# نشرة إصدار الشركة الوطنية للتربية والتعليم

شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٤٤٦ وتاريخ ١٤٣٣/٠٣/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٥/١م) والسجل التجاري رقم (١٠١٠١٧٨٨٥١) والصادر بتاريخ ١٤٣٢/٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٧/١٤م)

سيتم طرح (٢٣,٠٠٠) ثلاثة عشر مليون سهم عادي، تمثل نسبة قدرها (٢٣, ٢٣٪) في رأس مال الشركة الوطنية للتربية والتعليم بعد الاكتتاب، (والتي تمثُّل ما نسبته ٣٣, ٣٢٪ من رأس مال الشركة قبلُّ الزيادة) للاكتتاب العام بسعر (١٩) ريال سعودي للسهم الواحد.

فترة الاكتتاب: (٧) أيام، تبدأ من تاريخ ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ ( الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م) وحتى تاريخ ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م)



الشركة الوطنية للتربية والتعليم (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة الوطنية» أو «الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٣٤٦ وتاريخ ١٤٢٣/٠٣/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٥/١٥) والسجل التجاري رقم (١٠١٠١٧٨٥١) والصادر بتاريخ ١٤٢٣/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٧/١٤م).

تعود بداية تأسيس الشركة إلى عام ١٣٧٨هـ (الموافق ١٩٥٨م)، حيث تأسست باسم الروضة السعودية للأطفال، وفي عام ١٣٧٩هـ (الموافق ١٩٥٩م) تم تغيير اسم المدرسة إلى مدارس التربية النموذجية، وفي عام ١٤١٢م (الموافق ١٩٩٢م) تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية تحمل السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٠٦٠١٧/٠٠١ وتاريخ ٩٠/٧٠٧/٠٩ هـ برأس مال قدره (٢٠٠, ٢٠٠, ١) مليون ومائتا ألف ريال سعودي، وبموجب قرار وزير التجارة رقم (٣٤٦)، وبتاريخ ١٤٢٣/٠٣/٠٣هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٥/١٥م) تحولت الشركة من مؤسسة فردية إلى شركة مساهمة مقفلة، وتم رفع رأس المال نقداً إلى (٠٠٠, ٧٨٠, ١٢٢) مائة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانون ألف ريال، حيث تم الاكتتاب يخ كامل رأس المال عن طريق اكتتاب خاص يتمثل في صافح أصول المدارس الظاهرة في القوائم المالية عند التحويل شاملة الأصول الثابتة والمتداولة، حيث تم تقييم رأس مال الشركة بمبلغ قدره (١٢٢,٧٨٠,٠٠٠) مائة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانون ألف ريال سعودي تم تقسيمه إلي (٢٠٠,٥٥٥) مليونين وأربعمائة وخمسة وخمسين ألف وستمائة سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (٥٠) خمسون ريالاً سعودياً للسهم الواحد، مدفوعة نقداً بالكامل. وفي ١٤٢٧/٠٥/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٦/٢٠م) تمت زيادة رأس المال من خلال رسملة الأرباح المبقاة وضخ مبالغ نقدية إلى (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مئتان مليون ريال سعودي، ثم تم رفع رأس المال مرة أخرى إلى (٢٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي بتاريخ ٥/٠٥/١٥ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/١٤)، وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقاة والاحتياطي النظامي.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثون مليون سهم حادي بشيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية السهم الواحد. كما وسيبلغ راس المال بعد الطرح ... (٠٠٠.٠٠٠) أربعمائة وثلاثون مليون ريال سعودي مقسم إلى (٢٠٠.٠٠٠) ثلاثة وأربعون مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات للسهم الواحد.

يتمثل المساهمون الكبار في الشركة والمذكورة أسمائهم في الصفحة (٣٥) في كل من محمد إبراهيم الخضير (يمتلك ما ببته ٣٩, ٧٠٪ من رأس مال الشركة الحالي)، ومؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير (تمتلك ما نسبته ١٧,٦٠٪ من رأس مال الشركة الحالي).

وقد أوصى مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٣٩/٠٥/٠٦ هــ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٣٦م) بزيادة رأس مال الشركة من (٢٠٠٠.٠٠٠) للأثماثة مليون ريال سعودي، على أن يتم (٢٠٠.٠٠٠) الأثماثة مليون ريال سعودي، على أن يتم طُرح أسهم الزيادة للاكتتاب العام. وفي تإريخ ٢٠١٨/٠٤/١هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٤/٢٤م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على هذه التوصية وأصدرت قراراً بزيادة رأس المال عن طريق الاكتتاب العام، وتنازل المساهمون في الشركة عن حقهم في الاكتتاب بأسهم الزيادة.

تتمثل عملية الاكتتاب العام («الاكتتاب») في طرح (١٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليون سهم عادي (يشار إليها بـ «أسهم الاكتتاب» ويشار لكل واحد منها بـ «سهم الاكتتاب»)، بقيمة اسمية تبلغ (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وبسعر اكتتاب قدره (١٩) تسعة عشر ريال سعودي للسهم الواحد، وتمثل أسهم الاكتتاب بمجملها ما نسبته ٢٢. ٣٠٪ من رأس المال المُصدر للشركة بعد الاكتتاب، و٣٣, ٢٤٪ من رأس مال الشركة قبل الاكتتاب، ستكون أسهم الشركة أسهماً عادية من فئة واحدة تضم أسهم المساهمين المؤسسين وأسهم الاكتتاب ويقتصر الاكتتاب في أسهم الاكتتاب على شريحتين من

الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبة: وتشمل هذه الشريحة مجموعة من المؤسسات والشركات من ضمنها صناديق الاستثمار، والمستثمرون الأجِانب المؤهلون، والمستثمرون الخليجيون ذوو الشخصية الاعتبارية (ويشار إليها مجتمعة بـ «المؤسساتِ المكتتبة») (فضلاً راجع القسم رقم ١ «التعريفات والمصطلحات»). ويبلغ عدد أسهم الاكتتاب الَّتي سيتم تخصيصها مبدئياً للمؤسسات المكتتبة (١٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليون سهم تمثل ما نسبته ١٠٠٪ من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأنه في حال قيام المكتتبين الأفراد (المعرفين بالشريعة (ب) أدناه) بالاكتتاب في الأسهم المطروحة للأكتتاب. يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات. بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية السعودية («الهيئة»)، تخفينس عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة إلى (١١,٧٠٠,٠٠٠) سهم والتي تمثل ما نسبته ٩٠٪ من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب. وسيتم تخصيص أسهم الاكتتاب للشريحة (أ) بالتنسيق بين المستشار المالي والشركة باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأراملة التي لها أولاد قصر من وج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب باسمائهم لمسالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى المستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد»، ومنفردين «بالمكتتب الفرد»، ويشار إليهم مع المؤسسات المكتتبة بـ «المكتتبين».

ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيتم تخصيص (١,٢٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الاكتتاب كحد أقصى بما يعادل ١٠٪ من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب للمكتتبين الأفراد. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الاكتتاب المخصصة لهم، فيحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

سيتم بيع أسهم الشركة الجديدة المطروحة للاكتتاب بغرض زيادة رأس مال الشركة، وبالتالي فإن مساهمي الشركة الحاليين الواردة أسمائهم في الصفحة (٣٨) من هذه النشرة والذين يمتلكون مجتمعين نسبة ١٠٠٪ من أسهم الشركة قبل الاكتتاب، سوف يمتلكون نسبة ٢٩,٧٧٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب. وعليه، فإنهم سيحتفظون بالحصة المسيطرة في الشركة.

وسيتم الاحتفاظ بمتحصلات الاكتتاب بعد خصم مصاريف الاكتتاب (الرجاء مراجعة القسم رقم (١٣) «المصاريف» من هذه النشرة ) داخل الشركة بالكامل لغرض تمويل مشروعات الشركة التوسعية، ولن يحصل المساهمون الحاليون على أي جزءٍ من متحصلات الاكتتاب حسبما ورد شرحه في القسم رقم (٨) «استخدام مِتحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية». علماً بأنه قد تم التعهد بتغطية الاكتتاب بالكامل من قبل متعهد التغطية، فضلاً راجع القسم رقم (١٢) «التعهد بتغطية الاكتتاب». ويجب على كبار المساهمين الحاليين الذين يملكون ما نسبته ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة قبل الاكتتاب والذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (٣٥) من هذه النشرة عدم التصرف في أي من تلك الأسهم خلال فترة الستة أشهر التالية لتاريخ بدء تداول أسهم الشركة («فترة الحظر»). ويقوم مركز إيداع الأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.

يبدأ الاكتتاب في يوم الإثنين ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ ( الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٢م) ويستمر لمدة (٧) سبعة أيام شاملة يوم إغلاق الاكتتاب وهو يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م) («فترة الاكتتاب»). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب لدى أي من فروع الجهات المستلمة المذكورة في الصفحة (و) من هذه النشرة («الجهات المستلمة»)، وذلك خلال فترة الاكتتاب. . (للمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب والقسم رقم (١٥) («المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه»). ويمكن للمكتتبين من المؤسسات المكتتبة الاكتتاب في أسهم الاكتتاب من خلال مدير سجل اكتتاب المؤسسات خلال عملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتبين الأفراد.

يجب على كل مكتتب من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد (١٠) عشرة أسهم كحد أدنى. علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص هو (١٠) عشرة أسهم لكل مكتتب، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٣٠,٠٠٠) مكتتب فرد، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بالتساوي على جميع المكتتبين الأفراد. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد وفقاً لما يراه المستشار المالي بالتنسيق مع الشركة. وسوف يتم إعادة المستشار المالي بالتنسيق مع الشركة. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٠٤م). (فضلاً راجع القسم الفرعي «التخصيص ورد الفائض» ضمن القسم رقم (١٤٠) («المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه») من هذه النشرة.

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم حضور اجتماعات للشرك فنه واحده من ادسهم العديه، ويعمي من سهم احت النصاف . الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، ولن يتمتع أي مساهم بأي حقوق تفضيلية، وستستحق العرب النصاف المساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها، ولن يتمتع أي مساهم بأي حقوق تفضيلية، وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب نصيبها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه («النشرة») والسنوات المالية التي تليها (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٧) «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).

لم يسبق تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها لهذا الاكتتاب العام، وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية لتسجيل وطرح أسهمها، كما تقدمت بطلب لإدراج أسهمها إلى السوق المالية السعودية («السوق» أو «تداول») وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة والسوق. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية (تداول) في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستيفاء جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (للمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة («التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب»). . وسوف يسمح لمواطني الملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والأفراد غير السعوديين المقيمين في المملكة العربية السعودية إقامة نظامية والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في أسهم الشركة بعد بدء تداولها في السوق المالية (تداول). وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل ويشار إليه بـ («المستثمر الأجنبي المؤهل») والعميل الموافق عليه ويشار إليه بـ («العميل الموافق عليه») التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة كما يحق للأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات السجلة خارج للملكة ويشار إليهم بـ («الستثمرين الأجانب») القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنفعة الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP) من خلال أحد الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة بشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب (ويشار إليهم فيما بعد به «الأشخاص المرخص لهم»). وتجدر الإشارة إلى أنه بموجد اتفاقيات المبادلة سوف يبقى الأشخاص المرخص لهم هم المالكون القانونيون للأسهم.

قامت الشركة بتقديم طلب تسجيل وطرح أسهمها إلى هيئة السوق المالية، كما قامت بتقديم طلب لإدراج هذه الأسهم إلى السوق المالية السعودية (تداول) بالمم<mark>لكة العربية الس</mark>عودية وقد تم تقديم جميع المستندات المطلوبة والوفاء بك<mark>افة</mark>

يجب على الراغبين في الاكتتاب في أسهم الشركة <mark>قراءة ودراسة</mark> قسم «إشعار مهم» في الصفحة (ب) والقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردين في هذه النشرة بعناية تا<mark>مة قبل اتخاذ أي</mark> قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب،

المستشار المالى ومدير سجل اكتتاب المؤسسات



مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية

ا الإنماء للاستثمار alinma investment

مصرف الإنماء alinma bank

الحهات المستلمة

بنك الرياض NCB الأهله MCB

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت ضهن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والانتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة») وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات فواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية . ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (٢٨) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة 😩 نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدى عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة ، ولا تتحمل الهيئة والسوق أيّ مسؤولية عن معتويات هذه النشرة، ولا تعطيانٌ أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أيّ خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أيّ جزء منها .





# إشعار هام

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية وافية عن الشركة وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند تقديم طلب الاكتتاب في أسهم الاكتتاب، سوف تتم معاملة المكتتبين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخة منها من الشركة أو مدير الاكتتاب أو المكتتبين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخة منها من الشركة أو مدير الاكتتاب أو الموقع المستشار (www.cma.org.sa) أو موقع المستشار المالي (www.aldukheil.com.sa).

عينت الشركة مجموعة الدخيل المالية مستشاراً مالياً للاكتتاب («المستشار المالي»)، كما قامت بتعيين شركة الانماء للاستثمار مديراً للاكتتاب («مدير الاكتتاب») ومتعهداً لتغطية الاكتتاب («متعهد التغطية) فيما يتعلق بعملية طرح أسهم الاكتتاب الموضحة في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة «٢٨» مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

وعلى الرغم من أن الشركة أجرت كافة الدراسات المعقولة للتحري عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة بخصوص السوق والقطاع الذين تعمل فيهما الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، وبالرغم من أنه ليس لدى المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو الشركة أو أي من مستشاريها الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (هـ) و(ز) أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من هذه المعلومات من قبل الشركة أو أي من مستشاريها. وعليه، فإنه لا يوجد أي تأكيد أو ضمان بشأن صحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة»). ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفهية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بالاكتتاب أو تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل من الأشكال، على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقيق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للشخص الذي يرغب في الاستثمار في أسهم الاكتتاب. ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار هذه، وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك مزايا ومخاطر الاستثمار في أسهم الطرح. إن الاستثمار في أسهم الطرح قد يكون مناسباً لبعض المستثمرين وغير مناسب للبعض الآخر. ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار ورؤية طرف آخر في الاستثمار من عدمه كأساس لفحصهم للفرصة الاستثمارية والظروف الخاصة بمثل هذا المستثمر.

ويقتصر الاكتتاب في الأسهم على الشريحة (أ) المؤسسات المكتتبة: وتشمل هذه الشريحة عدداً من المؤسسات والشركات بما فيها صناديق الاستثمار، والمستثمرون الأجانب المؤهلون، والمستثمرون الخليجيون ذوو الشخصية الاعتبارية (فضلاً راجع القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» من هذه النشرة) والشريحة (ب) المكتتبين الأفراد: وتشمل الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها، شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية، ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت عليه قيامه بذلك فسيطبق النظام بحقه.

ويحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية باستثناء فئة المؤسسات المكتتبة الأجنبية على أن تتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.



# المعلومات عن السوق

تم الحصول على البيانات والمعلومات المتعلقة بقطاع التعليم والمعلومات الأخرى المتعلقة بالسوق في هذه النشرة من تقرير دراسة السوق المعد من قبل شركة يورومنيتور العالمية لصالح الشركة، ويعتقد أن تقديرات وتحليلات هذا المصدر موثوقة غير أن الشركة أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة (الموضحة أسماؤهم في صفحة (هـ) و(ز) من هذه النشرة) لم يقوموا بالتحقق منها بشكل مستقل، وبالتالي، ليس هنالك ضمان بدفتها أو اكتمالها.

يورومونيتر إنترناشونال المبنى أف -مكتب رقم ٦٠٦ -٢٠٧، واحة دبي للسيليكون (المبنى الرئيس)

ص ب ٣٤١١٥٥، دبي – الإمارات العربية المتحدة هاتف: ٣٢٢٢٦٦٣-٤-٩٧١

فاکس: ۳۷۲٤۳۷۰-٤-۲۷۱+

موقع إلكتروني: www.euromonitor.com



شركة يورومونيتر انترناشونال المحدودة شركة رائدة عالميا في مجال البحوث الاستراتيجية للأسواق الاستهلاكية، تأسست كشركة مستقلة في المملكة المتحدة عام ١٩٧٢م لتوفر بحوث السوق بتفاصيل وافية وغير منحازة وبتغطية دولية عبر وجود مكاتب في مختلف أنحاء العالم وشبكة من المحللين الاستراتيجيين المتخصصين في أكثر من ٨٠ دولة.

تقوم يورومونيتر انترناشونال بإعداد ونشر أكثر من ١٧,٠٠٠ تقرير في السنة تغطي ٢٧ صناعة لآلاف الشركات في البلدان الناشئة والاقتصادات المتقدمة. ويتم إعداد التقارير باستخدام بحوث مكتبية ومقابلات شخصية وتحليل للأسواق والشركات وقواعد بيانات الشركات.

وتجدر الإشارة إلى أن يورومونيتر انترناشونال أو أي من العاملين فيها أو أقاربهم والأطراف ذوي العلاقة لا يملكون أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة، كما أنها قد أعطت موافقة خطية على نشر الإفادات التي قدمتها ضمن هذه النشرة بالقسم رقم (٣) «معلومات عن السوق والقطاع» بصيغتها ونصها كما وردت وأنه لم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ إصدار هذه النشرة.

# المعلومات المالية

إن القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م، وفترة الربع الأول المنتهي في٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م والإيضاحات المرفقة بها والتي تم إدراجها في هذه النشرة، قد تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA). وتمت مراجعتها من قبل شركة كي بي أم جي الفوزان وشركاه-محاسبون ومراجعون قانونيون. هذا، وتقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي.

إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد يظهر اختلاف بسيط في الأرقام المذكورة في القوائم المالية المراجعة مقارنة بتلك المذكورة في هذه النشرة.

# التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبراتها في السوق الذي تعمل فيه، بالإضافة إلى معلومات السوق المعلنة والمتاحة للعامة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن تلك الافتراضات، وبالتالي، فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة. تمثل بعض التوقعات الواردة في نشرة الإصدار «إفادات مستقبلية»، ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل «تخطط» أو «تغرر» أو «تعتقد» أو «تعتزم» أو «تعتزم» أو «توقع» أو «ربما» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «من المتوقع» أو «سيكون» أو «يُخمن» أو «قد» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية ولكنها لا تشكل ضماناً للأداء المستقبلي. كما أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر في الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها الشركة وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمنياً في الإفادات المستقبلية المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في قسم «عوامل المخاطرة «من هذه النشرة في الصفحة (٥). وفي حال تحقق واحد أو أكثر من هذه الموضحة في غير المتيقنة أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في غير النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، فإن الشركة تلتزم بتقديم نشرة إصدار تكميلية لهيئة السوق المالية إذا تبين للشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح، أي من الحالات التالية: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وفيما عدا هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أية معلومات عن القطاع أو السوق أو إفادات التوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها، ولحالات عدم التيقن والافتراضات، فإن الأحداث والظروف الخاصة بالتوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة، أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على المكتبين أن يدرسوا جميع التوقعات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات، وأن لا يعتمدوا على هذه الإفادات بشكل أساسي.



# دليل الشركة

# مجلس إدارة الشركة

>	مباشرة*	الملكية ال	5 . N5:	.,			A11	
تاريخ التعيين	بعد الطرح	قبل الطرح	صفة العضوية	الجنسية العمر ص	الجنسية العمر	الجنسية العمر	المنصب	الأسم
۸۲/۲۰/۸۱۰۲م	%	%V·,٣٩	غير تنفيذي	٩١	سعودي	رئيس المجلس	محمد إبراهيم علي الخضير	
٤٠/٠٣/٠٤م	%•,٧•	%1,	تنفيذي	٥٦	سعودي	نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب	خالد محمد إبراهيم الخضير	
۲۲۱۸/۰۲/۲۸	%·, YA	٪٠,٤١	مستقل	٥٠	سعودي	عضو المجلس	عبد العزيز محمد علي السويلم	
۲۲/۲۸/۰۲/۲۸	%·, ov	٪٠,٨١	مستقل	٤٤	سعودي	عضو المجلس	عبد العزيز حمود إبراهيم الذياب	
۲۲/۲۸/۰۲/۲۸	%· ,٣٦	%.,01	مستقل	۲۷	سعودي	عضو المجلس	إبراهيم على سليمان العبودي	

#### المصدر: إدارة الشركة.

#### عنوان الشركة وممثلوها وأمين سر مجلس إدارتها



# الشركة الوطنية للتربية والتعليم

الرياض، حي الريان، شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز صب ١١٥٣١ الرياض ١١٥٣١ ص.ب ١٩٨٩ المرياض ١١٥٣١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٥٧٩٩٠ (١١) ٢٩٧٦+ فاكس: ٢٥٧٠٩٤٢ (١١) ٢٩٠+ الموقع الإلكتروني: www.edu.com.sa

#### ممثلو الشركة

#### خالد محمد الخضير

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب الشبر رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب الشرية والتعليم الرياض، حي الريان، شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز ص.ب ۱۱۹۸۸ الرياض ۱۱۵۳۱ هالملكة العربية السعودية هاتف: ۲۰۸۷۷۰۰ (۱۱) ۴۲۰۲+ هالكس: ۲۷۰۷۵۲ (۱۱) ۴۷۲۲+ الموقع الإلكتروني: khalid@edu.com.sa

# إبراهيم عبد الرحمن الدرع نائب الرئيس التنفيذي

الشركة الوطنية للتربية والتعليم الرياض، حي الريان، شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز ص.ب ٤٩٨٠ الرياض ١١٥٢١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٠٨٧٧٠٠ (١١) ٢٩٦٠+

> فاكس: ۲۵٬۹۹۲ (۱۱) ۱۹۹۰ الموقع الإلكتروني: www.edu.com.sa البريد الإلكتروني: ibrahim@trbyh.edu.sa

#### أمين سر مجلس الإدارة

#### عبد الله صالح فهد الشارخ

أمين سر مجلس الإدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم الرياض، حي الريان، شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز ص.ب ١٩٨٨ء الرياض ١١٥٢١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٥٧٩٩٠٠ (١١) ٢٥٧٩٠٠ فاكس: ٢٥٧٠٩٤٢ (١١) ٢٥٧٠٩٤ الموقع الإلكتروني: www.edu.com.sa

#### سوق الأسهم

#### السوق المالية السعودية (تداول)

أبراج التعاونية، البرج الشُمالي – طريق الملك فهد ص.ب ۲۰۱۲، الرياض ۱۱۵۵۵ المملكة العربية السعودية هاتف: ۲۱۸۱۲۰۰ (۱۱) ۴۹۳+ فاكس: ۲۱۸۱۲۲ (۱۱) ۴۹۳+ موقع إلكتروني: www.tadawul.com.sa بريد إلكتروني: info@tadawul.com.sa



<sup>\*</sup> الجدير بالذكر أنه لا توجد ملكيات غير مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة في الشركة.

# المستشارون

#### المستشار المالى ومدير سجل اكتتاب المؤسسات

# مجموعة الدخيل المالية A F G ALDUKHEU EINANCIAL GROUP

مجموعة الدخيل المالية شارع نعيم بن حماد ص.ب ٢٤٦٢، الرياض ١١٤٥١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٤٠٠٩٨٠٠ ( ١١) ٤٣٠٩+ فاكس: ٤٧٨٧٧٥ ( ١١) ٩٩٦+ موقع إلكتروني: www.aldukheil.com.sa بريد إلكتروني: info@aldukheil.com.sa

#### المستشار القانوني



شركة عبد العزيز بن حمد الفهد وشركاه – محامون ومستشارون الرياض، شارع التخصصي، عمارة برستيج رقم (٤) الدور الأول ص.ب ١٩٨٧ الرياض ١١٤٥٤ ما المملكة العربية السعودية الماتفة (١١) ٢٩٤٨ هاتف: ٢٨٤٨١ (١١) ٢٩٤٠+ فاكس: ٢٦٢٤٩٨ (١١) ٢٩٢٠+ موقع إلكتروني: www.fahadlaw.com

#### المحاسب القانوني



كي بي ام جي الفوزان وشركاه – محاسبون ومراجعون قانونيون طريق صلاح الدين الأيوبي ص ب ٩٢٨٧٦، الرياض ١١٦٦٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٨٤٤٨٥٠ (١١) ٨٧٤٨٥٠ فاكس: ٩٦٦٠ (١١) ٨٧٤٨٥٠ فاكس: www.kpmg.com/sa موقع إلكتروني: www.kpmg.com/sa

## مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية



شركة الانماء للاستثمار طريق الملك فهد ص. ب: ٦٦٣٣٣، الرياض ١١٥٧٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢١٨٥٥٥٥ (١١) ٢٩٠+ فاكس: ٢١٨٥٩٠٠ (١١) ٢١٨٠٩٠ موقع إلكتروني: www.alinmainvestment.com بريد إلكتروني: info@alinmainvestment.com



#### الجهات المستلمة



#### مصرف الإنماء

برج العنود، طريق الملك فهد ص.ب ۱٦٦٧٤ الرياض ١١٥٨٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢١٨٥٥٠٥ (١١) ٢٩٦+ فاكس: ٢١٨٥٠٠٠ (١١) بهروني: www.alinma.com بريد إلكتروني: info@alinma.com

#### بنك الرياض

الرياض، طريق الملك عبدالعزيز ص.ب ۲۲۲۲۲ الرياض ۱۱٤۱٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ۱۱۳۰۳ (۱۱) ۴۹۲۰ فاكس: ۴۷۲۲۱۸ (۱۱) ۴۰۶۲۱۸ موقع إلكتروني: www.riyadbank.com بريد إلكتروني: customercare@riyadbank.com

# البنك الأهلي التجاري

الرياض، طريق الملك عبدالعزيز ص.ب ۳۵۵۵ جدة ۲۱٤۸۱ المملكة العربية السعودية هاتف: ۳٤٩٣٢٣ (۱۲) ۴۹۳+ فاكس: ۳٤٣٧٤۲٦ (۱۲) ۴۹۲+ موقع إلكتروني: www.alahli.com بريد إلكتروني: contactus@alahli.com







#### مستشار العناية المهنية المالية



برایس وتر هاوس کوبرز الریاض، طریق الملك فهد ص ب ۸۲۸۲، الریاض ۱۱۶۱۶ المملكة العربیة السعودیة هاتف: ۲۱۱۰۲۰۰ (۱۱) ۴۹۳+ فاکس: ۲۱۱۰۶۰۱ (۱۱) ۹۳۲+ موقع إلکتروني: www.pwc.com

#### مستشارو دراسة السوق

# EUROMONITOR INTERNATIONAL

#### يورومونيتر إنترناشونال

المبنى أف -الطابق السادس، واحة دبي للسيليكون (المبنى الرئيسي)

ص ب ۳٤١١٥٥، دبي

الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ۲۲۲۲۳۳ (٤) ۲۷۲

فاکس: ۳۷۲٤۳۷۰ (٤) ۹۷۱+

www.euromonitor.com :موقع إلكتروني

بريد إلكتروني: info-mena@euromonitor.com

#### شركة القياس الكمي والنوعي المحدودة

شارع نعيم بن حماد - خلف مبنى التأمينات الاجتماعية

ص ب ۲٤٦٢ الرياض ١١٤٥١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ۲۰۹۸۱۰ (۱۱) ۴۳۰۹۸۱۰

فاکس: ٤٧٨٧٧٩٥ (١١) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: www.qyas.com.sa

بريد إلكتروني: info@qyas.com.sa

#### مستشار دراسات الجدوى الاقتصادية



شركة القياس الكهي و النوعي المحدودة

Quantitative & Qualitative Measurement Co. Ltd. Qyas

> شركة الفريق الأول (تيم ون) للاستشارات شارع العليا العام ص.ب ۸۶۲۸۲، الرياض ۱۱۹۷۱ المملكة العربية السعودية هاتف: ۹۲۰۰۰۱۹۱ (۱۱) ۹۶۲+ فاكس: ۲۲۰۰۱۲۱ (۱۱) ۴۹۲+ موقع إلكتروني: www.teamone.com.sa

بريد إلكتروني: ahmed.altawil@teamone.com.sa

تنويه: قدم جميع المستشارين والمحاسبين القانونيين المذكورين أعلاه موافقاتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم بالشكل والمضمون الواردين في هذه النشرة. ولم يقم أي منهم بسحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين أو المحاسبين القانونيين أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.



# ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى إعطاء نبذة عامة عن المعلومات المتعلقة بالاكتتاب والواردة في هذه النشرة، إلا أن هذا الملخص لا يتضمن جميع المعلومات التي يجب أن تؤخذ بعين الاعتبار قبل اتخاذ القرار بالاستثمار في أسهم الشركة. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على الراغبين في الاكتتاب في الأسهم المطروحة قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب ألا يعتمد أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح فقط على قراءة هذا الملخص.

الشركة	سعودي، وتمارس نشاطها في المملكة العجمادى الأولى ١٤٣هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢ تعود بداية تأسيس الشركة إلى عام ١٢٧٨هـ عام ١٩٧٩هـ (الموافق ١٩٥٨) تم تغيير اس ١٩٧٨ من تأسيس فرع مؤسسة فردية باسد (٢٤٦)، ويتاريخ ١٤٠٣/٣/١٨هـ (الموافق مقفلة، وتم رفع رأس المال نقداً إلى (٠٠٠ تم الاكتتاب فيه بالكامل عن طريق اكتتاب عند التحويل شاملة الأصول الثابتة والمتد مائة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمان وخمسة وخمسين ألف وستمائة سهم عادي نقداً بالكامل. وفي ١٤٢٧/٥/٢٤هـ (المالمية المبالكامل. وفي ١٤٢٧/٥/٢٤هـ (المالمية وضع ألمية وضعة وضمسة وضمسة وضمسة وضمسة وضمسة المبقاة وصفح مبالغ نقدية إلى (١٠٠٠٠٠٠٠)	الشركة الوطنية للتربية والتعليم هي شركة مساهمة سعودية برأس مال قدره (٢٠٠,٠٠٠, ٢٠١) ثلاثهائة مليون ريال سعودي، وتمارس نشاطها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٨١ بتاريخ ٤٠ جمادى الأولى ٢٤٢هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م). ويقع مقرها الرئيس في مدينة الرياض. تعود بداية تأسيس الشركة إلى عام ١٢٧٨هـ (الموافق ١٩٥٨م)، حيث تأسست باسم الروضة السعودية للأطفال، وفي عام ١١٤٦هـ (الموافق ١٩٥٩م) تم تغيير اسم المدرسة إلى مدارس التربية النموذجية، وفي عام ١١٤١٨م (الموافق عام ١١٤٠٨م) تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية تحمل السجل التجاري رقم ١٠١٠١٠١٠١١١١ وتاريخ ١٩٢/٠٧١٨ وبرأس مال قدره (٢٠٠,٠٠٠، مليون ومائتا ألف ريال سعودي، ويموجب قرار وزير التجارة رقم مقطة، وتم رفع رأس المال نقداً إلى شركة مساهمة (٢٤٦)، وبتاريخ ٢٠/٢/١٧/١هـ (الموافق ١٨٠/٢٠/١٨) ملؤة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانون ألف ريال، مقفلة، وتم رفع رأس المال تقداً إلى (١٩٠,٠٠٠) مائة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانون ألف ريال، عند التحويل شاملة الأصول الثابتة والمتداولة، حيث تم تقييم رأس مال الشركة بمبلغ قدره (١٠٠,٠٠٠) مليونين وأربعمائة وخمسين ألف وسبعمائة وثمانون ألف ريال سعودي تم تقسيمه إلى (٢٠٥,٥٠٤) مليونين وأربعمائة وخماسة وخمسين ألف وسبعمائة وثمانون ألف ريال سعودي تم تقسيمه إلى (٢٠٥,٥٠٤) مليونين وأربعمائة نقداً بالكامل. وفي ١٤٧/١/١٥م (الموافق ١٤/٢/١٥م) تمت زيادة رأس المال من خلال رسملة الأرباح وخمسين ألف وستمائة شمم عادي بقيمة اسمية قدرها (٥٠) خمسون ريالاً سعودياً للسهم الواحد، مدفوعة المبقاة وضخ مبالغ نقدية إلى (١٤٠,٠٠٠م) مئتان مليون ريال سعودي، ثم تم رفع رأس المال من خلال رسملة الأرباح المبقاة وضخ مبالغ نقدية إلى السعودي بتاريخ ٥٠/٥٠/١٥م) وذلك عن طريق المبقاة عدل عالى عطريق						
أنشطة الشركة		يتمثل نشاط الشركة وفقاً لسجلها التجاري فيما يلي: تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي)، والاستثمار في المجال الرياضي والترفيه						
المساهمون الكبار	المساهم الكبير	قبل الا عدد الأسهم	طرح نسبة الملكية	بعد ال عدد الأسهم	طرح نسبة الملكية			
	محمد إبراهيم علي الخضير ٢١,١١٨،٠١٢ ٢٠,٠١٤ ٢١,١١٨،٠١٤٪							
	مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير ٥,٢٨٠,٠٠٠ ،١٢,٢٨ ،٢٨٠,٠٠٠							
	المجموع	۲٦,۳٩٨,٠١٣	%AV , <b>9 9</b>	۲۲,۳۹۸,۰۱۳	%٦١,٣٩			
رأس مال الشركة الحالي	(۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ثلاثمائة مليون ريال سعو	<i>دي</i> .						
رأس مال الشركة بعد اكتمال الطرح	(٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثلاثون مليون ر	يال سعودي.						
إجمالي عدد الأسهم الحالية	(۳۰,۰۰۰,۰۰۰) ثلاثون مليون سهم عادي.							
إجمالي عدد الأسهم بعد اكتمال الطرح	(٤٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وأربعون مليون سهم	عادي.						
القيمة الاسمية للسهم	(١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.							
الاكتتاب	قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم	سيكون الطرح للاكتتاب العام في أسهم الشركة لعدد (١٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليون سهم عادي، بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وسيكون سعر الاكتتاب (١٩) تسعة عشر ريال سعودي للسهم الواحد شاملًا القيمة الاسمية للسهم. وتمثل إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة ما نسبته ٢٠,٢٣٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب.						
إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	(۱۳,۰۰۰,۰۰۰) ثلاثة عشر مليون سهم عا	دي.						
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة	تمثل أسهم الطرح (۲۰,۲۳٪) من رأس مال قبل الاكتتاب.	تمثل أسهم الطرح (٣٠,٢٣٪) من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب، وتمثل ما نسبته ٤٣,٣٣٪ من رأس مال الشركة قبل الاكتتاب.						
سعر الطرح	(١٩) تسعة عشر ريال سعودي للسهم الواحد.							
إجمالي قيمة الطرح	(۲٤٧,٠٠٠,۰۰۰) مئتان وسبعة وأربعون ملي	(۲٤٧,٠٠٠,٠٠٠) مئتان وسبعة وأربعون مليون ريال سعودي.						
استخدام متحصلات الطرح	سوف يتم استخدام صافي متحصلات الم سعودي (بعد خصم مصاريف الطرح المقد خطط الشركة المستقبلية، وذلك من خلال ومجمع واحد في منطقة القصيم. (ولمزيد الطرح والمشاريع المستقبلية، من هذه النش	رة بحوالي (٠٠٠٠) إضافة أربعة مجمعا من التفاصيل يرج	۱۵,۰۰) خمسة ع ت مدرسية جديد	شر مليون ريال سع ة، ثلاثة منها في ال	ودي) في تمويل منطقة الشرقية،			
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	(۱۳,۰۰۰,۰۰۰) ثلاثة عشر مليون سهم عا	دي.						



إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيته	(۲٤۷,۰۰۰,۰۰۰) مئتان وسبعة وأربعون مليون ريال سعودي.
فئات المستثمرين المستهدفين	يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين هما: الشريحة (أ) المؤسسات المكتتبة: وتشمل هذه الشريعة مجموعة من المؤسسات والشركات بما فيها صناديق السيتمار، والمستثمرون الأجانب المؤهلون، والمستثمرون الخليجيون ذوو الشخصية الاعتبارية (لمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم (۱) «التعريفات والمصطلحات»). الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريعة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية، ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول
إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئا	ت المستثمرين المستهدفين
عدد الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبة	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ سهم عادي تمثل ۱۰۰٪ من إجمالي الأسهم المطروحة، علماً بأنه في حال اكتتاب المكتتبين الأفراد (المعرفون في الشريحة (ب) أعلاه) في أسهم الاكتتاب، فإنه يحق لمدير الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة إلى ۱۱,۷۰۰,۰۰۰ سهم عادي، تمثل ۹۰٪ من إجمالي أسهم الاكتتاب.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد	سوف يخصص للمكتتبين الأفراد ٢٠٠,٠٠٠ ١ سهم عادي كحد أقصى، تمثل ١٠٪ من إجمالي الأسهم المطروحة.
طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين	لستهدفين
طريقة الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	سوف يوفر مدير سجل اكتتاب المؤسسات نماذج طلب الاكتتاب للمستثمرين من المؤسسات المكتتبة خلال عملية بناء سجلات الأوامر.
طريقة الاكتتاب للأفراد	سيتم توفير نماذج طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة. ويجب تعبئة طلب الاكتتاب وفقاً للتعليمات المبينة في القسم رقم (١٥) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة والتقدم به لأي فرع من فروع الجهات المستلمة. وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين سبقت لهم المشاركة في إحدى الاكتتابات التي جرت مؤخراً الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن: (أ) يكون لدى المكتتب حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات. و(ب) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب	نيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(۱۰۰, ۰۰۰) مائة ألف سهم.
الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	(۱۰) عشرة أسهم.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاك	تاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(۱,۹۰۰,۰۰۰) ريال سعودي.
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	(۱۹۰) ريال سعودي.
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب	فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
الحد الأقصى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(۲٫۱٤۹٫۹۹۰) سهم.
الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	(۲۰۰,۰۰۰) سهم.
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الا	كتتاب فيها لكل فثة من فثات المستثمرين المستهدفين
قيمة الحد الأقصى للمؤسسات المكتتبة	(۸۱۰, ۶۱۸, ۵۱۰) ریال سعودي.
قيمة الحد الأقصى للمكتتبين الأفراد	(٤,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.
طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئ	ت المستثمرين المستهدفين
تخصيص أسهم الطرح للمؤسسات المكتتبة	سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للمؤسسات المكتتبة بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتتسيق مع المصدر باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للمؤسسات المكتتبة ٠٠٠, ١٣, ١٠٠ سهم، تمثل نسبة ١٠٠٪ من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأنه في حال اكتتاب المكتتبين الأفراد في أسهم الطرح، فإنه يحق لمدير الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة حتى ١١,٧٠٠,٠٠٠ سهم عادي، تمثل ما نسبته ١٨. من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.



تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	يتوقع أن يتم الانتهاء من تخصيص أسهم المكتتبين الأفراد في موعد أقصاه ١٤٤٠/٠٢/٢٦هـ (الموافق المراهق على موعد أقصاء ١٤٤٠/٠٢/٢٨هـ (الموافق فرد هو (٢٠١) علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص هو (١٠) أسهم لكل مكتتب فرد، بينما الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو (٢٠٠,٠٠٠) سهم، وسيتم تخصيص ما تبقى من أسهم الطرح (إن وجد) وفقاً لما يقترحه المصدر والمستشار المالي. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٣٠,٠٠٠) مكتتب فرد، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى، وفي هذه الحالة سيتم التخصيص بالتساوي بين المكتتبين الأفراد. وسيتم توزيع الأسهم المطروحة على شريحة المكتتبين الأفراد وققاً لما يقترحه المصدر والمستشار المالي.
رد فائض أموال الاكتتاب	سوف تتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون خصم أي رسوم أو عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد فائض الاكتتاب (إن وجد) في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/٢٦هـ (الموافق ١٠/١٨/١٨/٤). (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ك) والقسم رقم (١٥) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه – البند الخاص بالتخصيص ورد الفائض» من هذه النشرة).
فترة الطرح	تبدأ فترة الاكتتاب في ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ ( الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٢م) وتستمر لمدة (٧) أيام شاملة أخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ الموافق (٢٠١٨/١٠/٢٨م)
الأحقية في الأرباح	تستحق أسهم الاكتتاب نصيبها من أية أرباح تعلن عنها الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تليها . (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم رقم (٧) «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).
حقوق التصويت	إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من هئة واحدة، ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، حيث يمنح كل سهم حامله صوت واحد. ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، ويجوز له أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم الفرعي «ملخص النظام الأساسي للشركة» والقسم الفرعي «وصف الأسهم – بند حقوق التصويت» من القسم رقم (١١) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).
فترة الحظر / القيود المفروضة على الأسهم	يجب على كبار المساهمين الحاليين الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة ( المذكورين في الصفحة رقم: ٣٥) عدم التصرف في أي من تلك الأسهم خلال الشهور الستة التالية لتاريخ بدء تداولها («فترة الحظر»). ويقوم مركز إيداع الأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.
إدراج وتداول الأسهم	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو في أي مكان آخر قبل طرحها لهذا الاكتتاب العام، وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وطرح الأسهم وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، كما قامت بتقديم طلب لإدراج الأسهم إلى السوق المالية السعودية «تداول» وفقاً لقواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. وقد تم الحصول على كافة الموافقات الرسمية ذات العلاقة واللازمة للقيام بعملية الطرح. وقد تم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية «تداول» في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ك)).
عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الاكتتاب. ويمكن تصنيف هذه المخاطر على النحو التالي: (١) المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة، (٢) المخاطر المتعلقة بالسوق، (٣) المخاطر المتعلقة بالأسهم. وقد تم استعراض هذه المخاطر بالتفصيل في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.
مصاريف الاكتتاب	تقدر المصاريف الخاصة بالاكتتاب بحوالي (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ورسوم التعهد بالتغطية والجهات المستلمة وأتعاب المستشار القانوني ومستشار العناية المهنية المالية ومستشاري دراسات السوق ودراسات الجدوى ومصاريف التسويق والترتيب والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف المرتبطة بالطرح. وسوف يتم خصم تلك المصاريف بالكامل من متحصلات الاكتتاب.

تنويه: يجب دراسة قسم («إشعار مهم») في الصفحة (ب) والقسم (٢) («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح.



# التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الزمني المتوقع للاكتتاب	الجدول
التاريخ	الحدث
يبدأ الاكتتاب للمؤسسات اعتباراً من يوم الإثنين ١٤٤٠/٠١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/١م) ويستمر لمدة (١١) أحد عشر يوماً تنتهي بانتهاء يوم الخميس ١٤٤٠/٠٢/٠٢ هـ ( الموافق ٢٠١٨/١٠/١١م)	فترة الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة وعملية بناء سجلات الأوامر
يبدأ الاكتتاب في يوم الإثنين ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م) ويستمر لمدة (٧) سبعة أيام تنتهي بانتهاء يوم الأحد ٢/١٩/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٨)	فترة الاكتتاب للأفراد
يوم الثلاثاء ١٤٤٠/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/١٦م).	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها لكل منهم
يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٤م).	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها لكل منهم
يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م).	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد
يوم الأحد ٢٢/٢٦/١٤٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٠٤م).	الإعلان عن التخصيص النهائي للأسهم المطروحة للاكتتاب
يوم الأحد ٢٤٤٠/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٠٤م).	إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت).
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول الإلكتروني (www.tadawul.com.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق.

ملاحظة: الجدول الزمني والتواريخ المذكورة أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر في الصحف المحلية اليومية في المملكة العربية السعودية والتي تصدر باللغة العربية، وعلى موقع تداول الإلكتروني (www.tadawul.com.sp).

# كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبة، وتشمل مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار، والمستثمرون الأجانب المؤهلون، المستثمرون الخليجيون ذوو الشخصية الاعتبارية (فضلاً راجع القسم (١) «التعريفات والمصطلحات» من هذه النشرة)، ويحق لهؤلاء المستثمرين التقدم بطلب الاكتتاب وفقاً لما ورد في هذه النشرة، وعلى المؤسسات المكتتبة الحصول على نماذج طلبات الاكتتاب من مدير سجل اكتتاب المؤسسات أشاء فترة عملية بناء سجل الأوامر الخاص بالاكتتاب.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد، وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية، ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بعق مقدم الطلب.

وسيتم توفير نماذج الاكتتاب للمكتتبين الأفراد خلال فترة الطرح لدى مدير الاكتتاب وفروع الجهات المستلمة، ويمكن للمكتتبين الأفراد الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الأفراد الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة استيفاء الشروط التالية:

- أ- أن يكون للمكتتب الفرد حساب مصرفي لدى الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.
- ب- ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد من أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١٥) («المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه»). وعلى كل مقدم طلب أن يكمل جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات الصلة وأن يوافق عليها. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي نموذج اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حال عدم استيفائه لأي من شروط وتعليمات الاكتتاب، وفي حال تم الاكتتاب مرتين، يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار، ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين مقدم الطلب والشركة (لمزيد من المعلومات الرجاء مراجعة القسم رقم (١٥) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

سوف تتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) لحساب المكتتب الرئيس لدى الجهات المستلمة التي خصمت قيمة الاكتتاب منه ابتداءً، ودون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة، ولن يسمح برد قيمة فائض الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات طرف الثالث.



# ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، غير أن هذا الملخص لا يشتمل على كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين، ولذلك يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينصح مستلم هذه النشرة بقراءتها بالكامل حيث ينبغي أن يستند أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على دراسة هذه النشرة بالكامل، خصوصاً قسم «إشعار مهم» في الصفحة «ب» والقسم ٢ «عوامل المخاطرة» قبل اتخاذ القرار بالاستثمار في أسهم الطرح. ويكون للتعريفات والاختصارات الواردة في هذه النشرة نفس المعاني المحددة لها في القسم (١) «التعريفات والمصطلحات» من هذه النشرة وفي أماكن أخرى فيها.

# الشركة

الشركة الوطنية للتربية والتعليم هي شركة مساهمة سعودية تمارس نشاطها في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٣٤٦ وتاريخ الموافق ١٤٢٣/٠٣/٠٣ والصادر بتاريخ ٢٠ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (الموافق ١٤ يوليو ١٠١٠١٧٨٥١) والصادر بتاريخ ٢٠ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢/٥/١). ويقع المقر الرئيس للشركة في مدينة الرياض.

تعود بدايات تأسيس الشركة إلى عام ١٣٧٨هـ (الموافق ١٩٥٨م)، حيث تأسست المدرسة باسم الروضة السعودية للأطفال واعتمدت من وزارة المعارف آنذاك برقم ١٥٤٩٤ وتاريخ ١٨٧٨/٠٧/١٤ وكان التصريح باعتمادها صادراً باسم السيدة امتثال الجوهري. وفي عام ١٨٧٨هـ (الموافق ١٩٩٨م)، تم تغيير اسم المدرسة إلى مدرسة التربية النموذجية كما تغيرت ملكيتها وأصبحت مؤسسة يشترك فيها الأستاذ/ عزمي الجوهري والأستاذ/ عبد العظيم غنيم والأستاذ/ صالح جمال الحريري والأستاذ/ محسن باروم والأستاذ/ جميل أبو سليمان. وفي عام ١٨٢٨هـ (الموافق ١٩٦٢م) تملك رئيس مجلس الإدارة الحالي، محمد إبراهيم الخضير، مدارس التربية النموذجية. وفي عام ١٤١٧هـ (الموافق ١٩٨٦م) تم إصدار ترخيص لافتتاح مدارس التربية النموذجية صادر من الرئاسة العامة لتعليم البنات باسم محمد إبراهيم الخضير. وفي عام ١٤١٢هـ (الموافق ١٩٩٦م) تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية النموذجية تحمل السجل التجاري رقم ١١٠٠٠٠١١/١٠١ وتاريخ ١١٢/٢/٧/١٤هـ (الموافق ١٩٤٦م)، وبتاريخ ١٨٢٠/٣/٣/٥ الموافق ألف ريال سعودي، وكان نشاط فرع المؤسسة أنذاك مدارس بنين وبنات. وبموجب قرار وزير التجارة رقم (٢٤٦)، وبتاريخ ١٨٢/٣/٣/٥ مائة واثنين وعشرين ألف ريال وفي ١٤٢٧/٥/١٤هـ (الموافق ١٢٠٢/٧٠٨) مائة واثنين وعشرين مليون وسبعمائة وثمانين ألف ريال. وفي ١٤٧٥/١٥/١٤هـ (الموافق ١٤٠٧/٠/١٠م) تمت زيادة رأس المال من خلال رسملة الأرباح المبقاة وضخ مبالغ نقدية إلى (٢٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي بتاريخ نقدية إلى (٢٠٠,٠٠٠، ثلاثمائة مليون ريال سعودي، بتاريخ رئم المال مرة أخرى إلى (٢٠٠,٠٠٠، ثلاثمائة مليون ريال سعودي، بتاريخ رسماة الأرباح المبقاة والاحتياطي النظامي.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. كما وسيبلغ رأس المال بعد الطرح (٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثلاثون مليون ريال سعودي مقسم إلى (٤٢,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وأربعون مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات للسهم الواحد.

يتمثل المساهمون الكبار في الشركة والمذكورة أسمائهم في الصفحة (٣٥) في كل من محمد ابراهيم الخضير (يمتلك ما نسبته ٣٩, ٧٠٪ من رأس مال الشركة الحالى)، ومؤسسة وقف محمد ابراهيم الخضير (تمتلك ما نسبته ٢٠, ١٧٪ من رأس مال الشركة الحالى).

# نشاط الشركة

يتمثل نشاط الشركة الوطنية للتربية والتعليم في تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي) والاستثمار في المجال الرياضي والترفيه والنوادى الرياضية لطلاب المدارس.

وتزاول الشركة أنشطتها الرئيسية من خلال أربعة مجمعات تعليمية هي:

- ١- مجمع الريان (المقر الرئيسي) والذي يقع على شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز، بحي الريان بمدينة الرياض.
  - ٢- مجمع الروابي الواقع على شارع الواحة، بحي الروابي بمدينة الرياض.
  - مجمع النزهة الواقع على شارع الأمير مقرن بن عبد العزيز، بحي النزهة بمدينة الرياض.
    - ٤- مجمع قرطبة الواقع على شارع الصالح، بحى قرطبة بمدينة الرياض.

وتبلغ الطاقة الاستيعابية القصوى للمجمعات الأربعة مجتمعة نحو ١٧,٢٠٠ طالب وطالبة، بواقع ٢,٠٠٠ طالب وطالبة لمجمع الريان، و٢٠٠,٥ طالب وطالبة لكل من مجمعي الروابي والنزهة و٢٠٠,١ طالبة لمجمع قرطبة الذي تم افتتاحه مؤخراً ويقدم خدماته لمرحلة رياض الأطفال والمرحلة الأولية. بينما يبلغ العدد الفعلي للطلاب ما يقارب ١٢,٠٣٠ طالب وطالبة، كما يبلغ عدد الكادر التعليمي والإداري أكثر من ١٦٠٧ موظف وموظفة. هذا، وتعكف الشركة حالياً على إنشاء مجمع تعليمي جديد للبنين والبنات بطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠،٥ طالبة وطالبة وعلى مساحة تبلغ ٢٩,٠٠٠ متر مربع، ويقع المجمع الجديد (تحت الإنشاء) بحي القيروان بمدينة الرياض.

وتقوم الشركة بتوفير خدماتها في مجال التعليم للجنسين الذكور والإناث وفقاً للمنهج الوطني السعودي وكذلك المنهج الدولي الأمريكي.

# الرؤية

أن تكون الشركة الأولى في المملكة العربية السعودية في مجال إدارة وتشغيل المنشآت التعليمية، وأن تكون مرجعاً وطنياً متخصصاً في نشر المعرفة ضمن أعلى المواصفات العالمية.



#### الرسالة

تسعى الشركة إلى تعزيز الجهود الحكومية في التنمية البشرية من خلال الاستثمار في المؤسسات التعليمية وتطويرها وإدارتها بشكل مستمر، وتقديم حلول معرفية وتكنولوجية لمواكبة متغيرات العصر.

#### الأهداف الاستراتيجية للشركة

- ١- تقديم تعليم نوعى ذو جودة عالية ضمن إطار تربوى.
  - ٢- تنمية قدرات الطلاب الذاتية وتنمية شخصياتهم.
- ٣- المساهمة في تجويد مخرجات التعليم ما قبل الجامعي.
  - ٤- تنمية وتطوير الاستثمار في مجال التعليم الأهلي.
- ٥- المساهمة في تحقيق المردود المناسب لضمان استمرارية المستثمر.
  - ٦- خلق المزيد من فرص التوظيف في قطاع التعليم الأهلي.
  - '- تطوير الكفاءات التربوية والمهارات العلمية والعملية لدى المعلمين.
- المشاركة في بناء المجتمع، والرقي به، وتطوره في شتى مناحي الحياة.
- ٩- توفير البيئات التعليمية الحرة التي تشجع روح المبادرة والإبداع في مجال التعليم.

#### نواحي القوة والمزايا التنافسية

- ١- الحوكمة: حيث تتوفر القوانين واللوائح الداخلية التي تضمن وضع هياكل إدارية سليمة توضح كيفية اتخاذ القرارات داخلها، وتوزيع المسئوليات والسلطات والواجبات وتوضيح العلاقة بين الأطراف المعنية المتمثلة في مجلس الإدارة والإدارة والمساهمين وأصحاب المصلحة، وذلك بالشكل الذي يؤدي إلى عدم وجود تعارض في المصالح بين هذه الأطراف، بل يؤدي إلى تحقيق مصالح المستثمرين ويضمن نمو الشركة باضطراد، ودعم قدرتها التنافسية، كما تساعد على توفير التمويل وتوليد الأرباح، ويتم تطبيق آليات الحوكمة والتي من أهمها: آليات المعايير المحاسبية، آليات قياس الجودة، آليات الرقابة على إنتاج المعلومات.
- ٢- الرؤية المستقبلية والتوجه الاستراتيجي وتحديد مجال نشاط الشركة والمستفيدين من خدماتها ووضوح الهيكل التنظيمي والسياسات والإجراءات التي تحكم اتخاذ القرار للوصول إلى الأداء المتفوق المستمر.
- خبرة الشركة الطويلة والعميقة في قطاع التعليم العام الأهلي والتي تقارب ستين عاماً مما يؤهلها لتكون واحدة من أكبر الشركات المتخصصة
   في تطوير وإدارة المشاريع التعليمية الأهلية في المملكة العربية السعودية ومرجعاً وطنياً رائداً وموثوقاً في نقل المعرفة والتعليم.
- النموذج المدرسي الفريد لتوافر البنية التحتية المميزة والمباني العصرية والتجهيزات والتسهيلات والدعم التكنولوجي وجميع المتطلبات لتحقيق أهداف العملية التعليمية.
- ٥- تعتبر الموارد البشرية في الشركة أهم أصولها وهي في سعي دائم لاستقطاب أفضل المواهب والخبرات الوطنية والعربية والعالمية التعليمية والإدارية المدربة والمزودة بالمؤهلات الأكاديمية والمهنية وفق أفضل المعايير والتي تتميز بخبرتها التراكمية والعميقة والممارسات الفضلى التي تؤهلها لتحقيق رؤية وأهداف الشركة في ضوء مؤشرات الإنجاز المحددة في الخطط الاستراتيجية المتعاقبة.
- تحرص الشركة على بناء شراكات مع أفضل بيوت الخبرات الوطنية والعالمية من جهة ومع المستفيدين وأصحاب المصلحة من جهة أخرى
   والعمل معهم عن قرب لتحقيق الأهداف المشتركة.
- ٧- تحقق الشركة أرباحاً مستمرة خلال مسيرتها، مما وفر لها خلال الأعوام الماضية الموارد المالية اللازمة والسيولة والمرونة الكافية لعمليات
   التوسعة والتطوير .

# ملخص معلومات عن السوق

#### لمحة عامة عن اقتصاد المملكة العربية السعودية

شهدت المملكة العربية السعودية توسعاً سريعاً في بنيتها التحتية والمرافق الخدمية وقطاع الصناعة خلال العقدين الأخيرين، وذلك بفضل الفائض في ميزانية الدولة وكذلك بفضل النمو السكاني. غير أن الانخفاض الذي شهدته أسعار النفط وضعف الطلب الخارجي نسبياً وحالة التقشّف المالي أدت الى انخفاض معدّل النمو الحقيقي في الناتج المحليّ الإجمالي في المملكة العربية السعودية إلى٧, ١ بالمئة في عام ٢٠١٦م كما أدّى القرار الذي صدر في شهر نوفمبر من عام ٢٠١٦م من قبل منظمة الدول المصدّرة للنفط (أوبك) بخفض إنتاج النفط (بمعدّل ٢٠١٢م) مليون برميل يومياً حتى شهر مارس من عام ٢٠١٨م) إلى خفض عائدات التصدير ومستويات الاستثمار بشكل أكبر. ولكنّ التطلّعات المستقبلية حول القطاع غير النفطي أكثر إيجابية، حيث بلغ معدّل النمو في هذا القطاع ٧, ١ بالمئة في عام ٢٠١٧م نتيجة ازدياد الثقة في قطاع الأعمال والإصلاحات التي تمت على قاعدة العائدات غير النفطية.

من المتوقّع أن يتحسّن الاقتصاد بدءاً من عام ٢٠١٨م من خلال تسهيل ضبط الأوضاع المالية والتحسينات في سوق النفط. ومن المتوقّع أيضاً أن ينمو الناتج الإجمالي المحليّ بنسبة ٧, ١ بالمئة في عام ٢٠١٨م. وتشير التوقّعات أيضاً إلى التأثير الإيجابي للرؤية المستقبلية للمملكة العربية السعودية «رؤية الناتج الإجمالي المحلق، حيث تقتضي الخطّة التحوّل إلى الاقتصاد القائم على المعرفة، وخفض الاعتماد على النفط، وزيادة التدخّل الحكومي وتوفير كميّة كبيرة من فرص العمل للمواطنين السعوديين في القطاع الخاصّ. ومن المتوقّع أن تبلغ تكلفة هذه الخطّة ٢٦٨ مليار ريال سعودي، وقد تمّ وضعها عبر برنامج التوازن المالي ٢٠٢٠.



#### لمحة عامة عن قطاع التعليم في المملكة العربية السعودية

تتميز المملكة العربية السعودية بوجود نسبة عالية من السكان ممن لا تزيد أعمارهم عن ١٩ سنة، حيث بلغ تعداد السكّان الإجمالي في المملكة العربية السعودية ٨, ٣١ مليون نسمة عام ٢٠١٦م، وبلغت حصّة الفئة العمرية لمن لا تزيد أعمارهم عن ١٩ عاماً ٨, ٣١ بالمئة، وقد ارتفع معدّل النمو السنوي المركّب لهذه الفئة بمقدار ٨, ٢٠ بالمئة بين عامى ٢٠١٨م و٢٠١٦م.

كما قد وضعت رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٢٠م وبرنامج التحول الوطني ٢٠٢٠م خارطة طريق طموحة للإصلاح التعليمي في المملكة، تنطوي على ٣٠ مبادرة جديدة من المزمع إطلاقها خلال الفترة الممتدة بين ٢٠١٦م و٢٠٢٠م بهدف تحسين نوعية التعليم بشكل عام والتركيز بشكل خاص على تعزيز إسهام القطاع الأهلى.

ومن المتوقّع أن ينخفض الإنفاق على التعليم في الأسرة الواحدة بمعدّل ٢٠٠٦ بالمئة خلال عام ٢٠١٧م ليصل إلى ٩، ٤٨٥٩ ريال سعودي، ولكنّ تطوّر نظرة العائلات السعودية حول نوعية التعليم يشير إلى تحسّن الأوضاع في الفترة القادمة. ومن المتوقّع أيضاً ازدياد الدعم المتأتّي من زيادة معدّل مشاركة الإناث في سوق العمل، والذي نتج عن رفع الحظر عن قيادة المرأة للسيارة في عام ٢٠١٨م، والدفعات النقدية الممنوحة للسعوديين من ذوي الدخل المحدود والمتوسّط للموازنة بين ارتفاع الأسعار ورفع الدعم عن الطاقة.

جدول: المؤشرات الاقتصادية الإجمالية الرئيسة في المملكة العربية السعودية في الفترة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م

معدل النمو السنوي المركب	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م	۲۰۱۳م	۲۰۱۲م	الوحدة	الفئة
%7, 7-	7272,1	7207,7	۲۸۳٦,۳	7V99,9	YV09,9	مليار ريال سعودي	الناتج المحلي الإجمالي
%YV , 1-	477,9	٤٣١,٤	917,2	1.50,1	۱۱٤٤,۸	مليار ريال سعودي	عائدات النفط*
-	٣,٥	۲,۲	۲,٧	٣,٥	۲,۹	النسبة المئوية للنمو	التضخم
%1 ,A-	19,7	19,9	۲۰,۳	۲٠,٧	۲۱,۱	لكل ١٠٠٠ نسمة	معدل المواليد
%Y,1	٣١,٨	٣٠,١	٣٠,٠	۲٩,٤	T9, T	مليون	إجمالي عدد السكان
%.,∧	١٠,١	١٠,٢	١٠,٠	٩,٩	۹,۸	مليون	إجمالي عدد السكان من عمر ١٠ إلى ١٩ سنة
_	غير متوفّر	Y11,V	199,8	۲, ۲۸۱	109,7	مليار ريال سعودي	الإنفاق العام على التعليم**
۸, ۲٪	۲۸,۳	۲۷,۰	۲٤,٩	۲۳,٤	۲۱,۸	مليار ريال سعودي	إنفاق المستهلك على التعليم

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من بيانات الهيئة العامة للإحصاء، وزارة المالية السعودية وقاعدة بيانات باسبورت في شركة يورومونتور.

# ملخص المعلومات المالية

يجب قراءة ملخص المعلومات المالية المبين أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م والربع الأول المنتهي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، بما في ذلك كافة الإيضاحات المتعلقة بها.

#### قائمة الدخل

۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦م غیر مراجعة*	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م مراجعة*	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م معدلة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	بالريال السعودي
٥٣,٩٤٣,٦٨٠	01,170,912	710,277,217	7.7,77,.99	191,079,220	إيرادات النشاط
0, ٧٩٩, ٣٢٨	٤,٣٣١,٨٠٢	۲۱٫۳۰۰٫۸٦۲	11, 407, 217	٣,٠٣٧,٤٢٠	إعانات حكومية
(٣٦,٤٢٢,٧٣٣)	(٣٥,١٠٩,٧٠٠)	(١٣٧,٧٦٤,٧٤٣)	(171,077,711)	(۱۱۲, ۲۲۲, ۱۹۳)	تكلفة الإيرادات
77,770,700	۲۰,۳٥۸,۰۸٦	91,901,081	96,977,779	۸۸,۹٤٠,٦٧٢	مجمل الربح
17, 07, 797	17,007,177	۷۱ ,۸٥٦ , ٤٩٤	79,778,127	٦٥,٩٩٠,٨٨٤	ربح التشغيل
10,577,507	11,9.7,791	٦٩,١٦٤,٨٩١	٦٨,٨٦٥,٠٥٢	70, ٣٠٢, ٧٧٥	صافي الربح قبل الزكاة
١٥,٠٦٠,٨٤٠	11, .1., £77	77,900,010	77,007,79	77,027,007	صافي ربح السنة
۱٦,٣٨٨,٨٤٠	9,110,577	-	-	_	إجمالي الدخل الشامل للفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة.

\*القوائم معدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.



# قائمة المركز المالي

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م مراجعة*	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۳م معدلة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	بالريال السعودي
177,972,700	97,209,77.	٥٦, ٨٧٨, ٥٦	90,977,777	الموجودات المتداولة
T9V, 7.7, VYA	٤٠٣,٠٨٨,٧٨٩	۳۸٤,۸۸۰,۲۹۲	TT9, . EV, EVT	الموجودات الغير متداولة
03.041.04	٤٩٦,٥٤٨,٠٤٩	£0+,70A,90V	٤٢٥,٠١٥,٣٠٥	مجموع الموجودات
٧٩,٥٧٩,١٠٥	۳۸,۵٦۳,۷٦۷	70,777,711	٦٨,٧٣٤,٨٩٢	المطلوبات المتداولة
1.1,970,.50	99,997,700	97, •71, ٧٣9	00,770,09.	المطلوبات الغير متداولة
141,008,100	177,009,977	177,710,000	178,000,887	إجمائي المطلوبات
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	رأس المال
17,721,771	17,721,771	7,700,779	٤٦,٤٥٣,٥٢٦	احتياطي نظامي
۳٥,٦٣٥,٦٠٢	££,7£7,V£7	17,777,17	02, •71, ۲9٧	أرباح مبقاء
72A, 9V7, 977	<b>70</b> V,9,4,VV	777,9V7,9·V	۳۰۰,۵۱٤,۸۲۳	مجموع حقوق المساهمين

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة.

\*القوائم معدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

# قائمة التدفقات النقدية

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۲م غیر مراجعة	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م معدلة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	بالريال السعودي
17,0.7,759	37, 111, 776	٦٢, ٢٤٨, ٠٠٤	T9, EEV, 19V	۸۸,٦٢٩,٥٢٩	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(۲٦٠,٦٣٠)	(٩,٨٧٦,٢١٤)	(٣1,117,277)	(71,91,51)	(037, 407, 77)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(۱۰,۷۲۷,۳۰۷)	(٦,٩٢٣,٦٠٧)	(٢٤,١٦١,٣٤٩)	(12,070,010)	(27,919,2.7)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
77,071,777	79,020,100	77,071,777	77,707,777	٥٧,٧٢٢,٢٤٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
۲۸,۰۹۱,٤٣٤	70,072,198	Y9,020,A0°	77,071,777	77,707,777	رصيد النقد وما في حكمه في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة.

\*القوائم معدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

# مؤشرات الأداء الرئيسية

٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م الريع الأول*	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م الربع الأول*	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م	المؤشر المالي
%£٣, ٢٣	%T9, 11	1.20,98	%£0,V1	%££, V9	هامش الربح الإجمالي
%YV,9Y	%Y1,0T	%T1,.0	%TY,•1	%TY, · ·	هامش الربح الصافي
_	١,٦٧	٢,٤٢	١,٨٥	١,٤٠	الموجودات المتداولة/ المطلوبات المتداولة
_	%٣٤, ٢٢	%YV,9·	%YA , TT	%79,79	إجمالي المطلوبات/ إجمالي الموجودات
_	%oY,•Y	%TA, V1	%44,04	% 1 , 28	إجمالي المطلوبات/ إجمالي حقوق الملكية
_	%7,17	%1A,79	%7.,09	%71,10	العائد على حقوق الملكية
_	%Y, •A	%17, 57	%12,77	%18,90	العائد على الموجودات
_	%o, Y·-	%٣,٦٩	%٤,٦٣	%٢١,٢٦	معدل نمو الإيرادات
_	%٢٦,٩-	٪٠,٦٠	%٤,٦٦	%٢٣,٦٢	معدل نمو صافي الدخل

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة للشركة.

\*القوائم معدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.



