح الجدول التالي الذمم المدينة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

جدول أعمار الذمم المدينة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)
أقل من ٩٠ يوم	٤,٧٦٢,٨٥١	١٠٠.٠٠٪	٩,١٥٦,٠٣١	٨٨.١٣٪	٧٢٦,٩٢٤	١٨.٩٣٪
من ٩٠ إلى ١٨٠ يوم	–	–	٤٢٣,٩٣٦	٤.٠٨٪	٥٠٧,٤٧٥	١٣.٢٢٪
من ١٨١ إلى ٣٦٠ يوم	–	–	–	–	١,٣٧١,٨١٢	٣٥.٧٣٪
أكثر من ٣٦٠ يوم	–	–	٨٠٩,٦٥٣	٧.٧٩٪	١,٢٣٣,٥٨٨	٣٢.١٣٪
إجمالي الذمم المدينة	**٤,٧٦٢,٨٥١**	**١٠٠.٠٠٪**	**١٠,٣٨٩,٦٢٠**	**١٠٠.٠٠٪**	**٣,٨٣٩,٧٩٩**	**١٠٠.٠٠٪**
مخصص الانخفاض في القيمة	(٠)		(٠)		(٦٣٨,١١٨)	
صافي الذمم المدينة	**٤,٧٦٢,٨٥١**		**١٠,٣٨٩,٦٢٠**		**٣,٢٠١,٦٨١**	

المصدر: القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ومعلومات الإدارة.

ويوضح الجدول التالي أرصدة الذمم المدينة للفترات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

العميل	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
	الرصيد (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الذمم المدينة
عميل ١ (جهة حكومية)	٦٠٣,٧٥٠	٪١٢.٦٨
عميل ٢ (جهة حكومية)	١,٠٠٨,٨٩٥	٪٢١.١٨
عميل ٣ (مؤسسة غير ربحية)	٦٣,٢٥٠	٪١.٣٣
عميل ٤ (جهة حكومية)	١٥١,٣١٥	٪٣.١٨
عميل ٥ (جهة حكومية)	٠	٪٠.٠٠
الإجمالي	١,٨٢٧,٢١٠	٪٣٨.٣٦

المصدر: معلومات الإدارة

الجدول رقم (٣): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

العميل	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
	الرصيد (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الذمم المدينة
عميل ١ (جهة حكومية)	٠	٪٠.٠٠
عميل ٥ (جهة حكومية)	٠	٪٠.٠٠
عميل ٦ (جهة حكومية)	٥,٢٣٢,٥٠٠	٪٥٠.٣٦
عميل ٧ (جامعة حكومية)	١,٣٩٩,٦٥٥	٪١٣.٤٧
عميل ٨ (جهة حكومية)	٣١,٥٠٠	٪٠.٣٠
الإجمالي	٦,٦٦٣,٦٥٥	٪٦٤.١٤

المصدر: معلومات الإدارة

الجدول رقم (٤): جدول أرصدة الذمم المدينة لأكبر خمسة عملاء خلال ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

العميل	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	الرصيد (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الذمم المدينة
عميل ١ (جهة حكومية)	٢٤٤,٩٥٠	٪٦.٣٨
عميل ٥ (جهة حكومية)	٠	٠
عميل ٨ (جهة حكومية)	٣١,٥٠٠	٪٠.٨٢
عميل ٩ (جهة حكومية)	٠	٠
عميل ١٠ (جهة حكومية)	٠	٠
الإجمالي	٢٧٦,٤٥٠	٪٧.٢٠

المصدر: معلومات الإدارة

وتقوم الشركة عند الحاجة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام الطريقة المبسطة، حيث يتم احتساب مصفوفة المخصصات مبدئياً على أساس المعدلات الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد لدى الشركة. وعليه، لا تقوم الشركة بمتابعة التغيرات في مخاطر الائتمان، ولكن تقوم بدلاً من ذلك بالاعتراف بمخصص خسارة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر بكل تاريخ قوائم مالية. وقد أنشأت الشركة مصفوفة مخصصات استناداً إلى الخبرة السابقة في خسائر الائتمان، والتي تُعدل حسب العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية. كما تنظر الشركة في حالات التعثر في سداد أصل مالي عندما ينقضي على موعد سداده التعاقدي (٣٦٥) يوماً كما تقوم الشركة بشطب الحسابات المدينة إذا تأخر السداد عن أكثر من سنتين. ومع ذلك، فإن الشركة في بعض الحالات، قد تعتبر أيضاً أنه هناك تخلف عن سداد أصل مالي ما عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية بأنه من غير المرجح للشركة أن تقبض بالكامل المبالغ التعاقدية غير المسددة قبل أن تأخذ بعين الاعتبار أي تعزيزات في الأهلية الائتمانية تحتفظ بها الشركة، ويُشطب الأصل المالي عند عدم وجود توقعات معقولة لاسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

لم تقم الشركة بتكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على التوالي، حيث أنها تعتقد أن تلك الخسائر غير جوهرية، أما فيما يخص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م فقد قامت الشركة بتكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ (٦٣٨,١١٨) ريال.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفقاتها النقدية، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة، مثل التكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب والدعاوى القضائية، بالإضافة إلى اتفاقيات التمويل التي قامت الشركة بإبرامها (فضلاً راجع القسم (٢-١-١١) «**المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل**» من هذه النشرة) أو أي التزامات أو تكاليف متعلقة بنشاط الشركة، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف أخرى كمكافأة نهاية الخدمة للموظفين، وفي حال تحقق هذه الالتزامات وعدم قدرة الشركة على الإيفاء بها قد يترتب عليه فرض غرامة لا تزيد عن خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك وفق الفقرة الفرعية (ق) من المادة (٢٦٢) من نظام الشركات، وبالتالي فإنها ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وبشكل خاص كونها شركة استشارية تعتمد على الكوادر البشرية لديها لنجاح أعمالها، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أياً من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. إن أي تغيرات في المعايير الدولية للتقرير المالي أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً على القوائم المالية للشركة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية إضافية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

١١-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

- **اتفاقية البنك السعودي الفرنسي:**

أبرمت الشركة مع البنك السعودي الفرنسي بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠م) اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية وقامت بتجديدها بتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٣م) بقيمة إجمالية تبلغ (١٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لغرض إصدار خطابات ضمان بحد تمويلي يبلغ (٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بالإضافة إلى تمويل التورق متعدد الأغراض بحد تمويلي يبلغ (٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، تسري هذه الاتفاقية من تاريخ تحريرها وينتهي العمل بها في تاريخ ١٤٤٦/١٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٣١م). وكما بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م قامت الشركة باستخدام مبلغ (٣,٥٧٣,٠٠٠) ريال سعودي كخطابات ضمان، واستخدام مبلغ (٥١٧,٥٠٠) من تمويل التورق ولم تقم بسداد أي مبلغ من تمويل التورق. هذا وقد حصلت الشركة على عدم ممانعة البنك السعودي الفرنسي على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية كما بتاريخ هذه النشرة.

الضمانات: إن التسهيلات الائتمانية مضمونة بسند لأمر محرر على الشركة يغطي كامل قيمة التسهيلات مضمون بكفالة غرم وأداء تضامنية من السادة / أدهم صالح حمدم قاري وعبدالرحمن عبدالله حمود النويصر ومحمد سليمان عبدالله الزبن وماجد سعد حمود العصيمي، بالإضافة إلى ضمان برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (كفالة) تغطي ٥٥٪ من إجمالي التسهيلات، بالإضافة إلى التنازل عن كافة متحصلات المشاريع التي أصدر لها البنك خطاب ضمان مع الإقرار بالقبول من صاحب المشروع.

القيود الجوهرية: وفقاً للاتفاقية المبرمة لهذه التسهيلات فإنه في حال قيام الشركة بأي تغيير في هيكل رأس المال قبل الحصول على موافقة خطية من البنك فإنه يحق للبنك أن يسحب أو يلغي أو يخفض الحد المعتمد للتمويل، أو يعدل هامش الربح، أو يرفع قيمة التأمين النقدي المطلوب، أو أن يطلب سداد كافة التمويل بالإضافة إلى هامش الربح في مدة أقصاها خمسة عشر يوماً من تاريخ الإشعار.

- **اتفاقية بنك الرياض:**

أبرمت الشركة مع بنك الرياض بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨م) اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية بقيمة إجمالية تبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لغرض استخدامها في عمليات الشركة، تسري هذه الاتفاقية من تاريخ تحريرها وينتهي العمل بها في تاريخ ١٤٤٧/٠١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٨م). وكما بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م قامت الشركة باستخدام مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كخطابات ضمان. هذا وقد حصلت الشركة على عدم ممانعة بنك الرياض على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية كما بتاريخ هذه النشرة.

الضمانات: إن التسهيلات الائتمانية مضمونة بسند لأمر محرر على الشركة يغطي كامل قيمة التسهيلات، بالإضافة إلى كفالة غرم وأداء تضامنية من قبل السيد / ماجد سعد حمود العصيمي والسادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات تغطي ١٠٠٪ من قيمة التسهيلات.

القيود الجوهرية: وفقاً للاتفاقية المبرمة لهذه التسهيلات فإنه في حال قيام الشركة بأي تغيير في هيكل الملكية أو الشكل القانوني دون أخذ موافقة خطية مسبقة من البنك فإنه يحق للبنك التعديل على الحد المعتمد للتمويل أو هامش الربح، أو أن يرفع قيمة التأمين النقدي المطلوب، أو أن يطلب سداد كافة التمويل بالإضافة إلى هامش الربح خلال ٣٠ يوماً من تاريخ الإشعار.

- **اتفاقية شركة ليندو السعودية للتمويل:**

أبرمت الشركة مع شركة ليندو السعودية للتمويل بتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٣م) اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية بقيمة إجمالية تبلغ (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لغرض استخدامها كتمويل فواتير، تسري هذه الاتفاقية من تاريخ تحريرها وهي غير محددة المدة. هذا وقد قامت الشركة باستخدام مبلغ (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقامت بسداد عدد (١٠) دفعات بإجمالي مبلغ (٤,٦٧٥,٠٠٠) ريال سعودي، وتمت جدولة بقية الدفعات البالغ عددها (٦) دفعات بإجمالي مبلغ (٣,١٨٠,٠٠٠) ريال سعودي ليتم سدادها بالكامل خلال شهر أكتوبر من العام ٢٠٢٤م، وبالتالي سيصبح إجمالي المبلغ المسدد بموجب هذه الاتفاقية مبلغ (٧,٨٥٥,٠٠٠) ريال سعودي شاملاً الرسوم الإدارية وأرباح الجهة التمويلية. هذا ولا تتطلب هذه الاتفاقية الحصول على أي موافقة مسبقة لطرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

الضمانات: إن التسهيلات الائتمانية مضمونة بسند لأمر محرر على الشركة بمبلغ (٧,٨٠٠,٠٠٠) ريال، بالإضافة إلى كفالة غرم وأداء تضامنية بمبلغ (٧,٨٠٠,٠٠٠) ريال من قبل كل من السيد / ماجد سعد حمود العصيمي والسيد / عبدالرحمن عبدالله النويصر والسادة / مجموعة وجد القابضة.

القيود الجوهرية: لا يوجد.

وقد تطلب الجهات التمويلية ضمانات أخرى مقابل التسهيلات ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقية؛ وإذا لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقية التسهيلات الائتمانية، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد يطلبها البنك، أو أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، فقد تطلب الجهة المقرضة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين. وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية

وفق اتفاقية التسهيلات الائتمانية التي أبرمتها الشركة مع البنك السعودي الفرنسي بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠م)، اعتمدت الشركة على سند لأمر محرر على الشركة يغطي كامل قيمة التسهيلات مضمون بكفالة غرم وأداء تضامنية من السادة / أدهم صالح حمدم قاري وعبدالرحمن عبدالله حمود النويصر ومحمد سليمان عبدالله الزين وماجد سعد حمود العصيمي، بالإضافة إلى ضمان برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (كفالة) تغطي ٥٥٪ من إجمالي التسهيلات، بالإضافة إلى التنازل عن كافة متحصلات المشاريع التي أصدر لها البنك خطاب ضمان مع الإقرار بالقبول من صاحب المشروع.

ووفق اتفاقية التسهيلات الائتمانية التي أبرمتها الشركة مع بنك الرياض بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨م)، اعتمدت الشركة على سند لأمر محرر على الشركة يغطي كامل قيمة التسهيلات، بالإضافة إلى كفالة غرم وأداء تضامنية من قبل السيد / ماجد سعد حمود العصيمي والسادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات تغطي ١٠٠٪ من قيمة التسهيلات.

ووفق اتفاقية التسهيلات الائتمانية الموقعة مع شركة ليندو السعودية للتمويل بتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٣م)، اعتمدت الشركة على سند لأمر محرر على الشركة بمبلغ (٧,٨٠٠,٠٠٠) ريال، بالإضافة إلى كفالة غرم وأداء تضامنية بمبلغ (٧,٨٠٠,٠٠٠) ريال من قبل كل من السيد / ماجد سعد حمود العصيمي والسيد / عبدالرحمن عبدالله النويصر والسادة / مجموعة وجد القابضة والتي تغطي كامل قيمة التسهيلات بالإضافة إلى أرباح الجهة التمويلية.

وبالتالي في حال إلغاء الضمانات المقدمة أو عدم مقدرة الشركة على الحصول على الدعم والضمانات من المساهمين المشار إليهم أعلاه أو الشركات المملوكة لهم، فإنه سيكون من الصعب على الشركة الحصول على التسهيلات البنكية المطلوبة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

لدى الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية تعاملات مع أطراف ذات علاقة تتمثل في تنازل عن حصة في شركة تابعة بالإضافة إلى أرصدة سابقة مستحقة من جهات ذات علاقة.

بلغ رصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٣٠٥,٣٥٤) ريال سعودي شكلت ما نسبته (٠.٦٨٪) من إجمالي الأصول المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. كما بلغ حجم العقود والتعاملات المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٢,٥٠٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، شكلت ما نسبته (٠.٠١٪) من إجمالي قيمة العقود والتعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. لا يوجد تعاملات أو أرصدة مع أطراف ذات علاقة كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

ويبين الجدول التالي التعاملات التي تمت مع أطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

الجدول رقم (٥): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م						
الأطراف ذات العلاقة	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	حجم التعامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات (٪)	النسبة من إجمالي المبيعات (٪)	النسبة من إجمالي الموجودات (٪)
مبالغ مستحقة من الجهات ذات العلاقة (بالريال السعودي)							
شركة عزم السعودية للاتصالات وتقنية المعلومات	مستحقات مورد لمشروع منجز خلال عام ٢٠٢١م	مساهم سابق	٠	٣٠٤,٢٧٤	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
مجموعة وجد القابضة	مدفوعات بالإنابة – تكاليف اشتراك نظام محاسبي	مساهم حالي	٠	١,٠٨٠	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
الإجمالي			٠	**٣٠٥,٣٥٤**	–	–	–
الأطراف ذات العلاقة	**طبيعة التعامل**	**طبيعة العلاقة**	**حجم التعامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م**	**الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م**	**النسبة من إجمالي قيمة العقود والتعاملات (٪)**	**النسبة من إجمالي المبيعات (٪)**	**النسبة من إجمالي المطلوبات (٪)**
مبالغ مستحقة إلى الجهات ذات العلاقة (بالريال السعودي)							
أدهم صالح حمدم جان قاري	تنازل عن حصة في رأس المال لشركة امتثال	مساهم حالي، وشريك سابق في الشركة التابعة (شركة الامتثال الإدارية)	٢,٥٠٠	٠	٪٠.٠١	٪٠.٠٢	٪٠.٠١
الإجمالي			**٢,٥٠٠**	٠	٪٠.٠١	٪٠.٠٢	٪٠.٠١

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

مع الإشارة إلى أن التعاملات المذكورة في الجدول أعلاه تمت قبل تحول الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة ولا تتطلب الحصول على موافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة. يجب أن تخضع جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة الجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة.

إن عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو تجديدها بشروط لا تناسب الشركة أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد تتعامل الشركة مستقبلاً مع أطراف ذات علاقة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية بشكل مسبق. ووفقاً للمادة (٧١) من نظام الشركات، فإنه يجب الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة بشكل مسبق. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢١٣) إلى (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢١٤)، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها. وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

تحتفظ الشركة فقط بنوع تأمين واحد وهو التأمين الطبي على الموظفين وعائلاتهم، والجدير بالذكر أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. إن أياً من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودة

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودة متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة السعودة لدى الشركة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (٧٣.٢٢٪) ومُصنفة ضمن النطاق «البلاتيني»، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطين أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٦) «**الموظفون والسعودة**» من القسم (٣) «**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**» في هذه النشرة).

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية تنفيذ الأعمال والخدمات والمشاريع والعمليات التشغيلية وأنظمة العمل فيها، وتعتبر الشركة عرضة لمخاطر تشغيلية نتيجة لعدة عوامل بما في ذلك الأعطال المفاجئة بالأجهزة والأنظمة الرئيسة الخاصة وقصور أداء أو توقف أجهزة الحاسب الآلي أو توقف إمداد الطاقة والكهرباء، وقد تتسبب تلك المخاطر في تأخر الشركة عن تسليم المشاريع أو عدم تسليمها بالجودة التي يتطلبها العميل، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى المحافظة على رضا عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة خدماتها ومنتجاتها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم خدماتها ومنتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على إيرادات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة منذ تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث حصلت الشركة على شهادة الزكاة عن العام ٢٠٢٣م برقم (١٠٢٢٢٣٥٥٢٧) وتاريخ ١٤٤٥/١٠/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٦/١١/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠م). ولا يوجد أي مبالغ أخرى قائمة مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة. وفيما يخص الربوط الزكوية لم يتم استلام الربط الزكوي النهائي من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأي عام منذ تأسيس الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.

لم تقم الشركة بتكوين مخصص عن الفروقات الزكوية التي قد تطالب بها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك مستقبلاً، مع الإشارة إلى أنه في حال قيام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة مستقبلاً بدفع مبالغ إضافية وفروقات زكوية عن الإقرارات المقدمة من الشركة المقدمة عن السنوات المالية السابقة، فإن الشركة ستتحمل سداد تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية ولن يتحمل المساهمون الحاليون كما بتاريخ هذه النشرة أي من أي تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية منذ التأسيس وحتى عام ٢٠٢٣م والذي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربوط الزكوية النهائية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين من فئة الجهات الحكومية والقطاع الخاص، مع الإشارة إلى أن العلاقة مع جميع كبار العملاء تقوم على أساس تعاقدي (فيما عدا مؤسسة غير ربحية فإن التعامل معها يكون على أساس أوامر الشراء)، حيث أن أكبر خمسة (٥) عملاء رئيسين للشركة (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٥-٤) «**كبار العملاء**» من القسم (٣) «**خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها**» في هذه النشرة) بلغت الإيرادات منهم ما قيمته (٤٤,١٣٧,٧١٩) و(٥٤,٢٨٥,٠٩٠) و(٢٠,٠٢٤,٤٥٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وشكلت نسبتهم (٨٠.٥٨٪) و(٦٨.٨٩٪) و(٧٢.٢٧٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وعليه فإنه في حال عدم تجديد العقود أو توقف أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسين، و/أو إخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز مزودي الخدمات

تعتمد الشركة في تقديم خدماتها وتعاقداتها على عدد من مجموعة من الموردين (مزودي الخدمات) (محليين ودوليين) والخدمات التي تقوم الشركة باستخدامها هي عبارة عن: الخدمات الاستشارية، الدعاية والإعلان، الخدمات التقنية، التدريب والتشغيل. وتقوم العلاقة مع الموردين على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة، وبلغت المشتريات من أكبر خمسة موردين رئيسيين ما قيمته (٤,٤٩٦,٨١٥) و(٧,٦٢٩,٥٨١) و(٥,٤٠٢,٠٧٨) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، شكلت ما نسبته (١٣.٣١٪) و(١٤.٥٥٪) و(٣٦.٨٨٪) من إجمالي تكلفة الإيرادات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٦) «**مزودي الخدمات**» في هذه النشرة). وعلى الرغم من أن الشركة لا تعتمد على مزود خدمة واحد، فإن عدم توافر مزودي الخدمات يمكن أن يؤثر سلباً على عمليات الشركة أو في حال فشل مزودي الخدمات في أداء أو توفير خدمات خلال المدة المحددة وبالجودة المرجوة فقد تتحمل الشركة تكاليف إضافية أو تقديم خدمات إضافية من أجل تعويض هذا النقص مما قد يؤثر على سمعة الشركة بشكل سلبي. وفي حال حدوث أي مما سبق أو أي أمور أخرى، فسيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة في قطاع الخدمات الاستشارية والخدمات التي يقدمها القطاع

تتكون إيرادات الشركة من قطاع أعمال رئيسي واحد وهو قطاع الخدمات الاستشارية، حيث شكلت الإيرادات منه ما نسبته (١٠٠.٠٠٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، ويندرج تحت هذا القطاع ثلاث خدمات فرعية تتركز الإيرادات في اثنين منها وهي تحول الأعمال والتقييم والالتزام حيث شكلت هذه الخدمات مجتمعة ما نسبته (٨٢.١٢٪) و(٧٨.٤٩٪) و(٨٥.٦٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وبالتالي فإنه في حال انخفاض أو تأثر إيرادات الشركة من هذا القطاع بشكل عام أو هذه الخدمات التي تندرج تحته وعدم وجود قطاعات وخدمات أخرى داخلة في إيرادات الشركة أو في حال عدم قدرة الشركة على استحداث قطاعات أعمال أو خدمات جديدة فإن ذلك سيؤثر على توقعات الأعمال المستقبلية للشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء، وكما بتاريخ هذه النشرة قامت الشركة بتسجيل علاماتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية. (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٢) «**العلامات التجارية وحقوق الملكية**» في هذا المستند). فإن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في استخراج شهادة التسجيل لعلاماتها أو حماية علاماتها التجارية بشكل فعال عند استخراج شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل والسيولة

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (٣,٠٠) مرة و(٢,٦٥) و(٤,٢٥) مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد بلغ صافي رأس المال العامل حوالي (٢٩,٧٣) مليون ريال سعودي و(٤٥,١١) مليون ريال سعودي و(٥٢,٠٤) مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من

التزامات عقود إيجار وقروض وذمم دائنة تجارية ومصروفات مستحقة ومطلوبات أخرى ومخصص الزكاة، وتتكون الموجودات المتداولة المالية للشركة من مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى وموجودات العقود وذمم مدينة والنقد وما في حكمه. يوضح الجدول التالي لمحة رأس المال العامل والسيولة:

الجدول رقم (٦): جدول تفاصيل رأس المال العامل والسيولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي

لمحة عن رأس المال العامل والسيولة	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
	٢٠٢٢م (مراجعة)	٢٠٢٣م (مراجعة)	٢٠٢٤م (غير مراجعة)
إجمالي الموجودات المتداولة	٤٤,٥٦١,٨٨٧	٧٢,٥٠٠,٧٤٥	٦٨,٠٣٨,٥١٥
إجمالي المطلوبات المتداولة	١٤,٨٣٠,٨٥٥	٢٧,٣٨٩,٨٢١	١٥,٩٩٢,٢٨٦
نسبة التداول (مرة)	٣,٠٠	٢,٦٥	٤,٢٥
صافي رأس المال العامل	٢٩,٧٣١,٠٣٢	٤٥,١١٠,٩٢٤	٥٢,٠٤٦,٢٢٩

المصدر: القوائم المالية للأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

قد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تخضع بعض معاملات الشركة لعملات غير الريال السعودي، لا سيما الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي والجنية الإسترليني، وذلك فيما يتعلق بشراء المنتجات وتوريد الخدمات من الأطراف الأخرى خارج المملكة المستخدمة في عملية تقديم الخدمات المختلفة لعملائها، وأما فيما يتعلق بإيرادات الشركة فإن جميعها تتم بالريال السعودي فقط. ويوضح الجدول أدناه تعاملات الشركة وفقاً للعملات:

الجدول رقم (٧): تعاملات الشركة وفقاً للعملات فيما يتعلق بشراء وتوريد الخدمات

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	التعاملات بالريال	نسبة من تكلفة الإيرادات	التعاملات بالريال	نسبة من تكلفة الإيرادات	التعاملات بالريال	نسبة من تكلفة الإيرادات
الريال السعودي	٣٢,٧٩٥,٤٦٢	٪٩٧.٠٨	٤١,٩١٩,٩٠٧	٪٧٩.٩٨	١٢,٥٥٣,٠٠٥	٪٨٥.٦٨
الدولار الأمريكي	٩٤٦,٣٧٥	٪٢.٨٠	٨,٤٧٠,٣٥٧	٪١٦.١٦	٢,٠٩٧,٣٥٨	٪١٤.٣٢
اليورو الأوروبي	–	–	٥٩,٩١٨	٪٠.١١	–	–
الجنيه الإسترليني	٣٩,٣٠٠	٪٠.١٢	–	–	–	–
درهم إماراتي	–	–	٥٨,٧٤٤	٪٠.١١	–	–
الإجمالي	٣٣,٧٨١,١٣٧	٪١٠٠.٠٠	٥٠,٥٠٨,٩٢٦	٪٩٦.٣٦	١٤,٧٣٧,٦٩٠	٪١٠٠.٠٠

المصدر: الشركة

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بعملة غير عملة المملكة. وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر ب ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل ١ دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وقد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية التي تستخدمها الشركة إلى زيادة تكاليف المعاملات، وفي المقابل فإن سعر صرف الريال السعودي أمام الجنيه الإسترليني يخضع لعوامل العرض والطلب ومعرض للتقلبات في أي وقت، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي والجنية الإسترليني أو العملات الأخرى) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب قرار الشركاء بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م)، والسجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض، وعليه فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، فإن ذلك سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحيتها.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلّقة بالدعاوى القضائية

لا يوجد قضايا قانونية مرفوعة من قبل الشركة أو ضدها كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه وبحكم طبيعة عمل الشركة وطبيعة معاملاتها مع الغير فإن الشركة قد تجد نفسها طرفًا في دعاوى قضائية أخرى سواءً مدعياً أو مدعى عليه، ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ولا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها في المستقبل أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وقد تشمل هذه الدعاوى – على سبيل المثال لا الحصر – المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأخطاء والشكاوى والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها، مما يُعرّض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال، وقد تتعرض أنظمة تقنية المعلومات بالشركة للتلف الناجم عن فيروسات الحاسوب والكوارث الطبيعية وهجمات المتسللين أو القراصنة وتعطل الأجهزة أو البرامج وتذبذب التيار الكهربائي وغيرها من الاضطرابات المماثلة. وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو تلف البيانات أو فقدانها، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها المالية والتشغيلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ رصيد الأرصدة الدائنة التجارية للشركة (١,٥٩٥,٨٧٤) ريال سعودي و(١,٤٤٨,٢٠٦) ريال سعودي و(١,١٧٦,٧١٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتمثل نسبة الذمم الدائنة التجارية من إجمالي مطلوبات الشركة (١٠.١٤٪) و(٤.٦٣٪) و(٥.٩٠٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. يوضح الجدول التالي أعمار الذمم الدائنة التجارية للشركة:

الجدول رقم (٨): جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)
أقل من ٩٠ يوم	١,٤٢٦,٩٠١	٨٩.٤١٪	١,٢٣٠,٦٠٦	٨٤.٩٧٪	٩١٨,٦٩٧	٧٨.٠٧٪
من ٩٠ إلى ١٨٠ يوم	٦٥,٨٦٥	٤.١٣٪	١٥٠,٩٠٥	١٠.٤٢٪	١١٤,٩٢١	٩.٧٧٪
من ١٨١ إلى ٣٦٠ يوم	١٠٣,١٠٨	٦.٤٦٪	٦٦,٦٩٤	٤.٦١٪	١٤٣,٠٩٧	١٢.١٦٪

جدول أعمار الذمم الدائنة التجارية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (٪)
أكثر من ٣٦٠ يوم	–	–	–	–	–	–
إجمالي الذمم الدائنة التجارية	١,٥٩٥,٨٧٤	٪١٠٠.٠٠	١,٤٤٨,٢٠٦	٪١٠٠.٠٠	١,١٧٦,٧١٥	٪١٠٠.٠٠

المصدر: القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

مع الإشارة إلى أن فترة الائتمان الممنوحة للشركة من قبل الموردين تتراوح بين ١ إلى ٩٠ يوم. وفي حال تقادم الذمم الدائنة فقد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة التجارية أو السداد في المدة المتفق عليها، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل أو قد يعرضها ذلك إلى رفع دعاوي قضائية من قبل الدائنين، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على عملياتها التشغيلية ووضعها المالي ونتائجها عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بسحب ترخيص حاضنة الأعمال

تمارس الشركة نشاطها بموجب ترخيص حاضنة أعمال الصادر من الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) رقم (٤٢٦) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)، وتجدر الإشارة إلى أن ترخيص حاضنة الأعمال للشركة ساري المفعول كما بتاريخ هذه النشرة.

يجب على الشركة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) على الشركات التي حصلت على ترخيص حاضنة الأعمال. وإذا لم تلتزم الشركة بشروط وتعليمات الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) فإنها ستكون معرضة لسحب أو تعليق ترخيص حاضنة الأعمال الخاص بها، وفي حال سحب الترخيص من الشركة فإنه لن يكون باستطاعتها الاستمرار في ممارسة نشاطها. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية وسعر سهمها في السوق.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بشغور منصب مدير إدارة المراجعة الداخلية

لا يوجد لدى الشركة مدير لإدارة المراجعة الداخلية حتى تاريخ هذه النشرة، ومن أهم مهام إدارة المراجعة الداخلية، إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتنبيه على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثر الشركة بتلك المخاطر. وفي حال استمرار عدم إنشاء أو تفعيل إدارة المراجعة الداخلية، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية لا سيما بعد إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية، وهو ما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بوجود منصب شاغر في الإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة على الجهود الموكلة لفريق الإدارة التنفيذية والموظفين الرئيسين الآخرين لتنفيذ استراتيجيتها وعملياتها اليومية، من المتوقع أن ترتفع التعقيدات التشغيلية لأعمال الشركة ومسؤولية إدارتها التنفيذية بعد الإدراج، وكما بتاريخ هذه النشرة يوجد منصب شاغر في الإدارة التنفيذية حيث لم يتم تعيين مدير للإدارة المالية، هذا وتجدر الإشارة إلى أن الشركة ملتزمة بتعيين مدير للإدارة المالية خلال الربع الرابع من العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقد يؤدي شغور هذه المنصب إلى إخفاق بعض أو كل استراتيجية العمل الخاصة بالشركة أو قد يؤدي إلى عدم تحقيق أهداف الشركة مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (٢١.٧٤٪) من إجمالي الموظفين في الشركة، مما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كوادرها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها. بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (١٧) و(١٨) و(٢٠) موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين (٨٠٠, ٩٤) ريال سعودي، و(١٥٠, ١٢١) ريال سعودي، (٦٩٤, ٩٤) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

والجدير بالذكر أنه في تاريخ ١٤٤٢/٠٣/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/٠٤م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية والتي دخلت حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/١٤م)، وتستهدف هذه المبادرة دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل وإلغاء نظام الكفيل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسة، هي: خدمة التنقل الوظيفي، وتطوير آليات الخروج والعودة، والخروج النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد. وتتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه لا تضمن الشركة أن تحافظ على كوادرها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة باستقلالية أعضاء مجلس الإدارة

تعتمد الشركة على مجلس إدارتها في تسيير أعمال الشركة نظراً للخبرات العملية التي يمتلكونها، ويتكون مجلس إدارة الشركة في دورته الحالية التي بدأت من تاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) ولمدة أربع سنوات من عدد خمسة (٥) أعضاء من بينهم ثلاثة (٣) أعضاء غير مستقلين، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٤-٣-١) «**أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**» من هذا المستند)، إن قلة وجود أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، قد يؤدي إلى بعض المخاطر منها على سبيل المثال لا الحصر؛ عدم التحقق من مراعاة مصالح الشركة ومساهميها أو عدم تقديم مصالح الشركة ومساهميها عند حصول أي تضارب مصالح أو ضعف إبداء رأي مستقل في بعض المسائل كاستراتيجية الشركة وسياستها وأداءها وتعيين الإدارة التنفيذية، الأمر الذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

بالإضافة إلى ذلك نصت الفقرة الثالثة (٣) من المادة السادسة عشرة (١٦) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية على أن لا يقل عدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس أيهما أكثر، وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن الشركة ستكون ملزمة بتطبيق جميع المواد الإلزامية فيها، بما في ذلك الالتزام بعدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين كما ذكر أعلاه، وفي حال عدم التزامها بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قِبل هيئة السوق المالية، والتي سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بمزاولة بعض المساهمين الحاليين / أعضاء مجلس الإدارة لأعمال منافسة لأعمال الشركة

وفقاً للمادة السابعة والعشرون من نظام الشركات، لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الدخول في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة، نظراً لإمكانية إطلاع مجلس الإدارة على المعلومات الداخلية التي تخص الشركة وقد يستخدمون تلك المعلومات لمصالحهم الخاصة بما يضر مصالح الشركة، أو قد تتعارض مصلحة أعضاء مجلس الإدارة مع مصلحة الشركة.

كما في تاريخ هذه النشرة يشغل عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ عزام بن عمر المفدى منصب مدير وشريك بنسبة (٧٠.٠٠٪) في رأس مال شركة مجموعة ألفا الاستشارية وهي شركة منافسة لأعمال الشركة تمارس أنشطة المراجعة وتدقيق الحسابات وأنشطة الاستشارات المالية وأنشطة الاستشارات المالية لغير الأوراق المالية وأنشطة الاستشارات في مجال الزكاة وضريبة الدخل وأنشطة الاستشارات الإدارية وأنشطة تقييم المنشآت الاقتصادية، ووافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) على السماح لعضو مجلس الإدارة الأستاذ/ عزام بن عمر المفدى بممارسة أنشطة منافسة لأعمال الشركة، وتخضع مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية بموجب المادة (٧٢) من نظام الشركات، ويفرض على أي عضو مجلس إدارة مشاركًا في أعمال منافسة للشركة عدم المشاركة في التصويت على القرارات ذات الصلة، ومن المخاطر المحتملة أن لا يوافق مجلس الإدارة أو الجمعية العامة على مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة، وفي هذه الحالة يجب على عضو مجلس الإدارة الذي يعتبر صاحب المصلحة في تلك المعاملة أن يقدم استقالته أو أن يتخذ إجراءات تضمن أنه لم يعد لديه أي مصلحة على سبيل المثال، إنهاء التعامل المعني أو التنازل عن الحقوق الناشئة عن المصلحة المذكورة، ولهؤلاء المساهمين / أعضاء مجلس الإدارة تأثير في قرارات الشركة وأحياناً قد لا تكون مصالحهم متفقة مع مصالح المساهمين الآخرين في الشركة، ولا يوجد أي ترتيبات تعاقدية بين المساهمين الحاليين والشركة لضمان عدم ممارسة المساهمين الحاليين لأي نشاط قد ينتج عنه تعارض في المصلحة. أو يكون منافس لأعمال الشركة.

وكما في تاريخ هذه النشرة لم يكن أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو المساهمين الحاليين طرفاً في أي اتفاق أو ترتيب أو تفاهم يخضع بموجبه لأي التزام يمنعه من المنافسة أو أي التزام مماثل فيما يتعلق بأعمال الشركة وفي حال عدم امتثال هؤلاء المساهمين

أو أي أعضاء مجلس الإدارة لمتطلبات الإفصاح المستمر فإن ذلك سيترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعّال مع الشركات الأخرى في السوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على أدائها المالي، وقد تكون الشركة غير قادرة باستمرار على منافسة تلك الشركات، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة. والجدير بالذكر أن معدل النمو الاقتصادي في المملكة شهد تباطؤ خلال الأعوام الأخيرة. كما تواجه المملكة تحديات تتعلق بالارتفاع النسبي في معدلات النمو السكاني. وقد يكون لجميع هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة، الأمر الذي سيترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وإضافة إلى ذلك تعاني العديد من الدول في منطقة الشرق الأوسط من عدم استقرار سياسي وأمني في الوقت الراهن، وليس هناك ما يضمن أن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك الدول، أو في دول أخرى لن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و/أو أية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي والإعسار وارتفاع معدلات البطالة والتحولات التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية حيث تصل حسب نظام الشركات (المادة ٢٦٠) إلى (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٣)؛ وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٢-٢-٥ المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١١م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) والتعديلات التي تطرأ عليها. والجدير بالذكر أن لائحة حوكمة الشركات ألزمت الشركات المدرجة في السوق الموازية ببعض الفقرات والمواد الواردة فيها وهي كما يلي (الفقرة (ج) من المادة (١٣)، والفقرة (ب) من المادة (٥٠)، والفقرة (أ) من المادة (٥١)، والمادة (٥٢)، والمادة (٥٦)، والمادة (٨٨)) والتي قامت الشركة بتطبيقها والالتزام بها جميعها كما في تاريخ هذه النشرة. وعلى الرغم من أن بقية المواد في لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قِبل هيئة السوق المالية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٢-٢-٦ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر هيئة السوق المالية ووزارة التجارة والهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة، أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٧ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها. ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها، وكذلك ستتحمل الشركة قيمة تلك العقوبات المفروضة من قبل الجهات ذات العلاقة والناتجة عن التطبيق الخاطئ لنظام الضريبة مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٨ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ٦٧٦٨/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٤م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٩هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مقفلة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٩ المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة

قد تتغير أسعار الفائدة تبعاً لأي متغيرات اقتصادية أو سياسية أو تنظيمية محلية أو عالمية مما سيؤدي إلى احتمالية زيادة التزامات الشركة بموجب التسهيلات البنكية لدى الشركة. وبالتالي، سيؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل الذي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-١٠ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبقاً حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-١١ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيمن في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٧٥) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٦م) ولائحته التنفيذية الصادر عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (٣٢٧) وتاريخ ١٤٤١/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدور حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (١٠٪) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لا تتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوي مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٢-٣-١ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكيّة المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

٢-٣-٤ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين – بما في ذلك دون حصر– عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٥ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

٢-٣-٦ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٧ المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية)سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٨ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمته السوقية.

٢-٣-٩ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١٠ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية والاحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي اتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعه قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثر مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم (٥) «**سياسة توزيع الأرباح**» من هذه النشرة. وبناء على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلبا وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١١ المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-١٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الجمهور بعد الإدراج وتأثيره المحتمل على سيولة السهم

إن عدد المساهمين الحاليين في الشركة من فئة الجمهور وفق تعريف الجمهور في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها يبلغ (١) مساهم يملك ما نسبته (٤.٠٠٪) من رأس مال الشركة الحالي (قبل الزيادة)، وسيمتلك الجمهور بعد الطرح عدد (٣,٧٢٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٧.٧١٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح والزيادة (والتي تمثل نسبة (١٨.٦٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الزيادة).

إن الأسهم القابلة للتداول بعد الطرح والإدراج تبلغ ما نسبته (١٩.٤٤٪) من أسهم الشركة (منها ما نسبته (٥.١٤٪) مملوكة لعدد (٥) مساهمين من المساهمين الحاليين) وبشكل عام إن وجود عدد أسهم كبيرة متاحة للتداول بعد الإدراج قد يؤدي إلى التذبذب في سعر السهم نتيجة لسلوك المتداولين في حال قيام المساهمين الجمهور سواء الحاليين أو المساهمين المكتتبين في أسهم الطرح بعرض أو عدم عرض أسهمهم للبيع؛ فإن ذلك سيؤثر على سيولة السهم مما سيؤدي إلى عدم الاستقرار في سعر السهم.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

03

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٣-١ نبذة عن الشركة

شركة الإتمام الاستشارية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م)، وبموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض، ويبلغ رأس مال الشركة الحالي عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم (١) ريال سعودي.

ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في الرياض – ٧٧٠٢ طريق الملك فهد – حي الملقا، الرمز البريدي ١٣٥٢٤، صندوق البريد ٤٢٠٤، مبنى رقم ٧٧٠٢، الرقم الإضافي ٤٢٠٤ المملكة العربية السعودية.

٣-٢ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة الإتمام الاستشارية («الشركة» أو «المُصدر») كشركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة بموجب عقد التأسيس رقم (٢٥٠٣١٥) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض وبرأس مال قدره مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٠/١٠/١٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٢٠م) قرر مالك رأس المال السيد / علي محمد رشيد البلاع التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ألف (١,٠٠٠) حصة إلى مالك رأس المال الجديد السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات كما قرر المالك الجديد تعديل قيمة الحصة من مائة (١٠٠) ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية وعدد الحصص من ألف (١,٠٠٠) حصة إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة.
- وبتاريخ ١٤٤١/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٣م) قرر الشريك المالك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة والمبالغة عدد (٥,٨٥٠) حصة إلى السيد / ماجد سعد حمود العصيمي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من إلتزامات، وتم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة.
- وبتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٣م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة عشر مليون وأربعمائة ألف (١٦,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق تحويل رصيد حساب رأس المال الإضافي والبالغ مليونين وستمائة ألف (٢,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحويل رصيد الأرباح المبقاة بمبلغ ثلاثة عشر مليون وثمانمائة ألف (١٣,٨٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٥م) قرر الشريك السادة / شركة النويصر للتجارة والمقاولات بالتنازل عن كامل حصصة في رأس المال والبالغة (٦٨٤,٧٥٠) حصة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شريكين جدد في الشركة وهما: الشريك السيد / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر بعدد (٤٨٦,٧٥٠) حصة والشريك السادة / مجموعة وجد القابضة بعدد (١٩٨,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن عدد (٢٦٦,٧٥٠) حصة إلى الشريك الجديد / مجموعة وجد القابضة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات.
- وبتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٢م) قرر الشركاء تعديل عدد حصص الشركة وقيمتها من عشرة (١٠) ريالات سعودية إلى ريال واحد (١) لكل حصة، ليصبح عدد حصص الشركة من مليون وستمائة وخمسون ألف (١,٦٥٠,٠٠٠) حصة إلى ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة.
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ستة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٦,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها ريال (١) سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف (٣,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من رصيد الأرباح المبقاة.

- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) تنازل الشريك / عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر عن جزء من حصصه في الشركة بعدد مليونين وتسعمائة وخمسون ألف (٢,٩٥٠,٠٠٠) حصة إلى الشريك الجديد / محمد سليمان عبدالله الزين بما لها من حقوق وما عليها من التزامات كما تنازل الشريك / ماجد سعد حمود العصيمي عن جميع حصصه في الشركة والبالغة ثمانية ملايين وأربعمائة ست وستون ألف وستمائة وسبعة وستين (٨,٤٦٦,٦٦٧) حصة لعدد (٨) شركاء جدد بما لها من حقوق وما عليها من التزامات على النحو الآتي: ١) شركة عزم السعودية القابضة بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة، ٢) علي محمد رشيد البلاع بعدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) حصة (شريك سابق في الشركة ثم بعد تنازله عن جميع حصصه في الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٦/٠٢م) وحصوله على حصص مره أخرى في الشركة أصبح كشريك جديد)، ٣) أدهم صالح حمدم جان قاري بعدد مليونين وثلاث مائة وست وستون ألف وستمائة وسبع وستون (٢,٣٦٦,٦٦٧) حصة، ٤) محمد سعد حمود العصيمي بعدد ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، ٥) عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٦) عزام عمر عبدالرحمن المفدى بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٧) عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، ٨) ربى عبدالله مؤيد الثيان بعدد مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة، كما تنازل الشريك / مجموعة وجد القابضة عن عدد مليون وستمائة وثلاث وثلاثون ألف وثلاثمائة وثلاث وثلاثون (١,٦٣٣,٣٣٣) حصة للشريك الجديد / أدهم صالح حمدم جان قاري بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، كما وافق الشركاء الحاليين والجدد على تحول الشركة إلى شركة مساهمة سعودية غير مدرجة وتحويل الحصص إلى أسهم حيث تبلغ القيمة الإسمية للسهم ريال واحد (١) سعودي.
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على طرح وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو) وذلك من خلال زيادة رأس المال من عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وذلك عن طريق إصدار مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بالإضافة إلى طرح عدد مليوني (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية (نمو).
- وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٠م) قرر المساهم / شركة عزم السعودية القابضة بيع كامل أسهمه في الشركة والبالغة عدد مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة إدارة الأصل المحدودة.
- وبتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١١م) قرر المساهم / أدهم صالح حمدم جان قاري التنازل عن جزء من أسهمه في الشركة بعدد مليونين (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى المساهم / شركة موطن المستقبل الإدارية.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم ريال (١) سعودي. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥٦٠٠٢) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) الصادر بمدينة الرياض والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)، وترخيص حاضنة الأعمال الصادر عن الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) رقم (٤٢٦) وتاريخ ١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م) والذي ينتهي بتاريخ ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في إعادة تأهيل وهيكلة العمليات الإدارية والمالية والتشغيلية للمنشآت، وتقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي، وأنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، وأنشطة حاضنات ومسرعات الأعمال (يتطلب ترخيص من الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة)، وتنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، وتنظيم وإدارة الحشود، وتشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والجراحة وصيد الأسماك.
- التعدين واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه، والصرف الصحي، وإدارة النفايات ومعالجتها.

- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- المعلومات والاتصالات.
- الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
- التعليم.
- أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- الفنون والترفيه والتسلية.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١٣) «**التراخيص والشهادات الحكومية**» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في تقديم خدمات الاستشارات الإدارية بما يشمل تحول الأعمال، التقييم والالتزام، بناء وتطوير القدرات.

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

٣-٤ نموذج عمل الشركة

تقدم الشركة خدمات استشارات إدارية متخصصة لمساعدة عملائها من القطاعات الحكومية وشبه الحكومية والخاصة وغير الربحية على تنفيذ مبادرات خطط التحول الاستراتيجي وتقييم وتعزيز ممارسات الالتزام، كما تساعد في بناء القدرات التنظيمية وتنفيذ مبادرات التحول الاستراتيجي والتشغيلي.

تعتمد الشركة على فريق من المستشارين والخبراء لتقديم حلول مصممة حسب احتياجات كل عميل بهدف تحسين الأداء وتحقيق النمو المستدام، تتميز بالتركيز على التنفيذ والنتائج القابلة للقياس مما يساعد عملائها على تحقيق أهدافهم. ويوجد لدى الشركة قطاع أعمال أساسي واحد تعمل من خلاله وتقدم مجموعة متنوعة من الخدمات، وهو قطاع الخدمات الاستشارية. تتمثل الخدمات التي يقدمها في القطاع في الآتي:

خدمات تحول الأعمال

تساعد الشركة عملائها في تطوير عملياتها التشغيلية من خلال تحليل الوضع الراهن واكتشاف الفجوات والتحديات، ومن ثم بناء وتطوير الخطط الاستراتيجية وإدارة العمليات، وتشغيل المبادرات والبرامج اللازمة للوصول إلى التطلعات والأهداف المستهدفة، وإيجاد الفرص والحلول التي تؤدي إلى تحقيق التحول المؤسسي وتطوير الأعمال، من خلال الآتي:

- بناء وتطوير الخطط الاستراتيجية.
- بناء وتطوير النماذج التشغيلية.
- تطوير منهجيات تطبيق الاستراتيجية.
- تشغيل وتنفيذ المبادرات والبرامج.
- بناء منهجيات قياس الأداء.

خدمات التقييم والالتزام

تقيم الشركة مدى التزام العملاء بالمعايير والتشريعات القانونية واللوائح التنظيمية ومعايير الجودة والتميز المعمول بها في مجالها، وبناء وتطوير معايير الامتثال والالتزام، وذلك من خلال مراجعة الأنظمة الداخلية والسياسات والإجراءات، من خلال الآتي:

- بناء وتطوير معايير الامتثال والالتزام.
- تقييم الكيانات والأفراد على المعايير والمقاييس.
- بناء وتطوير السياسات والإجراءات.
- التفتيش والرقابة والتحكم.
- تصميم خطط تصحيحية لرفع التميز والالتزام للجهات والأفراد.

خدمات بناء القدرات

تعزيز القدرات وتطوير المهارات والمواهب التي تمكن الأفراد والكيانات من القدرة على مواجهة الظروف والتحديات المتغيرة، من خلال تحليل الواقع الحالي للعملاء وتطوير المنهجيات والخطط والبرامج وتصميم الأدوات والحلول والتطوير المستمر، من خلال الآتي:

- تقييم القدرات المؤسسية.
- بناء القدرات التنظيمية.
- البرامج التدريبية وورش العمل والمعسكرات.
- الاحتضان والتسريع والتمكين والتأسيس.
- التدريب والتطوير والتوجيه.

٣-٥ تفاصيل الإيرادات

٣-٥-١ الإيرادات وفق قطاعات الأعمال

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات للشركة وفق قطاعات الأعمال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (٩): تفاصيل إيرادات الشركة حسب قطاع الأعمال

القطاع	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات
الخدمات الاستشارية	٥٤,٧٧٥,٣٧٨	٪١٠٠.٠٠	٧٨,٧٩٥,٣٣٠	٪١٠٠.٠٠	٢٧,٧١٥,٠١٣	٪١٠٠.٠٠
الإجمالي	**٥٤,٧٧٥,٣٧٨**	٪١٠٠.٠٠	**٧٨,٧٩٥,٣٣٠**	٪١٠٠.٠٠	**٢٧,٧١٥,٠١٣**	٪١٠٠.٠٠

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ومعلومات الإدارة.

٣-٥-٢ الإيرادات وفق الخدمات

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات للشركة وفق الخدمات التي تقدمها الشركة تحت قطاع الخدمات الاستشارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (١٠): تفاصيل إيرادات الشركة وفق الخدمات

الخدمة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات
تحول الأعمال	٣٢,٠٢٨,٠٢٨	٪٥٨.٤٧	٣٨,٩٠٤,٦٠٨	٪٤٩.٣٧	١٥,١٤٠,٤٦٧	٪٥٤.٦٣
التقييم والالتزام	١٢,٩٥٣,٣٦٨	٪٢٣.٦٥	٢٢,٩٤٦,٣٢٣	٪٢٩.١٢	٨,٥٩٨,٠٣٠	٪٣١.٠٢
بناء القدرات	٩,٧٩٣,٩٨٢	٪١٧.٨٨	١٦,٩٤٤,٣٩٩	٪٢١.٥٠	٣,٩٧٦,٥١٦	٪١٤.٣٥
الإجمالي	**٥٤,٧٧٥,٣٧٨**	**٪١٠٠.٠٠**	**٧٨,٧٩٥,٣٣٠**	**٪١٠٠.٠٠**	**٢٧,٧١٥,٠١٣**	**٪١٠٠.٠٠**

المصدر: معلومات الإدارة.

٣-٥-٣ الإيرادات وفق طبيعة الجهة

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات للشركة وفق طبيعة الجهة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١١): تفاصيل إيرادات الشركة وفق طبيعة الجهة

القطاع	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات	الإيرادات (ريال السعودي)	النسبة من الإيرادات
الجهات الحكومية	٤٣,٢٢٣,٨١٥	٪٧٨.٩١	٦٥,٦٦٦,٤٨٠	٪٨٣.٣٤	٢٣,٦٤٨,٤٥١	٪٨٥.٣٣
القطاع الخاص	١١,٥٥١,٥٦٣	٪٢١.٠٩	١٣,١٢٨,٨٥٠	٪١٦.٦٦	٤,٠٦٦,٥٦٢	٪١٤.٦٧
الإجمالي	**٥٤,٧٧٥,٣٧٨**	**٪١٠٠.٠٠**	**٧٨,٧٩٥,٣٣٠**	**٪١٠٠.٠٠**	**٢٧,٧١٥,٠١٣**	**٪١٠٠.٠٠**

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ومعلومات الإدارة.

٣-٥-٤ كبار العملاء

توضح الجداول التالية قائمة بكبار عملاء الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، مع الإشارة إلى أن العلاقة مع جميع كبار العملاء تقوم على أساس تعاقدي (فيما عدا مؤسسة غير ربحية فإن التعامل معها يكون على أساس طلبات أو أوامر الشراء) وجميعهم أطراف مستقلة:

الجدول رقم (١٢): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

العميل	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
	الإيرادات	نسبة من إجمالي الإيرادات
عميل ١ (جهة حكومية)	١٣,٦٥٤,٦٦٩	٪٢٤.٩٣
عميل ٢ (جهة حكومية)	١٣,٥٧٠,٨٥٣	٪٢٤.٧٨
عميل ٣ (مؤسسة غير ربحية)	٦,٨٨٢,٣٥١	٪١٢.٥٦
عميل ٤ (جهة حكومية)	٥,٠٤٣,٨٣٨	٪٩.٢١
عميل ٥ (جهة حكومية)	٤,٩٨٦,٠٠٨	٪٩.١٠
الإجمالي	**٤٤,١٣٧,٧١٩**	**٪٨٠.٥٨**

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٣): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

العميل	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
	الإيرادات	نسبة من إجمالي الإيرادات
عميل ١ (جهة حكومية)	٧,٥٣٤,٨٥٥	٪٩.٥٦
عميل ٢ (جهة حكومية)	١١,٥٢٣,١٩٩	٪١٤.٦٢
عميل ٣ (جهة حكومية)	٢٠,٩٧٧,٢٧٧	٪٢٦.٦٢
عميل ٤ (جامعة حكومية)	٧,٧٢٦,٠٣٩	٪٩.٨١
عميل ٥ (جهة حكومية)	٦,٥٢٣,٧٢٠	٪٨.٢٨
الإجمالي	**٥٤,٢٨٥,٠٩٠**	**٪٦٨.٨٩**

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٤): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

العميل	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	الإيرادات	نسبة من إجمالي الإيرادات
عميل ١ (جهة حكومية)	٤,٠٤٠,٠٣٢	٪١٤.٥٨
عميل ٢ (جهة حكومية)	٨,٦٢٣,٦٠٤	٪٣١.١٢
عميل ٣ (جهة حكومية)	٤,٣٤١,٧٦٥	٪١٥.٦٧
عميل ٤ (جهة حكومية)	١,٦٥٣,٣٨٤	٪٥.٩٧
عميل ٥ (جهة حكومية)	١,٣٦٥,٦٦٧	٪٤.٩٣
الإجمالي	**٢٠,٠٢٤,٤٥٢**	**٪٧٢.٢٧**

المصدر: الشركة

٦-٣ مزودي الخدمات

تقوم الشركة بالتعامل في سياق أعمالها مع مزودي خدمات (موردين) (داخل المملكة وخارجها) وتتعامل معهم على أساس طلبات أو أوامر الشراء وجميعهم أطراف مستقلة، حيث يقوم مزودي الخدمات بتزويد الشركة بعدد من الخدمات والتي تتكامل مع الخدمات التي تقوم الشركة بتقديمها لعملائها وهي: الخدمات الاستشارية، الدعاية والإعلان، الخدمات التقنية، التدريب والتشغيل. وتوضح الجداول التالية إجمالي قيمة المشتريات من أكبر خمسة (٥) مزودي خدمات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (١٥): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الدولة	الاستقلالية	الخدمة	إجمالي المشتريات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات (٪)
مورد ١ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (استشارات وتشغيل)	١,٨٣٤,١٣٥	٪٥.٤٣
مورد ٢ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (بناء مبادرات)	٨٥١,٤٦٢	٪٢.٥٢
مورد ٣ (شركة خاصة)	فلسطين	مستقل	خدمات دعاية وإعلان (تنفيذ وتصميم خدمات دعاية وإعلان)	٧٤٧,٤٦٨	٪٢.٢١
مورد ٤ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات تقنية (تطوير برمجيات، تشغيل وصيانة منصة إلكترونية)	٦٠٣,٧٥٠	٪١.٧٩
مورد ٥ (مؤسسة فردية)	فلسطين	مستقل	خدمات تقنية (تشغيل وصيانة منصة إلكترونية)	٤٦٠,٠٠٠	٪١.٣٦
الإجمالي				**٤,٤٩٦,٨١٥**	**٪١٣.٣١**

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٦): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الدولة	الاستقلالية	الخدمة	إجمالي المشتريات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات (٪)
مورد ٦ (شركة خاصة)	أمريكا	مستقل	خدمات استشارية (تنفيذ برنامج تدريبي)	٣,١٢٨,٢٤٩	٥.٩٧٪
مورد ٧ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (تنفيذ برنامج تدريبي)	٢,٣٥٤,٨٠٠	٤.٤٩٪
مورد ٨ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (تنفيذ آلية لقياس الأداء)	٩٢٨,٦٢٥	١.٧٧٪
مورد ٩ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (استشارات في مجال تطوير برمجيات)	٦٣٣,٥٣٥	١.٢١٪
مورد ١٠ (شركة خاصة)	السعودية	مستقل	خدمات استشارية (بناء وتطوير آليات خطط عمل وإدارة مشاريع)	٥٨٤,٣٧٢	١.١١٪
الإجمالي				**٧,٦٢٩,٥٨١**	**١٤.٥٥٪**

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٧): جدول كبار الموردين (مزودي الخدمات) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الدولة	الاستقلالية	الخدمة	إجمالي المشتريات (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة الإيرادات (٪)
مورد ١ (شركة خاصة)	الولايات المتحدة الأمريكية	مستقل	تدريب واستشارات لمشروع الألعاب الإلكترونية	٢,٠٩٧,٦٧٣	١٤.٣٢٪
مورد ٢ (شركة خاصة)	المملكة العربية السعودية	مستقل	خدمات استشارية لمشروع تطوير المؤسسين	١,٥١٤,٥٥٢	١٠.٣٤٪
مورد ٣ (شركة خاصة)	المملكة العربية السعودية	مستقل	خدمات مهنية لمشروع تطوير المؤسسين	٧٠٣,٧٨٣	٤.٨٠٪
مورد ٤ (شركة خاصة)	المملكة العربية السعودية	مستقل	خدمات مهنية لمشروع تطوير المؤسسين	٥٤٦,٠٧٠	٣.٧٣٪
مورد ٥ (شركة خاصة)	المملكة العربية السعودية	مستقل	خدمات استشارية لمشروع التقنيات الناشئة	٥٤٠,٠٠٠	٣.٦٩٪
الإجمالي				**٥,٤٠٢,٠٧٨**	**٣٦.٨٨٪**

المصدر: الشركة

٧-٣ العقود الجوهرية

يوجد لدى الشركة تسعة عشر (١٩) عقد جوهري قائم مع جهات حكومية وجهة غير ربحية وجهة خاصة، وتفاصيلها كما يلي:

الجدول رقم (١٨): عقد (تحفيز وتشجيع المهتمين من الأفراد والشركات ودعمهم لإنشاء عدد (٦٠) مؤسسة أهلية غير ربحية)

تحفيز وتشجيع المهتمين من الأفراد والشركات ودعمهم لإنشاء عدد (٦٠) مؤسسة أهلية غير ربحية	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهراً ابتداء من ١٢ أكتوبر ٢٠٢٢م
نسبة الإنجاز	٩٠٪
قيمة العقد	٣,٩٩٩,٩٩٤,٤٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا تعاقد المتعاقد لتنفيذ العقد من الباطن دون موافقة من الطرف الأول.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى رفع مستوى الوعي حيال المؤسسات الأهلية وهي أحد الأنماط التي ترخص من قبل المركز وتحفيز الشركات المحلية والمهتمين في العمل غير الربحي من تأسيس مؤسسات أهلية ومتخصصة وذلك من خلال دراسة واقع مساهمة الشركات والأفراد في دعم المجتمع من خلال المؤسسات الأهلية وابتكار نماذج تشغيلية مناسبة لهم ومساعدتهم في التقديم والحصول على الترخيص من وذلك عن طريق تقديم كافة الخدمات الإجرائية والإرشادية المطلوبة للحصول على الترخيص، وذلك لتحقيق المستهدفات الاستراتيجية المرتبطة في زيادة نمو عدد المنظمات الأهلية وتحقيق وتلبية الاحتياجات التنموية في جميع مناطق المملكة.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٩): عقد (تطوير الجمعيات الإسلامية)

تطوير الجمعيات الإسلامية	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	١٨ شهراً ابتداء من ١٦ أغسطس ٢٠٢٣م
نسبة الإنجاز	٦٥٪
قيمة العقد	١٤,٦٠٥,٠٠٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا تعاقد المتعاقد لتنفيذ العقد من الباطن دون موافقة من الجهة الحكومية.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع لتطوير كل «الجمعيات الإسلامية» وذلك بتحديد معايير واضحة وفق نموذج عمل تشغيلي لأفضل الممارسات العالمية، وإيجاد حلول للضعيف أو المتعثر منها بما يحقق زيادة الالتزام في نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية ولائحته التنفيذية والأثر المجتمعي وفق الاحتياج، ولتحقيق الأهداف التي أنشئت من أجلها هذه الجمعيات.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٠): عقد (زيارات الحوكمة للمنظمات غير الربحية – المرحلة الخامسة)

زيارات الحوكمة للمنظمات غير الربحية – المرحلة الخامسة	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهرا ابتداء من ديسمبر ٢٠٢٣م
نسبة الإنجاز	٤٨٪
قيمة العقد	١٧,١٩٥,٩٥٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف مشروع زيارات الحوكمة للمنظمات غير الربحية إلى تنفيذ زيارات الإشراف والحوكمة وفق نماذج وآليات تقنية، وذلك لضمان التزام المنظمات غير الربحية بالأنظمة ذات العلاقة، واللوائح التنفيذية والأساسية وممارسات الحوكمة الفعالة وتمكين الجهات المشرفة من متابعة أداء الجمعيات.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢١): عقد (عقد نظام إدارة الاستراتيجية والمشاريع)

نظام إدارة الاستراتيجية والمشاريع	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٩ أسابيع، بالإضافة إلى سنتين دعم فني تنتهي في ٢٢ يناير ٢٠٢٥م.
نسبة الإنجاز	٩٣٪
قيمة العقد	١,٧٧٩,٨٥٥ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى إنشاء نظام لإدارة الاستراتيجية والمشاريع وتخصيص النظام بحيث يتمركز دوره لتحسين أداء المكتب ومتابعة المشاريع القائمة والمستقبلية المتزامنة مع الخطط الاستراتيجية للمنطقة وتوضيح حالة المشاريع من خلال لوحة معلومات عامة تقدم تفاصيل المشاريع والفرق المسؤولة عنها وقياس الأداء ومشاركة التقارير بشكل آلي للمساعدة في اتخاذ القرارات في الوقت المناسب.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٢): عقد (عقد متابعة الجمعيات الخيرية في تنفيذ الفرص المدعومة)

متابعة الجمعيات الخيرية في تنفيذ الفرص المدعومة	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهرا ابتداء من ٤ ديسمبر ٢٠٢٢م
نسبة الإنجاز	٩٠٪
قيمة العقد	٩,٩٩٩,٩٩٩,٨٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى الإشراف على الفرص المقدمة من قبل منصة إحسان وإجراء المتابعة عبر منظومة متكاملة من الأدوات والممكنات المساعدة لأعمال الجمعيات، تقديم الإشراف المالي والفني خلال مدة المشروع وتطوير التقارير اللازمة.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٣): عقد (عقد التدريب حول المملكة)

التدريب حول المملكة		
أطراف العقد	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهراً ابتداءً من ١١ يوليو ٢٠٢٢م	
نسبة الإنجاز	٩٣٪	
قيمة العقد	٢,٩٩٩,٩٩٩,٢٥ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تمكين وبناء قدرات ملاك ومديري المنشآت الصغيرة والمتوسطة وتزويدهم بأفضل الممارسات لتطوير أعمالهم وتحقيق نمو وتوسع واستدامة أنشطتهم التجارية من خلال عقد ورش تدريبية حول المملكة والمختصة بنشاط ريادة الأعمال والإشراف على العمليات التدريبية وضمان نجاحها.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٤): أمر شراء (مشروع تجربة العمل الافتراضي)