# ملخص عوامل المخاطرة

- المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها
- مخاطر تركز أعمال الشركة في منطقة جغرافية واحدة
  - مخاطر الضغوط على الأسعار
- مخاطر المحافظة على الحصة السوقية والتوسعات الجديدة
- مخاطر تناقص أعداد الطلاب غير السعوديين المسجلين بمدارس الشركة
  - مخاطر تقادم المنشآت والمحافظة على الصيانة
  - مخاطر الحفاظ على السمعة ومستوى جودة الخدمة
- مخاطر مقدرة الشركة على إدارة عملياتها الحالية والمستقبلية تحت مظلة إدارية واحدة
  - المخاطر المرتبطة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- مخاطر استخدام القوة التصويتية لمؤسسة وقف محمد الخضير (مساهم كبير) لمصلحة خالد الخضير الشخصية.
  - المخاطر المتعلقة باعتماد توسع ونجاح الشركة على خبرات وكفاءة كبار التنفيذيين
    - مخاطر قرارات الإدارة
  - مخاطر الاعتماد على العناصر البشرية المهمة ومدى قدرة الشركة على الحفاظ عليها واستقطاب كفاءات جديدة
    - مخاطر أخطاء الموظفين
    - المخاطر المرتبطة بعدم حصول الشركة على التراخيص الحكومية أو عدم القدرة على تجديد تلك التراخيص
      - مخاطر عدم الالتزام المستمر بمتطلبات توطين الوظائف «السعودة»
      - المخاطر المتعلقة بالزيادة في معدلات الرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين
        - مخاطر إيقاف أو انخفاض الدعم الحكومي
        - مخاطر زيادة تكلفة الاقتراض الناتج عن إيقاف الدعم الحكومي
        - مخاطر عدم القدرة على الالتزام بجميع متطلبات الإفصاح المستمر
          - مخاطر العقود مع الغير
- مخاطر عدم الالتزام بشروط وتعهدات التسهيلات الائتمانية والمخاطر المتعلقة بالأصول المرهونة مقابل هذه التسهيلات
  - مخاطر القضايا القانونية
  - مخاطر تغير تفضيلات العملاء لنوعية المناهج الدراسية المقدمة
    - مخاطر موسمية الأعمال
    - مخاطر ارتفاع أسعار الطاقة والمياه
  - مخاطر عدم الحصول على التراخيص النهائية لإقامة المجمعات المدرسية الجديدة
    - مخاطر التأخر في تنفيذ المشاريع المستقبلية
    - مخاطر اختيار المواقع المناسبة للمشاريع الجديدة
      - مخاطر جودة تصميم المشاريع الجديدة
    - مخاطر زيادة التكاليف الرأسمالية للمشاريع المستقبلية عن القيمة المتوقعة
      - مخاطر الاعتماد على العلامة التجارية وحقوق الملكية الفكرية
      - المخاطر المتعلقة بحداثة تحول الشركة إلى شركة مساهمة مدرجة
  - المخاطر المتعلقة بتعثر عملاء الشركة ومماطلتهم وعدم قدرتهم على سداد الرسوم المستحقة
    - مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرأسمالية المستقبلية
      - مخاطر السيولة
      - مخاطر تعثر الأنظمة الداخلية
    - المخاطر المرتبطة بتوقف العمل في المشاريع الإنشائية بسبب نقص العمالة
      - مخاطر التزامات الزكاة الشرعية
      - مخاطر الموظفين الذين ليسوا على كفالة الشركة
        - مخاطر عدم كفاية الغطاء التأميني

#### • المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

- المخاطر المتعلقة بالحصة السوقية والتوسعات الجديدة
  - مخاطر المنافسة
  - مخاطر الانخفاض في معدل الإنفاق للفرد في المملكة



- مخاطر انخفاض الطلب على التعليم الخاص
  - مخاطر فرص النمو
  - مخاطر عدم نجاح استراتيجية التوسع
- مخاطر التغيرات في الأنظمة والقوانين ذات العلاقة
- المخاطر المرتبطة بتطبيق ضريبة القيمة المضافة (VAT)
- المخاطر المتعقلة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة
- المخاطر المرتبطة بتأثر عمليات الشركة بالمخاطر الاقتصادية في المملكة
  - مخاطر حدوث الكوارث الطبيعية

## • المخاطر المتعلقة بالأسهم

- السيطرة الفعلية من قبل بعض المساهمين
  - مخاطر عدم وجود سوق سابق للأسهم
- مخاطر بيع عدد كبير من أسهم الشركة بعد عملية الطرح
  - مخاطر التذبذبات المحتملة في سعر السهم
    - مخاطر إصدار أسهم جديدة
      - مخاطر توزيع الأرباح



# جدول المحتويات

T.	ت والمصطلحات	۱. التعريفا
0	لمخاطرة	۲. عوامل اا
0	المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها	1-4
١٠	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع	<b>Y-Y</b>
11	المخاطر المتعلقة بالأسهم	٣-٢
IF	ت عن السوق والقطاع	۳. معلومار
15	مقدمة	1-7
17	مستب. لمحة عامة عن اقتصاد المملكة العربية السعودية	Y-T
١٤	لحة عامة عن قطاع التعليم في المملكة العربية السعودية	٣-٣
١٤	قطاع التعليم الخاص في الرياض	٤-٣
19	ن الشركة وطبيعة أعمالها 	
19	הבנה הודות ה	1-5
۲٠	نشاط الشركة	Y-£
Y£	الرؤية والرسالة والأهداف الاستراتيجية	3-7
Y0	أهم الأحداث والتطورات في تاريخ الشركة	٤-٤
Y0	أهم التغيرات التي طرأت على رأس المال	0-2
Y7	الخدمات التي تقدمها الشركة	7-8
YV	الإيرادات	V-£
YV	المزايا التنافسية التي تقدمها الشركة	۸-٤
Y9	أنشطة التسويق والترويج	۹-٤
Y4	تقنية المعلومات	۱۰-٤
Y4	البحث والتطوير	11-2
۲۰	السلامة والصحة المهنية	14-5
۲۰	المحافظة على سلامة الطلاب	18-8
۲۰	التدريب والتطوير	12-2
۲۰	الموظفون	10-2
T1	فرص النمو والخطط المستقبلية	17-8
TY	القروض والرهونات	۱۷-٤
TT	العملاء الرئيسيون	11-5
**************************************	الموردون الرئيسيون 	19-2
TT	استمرارية الأعمال	Y • - £
٣٤	ملكية والهيكل التنظيمي للشركة	ه. هيكل ال
٣٤	هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الاكتتاب	1-0
70	المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة	Y-0
70	نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة	٧-٥
***	الهيكل التنظيمي	٤-٥
TA .	أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	0-0
٤١	الإدارة العليا للشركة	7-0
٤٥	مسؤوليات العضو المنتدب (الرئيس التنفيذي)	V-0
73	عقود الخدمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	۸-٥
73	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	4-0
٤٧	مهام إدارات الشركة	10
٤٩	لجان مجلس الإدارة	11-0
01	حوكمة الشركة	14-0
01	تعارض المصالح	18-0
70	بدارة للمركز المالي ونتائج العمليات	٦. تحليل الإ
٥٢	ع	<i>7–1</i>
٥٢	إقرار أعضاء مجلس الإدارة حول القوائم المالية	7-7
٥٢	المعايير المحاسبية المطبقة	7-7

٥٥ ٥٦



٦-٤ العوامل الرئيسية المؤثرة على المركز المالي ونتائج العمليات

٦-٥ نتائج العمليات

V٩	نتائج العمليات للربع الأول من العام ٢٠١٧م و٢٠١٨م	<b>アーア</b>
٩٤	خطة الشركة لتطبيق المعايير المحاسبية الدولية	7-V
99	توزيع الأرباح	۱. سیاسة
1	م متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية	،. استخداه
1	صافح متحصلات الاكتتاب	1-1
1	استخدام متحصلات الاكتتاب	Y-A
1.V	لخبراء	. إفادات ال
Ι.Λ	ت	١. الإقرارا
11.	مات القانونية	۱. المعلور
11.	الشركة	1-11
11.	المركز الرئيس للشركة	Y-11
11.	رأس المال	r-11
111	هيكل ملكية الأسهم	٤-١١
117	الفروع	0-11
117	الموافقات والتراخيص الحكومية	11-5
118	ملخص العقود والاتفاقيات الجوهرية	V-11
110	الاتفاقيات الدورية	A-11
110	عقود تقنية المعلومات	9-11
117	اتفاقيات الدعم الحكومي	111
117	العقود المتعلقة بإنشاء وتأسيس فروع الشركة	11-11
114	اتفاقيات أخرى	17-11
114	عقود التأمين	17-11
114	التسهيلات الائتمانية والقروض	12-11
177	العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	10-11
177	العقارات	11-71
177	حافلات الشركة	17-11
177	الأصول غير الملموسة	11-11
177	المطالبات والدعاوي	19-11
ITV	ملخص النظام الأساسي للشركة	۲۰-۱۱
100	بتغطية الاكتتاب	
170	الشروط الرئيسية لاتفاقية التعهد بالتغطية	1-17
١٣٦	يف	۱۱. المصاري
ITV	ات	١٠. الإعفاءا
ITA	مات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه	١٠. المعلور
177	الاكتتاب في أسهم الطرح	1-10
15.	التخصيص ورد الفائض	Y-10
151	الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج	r-10
127	الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم	2-10
127	فترة الحظر	0-10
127	إقرارات المكتتبين	7-10
127	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	V-10
127	السوق المالية السعودية (تداول)	A-10
127	تداول أسهم الشركة	9-10
127	أحكام متفرقة	110
188	ندات المتاحة للمعاينة	۱. المستن
180	.محاسب القانوني	١١. تقرير ال
731	القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م.	1-17
170	القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٢١ أغسطس ٢٠١٦م.	Y-1V
١٨٩	القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهيئة في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م.	٣-١٧
712	القوائم المالية المراجعة للربع الأول المنتهي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.	£-17



# قائمة الجداول

17	الجدول ٣-١: مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسة في المملكة العربية السعودية في الفترة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م
10	الجدول ٣-٢: حجم سوق* (مليون ريال سعودي) التعليم الأهلي في منطقة الرياض في الفترة من ٢٠١١م إلى ٢٠١٥م
10	الجدول ٣-٣: حجم سوق* (مليون ريال سعودي) التعليم الأهلي في منطقة الرياض في الفترة من ٢٠١٦ م إلى ٢٠٢٠م
10	الجدول ٣-٤: أمثلة عن المدارس الخاصة العاملة في منطقة الرياض حسب نوع المنهج الدراسي لعام ٢٠١٦م
لرياض في الفترة الممتدة من ٢٠١٢م	الجدول ٣-٥: تفاصيل حجم السوق* (مليون ريال سعودي) في إطار مختلف مراحل تعليم المنهج (السعودي) الوطني في منطقة ا
17	إلى ٢٠١٦م
في منطقة الرياض في الفترة المتدة	الجدول ٢-٦: تفاصيل حجم السوق* (بملايين الريالات السعودية) في إطار مختلف مراحل تعليم المناهج الأمريكية والبريطانية ١٨٧٧ - ١ ١٨٧٧
V. V	מי ۲۰۱۲م إلى ۲۰۱۲م וו
تریاض کے انفترہ انمندہ میں ۱۲۰۱م ۱۷	الجدول ٢-٧: تفاصيل حجم السوق* (مليون ريال سعودي) في إطار مختلف مراحل تعليم المناهج الأجنبية الأخرى في منطقة ا إلى ٢٠١٦م
مليم الأهلي في منطقة الرياض لعام	الجدول ٣-٨: عرض الحصة السوقية لأهم المؤسسات التربوية من إجمالي قيمة الرسوم المدرسية والطلاب المسجلين في الت
17	۲۱۰۲م
۲٠	الجدول ٤-١: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م
۲٠	الجدول ٤-٢: مرافق مجمع الريان التعليمي
71	الجدول ٤-٣: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م
71	الجدول ٤-٤: مرافق مجمع الروابي التعليمي
77	الجدول ٤-٥: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م
77	الجدول ٤-٦: مرافق مجمع النزهة التعليمي
77	الجدول ٤-٧: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م
77	الجدول ٤-٨: مرافق مجمع قرطبة التعليمي
77	. روط ع - ٩- ع م القيروان التعليمي الجدول ع- ٩- ع مرافق مجمع القيروان التعليمي
70	. روع الجدول ٤-١٠: أهم الأحداث والتطورات في تاريخ الشركة
Y0	. رق الجدول ٤-١١: أهم التغيرات في رأس مال الشركة
YV	. روع المحدول ٤-١٢: مصادر الإيرادات المحدول ٤-١٤: مصادر الإيرادات
YV	. عرى الجدول ٤–١٣: جدول الرسوم الدراسية
71	الجدول ٤-٠١٠: أعداد الموظفين وتوزيعهم بحسب الجنسية والإدارات التي يعملون فيها
٣٤	الجدول ١-٠١ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب الجدول ١-١٠ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب
70	الجدول ٥-٢: المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة
<b>TO</b>	الجدول ٥-٣: المساهمون المالكون لحصص شركة آسيا للفنادق المحدودة
٣٨	
	الجدول ٥-٤: أعضاء مجلس الإدارة المعادم وبالإدارة المالم الشركة
٤١	الجدول ٥-٥: الإدارة العليا للشركة
٤٩	الجدول ٥-٦: أعضاء لجنة المراجعة العدم المراجعة العرب
01	الجدول ٥-٧: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
70	الجدول ٦-١: قوائم الدخل المراجعة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٥٨	الجدول ٦-٢: الإيرادات بحسب الطبيعة، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م ١٠٠١م
٥٨	الجدول ٦-٣: مؤشرات الأداء الرئيسية، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٥٩	الجدول ٦-٤: الإيرادات بحسب الفرع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٦م
٦٠	الجدول ٦-٥: الإيرادات بحسب المرحلة، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
71	الجدول ٦-٦: تكلفة الإيرادات حسب النوع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٦٢	الجدول ٦-٧: مجمل الربح بحسب الفرع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٢م
75	الجدول ٦-٨: الإعانات الحكومية للأعوام المنتهية في ٢١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٢م
7.5	الجدول ٦-٩: المصروفات العمومية والإدارية، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٢م
٦٥	الجدول ٦-١٠: صافي الدخل، للمدة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م، ٢٠١٦م و٢٠١٢م.
77	الجدول ٦-١١: مقارنة ما بين قائمة الدخل المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة الدخل المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م
٦٧	الجدول ٦-١٢: مقارنة ما بين قائمة الدخل المراجعة للعام ٢٠١٦م وقائمة الدخل المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٧م
٦٧	الجدول ٦-١٣: قوائم المركز المالي للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٦٨	الجدول ٦-١٤: الموجودات المتداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٦٩	الجدول ٦-١٥: أعمار الذمم المدينة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م
٦٩	الجدول ٦٦-١: الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بين العام ٢٠١٥م والعام ٢٠١٧م
٧٠	الجدول ٦-١٧: موجودات غير متداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٧.	الجدول ٦-١٨: أصول ثابتة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٧٢٠١م
٧١	الجدول ٦-١٩: نسب الاستهلاك للأصول ثابتة
٧٢	الجدول ٦٠٠٦: المطلوبات المتداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
VY	الحدول ٦-١٧: حركة مخورون النكاة الفترة بين ١٠١٥ م١٠٧ د



٧٢	الجدول ٦-٢٢: القروض البنكية للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٧٣	الجدول ٦-٢٣: الجدول الزمني لسداد القروض كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م
٧٢	الجدول ٦-٢٤: القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة كما في ٢٦ أغسطس ٢٠١٧م
٧٤	الجدول ٦-٢٥: الإيرادات الحكومية المؤجلة «منح حكومية» للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٨م
٧٤	الجدول ٦-٢٦: حقوق المساهمين للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٧٤	الجدول ٦-٢٧: توزيعات الأرباح للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٧٥	الجدول ٦-٢٨: مقارنة ما بين قائمة المركز المالي المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة المركز المالي المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م
77	الجدول ٦-٢٩: مقارنة ما بين قائمة المركز المالي المراجعة للعام ٢٠١٦م وقائمة المركز المالي المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٧م
٧٧	الجدول ٦-٣٠: التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م
٧٨	الجدول ٦-٣١: مقارنة ما بين قائمة التدفقات النقدية المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة التدفقات النقدية المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م
٧٩	الجدول ٦-٣٢: قوائم الدخل للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
۸١	الجدول ٦-٣٣: الإيرادات بحسب الطبيعة، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
۸١	الجدول ٦-٣٤: مؤشرات الأداء الرئيسية، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
٨٢	الجدول ٦-٣٥: الإيرادات بحسب الفرع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
۸۳	الجدول ٦-٣٦: الإيرادات بحسب المرحلة، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
۸۳	الجدول ٦-٣٧: تكلفة الإيرادات حسب النوع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
٨٥	الجدول ٦-٣٨: مجمل الربح بحسب الفرع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
٨٥	الجدول ٦-٣٩: المصروفات العمومية والإدارية، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
۸٧	الجدول ٦-٤٠: صافح الدخل، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
AV	الجدول ٦-١٤: تسويات الشركة لقائمة الدخل للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م لتتوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية
٨٨	الجدول ٦-٢٢: قائمة المركز المالي للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م
۸۹	الجدول ٦-٤٣: الموجودات المتداولة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م
۸۹	الجدول ٦-٤٤: أعمار الذمم المدينة للربع الأول من العام ٢٠١٨م
۸۹	الجدول ٦-٤٥: الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
۹.	الجدول ٦-٤٦: الأصول الثابتة والغير ملموسة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
۹.	الجدول ٦-٤٧: أصول ثابتة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
91	الجدول ٦-٤٨: المطلوبات المتداولة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
91	الجدول ٦-٤٩: حركة مخصص الزكاة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
97	الجدول ٦-٥٠: القروض البنكية للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
97	الجدول ٦-٥١: الجدول الزمني لسداد القروض في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
97	الجدول ٦-٥٢: القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
94	الجدول ٦-٥٠: حقوق المساهمين للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م
94	الجدول ٦-٥٤: توزيعات الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م و٢٠ نوفمبر ٢٠١٧م
94	الجدول ٦-٥٥: التدفقات النقدية للربع الأول من الأعوام المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م
90	الجدول ٦-٥١: تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في ١ سبتمبر ٢٠١٦م (تاريخ التحول الى المعايير الدولية للتقارير المالية)
97	الجدول ٦-٧٥: تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في في ٢٦ أغسطس ٢٠١٧م
٩٨	الجدول ٦-٥٨: تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م
٩٨	الجدول ٦-٥٩: تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م
99	الجدول ٧-١: الأرباح الموزعة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م (المبالغ بآلاف الريالات السعودية)
1	الجدول ٨-١: البنود الرئيسية لاستخدام متحصلات الاكتتاب
1	الجدول ٨-٢: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع القصر (١) التعليمي وكيفية تمويلها
1.1	الجدول ٨-٣: مرافق مجمع القصر (١) التعليمي
1.1	الجدول ٨-٤: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع القصر (١) التعليمي
1.7	الجدول ٨-٥: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع القصر (٢) التعليمي وكيفية تمويلها
1.7	الجدول ٨-٦: مرافق مجمع القصر (٢) التعليمي
1.7	الجدول ٨-٧: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع القصر (٢) التعليمي
1.7	الجدول ٨-٨: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع الترجي التعليمي وكيفية تمويلها
1.4	الجدول ٨-٩: مرافق مجمع الترجي التعليمي
1.5	الجدول ٨-١٠: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع الترجي التعليمي
1.5	الجدول ١٠١٨: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع القصيم التعليمي وكيفية تمويلها
1.0	الجدول ١٠٢٨: مرافق مجمع القصيم التعليمي
1.0	الجدول ٨-١٣: لجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع القصيم التعليمي
11.	الجدول ٨-١٤: الجدول الزمني لصرف إجمالي متحصلات الاكتتاب بحسب بنود الصرف الرئيسية المسلم ١٨ درات لمصلف قبل قبل الشمالية الشمالية الشمالية المسلمين المسلم المسلمين المسلم المسلمين الشمالية المسلم
11.	الجدول ۱۱–۱: التواريخ المهمة لتأسيس الشركة الحدول ۲۱–۲: التغب كرأس المال
	الحكاة الساء الساء الماء



111	الجدول ٢١-٣: هيكل الملكية المباشرة قبل الطرح وبعده
117	الجدول ٢١١٤: تفاصيل شهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة
117	الجدول ٢١-٥: تفاصيل التراخيص والشهادات النظامية الأساسية التي حصلت عليها الشركة
118	الجدول ٢-١١: تفاصيل التراخيص والشهادات التشغيلية التي حصلت عليها الشركة من وزارة التعليم
118	الجدول ٢١١٧: تفاصيل التراخيص والشهادات التشغيلية التي حصلت عليها الشركة من جهات حكومية أخرى
711	الجدول ١١-٨: تفاصيل اتفاقيات برنامج دعم التوظيف في المدارس الأهلية المبرمة مع صندوق تنمية الموارد البشرية
114	الجدول ٢١٩-: ملخص وثائق التأمين الخاصة بالشركة
114	الجدول ٢١-١٠: ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات الخاصة بالشركة من وزارة المالية كما في ٢٠١٧/١١/٣٠م
114	الجدول ١١-١١: ملخص لأهم شروط عقد قرض وزارة المالية لتمويل إنشاء مدارس الشركة بحي الروابي
119	الجدول ٢١-١٢: ملخص لأهم شروط عقد قرض وزارة المالية لتمويل إنشاء مدارس الشركة بحي النزهة
171	الجدول ١١-١٣: ملخص لأهم شروط اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي (تسهيل لتمويل بناء مدارس)
171	الجدول ١١-١٤: ملخص لأهم شروط اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي (تسهيل لتمويل بناء مدارس)
177	الجدول ١١-١٥: العقارات المملوكة للشركة
177	الجدول ١١-١٦: العلامات التجارية
170	الجدول ١-١٢: متعهد التغطية
179	الجدول ١-١: الجهات المستلمة



# ا. التعريفات والمصطلحات

التعريف	المصطلح
الشركة الوطنية للتربية والتعليم، شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٨٥١ بتاريخ ٢٠ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م).	الشركة أو الشركة الوطنية أو المصدر
المملكة العربية السعودية.	المملكة أو السعودية
حكومة المملكة العربية السعودية.	الحكومة
وزارة التجارة والاستثمار بالمملكة العربية السعودية، والمعروفة سابقاً بوزارة التجارة والصناعة.	وزارة التجارة أو وزارة التجارة والاستثمار
جريدة أم القرى، وهي الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية .	الجريدة الرسمية
هي ضريبة غير مباشرة تُقرض على جميع السلع والخدمات التي يتم شراؤها وبيعها من قبل المنشآت، مع بعض الاستثناءات.	ضريبة القيمة المضافة أو (VAT)
الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.	الريال أو رس.
- الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.	(SOCPA)
هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.	هيئة السوق المالية أو الهيئة
السوق المالية السعودية (تداول).	السوق المالية أو تداول
	نظام تداول
وزارة المالية بالمملكة العربية السعودية.	وزارة المالية
وزارة التعليم بالمملكة العربية السعودية.	وزارة التعليم
نظام السوق المائية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٢٠) وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٢١م) وما ورد عليه من تعديلات.	نظام السوق المالية
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-١٢٣- ٢٠١٧ وتاريخ ١٤٢٩/٤/٩هـ الموافق ٢٠١٧/١٢/١٧م بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢٠١٧-١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٢١٣م)، المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٤٥-٢٠١٨ وتاريخ ١٤٢٩/٨/٧هـ (الموافق ٢٠١٨/١٤/٢م).	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة
قواعد الإدراج المقترحة عن مجلس إدارة شركة السوق المالية السعودية (تداول)، والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢-٢٣٣-٢٠١٧) وتاريخ ٢٠١٧-١٤٣٩/١هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م)	قواعد الإدراج
	الإدراج
القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢١-٢٠١٥ وتاريخ ٢٠١٥/٠٧/١٥ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٤م) والمعدلة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ١-٣-٢٠١٨ بتاريخ ٢٠١٨/٢٤/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٠٩م)، وذلك للاستثمار في الأسهم المدرجة.	القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة
مستثمر أجنبي مسجل لدى هيئة السوق المالية وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢٢-٢٠١٥ وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/١٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/٠٤م)، والمعدلة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ١-٣-٢٠١٨ بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٠٨م)	المستثمر الأجنبي المؤهل
تشمل هذه الفئة:  1) الشركات الخليجية التي تحمل جنسية إحدى دول مجلس النعاون لدول الخليج العربية وتكون مؤسسة طبقاً لنظام الشركات في هذه الدولة، والمملوك غالبية رأس مالها لمواطنين دول المجلس أو حكوماتها. ٢) الصناديق الخليجية ذات الشخصية الاعتبارية المؤسسة في إحدى دول مجلس النعاون لدول الخليج العربية والمطروحة وحداتها طرحاً عاماً أو خاصاً على مستثمرين في تلك الدول وفقاً للأنظمة المعمول بها هناك، والمملوك غالبية رأس مالها لمواطنين من دول المجلس أو حكوماتها.	مستثمر خليجي ذو شخصية اعتبارية
عميل المستثمر الأجنبي المؤهل الموافق عليه وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢١-٢١٥ وتاريخ ٢٠١٥/١٥١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/٠٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢١٢٤/٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٧٠م)، والمعدلة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ١-٣-٢١٨٠١ بتاريخ ١٤٢٩/١٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٠٩م).	العميل الموافق عليه
لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٨-١٦- ٢٠١٧ وتاريخ ٢٠١٧/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٤٥-٢٠١٨ وتاريخ ١٤٣٩/٨/٧هـ (الموافق ٢٠١٨/٤/٢٣م).	لائحة حوكمة الشركات
نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والذي دخل حيز التنفيذ منذ تاريخ ١٤٣٧/٠٧/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٥/٠٢م).	نظام الشركات



المصطلح	التعريف				
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة الوطنية للتربية والتعليم، والموافق عليه من قبل الجمعية العامة.				
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة للشركة الوطنية للتربية والتعليم للسنوات المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م، والربع الأول المنتهي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.				
المحاسب القانوني أو مراجع الحسابات	كي بي ام جي الفوزان وشركاه – محاسبون ومراجعون قانونيون.				
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، ما لم يدل السياق على غير ذلك.				
أعضاء المجلس أو أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، الذين تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة للشركة والذين تظهر أسماؤهم في القسم (٥) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة» في الصفحة (٢٨) من هذه النشرة.				
الجمعية العامة	الجمعية العامة لمساهمي الشركة.				
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة.				
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة.				
مستشارو الشركة أو المستشارون	هم مستشارو الشركة الوطنية للتربية والتعليم فيما يتعلق بالاكتتاب، والواردة أسمائهم في الصفحة (هـ) و(ز) من هذه النشرة.				
المستشار المالي	مجموعة الدخيل المالية، والتي تم تعيينها من قبل الشركة الوطنية للتربية والتعليم كمستشار مالي فيما يتعلق بعملية الطرح للاكتتاب العام.				
المستشار القانوني	شركة عبد العزيز بن حمد الفهد وشركاه – محامون ومستشارون.				
مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية	شركة الإنماء للاستثمار.				
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بتغطية الطرح التي تم إبرامها بين الشركة ومتعهد التغطية فيما يتعلق بهذا الطرح.				
الجهات المستلمة	الجهات المستلمة الواردة أسمائهم في الصفحة (و) من هذه النشرة.				
المؤسسات المالية	البنوك وشركات الخدمات المائية.				
إجمالي الناتج المحلي	إجمالي الناتج المحلي (وهو أشمل مقياس كمي لإجمالي النشاط الاقتصادي في الدولة، ويمثل القيمة النقدية لجميع البضائع والخدمات المنتجة داخل الحدود الجغرافية للدولة على مدى فترة زمنية معنية).				
إجمالي الناتج المحلي للفرد					
المكتتب	أي شخص يكتتب في أسهم الاكتتاب				
المكتتبون الأفراد	الأشخاص السعوديون الطبيعيون بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي والتي يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها، شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر. والمستثمرون الخليجيون من ذوي الشخصية الطبيعية.				
المؤسسات المكتتبة	المؤسسات المكتتبة تشمل مجموعة من المؤسسات وهي كالتالي:  - الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار. إضافة إلى ذلك، يجب على الصناديق العامة عند تقديم استمارة الطلب الالتزام بالأحكام الآتية:  (أ-١) أن لا تتجاوز قيمة الأسهم التي يطلبها الصندوق العام وجميع الصناديق الأخرى التي يديرها مدير الصندوق نفسه ما نسبته (٢٥٪) من إجمالي قيمة الطرح. (أ-٢) لا يجوز للصندوق العام تقديم طلب بقيمة تزيد على (١٠٪) من إجمالي قيمة الطرح. (أ-٣) يجب ألا تزيد قيمة طلب الصندوق العام في أوراق مالية للمصدر على نسبة (٢٠٪) من صافي قيمة أصول الصندوق. (أ-٤) لا يجوز للصندوق العام تقديم طلب تزيد قيمته على (١٠٪) من صافي قيمة أصوله في الأسهم المطروحة للمصدر. (أ-٥) يستثنى الصندوق العام من الفقرة (أ-٤) أعلاه في حال كان الاستثمار في مجال أو قطاع يكون هدف الصندوق العام الاستثمار فيه على أن لا يتجاوز ذلك نسبة القيمة السوقية للمصدر إلى إجمالي القيمة السوقية لذلك المجال أو القطاع المعين، وذلك للصندوق العام الذي تتص شروطه وأحكامه ومذكرة المعلومات الخاصة به على أن يكون هدفه الاستثماري معدد في مجال أو قطاع معين من الأسهم المدرجة في السوق. (أ-٦) الإفصاح في استمارة الطلب عن القيمة السوقية للمجال أو القطاع الذي يستثمر به الصندوق العام كما في نهاية اليوم السابق لتقديم استمارة الطلب. ب الأشخاص المرخص لهم في ممارسة نشاط التعامل بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم استمارة الطلب.				



التعريف	المصطلح
<ul> <li>ج عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة، شريطة الآتي: (۱) أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. (۲) أن تكون المشاركة في بناء سجل الأوامر موجهة من خلال الشخص المرخص له، وأن تتم جميع الاتصالات ذات العلاقة بواسطته.</li> <li>د- أي أشخاص اعتباريين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مراكز الإيداع ماعدا المستثمرين الأجانب غير المقيمين من غير المستثمرين الأجانب المؤهلين وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأواق المالية المدرجة، مع مراعاة ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية المدرجة في السوق المنصوص عليها في تعميم الهيئة رقم (٢/١٤/١٥) وتاريخ ١٤٢٥/١٨/١١هـ الموافق ٢٠١٤/٠٦/٨.</li> <li>هـ- الجهات الحكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</li> <li>و- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة.</li> <li>و- الشركات الخليجية، والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك.</li> <li>و- المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.</li> <li>ط- مستقيد نهائي من ذوي الصفة الاعتبارية في اتفاقية مبادلة مبرمة مع شخص مرخص له وفق شروط وضوابط اتفاقيات المبادلة.</li> </ul>	المؤسسات المكتتبة
(١٩) تسعة عشر ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.	سعر الطرح
۱۳,۰۰۰,۰۰۰ سهم، تمثل ۲۳,۲۳٪ من رأس مال الشركة بعد الطرح.	أسهم الاكتتاب أو أسهم الطرح
الاكتتاب العام الأولي في أسهم الطرح.	الاكتتاب أو الطرح
الفترة التي تبدأ من يوم الأثنين ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٢م) وتستمر لمدة (٧) سبعة أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، وتنتهي بانتهاء يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٨م).	فترة الاكتتاب أو فترة الطرح
هذه الوثيقة التي أعدتها الشركة فيما يتعلق بهذا الاكتتاب.	نشرة الإصدار أو النشرة
نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبين الأفراد والمؤسسات المكتتبة (حسب مقتضى الحال) تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح.	نموذج طلب الاكتتاب
يقصد به في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها ما يلي:  1 - تابعي المصدر. ويقصد بالتابع الشخص الذي يسيطر على شخص آخر، أو يسيطر عليه ذلك الشخص الآخر، أو يشترك معه في كونه مسيطراً عليه من قبل شخص ثالث، وذلك سواء أكانت السيطرة مباشرة أو غير مباشرة.  ۲ - المساهمون الكبار في المصدر، الذين يملكون ٥٪ (خمسة بالمئة) أو أكثر من أسهم الشركة.  ۶ - أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.  ۵ - أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.  ٦ - أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.  ٦ - أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في الفقرات من ١ إلى ٥ أعلاه.	طرف ذو علاقة
القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: أ- امتلاك نسبة تساوي ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة. ب- حق تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري. وتفسر كلمة «المسيطر» وفقاً لذلك.	السيطرة
ويقصد به المؤسسات والشركات المكتتبة والمكتتبين الأفراد الذين يحق لهم الاكتتاب في أسهم الطرح. وتعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:  1- تابعي المصدر.  7- المساهمين الكبار في المصدر.  3- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.  3- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.  6- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.  7- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه.  8- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه. أو	الجمهور
الشخص الطبيعي أو الاعتباري.	الشخص
حملة الأسهم في أي وقت.	المساهمون
<ul> <li>الآباء والأمهات والأجداد والجدات وإن علوا.</li> <li>الأولاد وأولادهم وإن نزلوا.</li> <li>الإخوة والأخوات الأشقاء أو لأب أو لأم.</li> <li>الأزواج والزوجات.</li> </ul>	الأقارب أو صلة القرابة



التعريف	المصطلح
القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها .	متحصلات الاكتتاب
المساهم الذي يملك ٥٪ خمسة بالمائة أو أكثر من أسهم الشركة.	مساهم كبير
الفترة التي يخضع فيها كبار المساهمون الحاليون في الشركة الذين تظهر أسمائهم في هذه النشرة لحظر مدته ستة أشهر تبدأ من تاريخ تداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز لهم التصرف في أسهمهم إلا بعد انتهاء هذه الفترة، ويقوم مركز إيداع الأوراق المالية برفع القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.	فترة الحظر



# ٢. عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب أن يدرس كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية في ضوء ظروفه وأهدافه الاستثمارية بما في ذلك دراسة عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ أي قرار بشراء الأسهم المطروحة للاكتتاب، علماً بأن عوامل المخاطرة الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، مما يعني إمكانية وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو يعتقد أعضاء مجلس الإدارة في الوقت الحالي بأنها غير جوهرية، والتي من شأنها التأثير على عمليات الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري حال تحققها مما قد يؤدي لانخفاض سعر الأسهم وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح للمساهمين أو خسارة المستثمرين لكامل استثماراتهم في الأسهم أو جزءاً منها.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى غير المذكورة في هذا القسم، قد تؤثر سلباً على نشاط الشركة وأدائها المالي أو على قرار المستثمرين بالاستثمار في الأسهم المطروحة، وذلك بخلاف المخاطر المبينة أدناه كما في تاريخ هذه النشرة. ولكن ينبغي على كل من يرغب في الاكتتاب في الأسهم المطروحة إجراء تقييم مستقل للمخاطر المرتبطة بالاستثمار في أسهم الشركة وبالاكتتاب بشكل عام وإجراء تقييم للبيئة الاقتصادية والتنظيمية التي تعمل فيها الشركة، علاوةً على استشارة مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة في تقديم المشورة بشأن شراء الأسهم والأوراق المالية الأخرى قبل اتخاذ قرار بالاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب.

إن أعمال الشركة وتوقعاتها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية قد تتأثر تأثيراً سلبياً جوهرياً إذا ما تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي يرى أعضاء مجلس إدارة المصدر أنها غير جوهرية في الوقت الراهن، وفي حال حدوث أي من تلك المخاطر أو حدوث مخاطر أخرى لم يحددها أعضاء مجلس إدارة المصدر أو يرون أنها غير جوهرية في الوقت الحالي، أو في حال أصبحت تلك المخاطر جوهرية، فإن سعر تداول السهم قد يتراجع نتيجة لوقوع أي من هذه المخاطر، وقد يخسر المستثمرون المحتملون استثمارهم كلياً أو جزئياً.

إن المخاطر والاحتمالات المبينة أدناه غير مرتبة بحسب أهميتها أو إمكانية حدوثها أو تأثيرها المتوقع على الشركة. كما أن المخاطر والاحتمالات الإضافية، بما في ذلك المخاطر غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية في الوقت الراهن، ربما يكون لها تأثيرات سلبية جوهرية مستقبلاً.

# ١-٢ المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها

#### ١-١-٢ مخاطر تركز أعمال الشركة في منطقة جغرافية واحدة

تتمثل أعمال الشركة الحالية في أربعة مجمعات تعليمية جميعها موجودة بمدينة الرياض. وفي حال تغير الطلب أو العرض أو ازدياد المنافسة أو حدوث أي أمر طارئ في مدينة الرياض -لا سمح الله- كالكوارث الطبيعية، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج عمليات الشركة وربحيتها ووضعها المالي.

#### ٢-١-٢ مخاطر الضغوط على الأسعار

ربما تواجه الشركة مخاطر الضغوط على الأسعار، حيث أن الأسعار في نشاط التعليم الخاص قد تكون عرضة للانخفاض في المستقبل وذلك نظراً للأوضاع الاقتصادية غير المواتية والتي قد تتسبب في توجه أولياء الأمور إلى تسجيل أبنائهم في المدارس الحكومية أو في مدارس خاصة أقل تكلفة أو بسبب صدور تنظيمات معينة تلزم المدارس الخاصة بتخفيض رسومها أو غيرها من الأسباب، الأمر الذي قد يدفع الشركة إلى تخفيض رسومها الدراسية، وبالتالي، فإن دخل الشركة من عملياتها التشغيلية سيتأثر بانخفاض الرسوم الدراسية، الأمر الذي سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي.

#### ٣-١-٣ مخاطر المحافظة علم الحصة السوقية والتوسعات الجديدة

تمثل الحصة السوقية الحالية للشركة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦م، ما نسبته ٣,٣٪ من سوق المدارس الخاصة في منطقة الرياض، محتلة بذلك المرتبة الثالثة بحسب ما ورد في تقرير دراسة السوق المعد بواسطة شركة يورومونيتور انترناشيونال. ولا يوجد أي ضمان بأن تحافظ الشركة على حصتها السوقية الحالية أو أن تساهم التوسعات الجديدة التي تنوي الشركة القيام بها في زيادة هذه الحصة. وفي حال انخفضت الحصة السوقية عما هي عليه، فإن ذلك سيعني بأن عدد الطلاب الذين يدرسون في مدارس الشركة قد انخفض بالمقارنة مع غيرها من الشركات التعليمية، أو أن رسومها الدراسية قد انخفضت أو حدث الاثنان معاً، الأمر الذي سيترتب عليه أثر سلبي جوهري على عمليات الشركة وعلى أدائها التشغيلي وربحيتها، ومن ثم مركزها المالي.

#### ـ ٢-١-٤ مخاطر تناقص أعداد الطلاب غير السعوديين المسجلين بمدارس الشركة

أصدرت الحكومة خلال عام ٢٠١٦م عدداً من القرارات الخاصة بإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي من ضمنها قرار فرض رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من ٢٠١٨/٠١/٠١م، بالإضافة إلى فرض رسوم مقابل مالي على المرافقين التابعين للموظفين غير السعوديين اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٠١م، وعليه فإنه من المتوقع تراجع أعداد العمالة غير السعوديين بالمملكة وخروج العديد من عوائل الموظفين غير السعوديين إلى خارج المملكة، مما سيؤدي إلى انخفاض أعداد الطلاب غير السعوديين المسجلين بالمدارس الخاصة. وبالتالي في حال حدوث ذلك، فإن مدارس الشركة ستفقد نسبة من الطلاب غير السعوديين المسجلين لديها، مما سيؤثر سلباً على إيرادات الشركة وأرباحها الصافية.

## ٥-١-٢ مخاطر تقادم المنشآت والمحافظة على الصيانة

إن أحد الجوانب التي ينظر إليها أولياء الأمور عند تسجيل أبنائهم في المدارس هو جودة المباني المدرسية ومستوى الصيانة الذي تخضع له هذه المباني، وبالتالي فإن جودة المباني والمنشآت التي تستقبل الطلاب تؤثر على معدل الإقبال والانضمام إلى مدارس الشركة. وفي حال عدم توفير الصيانة اللازمة للمنشآت الحالية والمستقبلة لأي سبب أو تقادمها مع مرور الوقت سوف يؤثر على جودة المنشآت في المستقبل، وبالتالي قد يؤدي إلى عدم إقبال الطلاب عليها بالمستوى الحالي، مما سيؤثر سلباً على دخل الشركة ونتائج عملياتها.



وكذلك في حال ارتفاع تكاليف الصيانة عن القدر المتوقع لها نظراً لعدة عوامل من ضمنها زيادة تكاليف العمالة، وتكاليف العقود مع الغير، وتكاليف الإصلاح والصيانة، فإنه سيكون هناك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

#### ٦-١-٢ مخاطر الحفاظ على السمعة ومستوى جودة الخدمة

تعتمد الشركة على سمعتها ومستوى جودة الخدمة التي تقدمها في الحفاظ على عملائها وحصتها السوقية، وفي حال تأثرت سمعة المدارس أو مستوى جودة الخدمة التي تقدمها لأي سبب من الأسباب فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على إيرادات الشركة ونتائج عملياتها .

#### ٧-١-٢ مخاطر مقدرة الشركة على إدارة عملياتها الحالية والمستقبلية تحت مظلة إدارية واحدة

تنوي الشركة افتتاح مجمعات مدرسية جديدة في مدينة الرياض والمنطقة الشرقية والقصيم، وذلك ضمن إطار خطتها التوسعية، وبالتالي فإن ربط العمليات التشغيلية والإدارية المتعلقة بخطة التوسع مع المجمعات المدرسية الحالية يتطلب زيادة حجم الإشراف والمتابعة اليومية اللازمة من قبل الإدارة، وتوظيف واستقطاب طاقم تعليمي متكامل لكل مجمع دراسي جديد، على أن يكون الطاقم مؤهل وقادر على تقديم الواجب المهني المطلوب منه للحفاظ على سمعة الشركة وجودة الخدمات التعليمية التي تقدمها، وبالتالي تحمل نفقات تشغيلية إضافية جديدة من رواتب وشراء أجهزة وغيرها. وفي حال عدم قدرة إدارة الشركة على النعامل مع هذه المتغيرات المرتبطة بزيادة حجم عملياتها التشغيلية، مع الحفاظ على النسق المطلوب من حيث الفعالية والكفاءة والجودة، فإن نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي سيتأثران بشكل سلبي جوهري.

#### ٨-١-٢ المخاطر المرتبطة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

توجد لدى الشركة معاملات مع بعض الأطراف ذات العلاقة ممثلة في كل من شركة آجا للتجارة والمقاولات وشركة عاج للاستثمار العقاري، المملوكتين لرئيس مجلس الإدارة محمد إبراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد محمد الخضير ومساهمين آخرين، حيث تتعاقد الشركة مع شركة آجا فيما يتعلق ببعض أعمال البناء والمقاولات الخاصة بمجمعاتها التعليمية القائمة أو الجديدة، كما أن للشركة عقد استثجار ثلاث شقق سكنية بمدينة الرياض مع شركة بالإضافة إلى عقد تشغيل عمالة لغرض صيانة ونظافة منشآت الشركة مع شركة ريفان للتشغيل والصيانة المملوكة لرئيس مجلس الإدارة محمد إبراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد محمد الخضير وفضلاً راجع قسم «المعلومات القانونية» البند الخاص به «العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة). وبما أن هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تخضع لموافقة مجلس الإدارة وللحصول على ترخيص سنوي من الجمعية العامة العامة العامة العادية للشركة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على تجديد عقود الأطراف ذات العلاقة لأي سبب من الأسباب، فإن ذلك قد يكون له أثر سلبي على نتائج الشركة ومركزها المالي.

ومن الجدير ذكره أنه جميع العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تم عرضها والموافقة عليها كافة وبشكل سنوي في اجتماعات الجمعية العامة للشركة.

#### ٩-١-٣ استخدام القوة التصويتية لمؤسسة وقف محمد الخضير (مساهم كبير) لمصلحة خالد الخضير الشخصية

تملك مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير نسبة ٦, ١٧٪ من أسهم الشركة الوطنية للتربية والتعليم قبل الطرح وسوف تمتلك نسبة ١٨, ١٨٪ من الأسهم بعد الطرح. وتخضع الحقوق التصويتية للأسهم المملوكة للوقف لصلاحيات ناظر الوقف، السيد/ خالد محمد الخضير، وهو أحد الشركاء الحاليين والعضو المنتدب ونائب رئيس مجلس الإدارة للشركة (فضلاً راجع القسم (٥-٣-٢) «مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير» في القسم (٥) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة» من هذه النشرة)، وعليه في حال تم استخدام هذه القوة التصويتية لمصلحة خالد الخضير الشخصية، والتي قد تختلف عن مصلحة المساهمين الجدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي جوهري على مصالح المساهمين الجدد وخططهم الاستثمارية في الشركة. هذا، كما قد يقوم الشركاء الحاليون باستخدام القوة التصويتية للوقف لفرض سيطرتهم على الشركة بصورة تؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي.

#### ١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد توسع ونجاح الشركة علم خبرات وكفاءة كبار التنفيذيين

تعتمد عمليات الشركة الحالية والخطط المستقبلية لها على خبرات وكفاءة كوادرها الإدارية والفنية من كبار التنفيذيين والموظفين المؤهلين الذين يعمل غالبيتهم مع الشركة منذ وقت طويل بحيث أصبحت لديهم علاقات وطيدة مع عملاء الشركة ومورديها ومقرضيها وشركاء الأعمال الآخرين. وبالتالي فإن فقدان الشركة لهؤلاء وعدم قدرتها على توظيف بدلاء يتمتعون بنفس المستوى من الخبرة والكفاءة وبالتكلفة المناسبة سيكون له أثر سلبي جوهري على أداء الشركة وربحيتها ومركزها المالى وتوقعاتها المستقبلية.

#### ۲-۱-۱۱ مخاطر قرارات الإدارة

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيس على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأعمالها وبأنشطتها. وفي حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها، فسينعكس ذلك سلباً على أداء الشركة وربحيتها ونتائج عملياتها.

#### ۱۲-۱-۲ مخاطر الاعتماد على العناصر البشرية المهمة ومدى قدرة الشركة على الحفاظ عليها واستقطاب كفاءات حديدة

تهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف والحفاظ على الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. وحيث أن نجاح الشركة في تنفيذ خططها المستقبلية يعتمد على قدرتها على استقطاب الموظفين المؤهلين والاحتفاظ بهم، وفي حال فقدان الشركة للعناصر البشرية المهمة كالكوادر التعليمية أو عدم قدرتها على استقطابهم والاحتفاظ بهم، فإن أعمال الشركة وربحيتها ونتائج عملياتها سوف تتأثر بشكل سلبي جوهري.



#### ۱۳-۱-۲ مخاطر أخطاء الموظفين

إن أخطاء الموظفين التي قد ينتج عنها خرق لأية قوانين أو أنظمة سارية قد تؤدي إلى فرض عقوبات أو التزامات مالية على الشركة أو يسفر عنها الإضرار بسمعة الشركة. ولا تضمن الشركة عدم حدوث مثل تلك الأخطاء التي قد تشمل القيام بأنشطة غير نظامية أو سوء استخدام المعلومات أو إفشاء معلومات سرية أو التورط في نشر معلومات مضللة أو عدم التقيد بالضوابط الداخلية. وحيث أن الشركة لا تستطيع دائماً منع أخطاء الموظفين فهي لا تستطيع ضمان أن أخطاء الموظفين سوف لن تؤثر سلباً على أداء الشركة ونتائج عملياتها.

#### ١٤-١-٢ المخاطر المرتبطة بعدم حصول الشركة علم التراخيص الحكومية أو عدم القدرة علم تجديد تلك التراخيص

تخضع الشركة للعديد من الأنظمة والقوانين التي تستدعي حصولها على عدد من التراخيص والتصاريح اللازمة لمزاولة نشاطها، وذلك من قبل الجهات التنظيمية المختصة في المملكة. حيث تمارس الشركة نشاطها حالياً بموجب عدد من التراخيص والشهادات والتصاريح ذات العلاقة بأنشطتها، وتشمل على سبيل المثال لا العصر: تراخيص وزارة التعليم لممارسة نشاط التعليم الأهلي، شهادات السجل التجاري للشركة وفروعها والصادرة من وزارة التعادرة والاستثمار، شهادات تسجيل العلامات التجارية، شهادة عضوية الغرفة التجارية، التراخيص البلدية، تصاريح الدفاع المدني، شهادات السعودة والزكاة والتأمينات الاجتماعية. وينبغي أن تظل هذه التراخيص سارية المفعول بشكل مستمر من خلال التزام الشركة بالأنظمة والقوانين المتعلقة بتلك التراخيص. وفي حال فشلت الشركة في الالتزام بتلك الأنظمة والقوانين، فقد لا تتمكن من تجديد التراخيص القائمة أو الحصول على أخرى جديدة قد تعتاجها لأغراض التوسع، الأمر الذي قد ينتج عنه إيقاف أو تعثر لأعمال الشركة وبالتالي يكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ومركزها المالى وتوقعاتها المستقبلية.

ومن الجدير بالذكر أن الشركة حتى تاريخ إعداد هذه النشرة لم تستخرج شهادة سلامة وصلاحية المنشآت التعليمية الصادرة عن المديرية العامة للدفاع المدني والخاصة بفرع قرطبة، كما لم يتم تجديد ترخيص مزاولة النشاط التجاري الخاص برفع النزهة من وزارة الشؤون البلدية والقروية، مع العلم بأن الشركة تعمل حالياً على تجديد تلك التراخيص.

#### ۲-۱-۵۱ مخاطر عدم الالتزام المستمر بمتطلبات توطين الوظائف «السعودة»

بناءً على أنظمة وزارة العمل السعودية المتعلقة بنظام السعودة (برنامج نطاقات)، تم تصنيف الشركة بوضعها الحالي ضمن الكيانات الكبيرة وتقع ضمن النطاق الأخضر المنخفض حيث أن إجمالي نسبة التوطين المحققة تبلغ ٢٦، ٤٪، كما أن عدد الموظفين السعوديين في الشركة الوطنية للتربية والتعليم يبلغ ٢٧٦ موظف من إجمالي عدد الموظفين البالغ ١٠٦٠ موظف، بنسبة قدرها ٤٥,١٥٪ كما في نوفمبر ٢٠١٧م. وبالرغم من أن الشركة تستوفي متطلبات السعودة في الوقت الراهن، إلا أنها لا تضمن المحافظة على نسبة السعودة المطلوبة مما يجعلها خاضعة لدفع رسوم كبيرة أو عرضة لعدد من العقوبات منها إيقاف إصدار تأشيرات العمالة اللازمة وإيقاف إصدار الموافقات اللازمة لنقل كفالة العاملين غير السعوديين ومنع الحصول على القروض والحوافز الحكومية الأخرى. مما يؤثر سلباً على عمليات الشركة وأدائها المالي. الشيء الذي قد يؤثر بشكل سلبي جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

#### ١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالزيادة في معدلات الرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين

أقرت الحكومة خلال عام ٢٠١٦م عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي من ضمنها إقرار فرض رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من ٢٠١٨/١١/١م، بالإضافة إلى زيادة رسوم الإقامة لأفراد عوائل الموظفين غير السعوديين اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/١، وعليه فإن هذه القرارات ستؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة عن موظفيها غير السعوديين بشكل عام من جهة وأن تواجه صعوبة في الحفاظ على أصحاب الكفاءات من موظفيها غير السعوديين من جهة أخرى، مما سيؤثر سلباً على أداء الشركة وربحيتها، حيث من المتوقع أن تبلغ تكاليف رسوم الموظفين غير السعوديين ٢٠٤ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠٢١م. وذلك بافتراض أن نسبة الموظفين السعوديين أقل من نسبة الموظفين غير السعوديين، حيث أن الرسوم المقررة أعلى في هذه الحالة.

#### ١٧-١-٢ مخاطر إيقاف أو انخفاض الدعم الحكومي

قدمت حكومة المملكة العربية السعودية دعم بموجب الأمر الملكي رقم (١٢١) وتاريخ ١٤٣٢/٠٧/٠٢هـ يختص بسعودة وظائف التعليم الأهلي وزيادة الاستقرار الوظيفي للمعلمين والمعلمات في المدارس الأهلية، وذلك من خلال وضع حد أدنى للراتب بعيث يبدأ من (٥٠٠٠) خمسة آلاف ريال، حيث يساهم صندوق تنمية الموارد البشرية بنسبة (٥٠٠) من الراتب لمدة خمس سنوات، بعيث يتم دعم المستفيد بمبلغ وقدره (٢٥٠٠) ألفان وخمسمائة ريال سعودي لمدة ستين شهراً. إلا أن الصندوق قد قرر عدم تجديد العقود الحالية الموقعة مع الشركة، وبالتالي لن يتم إضافة مستفيدين جدد وسينقطع الدعم عن المستفيدين الحالين بعد انتهاء مدة الدعم (١٠شهراً) لكل مستفيد. ومن المقرر أن يتوقف الدعم بشكل كامل بنهاية السنة المالية ٢٠٢٢م، حيث سيؤدي ذلك إلى زيادة التكاليف المباشرة للشركة وبالتالي التأثير على الأداء التشغيلي للشركة وعلى صافي ربحيتها بشكل سلبي وجوهري.

#### ١٨-١-٢ مخاطر زيادة تكلفة الاقتراض الناتج عن إيقاف الدعم الحكومي

أبرمت الشركة اتفاقيتي تمويل مع وزارة المالية على شكل قروض حسنة لا تتضمن أي فوائد، حيث تم الحصول على قرض بمبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال وعشرون مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٩م لبناء مجمع الروابي، وتم الحصول على قرض آخر بمبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٠م لبناء مجمع النزهة. وفي حال قررت وزارة المالية إيقاف تقديم القروض المعفاة من الفوائد للمدارس، فإن الشركة ستضطر للحصول على القروض من الجهات البنكية وبالتالي ستتكبد تكاليف ناجمة عن الفوائد على القروض، مما سيؤدي إلى زيادة التكاليف التشغيلية للشركة ومن ثم انخفاض ربحيتها.

#### ١٩-١-٢ مخاطر عدم القدرة على الالتزام بجميع متطلبات الإفصاح المستمر

تشترط متطلبات الإفصاح المستمر المطبقة على الشركات المدرجة في السوق المالية من قبل الجهات التنظيمية الإفصاح المستمر عن عدة معلومات كالإعلان عن القوائم المالية الربعية والسنوية، والتطورات الجوهرية. وعليه في حال تأخرت الشركة بعد إدراجها عن الإفصاح عن هذه المعلومات في



الوقت المناسب أو المواعيد المحددة من قبل الجهات التنظيمية، فإنها سوف تكون عرضة لفرض غرامات وعقوبات تصل إلى تعليق تداول سهم الشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي جوهري على أعمال الشركة وسمعتها .

#### ۲۰-۱-۲ مخاطر العقود مع الغير

تقوم الشركة بإبرام اتفاقيات مع الغير فيما يخص عملياتها التشغيلية الحالية، كما ستقوم بالدخول مع الغير في التعاقدات الخاصة ببناء وتشييد وتجهيز مجمعاتها التعليمية الجديدة. وتعتمد الشركة على استعداد وقدرة هذه الأطراف على الوفاء بالتزاماتها بموجب شروط وأحكام الاتفاقيات المذكورة. ولا يمكن إعطاء أي ضمانات أو تأكيدات بأن هذه الأطراف ستكون على مستوى التطلعات، الأمر الذي سيؤثر سلبياً على مركز الشركة المالي ونتائج عملياتها في حالة عدم قيام هذه الأطراف بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة.

#### ۲۱-۱-۲ مخاطر عدم الالتزام بشروط وتعهدات التسهيلات الائتمانية والمخاطر المتعلقة بالأصول المرهونة مقابل هذه التسهيلات

قامت الشركة بالحصول على ثلاثة قروض، اثنان منها تم اقتراضها من وزارة المالية، والثالث من مصرف الراجعي. حيث قامت الشركة باقتراض مبلغ ٢٠٠,٠٠٠, ٢٠ ريال من وزارة المالية في العام ٢٠٠٩م لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية – فرع حي الروابي – وقد تم سداد مبلغ ٢٠٠,٠٠٠, ١٥ إضافية في العام ٢٠١٠م، من وزارة المالية لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية كما بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، كما اقترضت كذلك مبلغ ٢٠٠,٥٠٠، ١٥ إضافية في العام ٢٠١٥م، وفي العام ٢٠١٥م، قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسهيلات – فرع حي النزهة – وقد تم سداد مبلغ ٢٠٠,٥٠٠، ١٠ ريال كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، وفي العام ٢٠١٥م، قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسهيلات في التمانية بمبلغ ١١٠,٠٠٠، ١٠٠ ريال مع مصرف الراجعي وذلك لتمويل شراء أرض وبناء مجمع القيروان التعليمي، وتم تجديد وزيادة هذه التسهيلات في عام ٢٠١٧م لتصل إلى ١٥٠,٠٠٠، ريال سعودي وذلك لغرض بناء مجمع القيروان التعليمي ولتمويل بناء مجمع مدارس بمنطقة الخبر وتجدر الإشارة إلى أن كافة هذه القروض مضمونة برهونات للجهات المقرضة. وفي حال عدم التزام الشركة بالشروط والتعهدات الواردة في عقود التمويل المذكورة كعدم الالتزام بسداد الأقساط في مواعيد الاستحقاق وفقاً للجداول الزمنية المتفق عليها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على سمعة الشركة وقدرتها الاثتمانية كما قد يترتب عليها غرامات وعقوبات تصل إلى حد التصرف بالبيع في بعض أو كل أصول الشركة المرهونة لدى البنك (ولمزيد من التفاصيل عن التسهيلات الائتمانية والقروض وضماناتها والعقوبات المترتبة عن الاخلال عما ورد فيها الرجاء الرجوع للقسم رقم (١١) «الملعومات القانونية» البند الخاص بـ"التسهيلات الائتمانية والقروض")، هذا، بالإضافة إلى أنه في حال عجز الشركة عن الوفاء بهذه القروض فإنها ستصبح عرضة لمصادرة الأراضي والأصول المرهونة بموجب هذه الاتفاقيات، مما سيؤثر على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

#### ٢-١-٢ مخاطر القضايا القانونية

إن الشركة ليست طرفاً في الوقت الراهن في أي قضايا قانونية، إلا أنه لا توجد أي ضمانات بعدم حدوث هذا الأمر في المستقبل. وفي حال تم رفع قضية ضد الشركة لأي سبب من الأسباب، وخسرت الشركة تلك القضية، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على مركز الشركة المالي ونتائج عملياتها وربحيتها.

#### ٢٣-١-٢ مخاطر تغير تفضيلات العملاء لنوعية المناهج الدراسية المقدمة

قد تتغير تفضيلات عملاء الشركة لنوعية المناهج الدراسية المقدمة أو لطريقة التدريس، حيث قد تتجه رغبة الطلاب وأولياء أمورهم نحو مناهج التعليم العالمية بدلاً من مناهج وزارة التعليم، لا سيما ان الشركة حالياً لا تقدم مناهج التعليم العالمية إلا في فرع الروابي فقط. كذلك، فقد يتجهون نحو تفضيل التعليم باستخدام مكثف للوسائل الإلكترونية بدلاً من إتباع الطرق التقليدية في العملية التعليمية. وهذه التغيرات في التفضيلات قد تؤثر على الشركة في حال عدم قدرتها على فهمها والتعامل معها في التوقيت المناسب وبالطريقة الصحيحة، الأمر الذي قد ينعكس بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ووضعها المالي.

#### ٢-١-٢ مخاطر موسمية الأعمال

بحكم طبيعة نشاط الشركة، فإنها تعمل على مدى تسعة أشهر تقريباً بالسنة، حيث تتوقف الدراسة لمدة طويلة نسبياً تصل إلى أكثر من ثلاثة أشهر متواصلة في بعض الأحيان خلال هذه المدة مع استمرار الشركة متواصلة في بعض الأحيان خلال هذه المدة مع استمرار الشركة في دفع التكاليف التشغيلية الثابتة كالأجور والرواتب. وبالتالي فإن الأداء التشغيلي الخاص بذلك الربع في العادة يكون ضعيفاً للغاية أو شبه متوقف.

#### ٢٥-١-٢ مخاطر ارتفاع أسعار الطاقة والمياه

تواجه الشركة مخاطر ارتفاع أسعار الطاقة والمياه، وبالتحديد ارتفاع أسعار الكهرباء والوقود، حيث أن ارتفاع أسعار الكهرباء التدريجي خلال السنوات المقبلة نتيجة رفع الدعم الحكومي، سيؤدي إلى ارتفاع فواتير الماء والكهرباء على الشركة بشكل كبير بالمقارنة مع الوضع الحالي. كذلك، فإن أسعار الوقود سترتفع خلال الفترة المقبلة، الأمر الذي سيزيد من تكاليف خدمات نقل الطلاب، حيث يقدر ارتفاع تكاليف المهاه والطاقة خلال عام ٢٠١٨م بنسبة العرب المئة عن العام السابق. وبالتالي، فإنه في حال عدم استجابة الشركة لهذه الارتفاعات بالشكل المناسب، فإن ربحية الشركة ستتأثر بشكل سلبي.

#### ٢٦-١-٢ مخاطر عدم الحصول على التراخيص النهائية لإقامة المجمعات المدرسية الجديدة

تواجه الشركات التعليمية الخاصة مخاطر صعوبة الحصول على التراخيص اللازمة من قبل الجهات النظامية المعنية كوزارة التعليم والبلديات وغيرها. كما أنه لا توجد أي ضمانات بأن تحصل الشركة على التراخيص النهائية لمشروعاتها الجديدة، وعليه في حال فشل الشركة في الحصول على التراخيص النهائية من جهات الاختصاص المذكورة لكل أو بعض مشاريعها التعليمية الجديدة لأي سبب من الأسباب، فإن ذلك سيعني فشل الشركة في تنفيذ خطة التوسع المرسومة جزئياً أو كلياً والتوقف عن تنفيذ كل أو بعض هذه المشاريع، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أداء الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢٧-١-٢ مخاطر التأخر في تنفيذ المشاريع المستقبلية

تعتزم الشركة التوسع في نشاطها وذلك بافتتاح فروع (مجمعات تعليمية) جديدة وفقاً لجدول زمني معين، إلا أن هناك عدة عوامل خارجة عن سيطرة



الشركة والتي تؤدي في حال حدوثها إلى التأخر في تنفيذ المشاريع أو التوقف عن تنفيذها بشكل مؤقت أو دائم. وتشمل هذه العوامل على سبيل المثال لا الحصر: العصول على الموافقات والتراخيص اللازمة، والتزام المقاولين بالجدول الزمني للتنفيذ، وكذلك التوصل إلى اتفاقيات مع الأطراف الأخرى، وتوافر الكفاءات الإدارية والتعليمية اللازمة، وغيرها من العوامل المؤدية إلى توقف العمل بشكل مؤقت أو دائم وبالتالي التأثير على إمكانية تحقيق الفائدة المرجوة من هذه المشاريع كما هو مخطط لها، مما سينعكس بشكل سلبي على عمليات الشركة ومركزها المالي.

#### ٣٨-١-٢ مخاطر اختيار المواقع المناسبة للمشاريع الجديدة

قامت الشركة خلال العام الدراسي ٢٠١٧-٢٠١٨م بافتتاح مجمعاً دراسياً جديداً في حي قرطبة بمدينة الرياض، وتقوم حالياً بإنشاء مجمع دراسي آخر في حي القيروان بمدينة الرياض أيضاً، كما أنها تخطط ضمن خطة عملها المستقبلية لاستخدام متحصلات الاكتتاب لإقامة (٤) أربعة مجمعات دراسية جديدة اثنان منها بحي القصر بمدينة الخبر وواحد بحي الترجي بمدينة الدمام والرابع بحي الرحاب بمدينة بريدة وفي حال كانت تلك المواقع التي تم اختيارها لإقامة المجمعات الجديدة غير مناسبة ولا يتوفر بها الطلب المتوقع، فإن الجدوى الاقتصادية للمشروعات الجديدة ستتأثر سلباً مما سيؤثر بشكل سلبي جوهري على الأداء المالي للشركة وربحيتها ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

## ۲۹-۱-۲ مخاطر جودة تصميم المشاريع الجديدة

قامت الشركة مؤخراً بافتتاح مجمع مدرسي جديد وتقوم حالياً بالعمل على آخر في مدينة الرياض، هذا بالإضافة إلى خطتها الرامية لإنشاء أربعة مجمعات مدرسية جديدة في المنطقة الشرقية والقصيم، وعليه في حال كانت التصاميم المعدة لهذه المشاريع غير سليمة ولا تخدم أغراض المشروع بالفعالية والكفاءة المطلوبة، فإن ذلك سيؤثر على نجاح تلك المشاريع مما سيؤثر على أداء الشركة المالي وربحيتها ونتائج عملياتها. كذلك، فإن ظهور أي عيوب في تصميم وجودة المباني، أو أي خلل في توفير الخدمات العامة من ماء وكهرباء وتكييف، سيضطر الشركة إلى القيام بأعمال إصلاحات وتعديلات، وهذا سيؤدي بدوره إلى تحمل الشركة تكاليف إضافية، بالإضافة إلى تأثير تلك الإصلاحات على سير أعمال الشركة.

#### ٣٠-١-٢ مخاطر زيادة التكاليف الرأسمالية للمشاريع المستقبلية عن القيمة المتوقعة

حددت الشركة مسبقاً التكاليف الرأسمالية للمشاريع المستقبلية، إلا أنه من الممكن ولظروف خارجة عن إرادة الشركة أن ترتفع تلك التكاليف عن القيمة المتوقعة، مما قد يؤثر على الجدوى المالية لتلك المشاريع، الأمر الذي سيؤثر على ربحية هذه المشاريع بشكل سلبي مما سينعكس على ربحية الشركة ككل. هذا، بالإضافة إلى إن الشركة ستكون مضطرة إلى البحث عن مصادر تمويلية جديدة لتغطية تلك الزيادة في التكاليف.

#### ٣١-١-٢ مخاطر الاعتماد علم العلامة التجارية وحقوق الملكية الفكرية

تمتلك الشركة عدداً من العلامات التجارية المسجلة باسمها، وبالتالي فإنه في حال حدوث أي أمر يلحق الضرر بسمعة هذه العلامات التجارية، فإن ذلك سيؤدي إلى التأثير بشكل سلبي على قيمة تلك العلامات وما يترتب عليها من إيرادات، مما يعني بأن ربحية الشركة سنتأثر بشكل سلبي نتيجة لذلك. هذا بالإضافة إلى إن أي إخلال أو استخدام غير مرخص فيما يخص حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالشركة سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة وربحيتها.

#### ٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحداثة تحول الشركة إلى شركة مساهمة مدرجة

منذ تأسيس الشركة وهي تدار كشركة خاصة، وبالتالي فإن موظفي الإدارة العليا لا توجد لديهم خبرة في إدارة الشركات المساهمة وكيفية التقيد والالتزام بالأنظمة واللوائح التنظيمية الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة في السوق المالية. ويتوجب على الشركة ضمان الالتزام بتلك الأنظمة بما فيها الأمور التي تتعلق بالقواعد التنظيمية ومتطلبات الحوكمة والإفصاح المستمر وغيرها من الالتزامات المفروضة على الشركات المدرجة بالسوق المالية. وفي حال عدم التزام الشركة بتلك القواعد وإخلالها بمتطلبات الشفافية والإفصاح، فإنها ستكون عرضة لفرض غرامات وعقوبات من الجهات التنظيمية المختصة، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائجها المالية.

#### ٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بتعثر عملاء الشركة ومماطلتهم وعدم قدرتهم على سداد الرسوم المستحقة

يعتمد دخل الشركة على الإيرادات المتولدة من الرسوم المدرسية بشكل أساسي، وبالتالي فإنه في حال عدم مقدرة بعض أولياء الأمور أو تأخرهم أو مماطلتهم في دفع الرسوم المدرسية المستحقة على أبنائهم في تواريخ استحقاقها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على التدفقات النقدية للشركة، وبالتالي على قدرتها على الوفاء بالتزاماتها المالية واستمرار أعمالها. وتجدر الإشارة إلى أن نسبة الديون المعدومة والمشكوك في تحصيلها إلى المبيعات قد بلغت ٢٣٤، ٧٠، ٩٧, ٧٪ للأعوام ٢٠١٧م، ٢٠١٦م و٢٠١٥م على التوالي.

#### ٣٤-١-٢ مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرأسمالية المستقبلية

قد تنشأ لدى الشركة التزامات لنفقات رأسمالية محتملة أو حاجة لاستثمارات مستقبلية، وليس هناك أي ضمانات أو تأكيدات على استطاعة الشركة تأمين تلك النفقات أو توفيرها في وقت مناسب أو بشروط مواتية، مما سيؤثر على الوضع المالي للشركة، وبالتالي نتائج عملياتها.

#### ۳۵-۱-۲ مخاطر السيولة

تواجه الشركة مخاطر السيولة عندما تعجز عن توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المالية الناشئة عن الأنشطة التشغيلية ومطلوباتها في الوقت المحدد. ولا تضمن الشركة عدم وقوع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر على الأداء التشغيلي للشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها بصورة سلبية.

#### ٣٦-١-٢ مخاطر تعثر الأنظمة الداخلية

قامت الشركة بتحديد لائحة تنظيم العمل الخاصة بالأنظمة الداخلية لديها. ولا يوجد أي ضمان من الشركة بخصوص عدم تعثر هذه الأنظمة أو عدم تطبيق هذه اللوائح. وفي حال حدث ذلك، فسيكون هنالك أثر سلبي على المركز المالي للشركة ونتائج عملياتها.



#### ٣٧-١-٢ المخاطر المرتبطة بتوقف العمل في المشاريع الإنشائية بسبب نقص العمالة

باعتبار أن المجمعات المدرسية الجديدة لم يتم البدء في إنشائها بعد، فإن الشركة معرضة لمخاطر توقف أو تأخر العمل على تشييد تلك المجمعات المدرسية، وذلك بسبب نقص العمالة في قطاع التشييد والبناء. وفي حال حدوث ذلك، فإن الشركة ستتضرر وسيتأثر المركز المالي لها ونتائج عملياتها بشكل سلبى.

#### ٣٨-١-٢ مخاطر التزامات الزكاة الشرعية

حصلت الشركة على شهادة الزكاة النهائية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٥م، و٢٠١٧م، حيث قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية لجميع الفترات المذكورة. (فضلاً راجع القسم السادس من هذه النشرة « مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي ونتائج العمليات»). ولا تستطيع الشركة التنبؤ عن ما إذا كانت الهيئة العامة للزكاة والدخل ستقبل تقديراتها الزكوية عن الأعوام المالية المذكورة كما هي أم أنها ستطالب بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً عن هذه الأعوام. وإذا ما قامت هيئة الزكاة بالمطالبة بمثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر سلباً على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

#### ٣٩-١-٢ مخاطر الموظفين اللذين ليسوا على كفالة الشركة

تنص أنظمة وزارة العمل والتنمية الاجتماعية على أن يكون جميع موظفي الشركة من غير السعوديين على كفالة الشركة، وقد قامت الشركة بتعيين مديرها المالي في شهر مايو من هذا العام، وتقوم حالياً بإنهاء إجراءات نقل كفالته، وفي حال عدم التزام الشركة بأنظمة وزارة العمل والتنمية الاجتماعية المتعلقة بتوظيف غير السعوديين فإن ذلك قد يعرضها للعقوبات النظامية والغرامات، مما قد يؤثر على أدائها المالي.

#### ۲-۱-۲ مخاطر عدم كفاية الغطاء التأميني

تمتلك وتشغل الشركة الوطنية للتربية والتعليم حالياً أربعة مجمعات دراسية وقد قامت الشركة بتوقيع وثيقة تأمين بغطاء تأميني يبلغ ٢٠١, ٦٧٢ ريال سعودي وذلك للتأمين على ثلاثة مجمعات، تشمل مجمع الريان، والنزهة، والروابي، ولا تشمل وثيقة التأمين هذه مجمع قرطبة الذي تم افتتاحه في بداية العام الدراسي ٢٠١٧–٢٠١٨م، وفي حال عدم كفاية الغطاء التأميني، فإن ذلك قد يعرض الشركة لخسائر كبيرة في حال حدوث أضرار في هذه المجمعات.

#### ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

#### ١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالحصة السوقية والتوسعات الجديدة

إذا فشلت الشركة خلال ممارستها لنشاطها في مواكبة التغير في السوق وسرعة الاستجابة لتلك التغيرات عند افتتاح مجمعاتها التعليمية الجديدة أو خلال ممارسة نشاطها في المجمعات التعليمية الحالية، فسينتج عن ذلك انخفاض في أعداد الطلبة المسجلين بمدارس الشركة، وبالتالي انخفاض الحصة السوقية للشركة، مما يؤدي إلى انخفاض إيرادات الشركة وربحيتها.

#### ۲-۲-۲ مخاطر المنافسة

تواجه الشركة منافسة عالية وقوية في ممارسة نشاطها، فوفقا لتقرير دارسة السوق المعد من قبل شركة يورومونيتور إنترناشيونال، فإن سوق المدارس الخاصة يشهد تنافسية شديدة تتضح في حقيقة عدم امتلاك أي شركة تعليمية لما نسبته ٨٪ أو أكثر من الحصة السوقية في منطقة الرياض. حيث تستحوذ الشركة على ما نسبته ٣,٣٪ فقط من السوق علماً بأنها تعتبر واحدة من أكبر خمس شركات تعليمية من ناحية الحصة السوقية. وعليه، فإنه لا يوجد ضمان بأن تستمر الشركة بالمنافسة بكفاءة عالية، وقد يؤدي حدوث أي تغير في البيئة التنافسية إلى تغير الأسعار أو انخفاض الهوامش الربحية أو فقدان العصة السوقية، الشيء الذي يمكن أن يؤثر سلباً على ربحية الشركة.

#### ٣-٢-٢ مخاطر الانخفاض في معدل الإنفاق للفرد في المملكة

بالرغم من أن قطاع التعليم يعتبر من القطاعات الدفاعية التي لا تتأثر بشكل مباشر بالوضع الاقتصادي، إلا أن التعليم الخاص على وجه التحديد قد يتأثر بذلك. حيث يمر اقتصاد المملكة العربية السعودية بمرحلة تعتبر ليست من أفضل مراحله، وذلك بسبب انخفاض أسعار النفط وارتفاع تكاليف المعيشة، بالإضافة إلى الأوضاع الجيوسياسية التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط بشكل عام. ومن شأن هذه المتغيرات المذكورة وغيرها التأثير بشكل سلبي على معدل إنفاق الفرد في المملكة، بما في ذلك الإنفاق على التعليم الخاص، ومن ثم التوجه إلى التعليم الحكومي كبديل له أو إلى تعليم خاص أقل تكلفة. وفي حال حدوث ذلك فإن نتائج عمليات الشركة وربحيتها ووضعها المالي ستتأثر جميعها بشكل سلبي جوهري.

#### 

من الممكن أن تشهد معدلات التسجيل والانضمام للمدارس الخاصة انخفاض في ظل التغيرات التي يشهدها الاقتصاد السعودي وتأثير هذه التغيرات على سلوك الفرد والقوة الشرائية. ويؤثر انخفاض الطلب على المدارس الخاصة سلباً على نشاط الشركة، حيث ستتأثر أعمال الشركة بهذه الانخفاضات - في حال حدوثها - باعتبار أن الشركة قد تضطر إلى تخفيض رسومها الدراسية للاستمرار في جذب الطلاب إليها، مع التأكيد بأن تخفيض الرسوم قد لا يكون كافياً في ذلك. وهذا يعني بأن انخفاض الطلب على المدارس الخاصة سيؤثر بشكل سلبي على أداء الشركة المالي ونتائج عملياتها. كما أنه من المتوقع أن تتخفض إيرادات النقل خلال السنوات القادمة، نتيجة لرفع الحظر عن قيادة المرأة للسيارة ابتداءً من شهر يونيو من العام الحالي، ٢٠١٨م، وكذلك عند بدء تشغيل مشروع النقل العام بالرياض.

#### ٥-٢-٢ مخاطر فرص النمو

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على استغلالها لفرص النمو سواء كانت تلك الفرص في المناطق الحالية التي تعمل بها الشركة أو في مناطق جديدة. وتتأثر فرص النمو بشكل كبير بمستوى المنافسة في السوق، وتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارة الشركة، والأنظمة القانونية، وغيرها. وعليه، ليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى متواصل من النمو، حيث أن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة إيراداتها. وبالتالي فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي، فسوف تتأثر قدرتها في تطوير نشاطها وزيادة أرباحها



وتعزيز العوائد لمساهميها، مما يعني تأثر الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها بشكل سلبي.

#### ٦-۲-۲ مخاطر عدم نجاح استراتیجیة التوسع

يعتمد النمو المستقبلي المتوقع للشركة على نجاح استراتيجيتها التوسعية بافتتاح مشاريع جديدة لأنشطتها. إن عدم قدرة الشركة على تنفيذ خططها التوسعية المرسومة أو فشل تلك الخطط التوسعية، سيؤثر على فرص النمو المستقبلية بشكل سلبي مما يؤثر على الوضع المالي للشركة، وبالتالي نتائج عملياتها. كما أنه في حال تم تنفيذ هذه الخطط التوسعية، فإنه لا يمكن إعطاء تأكيد على تحقق النتائج المرجوة من عملية التوسع هذه كونها مرتبطة بتوقعات مستقبلية. وبالتالي في حال عدم تحقق النتائج المرجوة كلياً أو جزئياً، فإن ذلك سيؤثر على الأداء المالي للشركة ونتائج عملياتها بشكل سلبي.