تجربة العمل الافتراضي		
أطراف اتفاقية الشراء	الأول	مؤسسة غير ربحية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة اتفاقية الشراء	١٢ شهراً ابتداءً من ٩ أغسطس ٢٠٢٣م	
نسبة الإنجاز	٦٢٪	
قيمة اتفاقية الشراء	٢,٧٧٩,٥٠٤ ريال سعودي.	
إنهاء اتفاقية الشراء	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن أمر الشراء لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء أمر الشراء فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء أمر الشراء خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء اتفاقية الشراء دون إبداء أي أسباب.	
نبذة عن المشروع	إدارة مبادرة تجارب العمل الافتراضية (VWE)، وهو مبادرة رائدة لتمكين الشباب السعودي من خلال تقديم محاكاة عملية لتجربة العمل بالشراكة مع مجموعة من الشركات الرائدة. ويشمل المشروع إطلاق الموسم الثالث من المبادرة والذي يهدف إلى زيادة عدد الشباب المستفيدين وتعزيز الشراكة مع شركاء المبادرة وتعزيز محتوى المبادرة.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٥): عقد (عقد برنامج التدريب المكثف والتدريب على رأس العمل في قطاع الألعاب الإلكترونية)

برنامج التدريب المكثف والتدريب على رأس العمل في قطاع الألعاب الإلكترونية	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٢ شهراً ابتداءً من ٣١ يوليو ٢٠٢٢م.
نسبة الإنجاز	٩٨٪
قيمة العقد	٥,٠٩٤,٥٠٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	- في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. - في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. - يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع للمساهمة في تطوير قطاع الألعاب الإلكترونية من خلال إقامة برنامج تدريب على رأس العمل بهدف تحسين وبناء القدرات في القطاع من خلال عقد المعسكرات التدريبية لهدف العمل على تمكين الطاقات والمواهب المحلية وتطوير إنتاجيتهم وأدائهم في العمل ورفع مستوى الأداء خلال فترة تنفيذ المعسكرات التدريبية مما يسهم في تطوير المنظومة بشكل مباشر.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٦): عقد (عقد تنفيذ وتشغيل مبادرة تطوير المؤسسين في الشركات التقنية الناشئة)

تنفيذ وتشغيل مبادرة تطوير المؤسسين في الشركات التقنية الناشئة	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية.
مدة العقد	١٢ شهراً ابتداءً من ٢٣ مارس ٢٠٢٣م، وتم تمديد العقد إلى تاريخ ٢٥ أغسطس ٢٠٢٤م.
نسبة الإنجاز	٩٥٪
قيمة العقد	١٣,١٩٩,٩٩٩ريال سعودي.
إنهاء العقد	في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى العمل على تطوير وإقامة المعسكرات التدريبية بهدف تنفيذ وتشغيل البرامج التدريبية الخاصة بالشركات الريادية الناشئة وتشمل عملية التنفيذ تحديد الاحتياجات التدريبية وتصميم الخطط التنفيذية الخاصة بالمشروع وإقامة البرامج التدريبية لـ ٣٦ مشارك بالإضافة إلى تطوير برامج التمكين والتطوير والمواكبة وإدارة العمليات اللوجستية في المشروع.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٧): عقد (تطوير المنظمات الثقافية غير الربحية)

تطوير المنظمات الثقافية غير الربحية	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٩ أشهر ابتداءً من ديسمبر ٢٠٢٣م.
نسبة الإنجاز	٦٣٪
قيمة العقد	٥,٦١٦,٦٠٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	- في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. - في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. - يجوز للطرف الأول إنهاء العقد دون إبداء أي أسباب.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تطوير المنظمات الثقافية غير الربحية في مجالاتها الإدارية والتنظيمية ومساعدتها في تحديد توجهاتها من خلال تطوير خططها التحويلية من مستوى تصنيفها ويشمل تقييم أداء المنظمات وتطوير خطط تحولية لها وبناء قدراتها الإدارية ومأسسة عملها.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٨): عقد (عقد تقديم الخدمات الاستشارية لتطوير وتسهيل وتسريع آلية تنفيذ مشاريع الوزارة)

تقديم الخدمات الاستشارية لتطوير وتسهيل وتسريع آلية تنفيذ مشاريع الوزارة	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهرا ابتداءً من ١ أغسطس ٢٠٢٣م.
نسبة الإنجاز	٤٦٪
قيمة العقد	٧,٩٨٧,٩٠٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	- في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. - في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. - يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف تنفيذ المشروع إلى تطوير وتسهيل وتسريع آلية تنفيذ مشاريع الوزارة بما يتناسب مع الخطة الاستراتيجية للوزارة وبما يتوافق مع نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولائحته التنفيذية.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٩): عقد (العمليات الميدانية (البحث الاجتماعي – الرقابة)

العمليات الميدانية (البحث الاجتماعي – الرقابة)		
أطراف العقد	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٤٠ شهراً ابتداءً من ٢١ يونيو ٢٠٢٣م	
نسبة الإنجاز	٣٥٪	
قيمة العقد	٢٥,٨٨٣,٠٥٠ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	تقديم خدمات في تنفيذ العمليات الميدانية في البحث الاجتماعي والرقابة لتحقيق الأهداف المرجوة من تنفيذ المبادرة في خدمة الفئة الأشد حاجة بالشراكة مع القطاع غير الربحي ضمن اتفاقيات إطارية تحقق المطلوب. وذلك ضمن برنامج الإسكان التنموي والذي يهدف إلى توفير حلول سكنية للفئة الأشد حاجة ومن في حكمهم ممن تنطبق عليهم شروط الاستحقاق وفق قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٨).	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٠): عقد (بناء الإطار التشغيلي لمسار الزيارات المنزلية وإدارة الحالة ومعايير جودة الأداء وتقييم وتطوير أداة البحث الميداني)

بناء الإطار التشغيلي لمسار الزيارات المنزلية وإدارة الحالة ومعايير جودة الأداء وتقييم وتطوير أداة البحث الميداني		
أطراف العقد	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	١٢ شهراً ابتداء من ١٠ يوليو ٢٠٢٣م	
نسبة الإنجاز	٧٦٪	
قيمة العقد	٤,٩٣٤,٢٣٦ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تحسين الخدمات التنفيذية والتشغيلية المقدمة للمستفيدين من منظومة الخدمات الاجتماعية ضمن مبادرة «تنفيذ نظام الضمان الاجتماعي»، ولتحقيق ذلك يعمل المشروع وفقا لمسارين رئيسيين: تقييم الجاهزية الفنية لمكاتب الضمان الاجتماعي في مختلف المناطق الإدارية في المملكة وتقييم وتطوير الوضع الحالي للزيارات المنزلية للباحثين الاجتماعيين.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣١): عقد (دعم مكتب إدارة المشاريع في قطاع الخدمة المدنية)

دعم مكتب إدارة المشاريع في قطاع الخدمة المدنية		
أطراف العقد	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٣٠ شهراً ابتداءً من ٢١ يونيو ٢٠٢٣م.	
نسبة الإنجاز	٦٠٪	
قيمة العقد	٥,٩٩٩,٣٢٠ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	يهدف هذا المشروع إلى تقديم دعم استشاري لدعم مكتب إدارة المشاريع في قطاع الخدمة المدنية بهدف دعم أعمال مكتب إدارة المشاريع والتي توفر أحد أهم الممكنات الأساسية لتعظيم الاستثمار في رأس المال البشري وتعزيز الخدمات المقدمة للقطاع والمساهمة في إدارة المزايا والتعويضات للقطاع بشكل عام.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٢): عقد (زيارات الحوكمة للجمعيات التعاونية – المرحلة الثانية)

زيارات الحوكمة للجمعيات التعاونية - المرحلة الثانية		
أطراف العقد	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	١٠ أشهر ابتداءً من ٤ ديسمبر ٢٠٢٣م.	
نسبة الإنجاز	٨٠٪	
قيمة العقد	٢,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع لتنفيذ زيارات الإشراف والحوكمة للجمعيات التعاونية وفق نماذج وأدلة يتم تطويرها ويشتمل ذلك على توعية الجهات بمفاهيم الحوكمة ومتطلبات الالتزام بالأنظمة ذات العلاقة أثناء الزيارة والإجابة استفساراتهم.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٣): عقد (خدمات استشارية في تحسين وتطوير آلية استقطاب وسطاء التمويل)

خدمات استشارية في تحسين وتطوير آلية استقطاب وسطاء التمويل	
أطراف العقد	الأول: جهة حكومية الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	١٨ شهر، ابتداءً من ١٩ مايو ٢٠٢٤م.
نسبة الإنجاز	٢٢٪
قيمة العقد	٢,٩٩٩,٧٧٥ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تحسين وتطوير عمليات وإجراءات استقطاب «وسطاء التمويل» من المؤسسات والهيئات العاملة في القطاع غير الربحي وتهيئهم لتقديم خدمات التمويل للأسر المنتجة، وذلك بهدف تطوير بيئة ممكنة وداعمة تساهم في تحقيق إنجازات تصب في هدف برنامج التحول الوطني المتمثل في تمكين القطاع غير الربحي من تحقيق أثر أعمق.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٤): عقد (تطوير استراتيجية المسؤولية الاجتماعية)

تطوير استراتيجية المسؤولية الاجتماعية	
أطراف العقد	الأول: شركة خاصة الثاني: شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٩ شهور، ابتداءً من ١٧ يوليو ٢٠٢٤م.
نسبة الإنجاز	٢٪
قيمة العقد	٣,٩٩٩,٩٩٩,٠٠ ريال سعودي.
إنهاء العقد	– لا يحق للطرفين إنهاء الاتفاقية قبل انتهاء مدتها بأي حال من الأحوال دون موافقة خطية بين الطرفين قبل الإنهاء. – إذا أخل الطرف الثاني أو أي من موظفيه أو أي طرف من جهته بأي شرط من شروط هذه الاتفاقية أو ظهر منه تباطؤ في سير العمل أو أهمل أو أغفل أو توقف أو امتنع عن تنفيذ أي من التزاماته بموجب هذه الاتفاقية، فللطرف الأول توجيه إنذار أول بإشعار خطي أو بالبريد الإلكتروني لتصحيح الوضع ووضع خطة عمل لاعتمادها من قبل الطرف الأول، وفي حال عدم التزامه بذلك لمدة تزيد عن خمسة أيام عمل من تاريخ الإشعار فللطرف الأول توجيه إنذار ثاني بإشعار خطي أو بالبريد الإلكتروني، وفي حال عدم التزامه بذلك لمدة خمسة أيام عمل من تاريخ الإشعار الثاني، فللطرف الأول الحق في إنهاء الاتفاقية، ويتحمل الطرف الثاني جميع ما يترتب على ذلك من تكاليف مع التزامه بتعويض الطرف الأول عن أي خسائر أو أضرار تنتج عن ذلك. – التزم الطرف الثاني عند إنهاء الاتفاقية أو انتهاءها بتوفير جميع المعلومات والمواد والأدوات اللازمة لنقل المعرفة للطرف الأول أو من ينوب عنها لضمان استمرارية تقديم الأعمال والخدمات موضوع هذه الاتفاقية، كما التزم الطرف الثاني من تاريخ إشعاره بالإنهاء بتقديم خطة انتقالية لأعماله للطرف الأول أو من ينوب عنه وبذل أقصى الجهد والتعاون في تنفيذ تلك الخطة، وتستمر التزاماته –بعد الإنهاء أو الانتهاء– بموجب هذه الاتفاقية حتى يشعر الطرف الأول الطرفَ الثاني بموجب خطاب رسمي باكتمال تنفيذ خطة الانتقال، وفي حال عدم التزامه بذلك ويتعهد الطرف الثاني بتعويض الطرف الأول عن أي خسائر أو أضرار تنتج عن ذلك.
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تطوير استراتيجية قسم المسؤولية الاجتماعية في الشركة تماشيا مع مستهدفات ٢٠٣٠ والتي تحفز الشركات والمؤسسات الحكومية إلى تعزيز المسؤولية الاجتماعية، يتضمن المشروع تطوير التوجهات الاستراتيجية وبناء البرامج والمبادرات المجتمعية توائما مع تحليل الوضع الراهن للشركة وتموضعها في المنظومة المجتمعية في منطقة المدينة المنورة.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٥): عقد (تقديم الخدمات الاستشارية لدعم وتفعيل الإشراف الفني على منظمات القطاع الغير ربحي بالوزارة)

تقديم الخدمات الاستشارية لدعم وتفعيل الإشراف الفني على منظمات القطاع الغير ربحي بالوزارة		
أطراف اتفاقية الشراء	الأول	شركة خاصة
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٥ أشهر، ابتداءً من ١٧ يوليو ٢٠٢٤م.	
نسبة الإنجاز	١٧٪	
قيمة العقد	٢,٠١٦,٧٦٤,٢ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– إذا توقف الطرف الثاني عن تقديم الخدمات المذكورة في النطاق. – أو إذا أخفق الطرف الثاني في الالتزام بأي شرط من شروط التعاقد. – أو إذا كان هناك طلب رسمي من العميل بوقف العمل بالمشروع.	
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى العمل على تطوير تقرير الوضع الراهن الخاص بالمنظمات الغير ربحية التابعة للوزارة بالإضافة إلى تطوير خطة عمل لسد الفجوات وتحسين العمليات الداخلية ورفع كفاءة المنظمات الغير ربحية بالإضافة إلى تطوير برنامج الحاضنة وضمان استدامتها.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٦): عقد مشروع برنامج بناء قدرات أصحاب العلامات ومقدمي الخدمات للامتياز التجاري – النسخة الأولى

برنامج بناء قدرات أصحاب العلامات ومقدمي الخدمات للامتياز التجاري - النسخة الأولى		
أطراف اتفاقية الشراء	الأول	جهة حكومية
	الثاني	شركة الإتمام الاستشارية
مدة العقد	٢٤ شهر، ابتداءً من ١٥ أغسطس ٢٠٢٤م.	
نسبة الإنجاز	١٪	
قيمة العقد	١,٣٧٤,٠٢٠,٠٠ ريال سعودي.	
إنهاء العقد	– في حال الإخلال بالأنظمة، أو إفلاس الطرف الثاني، أو تنازل الطرف الثاني عن العقد لأطراف أخرى دون موافقة الطرف الأول، فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد فوراً ويكون النفاذ فوراً. – في حال التأخر عن البدء بالأعمال أو التعاقد بالباطن دون موافقة الطرف الأول فإنه يجوز للطرف الأول إنهاء العقد خلال مدة (١٥) يوماً من تاريخ تبليغ الطرف الثاني. – يجوز للطرف الأول إنهاء العقد إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك.	
نبذة عن المشروع	يهدف المشروع إلى تمكين أصحاب المنشآت ورواد الأعمال عبر إثرائهم بمحتوى متنوع يتناول أفضل الممارسات في إنشاء وإدارة الامتياز التجاري ومجالاته، يتم تقديمه على هيئة حقائب تدريبية وأدلة إرشادية ودورات تدريبية.	

٣-٨ رؤية الشركة

أن نصبح الشركة الرائدة في مجال الأعمال والاستشارات الإدارية من خلال تقديم وتطوير حلول مبتكرة وفعالة.

٣-٩ رسالة الشركة

نسعى لخلق قيمة مضافة في مجال الأعمال بتقديم الاستشارات الإدارية الأعلى كفاءة وابتكار الحلول الأعلى تأثير التي تتفهم احتياجات شركائنا وتلبي تطلعاتهم والتي تساهم في نمو وتحسين أداء الشركات والمؤسسات في القطاع الحكومي والخاص وغير الربحي.

٣-١٠ استراتيجية الشركة العامة

تستهدف الشركة:

- استدامة النمو والأداء عبر تحقيق نمو مستدام في الإيرادات السنوية، وتحسين أداء المشاريع لتحقيق الاستدامة وتعظيم العوائد للمستثمرين.
- توسيع شريحة العملاء من القطاع الحكومي والخاص وغير الربحي مع التركيز على التطوير المستمر لتلبية احتياجاتهم وتحقيق تطلعاتهم.

- تقديم وتطوير حلول الأعمال المبتكرة والفعالة، والاستثمار بالقدرات والمنتجات المساعدة.
- تطوير القدرات البشرية واستقطاب المواهب والاستعانة بأبرز الخبرات العالمية والمحلية.

٣-١١ نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- نتميز بفهمنا العميق للسياق المحلي ما يمكننا من تقديم حلول مخصصة لتلبية احتياجات عملائنا بشكل فعال.
- نحقق منذ تأسيس الشركة أداء مالي وتنفيذي مميز مما يؤكد قدرتنا على استدامة النجاح.
- نستعين بأفضل الخبرات في المجال مما يساعدنا على تقديم حلول فعالة في التنفيذ.
- نتفوق بقدرتنا على تنفيذ المشاريع بوقت قياسي مع الالتزام بتقديم جودة عالية.
- نتعاون مع شركات رائدة على مستوى العالم لتحقيق شراكات استراتيجية.
- نحرص على استقطاب أفضل المواهب والكفاءات في مجال عملنا، ونستثمر في تطويرهم وتدريبهم وتنمية مهاراتهم.
- نفتخر بقاعدة عملاء واسعة ومستقرة مما يعكس ثقة عملائنا على جودة خدماتنا.

٣-١٢ العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق منتجاتها على علامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي، وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. ويوضح الجدول أدناه العلامة التجارية التي قامت الشركة بتقديم طلب لتسجيلها.

الجدول رقم (٣٧): العلامة التجارية للشركة

العلامة التجارية	اسم المالك	رقم التسجيل	تاريخ التسجيل	بلد التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية
إتمام الرؤية	شركة الإتمام الاستشارية	١٤٤٣٠٤٠٧٦١	١٤٤٤/٠٣/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠١م)	المملكة العربية السعودية	١٤٤٣/١٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢١م)	١٤٥٣/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٣٢/٠٤/٠١م)

المصدر: الشركة

٣-١٣ التراخيص والشهادات الحكومية

يوضح الجدول التالي التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة من الجهات الحكومية المختصة لتمكينها من القيام بعملياتها، وهي كما يلي:

الجدول رقم (٣٨): التراخيص والشهادات الحكومية

مالك الترخيص	الترخيص/التصريح	رقم الترخيص	الجهة المرخصة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
شركة الإتمام الاستشارية	السجل التجاري	١٠١٠٤٥٦٠٠٢	وزارة التجارة	١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٨/٠٥م)	١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)
شركة امتثال الإدارية (شركة تابعة)	السجل التجاري	١٠١٠٦٤٢٥٣٨	وزارة التجارة	١٤٤١/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٧/١١م)	١٤٤٨/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٤/٢٧م)
شركة الإتمام الاستشارية	ترخيص حاضنة أعمال	٤٢٦	الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت)	١٤٣٩/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٨/٠٥م)	١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)
شركة الإتمام الاستشارية	شهادة منشأة صغيرة ومتوسطة	٢٤١٠٢١٢٩٤٥٥	الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت)	١٤٤٥/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١٤م)	١٤٤٦/٠٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٣م)
شركة الإتمام الاستشارية	شهادة تسجيل معلومات	٢٠٢٣٠٨٥٣٩٠	هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	١٤٤٥/٢/١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٨/١٧م)	١٤٤٧/٠٣/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٢٧م)
شركة الإتمام الاستشارية	شهادة الزكاة	١٠٢٢٢٣٥٥٢٧	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤٥/١٠/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠م)	١٤٤٦/١١/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠م)
شركة الإتمام الاستشارية	شهادة ضريبة القيمة المضافة	٣١٠٢٢٤٣٢٩٥١٠٠٠٣	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤٣/١٠/٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٠٩م)	-

المصدر: الشركة

٣-١٤ العقارات التي تملكها أو تستأجرها الشركة

الجدول رقم (٣٩): قائمة العقارات التي تستأجرها

العقار	نوع العقار	المؤجر	المدينة	المساحة (م٢)	مدة العقد	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)
برج ميفك	مقر الشركة	شركة الرياض للتعمير	الرياض – حي الملقا	٩٨٨	خمس (٥) سنوات ميلادية بدأت بتاريخ ٢٠٢٣/٠٢/٠١م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٨/٠١/٣١م.	٩٤٨,٤٨٠

المصدر: الشركة

٣-١٥ الشركات التابعة

يوجد لدى الشركة شركة تابعة موضحة بياناتها في الجدول أدناه:

الجدول رقم (٤٠): امتثال الإدارية

	شركة امتثال الإدارية – شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة
العنوان	الرياض.
الكيان القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة.
النشاط	تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، أبحاث السوق واستطلاعات الرأي، أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.
رأس مال الشركة	خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.
المدير العام	أدهم صالح حمدم قاري.
رقم شهادة السجل التجاري	١٠١٠٦٤٢٥٣٨.
تاريخ إصدار شهادة السجل التجاري	١٤٤١/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٧/١١م).
تاريخ انتهاء شهادة السجل التجاري	١٤٤٨/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٤/٢٧م).
المساهمين	مملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة الإتمام الاستشارية.

المصدر: الشركة

٣-١٦ الموظفون والسعودة

كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغ عدد موظفي الشركة (٩٢) موظف منهم (٧٢) موظف سعودي و(٢٠) موظف غير سعودي وبنسبة سعودة قدرها (٧٨.٢٦٪)، وتندرج الشركة حالياً تحت النطاق «البلاتيني» وفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وخلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (٤١): أعداد العاملين بالشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الفئة	٢٠٢٢م		٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة
السعوديون	٤٦	٧٣.٠٢٪	٥٥	٧٥.٣٤٪	٧٢	٧٨.٢٦٪
غير السعوديين	١٧	٢٦.٩٨٪	١٨	٢٤.٦٦٪	٢٠	٢١.٧٤٪
الإجمالي	٦٣	١٠٠.٠٠٪	٧٣	١٠٠.٠٠٪	٩٢	١٠٠.٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٢): توزيع الموظفين على الإدارات خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الإدارة	٢٠٢٢م		٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين
الإدارة المالية	١	٢	٢	٢	٢	٢
إدارة الخدمات المشتركة	٤	١	٤	١	٥	٥
إدارة الاستراتيجيات	١٩	٧	٢٩	٧	٣٣	٦
إدارة التطوير	٢٠	٥	١٧	٦	٢٩	٥
إدارة النمو	٢	٢	٣	٢	٣	٢
الإجمالي	٤٦	١٧	٥٥	١٨	٧٢	٢٠
	٦٣		٧٣		٩٢	

المصدر: الشركة

لا يوجد للشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواءً داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات أو الخدمات الجديدة.

وتقر الشركة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

04

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤-١ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول رقم (٤٣): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

الاسم	قبل الطرح		بعد الطرح	
	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	النسبة من إجمالي عدد الأسهم
مجموعة وجد القابضة*	٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٠.٠٠٪	٣,٦٠٠,٠٠٠	١٧.١٤٪
عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٢,٩٥٠,٠٠٠	١٤.٧٥٪	٢,٦٥٥,٠٠٠	١٢.٦٤٪
محمد سليمان عبدالله الزبن	٢,٩٥٠,٠٠٠	١٤.٧٥٪	٢,٦٥٥,٠٠٠	١٢.٦٤٪
شركة إدارة الأصل المحدودة	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢.٥٠٪	٢,٢٥٠,٠٠٠	١٠.٧١٪
علي محمد رشيد البلاع	٢,٤٠٠,٠٠٠	١٢.٠٠٪	٢,١٦٠,٠٠٠	١٠.٢٩٪
أدهم صالح حمدم جان قاري	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
شركة موطن المستقبل الإدارية**	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
محمد سعد حمود العصيمي	٨٠٠,٠٠٠	٤.٠٠٪	٧٢٠,٠٠٠	٣.٤٣٪
عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
عزام عمر عبدالرحمن المفدى	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله آل فريان	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
ربى عبدالله مؤيد الشيان	١٠٠,٠٠٠	٠.٥٠٪	٩٠,٠٠٠	٠.٤٣٪
الجمهور (مستثمرون مؤهلون)	–	–	٣,٠٠٠,٠٠٠	١٤.٢٩٪
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪	٢١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

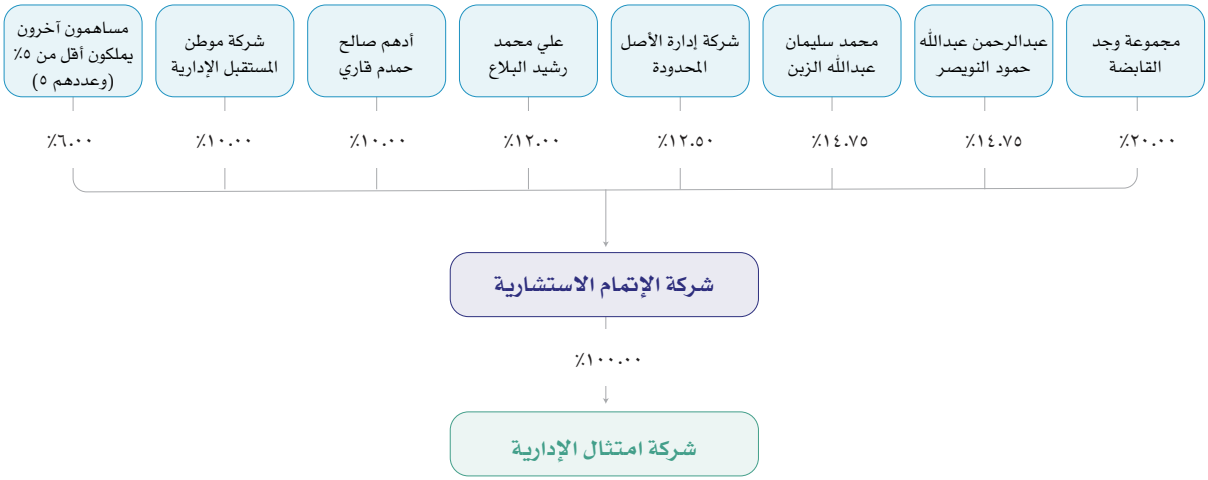
المصدر: الشركة

* إن لدى السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي (رئيس مجلس الإدارة) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (٩٩.٠٠٪) في شركة مجموعة وجد القابضة والتي تمتلك ما نسبته (٢٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٩.٨٠٪) قبل الطرح وما نسبته (١٦.٩٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

** إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

ويوضح الشكل التالي هيكل ملكية الشركة قبل الطرح:

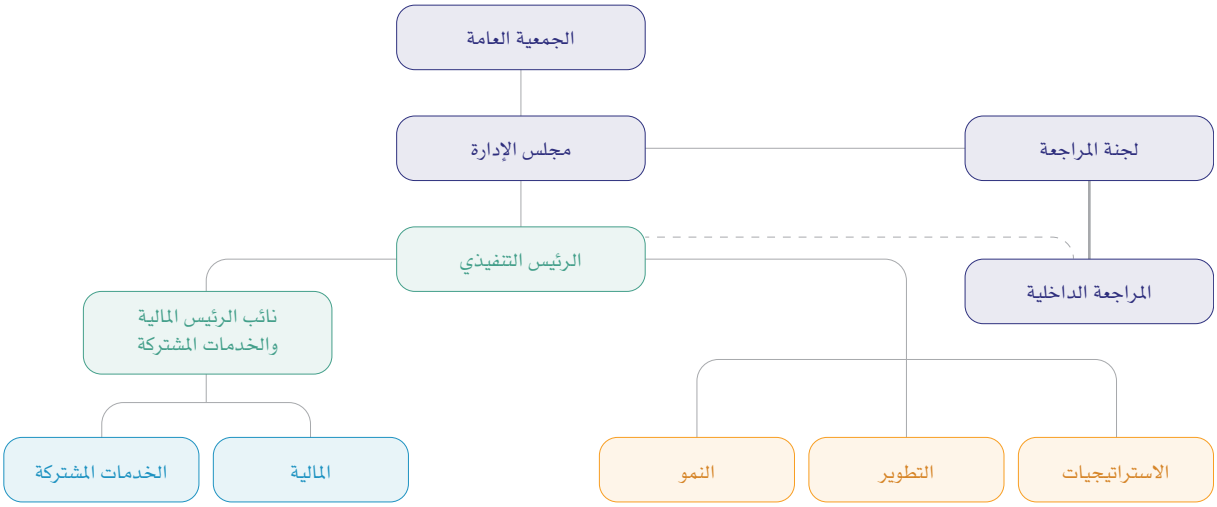
الشكل رقم (١): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح



المصدر: الشركة

٤-٢ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (٢): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

وفيما يلي نبذة عن المساهمين الكبار في الشركة:

٤-٢-١ مجموعة وجد القابضة

شركة ذات مسؤولية محدودة (قابضة) سعودية بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٧٦٤٢٧٢) وتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٢م) الصادر في مدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها مئة (١٠٠) ريال سعودي.

ويتمثل نشاطها كما في السجل التجاري في إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة. استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة. امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة. تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة. امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة. تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، ويوضح الجدول أدناه بيانات الشركاء في مجموعة وجد القابضة:

الجدول رقم (٤٤): هيكل ملكية مجموعة وجد القابضة

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة (ريال سعودي)	القيمة الإجمالية للحصص (ريال سعودي)	نسبة الملكية (٪)
ماجد سعد حمود العصيمي	٩٩٠	١٠٠	٩٩,٠٠٠	٪٩٩.٠٠
وجد ماجد سعد العصيمي	١٠	١٠٠	١,٠٠٠	٪١.٠٠
الإجمالي	١,٠٠٠	١٠٠	١٠٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠

المصدر: الشركة

٤-٢-٢ شركة إدارة الأصل المحدودة (غير ربحية خاصة)

شركة ذات مسؤولية محدودة غير ربحية خاصة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٧٩٠٩٨٧) وتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٤م)، الصادر في مدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مائة (١٠٠) حصة متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها ألف ريال (١,٠٠٠) سعودي.

ويتمثل نشاطها كما في السجل التجاري في تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، وإدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة السكنية، وإدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة غير السكنية، وإدارة الأملاك. ويوضح الجدول أدناه بيانات الملاك في شركة إدارة الأصل المحدودة:

الجدول رقم (٤٥): هيكل ملكية شركة إدارة الأصل المحدودة

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة (ريال سعودي)	القيمة الإجمالية للحصص (ريال سعودي)	نسبة الملكية (٪)
مطلق داموك مطلق العتيبي	٧٠	١,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	٪٧٠.٠٠
طراد داموك مطلق الغويري	٣٠	١,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٪٣٠.٠٠
الإجمالي	١٠٠	١,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠

المصدر: الشركة

٤-٢-٣ شركة موطن المستقبل الإدارية (غير ربحية خاصة)

شركة ذات مسؤولية محدودة غير ربحية خاصة بموجب السجل التجاري رقم (١٠٠٩٠٢٩٠٢٦) وتاريخ ١٤٤٥/١٠/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٧م)، الصادر في مدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها عشرة ألاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مائة (١٠٠) حصة متساوية القيمة، وقيمة كل حصة منها مائة (١٠٠) ريال سعودي.

ويتمثل نشاطها كما في السجل التجاري في إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، واستثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب. ويوضح الجدول أدناه بيانات الملاك في شركة موطن المستقبل الإدارية:

الجدول رقم (٤٦): هيكل ملكية شركة إدارة الأصل المحدودة

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة (ريال سعودي)	القيمة الإجمالية للحصص (ريال سعودي)	نسبة الملكية (٪)
أدهم صالح حمدم قاري	١٠٠	١٠٠	١٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠
الإجمالي	١٠٠	١٠٠	١٠,٠٠٠	٪١٠٠.٠٠

المصدر: الشركة

٤-٣ مجلس الإدارة

٤-٣-١ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يدير الشركة مجلس إدارة يتألف من خمسة (٥) أعضاء اثنان (٢) منهم مستقلين وثلاثة (٣) منهم غير مستقلين. يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (٤٧): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة *								
الاسم	المنصب**	صفة العضوية	الاستقلالية ***	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة قبل الطرح «مباشرة»		الأسهم المملوكة بعد الطرح «مباشرة»	
						العدد	النسبة	العدد	النسبة
ماجد سعد حمود العصيمي****	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٣	–	–	–	–
عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله ال فريان	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
أدهم صالح حمدم قاري*****	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٨	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠.٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	٪٨.٥٧
عزام عمر عبدالرحمن المفدى	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٣	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٦٥	١٠٠,٠٠٠	٪٠.٥٠	٩٠,٠٠٠	٪٠.٤٣
أمين سر مجلس الإدارة **									
عبدالله سالم محمد السري	أمين سر المجلس ومدير إدارة الخدمات المشتركة	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٥	–	–	–	–

المصدر: الشركة

* أقر المؤسسون بموجب قرار الشركاء المعتمد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٧م) على تعيين أعضاء أول مجلس إدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ القرار.

** وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٦م) على تعيين السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد / عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالله ال فريان كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد / عبدالله سالم محمد السري كأمين لسر مجلس الإدارة، وذلك لدورته الحالية.

*** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.

- أن يكون ممثلاً لشخص ذي صفة اعتبارية يملك ما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف متعامل معها أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له صلة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

**** إن لدى السيد/ ماجد سعد حمود العصيمي (رئيس مجلس الإدارة) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (٩٩.٠٠٪) في شركة مجموعة وجد القابضة والتي تمتلك ما نسبته (٢٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٩.٨٠٪) قبل الطرح وما نسبته (١٦.٩٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

***** إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية.

مهام واختصاصات مجلس الإدارة

تتمثل مهام واختصاصات مجلس الإدارة فيما يلي:

- اعتماد التوجهات الاستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها، ومن ذلك:
  - وضع الاستراتيجية الكاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسة إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
  - تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجيتها وأهدافها المالية وإقرار الميزانيات السنوية.
  - الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة وتملك الأصول والتصرف بها.
  - وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
  - المراجعة الدورية للهياكل التنظيمية والوظيفية في الشركة واعتمادها.
- وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها، ومن ذلك:

أ. وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح، وتعالج حالات التعارض المحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومرافقها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة.

ب. التأكد من سلامة الأنظمة المالية المحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية.

ج. التأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر، وذلك من خلال تحديد التصور العام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وطرحها بشفافية.

د. المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة.

ه. تحضير والموافقة على مصفوفة الصلاحيات التابعة للشركة.

- وضع نظام حوكمة خاص بالشركة، بما لا يتعارض مع نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة.
- وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
- وضع سياسة مكتوبة لتنظيم هذه العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم، وحفظ حقوقهم ويجب أن تغطي هذه السياسة على وجه خاص الآتي:

أ. آليات تعويض أصحاب المصالح، وفي حالة انتهاك حقوقهم التي تقرها الأنظمة وتحميها العقود.

ب. آليات تسوية الشكاوى أو الخلافات التي قد تنشأ بين الشركة وأصحاب المصالح.

ج. آليات مناسبة لإقامة علاقات جيدة مع العملاء والموردين والمحافظة على سرية المعلومات المتعلقة بهم.

د. قواعد السلوك المهني للمديرين والعاملين في الشركة، بحيث تتوافق مع المعايير المهنية والأخلاقية السليمة وتنظم العلاقة بينهم وبين أصحاب المصالح على أن يضع مجلس الإدارة آليات مراقبة تطبيق هذه القواعد والالتزام بها.

٥. وضع السياسات والإجراءات التي تضمن احترام الشركة للأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين والدائنين وأصحاب المصالح للآخرين.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (٤٨): السيرة الذاتية لماجد سعد حمود العصيمي

	ماجد سعد حمود العصيمي
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في نظم المعلومات من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٤م.
الخبرات العملية	– يشغل حاليا منصب المدير العام في مجموعة وجد القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال إدارة شركاتها التابعة) من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. – شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة اتحاد نورة للاستثمار المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠١٨م وحتى ٢٠٢٤م. – شغل منصب مستشار معالي الوزير والمشرف العام على عدد من قطاعات الوزارة في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية (وزارة حكومية تعمل في مجال تنظيم العمل) من عام ٢٠١٥م وحتى ٢٠١٧م. – شغل منصب كبير مطوري الأعمال في شركة أرامكو السعودية (شركة مساهمة عامة وتعمل في مجال النفط والغاز الطبيعي والبتروكيماويات) من عام ٢٠٠٤م وحتى ٢٠١٤م. – شغل منصب مهندس خدمات مضافة في شركة الالكترونيات المتقدمة (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات) من عام ٢٠٠٤م وحتى ٢٠٠٤م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	– يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة عزم السعودية للاتصالات وتقنية المعلومات (شركة مساهمة عامة وتعمل في مجال تقنية المعلومات) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة في شركة عزم التقنية المالية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال التقنية المالية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة السليمان العقارية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال التطوير العقاري) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة تلاد للاستثمار (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال التطوير العقاري) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة ثروات المالية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الأوراق المالية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة إتقان كابيتال (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال التقنية المالية) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لأدهم صالح حمدم جان قاري

	أدهم صالح حمدم جان قاري
العمر	٣٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٠م. – حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة أكرون في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٤م. – حاصل على شهادة محترف إدارة المشاريع PMP من معهد إدارة المشاريع في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٩م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة امتثال الإدارية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – شغل منصب مدير مشاريع أول في مركز الملك سلمان للشباب (مؤسسة أهلية وتعمل في مجال الخدمات الاجتماعية) من عام ٢٠١٧م وحتى ٢٠١٨م. – شغل منصب مدير عام التطوع والمشاركة المجتمعية في وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة حكومية تعمل في مجال تنظيم العمل) من عام ٢٠١٦م وحتى ٢٠١٧م. – شغل منصب أخصائي مسؤولية مجتمعية في شركة التركي (شركة قابضة تعمل في مجال إدارة شركاتها التابعة) من عام ٢٠١٥م وحتى ٢٠١٦م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة الوقت للفعاليات الترفيهية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال إدارة الفعاليات) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لعبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف

عبدالرحمن عبدالمحسن محمد الخلف	
العمر	٦٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس إدارة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة الدكتوراة في الاقتصاد من جامعة كنتاكي في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٩١م. – حاصل على درجة الماجستير في الاقتصاد من جامعة سنسناتي في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٤م. – حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ١٩٧٩م.
الخبرات العملية	– يشغل حاليا منصب رئيس مجلس الأمناء في مؤسسة سليمان الراجحي للتمويل التنموي (مؤسسة أهلية وتعمل في مجال التمويل التنموي) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – شغل منصب عضو مجلس الأمناء في الأكاديمية المالية (مؤسسة حكومية وتعمل في مجال تطوير الكوادر في القطاع المالي) من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٣م. – شغل منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة نجم لخدمات التأمين (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال خدمات التأمين) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢١م. – شغل منصب وكيل المحافظ للشؤون الفنية في مؤسسة النقد العربي السعودي (جهة حكومية تعمل في مجال تنفيذ السياسات النقدية) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٣م. – شغل منصب عضو مجلس الإدارة في مجلس الضمان الصحي التعاوني (جهة حكومية تعمل في مجال الضمان الصحي التعاوني) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٣م. – شغل منصب عضو مجلس إدارة في الهيئة العامة للاستثمار (هيئة حكومية تعمل في مجال تنظيم الاستثمار) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٤م. – شغل منصب عضو مجلس إدارة في صندوق التنمية العقاري (صندوق حكومي يعمل في مجال التنمية العقارية) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٣م. – شغل منصب عضو مجلس في هيئة السوق المالية (هيئة حكومية تعمل في مجال الإشراف التنظيمي على السوق المالية) من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٩م. – شغل منصب عضو مجلس إدارة في جمعية الاقتصاد السعودية (جمعية علمية تعمل في مجال البحث والتوعية الاقتصادية) من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٣م. – شغل منصب أستاذ مساعد في جامعة الملك سعود (جامعة حكومية تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٤م. – شغل منصب أستاذ مساعد في جامعة الملك سعود (جامعة حكومية تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ١٩٩١م وحتى عام ٢٠٠٠م. – شغل منصب محاضر في جامعة الملك سعود (جامعة حكومية تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ١٩٨٤م وحتى عام ١٩٨٦م. – شغل منصب معيد في جامعة الملك سعود (جامعة حكومية تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ١٩٧٩م وحتى عام ١٩٨٢م. – شغل منصب مستشار في وزارة الإسكان (وزارة حكومية تعمل في مجال تنظيم الإسكان) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠١٩م. – شغل منصب مستشار في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية (وزارة حكومية تعمل في مجال تنظيم العمل) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢١م. – شغل منصب محاضر غير متفرغ في المعهد المصرفي (جهة حكومية تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ١٩٩٢م وحتى عام ١٩٩٥م. – شغل منصب نائب مدير إدارة النقد والاستثمار في الأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج (جهاز تنسيقي بين دول الخليج العربية) من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٤م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	يشغل حاليا منصب عضو مجلس إدارة في شركة مجمع دار تالا الطبية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الخدمات الطبية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لعبدالعزيز بن عبدالرحمن آل فريان

عبدالعزيز بن عبدالرحمن آل فريان	
العمر	٤٦ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة الدكتوراه في الأنظمة من المعهد العالي للقضاء في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٦م. – حاصل على درجة الماجستير في الأنظمة (قانون) من جامعة نايف العربية في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٦م. – حاصل على درجة البكالوريوس في الشريعة من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام ١٩٩٩م. – حاصل على ترخيص محاماة من وزارة العدل في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٠م.
الخبرات العملية	– شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة اللجين (شركة مساهمة عامة وتعمل في مجال البتروكيماويات والتعدين) من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٣م. – يشغل حالياً منصب مستشار في شركة د.عبدالعزيز آل فريان محامون ومستشارون قانونيون (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستشارات المهنية) من عام ٢٠١٤م وحتى الآن. – شغل منصب نائب رئيس مجلس الإدارة في المركز السعودي للتحكيم الرياضي (مركز حكومي يعمل في مجال التحكيم الرياضي) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب عضو مجلس إدارة في شركة الحمادي (شركة مساهمة عامة وتعمل في مجال الرعاية الصحية) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب المشرف العام على الإدارة العامة للشؤون القانونية في وزارة العمل والتنمية الاجتماعية (وزارة حكومية تعمل في مجال تنظيم العمل) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٧م. – شغل منصب مستشار قانوني ورئيس قسم التقاضي في مكتب محمد الضبعان وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية (مكتب محاماة ويعمل في مجال التقاضي والاستشارات القانونية) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٤م.
العضويات الحالية في مجالس إدارة أخرى	يشغل حالياً منصب رئيس مجلس المديرين في شركة د.عبدالعزيز آل فريان محامون ومستشارون قانونيون (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستشارات المهنية) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٢): السيرة الذاتية لعزام عمر عبدالرحمن المفدى

عزام عمر عبدالرحمن المفدى	
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٣م. – حاصل على الزمالة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٠م – حاصل على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٠م. – حاصل على درجة الدبلوم العالي في إدارة الأعمال من جامعة اليمامة في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٠م. – حاصل على درجة الماجستير في الإدارة المالية من كليات الشرق العربي في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٢م. – حاصل على زمالة تقييم المنشآت الاقتصادية من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٢م. – حاصل على زمالة المستشار الشرعي في فقه المالية الإسلامية وتسوية المنازعات من الجمعية العلمية القضائية السعودية (قضاء) في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٢م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب المدير الشريك في مجموعة ألفا الاستشارية (شركة مهنية تعمل في مجال الخدمات الاستشارية والمهنية) من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. – شغل منصب مدير الشؤون الإدارية والموارد البشرية في مجموعة عبدالله السيد التجارية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والصناعة والمقاولات) من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٦م. – شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة الواحات للتجارة والصناعة والمقاولات (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجارة والصناعة والمقاولات) من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٠م. – شغل منصب الرئيس التنفيذي في مجموعة العميقان للسياحة والسفر (مؤسسة فردية تعمل في السياحة والسفر) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٦م. – شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة الاستثمارات الرائدة القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستشارات) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٨م.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	– يشغل حاليا منصب عضو مجلس المديرين في شركة أملاك تلال العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار والتطوير العقاري والفندقة) من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب عضو مجلس المديرين في شركة تلال السعودية لتطوير الفنادق والمنتجات (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار والتطوير العقاري والفندقة) من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس المديرين في شركة سليمان عبدالعزيز الراجحي للاستثمارات العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار والتطوير العقاري والفندقة) من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب رئيس مجلس المديرين وشريك في مجموعة ألفا للاستشارات المهنية (شركة مهنية ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الخدمات الاستشارية والمهنية) من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة ثروات للأوراق المالية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الأوراق المالية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة في شركة الحكماء الطبية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الرعاية الصحية) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب رئيس مجلس المديرين وشريك في شركة سهمين للاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب رئيس مجلس المديرين وشريك في شركة فالكم العالمية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب عضو مجلس المديرين وشريك في شركة استدامة الأعمال المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الترتيب في الأوراق المالية) من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب رئيس مجلس المديرين وشريك في شركة فريق ألفا للاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. – يشغل حاليا منصب عضو مجلس إدارة في شركة بسمة أديم الطبية (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال الرعاية الصحية) من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية لعبدالله سالم محمد السري

عبدالله سالم محمد السري	
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	أمين سر المجلس ومدير إدارة الخدمات المشتركة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٢م. – حاصل على شهادة محترف إدارة التغيير CCMP من ACMP في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢١م. – حاصل على شهادة ISO 9001:2015 LEAD AUDITOR من IRCA في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٠م. – حاصل على شهادة محترف إدارة المشاريع PMP من PMI في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٠م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير عام الخدمات المشتركة في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – شغل منصب مدير استشارات في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب المدير الإداري في شركة الكاف الطبية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في المجال الطبي) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٩م. – شغل منصب مدير الخدمات المشتركة في شركة صحة الجزيرة للتجارة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المستلزمات الطبية) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٦م.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	يشغل حالياً عضو مجلس إدارة في شركة واكي لتقنية المعلومات (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال تقنية المعلومات) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

٤-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٥٤): أعضاء الإدارة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة «مباشرة» قبل الطرح*		الأسهم المملوكة «مباشرة» بعد الطرح*	
					العدد	النسبة	العدد	النسبة
أدهم صالح حمدم قاري**	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	سعودي	٣٨	٢٠١٨/١١/١٥م	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠.٠٠٪	١,٨٠٠,٠٠٠	٨.٥٧٪
عمر محمد حسن الخطيب	نائب الرئيس للمالية والخدمات المشتركة مدير إدارة المالية (مكلف)***	أردني	٣٣	٢٠٢١/٠٩/٠١م	–	–	–	–
عبدالله جمال حمد القرعاوي	مدير إدارة الاستراتيجيات	سعودي	٣٤	٢٠٢٣/٠٢/٢٠م	–	–	–	–
إبراهيم على إبراهيم الهاجري	مدير إدارة التطوير	سعودي	٣٤	٢٠٢٣/٠٣/٠٢م	–	–	–	–
وليد خالد عبدالعزيز الخليفة	مدير إدارة النمو	سعودي	٣٠	٢٠٢٣/٠٣/٢٣م	–	–	–	–
عبدالله سالم محمد السري	مدير إدارة الخدمات المشتركة	سعودي	٣٥	٢٠٢٢/٠٧/١٨م	–	–	–	–
شاغر****	مدير إدارة المراجعة الداخلية	–	–	–	–	–	–	–

المصدر: الشركة

* إن لدى السيد/ أدهم صالح حمدم قاري (العضو المنتدب والرئيس التنفيذي) ملكية غير مباشرة ناتجة عن ملكيته بنسبة (١٠٠.٠٠٪) في شركة موطن المستقبل الإدارية والتي تمتلك ما نسبته (١٠.٠٠٪) بشكل مباشر في شركة الإتمام الاستشارية، حيث تبلغ ملكيته غير المباشرة ما نسبته (١٠.٠٠٪) قبل الطرح وما نسبته (٨.٥٧٪) بعد الطرح في شركة الإتمام الاستشارية، ولا توجد أي ملكية غير مباشرة لأعضاء الإدارة التنفيذية باستثناء السيد / أدهم صالح حمدم قاري كما بتاريخ هذه النشرة.

** قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٦م) تعيين السيد / أدهم صالح حمدم قاري كعضو منتدب ورئيس تنفيذي للشركة.

*** إن الشركة ملتزمة بتعيين مدير للإدارة المالية، وذلك خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.

**** قامت الشركة بتعيين طرف خارجي للقيام بأعمال المراجعة الداخلية.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لأدهم صالح حمدم قاري

أدهم صالح حمدم قاري
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣-١ «**أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**».

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لعمر محمد حسن الخطيب

عمر محمد حسن الخطيب	
العمر	٣٣ سنة
الجنسية	اردني
المنصب	نائب الرئيس للمالية والخدمات المشتركة، ومدير إدارة المالية (مكلف)
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٣م. – حاصل على شهادة احترافي إدارة مشاريع (PMP) من معهد إدارة المشاريع الأمريكي في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٢م. – حاصل على شهادة قانون العقود من جامعة هارفرد في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٠م. – حاصل على شهادة زمالة المحاسبين الأمريكية (CPA) (غير مرخص) من المعهد الأمريكي للمحاسبين المعتمدين في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٦م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب رئيس المالية والخدمات المشتركة في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. – شغل رئيس قسم التدقيق الداخلي في مركز جونز هوبكنز أرامكو الطبي (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال خدمات الرعاية الطبية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢١م. – شغل منصب كبير المدققين الداخليين في شركة خالد علي التركي وأولاده القابضة (مجموعة التركي) (شركة قابضة تعمل في مجال إدارة شركاتها التابعة) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٨م. – شغل منصب مدقق داخلي في مجموعة المجدوعي (شركة قابضة تعمل في مجال إدارة شركاتها التابعة) من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٥م. – شغل منصب مدقق حسابات في شركة برايس ووترهاوس كوبرز PWC (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة والمحاسبة القانونية) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لعبدالله جمال حمد القرعاوي

عبدالله جمال حمد القرعاوي	
العمر	٣٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مدير إدارة الاستراتيجيات
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك فيصل في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٢م. – حاصل على شهادة محترف إدارة التغيير من جمعية محترفي إدارة التغيير في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢١م. – حاصل على شهادة مؤشرات الأداء الرئيسية (KPI's) من معهد مؤشرات الأداء الرئيسية في أستراليا عام ٢٠٢٠م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير إدارة الاستراتيجيات في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. – شغل منصب مدير استشارات في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب مستشار مساعد في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م. – شغل منصب مدير مشاريع في هيئة تقويم التعليم والتدريب (هيئة حكومية تعمل في مجال القياس العلمي) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٧م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لإبراهيم بن علي بن إبراهيم الهاجري

إبراهيم بن علي بن ابراهيم الهاجري	
العمر	٣٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مدير إدارة التطوير
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة الماجستير التنفيذي في إدارة الأعمال والقيادة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٢م. – حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة الإمام محمد بن سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٤م. – حاصل على شهادة الشراكات بين الجهات الحكومية والخاصة (CP3P) شركة أي بي أم جي إنترناشونل في المملكة المتحدة عام ٢٠٢٤م. – حاصل على شهادة محترف إدارة التغيير من جمعية محترفي إدارة التغيير في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢١م. – حاصل على شهادة القانية حزام أسود – ٦ سيجما من حلول الإدارة والجودة المتكاملة في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٧م. – حاصل على شهادة محترف إدارة المشاريع في البيئة المغلقة من شركة أكسيلوس في المملكة المتحدة عام ٢٠١٨م. – حاصل على شهادة محترف إدارة المشاريع (PMP) من معهد إدارة المشاريع في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٧م. – حاصل على شهادة توجاف من المجموعة المفتوحة في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٦م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير إدارة التطوير لشركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. – شغل منصب مدير تطوير الأعمال في شركة مجد العربية للاستشارات الإدارية (مؤسسة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٢م وحتى عام ٢٠٢٣م. – شغل منصب مدير إدارة المشاريع المؤسسية في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب مدير مشاريع في شركة الإتمام الاستشارية (مؤسسة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م. – شغل منصب أخصائي إدارة العقود والمشاريع في صندوق تنمية الموارد البشرية (صندوق حكومي يعمل في مجال تنمية الموارد البشرية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٩): السيرة الذاتية لوليد خالد عبدالعزيز الخليفة

وليد خالد عبدالعزيز الخليفة	
العمر	٣٠ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مدير إدارة النمو
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في نظم معلومات من جامعة شمال كارولينا في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٧م. – حاصل على شهادة الشراكات بين الجهات الحكومية والخاصة (CP3P) من شركة أي بي أم جي إنترناشونال في المملكة المتحدة عام ٢٠٢٤م. – حاصل على شهادة مكتبة البنية التحتية لتقنية المعلومات (ITIL4) من شركة أكسيلوس في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٢٠م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير إدارة النمو في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. – شغل منصب مدير استشارات في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب مستشار مساعد في شركة الإتمام الاستشارية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال الاستشارات الإدارية) من عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٠م. – شغل منصب محلل أعمال في الشركة السعودية للتنمية والاستثمار التقني «تقنية» (شركة شبه حكومية تعمل في مجال الاستشارات التقنية) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٩م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لعبدالله سالم محمد السري

عبدالله سالم محمد السري
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣-١ «**أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**».

المصدر: الشركة

٤-٥ لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين.

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وفيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين:

٤-٥-١ لجنة المراجعة

وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ ١٤٤٥/٠٦/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٦م) على تشكيل لجنة المراجعة والتوصية للجمعية العامة باعتماد لائحة عمل اللجنة، ووافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) على لائحة عمل لجنة المراجعة.

مهام واختصاصات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بما يلي:

مراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

أ. التقارير المالية:

١. دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.

٢. إبداء الرأي الفني - بناء على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.

٣. دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.

٤. البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.

٥. التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.

٦. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

ب. المراجعة الداخلية:

١. دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.

٢. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملحوظات الواردة فيها.

٣. الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة -إن وجدت- للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها، وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي، فعلى اللجنة تقديم توصيتها إلى المجلس بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.

٤. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي وعزله واقتراح مكافآته.

ج. مراجع الحسابات:

١. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.

٢. التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.

٣. مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالا فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.

٤. الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
٥. دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

د. ضمان الالتزام:

١. مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
٢. التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
٣. مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
٤. رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

صلاحيات لجنة المراجعة

للجنة المراجعة في سبيل أداء مهامها الصلاحيات الآتية:

١. حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها بما يمكنها من أداء مهامها.
٢. أن تطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية.
٣. أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعيق عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.
٤. تتحمل الشركة أي تكاليف تلزم لقيام اللجنة بعملها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٦١): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
يزن أنور محمد عودة	رئيس اللجنة
عاصم محمد سالم الحطامي	عضو
أنس عبدالله إبراهيم الشقير	عضو

المصدر: الشركة

* وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٦/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٦م) على تعيين السيد / يزن أنور محمد عودة كرئيس للجنة المراجعة، وتعيين السيد / عاصم محمد سالم الحطامي والسيد / أنس عبدالله إبراهيم الشقير كعضو في لجنة المراجعة وحتى نهاية دورة مجلس الإدارة الحالية.

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية ليزن أنور محمد عودة

	يزن أنور محمد عودة
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	أردني
المنصب	رئيس لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة بكالوريوس في المحاسبة من جامعة اليرموك في دولة الأردن عام ٢٠٠٢م. – حاصل على درجة الماجستير في المالية من جامعة نيويورك في دولة الأردن عام ٢٠٠٥م. – حاصل على زمالة المحاسبين الأمريكية (CPA) من المعهد الأمريكي للمحاسبين المعتمدين في أمريكا عام ٢٠٠٨م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير تنفيذي رئيسي في شركة بيكر تيلي (شركة مهنية مختلطة تعمل في المراجعة) من ٢٠١٨م حتى الآن. – شغل حالياً منصب مدير عام المراجعة الداخلية في شركة مجموعة المجدوعي (شركة قابضة تعمل في مجال إدارة شركاتها التابعة) من ٢٠١٢م حتى ٢٠١٧م. – شغل منصب مدير مراجعة رئيسي في شركة ديلويت اند توش (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة) من ٢٠٠٥م حتى ٢٠١٢م. – شغل منصب مراجع رئيسي في شركة برايس ووتر هاوس (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة) من ٢٠٠٢م حتى ٢٠٠٥م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٣): السيرة الذاتية لعاصم محمد سالم الحطامي

عاصم محمد سالم الحطامي	
العمر	٣٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٩م. – حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ميامي بالولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٤م. – حاصل على زمالة المحاسبين الأمريكية CPA من المعهد الأمريكي للمحاسبين المعتمدين في أمريكا عام ٢٠١٨م. – حاصل على زمالة المحاسبين السعودية SOCPA من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في السعودية عام ٢٠١٩م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب نائب الرئيس التنفيذي للمحاسبة والرقابة المالية في مركز الملك عبدالله المالي (مركز مالي حكومي يعمل في مجال تشغيل وإدارة العقارات التابعة له) منذ عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. – شغل منصب مدير أول في إدارة العمليات المالية بشركة سلوشنز (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال تقنية المعلومات) من عام ٢٠٢٢م وحتى ٢٠٢٤م. – يشغل حالياً منصب عضو في مجلس معايير المراجعة في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (هيئة حكومية تعمل في مجال تنظيم المحاسبة والمراجعة) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – شغل منصب مدير الرقابة المالية بشركة بوبا العربية (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال التأمين) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب مدير التقارير المالية بشركة ميثاق الاستثمارية القابضة (سدكو) (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٧م. – شغل منصب محاسب بشركة أرامكو السعودية لزيوت الأساس (لوبريف) (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الزيوت) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٣م. – شغل منصب مراجع حسابات بشركة ديلويت اند توش (لوبريف) (شركة مهنية تعمل في مجال المراجعة) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١١م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية لأنس عبدالله إبراهيم الشقير

أنس عبدالله إبراهيم الشقير	
العمر	٣٧ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	– حاصل على درجة البكالوريوس في الإدارة المالية من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٩م. – حاصل على درجة الماجستير في المالية من جامعة بانقور في المملكة المتحدة عام ٢٠١١م. – حاصل على الشهادة العامة للتعامل بالأوراق المالية (CME-1) من الأكاديمية المالية بالمملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٢م.
الخبرات العملية	– يشغل حالياً منصب مدير أول تطوير مؤسسي في شركة البلاد المالية (مؤسسة سوق مالية تعمل في مجال الخدمات المالية) من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. – شغل منصب مدير وحدة مبادرات تطوير المنتجات الاستثمارية في هيئة السوق المالية (هيئة حكومية تعمل في مجال التنظيم والرقابة على السوق المالية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٢م. – شغل منصب مدير شعبة الفحص المكتبي في البنك المركزي السعودي (جهة حكومية تعمل في مجال إدارة السياسة النقدية) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٨م. – شغل منصب مشرف تمويل في البنك المركزي السعودي (جهة حكومية تعمل في مجال إدارة السياسة النقدية) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٥م. – شغل منصب مشرف تأمين في البنك المركزي السعودي (جهة حكومية تعمل في مجال إدارة السياسة النقدية) خلال عام ٢٠١٢م.

المصدر: الشركة

شركة الإتمام
الاستشـــارية

05

سياسة توزيع الأرباح

٥- سياسة توزيع الأرباح

وفقاً للمادة التاسعة والأربعون (٤٩) من النظام الأساسي للشركة، تتكون احتياطيات الشركة على الوجه الآتي:

١. للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابته قدر الإمكان على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.
٢. تحدد الجمعي العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.

ووفقاً للمادة الخمسين (٥٠) من النظام الأساسي للشركة، توزع أرباح الشركة مرحلياً على الوجه الآتي:

١. يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
   أ. أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
   ب. أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة وتستطيع التوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها.
   ج. أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لأخر قوائم مالية تكفي لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسملته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
٢. تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في ىخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطيات قابلة للتوزيع.
٣. يعد من قبيل الاحتياطيات القابلة للتوزيع الاحتياطيات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله.
٤. على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي تم توزيعها على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
٥. تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره اذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.

ووفقاً للمادة الواحدة والخمسون (٥١) من النظام الأساسي للشركة، يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق، ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وخلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وخلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (٦٥): توزيعات الأرباح

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
صافي الدخل للسنة / للفترة	١٤,٤٦٠,٨٥٨	١٧,٤٨٧,١٨٥	٦,٦٥٣,٦٩٦
توزيعات الأرباح المعلنة خلال السنة / الفترة	–	–	–
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال السنة / الفترة	–	–	–
ربحية السهم من صافي الدخل	٠,٧٢	٠,٨٧	٠,٣٣
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة إلى صافي الدخل	–	–	–

المصدر: الشركة

لم تقم الشركة بتوزيع أرباح خلال السنوات السابقة، ولا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

06

استخدام متحصلات الطرح

٦- استخدام متحصلات الطرح

٦-١ متحصلات الطرح

تبلغ القيمة لإجمالي متحصلات الطرح مبلغ خمسة وأربعون مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيدفع منها تقريباً حوالي ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كمصاريف للطرح، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف والتكاليف الأخرى المتعلقة بالطرح.

سيتم خصم مصاريف الطرح من إجمالي متحصلات الطرح وفقا لنسبة كل من الشركة والمساهمين البائعين من إجمالي متحصلات الطرح بنسبة (٣٣.٣٣٪) ونسبة (٦٦.٦٧٪) على التوالي. وقد بلغ صافي متحصلات الطرح ما قيمته اثنان وأربعون مليون (٤٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم تخصيص نسبة (٣٣.٣٣٪) من صافي متحصلات الطرح لصالح الشركة ونسبة (٦٦.٦٧٪) من صافي متحصلات الطرح لصالح المساهمين البائعين، وستقوم الشركة باستخدام حصتها من متحصلات الطرح لعدد من المشاريع وفق الجدول الموضح أدناه.

٦-٢ صافي متحصلات الطرح

من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره اثنان وأربعون مليون (٤٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيتم توزيع صافي متحصلات الطرح كالتالي:

١. مبلغ ثمان وعشرون مليون وألف وأربعمائة (٢٨,٠٠١,٤٠٠) ريال سعودي سيحصل عليه المساهمين تمثل نسبة (٦٦.٦٧٪) من صافي متحصلات الطرح.
٢. مبلغ ثلاثة عشر مليون وتسعمائة وثمان وتسعون ألف وستمائة (١٣,٩٩٨,٦٠٠) ريال سعودي ستحصل عليه الشركة الناتج من زيادة رأس المال تمثل نسبة (٣٣.٣٣٪) من صافي متحصلات الطرح.

٦-٣ استخدام صافي متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

تنوي الشركة استخدام المخصص لها من صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل. حيث تستهدف الشركة دعم رأس مالها العامل بنسبة (١٠٠٪) من صافي متحصلات الطرح دون استخدام أي تمويل من خلال الديون. مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من التكاليف المتوقعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة. كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة. ستقوم الشركة باستخدام صافي متحصلات الطرح في ما يلي:

١. تمويل رأس المال العامل:

الهدف دعم رأس المال العامل بغرض التوسع في التوظيف وجذب الكفاءات والتعاقد مع خبراء متخصصين في مجالات عمل الشركة، وبناء حلول تقنية في مجال الامتثال والتقييم، وتصميم نماذج عمل وحلول لتعزيز القدرات للأفراد والمنظمات، وتصميم منصات إدارة التغيير والتحول وتنفيذ المشاريع ومتابعة المستهدفات، وتطوير حلول تقنية لبيئة العمل والإجراءات، وتعزيز استخدام التقنيات الناشئة والذكاء الصناعي في أعمال البحث وتحليل البيانات وحل المشاكل، مما سيساهم في تنويع منتجات وخدمات الشركة ورفع جودتها وبالتالي سينعكس بالإيجاب على تلبية رغبات العملاء وجذب المزيد منهم، مما سيكون له الأثر الإيجابي في تحسين أداء الشركة.

ويوضح الجدول التالي الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق والتكلفة التقديرية ومصادر التمويل

الجدول رقم (٦٦): الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق

م	الاستخدام* (بالريالات السعودية)	المراحل التي سيتم فيها الإنفاق				إجمالي التكلفة التقديرية	نسبة من الإجمالي	مصدر التمويل
		٢٠٢٤م	٢٠٢٥م					
		الربع الرابع	الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث			
١	تمويل رأس المال العامل ونمو الشركة	٣,٥٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪	متحصلات الطرح
الإجمالي		٣,٥٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪	-

المصدر: الشركة

* ستقوم الشركة بتمويل جميع الاستخدامات المشار إليها في الجدول أعلاه من متحصلات الطرح.

يوضح الجدول التالي ملخص بنود رأس المال العامل من صافي المتحصلات ومصادر تمويلها:

الجدول رقم (٦٧): بنود واستخدامات رأس المال العامل

الاستخدام	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)	المدة الزمنية المتوقعة (سنة) *	مصدر التمويل
التوظيف وجذب الكفاءات	٣,٦٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
التعاقد مع خبراء متخصصين	٣,٢٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
بناء حلول تقنية في مجال الامتثال والتقييم	٣,٢٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
تصميم نماذج عمل وحلول لتعزيز القدرات للأفراد والمنظمات	٢,٠٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
تصميم منصات إدارة التغيير والتحول وتنفيذ المشاريع	١,٥٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
تطوير حلول تقنية لبيئة العمل والإجراءات	١,٥٠٠,٠٠٠	١	متحصلات الطرح
الإجمالي	**١٥,٠٠٠,٠٠٠**	١	-

المصدر: الشركة

* سيتم تنفيذ الاستخدامات المشار إليها في الجدول أعلاه على مراحل بالتوازي وبنفس الوقت.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

07

الإقرارات

٧- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.