#### ٧-٢-٢ مخاطر التغيرات في الأنظمة والقوانين ذات العلاقة

كغيرها من الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية، تخضع الشركة لعدد من الأنظمة والقوانين كنظام الشركات، ونظام العمل وأنظمة البلديات والدفاع المدني والأنظمة واللوائح الصادرة عن هيئة السوق المالية وغيرها، والتي قد تتغير أو يتم تحديثها من قبل الجهات المختصة. كذلك، فقد تصدر قوانين وأنظمة جديدة من الجهات الرسمية ذات العلاقة من حين إلى آخر. وعليه فإن أعمال الشركة قد تتأثر بشكل سلبي في حال حدوث أي تغير جوهري لأي من الأنظمة ذات العلاقة أو استحداث أنظمة إضافية لها تأثير مباشر على أداء وربحية الشركة.

#### ٨-٢-٢ المخاطر المرتبطة بتطبيق ضريبة القيمة المضافة (VAT)

قرر مجلس الوزراء السعودي في الثاني من جمادى الأولى ١٤٣٨هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والتي بدأ العمل بها اعتباراً من الأول من يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لبقية الضرائب والرسوم الأخرى على قطاعات محددة بالمملكة، بما في ذلك قطاع التعليم الخاص الذي تعمل فيه الشركة. ويتوقع أن تبلغ هذه الضريبة ٥٪ من سعر البيع. وبما أن ضريبة القيمة المضافة بطبيعتها يتم تحملها من قبل العميل، فإنه من المتوقع أن تقوم الشركة برفع رسوم خدماتها لتعكس قيمة الضريبة المضافة، مما يؤدي إلى زيادة سعر خدمات الشركة.

وعليه في حال نجحت الشركة في تحميل ضريبة القيمة المضافة بالكامل على العميل، فإن أسعار خدماتها ستزيد مما قد يؤدي الى خفض الطلب عليها وبالتالي تتأثر عمليات الشركة وأربحاها بشكل سلبي. أما في حال لم تنجح الشركة في تحويل قيمة الضريبة المضافة كلياً للعميل بسبب عوامل المنافسة أو غيرها، فإنها ستضطر لتحمل قيمة الضريبة غير المحصلة من العميل مما سيؤثر بشكل سلبي على أرباح الشركة ونتائج عملياتها. ومن الجدير بالذكر أن الدولة قد قررت تحمل ضريبة القيمة المضافة عن المواطنين السعوديين فيما يخص قطاع التعليم الأهلي في الوقت الراهن إلا أنه لم يتم تحديد مدة الإعفاء من قبل الدولة، وبالتالي فإن الشركة لا تستطيع تحديد الفترة التي سيظهر فيها أثر ضريبة القيمة المضافة على نتائج عملياتها.

# ٩-٢-٢ المخاطر المتعقلة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية، إلا أنه من المحتمل فرض رسوم أخرى أو ضرائب على الشركات من قبل الحكومة في المستقبل. كما تتحمل الحكومة حالياً ضريبة القيمة المضافة البالغة ٥٪ من رسوم الخدمات التي تقدمها الشركة والتي تم العمل بها ابتداءً من شهر يناير من العام الحالي، وذلك عن المواطنين السعوديين كنوع من أنواع الدعم. إلا أنه في حال إلغاء هذا الدعم مستقبلاً، أو وفي حال تم فرض ضرائب جديدة على الشركات أو رسوم بخلاف المطبقة حالياً، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي مباشر على أرباح الشركة الصافية.

#### ١٠-٢- المخاطر المرتبطة بتأثر عمليات الشركة بالمخاطر الاقتصادية في المملكة

تتمركز جميع عمليات الشركة وتوجد كافة أصولها في المملكة التي تعتبر من الأسواق الناشئة. وبالرغم من استمرار المملكة في تطبيق سياسة تنويع الاقتصاد لزيادة مساهمات القطاعات غير النفطية، إلا أنها لا تزال تعتمد على دخلها من القطاع النفطي في تنفيذ خططها الاقتصادية وتطويرها. وبالتالي فقد يؤدي أي إنخفاض في أسعار النفط إلى تباطؤ اقتصادي أو يحد من الانفاق الحكومي بشكل ملحوظ، مما سيؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة إجمالاً وعلى كافة القطاعات والأعمال القائمة فيها، وبالتالي سيؤثر ذلك على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

#### ۱۱-۲-۲ مخاطر حدوث الكوارث الطبيعية

إن الكوارث الطبيعية الخارجة عن سيطرة الشركة كالفيضانات والزلازل والعواصف وغيرها قد تلحق ضرراً بمرافق الشركة ومجمعاتها التعليمية في حال حدوثها، مما يترتب عليه تكبد الشركة لتكاليف باهظة، كما قد يؤثر ذلك على قدرة الشركة على الاستمرار في ممارسة عملياتها التشغيلية وبالتالي يقلص دخلها من تلك العمليات. وعليه في حال حدوث مثل هذه الكوارث وإضرارها بمرافق الشركة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

#### ٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم

#### ١-٣-٢ السيطرة الفعلية من قبل بعض المساهمين

بعد الانتهاء من عملية الطرح سيمتلك الشركاء الحاليون مجتمعون ما نسبته ٧٧, ٦٩٪ من أسهم الشركة، وعليه سيكون بمقدرتهم مجتمعين التأثير على قرارات الشركة، وذلك باعتبار كونهم مجتمعين سيمتلكون نسبة تشكل الأغلبية في الجمعيات العامة للشركة، وبالتالي سيكون بمقدرتهم السيطرة على الأمور التي تتطلب موافقة المساهمين بما في ذلك عمليات الدمج والاستحواذ وبيع الأصول وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة وزيادة أو تخفيض رأس المال الأمور التي تتطلب موافقة المساهمين بما في ذلك عمليات الدمج والاستحواذ وبيع الأصول وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة وزيادة أو تخفيض رأس المال وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية وتوزيعات الأرباح أو إحداث أي تغيير في الشركة. تجدر الإشارة إلى أنه قد تختلف مصلحة المساهمين الأصليين عن المساهمين الجدد، وعليه فأنه في حال ظهرت أمور تتعارض فيها مصالح الشركاء الحاليين مع مصالح المكتتبين (مساهمي الأقلية)، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مصالح المكتتبين وخططهم الاستثمارية في الشركة. هذا، وقد يقوم الشركاء الحاليون بفرض سيطرتهم على الشركة بصورة تؤثر سلباً على أعمال الشركة وأدائها المالي وربحيتها.



#### ٣-٣-٢ مخاطر عدم وجود سوق سابق للأسهم

لا يوجد في الوقت الحالي سوق لتداول أسهم الشركة. كما أنه لا يمكن ضمان أو التأكيد على وجود واستمرار سوق نشط وذي سيولة لتداول الأسهم بعد طرحها. وفي حال عدم وجود سوق نشط وذي سيولة عالية، فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي على سعر تداول أسهم الشركة.

#### ٣-٣-٣ مخاطر بيع عدد كبير من أسهم الشركة بعد عملية الطرح

سيخضع كبار المساهمين الحاليين في الشركة والذين يملكون ما نسبته ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة لفترة حظر تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، حيث لن يكون بمقدورهم التصرف في أي من أسهمهم التي يمتلكونها. إلا أنه وبعد انتهاء فترة الحظر والبالغة ستة أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، فإنه لا يوجد ما يضمن عدم بيع كبار المساهمين لجزء كبير من أسهمهم، إذ أنهم سيمتلكون مجتمعين ما نسبته ٢٩, ٢١٪ من أسهم الشركة بعد الطرح. وفي حال تم بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد انتهاء فترة الحظر، أو تم توقع حدوث مثل هذا الأمر، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي على سعر سهم الشركة.

#### ٣-٣-٤ مخاطر التذبذبات المحتملة في سعر السهم

لا يمكن التأكيد على أن سعر الطرح سيكون مساوياً لسعر تداول الأسهم بعد الطرح، كما أن المكتتبين قد لا يستطيعون بيع أسهمهم بسعر الطرح أو بسعر أعلى من ذلك. وقد يتعرض سعر سهم الشركة لدرجة كبيرة من التذبذب، وقد لا يكون مستقراً نتيجة لعدة عوامل تشمل دون حصر ظروف السوق المتعلقة بالأسهم، وأي تغييرات تنظيمية في القطاع، وتراجع نتائج أعمال الشركة، وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية، ودخول شركات منافسة جديدة والمضاربة على عمليات الشركة وغيرها.

## ۵-۳-۲ مخاطر إصدار أسهم جديدة

سيؤدي إصدار أسهم جديدة في المستقبل، في حال قررت الشركة القيام بذلك، إلى التأثير بشكل سلبي على سعر السهم أو أنه سيؤدي إلى انخفاض نسبة ملكية المساهمين الذين لن يقوموا بالاكتتاب في الأسهم الجديدة عند إصدارها.

## ٦-٣-٢ مخاطر توزيع الأرباح

إن أيّ قرار بتوزيع الأرباح نقدا إلى مساهمي الشركة سيكون بناءً على تقدير مجلس الإدارة وبتوصية منه بعد الأخذ في الاعتبار العوامل المختلفة التي تشمل الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها وفرص التوسع والنمو والحاجة للتمويل الداخلي. ولا يوجد تأكيد حول قدرة الشركة على توزيع أرباح في المستقبل. وفي حال عدم القيام بتوزيع أرباح على المساهمين فقد لا يحصل المساهمون على أي عائد على الاستثمار في أسهم الشركة إلا من خلال بيع أسهمهم بسعر أعلى من سعر الشراء. كما أن عدم انتظام الشركة في توزيع الأرباح سوف لن يساعد على زيادة سعر السهم، بل وربما أدى الى تراجع سعر السهم في التداول. (ولمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على القسم رقم (٧): سياسة توزيع الأرباح).



# ٣. معلومات عن السوق والقطاع

#### ۱-۳ مقدمة

قامت الشركة الوطنية للتربية والتعليم «والمشار إليها فيما يلي بالشركة» بتكليف يورومونيتور إنترناشيونال، وهي شركة مستقلة تعنى بأبحاث السوق الاستراتيجية، بإعداد دراسة للسوق حول قطاع التعليم الأهلي في منطقة الرياض.

وترتكز المعلومات الواردة أدناه على دراسة مستقلة للسوق أعدتها يورومونيتور التي منحت ولم تسحب موافقتها الخطية على نشر تقريرها في نشرة الإصدار هذه. ولا تملك يورومونيتور ولا أي من موظفيها أو أقاربهم أسهماً أو مصالح أياً كان نوعها في الشركة أو أي من فروعها.

إن المعلومات التي أعدتها يورومونيتور إنترناشيونال المحدودة والواردة في هذا القسم المعني ببيانات القطاع والسوق لم يتم التحقق منها بشكل مستقل من قبل الشركة أو أي طرف آخر أي تأكيد على دقتها، كما لا ينبغي الاعتماد على المعلومات في اتخاذ أو العزوف عن اتخاذ أي قرارات استثمارية.

#### ۱-۱-۳ منهجية البحث

تركز جميع البيانات والتحليلات والتقديرات البحثية الواردة في هذا القسم على العمل البحثي الذي تمّ إجراؤه في الفترة الممتدة من ديسمبر ٢٠١٧م ولغاية يناير ٢٠١٨م، بما في ذلك: (أ) البحث المكتبي لجميع مصادر البيانات الثانوية المتاحة للعلن بما فيها الإحصائيات المتعلّقة بعدد المدارس والطلاب على غرار تلك التي تقدمها الهيئة العامة للإحصاء، ومؤسسة النقد العربي السعودي، ووزارة التعليم، والبنك الدولي، والأمم المتحدة والمقالات الصحفية المتعلّقة بالتعليم، والشركات وتقارير أطراف أخرى؛ (ب) تحليلات الاستطلاعات التخصصية حول آراء وتوقعات عينة من قادة القطاع في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك المدارس الأهليّة والأجنبية الخاصّة في منطقة الرياض، والهيئات الحكومية الرئيسية كوزارة التعليم؛ و(ج) عمليات التحقّق وتحليل كافّة المصادر وصولاً إلى توافق في القطاع حول حجم السوق والتوجّهات التاريخية.

يشار إلى أن الشركة الوطنية للتربية والتعليم قد قدمت بيانات مبيعاتها المدققة لعام ٢٠١٦م الخاصة بمنطقة الرياض، والتي استُخدمت لحساب حصتها السوقية.

#### ٣-١-٣ قواعد وأسس وفرضيات التنبؤ

استندت شركة يورومونيتور إنترناشيونال في تقريرها على الأسس الافتراضية التالية: (أ) التوقّعات باستقرار البيئة الاجتماعية والاقتصادية والسياسية في المملكة العربية السعودية خلال الفترة بين عامي ٢٠١٧م؛ (٢) عدم حدوث صدمات خارجية كأزمة مالية تؤثّر على حجم العرض والطلب في قطاع المدارس الخاصة في منطقة الرياض خلال الفترة نفسها؛ (٣) العوامل الرئيسية التي قد تؤثّر على النموّ/الطلب خلال الفترة بين ٢٠١٢م و٢٠١٦م والفترة بين ٢٠١٧م في المملكة العربية السعودية، والتي تشمل النموّ السكاني المستهدف، والتضخّم، ونموّ الناتج الإجمالي المحليّ والإنفاق الاستهلاكي على التعليم.

#### ٣-٣ لمحة عامة عن اقتصاد المملكة العربية السعودية

شهدت المملكة العربية السعودية توسعاً سريعاً في بنيتها التحتية والمرافق الخدمية وقطاع الصناعة خلال العقدين الأخيرين، وذلك بفضل الفائض في ميزانية الدولة وكذلك بفضل النمو السكاني. غير أن الانخفاض الذي شهدته أسعار النفط وضعف الطلب الخارجي نسبياً وحالة التقشّف المالي أدت إلى انخفاض معدّل النمو الحقيقي في الناتج المحليّ الإجمالي في المملكة العربية السعودية إلى ٧، ابالمئة في عام ٢٠١٦م كما أدّى القرار الذي صدر في شهر مارس من عام ٢٠١٦م من قبل منظمة الدول المصدّرة للنفط (أوبك) بخفض إنتاج النفط (بمعدّل ٢٠١٢م مليون برميل يومياً حتّى شهر مارس من عام ٢٠١٨م) إلى خفض عائدات التصدير ومستويات الاستثمار بشكل أكبر. ولكنّ التطلّعات المستقبلية حول القطاع غير النفطي أكثر إيجابية، حيث بلغ معدّل النمو في هذا القطاع ٧، ا بالمئة في عام ٢٠١٧م نتيجة ازدياد الثقة في قطاع الأعمال والإصلاحات التي تمت على قاعدة العائدات غير النفطية.

من المتوقّع أن يتحسّن الاقتصاد بدءاً من عام ٢٠١٨م من خلال تسهيل ضبط الأوضاع المالية والتحسينات في سوق النفط. ومن المتوقّع أيضاً أن ينمو الناتج الإجمالي المحليّ بنسبة ٢، ١ بالمئة في عام ٢٠١٨م. وتشير التوقّعات أيضاً إلى التأثير الإيجابي للرؤية المستقبلية للمملكة العربية السعودية «رؤية ٢٠٣٠» على السوق، حيث تقتضي الخطّة التحوّل إلى الاقتصاد القائم على المعرفة، وخفض الاعتماد على النفط، وزيادة التدخّل الحكومي وتوفير كمية كبيرة من فرص العمل للمواطنين السعوديين في القطاع الخاصّ. ومن المتوقّع أن تبلغ تكلفة هذه الخطّة ٢٦٨ مليار ريال سعودي (٣١٥ مليار دولار أمريكي)، وقد تمّ وضعها عبر برنامج التحوّل الوطني ٢٠٢٠ وبرنامج التوازن المالي ٢٠٢٠.

الجدول ٣-١: مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسة في المملكة العربية السعودية في الفترة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م

<b>,</b> , , ,	<u> </u>		<u> </u>				
الفئة	الوحدة	۲۰۱۲م	۲۰۱۳م	۲۰۱۶م	۲۰۱٥م	۲۰۱٦م	معدل النمو السنوي المركب
الناتج المحلي الإجمالي	مليار ريال سعودي	YV09,9	YV99,9	7, 577.7	7507,7	7272,1	% <b>*</b> , <b>*</b> -
عائدات النفط*	مليار ريال سعودي	۱۱٤٤,۸	1.00,1	917, 2	٤٣١,٤	٣٢٢,٩	:XYV , 1-
التضخم	النسبة المئوية للنمو	۲,۹	٣,٥	۲,۷	۲,۲	٣,٥	-
معدل المواليد	لكل ١٠٠٠ نسمة	۲۱,۱	۲۰,۷	۲۰,۳	19,9	19,7	%1,Λ-
إجمالي عدد السكان	مليون	T9, T	۲٩,٤	٣٠,٠	٣٠,١	٣١,٨	7.7,1
إجمالي عدد السكان من عمر ٠ إلى ١٩ سنة	مليون	٩,٨	٩,٩	١٠,٠	۱۰,۲	١٠,١	·/.· ,Λ



معدل النمو السنوي المركب	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م	۲۰۱۳م	۲۰۱۲م	الوحدة	الفئة
-	غیر متوفّر	Y11,V	199,8	۲, ۲۸۱	109,7	مليار ريال سعودي	الإنفاق العام على التعليم**
%, Γ.,	۲۸,۳	۲۷,۰	75,9	۲۳, ٤	۲۱,۸	مليار ريال سعودي	إنفاق المستهلك على التعليم

المصدر تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من بيانات الهيئة العامة للإحصاء، وزارة المالية السعودية وقاعدة بيانات باسبورت في شركة يورومونتور .

# ٣-٣ لمحة عامة عن قطاع التعليم في المملكة العربية السعودية

تتميز المملكة العربية السعودية بوجود نسبة عالية من السكان ممن لا تزيد أعمارهم عن ١٩ سنة، حيث بلغ تعداد السكّان الإجمالي في المملكة العربية السعودية ٢١,٨ مليون نسمة عام ٢٠١٦م، وبلغت حصّة الفئة العمرية لمن لا تزيد أعمارهم عن ١٩ عاماً ٨, ٣١ بالمئة، وقد ارتفع معدّل النمو السنوي المركّب لهذه الفئة بمقدار ٨,٠ بالمئة بين عامي ٢٠١٢م. كما قد وضعت رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ وبرنامج التحول الوطني ٢٠٢٠ خارطة طريق طموحة للإصلاح التعليمي في المملكة، تنطوي على ٣٠ مبادرة جديدة من المزمع إطلاقها خلال الفترة الممتدة بين ٢٠١٦م و٢٠٢٠م بهدف تحسين نوعية التعليم بشكل عام والتركيز بشكل خاص على تعزيز إسهام القطاع الأهلي.

ومن المتوقّع أن ينخفض الإنفاق على التعليم في الأسرة الواحدة بمعدّل ٢٠٠٦ بالمئة خلال عام ٢٠١٧م ليصل إلى ٤٨٥٩،٩ ريال سعودي، ولكنّ تطوّر نظرة العائلات السعودية حول نوعية التعليم يشير إلى تحسّن الأوضاع في الفترة القادمة، بالإضافة إلى الأثر الإيجابي المتوقع الناتج من زيادة معدّل مشاركة النساء في سوق العمل، والذي نتج عن رفع الحظر عن قيادة المرأة للسيارة في عام ٢٠١٨م، والدعم النقدي الممنوح للسعوديين من ذوي الدخل المحدود والمتوسّط (بموجب حساب المواطن) للموازنة بين ارتفاع الأسعار ورفع الدعم عن الطاقة.

#### ٣-٣-١ الناحية التنظيمية

شملت التغيّرات التنظيمية التي أثّرت على قطاع التعليم بين عامي ٢٠١٢م الحصول على الموافقة الحكومية على أيّ تغيير في بنية الأقساط المدرسية قبل نهاية الفصل الدراسي الأوّل من السنة التعليمية. كما تضمّنت التغييرات الأخرى: القيود على توظيف المدرسين غير السعوديين بالنسبة للغة العربية، والدراسات الإسلامية والعلوم الاجتماعية إلى منهج التدريس. وعلاوةً على ذلك، وضعت وزارة التعليم المتطلبات المطلوب توفّرها بحد أدني في مدرّسي المدارس الخاصة الأهليّة والدولية، وضرورة امتلاك المدرسين الأجانب شهادة جامعية وخبرة لا تقل عن سنتين في مجال التدريس، إضافةً إلى الكفاءة في مجال اللغة وتدريس المنهج الدراسي واجتياز اختبار المركز الوطني للقياس والتقويم.

ترتبط تغيّرات الأقساط المدرسية في إطار العمل الحالي النافذ منذ عام ٢٠١٣م بالمعايير التالية: تحسين البيئة والبنية التحتية التعليمية، ومعايير التعليم، وأداء المدارس، ومتوسّط عدد الطلّاب في القاعة الدراسية، ومصادر التعليم التقنية، والأمن والسلامة والتطوّر الاحترافي.

#### ٣-١ قطاع التعليم الخاص في الرياض

#### ٣-٤-١ مقدمة موجزة

#### ١-١-١- المجموعة السكانية المستهدفة

بلغ عدد السكّان الإجمالي في المملكة العربية السعودية ٨, ٢١ مليون نسمة عام ٢٠١٦م، وبلغت حصّة منطقة الرياض من هذا العدد ٢, ٢٥ بالمئة. وتشير التقديرات إلى أنّ ٤, ١٤ بالمئة من إجمالي عدد السكّان في منطقة الرياض في عام ٢٠١٦م هم من الطلاب بالتعليم قبل الجامعي. وعلى الرغم من أنّ أغلب المدارس في منطقة الرياض هي مدارس عامّة، إلا أن عدد المدارس الخاصّة شهد ارتفاعاً إيجابياً منذ عام ٢٠١٢م. وبلغ عدد المدارس الخاصّة ٢٠٣٧ مدرسة، من بينها ٩٧٦ مدرسة توفّر المناهج الدراسية الدولية. وبلغت نسبة الطلاب المحليين والأجانب الذين يدرسون في المدارس الخاصّة مناطقة الرياض ٢٠١١م (ما يعادل ٢٧١/١ غلاب). ومن المتوقّع أن ترتفع هذه النسبة إلى ٢٠١١م (ما يعادل ٤٢٠/٧١) طالب). ومن المتوقّع أن ترتفع هذه النسبة إلى ٤٩،١ بالمئة بحلول عام ٢٠٢١م، مدفوعةً بالنموّ السكاني، وإدراك الأهميّة العالمية للغة الإنجليزية والإدراك الإيجابي لجودة التعليم الخاصّ.

# ٣-٤-٣ مقارنة مؤشّرات الكفاءة الرئيسية مع المدارس العامّة

أظهرت النتائج أن نسبة الطلّاب بالنسبة للأساتذة كانت أعلى في المدارس الخاصّة منها في المدارس العامّة في كلّ مراحل التعليم باستثناء المرحلة الثانوية في عام ٢٠١٦م، وبلغت هذه النسبة ١١ طالباً لكلّ أستاذ مقابل ١٠ طلّاب لكلّ أستاذ في المدارس العامة. وتجدر الإشارة إلى أنّ حجم قاعات التدريس في المدارس الخاصة أصغر نسبياً (١٧ طالباً في القاعة كمعدّل وسطي)، بينما يبلغ هذا المعدّل في المدارس العامة ١٩ طالباً في كلّ قاعة.

## ٣-٤-٣ تقييم إمكانات السوق

## ۳-۵-۳-۱ شرائح المستهلكين الرئيسة

تصنف المدارس الأهلية في منطقة الرياض وفقاً لعوامل أساسية مثل رسوم/أسعار الدراسة ومستوى دخل المستهلك وما يفضله من مناهج. ويشكل المواطنون السعوديون والوافدون من البلدان العربية الشرائح الرئيسة من المستهلكين بالنسبة للمدارس الأهلية التي تتبع المنهج الوطني.

أما الوافدون الغربيون والآسيويون وبعض العرب فيشكلون شريحة من أهم شرائح المستهلكين للمناهج الخاصة الأمريكية والبريطانية. كما تشمل فئة مستهلكي المناهج الدراسية الأمريكية الخاصّة المواطنين السعوديين، لأنّها أسهل بالنسبة لهم وأقرب إلى المنهج الدراسي الوطني. وينتمي معظم الطلاب الذين يدرسون في المدارس الخاصة التي تطبّق المناهج الدراسية الأمريكية والبريطانية إلى الفئة المتوسطة والمرتفعة الدخل نظراً لارتفاع رسوم التسجيل مقارنةً بالمدارس التي تتبع المنهج الوطني أو المناهج الدولية الأخرى.



أما المدارس الأجنبية الأخرى على غرار المدارس الآسيوية، فتتبع مجموعة من المناهج الهندية والباكستانية التي تناسب بشكل شبه حصري احتياجات السكان الوافدين من تلك البلدان وتعرف بأنها تفرض أقل معدلات رسوم دراسية مقارنة بغيرها.

## ٣-٣-٤ حجم وتوجهات القطاع التعليمي في منطقة الرياض

بلغ حجم السوق الإجمالي للتعليم الأهلي في عام ٢٠١٦م من حيث القيمة ٥,٥ مليار ريال في منطقة الرياض وذلك استناداً على متوسط الأقساط التعليمة المدفوعة من قبل الطلاب في مراحل التعليم المختلفة وقد حقق معدل النمو السنوي المركب للسوق ٧, ٢١٪ من العام ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م، مدفوعاً بشكل رئيس بنمو شريحة المستهلكين المستهدفة (من عمر ٣ إلى ١٩ سنة)، وزيادة معدلات التسجيل، وارتفاع مستوى الانفاق الحقيقي، والحوافز الحكومية، بالإضافة إلى ازدياد شعبية المناهج الدراسية الدولية، حيث تأثّر النموّ بنوعية التعليم الجيّدة مقارنة مع المدارس العامّة واتباع أساليب تعليمية مبتكرة في المدارس الأهلية.

ومن المتوقع أن يبلغ معدل النمو السنوي المركب للسوق ٢٠ بالمئة بين العام ٢٠١٧م و٢٠٢م، متأثراً بشكل رئيس بزيادة إسهام المرأة السعودية في القوة العاملة، وزيادة معدلات التسجيل، بالإضافة إلى التوسّع السريع للمنافسين الأساسيين في قطاع التعليم.

الجدول ٣-٢: حجم سوق\* (مليون ريال سعودي) التعليم الأهلي في منطقة الرياض في الفترة من ٢٠١١م إلى ٢٠١٥م

معدل النمو السنوي المركب	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م	۲۰۱۳م	۲۰۱۲م	الفئة
%Y1,V	7577,5	0921,9	٤٨٨٤,٣	۳۸۰۳,٥	<b>۲90</b> A,•	مجموع المدارس الأهلية
%А,•	TV17,0	٣٦٥٠,٠	٣٠٩٥,١	۲۸۹۸,۸	۲۷۳۱,۱	المنهج (السعودي) الوطني
%\£,\°	۷٦٧,٤	٦٤٨,٣	017,9	Y7Y,	٦٦,٥	المنهج البريطاني
%Λ٤,Λ	۱۰۸۷,۲	917,2	٧٢١,٠	٣٦٨,٣	97,7	المنهج الأمريكي
%91,9	911,7	٧٣١,١	٥٥٤,٣	۲۷۳,٦	٦٧,٢	المناهج الأجنبية الأخرى

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية والإحصائيات الرسمية على غرار إحصاءات وزارة التعليم والهيئة العامة للإحصاء، ٢٠١٧م. ملاحظة: \*يرتكز حجم السوق هنا على معدل الرسوم المدرسية التي يدفعها الطلاب في مختلف المراحل الدراسية. ويستثنى من الحساب سياسات التخفيضات والعائدات على الخدمات الإضافية (مثلاً: الأنشطة الخارجة عن المنهج).

الجدول ٣-٣: حجم سوق\* (مليون ريال سعودي) التعليم الأهلي في منطقة الرياض في الفترة من ٢٠١٦ م إلى ٢٠٢٠م

معدل النمو السنوي المركب	۲۰۲۱م	۲۰۲۰م	۲۰۱۹م	۲۰۱۸م	۲۰۱۷م	الفئة
%Y•,•	17.47,0	18877, 5	117.7,1	95.7,.	٧٧٥٤,٠	مجموع المدارس الأهلية
۲, ٦٪	٥٠٦٨,٠	٤٧٩١,٩	٤٥٣٣,٩	٤٢٧٩,٩	<b>4417</b> ,7	المنهج (السعودي) الوطني
%, λγ.λ	7970,9	7777,1	11,07,9	1277, V	۱۰۷٦,۸	المنهج البريطاني
7, ۲۹ , ۳	٤١٦١,٩	۲۲۷۲,۰	Y0V£, A	1919,9	1291,0	المنهج الأمريكي
7,77%	۳۸۹۱,۸	Y97£,£	YY0A,0	1799,7	1701,7	المناهج الأجنبية الأخرى

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية والإحصائيات الرسمية على غرار إحصاءات وزارة التعليم والهيئة العامة للإحصاء، ٢٠١٧ م. ملاحظة: \*يرتكز حجم السوق هنا على معدل الرسوم المدرسية التي يدفعها الطلاب في مختلف المراحل الدراسية. ويستثنى من الحساب سياسات التخفيضات والعائدات على الخدمات الإضافية (مثلاً: الأنشطة الخارجة عن المنهج).

الجدول ٣-٤: أمثلة عن المدارس الخاصة العاملة في منطقة الرياض حسب نوع المنهج الدراسي لعام ٢٠١٦م

اسم المدرسة	المنهج الدراسي
• مدرسة منارات الرياض الأهليّة	المنهج الوطني (السعودي)
● مدرسة الروّاد الأهليّة	
<ul> <li>مدارس المملكة – البرنامج السعودي</li> </ul>	
• مدرسة ابن خلدون الأهليّة	
• المدرسة البريطانية الدولية في الرياض	المنهج البريطاني
<ul> <li>مدرسة الحُصان الدولية في الرياض</li> </ul>	
• مدرسة غانا الدولية	
• مدرسة منارات الرياض الدولية - القسم الدولي	
<ul> <li>المدرسة الأمريكية الدولية – الرياض</li> </ul>	المنهج الأمريكي
● مدارس المملكة	-
• مدرسة عبد العزيز الدولية	
• مدرسة الروّاد الدولية	
• المدرسة الهندية الدولية – الرياض	المناهج الأجنبية الأخرى
• مدرسة الشرق الأوسط الجديدة الدولية	

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية لعام ٢٠١٧م



# ٣-٣-٤-٣ تحليل معدل الرسوم الدراسية لكل شريحة

حقّقت معدّلات الأقساط الدراسية لكلِّ المناهج (الأمريكية، والبريطانية والوطنية (السعودية) والمناهج الأجنبية الأخرى) معدل نمو سنوي مركب بلغ 3,0 بالمئة خلال الفترة من ٢٠١٢م بمعدل سنوي قدره ٧,0 بالمئة، ومن المتوقع أن يستمر النمو خلال الفترة من ٢٠١٢م إلى ٢٠٢١م بمعدل سنوي قدره ٧,0 بالمئة، ومن المتوقع أيضاً أن يتأثّر ارتفاع الأقساط المدرسية بضريبة القيمة المضافة التي سيتمّ فرضها على الأجانب فقط في يناير من عام ٢٠١٨م، حيث ستتكفل الحكومة بدفع الضريبة عن السعوديين، وكذلك باستمرار ارتفاع الإنفاق الاستهلاكي على التعليم، وازدياد التوجّه نحو التعليم الخاصّ بسبب معايير الجودة والبنية التحتية كتحسين الأبنية والمرافق.

كما وقد فرضت المدارس الأهلية التي تتبع المناهج الأمريكية رسوم دراسية تراوحت بين ٢٣,٠٠٠ و٣٨,٠٠٠ ريال سعودي في السنة بالنسبة للمراحل التعليمية بدءاً بمرحلة الحضانة وانتهاءً بالمرحلة الثانوية. وتلتها المدارس التي تقوم بتدريس المنهج البريطاني للمراحل نفسها بين ٢١,٠٠٠ و ١٠,٠٠٠ ريال سعودي، أما المدارس الأهلية التي تتبع المنهج الوطني تراوحت رسومها بين ٢٥,٠٠٠ إلى ٨,٠٠٠ أم بالمراحلة الثانوية. الأجنبية الأخرى فقد فرضت أدنى رسوم تراوحت بين ٨,٠٠٠ إلى ١١,٠٠٠ ريال سعودي في السنة للمراحل التعليمية بدءاً من الروضة وحتى المرحلة الثانوية.

#### ٣-٤-٣ نظرة عامة عن أنواع المناهج والطاقة الاستيعابية

#### المنهج الوطني (الصادر من وزارة التعليم في المملكة العربية السعودية)

يتصدر المنهج السعودي عائدات الرسوم الدراسية للتعليم الأهلي في منطقة الرياض خلال عام ٢٠١٦م بنسبة ٢٠٧٦م بنامئة، وذلك بالمقارنة بالمناهج الأمريكية والبريطانية. ويعود هذا بشكل رئيس إلى النمو الإيجابي لعدد الطلاب المسجلين، حيث زاد عددهم بمعدل سنوي مركب بلغ ٨ بالمئة خلال الفترة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م. كما قدرت نسبة الإشغال في المدارس التي تتبع المنهج (السعودي) الوطني في منطقة الرياض بنحو ٧٠ إلى ٨٠ بالمئة في العام ذاته.

الجدول ٣-٥: تفاصيل حجم السوق\* (مليون ريال سعودي) في إطار مختلف مراحل تعليم المنهج (السعودي) الوطني في منطقة الرياض في الفترة الممتدة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م

معدل النمو السنوي المركب	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م	۲۰۱۳م	۲۰۱۲م	الفئة
%A , •	TV17,0	٣٦٥٠,٠	٣٠٩٥,١	۲۸۹۸,۸	7771,1	المنهج الوطني (الصادر من وزارة التعليم)
%18,0	٤٠٩,٥	٣٦٣,٩	779,1	797,7	777,7	الروضة
٪۱۰,۱	1027,7	124.,1	1779, •	۸, ۱۱۳۳	1.07,.	المرحلة الابتدائية
%٩,£	709,0	۸, ۱۳۲	٥٣٠,٧	٤٨٧,٧	٤٦٠,٨	المرحلة المتوسطة
%Y,9	1.74,5	1112,7	۹۹٦,٤	٩٨٤,١	٩٧٨,٧	المرحلة الثانوية

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية والإحصائيات الرسمية على غرار إحصاءات وزارة التعليم والهيئة العامة للإحصاء، ٢٠١٧ م. ملاحظة: \*يرتكز حجم السوق هنا على معدل الرسوم المدرسية التي يدفعها الطلاب في مختلف المراحل الدراسية. ويستثنى من الحساب سياسات التخفيضات والعائدات على الخدمات الإضافية (مثلاً: الأنشطة الخارجة عن المنهج).

# المناهج الأمريكية والبريطانية

شكلت المناهج الأمريكية والبريطانية حصة سوقية بلغت ١٦,٨٠ بالمئة و٨, ١١ بالمئة على التوالي في عام ٢٠١٦م. وبلغ متوسّط نسبة إشغال المدارس الخاصة الرئيسية التي تقوم بتدريس المنهجين الأمريكي والبريطاني حوالي ٨٠-٩٠ بالمئة، ويعود ذلك بشكلٍ رئيسي إلى السمعة الجيّدة القائمة على معايير الجودة والبنية التحتية، والسهولة الملحوظة في مناهج التدريس لاسيما المنهج الدراسي الأمريكي.

الجدول ٣-٦: تفاصيل حجم السوق\* (بملايين الريالات السعودية) في إطار مختلف مراحل تعليم المناهج الأمريكية والبريطانية في منطقة الرياض في الفترة الممتدة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م

عي السورة المعددة على ١١١ الما يعي ١١١ الما						
الفئة	۲۰۱۲م	۲۰۱۳م	۲۰۱۶م	۲۰۱۵م	۲۰۱٦م	معدل النمو السنوي المركب
المنهج الأمريكي	97,7	٣٦٨,٣	۷۲۱,۰	917, 5	۱۰۸۷,۲	%A£,A
الروضة	11, ٧	۲۸,۱	٤٧,١	٧٢,٠	٩٤,١	%7,0
المرحلة الابتدائية	09,9	779,0	٤٣٣,٥	0.9,7	079, V	%YV , V
المرحلة المتوسطة	17,7	79,1	107,7	197, •	779,9	<b>٪۱۰٦,٦</b>
المرحلة الثانوية	٩,١	٤١,٧	97,7	۱۳٤,۲	177,0	%1.7,9
المنهج البريطاني	77,0	۲٦٢,٨	017,9	٦٤٨,٣	۷٦٧,٤	%A£,٣
الروضة	٧,٩	۱٩,٠	٣١,٨	٤٨,٥	٦٣,٠	%٦٧,٩
المرحلة الابتدائية	٤٢,٨	٧, ۱٦٣	٣٠١,٤	771,0	٤٢١,١	%VV , N
المرحلة المتوسطة	٩,٣	٥٠,٥	۱۱٤,٧	127,2	١٦٦,٤	%1·0,A
المرحلة الثانوية	٦,٥	۲۹,٦	١, ٢٢	95,9	117,.	%I•7,I

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية والإحصائيات الرسمية على غرار إحصاءات وزارة التعليم والهيئة العامة للإحصاء، ٢٠١٧م. ملاحظة: \*يرتكز حجم السوق هنا على معدل الرسوم المدرسية التي يدفعها الطلاب في مختلف المراحل الدراسية. ويستثنى من الحساب سياسات التخفيضات والعائدات على الخدمات الإضافية (مثلاً: الأنشطة الخارجة عن المنهج).



#### المناهج الأجنبية الأخرى

بلغت قيمة حصّة المناهج الدراسية الدولية الأخرى ١٤٠١ بالمئة في عام ٢٠١٦م. وقد تحقّق أعلى معدّل نمو سنوي مركّب لقيمة المبيعات في المناهج الدراسية الدولية الأخرى الذي بلغ ٩٠, ٩١ بالمئة في الفترة ما بين ٢٠١٢م و٢٠١٦م وذلك نتيجة قيام العديد من المدارس الخاصة الرئيسية، والتي تقوم بتدريس المناهج الدولية، برفع الأقساط الدراسية بشكلٍ ملحوظ وذلك من أساس منخفض نسبياً خلال الفترة بين عامي ٢٠١٢م و٢٠١٦م.

الجدول ٣-٧: تفاصيل حجم السوق\* (مليون ريال سعودي) في إطار مختلف مراحل تعليم المناهج الأجنبية الأخرى في منطقة الرياض في الفترة الممتدة من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٢م

معدل النمو السنوي المركب	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م	۲۰۱۳م	۲۰۱۲م	الفئة
%91,9	911,7	٧٣١,١	008,5	7,777	٦٧,٢	المناهج الأجنبية الأخرى
, Y7, Y	۸١,٥	09,7	٣٧,٣	71,7	Λ,ο	الحضانة
%A0 , A	0 £ Y , V	£ £ Y , V	T07, T	117,0	٤٥,٦	المرحلة الابتدائية
%\\\\·	۱٥٨,٣	179,7	٩٨,٩	٤١,٦	٧,٣	المرحلة المتوسطة
	۱۲۸,۷	99,7	70,9	۲۸,۲	٥,٩	المرحلة الثانوية

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية والإحصائيات الرسمية على غرار إحصاءات وزارة التعليم والهيئة العامة للإحصاء، ٢٠١٧م. ملاحظة: \*يرتكز حجم السوق هنا على معدل الرسوم المدرسية التي يدفعها الطلاب في مختلف المراحل الدراسية. ويستثنى من الحساب سياسات التخفيضات والعائدات على الخدمات الإضافية (مثلاً: الأنشطة الخارجة عن المنهج).

# ٣-٤-٤ الوضع التنافسي

يتسم قطاع التعليم الخاص في منطقة الرياض بتنافسية مرتفعة، حيث لم تزد نسبة السيطرة على هذا القطاع بين المنافسين على ٧ بالمئة من مجمل الرسوم الدراسية في المنطقة خلال عام ٢٠١٦م بالنسبة لأي من المنافسين. وتصدرت شركة المدارس المتقدمة وشركة العطاء والشركة الوطنية للتربية والتعليم سوق التعليم الخاص في المملكة نتيجةً لإرثهن العريق. وقد شهد عام ٢٠١٦م سيطرة خمس شركات هي: شركة المدارس المتقدمة، شركة العطاء التعليمية، الشركة الوطنية للتربية والتعليم، وشركة سابيس للخدمات التعليمية والمدرسة الأمريكية الدولية في الرياض، حيث تشير التقديرات إلى أن هذه الشركات استحوذت مجتمعة في عام ٢٠١٦م على نسبة ٢١،٣ بالمئة من عائدات الأقساط المدرسية، و٢، ١٥ بالمئة من إجمالي عدد الطلّاب الذين يدرسون في المدارس الخاصّة في منطقة الرياض.

الجدول ٣-٨: عرض الحصة السوقية لأهم المؤسسات التربوية من إجمالي قيمة الرسوم المدرسية والطلاب المسجلين في التعليم الأهلي في منطقة الرياض لعام ٢٠١٦م

	וענום שוח וויוח
الحصة السوقية من إجمالي قيمة الرسوم المدرسية*	الأسم
۸, ۳	 شركة المدارس المتقدّمة
/7.,1	شركة عطاء التعليمية
/r ,r	الشركة الوطنية للتربية والتعليم
% <b>7</b> ,9	شركة سابيس المساهمة للخدمات التعليمية
/,Y ,Y	
/,Y,,Y	شركة معارف القابضة للتعليم والتدريب
/,Y , N	 مدارس المنهل والحرمين
۶,۱٪	
۲,۱٪	۔۔ مدارس ریاض نجد
7,1 ,7	 المدارس المتعدّدة الجنسيات
%1,Y	
<i>٪۰</i> ,۹	 مدارس ابن خلدون
٧٠,٩	 مدارس الفارس الدولية
Γ, ΓΓ	 مدارس أخرى
·	

المصدر: تقديرات يورومونيتور إنترناشيونال المستخلصة من المقابلات التجارية والأبحاث المكتبية. تم احتساب حصة الشركة الوطنية للتربية والتعليم باستخدام بيانات مبيعاتها المدققة لعام ٢٠١٦م (عائدات الرسوم الدراسية بعد الخصومات) في إطار كامل قيمة الفئة.

ملاحظة: \*تم وضع حصص القيمة اعتماداً على العدد التقديري للطلاب ورسوم الدراسة التي يفرضها اللاعبون الرئيسيون في القطاع. وقد تم استثناء سياسات الخصم والعائدات من الخدمات الإضافية بالنسبة لكل اللاعبين فيما عدا الشركة الوطنية للتربية والتعليم.

واحتلّت شركة المدارس المتقدّمة مركز الصدارة في قطاع التعليم الخاصّ في منطقة الرياض، حيث حقّقت عائدات بلغت ٤٤٤,١ مليون ريال سعودي من أقساط المدارس في عام ٢٠١٦م، وهي تدين بهذه الصدارة إلى قدرتها الاستيعابية العالية وأقساطها المدرسية المنخفضة نسبياً. وتدير الشركة ١٥ مدرسة تحت أسماء تجارية مختلفة في منطقة الرياض، وهي تدرّس قرابة ٢٠,٥٠ طالب. وكانت شركة المدارس المتقدّمة قد بدأت منذ عام ٢٠١٣م



بالتوسّع السريع عبر تأسيس المدارس الدولية نظراً إلى ارتفاع الطلب. وتشمل المدارس التي تقوم الشركة بإدارتها في منطقة الرياض مدرسة الرائد الأهلية، ومدرسة الرائد الدولية، ومدرسة الأمجاد الدولية، ومدرسة التضامن الأهلية، ومدرسة التضامن الدولية، ومدرسة الابتكارية الدولية، ومدرسة المطوّرون الدولية، ومدرسة المطوّرون الدولية، ومدرسة المطوّرون الدولية، ومدرسة المطوّرون الدولية، ومدرسة نيار الأهلية والمدارس المتقدّمة. وتتراوح الأقساط المدرسية بين ١٠٠,٠٠٠ و٢٠,٥٠٠ ريال سعودي لتبقى أكثر انخفاضاً بشكلٍ ملحوظ من مدارس شركة عطاء التعليمية وشركة سابيس للخدمات التعليمية.

واستحوذت شركة العطاء التعليمية على ٢٠١١ بالمئة من سوق التعليم الخاص في عام ٢٠١٦م في منطقة الرياض، وبلغت عائداتها من الأقساط المدرسية ٢, ٢٩٣ مليون ريال سعودي. وتشمل المدارس التي تمتلكها وتديرها شركة عطاء التعليمية مدارس النخبة الخاصّة، ومدارس الروّاد الخاصّة، ومدارس الروّاد الخاصّة، ومدارس الروّاد التافسية الروّاد الدولية في الرياض. وكانت الشركة قد أضافت مدرسة العروبة الدولية إلى مجموعة مدارسها في عام ٢٠١٤م. وتستمدّ الشركة ميزتها التنافسية بشكل رئيسي من منهجها الدراسي المختلط (الوطني (السعودي)، والأمريكي والبريطاني). كما تقوم خطّتها التوسّعية من خلال كسب المزيد من الطلاب عبر أستراتيجية التسعير المنوع الذي يلائم قاعدة طلابية واسعة. وتتراوح الأقساط الدراسية التي تفرضها مدارس شركة العطاء التعليمية بين ٢٠٠٠، ٧ وم. ٢٧ ريال سعودي بحسب المنهج الدراسي. وقد مكن ذلك شركة العطاء من منافسة المدارس الروّاد الدولية) و٩٢ بالمئة (مدرسة العروبة الدولية) وغم بالمئة (مدرسة العروبة الدولية) عم ٢٠١٦م.

تحتل الشركة الوطنية للتربية والتعليم المركز الثالث من حيث عائدات الأقساط المدرسية، حيث بلغت حصّتها السوقية ٣,٣ بالمئة (٣,١٢ مليون ريال سعودي) عام ٢٠١٦م. وتقدّم الشركة خدماتها اليوم إلى أكثر من ٢٠٠٠ طالب، وتمتلك كادر تعليمي وإداري يقدر بحوالي ٢٠١٧م موظّف، وتوفر الشركة الوطنية المناهج الدراسية الوطنية والدولية، مع الحفاظ على القيم الإسلامية. ويتراوح عدد الطلاب في القاعة الدراسية في مدارس الشركة من ٢٠ طالباً في المرحلة الثانوية. كما بلغت نسبة الطلاب بالنسبة للأساتذة في مدارس الشركة ٢٠ طالب لكل أستاذ في عام ٢٠١٦م، وهو يقارب المعدّل المسجّل في المدارس الخاصّة في منطقة الرياض. كما تقوم بعض مدارس الشركة الوطنية للتربية والتعليم بتقديم برامج تدريس خاصة للطلاب ذوي الإنجاز المنخفض وكذلك أنشطة إبداعية إضافية خارج المنهج وورش عمل تخصصية. هذا وقد قدرت عائدات الشركة من ترسوم النقل بنحو ٣,٣ مليون ريال سعودي (بعد الخصومات) و ٢،١ مليون ريال سعودي من رسوم النوادي الرياضية خلال العام الدراسي ٢٠١٦م. ١٠٠٧م. وتركّز الشركة الوطنية للتربية والتعليم على خدماتها التعليمية من خلال البرامج الدراسية الجدّابة لدعم «النمو النفسي الصحيّ» ودمج التقنيات الحديثة في عملية التعليم. كما تشتهر الشركة بمرافقها الشاسعة، والتي تشمل أحواض السباحة الأولمبية، وصالات الألعاب الرياضية.

تعد شركة سابيس للخدمات التعليمية من أكثر الشركات شعبية في منطقة الرياض، حيث تمتاز بمنهجها الدراسي الخاص الذي يراعي الامتحانات الخارجية الأمريكية والبريطانية. وقد تم افتتاح مدرسة عبد العزيز الدولية في حيّ الوادي عام ٢٠١٣م، وذلك عقب النجاح الذي حققته المدرسة في حيّ السليمانية. وحققت شركة سابيس للخدمات التعليمية نسبة ٢،٦ بالمئة من عائدات الأقساط المدرسية عام ٢٠١٦م في منطقة الرياض، (ما يعادل ٥ ، ١٩٠ مليون ريال سعودي)، وبلغت نسبة الإشغال في مدرسة عبد العزيز الدولية في حيّ الوادي ٨٥ بالمئة، مقابل ٩٧ بالمئة في مدرسة عبد العزيز الدولية في حيّ السليمانية في عام ٢٠١٦م.

احتلّت المدرسة الأمريكية الدولية المركز الخامس بنسبة ٢,٢ بالمئة من الحصة السوقية لعائدات الأقساط المدرسية في عام ٢٠١٦م. وتمتلك المدرسة الأمريكية الدولية المعدّل الأعلى لنفقات الأقساط المدرسية بين المتنافسين الأساسيين في منطقة الرياض، حيث يصل معدّل القسط المدرسي إلى الأمريكية الدولية المعددي للسنة الدراسية في المدارس الثانوية. كما حقّت المدرسة أيضاً أعلى معدّل تسجيل للطلاب في مرحلة التعليم الأساسي بنسبة ١,٨٦ بالمئة من إجمالي عدد الطلاب في عام ٢٠١٦م، مقارنة مع ٢٠٢٤ بالمئة في مرحلة التعليم الثانوي. وتحمل المدرسة الأمريكية الدولية إجازة مجلس المدارس الدولية، ويحصل طلّابها على نتائج مرتفعة في الامتحانات الخارجية. وبلغت نسبة الذكور بالنسبة للإناث في المدرسة الأمريكية الدولية في الرياض ٥٣ إلى ٤٧ بالمئة، بينما بلغت هذه النسبة في المدرسة البريطانية الدولية في الرياض ٥٣ إلى ٤٧ بالمئة.

وتضمّ قائمة المنافسين الرئيسيين أيضاً شركة معارف القابضة للتعليم والتدريب، ومدارس المنهل والحرمين، ومدارس المملكة (نظام إدارة التعليم العالمي)، ومدارس رياض نجد، والمدارس العالمية المتعدّدة الجنسيات، والمدرسة البريطانية الدولية في الرياض، ومدارس ابن خلدون، ومدارس الفارس الدولية.



# خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

#### შიაში 1-8

الشركة الوطنية للتربية والتعليم («الشركة») هي شركة مساهمة سعودية تعمل بموجب قرار معالي وزير التجارة والاستثمار رقم (٢٤٦) بتاريخ ١٠٢٢/٠٣/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٥/١٥)، والسجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٨٥١ الصادر بتاريخ ١٤٢٣/٠٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٠٢/٠٧/١٥). ويبلغ رأس مالها الحالي عن تاريخ ١٤٤٢/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٩/١١٩/٠٢م). ويبلغ رأس مالها الحالي ثلاثمائة مليون (٢٠٠,٠٠٠، ٢٠٠) ريال سعودي، ويقع المركز الرئيسي للشركة في شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز، بحي الريان، بمدينة الرياض. ورقم الصندوق البريدي الخاص بالشركة هو ٤١٩٨٠ والرمز البريدي هو ١١٥٢١.

تم تأسيس الشركة في عام ١٩٧٨هـ (الموافق ١٩٥٨م) باسم الروضة السعودية للأطفال واعتمدت من وزارة المعارف آنذاك برقم ١٩٥٨ه وتاريخ الامراماه وكان التصريح باعتمادها صادراً باسم السيدة امتثال الجوهري. وفي عام ١٣٧٨هـ (الموافق ١٩٥٩م)، تم تغيير اسم المدرسة إلى مدرسة التربية النموذجية كما تغيرت ملكيتها وأصبحت مؤسسة يشترك فيها الأستاذ/ عزمي الجوهري والأستاذ/ عبد العظيم غنيم والأستاذ/ صالح جمال التربية النموذجية كما تغيرت ملكيتها وأصبحت مؤسسة يشترك فيها الأستاذ/ عزمي الجوهري والأستاذ/ عبد العظيم غنيم والأستاذ/ صالح جمال الحريري والأستاذ/ محسن باروم والأستاذ/ جميل أبو سليمان. وفي عام ١٩٨٦هـ (الموافق ١٩٩٦مـ (الموافق ١٩٩٢م) تما تملك رئيس مجلس الإدارة الحالي، محمد الراهيم الغنامة العامة الغطيم البنات باسم محمد ابراهيم الخضير. وفي عام ١٤١٢هـ (الموافق ١٩٩١م) تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية النموذجية تعمل السجل التجاري رقم ١١٠٠٠٠١١/١٠١ وتاريخ ١٤٢٢/٠٧/٠٩ برأس مال قدره (٢٠٠٠،٠٠١) مليون ومائتا ألف ريال سعودي، وكان نشاط فرع المؤسسة آنذاك مدارس بنين وبنات. وبتاريخ ١٤٢٢/٠٢/٥١هـ (الموافق ١٩٠٠/١٥/١٥) تم تحويلها من مؤسسة فردية إلى شركة مساهمة مقفلة مع المؤسسة آنذاك مدارس بنين وبنات. وبتاريخ ١٢٢/٠٧/١٩ (الموافق ١٤٠٠/١٥/١٥) مائة واثنين وعشرين مليون وسبعمائة وثمانين ألف ريال سعودي، تم الاكتتاب فيه بالكامل عن طريق اكتتاب خاص يتمثل في صافي أصول المدارس الظاهرة في القوائم المالية عند التحويل شاملة الأصول الثابتة والمداولة، حيث تم تقييم رأس مال الشركة بمبلغ قدره (٢٠٠٠,٧٠٠، ١١/١) مائة واثنان وعشرون مليون وسبعمائة وثمانون ألف ريال سعودي تم تقسيمه إلى (٢٠٠,٥٠٠، ٢٠١٠) مليونين وأربعمائة وخمسة وخمسين ألف وستمائة سم عادي بقيمة اسمية قدرها (٥٠) خمسون ريالاً سعودياً للسهم الواحد، مدفوعة نقداً بالكامل. وفي تاريخ وأربعمائة وخمسة وخمسين ألف وستمائة سم عادي بقيمة اسمية قدرها (٥٠) خمسون ريالاً سعودياً للسهم الواحد، مدفوعة نقداً بالكامل. وفي تاريخ الشركاء الصادر في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة من شركة مدارس التربية النموذجية إلى الشركة الوطنية للتربية والتعليم بموجب قرار

وبتاريخ ١٢٠/٠٥/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٦/٢م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من (٢٠٠,٠٠٠) مائة واثين وعشرين مليون وسبعمائة وثمانين ألف ريال سعودي إلى (٢٠٠,٠٠٠) مائتي مليون ريال سعودي، وذلك عن طريق التمويل الداخلي برسملة مبلغ (١٩,٤١٤,١٦٠) تسعة عشر مليون وأربعمائة وأربعة عشر ألف ومائة وستين ريالاً سعودياً من الأرباح المبقاة، وكذلك بالحصول على تمويل خارجي من المساهمين المؤسسين بمبلغ (١٨,٤٨٤) سبعة وخمسين مليوناً وثمانمائة وخمسة آلاف وثمانمائة وأربعين ريالاً سعودياً تم دفعها نقداً.

وفي تاريخ ١٤٣٧/٠٥/٠٥هـ (الموافق ٢٠٠١,٠٠٢/١٢)، قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون ريال سعودي الى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين المتعودي مدفوعة بالكامل مقسمة إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك عن طريق منح سهم مجاني مقابل كل سهمين يمتلكها المساهمون المقيدون بسجلات الشركة. وتمت تغطية مبلغ الزيادة البالغ قدرها (١٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة مليون ريال سعودي عن طريق رسملة مبلغ (٢٥,٥٥٢,٥٢٦) منتة وأربعون مليون وأربعمائة وثلاثة وخمسون ألف وخمسمائة وستة وغشرون ريالاً سعودياً من الاحتياطي النظامي، ورسملة حساب الأرباح المبقاة بمبلغ وقدره (٢٥٥,٥٤٦) ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة وستة وأربعون ألف وأربعهائة وأربعه وسبعون ريالاً سعودياً.

تهدف الشركة من خلال عملية الاكتتاب هذه إلى زيادة رأس مالها بمبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ليصبح رأس مالها بعد الزيادة (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٤٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وأربعون مليون سهم عادي، بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وسيتم استخدام صافي متحصلات الاكتتاب لتمويل المشاريع الجديدة للشركة والمتمثلة في بناء أربعة مجمعات تعليمية جديدة (للمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع للقسم رقم (٨) «استخدام متحصلات االطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة).

وتمارس الشركة أنشطتها في مجال التعليم الأهلي منذ ما يقارب ٦٠ عاماً، حيث أنها تعتبر من المرافق التعليمية العريقة والرائدة على مستوى مدينة الرياض وعلى مستوى المملكة على حد سواء. ويتمثل نشاط الشركة الوطنية للتربية والتعليم في تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي) والاستثمار في المجال الرياضي والترفيه والنوادي الرياضية لطلاب المدارس.

وتزاول الشركة أنشطتها الرئيسية من خلال أربعة مجمعات تعليمية هى:

- ا- مجمع الريان (المقر الرئيسي) والذي يقع على شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز، بحي الريان بمدينة الرياض.
  - ٢- مجمع الروابي الواقع على شارع الواحة، بحى الروابي بمدينة الرياض.
  - ٣- مجمع النزهة الواقع على شارع الأمير مقرن بن عبد العزيز، بحى النزهة بمدينة الرياض.
    - ٤- مجمع قرطبة الواقع على شارع الصالح، بحي قرطبة بمدينة الرياض.

وتبلغ الطاقة الاستيعابية القصوى للمجمعات الأربعة مجتمعة نحو ١٧٠,٢٠٠ طالب وطالبة، بواقع ٢٠٠٠، ٢ طالب وطالبة لمجمع الريان، و٢٠٠، ٥ طالب وطالبة لكل من مجمعي الروابي والنزهة و٢٠٠، ١ طالبة لمجمع قرطبة الذي تم افتتاحه مؤخراً والذي يقدم خدماته لمرحلة رياض الأطفال والمرحلة الأولية. بينما يبلغ العدد الفعلي للطلاب في جميع المجمعات كما بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠١٧م أكثر من ٢٠٠٠ طالب وطالبة، بواقع ٢٩٤، ٤ طالب وطالبة في مجمع الريان بمعدل اشغال يبلغ ٨٧٪، و٢٤٤، ٤ طالبة وطالبة في مجمع الروابي بمعدل اشغال يقدر بنسبة ٨٥٪، و٢٠١٠ طالب وطالبة في مجمع النزهة بمعدل اشغال يبلغ ٢٠٠، و٨٠ طالبة في مجمع قرطبة التعليمي بمعدل اشغال يبلغ ٨٠٪ حيث تم افتتاح المجمع في العام الدراسي ٢٠١٧م. كما يبلغ إجمالي عدد الكادر التعليمي والإداري أكثر من ٢٠١، ١ موظف وموظفة. هذا، وتعكف الشركة حالياً على إنشاء مجمع تعليمي جديد للبنين والبنات بطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠، ٥ طالبة وطالبة وعلى مساحة تبلغ ٢٠٠،٥ متر مربع، ويقع المجمع الخامس (تحت الإنشاء) بحي القيروان بمدينة الرياض.



وتقوم الشركة بتوفير خدماتها في مجال التعليم للجنسين الذكور والإناث وفقاً للمنهج الوطني السعودي وكذلك المنهج الدولي الأمريكي.

# ٢-٤ نشاط الشركة

يتمثل النشاط الرئيس للشركة في تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي) والاستثمار في المجال الرياضي والترفيه والنوادي الرياضية لطلاب المدارس. حيث تمتلك الشركة أربعة مجمعات تعليمية في منطقة الرياض، تقوم فيها بتوفير التعليم الأهلي لجميع المراحل الدراسية بما في ذلك مرحلة رياض الأطفال والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية، وذلك بحسب المنهج الوطني السعودي، وكذلك المنهج الدولي الأمريكي. علماً بأن الشركة توفر خدماتها التعليمية للجنسين الذكور والإناث.

بلغ عدد المجمعات التعليمية التي تمتلكها الشركة حالياً أربعة مجمعات تعليمية تقع في أحياء الريان والروابي والنزهة وقرطبة بمدينة الرياض. وتضم المجمعات التعليمية التابعة للشركة حالياً أكثر من ١٢,٠٣٠ ألف طالب وطالبة موزعين على جميع المراحل الدراسية من مرحلة رياض الأطفال وحتى المجمعات التعليمية الثانوية. ويعمل بها حوالي ١,٦٠٧ موظفاً وموظفة، في مبان دراسية أنشأت طبقاً للمواصفات المطلوبة من قبل الجهات المختصة كوزارة التعليم والبلديات والدفاع المدني، وجمعت بين القاعات التعليمية والثقافية والمعامل والمختبرات العلمية من جهة، وبين وسائل الترفيه والأندية الرياضية من جهة أخرى. وتعكف الشركة حالياً على إنشاء مجمع تعليمي جديد للبنين والبنات بطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٢٠ مطالبة وطالبة وعلى مساحة تبلغ معناحة متر مربع، ويقع المجمع الخامس (تحت الإنشاء) في حي القيروان بمدينة الرياض. بإضافة مجمع القيروان (تحت الإنشاء) والذي سيتم البدء في تشغيله في العام الدراسي ٢٠١٩م-٢٠١٠ سيصبح عدد مجمعات الشركة القائمة خمسة مجمعات تعليمية.

وتنوي الشركة مواصلة التوسع في نشاطها حيث ترغب في افتتاح أربعة فروع جديدة، يتم تمويلها جزئياً من صافي متحصلات الطرح، ولمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٨) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» موزعة كالتالي:

- ١- مشروع مجمع القصر (١) التعليمي: يقع في المنطقة الشرقية في حي القصر بمدينة الخبر.
- ٢- مشروع مجمع القصر (٢) التعليمي: يقع في المنطقة الشرقية في حي القصر بمدينة الخبر.
  - ١- مشروع مجمع الترجي التعليمي: يقع في المنطقة الشرقية في حي الترجي بمدينة الدمام.
    - ٤- مشروع مجمع القصيم التعليمي: يقع في منطقة القصيم في حي الرحاب بمدينة بريدة.

هذا، وتؤكد الشركة عدم وجود نية لإجراء أي تغيير جوهري على طبيعة نشاطها الحالي. كما أن الشركة تؤكد عدم وجود نشاط تجاري أو أصول تابعة لها موجودة خارج المملكة. علماً بأن الشركة ليست جزءاً من أي مجموعة، ولا تمتلك أي شركات تابعة لها.

٤-٢-١ مجمعات الشركة التعليمية القائمة حالياً

#### ۱-۱-۲-٤ مجمع الريان التعليمي

يقع المجمع في حي الريان، شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز بمدينة الرياض على مساحة أرض تبلغ ٩٢٧, ٥٩ متر مربع، ومسطحات بناء تبلغ ٩٢,٨٨٧ م متر مربع، وبطاقة استيعابية حالية تبلغ ٦,٠٠٠ طالب وطالبة، تم افتتاح المجمع في عام ١٩٨٠م.

يقدم المجمع التعليمي خدمة التعليم الأهلي وفقاً للمنهج الوطني، لمراحل رياض الأطفال والابتدائي والمتوسط والثانوي، ويضم ٦٩٤, ٤ طالب وطالبة، موزعين حسب المراحل التعليمة الموضحة بالجدول رقم (٤-٢) أدناه، و٤٠٣ معلم ومعلمة و٨٢ من الكادر الاداري والتربوي.

الجدول ٤-١: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م

عدد الطلاب والطالبات	المرحلة
***	مرحلة رياض الأطفال
1,999	المرحلة الابتدائية
1,.10	المرحلة المتوسطة
١,٣٤٧	المرحلة الثانوية
٤,٦٩٤	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، نوفمبر ٢٠١٧م.

#### الجدول ٤-٢: مرافق مجمع الريان التعليمي

סרנ	المرفق
797	فصل دراسي
17	معمل حاسب آلي
٣	عرفة أنشطة
Y	نادي علمي
Y£	مكتبة
٨	غرفة فنون
Α	صالة متعددة الأغراض



عدد	المرفق
Α	مسرح
٦٠	غرف إدارية
٨	صالة رياضية
٤	عيادة طبية
1.	مقصف
٣٧	دورات مياه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.

# ۲-۱-۲-٤ مجمع الروابي التعليمي

يقع المجمع في حي الروابي، شارع الواحة بمدينة الرياض على مساحة أرض تبلغ ٣٥,٧٨٥ متر مربع، ومسطحات بناء تبلغ ٣٠٣, ٥٥ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠٠ ٥ طالب وطالبة، تم افتتاح المجمع في عام ٢٠٠٦م، والجدير بالذكر أن الشركة قد استحوذت على مدارس الحضارة في عام ٢٠٠٦م، والتي تم تحويلها بعد بناء المجمع في عام ٢٠٠٩م إلى مجمع الروابي.

يقدم المجمع التعليمي خدمة التعليم الأهلي وفقاً للمنهج الوطني وكذلك وفقاً للمنهج الدولي الأمريكي، لمراحل رياض الأطفال والابتدائي والمتوسط والثانوي، ويضم ٢٠٤٤, ٤ طالب وطالبة موزعين حسب المراحل التعليمة الموضحة بالجدول رقم (٣-٤) أدناه، و٤٠٦ معلم ومعلمة، و٥٨ من الكادر الاداري والتربوي.

الجدول ٤-٣: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م

عدد	المرفق
	المناهج الوطنية
717	مرحلة رياض الأطفال
١,٣٤١	المرحلة الابتدائية
٧١٤	المرحلة المتوسطة
971	المرحلة الثانوية
	المناهج العالمية
17.	مرحلة رياض الأطفال
٤٩١	المرحلة الابتدائية
Y•V	المرحلة المتوسطة
١٨٨	المرحلة الثانوية
٤,٧٤٤	الإجمائي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، نوفمبر ٢٠١٧م.

# الجدول ٤-٤: مرافق مجمع الروابي التعليمي

المرفق	عدد
فصل دراسي	YIW
معمل حاسب آلي	٩
غرفة أنشطة	Υ
نادي علمي	1
مكتبة	Υ٤
غرفة فنون	٦
صالة متعددة الأغراض	٨
مسرح	٨
غرف إدارية	٤١
صالة رياضية	Λ
عيادة طبية	٣
مقصف	Υ
دورات میاه	77

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.



# ٣-١-٢-٤ مجمع النزهة التعليمي

يقع المجمع في حي النزهة، شارع الأمير مقرن بن عبد العزيز بمدينة الرياض على مساحة أرض تبلغ ٢٩,٢٥٠ متر مربع، ومسطحات بناء تبلغ ٢٤٦,٣٥٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠٠، ٥ طالب وطالبة، تم افتتاح المجمع في عام ٢٠١٣م.

يقدم المجمع التعليمي خدمة التعليم الأهلي وفقاً للمنهج الوطني لمراحل رياض الأطفال والابتدائي والمتوسط والثانوي، ويضم ٣,٠٠١ طالب وطالبة موزعين حسب المراحل التعليمة الموضحة بالجدول رقم (٤-٥) أدناه، و٣٢٤ معلم ومعلمة، و٣٩ من الكادر الادارى والتربوي.

الجدول ٤-٥: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م

عدد الطلاب والطالبات	المرحلة
Y-Y	مرحلة رياض الأطفال
١,٢٤٨	المرحلة الابتدائية
• 17	المرحلة المتوسطة
951	المرحلة الثانوية
۳,۰۰۱	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، نوفمبر ٢٠١٧م.

الجدول ٤-٦: مرافق مجمع النزهة التعليمي

المرفق	عدد
فصل دراسي	19A
معمل حاسب آلي	٩
غرفة أنشطة	٧
نادي علمي	٣
مكتبة	
غرفة فنون	٦
صالة متعددة الأغراض	٨
مسرح	٨
غرف إدارية	٣٢
صالة رياضية	٨
عيادة طبية	٤
مقصف	V
 دورات میا <i>ه</i>	٣٦

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.

## ٤-١-٢-٤ مجمع قرطبة التعليمي

يقع المجمع في حي قرطبة، شارع الصالح بمدينة الرياض على مساحة أرض تبلغ ٢١٦,٥٥ متر مربع، ومسطحات بناء تبلغ ١٠,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠١٠م-١٠,٢٠ طالب وطالبة، تم افتتاح المجمع وتشغيله في بداية العام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م. يقدم المجمع التعليمي خدمة التعليم الأهلي وفقاً للمنهج الوطني لمراحل رياض الأطفال والمرحلة الأولية (من الصف الأول وحتى الثالث ابتدائي)، ويضم ٩٨ طالب وطالبة، موزعين حسب المراحل التعليمة الموضحة بالجدول رقم (٤-٧) أدناه، ١٤ معلمة، و٣ من الكادر الاداري والتربوي.

الجدول ٤-٧: عدد الطلاب المسجلين حسب المراحل التعليمية للعام الدراسي ٢٠١٧م-٢٠١٨م

عدد الطلاب والطالبات	المرحلة
I.F.	مرحلة رياض الأطفال
٣٧	المرحلة الأولية
٩٨	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم، نوفمبر ٢٠١٧م.



#### الجدول ٤-٨: مرافق مجمع قرطبة التعليمي

عدد	المرفق
٥٣	فصل دراسي
1	معمل حاسب آلي
1	معامل متعددة الأغراض
Υ	مكتبة
1	غرفة فنون
Y	صالة متعددة الأغراض
1	مسرح
	غرف إدارية
1	صالة رياضية
1	عيادة طبية
Y	مقصف
1.	دورات میاه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.

٢-٢-٤ مجمعات الشركة التعليمية تحت الإنشاء

# ۱-۲-۲-٤ مجمع القيروان التعليمي

يقع المشروع في حي القيروان، شارع سعود بن عبد الله بن جلوي بمدينة الرياض على مساحة أرض تبلغ ٢٩,٠٠٠ متر مربع، ومسطحات بناء تبلغ ٢٠,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠,٥ طالب وطالبة، وقد تم تمويل المشروع بالكامل عن طريق الاقتراض من بنك الراجحي، وتم إكمال ما نسبته ١٠٪ من المشروع كما في ٢٨ فبراير ٢٠١٨م. ومن المتوقع افتتاح وتشغيل المجمع في العام الدراسي ٢٠١٩م.

سيقدم المجمع التعليمي خدمة التعليم الأهلي وفقاً للمنهج الوطني وكذلك وفقاً للمنهج الدولي الأمريكي لمراحل رياض الأطفال والابتدائي والمتوسط والثانوي.

الجدول ٤-٩: مرافق مجمع القيروان التعليمي

عدد	المرفق
***	فصل دراسي
٨	معمل حاسب آلي
-	معامل متعددة الأغراض
٨	غرفة أنشطة
٤	نادي علمي
٨	مكتبة
۲	غرفة فنون
۲	صالة متعددة الأغراض
٨	مسرح
١٤	غرف إدارية
٤	صالة حديد
٤	عيادة طبية
٨	مقصف
٤٠	دورات میاه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.



# ٣-٤ الرؤية والرسالة والأهداف الاستراتيجية

#### 3-M-I الرؤية

أن تكون الشركة الأولى في المملكة العربية السعودية في مجال إدارة وتشغيل المنشآت التعليمية، وأن تكون مرجعاً وطنياً متخصصاً في نشر المعرفة ضمن أعلى المواصفات العالمية.

#### ٤-٣-٢ الرسالة

تسعى الشركة إلى تعزيز الجهود الحكومية في التنمية البشرية من خلال الاستثمار والإدارة في المؤسسات التعليمية وتطويرها بشكل مستمر، وتقديم حلول معرفية وتكنولوجية لمواكبة متغيرات العصر.

# ٣-٣-٤ الأهداف الاستراتيجية

تمتلك الشركة عدد من الأهداف الاستراتيجية التي تتمثل فيما يلى:

- ١- تقديم تعليم نوعى ذو جودة عالية ضمن إطار تربوى.
  - ٢- تنمية قدرات الطلاب الذاتية وبناء شخصياتهم.
- ٣- المساهمة في تجويد مخرجات التعليم ما قبل الجامعي.
  - ٤- تنمية وتطوير الاستثمار في مجال التعليم الأهلي.
- ٥- المساهمة في تحقيق المردود المناسب لضمان استمرارية المستثمر.
  - ٦- خلق المزيد من فرص التوظيف في قطاع التعليم الأهلي.
  - ٧- تطوير الكفاءات التربوية والمهارات العلمية والعملية لدى المعلمين.
- المشاركة في بناء المجتمع والرقى به وتطوره في شتى مناحى الحياة.
- ٩- توفير البيئات التعليمية الحرة التي تشجع روح المبادرة والإبداع في مجال التعليم.

#### ٤-٣-٤ نواحي القوة والمزايا التنافسية

- ١- الحوكمة: حيث تتوفر القوانين واللوائح الداخلية التي تضمن وضع هياكل إدارية سليمة توضح كيفية اتخاذ القرارات داخلها، وتوزيع المسئوليات والسلطات والواجبات وتوضيح العلاقة بين الأطراف المعنية المتمثلة في مجلس الإدارة والإدارة والمساهمين وأصحاب المصلحة، وذلك بالشكل الذي يؤدي إلى عدم وجود تعارض في المصالح بين هذه الأطراف، بل يؤدي إلى تحقيق مصالح المستثمرين ويضمن نمو الشركة باضطراد، ودعم قدرتها التنافسية، كما تساعد على توفير التمويل وتوليد الأرباح، ويتم تطبيق آليات الحوكمة والتي من أهمها: آليات المعايير المحاسبية، آليات قياس الجودة، آليات الرقابة على إنتاج المعلومات.
- الرؤية المستقبلية والتوجه الاستراتيجي وتحديد مجال نشاط الشركة والمستفيدين من خدماتها ووضوح الهيكل التنظيمي والسياسات
   والإجراءات التي تحكم اتخاذ القرار للوصول إلى الأداء المتفوق المستمر.
- حبرة الشركة الطويلة والعميقة في قطاع التعليم العام الأهلي والتي تقارب ستين عاماً مما يؤهلها لتكون واحدة من أكبر الشركات المتخصصة
   في تطوير وإدارة المشاريع التعليمية الأهلية في المملكة العربية السعودية ومرجعاً وطنياً رائداً وموثوقاً في نقل المعرفة والتعليم.
- النموذج المدرسي الفريد لتوافر البنية التحتية المميزة والمباني العصرية والتجهيزات والتسهيلات والدعم التكنولوجي وجميع المتطلبات لتحقيق أهداف العملية التعليمية.
- ٥- تعتبر الموارد البشرية في الشركة أهم أصولها وهي في سعي دائم لاستقطاب أفضل المواهب والخبرات الوطنية والعربية والعالمية التعليمية والإدارية المدربة والمزودة بالمؤهلات الأكاديمية والمهنية وفق أفضل المعايير والتي تتميز بخبرتها التراكمية والعميقة والممارسات الفضلى التي تؤهلها لتحقيق رؤية وأهداف الشركة في ضوء مؤشرات الإنجاز المحددة في الخطط الاستراتيجية المتعاقبة.
- ٦- تحرص الشركة على بناء شراكات مع أفضل بيوت الخبرات الوطنية والعالمية من جهة ومع المستفيدين وأصحاب المصلحة من جهة أخرى
   والعمل معهم عن قرب لتحقيق الأهداف المشتركة.
- ٧- تحقق الشركة أرباحاً مستمرة خلال مسيرتها، مما وفر لها خلال الأعوام الماضية الموارد المالية اللازمة والسيولة والمرونة الكافية لعمليات
   التوسعة والتطوير.



# ٤-٤ أهم الأحداث والتطورات في تاريخ الشركة

يلخص الجدول التالي أهم الأحداث والتطورات في تاريخ الشركة الوطنية للتربية والتعليم:

الجدول ٤-١٠: أهم الأحداث والتطورات في تاريخ الشركة

السنة	الحدث
١٩٥م	تأسست المدرسة باسم «الروضة السعودية للأطفال» واعتمدت من وزارة المعارف برقم ١٥٤٩٤ وتاريخ ١٣٧٨/٠٧/١٤هـ وكان التصريح باعتمادها صادراً باسم السيدة/ امتثال الجوهري.
١٩٥م	تغير اسم المدرسة وأصبح «مدرسة التربية النموذجية» كما تغيرت ملكيتها وأصبحت مؤسسة يشترك فيها الأستاذ/ عزمي الجوهري والأستاذ/ عبد العظيم غنيم والأستاذ/ صالح جمال الحريري والأستاذ/ محسن باروم والأستاذ/ جميل أبو سليمان.
۱۹٦م	تملك رئيس مجلس الإدارة الحالي محمد ابراهيم الخضير مدارس التربية النموذجية.
۱۹۸م	تم إنشاء وافتتاح المجمع التعليمي الأول بحي الريان بمدينة الرياض.
۱۹۸م	تم إصدار ترخيص باسم محمد ابراهيم الخضير لافتتاح مدارس التربية النموذجية صادر من الرئاسة العامة لتعليم البنات.
۱۹۹م	تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية النموذجية بموجب السجل التجاري رقم (٥٠١- ١٠١٠٠٦٠١٧) وتاريخ ١٤١٢/٠٧/٠٩هـ، وبرأس مال يبلغ (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
۱۹۹م	تم الحصول على أول سجل تجاري فرعي للشركة لمجمع الريان التعليمي.
۲۰۰م	تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة مع احتفاظ الشركة باسمها «شركة مدارس التربية النموذجية»، برأس مال يبلغ مائة واثنين وعشرين مليون وسبعمائة وثمانين ألف (١٧٢,٧٨٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث اقتصر الاكتتاب فيها على المساهمين المؤسسين.
۲۰۰م	تم تغيير اسم الشركة من شركة مدارس التربية النموذجية إلى الشركة الوطنية للتربية والتعليم بموجب قرار الشركاء الصادر في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة.
۲۰۰م	تم الاستحواذ على مدارس الحضارة بمدينة الرياض، والتي تمثل حالياً المجمع التعليمي الواقع بحي الروابي بمدينة الرياض.
۲۰۰م	تمت زيادة رأس مال الشركة من مائة واثنين وعشرين مليون وسبعمائة وثمانين ألف (١٢٢,٧٨٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائتين مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقاه وضخ مبلغ نقدي.
۲۰۰م	تم الحصول على السجل التجاري الفرعي رقم (٢) للشركة والخاص بمجمع الروابي التعليمي.
۲۰۰م	تم إنشاء وافتتاح المجمع التعليمي الثاني بحي الروابي بمدينة الرياض.
۲۰۱م	تم الحصول على السجل التجاري الفرعي رقم (٣) للشركة والخاص بمجمع النزهة التعليمي.
۲۰۱م	تم إنشاء وافتتاح المجمع التعليمي الثالث بحي النزهة بمدينة الرياض.
۲۰۱م	تمت زيادة رأس مال الشركة من مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة مليون (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقاء والاحتياطي النظامي.
۲۰۱م	تم الحصول على السجل التجاري الفرعي رقم (٤) للشركة والخاص بمجمع قرطبة التعليمي.
۲۰۱م	تم افتتاح المجمع التعليمي الرابع بحي قرطبة بمدينة الرياض.

المصدر: إدارة الشركة

# أهم التغيرات التي طرأت على رأس المال

ويلخص الجدول التالي أهم التغيرات في رأس مال الشركة:

الجدول ٤-١١: أهم التغيرات في رأس مال الشركة

سبب التغيير	طريقة الدفع	رأس المال بعد التغيير	رأس المال قبل التغيير	الصيغة القانونية	التاريخ
تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة مع احتفاظ الشركة باسمها (شركة مدارس التربية النموذجية)، برأس مال يبلغ ١٢٢,٧٨٠,٠٠٠ ريال، تمت زيادة رأس المال عن طريق اكتتاب خاص اقتصر على المساهمين المؤسسين.	نقدي	۱۲۲,۷۸۰,۰۰۰ ریال سعودي	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال سعودي	مؤ <i>سس</i> ة فردية	۱٤۲۳/۰۳/۰۳هـ (الموافق ۲۰۰۲/۰۵/۱۵)
تمت زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٧٧, ٢٢٠, ٢٠٠ ريال، ليصبح رأس مالها بعد الزيادة من ٢٠٠, ٢٠٠ ريال. وقد تمت تغطية الزيادة في رأس مال الشركة عن طريق رسملة مبلغ ١٩,٤١٤,١٦٠ ريال من الأرباح المبقاة، وكذلك الحصول على تمويل نقدي خارجي من المساهمين المؤسسين بمبلغ ٧,٨٠٥,٨٤٠ ريال.	رسملة الأرباح المبقاة، بالإضافة إلى الدفع النقدي	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سعودي	۱۲۲,۷۸۰,۰۰۰ ریال سعودي	شركة مساهمة مقفلة	۱۵۲۷/۰۰/۲۵هـ (الموافق ۲۱/۰۲/۲۰م)



سبب التغيير	طريقة الدفع	رأس المال بعد التغيير	رأس المال قبل التغيير	الصيغة القانونية	التاريخ
تمت زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠, ريال، ليصبح رأس مالها بعد الزيادة بربير بعد الزيادة بن ٢٠٠,٠٠٠ ريال. وقد تمت تغطية الزيادة في رأس مال الشركة عن طريق رسملة مبلغ ٢٥٢,٤٧٤, ٥٥ ريال من الأرباح المبقاة، وكذلك رسملة مبلغ ٤٦,٤٥٣,٥٢٦ ريال من الاحتياطي النظامي.	رسملة الأرباح المبقاة والاحتياطي النظامي	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سعودي	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ريال سعودي	شركة مساهمة مقفلة	۰/۰۵/۲۵۱هـ (الموافق ۲۰۱۲/۰۲/۱۱م)

المصدر: إدارة الشركة

# 1-E الخدمات التي تقدمها الشركة

تقدم الشركة خدماتها التعليمية للطلاب والطالبات لجميع المراحل الدراسية بما في ذلك مرحلة رياض الأطفال والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية. حيث يوجد لدى الشركة برنامجين رئيسيين هما برنامج التعليم الوطني وبرنامج التعليم الدولي. كما تقوم الشركة بتوفير خدمات الأندية الرياضية كخدمة ترفيهية من ضمن الخدمات اللاصفية.

# ١-٦-٤ برنامج التعليم الوطني

تقوم الشركة فيه بتدريس مناهج وزارة التعليم ويتم تطبيق هذا البرنامج في جميع الفروع التابعة لها حالياً على جميع المراحل الدارسية ابتداءً من مرحلة رياض الأطفال وحتى المرحلة الثانوية، مع اشتماله على البرامج التعزيزية التالية بشكل مكثف:

#### تعليم اللغة الانحليزية

قامت شركة (إنترلنك) العالمية بتصميم برنامج خاص لتعليم اللغة الإنجليزية لطلاب المجمعات التعليمية التابعة للشركة، يركز على المهارة العملية للغة وتطوير القدرة على استخدامها، ويبدأ تدريسه من مرحلة رياض الأطفال.

#### الرياضيات والعلوم باللغة الإنجليزية

تقوم مجمعات الشركة التعليمية بتدريس مواد الرياضيات والعلوم باللغة الإنجليزية، وذلك بهدف مساعدة الطلاب على فهم المصطلحات والمفاهيم الرياضية والعلمية.

#### • الحاسب الآلي

تركز مجمعات الشركة التعليمية على تدريس الطلاب مادة الحاسب الآلي بشكل مكثف، وذلك بهدف إكساب الطلاب مهارات التعامل مع الحاسب الآلى ومهارات البحث والتعلم والتقويم الذاتي.

#### مهارات التفكير

تقوم مجمعات الشركة التعليمية بتنمية مهارات التفكير لدى الطلاب، وذلك بهدف إكساب الطلاب ومساعدتهم على تطوير طرق التفكير الصحيح عبر برامج علمية مدروسة.

# ۲-٦-٤ برنامج التعليم الدولي

تقوم الشركة بتقديم برنامج التعليم الدولي للطلبة الذين يرغبون في الدراسة بشكل خاضع للمعايير الدولية، ويتم تطبيق هذا البرنامج حالياً فقط في مجمع الروابي، ويتم تطبيق هذا البرنامج حالياً فقط في مجمع الروابي، ويتم تطيبقه على جميع المراحل الدراسية ابتداءً من مرحلة رياض الأطفال وحتى المرحلة الثانوية حيث يتم تقديم المناهج العالمية مع المحافظة على القيم الإسلامية. وقد أفردت الشركة قسماً خاصاً بتعليم المناهج العالمية بارتباطها مع منظمات أدفانسيد (AdvancED) والرابطة الغربية للمدارس والكليات (Western Association of Schools and Colleges –WASC) وجمعية الاعتماد الدولية الأمريكية للمدارس والكليات (Accreditation Association of Schools and Colleges – AIAA) كجهات اعتماد عالمية تعنى بجودة التعليم من خلال إشرافهم المباشر على المناهج والبرامج التعليمية المقدمة للطلاب والطالبات، وجودة المعلمين والمعلمات، فضلاً عن البيئة المدرسية الملائمة.

ويحصل الطلاب في نهاية الصف الثاني عشر (G۱۲) على شهادة الدبلوما الأمريكية المعترف بها دولياً، مما يؤهلهم للقبول في الجامعات العالمية والأمريكية والسعودية، فضلاً عن إعداد الطلاب للاختبارات العالمية SAT۱ وSATY واختبارات التوفل (TOEFL) والتي تطلبها الجامعات العالمية كشرط أساسى للقبول والدراسة فيها.

# ٣-٦-٤ الأندية الرياضية

توفر الشركة أندية رياضية في كل مجمع من مجمعاتها التعليمية، رغبة في تحقيق رسالة المنهج المتكامل الذي تتطلع إليه الشركة وتنشده، والدور التربوي الذي ينسجم مع أصالتها وعراقتها، حيث كان الهدف خلف إنشاء هذه الأندية الرياضية هو توفير بيئة تربوية سليمة للطلاب والطالبات. وتتوسط الأندية الرياضية منشآت المدارس التعليمية وفق تصميم هندسي يخدم الأغراض التربوية والتعليمية المرجوة منها.

ويقدم النادي خدماته خلال الفترتين الصباحية والمسائية للطلاب وأولياء أمورهم بشكل خاص وللمجتمع المحلي القريب من المجمعات التعليمية بشكل عام، بالإضافة لاستضافة طلاب المدارس الحكومية ومدارس تحفيظ القرآن الكريم بشكل مجاني للاستفادة من جميع خدماته عبر برنامج المسئولية الاجتماعية للشركة.



وتهدف الشركة من خلال أنديتها الرياضية إلى ما يلى:

- توفير المناخ التربوي الملائم لمزاولة الأنشطة الرياضية المختلفة للطلاب.
  - تحقيق النمو المتوازن للطالب بدنياً وعقلياً واجتماعياً ونفسياً.
  - استثمار وقت فراغ الطالب بما يعود عليه وعلى مجتمعه بالنفع والفائدة.
    - إشباع رغبات الطالب والترويح عنه عبر البرامج المختلفة.
- اكتشاف المواهب الرياضية لدى الطلاب والعمل على صقلها وتنميتها، وتأهيلها للمشاركة في البطولات المحلية والدولية.
  - إعداد النشء على القوة والاعتداد بالذات والعمل الجماعي والروح القيادية والثقة بالنفس.
    - فتح المجال لأولياء الأمور لممارسة النشاطات الرياضية المختلفة.

وقد قامت الشركة باستقطاب كفاءات تدريبية وإدارية عالية المستوى، ووظفت وسائل التقنية لاكتشاف مهارات الطلاب ومواهبهم، وأولت أهمية كبرى للأنشطة الرياضية المختلفة وتدريب الموهوبين في مجالات الإبداع المختلفة، كالإبداع الثقافي، والخط العربي، والإبداع العلمي، وعلوم المستقبل (الحاسوب)، والإبداع الفني، وغيرها.

ويحتوي كل ناد من الأندية الرياضية على الصالات التالية: صالات بناء الأجسام، وصالات الألعاب، وصالات التزلج، والمسابح، وألعاب الدفاع عن النفس، وصالات الألعاب الترفيهية، والخدمات المساندة التي تشمل صالة التشريفات لكبار الزوار وصالات الاستقبال وقاعات الاجتماعات والندوات والعيادات الطبية والمطاعم وغيرها.

## ٧-٤ الإيرادات

تقوم الشركة بتحقيق إيراداتها من ثلاثة مصادر رئيسية هي الرسوم الدراسية، ورسوم النقل، ورسوم الأندية الرياضية. ويوضح الجدول التالي تفاصيل إجمالي الإيرادات خلال الثلاث سنوات السابقة:

الجدول ٤-١٢: مصادر الإيرادات

(آلاف الريالات السعودية)	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م سنوية	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م سنوية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م سنوية	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م الربع الأول	٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م الربع الأول
الرسوم الدراسية	194, . VY	7.1,981	Y • 9 , 9 A A	٤٩,٩٥٤	٥٢,٦٨٢
رسوم النقل	٣,٠٦٩	۲,۹۸۳	٣,٢٨٥	۸۹۳	۸۱۳۰
رسوم الأندية الرياضية	Υ, ΣΥΥ	Υ,Λέ٧	Y,189	YAA	٤٤٦
إجمالي	194,079	Y•V,V71	710,577	01,140	04,454

المصدر: القوائم المالية المراجعة

كما يوضح الجدول التالي الرسوم الدراسية المطبقة في كل مجمع من مجمعات الشركة القائمة حالياً:

الجدول ٤-١٣: جدول الرسوم الدراسية

===g===(19=g==; · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
	مجمع الريان	مجمع ا	الروابي	مجمع النزهة	مجمع قرطبة
المرخلة	المنهج الوطني	المنهج الوطني	المنهج العالمي	المنهج الوطني	المنهج الوطني
مرحلة رياض الأطفال	١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠	17,000	10,	10,
- الصف الأول ابتدائي	١٢,٠٠٠	17,	19,000	17,	10,
 الصف الثاني ابتدائي	١٤,٠٠٠	١٤,٠٠٠	19,000	١٧,٠٠٠	17,
الصف الثالث ابتدائي	١٤,٠٠٠	١٤,٠٠٠	19,000	۱۷,۰۰۰	17,
المرحلة الابتدائية (الصفوف العليا من الصف الرابع وحتى السادس)	18,	18,	19,000	١٧,٠٠٠	_
المرحلة المتوسطة	17,	17,	۲۲,۰۰۰	19,	-
المرحلة الثانوية	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲٤,٠٠٠	۲۳,۰۰۰	_

المصدر: الشركة

# ٨-٤ المزايا التنافسية التي تقدمها الشركة

تتميز الشركة بامتلاكها لأربعة مجمعات تعليمية تخدم مناطق مختلفة في مدينة الرياض مما يساهم في جذب أعداد كبيرة من الطلاب. وكما ذكر مسبقا (في البند (٢-٤) «نشاط الشركة» من هذا القسم ((٤) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها») من هذه النشرة) فإن الشركة تعمل حالياً على إنشاء مجمع خامس في حي القيروان بمدينة الرياض، كما أنها ستقوم بإنشاء أربعة مجمعات تعليمية جديدة في المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم، مما يعطيها



أفضلية كبيرة على منافسيها من حيث الانتشار الجغرافي، وأعداد الطلاب المسجلين، والربحية والاسم التجاري. كما أن الشركة قد استفادت من كونها إحدى أقدم الشركات التعليمية في المملكة واستطاعت تكوين علامة تجارية واسم معروف في مجالها. وبالإضافة إلى ذلك، تهتم الشركة بتقديم خدمة تعليمية فريدة في بيئة تربوية جاذبة ومتكاملة، حيث تقدم العديد من البرامج لطلابها، الأمر الذي من شأنه زيادة رغبة الطلاب وأولياء أمورهم بالانضمام للمجمعات التعليمية التابعة للشركة، وتلك البرامج مثل:

#### برنامج عادات العقل المنتجة

يهدف إلى تنمية عادات العقل المنتجة ومهارات التفكير لدى المتعلمين كجزء من عملية تعلم شاملة وممتدة طوال الحياة ويُساعد المعلمين على دمج مهارات التفكير في عمليات التدريس انسجاماً مع أهداف التربية المعاصرة «التفكير لا التلقين» وفق منهجية التعليم الحديثة، حيث يتم تقديم المعلومة عن طريق إثارة التساؤل والنقاش، مما يحفز المتعلم على البحث والتفكير، وينمي قدراته الحوارية والإبداعية.

#### الصفوف متعددة المستويات

انسجاماً مع مبدأ «التعليم للجميع»، ولتوفير تعليم إتقاني وفعال، اعتمدت الشركة في مجمعاتها التعليمية برامج إثرائية للمتفوقين «Expanded» لإضافة عنصر التحدى والفائدة، وأخرى علاجية لدعم تحصيل الطلبة الضعاف والذين يعانون من صعوبات التعلم «Multi-level-Classrooms».

#### المناهج الإثرائية واللغة الإنجليزية

مجموعة من المناهج الإثرائية تكسبُ الطلاب المزيد من المعارف، وتشكلُ داعمًا أساسيا للمناهج المعتمدة، فضلاً عن الاهتمام بتدريس اللغة الإنجليزية من الصفوف الأولية حتى نهاية المرحلة الثانوية، من خلال مناهج مميزة، واستراتيجيات تعليمية حديثة بالشراكة مع مراكز دولية متخصصة.

## • الفصول المتحركة

قامت الشركة بتجهيز الفصول والمعامل اللازمة في مجمعاتها التعليمية، وزودتها بما تحتاجه من تقنيات ومعدات، لكسر الروتين والملل وتحسين الأداء والاستيعاب.

#### الأنشطة غير الصفية

تهدف الشركة إلى إعداد الطالب للحياة من خلال الأنشطة الطلابية الصفية واللاصفية، وبعض البرامج والأنشطة المدروسة بعناية لتطوير وبناء الشخصية القيادية ولإذكاء التنافس وتطوير المواهب لدى الطلاب، وإكسابهم الثقة، وتنمية مهارات الاتصال لدى المتعلمين، وغرس روح العمل الجماعي.

#### برنامج القيادة الشبابية

برنامج ريادي يهدف إلى إعداد أفراد قياديين منتمين لمجتمعاتهم يتحملون مسؤولياتهم الاجتماعية والوطنية وقادرين على التأثير فيها.

#### • دمج التقنية في التعليم

مواكبةً للتطورات المتسارعة في المعارف والتقنية والعلوم وتطوير بيئات تعلم تفاعلية وجاذبة، حرصت الشركة على توفير أحدث التقنيات التعليمية وبرامج التدريب اللازمة لدمج التقنية في العملية التعليمية/العلمية من خلال استراتيجية التعلم المتمازج «Blended Learning»، وزودت الشركة مجمعاتها التعليمية بأعلى التقنيات التعليمية مثل السبورات الذكية وأجهزة العرض المرئي ومعامل الرياضيات ومعامل الحاسب الآلي والتدريب، واستحدثت نظاماً للرقابة والمتابعة عن طريق الإنترنت يمكن المعلم والطالب وولي الأمر من استخدام الموقع الإلكتروني للمدارس في استخراج كافة تقارير الأداء ومتابعة الحضور والغياب وكذلك الخطة الدراسية والواجبات الصفية والمنزلية.

#### مركز القياس والاختبارات

ويهدف إلى تمكين التربويين في مدارس الشركة من تطبيق الاختبارات التحصيلية والنفسية لتعزيز وتحسين تعلم الطلاب ودعم النمو النفسي لديهم مثل اختبارات «مراقبة جودة التعليم» واختبارات «حسّن».

# • برنامج المدرسة الجاذبة

يأتي في إطار حرص الشركة على أن يتعلم الطلاب في أجواء من المتعة والنشاط والأمن، وأن يستطيع المعلمون أن يعلّموا في ظروف صحيّة وسعيدة من خلال العناية الفائقة بالبيئة المدرسية والصفية كالأندية الرياضية وبرنامج المدرسة الصديقة للأطفال واليافعين.

# طالب بلا حقیبة

تهدف الشركة إلى تخفيف العبء عن الطالب بعدم حمل الحقيبة المدرسية بما يساعد في تعزيز الصحة الجسمية والنفسية وغرس قيمة تحمل المسؤولية لديهم حيث حرصت المدارس على تأمين خزانة كتب لكل طالب.

#### • الخدمات المساندة

وتشمل وسائل النقل المختلفة، والصناديق الخاصة لكل طالب، والعيادات الطبية المجهزة والقادرة على إجراء الفحوصات الأساسية والتعامل مع كافة عمليات الإسعافات الأولية، فضلاً عن النوادي الرياضية والقاعات والمسارح والمختبرات والمعامل والمصليات.



# ٩-٤ أنشطة التسويق والترويج

تمتلك الشركة سبع علامات تجارية مسجلة باسمها لدى وزارة التجارة والاستثمار (يرجى الرجوع للقسم رقم (١١) «المعلومات القانونية» بند «الأصول غير الملموسة» من هذه النشرة). وتعتبر الشركة واحدة من أهم وأعرق الشركات التعليمية في المملكة، والتي تحظى بسمعة جيدة، وينظر إليها على أنها مكان تعليمي وتربوي يمزج ما بين جودة التعليم والمحافظة على القيم الإسلامية لدى الطلبة.

وتقوم الشركة بالعمل على تحسين مستوى الوعي باسمها وبعلاماتها التجارية وإضافة قيمة لها من خلال تنظيم حملات ترويجية على وسائل التواصل الاجتماعي، وذلك كسياسة ناجحة للوصول إلى أكبر قدر ممكن من المتلقين وبأقل تكلفة ممكنة، حيث تلقى وسائل التواصل الاجتماعي رواجاً كبيراً عند كافة شرائح المجتمع ولا تكلف الشركة مبالغ كبيرة كغيرها من وسائل التسويق والترويج التقليدية.

## ١٠-٤ تقنية المعلومات

يوجد لدى الشركة إدارة مستقلة متخصصة بإدارة تكنولوجيا وتقنية المعلومات. وقد اعتمدت الشركة عدداً من اللوائح والسياسات المتعلقة بتنظيم عمل هذه الإدارة وضمان حماية قاعدة البيانات والمعلومات والبرامج. وتقوم الشركة باستخدام برامج الحاسب الآلي التالية:

- ۱- نظام إدارة قبول وتسجيل بايونيرز (Pioneers).
- ۲- نظام شركة مايكروسوفت للتخطيط المؤسسى (Dynamics AX 2012).
  - تظام إدارة الموارد البشرية مينا آيتك (MENAiTECH).
    - ٤- نظام إدارة المدارس (Share Edu).
      - ٥- تطبيق الجوال (Share EDU).

وللمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم رقم (١١) «المعلومات القانونية» بند «ملخص العقود والاتفاقيات الجوهرية» من هذه النشرة.

# 

تؤمن إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم بأن التجديد والتطوير المؤسسي شيء حتمي في عالم سريع ودائم التغيير في كافة المجالات العلمية والمعرفية والاقتصادية والتقنية وغيرها، وما يشكله ذلك من تحديات تفرض على المؤسسات المعاصرة مواجهتها والتكيف معها إذا ما أرادت البقاء والمنافسة، وتحقيق الأهداف المنشودة بفعالية وكفاءة، ولذلك فإن الشركة تحرص باستمرار على مراجعة أدائها، وتطويره بما يتواكب مع هذه التغيرات. وفي هذا الإطار قامت الشركة بتصميم وتنفيذ العديد من المبادرات والبرامج، والتي يمكن تصنيفها في المجالين الرئيسين أدناه:

#### تطوير الإدارة والتنظيم من خلال مبادرة التنمية الإدارية

مبادرة التنمية الإدارية هي أسلوب شامل وكامل لبناء القدرات في الشركة ومدارسها يستند إلى فكر معاصر وأطر نظرية قوية في علوم الإدارة وإلى تجارب علمية وعملية متميزة في التنمية الإدارية والتعليمية، تهدف إلى تمكين مدارس الشركة من إدارة عملياتها بكفاءة أكبر، وتقديم خدماتها بشكل أفضل من خلال تطوير العمل المؤسسي لتحقيق الأهداف التالية:

- تحسين العمليات الإدارية والتنظيمية.
- تقديم الخدمة وفق أفضل معايير الجودة.
- تحسين المهارات القيادية والإدارية لدى الموظفين في كافة المستويات.
  - تحسين مهارات التخطيط بأنواعه ومستوياته.
  - بناء الرقابة الذاتية لدى جميع العاملين من خلال أنظمة الجودة.

ومن أبرز منجزات مبادرة التنمية الإدارية ما يلي:

- بناء هيكل تنظيمي شامل وواضح للشركة.
  - رسم رؤية ورسالة الشركة.
- إعداد وصف وظيفي لكافة الوظائف الإدارية والتعليمية.
  - بناء الدليل الاجرائي للعمليات.
  - تطوير إدارة الشؤون التعليمية.
  - تطوير إدارة الموارد البشرية.
  - تطوير السياسات وموجهات العمل.
  - تطوير مهارات القيادات والإداريين.

#### • تطوير التعليم والتعلم

وهي استراتيجية لتطوير التعليم والتعلم المدرسي، وذلك بالاستفادة من مستجدات الفكر التربوي ونتائج الأبحاث والدراسات التربوية الحديثة، ومن الممارسات المثلى والخبرات والنشطة المنهجية المرافقة الممارسات المثلى والخبرات والأنشطة المنهجية المرافقة والمضافة، وإرساء قواعد راسخة للتعلم المستمر، والحفاظ على الجاذبية والقدرة التنافسية والتميز المؤسسي والمدرسي، من خلال ثلاثة أشكال من الحلول التقنية المتزامنة والمتكاملة والمتناغمة مع مبادرة التنمية الإدارية. ومن خلال هذه المبادرة استطاعت الشركة أن تطور نموذجاً تربوياً خاصاً لمدارسها تم تصميمه بعناية.



## ١٢-٤ السلامة والصحة المهنية

تهدف الشركة إلى حماية الموظفين والعاملين من الحوادث المحتملة التي قد تتسبب في إصابات للعامل، وذلك من خلال القيام بالإجراءات التالية:

- الالتزام بقوانين واشتراطات السلامة والصحة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
  - تطوير الأنظمة والإجراءات المتعلقة بالسلامة والصحة المهنية.
  - توفير التدريب اللازم وتعزيز الوعي بأهمية السلامة والصحة المهنية.
- بناء خطط وبرامج تركز بشكل أساسي على إتباع إجراءات وقائية وعلاجية لتقليل إصابات العمل.
  - السعى باستمرار لتحسين أنظمة السلامة والصحة المهنية.

# ١٣-٤ المحافظة على سلامة الطلاب

تلتزم الشركة بتوفير متطلبات واشتراطات الأمن والسلامة وتوفير الحماية المطلوبة للطلاب من التعرض للإصابات أو المخاطر، وضمان الأمن والسلامة أثناء فترة تواجدهم في المدارس، وذلك من خلال القيام بالإجراءات التالية:

- الالتزام بالقوانين واشتراطات السلامة والصحة المدرسية وإجراءات الأمن الصادرة عن وزارة التعليم والعمل بموجبها.
  - الالتزام باشتراطات السلامة الصادرة عن الدفاع المدنى.
  - متابعة جاهزية البناء الدراسي وقدرته على توفير الأمن والسلامة للطلاب.
  - التأكد من وجود خطط لحالات الطوارئ والاخلاء الاضطراري بالمدارس.
  - تعيين طبيب مقيم في كل مرحلة من رياض الأطفال إلى الثانوية، بنين أو بنات.
  - التأكد من سلامة أي طالب من أي مرض معدي أو وبائي.
     تدريب المعلمين والمعلمات على متطلبات وإجراءات السلامة ليقوموا بدورهم في عملية الارشاد والوقاية.

#### ١٤-٤ التدريب والتطوير

أنشأت الشركة وحدة للتدريب والتطوير تهدف إلى تنمية وصقل معارف ومهارات الموظفين في الشركة بما يساهم في تحقيق أهداف الفرد والشركة، وكذلك تطوير أساليب أداء العمل ورفع الكفاءة الإنتاجية للفرد، وإعداد صف ثاني مؤهل من الإداريين يمكن الاعتماد عليه في تفويض السلطة وتحقيق لا مركزية الأداء، ولتوفير احتياجات الشركة من القوى العاملة المدربة، وذلك من خلال توفير برامج التدريب المستندة إلى الكفايات والحاجات، والاستفادة من الخبرات المتميزة من المدربين على المستوى المحلي والعالمي. ولهذا الغرض قامت الشركة بتهيئة مركز متكامل تتوفر فيه القاعات المجهزة بأحدث التقنيات والوسائل.

وتقوم الشركة بتنفيذ البرامج التدريبية على عدة مستويات (برامج تعريفية، وبرامج توجيهية، وبرامج تطويرية) من خلال التدريب الفردي وورشات العمل وعقد وحضور المؤتمرات والتوجيه والإرشاد.

ولا تقل البرامج التدريبية التي يحضرها الموظف عن ستة برامج تدريبية وتأهيلية خلال العام الواحد، وفيما يلي بعض من البرامج التدريبية المعتمدة لدى الشركة:

● التخطيط الاستراتيجي والاجرائي.	الكفاءة والفاعلية في العملية الإدارية .
<ul> <li>إدارة التغيير وإرادته.</li> <li>إدارة الصراع.</li> </ul>	إدارة الصراع.
• تكوين الفرق.	التفكير الإيجابي.
● تفويض السلطة. • إدارة الوقت.	إدارة الوقت.
<ul> <li>التأثير والتحفيز.</li> <li>القاشر والتحفيز.</li> </ul>	تأهيل المشرف التربوي.
	استراتيجيات وأدوات تقويم تعلم الطلاب.
	برامج تطوير المعلمين القدامي.
<ul> <li>ادارة الأداء.</li> <li>         • تطبيقات نظريان     </li> </ul>	تطبيقات نظريات الدافعية والتحفيز.
·	ممارسات التميز في تنظيم وتطوير العمليات الإدارية.

#### ٤-١٥ الموظفون

تهدف الشركة إلى بناء علاقات عمل قوية مع موظفيها، حيث تغطي سياسة التوظيف لدى الشركة جميع جوانب التوظيف من أوقات العمل المناسبة، والرعاية الصحية للموظفين، ومزايا التأمين الاجتماعي، والرواتب والبدلات الأخرى مثل بدلات السكن والمواصلات والمكافآت الأخرى.

يبلغ إجمالي عدد الموظفين بالشركة كما في ٥٠ نوفمبر ٢٠١٧م ٢٠١٧، اموظفاً وموظفة، منهم ٧٢٦ موظف سعودي و٨٨١ موظف غير سعودي.



## ٤-١٠١٥ توزيع الموظفين علم الأقسام المختلفة وبحسب الجنسية

يبين الجدول التالي أعداد الموظفين خلال الأعوام ٢٠١٥م، و٢٠١٦م، و٢٠١٧م وتوزيعهم بحسب الجنسية والأقسام والإدارات المختلفة التي يعملون فيها.

الجدول ٤-١٤: أعداد الموظفين وتوزيعهم بحسب الجنسية والإدارات التي يعملون فيها

	۲۰۱۷م			۲۰۱۲م		۲۰۱۵م			
الإجمالي	غیر سعودي	سعودي	الإجمالي	غیر سعودي	سعودي	الإجمالي	غیر سعودي	سعودي	
۲	-	۲	٤	۲	۲	٤	۲	۲	الإدارة التنفيذية
۲	٢	-	۲	۲	-	_	-	-	التدقيق والمراجعة
۲	۲	-	۲	١	١	۲	١	١	الشؤون القانونية
٤	٢	۲	۲	٢		_	_	-	الشؤون الإدارية والمتابعة
١	١	-	١	١		١	١	-	التخطيط والاستثمار
١	-	١	-	_		_	_	-	إدارة المشاريع
11	٤	٧	٩	٤	٥	٩	٤	٥	الموارد البشرية
١٢	١٢	-	٦	٦	-	٣	٣	-	الشؤون المالية
٣	٣	-	٣	٣	-	۲	۲	-	تقنية المعلومات
٤	١	٣	٣	۲	١	٣	۲	1	التسويق والإعلام والعلاقات العامة
۲٠٤	7.1	٣	١٨٨	١٨٧	١	١٨٢	١٨١	١	الخدمات المساندة
١٤	١٤	_	٧	٧	-	٧	٧	-	النوادي الرياضية
1777	77.	٧٠٢	١٢٤٤	٥٧٥	779	1779	٥٦٤	٦٦٥	الشؤون التعليمية
Y0	۱۹	٦	٨	٥	٣	19	10	٤	الشؤون التعليمية /الكادر الفني
17.7	۸۸۱	<b>٧</b> ٢٦	1579	<b>V9V</b>	7.7.7	1571	٧٨٢	7/9	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة

#### 3-10-4 السعودة

وفقاً لبرنامج «نطاقات»، تقوم متطلبات السعودة الخاصة بالشركات على المقارنة بين الشركات العاملة في نفس المجال. ويتم تصنيف الشركات ضمن فئات أربع. تنطبق الفئة الحمراء على الشركات التي لا تمتثل لمتطلبات برنامج نطاقات وتنطبق الفئة الصفراء على الشركات التي لا تمتثل لمتطلبات برنامج برنامج نطاقات ولكنها تشتمل على نسبة عالية من الموظفين السعوديين، أما الفئة الخضراء فهي تنطبق على الشركات التي تمتثل لمتطلبات برنامج نطاقات وتقسم إلى ثلاث فئات أخضر منخفض وأخضر متوسط وأخضر مرتفع، حيث أنه كلما زادت نسبة السعوديين في الشركة فإنها تتجه نحو الاخضر المرتفع وتنطبق الفئة البلاتينية على الشركات التي تمتثل لبرنامج نطاقات والتي تحتفظ بنسبة توطين متميزة. تم تصنيف الشركة بوضعها الحالي ضمن الكيانات الكبيرة وتقع ضمن النطاق الأخضر المنخفض حيث أن نسبة التوطين المحققة كما بتاريخ ٢٠١٨/٥٥/١م تبلغ ٢٠٠٠م تبلغ قدرها ١٠٥٪ كما ويبلغ عدد الموظفين البالغ ١,٦٠٧ موظف، يمثلون نسبة قدرها ١٠٥٪ كما في نوفمبر ٢٠١٧م.

## ١٦-٤ فرص النمو والخطط المستقبلية

تمتلك الشركة العديد من فرص النمو المتمثلة في خططها المستقبلية بإنشاء أربعة مجمعات تعليمية متكاملة بواقع مجمعين تعليميين في مدينة الخبر وآخر في مدينة الدمام بالمنطقة الشرقية، ومجمع تعليمي واحد في منطقة القصيم، وستقوم الشركة ببناء هذه المجمعات باستخدام صافي متحصلات الاكتتاب موضع هذه النشرة، بالإضافة إلى التمويل الذاتي من داخل الشركة متى ما كان مطلوباً (يرجى الرجوع للقسم رقم (٨): «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة).

وبالرغم من امتلاك الشركة حالياً لأربعة مجمعات تعليمية وعملها على مجمع تعليمي خامس جميعها بمنطقة الرياض وتخطيطها لدخول مناطق جديدة كالمنطقة الشرقية ومنطقة القصيم، إلا أنه لا يزال هناك مجال للنمو المستقبلي في هذه المناطق الجغرافية نظراً لمساحتها وللكثافة السكانية المتمركزة فيها، بالإضافة إلى إمكانية التوسع في مناطق جغرافية جديدة مثل المنطقة الغربية والمنطقة الشمالية والجنوبية من المملكة مما يشير إلى إمكانية زيادة الإيرادات والربحية مستقبلاً.



## ١٧-٤ القروض والرهونات

يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي قروض أو رهونات أو مديونيات أخرى على الشركة غير المذكورة في هذه النشرة (لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة قسم «المعلومات القانونية» بند «التسهيلات الائتمانية والقروض»، والتى تتمثل فيما يلى:

١-١٧-٤ اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي

# ۱-۱-۱۷-٤ اتفاقية تسهيل لتمويل شراء أراضي

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع مصرف الراجعي بتاريخ ١٤٣٦/١١/١٦ هـ (الموافق ١٤٣٦/١١/١٦) يوم بموجبها مصرف الراجعي بمنح تسهيلات مصرفية من خلال صيغ المعاملات الشرعية التي يقوم بها المصرف بمبلغ وقدره مائة وثلاثون مليون (١٣٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لغرض شراء أراضي وتمويل بناء المدارس التابعة للشركة. وقد تم منح الشركة بموجب هذه الاتفاقية تسهيلاً بمبلغ وقدره (٦٣٢, ٦٦٢) سبعة وخمسون مليونا وستمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وستمائة واثنان وستون ريالاً سعودياً فقط من إجمالي قيمة التسهيلات الائتمانية المخصصة للشركة بموجب هذه الاتفاقية. وقد تم استخدام مبلغ التسهيل لغرض تمويل شراء أرض الشركة في حي القيروان بمدينة الرياض وشراء أرضين في مدينة الخبر. وتلتزم الشركة بسداد مبلغ التسهيل بحسب جدول الأقساط والذي يمتد إلى عام ٢٠٢٣م. كما تم الاتفاق بين الطرفين على استبدال مبالغ التسهيلات غير المستخدمة في هذه الاتفاقية والمتعلقة بتمويل شراء الأراضي وتمويل بناء المدارس، بالاتفاقية اللاحقة الموقعة بتاريخ ١٤٣/١١/١٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/١٥) والمشار إليها أدناه.

#### ۲-۱-۱۷-٤ اتفاقية تسهيل لتمويل بناء مدارس

قامت الشركة بتاريخ ٢٤٣٨/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/١٥م) بتوقيع اتفاقية تسهيلات ائتمانية بمبلغ ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك لتمويل بناء مجمع المدارس بحي القيروان بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠, ٧٠ ريال سعودي، ولتمويل بناء مجمع مدارس في منطقة الخبر بمبلغ ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. على أن تقوم الشركة بتقديم الضمانات التالية لمصرف الراجحي:

- ا- سند لأمر بمبلغ الحد الأقصى للتسهيل أو بالقائم منه، مع الالتزام فوراً بطلب مصرف الراجحي بتوقيع سند بأمر لكل قسط على حده في تاريخ استحقاقه.
- كفالة غرم وأداء من محمد بن إبراهيم بن علي الخضير (رئيس مجلس الإدارة)، خالد بن محمد بن إبراهيم الخضير (الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب).
- ٣- الاستمرار في إفراغ ثلاثة عقارات لصالح المصرف على سبيل الرهن تغطي ١٢٠٪ من قيمة التسهيلات (لمزيد من المعلومات عن العقارات المرهونة يرجى الرجوع إلى القسم (١١) «المعلومات القانونية» بند «العقارات المملوكة للشركة الوطنية للتربية والتعليم»).

وتشمل أهم التعهدات والشروط المسبقة الممنوحة من قبل الشركة لصالح مصرف الراجحي بموجب الاتفاقية الآتي:

- ١- التزام وتعهد العميل بإيداع الرسوم الدراسية في حسابه لدى المصرف.
- ٢- التزام وتعهد العميل باستخدام نقاط البيع الخاصة بالمصرف للمشاريع الجديدة الممولة.
- ٢- تزويد المصرف خلال مدة لا تتجاوز (٩٠) يومًا بعد نهاية كل سنة مالية بنسخة من القوائم المالية المدققة للعميل، وتقديم أي قوائم ربع سنوية يطلبها المصرف.
  - $^{2}$  دفع مقدم من الثمن بنسبة  $^{0}$ ,  $^{0}$  من قيمة كل عقد بيع آجل يخصم من حساب الشركة عند تنفيذ العقد.

والجدير بالذكر أن الاتفاقية المذكورة أعلاه تسري اعتباراً من تاريخ توقيعها وتستمر ما لم يوافق الطرفان (الشركة ومصرف الراجحي) كتابة على إنهائها، وللمصرف رفض الإنهاء في حال ارتباط الاتفاقية بالتزامات لصالحه أو لصالح الغير نشأت على قوة الاتفاقية ووجودها.

حتى تاريخ إعداد هذه النشرة لم يتم استخدام أية مبالغ من قيمة هذه الاتفاقية.

٣-١٧-٤ عقد قرض لتمويل إنشاء مجمع تعليمي من وزارة المالية - ٢٠١٠م

قامت الشركة بتاريخ ١٤٣١/٠١/١٩هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٠٥م) بتوقيع عقد قرض لتمويل إنشاء مجمعها التعليمي بحي النزهة بمدينة الرياض مع وزارة المالية. وقد حصلت الشركة على تمويل بمبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بهذا الخصوص.

# وتتمثل طريقة السداد فيما يلي:

- ١- تقسم قيمة القرض على عشرة أقساط سنوية متساوية، وتحدد قيمة القسط السنوي على ضوء ما تم صرفه فعلاً من قيمة القرض في نهاية
   مدة التنفيذ المحددة وذلك بعد قسمة إجمالي المبالغ المنصرفة على عشرة أقساط سنوية متساوية.
  - ٢- تتعهد الشركة بسداد القسط الأول بعد مضي أربع سنوات من تاريخ العقد.

وقد تم رهن أرض المجمع التعليمي المشار إليه أعلاه لصالح وزارة المالية. كما قدمت الشركة الالتزامات التالية لوزارة المالية:

- ١- البدء في تنفيذ المشروع خلال سنة من تاريخ العقد.
- ۲- تنفیذ المشروع خلال ثلاث سنوات من تاریخ العقد.
  - ٣- التزام الشركة باتخاذ الإجراءات التالية:
- أ- أن تقدم لوزارة المالية نسخة من الاتفاقية المبرمة مع مقاول تنفيذ المشروع واتفاقية مع مكتب هندسي للإشراف على المشروع.



- ب- أن تفتح حساب مستقل في البنك باسم المشروع تودع فيه دفعات القرض وما سيصرف على تنفيذ المشروع.
- خ- أن تعهد إلى محاسب قانوني بمراجعة حسابات المشروع وتقديم نسخة من العقد المبرم معه عند صرف أول دفعة من القرض، وتزويد وزارة المالية سنوياً بنسخة من القوائم المالية للمشروع.
  - د- تقديم تقارير دورية عن سير العمل بالمشروع وما يتم إنجازه كل ستة أشهر.
  - ٤- تتعهد بعدم القيام بأعمال توسعة للمشروع على حسابها الخاص قد تؤثر على عملية سداد الأقساط.

وقد تم سداد مبلغ وقدره (۱۲,۵۰۰,۰۰۰) اثنا عشر مليون وخمسائة ألف ريال سعودي تمثل ٥ أقساط من أصل ١٠ أقساط كما بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، ومن المتوقع الانتهاء من سداد القرض بالكامل في تاريخ ١٤٤٤/٠١/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٧م).

٤-١٧-٣ عقد قرض لتمويل وإنشاء مجمع تعليمي من وزارة المالية – ٢٠٠٩م

قامت الشركة بتاريخ ١٤٣٠/٠٣/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٣/٠١م) بتوقيع عقد قرض لتمويل إنشاء مجمعها التعليمي بحي الروابي بمدينة الرياض. وقد حصلت الشركة على تمويل بمبلغ ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بهذا الخصوص.

#### وتتمثل طريقة السداد فيما يلي:

- ١- تقسم قيمة القرض على عشرة أقساط سنوية متساوية، وتحدد قيمة القسط السنوي على ضوء ما تم صرفه فعلاً من قيمة القرض في نهاية
   مدة التنفيذ المحددة وذلك بعد قسمة إجمالي المبالغ المنصرفة على عشرة أقساط سنوية متساوية.
  - ٢- تتعهد الشركة بسداد القسط الأول بعد مضي أربع سنوات من تاريخ العقد.

وقد تم رهن أرض المجمع التعليمي المشار إليه أعلاه وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية. كما قدمت الشركة الالتزامات التالية لوزارة المالية:

- ١- البدء في تنفيذ المشروع خلال سنة من تاريخ العقد.
- ٢- تنفيذ المشروع خلال ثلاث سنوات من تاريخ العقد.
  - ٣- التزام الشركة باتخاذ الإجراءات التالية:
- أ- أن تقدم لوزارة المالية نسخة من الاتفاقية المبرمة مع مقاول تنفيذ المشروع واتفاقية مع مكتب هندسي للإشراف على المشروع.
  - ب- أن تفتح حساب مستقل في البنك باسم المشروع تودع فيه دفعات القرض وما سيصرف على تنفيذ المشروع.
- ج- أن تعهد إلى محاسب قانوني بمراجعة حسابات المشروع وتقديم نسخة من العقد المبرم معه عند صرف أول دفعة من القرض، وتزويد وزارة المالية سنوياً بنسخة من القوائم المالية للمشروع.
  - د- تقديم تقارير دورية عن سير العمل بالمشروع وما يتم إنجازه كل ستة أشهر.
- ٤- تلتزم الشركة باستخدام مبلغ القرض في الغرض الذي خصص من أجله، وتتعهد بتسهيل مهمة مندوبي وزارة المالية بمراجعة ما يتم إنجازه والاطلاع على سجلات الشركة وحساباتها حتى يتم سداد كامل مبلغ القرض.
  - ٥- تتعهد بعدم القيام بأعمال توسعة للمشروع على حسابها الخاص قد تؤثر على عملية سداد الأقساط.

وقد تم سداد مبلغ وقدره (۱۵٬۰۰۰,۰۰۰) خسمة عشر مليون ريال سعودي تمثل ٦ أقساط من أصل ١٠ أقساط كما بتاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، ومن المتوقع الانتهاء من سداد القرض بالكامل في تاريخ ١٤٤٣/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٠٧م).

# ١٨-٤ العملاء الرئيسيون

لا يوجد لدى الشركة عملاء رئيسيون وذلك بسبب طبيعة نشاطها كمدارس تعليمية تقدم خدماتها للطلاب والطالبات من مرحلة رياض الأطفال وحتى المرحلة الثانوية.

# ١٩-٤ الموردون الرئيسيون

قامت الشركة بإبرام بعض العقود مع عدد من الموردين بما يتناسب مع طبيعة أعمالها. حيث أبرمت العقود التالية:

- عقد تورید زی مدرسی مع مؤسسة رعایة الطفولة التجاریة.
- ٢- عقد توريد وتركيب أعمال التكييف المخفي والجداري لفرع الشركة بحي الريان مع شركة نفال للتكييف.
  - ٣- عقد توريد ملابس لطلاب وطالبات المدارس التابعة للشركة مع شركة بيت الرياضة الفالح.

#### ٤--٢ استمرارية الأعمال

لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً على أوضاعها المالية خلال الاثني عشر (١٢) شهراً الأخيرة التي تسبق نشرة الإصدار هذه، بالإضافة إلى ذلك، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال الشركة، كما تقر بأنه لا توجد نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة أعمالها مستقبلاً.



# 0. هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة

# ۱-۵ هیکل ملکیة الشرکة قبل وبعد الاکتتاب

يبلغ رأس مال الشركة حالياً (۲۰۰,۰۰۰, ثلاثمائة مليون ريال سعودي، مقسم إلى (۲۰,۰۰۰, ۲۰) ثلاثين مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (۱) ريالات سعودية، مدفوعة القيمة بالكامل. وتتوي الشركة من خلال عملية الاكتتاب موضع هذه النشرة إلى زيادة رأس مالها بمبلغ (۲۰,۰۰۰, ۱۲۰) مائة وثلاثون مليون ريال سعودي مقسم إلى (۲۰,۰۰۰, ٤٢٠) ثلاثة وأربعون مائة وثلاثون مليون ريال سعودي مقسم إلى (۲۰,۰۰۰, ۲۰) ثلاثة وأربعون مليون سهم عادي، بقيمة اسمية قدرها عشرة (۱۰) ريالات سعودية للسهم الواحد، حيث صدر قرار من مجلس إدارة الشركة بتاريخ ۲۰۱۵/۹/۱۱هـ (الموافق ۲۰۱۸/۰۱/۲۲م) بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح ۲۰,۰۲۳٪ من أسهمها، بعد الزيادة، للاكتتاب العام، ولا يوجد أي حقوق تقضيلية للمساهمين الحاليين أو لأي شخص آخر. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب العام:

الجدول ٥-١: هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الاكتتاب

		بعد الاكتتاب					09-2,-		
ملكية	نسبة ال			ملكية	نسبة ال			الاسم	الرقم
غير مباشرة	مباشرة	القيمة الأسمية (ريال)	عدد الأسهم	غیر مباشرة	مباشرة	القيمة الاسمية (ريال)	عدد الأسهم	,222	احرسا
-	%	۲۱۱,۱۸۰,۱۳۰	Y1,11A,•18	-	%٧٠,٣٩	711,11.11.11.	Y1,11A,•1F	محمد إبراهيم علي الخضير	١
_	%1Y,YA	٥٢,٨٠٠,٠٠٠	٥,٢٨٠,٠٠٠	-	%1V,7·	٥٢,٨٠٠,٠٠٠	0, YA.,	مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير	۲
_	%· ,V	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	%1,	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	ابراهيم محمد الخضير	٣
_	%· ,V	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	%1,	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	خالد محمد إبراهيم الخضير	٤
	%·,V	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	%١,٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	فهد محمد الخضير	٥
_	%·, ov	٢,٤٤٣,٤٠٠	722,72.	-	٪٠ ,٨١	٢,٤٤٣,٤٠٠	722,720	عبد العزيز حمود الذياب	٦
_	%·, ov	٢, ٤٤٣, ٤٠٠	722,72.	-	٪٠ ,٨١	٢,٤٤٣,٤٠٠	722,720	ابراهيم احمد الهبدان	٧
-	%., 28	1, 177,00.	117,700	-	%•,٦١	1, 177,00.	117, 400	محمد عبد الله الوابل	٨
-	%• ,٣٦	1,077,170	107,717	-	%.,01	1,077,17.	107,717	إبراهيم عل <i>ي</i> العبودي	٩
-	%.,٣0	1,0,	10.,	-	%.,0.	1,0,	10.,	فاطمة محمد الخضير	1.
-	%.,٣0	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	-	%.,0.	1,0,	10.,	نوال محمد الخضير	11
_	%.,٣0	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	_	%.,0.	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	إيمان محمد الخضير	17
-	%.,٣0	1,000,000	10.,	-	%.,0.	1,000,000	10.,	بنان محمد الخضير	١٣
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%., ٤١	1,771,79.	177,179	مساعد عبد الله صالح العثيمين	١٤
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%., ٤١	1,771,79.	177,179	عبد العزيز محمد السويلم	10
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%., ٤١	1,771,79.	177,179	عبد الله عبد المحسن التركي	١٦
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%. , £1	1,771,79.	177,179	سعد عبد الله المقرني	١٧
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%. , £1	1,771,79.	177,179	علي إبراهيم الربيشي	١٨
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%., £1	1,771,79.	177,179	عبد العزيز عثمان الفالح	۱۹
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	-	%., £1	1,771,79.	177,179	شركة آسيا للفنادق المحدودة	۲٠



بعد الاكتتاب									
ملكية	نسبة الا	القيمة الاسمية		ملكية	نسبة الا	n stin ne		الأسم	الرقم
غير مباشرة	مباشرة	(ریال)	عدد الأسهم	غير مباشرة	مباشرة	القيمة الاسمية (ريال)	عدد الأسهم		
-	%·, YA	1,771,79.	177,179	_	%., £1	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	محمد ناصر الريس	71
_	%•, ٢٣	999,970	99,997	-	٪٠,٣٣	999,970	99,997	شما علي السلامة	77
_	%., ٢٣	999,970	99,997	-	%•,٣٣	999,970	99,997	منيرة حسن النعيم	۲۳
-	%., ٢٣	999,970	99,997	_	%.,٣٣	999,970	99,997	زینب سلیمان الثنیان	72
-	% <b>٣٠</b> , <b>٢٣</b>	14.,,	14,,	-	-	-	-		الجمهور
-	% <b>\••</b>	٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٣,٠٠٠,٠٠٠	-	% <b>\</b> ••	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		المجموع

المصدر: إدارة الشركة

# ٢-٥ المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة

يوجد لدى الشركة حالياً مساهمان كبيران فقط ممن يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة، ويوضح الجدول التالي تفاصيل المساهمين الكبار بالشركة:

الجدول ٥-٢: المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة

<b>20</b>	قبل اا	لطرح	بعد الطرح	
المساهم الكبير	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية
محمد ابراهيم علي الخضير	71,111,.18	%٧٠,٣٩	71,111,.18	%٤٩,١١
مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير	٥,٢٨٠,٠٠٠	7,11%	0,71.,	%17,74
المجموع	۲٦,۳٩٨,٠١٣	%AV, <b>9</b> 9	۲٦,۳٩٨,٠١٣	%٦١,٣٩

المصدر: إدارة الشركة

# ٣-٥ نبذة عن الشركات المالكة لأسهم في الشركة

تتمثل الشركات المالكة لأسهم في الشركة الوطنية للتربية والتعليم في كيانين إثنين هما شركة آسيا للفنادق المحدودة والتي تملك ما نسبته (١٠,١٠٪) من أسهم الشركة قبل الاكتتاب (مساهم كبير في أسهم الشركة قبل الاكتتاب (مساهم كبير في الشركة). وفيما يلى التفاصيل الخاصة بكل منهما:

# ٥-٣-٥ شركة آسيا للفنادق المحدودة

شركة آسيا للفنادق المحدودة هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٢٥٨ وبتاريخ ١٣٩٤/٠٤/٠١هـ، وبرأس مال يبلغ (٢٠٠,٠٠٠) مليون ومئتان ألف ريال سعودي. ويقع مركزها الرئيسي في حي الملز بمدينة الرياض.

ويتمثل النشاط الرئيس لشركة آسيا للفنادق المحدودة في شراء الأراضي لإقامة المباني عليها واستثمار هذه المباني بالبيع أو الايجار لصالح الشركة، وإدارة وصيانة وتطوير العقار، وشراء وبيع واستغلال العقارات والأراضي لصالح الشركة وممارسة أنشطة الوساطة العقارية وإدارة وتأجير العقارات المملوكة للغير السكنية وغير السكنية.

ويوضح الجدول أدناه أسماء وحصص المساهمين المالكين لشركة آسيا للفنادق المحدودة، وذلك بحسب عقد التأسيس المعدل، والمثبت لدى كاتب العدل بالرقم (٢٨٩٢٦٦١٨) وبتاريخ ١٤٣٨/٠٦/١٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/١٣م):

الجدول ٥-٣: المساهمون المالكون لحصص شركة آسيا للفنادق المحدودة

م	اسم الشريك	عدد الحصص	قيمة الحصة	الإجمالي
١	زاهية داود يوسف ربيع	۷,۳۳۸	١٠	۷۳,۳۸۰
۲	لطيفة أحمد سليمان السرهيد	۷,۳۳۸	١٠	٧٣,٣٨٠
٣	عبدالرحمن محمد أحمد الصانع	٧,٨٣٩	١٠	٧٨,٣٩٠
٤	فهد محمد احمد الصانع	۲ , ۸۳٤	١٠	٦٨,٣٤٠
٥	يحيى محمد احمد الصانع	۲ , ۸۳ ٤	١.	٦٨,٣٤٠
٦	غانم محمد احمد الصانع	٦,٨٣٤	1.	٦٨,٣٤٠



الإجمالي	قيمة الحصة	عدد الحصص	اسم الشريك	م
٦٨,٣٤٠	١٠	۲,۸۳٤	احمد محمد احمد الصانع	٧
٦٨,٣٤٠	١٠	٦ ,٨٣٤	خالد محمد احمد الصانع	٨
٦٨,٣٤٠	1 •	٦ ,٨٣٤	ياسر محمد احمد الصانع	٩
٦٨,٣٤٠	1.	٦,٨٣٤	وليد محمد احمد الصانع	١.
۳۸,19۰	١٠	٣,٨١٩	دلال محمد احمد الصانع	11
۳۸,19۰	1 •	٣,٨١٩	بدرية محمد احمد الصانع	١٢
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	فاطمة محمد احمد الصانع	١٣
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	الجوهرة محمد احمد الصانع	١٤
۳۸,19۰	1 •	٣,٨١٩	هند محمد احمد الصانع	١٥
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	أمل محمد احمد الصانع	١٦
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	ضحى محمد احمد الصانع	١٧
۳۸,19۰	1 •	٣,٨١٩	نهى محمد احمد الصانع	١٨
۳۸,19۰	1 •	٣,٨١٩	منى محمد احمد الصانع	۱۹
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	حنان محمد احمد الصانع	۲.
۳۸,۱۹۰	١٠	٣,٨١٩	مشاعل محمد احمد الصانع	71
۳۸,19۰	1.	٣,٨١٩	ريم محمد احمد الصانع	77
۳۸,۱۹۰	1.	٣,٨١٩	نجود محمد احمد الصانع	77
1,7,	-	17.,	المجموع	

المصدر: إدارة الشركة

# ٣-٣-٥ مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير

مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير هي مؤسسة فردية سعودية تم تأسيسها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٨٤٥١ وتاريخ ١٠١٠٣٦٢٢٨. وبرأس مال يبلغ (٢٠٠,٠٠٠) مائة ألف ريال سعودي. ويقع مركزها الرئيسي في حي الروابي بمدينة الرياض. ويتمثل النشاط الرئيس لمؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير في إدارة وتنمية واستثمار الوقف، فهي مؤسسة وقفية مملوكة بحسب السجل التجاري بنسبة ٢٠٠٪ لمحمد إبراهيم علي الخضير، وهو رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم ومساهم كبير فيها. (فضلاً راجع البند (٢-٥) «المساهمون الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة» في القسم (٥) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي للشركة» من هذه النشرة).

وتجدر الإشارة إلى أن الأسهم المملوكة لمؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير هي ملك للوقف وليس له الحق في إعادة تملكها سواءً في حياته أو بعد مماته، وذلك لأن الأسهم الموقوفة هي (وقف منجز) أي أنه لا يجوز لصاحبه شرعاً الرجوع عنه. يدار الوقف من قبل الأستاذ/ أحمد بن صالح النعيم والذى تم تعيينة كمدير تنفيذى للوقف، وقد تضمنت الصلاحيات الممنوحة له بموجب عقد عمله ما يلى:

- أ- تمثيل الوقف والتوقيع نيابة عنه أمام جميع الشركات والهيئات والمؤسسات الحكومية وغير الحكومية.
  - ب- إدارة الوقف وأعيانه طبقاً للشروط والمصارف والأحكام الواردة بصك الوقف.
- ج- حضور جميع الاجتماعات الخاصة بالشركات التي للوقف حصص أو شراكة أو ملكية فيها والتصويت على بنود جدول الأعمال بما يحقق مصلحة الوقف.
  - د- تعيين الموظفين والمعاونين والمحاسبين وتحديد رواتبهم والاستغناء عنهم.
  - ه- تجديد سجل الوقف ومتابعة ملفاته وحساباته لدى جميع الجهات الرسمية وتجديد اقامات موظفيه وخلافه.
    - و- توقيع عقود العمل والاتفاقيات وعقود التوريد والايجار وتحصيل الأموال باسم الوقف.
  - ز- ما يعهد إليه به مستقبلاً الواقف أو الناظر من صلاحيات بموجب قرارات لاحقة بما يحقق مصلحة الوقف.

ويتولى الأستاذ/ خالد بن محمد الخضير (نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم) نظارة الوقف، حيث تتمثل أبرز مهام واختصاصات ناظر الوقف في: اعتماد صرف المبالغ المخصصة؛ المحافظة على كيان الوقف وعلى صفته الشرعية والنظامية وتنميته وحماية حقوقه؛ الإشراف على إدارة أموال الوقف وما يتعلق بأوجه استثمارها، وتنمية مواردها، واتخاذ الوسائل المناسبة لتحقيق ذلك؛ وضع معايير تقييم الأداء والضوابط الرقابية، وتنفيذ الرقابة؛ وتعيين أعضاء مجالس الإدارات للشركات التي يشارك فيها الوقف لتحديد صلاحياتهم واختصاصاتهم؛ تأسيس هذه كيانات من مؤسسات وشركات وغيرها والتي تكون مملوكة للوقف بالكامل أو بالمشاركة مع الغير، ولناظر الوقف الحق في تعديل عقود تأسيس هذه الشركات وأنظمتها الأساسية أياً كان نوع هذا التعديل، وتوقيع جميع قرارات الشركاء ومحاضر الاجتماعات في هذه الشركات والتوقيع أمام كاتب العدل على عقود تأسيس هذه الشركات وملاحقها، وتعيين وترشيح أعضاء مجلس الإدارة للشركات المملوكة للوقف أو التي يملك ويشارك فيها الوقف؛ تعيين وتسمية ممثلي الوقف والشركات واعفائهم والقيام بجميع الأعمال واتخاذ الإجراءات اللازمة لاستخراج السجلات والتراخيص لهذه الشركات واستلامها

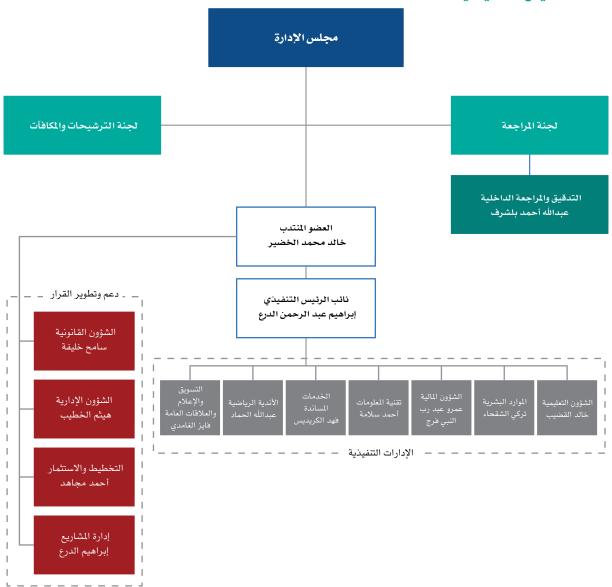


وتسجيل العلامة التجارية والوكالات التجارية وحقوق الملكية وحقوق النشر وبراءة الاختراع وغيرها، وكل ما يحقق مصالحها ويحفظ حقوقها. وكذلك يعطي صك الوقف الحق للناظر في تمثيل الأسهم المملوكة للوقف في الجمعيات العامة للشركات وعضوية مجالس تلك الشركات، إلا أن صلاحية تمثيل الأسهم والتصويت في الجمعيات قد تم التفويض بها للمدير التنفيذي للوقف، السيد/ أحمد صالح النعيم الذي يمارس هذه الصلاحية في الوقت الراهن. غير أنه بإستطاعة الناظر إلغاء ذلك التفويض في أي وقت ومنحه لشخص آخر أو ممارسة حق التصويت نيابة عن الوقف في الجمعيات بنفسه.

وتتشكل إيرادات الوقف من حصته في أسهم الشركة الوطنية للتربية والتعليم، وشركة عاج للاستثمار العقاري، وشركة اجاء للتجارة والمقاولات، بالإضافة إلى الأرض الواقعة برياض الخبراء والمقام عليها مجمع الخضير النسائي الخيري، يحسم من موارد الوقف مصاريف إصلاح الأوقاف وتجديدها متى ما دعت الحاجة بالإضافة إلى مصاريف التشغيل والمصاريف الإدارية والعمومية، وبعد حسم هذه المصاريف، يكون لمجلس النظارة على الوقف مكافأة مقدارها ٢٠٥ بالمئة من صافي غلة الوقف. بعد حسم هذه المصروفات فإن صافي غلة الوقف يكون للآتي: ١- تنمية ما لا يقل على ٢٥ بالمئة وما لا يزد عن ٥٠ بالمئة مما تبقى من صافى غلة الوقف ليتم استثماره وفقاً لما يراه ناظر الوقف.

بعد حسم نسبة التنمية ومصروفات الوقف، فإن ما تبقى من صافي الغلة يصرف على أوجه الصرف التالية: ١- الصرف على المحتاجين الذين يتم الصرف على عليهم الآن ويحق لناظر الوقف تبديل أسماء المحتاجين بحسب الظروف والأحوال. ٢- الأعمال الخيرية الأخرى، ولناظر الوقف الصلاحية بتضمين ما يراه مناسباً. ٢- دعم المؤسسات والمراكز والمنح التعليمية والمساهمة فيها وتطوير المشاريع التعليمية والمعرفية، ودعم كراسي الأبحاث العلمية وبرامج المنح البحثية والترجمة، وتمويل البحوث العلمية ذات الفائدة الوطنية والمجتمعية، ودعم التدريب والتأهيل في مجال التعليم. والجدير بالذكر أن الوقف غير مسجل لدى الهيئة العامة للأوقاف بالمملكة العربية السعودية.

## e-0 الهيكل التنظيمي



المصدر: إدارة الشركة



# 0-0 أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

## 0-0-١ تشكيل مجلس الإدارة

يدير الشركة حالياً مجلس إدارة يتألف من (٥) خمسة أعضاء، ويتمتع هؤلاء الأعضاء بالكفاءة والخبرات الواسعة لإدارة أعمال الشركة، وقد تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة العادية اعتباراً من ١٤٣٩/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٢م) ولمدة (٣) ثلاث سنوات.

ويوضح الجدول التالي أعضاء مجلس إدارة الشركة:

#### الجدول ٥-٤: أعضاء مجلس الإدارة

	مباشرة*	الملكية ال					
تاريخ التعيين	بعد الطرح	قبل الطرح	صفة العضوية	العمر	الجنسية	المنصب	الاسم
۸۲/۲۰/۸۱۰۲م	%٤٩,١١	%٧٠,٣٩	غير تنفيذي	٩١	سعودي	رئيس المجلس	محمد إبراهيم علي الخضير
٤٠٠/٨/٠٢م	%·,V·	%۱,··	تنفيذي	٥٦	سعودي	نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب	خالد محمد إبراهيم الخضير
۸۲/۲۰/۸۱۰۲م	%·, YA	٪٠,٤١	مستقل	٥٠	سعودي	عضو المجلس	عبد العزيز محمد علي السويلم
۲۰۱۸/۰۲/۲۸	%·,ov	٪٠,٨١	مستقل	٤٤	سعودي	عضو المجلس	عبد العزيز حمود إبراهيم الذياب
۸۲/۲۰/۸۱۰۲م	%•,٣٦	%.,01	مستقل	٧٦	سعودي	عضو المجلس	إبراهيم على سليمان العبودي

المصدر: إدارة الشركة.

# ٥-٥-٧ صلاحيات ومسؤوليات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العمومية يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها حسب ما جاء في النظام الأساسي للشركة ومن ضمن ذلك:

- الإشراف العام على جميع أعمال أوجه النشاط بالشركة بما يتفق مع سياسة التعليم بالمملكة.
  - و تعيين الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة وتحديد صلاحياته.
- اعتماد اللوائح التنظيمية المنظمة للعمل والرواتب والأجور والمميزات الخاصة لمنسوبي الشركة والفروع التابعة لها.
- تحديد الرسوم الدراسية للمجمعات التعليمية التابعة للشركة الوطنية للتربية والتعليم والحسومات الخاصة بالطلاب والطالبات والحسومات الخاصة بأبناء العاملين بالشركة والفروع التابعة لها.
  - مناقشة الميزانية التقديرية للشركة.
  - مناقشة القوائم المالية والتقرير السنوي لأعمال الشركة واعتمادها.
  - اعتماد تشكيل اللجان الدائمة والمؤقتة التي تتولى التخطيط لتطوير العمل بالشركة.
  - اعتماد الخطط الطويلة الأجل والخطط القصيرة الأجل للشركة على ضوء ما يوصي به رئيس مجلس الإدارة.
  - الاطلاع على نتائج ودراسات جدوى فتح فروع جديدة للشركة أو إلغاء فروع قائمة واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.
    - اعتماد مصادر التمويل المالي لتوفير السيولة اللازمة لتحقيق خطط الشركة ومشاريعها.
      - إحاطة الجمعية العمومية للشركة بالأمور الهامة وفي الوقت المناسب.

# 

# فيما يلي نبذة عن خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة:

محمد إبراهيم علي الخضير	الاسم
۹۱ سنة.	العمر
سعودي.	الجنسية
رئيس مجلس الإدارة.	المنصب
الثانوية العامة عام ١٣٨٠هـ.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير عام الشئون الإدارية بجامعة الرياض منذ عام ١٩٦٧م حتى عام ١٩٥١م.</li> <li>معلم ومترجم في شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) منذ عام ١٩٤٩م وحتى عام ١٩٥٤م.</li> </ul>	الخبرات العملية



<sup>\*</sup> الجدير بالذكر أنه لا توجد ملكيات غير مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة في الشركة.