٢. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.

٣. لم يكن هناك أيّ تغير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.

٤. بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، ٤٥) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيٍّ من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر.

٥. باستثناء ما ورد في الخطر رقم (٢-١-١١) «**المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل**» في القسم (٢) «**عوامل المخاطرة**» في هذه النشرة، أن الشركة ليست خاضعة لأي مطالبات أو دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.

٦. أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها أحكام نظام الشركات كما بتاريخ هذه النشرة.

٧. عدم دخول أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة وذلك تطبيقاً للمادة الثانية والسبعين (٧٢) من نظام الشركات، وكما في تاريخ هذه النشرة وباستثناء ما ذكر في الخطر رقم «٢-١-٣٥» (**المخاطر المتعلقة بمزاولة بعض المساهمين الحاليين / أعضاء مجلس الإدارة لأعمال منافسة لأعمال الشركة**) لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.

٨. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.

٩. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.

١٠. أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.

١١. باستثناء ما ورد في القسم (٢) «**عوامل المخاطرة**» في هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.

١٢. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.

١٣. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.

١٤. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المُصدر.

١٥. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيًّا من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.

١٦. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-١٣) «**المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة**» في القسم (٢) «**عوامل المخاطرة**» في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ هذه النشرة.

١٧. أن الشركة حصلت على عدم ممانعة الجهات الممولة على تسجيل وإدراج أسهمها في السوق الموازية.

١٨. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-١٨) «**المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية**» في القسم (٢) «**عوامل المخاطرة**» في هذه النشرة، أن الشركة لا تخضع لأي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كما في تاريخ هذه النشرة.

١٩. أن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.

٢٠. تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.

٢١. أن الشركة ملتزمة بجميع الشروط والتعهدات المتعلقة باتفاقيات التسهيلات الائتمانية الموقعة مع البنك السعودي الفرنسي بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠م) ومع بنك الرياض بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/١٨م) ومع شركة ليندو السعودية للتمويل بتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٣م) حتى تاريخ هذه النشرة.

٢٢. أن الشركة ملتزمة بتعيين مدير للإدارة المالية، وذلك خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.

٢٣. أن الشركة ملتزمة بعد إدراجها وعند عقد أول جمعية عامة للمساهمين أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.

٢٤. تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية – أولية حسب ما ينطبق على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية قبل إدراج أسهم الشركة حسب ما ينطبق وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.

٢٥. تتعهد الشركة بعد إدراجها وعند عقد أول جمعية عامة للمساهمين أن تقوم بتضمين بند الأعمال المنافسة، وأن يكون التصويت لهذا البند من قبل مساهمي أسهم الطرح فقط ولا يتم التصويت عليها من قبل المساهمين الحاليين.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

08

مصاريف الطرح

٨- مصاريف الطرح

سوف يتحمل المساهمون البائعون والشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع لها أن تبلغ حوالي ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة خمس وأربعون مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، والمحاسبين القانونيين، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح.

والجدير بالذكر أنه سيتم خصم مصاريف الطرح وفقا لنسبة كل من الشركة والمساهمين البائعين من إجمالي متحصلات الطرح بنسبة (٣٣.٣٣٪) ونسبة (٦٦.٦٧٪) على التوالي، وسيقوم المساهمون البائعون بسداد كافة مصاريف الطرح التي تحملتها الشركة عنهم وفقاً لنسبتهم من متحصلات الطرح بمجرد الانتهاء من عملية الطرح كلاً حسب النسبة التي يمتلكها من أسهم الطرح.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

09

المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازي.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

٩-١ الاكتتاب

سوف يتم طرح ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد ذات قيمة اسمية قدرها (١) ريال سعودي للسهم الواحد، تمثل نسبة (١٤.٢٩٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (١٥.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال)، سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر خمسة عشر (١٥) ريال للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها خمس وأربعون مليون (٤٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:

أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
ه. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا.

٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

٩-٢ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

المستشار المالي ومدير الاكتتاب
شركة يقين المالية («يقين كابيتال») الرياض – حي الورود – شارع العليا ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١ هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨ ٩٦٦+ فاكس: ٢٠٥٤٨٢٧ ١١ ٩٦٦+ البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

٩-٣ فترة الطرح وشروطه

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٥م) إلى يوم الأحد ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ خمسة عشر (١٥) ريالاً سعودي للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو مائة (١٠٠) سهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو مليون وتسع وأربعون ألف وتسعمائة (١,٠٤٩,٩٠٠) سهم لكل مكتتب.

يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

الجدول رقم (٦٨): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

نوع المستثمر		المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
الأفراد السعوديين	فرد	– صورة بطاقة الهوية الوطنية. – صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق) – صورة صك حصر الإرث في حال وجود ورثة. (في حال الانطباق) – خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	– صورة بطاقة الهوية الوطنية – خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
فرد غير سعودي (مقيم)	فرد	– صورة الإقامة. – خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	– صورة الإقامة. – خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.

نوع المستثمر		المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
الشركات	شركة سعودية	– صورة السجل التجاري. – نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس أو قرار الشركاء أو قرار صادر من جمعية المساهمين يفيد بأنه يجوز للشركة الاستثمار بالأوراق المالية (للشركات الغير مدرجة). – نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.
	مؤسسة سوق مالية	– نسخة من السجل التجاري. – نسخة من هوية المفوض بالتوقيع. – نسخة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية).
	محفظة استثمارية عائدة لشركة سعودية تم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	– نسخة السجل التجاري. – نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. – خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
صندوق استثماري	صندوق استثماري	– نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. – الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. – خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.
مستثمر خليجي	شركة خليجية	– نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها). – نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. – نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.
	فرد خليجي	– صورة بطاقة الهوية الوطنية. – خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	صندوق استثماري خليجي	– نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. – الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. – نسخة من أي وثائق تثبت أن غالبية مالكي وحدات الصندوق هم من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. – خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.
	محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	– نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد). – نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب (في حال كانت شركة). – خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.

المصدر: يقين المالية «يقين كابيتال»

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

٩-٤ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لاستلام مبالغ الاكتتابات التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). ويجب على كل مكتتب تحويل المبالغ المكتتب بها إلى الحساب البنكي للاكتتاب المذكور، والذي سيتم توضيحه في نموذج طلب الاكتتاب. يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعدٍ أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسبَ التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ماهو مبين في طلب الاكتتاب.

سيتم الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال استكمال طلب الاكتتاب وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٥م)، وسيكون رد الفائض خلال يومي (٢) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب.

أحكام متفرقة

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قِبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
   أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
   ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.
   ج. كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدّل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٩-٥ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
   أ. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
   ب. إذا أخفقت الشركة إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية، أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق.
   ج. إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
   د. إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
   ه. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة، وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.

و. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.

ز. إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة (٤١) الحادية والأربعون من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة (٤٢) الثانية والأربعون من قواعد الإدراج.

ح. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

ط. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

ي. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية، أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.

ك. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.

ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:

١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.

٢. إن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.

٣. التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.

٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٩) من الفقرة (أ) أعلاه.

٦. وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة ستة أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءاتٍ مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للشركة.

ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:

١. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.

٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.

٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.

٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و(٢) و(٣) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.

ه. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أيٍ من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.

و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

ز. إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) ستة أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءاتٍ مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء أوراق الأوراق المالية للمُصدر.

ح. عند إكمال المُصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر، وإذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط. لا تخلّ هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٩-٥-١ الإلغاء الاختياري للإدراج

١. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

أ. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.

ب. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.

ج. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذها الشركة.

د. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

٢. يجوز للهيئة أن تقبل وترفض طلب التعليق حسب تقديرها.

٣. يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

٤. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

٩-٥-٢ تعليق التداول المؤقت بطلب من المُصدر

أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية، أو لوائحه التنفيذية، أو قواعد السوق، ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المُصدر فور تلقيها للطلب.

ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المُصدر، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور –في أقرب وقت ممكن– عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له، وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

ج. يجوز للهيئة أن تعلّق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين، ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.

ه. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) المذكورة أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

٩-٥-٣ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المُصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٩-٦ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٥/٠٧/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/٢٢م) بالتوصية للجمعية العامة على طرح عدد ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم والتي تمثل (١٥٪) من رأس مال الشركة قبل الطرح والزيادة والتي تمثل نسبة (١٤.٢٩٪) بعد الطرح والزيادة (من خلال زيادة رأس المال بعدد (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم وبيع أسهم من جميع المساهمين الحاليين بعدد (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم) في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.

٢. موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) على توصية مجلس الإدارة بالموافقة على طرح عدد ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم والتي تمثل (١٥٪) من رأس مال الشركة قبل الطرح والزيادة والتي تمثل نسبة (١٤.٢٩٪) بعد الطرح والزيادة (من خلال زيادة رأس المال بعدد (١,٠٠٠,٠٠٠) سهم وبيع أسهم من جميع المساهمين الحاليين بعدد (٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم) في السوق الموازية والتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.

٣. موافقة من مجموعة تداول السعودية «تداول السعودية» على الإدراج بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٢٢م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

٤. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨م).

٧-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على كبار المساهمين الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة وتظهر أسماؤهم في هذه النشرة (فضلاً راجع الصفحة رقم (ي) في هذه النشرة)، التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

10

التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

١٠- التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

١-١٠ معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح واحد وعشرين مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الانتهاء من الطرح، ستنخفض ملكية المساهمين الحالين في الشركة بعد اكتمال الطرح من نسبة (١٠٠.٠٠٪) إلى (٨٥.٧١٪)، أي بنسبة انخفاض قدرها (١٤.٢٩٪).

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عن أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ خمسة عشر (١٥) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستتأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية وهي (٣٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً).

٢-١٠ تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ خمسة عشر (١٥) ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ (١,٥٠٠٪) عن القيمة الإسمية للسهم المحددة بقيمة واحد (١) ريال سعودي.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

11

التعهدات الخاصة بالاكتتاب

١١- التعهدات الخاصة بالاكتتاب

١-١١ إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكتتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكتتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب، التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكتتاب المزدوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد استكمال تعبئته.

٢-١١ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

٣-١١ تعهدات الشركة بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها وعند عقد أول جمعية عامة للمساهمين أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.

٤-١١ مجموعة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل «رويترز». وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+٢).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

١١-٥ تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم رقم (١) «**التعريفات والمصطلحات**»).

شركة الإتمام
الاستشـــارية

12

إجراءات عدم اكتمال الطرح

١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «**التواريخ المهمة وإجراءات الطرح**» في صفحة (م) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

13

المستندات المتاحة للمعاينة

١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون جميع مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة من خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») من خلال البريد الإلكتروني (IPO@yaqeen.sa). وذلك خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، وابتداءً من تاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١م) وحتى تاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٢م) على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح، ومن تلك المستندات على سبيل المثال لا الحصر:

- النظام الأساسي للشركة.
- السجل التجاري للشركة.
- قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٥/٠٧/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/٢٢م) بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١١م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- موافقة شركة تداول السعودية على طلب الإدراج في السوق الموازية.
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي.
- خطابات الموافقة من:

أ. المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.

ب. المحاسب القانوني (شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.

ج. المحاسب القانوني (شركة بي كي إف البسام محاسبون ومراجعون قانونيون) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.

- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها.
- القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها.

شركة الإتمام
الاستشـــارية

14

تقرير المحاسب القانوني

١٤- تقرير المحاسب القانوني

١٤-١ القوائم المالية المراجعة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

فهرس **صفحة**

تقرير المراجع المستقل	-
قائمة المركز المالي الموحدة	٣
قائمة الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الأخر الموحدة	٤
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة	٥
قائمة التدفقات النقدية الموحدة	٦
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة	٧ – ٣٠

RSM

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية

الريـاض – حي العليا - طريق العروبة
مبنى رقم ٣١٩٣ ، الطابق الأول
ص. ب ٨٣٣٥ ، الرياض - ١٢٣٣٣
هـاتف: ٩٣٦١ ٤١٦ ١١ ٩٦٦+
فاكس: ٩٣٤٩ ٤١٦ ١١ ٩٦٦+
المملكة العربية السعودية
www.rsmksa.com
س.ت ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street
1st Floor, Building No. 3193
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333
Tel.: +966 11 416 9361
Fax: +966 11 416 9349
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsmksa.com
C.R : 4030228773

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة المساهمين

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
الرياض – المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأي
لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة **لشركة الإتمام الإستشارية وهي شركة مساهمة مقفلة، ("الشركة") والمنشأة التابعة لها ويشار اليها معا ("بالمجموعة")**، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وادائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي
لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في القسم الوارد في تقريرنا بعنوان" مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الواردة في تقريرنا . ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ("الميثاق")، و ذات الصلة بمراجعتنا القوائم المالية ، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه القواعد، وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تُعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة
إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة، وعرضها بشكل عادل وفقا المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقا لنظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي إدارة المجموعة، هم المسؤولون عن الاشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشـارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in kingdom of Saudi Arabia. with paid-up capital of (1,100,000) SAR. (Previously known as Dr.Abdelgadir bannaga & partners Company). Allied Accountants member in RSM International network. RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own rights . The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction. the RSM network is administered by RSM international limited, a company registered in England and Wales.
شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية، مسجلة في المملكة العربية السعودية. برأس مال (١,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل والمسماة سابقا بـ "شركة الدكتور عبد القادر بانقا وشركاه المحاسبين المتحدون". وهي عضو في الشبكة العالمية RSM
هي العلامة التجارية المستعملة بواسطة كل الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هو كيان قانوني مستقل في مجال المحاسبة والاستشارات. شبكة RSM العالمية تدار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.

RSM
شركة آر اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية
RSM Allied Accountants Professional Services Co.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
الرياض – المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل اهدافنا في الوصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن ان المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان يمكن التوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، ونقوم أيضا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية الموحدة، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو اغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- التوصل الي فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من اجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية .

- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الادارة

- التوصل إلى استنتاج عن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفاً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.

- تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

- الحصول على ما يكفي من ادلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشأة التابعة أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي في القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والاشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية

محمد بن فرحان بن نادر
ترخيص رقم ٤٣٥
الرياض، المملكة العربية السعودية
٣٠ مايو ٢٠٢٤م (الموافق ٢٢ ذو القعدة ١٤٤٥هـ)

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات، بالصافي	٥	**٢,٦٥٨,٣٩٨**	١,٥٠٤,١٣٩
أصول غير ملموسة، بالصافي	٦	**١,٢٨٠,٧٩٠**	٨٦٣,٢٨٩
أصول حق إستخدام، بالصافي	٧ -أ	**٣,٥١٦,٨٤٤**	-
مجموع الموجودات غير المتداولة		**٧,٤٥٦,٠٣٢**	٢,٣٦٧,٤٢٨
الموجودات المتداولة			
مصاريف مدفوعة مقدمًا وذمم مدينة أخرى	٨	**٤,٠٥١,٦١٨**	٢,٢٤٩,٠٩٢
موجودات العقود	٩	**٤٦,٣٧٦,٩٥٢**	٣٢,١٣٦,٨٦٤
مطلوب من أطراف ذات علاقة	١٠ - ب	**-**	٣٠٥,٣٥٤
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	**-**	٥٢٠,٩٩٧
مدينون عن عقود	١٢	**١٠,٣٨٩,٦٢٠**	٤,٧٦٢,٨٥١
نقد وما في حكمه	١٣	**١١,٦٨٢,٥٥٥**	٤,٥٨٦,٧٢٩
مجموع الموجودات المتداولة		**٧٢,٥٠٠,٧٤٥**	٤٤,٥٦١,٨٨٧
مجموع الموجودات		**٧٩,٩٥٦,٧٧٧**	٤٦,٩٢٩,٣١٥
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٤	**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	١٦,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٥	**١,٤٤٧,٣١٠**	١,٤٤٧,٣١٠
أرباح مبقاة		**٢٧,٢٠٨,٧٥١**	١٣,٢٤٥,٨٥٧
مجموع حقوق الملكية		**٤٨,٦٥٦,٠٦١**	٣١,١٩٣,١٦٧
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
إلتزامات منافع الموظفين	١٦	**١,٣٢٢,٦٨٤**	٩٠٥,٢٩٣
التزامات عقود ايجار - جزء غير متداول	٧ -ب	**٢,٥٨٨,٢١١**	-
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**٣,٩١٠,٨٩٥**	٩٠٥,٢٩٣
المطلوبات المتداولة			
أرصدة دائنة تجارية		**٤٨٣,٥٩٦**	١,٥٩٥,٨٧٤
التزامات عقود ايجار - جزء متداول	٧ -ب	**٩٠٥,٣٥٤**	-
قروض	١٧	**٥,٤٧٠,٠٠٠**	-
مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى	١٨	**١٩,٣٢٩,٧٣٨**	١٢,٤٨١,٨٨٥
الزكاة المستحقة	١٩	**١,٢٠١,١٣٣**	٧٥٣,٠٩٦
مجموع المطلوبات المتداولة		**٢٧,٣٨٩,٨٢١**	١٤,٨٣٠,٨٥٥
مجموع المطلوبات		**٣١,٣٠٠,٧١٦**	١٥,٧٣٦,١٤٨
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**٧٩,٩٥٦,٧٧٧**	٤٦,٩٢٩,٣١٥

رئيس مجلس الإدارة **الرئيس التنفيذي** **المدير المالي**

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

	إيضاح	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الربح أو الخسارة			
إيرادات العقود	٢٠	٧٨,٧٩٥,٣٣٠	٥٤,٧٧٥,٣٧٨
تكلفة إيرادات العقود	٢١	**(٥٢,٤١٦,١٦٤)**	(٣٣,٧٨١,١٣٧)
إجمالي الربح		**٢٦,٣٧٩,١٦٦**	٢٠,٩٩٤,٢٤١
مصاريف عمومية وإدارية	٢٢	**(٨,٧٢٠,٥٤٣)**	(٦,٤٥٣,٩٩٨)
صافي الربح من العمليات الرئيسية		**١٧,٦٥٨,٦٢٣**	١٤,٥٤٠,٢٤٣
تكاليف التمويل		**(٤٦٨,٥٤٣)**	(٥٠,٠٠٠)
التغير في القيمة العادلة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	(٢٣٠,٦٦٦)
أرباح محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	**٢٣٠,٦٦٥**	-
إيرادات أخرى	٢٣	**١,٢٦٢,٧٧١**	٩٥٤,٩١٠
صافي الربح للسنة قبل الزكاة		**١٨,٦٨٣,٥١٦**	١٥,٢١٤,٤٨٧
الزكاة	١٩	**(١,١٩٦,٣٣١)**	(٧٥٣,٦٢٩)
صافي الربح للسنة		**١٧,٤٨٧,١٨٥**	١٤,٤٦٠,٨٥٨
الدخل الشامل الآخر			
بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقا في قائمة الربح أو الخسارة:			
إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين	١٦	**(٢٤,٢٩١)**	٤٧,٢٦٢
إجمالي الدخل الشامل الآخر		**(٢٤,٢٩١)**	٤٧,٢٦٢
إجمالي الدخل الشامل للسنة		**١٧,٤٦٢,٨٩٤**	١٤,٥٠٨,١٢٠
ربحية السهم			
نصيب السهم الأساسي والمخفض في صافي الربح للسنة	٢٤	**٠.٨٧**	٠.٧٢

رئيس مجلس الإدارة **الرئيس التنفيذي** **المدير المالي**

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	رأس المال الإضافي	الأرباح المبقاة	مجموع حقوق الملكية العائدة الى الشركة الام	حقوق الملكية غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	١٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٢,٦٠٠,٠٠٠	١٣,٩٥٥,٠٤٧	١٦,٦٨٥,٠٤٧	١٤,٢٠٦	١٦,٦٩٩,٢٥٣
الزيادة في رأس المال	١٦,٤٠٠,٠٠٠	-	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(١٣,٨٠٠,٠٠٠)	-	-	-
صافي الربح للسنة	-	-	-	١٤,٤٦٠,٨٥٨	١٤,٤٦٠,٨٥٨	-	١٤,٤٦٠,٨٥٨
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٤٧,٢٦٢	٤٧,٢٦٢	-	٤٧,٢٦٢
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	١٤,٥٠٨,١٢٠	١٤,٥٠٨,١٢٠	-	١٤,٥٠٨,١٢٠
تحويل إلى الاحتياطي النظامي	-	١,٤١٧,٣١٠	-	(١,٤١٧,٣١٠)	-	-	-
الحركة على حقوق الملكية غير المسيطرة	-	-	-	-	-	(١٤,٢٠٦)	(١٤,٢٠٦)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١,٤٤٧,٣١٠	-	١٣,٢٤٥,٨٥٧	٣١,١٩٣,١٦٧	-	٣١,١٩٣,١٦٧
الزيادة في رأس المال	**٣,٥٠٠,٠٠٠**	**-**	**-**	**(٣,٥٠٠,٠٠٠)**	**-**	**-**	**-**
صافي الربح للسنة	**-**	**-**	**-**	**١٧,٤٨٧,١٨٥**	**١٧,٤٨٧,١٨٥**	**-**	**١٧,٤٨٧,١٨٥**
الدخل الشامل الآخر	**-**	**-**	**-**	**(٢٤,٢٩١)**	**(٢٤,٢٩١)**	**-**	**(٢٤,٢٩١)**
إجمالي الدخل الشامل للسنة	**-**	**-**	**-**	**١٧,٤٦٢,٨٩٤**	**١٧,٤٦٢,٨٩٤**	**-**	**١٧,٤٦٢,٨٩٤**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	**١,٤٤٧,٣١٠**	**-**	**٢٧,٢٠٨,٧٥١**	**٤٨,٦٥٦,٠٦١**	**-**	**٤٨,٦٥٦,٠٦١**

رئيس مجلس الإدارة **الرئيس التنفيذي** **المدير المالي**

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي الربح للسنة قبل الزكاة	١٨,٦٨٣,٥١٦	١٥,٢١٤,٤٨٧
تعديلات لبنود غير نقدية لتسوية الربح قبل الزكاة:		
استهلاك ممتلكات ومعدات	٤٦٧,٧٩١	١٩٦,٧٨٨
إطفاء أصول غير ملموسة	٢٥٥,٤١٤	٧٥,١٤٣
إطفاء أصول حق إستخدام	٧٩٦,٨٤٢	-
استبعادات ممتلكات ومعدات	(١١١,٢٤٨)	(٧,١٦٦)
تكاليف التمويل	٤٦٨,٥٤٣	٥٠,٠٠٠
التغير في القيمة العادلة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-	٢٣٠,٦٦٦
أرباح محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٢٣٠,٦٦٥)	-
المكون لإلتزامات منافع الموظفين	٤٧٧,٥٦٧	٤٠٦,٣٨٣
التغير في الموجودات و المطلوبات التشغيلية		
مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى	(١,٨٠٢,٥٢٦)	(١,٣٧٠,٣١٧)
موجودات العقود	(١٤,٢٤٠,٠٨٨)	(٨,٤٤٢,٧٤٠)
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٣٠٥,٣٥٤	(٢٩٨,٠٤٤)
مدينون عن عقود	(٥,٦٢٦,٧٦٩)	٣,٧٥٩,٢٣٨
أرصدة دائنة تجارية	(١,١١٢,٢٧٨)	١,٣٩٠,٩٧٣
مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى	٦,٨٤٧,٨٥٣	(٨,٩٦٢,٥٢١)
النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية	٥,١٧٩,٣٠٦	٢,٢٤٢,٨٩٠
زكاة مدفوعة	(٧٤٨,٢٩٤)	(٤٥١,٨٦٧)
مصاريف تمويل مدفوعة	(٤٨٠,٤٦٤)	(٥٠,٠٠٠)
إلتزامات منافع الموظفين المدفوعة	(٨٤,٤٦٧)	(٦,٠٢٨)
صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية	٣,٨٦٦,٠٨١	١,٧٣٤,٩٩٥
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات	(١,٩١١,٩٠٠)	(١,١٠٦,١٩٢)
المدفوع لشراء أصول غير ملموسة	(٦٧٢,٩١٥)	(٩٣٨,٤٣٢)
المحصل من بيع ممتلكات ومعدات	٣٩٣,٨٠٩	١٠,١١١
مدفوعات أصول حق إستخدام	(٨١٢,٨٣٢)	-
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٧٥١,٦٦٢	(٧٥١,٦٦٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية	(٢,٢٤٠,٢٥٥)	(٢,٧٨٦,١٧٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المحصل من القروض	١٤,٢٠٩,٠٠٠	-
المدفوع من القروض	(٨,٧٣٩,٠٠٠)	-
مطلوب إلى طرف ذو علاقة	-	(٤٠٧,٥٤٣)
صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	٥,٤٧٠,٠٠٠	(٤٠٧,٥٤٣)
صافي التغير في النقد وما في حكمه	٧,٠٩٥,٨٢٦	(١,٤٥٨,٧٢٣)
النقد وما في حكمه في ١ يناير	٤,٥٨٦,٧٢٩	٦,٠٤٥,٤٥٢
النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر	١١,٦٨٢,٥٥٥	٤,٥٨٦,٧٢٩
معاملات غير نقدية		
الحركة على حقوق الملكية غير المسيطرة	-	١٤,٢٠٦
موجودات حق الاستخدام	٤,٣١٣,٦٨٦	-

رئيس مجلس الإدارة **الرئيس التنفيذي** **المدير المالي**

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

١ - التكوين والنشاط

شركة الإتمام الإستشارية هي شركة مساهمة مقفلة (سابقاً: ذات مسؤولية محدودة)، ("الشركة") مسجلة بالمملكة العربية السعودية وتمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٥٦٠٠٢ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٤ ذو القعدة ١٤٣٩هـ (الموافق ٦ أغسطس ٢٠١٨م).

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إعادة تأهيل و هيكلة العمليات الإدارية و المالية و التشغيلية للمنشآت، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، أبحاث السوق واستطلاعات الرأي، أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات، أنشطة حاضنات ومسرعات الأعمال.

تتضمن القوائم المالية الموحدة الموجودات والمطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة التالية:

الاسم	نسبة الملكية	رقم السجل التجاري
شركة إمتثال الإدارية	١٠٠%	١٠١٠٦٤٢٥٣٨

لقد تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات المالية المهمة التي تمت بين المجموعة والشركة التابعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. كما يتم استبعاد أية أرباح أو خسائر ناتجة من المعاملات الداخلية في المجموعة عند توحيد القوائم المالية.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة في تقديم خدمات الإستشارات الإدارية العليا وأبحاث السوق وإستطلاعات الرأي وأنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب وتنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تنظيم وإدارة الحشود وتشغيل المراكز ومرافق المعارض المؤتمرات.

٢ - إعداد القوائم المالية الموحدة

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة القوائم المالية للشركة والشركة التابعة كما هو مبين في ايضاح (١). الشركة التابعة هي منشأة تم السيطرة عليها بواسطة المجموعة. تتوفر السيطرة عندما يكون للشركة المقدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. لتقدير السيطرة فإن حقوق التصويت المحتملة التي تمارس حاليا يتم أخذها في الحسبان. يتم إدراج القوائم المالية للشركة التابعة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة.

بيان الالتزام

تم اعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. ومتطلبات الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومفهوم الاستمرارية وأساس الاستحقاق المحاسبي. بإستثناء الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، والتزامات منافع الموظفين المحددة والذي تم تقديرها من قبل خبير إكتواري مستقل كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة، ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح ٤).

عملة العرض والإفصاح

يتم عرض القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي والتي تمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها الى أقرب ريال سعودي.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

٣-١المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

اعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٣م ومن غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.:

التعديلات على المعايير	الوصف	سارية للفترات السنوية ابتداء من أو بعد تاريخ	ملخص للتعديلات
المعيار المحاسبي الدولي ٨			تهدف التعديلات الى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
تعديل على المعيار المحاسبة الدولي ١٢	الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة		تتطلب هذه التعديلات من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي عند الاعتراف الأولي إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٢ المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند اعداد هذه القوائم المالية الموحدة. من غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة:

التعديلات على المعايير	الوصف	سارية للفترات السنوية ابتداء من أو بعد تاريخ	ملخص للتعديلات
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار		تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لتوضيح طريقة محاسبة الشركة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جدا أن يتأثر.
تعديلات على المعيار المحاسبة الدولي ١	المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة		توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على الشركة الامتثال لها خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير على التصنيف المطلوبات. وتهدف هذه التعديلات أيضا الى التحسين المعلومات التي توفرها الشركة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.
تعديلات على معاير المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧	ترتيبات تمويل الموردين		تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل المورد وتأثيراتها على مطلوبات الشركة والتدفقات النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. إن متطلبات الإفصاح هي استجابة مجلس معايير المحاسبة الدولية لمخاوف المستثمرين من أن بعض ترتيبات تمويل موردين الشركات غير مرئية بشكل كاف، مما يعيق تحليل المستثمرين.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢٧	عدم أمكانية التحويل		فيما يلي المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد للإفصاح عن الاستدامة سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤م أو بعد ذلك التاريخ التي تخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
المعيار الدولي المالي (الاستدامة١)	المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة		يتضمن هذا المعيار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسة قيمة المنشأة
المعيار الدولي المالي (الاستدامة ٢)	الإفصاحات المتعلقة بالمناخ		هذا أول معيار موضوعي صادر يحدد متطلبات المنشأت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسة قيمة المنشأة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل إدارة المجموعة:

استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من إدارة الشركة القيام بالأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاحات عن المطلوبات المحتملة في تاريخ السنة المالية. إلاّ أن عدم تأكيد هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي الى نتائج قد تتطلب إجراء تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تتأثر بها في المستقبل.

إن التقديرات والافتراضات مبنية على خبرة سابقة وعوامل تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف وتستخدم لتحديد القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات غير المستقلة عن المصادر الأخرى، يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، يتم مراجعة التقديرات المحاسبية المثبتة في السنة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في فترة المراجعة والفترات المستقبلية في حال أثرت التقديرات التي تغيرت على الفترات الحالية والمستقبلية.

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالأسباب المستقبلية والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات في تاريخ التقرير المالي والتي لها أثر كبير يؤدي الى تعديل مادي على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة:

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لقدرتها على الاستمرار في استخدام أساس مبدأ الاستمرارية وتوصلت إلى قناعة أن لديها الموارد للاستمرار في نشاطها في المستقبل المنظور. إضافة إلى ذلك، ليست الإدارة على دراية بأي تيقن جوهري قد يلقي بظلال من الشك حول قدرة الشركة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، تم اعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

الأعمار الانتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة

تقدر إدارة المجموعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة التقديرية. ويتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الحسبان الاستخدام المتوقع للممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة أو التلف والتقادم الطبيعي. تقوم الإدارة بمراجعة العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة سنويًا حيث يتم تعديل الاستهلاك والاطفاء المستقبلي حينما تعتقد الإدارة أن العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية تختلف عن تلك التي تم استخدامها في الفترات السابقة.

- إختلافات العقود

يتم إدراج إختلافات العقود كإيرادات إلى الحد الذي يكون من المحتمل أن ينتج عنها إيرادات ويمكن قياسها بشكل موثوق. إن هذا يتطلب حكم الإدارة بناء على خبرتها السابقة وتطبيقها لشروط العقد والعلاقات مع أصحاب العقد ومرحلة المفاوضات التي تم التوصل إليها.