محمد إبراهيم علي الخضير	الاسم
• رئيس مجلس إدارة شركة عاج للاستثمار العقاري منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل	العضوية في مجالس إدارات
في مجال الاستثمار في البيع والشراء والتأجير والصيانة والتشغيل والتطوير للعقارات والمباني والأراضي. • رئيس مجلس إدارة شركة اجا للتجارة والمقاولات منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل	الشركات الأخرى
في مجال المقاولات العامة.	

خالد محمد إبراهيم الخضير	الاسم
۵۱ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب.	المنصب
بكالوريوس إعلام، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية عام ١٩٨٥م، الرياض، المملكة العربية السعودية.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ شهر مارس من عام ٢٠١٨م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى شهر مارس من عام ٢٠١٨م.</li> <li>المدير العام لشركة ريفان للتشغيل والصيانة المحدودة منذ عام ٢٠١٤م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقديم خدمات التشغيل والصيانة للمنشآت الحكومية والخاصة والمدارس الحكومية والأهلية.</li> <li>المدير العام لشركة يمامي القابضة منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إدارة وصيانة وتشغيل ونظافة المباني السكنية والتجارية، وإقامة المدن السكنية والترفيهية والمشاريع السياحية.</li> <li>ناظر مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي مؤسسة فردية تعمل على إدارة واستثمار وتنمية الأوقاف الخيرية.</li> <li>المدير العام لشركة مجموعة محمد إبراهيم الخضير القابضة منذ عام ٢٠١٥م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل على المدير العام لشركة غنى العقارية للاستثمار منذ عام ٢٠١٥م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال بناء وصيانة وتطوير العقارات.</li> <li>رئيس مجلس أمناء جامعة اليمامة الأهلية منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة.</li> </ul>	الخبرات العملية
<ul> <li>العضو المنتدب لشركة عاج للاستثمار العقاري منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال الاستثمار في البيع والشراء والتأجير والصيانة والتشغيل والتطوير للعقارات والمباني والأراضي.</li> <li>العضو المنتدب لشركة اجا للتجارة والمقاولات منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في محال المقاولات العامة.</li> </ul>	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

عبدالعزيز محمد علي السويلم	الاسم
٥٠ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة	المنصب
<ul> <li>ماجستير إدارة أعمال، جامعة كولورادو للتقنية عام ١٩٩٩م، دنفر، الولايات المتحدة الأمريكية.</li> <li>بكالوريوس اقتصاد، جامعة الإمام محمد بن سعود عام ١٩٩٠م، الرياض، المملكة العربية السعودية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>عضو مجلس الإدارة في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة .</li> <li>المدير العام لشركة مصنع الشرق الأوسط للقوالب المعدنية والبلاستيك منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخ هذه النشرة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة القوالب المعدنية وصناعة البلاستيك.</li> <li>المدير العام لشركة الفنادق الذهبية منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إقامة وإدارة وتشغيل الفنادق.</li> <li>المدير العام لشركة مصنع الينابيع للمرطبات والتغليف المرن منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج مياه مكررة ومعبأة وإنتاج العصائر.</li> </ul>	الخبرات العملية
<ul> <li>العضو المنتدب لشركة محمد العلي السويلم للاستثمار التجاري منذ عام ٢٠٠١م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة متفلة، تعمل في مجال الاستثمار والإدارة والصيانة وتطوير العقار والمشاريع الصناعية والطبية والزراعية والتجارية.</li> <li>عضو مجلس إدارة شركة محمد العلي السويلم للتجارة والمقاولات منذ عام ٢٠٠٠م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال مقاولات أعمال الطرق والمباني، وصيانة ونظافة المباني والمطارات في المدن، وإنشاء وصيانة مرافق المياه والصرف الصحي.</li> <li>عضو مجلس الأمناء لمؤسسة محمد العلي السويلم الخيرية منذ عام ٢٠٠٠م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي مؤسسة خيرية.</li> <li>نائب رئيس مجلس الأمناء لمؤسسة هيلة إبراهيم العبودي الخيرية منذ عام ٢٠١٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي مؤسسة خيرية.</li> </ul>	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى



عبد العزيز حمود إبراهيم الذياب	الاسم
٤٤ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة	المنصب
 شهادة الثانوية العامة، مدارس التربية النموذجية عام ١٩٩٤م، الرياض، المملكة العربية السعودية.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>أحد المديرين في شركة رواد الوطن للاستثمار ات العقارية المحدودة منذ عام ٢٠٠٤م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاولات والإنشاءات العامة وأعمال الديكور وشراء الأراضي واستثمارها.</li> <li>المدير العام لشركة عبد العزيز الذياب وإخوانه منذ عام ٢٠٠١م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال إدارة وصيانة وتطوير العقارات وتجارة الجملة والتجزئة في المستلزمات النسائية والرجالية، وإدارة وتشغيل المطاعم والمخابز ومحلات الحلويات.</li> <li>رئيس مجلس المديرين في شركة الألفية القادمة للاتصالات منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقنية المعلومات وتوفير برامج وحلول التعاملات الالكترونية، واستيراد وتسويق أجهزة الاتصالات السلكية وتقنية المعلومات، وتوفير برامج وحلول التعاملات الالكترونية.</li> </ul>	الخبرات العملية
<ul> <li>عضو مجلس إدارة شركة هنا للصناعات الغذائية منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال إنتاج مياه الشرب المعبأة.</li> <li>عضو مجلس إدارة شركة أبناء حمود الذياب منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والأقمشة والملبوسات والأثاث المكتبي والسيارات والدراجات والمعدات الثقيلة وقطع غيارها والمعدات الطبية والآلات الزراعية وقطع غيارها.</li> </ul>	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

إبراهيم علي سليمان العبودي	الاسم
۲۷ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة.	المنصب
شهادة الثانوية العامة، مدرسة ثانوية المذنب عام ١٣٨٧م، منطقة القصيم، المملكة العربية السعودية.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>المدير العام لشركة العبودي للإنشاء والتعمير منذ عام ١٩٧٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال المقاولات العامة للمباني.</li> <li>المدير العام لمصنع المنتجات العربية للمطهرات الطبية منذ عام ١٩٩٨م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في مجال إنتاج مطهرات طبية متنوعة وتجارة الجملة والتجزئة فيها.</li> <li>المدير العام لمؤسسة إبراهيم العبودي للإسكان الخيري منذ عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الإسكان الخيري.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

عبد الله صالح فهد الشارخ	الاسم
۲۸ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
أمين سر المجلس.	المنصب
دبلوم محاسبة مالية، الكلية التقنية عام ١٤٢٥هـ، الرياض–المملكة العربية السعودية.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>أمين سر مجلس الإدارة لشركة آجا للتجارة والمقاولات منذ عام ٢٠٠٩م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال المقاولات العامة.</li> <li>أمين سر مجلس الإدارة للشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>أمين سر مجلس الإدارة لشركة عاج للاستثمار العقاري منذ عام ٢٠٠٦م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال الاستثمار في البيع والشراء والتأجير والصيانة والتشغيل والتطوير للعقارات والمباني والأراضي.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى



# 1-0 الإدارة العليا للشركة

تتألف الإدارة العليا للشركة من فريق يتمتع بالخبرات والمؤهلات اللازمة لإدارة أعمال الشركة ولتحقيق أهداف مجلس الإدارة وذلك وفقاً للتوجيهات الصادرة عنه.

ويوضح الجدول التالي كبار التنفيذيين في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة

# الجدول ٥-٥: الإدارة العليا للشركة

م المملوكة	عدد الأسها	.,				<b></b>
بعد الطرح	قبل الطرح	العمر	الجنسية العمر	تاريخ التعيين	المنصب	الاسم
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	70	سعودي	٤٠/٠٣/٠٤م	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	خالد محمد الخضير
-	-	٦٥	سعودي	٤٠٠/١٠/٠٤م	نائب الرئيس التنفيذي ومدير إدارة المشاريع	إبراهيم عبد الرحمن الدرع
-	-	٣١	يمني	۲۰۱۱/۱۱/۰۱م	مدير إدارة التدقيق والمراجعة الداخلية	عبد الله أحمد بلشرف
-	-	٣٤	مصري	۲۰۱۸/۰۷/۰۱	مدير إدارة الشؤون القانونية	سامح خليفة محمد خليفة
-	-	٤٤	سوري	۲۰۱۱/۰۰/۱۱م	مدير إدارة الشؤون الإدارية	هيثم خالد الخطيب
-	-	٣٣	مصري	۲۰۱۳/۰۹/۰۱	مدير إدارة التخطيط والاستثمار	أحمد مجاهد سالم
-	-	٤٧	مصري	۲۰۱۸/۰٥/۲۷	مدير إدارة الشؤون المالية	عمرو عبدرب النبي فرج
-	-	٥٢	سعودي	۲۰۱۲/۲۱/۰۱م	مدير إدارة الشؤون التعليمية	خالد عبد الحميد القضيب
-	-	٣٦	سعودي	۲۰۱۷/۰۹/۲۱	مدير إدارة الموارد البشرية	تركي علي الشقحاء
-	-	٣٦	مصري	۲۰۱۷/۰۹/۰۲	مدير إدارة تقنية المعلومات	أحمد سعد سلامة
-	_	٦٠	سعودي	۲۰۱۲/۰۲/۱۷م	مدير إدارة الخدمات المساندة	فهد بلال الكريديس
-	_	٦٢	سعودي	۲۰۱۷/۰۹/۰۱	مدير إدارة الأندية الرياضية	عبدالله صالح الحماد
_	-	٣٨	سعودي	۲۰۱۱/۱۱/۰۱م	مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة والإعلام	فايز صالح الغامدي

# المصدر: إدارة الشركة

# ١-٦-٥ السير الذاتية لكبار التنفيذيين

خالد محمد الخضير	الاسم
الصفحة (٢٩).	وردت السيرة الذاتية لخالد محمد الخضير في

الاسم	إبراهيم عبد الرحمن الدرع
العمر	٥٦ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب الرئيس التتفيذي ومدير إدارة المشاريع.
المؤهلات العلمية	بكالوريوس تاريخ، جامعة الملك سعود عام ١٩٨٤م، الرياض – المملكة العربية السعودية.
الخبرات العملية	<ul> <li>نائب الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٨م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير إدارة المشاريع بالتكليف في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>نائباً لمدير عام مدارس التربية النموذجية (فرع الريان) منذ عام ٢٠٠٠م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مشرف تربوي في وزارة التعليم منذ عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠٠م.</li> <li>مدير القسم الابتدائي في مدارس التربية النموذجية (فرع الريان) منذ عام ١٩٩٧م وحتى عام ١٩٩٩م.</li> <li>مدير مدارس شمس الأهلية منذ عام ١٩٩٣م وحتى عام ١٩٩٦م وهي مؤسسة فردية.</li> <li>مدير مدارس الأمير نايف بن عبد العزيز منذ عام ١٩٨٨م وحتى عام ١٩٩٣م، وهي مدارس حكومية.</li> </ul>
العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى	لا يوجد



عبد الله أحمد بلشرف	الاسم
۳۱ سنة	العمر
يمني	الجنسية
مدير إدارة التدفيق والمراجعة الداخلية.	المنصب
<ul> <li>بكالوريوس إدارة مالية، جامعة اليمامة الأهلية عام ٢٠٠٩م، الرياض-المملكة العربية السعودية.</li> <li>زمالة المعهد الأمريكي للمراجعين الداخليين-مراجع داخلي معتمد عام ٢٠١٣م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة التدقيق والمراجعة الداخلية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٦م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مشرف مراجعة حسابات في شركة ديوليت آند توش بكر أبو الخير وشركاه منذ عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٥م وهي شركة تضامن، تعمل في مجال تدقيق ومراجعة حسابات الشركة.</li> <li>مدير المراجعة الداخلية في الشركة السعودية للاستقدام منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٦م، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال توفير الأيدي العاملة المتخصصة والعادية.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

سامح خليفة محمد خليفة	الاسم
۲٤ سنة	العمر
مصري	الجنسية
مدير إدارة الشؤون القانونية . مدير	المنصب
<ul> <li>ماجستير حقوق من جامعة طنطا عام ٢٠٠٩م، طنطا، جمهورية مصر العربية.</li> <li>بكالوريوس شريعة وقانون من جامعة الأزهر الشريف عام ٢٠٠٧م، جمهورية مصر العربية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة الشؤون القانونية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ يوليو ٢٠١٨م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>محامي قانوني في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٨م.</li> <li>محامي حر في نقابة محامين مصر منذ عام ٢٠٠٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>محاضر قانون بجامعة الأزهر الشريف منذ عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١١م.</li> </ul>	الخبرات العملية

العضوية في مجالس لا يوجد إدارات الشركات الأخرى	
الاسم هيثم خالد الخط	هيثم خالد الخطيب
العمر ٤٤ سنة	
CANA AUGST	

,	
العمر	٤٤ سنة
الجنسية	سوري
المنصب	مدير إدارة الشؤون الإدارية والمتابعة.
المؤهلات العلمية	<ul> <li>ماجستير الإدارة جامعة عين شمس عام ٢٠١٤م، القاهرة، جمهورية مصر العربية.</li> <li>بكالوريوس إدارة أعمال، جامعة دمشق عام ١٩٩٦م، دمشق الجمهورية العربية السورية.</li> </ul>
الخبرات العملية	<ul> <li>مدير إدارة الشؤون الإدارية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٦م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير الموارد البشرية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٤م.</li> <li>مدير شؤون الموظنين في مدارس التربية النموذجية منذ عام ١٩٩٨م وحتى عام ٢٠٠٦م.</li> <li>مدير قسم السكرتارية والمتابعة في مدارس التربية النموذجية منذ عام ١٩٩٤م وحتى عام ١٩٩٧م.</li> </ul>
العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى	لا يوجد



الاسم	أحمد مجاهد سائم
العمر	۲۲ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير إدارة التخطيط والاستثمار.
المؤهلات العلمية	<ul> <li>ماجستير إدارة أعمال من البورد البريطاني للمحترفين عام ٢٠١٦م، المملكة المتحدة.</li> <li>بكالوريوس اقتصاد من جامعة المنصورة عام ٢٠٠٥م، جمهورية مصر العربية.</li> </ul>
الخبرات العملية	<ul> <li>مدير إدارة التخطيط والاستثمار في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٣م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>محلل مالي رئيسي في الشركة الدولية للاستثمارات (جلوبال كونسالتس) منذ عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٣م، وهي شركة مساهمة تعمل في مجال استثمارات الأعمال والاستثمار.</li> <li>محلل أعمال في شركة بروكتر أند جامبل مصر (سبيد أحمد حسن) منذ عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٨م، وهي شركة مساهمة تعمل في مجال التجارة والتسويق.</li> </ul>
العضوية في مجالس ادارات الشكات الأخرى	لا يوجد

عمرو عبد رب النبي فرج	الاسم
غ سنة	العمر /
صري	الجنسية ه
دير إدارة الشؤون المالية .	المنصب ه
<ul> <li>بكالوريوس تجارة، تخصص محاسبة ومراجعة، جامعة المنصورة عام ١٩٩٢م، المنصورة، جمهورية مصر العربية.</li> <li>شهادة الزمالة الأمريكية في المحاسبة (CPA)، معهد المحاسبين القانونيين المعتمدين، عام ٢٠٠٤م، الولايات المتحدة الأمريكية.</li> </ul>	
مدير إدارة الشؤون المالية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ مايو من عام ٢٠١٨م وحتى تاريخ هذه النشرة.  مستشار مالي، شركة البريد الممتاز منذ عام ٢٠١٦م وحتى إبريل من عام ٢٠١٨م، وهي شركة تابعة لمؤسسة البريد السعودي تعما في مجال تقديم الخدمات البريدية واللوجستية.  المدير المالي التنفيذي، مجموعة نجمة المدائن منذ ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٦م، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال التطوي والتسويق العقاري.  مدير عام العمليات، شركة داماس السعودية المحدودة منذ عام ٢٠١٢م وحتى ٢٠١٤م، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال تجارة تجزئة الذهب والمجوهرات.  مدير عام المالية الدولية، شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه منذ عام ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٢م، وهي شركة مساهمة عامة، تعما في مجال تجزئة النسلع الاستهلاكية الكمالية.  مدير رئيسي في الاستشارات المحاسبية، شركة كي بي إم جي – السعودية منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٠م، وهي شركة تابع لشركة كي بي إم جي العالمية، وتعمل في مجال الاستشارات المالية والمحاسبية والمراجعة.  خبير محاسبة، شركة أمريكان إكسبريس – السعودية منذ عام ٢٠٠٥م، وهي شركة مساهمة تعمل في مجال تقديا الخدمات المالية.	

خالد عبد الحميد القضيب	الاسم
٥٢ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير إدارة الشؤون التعليمية .	المنصب
<ul> <li>بكالوريوس إعلام تخصص صحافة وعلاقات عامة، جامعة الإمام محمد بن سعود عام ١٩٨٧م، الرياض، المملكة العربية السعودية.</li> <li>دبلوم الإدارة المدرسية، جامعة الملك سعود، عام ١٩٩٥م، الرياض، المملكة العربية السعودية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير الشؤون التعليمية بالشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مشرفاً عاماً لمدارس التربية النموذجية (مجمع الروابي) منذ عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٤م.</li> <li>مدير إدارة التعليم الأهلي والأجنبي بالإدارة العامة للتربية والتعليم بمنطقة الرياض منذ عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠١م.</li> <li>مساعد مدير إدارة التعليم الأهلي والأجنبي بالإدارة العامة للتربية والتعليم بمنطقة الرياض منذ عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٢م.</li> <li>مشرف إدارة مدرسية في إدارة التعليم الأهلي والأجنبي بالإدارة العامة للتربية والتعليم بمنطقة الرياض منذ عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠١م.</li> </ul>	الخبرات العملية

العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

لا يوجد



تركي علي الشقحاء	الاسم
۲۱ منة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير إدارة الموارد البشرية.	المنصب
دبلوم أعمال مكتبية، معهد بدر التجاري، الرياض المملكة العربية السعودية– عام ٢٠٠٤م.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة الموارد البشرية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير الشؤون الإدارية في شركة مجموعة الخريف لتنقية المياه والطاقة منذ عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال البترول والصناعات والزراعة وقطع الغيار.</li> <li>مشرف موارد بشرية في شركة مجموعة الخريف منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٣م، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال البترول والصناعات والزراعة وقطع الغيار.</li> <li>أخصائي موارد بشرية في مجموعة الخريف التجارية منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١١م وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال البترول والصناعات والزراعة وقطع الغيار.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

أحمد سعد محمد سلامة	الاسم
٢٦ سنة	العمر
مصري	الجنسية
مدير إدارة تقنية المعلومات – مكلف.	المنصب
بكالوريوس حاسبات ومعلومات من جامعة قناة السويس عام ٢٠٠٢م.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة تقنية المعلومات منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مهندس حلول في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٧م.</li> <li>مشرف تقنية في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٥م.</li> <li>مبرمج في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠٠٢م وحتى عام ٢٠٠٧م.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

فهد بلال الكريديس	الاسم
٦٠ سنة	العمر
	الجنسية
مدير إدارة الخدمات المساندة.	المنصب
بكالوريوس رياضيات، جامعة الملك سعود عام ١٩٧٦م، الرياض، المملكة العربية السعودية.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة الخدمات المساندة في الشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مساعد المشرف العام لمدارس التربية النموذجية (فرع الروبي) منذ عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٧م.</li> <li>مدير ثانوية بمدينة تبوك منذ عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>مدير متوسطة الواقدي منذ عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠٣م.</li> <li>مدير ثانوية التربية النموذجية بالريان منذ عام ١٩٩٥م وحتى عام ١٩٩٩م.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى



عبدالله صالح الجار الله الحماد	الاسم
۲۲ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير إدارة الأندية الرياضية.	المنصب
<ul> <li>دبلوم عام في التربية، جامعة الملك سعود، ١٩٩٨م، الرياض، المملكة العربية السعودية.</li> <li>بكالوريوس إدارة عامة، جامعة الملك عبدالعزيز، ١٩٨٢م، جدة، المملكة العربية السعودية.</li> <li>شهادة التأهيل في دورة مديري المدارس الابتدائية، جامعة الإمام محمد بن سعود، ٢٠٠١، الرياض، المملكة العربية السعودية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة الأندية الرياضية بالشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٧م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>قائد مدرسة بالشركة الوطنية للتربية والتعليم (فرع الروابي) منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٧م.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

فايز صالح الغامدي	الاسم
۳۸ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير إدارة التسويق والإعلام والعلاقات العامة.	المنصب
بكالوريوس اتصال إعلام من جامعة الملك عبد العزيز، جدة، المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٥م.	المؤهلات العلمية
<ul> <li>مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة والإعلام بالشركة الوطنية للتربية والتعليم منذ عام ٢٠١٦م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير إدارة التسويق والدعاية والإعلان بشركة السهم من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٥م، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في مجال توزيع الأغذية.</li> <li>مدير إدارة العلاقات العامة في مركز التنمية بمكة المكرمة الخيري منذ عام ٢٠١٤م، وحتى عام ٢٠١٥م.</li> <li>مدير ومالك شركة نجمة الأفاق للإنتاج الإعلامي بالبحرين منذ عام ٢٠٠٦ وحتى عام ٢٠١١م، وهي مؤسسة فردية، وتعمل في مجال الإنتاج الصوتي والمرئي بمملكة البحرين.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

# ٧-٥ مسؤوليات العضو المنتدب (الرئيس التنفيذي)

في ما يلي نبذة مختصرة عن مهام ومسؤوليات العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

- إدارة أعمال الشركة بكفاءة وفعالية وبما يخدم أهدافها ومصالحها.
- يرأس الاجتماعات الدورية والاستثنائية لجميع الإدارات واللجان الخاصة بتنظيم العمل في الشركة.
  - يمثل الشركة في داخل وخارج المملكة.
  - يعتمد الخطة الاستراتيجية لعمل الشركة وفق أهداف إجرائية تتوافق أغراضها وتطورها.
    - يعتمد الأنظمة الداخلية والقواعد التنظيمية للعمل بالشركة والمجمعات المدرسية.
      - يعتمد الخطة التشغيلية السنوية للشركة.
      - يعتمد الخطة الاستثمارية والبرامج التطويرية بالشركة.
- يعتمد الميزانية التقديرية السنوية، ويتأكد من قدرتها على تنمية موارد الشركة، ورفع كفاءة الانفاق وضبط المصروفات، بما يساعد الشركة على تحقيق أهدافها الاستراتيجية.
  - يعتمد القوائم المالية الختامية للشركة وتقرير محاسبها القانوني.
  - يعتمد الرسوم الدراسية للمجمعات المدرسية والخصومات الخاصة بالطلاب والطالبات.
    - دراسة الموضوعات والقضايا المحالة من مجلس إدارة الشركة.
  - يعتمد الإجراءات والسجلات والنماذج والتعليمات الخاصة بنظام الجودة في الشركة وفروعها.



# ٥-٨ عقود الخدمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

باستثناء العقد الموقع مع نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب لا توجد أي عقود عمل موقعة مع أعضاء مجلس الإدارة. وتجدر الإشارة إلى أن أعضاء مجلس الإدارة يتقاضون مكافآت حسب الأنظمة المعمول بها «يرجى الرجوع للفقرة رقم (٥-٩) «مكافآت أعضاء مجلس وكبار التنفيذيين» المذكورة أدناه.

٥-١-١ ملخص عقود العمل لكل من العضو المنتدب والمدير المالي

قامت الشركة بتوقيع عقود عمل مع جميع كبار التنفيذيين وفيما يلي ملخص عقود كلٍ من العضو المنتدب والمدير المالي:

	خالد محمد الخضير
تاريخ بداية العقد	۲۰۱٦/۰۹/۰۱م.
المسمى الوظيفي	نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب.
مدة العقد	تم تحديد مدة العقد بسنة ميلادية، ويتجدد تلقائياً مالم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء مدة العقد بشهر على الأقل.
الراتب والبدلات	يتقاضى الموظف بموجب عقد العمل المبرم مع الشركة راتباً ثابتاً بالإضافة إلى بدل السكن وبدل النقل.
الإجازة السنوية	يستحق الموظف اجازة سنوية مدفوعة الأجر مدتها (٤٥) يوماً.
التأمين الطبي	يستحق الموظف وجميع أفراد عائلته تغطية تأمينية شاملة وفقاً لسياسات الشركة.
المصدر: إدارة الشركة	

# عمرو عبد رب النبي فرج تاريخ بداية العقد مدير الإدارة المالية . مدير الإدارة المالية . مدة العقد تم تحديد مدة العقد بسنة ميلادية ، ويتجدد تلقائياً مالم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء مدة العقد بشهر على الأقل . الراتب والبدلات يتقاضى الموظف بموجب عقد العمل المبرم مع الشركة راتباً ثابتاً بالإضافة إلى بدل سكن، وبدل نقل وبدلات أخرى . الإجازة السنوية يستحق الموظف اجازة سنوية مدفوعة الأجر مدتها (٣٠) يوماً . التأمين الطبي يستحق الموظف وجميع افراد عائلته تغطية تأمين صحي شامل وفقاً لسياسات الشركة .

المصدر: إدارة الشركة

# 9-0 مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

إن سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مقررة في النظام الأساسي للشركة، وذلك بما يتوافق مع القرارات الصادرة عن وزارة التجارة والاستثمار، وفي حميع حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أخرى مكملة له، وتكون مكافأة مجلس الإدارة بنسبة لا تزيد عن ٢٪ من صافي الربح السنوي، وفي جميع الأحوال، لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة من مكافآت ومزايا مالية أو عينية مبلغ خمسمائة ألف ريال سنوياً، وفق الضوابط التي تضعها الجهة المختصة، وذلك بعد خصم ما يلي:

- ۱۰٪ احتیاطی نظامی.
- ٥٪ احتياطي اتفاقي.
- أية احتياطيات أخرى تقررها الجمعية العامة.
- نسبة لا تقل عن ٥٪ ولا تزيد على ٢٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع أرباح توزع على المساهمين.

ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

هذا ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للشركة بأنهم لم يحصلوا على أي مكافآت أو مزايا عينية خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م.



# ١٠-٥ مهام إدارات الشركة

## ٥-١-١ إدارة التدقيق والمراجعة

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلى:

- متابعة تنفيذ خطط وسياسات العمل المالي والإداري بالشركة عن طريق قياس النتائج أولاً بأول وتحديد الانحرافات ومعرفة أسبابها والعمل على تلافيها ومنع حدوث الأخطاء مستقبلاً والعمل على تصحيح مسار التنفيذ لأي خطأ.
  - التأكد من التقيد بالأنظمة والتعليمات والسياسات التي تتبناها الإدارة لتحقيق أهداف الشركة بكفاءة وبطريقة منتظمة.

## ٥-١٠-١ إدارة الشؤون القانونية

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- مراقبة تطبيق الأنظمة والتعليمات بالشركة والمجمعات المدرسية.
- إعداد العقود والاتفاقيات الخاصة بعمل الشركة وتقديم المشورة القانونية حول تطبيقها.
  - ا عداد عقود العمل مع العاملين بالشركة وتعديل بنودها وفقاً للمتغيرات التنظيمية.
  - مراجعة القرارات التنفيذية الصادرة عن الإدارة العليا وإبداء الرأي القانوني حولها.
    - اقتراح التعديلات على القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها.
  - تقديم المشورة القانونية في المعاملات المحولة إلى الإدارة لطلب الرأي القانوني.
  - متابعة إعلان وتنفيذ جميع القرارات التي يتخذها مجلس الإدارة أو الجمعية العامة.
- الاشراف على إعداد الدعوات لاجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة، وتسليمها للأعضاء ونشرها في الجريدة الرسمية وإخطار الجهات الحكومية المختصة.
  - الاشراف على تنظيم محاضر اجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة.

## ٣-١٠-٥ إدارة الشؤون الإدارية والمتابعة

## تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- مساعدة كافة إدارات الشركة على أداء مهامها وتحقيق أهدافها في العمليات الإدارية.
- تنظيم العمل الإدارى وتطويره وتنظيم أرشفة المعاملات وحفظها وتسهيل استرجاعها.
  - تصميم النماذج الإدارية الخاصة بنشاط الإدارة.
  - متابعة الالتزام بقواعد الأمن والسلامة المهنية.
  - استلام وإعداد ورفع التقارير الفنية من وإلى المسؤولين في الشركة.

والعمل على إيجاد الإجراءات التصحيحية بالتعاون مع الإدارات المعنية.

- الاتصال الإداري مع المرؤوسين لتلبية احتياجاتهم بالتعاون مع مختلف إدارات الشركة.
   الرقابة اللازمة لإدارات الشركة وما يرتبط بها من وحدات للتأكد من سلامة العمل وترشيد الأداء وكشف أى قصور أو اهمال في انجاز الأعمال
  - التدقيق وفحص الشكاوى الواردة حول المخالفات الإدارية والاشتراك في لجان التحقيق الخاصة بالمخالفات.
- إعداد التقارير الدورية عن الأنشطة والإنجازات الخاصة بمختلف الإدارات والوحدات الإدارية التابعة لها وتقديم الملاحظات والتوصيات المتعلقة بتطوير العمل فيها.

#### ٥-١٠-٤ إدارة التخطيط والاستثمار

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- العمل على الاستغلال الأمثل لموارد الشركة بكافة أنواعها ودراسة المتغيرات التي تحيط بها وتؤثر بأعمال الشركة بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - العمل على وضع سياسة استثمارية تحقق أهداف الشركة ورؤيتها.
  - مراقبة الأداء العام للشركة وفهم الانحرافات وتقديم الاقتراحات لتفاديها وتصحيحها.
  - البحث عن الفرص الاستثمارية المتاحة للشركة وذلك لتحقيق أهداف الشركة الاستثمارية.
    - دراسة المتغيرات الاقتصادية ووضع خطة لبيان تأثيرها على أنشطة الشركة.

#### 0-۱۰-0 إدارة المشاريع

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- عمل الدراسة الأولية للمشروع بالتنسيق مع المصمم.
- مراجعة وثائق المشروع من جداول كميات ومخططات ومواصفات لضمان توافقها مع المتطلبات.
  - عمل دراسة التكاليف وبرنامج العمل الذي يوضح مراحل العمل والفترة الزمنية المقترحة.
    - مراقبة وضبط جودة العمل المنفذة.



- اقتراح الحلول التصحيحية في حال انحراف المشروع عن برنامج العمل المرجعي.
  - عمل تقييم دوري للأعمال لضمان الالتزام الكامل بمتطلبات المالك.
- دراسة الاثر المالي والزمني لأوامر التغيير وضمان تنفيذها في حال موافقة المالك عليها.
- تنسيق الأعمال بين المقاولين المنفذين وتنسيق أعمال التوريد لتفادى أى تعطيل للأعمال.
  - الاستلام النهائي للمشروع وعمل تقرير النواقص وتنسيق أعمال فترة الصيانة.
- وضع نظام التقارير الذي يربط داخلياً بين وظائفه التنظيمية وخارجياً مع أصحاب المشروع والاستثماريون والسلطات المحلية ومقاولي الباطن
   والموردون وكذلك يربط المشروع بالوظائف التنظيمية

#### 0-١٠-١ إدارة الشؤون التعليمية

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلى:

- اعتماد منهجية شاملة للتقييم والتطوير.
- اعتماد معايير لإشغال الوظائف في المدارس بما يدعم الفعالية والكفاءة.
- اعتماد منهجية الإدارة المبنية على المدرسة كوحدة أساسية لتطوير النظام التربوي.
  - اعتماد خطط تطويرية على مستوى الإدارة والمدرسة.
  - استخدام تقنية المعلومات في إدارة المعرفة وتقديم الخدمات.
- تطوير كفايات المعلمين والإدارات المدرسية والعاملين وتنمية مهاراتهم عبر برامج مهنية مستدامة، وذلك لضمان مساهمتهم الفعالة لتحسين النظام التربوي.
  - عقد ورش عمل للمعلمين بهدف التحسين والتطوير في الإداء المؤسسي.

# ۷-۱۰-0 إدارة الموارد البشرية

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- تحديد وتأمين احتياجات الشركة وفروعها من الموارد البشرية.
- الإشراف على متابعة أعمال الشركة وفروعها لدى كل من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وصندوق تنمية الموارد البشرية ومكاتب العمل والجوازات وإدارات التربية والتعليم.
  - الإشراف على تقديم الرعاية الصحية لمنسوبي الشركة وأفراد عوائلهم.
    - الإشراف على كافة الأعمال الأخرى التي تتعلق بالموارد البشرية.

#### ٥-١٠-٨ إدارة الشؤون المالية

# تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلى:

- ممارسة اختصاصاتها المالية بالتعاون مع كافة الإدارات الأخرى بالشركة وفق الأنظمة المعتمدة.
  - المشاركة في إعداد الخطط الطويلة الأجل والخطط القصيرة الأجل للشؤون المالية والإدارية.
    - إعداد مشروع الموازنة السنوية للشركة وإجراء التعديل فيها حسب الأنظمة المعمول بها.
      - اتخاذ إجراءات توفير السيولة اللازمة لتمويل المشروعات الجديدة.
- المطابقة الدورية لسجلات ودفاتر وبرامج الشركة مع الجهات الخارجية وإجراء التسويات اللازمة.
   توجيه القيود المحاسبية وتسجيلها لكافة عمليات الشركة للتأكد من مطابقتها للقواعد والأساليب المحاسبية.
- مطابقة حسابات البنوك مع الكشف الشهرى المرسل من البنك وتحديد الاختلافات وإجراء القيود المناسبة بشأنها.
  - إعداد التقارير الدورية والاستثنائية عن المصروفات والإيرادات وموقف الأرصدة.

# 0-۱۰-0 إدارة تقنية المعلومات

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- تقديم الدعم الفني لنظام التعليم الالكتروني.
  - تقديم الدعم الفني لنظام مينا ايتك.
- تقديم الدعم الفني لنظام البريد الإلكتروني.
  - إعداد النسخ الاحتياطي لقواعد البيانات.

#### ١٠-١٠-١ إدارة التسويق والإعلام والعلاقات العامة

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- تقديم الخدمات والنشاطات التي من شأنها تنمية العلاقات الاجتماعية والثقافية.
  - إعداد وتنفيذ الخطط الإعلامية التي تخدم نشاط الشركة.



- استقبال زوار الشركة الوطنية للتربية والتعليم من مختلف الإدارات والأقسام.
  - اعداد وتصميم هوية الشركة.
- تشكيل اللجان الإعلامية لمناسبات الشركة والمدارس المختلفة، وذلك بالتنسيق مع الإدارات المعنية.
- إعداد وتحضير المواد والمطبوعات الإعلامية لمناسبات الشركة والمدارس المختلفة، وذلك بالتنسيق مع الإدارات المعنية.
  - إعداد وتحرير مجلة سنوية والإشراف على إنتاجها وتوزيعها للفئات المستهدفة.

#### ١١-١٠-٥ إدارة الخدمات المساندة

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- تحديد مواصفات وكميات المواد المطلوب شراؤها واختيار مورد معتمد من قائمة الموردين المعتمدين.
  - شراء الأجهزة والمواد المطلوبة.
  - التحقق من سلامة المواد المشتراه حسب إجراءات استلام وتخزين البضائع من الموردين.
    - تقييم موردى الأجهزة والبضائع والخدمات بهدف اعتمادهم كموردين معتمدين للشركة.
- تفقد صحة وسلامة البيئة المدرسية عن طريق التأكد من نظافة خزانات مياه الشرب والنظافة العامة للمرافق الدراسية.
  - توثيق البيانات المتعلقة بسجل الخدمات الصحية المدرسية.

#### 0-١٢-١٠ إدارة الأندية الرياضية

#### تشمل مهام ومسؤوليات هذه الإدارة ما يلي:

- توفير بيئة صحية سليمة ومناخ تربوي ملائم لمزاولة الأنشطة المختلفة.
- استثمار وقت فراغ الطالب بما يعود عليه وعلى المجتمع بالنفع والفائدة.
  - اكتشاف المواهب الطلابية المختلفة وتنميتها.
  - نشر الألعاب الرياضية وتنشيط الرياضة المدرسية.
- السعى نحو تأهيل أبطال أولمبيين في الألعاب المختلفة لتمثيل المملكة في المحافل الدولية.

## 11-0 لجان مجلس الإدارة

لقد شكل مجلس إدارة الشركة اللجان لتحسين إدارة الشركة وضمان الأداء الأمثل لها ولمساعدة مجلس الإدارة في القيام بمهامه بشكل أكثر فاعلية، وفيما يلى توضيح لمهام كل لجنة والأعضاء الحاليين لها.

# 0-١١-١ لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

كما أنه على اللجنة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مرئياتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها، وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بعشرة أيام على الأقل لتزويد كل من رغب من المساهمين بنسخه منه، ويتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

تتشكل اللجنة بقرار من الجمعية العامة العادية، وتتكون من ثلاثة أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم ويحدد في القرار مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها.

# الجدول ٥-٦: أعضاء لجنة المراجعة

المنصب	الاسم
رئيس اللجنة	سعد صالح السبتي
عضو	محمد فرحان النادر
عضو	عبد العزيز محمد السويلم
ممثل إدارة المراجعة وسكرتير اللجنة	عبدالله أحمد بلشرف

المصدر: إدارة الشركة



# السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

سعد صالح السبتي	الاسم
٦٠ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
رئيس لجنة المراجعة	المنصب
<ul> <li>زمالة المحاسبين الأمريكيين (CPA) عام ١٩٩٠م.</li> <li>زمالة المعهد الأمريكي للمحاسبين الأمريكيين (AICPA) عام ١٩٩٠م.</li> <li>زمالة المعهد الأمريكي للمحاسبين الداخلين (IIA) عام ١٩٩٠م.</li> <li>زمالة المهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) عام ١٩٩٠م.</li> <li>ماجستير في المحاسبة من كلية والش للمحاسبة والأعمال عام ١٩٨٦م، ولاية ميتشغان، الولايات المتحدة الأمريكية.</li> <li>بكالوريوس محاسبة، جامعة الملك سعود عام ١٩٧٨م، الرياض المملكة العربية السعودية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>شريك تنفيذي في شركة بروتيفتي للمراجعة الداخلية والمخاطر منذ عام ٢٠١٠م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>المدير الشريك لمكتب السبتي وبانقا عضو مجموعة (RSM) العالمية في الرياض والمنطقة الشرقية منذ عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٢م.</li> </ul>	الخبرات العملية
لا يوجد	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

محمد فرحان النادر	الاسم
٤٠ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو لجنة المراجعة	المنصب
<ul> <li>زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) عام ٢٠١٠م</li> <li>زمالة المحاسبين الأمريكيين (CPA) عام ٢٠٠٧م.</li> <li>ماجستير إدارة أعمال ومالية، جامعة هيريوت وات عام ٢٠٠٤م، المملكة المتحدة.</li> <li>بكالوريوس محاسبة، جامعة الملك سعود عام ٢٠٠١م، الرياض المملكة العربية السعودية.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul> <li>شريك تنفيذي في شركة المحاسبون المتحدون عضو مجموعة (RSM) منذ عام ٢٠١٥م وحتى تاريخ هذه النشرة.</li> <li>مدير تتفيذي للمالية لشركة أوقاف سليمان الراجعي القابضة منذ عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م.</li> </ul>	الخبرات العملية
عضو مجلس إدارة شركة كيمائيات الميثانول منذ ٢٠١٥/١١/١٢م وحتى تاريخ هذه النشرة، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في مجال إنتاج وشراء وبيع منتجات البتروكيماويات والمنتجات الثانوية المصاحبة لها .	العضوية في مجالس إدارات الشركات الأخرى

عبد العزيز محمد السويلم	الاسم
مويلم في الصفحة (٢٩).	وردت السيرة الذاتية لعبد العزيز محمد الس

# ٥-١١-١ لجنة الترشيحات والمكافآت

# تتمثل مهام ومسؤوليات اللجنة في ما يلي:

- ۱- التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف أو الأمانة.
- ٢- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة.
  - ٣- مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
  - ٤- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يحقق مصالح الشركة.
    - ٥- التأكد بشكل سنوى من استقلالية الأعضاء المستقلين.
  - ٦- التأكد من عدم وجود تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، ويراعى عند وضع تلك السياسات استخدام معايير ترتبط
   بالأداء.
  - الموافقة على المعايير والأسس الخاصة بمنح المكافآت لكبار التنفيذيين على مستوى الشركة.
  - ٩- مراجعة أهداف وأغراض خطط المكافآت العامة والتشجيعية وخطط منح خيار تملك أسهم الشركة لمنسوبيها.
    - ١٠- تطوير معايير لترشيح أعضاء مجلس الإدارة.



ويتم تعيين أعضاء اللجنة من قبل مجلس الإدارة لمدة أقصاها ثلاث سنوات وفقاً لمدة دورة مجلس الإدارة وتنتهي فترة عضويتهم بانتهاء دورة مجلس الإدارة أو لأي سبب من أسباب الانتهاء، كما يجوز للمجلس عزل جميع الأعضاء أو بعضهم في أي وقت وذلك وفقاً لما يراه محققاً لأهداف ومسئوليات وأعمال اللجنة، كما يجوز لمجلس الإدارة إعادة تعيينهم. ويوضح الجدول أدناه أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت.

#### الجدول ٥-٧: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

المنصب	الاسم
رئيس اللجنة	عبد العزيز حمود النياب
عضو	محمد إبراهيم الخضير
عضو	إبراهيم علي العبودي

المصدر: إدارة الشركة

وقد وردت السير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت في الصفحات (٣٨) و(٤٠).

# ١٢-٥ حوكمة الشركة

تسعى إدارة الشركة بشكل دائم ومن منطلق حرصها واهتمامها بمصالح المساهمين إلى الالتزام بتطبيق أعلى معايير الحوكمة والتي تقوم على الإفصاح والشفافية والمشاركة في اتخاذ القرار بما يحقق أهداف الشركة، ويأتي التزام الشركة باتباع أعلى معايير الحوكمة وتطبيقها من أجل التأكد من أن مجلس الإدارة يعمل من أجل تحقيق مصالح المساهمين على أكمل وجه، وتقديم صورة حقيقية وواضحة وعادلة لأوضاع الشركة المالية ونتائج عملياتها. لذلك فقد قامت الشركة بإعداد لائحة حوكمة خاصة بها متوافقة مع لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وعلى وجه الخصوص لائحة حوكمة الشركات الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١٧/١٨هـ، وتم اعتماد هذه اللائحة في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٥/٧/١٧/١هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٥/٠٢م).

يحتوى دليل حوكمة الشركة على مجموعة أحكام متعلقة بما يلى:

- سياسات وإجراءات وصلاحيات مجلس الإدارة.
- سياسات ومعايير العضوية في مجلس الإدارة.
- سياسة تنظيم تعارض المصالح لأعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذين.
  - سياسة توزيع الأرباح.
  - سياسات ومبادئ اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة.
    - سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان.
      - سياسات الإفصاح والشفافية.
  - السياسات الخاصة بحقوق المساهمين والجمعيات العامة.

# ١٣-٥ تعارض المصالح

وفقاً للمادة (٧١) من نظام الشركات، لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية، ووفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة، وعلى عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع. ولا يجوز لهذا العضو الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة وجمعيات المساهمين. ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرافق التبليغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة الخارجي.

ووفقاً للمادة (٧٢) من نظام الشركات، لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله، وإلا كان للشركة أن تطالبه أمام الجهة القضائية المختصة بالتعويض المناسب، ما لم يكن حاصلاً على ترخيص من الجمعية العامة العادية يسمح له القيام بذلك، ووفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. وبناءً على ما سبق فإن أعضاء مجلس الإدارة يقرون بما يلى:

- الالتزام بالعمل طبقاً للمواد (٧١) و(٧٢) من نظام الشركات، والمواد من (٤٢) إلى (٤٩) من الفصل السادس من لائحة حوكمة الشركات.
- عدم التصويت على العقود المبرمة مع أطراف ذوي علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباش .
- الالتزام بعدم الدخول في منافسة ضد أعمال الشركة وبأن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل سوف تتم على أساس تنافسي تطبيقاً لنص المادة (٧٢) من نظام الشركات.

مع العلم بأن للشركة تعاقدات مع أطراف ذات علاقة، والتي تم عرضها والموافقة عليها في الجمعية العامة للشركة (فضلاً راجع القسم الفرعي المعلومات القانونية «التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة»).



# تحليل الإدارة للمركز المالي ونتائج العمليات

#### ۱-۱ مقدمة

تم إعداد مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي للشركة ونتائج عملياتها كما هو مبين فيما يلي بناءً على القوائم المالية المراجعة للسنوات المنتهية في ٢٠ أغسطس ٢٠١٥م، ٢٠١٦م والتي تم إعدادها من قبل كي بي أم جي المؤزان وشركاه (KPMG).

ولا تملك كي بي أم جي الفوزان وشركاه (KPMG) ولا أي من شركاتها التابعة أو الشقيقة أي حصة أو مصلحة من أي نوع في الشركة، كما وأعطت موافقتها الكتابية ولم تتراجع عنها فيما يتعلق بنشر اسمها وشعارها وإفادتها في نشرة الإصدار هذه كمراجعي حسابات للشركة للأعوام المذكورة أعلاه.

قد يشتمل هذا الجزء على بيانات ذات طبيعة مستقبلية مرتبطة بإمكانيات الشركة المستقبلية استناداً إلى خطط الإدارة وتوقعاتها الحالية فيما يتعلق بنمو الشركة ونتائج عملياتها وأوضاعها المالية وقد تنطوي على مخاطر وتوقعات غير مؤكدة، كما قد تختلف نتائج الشركة الفعلية جوهرياً عن تلك التوقعات وذلك نتيجة لعوامل وأحداث مستقبلية متعددة بما في ذلك العوامل التي تمت مناقشتها في هذا القسم من نشرة الإصدار أو في أماكن أخرى منها وخاصة تلك الواردة في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة».

إن جميع المعلومات المالية التي يحتويها هذا القسم مقومة بالريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك. وتم تقريب المبالغ إلى أقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد لا يتوافق مجموعها مع المجاميع المذكورة في تلك الجداول. كما تجدر الإشارة إلى أنه تم احتساب جميع نسب النمو السنوية وهوامش الربحية والتكاليف ومعدلات النمو السنوية المركبة بناءً على الأرقام التي تم تقريبها في الجداول أدناه.

# ٢-٦ | إقرار أعضاء مجلس الإدارة حول القوائم المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة قد تم استخراجها من القوائم المالية المراجعة للسنوات المنتهية في ٢٠ أغسطس ٢٠١٥م، والإيضاحات المشمولة معها دون إجراء أي تعديل جوهري عليها، وأنها تشمل على معلومات مالية مقدمة على أساس موحد في شكل يتفق مع القوائم المالية التي تقرها الشركة سنوياً، وأنه قد تم إعدادها من قبل إدارة الشركة بما يتفق مع معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA).

وكذلك، يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة تملك رأس مال عامل يكفي لفترة الاثني عشر شهرا التي تلى مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال الأعوام المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح أسهم الشركة.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأن كل الحقائق الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها المالي تم الإفصاح عنها في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي معلومات أو مستندات أو حقائق أخرى لو تم إغفال ذكرها ستصبح البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات مضللة.

يؤكد أعضاء مجلس الادارة بأن ليس لدى الشركة أي ممتلكات بما في ذلك أوراق مالية تعاقدية أو غيرها من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في هذا القسم وفي أقسام أخرى من نشرة الإصدار هذه.

لم يتم منح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو عوض غير نقدي من قبل الشركة لأي من أعضاء مجلس الإدارة، أو كبار التنفيذيين، أو القائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية او الخبراء خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل والطرح.

عدا ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة (قسم ٦-٥-١٢ «قروض طويلة الأجل»)، يقر مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد أي قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، كما يقر بعدم وجود أي التزامات ضمان (بما في ذلك الضمان الشخصي أو غير المشمولة بضمان شخصى) أو التزامات تحت القبول أو ائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيرى.

يقر كل عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه -وعلى حد علمه- لا توجد أي رهونات أو حقوق أو أي أعباء أو تكاليف على ممتلكات الشركة كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه، المستثناء ما جرى الإفصاح عنه في القسم (٥-٥-١٣ قروض طويلة الأجل") وفي أقسام أخرى من نشرة الإصدار هذه (يرجى مراجعة القسم القانوني، صفحة رقم (١١٠).

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن رأس مال الشركة لا يخضع لحق الخيار.

# ٣-٦ المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية السنوية المرفقة وفقا للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتفق مع طريقة عرض السنة الحالية. وتم إعداد القوائم المالية لفترة للربع الأول من العام المالي ٢٠١٨م، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.



# ۱-۳-۱ النقدية وما في حكمها

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل (ان وجدت) منذ تاريخ الإيداع والمتاحة للشركة دون أي قيود.

#### ٣-٣-٦ الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة «ذمم أولياء الأمور» بصافي القيمة القابلة للتحقق بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير الى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الدخل، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف الى قائمة الدخل (سياسة الشركة لتكوين المخصصات موضحه في القسم ٦-٥-٩).

#### ٣-٣-٦ المخزون

يتم تقييم المخزون من الكتب الدراسية والأدوات المكتبية على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للاسترداد. أيهما أقل. ويتم تعديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. وتتضمن تكلفة المخزون تكلفة الشراء بالإضافة إلى المصروفات الأخرى المباشرة للوصول بالمخزون إلى حالته الراهنة. تتكون صافي القيمة القابلة للاسترداد من سعر البيع التقديري خلال السير الاعتيادي بعد خصم التكاليف الاضافية للإكمال ومصروفات البيع والتوزيع ويتم تكوين مخصص (عند اللزوم) بالمخزون المتقادم وبطيء الحركة والتالف.

# ٦-٣-٦ الأصول الثابتة

يتم قياس الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. يتم رسملة تكاليف التمويل للقروض التي استخدمت مباشرة لتمويل إنشاء الأصول المؤهلة لتحمل تكلفة الاقتراض خلال الفترة الزمنية اللازمة لاستكمال تلك الأصول وإعدادها للاستخدامات المحدد لها.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الأصول الثابتة. ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها.

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الأصول الثابتة. وفيما يلي نسب الإهلاك المقدرة للأصول:

النسبة	نوعية الأصل
7.77	مباني
%10-%1·	أثاث ومفروشات
%Y0-%1·	معدات مكتبية
<b>%</b> Y•	سيارات
<i>7.</i> 1·	تحسينات مباني

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٧م

# ٦-٣-٦ الأصول غير الملموسة

يتم إثبات الأصول غير الملموسة بتكلفة الاقتناء مخصوما منها مجمع الإطفاء وأي خسائر انخفاض في قيمتها (إن وجدت) ويتم إطفاء الأصول غير الملموسة بطريقة القسط الثابت ويتم تحميلها على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر بخمس سنوات.

# ٦-٣-٦ الشهرة

تتمثل الشهرة في الفرق بين المقابل المادي للأعمال المشتراة وحصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات المحتملة العائدة للأعمال المشتراة بتاريخ الشراء. ويتم مراجعة تلك الشهرة للانخفاض في قيمتها سنوياً او عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد تعرضت للانخفاض في قيمتها. ويتم إدراج الانخفاض (إن وجد) في قائمة الدخل، ولا يتم عكس خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة.

#### ٧-٣-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الاحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة التي تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمتها القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المبتقية للاستخدام إيهما أعلى. يتم تجميع المموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك التي تعرضت للانخفاض في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة. ويتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الدخل.



# ۸-۳-٦ الإيرادات المقدمة

يتم تسجيل الرسوم الدراسية المحصلة عن فترات دراسية لاحقة لتاريخ القوائم المالية كإيرادات مقدمة.

# 

يتم إثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.

#### ٦-٣-٦ القروض

يتم إدراج القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، كما يتم تأجيل العمولات الإدارية المخصومة مقدما وعرضها مخصومة من مبلغ القرض الأصلي. يتم إطفاء تلك العمولات، والتي لا تختلف جوهريا عن معدل الفائدة على القروض السائدة في السوق، على مدى عمر القرض بطريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم رسملة تكاليف الاقتراض العائدة مباشرة لإنشاء موجودات مؤهلة حتى تصل إلى المرحلة التي يكتمل عندها بشكل جوهري جميع الأنشطة اللازمة لإعداد الموجودات المؤهلة للاستخدام المحدد لها، وبخلاف ذلك، يتم تحميل هذه التكاليف على قائمة الدخل.

#### ٦-٣-١ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي قانوني أو تعاقدي يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام.

# ٦٣-٣-٦ مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد استحقاق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. ويتم احتساب هذا الالتزام على أساس المزايا الحالية المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل بتاريخ قائمة المركز المالى.

#### ٦-٣-٣ الزكاة

يتم إثبات مخصص الزكاة في القوائم المالية وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية («الهيئة»). ويتم تحميل الزكاة على قائمة الدخل. ويتم إثبات مطلوبات الزكاة الإضافية، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط على سنوات سابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

# ٦-٣-٦ تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند استيفاء الشروط التالية:

- وجود احتمالية بتدفق منافع اقتصادية للشركة
- يمكن قياسها بشكل موثوق بغض النظر عن موعد سدادها
- إمكانية تحديد التكلفة المتكبدة والتكاليف المستقبلية المتوقعة حتى تاريخه او إمكانية قياسها بشكل موثوق

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او لشروط الدفع المحددة تعاقديا . ويجب كذلك استيفاء معايير التحقق المحددة أدناه قبل تحقق الإيرادات.

# الخدمات التعليمية

تتحقق الإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي بعد خصم الخصومات والاعفاءات، ويتم الاعتراف بالإيرادات على مدار العام. كما تتحقق الإيرادات الأخرى عند تأدية الخدمات ذات العلاقة.

#### المنح الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول باستلامها من الجهة المعنية. وعندما تتعلق المنحة بعنصر تكلفة معين، يتم إدراج المنحة كدخل بانتظام على مدى الفترة اللازمة لمقابلة التكلفة المستحق عنها المنحة. هذا وتدرج المنح الحكومية التي تخص أكثر من فترة في قائمة المركز المالي في بند مستقل وتبوب ضمن الإيرادات المؤجلة. ويتم تحميلها على قائمة دخل الفترة بمقدار المصروفات التمويلية المتعلقة بالقروض الممنوحة من وزارة المالية لتلك الفترة.

#### ٦-٣-٦ المصروفات

مصروفات الدعاية والإعلان هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها إدارة التسويق. ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المبيعات وأعباء التمويل، كمصروفات عمومية وإدارية. ويتم إجراء توزيع للمصروفات المشتركة بين تكلفة المبيعات ومصروفات البيع والتسويق والمصروفات العمومية والإدارية، عند اللزوم، على أساس ثابت.

#### ٦-٣-٦ التقارير القطاعية

قطاع الأعمال هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.



# ١٧-٣-٦ توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المرحلية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. يتم تسجيل توزيعات الأرباح النهائية في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة.

### ۱۸-۳-۱ ربحیة السهم

يتم تحديد ربحية السهم لكل من ربح التشغيل وإيرادات أخرى وصافي ربح السنة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يراعى تعديل المتوسط المرجح بأثر إصدار أسهم مجانية.

# ٦-٣-٦ الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي الى ٣٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

# ٣٠-٣-٦ الإيجارات التشغيلية

يتم إثبات المدفوعات التي تتم بموجب الإيجار التشغيلي في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. ويتم إثبات حوافز عقد الإيجار المستلمة كجزء من إجمالي مصروفات عقد الإيجار على مدى فترة عقد الإيجار.

# العوامل الرئيسية المؤثرة على المركز المالي ونتائج العمليات

# ٦-٤-٦ العوامل الموسمية والدورات الاقتصادية

بحكم طبيعة نشاط الشركة، فإنها تعمل على مدى تسعة أشهر تقريباً بالسنة، حيث تتوقف الدراسة لمدة طويلة نسبياً تصل إلى أكثر من ثلاثة أشهر متواصلة في بعض الأحيان خلال فترة الإجازة السنوية للمدارس، مما يعني توقف نشاط الشركة بشكل شبه كامل خلال هذه المدة واستمرار الشركة في دفع التكاليف التشغيلية الثابتة كالأجور والرواتب. وبالتالي فإن الأداء التشغيلي الخاص بذلك الربع في العادة يكون ضعيفاً للغاية أو شبه متوقف.

### ٦-٤-٦ العوامل الاقتصادية والسياسية

أدى الانخفاض الذي شهدته أسعار النفط ابتداءً من منتصف عام ٢٠١٤م إلى تباطؤ الاقتصاد السعودي، حيث سجل في ذات العام أول عجز في الميزانية العامة منذ عام ٢٠١٥م. ونتيجةً لذلك استمر الناتج المحلي الإجمالي بالانخفاض من ٢٤٥٠,٥ في عام ٢٠١٥م ليصل إلى ٢٤٢٤،١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م. وقد سعت الحكومة السعودية خلال الأعوام السابقة إلى إجراء إصلاحات اقتصادية كتنويع الاقتصاد، وتخفيض الإنفاق وزيادة الإيرادات غير النفطية بهدف تحقيق نمو اقتصادي مستدام في المستقبل. وفي إطار هذا التتويع الاقتصادي يتوقع أن يسهم القطاع الخاص بشكل أكبر في قطاعات رئيسة بما في ذلك البنية التحتية والرعاية الصحية والتعليم.

بالرغم من أن قطاع التعليم يعتبر من القطاعات الدهاعية التي لا تتأثر بشكل مباشر بالوضع الاقتصادي، إلا أن الأثر قد يمتد لقطاع التعليم الخاص. حيث يواجه الاقتصاد السعودي العديد من التحديات بسبب انخفاض أسعار النفط وارتفاع تكاليف المعيشة، بالإضافة إلى الأوضاع الجيوسياسية التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط بشكل عام. ومن شأن هذه المتغيرات المذكورة وغيرها التأثير بشكل سلبي على معدل إنفاق الفرد في المملكة، بما في ذلك الإنفاق على التعليم الخاص، ومن ثم التوجه إلى التعليم الحكومي كبديل له أو إلى تعليم خاص أقل تكلفة. وفي حال حدوث ذلك فإن نتائج عمليات الشركة وربحيتها ووضعها المالى ستتأثر جميعها بشكل سلبي جوهري.

وتجدر الإشارة إلى أن حكومة المملكة العربية السعودية قد قدمت دعما للمدراس الخاصة بموجب الأمر الملكي رقم (١٢١) وتاريخ ١٤٣٢/٠٧/١٣ يختص بسعودة وظائف التعليم الأهلي وزيادة الاستقرار الوظيفي للمعلمين والمعلمات في المدارس الأهلية، وذلك من خلال وضع حد أدنى للراتب بعيث يبدأ من (٥٠٠٠) خمسة آلاف ريال، حيث يساهم صندوق تنمية الموارد البشرية بنسبة (٥٠٠٪) من الراتب لمدة خمس سنوات، بعيث يتم دعم المستفيد بمبلغ وقدره (٢٥٠٠) ألفان وخمسمائة ريال سعودي لمدة ستين شهراً. إلا أن الصندوق قد قرر عدم تجديد العقود الحالية الموقعة مع الشركة، بالتالي لن يتم إضافة مستفيدين جدد وسينقطع الدعم عن المستفيدين الحالين بعد انتهاء مدة الدعم (٢٠شهراً) لكل مستفيد. ومن المقرر أن يتوقف الدعم بشكلٍ كامل بنهاية السائة المالية ٢٠٢٢-٢٠٣٣م، حيث سيؤدي ذلك إلى زيادة التكاليف المباشرة للشركة وبالتالي التأثير على الأداء التشغيلي للشركة وعلى صافي ربحيتها.

كما أن السياسات الحكومية الحالية والقرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي من ضمنها إقرار فرض رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من ٢٠١٨/٠١/٠١م، بالإضافة إلى زيادة رسوم الإقامة لأفراد عوائل الموظفين غير السعوديين اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٠١م، ستؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة عن موظفيها غير السعوديين بشكل عام من جهة وأن تواجه صعوبة في الحفاظ على أصحاب الكفاءات من موظفيها غير السعوديين من جهة أخرى، مما سيؤثر سلباً على أداء الشركة وربحيتها، حيث من المتوقع أن تبلغ تكاليف رسوم الموظفين غير السعوديين ٢٠١٠ مليون ريال سعودي للسنة المالية الحالية المنتهية في ٢١ أغسطس ٢٠١٨، وذلك بافتراض أن نسبة الموظفين السعوديين أقل من نسبة الموظفين غير السعوديين، حيث أن الرسوم المقررة أعلى في هذه الحالة.

# ٣-٤-٦ العوامل المحفزة للطلب

تتميز المملكة العربية السعودية بوجود نسبة عالية من السكان ممن لا تزيد أعمارهم عن ١٩ سنة، حيث بلغت نسبتهم ٦, ٣١٪ من السكان في منتصف عام ٢٠١٧م. مما يدل على وجود طلب مرتفع على قطاع التعليم خلال السنوات القادمة.



شهد قطاع التعليم الأهلي تطورات إيجابية تعود أسبابها إلى الدعم الحكومي، إلى جانب نمو المجموعة السكانية المستهدفة (٢ – ١٩ سنة)، وتوسع عمليات المدارس الأهلية المحلية والإقليمية الرئيسة. كما وضعت رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٢٠م وبرنامج التحول الوطني ٢٠٢٠م خارطة طريق طموحة للإصلاح التعليمي في المملكة، تنطوي على ٣٠ مبادرة جديدة من المزمع إطلاقها خلال السنوات القادمة بهدف تحسين نوعية التعليم بشكل عام والتركيز بشكل خاص على تعزيز إسهام القطاع الخاص. وتستهدف تلك المبادرات زيادة عدد الطلاب المسجلين في المدارس والكليات الأهلية من ١٤.٥ بالمئة إلى ٢٥ بالمئة في مختلف أنحاء المملكة.

وتجدر الإشارة إلى أن زيادة مستوى الوعي لدى المجتمع بأهمية التعليم ودوره في بناء الفرد تؤدي إلى ارتفاع مستوى الطلب على خدمات التعليم الخاص، حيث يمكن توفير بيئة تعليمية تقدم مخرجات ذات جودة عالية مقارنة بالتعليم الحكومي.

كما وتعتبر زيادة دخل الفرد أيضاً من العوامل المحفزة للطلب، والتي ترتبط بشكل مباشر بتحسن الأوضاع الاقتصادية. وعلى الرغم من أن اقتصاد المملكة يمر بكثير من التحديات في الوقت الراهن، إلا أنه في حال تحسنت الظروف الاقتصادية جراء الإصلاحات التي تقوم بها حكومة المملكة حالياً لتتويع الاقتصاد واستحداث مصادر جديدة للدخل، فإن ذلك سيؤدي إلى ارتفاع مستوى معيشة الفرد وبالتالي زيادة معدل الإنفاق بشكل عام بما في ذلك الإنفاق على خدمات التعليم الخاص.

# 1-0 نتائج العمليات

# I-0-1 قوائم الدخل المراجعة

الجدول ٦-١: قوائم الدخل المراجعة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

النمو السنوي المركب ٢٠١٥م-	التغيير ٢٠١٦م-	التغيير ٢٠١٥م-	۲۰۱۷م	۲۰۱۶م	۲۰۱۵م	آلاف الريالات السعودية
۲۰۱۷م	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م	المراجعة	المعدلة	المعدلة	
%£, Y	%T , V	%٤,٦	710,277	7.7,771	191,079	إيرادات
۸, ۱٦٤٪	۲, ۱۳, ۲	%01V, £	71,701	۱۸,۷۵۳	٣,٠٣٧	إعانات حكومية
۲, ۱۰٪	%£,V	%17,V	(177, 770)	(171,071)	(117,711)	تكلفة الإيرادات
%o,o	%£ , Y	۸, ۲٪	91,909	98,977	۸۸,۹٤٠	مجمل الريح
(%٥٦,٠)	%.٣٤١,٤	(٪٩٥,٦)	(971)	(٢٠٩)	(٤,٧٥٦)	مصروفات دعاية وإعلان
%Y•,•	%٤,٦	۲, ۳۷٪	(۱۸۱,۲۲)	(٢٥,٠٣٤)	(11,197)	مصروفات عمومية وإدارية
% <b>£</b> ,٣	% <b>*</b> , •	%o ,V	۷۱,۸٥٦	79,778	70,991	ربح التشغيل
	%£A,٣	%Υ٤,٠	(٤,٦١٤)	(٣,١١١)	(٢,٥٠٩)	مصاريف تمويلية
%Y,V	(%1£,Y)	%77,1	1,977	٢,٢٤٢	۱٫۸۲۱	إيرادات أخرى
% <b>Y</b> , <b>9</b>	%• <u>,</u> £	%0,0	79,170	۹۸,۸٦٥	70,808	صافي الربح قبل الزكاة
%1٣,0	(½٤,٢)	%ኖ٤ ,ኖ	(٢,٢٥٩)	(٢,٣٥٧)	(١,٧٥٥)	مخصص زكاة
۲, ۲٪	۲, ۰,	% <b>£</b> ,V	77,947	77,00%	74,087	صافي ربح السنة
		نقاط مئوية				كنسبة مئوية من الإيرادات
(٢,٣)	( • , 1 )	(٢,٢)	%£1,A	% £1,9	%	مجمل الريح
	نقاط مئوية					كنسبة مئوية من الإيرادات (صافي إعانات حكومية)*
(٢,٣)	(١,٠)	(٢,٢)	% £ £ , 9	% £ £ , ٢	%£٣,٣	مجمل الربح
(Y,·)	٠,٣	(۲,۳)	%., ٤	٪٠,١	%Y, £	مصروفات دعاية وإعلان
٣,٠	٠,١	۲,۹	%17,7	%1Y,·	%9,Y	مصروفات عمومية وإدارية
٠,١	(·,٢)	٠,٣	%٣٣,٤	7, ٣٣٪	%٣٣,٢	ربح التشغيل
(,,4)	(١,٠)	٠,٠	7,71,1	% <b>٣</b> ٢,•	% <b>٣</b> ٢,•	صافي ربح السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م.

تملك وتشغّل الشركة مدارس «التربية النموذجية» والتي لديها أربعة فروع كالتالي: فرع حي الريان (تأسس في العام ١٩٨٠م ويسع ٢٠٠٠ طالب)، فرع حي الروابي (تأسس في العام ٢٠١٣م ويسع ٢٠٠٠م ويسع ٥٠٠٠ علي فرع حي قرطبة (تم الروابي (تأسس في العام ٢٠١٣م ويسع ٢٠٠٠م ويسع ٢٠٠٠م ويسع د٢٠٠٨ ويسع وقرطبة (تم افتتاح وتشغيل المجمع في العام الدراسي المبتدئ في سبتمبر ٢٠١٧م، السنة المالية ٢٠١٨م ويسع ٢٠١٨، ا طالب لمرحلة الثالث ابتدائي وأقل).



<sup>\*</sup> تم احتساب النسب المئوية بناءً على إيرادات الرسوم الدراسية (صافي الإعانات الحكومية). كما وتم طرح إعانات صندوق التتمية البشرية من تكلفة الإيرادات في العامين ٢٠١٦م و٢٠١٧م عند احتساب مجمل الربح. وذلك لغرض المقارنة بين الأعوام المنتيهة ٢٠١٥م، ٢٠١٦م و٢٠١٧م، حيث أن القوائم المالية للعام ٢٠١٥م لم تشمل إعانات صندوق التتمية البشرية للمعلمين.

#### الإيرادات

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٦, ٤٪ من ٦, ١٩٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٠٠٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة زيادة عدد الطلاب من ١٢,٥٦٨ إلى ١٢,٥٦٥ في ذات الفترة وذلك بسبب ارتفاع الاقبال على فرع النزهة حيث ارتفع عدد الطلاب في فرع النزهة بما يعادل ٢٠٥ طالب نظراً لزيادة الكثافة السكانية في المنطقة المجاورة، قابل الارتفاع انخفاضاً في عدد الطلاب في فرعي الريان والروابي (بما يعادل ١٦١ و٤٧ طالباً، على التوالى) ويعود ذلك إلى تطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة من أولياء الأمور.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٧,٧٪ من ٢٠٧٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠٥،٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة زيادة متوسط الإيرادات للطالب من ١٦,٥ ألف ريال سعودي إلى ١٧,١ ألف ريال سعودي والناتجة عن زيادة الرسوم الدراسية في فرع حي النزهة، بالإضافة إلى زيادة عدد الطلاب في حي النزهة بعدد ٢٤٢ طالب، حيث أن الرسوم الدراسية في فرع حي النزهة أعلى من الرسوم الدراسية في فرعي الريان والروابي، يقابل الارتفاع انخفاضاً في عدد الطلاب في فرع الريان (٢٣٢ طالب) ويعود ذلك إلى تطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة من أولياء الأمور.

#### الإعانات الحكومية

تتكون الإعانات الحكومية من إعفاءات لفوائد تتعلق بقروض ممنوحة من وزارة المالية ومنح تعليمية عامة، بالإضافة إلى منح صندوق تنمية الموارد البشرية للمعلمين السعوديين.

ارتفعت الإعانات الحكومية بنسبة ٢٠١٥٪ من ٢٠٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ١٨.٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م، وذلك نظرا لتغيير معاملة بند منح صندوق تنمية الموارد البشرية للمعلمين السعوديين من قبل محاسب الشركة (يرجى مراجعة القسم رقم ٦-٥-٨ «تعديلات على قوائم الدخل»)، حيث أنه بدءاً من العام ٢٠١٦م، قامت الشركة باحتساب منح صندوق تنمية الموارد البشرية كجزء من الإيرادات ومن ثم يتم خصم نفس المبلغ كجزء من تكاليف المعلمين. ارتفعت الإعانات الحكومية بنسبة ٢٠١٦٪ من ١٨٠٧م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٣٠،١٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م إلى ٣٠،١٦ مليون ريال سعودي نظراً للزيادة في عن العام ٢٠١٧م وذلك يعود إلى الإرتفاع في منح صندوق تنمية الموارد البشرية للمعلمين السعوديين بما يعادل ٣٠،٢ مليون ريال سعودي نظراً للزيادة في أعداد المعلمين السعوديين (١٠معلمين خلال الفترة). قابل الارتفاع انخفاضاً في إيرادات إعانات تعليمية حكومية من ١٠،١ مليون ريال سعودي في العام ١٩٠١م إلى ٥٣٢ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١١م إلى ٢٥٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٥٠ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م وذلك تعيين الوزارة للجنة تقييم مختصة بالإعانة السنوية والتي بدورها تقوم بتحديد مبالغ الإعانة.

#### تكلفة الإيرادات

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة ٢٠,١٧٪ من ١١٢,٦٪ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ١٣١٥م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م مما يعود بشكل أساسي إلى الارتفاع في تكاليف المعلمين من ٢٠,٣ مليون ريال سعودي إلى ٩٩,١ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها نتيجة تغيير معاملة بند منح صندوق تنمية الموارد البشرية، كما ذكر سابقاً، من قبل محاسب الشركة. حيث أنه بدءاً من العام ٢٠١٦م، قامت الشركة باحتساب منح صندوق تنمية الموارد البشرية كجزء من الإيرادات ومن ثم يتم خصم نفس المبلغ كجزء من تكاليف المعلمين.

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة ٧, ٤٪ من ٥, ١٣١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ١٣٧,٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٠م نتيجة الارتفاع في تكاليف المعلمين من ٩٩,١ مليون ريال سعودي إلى ١٠٢،٦ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها مما يعود بشكل أساسي إلى الارتفاع في تكاليف مخصص نهاية الخدمة نظراً لقرار الإدارة لاحتساب المخصص على مجموع الراتب الشهري، ليتوافق مع تعليمات وزارة العمل والشؤون الاجتماعية. كما وارتفع متوسط رواتب المعلمين من ٨٠ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٨٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م وذلك يعود لزيادة عدد المعلمين السعوديين خلال الفترة.

#### هامش مجمل الربح

انخفض هامش مجمل الربح من ١، ٤٤٪ في العام ٢٠١٥م إلى ٩, ١٤٪ في العام ٢٠١٦م نتيجة إضافة إعانات صندوق التنمية البشرية كجزء من الإيرادات، والتي أثرت سلباً على نسبة هامش مجمل الربح، حيث لم تؤثر الإعانات على مجمل الربح نظراً لارتفاع إجمالي الإيرادات والتكاليف في الوقت نفسه. قابله ارتفاعاً في هامش مجمل الربح لدى فرع حي النزهة الذي افتتح في العام ٢٠١٦م (بلغ عدد الطلاب في فرع حي النزهة ٢،٩١٨ طالب في العام ٢٠١٦م). كما انخفض هامش مجمل الربح إلى ٨, ١٤٪ في العام ٢٠١٧م ويعود ذلك إلى الارتفاع في تكلفة الإيرادات نتيجة الارتفاع في متوسط رواتب المعلمين (من ٨ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م إلى ٢٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م في هامش الربح في فرع الريان (من ٨, ٤٤٪ في العام ٢٠١٦م إلى ٢٦، ٢٤٪ في العام ٢٠١٧م) نتيجة انخفاض عدد الطلاب في فرع الريان بما يعادل ٢٠٢٢ طالباً خلال الفترة. قابل الانخفاض تحسناً في هامش الربح في فرع حي النزهة (بلغ عدد الطلاب في فرع حي النزهة ٢،١٦ طالب في العام ٢٠١٧م)).

### المصروفات العمومية والإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية بشكل رئيسي من تكاليف الموظفين (٧, ٧٠٪ من إجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية)، إهلاك أصول ثابتة (٣, ٣٪ من إجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية)، وعمولات بنكية (٨, ٤٪ من إجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية)، وعمولات بنكية (٨, ٤٪ من إجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية).

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٢٧,٦٪ من ١٨,٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٥,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة تعيين عدة مدراء متخصصين (في الموارد بشرية، المالية، المعلوماتية، والمناهج الدولية) وزيادة في مرتبات المدير التنفيذي ونائبه، بالإضافة إلى المناهج الدولية عصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (من ٤٠٨ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م) نتيجة اعتماد سياسة جديدة، حيث تم احتساب مصروف المخصص بأثر رجعي للسنوات الماضية.

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٦٠,١٪ من ٢٠١٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٦,٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نظراً إلى الارتفاع في تكاليف الموظفين بما يعادل ٣٠,٥ مليون ريال سعودي نتيجة الارتفاع في عدد الموظفين من ٥٠ موظف في العام ٢٠١٦م إلى ٩٥ موظف في العام ٢٠١٧م، قابله انخفاضاً في مصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (من ٢٠٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٧٣٤ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م).

#### مصروفات الدعاية والإعلان

بلغت مصروفات الدعاية والإعلان ٤, ٢٪ من الإيرادات في عام ٢٠١٥م حيث تألفت بشكل رئيسي من رعاية النشرة الجوية على أحدى القنوات الفضائية لمدة سنة كاملة (٢, ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٥م)، لوحات الدعاية في طريق المطار (٩٠٠ ألف ريال سعودي)، إعلانات في الجرائد (٢٤٦ ألف ريال سعودي) ومصروفات أخرى. انخفضت مصروفات الدعاية والإعلان إلى ٢٠٩ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م حيث خففت الشركة الحملات الإعلانية خلال الفترة ذاتها. ارتفعت مصروفات الدعاية والإعلان إلى ٩٢١ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نظراً لزيادة موظفين قسم التسويق بالإضافة إلى التوجه لإعلانات الانترنت.

## الإيرادات الأخرى

تكونت الإيرادات الأخرى من دخل تأجير المقصف (٨, ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٧م) وإيرادات متنوعة أخرى (١١٥ ألف ريال سعودي). ارتفعت الإيرادات الأخرى من ٨, ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م ألى ٢٠٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م نتيجة ارتفاع إيجار منافذ بيع وجبات غذائية من ٦, ١ مليون ريال سعودي إلى ٨, ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م من ٢٠١٦م نظراً لانخفاض الإيرادات الأخرى بما يعادل ٢٨٢ ألف ريال سعودي.

#### المصاريف التمويلية

تتعلق المصاريف التمويلية بقرض من مصرف الراجعي الذي استخدمته الشركة لشراء الأرض في حي القيروان في العام ٢٠١٦م (والتي بلغت قيمتها ٦٠١٦ مليون ريال سعودي) بالإضافة إلى فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية. من الجدير بالذكر أنه تم منح الشركة إعفاء من سداد فوائد القروض الحكومية ويتم تسجيل نفس مبلغ هذه الفوائد كإيراد تحت بند الإعانات الحكومية (ليس هناك تأثير على صافي ربح السنة).

ارتفعت المصاريف التمويلية من ٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٥م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م تماشياً مع الارتفاع في القروض طويلة الأجل في نفس الفترة. كما ارتفعت المصاريف التمويلية الى ٦,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٧م نتيجة لذات السبب وهو الارتفاع في القروض طويلة الأجل في عام ٢٠١٧م.

# 

# الجدول ٦-١: الإيرادات بحسب الطبيعة، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

	*	-	- , - ,	,		
آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المراجعة	٢٠١٦م المراجعة	٢٠١٧م المراجعة	التغيير ٢٠١٥م- ٢٠١٦م	التغيير ٢٠١٦م– ٢٠١٧م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
سوم دراسية	194,177	Y•V,00£	710,721	%£,V	%T , V	%£, Y
لخصومات:						
فصومات الاخوان	(*77, 7)	(٢,٢٥٠)	(٥٢٢,٢)	(%15,1)	%· ,V	(%Y,·)
فصومات خاصة	(١,٥٨٤)	(١,٨٩٥)	(017,1)	٪۱۹,٦	(%15, ٨)	%1,•
فصومات الموظفين	(^٩٩)	(1, £YA)	(۱,۳۷۳)	%٦٤,٤	(%Y, N)	%٢٣,٦
جمالي الخصومات	(0,1.٣)	(٥,٦٢٣)	(0,704)	%1·,Y	(۲, ۲٪)	%1,0
ساية رسوم دراسية	198,00	7.1,981	۲۰۹,۹۸۸	٧٤,٦	7.5 , *	%£,\ <b>\</b>
سوم نقل الطلاب والطالبات	٣,٠٦٩	۲,۹۸۳	٣,٢٨٥	(%Y,A)	%1·,1	%T,0
لأنشطة الإضافية	۲, ٤٢٧	Υ,Λ٤٧	۲,1٤٩	٪۱۷,۳	(%Y£,0)	(%0,9)
جمائي الإيرادات	191,079	۲۰۷,۷٦١	710,577	%£,7	% <b>٣</b> ,٧	%£ , <b>Y</b>

# المصدر: الشركة

## الجدول ٦-٣: مؤشرات الأداء الرئيسية، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغییر ۲۰۱۲م- ۲۰۱۷م	التغییر ۲۰۱۵م- ۲۰۱۱م	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م	آلاف الريالات السعودية
	التباين					مؤشرات الأداء الرئيسية
0.0	٨	٤٩٧	17,077	17,070	۱۲,۰٦۸	عدد الطلاب
(۲۸۲)	(۲۲۱)	(17)	۸۹٦	1,117	١,١٧٨	عدد الطلاب (النقل)
٠,٧	٠,٦	٠,١	۱٧,١	17,0	١٦,٤	متوسط رسوم الدراسة للطالب
١,١	١,٠	٠,١	٣,٧	Υ,٧	۲,٦	متوسط رسوم النقل للطالب
٠,٧	٠,٦	٠,١	۱٧,١	17,0	17,0	متوسط الإيرادات للطائب
٠,١	٠,٣	( • , ۱ )	(%Y,£)	(%Y,V)	(٪۲,٦)	الخصومات كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات

المصدر: الشركة



# صافي الرسوم الدراسية

تملك الشركة وتشغل ثلاثة فروع لمدارس «التربية النموذجية» كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وهم فرع حي الريان (تأسس في العام ١٩٨٠م ويسع ٢٠٠٠ طالب). بلغ عدد الطلاب طالب)، فرع حي الروابي (تأسس في العام ٢٠٠٩م ويسع ٥٠٠٠ طالب) وفرع حي النزهة (تأسس في العام ٢٠١٣م ويسع ٥٠٠٠ طالب). بلغ عدد الطلاب ١٢,٥٧٣ في العام ٢٠١٧م منهم ٨٩٨م. ٤ طالب في فرع حي الريان، ٤,٤٤٥ طالب في فرع حي الروابي، و٢,١٦٠ طالب في فرع حي النزهة.

تقدم مدارس التربية النموذجية مناهج وزارة التعليم والمناهج الدولية (التي تقدم في فرع الروابي فقط). شكل متوسط رسوم مناهج وزارة التعليم نعو ٩٠٪ من إيرادات الرسوم الدراسية خلال الفترة التاريخية، مثلت الرسوم الدراسية لطلاب الثانوي أغلبية إيرادات الرسوم الدراسية خلال الفترة التاريخية، تليها الرسوم الدراسية لطلاب مرحلة التمهيدي والروضة (نحو ٢٦٪)، الرسوم الدراسية لطلاب المتوسط (نحو ٢١٪) ومرحلة الابتدائى (نحو ١٧٪).

ارتفع صافي الرسوم الدراسية بنسبة ٦, ٤٪ من ١, ١٩٣ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٠١٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة ارتفاع في عدد الطلاب من ١٢, ١٦٨ إلى ١٢, ٥٦٥ في ذات الفترة وذلك بشكل رئيسي مرتبط في نمو فرع حي النزهة الذي افتتح في العام ٢٠١٣م.

ارتفع صافي الرسوم الدراسية بنسبة ٢٠١٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠١٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع عدد الطلاب في مجمع النزهة بما يعادل ٢٤٢ طالب جديد بالإضافة إلى الزيادة الإضافية في الرسوم الدراسية في فرع النزهة بما يعادل ٢٢٪ خلال الفترة (حيث أن الرسوم الدراسية في حى النزهة أعلى من تلك المطبقة في فرعى الروابي والريان).

#### تمنح الشركة خصومات كالتالى:

- خصومات لتسجيل الاخوان ٥٪ للابن الثالث، ١٠٪ للابن الرابع، ١٥٪ للابن الخامس، و٢٠٪ للابن السادس وما فوق
- خصومات خاصة حسب موافقة لجنة الحسومات الاستثنائية، والمكونة بموافقة مجلس الإدارة (بسقف ٥٠٠ ألف ريال سعودي سنوياً) كميزانية
   سنوية لا يجوز تخطيها بدون موافقة مجلس الإدارة لبعض الحالات الاستثنائية)
  - خصومات لأبناء الموظفين (تصل إلى ٥٠٪)

شكلت الخصومات نحو ٦, ٦٪ من مجمل الرسوم الدراسية خلال الفترة التاريخية.

#### رسوم نقل الطلاب والطالبات

تقدم الشركة خدمات نقل الطلاب في فرعي الروابي والريان. انخفضت رسوم النقل بنسبة ٢,٨٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٣,٠ م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة انخفاض عدد الطلاب المسجلين في هذه الخدمة من ١,١٧٨ إلى ١,١٧٧ خلال ذات الفترة.

ارتفعت رسوم النقل بنسبة ٢٠١١٪ من ٣,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة الزيادة في رسوم النقل بما يعادل ١٠٠٠ ريال سنوياً، قابله انخفاضا في عدد الطلاب المسجلين في هذه الخدمة من ١١١٧، طالب إلى ٨٩٦ طالب خلال ذات الفترة.

#### إيرادات الأنشطة الإضافية

تتعلق إيرادات الأنشطة الإضافية بأنشطة تقام ما بعد ساعات الدوام قد تكون رياضية، ترفيهية، تعليمية أو غير ذلك. ارتفعت إيرادات الأنشطة الإضافية بنسبة ٢٠١٣٪ من ٢٠٤٪ من ٢٠٤٪ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م، تزامناً مع ارتفاع عدد الطلاب خلال ذات الفترة. كما انخفضت إيرادات الأنشطة الأخرى الإضافية بنسبة ٥, ٢٤٪ من ٢,٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م إلى ٢٠١ مليون ريال الطلب على العام ٢٠١٧م. وذلك بسبب تزامن الإجازة الصيفية (حيث تقام معظم الأنشطة الإضافية في هذه الفترة) مع عيدي الفطر والأضحى مما قلل الطلب على هذه الخدمة.

# ٣-٥-٦ الإيرادات بحسب الفرع

# الجدول ٦-٤: الإيرادات بحسب الفرع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغییر ۲۰۱۲م– ۲۰۱۸م	التغییر ۲۰۱۵م–۲۰۱۶م	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م	۲۰۱۵م	آلاف الريالات السعودية
(%٣,٧)	(%0, ٢)	(%٢,٢)	٧٩,١٧٨	۸۳,٥٦٥	٨٥,٤٢٢	فرع حي الريان
%., ٤	%1 ,V	(%),•)	٧٦,٧٠٤	٧٥,٤٠٧	٧٦,١٤٩	فرع حي الروابي
%٢٦,٩	%YY,•	%٣١,٩	09,02.	٤٨,٧٨٩	٣٦,٩٩٩	فرع حي النزهة
%£, Y	% <b>٣</b> ,٧	٧٤ ,٦	710,877	7.7,771	194,079	الإجمالي
						عدد الطلاب
(%٣,٧)	(%٤,٤)	(%٣,٠)	٤,٩٨٨	0,77.	٥,٣٨١	فرع حي الريان
(%, , 0)	(%·,·٥)	(%1,1)	٤,٤٢٥	٤,٤٢٧	٤,٤٧٤	
%19,0	%Λ,٣	%٣١,٩	٣,١٦٠	۲,۹۱۸	۲,۲۱۳	
					ت السعودية)	متوسط الإيرادات للطالب (آلاف الريالا،
(%·,·)	(٪·,٨)	%· ,A	10,9	١٦,٠	10,9	فرع حي الريان



النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغییر ۲۰۱۳م–۲۰۱۸م	التغییر ۲۰۱۵م–۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م	۲۰۱۵م	آلاف الريالات السعودية
%.,9	۸, ۱٪	٪٠,١	۱۷,۳	١٧,٠	١٧,٠	فرع حي الروابي
%7,Y	%1Y,V	%· , ·	۱۸,۸	١٦,٧	۱٦,٧	فرع حي النزهة

المصدر: الشركة

# الجدول ٦-٥: الإيرادات بحسب المرحلة، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

		1 31 31			1 3	<b>y y</b> ., <b>y</b>
النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغییر ۲۰۱۲م– ۲۰۱۷م	التغيير ٢٠١٥م- ٢٠١٦م	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م	۲۰۱۵م	آلاف الريالات السعودية
۲, ۳٪	%, A	(%٢,٣)	17,058	11,577	11,797	الروضة
7.11,7	%10,9	%7,9	٤٦,٥١٢	٤٠,١٢١	TV,070	التمهيدي
(۲, ۳٪)	(%11, ٧)	%0,٣	47,9.7	٣٧, ٢٤٧	70,777	الإبتدائي
% <b>r</b> , Y	%1 ,A	%£ ,V	٤٤,٤٥٩	٤٣,٦٨٨	٤١,٧٤٦	المتوسط
%o,·	%0,9	7.5 , 1	٧٣,٥٧٢	79,208	77,77	الثانوي
٧٤,٣	%£,•	% <b>£</b> ,٦	۲۰۹,۹۸۸	701,981	198,008	الإجمالي
						عدد الطلاب لكل مرحلة
(%, ۲)	%Y,1	(٪٦,٤)	975	9 - 0	977	الروضة
%£,·	۲,۰,٦	%V , \	۲,۸۹٤	7, 177	۲,٦٧٤	التمهيدي
%.,9	(%1, ٤)	% <b>٣</b> , ٢	۲,٥٧٠	۲,٦٠٧	۲,٥٢٦	الإبتدائي
%1,Α	(%1, ٤)	%0,1	۸۱۲,۲	۲,٦٥٥	۲,٥٢٦	المتوسط
%Y , A	۲, ۱٪	%	٧,٥٦٧	٣,٥٢٢	٣,٣٧٥	الثانوي
% <b>Y</b> , <b>1</b>	%• , <b>1</b>	% <b>٤</b> ,١	17,000	17,070	۱۲٬۰٦۸	الإجمالي

## المصدر: الشركة

#### فرع حي الريان

افتتح فرع حي الريان في العام ١٩٨٠م في الرياض. الفرع يسع ٦,٠٠٠ طالب ولديه ٢٩٦ غرفة تدريس بمساحة مبنية تبلغ ٩٢,٨٨٧ متر مربع.

انخفضت إيرادات فرع حي الريان بنسبة ٢,٢٪ من ٤,٥٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٣,٦٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة انخفاض عدد الطلاب من ٣٨١، ٥ إلى ٢٢٠,٥ خلال ذات الفترة حيث أن عدد المتخرجين (٥١٨) ازداد عن صافي الطلاب الجدد (٣٥٧).

وانخفضت إيرادات فرع حي الريان بنسبة ٢,٥٪ من ٢,٦٪ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢,٩٠٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة انخفاض عدد الطلاب من ٢٠١٠ إلى ٨٨٠,٤ في ذات الفترة حيث أن عدد المتخرجين (٥٥٨) ازداد عن صافي الطلاب الجدد (٣٢٦) ويعود ذلك إلى تطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة من أولياء الأمور.

#### فرع حي الروابي

افتتح فرع حي الروابي في العام ٢٠٠٩م في الرياض. الفرع يسع ٢٠٠، ٥ طالب ولديه ٢١٣ غرفة تدريس بمساحة مبنية تبلغ ٢٠٣, ٥٥ متر مربع.

انخفضت إيرادات فرع حي الروابي بنسبة ٠, ١٪ من ٧٦,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٧٥,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة انخفضت عدد الطلاب من ٤٧٤,٤ إلى ٤,٤٧٧ خلال الفترة ذاتها حيث أن عدد المتخرجين (٤٣٤) إزداد عن صافي الطلاب الجدد (٣٨٧).

وارتفعت إيرادات فرع حي الروابي بنسبة ٧, ١٪ من ٧٥,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٧٦,٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة حركة الطلاب نحو فصول أعلى والتي لديها رسوم دراسية أعلى، يقابله ثبات في مجمل عدد الطلاب خلال الفترة ذاتها. حيث قابل الانخفاض في عدد الطلاب في المنهج العالمي ٢٧ طالب.

# فرع حي النزهة

افتتح فرع حي النزهة في العام ٢٠١٣م في الرياض. الفرع يسع ٢٠٠, ٥ طالب ولديه ١٩٨ غرفة تدريس بمساحة مبنية تبلغ ٢٤٦, ٥٣ متر مربع.

ارتفعت إيرادات فرع حي النزهة بنسبة ٢٠١٩٪ من ٢٠١٠٪ من ٢٠١٠م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٨,٨٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م وذلك بشكل رئيسي نتيجة زيادة عدد الطلاب من ٢,٢١٣ إلى ٢,٩١٨ خلال ذات الفترة.

ارتفعت إيرادات فرع حي النزهة بنسبة ٢٢,٠٪ من ٤٨,٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٥٩,٥ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م وذلك



بشكل رئيسي نتيجة زيادة عدد الطلاب من ٢,٩١٨ إلى ٣,١٦٠ خلال ذات الفترة، بالإضافة إلى زيادة الرسوم الدراسية في جميع المراحل (ارتفع متوسط الإيرادات للطالب من ١٦,٧ ألف ريال سعودي إلى ٨,٨٨ ألف ريال سعودي خلال ذات الفترة).

#### ٦-٥-٦ تكلفة الإيرادات

الجدول ٦-٦: تكلفة الإيرادات حسب النوع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

*		<del>-</del>		, ,,		
آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المراجعة	٢٠١٦م المراجعة	٢٠١٧م المراجعة	التغییر ۲۰۱۵م– ۲۰۱۲م	التغییر ۲۰۱۲م– ۲۰۱۷م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
تكاليف المعلمين	۸۱,۳٤٨	99,112	۱۰۲,٥٨٤	<b>ΧΥΙ,</b> Α	%,0	%17,٣
استهلاكات موجودات ثابتة	17,272	۱۲,۰٤٣	17,2.9	(%٣,١)	% <b>Y</b> , •	(%,1)
مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة	٤,٦٥١	٦,٣٠٤	٦,٦٠٠	%.40,0	%£ , V	%19,1
تأمين طبي	٣,٦٥٣	٤,٥٥٤	٦,٥٧٦	%Y£,V	%	%T£, Y
ضيافة استقبال وأنشطة	١,٨٩٠	۱,٦٧١	١,٨٧٨	(۲,۱۱٪)	%17, £	(%, , r)
مصروفات وقود وصيانة	7,917	١,٩٨٣	١,٨٨٠	(%٣١,٩)	(%o, Y)	(%19,V)
كهرباء ومياه واتصالات	۲,۰۰٤	٢,٠٤٦	7,799	%Y,1	%1V,T	%9,5
مصروفات حكومية	Υ,•ΥΛ	١,٧١٤	١,٨٠٣	(%1V,0)	%o, Y	(٪٦,٨)
أخرى	١,٧٠٦	۲,۱۰۹	1,780	7, 77%	(%٢٢,0)	(%٢,١)
إجمالي التكاليف	117,777	181,084	187,770	%17,V	%£ ,V	۲,۰۱٪
متوسط عدد المعلمين	1,779	١,٢٤٤	١,٢٣٨	10	(٢)	٩
متوسط تكاليف المعلمين لكل معلم	٦٦	٨٠	۸۳	% <b>٢</b> ٠,٤	%£,·	%11,9
كنسبة مئوية من الإيرادات (صافح الإعا	انات الحكومية)				النقط المئوية	
تكاليف المعلمين	7.21, •	%£V,V	% ٤٧,٦	٦,٧	(٠,١)	٦,٧
استهلاكات موجودات ثابتة	۲, ۲٪	%o,A	%o,A	(,,0)	٠,٠	( ` ,
مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة	%٢,٣	%Υ,٠	%٣,١	٠,٧	٠,٠	٠,٧
إجمالي التكاليف	%07,V	% <b>٦٣,٣</b>	%78,•	٦,٦	٠,٦	٧,٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

# تكاليف الموظفين

تعد تكاليف المعلمين المكون الرئيسي لمجمل تكاليف الإيرادات حيث شكلت ٢٠١٧٪ ،٤, ٧٥٪ وه, ٧٤٪ من إجمالي التكاليف في الأعوام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م. تتعلق تكاليف المعلمين بالموظفين المباشرين للمدارس بمن فيهم المشرفين والمدرسين وغيرهم.

ارتفعت تكاليف المعلمين بنسبة ٨, ٢١٪ من ٣, ٨١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٩٩,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة ارتفاع متوسط عدد المعلمين من ٢٢٩, ١ إلى ٢٤٤, ١ خلال ذات الفترة.

وارتفعت تكاليف المعلمين بنسبة ٥, ٣٪ من ٩, ٩٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠١٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى بدء احتساب إعانات صندوق التنمية البشرية (والتي بلغت ١٥,٧ مليون ريال سعودي في العام ذاته) كمصروف تحت بند تكاليف المعلمين، بالإضافة إلى الارتفاع في تكاليف مخصص نهاية الخدمة (من ٣, ٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٣, ٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م) نظراً لقرار الإدارة احتساب المخصص على مجموع الراتب الشهري، ليتوافق مع تعليمات وزارة العمل والشؤون الاجتماعية.

# استهلاكات موجودات ثابتة

تتعلق استهلاكات الموجودات الثابتة بموجودات المدارس والتي تتضمن المباني والتحسينات، الأثاث والمفروشات، المعدات المكتبية، والسيارات.

انخفضت استهلاكات الموجودات الثابتة بنسبة ٢,١٪ من ١٢,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ١٢,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة الزيادة في التسويات خلال العام.

وارتفعت استهلاكات الموجودات الثابتة بنسبة ٣,٠٪ من ١٢,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ١٢,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في التسويات خلال العام.

#### مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة

تتضمن المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة الكتب والمنشورات والمواد الأخرى التي تقدمها المدرسة للطلاب. ارتفعت تكاليف المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة من ٢, ٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٣, ٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة تحديثات للمنهج الدولي.



كما وارتفعت تكاليف المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة من ٦,٣ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٦,٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع عدد الطلاب في المنهج الدولي.

#### تأمين طبي

جميع موظفي الشركة والتابعين لكل موظف يستحقون التأمين الطبي، ارتفع التأمين الطبي من ٣,٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٦,٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع قسط بوليصة التأمين.

#### ضيافة استقبال وأنشطة

تتضمن الضيافة والاستقبال والأنشطة التكاليف المتعلقة بالأنشطة التي تقام خلال السنة (مثل المعارض والحفلات التي يحضرها أولياء الأمور). تتكون هذه التكاليف من رسوم إدارة الحفلات، ديكورات، الطلبات الخارجية وما شابه ذلك. انخفضت تكاليف الضيافة والاستقبال والأنشطة من ١٠٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠١٩م إلى ٢٠١٩م الميون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نظراً لتغير متطلبات الحفلات. والأنشطة من ٢٠١٧م نظراً لتغير متطلبات الحفلات.

#### مصروفات وقود وصيانة

انخفضت مصروفات الوقود والصيانة بنسبة ٩, ٢١٪ من ٢,٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م حيث مارست الإدارة مبادرات لتوفير التكاليف من خلال تغيير الموردين. كما وانخفضت مصروفات الوقود والصيانة بنسبة ٢,٥٪ إلى ١,٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م للأسباب ذاتها.

#### كهرباء مياه واتصالات

ارتفعت مصروفات الكهرباء والمياه والاتصالات بنسبة ضئيلة (٢٠١٠) بين العامين ٢٠١٥م و٢٠١٦م تماشياً مع زيادة عدد الطلاب والصفوف الدراسية، بالإضافة إلى رفع دعم الحكومة عن خدمات الكهرباء والمياه. كما ارتفعت مصروفات الكهرباء والمياه والاتصالات إلى ٢,٤ مليون ريال سعودي تماشياً مع زيادة عدد الطلاب والصفوف الدراسية.

#### مصروفات حكومية

تتعلق المصروفات الحكومية بشكل رئيسي برسوم تأشيرات الموظفين الأجانب. يوجد ارتباط بين مستويات الرسوم الحكومية ونسبة التوظيف للمواطنين السعوديين حيث أن الرسوم تتخفض كلما زادت نسبة توظيف المواطنين (والعكس كذلك).

انخفضت المصروفات الحكومية بنسبة ٥, ١٧٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٧,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة انخفاض الرسوم الحكومية تماشياً مع ارتفاع نسبة الموظفين السعوديين.

كما ارتفعت المصروفات الحكومية بنسبة ٢, ٥٪ من ٧, ١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٨, ١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع الرسوم الحكومية تماشياً مع عدد الموظفين بشكل كلي.

### مصروفات أخرى

ارتفعت المصروفات الأخرى من ١,٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة زيادة في تكاليف الزي الموحد للطلاب، الهدايا، تأمين السيارات وإيجار سكن الموظفين. كما وانخفضت المصروفات الأخرى الى ١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في مصاريف الهدايا والتأمينات.

# 0-0-1 مجمل الربح

# الجدول ٦-٧: مجمل الربح بحسب الفرع، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

	وي و ۱	Ų		1 31 31		
آلاف الريالات السعودية	۲۰۱۵م	۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	التغيير ٢٠١٥م– ٢٠١٦م	التغییر ۲۰۱۲م– ۲۰۱۷م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
فرع حي الريان	٣٩, ٢٤٣	٤٠,٢٠٧	٣٦,٩٠٨	%7,0	(%A,Y)	(%, , , )
فرع حي الروابي	71,279	٣٠,٠٨٦	79,708	(%٤,٤)	(%1, ٤)	(%Y, ٩)
فرع حي النزهة	10,111	۲۱,٦۲۰	٣٠,١١٦	%£7,£	%٣٩,٣	%£ · , A
إجمالي الفروع	۸٥,٩٠٣	91,918	۹٦,٦٧٨	% <b>V</b> ,•	% <b>o</b> , <b>Y</b>	٧,,٢
الإعانات الحكومية (صافي منح الموارد البشرية)	٣,٠٣٧	٣,٠٦٣	۲,۲۸۱	%•,9	(%Y0,0)	(%17,7)
الإجمالي	۸۸,۹٤١	98,977	91,901	۸, ۲٪	%£,Y	%0,0
هامش مجمل الربح (صافح الإعانات الـ	مكومية)				نقاط مئوية	
فرع حي الريان	%20,9	%£A,1	%٤٦,٦	۲,۲	(١,٥)	٠,٧



النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغییر ۲۰۱۲م–۲۰۱۲م	التغییر ۲۰۱۵م-۲۰۱۳م	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م	۲۰۱۵م	آلاف الريالات السعودية
(Y, V)	(١,٢)	(١,٤)	%TA , V	%44,9	% 13%	فرع حي الروابي
۹,٥	٣, ٦	٣,٣	%00,7	% 2 2 , 4	%11,.	فرع حي النزهة
۲,۱	٠,٦	١,٠	% £ £ , 9	%££,Y	% <b>£</b> ٣,٣	الإجمالي

#### المصدر: الشركة

ارتفع هامش مجمل الربح (صافي من الإعانات الحكومية) من ٣, ٤٣٪ في العام ٢٠١٥م إلى ٩, ٤٤٪ في العام ٢٠١٧م نتيجة نمو الإيرادات (وذلك نتيجة ارتفاع عدد الطلاب ومتوسط الرسوم الدراسية) مما أدى إلى تغطية أكبر للمصاريف الثابتة (خصوصاً تكاليف المعلمين).

ارتفع هامش الربح لفرع حي الريان من ٢٠١٩٪ في العام ٢٠١٥م إلى ٢٠١١٪ في العام ٢٠١٦م نتيجة زيادة الطلاب في المرحلة الثانوية (والتي لها رسوم دراسية أعلى من المراحل الأخرى)، يقابله انخفاضاً في عدد الطلاب بما يعادل ١٦١ طالب. بينما انخفض هامش الربح إلى ٢,٦٪ في العام ٢٠١٧منتيجة الانخفاض في عدد الطلاب بما يعادل ٢٣٢ طالب خلال الفترة.

انخفض هامش مجمل الربح لفرع حي الروابي من ٣, ٤١٪ في العام ٢٠١٥م الى ٩, ٣٩٪ في العام ٢٠١٦م وتابع الانخفاض حتى ٣, ٨٨٪ في العام ٢٠١٧م نتيجة انخفاض عدد الطلاب خلال ذات الفترة (ناقص ٤٩ طالب) وذلك نتيجة المتخرجين ونقل طلاب إلى الأفرع الأخرى (خصوصاً فرع حي النزهة).

بلغ هامش مجمل الربح لفرع حي النزهة ٠, ٤١٪ في عام ٢٠١٥م حيث أن الفرع افتتح في العام ٢٠١٣م وكان في المراحل الأولى من بناء قاعدته الطلابية. ارتفع هامش مجمل الربح لفرع حي النزهة من ٠, ٤١٪ في العام ٢٠١٥م إلى ٣, ٤٤٪ في العام ٢٠١٦م نتيجة ارتفاع عدد طلاب الفرع من ٢,٢١٣ إلى ٢,٩١٨ خلال ذات الفترة. وارتفع هامش مجمل ربح فرع حي النزهة إلى ٢, ٠٥٪ في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع عدد الطلاب إلى ٣,١٦٠ خلال ذات الفترة.

الجدول ٦-٨: الإعانات الحكومية للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	۲۰۱۰م	۲۰۱٦م	۲۰۱۷م	التغییر ۲۰۱۵م-۲۰۱۲م	التغییر ۲۰۱۲م– ۲۰۱۲م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
منح الموارد البشرية	_	10,79.	19,.4.	لا ينطبق	%Y1,Y	لا ينطبق
إيرادات مؤجلة «منح حكومية»	۲,0.9	۱,۹۸۳	1,759	(%٢١,٠)	(%۱۱,۸)	(%١٦,٥)
إيرادات إعانات تعليمية حكومية	۸۲۵	١,٠٨١	٥٣٢	%1·£,V	(%0 · , A)	٪٠,٣
الإجمالي	٣,٠٣٧	11,70	71,811	%01V,£	% <b>\\</b> ,\	%17£,A

### المصدر: الشركة

إرتفع إجمالي الإعانات الحكومية من ٣,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٣,٢٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م وتكونت بشكل أساسي من التالى:

- ١- منح الموارد البشرية (قسم مناقشة وتحليل الإدارة الفقرة رقم ٦-٥-١)
- ٢- إيرادات مؤجلة «منح حكومية» وتتمثل في قيمة فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية للشركة، حيث تم منح الشركة قروض حسنة لا تتضمن فوائد، ويتم احتساب الفوائد كإيرادات مؤجلة «منح حكومية» ضمن العملية المحاسبية. يتم احتساب قيمة هذه الفوائد على أساس متوسط سعر الفائدة السائد في السوق خلال الفترة ذاتها. تتكون قروض وزارة المالية من قرضين لتمويل إنشاء مجمعين تعليمين (فرع الروابي وفرع النزهة). يتم تفصيل هذا القرض في قسم ٢-٥-١٢ قروض طويلة الأجل. يتم احتساب هذه الفوائد كجزء من الإعانات الحكومية ضمن الإيرادات ومن ثم يتم خصم نفس المبلغ كجزء من تكاليف التمويل. انخفضت مبالغ الإيرادات المؤجلة من ٢٠٥٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م تماشياً مع استخدام القروض.
- ١- إبرادات إعانات تعليمية حكومية وتتعلق بشكل أساسي بدعم من وزارة التعليم يدفع للشركة على أساس معايير خاصة بالوزارة تتعلق بتقييم الوزارة لآداء المنشأة التعليمية من خلال تعيين الوزارة للجنة تقييم مختصة بالإعانة السنوية والتي بدورها تقوم بتحديد مبالغ الإعانة. ارتفعت إيرادات إعانات تعليمية حكومية من ٥٢٨ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ١,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م، كما وانخفضت الإيرادات إلى ٥٣٢ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م.



# ٦-٥-٦ مصروفات العمومية والإدارية

الجدول ٦-١؛ المصروفات العمومية والإدارية، للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

· [		,,	ישפיי ישפיי	1		
آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المراجعة	٢٠١٦م المراجعة	۲۰۱۷م المراجعة	التغيير ٢٠١٥م-٢٠١٦م	التغيير ٢٠١٦م- ٢٠١٧م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
تكاليف الموظفين	17,772	17,710	۲۰,۱۰٦	%°£, A	%Y1,·	%YV , V
عمولات بنكية	١,٠٥٢	٩٨٤	1,777	(%٦,٤)	%۲٩,٣	%1·,·
كهرباء وميا <i>ه</i> واتصالات	Y02	770	77.	%YV,9	%170,1	%ለ٤ , ነ
مصروفات تدريب واستشارات	۱٫٦٣١	١,١٠١	١,٠٢٤	(%٣٢,0)	(%Y,·)	(%Y·,A)
ديون مشكوك في تحصيلها	٤٠٨	۲,۰۲۲	٧٣٤	%490,9	(٧,٣٢٪)	% <b>٣</b> ٤, ٢
استهلاكات موجودات ثابتة	77.	9 £ 9	٤٩٥	%9,9	(%٤٧,٩)	(٪٢٤,٣)
تأمين طبي	177	٣٨٣	079	%1AY,0	%£A,0	%1·£, A
مصروفات حكومية	٣٩٠	072	٣٧١	% <b>~</b> £,£	(%۲٩,٣)	(%Y,0)
مصروفات وقود وصيانة	٤٧٣	977	١٧٢	٪۱۰٦,٦	(%, ۲, ۳)	(%٣٩,٥)
مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة	7.7	777	7771	%ΥΥΥ,Λ	(%٧٥,٥)	(%١٠,٤)
أخرى	٤٥٩	٤٨٥	٤١٠	%o,A	(%10,0)	(%0,0)
الإجمالي	11,194	70,.72	17,171	%47,7	%£ ,٦	% <b>∀</b> •,•
متوسط عدد الموظفين	٥٣	٥٠	90	(٣)	٤٥	٤٢
متوسط رواتب وأجور ومزايا موظفين (آلاف الريالات السعودية)	777	٣٣٢	717	١	(171)	(٢١)
كنسبة مئوية من الإيرادات (صافح الإعانات الحكومية)					نقاط مئوية	
تكاليف الموظفين	%٦, Y	%A , •	٧٩,٣	١,٨	١,٣	٣,١
عمولات بنكية	%.,0	%.,0	٪٠,٦	٠,٠	٠,١	٠,١
كهرباء ومياه واتصالات	٪٠,١	%· , Y	٪٠,٤	٠,١	٠,٢	٠,٣
مصروفات تدريب واستشارات	%·, A	%.,0	%.,0	(٠,٣)	* , *	(٠,٣)
ديون مشكوك في تحصيلها	%·, Y	%١,·	٪٠,٣	٠,٨	(,,)	٠,١
الإجمالي	% <b>9</b> ,Y	% <b>\</b> •	% <b>\</b> \	۲,۸	(•,٢)	٣,٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

#### تكاليف الموظفين

تعد تكاليف الموظفين المكون الرئيسي لمجمل المصروفات العمومية والإدارية حيث شكلت ٦٧,٧٪، ٤٦٦.٪ و٨, ٧٦٪ من المبلغ في الأعوام ٢٠١٥م، ٢٠١٦م و٢٠١٧م. تتعلق تكاليف الموظفين بالإدارة العليا والإدارة العامة للشركة.

ارتفعت تكاليف الموظفين بنسبة ٨, ٢٤٪ من ٢٠٢٣ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٦,٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة تعيين عدة مدراء متخصصين (في الموارد بشرية، المالية، المعلوماتية، المناهج الدولية) وزيادة في مرتبات المدير التنفيذي ونائبه.

وارتفعت تكاليف الموظفين بنسبة ٢٠,١٠٪ من ٢٠,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠٠١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة إعادة تبويب ٣٥ موظف من قسمي الصيانة والمشتريات من تكاليف الإيرادات إلى مصروفات العمومية والإدارية حتى تقوم الإدارة بممارسة حوكمة أفضل على قسمي الصيانة والمشتريات، كما وتم توظيف ١٠ موظفين جدد في قسم التسويق والعلاقات العامة، كما تم تأسيس إدارة المراجعة الداخلية بالشركة خلال العام المالي ٢٠١٧م.

# عمولات بنكية

تتألف العمولات البنكية بشكل رئيسي من رسوم المعاملات الدائنة والمدينة بالإضافة إلى معاملات تحويل الرواتب (رسوم ثابتة بقيمة ١٥ ريال لكل موظف). انخفضت العمولات البنكية من ١,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م الى ٩٨٤ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م وذلك نتيجة تغير أجهزة نقاط البيع من بنك ساب (بنسبة عمولة ٤٠,٢٪) الى بنك الراجحي (بنسبة عمولة ٨,١٪). ارتفعت العمولات البنكية من ٩٨٤ ألف ريال سعودي إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع متوسط عدد الموظفين وفرض أسعار عمولات جديدة من قبل الشبكة السعودية للمدفوعات «مدى»، بالإضافة إلى ارتفاع معدلات التحصيل عن طريق البطاقات الائتمانية.



#### كهرباء ومياه واتصالات

ارتفعت مصروفات الكهرباء والمياه والاتصالات من ٢٥٤ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٣٥ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م وذلك نتيجة رفع دعم الحكومة عن الكهرباء والمياه خلال الفترة ذاتها. وكما وارتفعت مصروفات الكهرباء والمياه والاتصال إلى ٨٦٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م. نتيجة دفع الشركة فواتير قائمة لم يتم تسديدها خلال أعوام ماضية وتم تسديدها في العام ٢٠١٧م.

#### مصروفات تدريب واستشارات

انخفضت مصروفات التدريب والاستشارات من ٦٠١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ١٠١١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة انتهاء عقد إحدى شركات الاستشارات. كما وانخفضت مصروفات التدريب والاستشارات بشكل طفيف إلى ٠,١م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م للسبب ذاته.

#### ديون مشكوك في تحصيلها

قامت الشركة باعتماد سياسة جديدة لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها في العام ٢٠١٦م. بناء على هذه السياسة، يتم احتساب المخصص كالتالي:

- مخصص ٢٥٪ للمبالغ المستحقة لأكثر من سنة دراسية واحدة،
- مخصص ٤٥٪ للمبالغ المستحقة ما بين سنتين إلى ٣ سنوات دراسية،
  - مخصص ٦٥٪ للمبالغ المستحقة لأكثر من ٣ سنوات دراسية.

على هذا الأساس، ارتفع مصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها من ٤٠٨ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م، تشمل مبالغ تخص سنوات سابقة. كما وانخفض مصروف مخصص الديون المشكوك في تحصيلها إلى ٧٣٤ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م وهو المستوى الاعتيادي لها.

# استهلاكات موجودات ثابتة

تعلقت الاستهلاكات بمبنى الإدارة وما يشمله من تعديلات على المبنى، أثاث وحواسب آلية. ارتفعت استهلاكات الموجودات الثابتة من ٨٦٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٩٤٩ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م كما بقيت ثابتة كنسبة من الإيرادات بما يعادل ٤,٠٪ خلال ٢٠١٥م و٢٠١٦م . كما وانخفضت استهلاكات الموجودات الثابتة إلى ٤٩٥ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة الارتفاع في معدل استهلاكات الأصول في مبنى الإدارة.

#### تأمين طبي

ارتفعت تكاليف التأمين الطبي من ١٣٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٥٦٩ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ارتفاع قسط بوليصية التأمين.

# مصروفات وقود وصيانة

ارتفعت مصروفات الوقود والصيانة من ٤٧٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٩٧٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة تنفيذ صيانة دورية لسيارات نقل الموظفين خلال الفترة التاريخية. كما وانخفضت مصروفات الوقود والصيانة إلى ١٧٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ممارسة الإدارة لمبادرات تخفيض المصاريف عن طريق تغيير الموردين.

### مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة

ارتفعت تكاليف المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة من ٢٠٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٦٦٦ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة إصدار مطبوعات جديدة تعكس التحديثات في جدول الرسوم الدراسية. كما وانخفضت تكاليف المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة إلى ١٦٣ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة ممارسة الإدارة لمبادرات تخفيض المصاريف عن طريق تغيير الموردين.

#### مصروفات حكومية

تتكون المصروفات الحكومية بشكل رئيسي من رسوم التأشيرات وارتفعت من ٣٩٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠١٥م إلى ٥٢٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في عدد الموظفين السعوديين في الشركة. كما وانخفضت المصروفات الحكومية إلى ٣٧١ ألف ريال سعودي في عام ٢٠١٧م نتيجة زيادة عدد الموظفين السعوديين في الشركة.

# ۷-0-1 تحليل صافي الدخل

# الجدول ٦-١٠: صافى الدخل، للمدة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م، ٢٠١٦م و٢٠١٧م.

آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المراجعة	٢٠١٦م المراجعة	٢٠١٧م المراجعة	التغيير ٢٠١٥م- ٢٠١٦م	التغيير ٢٠١٦م- ٢٠١٧م	النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م
صاريف تمويلية	(٢,٥٠٩)	(٣,١١١)	(٤,٦١٤)	%Y£, •	%£A,٣	۲, ۳۵٪
رادات أخرى	۱٫۸۲۱	٢, ٢٤٢	1,977	%77,1	(%16, ٢)	%Y,V
مافي الربح قبل الزكاة	70,808	٦٨,٨٦٥	79,170	%0,0	%• <b>,</b> £	%,4,4
خصص زكاة	(١,٧٥٥)	(٢,٣٥٧)	(٢,٢٥٩)	%T	(%٤,٢)	%17,0



النمو السنوي المركب ٢٠١٥م- ٢٠١٧م	التغيير ٢٠١٦م- ٢٠١٧م	التغيير ٢٠١٥م- ٢٠١٦م	٢٠١٧م المراجعة	٢٠١٦م المراجعة	٢٠١٥م المراجعة	آلاف الريالات السعودية
% <b>Y</b> ,٦	%• , <b>٦</b>	% <b>£</b> ,V	77,907	۲٦,٥٠٨	74,081	صافي ربح السنة
	نقاط مئوية					كنسبة مئوية من الإيرادات (صافي إعانات حكومية)
( • , 4)	(,,4)	( · , · )	7,17	% <b>٣</b> ٢,•	% <b>٣</b> ٢,•	هامش صافي الربح

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

تتعلق المصاريف التمويلية بقرض من مصرف الراجعي الذي استخدمته الشركة لشراء أرض بمدينة الرياض لإنشاء فرع حي القيروان في العام ١٩٦٨م (والتي بلغت ٢٠,١٦ مليون ريال سعودي) بالإضافة إلى قرض آخر من مصرف الراجعي المخصص لشراء أرض في الخبر (التي تم شراءها في مايو٧٠١٧م). بالإضافة إلى فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية. من الجدير بالذكر أنه لا يترتب على قروض وزارة المالية أية فوائد، ولا يتوقع أن تقوم الشركة بتحمل أية فوائد على قروض وزارة المالية في المستقبل، وإنما تقوم الشركة بهذا الإجراء المحاسبي وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية. يتم تسجيل نفس مبلغ هذه الفوائد كإيراد تحت بند الإعانات الحكومية (ليس هناك تأثير على صافى ربح السنة).

ارتفعت المصاريف التمويلية من ٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٥م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٦م تماشياً مع الارتفاع في القروض طويلة الأجل في نفس الفترة. كما ارتفعت المصاريف التمويلية الى ٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٧م نتيجة لذات السبب وهو الارتفاع في القروض طويلة الأجل في عام ٢٠١٧م.

تكونت الإيرادات الأخرى من دخل تأجير المقاصف (٨, ١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م) وإيرادات متنوعة أخرى (١١٥ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٧م). ارتفعت الإيرادات الأخرى من ٨, ١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٥م الله تنيجة ارتفاع إيجار منافذ بيع وجبات غذائية من ٢, ١ مليون ريال سعودي إلى ٨, ١ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها. كما وانخفضت الإيرادات الأخرى إلى ٩, ١ مليون ريال سعودي في الفترة ذاتها. كما وانخفضت الإيرادات المتنوعة الأخرى من ٣٩٧ ألف ريال سعودي إلى ١١٥ ألف ريال سعودي في الفترة ذاتها.

تتكون العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي للشركة حقوق الملكية والمخصصات كما في بداية العام والدخل الصافي المعدل، ناقص العسومات لصافي القيمة الدفترية للممتلكات، الآلات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى. وفي حال كان الوعاء الزكوي سالباً، لا يكون على الشركة زكاة مستحقة الدفع للسنة.

حصلت الشركة على شهادات الإقرار الزكوي من مصلحة الزكاة والدخل للسنين ٢٠١٥م، ٢٠١٦م، و٢٠١٧م.

بقى هامش صافي ربح السنة ثابت نسبيا على ٢٠١٠٪ في العام ٢٠١٥م والعام ٢٠١٦م نتيجة الارتفاع النسبي في المصاريف الادارية والعمومية كنسبة من الإيرادات بما يعادل ٢٠٢ نقطة قابله انخفاض في المصاريف التسويقية كنسبة من الإيرادات بما يعادل ٢٠٣ نقطة. كما وانخفض هامش صافي الربح إلى ١٢٠١٪ في العام ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في هامش الربح التشغيلي (من ٣٠,٦٪ إلى ٢٠٣٪ خلال الفترة ذاتها) مما يعود إلى الثبوت في عدد الطلاب (صافي الزيادة ما يعادل ٨ طلاب خلال الفترة ذاتها) مع الزيادة في تكلفة المبيعات بنسبة ٢٠,١٪، يقابله ارتفاعاً في متوسط الإيرادات للطالب من ١٦,٥٪ ألف ريال سعودي إلى ١٠٥٥ ألف ريال سعودي خلال الفترة ذاتها بسبب رفع الرسوم المدرسية في مجمع النزهة، وزيادة عدد الطلاب في مجمع النزهة).

# ۵-0-۱ تعديلات على قوائم الدخل

توضح الجداول أدناه التعديلات على قائمة الدخل للعام ٢٠١٥م ولعام ٢٠١٦م.

الجدول ٦-١١: مقارنة ما بين قائمة الدخل المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة الدخل المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م

1 1 .3 .	91	, , ,	' '	
آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	فروقات	ايضاح
إيرادات	191,079	191,079	-	
إعانات حكومية	٥٢٨	٣,٠٣٧	(٢,٥٠٩)	١
تكلفة الإيرادات	(375,111)	(117,711)	١,٠٤٢	۲
مجمل الربح	۸٧,٤٧٤	۸۸,۹٤١	(1,£77)	
مصروفات عمومية وادارية	(١٨,١٩٣)	(11,197)	_	
مصروفات دعاية وإعلان	(٤,٧٦٥)	(٤,٧٦٥)	-	
ربح التشغيل	78,078	70,991	(1,£77)	
مصاريف تمويلية	_	(٢,٥٠٩)	۲,0.9	
إيرادات أخرى	۱ ,۸۲۱	۱,۸۲۱	-	
صافة الربح قبل الزكاة	77,720	70,4.4	١,٠٤٢	
مخصص زكاة	(1, 400)	(1, , ٧٥٥)	-	



ايضاح	فروقات	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م مراجعة	آلاف الريالات السعودية
	1,.£٢	٦٣,0٤٨	78,090	صافي ربح السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م، ٢٠١٦م

#### الضاحات:

- ا- تمت إعادة تبويب أرقام مقارنة المنح الحكومية للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥ لتتماشى مع عرض ٢٠١٦م.
- ٢- تبين خلال السنة المالية ٢٠١٥م أن هناك تسويات تخص سنوات سابقة تتعلق بصحة احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة الناتجة عن
   أخطاء في تواريخ التحاق بعض الموظفين بالشركة، وعليه تم تعديل أرقام العام ٢٠١٥م ببعض التسويات.

الجدول ٦-١٢: مقارنة ما بين قائمة الدخل المراجعة للعام ٢٠١٦م وقائمة الدخل المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٧م

ايرادات - ۲۰۷٫۷۲۱ (۲۰۷٫۷۲۱ – ايرادات - ۲۰۷٫۷۲۱ (۲۰۷٫۷۲۱ ) ايرادات حكومية الايرادات (۱۲۰٫۵۲۱ (۱۲۱٫۵۲۸ ) (۱۲۱٫۷۲۸ ) (۱۲۱٫۷۲۸ )	1 1 1 9 9 1	
اعانات حكومية الإيرادات (۱۲,۰۲۸ (۱۲۲۸ (۱۲۲,۰۲۸ (۱۲۲,۰۲۸ (۱۲۸ (۱	فروقات	ايضاح
تكلفة الإيرادات       (١٢١, ٥٣٨)       (١٢١, ٧٧٦)         تكلفة الإيرادات       (١٢١, ٥٣٨)       (١٢١, ١٧٦)         مجمل الربح       \$37, ٢٩       ٢٩, ٩٧٦       (١, ١٦٦, ١)         مصروفات عمومية وإدارية       (٢١, ٤٤٨)       (٢٥, ٠٣٠)       ١١٤١, ١	-	
مجمل الربح	10,271	١
مصروفات عمومية وإدارية (٢٦,٤٤٨) (٢٦,٠٣٤)	(۱٧,١٠٤)	۲
( )	(٨٢٢,١)	
مصروفات دعاية وإعلان (٢٠٩) -	1, 212	٣
	_	
ربح التشغيل ٦٩,٧٣٣ ١٩,٩٨٧ (٢٥٤)	(٢٥٤)	
مصاریف تمویلیة (۲٫۲۱۳) (۲۰۲۳) ۲۵۵	Y0 £	٤
ایرادات أخرى ۲,۲٤۲	_	
صافي الربح قبل الزكاة ٦٨,٨٦٦ -	-	
-	-	
صافح ربح السنة ٢٦,٥٠٨ - ٦٦,٥٠٨ -	-	

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٦م و٢٠١٧م

# إيضاحات:

- ابتداءً من العام ٢٠١٧م، تم احتساب إعانات صندوق التنمية البشرية للمعلمين السعوديين كجزء من الإعانات الحكومية، ومن ثم إضافتها إلى تكاليف الموظفين كجزء من تكاليف الإيرادات. في العامين ٢٠١٦م و٢٠١٥م، لم يتم إظهار الإعانات الحكومية من صندوق التنمية البشرية في القوائم المالية.
- ۲- كما ذكر أعلاه، قامت الشركة بالبدء باحتساب إعانات صندوق التنمية البشرية كجزء من الإعانات الحكومية، ومن ثم إضافتها إلى تكاليف الموظفين كجزء من تكاليف الإيرادات. كما ويشمل المبلغ ما يخص استهلاكات فرع الريان والتي تم تبويبها تحت المصروفات العمومية والإدارية في العام ٢٠١٦م.
- ٢- مصروفات عمومية وإدارية متعلقة بمبالغ تخص استهلاكات فرع الريان والتي تم تبويبها تحت المصروفات العمومية والإدارية في العام ٢٠١٦م.
  - ٤- قام المستشار المالي للشركة بإعادة احتساب المصاريف التمويلية الخاصة بالقروض الحكومية واتضح مبلغ الفروقات المذكور أعلاه.

-0-9 قوائم المركز المالي للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

الجدول ٦-١٣: قوائم المركز المالي للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
الموجودات			
نقد لدى البنوك	77,772	YY,0VY	Y9,0£7
ذمم مدينة، صافي	۱٤,٦٧٣	۲۸,۳٤٤	۳۸,۷۷٥
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	۱۲,۸۱۲	١٣,٠٥٤	۱۷, ٤٤١
مستحق من أطراف ذات علاقة	١,٨٠٩	١,٨٠٩	٦,٠٤٥
مخزون	-	-	1,707



آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
مجموع الموجودات المتداولة	90,97A	70,079	94,809
أصول ثابتة	YV9,09.	779,707	YOV, VIA
مشروعات تحت التنفيذ	YV , • 9.٣	91,077	171,900
موجودات غير ملموسة -الشهرة	YY, ٣٦٤	YY, ٣٦٤	۲۲,۳٦٤
أصول غير ملموسة، صافي	-	1,470	١,٠٤٩
مجموع الموجودات الغير متداولة	<b>***</b> ,•\$V	۳۸٤ ,۸۸۰	٤٠٣,٠٨٩
مجموع الموجودات	٤٢٥,٠١٥	٤٥٠,٦٥٩	٤٩٦,٥٤٨
المطلوبات متداولة			
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	Y,V70	٣,٢٥١	۱۲,۳٤٣
الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	۲,۲۳٥	1, ٧٤٩	١,٥٠٤
ذمم دائنة	٥٥٠	7.7	٧٧٥
إيرادات مقدمة	07,10.	۲۷,۰٤٣	۲۰,۳۳٥
مخصص الزكاة	1,700	Y, TOV	1,902
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	0, 779	1,.۲1	١,٤٤٤
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	_	_	۲۰۸
مجموع المطلوبات المتداولة	٦٨,٧٣٥	۳٥,٦٢٣	۳۸,0٦٤
المطلوبات غير المتداولة			
الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل	۱۸,۷۰۱	٥٤,٨٦٧	٥٨,٠٢٣
الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	1.,790	٤,٧٣٧	٣,٢٣٣
مخصص مكافأة ترك الخدمة	Y7,VV•	TY, 20A	۳۸,۷٤٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٥٥,٧٦٦	97,•77	99,997
مجموع المطلوبات	178,000	۱۲۷,٦٨٥	184,07.
حقوق الملكية			
رأس المال	۲۰۰,۰۰۰	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٤٦,٤٥٤	7,701	۱۳,۳٤١
أرباح مبقاة	٥٤,٠٦١	17,77	٤٤,٦٤٧
مجموع حقوق الملكية	٣٠٠,٥١٥	777,9V£	<b>707,9</b> AA
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	£70,·10	٤٥٠,٦٥٩	£97,0£A

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٦م

# ۱۰-۵-۱ الموجودات المتداولة

# الجدول ٦-١٤: الموجودات المتداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

<u></u>	31 31	'	
آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ٢٠١٥م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م
نقد لدى البنوك	77,772	YY,0VY	79,027
صافي الذمم المدينة	15,777	۲۸,۳٤٤	۳۸,۷۷٥
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	17, 11	١٣,٠٥٤	17, 221
مستحق من أطراف ذات علاقة	١,٨٠٩	١,٨٠٩	٦,٠٤٥
مخزون	-	-	1,707
مجموع الموجودات المتداولة	90,971	70,779	94,809
فترة تحصيل الذمم المدينة	YV	٣٨	٥٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م.



# النقد وما في حكمه

انخفضت النقدية لدى البنوك من ٦٦,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٢٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م نتيجة الارتفاع في الذمم المدينة لتأخر تحصيل رسوم قائمة عن السنة الفائتة بسبب تأخر بدء السنة الدراسية.

ارتفع النقد لدى البنوك من ٢٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م إلى ٢٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في أعمال رأسمالية تحت التنفيذ نظراً لانتهاء مشروع مجمع قرطبة (والذي تم افتتاحه في سبتمبر ٢٠١٧م)، بالإضافة إلى الانخفاض في احتياجات رأس المال العامل.

ومن الجدير بالذكر أن الشركة ليس لديها أي مبالغ نقدية مقيدة في حسابها متعلقة بأي قروض أو تسهيلات بنكية.

#### ذمم مدينة

تتعلق الذمم المدينة بالمبالغ القائمة عن رسوم دراسية تتعلق بطلاب حاليين وطلاب سابقين. بالرغم من سياسة الشركة لتحصيل الرسوم الدراسية للسنة الدراسية بشكل مقدم، فهناك أولياء أمور يطلبون أن يدفعوا رسوم السنة على دفعتين (واحدة في بداية كل فصل). حيث لا تمانع وزارة التعليم استخدام هذا الخيار من قبل أولياء الأمور.

ارتفعت الذمم المدينة من ١٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٣,٨٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م نتيجة تأخر بدء السنة الدراسية لنهاية شهر سبتمبر (أي بعد إجازة عيد الأضحى) وذلك أدّى إلى تأخير في التحصيل من أولياء الأمور الذين يسددون رسومهم القائمة مع بدء السنة الدراسية. ارتفعت فترة تحصيل الذمم المدينة من ٢٧يوم إلى ٣٨ يوم خلال ذات الفترة.

كما وارتفعت الذمم المدينة من ٢٨,٣ مليون ريال سعودي كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٦م إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وذلك يعود بشكل أساسي للسبب المذكور سابقاً، حيث تأخر موعد بدء السنة الدراسية لنهاية شهر سبتمبر، مما أدى إلى تأخير في التحصيل من أولياء الأمور الذين يسددون رسومهم القائمة مع بدء السنة الدراسية. ارتفعت فترة تحصيل الذمم المدينة من ٣٨ يوم إلى ٥٧ يوم خلال ذات الفترة.

قامت الشركة باعتماد سياسة جديدة لمخصص الديون المشكوك في تحصيلها في العام ٢٠١٦م. بناء على هذه السياسة، يتم احتساب المخصص كالتالى:

مخصص ٢٥٪ للمبالغ القائمة لأكثر من سنة دراسية واحدة

مخصص ٤٥٪ للمبالغ القائمة ما بين سنتين إلى ٣ سنوات دراسية

مخصص ٦٥٪ للمبالغ القائمة لأكثر من ٣ سنوات دراسية

الجدول ٦-١٥: أعمار الذمم المدينة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

إجمالي الذمم المدينة	فوق ۷۲۰ يوم	۳٦۱–۷۲۰ يوم	۰–۳۱۰ يوم	آلاف الريالات السعودية
19,11A	۲,۸۲۲	٣,٨٩٠	١٢,٤٠٧	فرع حي الريان
17,91.	٢,٦٤٣	٣,٦٤٤	11,77	فرع حي الروابي
7,792	٩٤٤	1,٣٠١	٤,١٤٩	 فرع حي النزهة
٤٣,٤٢٢	٦,٤٠٩	۸ ,۸۳٤	YA , 1V9	مجمل الذمم المدينة

المصدر: الشركة

الجدول ٦-١٦: الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بين العام ٢٠١٥م والعام ٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المراجعة	٢٠١٦ المراجعة	٢٠١٧م المراجعة
الرصيد كما في ١ سبتمبر	١,٤٨٢	۱٫۸۹۰	٣,٩١٢
المكون خلال العام	٤٠٨	۲,٠٢٢	٧٣٤
الرصيد كما في ٣١ أغسطس	۱٫۸۹۰	٣,٩١٢	٤ ,٦٤٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

# دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى

بلغت الدفعات المقدمة والأرصدة المدينة الأخرى ٤ ,١٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م تكونت من:

- دفعات مقدمة لموردين بلغت ٢١١٤ مليون ريال سعودي تعلقت بأثاث، تحسينات ومعدات مختبرات للمدارس
- مصروفات مدفوعة مقدمة بلغت ٣, ٤ مليون ريال سعودي تعلقت بشكل رئيسي بالكتب والمواد التدريسية التي توزع للطلاب في بداية السنة
   الدراسية
  - سلف موظفین وذمم أرصدة أخرى بلغت ٥,١ ملیون ریال سعودی، بالإضافة إلى دفعات مقدمة أخرى بلغت ١٧٩ ألف ریال سعودی.



الارتفاع في الدفعات المقدمة والأرصدة المدينة الأخرى من ١٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ١٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م يعود بشكل رئيسي إلى ارتفاع دفعات مقدمة للموردين مع زيادة احتياجات المشاريع تحت التنفيذ (من ٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م).

#### مستحق من أطراف ذات علاقة

بقي المستحق من أطراف ذات علاقة ثابتاً على نحو ١, ١ مليون ريال سعودي كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٥م نتيجة قيام الشركة بدفعات مقدمة لشركة أجا للتجارة والمقاولات (رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم كلاهما مساهمان في شركة أجا للتجارة والمقاولات) وذلك بما يتعلق بأعمال توسعة فرع حي الريان وأعمال إنشاء فرع حي قرطبة. كما وارتفع المستحق من أطراف ذات علاقة إلى ٦,٠ مليون ريال سعودي كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٧م وتتمثل بزيادة الدفعات المقدمة لشركة أجا للتجارة والمقاولات وذلك نتيجة اكتمال مشروع فرع قرطبة (والذي تم افتتاحه خلال شهر سبتمبر من العام ٢٠١٧م).

# ٦-٥-١١ موجودات غير متداولة

الجدول ٦-١٧: موجودات غير متداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
أصول ثابتة	YV9,09.	779,700	YOV, VIA
مشروعات تحت التنفيذ	TV , • 9T	91,087	171,907
موجودات غير ملموسة –الشهرة	27,772	27,772	77,772
أصول غير ملموسة، صافي	-	1,770	1,.59
الإجمالي	779,·EV	۳۸٤ ,۸۸۰	٤٠٣,٠٨٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

أصول ثابتة

الجدول ٦-١٨: أصول ثابتة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
مباني	177, 791	107,701	10., 727
أراضي	۸۷,۷٦۸	۸۷,۷٦۸	۸۲۷,۷۸
معدات مكتبية	۱٦,٠٨٧	17,751	١٠,٠٤٩
أثاث ومفروشات	٩,٦٨٤	۸,۳۰۷	٦,٣٨٤
تحسينات على مباني	٣,٠٣٣	٣,١٠٥	Y,V£9
سيارات	719	٨١	٣١
الإجمالي	۲۷۹,09۰	779,700	404,414

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

بلغت الأصول الثابتة ٢, ٢٥٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتكون هذا المبلغ بشكل رئيسي من مباني (١٥٠,٧ مليون ريال سعودي)، أراضي (٨,٨) مليون ريال سعودي) ومعدات مكتبية (١٠,١ مليون ريال سعودي).

تتعلق المباني بالأفرع الثلاثة لمدارس التربية النموذجية في حي الريان وحي الروابي وحي النزهة. انخفضت القيمة الدفترية للمباني من ١٦٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٢٠١٥م مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة لعدم وجود إضافات خلال الفترة التاريخية.

تتعلق الأراضي (والتي بلغت قيمتها الدفترية ٨, ٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م) بخمسة عشر قطعة أرض مخصصة لفرع حي الريان وقطعة أرض لكل من فرع حي الروابي وفرع حي النزهة. من الجدير بالذكر أنه حالياً يتم استخدام قطعتي أرض من مجموع الأراضي المملوكة للشركة (بقيمة دفترية تبلغ ٣٦,٣ مليون ريال سعودي) كضمان لقرضين تم الحصول عليها من وزارة المالية. وتجدر الإشارة إلى أن الشركة لا نستأجر ولا تنوي استئجار الأراضي لمشاريع التوسعة القادمة.

انخفضت القيمة الدفترية للمعدات المكتبية من ١٦,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ١٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة لقلة الإضافات مقارنة بالاستهلاكات خلال ذات الفترة.

يتعلق بند الأثاث والمفروشات بغرف التدريس ومكاتب المدارس والإدارة العامة. انخفضت القيمة الدفترية للأثاث والمفروشات من ٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٢٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نظراً لقلة الإضافات في ذات الفترة.

بلغت التحسينات على المباني ٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتعلق هذا الرصيد بترميمات وتحسينات على مباني مجمعي الروابي والريان والتي قامت بها الشركة لم تقم بأي تحسينات خلال العام ٢٠١٧م حيث أن الشركة لم تقم بأي تحسينات خلال العام.

انخفضت القيمة الدفترية للسيارات من ٢١٩ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٣١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة عدم وجود إضافات خلال ذات الفترة.



#### الجدول ٦-١٩: نسب الاستهلاك للأصول ثابتة

النسبة المئوية	آلاف الريالات السعودية
%.∙	أراضي
7/.\	مباني
%\o-%\·	أثاث ومفروشات
%Yo=%\·	معدات مكتبية
%Y•	سيارات
٪۱۰	تحسينات على مباني

#### المصدر: القوائم المالية المراجعة

تظهر الأصول الثابتة بسعر التكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة وخسارات الانخفاض المتراكمة (إن وجدت). تتضمن التكلفة المصروفات التي تتعلق مباشرةً باقتناء الأصل بالإضافة إلى تكاليف التمويل المتعلقة بالقروض المستخدمة لتمويل تشييد الأصل (والتي يتم رسملتها خلال الفترة الزمنية المطلوبة لإكمال وإعداد الأصل لغرض الاستخدام). تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريفاً إيراديه وأما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريفاً رأسمالية تضاف إلى تكلفة الأصل. ويجري احتساب الاستهلاك على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. ولا تتوقع الشركة أن يحصل أي تغيير على سياسة الاستهلاك حتى تاريخ هذه النشرة.

#### مشروعات تحت التنفيذ

بلغت القيمة الدفترية للمشروعات تحت التنفيذ ١٢٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتتعلق بالآتي:

- مشروع فرع حي قرطبة بالرياض (تم افتتاحه في سبتمبر ٢٠١٧م ويسع ٢٠٠٠، طالب) والذي تضمن أراضي (٨, ١٣ مليون ريال سعودي) ومباني (٨, ١١ مليون ريال سعودي)
- أرض (٦, ٤٤ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع حي القيروان بالرياض والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠١٩م. من الجدير بالذكر أن هذه الأرض مستخدمة كضمان لقرض من بنك الراجحي
  - أرض (٨, ١٩ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع الدمام والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠٢٠م
    - أعمال توسعة في فرع حي الريان بلغت ٢,٢ مليون ريال سعودي
      - مشروع مخطط أرض بريدة بمبلغ ٦, ١١ مليون ريال سعودي
    - مشروع مخطط القصر بالخبر بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي

بلغت الالتزامات المحتملة ٢٠,٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م، وتعلقت بشكل أساسي بمدفوعات لمؤسسة تنمية الصروح للمقاولات (٨, ٥٧ مليون ريال سعودي) وغيرها متعلقة بشكل أساسي بفرعي ريال سعودي)، لشركة أجا (٢١,٥ مليون ريال سعودي) وغيرها متعلقة بشكل أساسي بفرعي القيراون وقرطبة.

# موجودات غير ملموسة -الشهرة

بلغت القيمة الدفترية للشهرة ٢٢,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتتعلق بما يلي:

- شهرة مولدة داخلياً بقيمة ١١,٠٠ مليون ريال سعودي والتي نتجت عن إعادة تقييم مبنى وأرض فرع الريان في العام ٢٠٠٢م عندما تحولت من مؤسسة فردية إلى شركة مساهمة؛
  - شهرة نتجت من استحواذ مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (سابقا كانت تحت مسمى الحضارة) بقيمة ٤, ١١ مليون ريال سعودي.

# اختبار الانخفاض في الشهرة

- تقوم الشركة بإجراء اختبار للشهرة سنوياً للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمها وتعديد ما إذا كانت القيمة الدفترية للشهرة أقل من القيمة القابلة للاسترداد أم لا. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد على أساس المعلومات المستخدمة في خطط الأعمال المتوقعة لفترة الخمس سنوات التالية لتاريخ القوائم المالية والتدفقات النقدية المتعلقة بها، ويتم اختبار الانخفاض على أساس قياس القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لمدة خمس سنوات استناداً إلى افتراضات معقولة وموضوعية لتقدير التدفق النقدي وفقاً لأحدث الموازنات التقديرية المعتمدة من الإدارة.
- وتقوم الإدارة بإعداد الموازنات التقديرية على أساس الأداء المالي والتشغيلي والسوقي في السنوات السابقة وتوقعاتها لتطورات السوق في المستقبل. وفيما يلى الافتراضات الأساسية المستخدمة في حساب القيمة الحالية:
  - سعر الخصم ٤٤, ١٣٪
    - معدل النمو ١٪

#### أصول غير ملموسة، صافى

بلغت القيمة الدفترية للأصول الغير ملموسة ١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتتمثل في قيمة برامج ونظم تتعلق بمتطلبات العملية التعليمية بالإضافة إلى النظام المحاسبي.



# ١٢-٥-٦ المطلوبات المتداولة بخلاف القروض البنكية

الجدول ٦٠-١: المطلوبات المتداولة للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	آلاف الريالات السعودية
7.,440	۲۷,۰٤٣	07,10.	إيرادات مقدمة
1,555	1,.71	0, 779	- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
1,902	Y, 70V	1, 700	مخصص الزكاة
	7.7	٥٥٠	دمم دائنة
۲٠٨	-	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
78,717	٣٠,٦٢٣	٦٣,٧٣٥	إجمالي المطلوبات المتداولة بخلاف القروض

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

#### إيرادات مقدمة

يتم تسجيل الرسوم الدراسية المحصلة عن فترات دراسية لاحقة لتاريخ القوائم المالية كإيرادات مقدمة. يتم تخفيض الإيرادات المقدمة حسب المحصل خلال السنة الدراسية.

انخفضت الإيرادات المقدمة من ٢٠١٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٢٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م وذلك نتيجة تأخر بداية السنة الدراسية في العام ٢٠١٦م لأواخر شهر سبتمبر (أي بعد إجازة عيد الأضحى).

كما وانخفضت الإيرادات المقدمة من ٢٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م إلى ٢٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى السبب المذكور أعلاه.

# مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

انخفضت المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى من ٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م نتيجة انخفاض في الرواتب المستحقة. كما وارتفعت المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى إلى ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة الزيادة في مصروفات متعلقة بالتأمينات الاجتماعية وفواتير الكهرباء والمياه.

# مخصص الزكاة

أنهت الشركة موقفها الزكوي مع الهيئة العامة للزكاة والدخل حتى ٣١ أغسطس ٢٠٠٦م وحصلت على الربط النهائي من الهيئة. قامت الشركة بتقديم اقراراتها الزكوية عن السنوات من ٣١ أغسطس ٢٠٠٧م حتى ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وسداد الزكاة المستحقة بموجب تلك الإقرارات. حصلت الشركة على شهادات زكاة نهائية من مصلحة الزكاة والدخل للسنوات ٢٠١٥م، ٢٠١٦م، و٢٠١٧م.

الجدول ٦-٢١: حركة مخصص الزكاة للفترة بين ٢٠١٥م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ٢٠١٥م	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	
الرصيد في بداية السنة	1, 210	1, 700	Y, TOV	
المكون خلال السنة	1, 700	Y, 70V	1,989	
المسدد خلال السنة	(1,210)	(١,٧٥٥)	*(٢,٣٥٣)	
الرصيد في نهاية السنة	1,700	Y, <b>**</b> 0V	1,908	

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

\*تتضمن تسويات بقيمة ٣١٠ الف ريال سعودي.