- مطالبات العقود

المطالبة هي المبلغ الذي يسعى المقاول لتحصيله من العميل أو أي طرف آخر كتعويضات تكاليف لم تدرج في سعر العقد. قد تنشأ المطالبة، على سبيل المثال، بسبب تأخر العملاء وتكلفة الإطالة وتكلفة تسريع المشروع وأخطاء البرنامج في المواصفات أو التصميم والإختلافات المتنازع عليها في الأعمال المنفذة. إن قياس مبالغ الإيرادات الناشئة عن المطالبات يخضع لمستوى عال من حالة عدم التيقن، وغالبا ما يعتمد ذلك على نتائج المفاوضات. وبالتالي، يتم فقط إدراج المطالبات في بند إيرادات العقود وذلك عندما يقبل العميل بالمبلغ ويمكن قياسه بشكل موثوق.

- نسبة الإنجاز – الإعتراف بالإيراد

تستخدم المجموعة طريقة نسبة الإنجاز في المحاسبة عن إيرادات عقود الخدمات. إن إستخدام طريقة نسبة الإنجاز يتطلب من المجموعة تقدير نسبة العمل المنجز حتى تاريخه كنسبة من إجمالي العمل الذي يتعين القيام به، وتعتبر الإدارة أن عملية تقييم العمل المنجز هو المقياس الأنسب لنسبة الإنجاز وذلك للوصول إلى الإيراد الذي يتعين الإعتراف به للسنة.

إن قياس الإيرادات يتأثر بتنوع حالات عدم التأكد التي تعتمد على نتائج الأحداث المستقبلية. كما أن قيمة العقد المقدرة قد تحتاج إلى إعادة تعديل كون هنالك أحداث تتكرر وكون انه يتم معالجة حالات عدم التأكد. وعند الحكم، يتم النظر فيما إذا كان بالإمكان تقدير نتائج عقد الخدمات بشكل موثوق وأنه من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة إلى المجموعة . وبناء على هذه الأحكام، قد تختلف هوامش الربح من سنة الى اخرى كونها مبالغ يتم تأجيلها بسبب عدم التأكد في سنة مالية واحدة ويتم إدراجها في السنة المالية اللاحقة، وذلك عندما ترى الإدارة أنه بالإمكان تقدير النتائج المرتبطة بالعقد بشكل موثوق.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)
استخدام الأحكام و التقديرات (تتمة)

- مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة

يتم تحديد مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة للمدينون عن عقود وموجودات العقود بناء على مجموعة من العوامل لضمان عدم المبالغة في مستحقات العقود المدينة نظراً لعدم قابلية تحصيلها. ويستند مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة الخاص بكافة العملاء على مجموعة متنوعة من العوامل، بما في ذلك الجودة الشاملة وأعمار المبالغ المدينة والتقييم الائتماني المستمر لظروف العملاء المالية. تعتقد الإدارة بأن المبالغ المتعلقة بالمدينون عن عقود وموجودات العقود في العادة قابلة للإسترداد.

- منافع الموظفين

يتم تحديد تكاليف خطط نهاية الخدمة للموظفين والقيمة الحالية لإلتزامات مكافأة نهاية الخدمة باستخدام التقييمات الإكتوارية، تتضمن التقييمات الإكتوارية افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتتضمن تحديد معدل الخصم والزيادة المستقبلية في الرواتب، ومعدل الوفيات والزيادات المستقبلية في المعاشات. نتيجة لتعقد عملية التقييم، فإن الافتراضات الرئيسية وطبيعتها طويلة الأجل. ويتم مراجعة كافة الافتراضات في تاريخ كل تقرير مالي.

- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي سيتم استلامه عند بيع أصل أو سداده عند تسوية التزام في معاملة اعتيادية بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تسوية الالتزام تحدث إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام
- في حالة عدم توفر سوق رئيسي، في أكثر الأسواق منفعة للأصل أو الالتزام .
- يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر تقدمًا قابلاً للوصول اليه من قبل المجموعة .
- يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الأصل أو الالتزام وأنهم يسعون لتحقيق أفضل منافع اقتصادية
- يأخذ القياس القيمة العادلة للأصل غير مالي في الإعتبار قدرة المتعامل في السوق لتحقيق منفعة اقتصادية عن طريق الإستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه إلى متعامل آخر في السوق والذي بدوره سيقوم باستخدام الأصل على نحو الأفضل وبأقصى حد
- تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف الراهنة مع توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، مع الاعتماد درجة كبيرة على استخدام المدخلات القابلة للملاحظة والتقليل من تلك التي لا يمكن ملاحظتها
- يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي من أجلها يتم قياس أو الإفصاح عن القيمة العادلة في هذه القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، على النحو المبين أدناه، اعتماداً على أقل قدر ممكن من المدخلات ذات الأثر الجوهري لقياس القيمة العادلة بوجه عام :
  المستوى الأول: أسعار متداولة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
  المستوى الثاني: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بشكل مباشر أو غير مباشر.
  المستوى الثالث: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

- الإقرارات الزكوية القائمة

قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م . إن نتائج الربط النهائي لهذا الإقرار ومخصص الزكاة الحالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م غير مؤكدة حيث تقوم الشركة بتعديل مخصص الزكاة بناء على أحدث المعلومات المتعلقة بهذه الإقرارات على أن يتم تعديل المخصص عند الربط بشكل نهائي.

- *عقود الايجار قصيرة الأجل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة*

اختارت الشركة عدم إثبات أصل (حق استخدام) وإلتزامات عقد التأجير لعقود الايجار قصيرة الأجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة وانما تصنف كعقود ايجار تشغيلية، تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الايجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات بقائمة الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الايجار.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الممتلكات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي خسارة انخفاض متراكمة في القيمة. يتم استهلاك الممتلكات والمعدات ناقص قيمها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، باستخدام طريقة القسط الثابت.

إن سنوات الاستهلاك المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الممتلكات والمعدات هي على النحو الاتي:

البيان	السنوات
أثاث ومفروشات	٧
أجهزة مكتبية وحاسب آلي	٤
معدات مكتبية	٣
ديكورات وتجهيزات	٧

إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغير كبير في معدل الاستهلاك أو العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للممتلكات والمعدات، يتم تعديل انخفاض هذه الممتلكات والمعدات مستقبلاً ليعكس التوقعات الجديدة. عند البيع، يتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للبند المباع في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، وذلك ضمن الإيرادات الأخرى أو المصروفات الأخرى.

الموجودات غير الملموسة

تتضمن تكلفة الأصل كافة تكاليف الاقتناء والمتعلقة بالاصل الغير ملموس. يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للشركة ويمكن قياسها بشكل موثوق ويتم الاعتراف بها كموجودات غير ملموسة قيد التنفيذ حتى الانتهاء منها والتأكد من جاهزيتها للاستخدام المعدة لاجلها .

يتم قياس الموجودات غير الملموسة ما عدا الشهرة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي والمقدر من ٣ إلى ٥ سنوات وذلك من تاريخ جاهزية الأصل الأصل الغير ملموسة للاستخدام المعد من اجله.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالنفقات، ويتم قياس النفقات بشكل موثوق به. يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعدل بأثر مستقبلي، عند الضرورة.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بإجراء تقييم للتأكد من وجود دليل على وقوع انخفاض في قيمة موجودات غير مالية ما. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، أو عندما يكون من الضروري إجراء اختبار سنوي للتأكد من وجود انخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لتلك الموجودات، والتي تمثل القيمة الأعلى بين القيمة العادلة للموجودات غير المالية ناقصا تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام. ويتم تحديدها للموجودات بشكل فردي ما لم ينتج عن الموجودات تدفقات نقدية واردة تعتبر مستقلة بشكل كبير عن الموجودات الأخرى أو مجموعات من الموجودات. وفي حالة زيادة القيمة الدفترية للموجودات، أو الوحدة المدرة للنقدية، عن القيمة القابلة للاسترداد، فإن الموجودات أو الوحدة المدرة للنقدية، تعتبر منخفضة القيمة وتخفض إلى القيمة القابلة للاسترداد له.

وعند تقدير القيمة الحالية، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل الخصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الملازمة للموجودات غير المالية.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للعمليات المستمرة، بما في ذلك الانخفاض في قيمة رأس المال العامل، إذا انطبق ذلك، في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الموجودات التي انخفضت قيمته.

بالنسبة للموجودات فيما عدا الشهرة، يتم بتاريخ إعداد كل قوائم مالية إجراء تقويم للتأكد من وجود دليل على أن خسائر الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو أنها نقصت. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات أو الوحدة المدرة للنقدية. يتم عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً فقط في حالة وجود تغير في الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ تاريخ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يتم إثبات عكس القيد هذا في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

في حالة عكس خسارة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية فيما عدا الشهرة، يتم زيادة القيمة الدفترية للموجودات (أو مجموعة الموجودات ذات الصلة) الى التقدير المعدل للمبلغ الممكن استرداده، ولكن ليس أكثر من المبلغ الذي كان سيتم تحديده لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة للموجودات (أو مجموعة الموجودات ذات الصلة) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسارة انخفاض القيمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

عقود الايجار
الشركة كمستأجر
تقوم المجموعة بإثبات أصل (حق استخدام) والتزام التأجير في تاريخ بداية عقد الايجار. يتم مبدئياً قياس الأصل (حق الاستخدام) بالتكلفة التي تتكون من المبلغ الأولي لالتزام عقد الايجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البداية، يتم لاحقاً استهلاك أصل (حق استخدام) باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الايجار الى نهاية العمر الإنتاجي لأصل (حق استخدام) أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أبكر. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصل (حق الاستخدام) على نفس الأساس المستخدم للممتلكات والمعدات، بالإضافة الى ذلك، يتم دورياً تخفيض أصل (حق استخدام) بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم مبدئياً قياس التزام عقد الايجار بالقيمة الحالية لدفعات عقد الايجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد الايجار وخصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الايجار أو إذا كان ذلك المعدل يصعب تحديده بشكل موثوق، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي.

الأدوات المالية
أولا: الموجودات المالية
يتضمن المعيار (٩) ثلاث فئات رئيسية للتصنيف بخصوص الموجودات المالية وهي: مقاسة بالتكلفة المطفأة، ومقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ومقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن هذا التصنيف يعتمد عموماً على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وما يرتبط به من تدفقات نقدية تعاقدية. يستبعد المعيار فئات التصنيف الواردة في معيار المحاسبة الدولي (٣٩) بخصوص الموجودات المحتفظ بها إلى موعد الاستحقاق، والقروض، والموجودات المالية المتاحة للبيع.

عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا ما استوفت الشرطين التاليين (وهو غير محدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة):
- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية،
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تعتبر فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة المستحقة على أصل المبلغ القائم.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أدوات الدين:
تقاس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط إذا استوفت الشرطين التاليين (وهي غير محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة):
- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال الذي يحقق الغرض منه عن طريق تحصيل كل من التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية،
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تعتبر فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة المستحقة على أصل المبلغ القائم.

تم تصنيف الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كموجودات غير متداولة في قائمة المركز المالي الموحدة.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)
الأدوات المالية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية:
عند الاعتراف الأولي بالنسبة لإستثمار حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة، فإن المجموعة قد تختار بشكل غير قابل للإلغاء أن تعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في الدخل الشامل الأخر. يتم هذا الاختيار على أساس كل إستثمار على حد.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
تصنف كافة الموجودات المالية الأخرى على أنه تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إضافة لذلك، وعند الاعتراف الأولي قد تحدد المجموعة بصورة غير قابلة للإلغاء أصلاً مالياً يفي بالمتطلبات ليتم قياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كما في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان القيام بذلك يلغي أو يقلص بصورة جوهرية عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها، باستثناء الفترة التي تلي تغيير المجموعة لنموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية.

الإنخفاض في قيمة الموجودات المالية
تعترف المجموعة بمخصص خسائر للخسائر الإئتمانية المتوقعة في أصولها المالية بالتكلفة المطفأة. يتم تحديث مبلغ خسائر الإئتمان المتوقعة في كل تاريخ تقرير ليعكس التغيرات التي طرأت على مخاطر الإئتمان منذ الإعتراف الأولي بالأداة المالية المعنية.

تعترف المجموعة دائما بخسارة الإئتمان المتوقعة مدى الحياة لرصيد مدينون عن عقود وموجودات العقود. ويتم تقدير خسائر الإئتمان المتوقعة لهذه الموجودات وتعديلها وفقًا لعوامل خاصة بالمدينين والظروف الإقتصادية العامة المالية باستخدام مصفوفة مخصصات بناءًا على خبرة المجموعة السابقة وتعديلها وفقًا العوامل خاصة بالمدينين وتقييم كل من الإتجاه الحالي والمتوقع للظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنفود عند الإقتضاء.

تمثل خسارة الإئتمان المتوقعة مدى الحياة الخسائر الإئتمانية المتوقعة الناجمة عن جميع حالات التأخر في السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للإداة المالية. وفي المقابل ، تمثل خسارة الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا جزءا من الخسائر الإئتمانية المتوقعة مدى الحياة والتي من المتوقع أن تنتج عن حالات التأخر في السداد في الأداة المالية التي يمكن حدوثها خلال ١٢ شهرا من تاريخ التقرير.

إلغاء الإعتراف
تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة بإستلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية وانتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام المجموعة بتحويل أو قيامها بالإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الموجودات المالية واستمرارها بالسيطرة على الموجودات المحولة فإن المجموعة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الموجودات المحولة والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الموجودات المحولة، فإن المجموعة تستمر بالإعتراف بالموجودات المالية.

ثانياً : المطلوبات المالية
استبقى المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) بشكل كبير على المتطلبات الحالية الواردة في معيار المحاسبة الدولي (٣٩) بخصوص تصنيف المطلوبات المالية. إلاّ أنه وعلى الرغم من أن جميع تغيرات القيم العادلة للمطلوبات بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٩) المحددة بموجب خيار القيمة العادلة التي تم إدراجها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، فإن التغيرات في القيم العادلة بموجب المعيار (٩) تُعرض عموماً على النحو التالي:

- عرض مبلغ التغير في القيمة العادلة العائد للتغيرات في مخاطر ائتمان الالتزام في الدخل الشامل الأخر،
- عرض المبلغ المتبقي من التغير في القيم العادلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)
الأدوات المالية (تتمة)

عند الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة. لاحقاً، يتم قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة، ما لم يكن مطلوباً قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المنشأة اختارت قياس الالتزام من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لمتطلبات المعيار (٩).

يتم قياس المطلوبات المالية أولياً ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

طريقة معدل الفائدة الفعلي
طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة .معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر -عند الاقتضاء- إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.

عدم الإعتراف بالمطلوبات المالية
تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم استيفاؤها، أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع والمستحق في الربح أو الخسارة.

عندما تتبادل المجموعة مع أحد المقرضين الحاليين أداة دين معينة بشروط مختلفة إلى حد كبير ، يتم المحاسبة عن هذا التبادل واعتباره إطفاء للمطلوبات المالية الأصلية ويتم الإعتراف بمطلوبات مالية جديدة. وبالمثل ، تقوم المجموعة بحساب أي تعديل جوهري لشروط الالتزام الحالي أو جزءًا كبيرًا إذا كانت القيمة الحالية منه كتسوية للمطلوبات المالية الاصلية والإعتراف بالمطلوبات الجديدة. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة اختلافًا كبيرًا اذا كانت القيمة الحالية المخصومة للتدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة ، بما في ذلك أي رسوم يتم دفعها بعد خصم أي رسوم مستلمة ومخصومة باستخدام السعر الفعلي الأصلي لا تقل عن ١٠ في المائة عن السعر الحالي المخصوم لقيمة التدفقات النقدية المتبقية من المطلوبات المالية الإصلية.

المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية
تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات بحيث يدرج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي الموحدة عندما يوجد للمجموعة حق نظامي ملزم لإجراء المقاصة وعندما يكون هناك نية لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد

موجودات العقود
تظهر الإيرادات المسجلة بالزيادة عن المبالغ الصادر بها فواتير للعملاء كأصول متداولة بمسمى موجودات العقود ويشمل ذلك الأعمال منجزة صادرة بها مستخلصات والغير معتمدة من قبل العميل. اما المبالغ الصادر بها فواتير للعملاء بالزيادة عن الإيرادات المسجلة بها فيتم تصنيفها كإلتزامات متداولة بمسمى إلتزامات العقود. إن المستخلصات والدفعات المقدمة المستلمة من العملاء بخصوص العقود يتم خصمها من مبالغ مشروعات قيد التنفيذ والدفعات الزائدة عن العقود يتم إظهارها بمثابة مطلوبات.

مدينون عن عقود
تظهر رصيد مدينون عن عقود بالمبلغ الأصلي للمطالبة ناقصاً المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحصيل. يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة المجموعة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية لتلك الأرصدة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، وأي استردادات لاحقة لتلك الأرصدة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الاخرى
يتم الاعتراف بالمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى بقيمة المبالغ المدفوعة لموردي الخدمات مقابل خدمات سيتم استلامها في المستقبل، أو بقيمة المبالغ التي تم دفعها لأطراف خارجية وسيتم استردادها في المستقبل.

النقد وما في حكمه
يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والتي لها فترات استحقاق الأصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل وتخضع لمخاطر غير جوهرية بشأن التغيرات في القيمة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

معاملات مع أطراف ذات العلاقة
الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية

أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:
- لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية.
- له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمها المالية.
- هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية.

ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- إن المنشأة والشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس المجموعة (مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).
- أحد الشركتين هو شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضواً فيها).
- كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.
- إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.
- الشركة تعد خطة منافع إنهاء التوظيف لفائدة موظفي أي من الشركات التي تعد تقاريرها المالية او شركة ذات صلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية. وإذا كانت الشركة التي تعد قوائمها المالية هي نفسها التي تعد تلك الخطط، فإن كفلاء العمل الراعيين لهم صلة أيضاً بالشركة التي تعد قوائمها المالية.
- تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
- يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضوًا في الإدارة العليا في الشركة.
- تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءاً من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية.

الذمم الدائنة التجارية و المصاريف المستحقة والذمم الدائنة الآخرى
يتم إثبات الإلتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلًا عن الخدمات المستلمة، سواءًا قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

القروض
يتم الإعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة (المتمثلة بالمتحصلات المستلمة) بعد حسم تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وبعد الإعتراف المبدئي، تقاس هذه القروض بالتكلفة المطفأه بإستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم الإعتراف بأي فروقات بين المتحصلات (بعد حسم تكاليف المعاملة) ومبلغ الإسترداد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم تصنيف القروض كإلتزامات متداولة مالم يتوفر لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرًا بعد فترة التقرير.

المخصصات
يتم تكوين المخصصات عندما يكون على المجموعة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص بإستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كأصول في حالة كون إستلام وإستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياسها بشكل موثوق.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

إلتزامات خطة منافع إنهاء التوظيف المحددة

- تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة بإستخدام طريقة تكلفة الوحدة الإئتمانية المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي الموحدة في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن بيان الدخل الشامل الآخر للسنة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الآخر ضمن الأرباح المبقاة فورًا.

- مزايا التقاعد

تقوم المجموعة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

- مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع أن يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الإلتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية الموحدة المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وفقا لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديريًا وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. يتم معالجة الفروقات عند الربط النهائي وذلك في الفترة التي يتم فيها إستلام الربط.

ضريبة القيمة المضافة

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصروفات والموجودات بالصافي بعد خصم ضريبة القيمة المضافة باستثناء:

- عندما تكون القيمة المتكبدة على شراء الأصول أو الخدمات غير قابلة للاسترداد من السلطات الضريبية. في هذه الحالة، يتم الاعتراف بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكاليف الحصول على الأصل أو كجزء من بند المصاريف حسب الاقتضاء ؛
- يتم إثبات الذمم المدينة والدفع مع تضمين مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

يتم تضمين المبلغ الصافي لضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد أو المستحقة إلى هيئة الزكاة و الضريبة والجمارك كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي الموحدة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

تحقق الإيرادات
تثبت المجموعة إيرادات العقود مع العملاء بناء على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) "الإيراد من العقود مع العملاء"

الخطوة ١ تحديد العقد (العقود) مع عميل: العقد هو اتفاقية تعقد بين طرفين او اكثر تؤسس حقوقًا وتعهدات وتضع المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
الخطوة ٢ تحديد إلتزامات الاداء في العقد: التزام الاداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع او تقديم خدمات الى العميل
الخطوة ٣ تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه نظير تحويل البضائع او الخدمات الملزم تقديمها الى العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن طرف ثالث.
الخطوة ٤ تخصيص سعر المعاملة لإلتزامات الاداء في العقد : في العقد الذي يحتوي على اكثر من التزام اداء، ستقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة الى كل التزام اداء بمبلغ يحدد مقدار المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
الخطوة ٥ : اثبات الايرادات متى (أو عندما) تفي المنشأة بالتزام الاداء.

تقوم المجموعة باثبات الايرادات في الوقت الذي يسيطر فيه العميل على الاصل الموعود وتفي المجموعة بإلتزامات الاداء. تراعي المجموعة المؤشرات المذكورة ادناه في تقييم تحويل السيطرة على الاصل:

- امتلاك المجموعة حق حالي في الدفع مقابل الاصل.
- امتلاك العميل صك قانوني للاصل.
- قيام المجموعة بتحويل الحيازة الفعلية للاصل.
- امتلاك العميل للمخاطر والمنافع الجوهرية الناتجة عن ملكية الاصل.
- قبول العميل للاصل.

إيرادات العقود
عندما يكون من الممكن تقدير ناتج العقد بدرجة معقولة من الثقة، فإنه يتم الإعتراف بالإيراد والتكاليف وفقا لطريقة نسبة الإنجاز في نهاية الفترة المالية. ويتم قياس الأعمال المنجزة بناءا على تكاليف العقد المتكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخ القوائم المالية إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة، فيما عدا اذا كان ذلك غير معبر عن المرحلة التي تم انجازها، حيث يتم قياسها حينئذ بناءا على حصر وتقدير الاعمال التي تم إنجازها من العقد. يتم إدراج اوامر التغير في العقد والمطالبات والحوافز ضمن ايراد العقد الى الحد الذي يمكن فيه قياسها بدرجة معقولة من الثقة ويعتبر تحصيلها محتملًا.

عندما لا يكون من الممكن تقدير ناتج العقد بدرجة معقولة من الثقة، فإنه يتم الإعتراف بالإيراد في حدود المبالغ المتوقع إستردادها من التكلفة المتكبدة. ويتم الإعتراف بتكلفة العقد المتكبدة على أنها مصروفات في الفترة التي تحققت فيها.

عندما يكون من المحتمل ان تتجاوز التكاليف الكلية للعقد الايرادات الإجمالية للعقد فانه يتم الاعتراف بالخسارة المتوقعة كمصروف مباشرة.

المعلومات القطاعية
يمثل قطاع الأعمال مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة .

الإيرادات الأخرى
تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

المصروفات
تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط من رواتب وأجور وتكاليف الغير المباشرة والمحملة على تكلفة الايرادات، ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات العمومية والإدارية. يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقًا لأسس ثابتة.

تكاليف التمويل
يتم الإعتراف بتكاليف التمويل مباشرة على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبد تلك التكاليف.

المعاملات بالعملات الأجنبية
تتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية السنة. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح او الخسارة الموحدة.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٥- الممتلكات والمعدات، بالصافي

	أثاث ومفروشات	أجهزة مكتبية وحاسب آلي	معدات مكتبية	ديكورات وتجهيزات	المجموع
التكلفة					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	٢٠١,٥٧٩	٣٤٢,٩٧٥	٦,٦٤٦	٣٥٨,٩٥٦	٩١٠,١٥٦
الإضافات خلال السنة	٢٣٠,٠٣٢	٩٩,٠٨١	-	٧٧٧,٠٧٩	١,١٠٦,١٩٢
الاستبعادات خلال السنة	-	(١٦,٤٩٣)	-	-	(١٦,٤٩٣)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٤٣١,٦١١	٤٢٥,٥٦٣	٦,٦٤٦	١,١٣٦,٠٣٥	١,٩٩٩,٨٥٥
الاستهلاك المتراكم					
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م	٦٦,٣١٩	٩١,٤٨٩	٣,٨٤٨	١٥٠,٨٢٠	٣١٢,٤٧٦
المحمل للسنة	٣٣,٢٠٨	٩٤,٧٣٨	١,١٦٨	٦٧,٦٧٤	١٩٦,٧٨٨
الاستبعادات خلال السنة	-	(١٣,٥٤٨)	-	-	(١٣,٥٤٨)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٩٩,٥٢٧	١٧٢,٦٧٩	٥,٠١٦	٢١٨,٤٩٤	٤٩٥,٧١٦
التكلفة					
الرصيد كما في ١ يناير٢٠٢٣م	٤٣١,٦١١	٤٢٥,٥٦٣	٦,٦٤٦	١,١٣٦,٠٣٥	١,٩٩٩,٨٥٥
الإضافات خلال السنة	**٧٩١,٢٨٩**	**١٩٣,٢٨٩**	**١٥,٩٨٩**	**٩١١,٣٣٣**	**١,٩١١,٩٠٠**
الاستبعادات خلال السنة	**(٢١٤,٨٢٤)**	**(٧٢,٨٩٩)**	**(٤,٢٠٨)**	**(٣٥٨,٩٥٦)**	**(٦٥٠,٨٨٧)**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م	**١,٠٠٨,٠٧٦**	**٥٤٥,٩٥٣**	**١٨,٤٢٧**	**١,٦٨٨,٤١٢**	**٣,٢٦٠,٨٦٨**
الاستهلاك المتراكم					
الرصيد كما في ١ يناير٢٠٢٣م	٩٩,٥٢٧	١٧٢,٦٧٩	٥,٠١٦	٢١٨,٤٩٤	٤٩٥,٧١٦
المحمل للسنة	**١٤٣,٩٠٢**	**١١٢,٢٦٥**	**١,٦١٤**	**٢١٠,٠١٠**	**٤٦٧,٧٩١**
الاستبعادات خلال السنة	**(٩٦,٤٥٣)**	**(٥٨,٢٧٦)**	**(٤,٢٠٨)**	**(٢٠٢,١٠٠)**	**(٣٦١,٠٣٧)**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م	**١٤٦,٩٧٦**	**٢٢٦,٦٦٨**	**٢,٤٢٢**	**٢٢٦,٤٠٤**	**٦٠٢,٤٧٠**
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**٨٦١,١٠٠**	**٣١٩,٢٨٥**	**١٦,٠٠٥**	**١,٤٦٢,٠٠٨**	**٢,٦٥٨,٣٩٨**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٣٢,٠٨٤	٢٥٢,٨٨٤	١,٦٣٠	٩١٧,٥٤١	١,٥٠٤,١٣٩

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٦- الأصول غير الملموسة، بالصافي

	منصات وحلول	المجموع
التكلفة		
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	-	-
الإضافات خلال السنة	٩٣٨,٤٣٢	٩٣٨,٤٣٢
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٩٣٨,٤٣٢	٩٣٨,٤٣٢
الإطفاء المتراكم		
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	-	-
المحمل للسنة	٧٥,١٤٣	٧٥,١٤٣
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٧٥,١٤٣	٧٥,١٤٣
التكلفة		
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	٩٣٨,٤٣٢	٩٣٨,٤٣٢
الإضافات خلال السنة	**٦٧٢,٩١٥**	**٦٧٢,٩١٥**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**١,٦١١,٣٤٧**	**١,٦١١,٣٤٧**
الإطفاء المتراكم		
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	٧٥,١٤٣	٧٥,١٤٣
المحمل للسنة	**٢٥٥,٤١٤**	**٢٥٥,٤١٤**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**٣٣٠,٥٥٧**	**٣٣٠,٥٥٧**
صافي القيمة الدفترية		
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**١,٢٨٠,٧٩٠**	**١,٢٨٠,٧٩٠**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٨٦٣,٢٨٩	٨٦٣,٢٨٩

٧- أصول حق الإستخدام وإلتزامات عن عقود إيجار
أ- أصول حق الإستخدام
تتمثل أصول حق الاستخدام في عقود مكتب مستأجر والواقع في حي الملقا بمدينة الرياض. تبدأ مدة عقد إيجار المكاتب من ١ فبراير ٢٠٢٣م وتنتهي في ٢٨ فبراير ٢٠٢٨م. يمثل التالي الحركة على أصول حق الاستخدام:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	-	-
الإضافات خلال السنة	٤,٣١٣,٦٨٦	-
الاطفاء خلال السنة	(٧٩٦,٨٤٢)	-
الرصيد في نهاية السنة	٣,٥١٦,٨٤٤	-

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٧- أصول حق الإستخدام وإلتزامات عن عقود إيجار (تتمة)
ب- إلتزامات عن عقود الإيجار
تتمثل التالي في الالتزامات المترتبة عن عقد إيجار المكتب:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	-	-
الإضافات خلال السنة	٤,٣١٣,٦٨٦	-
يضاف : تكاليف التمويل	١٢٨,٣٥٩	-
يخصم : مدفوعات خلال السنة	(٩٤٨,٤٨٠)	-
	٣,٤٩٣,٥٦٥	-

التزامات عقود الإيجار الجزء غير المتداول:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار	٢,٧٥٣,٣٩٠	-
تكاليف تمويل	(١٦٥,١٧٩)	-
	٢,٥٨٨,٢١١	-

التزمات عقود الإيجار الجزء المتداول:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	١,٠٢٨,٦٠٨	-
تكاليف تمويل	(١٢٣,٢٥٤)	-
	٩٠٥,٣٥٤	-

٨- المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
غطاء نقدي لخطابات الضمان	٢,٣١٠,٠٣٣	١,٤١٢,١٩١
تأمين طبي	١,٢٧٧,٣٧٩	٧٠٠,٤٤٧
سلف الموظفين	٥٠,٦٢٣	-
ضريبة قيمة مضافة مستردة	١٣,٥٨٣	٤٩,٣٧٣
أخرى	٤٠٠,٠٠٠	٨٧,٠٨١
	٤,٠٥١,٦١٨	٢,٢٤٩,٠٩٢

يتمثل رصيد الغطاء النقدي لخطابات الضمان من ارصدة لدى البنوك مقابل خطابات ضمان مقدمة لعملاء الشركة وهي صادرة من بنوك ذات تصنيف جيد بالمملكة العربية السعودية. لا تعتقد إدارة الشركة ان خسائر الائتمان المتوقعة تلك الارصدة جوهرية. تخضع تلك الأرصدة لمخاطر أخرى تتعلق بالتزامات الأداء المتعلقة بالعملاء.

٩- موجودات العقود

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
تكلفة عقود الإستشارات المتكبدة زائداً الأرباح المعترف بها حتى تاريخه	١٤١,٥٨٠,١٩٧	٦٧,٧٦٢,١٤١
المستخلصات الصادرة حتى تاريخه	(٩٥,٢٠٣,٢٤٥)	(٣٥,٦٢٥,٢٧٧)
	٤٦,٣٧٦,٩٥٢	٣٢,١٣٦,٨٦٤

المبالغ المسجلة والمدرجة في القوائم المالية الموحدة كمبالغ مستحقة:		
من عملاء بموجب عقود إستشارات – موجودات العقود	٤٦,٣٧٦,٩٥٢	٣٢,١٣٦,٨٦٤
الى عملاء بموجب عقود إستشارات – مطلوبات العقود	-	-
	٤٦,٣٧٦,٩٥٢	٣٢,١٣٦,٨٦٤

إن أرصدة موجودات العقود هي متعلقة بأعمال منفذة وغير مفوترة لجهات حكومية بالمملكة العربية السعودية. لم تقم إدارة المجموعة بتسجيل خسائر الائتمان المتوقعه حيث تعتقد الإدارة ان تلك الخسائر غير جوهرية. ان أرصدة موجودات العقود تخص اعمال مقدمة خلال السنة.

خلال العام قامت الشركة بشطب مبلغ ١,٠٧٧,٠١٠ ريال سعودي من موجودات العقود.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

١٠- المعاملات مع أطراف ذات العلاقة

أ- تتعامل المجموعة في أنشطتها الإعتيادية مع أطراف ذات علاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم الخدمات التشغيلية وأخرى، تشمل المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ما يلي:

الطرف ذو العلاقة	العلاقة	طبيعة التعامل	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
السيد/ أدهم صالح حمدم جان قاري	شريك سابق	تنازل عن حصة في رأس المال لشركة إمتثال	-	٢,٥٠٠

ب- الرصيد المطلوب من أطراف ذات علاقة كما يلي :

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
شركة عزم السعودية للإتصالات وتقنية المعلومات	-	٣٠٤,٢٧٤
مجموعة وجد القابضة	-	١,٠٨٠
	-	٣٠٥,٣٥٤

ج- المعاملات مع كبار التنفيذين:
تمثل المعاملات مع كبار التنفيذيين وأعضاء مجلس الإدارة في معاملات الأفراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط وممارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر أو غير مباشر في أنشطة المجموعة وموظفيها. تعتبر المجموعة أعضاء مجلس الإدارة ولجانه الفرعية والإدارة التنفيذية هم موظفو الإدارة الرئيسيين لأغراض الإفصاح عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بحسب المعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ (الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة).

يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
رواتب وبدلات الإدارة التنفيذية	١,٤٤٠,٠٠٠	١,٣٠٥,٦٢٤
مخصص إلتزامات منافع موظفي الإدارة التنفيذية	٢٣٠,٦١٠	١٧٠,٦١٠
	١,٦٧٠,٦١٠	١,٤٧٦,٢٣٤

١١- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد كما في ١ يناير	٥٢٠,٩٩٧	-
الإضافات خلال السنة	-	٧٥١,٦٦٣
التغير في القيمة العادلة خلال السنة	-	(٢٣٠,٦٦٦)
الاستبعادات خلال السنة	(٧٥١,٦٦٢)	-
الربح المحقق خلال السنة	٢٣٠,٦٦٥	-
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	-	٥٢٠,٩٩٧

١٢- المدينون عن العقود

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الذمم المدينة	١٠,٣٨٩,٦٢٠	٤,٧٦٢,٨٥١

يتضمن ما يلي تحليل بأعمار رصيد المدينون عن العقود:

	لم تتجاوز موعد استحقاقها ولم تنخفض قيمتها	٩٠-١٨٠ يوم	١٨١-٣٦٠ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٩,١٥٦,٠٣١	٤٢٣,٩٣٦	-	٨٠٩,٦٥٣	١٠,٣٨٩,٦٢٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٤,٧٦٢,٨٥١	-	-	-	٤,٧٦٢,٨٥١

يمثل المدينون عن عقود أرصدة لأعمال مفوترة لجهات حكومية بالمملكة العربية السعودية. لم تقم إدارة الشركة بتسجيل خسائر الائتمان المتوقعة حيث تعتقد الإدارة ان تلك الخسائر غير جوهرية.

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

١٣- النقد وما في حكمه

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
نقد لدى البنوك	١١,٦٨١,٤٩٢	٤,٥٧٥,١٦٩
نقد في الصندوق	١,٠٦٣	١١,٥٦٠
	١١,٦٨٢,٥٥٥	٤,٥٨٦,٧٢٩

تقوم المجموعة بإيداع مبالغها النقدية في بنوك ذات تصنيف جيد بالمملكة العربية السعودية. لا تعتقد إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة على أرصدتها البنكية جوهرية.

١٤- رأس المال

حدد رأس مال الشركة مبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسمة الى ١٠,٠٠٠ حصة قيمة كل حصة ١٠ ريال سعودي موزعة كما يلي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٥,٨٥٠	%٥٨,٥	٥٨,٥٠٠
شركة النويصر للتجارة والمقاولات	٤,١٥٠	%٤١,٥	٤١,٥٠٠
	١٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠

في ١٠ أكتوبر ٢٠٢٢م، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة الى ١٦,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك بتحويل مبلغ ٢,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من رأس المال الإضافي ومبلغ ١٣,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من الأرباح المبقاة، واصدار حصص جديدة بعدد ١,٦٤٠,٠٠ حصة ليصبح إجمالي عدد الحصص ١,٦٥٠,٠٠٠ حصة بقيمة ١٠ ريال سعودي. انهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات وأصبحت الحصص موزعة كما يلي:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٩٦٥,٢٥٠	%٥٨,٥	٩,٦٥٢,٥٠٠
شركة النويصر للتجارة والمقاولات	٦٨٤,٧٥٠	%٤١,٥	٦,٨٤٧,٥٠٠
	١,٦٥٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠

في ١٢ فبراير ٢٠٢٣م، قرر الشريك السيد/ ماجد بن سعد بن حمود العصيمي بالتنازل عن جزء من حصصه والبالغ عددها ٢٦٦,٧٥٠ حصة الى الشريك الجديد مجموعة وجد القابضة. كما قرر الشريك شركة النويصر للتجارة و المقاولات بالتنازل عن حصصه البالغ عددها ٤٨٦,٧٥٠ حصة لصالح السيد/ عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر وعن حصصه البالغ عددها ١٩٨,٠٠٠ حصة الى الشريك مجموعة وجد القابضة. انهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات . بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٣م أصبحت الحصص موزعة كما يلي:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٦٩٨,٥٠٠	٤٢,٣٣٪	٦,٩٨٥,٠٠٠
السيد/ عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٤٨٦,٧٥٠	٢٩,٥٠٪	٤,٨٦٧,٥٠٠
مجموعة وجد القابضة	٤٦٤,٧٥٠	٢٨,١٧٪	٤,٦٤٧,٥٠٠
	١,٦٥٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠

في ٢٢ مايو ٢٠٢٣م، قرر الشركاء زيادة عدد الحصص من ١,٦٥٠,٠٠٠ حصة الى ١٦,٥٠٠,٠٠٠ حصة وتعديل قيمة الحصة من ١٠ ريال للحصة الى ١ ريال للحصة. انهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات وأصبحت الحصص موزعة كما يلي:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٦,٩٨٥,٠٠٠	٤٢,٣٣٪	٦,٩٨٥,٠٠٠
السيد/ عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٤,٨٦٧,٥٠٠	٢٩,٥٠٪	٤,٨٦٧,٥٠٠
مجموعة وجد القابضة	٤,٦٤٧,٥٠٠	٢٨,١٧٪	٤,٦٤٧,٥٠٠
	١٦,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠

١٤- رأس المال (تتمة)

في ٢٩ أغسطس ٢٠٢٣م، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة الى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك بتحويل مبلغ ٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال من الأرباح المبقاة، واصدارحصص جديدة بعدد ٣,٥٠٠, حصة ليصبح اجمالي عدد الحصص ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة، قيمة كل حصة ١ ريال سعودي. أنهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات وأصبحت الحصص موزعة كما يلي:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٨,٤٦٦,٦٦٧	٤٢,٣٣٪	٨,٤٦٦,٦٦٧
السيد/ عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٥,٩٠٠,٠٠٠	٢٩,٥٠٪	٥,٩٠٠,٠٠٠
مجموعة وجد القابضة	٥,٦٣٣,٣٣٣	٢٨,١٧٪	٥,٦٣٣,٣٣٣
	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠

في ٢٠ ديسمبر ٢٠٢٣م، قامت الشركة بالتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة. حصلت الشركة على موافقة وزارة التجارة على تحويل الشركة. وانهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات وحصلت على نظامها الأساس. كما قامت الشركة بتعديل سجل المساهمين تبعا لهذا التعديل.

١٥- الاحتياطي النظامي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م قامت الإدارة بتجنيب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين الاحتياطي النظامي المنصوص عليه في المادة (١٢٩) من نظام الشركات ويتم التوقف عن تجنيب هذا الاحتياطي متى يبلغ ٣٠% من رأس المال.

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م/١٣٢ بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام") حيز التنفيذ في ١٩يناير ٢٠٢٣م. ويحل نظام الشركات الجديد محل نظام الشركات الصادر في عام ١٤٣٧هـ ويلغي كل ما يتعارض معه من أحكام. وعلى الشركات القائمة عند نفاذ النظام تعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال فترة لا تزيد عن سنتين تبدأ من تاريخ نفاذ النظام. تمكنت إدارة المجموعة من الالتزام بمتطلبات التعديل وفق أحكام النظام وقامت تعديل النظام الأساسي للشركة .علما أنه بعد تحديث النظام الأساسي حسب النظام الجديد فإن رصيد الاحتياطي النظامي المكون في السنوات السابقة سوف يخضع لقرار المساهمين مستقبلا سواء بالاحتفاظ به كاحتياطي عام أو إعادته إلى الأرباح المبقاة.

١٦- إلتزامات منافع الموظفين

تقوم المجموعة بتحديد القيمة الحالية لإلتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة الوحدة الإئتمانية المقدرة بعد الأخذ في الإعتبار الإفتراضات التالية:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
معدل الخصم	%٤,٧٥	%٤,٣٠
معدل زيادة الرواتب	%٢,٠٠	%٢,٠٠
معدل الوفيات	**معدل الوفيات بحسب الأعمار**	
معدل دوران الموظفين	**معدل الدوران بحسب سنوات الخدمة و العمر**	

إن حركة إلتزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر كما يلي:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
رصيد إلتزامات منافع الموظفين كما في ١ يناير	٩٠٥,٢٩٣	٥٥٢,٢٠٠
تكلفة الخدمة للسنة	٤٤٠,٤٥٥	٣٩٠,١٧٥
تكلفة الفائدة	٣٧,١١٢	١٦,٢٠٨
	٤٧٧,٥٦٧	٤٠٦,٣٨٣
القياس الاكتواري للافتراضات المالية	(٤٠,٠٢٤)	(٨٣,٩٦٧)
القياس الاكتواري للافتراضات الخبرة	٦٤,٣١٥	٣٦,٧٠٥
الدخل الشامل الاخر	٢٤,٢٩١	(٤٧,٢٦٢)
المسدد خلال للسنة	(٨٤,٤٦٧)	(٦,٠٢٨)
رصيد إلتزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر	١,٣٢٢,٦٨٤	٩٠٥,٢٩٣

١٦- إلتزامات منافع الموظفين (تتمة)

ان حساسية إلتزامات منافع الموظفين المحددة للتغيرات فى الافتراضات الرئيسية المرجحة هي على النحو التالي :

	معدل الخصم			تضخم الرواتب		
	الاساس	انخفاض	زيادة	الاساس	زيادة	انخفاض
		بنسبة ١%	بنسبة ١%		بنسبة ١%	بنسبة ١%
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**٤,٧٥%**	**١,٤١٤,٨٧٧**	**١,٢٤١,٣٩٥**	**٢%**	**١,٤١٦,٥٤٩**	**١,٢٣٨,٥٦٤**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٤,٣٠%	٩٧١,٣٨٨	٨٤٧,٢٩٤	٢%	٩٧٢,٢٨١	٨٤٥,٥٢٠

١٧- قروض

خلال سنة ٢٠٢٣م، أبرمت الشركة إتفاقية تمويل مع احد المؤسسات المالية حصلت بموجبها على تمويل متوافق مع احكام الشريعة الإسلامية مقابل خصم لفواتير عملاء بمعدل خصم على الفاتورة هو ١٢% من أصل قيمة الفاتورة. يتم سداد التمويل عند تحصيل فواتير العملاء من قبل الشركة. ان هذا التمويل مضمون بسندات لأمر من الشركة ومن الشركاء. بتاريخ لاحق للقوائم المالية الموحدة تم سداد القرض.

قامت الشركة بخصم فواتير بمبلغ فيما يلي استحقاق القرض كما في ٣١ ديسمبر:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
٢٠٢٢م	-	-
٢٠٢٣م	١٤,٢٠٩,٠٠٠	-
	١٤,٢٠٩,٠٠٠	-
ناقصا: العمولة على القرض	(١٧١,٣٥٣)	-
مدفوعات خلال السنة	(٨,٥٦٧,٦٤٧)	-
٣١ ديسمبر	٥,٤٧٠,٠٠٠	-
ناقصا: الجزء المتداول	(٥,٤٧٠,٠٠٠)	-
الجزء غير المتداول	-	-

١٨- المصاريف المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
مستحقات مقاولين	١٤,٧٧٠,٤٤٢	٨,٧٨٩,٩٥٨
مستحقات موظفين	٢١٧,٣٨٤	٥٦٨,٤٨٣
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	١,٩٥٢,٤٩٧	-
مستحقات خدمات فنية	٢,٣٨٩,٤١٧	٣,١٢٣,٤٤٤
	١٩,٣٢٩,٧٣٨	١٢,٤٨١,٨٨٥

١٩- الزكاة

إن الوعاء الزكوي للشركة هو كما يلي:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الموجودات غير المتداولة	٧,٤٥٦,٠٣٢	٢,٣٦٧,٤٢٨
المطلوبات غير المتداولة	٣,٩١٠,٨٩٥	٩٠٥,٢٩٣
رصيد بداية المدة لحقوق الملكية	٣١,١٩٣,١٦٧	١٦,٦٩٩,٢٥٣
الربح للسنة	١٧,٤٥٠,٩٧٣	١٤,٥٠٨,١٢٠

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

١٩- الزكاة (تتمة)

إن حركة مخصص الزكاة هي كما يلي:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد كما في ١ يناير	**٧٥٣,٠٩٦**	٤٥١,٣٣٤
نقص مخصص الزكاة لسنوات سابقة	**-**	٥٣٣
المكون خلال السنة	**١,١٩٦,٣٣١**	٧٥٣,٠٩٦
المسدد خلال السنة	**(٧٤٨,٢٩٤)**	(٤٥١,٨٦٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	**١,٢٠١,١٣٣**	٧٥٣,٠٩٦

الموقف الزكوي
الشركة
قدمت الشركة إقرارها الزكوي للأعوام من ٢٠١٩م الى ٢٠٢٣م وحصلت على شهادة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تمكنها من إنهاء جميع معاملاتها حتى ٣٠ ابريل ٢٠٢٥م. لا تزال الإقرارات الزكوية المقدمة من قبل الشركة قيد المراجعة من قبل الهيئة.

الشركة التابعة
قدمت الشركة إقرارها الزكوي للعام ٢٠٢٣م وحصلت على شهادة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تمكنها من إنهاء جميع معاملاتها حتى ٣٠ ابريل ٢٠٢٥م. لا تزال الإقرارات الزكوية المقدمة من قبل الشركة قيد المراجعة من قبل الهيئة.

٢٠- إيرادات العقود

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
إيرادات من عقود تنفيذ الخدمات	**٧٨,٧٩٥,٣٣٠**	٥٤,٧٧٥,٣٧٨

يتم الوفاء بإلتزامات الأداء للعقود على مدى زمني. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، لدى المجموعة إلتزامات لعقود خدمات غير منفذة بمبلغ ٧٨,٩٤٦,٥٣٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٤٦,٧٩٦,٥٣١ ريال سعودي). تتوقع إدارة المجموعة تحقق الإيرادات المتعلقة بهذه العقود في الفترات اللاحقة.

ان الإيرادات المتوقعة للفترات اللاحقة هي على النحو التالي:

	الإيرادات المتوقعة للفترات اللاحقة			
	٢٠٢٣	**٢٠٢٤**	**٢٠٢٥**	**٢٠٢٦**
إيرادات من عقود تم ترسيتها ٢٠٢٣م	**-**	٥٣,٧٣٩,٧٨٦	١٨,١٩٥,٩٦١	٧,٠١٠,٧٨٣
إيرادات من عقود تم ترسيتها ٢٠٢٢م	٣٠,٤١٧,٧٤٥	١٤,٠٣٨,٩٥٩	٢,٣٣٩,٨٢٧	-

٢١- تكلفة إيرادات العقود

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
أبحاث و إستشارات وخدمات خارجية	**٢٩,٩١٢,٦٨٦**	١٣,٥٥٤,٧٥٤
رواتب واجور ومزايا موظفين وما في حكمها	**١٩,٥٦٨,٣٣٤**	١٧,٢٣٩,١٥٣
تكلفة إيرادات عقود أخرى	**٢,٩٣٥,١٤٤**	٢,٩٨٧,٢٣٠
	٥٢,٤١٦,١٦٤	٣٣,٧٨١,١٣٧

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٢٢- المصاريف العمومية والإدارية

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
رواتب واجور ومزايا موظفين وما في حكمها	٤,٤٧٦,٠٢٥	٣,٨٠١,٨٨٤
استهلاك وإطفاء	١,٥٢٠,٠٤٧	٢٧١,٩٣١
شطب موجودات عقود	١,٠٧٧,٠١٠	-
خدمات مهنية وإستشارات	٩٢٢,٤٤٢	٥٣٣,٢٣٤
مصاريف مكتبيه	٤٥٣,٦٥١	٣٢٦,١٣٤
مصاريف حكومية	٨٥,٩٧٦	٢٦٧,٧١٣
سفر وإنتقال	٧٤,٩٨٣	٧٣,٤٢٥
إيجارات	-	٥٣٦,٧٢٤
مصاريف تقنية	٢٦,٢٥٠	٩٠,٠٤٩
هاتف وبريد	١٢,٤١٢	٢٣,٩٥٩
أخرى	٧١,٧٤٧	٥٢٨,٩٤٥
	٨,٧٢٠,٥٤٣	٦,٤٥٣,٩٩٨

٢٣- إيرادات أخرى

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
أرباح من بيع أصول	١١٨,٥٣٧	٧,١٦٦
رد مخصصات انتفى الغرض منها	٣٩٧,٤٣٦	-
دعم حكومي	٥٢٤,٠٢٢	٣٠٧,٥٤٤
إيرادات اعمال غير تشغيلية	٢٢٢,٧٧٦	٦٤٠,٢٠٠
	١,٢٦٢,٧٧١	٩٥٤,٩١٠

٢٤- ربحية السهم

تم احتساب الربحية الأساسية والمخفضة للسهم على أساس عدد الأسهم القائمة في نهاية السنة بعد الأخذ في الاعتبار التعديلات بأثر رجعي وتم تعديل رقم المقارنة تبعا لذلك. يعكس الجدول أدناه بيانات الدخل والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م (معدلة)
صافي الربح للسنة	١٧,٤٧٥,٢٦٤	١٤,٤٦٠,٨٥٨
إجمالي عدد الأسهم في نهاية السنة	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
ربح السهم من صافي الربح للسنة	٠.٨٧	٠.٧٢

٢٥- الإلتزامات التعاقدية

لدى المجموعة الإرتباطات والإلتزامات المحتملة التالية كما في ٣١ ديسمبر:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
خطابات الضمان	٨,١٦٥,٠٨٣	٤,٨٣٦,٤٩١

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٢٦- المعلومات القطاعية
ملخص معلومات القطاعية التشغيلية للمجموعة يتكون مما يلي:

	٢٠٢٣م			٢٠٢٢م	
البيان	**قطاع الحكومي**	**قطاع الخاص**	**المجموع**	قطاع الحكومي	قطاع الخاص	المجموع
الإيرادات من النشاط	**٦٥,٦٦٦,٤٨٠**	**١٣,١٢٨,٨٥٠**	**٧٨,٧٩٥,٣٣٠**	٤٣,٢٢٣,٨١٥	١١,٥٥١,٥٦٣	٥٤,٧٧٥,٣٧٨
مجمل الربح	**٢١,٦٨٧,٥٧١**	**٤,٦٩١,٥٩٥**	**٢٦,٣٧٩,١٦٦**	١٥,٢٢٢,٥٧١	٥,٧٧١,٦٧٠	٢٠,٩٩٤,٢٤١
صافي الربح قبل الزكاة	**١٦,٧٨٠,١٩١**	**١,٩٠٣,٣٢٥**	**١٨,٦٨٣,٥١٦**	١١,٩٨٣,٠٨٦	٣,٢٣١,٤٠١	١٥,٢١٤,٤٨٧
صافي الربح للسنة	**١٥,٧٧٩,٨٩٦**	**١,٧٠٧,٢٨٩**	**١٧,٤٨٧,١٨٥**	١١,٤١١,٢١٢	٣,٠٤٩,٦٤٦	١٤,٤٦٠,٨٥٨

٢٧- إدارة مخاطر الأدوات المالية
مخاطر الإئتمان
تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة لخسائر مالية، تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على موجودات العقود ومدينون عن عقود ومدينون اخرون والنقد وما في حكمه كما هو مبين ادناه:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
موجودات العقود	**٤٦,٣٧٦,٩٥٢**	٣٢,١٣٦,٨٦٤
مدينون عن عقود	**١٠,٣٨٩,٦٢٠**	٤,٧٦٢,٨٥١
مطلوب من أطراف ذات علاقة	**-**	٣٠٥,٣٥٤
النقد وما في حكمه	**١١,٦٨٢,٥٥٥**	٤,٥٨٦,٧٢٩
	٦٨,٤٤٩,١٢٧	٤١,٧٩١,٧٩٨

الموجودات المالية

مضمونة	**-**	-
غير مضمونة	**٦٨,٤٤٩,١٢٧**	٤١,٧٩١,٧٩٨
	٦٨,٤٤٩,١٢٧	٤١,٧٩١,٧٩٨

إدارة مخاطر العملات الأجنبية
تظهر مخاطر العملات من التغييرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي تؤثر على الربح المستقبلي وتراقب المجموعة تقلبات أسعار العملات وتعتقد أن تاثير مخاطر أسعار العملات ليس جوهريا.

إدارة مخاطر سعر العمولة
تمثل مخاطر العمولة تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في معدلات العمولة السائدة في السوق. إن مخاطر العمولة تنتج بشكل رئيسي من التسهيلات الإئتمانية، التي لها أسعارفائدة معومة ويتم مرجعتها بشكل دوري. أن التأثير الناتج عن التغير في أسعار العمولة على نتائج المجموعة غير جوهري حيث تخضع قروض الشركة لسعر فائدة ثابت.

٢٧- إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

ان القيمة العادلة هي المبلغ الذي يتم به تبادل أصل او تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك من خلال معاملة على أساس تجاري. وحيث أن القوائم المالية الموحدة للشركة يتم تجميعها وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية فقط تظهر فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الادارة ان القيم لموجودات ومطلوبات الشركة المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية باستثناء الإستثمار في الشركة التابعة والتي يتم قياسها بطريقة حقوق الملكية.

تعتمد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في الأسواق النشطة على أسعار السوق المدرجة في نهاية التداول في تاريخ التقرير المالي، يتم تقييم الأدوات التي لم يتم التقرير عن بيعها عند أحداث سعر للعرض.

السوق النشط هو سوق يتم فيه تداول الموجودات والمطلوبات بالتكرار والحجم الكافيين لتقديم معلومات التسعير على أساس مستمر. القيمة الدفترية ناقصا مخصصا لانخفاض في القيمة، ان وجدت، من الأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة يفترض أنها تقرب قيمتها العادلة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في المعلومات المالية (غير المراجعة) وفقا للتسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة، وهي مذكورة أدناه على أساس أدنى مستوى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١: أسعار السوق (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة التي يمكن الوصول اليها في تاريخ القياس.
المستوى ٢: تقنيات التقييم التي يمكن عندها ملاحظة أدنى مستوى دخل هام لقياس القيمة العادلة بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى ٣: تقنيات التقييم التي لا يمكن عندها ملاحظة أدنى مستوى من دخل ذو أهمية لقياس القيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم اثباتها في المعلومات المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، يحدد الصندوق ما إذا تم التحويل بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (على أساس المستوى الأدنى للمدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة مالية.

تعتبر الأدوات المالية مثل الأرصدة البنكية والنقد بالمحافظ الاستثمارية والمصروفات المستحقة والمطلوبات الأخرى موجودات مالية ومطلوبات مالية قصيرة الاجل قيمتها الدفترية لا تختلف جوهريا عن قيمتها العادلة، بسبب طبيعة قصر أجلها والجودة الائتمانية المرتفعة للأطراف الأخرى. لا يتم ادراج موجودات العقود ضمن الأدوات المالية حيث انها عرضة لمخاطر غير تلك المتعلقة بمخاطر الائتمان.

وفيما يلي تحليل لتقييم الأدوات المالية الهامة كما في ٣١ ديسمبر:

	٢٠٢٣م		
	القيمة العادلة	التكلفة المطفأه	الإجمالي
الموجودات المالية			
النقد وما في حكمه	-	١١,٦٨٢,٥٥٥	١١,٦٨٢,٥٥٥
مدينون عن عقود	-	١٠,٣٨٩,٦٢٠	١٠,٣٨٩,٦٢٠
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	-	-	-
	-	٢٣,٢٣٨,٣٥٥	٢٣,٢٣٨,٣٥٥
المطلوبات المالية			
أرصدة دائنة تجارية	-	٤٨٣,٥٩٦	٤٨٣,٥٩٦
التزامات عقود ايجار - جزء متداول	-	٣,٤٩٣,٥٦٥	٣,٤٩٣,٥٦٥
قروض	-	٥,٤٧٠,٠٠٠	٥,٤٧٠,٠٠٠
مصروفات مستحقة ومطلوبات أخرى	-	١٩,٣٢٩,٧٣٨	١٩,٣٢٩,٧٣٨
	-	٢٨,٦١٤,١٠٩	٢٨,٦١٤,١٠٩

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
(سابقا: ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(تظهر جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم ذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

	٢٠٢٢ م		
	القيمة العادلة	التكلفة المطفأه	الإجمالي
الموجودات المالية			
النقد وما في حكمه	-	٤,٥٨٦,٧٢٩	٤,٥٨٦,٧٢٩
مدينون عن عقود	-	٤,٧٦٢,٨٥١	٤,٧٦٢,٨٥١
مطلوب من أطراف ذات علاقة	-	٣٠٥,٣٥٤	٣٠٥,٣٥٤
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٢٠,٩٩٧	-	٥٢٠,٩٩٧
	٥٢٠,٩٩٧	٩,٩٩٩,٦٥٢	١٠,٥٢٠,٦٤٩
المطلوبات المالية			
أرصدة دائنة تجارية	-	١,٥٩٥,٨٧٤	١,٥٩٥,٨٧٤
مصروفات مستحقة ومطلوبات أخرى	-	١٢,٤٨١,٨٨٥	١٢,٤٨١,٨٨٥
	-	١٤,٠٧٧,٧٥٩	١٤,٠٧٧,٧٥٩

	القيمة العادلة		
	المستوى ١	المستوى٢	المستوى٣
موجودات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٢٠,٩٩٧	-	-
	٥٢٠,٩٩٧	-	-

مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة المنشأة على تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالإلتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة من خلال المراقبة الدورية للتأكد من توفر سيولة كافية من خلال تسهيلات ائتمانية جيدة للوفاء بأية إلتزامات مستقبلية. لا تعتقد إدارة المجموعة ان هناك فروقات جوهرية بتاريخ استحقاق المطلوبات المالية . إن استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة هي على النحو التالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	القيمة الدفترية	المجموع	شهرين أو أقل	شهرين – ٦ شهور	٦ شهور - ١٢ شهرا	سنة واحدة الى سنتين
المطلوبات المالية غير المشتقة						
أرصدة دائنة تجارية	٤٨٣,٥٩٦	٤٨٣,٥٩٦	٤٨٣,٥٩٦	-	-	-
قروض	٥,٤٧٠,٠٠٠	٥,٤٧٠,٠٠٠	٥,٤٧٠,٠٠٠	-	-	-
التزامات عقود ايجار	٣,٤٩٣,٥٦٥	٣,٤٩٣,٥٦٥	٩٠٥,٣٥٤	-	-	٢,٥٨٨,٢١١
مصاريف مستحقة وذمم دائنة اخرى	١٩,٣٢٩,٧٣٨	١٩,٣٢٩,٧٣٨	١٩,٣٢٩,٧٣٨	-	-	-
الزكاة	١,٢٠١,١٣٣	١,٢٠١,١٣٣	١,٢٠١,١٣٣	-	-	-
	٢٩,٩٧٨,٠٣٢	٢٩,٩٧٨,٠٣٢	٢٧,٣٨٩,٨٢١	-	-	٢,٥٨٨,٢١١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	القيمة الدفترية	المجموع	شهرين أو أقل	شهرين – ٦ شهور	٦ شهور - ١٢ شهرا	سنة واحدة الى سنتين
المطلوبات المالية غير المشتقة						
أرصدة دائنة تجارية	١,٥٩٥,٨٧٤	١,٥٩٥,٨٧٤	١,٥٩٥,٨٧٤	-	-	-
قروض	-	-	-	-	-	-
مصاريف مستحقة وذمم دائنة اخرى	١٢,٤٨١,٨٨٥	١٢,٤٨١,٨٨٥	١٢,٤٨١,٨٨٥	-	-	-
الزكاة	٧٥٣,٠٩٦	٧٥٣,٠٩٦	٧٥٣,٠٩٦	-	-	-
	١٤,٨٣٠,٨٥٥	١٤,٨٣٠,٨٥٥	١٤,٨٣٠,٨٥٥	-	-	-

٢٨- الاحداث اللاحقة

لا توجد احداث لاحقة بعد نهاية السنة وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية.

٢٩- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الموحدة وإصدارها بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م (الموافق ٢٢ ذو القعدة ١٤٤٥هـ).

٢-١٤ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

شركة الإتمام الإستشارية

(شركة مساهمة مقفلة)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

وتقرير فحص المراجع المستقل

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الفهرس	١
تقرير فحص المراجع المستقل	٢
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة	٣
قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة	٤
قائمة الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة	٥
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة الموجزة	٦
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة	٧
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة	٨-١٧

شركة بي كي إف البسام
محاسبون ومراجعون قانونيون

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة/ مساهمي شركة الإتمام الإستشارية

المقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة لشركة الإتمام الإستشارية ("الشركة") والشركة التابعة لها (يشار اليهما معاً بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، و القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً بالمعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى ، إن الإدارة هي مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المُنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعًا لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المُهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م غير مُعدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن بي كي إف البسام محاسبون
ومراجعون قانونيون

أحمد عبدالمجيد مهندس
محاسب قانوني
ترخيص رقم: ٤٧٧
الرياض ١ ربيع الأول ١٤٤٦هـ
الموافق ٤ سبتمبر ٢٠٢٤م

الرياض
هاتف +966 11 206 5333 | ص.ب 69658
فاكس +966 11 206 5444 | الرياض 11557

جدة
هاتف +966 12 652 5333 | ص.ب 15651
فاكس +966 12 692 2894 | جدة 21454

الخبر
هاتف +966 13 893 3378 | ص.ب 4635
فاكس +966 13 893 3169 | الخبر 31962

إبراهيم احمد البسام وشركاؤه محاسبون قانونيون) سجل تجاري رقم 1010385804 ترخيص ممارسة مهنية رقم 320/11/323 وهي عضو في بالله بي كي إف العالمية المكونة من شركات مستقلة قانونياً. ولا تتحمل مسؤولية أو التزام عن أي أعمال أو امتناع عن أي أعمال تقوم بها أي شركة أو شركات مراسلة. الموقع الرسمي: www.pkfalbassam.com البريد الإلكتروني: info.ea@pkf.com

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الموجودات			
موجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات	٥	٢,٥١٨,١١٢	٢,٦٥٨,٣٩٨
أصول غير ملموسة	٦	١,٦٩١,٨٥٢	١,٢٨٠,٧٩٠
موجودات حق استخدام	٧-أ	٣,٠١٩,٥٨١	٣,٥١٦,٨٤٤
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٧,٢٢٩,٥٤٥	٧,٤٥٦,٠٣٢
موجودات متداولة			
مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى	٨	٣,٤١٥,٣٥٦	٤,٠٥١,٦١٨
موجودات العقود	٩	٦٠,٤١٨,١٧٨	٤٦,٣٧٦,٩٥٢
ذمم مدينة	١٠	٣,٢٠١,٦٨١	١٠,٣٨٩,٦٢٠
النقد ومافي حكمه	١١	١,٠٠٣,٣٠٠	١١,٦٨٢,٥٥٥
إجمالي الموجودات المتداولة		٦٨,٠٣٨,٥١٥	٧٢,٥٠٠,٧٤٥
إجمالي الموجودات		٧٥,٢٦٨,٠٦٠	٧٩,٩٥٦,٧٧٧
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي نظامي	١٣	-	١,٤٤٧,٣١٠
أرباح مبقاة		٣٥,٣٠٩,٧٥٧	٢٧,٢٠٨,٧٥١
إجمالي حقوق المساهمين		٥٥,٣٠٩,٧٥٧	٤٨,٦٥٦,٠٦١
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
التزامات منافع الموظفين		١,٨١٧,٩٠٩	١,٣٢٢,٦٨٤
التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول	٧-ج	٢,١٤٨,١٠٨	٢,٥٨٨,٢١١
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		٣,٩٦٦,٠١٧	٣,٩١٠,٨٩٥
مطلوبات متداولة			
التزامات عقود الإيجار – الجزء المتداول	٧-ج	٩٤٨,٤٨٠	٩٠٥,٣٥٤
قروض	١٤	٨,١٩٣,٩٣٣	٥,٤٧٠,٠٠٠
ذمم دائنة تجارية	١٦	١,١٧٦,٧١٥	٤٨٣,٥٩٦
مصروفات مستحقة ومطلوبات آخرى	١٧	٤,٨٧٨,٩٥٨	١٩,٣٢٩,٧٣٨
مخصص زكاة	١٨	٧٩٤,٢٠٠	١,٢٠١,١٣٣
إجمالي المطلوبات المتداولة		١٥,٩٩٢,٢٨٦	٢٧,٣٨٩,٨٢١
إجمالي المطلوبات		١٩,٩٥٨,٣٠٣	٣١,٣٠٠,٧١٦
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين		٧٥,٢٦٨,٠٦٠	٧٩,٩٥٦,٧٧٧

رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي	نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشتركة
ماجد العصيمي	أدهم قاري	عمر الخطيب

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) ال (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية لموحدة الموجزة

شركة الإتمام الإستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاح	٣٠يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)
الايرادات			
إيرادات العقود	١٩	٢٧,٧١٥,٠١٣	٣٦,٤٥٩,٧٣٧
تكلفة إيرادات العقود	٢٠	(١٤,٦٥٠,٣٦٣)	(٢٨,٣١٨,٨١٥)
إجمالي الربح		١٣,٠٦٤,٦٥٠	٨,١٤٠,٩٢٢
المصروفات			
مصاريف عمومية وإدارية		(٣,٨٠٦,٠٨٥)	(٣,٧٣٥,٦٧٦)
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ذمم مدينة	١٠	(٦٣٨,١١٨)	-
الربح التشغيلي		٨,٦٢٠,٤٤٧	٤,٤٠٥,٢٤٦
تكاليف تمويل	١٤	(٤٧٠,٢١٥)	(٢٣٣,٨٨٥)
تكاليف تمويل مطلوبات عقود إيجار	٧-ب	(٧٧,٢٦٣)	(٥٣,٣٨٨)
الربح المحقق من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	٨,١٣٤
الربح غير المحقق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	١٥٦,٧٧٩
مصروفات أخرى		(٦٥٧,٥٧٦)	-
إيرادات أخرى		٢٨,٢٧٧	٤٠٧,١١٥
الربح قبل الزكاة للفترة		٧,٤٤٣,٦٧٠	٤,٦٩٠,٠٠١
الزكاة	١٨	(٧٨٩,٩٧٤)	(٥٤٨,١٦٥)
صافي الربح للفترة		٦,٦٥٣,٦٩٦	٤,١٤١,٨٣٦
ربحية السهم للفترة:			
ربح السهم الاساسي للفترة (بالريال السعودي)	٢١	٠,٣٣	٠,٢١

رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي	نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشتركة
ماجد العصيمي	أدهم قاري	عمر الخطيب

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) ال (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاح	٣٠يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)
صافي الربح للفترة		٦,٦٥٣,٦٩٦	٤,١٤١,٨٣٦
البنود التي لا يمكن إعادة تصنيفها في قائمة الربح أو الخسارة في السنة اللاحقة			
- خسائر إعادة قياس مطلوبات المنافع المحددة للموظفين		-	-
إجمالي الدخل الشامل للفترة		٦,٦٥٣,٦٩٦	٤,١٤١,٨٣٦

رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي	نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشتركة
ماجد العصيمي	أدهم قاري	عمر الخطيب

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) ال (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الإتمام الاستشارية

(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

	ايضاح	رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	الإجمالي
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣م (مراجعة)		١٦,٥٠٠,٠٠٠	١,٤٤٧,٣١٠	١٣,٢٤٥,٨٥٧	٣١,١٩٣,١٦٧
صافي الربح للفترة		-	-	٤,١٤١,٨٣٦	٤,١٤١,٨٣٦
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)		١٦,٥٠٠,٠٠٠	١,٤٤٧,٣١٠	١٧,٣٨٧,٦٩٣	٣٥,٣٣٥,٠٠٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٤٧,٣١٠	٢٧,٢٠٨,٧٥١	٤٨,٦٥٦,٠٦١
صافي الربح للفترة		-	-	٦,٦٥٣,٦٩٦	٦,٦٥٣,٦٩٦
المحول من الإحتياطي النظامي	١٣	-	(١,٤٤٧,٣١٠)	١,٤٤٧,٣١٠	-
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٥,٣٠٩,٧٥٧	٥٥,٣٠٩,٧٥٧

رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي	نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشتركة
ماجد العصيمي	أدهم قاري	عمر الخطيب

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إل (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

Type text here

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

	ايضاح	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
صافي الربح للفترة قبل الزكاة		٧,٤٤٣,٦٧٠	٤,٦٩٠,٠٠١
تعديلات البنود غير النقدية:			
استهلاك ممتلكات ومعدات	٥	٢٦٨,٩٤٠	٢٢٢,٥٧٣
مكاسب بيع ممتلكات ومعدات		-	(١١١,٠٢٨)
مخصص خسائر انتمانية متوقعة ذمم مدينة	١٠	٦٣٨,١١٨	-
اطفاء اصول غير ملموسة	٦	١٩٣,٣٢٥	١١١,٩٥١
استهلاك موجودات حق استخدام	٧-أ	٤٩٧,٢٦٣	٣٦٥,٤٧٤
مخصص التزامات منافع موظفين		٥٠١,٦١٥	٣٠٢,٥٥٩
الربح المحقق من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	(٨,١٣٤)
الربح غير المحقق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	(١٥٦,٧٧٩)
تكاليف تمويل	١٤	٤٧٠,٢١٥	٢٣٣,٨٨٥
تكلفة فائدة التزامات عقود الإيجار	٧-ب	٧٧,٢٦٣	٥٣,٣٨٨
صافي التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		١٠,٠٩٠,٤٠٩	٥,٧٠٣,٨٩٠
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى		٦٣٦,٢٦٢	١,٢٠٨,٢٣٥
موجودات عقود		(١٤,٠٤١,٢٢٦)	(١٦,٧٣٠,٦٨٦)
ذمم مدينة		٦,٥٤٩,٨٢١	٢,٠٣٣,٠٣٢
ذمم دائنة تجارية		٢١٨,٨٧٩	(٦٤٦,٣٩٨)
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى		(١٤,٤٥٠,٧٨٠)	٣,٢٠٠,٥٢٠
مستحق إلى أطراف ذات علاقة		-	٢٩٦,٨٢٥
صافي النقد المستخدم في العمليات		(١٠,٩٩٦,٦٣٥)	(٤,٩٣٤,٥٨٢)
المسدد من مخصص التزامات منافع الموظفين		(٦,٣٩٠)	(١٤,٢٣٥)
المسدد من مخصص الزكاة	١٨	(١,١٩٦,٩٠٧)	(٧٤٨,٢٩٤)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية		(١٢,١٩٩,٩٣٢)	(٥,٦٩٧,١١١)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدات	٥	(١٢٨,٦٥٤)	(١,٥٣٩,٠٥٩)
شراء اصول غير ملموسة	٦	(٦٠٤,٣٨٧)	(٣٠٢,٥٢٥)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات		-	٤٠٦,٦٥٠
متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		-	٧٢,١٧١
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٧٣٣,٠٤١)	(١,٣٦٢,٧٦٣)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
قروض		٨,٠١٧,٥٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
المسدد من القروض	١٤	(٥,٤٧٠,٠٠٠)	-
المسدد من مطلوبات عقود الإيجار	٧-ب	-	(٤٧٤,٢٤٠)
المسدد من تكاليف التمويل	١٤	(٢٩٣,٧٨٢)	-
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية		٢,٢٥٣,٧١٨	٧,٠٢٥,٧٦٠
صافي النقص في النقد ومافي حكمه		(١٠,٦٧٩,٢٥٥)	(٣٤,١١٤)
النقد ومافي حكمه في بداية الفترة		١١,٦٨٢,٥٥٥	٤,٥٨٦,٧٢٩
النقد ومافي حكمه في نهاية الفترة		١,٠٠٣,٣٠٠	٤,٥٥٢,٦١٥
معاملات غير نقدية			
موجودات حق استخدام والتزامات عقود إيجار	٧	-	٤,٣١٣,٦٨٦
المحول من مطلوبات عقود الإيجار	٧-ب	٤٧٤,٢٤٠	-

رئيس مجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي	نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشتركة
ماجد العصيمي	أدهم قاري	عمر الخطيب

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) ال (٢٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

١- **التنظيم والنشاط الرئيسي**

شركة الإتمام الاستشارية "الشركة" هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٥٦٠٠٢ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٤ ذو القعدة ١٤٣٩هـ (الموافق ٦ أغسطس ٢٠١٨م).

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي كالتالي:

المجال العام للأنشطة	اسم النشاط
الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية	إعادة تأهيل وهيكلة العمليات الإدارية والمالية والتشغيلية للمنشآت تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا أبحاث السوق واستطلاعات الرأي
الخدمات الإدارية وخدمات الدعم	أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب أنشطة حاضنات ومسرعات الأعمال تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات تنظيم وإدارة الحشود تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات

تتضمن القوائم المالية الموحدة حسابات شركة الإتمام الاسشارية (" الشركة القابضة") والشركة التي تمتلكها بشكل مباشر ("يشار إليها بـ"التابعة"):

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الشكل القانوني	نسبة الملكية الفعلية (مباشر)
شركة إمتثال الإدارية	المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	١٠٠%

تأسست شركة إمتثال الإدارية ("الشركة") شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية وهي مسجلة بمدينة الرياض ،المملكة العربية السعودية، تمارس الشركة نشاطها التجاري بموجب السجل التجاري الصادر رقم ١٠١٠٦٤٢٥٣٨ يتمثل نشاط الشركة الرئيسي كالتالي:

المجال العام للأنشطة	اسم النشاط
الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية	تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا أبحاث السوق واستطلاعات الرأى
الخدمات الإدارية وخدمات الدعم	أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات تنظيم وإدارة الحشود تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٢- **أساس الإعداد**

٢-١ بيان الالتزام

تم اعداد هذة القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)""التقارير المالية الاولية "" والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية، ويجب ان تقرأ جنباً الى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية ومع ذلك ، يتم تضمين السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية المختارة لشرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر مهمة لفهم التغيرات في المركز المالي للمجموعة وأدائه منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

تعتبر الفترة الأولية جزءًا لا يتجزأ من السنة بأكملها، ومع ذلك قد لا تكون نتائج العمليات للفترات الأولية مؤشراً عادلاً لنتائج السنة بأكملها.

٢-٢ بيان القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية ووفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي وأساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء منافع نهاية خدمة الموظفين مدرجة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام الوحدة الانتمانية المتوقعة.

٢-٣ العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس البنود المدرجة في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة باستخدام العملة الرئيسية التي تعمل فيها المجموعة ("العملة الوظيفية")، يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض الخاصة بالمجموعة.

٢-٤ أسس التوحيد

تتكون القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية للشركة القابضة وشركتها التابعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م. كما ورد في إيضاح رقم (١). الشركات التابعة هي منشآت تسيطر عليها المجموعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر أو يكون لها الحق في الحصول على عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير في هذه العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وعلى وجه التحديد، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يكون لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق القائمة التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة الخاصة بالشركة المستثمر فيها)
- التعرض لمخاطر أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها، و
- القدرة على استخدام سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في التأثير على عائداتها وعندما تحتفظ المجموعة بأقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في اعتبارها كافة المعلومات والظروف ذات الصلة عند تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:
- الترتيب التعاقدي القائم مع حاملي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في حالة إذا كانت المعلومات والظروف تشير إلى وجود تغيرات في عامل واحد أو أكثر من العوامل الثلاثة للسيطرة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف هذه السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها على الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات المتعلقة بالشركة التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الموحدة بمساهمي الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك إلى رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة. ويتم إجراء تعديلات عند الضرورة على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. ويتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات فيما بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٢- **أساس الإعداد(تتمة)**

٢-٤ أسس التوحيد (تتمة)

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تستبعد موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية لأي حصص غير مسيطرة.
- تستبعد فروق تحويل العملات الأجنبية المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- تعمل على تحقق القيمة العادلة للمقابل المستلم.
- تعمل على تحقق القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- تعمل على تحقق أي فائض أو عجز في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- تعيد تصنيف حصة الشركة القابضة من البنود المسجلة سابقاً في الدخل الشامل إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة أو الأرباح المبقاة، متى كان ذلك مناسباً، ومتى اقتضت الضرورة إذا قامت المجموعة بشكل مباشر ببيع الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة.

٣- **الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية**

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، كانت الأحكام الهامة والتقديرات والإفتراضات التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٤- **المعلومات ذات الأهمية عن السياسات المحاسبية**

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع السياسات المتعبة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. باستثناء تطبيق المعايير الجديدة و المعدلة كمايلي:

أ- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

لا يوجد معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة مطبقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

ب- المعايير الصادرة وغير سارية المفعول

إن المعايير الصادرة وغير سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤م، والموضحة في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة، والتي ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الاولية الموحدة الموجزة ، لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولكن لم يصبح ساري المفعول بعد.

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٥- **ممتلكات ومعدات**

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت المجموعة بإضافة ممتلكات ومعدات بقيمة ١٢٨,٦٥٤ ريال سعودي (٣١ ديسمبر٢٠٢٣م بقيمة ١,٩١١,٩٠٠ريال سعودي)

الحركة على الممتلكات والمعدات كما يلي:

التكلفة	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر٢٠٢٣م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٣,٢٦٠,٨٦٨**	١,٩٩٩,٨٥٥
إضافات خلال الفترة / السنة	**١٢٨,٦٥٤**	١,٩١١,٩٠٠
استبعاد خلال الفترة / السنة	-	(٦٥٠,٨٨٧)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٣,٣٨٩,٥٢٢**	٣,٢٦٠,٨٦٨
الاستهلاك المتراكم		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**(٦٠٢,٤٧٠)**	(٤٩٥,٧١٦)
الاستهلاك المحمل خلال الفترة / السنة	**(٢٦٨,٩٤٠)**	(٤٦٧,٧٩١)
استبعاد خلال الفترة / السنة	-	٣٦١,٠٣٧
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**(٨٧١,٤١٠)**	(٦٠٢,٤٧٠)
القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة	**٢,٥١٨,١١٢**	٢,٦٥٨,٣٩٨

٦- **أصول غير ملموسة**

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغ صافي الإضافات للأصول غير الملموسة بقيمة ٦٠٤,٣٨٧ ريال سعودي. (٣١ ديسمبر٢٠٢٣م بقيمة ٦٧٢,٩١٥ ريال سعودي)

الحركة على الأصول غير الملموسة كما يلي:

التكلفة	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر٢٠٢٣م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**١,٦١١,٣٤٧**	٩٣٨,٤٣٢
إضافات خلال الفترة / السنة	**٦٠٤,٣٨٧**	٦٧٢,٩١٥
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٢,٢١٥,٧٣٤**	١,٦١١,٣٤٧
الاطفاء المتراكم		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**(٣٣٠,٥٥٧)**	(٧٥,١٤٣)
اطفاء خلال الفترة / السنة	**(١٩٣,٣٢٥)**	(٢٥٥,٤١٤)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**(٥٢٣,٨٨٢)**	(٣٣٠,٥٥٧)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**١,٦٩١,٨٥٢**	١,٢٨٠,٧٩٠

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٧- **موجودات حق استخدام والتزامات عقود الإيجار**

تتمثل موجودات حق الاستخدام في عقود مكتب مستأجر والواقع في حي الملقا بمدينة الرياض. تبدأ مدة عقد إيجار المكاتب من ١ فبراير ٢٠٢٣م وتنتهي في ٢٨ فبراير ٢٠٢٨م. يمثل التالي الحركة على موجودات حق الاستخدام:

أ) الحركة في موجودات حق استخدام كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
التكلفة		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٤,٣١٣,٦٨٦	-
إضافات خلال الفترة / السنة	-	٤,٣١٣,٦٨٦
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٤,٣١٣,٦٨٦	٤,٣١٣,٦٨٦
استهلاك متراكم		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	(٧٩٦,٨٤٢)	-
المحمل خلال الفترة / السنة	(٤٩٧,٢٦٣)	(٧٩٦,٨٤٢)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	(١,٢٩٤,١٠٥)	(٧٩٦,٨٤٢)
صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة	٣,٠١٩,٥٨١	٣,٥١٦,٨٤٤

ب) الحركة على التزامات عقود الإيجار

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٣,٤٩٣,٥٦٥	-
إضافات خلال الفترة / السنة	-	٤,٣١٣,٦٨٦
تكلفة التمويل خلال الفترة / السنة	٧٧,٢٦٣	١٢٨,٣٥٩
المحول خلال الفترة / السنة (إيضاح ١٦)	(٤٧٤,٢٤٠)	-
المسدد خلال الفترة / السنة	-	(٩٤٨,٤٨٠)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٣,٠٩٦,٥٨٨	٣,٤٩٣,٥٦٥

ج) استحقاق التزامات عقود الإيجار

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
اقل من سنة - التزامات عقود الإيجار الجزء المتداول	٩٤٨,٤٨٠	٩٠٥,٣٥٤
من سنة الى ثلاث سنوات - عقود الإيجار الجزء غير المتداول	٢,١٤٨,١٠٨	٢,٥٨٨,٢١١
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٣,٠٩٦,٥٨٨	٣,٤٩٣,٥٦٥

٨- **مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى**

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
خطابات ضمان *	٢,٣٢٠,٥٠٣	٢,٣١٠,٠٣٣
تأمين طبي	٥٥٦,٠٦٤	١,٢٧٧,٣٧٩
سلف الموظفين	١١٧,٤٥٤	٥٠,٦٢٣
أخرى	٤٢١,٣٣٥	٤١٣,٥٨٣
الإجمالي	٣,٤١٥,٣٥٦	٤,٠٥١,٦١٨

*يتمثل رصيد الغطاء النقدي لخطابات الضمان من أرصدة لدى البنوك مقابل خطابات ضمان مقدمة لعملاء المجموعة وهي صادرة من بنوك ذات تصنيف جيد بالمملكة العربية السعودية. لا تعتقد إدارة المجموعة ان خسائر الائتمان المتوقعة تلك الارصدة جوهرية. تخضع تلك الأرصدة لمخاطر أخرى تتعلق بالتزامات الأداء المتعلقة بالعملاء.

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٩- موجودات العقود

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
المنجز من قيمة عقود المشاريع	١٠٢,٩٧٩,٥٨٨	١٤١,٥٨٠,١٩٧
المفوتر من قيمة عقود المشاريع	(٤٢,٥٦١,٤١٠)	(٩٥,٢٠٣,٢٤٥)
	٦٠,٤١٨,١٧٨	٤٦,٣٧٦,٩٥٢
المبالغ المسجلة والمدرجة في القوائم المالية الموحدة كمبالغ مستحقة:		
من عملاء بموجب عقود إستشارات – موجودات العقود	٦٠,٤١٨,١٧٨	٤٦,٣٧٦,٩٥٢
الى عملاء بموجب عقود إستشارات – مطلوبات العقود	-	-
	٦٠,٤١٨,١٧٨	٤٦,٣٧٦,٩٥٢

تتعلق موجودات العقود بشكل أساسي بحق المجموعة في الحصول على مقابل نظير الخدمات المقدمة للعملاء، والتي لم تتم فوترتها بعد في تاريخ التقرير، ويتم تحويلها إلى ذمم مدينة عندما تصبح العقود غير مشروطة، وذلك عندما تقوم المجموعة بإصدار الفاتورة الى العميل، لم تقم إدارة المجموعة بتسجيل خسائر الائتمان المتوقعة حيث تعتقد الإدارة ان تلك الخسائر غير جوهرية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م قامت المجموعة بشطب مبلغ ١,٠٧٧,٠١٠ ريال سعودي من موجودات العقود.

١٠- ذمم مدينة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
عملاء	٣,٨٣٩,٧٩٩	١٠,٣٨٩,٦٢٠
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	(٦٣٨,١١٨)	-
صافي الذمم المدينة	٣,٢٠١,٦٨١	١٠,٣٨٩,٦٢٠

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة :

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	-	-
المكون خلال الفترة / السنة	٦٣٨,١١٨	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٦٣٨,١١٨	-

يتضمن مايلي تحليل بأعمار الذمم المدينة

	١-٩٠ يوم	٩١-١٨٠ يوم	١٨١-٣٦٠ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم	المجموع
٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٧٢٦,٩٢٤	٥٠٧,٤٧٥	١,٣٧١,٨١٢	١,٢٣٣,٥٨٨	٣,٨٣٩,٧٩٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٩,١٥٦,٠٣١	٤٢٣,٩٣٦	-	٨٠٩,٦٥٣	١٠,٣٨٩,٦٢٠

١١- النقد ومافي حكمه

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
النقد لدى البنك	٩٩٠,٧١٥	١١,٦٨١,٤٩٢
النقد في الصندوق	١٢,٥٨٥	١,٠٦٣
	١,٠٠٣,٣٠٠	١١,٦٨٢,٥٥٥

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

١٢- رأس المال

في تاريخ ٢٩ أغسطس ٢٠٢٣م، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ١٦,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك بتحويل مبلغ ٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال من الأرباح المبقاه، وإصدار حصص جديدة بعدد ٣,٥٠٠,٠٠٠ حصة ليصبح إجمالي عدد الحصص ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة. قيمة كل حصة ١ ريال سعودي.

فيما يلي تفاصيل رأس المال كالتالي:

	عدد الحصص	نسبة الملكية	الإجمالي
السيد / ماجد بن سعد بن حمود العصيمي	٨,٤٦٦,٦٦٧	٤٢,٣٣٪	٨,٤٦٦,٦٦٧
السيد/ عبدالرحمن عبدالله حمود النويصر	٥,٩٠٠,٠٠٠	٢٩,٥٠٪	٥,٩٠٠,٠٠٠
مجموعة وجد القابضة	٥,٦٣٣,٣٣٣	٢٨,١٧٪	٥,٦٣٣,٣٣٣
	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، قرر الشركاء تحويل الكيان القانوني شركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة. حصلت الشركة على موافقة وزارة التجارة على تحويل الشركة. وانهت الشركة جميع الإجراءات القانونية المتعلقة بهذه التعديلات وحصلت على نظامها الأساس. كما قامت الشركة بتعديل سجل المساهمين تبعا لهذا التعديل.

١٣- الاحتياطي النظامي

للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة المجموعة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي المجموعة، و عليه قررت الجمعية العامة العادية بتاريخ ١١ فبراير ٢٠٢٤ م بتحويل رصيد الاحتياطي النظامي للشركة الى الارباح المبقاه بقيمة ١,٤٤٧,٣١٠ ريال سعودي.

١٤- القروض

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م لدى إدارة المجموعة اتفاقية تمويل متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع أحد المؤسسات المالية حصلت بموجبها على تمويل مقابل خصم لفواتير عملاء بمعدل خصم على الفاتورة بنسبة ١٢% سنوياً من أصل قيمة الفاتورة وذلك بحد أقصى ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد التمويل عند تحصيل فواتير العملاء من قبل المجموعة. إن هذا التمويل مضمون بسندات لأمر من المجموعة ومن الشركاء .

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م لدى إدارة المجموعة اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع أحد البنوك المحلية بحد أقصى ١٢ مليون ريال سعودي وذلك لإصدار خطابات ضمان متنوعة بحد ٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتمويل تورّق يتضمن تمويل الفواتير وتمويل دفع الرواتب بحد أقصى ٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودين وذلك بمعدل سايبور +٣% سنوياً خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ قامت إدارة المجموعة باستخدام ماقيمته ٥١٧,٥٠٠ من إجمال قيمة التسهيلات الائتمانية .

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	٥,٤٧٠,٠٠٠	-
المحصل	٨,٠١٧,٥٠٠	١٤,٢٠٩,٠٠٠
تكاليف التمويل المستحقة	٤٧٠,٢١٥	(١٧١,٣٥٣)
المسدد من تكاليف التمويل	(٢٩٣,٧٨٢)	-
المسدد من القروض	(٥,٤٧٠,٠٠٠)	(٨,٥٦٧,٦٤٧)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٨,١٩٣,٩٣٣	٥,٤٧٠,٠٠٠

١٥- التسهيلات البنكية

يوجد لدى المجموعة اتفاقيات تسهيلات متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع بنوك محلية لتلبية متطلبات رأس المال العامل ودعم متطلبات أعمالها على شكل خطابات ضمان واعتمادات مستندية الحد الأقصى لها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ١١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ١١ مليون ريال سعودي). قامت المجموعة باستخدام جزء من هذه الإتفاقيات في استخراج ضمانات بنكية لمشاريعها .

١٦- ذمم دائنة تجارية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
المحول من التزامات عقود إيجار (إيضاح ٧-ب)	٤٧٤,٢٤٠	-
ممستحقات موردين	٣٥٩,٨٥٧	٤٢٠,٥١٨
أخرى	٣٤٢,٦١٨	٦٣,٠٧٨
	١,١٧٦,٧١٥	٤٨٣,٥٩٦

١٧- مصروفات مستحقة ومطلوبات أخرى

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
مستحقات مقاولين	١,٦٥٢,٢٨١	١٤,٧٧٠,٤٤٢
مستحقات خدمات فنية	٢,٧٥١,٩٨٥	٢,٣٨٩,٤١٧
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	٣٣,٧٠٧	١,٩٥٢,٤٩٧
مستحقات الموظفين	٤٤٠,٩٨٥	٢١٧,٣٨٢
الإجمالي	٤,٨٧٨,٩٥٨	١٩,٣٢٩,٧٣٨

١٨- الزكاة

قامت المجموعة بتقديم الإقرارات الزكوية عن السنوات السابقة وحتى سنة ٢٠٢٣م. تم الحصول على شهادة الزكاة سارية حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٥م، لم ينم إلى علم المجموعة أي ربوطات زكوية تستوجب تدفق نقدي خارجي للموارد الاقتصادية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

كانت حركة مخصص الزكاة للفترة / السنة كمايلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الرصيد بداية الفترة / السنة	١,٢٠١,١٣٣	٧٥٣,٠٩٦
الزكاة عن الفترة / السنة	٧٨٩,٩٧٤	١,١٩٦,٣٣١
المسدد من الزكاة	(١,١٩٦,٩٠٧)	(٧٤٨,٢٩٤)
الرصيد نهاية االفترة / السنة	٧٩٤,٢٠٠	١,٢٠١,١٣٣

١٩- ايرادات العقود

تفاصيل الإيرادات كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
إيرادات من عقود تنفيذ الخدمات	٢٧,٧١٥,٠١٣	٣٦,٤٥٩,٧٣٧
الإجمالي	٢٧,٧١٥,٠١٣	٣٦,٤٥٩,٧٣٧

يتم الوفاء بإلتزامات الأداء للعقود على مدى زمني. كما في يونيو ٢٠٢٤م، لدى المجموعة إلتزامات مشاريع لعقود خدمات غير منفذة بمبلغ٥٤,٥٤٦,٧٣٧ ريال سعودي (٣٠ يونو ٢٠٢٣م: ١٠٣,٣٤٨,٧٣٦ ريال سعودي). تتوقع إدارة المجموعة تحقق الإيرادات المتعلقة بهذه العقود في الفترات اللاحقة.

الإيرادات المتوقعة للفترات اللاحقة هي على النحو التالي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	٣٠ يونيو ٢٠٢٦م
	متوقعة	متوقعة	متوقعة	متوقعة
إيرادات من مشاريع تنفيذ الخدمات ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	-	٣٣,١٠٣,٤٣٢	١٥,٣٦٣,٢٦٩	٦,٠٨٠,٠٣٦
إيرادات من مشاريع تنفيذ الخدمات ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	٣٩,٥٧٢,٢٢٤	٤٨,١٤٣,٠٧٧	١٢,١٩٥,٩٦١	٣,٤٣٧,٤٧٤

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٢٠- تكلفة إيرادات العقود

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
رواتب وما في حكمها	٧,٢٧٠,٩٩٥	٧,٨٦٢,٦٢٥
أبحاث وأستشارات وخدمات خارجية	٦,٤٨٥,٠١٩	٢٠,١٥٣,٠٦٠
أخرى	٨٩٤,٣٤٩	٣٠٣,١٣٠
الإجمالي	١٤,٦٥٠,٣٦٣	٢٨,٣١٨,٨١٥

٢١- الربح/خسارة الأساسية للسهم:

يتم إحتساب ربحية / خسارة السهم من خلال قسمة صافي الربح للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ٢٠,٠٠٠,٠٠٠مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون سهم)، وتم الاحتساب كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
صافي ربح العام العائد على مساهمي الشركة الأم	٦,٦٥٣,٦٩٦	٤,١٤١,٨٣٦
المتوسط المرجح لعدد الاسهم	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم من صافي ربح الفترة	٠,٣٣	٠,٢١

٢٢- المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة في المعاملات الجوهرية للمساهمين الرئيسيين وكبار موظفين الإدارة في المجموعة، فيما يلي بيان التعويضات الى موظفي الإدارة الرئيسيين التي تمت خلال الفترة:

تعويضات لموظفي الإدارة الرئيسيين:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
رواتب وبدلات موظفين الإدارة الرئيسيين – قصيرة الأجل	٨٤٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠
مخصص منافع موظفين الإدارة الرئيسين - طويلة الأجل	٣١٨,١٦١	٣٠٠,٤٠١
مكافآت و بدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان	٨٠,٠٠٠	-
	١,٢٣٨,١٦١	١,٠٢٠,٤٠١

٢٣- الإلتزامات المحتملة

لدى المجموعة الإلتزامات المحتملة التالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
خطابات الضمان	٨,٢٠٣,٧٥٧	٨,١٦٥,٠٨٣

٢٤- المعلومات القطاعية

	للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م			للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		
البيان	قطاع حكومي	قطاع خاص	المجموع	قطاع حكومي	قطاع خاص	المجموع
الإيرادات من النشاط	٢٣,٦٤٨,٤٥١	٤,٠٦٦,٥٦٢	٢٧,٧١٥,٠١٣	٣٠,٢٢٠,٦٣٨	٦,٢٣٩,٠٩٩	٣٦,٤٥٩,٧٣٧
مجمل الربح	١١,٩٦٥,٦١٥	١,٠٩٩,٠٣٥	١٣,٠٦٤,٦٥٠	٦,٧٥٤,١٦٩	١,٣٨٦,٧٥٣	٨,١٤٠,٩٢٢
صافي الربح قبل الزكاة	٦,٤٣٠,٣٣٥	١,٠١٣,٣٣٥	٧,٤٤٣,٦٧٠	٣,٤٣٢,٢٣٠	١,٢٥٧,٧٧١	٤,٦٩٠,٠٠١
صافي الربح للفترة	٥,٦٤٧,٢٤٩	١,٠٠٦,٤٤٧	٦,٦٥٣,٦٩٦	٣,٠١٦,٦٢٢	١,١٢٥,٢١٤	٤,١٤١,٨٣٦

شركة الإتمام الاستشارية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

٢٥- القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعامل عادلة في تاريخ القياس، ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن المجموعة هي مجموعة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الاول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الاول والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى الثالث: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة)

تم تصنيف كافة الموجودات و المطلوبات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م) كمطلوبات مالية يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

٢٦- الأحداث الهامة

في تاريخ ١١ فبراير ٢٠٢٤م وافقت الجمعية العامة غير العادية على بيع ("٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي") مليونا سهم عادي، والتي تمثل ما نسبته (١٠%) من أسهم المجموعة الحالية البالغة ("٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي") عشرون مليون سهم عادي للاكتتاب في السوق الموازية ("نمو"). والتي سيتم بيعها من قبل المساهمين.

كما وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال من مبلغ ("٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي") إلى مبلغ ("٢١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي") وذلك عن طريق إصدار عدد ("١,٠٠٠,٠٠٠") مليون سهم جديد. يكتتب بها مساهمين جدد من خلال الاكتتاب العام في السوق الموازية ("نمو").

مازالت إجراءات دراسة الطرح من قبل هيئة السوق المالية سارية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٢٧- الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية الفترة المالية والتي قد تتطلب إفصاح أو تعديل على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٢٨- الموافقة على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ١ ربيع الأول ١٤٤٦هـ (الموافق ٤ سبتمبر ٢٠٢٤م.)

شركة الإتمام
الاستشـــارية

www.itmam.sa