#### ذمم دائنة

انخفض رصيد الذمم الدائنة من ٥٥٠ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م إلى ٢٠٢ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م نتيجة الانخفاض في ذمم دائنة متعلقة بوكالة شاهين للسياحة والسفر نظراً لتسوية الحسابات من قبل الشركة. كما ارتفع رصيد الذمم الدائنة إلى ٧٧٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وتعلق هذا الرصيد بدفعات مقابل خدمات وكالة شاهين للسفر والسياحة التي تشتري الشركة عن طريقها تذاكر سفر الموظفين المقيمين (٥٨٥ ألف ريال سعودي) بالإضافة إلى مصروفات تخص هدايا وتوزيعات للطلاب، ومستلزمات الصيانة والنظافة.

#### مستحق إلى أطراف ذات علاقة

بلغ رصيد المستحقات إلى أطراف ذات علاقة ٢٠٨ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م ويتعلق بشكل أساسي بشركة عاج للإستثمار العقاري (١٢ ألف ريال سعودي) والمتعلقة بتكاليف (٢٠٨ ألف ريال سعودي) والمتعلقة بتكاليف استئجار عمالة نظافة، صيانة وحراسة.



تتمثل طبيعة العلاقة مع شركة عاج للإستثمار العقاري في أن كل من رئيس مجلس الإدارة -محمد بن إبراهيم الخضير، ونائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب -خالد بن محمد الخضير، هما مساهمان في هذه الشركة المذكورة. وتتمثل طبيعة العلاقة مع شريكة ريفان للتشغيل والصيانة المحدودة في أن كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب -خالد بن محمد الخضير هما مساهمان في هذه الشركة المذكورة.

# ٦-٥-٦ قروض طويلة الأجل

# الجدول ٦-٢٢: القروض البنكية للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م
الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	Y, V70	٣,٢٥١	17, 727
الجزء الغير المتداول من القروض طويلة الأجل	۱۸,۷۰۱	۷۲۸, ٤٥	٥٨,٠٢٣
الإجمالي	۲۱,٤٦٦	٥٨,١١٨	٧٠,٣٦٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

بلغ إجمالي المبالغ القائمة للقروض الطويلة الأجل ٤٠٠٤ مليون ريال سعودي كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٧م. تضمن هذا الرصيد قرض من بنك الراجعي سحب في العام ٢٠١٦م لشراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض بهدف بناء فرع جديد وقرض آخر من الراجعي سحب في العام ٢٠١٧م لشراء أرض في الخبر بهدف بناء فرع جديد، بالإضافة إلى قروض من وزارة المالية تم سحبها في العام ٢٠١٩م و٢٠١٠م لتمويل إنشاء فرع حي الروابي وفرع حي النزهة.

الجدول ٦-٢٣: الجدول الزمني لسداد القروض كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

الإجمالي	السنة المالية ٢٠٢٣م	السنة المالية ٢٠٢٢م	السنة المالية ٢٠٢١م	السنة المالية ٢٠٢٠م	السنة المالية ٢٠١٩م	السنة المالية ۲۰۱۸م	آلاف الريالات السعودية
10,	_	(٢,٥٠٠)	(∘,⋯)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	وزارة المالية - قرض فرع حي النزهة
17,000	-	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	وزارة المالية – قرض فرع حي الروابي
६०,२९८	-	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	بنك الراجحي - قرض ١
17,977	(٣,٢٥٤)	(٣,٢٥٤)	(٣,٢٥٤)	(٣,٢٥٤)	(٣,٩٦١)	-	بنك الراجحي - قرض ٢
۸٥,١٧٤	(٣,٢٥٤)	(17,797)	(11,194)	(17,797)	(17,1.1)	(١٣,١٤٠)	الإجمالي

لمصدر: الشركة

## الجدول ٦-٢٤: القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

	<b>.</b> .	·	-3 .
الضمانات والالتزامات	الغرض	الرصيد المستخدم كما في ٢٠١٧/٠٨/٣١م	البنك
أنَّ لا تزيد نسبة الاقراض (leverage) عن ١,٥٥x أنَّ لا تزيد نسبة تغطية القروض (debt service ratio) عن ١,٧٥x تقديم ضمان شخصي من الشركاء قرض مضمون برهن عقاري (أرض فرع القيروان)	شراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض لبناء فرع جديد للشركة	٤٠,٦٩٨	بنك الراجحي
أنَّ لا تزيد نسبة الاقراض (leverage) عن ١,٧٥x ١ أنَّ لا تزيد نسبة تغطية القروض (debt service ratio) عن ٢x تقديم ضمان شخصي من الشركاء قرض مضمون برهن عقاري (أرضين في مدينة الخبر)	شراء أرض بمدينة الخبر لبناء فرع جديد للشركة	17,977	بنك الراجحي
قرض مضمون برهن عقاري (أرض فرع حي الروابي)	تمويل مشروع فرع حي الروابي	17,000	وزارة المالية
قرض مضمون برهن عقاري (أرض فرع حي النزهة)	تمويل مشروع فرع حي النزهة	10,	وزارة المالية

ملاحظة: المبالغ تشمل الفوائد المؤجلة

المصدر: الشركة



# 1-0-1 الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»

الجدول ٦-٦٥: الإيرادات الحكومية المؤجلة «منح حكومية» للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م
جزء المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	۲,۲۳٥	1, ٧٤٩	١,٥٠٤
جزء غير المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	1., 790	٤,٧٣٧	٣,٢٣٣
إجمالي	17,000	7,817	٤ ,٧٣٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

تتعلق هذه الأرصدة بإعفاءات وزارة المالية عن فوائد القروض في هيئة منح حكومية ويتم احتسابها كإيرادات مؤجلة وفقاً للمعايير الدولية

# ٦-٥-١ حقوق الملكية

الجدول ٦-٢١: حقوق المساهمين للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

٣١ أغسطس ٢٠١٧م	٣١ أغسطس ٢٠١٦م	٣١ أغسطس ٢٠١٥م	آلاف الريالات السعودية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	۲۰۰,۰۰۰	رأس المال
18,851	٦,٦٥١	٤٦,٤٥٤	احتياطي نظامي
££,7£V	17,777	05,.71	- أرباح مبقا <i>ه</i>
<b>70V,9</b> AA	<b>**Y7,9</b> V£	۳۰۰,010	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

يبلغ رأس المال المدفوع للشركة ٣٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م مقسم على ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريالات سعودية.

بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٦م قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة بزيادة قدرها ١٠٠ مليون ريال سعودي عن طريق تحويل مبلغ ٥,٦٥ مليون ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاه

الجدول ٦-٢٧: توزيعات الأرباح للأعوام المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

النسبة المئوية للتوزيعات	توزيعات مدفوعة خلال العام المالي	التوزيعات المعلنة	صافي الدخل للفترة	. N M
المعلنة من صافي الدخل	معودية	تاريخ الإعلان		
%9·,·	TV, 919	٥٨,١٣١	78,09.	٣١ أغسطس ٢٠١٥م
%9·,·	११, •१٩	٥٩,٨٥٧	٦٦,٥٠٨	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م
-	71, 191	-	77,907	٣١ أغسطس ٢٠١٧م

المصدر: الشركة

تنص سياسة الشركة لتوزيعات صافي الأرباح السنوية على التالي:

- ١- تجنيب ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة،
- ٢- توزيع ما لا يقل عن ٥٪ ولا يزيد عن ٢٠٪ من رأسمال الشركة المدفوع.

قامت الشركة بتوزيع ٩٠٪ من صافي الأرباح خلال الفترة التاريخية من العام ٢٠١٥م إلى العام ٢٠١٧م، قامت الشركة بدفع توزيعات قيمتها ٣٠ ، ١٦ مليون ريال، منها، ١٥٠٠ مليون ريال سعودي تم تمويلها من صافي دخل الفترة (والتي تشكل ٣٠ ، ٢٣٪ من صافي الدخل للفترة)، أما المبلغ المتبقي (٣٠ ، ١٦ مليون ريال سعودي) فكان مسحوب من الأرباح المبقاة. أكدت الشركة أنها تعتزم توزيع ٩٠٪ من صافي الأرباح خلال العام ذاته، حيث سيتم إعلان توزيعات قيمتها ٢ , ٤٤ مليون ريال سعودي، والتي تشكل ٧ ، ٢٦٪ من صافي الدخل للفترة، والتي تشكل ٢٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع.



# 17-0-1 تعديلات على قوائم المركز المالي

توضح الجداول أدناه التعديلات على قائمة المركز المالي للعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م.

الجدول ٦-٢٨: مقارنة ما بين قائمة المركز المالي المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة المركز المالي المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م

1 .3 0 33 .	. 33 31	ַ רַ	1 1.3	
آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	فروقات	إيضاح
الموجودات				
نقد لدى البنوك	۲٦, ٦٧٤	77,776	-	
ذمم مدينة، صافي	15,774	۱٤,٦٧٣	_	
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	17,817	۱۲,۸۱۲	_	
مستحق من أطراف ذات علاقة	١,٨٠٩	۱ ,۸۰۹	-	
مجموع الموجودات المتداولة	90,971	90,971	-	
أصول ثابتة	YV9,09.	YV9,09.	-	
مشروعات تحت التنفيذ	TV , • 9T	۲۷,٠٩٣	-	
موجودات غير ملموسة –الشهرة	۲۲,۳٦٤	۲۲,۳٦٤	_	
مجموع الموجودات الغير متداولة	<b>٣</b> ٢٩,•٤٧	<b>****</b>	-	
مجموع الموجودات	٤٢٥,٠١٥	٤٢٥,٠١٥	-	
المطلوبات متداولة				
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	٥,٠٠٠	٥,٧٦٥	(٢,٢٣٥)	١
الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	_	۲,۲۳٥	۲,۲۳٥	١
ذمم دائنة	00+	00.	_	
إيرادات مقدمة	٥٦,١٥٠	٥٦,١٥٠	-	
مخصص الزكاة	1,700	١,٧٥٥	-	
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	0, 779	0,779	_	
مجموع المطلوبات المتداولة	٦٨,٧٣٥	٦٨,٧٣٥	-	
المطلوبات غير المتداولة				
الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل	YA , 997	14, 4.1	(10, 190)	١
الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	_	1., ٢٩٥	1.,790	١
مخصص مكافأة ترك الخدمة	YY,7£V	Y7, VV•	٤,١٢٣	۲
مجموع المطلوبات غير المتداولة	01,758	٥٥,٧٦٦	٤,١٢٣	
مجموع المطلوبات	17., ٣٧٧	172,000	٤,١٢٣	
حقوق الملكية				
رأس المال	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	_	
احتياطي نظامي	٤٦,٤٥٤	٤٦,٤٥٤	_	
أرباح مبقاه	٥٨,١٨٤	٥٤,٠٦١	(٤,١٢٣)	
- مجموع حقوق الملكية	۳۰٤,٦٣٨	۳۰۰,٥١٥	(٤,١٢٣)	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٤٢٥,٠١٥	£70,·10	-	

# إيضاحات:

٢- تبين خلال السنة المالية ٢٠١٥م أن هناك تسويات تخص سنوات سابقة تتعلق بصحة احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة الناتجة عن أخطاء في تواريخ التحاق بعض الموظفين بالشركة وعليه تم تعديل ارقام ٢٠١٥م ببعض التسويات.



١- لم يتم الفصل ما بين أرصدة القروض والمنح الحكومية في قائمة المركز المالي المراجعة للعام ٢٠١٥م.

الجدول ٦-٢٠: مقارنة ما بين قائمة المركز المالي المراجعة للعام ٢٠١٦م وقائمة المركز المالي المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٧م

**	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	ي حصد المحاصد	1 14-3-	
آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱٦م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۲م معدلة	فروقات	إيضاح
الموجودات				
نقد لدى البنوك	YY,0VY	YY,0VY	-	
ذمم مدينة، صافي	۲۸,۳٤٤	۲۸,۳٤٤	-	
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	17,197	17,.07	101	١
مستحق من أطراف ذات علاقة	١,٨٠٩	۱ ,۸۰۹	-	
مجموع الموجودات المتداولة	۲۵,۶۲۳	۲٥,۷۷۹	-	
أصول ثابتة	YV+, 9V9	779,70	(1,770)	٢
مشروعات تحت التنفيذ	91,79٣	91,077	(۲٥١)	١
موجودات غير ملموسة، صافي	-	1,770	1,770	۲
شهرة	77,772	47,772	_	
مجموع الموجودات الغير متداولة	۳۸٥,٠٣٧	۳۸٤ ,۸۸۰	-	
مجموع الموجودات	٤٥٠,٦٥٩	٤٥٠,٦٥٩	-	
المطلوبات متداولة			-	
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	Υ, ٩Λ٤	٣,٢٥١	777	٣
الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	۲,۰۱٦	١,٧٤٩	(٧٢٢)	٣
ذمم دائنة	7.7	7.7	-	
إيرادات مقدمة	۲۷,۰٤٣	۲۷,۰٤٣	-	
مخصص الزكاة	Y, ٣0V	Y, 70V	-	
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١,٠٢١	١,٠٢١	-	
مجموع المطلوبات المتداولة	۳۵,٦٢٣	۳۵,٦٢٣	-	
المطلوبات غير المتداولة			_	
الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل	01,770	۷۲۸, ۵۵	٣,0٤٢	٣
الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	٨,٢٧٩	٤ ,٧٣٧	(٣,٥٤٢)	٣
مخصص مكافأة ترك الخدمة	TY, 20A	TY, 20A	-	
مجموع المطلوبات غير المتداولة	97,•77	97,•77	-	
مجموع المطلوبات	۱۲۷,٦٨٥	۱۲۷,٦٨٥	_	
- حقوق الملكية				
رأس المال	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	
إحتياطي نظامي	٦,٦٥١	٦,٦٥١	_	
ً ۔ أرباح مبقاء	17,777	17,777	_	
مجموع حقوق الملكية	<b>444,44</b>	<b>444,44</b>	-	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٤٥٠,٦٥٩	٤٥٠,٦٥٩	-	

# إيضاحات:

- ١- تم إعادة تبويب تكاليف الطرح الأولي للشركة من مشروعات تحت التنفيذ إلى دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى.
- ٢- تم إعادة تبويب الأنظمة والبرامج الالكترونية المتعلقة بنظم التعليم من المعدات المكتبية إلى أصول غير ملموسة.
  - ٣- تم إعادة تبويب مبالغ متعلقة بقروض طويلة الأجل والتي تم احتسابها سابقاً تحت المنح الحكومية.



# ١٧-٥-٦ قائمة التدفقات النقدية

الجدول ٦٠-٣٠: التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

المبدول المرابد المستويد المستويد المستويد المستويد المستويد المراب المراور المام والمام					
آلاف الريالات السعودية	٢٠١٥م المعدلة	٢٠١٦م المعدلة	٢٠١٧م المراجعة		
صافي ربح السنة	٦٣,٥٤٨	۸۰۵, ۲۲	٦٦,٩٠٥		
تسويات لمطابقة صافح الربح مع صافح النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:					
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٤٠٨	۲,۰۲۲	٧٣٤		
استهلاكات موجودات ثابتة	۱۳,۲۸۸	17,991	١٢,٩٠٤		
مخصص زكاة	1,700	Y, TOV	۲,۲0۹		
مخصص مكافأة ترك الخدمة	٤ ,٨٧٩	۲ ,۸۲٤	۸,۸۰٥		
مصاريف تمويلية	Y,0.9	٣,١١١	٤,٦١٤		
إيرادات محققة «منح حكومية»	(٢,٥٠٩)	(1,917)	(١,٧٤٩)		
التغيرات فخ الموجودات والمطلوبات التشغيلية					
ذمم مدينة	(1, ٧٩٥)	(10,792)	(11,11)		
مخزون	_	_	(۲۵۲,۱)		
مستحق من أطراف ذات علاقة	_	_	(٢٣٦, ٤)		
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	1,9.7	(^0)	(٤,٣٨٧)		
إيرادات مقدمة	9,177	(۲۹,۱۰۷)	(۸,۲)		
ذمم دائنة	(07A)	(٣٤٩)	٥٧٤		
أطراف ذات علاقة	(1, 177)	_	۲۰۸		
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٤٢٦	(£, YOA)	٤٢٣		
مصروفات تمويلية مدفوعة	_	_	(٩٥)		
الزكاة المدفوعة	(1, 210)	(1, , \00)	(٣,٦٦٣)		
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(١,١٨٦)	(١,١٣٦)	(٢,٥٢٢)		
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	۸۸,٦۲٩	<b>79</b> ,22V	77,75		
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية					
مدفوعات لشراء أصول ثابتة	(٩,٦٦٦)	(٤,٣٨٠)	(٦٩٣)		
مدفوعات لمشاريع تحت التنفيذ	(	(٦٤,٦٠٠)	(٣٠,٤٢٠)		
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٣٦,٧٥٩)	(٦٨,٩٨٠)	(٣١,١١٢)		
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية					
المحصل من قروض طويلة الأجل	_	٣٤,٤٨٠	۱۲,۷۳۰		
المسدد من قروض طويلة الأجل	(0,)	(٥,)	(0,)		
توزيعات أرباح نقدية	(٣٧,٩١٩)	(٤٤,٠٤٩)	(۲۱,۸۹۱)		
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(£٢,٩١٩)	(15,079)	(171,37)		
التغير في النقد وما في حكمة	۸,٩٥١	(٤٤,١٠٢)	٦,٩٧٤		
النقد وما في حكمة في بداية السنة	٥٧,٧٢٢	77,772	YY,0VY		
رصيد النقد وما في حكمة في نهاية السنة	77,778	YY,0VY	79,087		

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م



#### التدفقات النقدية الناتجة من الانشطة التشغيلية

انخفض صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٨٠,٦ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٩,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة ارتفاع في الذمم المدينة بسبب تأخر بدء السنة الدراسية لنهاية شهر سبتمبر (أي بعد إجازة عيد الأضحى) والذي أدّى إلى تأخير في التحصيل من أولياء الأمور الذين يسددون رسومهم القائمة مع بدء السنة الدراسية.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٢٠١٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م إلى ٢٠٢٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة انخفاض متطلبات رأس المال العامل، ويعود ذلك إلى الانخفاض في رصيد الإيرادات المقدمة من ٢٧٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م الميون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م نتيجة تأخر بداية السنة الدراسية في العام ٢٠١٦م لأواخر شهر سبتمبر (أي بعد إجازة عيد الأضحى).

#### التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

استثمرت الشركة ١٣٦,٩ مليون ريال سعودي في النفقات الرأسمالية في الفترة بين العام ٢٠١٥م والعام ٢٠١٧م. تعلقت هذه الاستثمارات بعدة مشاريع توسعية. بلغ رصيد المشروعات تحت التنفيذ ١٢٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م مكون من التالي:

- مشروع فرع حي قرطبة بالرياض (والذي تم افتتاحه في سبتمبر ٢٠١٧م ويسع ٢٠٢٠ طالب) والذي تضمن أراضي (١٣,٨ مليون ريال سعودي) ومباني (٢٠١٧ مليون ريال سعودي)
- أرض (٦, ٤٤ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع حي القيروان بالرياض والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠١٩م. من الجدير بالذكر أن تستخدم هذه الأرض كضمان لقرض من بنك الراجحي
  - أرض (٨, ١٩ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع الدمام والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠٢٠م
    - أعمال توسعة في فرع حي الريان بلغت ٢,٢ مليون ريال سعودي
      - مشروع مخطط أرض بريدة بمبلغ ١١,١٦ مليون ريال سعودي
- مشروع مخطط القصر بالخبر بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي، من الجدير بالذكر أن هذه الأرض تستخدم كضمان لقرض من بنك الراجعي (ولمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى القسم رقم (١٤-١١) «التسهيلات الائتمانية والقروض»).
  - تفاصيل النفقات الاستثمارية المهمة هي كالآتي:
  - تكملة تشييد مشروع فرع حي قرطبة (٢,٥ مليون ريال سعودي).
    - توسعة فرع حي الريان (١,٨ مليون ريال سعودي).

ارتفع صافي النقد المستخدم من الأنشطة الاستثمارية من ٣٦،٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢٩.٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٦م نتيجة الارتفاع في مدفوعات لمشاريع تحت التنفيذ والتي تتعلق بشكل رئيسي بمشروع مجمع قرطبة بالرياض. انخفض صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية من ٢٠١٠م مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة الانخفاض في أعمال رأسمالية تحت الستفيذ نظراً لانتهاء مشروع مجمع قرطبة (والذي تم افتتاحه في سبتمبر ٢٠١٧م).

#### التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

اعتمدت الشركة على القروض الطويلة الأجل لتمويل جزء من تكاليف إنشاء فرع حي الروابي وفرع حي النزهة، بالإضافة إلى قرض من بنك الراجعي تم سحبه في العام ٢٠١٧م سحبه في العام ٢٠١٧م لشراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض بهدف بناء فرع جديد للشركة، وقرض آخر من بنك الراجعي تم سحبه في العام ٢٠١٧م لشراء أرض بمدينة الخبر بهدف بناء فرع جديد للشركة.

انخفضت التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية من ٤٢,٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٢,٢٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م نتيجة الزيادة في المحصل من قروض طويلة الأجل خلال الفترة ذاتها، بالإضافة إلى الانخفاض في توزيعات الأرباح النقدية (من ٣,٧٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٥م إلى ٣, ٢١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٧م).

# ١٨-٥-٦ تعديلات على قوائم التدفقات النقدية

يوضح الجدول أدناه التعديلات على قائمة التدفقات النقدية للعام ٢٠١٥م.

الجدول ٦-٣١: مقارنة ما بين قائمة التدفقات النقدية المراجعة للعام ٢٠١٥م وقائمة التدفقات النقدية المعدلة كما تقدم في قوائم العام ٢٠١٦م

فروقات	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م مراجعة	آلاف الريالات السعودية
(١,٠٤٢)	77,081	٦٤,0٩٠	صافي ربح السنة
			تسويات لمطابقة صافي الربح مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:
_	٤٠٨	٤٠٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
_	۱۳,۲۸۸	۱۳,۲۸۸	استهلاكات موجودات ثابتة
_	1,700	1,700	مخصص زكاة
١,٠٤٢	٤ , ٨٧٩	7,777	مخصص مكافأة ترك الخدمة



آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م مراجعة	۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م معدلة	فروقات
مصاريف تمويلية	_	۲,0.9	-
إيرادات محققة «منح حكومية»	-	(٢,٥٠٩)	-
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
ذمم مدينة	(1, ٧٩٥)	(١,٧٩٤)	-
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	1,9.7	1,9.7	-
إيرادات مقدمة	۹,۱۷۷	۹,۱۷۷	-
ذمم دائنة	(٥٢٨)	(٥٢٨)	-
أطراف ذات علاقة	(١,٨٣٢)	(۲۳۸, ۱)	-
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٤٢٦	٤٢٦	-
الزكاة المدفوعة	(1,510)	(1, 210)	-
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(۲۸۱,۱)	(٢٨١,١)	-
صافح النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	۸۸,٦۲۹	۸۸,٦۲٩	-
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء أصول ثابتة	(۲۲۲, ۹)	(۲۶۲, ۹)	-
مشروعات تحت التنفيذ	( ۲۷ , • ۹۳ )	(۲۷, ۰۹۳)	-
صافح النقد المستخدم فح الأنشطة الاستثمارية	(٣٦,٧٥٩)	(٣٦,٧٥٩)	-
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
المسدد من قروض طويلة الأجل	(0,)	(٥,)	-
توزيعات أرباح نقدية	(٣٧,٩١٩)	( TV , 919 )	-
صافح النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٤٢,٩١٩)	(٤٢,٩١٩)	-
التغير في النقد وما في حكمه	۸,۹٥١	۸,۹٥١	-
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٥٧,٧٢٢	٥٧,٧٢٢	-
رصيد النقد وما في حكمه في نهاية السنة	۲٦,٦٧٣	۲٦,٦٧٣	-

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م

# 1-1 نتائج العمليات للربع الأول من العام ٢٠١٧م و٢٠١٨م

٦-٦-٦ قوائم الدخل

# الجدول ٦-٣٢: قوائم الدخل للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ۲۰۱۷م- ۲۰۱۸م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م (تم مراجعتها)	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م (غير مراجعة)	آلاف الريالات السعودية
(%o, Y)	01,177	07,922	إيرادات
(%٢٥,٣)	٤ ,٣٣٢	0, ٧٩٩	إعانات حكومية
(۲, ۳٪)	(٣٥,١١٠)	(773,577)	تكلفة الإيرادات
(%\Y,V)	۲۰,۳٥۸	77,77	مجمل الربح
%1V· , 9	(١٨٩)	(v·)	مصروفات دعاية وإعلان
%A , £	(Y, Y00)	(٦,٦٩٥)	مصروفات عمومية وإدارية
%YA , 1	٦٤٢	٥٠١	إيرادات آخرى
(%٢٠,٥)	18,007	17,.07	ربح التشغيل
/,Υ , Λ	(١,٦٤٩)	(1,019)	مصاريف تمويلية



التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ۲۰۱۷م- ۲۰۱۸م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م (تم مراجعتها)	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م (غير مراجعة)	آلاف الريالات السعودية
(%٢٣,٠)	11,9.7	10, £7V	صافي الربح قبل الزكاة
%1Y·, £	(٨٩٦)	(٤·٧)	مخصص زكاة
(٪۲٦,٩)	11,+11	10,+1+	صافي ربح السنة
(%1A£,V)	(1,170)	۱,۳۲۸	(خسارة)/ ربح اكتواري من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(% <b>٣٩</b> ,V)	۹ ,۸۸۰	17,774	إجمالي الدخل الشامل للفترة
نقاط مئوية			كنسبة مئوية من الإيرادات
(٢,٣)	%٣٦,V	%rq,•	مجمل الربح
نقاط مئوية			كنسبة مئوية من الإيرادات (صافي إعانات حكومية) *
(٣,٢)	% <b>٣</b> ٩,٠	%£Y,Y	مجمل الربح
٠,٣	%., ٤	%.,1	مصروفات دعاية وإعلان
۸,۸	%1£,Y	%1Y,£	مصروفات عمومية وإدارية
(٥,١)	%٢٦,٥	7,17%	ربح التشغيل
(٦,٤)	%Y1,0	%YV , 9	صافي ربح الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.

#### الإبرادات

انخفضت الإيرادات بنسبة ٢, ٥٪ من ٩, ٥٣ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١, ٥١ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة انخفاض عدد الطلاب من ١٢,٦٢٩ إلى ١٢,٠٣٧ في الفترة ذاتها نتيجة قرار الإدارة الصارم فيما يخص تحصيل الرسوم حيث يتطلب من ٢٠١٨م نتيجة انخفاض عدد الطلاب بما يعادل ٥٩٢ طالب خلال الفترة.

#### إعانات حكومية

انخفضت الإعانات الحكومية بنسبة ٣, ٢٥٪ من ٨, ٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢, ٢ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك يعود إلى الإنخفاض في منح صندوق تنمية الموارد البشرية للمعلمين السعوديين.

#### تكلفة الإيرادات

انخفضت تكلفة الإيرادات بنسبة ٦, ٣٪ من ٢٠١٤ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢٠١٦ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك بشكل رئيسي نتيجة الانخفاض في تكاليف المعلمين من ٨, ٢٥ مليون ريال سعودي إلى ٢٤,٤ مليون ريال سعودي وذلك بالتوازي مع الانخفاض في متوسط عدد المعلمين خلال الفترة ذاتها من ١,٢٣٨ إلى ١,١٣٩ مدرس.

#### هامش مجمل الربح

انخفض هامش مجمل الربح من ٢٠١٠٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٣٦.٧٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٨م مدفوعا بشكل رئيسي بالانخفاض في الإيرادات خلال الفترة ذاتها حينما ارتفعت تكاليف الإيرادات كنسبة من الإيرادات من ٢٠١٠٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٣٣.٣٠٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٨م.

# مصروفات العمومية وإدارية

تتكون مصروفات العمومية والإدارية بشكل رئيسي من تكاليف الموظفين (٧٧.٧ ٪ من اجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية)، مصروفات تدريب واستشارات (٠,٠٪ من أجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية) بالإضافة إلى إهلاك واستشارات (٠,٠٪ من أجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية)، ورنفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٤٨.٪ من ٧,٧ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة ارتفاع مصروفات تدريب واستشارات بما يعادل ٥١٢ ألف ريال سعودي.

## مصروفات الدعاية والإعلان

ارتفعت مصروفات الدعاية والإعلان بنسبة ٩ . ١٧٠٪ من ٧٠ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٨٩ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، وذلك نتيجة القيام بحملات ترويجية خاصة بإعلانات ورقية بالتزامن مع بدء العام الدراسي، بقيمة ١٠١ ألف ريال سعودي خلال الربع الأول من العام ٢٠١٨م، بالإضافة إلى الارتفاع في مصروفات الهدايا الترويجية بقيمة ٤٦ ألف ريال سعودي متعلقة بافتتاح فرع قرطبة.



<sup>\*</sup> تم احتساب النسب المئوية بناءً على إيرادات الرسوم الدراسية (صافي الإعانات الحكومية). كما وتم طرح إعانات صندوق التنمية البشرية من تكلفة الإيرادات في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م عند احتساب مجمل الربح. وذلك لغرض الاتساق مع عرض نتائج العمليات في القسم (٦-٦).

#### الإيرادات الأخرى

ارتفعت الإيرادات الأخرى بنسبة ٢٨،١٪ من ٥٠١ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٦٤٢ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، يعود ذلك بشكل رئيسي إلى الدخل من إيرادات بيع الزي المدرسي بقيمة ٢١١ ألف ريال سعودي حيث كانت الشركة تصرف الزي المدرسي مجاناً، قابله انخفاضاً في دخل إيجار منافذ البيع بقيمة ٧٠ ألف ريال سعودي.

#### ۲-٦-٦ الإيرادات بحسب النوع

الجدول ٦-٣٣: الإيرادات بحسب الطبيعة، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م- ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(%£,Y)	01,800	۲٥٨, ٥٣	رسوم دراسية
			الخصومات:
(%Y,A)	(٤٨٩)	(0.7)	خصومات الاخوان
%Y · , £	(٤١٣)	(٣٤٣)	خصومات خاصة
۲, ۳۷٪	(٤٤٣)	(٣٢٢)	خصومات الموظفين
%10,Y	(١,٣٤٥)	(1,174)	إجمالي الخصومات
(%0, ٢)	٤٩,٩٥٥	٥٢,٦٨٣	صافخ رسوم دراسية
%٩ ,V	۸۹۳	Alt	رسوم نقل الطلاب والطالبات
(%٣٥,٤)	YAA	٤٤٦	إيرادات الأنشطة الإضافية
(%0, Y)	01,177	07,988	إجمالي الإيرادات

#### المصدر: الشركة

### الجدول ٦-٣٤: مؤشرات الأداء الرئيسية، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ۲۰۱۷م- ۲۰۱۸م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
التباين			مؤشرات الأداء الرئيسية
(٥٩٢)	١٢,٠٣٧	17,779	عدد الطلاب
1 1 1	9.7	٧٣١	عدد الطلاب (النقل)
٠,٠	٤,٣	٤,٣	متوسط رسوم الدراسة للطالب
(٠,١)	١,٠	١,١	متوسط رسوم النقل للطالب
(٠,١)	٤,٢	٤,٣	متوسط الإيرادات للطالب
( , )	(۲, ۲ ٪)	(% Y,Y)	الخصومات كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات

# المصدر: الشركة

#### صافي الرسوم الدراسية

بلغ عدد الطلاب في الربع الأول من العام ٢٠١٨م ١٢,٠٣٧ طالباً، منهم ٦٩٤, ٤ طالب في فرع حي الريان، ٤,٢٤٤ طالب في فرع حي الروابي، ٣,٠٠١ طالب في فرع حي النزهة بالإضافة إلى ٩٨ طالب في فرع حي قرطبة (الذي تم افتتاحه في سبتمبر ٢٠١٧م).

شكلت متوسط رسوم مناهج وزارة التعليم ما نسبته ٨٩٪ من إيرادات الرسوم الدراسية خلال الفترة التاريخية. مثلت الرسوم الدراسية لطلاب الثانوي غالبية الإيرادات من الرسوم الدراسية خلال الفترة التاريخية، حيث بلغت نحو ٣٥٪ من إجمالي المبلغ خلال الفترة التاريخية، تليها الرسوم الدراسية للاب المتوسط نحو ٢٢٪، وأخيرا الرسوم الدراسية لطلاب الصفوف الأولية (صفوف اللووضة والتمهيدي) نحو ٢٣٪، ومن ثم الرسوم الدراسية لطلاب المتوسط نحو ٢٢٪، وأخيرا الرسوم الدراسية لطلاب الصفوف الأولية (صفوف الروضة والتمهيدي) نحو ٣١٪.

انخفض صافي الرسوم الدراسية بنسبة (۲, ۷٪) من ۲۰٫۷ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ۲۰۱۷م إلى ۴,۹،۹ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ۲۰۱۸م إلى ۴٬۰۱۹ بالانخفاض في عدد الطلاب من ۱۲٬۲۲۹ إلى ۱۲٬۰۲۷ في ذات الفترة وذلك بشكل رئيسي مرتبط بالانخفاض في عدد الطلاب في فرع الريان بما يعادل ۲۲۱ طالب، وفرع النزهة بما يعادل ۱۲۳طالب.

شكلت الخصومات نحو ٢٠٢٪ من مجمل الرسوم في الربع الأول من العام ٢٠١٧م ونحو ٢٠٢٪ من مجمل الرسوم في الربع الأول من العام ٢٠١٨م.



#### رسوم نقل الطلاب والطالبات

ارتفعت إيرادات رسوم النقل بنسبة ٧, ٩٪ من ٨١٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٨٩٣ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة ارتفاع عدد الطلاب المسجلين في هذه الخدمة من ٧٣١ طالب إلى ٩٠٢ طالب خلال الفترة ذاتها.

#### إيرادات الأنشطة الإضافية

انخفضت إيرادات الأنشطة الإضافية بنسبة ٤, ٣٥٪ من ٤٤٦ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢٨٨ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، تزامناً مع الانخفاض في عدد الطلاب خلال الفترة ذاتها.

# ٦-٦-٦ الإيرادات بحسب الفرع

الجدول ٦-٣٥: الإيرادات بحسب الفرع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م- ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(٪٤,٤)	١٨,٩٨٦	۱۹,۸٦٦	فرع حي الريان
(۲, ۷٪)	17,779	19,182	فرع حي الروابي
(%, %)	18,180	18,988	فرع حي النزهة
لا ينطبق	٣٢٦	-	فرع قرطبة
(%0, Y)	٥١,١٣٦	04,455	الإجمالي
			عدد الطلاب
(′, , , )	٤,٦٩٤	٤,٩٩٥	فرع <i>حي</i> الريان
(%0,1)	٤, ٢٤٤	٤,٤٧٠	فرع حي الروابي
(%o, Y)	٣,٠٠١	٣,١٦٤	فرع حي النزهة
لا ينطبق	٩٨	لا ينطبق	فرع حي قرطبة
		عودية)	
%1 ,Y	٤,٠	٤,٠	فرع <i>حي</i> الريان
(%Y, V)	٤,٢	٤,٣	فرع حي الروابي
(%·,٢)	٤,٧	٤,٧	فرع حي النزهة
لا ينطبق	٤,٣	لا ينطبق	فرع حي قرطبة

المصدر: الشركة

# فرع حي الريان

انخفضت إيرادات فرع حي الريان بنسبة ٤,٤٪ من ٩,٩ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٩,٠ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض في عدد الطلاب من ٩٩٥, ٤ إلى ٦٦٤, ٤ خلال الفترة ذاتها حيث أن عدد المتخرجين والطلاب المنسحبين (٢٤٣, ١ طالب) ازداد عن أعداد الطلاب الجدد (٩٤٢ طالب) نتيجة تطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة.

# فرع حي الروابي

انخفضت إيرادات فرع حي الروابي بنسبة ٦٠٪ من ١٩٠١ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٧.٧ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة انخفاض عدد الطلاب المنسحبين (٢١٥٠ خلال الفترة ذاتها حيث أن عدد المتخرجين والطلاب المنسحبين (٢١٥ خلال الفترة ذاتها حيث أن عدد المتخرجين والطلاب المنسحبين (٢١٥ خطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة.

#### فرع حي النزهة

انخفضت إيرادات فرع حي النزهة طفيفا بنسبة ٣, ٥٪ من ٩, ١٤, مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٤,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٨م وذلك نتيجة انخفاض عدد الطلاب المنسحبين (٩٣٩ طالب) العام ٢٠١٨م وذلك نتيجة انخفاض عدد الطلاب المنسحبين (٩٣٩ طالب) ازداد عن صافي الطلاب الجدد (٧٧٦ طالب)، نتيجة تطبيق سياسات صارمة في تحصيل الذمم المدينة.



# فرع حي قرطبة

تم تأسيس فرع قرطبة في أوائل العام المالي ٢٠١٨م (سبتمبر ٢٠١٧م) ويسع ٢٠٢٠ طالب لمرحلة الثالث الابتدائي وما أقل. بلغ عدد الطلاب في فرع حي قرطبة ٩٨ طالب كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.

الجدول ٦-٣٦: الإيرادات بحسب المرحلة، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م- ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
۲,۱٪	٣,١٨٧	٣,١٣٦	الروضة
(٪٦٨,١)	٣,٤١٤	۱۰,٦٩٨	التمهيدي
%or, £	10,177	۹ ,۸٥٨	الإبتدائي
(%, , \)	۱۰,۷۲٤	۱۱,۳۸۸	المتوسط
(۲,۰٪)	17,000	۱۷٫۳۰٤	الثانوي
(%0, Y)	٤٩,٩٥٥	۵۲,٦٨٤	الإجمالي
			عدد الطلاب لكل مرحلة
7, 7%	٩٧٨	971	الروضة
(۲,۱۱٪)	Υ, ΟΥ Σ	7,917	التمهيدي
(%٢,١)	۲,0٤٢	Y,09V	الإبتدائي
(۲, ۳٪)	٢,٥٤٦	7,781	المتوسط
(%٤,٥)	٣,٣٩٧	Υ,00Л	الثانوي
(½, v)	17,.47	17,779	الإجمالي

المصدر: الشركة

# ٦-٦-٤ تكلفة الإيرادات

# الجدول ٦-٣٧: تكلفة الإيرادات حسب النوع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م- ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(%0,0)	۲٤,۳۸۰	Y0, VAV	تكاليف المعلمين
۲, ۱۳, ۲	٣,٤٠٠	Y,99Y	استهلاكات موجودات ثابتة
%\ ,Y	7,17	۲,۱۳۸	مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة
(٢, ٢٪)	١,٤٤٧	١,٤٨٦	 تأمین طب <i>ي</i>
(%Y£,A)	VVV	١٠٠٤	مصروفات حكومية
%o1,A	۱٬۳۸٤	911	كهرباء ومياه واتصالات
(%Y£,£)	٦٨٥	9.7	مصروفات وقود وصيانة
(%٢١,٤)	79.5	TV 2	ضيافة واستقبال وانشطة
(%YA,Y)	٥٧٠	٧٩٤	أخرى
(۲,۳٪)	۳٥,١١٠	٣٦,٤٢٢	الإجمالي
(٩٩)	1,179	۱,۲۳۸	متوسط عدد المعلمين
٠,٦	۲۱,٤	۲٠,٨	متوسط رواتب وأجور ومزايا المعلمين (آلاف الريالات السعودية)
نقاط مئوية			كنسبة مئوية من الإيرادات (صافح الإعانات الحكومية)
( · , 1 )	%£V,V	%£Y, A	تكاليف المعلمين
1,1	٪٦,٦	%0,0	استهلاكات موجودات ثابتة
٠,٢	%£, Y	%£,·	مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة
٠,١	%Υ,Λ	%Υ,Λ	تأمين طبي



التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م- ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(٠,٤)	%1,0	%1,9	مصروفات حكومية
١,٠	%Y ,V	%1 ,V	كهرباء ومياه واتصالات
١,٢	%٦A,V	% <b>٦</b> ٧,٥	الإجمائي

المصدر: القوائم المالية المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.

#### تكاليف المعلمين

تعد تكاليف المعلمين المكون الرئيسي لمجمل تكاليف الإيرادات حيث شكلت ٨٠ ٧٠٪ و٤ , ٦٩٪ من إجمالي التكاليف في الربع الأول من العام ٢٠١٧م و٢٠١٨م، على التوالى.

انخفضت تكاليف المعلمين بنسبة ٥,٥٪ من ٨,٥٨ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢٤,٤ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة لانخفاض متوسط عدد المعلمين من ٢٣٨,١ معلم إلى ١,١٣٩ معلم خلال الفترة ذاتها.

### استهلاكات موجودات ثابتة

ارتفعت استهلاكات الموجودات الثابتة بنسبة ٦,٦٪ من ٣,٠ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٨م تماشياً مع زيادة الإضافات المتعلقة بفرع قرطبة.

# مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة

ارتفعت تكاليف المطبوعات والأدوات والمواد المستهلكة ارتفاعاً طفيفاً من ٢,١ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢,٢ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م تماشياً مع افتتاح فرع حي قرطبة.

#### تأمين طبي

انخفض التأمين الطبي من ١,٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض في متوسط عدد المعلمين من ٢٣٨,١ إلى ١٣٩,١خلال الفترة ذاتها.

#### ضيافة استقبال وأنشطة

انخفضت تكاليف الضيافة والاستقبال والأنشطة من ٣٧٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٢٩٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك يعود بشكل رئيسي إلى الانخفاض في تكاليف الهدايا بقيمة ٦٥ ألف ريال سعودي.

### مصروفات وقود وصيانة

انخفضت مصروفات الوقود والصيانة بنسبة ٤,٤٢٪ من ٩٠٦ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٦٨٥ ألف ريال سعودي في العام ٢٠١٨ نتيجة الانخفاض في أعمال الصيانة خلال الفترة ذاتها.

#### كهرباء مياه واتصالات

ارتفعت مصروفات الكهرباء والمياه والاتصالات بنسبة ٨, ٥٥٪ بين الربع الأول من العام ٢٠١٧م و٢٠١٨م من ٩١١ ألف ريال سعودي إلى ٤, ١ مليون ريال سعودي تماشياً مع افتتاح المجمع الدراسي الواقع بحي قرطبة، بالإضافة إلى رفع دعم الحكومة عن خدمات الكهرباء والمياه مما أدى إلى ارتفاع تكاليف المياه كنسبة من الإيرادات من ٧, ١٪ إلى ٧, ٢٪ خلال الفترة ذاتها.

#### مصروفات حكومية

انخفضت المصروفات الحكومية بنسبة ٨, ٢٤٪ من ١,٠ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٧٧٧ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض النسبي لتجديد الاقامات للمعلمين غير السعوديين في الفترة.

### مصروفات أخرى

انخفضت المصروفات الأخرى من ٧٩٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٥٧٠ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م إلى ٥٧٠ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض في تكاليف الزي الموحد كجزء من المخزون تماشياً مع بدء بيع الزي الموحد في الربع الأول من العام ٢٠١٧م (عوضاً عن تقديمها مجاناً للطلاب).



# 0-1-1 مجمل الربح

# الجدول ٦-٣٨: مجمل الربح بحسب الفرع، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م-٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(%٤,٩)	۸,۱۲٤	Λ,οξξ	فرع حي الريان
( , V.)	٦,٢٢٠	٦,٧٣٢	فرع حي الروابي
(٪۱٠,٨)	٦,٦٧٥	٧,٤٨٠	فرع حي النزهة
-	(١,١١٥)	-	فرع حي قرطبة
(%17,0)	19,9.2	77,707	إجمالي الفروع
(%19,0)	٤٥٥	0.70	الإعانات الحكومية
(%1Y,V)	۲۰ ,۳٥۸	77,771	الإجمالي
نقاط مئوية			هامش مجمل الربح (صلفي الإعانات الحكومية)
(·,Y)	%£Y,A	%£٣,·	فرع حي الريان
( ` , ` )	%50,5	%50,5	 فرع حي الروابي
(٢,٩)	%£V,Y	٪٥٠,١	فرع حي النزهة
-	(%٣٤١,٩)	-	فرع حي قرطبة
(٣,٣)	% <b>٣</b> ٨, <b>٩</b>	% <b>£</b> ₹,₹	الإجمالي

ملاحظة: تم احتساب الاعانات الحكومية لفترتي الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م و٢٠١٧م من قبل الشركة

انخفض هامش مجمل الربح (صافي من الإعانات الحكومية) من ٢٠,٢٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م إلى ٣٨,٩٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣٨,٩٠٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م نتيجة لانخفاض الإيرادات (وذلك نتيجة انخفاض عدد الطلاب ومتوسط الرسوم الدراسية) مما أدى إلى تغطية أقل للمصاريف الثابتة (خصوصاً تكاليف الموظفين).

انخفض هامش الربح لفرع حي الريان من ٤٣,٠٪ في الربع الأول من السنة المائية ٢٠١٧م إلى ٢٠٢٨٪ في الربع الأول من السنة المائية ٢٠١٨م نتيجة انخفاض الطلاب في المرحلة الثانوية بما يعادل ٢٥ طالب (والتي لها رسوم دراسية أعلى من المراحل الأخرى)، بالإضافة إلى الانخفاض في عدد طلاب المرحلة المتوسطة بما يعادل ٨٦ طالب.

ثبت هامش مجمل الربح لفرع حي الروابي على ما يعادل ٢, ٣٥٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م والربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض في الإيرادات بنسبة ٦, ٧٪، يقابله انخفاض في تكاليف الإيرادات بنسبة ٦, ٧٪ خلال الفترة ذاتها.

انخفض هامش مجمل الربح لفرع حي النزهة ٢, ٥٠٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م الى ٢٠,٢٪ في الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م نتيجة الانخفاض في طلاب المرحلة الثانوية بما يعادل ٢٧ طالب (والتي لها رسوم دراسية أعلى من المراحل الأخرى)، بالإضافة إلى الانخفاض في عدد طلاب المرحلة المتوسطة بما يعادل ٢٦ طالب.

# ٦-٦-٦ المصروفات العمومية والإدارية

الجدول ٦-٣٩: المصروفات العمومية والإدارية، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م-٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
(%٢,٤)	٥,٣٢٠	0, 20.	رواتب وأجور ومزايا موظفين
%00°, A	7.0	٩٣	تدريب واستشارات
-	٤٧٤	-	عمولات بنكية
%184,9	١٧١	VY	صيانة ووقود
%٩V ,V	١٦٤	۸۳	رسوم حكومية
(%o£,Y)	177	770	اهلاك واستهلاك
۲,۲۳ , ٤	١١٦	٩٤	مياه وكهرباء واتصالات
%00,A	1 - 9	٧٠	مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة
(%٧٣,٩)	٤٤	١٦٨	تأمين طب <i>ي</i>



التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م-٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
-	٣٩	-	ضيافة واستقبال وأنشطة
(%YY,1)	٩١	٤٠٠	أخرى
%A, <b>£</b>	٧,٢٥٥	٦,٦٩٥	الإجمالي
٤١	770	YA£	متوسط عدد الموظفين
(٣)	١٦	١٩	متوسط رواتب وأجور ومزايا موظفين (آلاف الريالات السعودية)
نقاط مئوية			كنسبة مئوية من الإيرادات (صافح الإعانات الحكومية)
٠,٣	7.1 • , ٤	%1·,1	رواتب وأجور ومزايا موظفين
١,٠	7,1,7	%·, Y	تدريب واستشارات
٠,٩	%.,9	%.,,	عمولات بنكية
٠,٢	٪٠,٣	٪٠,١	صيانة ووقود
۸,۸	%1£,Y	%17,8	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.

### رواتب وأجور ومزايا الموظفين

انخفضت رواتب وأجور ومزايا الموظفين طفيفا بنسبة ٢,٤٪ من ٥,٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٣,٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك نتيجة الزيادة في عدد الاستقالات في الإدارة خلال الفترة.

### تدريب واستشارات

ارتفعت مصاريف التدريب والاستشارات بنسبة ٨, ٥٥٣٪ من ٩٣ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٦٠٥ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك نتيجة الارتفاع في تكاليف استشارات متعلقة بالتحول من تطبيق المعايير المحاسبية السابقة إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية وتطبيقات الضرائب المستحدثة بالمملكة العربية السعودية.

#### عمولات بنكية

بلغت مصاريف العمولات البنكية ٤٧٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م حيث كان يتم احتسابها سابقا ضمن مصاريف أخرى بقيمة ٣١٨ ألف ريال سعودى.

#### صيانة ووقود

ارتفعت تكاليف الصيانة والوقود بنسبة ١٣٨,٩٪ من ٧٢ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٧١ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م وذلك نتيجة الارتفاع في مصاريف صيانة برامج الكمبيوتر خلال الفترة.

#### رسوم حكومية

ارتفعت الرسوم الحكومية بنسبة ٧, ٩٧٪ من ٨٣ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٦٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، ويعود ذلك إلى ارتفاع مصاريف تجديد الإقامات لموظفى الإدارة تماشياً مع الزيادة في الرسوم من قبل وزارة العمل.

#### إهلاك واستهلاك

انخفضت مصاريف الإهلاك والاستهلاك بنسبة ٢, ٥٤٪ من ٢٦٥ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٢٢ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م ويعود ذلك إلى تصنيف إهلاك جزء من مبنى حي الروابي من مصروفات عمومية وإدارية إلى تكلفة الإرادات بمبلغ قدره ١٥٧ ألف ريال سعودى، يقابله ارتفاعاً في مصاريف الإهلاك خلال الفترة ذاتها.

#### مياه وكهرباء واتصالات

ارتفعت مصاريف المياه والكهرباء والاتصالات بنسبة ٤, ٣٣٪ من ٩٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١١٦ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، يعود ذلك إلى ارتفاع مصاريف الهاتف والإنترنت في ذات الفترة.

#### مطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة

ارتفعت قيمة مصاريف المطبوعات وأدوات ومواد مستهلكة بنسبة ٨,٥٥٪ من ٧٠ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ١٠٩ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة لإصدار مطبوعات إضافية للمجمع الدراسي الحديث بحي قرطبة.



### تأمين طبي

انخفضت مصاريف التأمين الطبي بنسبة ٩, ٧٣٪ من ١٦٨ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٤٤ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م، وذلك نتيجة لتحميل الربع الأول من العام ٢٠١٧م بكامل قيمة اضافات التأمين.

#### ضيافة واستقبال وأنشطة

بلغت قيمة مصاريف الضيافة ٣٩ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م ويعود ذلك إلى تصنيف مصاريف الضيافة والإستقبال والأنشطة ضمن مصاريف أخرى في الربع الأول من العام ٢٠١٧م.

#### أخرى

انخفضت التكاليف الأخرى من ٤٠٠ ألف ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٩١ ألف ريال سعودي من العام ٢٠١٨م، وتشمل تكاليف اشتراكات الغرفة التجارية، إيجار المستودع بالإضافة إلى مصاريف خدمات الأمن.

### ۷-٦-٦ تحليل صافي الدخل

### الجدول ٦-٠١: صافي الدخل، للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

التغيير بالربع الأول من السنوات المالية ٢٠١٧م-٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الريع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
%Υ , Λ	(١,٦٤٩)	(1,019)	مصاريف تمويلية
%YA , 1	٦٤٢	٥٠١	إيرادات أخرى
(%٢٣,•)	11,9.7	10,577	صافح الربح قبل الزكاة
%1Y·, £	(٨٩٦)	(٤·٧)	مخصص زكاة
(,477,4)	11,•1•	10,•71	ساقے ربح السنة
(%١٨٤,٧)	(1,170)	۱,۳۲۸	(خسارة)/ ربح اكتواري من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٧, ٩٦٪)	۹ ,۸۸٥	۱٦,٣٨٩	اجمائي الدخل الشامل للفترة
			كنسبة مئوية من الإيرادات
(٦,٤)	%٢١,٥	%YV , 9	هامش صافي ربح الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م.

انخفض هامش صافي ربح السنة من ٩, ٢٧٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٥, ٢١٪ في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة الارتفاع في المصاريف التمويلية إلى ٦, ١ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى الانخفاض في هامش الربح التشغيلي (من ٦, ٢١ إلى ٢, ٢٠٪ خلال الفترة ذاتها) مما يعود إلى الانخفاض في عدد الطلاب من ٢٢,٦٢٩ إلى ٢٢,٠٣٧ طالب.

### إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد تكلفة المزايا المحددة والقيمة الحالية للإلتزام باستخدام التقييمات الإكتوارية. يتضمن التقييم الإكتواري القيام بوضع إفتراضات مختلفة والتي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في المرتبات ومعدلات الوفيات. إن الأرباح/الخسائر الناتجة عن إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لمعابير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية في تاريخ التحول قد تم الإعتراف بها مقابل الأرباح المبقاة.

### ٨-٦-٦ تعديلات على قائمة الدخل

الجدول ٢-١١: تسويات الشركة لقائمة الدخل للربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م لتتوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية

	J C 5 1	3	-
آلاف الريالات السعودية	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية
الايرادات	07,922	-	٥٣,٩٤٤
منح وإعانات حكومية	0, ٧٩٩	_	0, ٧٩٩
تكلفة الإيرادات	(٥٧٣, ٢٣)	(٤٨)	(٣٦,٤٢٣)
مجمل الربح	74,414	(£٨)	77,77
	(٧٠)	-	(٧٠)
	(۲,۱۰۷)	(٥٨٨)	(٥٩٢,٦)
إيرادات أخرى	0.1	_	0.1

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
۱۷,٠٥٦	(۲۳۲)	17,797	الربح التشغيلي
(١,٥٨٩)	(٤٢٠)	(١,١٦٩)	تكاليف تمويل
10,577	(1,.00)	17,078	صافي ربح الفترة قبل الزكاة
(٤·٧)	-	(٤·٧)	الزكاة
10,.71	(١,٠٥٥)	17,117	صافي ربح الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# ٩-٦-٦ قائمة المركز المالي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# الجدول ٦-٤١: قائمة المركز المالي للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	آلاف الريالات السعودية
		موجودات غير متداولة
۳۸٥,۲٦٩	٣٧٨,٨٤٥	ممتلكات وآلات ومعدات
۱۲,۳۳۸	١٢,٤٠٧	أصول غير ملموسة
<b>44</b> 7,7.4	491,404	مجموع الموجودات غير المتداولة
		موجودات متداولة
۲۷۳, ۱	1,707	مخزون
٤٢,٢٦٣	۳۸,۷۷٥	ذمم مدينة
77,771	۲۳, ٤٨٦	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
٦٥,٥٦٤	79,027	النقد ومافي حكمه
187,978	94,509	مجموع الموجودات المتداولة
04.041	٤٨٤ ,٧١١	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	رأس المال
18,851	۱۳,۳٤١	احتياطي نظامي
٣٥,٦٣٦	Y0,V0.	أرباح مرحلة
<b>45</b> 4,944	٣٣٩,٠٩٢	مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات غير متداولة
٥١,٠٢٨	٥٨,٠٢٣	قروض طويلة الأجل
٤٨,٠٦٧	٤٥,٨٠٠	منافع العاملين
۲,۸۸۰	٣,٢٣٣	إيرادات منح حكومية مؤجلة
1.1,970	1.7,.07	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		مطلوبات متداولة
۱۳,٦٨٠	۱۲,۳٤٣	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٥٧,٦٨٤	70,770	إيرادات مقدمة
١,٥٨٤	٧٧٦	ذمم دائنة
١,٤٤٠	١,٥٠٤	إيرادات منح حكومية ومؤجلة
۲,٣٤١	1,707	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
۲,۸٥٠	1,90£	مخصص الزكاة
٧٩,٥٧٩	47,078	مجموع المطلوبات المتداولة
141,008	180,770	مجموع المطلوبات



۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	آلاف الريالات السعودية
04.041	٤٨٤,٧١١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

ملاحظة: يتم مقارنة قائمة المركز المالي للربع الأول من العام المالي ٢٠١٨م مع آخر فترة تقرير (قوائم مصدرة) والتي تتمثل في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م تماشياً مع المعايير الدولية للتقارير المالية لعرض القوائم المالية المراجعة، وذلك لاختلاف طبيعة المركز المالي عن قوائم الدخل.

### ١٠-٦-٦ الموجودات المتداولة

#### الجدول ٦-٤٣: الموجودات المتداولة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
٦٥,٥٦٤	79,027	نقد لدى البنوك
٤٢,٢٦٣	۳۸,۷۷٥	صافي الذمم المدينة
77,771	27, 57	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
1,577	١,٦٥٢	مخزون
187,975	98,509	مجموع الموجودات المتداولة
٧١	٥٧	فترة تحصيل الذمم المدينة

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

#### النقد وما في حكمه

ارتفعت قيمة النقد ومافي حكمه من ٢٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٦,٥٦ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نتيجة النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية بقيمة ٥٣ مليون ريال سعودي يقابله النقد المستخدم في النشاط الاستثماري وهي إضافات ممتلكات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ بقيمة ١٠ مليون ريال سعودي والنقد المستخدم في النشاط التمويلي وهو سداد قروض بقيمة ٧ مليون ريال سعودي.

#### ذمم مدينة

ارتفعت الذمم المدينة من ٣٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٤٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م تماشيا مع التسجيلات الجديدة للفصل الدراسي الأول. ارتفعت فترة تحصيل الذمم المدينة من ٥٧ يوم إلى ٧١ يوم خلال ذات الفترة.

## الجدول ٦-٤٤: أعمار الذمم المدينة للربع الأول من العام ٢٠١٨م

إجمالي الذمم المدينة	فوق ۷۲۰ يوم	۳٦۱–۷۲۰ يوم	۰-۳۳۰ يوم	آلاف الريالات السعودية
27,757	Ψ, ٤ολ	۲,۷۲٤	17, 272	فرع حي الريان
17,870	۲,۷۸۳	1,722	17,728	 فرع حي الروابي
٧,٨٩٤	127	١,٢٨٤	٦,٤٦٧	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
٤٦,٩١٠	٦,٣٨٤	0,707	<b>70,17</b> £	مجمل الذمم المدينة

المصدر: الشركة

#### الجدول ٦-٥٤: الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
الرصيد كما في أول الفترة	٣,٩١٢	٤,٦٤٧
المكون خلال العام	٧٣٤	_
الرصيد كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م	٤,٦٤٧	٤,٦٤٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

### دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى

بلغت الدفعات المقدمة والأرصدة المدينة الأخرى ٧, ٢٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م تكونت من:

- دفعات مقدمة لموردين بلغت ١٢,٥ مليون ريال سعودي تعلقت بأثاث وتحسينات، بالإضافة الى دفعات مقدمة لمقدمي خدمة استشارة الاكتتاب.
- مصروفات مدفوعة مقدمة بلغت ٨,٨ مليون ريال سعودي تعلقت بشكل رئيسي بالكتب والمواد الدراسية التي توزع للطلاب في بداية السنة
   الدراسية.
  - ۳- سلف موظفین وذمم وأرصدة أخرى بلغت قیمتها ۲,۶ ملیون ریال سعودي.



#### مخزون

يتكون المخزون من الزي الموحد للطلاب، بالإضافة إلى معدات مدرسية ولوازم مكتبية. حيث قامت الشركة ببدء بيع الزي الموحد في الربع الأخير من العام ٢٠١٧م (عوضاً عن تقديمها مجاناً للطلاب). انخفضت مبالغ المخزون انخفاضاً طفيفاً من ٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م ويعود ذلك إلى الارتفاع في المسحوبات من المخزون المتعلقة بالزي الرسمي للطلاب والمستلزمات المدرسية، تزامناً مع بدء العام الدراسي.

### ٦-٦-١ موجودات غير متداولة

الجدول ٦-٤١: الأصول الثابتة والغير ملموسة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
YAA , 9Y1	۸۸۸, ۵۲	أصول ثابتة
97,727	171,907	مشروعات تحت التنفيذ
11,701	11,501	موجودات غير ملموسة -الشهرة
٩٨٠	١,٠٤٩	أصول غير ملموسة، صافي
<b>797,7.7</b>	441,404	الإجمائي

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

أصول ثابتة

الجدول ٦-٤٧: أصول ثابتة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

- آلاف الريالات السعودية	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
	1 29 , 9 • ٧	177, • 1 •
	۸۲,۷۸	1.1,٣.9
مكتبية	1.,.59	11,907
فروشات	٦,٣٨٤	٦,9٣٤
ت على مباني	Y, V & 9	۲,٦٨٣
	٣١	۲٩
ي	۲۵٦,۸۸۸	71,41

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

بلغت الأصول الثابتة ٩, ٢٨٨ مليون ريال سعودي كما في٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م ويتضمن هذا المبلغ بشكل رئيسي مباني بقيمة (١٦٦,٠ مليون ريال سعودي)، وأراضِ بقيمة (١٠١,٠ مليون ريال سعودي) ومعدات مكتبية (١٢,٠ مليون ريال سعودي).

تتعلق المباني بالأفرع الأربعة لمدارس التربية النموذجية في حي الريان وحي الروابي وحي النزهة وحي قرطبة. ارتفعت القيمة الدفترية للمباني من ١٥٠,٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ١٦٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نظرا لإضافة مبنى حي قرطبة.

تتعلق الأراضي (والتي بلغت قيمتها الدفترية ١٠١،٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م) بخمسة عشر قطعة أرض مخصصة لفرع حي الريان وقطعة أرض لكل من فرع حي الروابي وفرع حي النزهة وقطعة أرض لفرع حي قرطبة. من الجدير بالذكر أن قطعتي أرض (بقيمة دفترية تبلغ ٣٦,٣ مليون ريال سعودي) تستخدم كضمان لقرضين من وزارة التعليم.

ارتفعت القيمة الدفترية للمعدات المكتبية من ٢٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ١٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نظرا الإضافة مبنى حى قرطبة.

ارتفعت القيمة الدفترية لبند الأثاث والمفروشات من ٦,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نظرا لإضافة مبنى حي قرطبة.

انخفضت القيمة الدفترية للتحسينات على المباني طفيفا من ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، يعود ذلك إلى اكتمال تشييد مشروع فرع حي قرطبة.

انخفضت القيمة الدفترية للسيارات بشكل طفيف من ٣١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٢٩ ألف ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نتيجة لعدم وجود إضافات خلال الفترة.



#### مشروعات تحت التنفيذ

بلغت القيمة الدفترية للمشروعات تحت التنفيذ ٩٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر من العام ٢٠١٧م وتتعلق بالآتي:

- ۱- أرض (۲, ٤٤ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع حي القيروان بالرياض والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠١٩م. من الجدير بالذكر أن هذه الأرض مستخدمة كضمان لقرض من بنك الراجعي.
  - ٢- أرض (٨,٨) مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع الدمام والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠٢٠م.
    - ٣- أعمال توسعة في فرع حي الريان بلغت ٢,٢ مليون ريال سعودي.
      - ٤- مشروع مخطط أرض بريدة بمبلغ ٢, ١١ مليون ريال سعودي.
- ٥- مشروع مخطط القصر بالخبر بمبلغ ٢ , ١٨ مليون ريال سعودي، من الجدير بالذكر أن هذه الأرض مستخدمة كضمان لقرض من بنك الراجعي.
   ولمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى القسم رقم (١٤-١١) «التسهيلات الائتمانية والقروض»).

#### موجودات غير ملموسة -الشهرة

بلغت القيمة الدفترية للشهرة ١١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، وقد نتجت من الاستحواذ على مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (سابقا كانت تحت مسمى الحضارة).

#### أصول غير ملموسة، صافى

بلغت القيمة الدفترية للأصول الغير ملموسة ٩٨٠ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م وتتمثل في قيمة برامج ونظم تتعلق بمتطلبات العملية التعليمية بالإضافة إلى النظام المحاسبي.

### ٦٢-٦-١ المطلوبات المتداولة بخلاف الجزء المتداول من القروض

الجدول ٦-٤٨: المطلوبات المتداولة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
٥٧,٦٨٤	7.,770	إيرادات مقدمة
٢,٣٤١	1,707	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
Υ,Λο·	1,902	مخصص الزكاة
١,٥٨٤	٧٧٦	ذمم دائنة
78,809	75,717	إجمالي المطلوبات المتداولة بخلاف القروض البنكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

#### إيرادات مقدمة

ارتفعت قيمة الإيرادات المقدمة من ٣, ٢٠ مليون ريال سعودي كما في٣ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٥٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نتيجة الارتفاع في استلام دفعات مقدمة من الرسوم الدراسية في ذات الفترة.

### مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

ارتفعت المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، وقد نتجت بشكل رئيسي من ارتفاع قيمة مطلوبات طرف ثالث (-٤٧٥ ألف ريال سعودي) ورواتب مستحقة (-٢١٤ ألف ريال سعودي).

#### مخصص الزكاة

ارتفعت قيمة مخصص الزكاة من ٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٢,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، يعود ذلك إلى عدم تقديم أي تسديدات نقدية وتراكم المكون خلال الفترة مع رصيد أول الفترة.

الجدول ٦-٤١: حركة مخصص الزكاة للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
الرصيد في بداية السنة/ الفترة	Y, TOV	1,902
المكون خلال السنة/ الفترة	1,929	۸۹٦
المسدد خلال السنة/ الفترة	(7777,7)	_
فروقات عن سنوات سابقة	٣١٠	_
الرصيد في نهاية السنة/ الفترة	1,908	۲,۸٥٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م



# ذمم دائنة

بلغت قيمة الذمم الدائنة ٦, ١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر٢٠١٧م. يتعلق هذا الرصيد بدفعات مقابل خدمات شركة كي بي أم جي والتي تقدم خدمات المراجعة والتدقيق المالي بقيمة ٩١٢ ألف ريال سعودي، خدمات مركز انترلنك لانقوج السعودية بقيمة ٢٢٣ ألف ريال سعودي، خدمات مؤسسة نفال بقيمة ٢١٨ ألف ريال سعودي، وخدمات شركة وكالة شاهين للسفر والسياحة التي تشتري الشركة عن طريقها تذاكر سفر الموظفين المقيمين بقيمة ٣٣ ألف ريال سعودي، بالإضافة إلى مصروفات تخص هدايا وتوزيعات للطلاب ومستلزمات الصيانة والنظافة.

### ٦-٦-٦ قروض طويلة الأجل

الجدول ٦-٥٠: القروض البنكية للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

آلاف الريالات السعودية	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	17,727	۱۳,٦٨٠
الجزء الغير المتداول من القروض طويلة الأجل	٥٨,٠٢٣	٥١,٠٢٨
الإجمائي	٧٠ ,٣٦٦	٦٤,٧٠٨

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

بلغ إجمالي المبالغ القائمة للقروض الطويلة الأجل ٧, ٦٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م. تضمن هذا الرصيد قرض من بنك الراجعي سحب في العام ٢٠١٦م لشراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض بهدف بناء فرع جديد وقرض آخر من الراجعي سحب في العام ٢٠١٦م لشراء أرض بمنطقة إلى قروض من وزارة المالية تم سحبها في العام ٢٠١٩م و٢٠١٠م لتمويل إنشاء فرع حي الروابي وفرع حي النزهة.

الجدول ٦-١٥: الجدول الزمني لسداد القروض في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

						3 2 5 33	<u> </u>
الإجمالي	السنة المالية ٢٠٢٣م	السنة المالية ٢٠٢٢م	السنة المالية ٢٠٢١م	السنة المالية ٢٠٢٠م	السنة المالية ٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠١٨م	آلاف الريالات السعودية
17,0	-	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	وزارة المالية قرض فرع حي النزهة
17,0	-	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	(٢,٥٠٠)	وزارة المالية قرض فرع حي الروابي
٣٦,٦٢٨	-	(٨,١٤٠)	(٤,٠٧٠)	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	(٨,١٤٠)	بنك الراجحي - قرض ١
17,777	(٣,٢٥٤)	(٣, ٢٥٤)	(٣,٢٥٤)	(٣,٢٥٤)	(٣, ٢٥٤)	(٣٥٤)	بنك الراجحي - قرض ٢
٧٨,٢٥٠	(٣,٢٥٤)	(17,797)	(17,777)	(17,797)	(17,797)	(17, £9£)	الإجمالي

#### المصدر: الشركة

الجدول ٦-٥٢: القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
الضمانات والالتزامات	الغرض	الرصيد المستخدم كما في ٢٠١٧/١١/٣٠م	البنك
أنَّ لا تزيد نسبة الاقراض (leverage) عن ١,٥x أنَّ لا تزيد نسبة تغطية القروض (debt service ratio) عن ١,٧٥x تقديم ضمان شخصي من الشركاء قرض مرهون برهن عقاري (أرض فرع القيروان)	شراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض لبناء فرع جديد للشركة	۲٦,٦٢٨	بنك الراجحي
أنَّ لا تزيد نسبة الاقراض (leverage) عن ١,٧٥x ١ أنَّ لا تزيد نسبة تغطية القروض (debt service ratio) عن ٢x تقديم ضمان شخصي من الشركاء قرض مرهون برهن عقاري (أرضين في مدينة الخبر)	شراء أرض بمدينة الخبر لبناء فرع جديد للشركة	17,777	بنك الراجحي
قرض مرهون برهن عقاري (أرض فرع الروابي)	تمويل مشروع فرع حي الروابي	17,0	وزارة المالية
- قرض مرهون برهن عقاري (أرض فرع النزهة)	تمويل مشروع فرع حي النزهة	17,000	وزارة المالية

ملاحظة: المبالغ تشمل الفوائد المؤجلة

المصدر: الشركة

## منافع العاملين

تقدم الشركة خطة مزايا محددة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية كما هو محدد في الشروط المنصوص عليها في أنظمة المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المزايا بموجب خطة المزايا المحددة باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة.

يتم الإعتراف بإعادة قياس الأرباح والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي والرصيد المقابل يضاف إلى الأرباح المبقاة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة الي حدثت فيها.



# 

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	آلاف الريالات السعودية
١,٤٤٠	١,٥٠٤	الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»
Υ,ΛΛ.	٣,٢٣٢	الجزء الغير المتداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»
٤,٣٢٠	٤ ,٧٣٧	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠١٧م والربع الأول من العام ٢٠١٨م

تمثل الإيرادات المؤجلة منح حكومية في قيمة فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية، حيث قامت الشركة بحساب قيمة هذه الفوائد على أساس متوسط سعر الفائدة السائد في السوق خلال الفترة ذاتها. من الجدير بالذكر أنه لا يترتب على قروض وزارة المالية أية فوائد، ولا يتوقع أن تقوم الشركة بتحمل أية فوائد على قروض وزارة المالية في المستقبل. وإنما تقوم الشركة بهذا الإجراء المحاسبي وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

# ٦-٦-١ حقوق الملكية

# الجدول ٦-٥٣: حقوق المساهمين للفترة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	رأس المال
17,721	۱۳,۳٤١	احتياطي نظامي
٣٥,٦٣٦	Y0, V0·	أرباح مبقاه
75A,9VV	444,.44	الإجمالي

يبلغ رأس المال المدفوع للشركة ٣٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م مقسم على ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريالات سعودية.

### الجدول ٦-٥٤: توزيعات الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م و٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

النسبة المثوية للأرباح المعلنة	أرباح موزعة خلال العام المالي	الأرباح المعلنة	صافي الدخل	آلاف الريالات السعودية
%0£,7	Λ,ΥΥΥ	Λ,ΥΥΥ	10, .71	۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦م
-	-	-	11,.1.	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م

المصدر: الشركة

### 17-1-1 قائمة التدفقات النقدية

### الجدول ٦-٥٥: التدفقات النقدية للربع الأول من الأعوام المالية ٢٠١٧م و٢٠١٨م

بعدول ١-٥٥١ التعظمات التطبيء المربع المروض مثل المعطوام المهالية ١١٠١م و١١٠١م		
آلاف الريالات السعودية	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م
لتدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي ربح الفترة قبل الزكاة	10,577	11,9.٧
عديلات ك:		
هلاك واستهلاك	Ψ,ΥοΛ	٣,٥٢٢
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	١,٤٨١	١,٧٩٠
يرادات محققة منح حكومية	(070)	(£1Y)
تكاليف تمويلية	1,019	1,770
	۲۱,۲۳۱	14,•17
لتغيرات فخ الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
مم مدينة	(٧٣٣)	(٣,٤٨٨)
ىخزون	(۱,۸۸۰)	YVV
.فعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	-	(٢٢٥)
مم دائنة	10	۸۰۸
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	Y,180	٦٨٩



الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٨م	الربع الأول من السنة المالية ٢٠١٧م	آلاف الريالات السعودية
۳۷,۳٤٩	(£, YV1)	إيرادات مقدمة
٥٣,٤٦٧	۱٦,٥٠٨	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(۱٤٨)	_	المسدد من مكافأة نهاية الخدمة
٥٢,٨١٩	17,000	صافح الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٩,٨٧٧)	(177)	إضافات ممتلكات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ
(٩,٨٧٧)	(177)	صافح النقد المستخدم فح الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦,٩٢٤)	(٢,٥٠٠)	المسدد من القروض
_	(,, , , , , )	توزيعات الأرباح المدفوعة
(379,7)	(1.,٧٢٧)	صافح النقد المستخدم فح الأنشطة التمويلية
٣٦,٠١٨	0,07•	صافح التغير في النقد ومافح حكمه
79,027	YY,0VY	نقد ومافي حكمه أول الفترة
٢٥,٥٦٤	۲۸,۰۹۱	نقد وما في حكمة في نهاية الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة

# التدفقات النقدية الناتجة من الانشطة التشغيلية

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ١٦،٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٥٣،٥ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة ارتفاع الإيرادات المقدمة. حيث ارتفعت قيمة الإيرادات المقدمة من ٢٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م إلى ٧,٧٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م نتيجة الارتفاع في استلام دفعات مقدمة من الرسوم الدراسية في ذات الفترة.

#### التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

استثمرت الشركة ١٠ مليون ريال سعودي في النفقات الرأسمالية خلال الفترة التاريخية. تعلقت هذه الاستثمارات بعدة مشاريع توسعية حيث بلغ رصيد المشروعات تحت التنفيذ ٢٠٦٢ مليون ريال سعودي كما في ٢٠ نوفمبر ٢٠١٧م مكون من التالي:

- أرض (٢, ٤٤ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع حي القيروان بالرياض والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠١٩م. من الجدير بالذكر أن تستخدم هذه الأرض كضمان لقرض من بنك الراجحي
  - أرض (٨, ١٩ مليون ريال سعودي) متعلقة بمشروع فرع الدمام والمتوقع افتتاحه في العام ٢٠٢٠م
    - أعمال توسعة في فرع حي الريان بلغت ٢,٢ مليون ريال سعودي
      - مشروع مخطط أرض بريدة بمبلغ ٦, ١١ مليون ريال سعودي
    - مشروع مخطط القصر بالخبر بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي

# تفاصيل النفقات الاستثمارية المهمة هي كالآتي:

• توسعة فرع حي الريان (٨,١ مليون ريال سعودي).

### التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

انخفضت التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية من ١٠,٧ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٧م إلى ٦,٩ مليون ريال سعودي في الربع الأول من العام ٢٠١٨م نتيجة لعدم توزيع أرباح خلال الفترة. وكان النقد المستخدم خلال الفترة بقيمة ٦,٩ مليون ريال سعودي يخص الجزء المسدد من القروض.

# ٧-٦ خطة الشركة لتطبيق المعايير المحاسبية الدولية

قامت إدارة الشركة بإعداد خطة تحول من المعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونين إلى معايير المحاسبة الدولية تتم بكفاءة ويسر، بحيث يتم في نهاية المطاف التحول الكامل من الإطار المحاسبي الحالي الذي تحكمه معايير المحاسبة السعودية إلى معايير المحاسبة الدولية طبقاً لنسختها المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونين وذلك عند إعداد القوائم المالية عن السنة المالية التي تبدأ في ١ سبتمبر ٢٠١٧م وتنتهي في ٣١ أغسطس ٢٠١٨م، والسنوات التي تليها.



وبناءً على ما تقدم، تمت موافقة مجلس الإدارة على تطبيق المعايير المحاسبية الدولية، وعليه تم التعاقد مع (مكتب المقحم- محاسبون قانونيون ومستشارو الأعمال والضرائب) كخبير خارجي للمساعدة في عمل دراسة لتحديد التعديلات المطلوبة في الأنظمة المحاسبية بالشركة، فإن الأثر المالي على كل من قائمتي الدخل والمركز المالي يتلخص في النقاط التالية:

- تضمين جميع الأصول والالتزامات المطلوب تضمينها بحسب معايير التقارير المالية الدولية في قائمة المركز المالي، وعدم تضمين غيرها من الأصول والالتزامات الأخرى.
  - تصنيف وقياس جميع بنود الأصول والالتزامات وحقوق الملكية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- تبنت الشركة التطبيق المبكر للمعيار الخامس عشر من معايير التقارير المالية الدولية (الإيرادات من العقود مع العملاء)، وسيُطبق هذا المعيار ابتداءً من الأول من يناير ٢٠١٨م. ويكمن الأثر المتعلق بتطبيق هذا المعيار في إلزام الشركة على تطبيقه بأثر رجعي ابتداءً من الأول من يناير ٢٠١٦م. وسيؤدي تطبيق هذا المعيار لإحداث اختلافات في حساب الإيرادات، حيث سيكون الأثر محدوداً إذا ما طبق هذا المعيار على أساس سنوى، بينما سيكون الأثر ملحوظاً عند تطبيق المعيار على البيانات الربع سنوية.
  - لتطبيق معايير المحاسبة الدولية، فإن أول قوائم مالية تصدر بعد التطبيق يجب أن تتضمن البنود التالية:
    - ثلاثة قوائم مركز مالى.
      - قائمتي دخل شامل.
    - قائمتى دخل منفصلتين.
    - قائمتى تدفقات نقدية.
    - قائمتى تغيرات فى حقوق الملكية.
    - إيضاحات تتضمن معلومات المقارنة.

جميع التعديلات المتعلقة بتطبيق معايير التقارير المالية الدولية ستتم على الرصيد الافتتاحي لقائمة المركز المالي باعتبارها بداية أول فترة سيتم عرضها وفقاً للمعايير الدولية. وعليه يجب على الشركة إعداد القوائم المالية لعام ٢٠١٧م وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونين ومعايير المحاسبة الدولية في نفس الوقت، والذي يتطلب الاحتفاظ بدفاتر محاسبية لكلا المعيارين.

### شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية

عند إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية على أساس المعايير الدولية، قامت الشركة بتعديل المبالغ المدرجة سابقاً في القوائم المالية المعدة وفقاً لمعايير المحاسبية السابقة). فيما لمعايير المحاسبية السابقة السعودية المحاسبين القانونيين (المعايير المحاسبية السابقة). فيما يلي الجداول والايضاحات التي تبين الأثر على المركز المالي والآداء المالي للشركة نتيجة التحول من تطبيق المعايير المحاسبية السابقة إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية.

الجدول ٦-٥: تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في ١ سبتمبر ٢٠١٦م (تاريخ التحول الى المعايير الدولية للتقارير المالية)

ايضاح	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
					الموجودات غير المتداولة
١	٣٦٠,٥٢٥	91,077	(077)	779,700	ممتلكات وآلات ومعدات
۲	-	(91,077)	-	91,077	مشروعات تحت التنفيذ
۲	۱۲,٦٨٣	11,701	-	1,770	أصول غير ملموسة
٣	-	(11, ٣٥٨)	(11,)	۲۲,۳٦٤	شهرة
	۳۷۳,۲۰۸	-	(۱۱,۱۷۲)	۳۸٤,۸۸۰	مجموع الموجودات غير المتداولة
					موجودات متداولة
	۲۸,۳٤٤	-	-	۲۸ , ۳٤٤	ذمم مدينة، صافي
	۱٤,۸٦٣	١,٨٠٩	-	۱۳,٠٥٤	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
۲	-	(١,٨٠٩)	-	۱ ,۸۰۹	مستحق من أطراف ذات علاقة
	YY,0VY	-	-	YY,0VY	النقد ومافي حكمه
	٦٥,٧٧٩	-	-	70,009	مجموع الموجودات المتداولة
	£ ٣٨ , ٩٨٧	-	(۱۱,٦٧٢)	٤٥٠,٦٥٩	مجموع الموجودات
					حقوق الملكية
	٣٠٠,٠٠٠	_	_	٣٠٠,٠٠٠	رأس المال



ايضاح	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
	7,701	-	-	٦,٦٥١	احتياطي نظامي
	$(\Lambda, \Lambda V \Upsilon)$	-	(٢٥,١٩٦)	17,878	أرباح / (خسائر) مرحلة
	Y9V, VVA	-	(٢٥,١٩٦)	444,448	مجموع حقوق الملكية
					مطلوبات غير متداولة
	٧٢٨, ٤٥	-	-	٥٤,٨٦٧	قروض طويلة الأجل
٤	٤٥,٩٨٢	-	17,072	٣٢,٤٥٨	مدافع العاملين
	٤,٧٣٧	-	-	٤ ,٧٣٧	
	1.0,017	-	14,018	97,•77	مجموع المطلوبات غير المتداولة
					مطلوبات متداولة
	٣,٢٥١	_	-	٣,٢٥١	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
	۲۷,۰٤٣	_	-	۲۷,۰٤٣	إيرادات مقدمة
	7.7	_	-	7.7	ذمم دائنة
	١,٧٤٩	_	_	١,٧٤٩	إيرادات منح حكومية ومؤجلة
	١,٠٢١	_	-	١,٠٢١	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
	7,707	-	-	۲,۳٥٧	مخصص الزكاة
	40,774	-	-	۳٥,٦٢٣	مجموع المطلوبات المتداولة
	181,709	-	14,018	۱۲۷,٦٨٥	مجموع المطلوبات
	£47,447	-	(۲۷۲, ۱۱)	१००, २०९	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

# الجدول ٦-٥٧: تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

	جدول١-٧٠) تسويات الشركة تفاتمه المركز الماني وحقوق المنكية كما في في ١٠١١مسطس ١٠١١م						
آلاف الريالات السعودية	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	أثر التحول	إعادة تصنيف	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	ايضاح		
الموجودات غير المتداولة							
ممتلكات وآلات ومعدات	YOV, VIA	(٨٣٠)	171,907	٣٧٨,٨٤٥	١		
مشروعات تحت التنفيذ	171,907	-	(171,907)	_	۲		
أصول غير ملموسة	١,٠٤٩	-	11,701	١٢,٤٠٧	۲		
شهرة	27,772	(۱۱,۰۰۷)	(11, ٣٥٨)	_	٣		
مجموع الموجودات غير المتداولة	٤٠٣,٠٨٩	(11,۸۳۷)	-	791,707			
موجودات متداولة							
مخزون	١,٦٥٢	-	_	1,70٢			
ذمم مدينة، صافي	۳۸,۷۷٥	-	-	۳۸,۷۷٥			
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	۱۷, ٤٤١	-	٦,٠٤٥	۲۳, ٤٨٦			
مستحق من أطراف ذات علاقة	٦,٠٤٥	-	(٦,٠٤٥)	-	۲		
النقد ومافي حكمه	79,027	-	-	۲۹,0٤٦			
مجموع الموجودات المتداولة	98,509	-	-	97,809			
مجموع الموجودات	£97,0£A	(11, 177)	-	٤٨٤ ,٧١١			
حقوق الملكية							
رأس المال	٣٠٠,٠٠٠	-	_	٣٠٠,٠٠٠			



ايضاح	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
	14,451	_	_	17,721	احتياطي نظامي
	Y0, V0·	_	(١٨,٨٩٦)	٤٤,٦٤٧	أرباح مرحلة
	779,.91	_	(١٨,٨٩٦)	<b>TOV, 9</b> AA	مجموع حقوق الملكية
					مطلوبات غير متداولة
	٥٨,٠٢٣	_	-	٥٨,٠٢٣	قروض طويلة الأجل
	٤٥,٨٠٠	-	٧,٠٦٠	٣٨,٧٤٠	مدافع العاملين
	٣,٢٣٣	_	-	٣,٢٣٣	إيرادات منح حكومية مؤجلة
	1.4,.07	-	٧,٠٦٠	99,997	مجموع المطلوبات غير المتداولة
					مطلوبات متداولة
	17,727		-	17,727	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
	۲۰,۳۳٥		-	7.,770	ايرادات مقدمة
	٧٧٥		-	٧٧٥	ذمم دائنة
	١,٥٠٤		-	١,٥٠٤	ايرادات منح حكومية ومؤجلة
	1,70٢	۲۰۸	-	١,٤٤٤	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
۲	-	(۲۰۸)	-	۲۰۸	مستحق الى أطراف ذات علاقة
	1,902	_	-	1,902	مخصص الزكاة
	۳۸,0٦٤	-	-	۳۸,۰٦۳	مجموع المطلوبات المتداولة
	180,77.	-	٧,٠٦٠	184,009	مجموع المطلوبات
	٤٨٤,٧١١	-	(11,177)	٤٩٦,٥٤٨	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

#### ايضاحات:

### ١- فصل الممتلكات والمعدات إلى مكوناتها الرئيسية

بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية، تم فصل المباني إلى مكوناتها الرئيسية بغرض استهلاكها وفقاً لمعدل أعمارها الإنتاجية. إن الفروقات في القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات وفقاً للمعايير المحاسبية السابقة والمعايير الدولية للتقارير المالية في تاريخ التحول تم الاعتراف بها مقابل الأرباح المرحلة.

- ٢- قامت الشركة بإعادة تصنيف بعض البنود المقارنة بقائمة المركز المالي ليتماشى مع عرض القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ نوفمبر
   ٢٠١٧ كالتالى:
  - مشروعات تحت التنفيذ ليصبح ضمن بند ممتلكات وآلات ومعدات.
    - شهرة ليصبح ضمن بند أصول غير ملموسة.
  - مستحق من أطراف ذوى علاقة ليصبح ضمن بند دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى.
  - مستحق إلى أطراف ذوى علاقة ليصبح ضمن بند مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى.
- ٢- تم الاعتراف في سنوات سابقة بشهرة بمبلغ ١١ مليون ريال سعودي كنتيجة لتحول الشكل القانوني للشركة وعند التحول الى المعايير الدولية
   للتقارير المالية، تم الغاء الاعتراف بهذه الشهرة مقابل الأرباح المرحلة.
  - ٤- منافع العاملين

وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، تقوم الشركة باحتساب التزام مكافأة نهاية الخدمة للعاملين على أساس القيمة الحالية للمزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي . وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم احتساب التكاليف المتعلقة بمكافأة نهاية الخدمة للعاملين على أساس التقييم الاكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن الفروقات في مكافأة نهاية الخدمة للعاملين وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية في تاريخ التحول تم الاعتراف بها مقابل الأرباح المبقاة.



الجدول ٦-٥٨: تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
710,277	-	710,277	الايرادات
71,701	-	71,	 منح وإعانات حكومية
(177,970)	(٥٢١)	(177, 770)	تكلفة الإيرادات
۹۸,۷۹٤	(170)	94,909	مجمل الربح
(٩٢١)	-	(٩٢١)	مصروفات دعاية وإعلان
(۲۳,۳٥١)	۲,۸۳۰	(۱۸۱,۲۲)	مصروفات عمومية وإدارية
1,975	-	1,978	إيرادات أخرى
٧٦,٤٤٤	۲,٦٦٥	٧٣,٧٧٩	الربح التشغيلي
(٦,٢٩٢)	(۱, ٦٧٨)	(3,715)	- تكاليف تمويل
٧٠,١٥٢	9,11	79,170	صافي ربح الفترة قبل الزكاة
(٢,٢٥٩)	_	(٢,٢٥٩)	الزكاة
٦٧,٨٩٢	9.4.	77,900	صافح ربح السنة

# الجدول ٦-٥٩: تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية لتقارير المالية	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	آلاف الريالات السعودية
٦٧,٨٩٢	٩٨٧	77,900	صافح ربح السنة
			الدخل الشامل الأخر
			بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلي الربح أو الخسارة
0,717	0,717	-	أرباح إكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
۰,۳۱۲	0,817	-	الدخل الشامل الأخر
٧٣,٢٠٥	7,799	77,900	إجمائي الدخل الشامل



# ٧. سياسة توزيع الأرباح

تمنح الأسهم حامليها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تلي ذلك.

وتعتزم الشركة توزيع أرباح سنوية على مساهميها بهدف تعزيز القيمة التي يحصل عليها هؤلاء المساهمين بما يتناسب مع أرباح الشركة، ووضعها المالي، والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات التمويل والدين، ونتائج نشاطات الشركة، واحتياجات الشركة من النقد حالياً ومستقبلاً، وخطط التوسع ومتطلبات استثمار الشركة، وغيرها من العوامل الأخرى بما في ذلك تحليل الفرص الاستثمارية ومتطلبات إعادة الاستثمار لدى الشركة، والمتطلبات النقدية والرأسمالية، والتوقعات التجارية وتأثير أي توزيعات من هذا القبيل على أي من الاعتبارات القانونية والنظامية، اضافة لذلك، يتعين على المستثمرين الراغبين في الاستثمار في الاسهم المطروحة للاكتتاب أن يدركوا أن سياسة توزيع الأرباح يمكن ان تتغير من وقت لآخر.

وبالرغم من عزم الشركة على توزيع أرباح سنوية على مساهميها، إلا أنه لا توجد أي ضمانات لتوزيع فعلي للأرباح، كما لا يوجد أي ضمان بشأن المبالغ التي ستدفع في أي سنة. هذا ويتم توزيع أرباح الشركة الصافية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على النحو التالي:

- ١- يجنب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس المال المدفوع.
  - الجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب ٥٪ من الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص لغرض أو أغراض معينة.
- ٣- للجمعية العامة أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان علي المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائما من هذه المؤسسات.
  - ٤- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن ٥٪ ولا تزيد عن ٢٠٪ من رأس المال الشركة المدفوع.
- ٥- مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (٢٠) من النظام الأساسي للشركة، والمادة (٧٦) من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد
   عن ٣٪ من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

كذلك تخضع عملية توزيع الأرباح للقيود والشروط التي تتضمنها اتفاقيات التسهيلات الائتمانية التي تبرمها الشركة مع الجهات الممولة من وقت لآخر، وفي هذا الخصوص نصت اتفاقية التسهيلات الائتمانية المبرمة بين كل من الشركة ومصرف الراجعي في ٢٠١٥/١٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٨/١م) على أنه يتوجب على الشركة إيداع الرسوم الدراسية في حساب البنك وعدم سحب ٥٠٪ من صافي الربح، إلا أنه تم إلغاء هذا الشرط من قبل البنك بموجب الموافقة الصادرة بتاريخ ٢٠١٦/٠٨/٠٣م، حيث تم استبدال هذا الشرط بشرط تعهد الشركة بعدم تجاوز معدل رفع مالي قدره ١٥، مرة، بالإضافة إلى معدل خدمة دين لا يقل عن ١٠,٥ مرة، علماً بأنه قد تم تعديل نسبة الرفع المالي عند تجديد الاتفاقية بتاريخ ٢٠١٧/٠٨/١٥م لتصبح الشركة ملزمة بعدم تجاوز معدل رفع مالي قدره ٢ مرة

وفيما يلي ملخص بالأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها منذ عام ٢٠١٥م:

الجدول ٧-١: الأرباح الموزعة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م (المبالغ بآلاف الريالات السعودية)

		1
۲۰۱۷	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م
1,9.7	۲٦,٥٠٨	٦٣,0٤٨
۱۹۸,۱	११, •१٩	٣٧,٩١٩
7.51	777	%٦٠

المصدر: إدارة الشركة.



# ٨. استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

### ۱-۱ صافي متحصلات الاكتتاب

سوف يبلغ إجمالي متحصلات الاكتتاب مبلغ وقدره (٢٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيدفع منها حوالي (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال كمصاريف للاكتتاب والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، ومستشار العناية المهنية المالية، والمحاسبين القانونيين، ومتعهد التغطية، والجهات المستلمة، بالإضافة إلى مصروفات الدعاية والإعلان، ومصروفات الطباعة والتوزيع، والمصروفات الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وعليه، تقدر صافي متحصلات الاكتتاب بعد خصم المصروفات المذكورة بمبلغ (٢٣٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، والذي تعتزم الشركة استخدامه لتمويل خطط التوسع المستقبلية.

سوف تكون الزيادة في رأس مال شركة الوطنية للتربية والتعليم بمبلغ ١٣٠ مليون ريال سعودي، وسيضاف الجزء المتبقي من صافي المتحصلات إلى حساب علاوة إصدار الأسهم تحت بند حقوق المساهمين.

## ۲-۸ استخدام متحصلات الاکتتاب

تعتزم الشركة توسعة نشاطها الحالي من خلال إضافة مجمعات مدرسية جديدة لمجمعاتها الأربعة القائمة حالياً بمدينة الرياض (وهي مجمع الريان، مجمع الروابي، مجمع النزهة، ومجمع قرطبة) ومجمعها الخامس (تحت الإنشاء) الذي تقوم الشركة حالياً بإنشائه في مدينة الرياض (مجمع القيروان)، وستشمل خطة الشركة التوسعية بناء أربعة مجمعات تعليمية جديدة، حسب التفاصيل الموضحة في الجدول رقم (٨-١).

حيث تخطط الشركة ضمن خطتها التوسعية لإنشاء أربعة مجمعات مدرسية جديدة، ثلاثة منها في المنطقة الشرقية ومجمع واحد في منطقة القصيم، والتي من المقرر أن يتم تمويل الجزء الأكبر من تكلفتها الاستثمارية عن طريق متحصلات الاكتتاب.

وعليه فإن الشركة تنوي استخدام متحصلات الاكتتاب، بعد خصم مصاريف الاكتتاب، لتمويل إنشاء الأربعة مجمعات المخطط إقامتها، وفي حال كانت متحصلات الاكتتاب أقل من التكلفة الإجمالية للاستخدامات فإنه سيتم تمويل العجز البالغ (٣٣٨,٢٨٠, ٥٥) ريال سعودي بحد أقصى ذاتياً من الشركة أو عن طريق الاقتراض، وسيتم استخدام أي فائض من متحصلات الاكتتاب بعد خصم المبالغ المتعلقة بالمشاريع ومصاريف الاكتتاب لأسباب تجارية عامة للشركة، ويوضح الجدول أدناه ملخص استخدام متحصلات الاكتتاب بحسب البنود الرئيسة:

الجدول ٨-١: البنود الرئيسية لاستخدام متحصلات الاكتتاب

مبلغ الاستخدام (ريال)	بند الاستخدام	
01,120,700	إنشاء مجمع القصر (١) التعليمي، بمدينة الخبر في المنطقة الشرقية	١
٥٨,٥٩٧,٩٧٣	إنشاء مجمع القصر (٢) التعليمي، بمدينة الخبر في المنطقة الشرقية	۲
۵۱,۹۹۱,٦٨٢	إنشاء مجمع الترجي التعليمي، بمدينة الدمام في المنطقة الشرقية	٣
٥٩,٦٠٣,٣٦٩	إنشاء مجمع القصيم التعليمي، بمدينة بريدة في منطقة القصيم	٤
10,,	مصاريف الاكتتاب	٥
۲۳٦ , ۳۳۸ , ۲۸۰	الي	الإجما

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم.

وفيما يلى شرح تفصيلي لكل بند من بنود استخدام متحصلات الاكتتاب الرئيسة:

### ۱-۲-۸ مشروع مجمع القصر (۱) التعليمي

يتمثل المشروع في إنشاء مجمع تعليمي في مدينة الخبر بعي القصر، على مساحة أرض تبلغ ١١,٨٠٢ متر مربع، ومسطحات بناء بمساحة إجمالية قدرها ٢٠,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢,٦٠٠ طالبة موزعين على جميع المراحل الدراسية. وسيكون المجمع المدرسي مخصص للبنات فقط، وسيخدم جميع مراحل التعليم قبل الجامعي من مرحلة رياض الأطفال وحتى الثانوية. وسوف يقوم المجمع المدرسي بتقديم مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. وتبلغ التكلفة الاستثمارية الإجمالية للمشروع حوالي ٢٥٥, ٥٩٠, ٥٥١, ويال، تم أو سيتم تمويل مبلغ ٢٦٥, ٢٥٠, ريال منها ذاتياً من الشركة أو عن طريق القروض البنكية، والمبلغ المتبقي البالغ ٢٥٥, ١٤٥, ١٥٥ ريال سيتم تمويله من صافي متحصلات الاكتتاب. ويوضح الجدول التالي بنود التكلفة الرئيسة لمشروع مجمع القصر (١) وكيفية تمويلها:

الجدول ٨-٢: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع القصر (١) التعليمي وكيفية تمويلها

إجمالي التكلفة الاستثمارية	تكاليف سيتم تمويلها من متحصلات الاكتتاب	تكاليف تم أو سيتم تمويلها ذاتياً من الشركة أو عن طريق الاقتراض	بند التكلفة
٧,٥٠٠,٣١٧	_	٧,٥٠٠,٣١٧	الأرض
۳۸,۱۸٥,۰۰۰	۳۷ , ۱۸۵ , ۰۰۰	٥٠٠,٠٠٠	البناء والتشييد
٤,٩٥٧,٤٧٥	£ , 90V , £V0		التأثيث والمعدات والأجهزة
1,97.,051	۱,۷۱۰,٥٤١	۲٥٠,٠٠٠	تكاليف ما قبل التشغيل
7, 797, 789	7, 797, 789	_	رأس المال العامل المبدئي
09,790,077	01,180,700	۸,۲۰۰,۳۱۷	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم



بناءً على ما تقدم، فإن إجمالي المبلغ المطلوب لتمويل مشروع مجمع القصر (١) التعليمي من متحصلات الاكتتاب هو ١،١٤٥,٢٥٥ ريال سعودي. وستبدأ عمليات البناء والإنشاء للمشروع بعد استلام متحصلات الاكتتاب. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من المشروع خلال فترة ١٨ شهراً من تاريخ بدء أعمال الإنشاء. وسيقدم المجمع التعليمي خدمات التعليم الأهلي للبنات فقط لمرحلة رياض الأطفال والابتدائية والمتوسطة والثانوية، وذلك بطاقة استيعابية تبلغ ٢,٦٥٠ طالبة، بمعدل ٢٣٥, ١ طالبة لكل من مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. والجدير بالذكر أن الشركة قد قامت بشراء الأرض المخصصة لمشروع مجمع القصر (١) التعليمي بتكلفة بلغت ٢١٥, ١٠٠ ريال سعودي عن طريق تسهيلات ائتمانية مقدمة من مصرف الراجحي، وقد تم إفراغ صك الأرض لشركة الراجعي للتطوير على سبيل الرهن على أن يتم إعادة افراغه لصالح الشركة عند سداد كامل المديونية. وسوف يشتمل المجمع التعليمي على المرافق التالية:

الجدول ٨-٣: مرافق مجمع القصر (١) التعليمي

عدد	المرفق
711	فصول دراسية
٥	غرف مرحلة رياض الأطفال
٦	معمل حاسب آلي
Y	معمل متعددة الأغراض
٤	معمل علوم
٦	غرفة أنشطة
٤	مكتبة
<b>Y</b>	نادي علمي
Y	غرفة فنون
	صالة رياضية
<b>Y</b>	مسرح
11	مكاتب إدارية
٦	قاعة طعام
Y	عيادة
۲٠	دورات میاه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

ويوضح الجدول التالي التوقيت الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع القصر (١) التعليمي بحسب الأرباع السنوية:

الجدول ٨-٤: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع القصر (١) التعليمي

		<u> </u>	رس و	٠.				<u> </u>	
إجمائي	۲۰۲۰م الربع الثالث	۲۰۲۰م الربع الثاني	۲۰۲۰م الربع الأول	۲۰۱۹م الربع الرابع	۲۰۱۹م الربع الثالث	۲۰۱۹م الربع الثاني	٢٠١٩م الربع الأول	۲۰۱۸ الربع الرابع	البند
۱۸۰,۰۰۰								۱۸۰,۰۰۰	تجهيز الموقع
970,000							970,000		عملية الحفر
۹,۹۷۰,۰۰۰				٣,٣٢٣,٣٣٤	٣,٣٢٣,٣٣٣	٣,٣٢٣,٣٣٣			الأعمال الإنشائية
12,090,		919,	Y,919,	Y,919,	Y,919,	Y,919,			الأعمال الكهروميكانيكية
17,.7.,		1,000,000	٣,٢٥٠,٠٠٠	٣,٣٠٠,	٣,٠٠٠.٠٠	٩٧٠,٠٠٠			أعمال التشطيب
٤,٩٥٧,٤٧٥		1,707,297	1,707,297	1,707,297					التأثيث
1,71.,051		722, 777	722, 777	722,777	722, 777	722, 777	722, 777	755, 777	تكاليف ما قبل التشغيل
7, 797, 789	7, 797, 789								رأس المال العامل المبدئي
01,120,700	7,797,749	٤,٣١٥,٨٥٥	۸,۰٦٥,۸٥٥	17,889,179	10,587,797	٧,٤٥٦,٦٩٦	1,178,777	272,373	إجمالي

المصدر: الشركة الوطنية للتربية والتعليم



# ۲-۲-۸ مشروع مجمع القصر (۲) التعليمي:

يتمثل المشروع في إنشاء مجمع تعليمي في مدينة الخبر بحي القصر، على مساحة أرض تبلغ ١٤,٨٩٢ متر مربع، ومسطحات بناء بمساحة إجمالية تبلغ ٢٠,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠, ٢٠ طالب موزعين على جميع المراحل الدراسة (باستثناء مرحلة رياض الأطفال). وسيكون المجمع المدرسي مخصص للبنين فقط وسيخدم المراحل من الابتدائية وحتى الثانوية. وسوف يقوم المجمع المدرسي بتقديم مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. وتبلغ التكلفة الاستثمارية الإجمالية للمشروع حوالي ٢٣٠, ٢٣٠, ٢٠٠ ريال سعودي، تم أو سيتم تمويل مبلغ ٢٠، ١٠, ٦٢٥, ١١ ريال سعودي منها ذاتيا من الشركة أو عن طريق القروض البنكية، والمبلغ المتبقي البالغ ٥٩٠, ٥٩٠ ريال سعودي سيتم تمويله من صافي متحصلات الاكتتاب. ويوضح الجدول التالي بنود التكلفة الرئيسة لمشروع مجمع القصر (٢) وكيفية تمويلها:

الجدول ٨-٥: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع القصر (٢) التعليمي وكيفية تمويلها

إجمالي التكلفة الاستثمارية	تكاليف سيتم تمويلها من متحصلات الاكتتاب	تكاليف تم أو سيتم تمويلها ذاتياً من الشركة أو عن طريق الاقتراض	بند التكلفة
۱۰,٦٨٥,٠٦٠	-	۱۰,٦٨٥,٠٦٠	الأرض
٤٤,٣٦٥,٠٠٠	٤٣,٦٦٥,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	البناء والتشييد
V, . TO, 000	V, ~~0,000		التأثيث والمعدات والأجهزة
1,917,070	١,٦٦٦,٥٧٥	۲٥٠,٠٠٠	تكاليف ما قبل التشغيل
٦,٢٣٠,٨٤٣	٦,٢٣٠,٨٤٣	-	رأس المال العامل المبدئي
٧٠,٢٣٣,٠٣٣	01,097,97	11,770,070	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

بناءً على المعلومات الموضحة أعلاه، يقدر المبلغ المطلوب من متحصلات الاكتتاب لتمويل مشروع مجمع القصر (٢) بمبلغ ٥٨,٥٩٧,٥٧٠ ريال سعودي. وستبدأ عمليات البناء والإنشاء للمشروع بعد استلام متحصلات الاكتتاب. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من المشروع خلال فترة ١٨ شهراً من تاريخ بدء أعمال الإنشاء، وسيقدم المجمع التعليمي خدمات التعليم الأهلي للبنين فقط للمراحل الابتدائية والمتوسطة والثانوية، وذلك بطاقة استيعابية تبلغ ٢,٩٠٠, مطالب، بمعدل ١٩٥٠, ١ طالب لكل من مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. والجدير بالذكر أن الشركة قد قامت بشراء الأرض المخصصة لمشروع مجمع القصر (٢) التعليمي بتكلفةً بلغت ٢,٥٠,٦٥، ١٠ ريال سعودي عن طريق تسهيلات ائتمانية مقدمة من مصرف الراجحي، وقد تم إفراغ صك الأرض لشركة الراجحي للتطوير على سبيل الرهن على أن يتم إعادة افراغه لصالح الشركة عند سداد كامل المديونية. وسوف يشتمل المجمع التعليمي على المرافق التالية:

الجدول ٨-٦: مرافق مجمع القصر (٢) التعليمي

عدد	المرفق
١٣٤	فصول دراسية
,	غرف مرحلة رياض الأطفال
٦	معمل حاسب آلي
۲	معمل متعددة الأغراض
٤	معمل علوم
٦	غرفة أنشطة
۲	مكتبة
Y	نادي علمي
۲	غرفة فنون
۲	صالة رياضية
٤	مسرح
٨	مكاتب إدارية
٦	قاعة طعام
۲	عيادة
٣٠	دورات مياه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم



ويوضح الجدول التالي التوقيت الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع القصر (٢) التعليمي بحسب الأرباع السنوية:

الجدول ٨-٧: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع القصر (٢) التعليمي

إجمائي	۲۰۲۰م الربع الثالث	۲۰۲۰م الربع الثاني	٢٠٢٠م الربع الأول	۲۰۱۹م الربع الرابع	۲۰۱۹م الربع الثالث	۲۰۱۹م الربع الثاني	٢٠١٩م الربع الأول	۲۰۱۸ الربع الرابع	البند
۱۸۰,۰۰۰								۱۸۰,۰۰۰	تجهيز الموقع
1,1,							1,1,		عملية الحفر
17,97.,				٤,٣٢٣,٣٣٣	٤,٣٢٣,٣٣٣	٤,٣٢٣,٣٣٣			الأعمال الإنشائية
17,090,		1,919,	٣,٩١٩,٠٠٠	٣,٩١٩,٠٠٠	٣,٩١٩,٠٠٠	Y,919,			الأعمال الكهروميكانيكية
١٢,٨٢٠,٠٠٠	-	۲,0۰۰,۰۰۰	Υ,Λο٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠.٠٠	٩٧٠,٠٠٠			أعمال التشطيب
٧,٠٣٥,٥٥٥	,	۲,۳٤٥,۱۸٥	۲,۳٤٥,۱۸٥	۲,۳٤٥,۱۸٥	•				التأثيث
1,777,070	**,***	YTA , • AY	۲۳۸,۰۸۲	۲۳۸,۰۸۲	YTA , • AY	YTA , • AY	YTA , • AY	YTA , • AY	تكاليف ما قبل التشغيل
٦,٢٣٠,٨٤٣	٦,٢٣٠,٨٤٣								رأس المال العامل المبدئي
٥٨,٥٩٧,٩٧٣	٦,٢٣٠,٨٤٣	٧,٠٠٢,٢٦٧	9,707,770	18,870,301	11, 810, 810	۸,٤٥٠,٤١٥	۱٫۳۳۸,۰۸۲	٤١٨,٠٨٢	إجمالي

المصدر: الشركة الوطنية للتربية والتعليم

#### ۳-۲-۸ مشروع الترجي التعليمي

يتمثل المشروع في إنشاء مجمع تعليمي بحي الترجي في مدينة الدمام بالمنطقة الشرقية، على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية ٩,٨٧٥ متر مربع ومسطحات بناء تبلغ ٢٠,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠٠ طالب موزعين على جميع المراحل الدراسة (باستثناء مرحلة رياض الأطفال). وسيكون المجمع الدراسي مخصص للبنين فقط وسيخدم المراحل من الابتدائية وحتى الثانوية. وسوف يقوم المجمع المدرسي بتقديم مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. وتبلغ التكلفة الاستثمارية الإجمالية للمشروع حوالي ٢٨٢, ١٩٦٠ ريال سعودي، تم أو سيتم تمويل مبلغ ٢٠٠,٥٠٠,٠٠٠ ريال مناها ذاتياً من الشركة والمبلغ المتبقي البالغ ٢٨٣, ١٩٩١ ريال سعودي سيتم تمويله من صافي متحصلات الاكتتاب. ويوضح الجدول التالي بنود التكلفة الرئيسة لمشروع مجمع الترجي وكيفية تمويلها:

الجدول ٨-٨: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع مجمع الترجي التعليمي وكيفية تمويلها

إجمالي التكلفة الاستثمارية	تكاليف سيتم تمويلها من متحصلات الاكتتاب	تكاليف تم أو سيتم تمويلها ذاتياً	بند التكلفة
19,700,		19, 400,	الأرض
٣٧,٩٧٠,٠٠٠	٣٧,٤٧٠,٠٠٠	0,	البناء والتشييد
7,071,017	٦,٥٣٨,٥١٣		التأثيث والمعدات والأجهزة
1,9.1,579	1,701,879	۲٥٠,٠٠٠	تكاليف ماقبل التشغيل
7,777,771	7,777,77	-	رأس المال العامل المبدئي
۳۸۶, ۲۹۱, ۲۷۷	01,991,77	۲۰,٥٠٠,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

بناءً على المعلومات الموضحة أعلاه، يقدر المبلغ المطلوب من متحصلات الاكتتاب لتمويل مشروع مجمع الترجي التعليمي بمبلغ ٢٨٣, ١٩٩١, ٥١ ريال سعودي. وستبدأ عمليات البناء والإنشاء للمشروع بعد استلام متحصلات الاكتتاب. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من المشروع خلال فترة ١٨ شهراً من تاريخ بدء أعمال الإنشاء، وسيقدم المجمع التعليمي خدمات التعليم الأهلي للبنين فقط للمراحل الابتدائية والمتوسطة والثانوية، وذلك بطاقة استيعابية تبلغ ٢,٠٠٠ طالب، بمعدل ١,٥٠٠ طالب لكل من مناهج وزارة التعليم والمناهج العالمية. والجدير بالذكر أن الشركة قد قامت بشراء وتملك الأرض المخصصة لمشروع مجمع الترجى التعليمي بتكلفة بلغت ١٩,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي. وسوف يشتمل المجمع التعليمي على المرافق التالية:

الجدول ٨-٩: مرافق مجمع الترجي التعليمي

عدد	المرفق
112	فصول دراسية
	غرف مرحلة رياض الأطفال
٦	معمل حاسب آلي
۲	معمل متعددة الأغراض

عدد	المرفق
٤	معمل علوم
7	غرفة أنشطة
۲	مكتبة
۲	نادي علمي
۲	غرفة فنون
٢	صالة رياضية
1	مسرح
٧	مكاتب إدارية
۲	قاعة طعام
۲	عيادة
٣٠	دورات میاه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

ويوضح الجدول التالي التوقيت الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع الترجي التعليمي بحسب الأرباع السنوية:

### الجدول ٨-١: الجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع الترجي التعليمي

إجمائي	۲۰۲۰م الربع الثالث	۲۰۲۰م الربع الثانی	۲۰۲۰م الربع الأول	٢٠١٩م الربع الرابع	۲۰۱۹م الربع الثالث	۲۰۱۹م الربع الثانی	٢٠١٩م الربع الأول	۲۰۱۸ الربع الرابع	البند
۱۸۰,۰۰۰		ر تستی	03-1	2.9-		ر دد ي	09-1	۱۸۰,۰۰۰	تجهيز الموقع
97.,							97.,		عملية الحفر
9,970,000				٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٧٠,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠			الأعمال الإنشائية
15,.90,		٦٤٨,٧٥٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٤٨,٧٥٠	٣,٤٤٨,٧٥٠	٣,٤٤٨,٧٥٠			الأعمال الكهروميكانيكية
17,80,		١,٠٠٠,٠٠٠	۲,۳۳٥,۰۰۰	٤,,	۲,۰۰۰,۰۰۰	٩٧٠,٠٠٠			أعمال التشطيب
7,071,017		۲,۱۷۹,٥٠٤	۲,۱۷۹,٥٠٤	Y,1V9,0°£					التأثيث
1,701,289		750,970	750,970	770,970	740,970	750,970	740,970	750,970	تكاليف ما قبل التشغيل
7,771,771	7,771,771								رأس المال العامل المبدئي
٥١,٩٩١,٦٨٣	7,881,081	٤,٠٦٤,١٧٤	۸,٧٥٠,٤٣٤	17,978,178	10,708,700	۸,۰۵٤,٦٧٠	1,100,970	٤١٥,٩٢٠	إجمالي

المصدر: الشركة الوطنية للتربية والتعليم

# ۸-۲-۸ مشروع مجمع القصيم التعليمي

يتمثل المشروع في إنشاء مجمع تعليمي في شمال مدينة بريدة بمنطقة القصيم، على مساحة أرض تبلغ ١٢,٦٦١ متر مربع، ومسطحات بناء بمساحة إجمالية قدرها ٢٤,٥٠٠ متر مربع، وبطاقة استيعابية تبلغ ٢,٠٠٠ طالب وطالبة لجميع المراحل الدراسية. وسيكون المجمع المدرسي مخصص للبنين والبنات وسيخدم جميع مراحل التعليم قبل الجامعي من مرحلة رياض الأطفال وحتى الثانوية، حيث ستخصص ٥٧٪ من الطاقة الاستيعابية للمجمع للبنين و٣٤٪ من الطاقة الاستيعابية للبنات. وسوف يقوم المجمع المدرسي بتقديم خدمات التعليم الأهلي لمناهج وزارة التعليم فقط. وتبلغ التكلفة الاستثمارية الإجمالية للمشروع حوالي ٢٢٨, ٢٦٨ ريال سعودي، تم أو سيتم تمويل مبلغ ٢٠٠, ٦٢٠ ريال سعودي منها ذاتياً من الشركة والمبلغ المتبقي البالغ المتهيي التعليمي وكيفية تمويله من صافي متحصلات الاكتتاب. ويوضح الجدول التالي بنود التكلفة الرئيسة لمشروع مجمع القصيم التعليمي وكيفية تمويلها:

الحدول ٨-١١: بنود التكلفة الاستثمارية لمشروع محمع القصيم التعليمي وكيفية تمويلها

J	٠ ١٠ س	٠,٠٠٠ ١٠٠٠	
بند التكلفة	تكاليف تم تمويلها ذاتياً	تكاليف سيتم تمويلها من متحصلات الاكتتاب	إجمالي التكلفة الاستثمارية
الأرض	11, 392, 900		11, 392, 9
البناء والتشييد	١,٩٨٠,٠٠٠	٤٣,٣٨٥,٠٠٠	٤٥,٣٦٥,٠٠٠
التأثيث والمعدات والأجهزة		٧٨٢, ٤٤٢, ٥	7 \ \ , \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \



إجمالي التكلفة الاستثمارية	تكاليف سيتم تمويلها من متحصلات الاكتتاب	تكاليف تم تمويلها ذاتياً	بند التكلفة
77.,	77.,		تكاليف النقل
1,9,070	1,700,070	۲٥٠,٠٠٠	تكاليف ما قبل التشغيل
۸,۲٦٣,۱٦٢	۸,۳٦٣,۱٦٢		رأس المال العامل المبدئي
٧٣,٢٢٨,٢٦٩	09,7.779	17,778,900	الإجمالي

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

بناءً على المعلومات الموضحة أعلاه، يقدر المبلغ المطلوب من متحصلات الاكتتاب لتمويل مشروع مجمع القصيم التعليمي بمبلغ ٢٩٣,٣٦٩, ٥٩ ريال سعودي. وستبدأ عمليات البناء والإنشاء للمشروع بعد استلام متحصلات الاكتتاب. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من المشروع خلال فترة ١٨ شهراً من تاريخ بدء أعمال الإنشاء، وسيقدم المجمع التعليمي خدمات التعليم الأهلي (مناهج وزارة التعليم فقط) للبنين والبنات لجميع المراحل الدراسية من مرحلة رياض الأطفال وحتى الثانوية، وذلك بطاقة استيعابية تبلغ ٢٠٠٠ عالب وطالبة، بمعدل ٢٧١. ١ طالب و ٢٩٠٠ طالبة. والجدير بالذكر أن الشركة قد قامت بشراء وتملك الأرض المخصصة لمشروع مجمع القصيم التعليمي بتكلفة بلغت ٢٩٠٤, ١١ ريال سعودي. وسوف يشتمل المجمع التعليمي على المرافق التالية:

# الجدول ٨-١٢: مرافق مجمع القصيم التعليمي

عدد	المرفق
ITT	فصول دراسية
٤	غرف مرحلة رياض الأطفال
٨	معمل حاسب آلي
Y	معمل متعددة الأغراض
٤	معمل علوم
٨	غرفة أنشطة
Y	مكتبة
Y	نادي علمي
Y	غرفة فنون
۲	صالة رياضية
1	مسرح
١٠	مكاتب إدارية
٨	قاعة طعام
٣	عيادة
٤٠	دورات مياه

المصدر: إدارة الشركة الوطنية للتربية والتعليم

ويوضح الجدول التالي التوقيت الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع القصيم التعليمي بحسب الأرباع السنوية:

الجدول ٨-١٣: لجدول الزمني لصرف المبالغ المخصصة من متحصلات الاكتتاب لإنشاء مشروع مجمع القصيم التعليمي

إجمالي	۲۰۲۰م الربع الثاني	۲۰۲۰م الربع الأول	۲۰۱۹م الربع الرابع	۲۰۱۹ الربع الثالث	۲۰۱۹م الربع الثاني	٢٠١٩م الربع الأول	۲۰۱۸ الربع الرابع	البند
								تجهيز الموقع
								عملية الحفر
17,97					٤,٣٢٣,٣٣٣	٤,٣٢٣,٣٣٣	٤,٣٢٢,٣٣٢	الأعمال الإنشائية
17,790,		919,	1,0,	٣,٧١٩,٠٠٠	٣,٦٦٩,٠٠٠	٣,٦٦٩,٠٠٠	Y,919,	الأعمال الكهروميكانيكية
15, . 7 . ,		1,0,	۲,۰۰۰,۰۰۰	٣,٥٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٧٠,٠٠٠	أعمال التشطيب
0,755,777		1, 1, 1, 1, 1	170,111,1	1, 1, 1, 1, 1				التأثيث
77.,	٦٦٠,٠٠٠							تكاليف النقل



إجمالي	۲۰۲۰م الربع الثاني	٢٠٢٠م الربع الأول	٢٠١٩م الربع الرابع	۲۰۱۹م الربع الثالث	۲۰۱۹م الربع الثاني	٢٠١٩م الربع الأول	۲۰۱۸ الربع الرابع	البند
1,700,070		YV0, • AV	YV0, · AV	YV0, • AV	YV0, • AV	YV0, • AV	YV0, • AV	تكاليف ما قبل التشغيل
۸,۲٦٣,۱٦٢	۸,۲٦٣,۱٦٢							رأس المال العامل المبدئي
09,7.7,779	۸,۹۲۳,۱٦۲	٤,٥٧٥,٦٤٨	۸۶۲, ۵۲, ٥	9,570,75%	11,777,871	11,777,27•	۸,٤٨٧,٤٢٠	إجمائي

المصدر: الشركة الوطنية للتربية والتعليم

#### ۰-۲-۸ مصاریف الاکتتاب

تشمل مصاريف الاكتتاب أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، ومستشار العناية المهنية المالية، والمحاسبين القانونيين، ومتعهد التغطية، والجهات المستلمة، بالإضافة إلى مصروفات الدعاية والإعلان، ومصروفات الطباعة والتوزيع، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالاكتتاب. ويتوقع لمصاريف الاكتتاب أن تبلغ حوالي (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال تخصم بالكامل من متحصلات الاكتتاب.

ويوضح الجدول التالي ملخص تفاصيل استخدام متحصلات الاكتتاب الإجمالية وفقاً لبنود الصرف الخمسة المبينة أعلاه، وبحسب التوقيت الربع سنوي لصرف المبالغ:

الجدول ٨-١٤: الجدول الزمني لصرف إجمالي متحصلات الاكتتاب بحسب بنود الصرف الرئيسية

الإجمالي	الريع الثامن	الربع السابع	الريع السادس	الربع الخامس	الربع الرابع	الريع الثالث	الريع الثاني	الربع الأول	البند
01,120,700	7, 797, 789	٤,٣١٥,٨٥٥	۸,۰٦٥,۸٥٥	17,289,119	1., 571, 141	V, £07, 797	١,١٦٤,٣٦٣	٤٢٤,٣٦٣	مجمع القصر (١) التعليمي
٥٨,٥٩٧,٩٧٣	٦,٢٣٠,٨٤٣	٧,٠٠٢,٢٦٧	9,707,770	15,870,701	11, 21. , 210	۸,٤٥٠,٤١٥	۱,۳۳۸,۰۸۲	٤١٨,٠٨٢	مجمع القصر (٢) التعليمي
01,991,777	7,771,771	٤,٠٦٤,١٧٤	۸,۷٥٠,٤٢٤	17,972,172	۱۰,۲٥٤,٦٧٠	۸,۰٥٤,٦٧٠	1,100,970	٤١٥,٩٢٠	مجمع الترجي التعليمي
09,7.٣,٣٦٩	••,•••	۸,۹۲۳,۱٦٢	٤,٥٧٥,٦٤٨	٥,٦٥٦,٦٤٨	۹,٤٢٥,٦٤٨	11,777,271	11,777,270	Λ, ΣΛΥ, ΣΥ·	مجمع القصيم التعليمي
10,,								10,,	تكاليف الطرح
777,777,77	19,808,818	75,000,500	T., VEE, 19E	٤٥,٣٨٥,٦١٢	£1,7£V,£Y9	<b>70,779,7.</b> 7	18,970,777	78,780,770	الإجمالي

المصدر: الشركة الوطنية للتربية والتعليم

ويقر مجلس إدارة الشركة بأنه قد قام باعتماد الإجراءات التي تضمن عدم استخدام متحصلات الاكتتاب بموجب هذه النشرة في غير الاستخدامات الواردة بها، وهذه الإجراءات تشمل ما يلى:

- الالتزام باستخدام متحصلات الاكتتاب بموجب هذه النشرة في الاستخدامات الموضحة بها.
- إيداع حصيلة الاكتتاب الصافية في حساب بنكي مستقل يصرف منه وفق خطط الإنفاق الخاصة بمشاريع الشركة المشار إليها في نشرة الإصدار هذه، ويرسل تقرير ربع سنوي لأعضاء مجلس الإدارة.
- تكليف لجنة المراجعة بالاطلاع دورياً على تفاصيل استخدام متحصلات الاكتتاب ومناقشة التقرير الربع سنوي مع إدارة الشركة ورفع تقرير لمجلس الإدارة بخصوص أي تجاوزات أو انحرافات، إن وجدت.
- أخذ موافقة الجمعية العامة في حال طرأت أي متغيرات قد تؤدي إلى تغيير خطة استخدام متحصلات الاكتتاب عما تم شرحه في هذا القسم،
   وإشعار هيئة السوق المالية بذلك.
- أن تقوم الشركة بالإعلان بشكل فوري للجمهور عن وجود أي انحرافات في الإنفاق من متحصلات الاكتتاب بالمقارنة مع الخطة الموضعة في قسم «استخدام متحصلات الاكتتاب» من هذه النشرة.



# 9. إفادات الخبراء

قدم جميع المستشارين الواردة أسمائهم في الصفحات (هـ) و(ز) موافقاتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم في هذه النشرة، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع المستشارين والعاملين لديهم ((من هم ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة)) أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم أية مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.



# ١٠. الإقرارات

#### يقر أعضاء مجلس الإدارة بالتالى:

- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الاثني عشر شهراً الأخيرة.
- ٢- أن جميع الزيادات التي طرأت على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
- أن الملكية القانونية والنفعية للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في الصفحتين رقم (٣٤) و (٣٥).
- 4- لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أيّ عوض غير نقدي من قبل الشركة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة في ما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- ه يكن هنالك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل
   وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافةً إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.
- ٦- بخلاف ما ورد في الصفحات (٣٤)، (٣٥) و(٣٦) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من
   أي نوع في الشركة.
  - ١- أن لدى الشركة رأس مال عامل يكفي مدة (١٢) الاثنى عشر شهراً على الأقل التي تلي مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه.
- ٨- أن باستثناء ما هو موضح في القسم رقم (١١-١٥) (العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة) لا يوجد أي عقد أو ترتيب ساري المفعول
   أو مزمع إبرامه يكون فيه لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو أيّ من كبار التنفيذين أو أيّ من أقربائهم مصلحة في أعمال المصدر.
- ٩- بخلاف ما ورد في صفحة (٣٨) من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وأمين سر مجلس إدارة المصدر وأيً من
   أقربائهم، مصالح مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة أو أي أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة.
  - ١٠- لا توجد نية لإجراء أي تغيير جوهري على طبيعة نشاط الشركة الموضح في نشرة الإصدار هذه.
- ١١- لن يقوم أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة والعقود التي يكون لهم فيها
   مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.
  - ١٢- لا توجد برامج أسهم موظفين لموظفي الشركة ولا توجد أي ترتيبات قائمة في هذا الخصوص، كما بتاريخ هذه النشرة.
- ١٣- لا تملك الشركة أي أوراق مالية تعاقدية أو غيرها أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر على الموقف المالي للشركة بشكل سلبي وجوهري.
- ١٤- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، وما تم الإفصاح عنه في قسم «العوامل الرئيسية المؤثرة على المركز المالي ونتائج العمليات»، يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليست على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها التشغيلية.
- ١٥- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، وما تم الإفصاح عنه في قسم «العوامل الرئيسية المؤثرة على المركز المالي ونتائح العمليات»، يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليست على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة أو وضعها المالي.
- 1٦- أن الشركة قد استوفت جميع الشروط المحددة للتسجيل والطرح والإدراج وجميع المتطلبات الأخرى ذات العلاقة المنصوص عليها في نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ١٧- أن مجلس الإدارة قام بتضمين جميع المعلومات المطلوب تضمينها في هذه النشرة بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ١٨- أن مجلس الإدارة قدم أو سيقدم إلى الهيئة جميع المستندات المطلوبة بمقتضى نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات
   المستمرة.
  - ١٩- لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
    - · ٢- لا يوجد أي رأس مال للشركة مشمول بحق خيار.
- ٢١ بخلاف ما تم ذكره في الصفحتين (٣٢) و(٣٣) من هذه النشرة، فإن مجلس الإدارة يقر بأنه لا توجد أي قروض أو مديونيات أخرى، بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، والالتزامات تحت القبول وائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيري، سواء كانت تلك الشحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، والالتزامات تحت القبول وائتمان القبول أو غير مضمونة برهن.
  - ٢٢- لا توجد أي دعوى قضائية أو مطالبة، بما في ذلك أي دعوى قائمة أو مهدد بإقامتها، يمكن أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة.
- ٢٢- أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة والقوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٢١ أغسطس من السنوات المالية ٢٠١٥م و٢٠١٦م، والإيضاحات المرفقة بها تم إعدادها ومراجعتها من قبل المحاسب القانوني وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والمعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونين (SOCPA).
- ٢٤ أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة تم استخراجها من القوائم المالية المراجعة والمعدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ أغسطس
   من السنوات المالية ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م، دون إجراء أي تعديل جوهري عليها باستثناء التقريب.
  - ٢٥- لا يوجد لدى الشركة أي نشاط تجاري أو أصول جوهرية خارج المملكة.
- ٢٦- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي للشركة حق التصويت على عقد أو اقتراح تكون له فيه مصلحة
   جوهرية.
  - ٧٧- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهم.
- ٢٨- لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة، أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه
   أي من أعضاء مجلس الإدارة.



- ٢٩- تشمل هذه النشرة إفادات أعدها خبراء، وتؤكد الشركة أن أولئك الخبراء قد أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم ونشر شعاراتهموإفاداتهم ضمن نشرة الإصدار بصيغتها ونصها كما وردت في النشرة وأنهم لم يسحبوا تلك الموافقة حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه.
  - ٣٠- لم يُشهر أي منهم أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة في أي وقت من الأوقات افلاسه أو خضع لإجراءات إفلاس.
- ٢١- لم يتم الإعلان عن أي اعسار أو افلاس خلال السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معيناً بمنصب إداري أو اشرافي فيها.
- ٣٢- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا توجد أي عقود أو اتفاقيات جوهرية لم يتم الإفصاح عنها.
- ٣٣- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.
- ٣٤- بخلاف ما ورد في القسم ٢: «عوامل المخاطرة»، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.
- ٥٣٥ أن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق عقود التأمين
   بشكل دورى لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
  - ٣٦- بخلاف ما ورد في الفقرة ٢,٥,٦، لا يوجد حالياً أي اعتراض من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل على الربط الزكوي للشركة.
- ٣٧- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة بحسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
- ٣٨- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة من الجهات المقرضة لطرح ٣٠, ٣٠٪ من أسهم الشركة بعد
   زيادة رأس المال للاكتتاب العام.
  - ٣٩- تلتزم الشركة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.
- 2- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، هي معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات أو البيانات غير دقيقة بشكل جوهري.
  - ٤١- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات التي تستخدمها الشركة هي أنظمة كافية وملائمة.
- 24- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنهم لم يقوموا بالمشاركة، مجتمعين أو منفردين، في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة. ويتعهدون بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وذلك تماشياً مع نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.
  - ٤٣- يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بتسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- 2٤- يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالإفصاح عن تفاصيل أي معاملات مع أطراف ذوي علاقة بحسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات في جدول أعمال الجمعيات العامة مما يعطي المساهمين الفرصة للموافقة على تلك التعاملات.
- 20- لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أمين سر المجلس ولا لأي من كبار التنفيذيين أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.
- 23- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.



# ۱۱. المعلومات القانونية

# ١-١١ الشركة

الشركة الوطنية للتربية والتعليم هي شركة مساهمة سعودية بموجب قرار معالي وزير التجارة والاستثمار رقم (٢٤٦) وتاريخ ١٤٢٣/٠٣/٠٣ هـ الموافق ٢٠٠٢/٠٥/١٥ والسجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٨٥١ وتاريخ ١٠٢٢/٠٥/١٥هـ الصادر من مدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها الحالي (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثين مليون سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. يقع مقر الشركة الرئيسي في شارع الأمير ماجد بن عبد العزيز بحي الريان في مدينة الرياض. يوضح الجدول أدناه التواريخ المهمة لتأسيس الشركة (ولمزيد من المعلومات حول تاريخ تأسيس الشركة يرجى الاطلاع على القسم (٤): خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها).

الجدول ١١-١: التواريخ المهمة لتأسيس الشركة

الحدث	التاريخ
تأسست المدرسة باسم «الروضة السعودية للأطفال» واعتمدت من وزارة المعارف برقم ١٥٤٩٤ وتاريخ ١٣٧٨/٠٧/١٤هـ وكان التصريح باعتمادها صادراً باسم السيدة/ امتثال الجوهري.	۸۷۳۱هـ - ۸۵۶۱م
تغير اسم المدرسة وأصبح «مدرسة التربية النموذجية» كما تغيرت ملكيتها وأصبحت مؤسسة يشترك فيها الأستاذ/ عزمي الجوهري والأستاذ/ عبد العظيم غنيم والأستاذ/ صالح جمال الحريري والأستاذ/ محسن باروم والأستاذ/ جميل أبو سليمان.	۱۳۷۹هـ - ۱۹۵۹م
تملك رئيس مجلس الإدارة الحالي محمد ابراهيم الخضير مدارس التربية النموذجية	۲۸۳۱هـ – ۲۲۹۱م
تم إصدار ترخيص باسم محمد ابراهيم الخضير لافتتاح مدارس التربية النموذجية صادر من الرئاسة العامة لتعليم البنات	۱۶۰۷هـ – ۱۹۸۲م
تم تأسيس فرع مؤسسة فردية باسم مدارس التربية النموذجية بموجب السجل التجاري رقم (٥٠٠١- ١٠١٠٠٦١٧) وتاريخ ١٤١٢/٠٧/٠٩هـ	۱۲۱۲هـ – ۱۹۹۲م
تم تحويل فرع المؤسسة إلى شركة مساهمة مقفلة باسم شركة مدارس التربية النموذجية بموجب قرار وزير التجارة والاستثمار رقم (٣٤٦) وتاريخ ١٤٢٢/٠٣/٠٣هـ برأس مال وقدره ٢٢٢,٧٨٠,٠٠٠ ريال سعودي	٣٢٤١هـ - ٢٠٠٢م
تغير اسم الشركة من شركة مدارس التربية النموذجية إلى الشركة الوطنية للتربية والتعليم	7٠٠٤ هـ – ٢٠٠٤م
تم رفع رأس مال الشركة من ١٢٢,٧٨٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	۲۲۷۱هـ – ۲۰۰۲م
تم رفع رأس مال الشركة من ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	۳۳3۱هـ – ۲۰۱۲م

تعمل الشركة الوطنية للتربية والتعليم في مجال تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي) والاستثمار في المجال الرياضي والترفيهي وإنشاء وإدارة الأندية الرياضية.

وتضم الشركة كما في ١٤٣٩/٠٢/١٧هـ (الموافق ٢٠١٧/١١/٠٦م) عدد ٢٠٠٠، موظف وموظفة، ويبلغ عدد المعلمين والموظفين السعوديين العاملين في الشركة ٧٢٦ موظف وموظفة يمثلون ٢, ٤٥٪ من إجمالي القوى العاملة في الشركة.

# ١١-٢ المركز الرئيس للشركة

يقع مركز الشركة الرئيس في مدينة الرياض، وذلك وفقاً لنظامها الأساسي وسجلها التجاري.

# ۳-۱۱ رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة (۳۰۰,۰۰۰, ۴۲۰,۰۰۰) ثلاثمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (۳۰,۰۰۰,۰۰۰) ثلاثين مليون سهم، حيث تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم الله الشركة (۱۰) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل.

الجدول ٢-١١: التغير في رأس المال

رأس المال بعد الزيادة (بالريال السعودي)	قيمة الزيادة (بالريال السعودي)	رأس المال قبل الزيادة (بالريال السعودي)	الحدث	العام
١٢٢,٧٨٠,٠٠٠	١٢١,٥٨٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	تحويل فرع مؤسسة إلى شركة مساهمة مقفلة	۲۲۶۱هـ – ۲۰۰۲م
۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	٧٧,٢٢٠,٠٠٠	۱۲۲,۷۸۰,۰۰۰	زيادة رأس مال	۲۲۵۱هـ – ۲۰۰۲م
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	1,,	Y,,	زیادة رأس مال	۲۰۱۷ هـ – ۲۰۱۷م



# اا-٤ هيكل ملكية الأسهم

يوضح الجدول التالي هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده

الجدول ١١-٣: هيكل الملكية المباشرة قبل الطرح وبعده

		بعد الاكتتاب				قبل الاكتتاب	.) (J		
لملكية	نسبة اا			ملكية	نسبة الد			الاسم	الرقم
غیر مباشرة	مباشرة	القيمة الاسمية (ريال)	عدد الأسهم	غیر مباشرة	مباشرة	القيمة الاسمية (ريال)	عدد الأسهم	(,	١٠٥٠
_	%٤٩,١١	711,11.11.11	71,111,.17	-	%٧٠,٣٩	۲۱۱,۱۸۰,۱۳۰	71,111,.17	محمد إبراهيم علي الخضير	١
_	%1Y,YA	٥٢,٨٠٠,٠٠٠	0, 71,	-	%1V,7·	٥٢,٨٠٠,٠٠٠	0, YA+, •••	مؤسسة وقف محمد إبراهيم الخضير	۲
_	%· ,V·	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	%1 ,··	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	إبراهيم محمد الخضير	٣
	%· ,V·	٣,,	٣٠٠,٠٠٠	-	%1 ,··	٣,٠٠٠,٠٠٠	۲۰۰,۰۰۰	خالد محمد إبراهيم الخضير	٤
_	%· ,V·	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	%1 ,··	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	فهد محمد الخضير	٥
_	%· , ov	٢, ٤٤٣, ٤٠٠	722,72.	-	٪٠,٨١	٢,٤٤٣,٤٠٠	722,72.	عبد العزيز حمود الذياب	٦
	%·, ov	٢,٤٤٣,٤٠٠	755,75.	-	٪٠,٨١	٢,٤٤٣,٤٠٠	755,75.	إبراهيم احمد الهبدان	٧
-	%., ٤٣	1,187,000	117,700	-	/۲,٦١	۱,۸۳۲,۵۵۰	117, 700	محمد عبد الله الوابل	٨
-	۲۳, ۰٪	1,077,17.	107,717	-	%.,01	1,077,17.	107,717	إبراهيم علي العبودي	٩
-	%.,٣0	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	-	%·,o·	1,000,000	10.,	فاطمة محمد الخضير	١.
-	%.,٣0	1,0,	10.,	-	%·,o·	1,000,000	10.,	نوال محمد الخضير	١١
_	%.,٣0	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	-	%.,0.	1,000,000	10.,	إيمان محمد الخضير	١٢
-	%.,٣0	١,٥٠٠,٠٠٠	10.,	-	%.,0.	1,000,000	10.,	بنان محمد الخضير	١٣
_	%•, ۲۸	1,771,79.	177,179	-	%., £1	1,771,79.	177,179	مساعد عبد الله صالح العثيمين	١٤
-	%· , YA	1,771,79.	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,790	177,179	عبد العزيز محمد السويلم	10
-	%•,ΥΛ	1,771,790	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,790	177,179	عبد الله عبد المحسن التركي	١٦
-	%•,ΥΛ	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,79.	177,179	سعد عبد الله المقرني	۱۷
-	%·, ΥΛ	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	-	٪٠,٤١	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	علي إبراهيم الربيشي	۱۸
-	%·, YA	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,79.	177,179	عبد العزيز عثمان الفالح	19
-	%·, YA	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,79.	177,179	شركة آسيا للفنادق المحدودة	۲٠
_	%·, YA	۱,۲۲۱,٦٩٠	177,179	-	٪٠,٤١	1,771,79.	177,179	محمد ناصر الريس	۲۱
-	% , ۲۳	999,970	99,997	-	%.,٣٣	999,970	99,997	شما علي السلامة	77
-	%., ٢٣	999,970	99,997	-	٪٠,٣٣	999,970	99,997	منيرة حسن النعيم	77
_	%., ٢٣	999,970	99,997	-	%.,٣٣	999,970	99,997	زينب سليمان الثنيان	72
-	% <b>٣٠</b> , <b>٢٣</b>	15	18,,	-	-	-	-	ير	الجمهو
-	%1	٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٣,٠٠٠,٠٠٠	-	% <b>\</b> • •	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰		المجموع

المصدر: إدارة الشركة



# ١١-٥ الفروع

تاريخ شهادة السجل التجاري	رقم السجل التجاري	اسم الفرع	الرقم
١٤٢٦/٠١/١٢ هـ	1.1.7.01	الشركة الوطنية للتربية والتعليم - فرع الريان (الرياض)	١
۵۱٤۲٧/۱۲/۲٤	1.1.777994	الشركة الوطنية للتربية والتعليم - فرع الروابي (الرياض)	۲
۵۱٤٣١/٠٤/٠٤	1 • 1 • 7 \ £ ٣ 7 \	الشركة الوطنية للتربية والتعليم - فرع النزهة (الرياض)	٣
۵۱٤٣٨/٠٤/٠٥	1 • 1 • £77971	الشركة الوطنية للتربية والتعليم - فرع قرطبة (الرياض)	٤

# ا-1 الموافقات والتراخيص الحكومية

حصلت الشركة الوطنية للتربية والتعليم (بما في ذلك فروعها) على عدة تراخيص وشهادات نظامية لغرض أداء نشاطها من الجهات المختصة بالمملكة، وتقوم الشركة بتجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة نشاطها والاستمرار في ذلك. وتوضع الجداول التالية التراخيص والشهادات الحالية التي حصلت عليها الشركة.

الجدول ٢١-٤: تفاصيل شهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة

	الحالة	تاريخ الانتهاء	تاريخ التسجيل	السجل التجاري	الكيان القانوني	الموقع	الشركة
Т	سارية		۵۱٤۲۳/۰٥/۰٤	1.1.174401	شركة مساهمة	الرياض	الشركة الوطنية للتربية والتعليم
	سارية	۵۱٤٤١/٠٤/٠٤	۵۱٤۳۱/۰٤/۰٤	1 • 1 • 7 \ £ 7 7 \	فرعالنزهة	الرياض	
	سارية	۵۱٤٤١/۱۲/۲٤	۵۱٤۲۷/۱۲/۲٤	1.1.777994	فرعالروابي	الرياض	
	سارية	۵۱٤٤١/۰۱/۱۲	۵۱٤۲٦/۰۱/۱۲	1.1.7.0110	فرعالريان	الرياض	
	سارية	0122./.2/.0	۵۱٤٣٨/٠٤/٠٥	1.1.577971	فرعقرطبة	الرياض	

# الجدول ١١-٥: تفاصيل التراخيص والشهادات النظامية الأساسية التي حصلت عليها الشركة

		••				
الجهة المصدرة	الكيان	الرقم	الغرض	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الحالة
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المقر الرئيسي + فرع النزهة	٥٠٢٠٧٣٧٨٨	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	۵۱٤٣٩/٠٨/٢٣		سارية
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	فرع الريان	0.1945107	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	_&12٣٩/٠٨/٢٣		سارية
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	فرع الروابي	0.1777477	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	_&12٣٩/٠٨/٢٣		سارية
وزارة العمل	المقر الرئيسي	7 ·	شهادة الالتزام بالسعودة	۵۱٤٣٩/٠٥/٠٥	۵۱٤٣٩/٠٨/٠٦	غير سارية*
وزارة العمل	فرع النزهة	77.7.1.1.1.7	شهادة الالتزام بالسعودة	٥٠/٥٠/٩٣٤ هـ	۵۱٤۳٩/۰۸/۰٦	غير سارية*
وزارة العمل	فرع الريان	Y • • • • 1	شهادة الالتزام بالسعودة	٥٠/٥٠/٩٣٤ هـ	۵۱٤۳۹/۰۸/۰٦	غير سارية*
وزارة العمل	فرع الروابي	YX.I.J.VAV	شهادة الالتزام بالسعودة	۵۱٤٣٩/٠٥/٠٥	۵۱٤۳۹/۰۸/۰٦	غير سارية*
الهيئة العامة للزكاة والدخل	الشركة	T770V9T	شهادة الزكاة	۵۱٤٣٩/٠٥/٠٦	۵۱٤٤٠/٠٤/٢٤	سارية
الهيئة العامة للزكاة والدخل	الشركة	770097	شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة		بدون	سارية
غرفة الرياض	المقر الرئيسي	1.1172007	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	۲۰۰۲/۰۷/۱۱م	۲۰۱۹/۰۱/۰۹	سارية
غرفة الرياض	فرع الريان	1007711001	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	۸۰۱۷/۰۱/۰۸	۲۰۱۹/۰۹/۱۱	سارية
غرفة الرياض	فرع الروابي	1.117.1299	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	۲۰۱۷/۰۱/۰۳م	۱۱/۸۰/۱۶م	سارية
غرفة الرياض	فرع النزهة	1.1	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	۲۰۱۷/۰۱/۰۸م	۲۰۱۹/۱۲/۰۱	سارية

<sup>\*</sup> جاري التجديد



الجدول ١١-٦: تفاصيل التراخيص والشهادات التشغيلية التي حصلت عليها الشركة من وزارة التعليم

الحالة	تاريخ الانتهاء	تاريخ التأسيس	الغرض	رقم الترخيص	اٹکیان	الجهة المصدرة
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	۸۷۲۱هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	•1••1•1	فرع الريان	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	۸۷۲۱هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	•1••1•٧	فرع الريان	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	۸۷۳۱هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	.111	فرع الريان	وزارة التعليم
ساري	١٤٤٠/٦/١٤	۵۱٤۲۳_	ترخيص مدرسة أهلية- بنات	271.1129	فرع الريان	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤١/٢/٧	١٤١٧هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنات	٤٣١٠١١٠٠٥١	فرع الروابي	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	١٤١٧هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	.1	فرع الروابي	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	۵۱٤۲۰	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	٠١٠٠٤٠٠	فرع الروابي	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	١٤٢٢هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	٠١٠٠٥٤٤	فرع الروابي	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	ع٣٤١هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	٠١٠٠٨٢١	فرع النزهة	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	٤٣٤هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنين	•1••۸۲۲	فرع النزهة	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٢/١/١	ع٣٤١هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنات	٠١٠٠٨٢٣	فرع النزهة	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤١/١/١	۵۱٤۲۳_	ترخيص مدرسة أهلية– بنات	282.11.199	فرع النزهة	وزارة التعليم
ساري	۵۱٤٤٠/١/٠١	۸۳۵ هـ	ترخيص مدرسة أهلية- بنات	57.7.11.773	فرع قرطبة	وزارة التعليم

# الجدول ٢-١١: تفاصيل التراخيص والشهادات التشغيلية التي حصلت عليها الشركة من جهات حكومية أخرى

الحالة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار	الغرض	رقم الترخي <i>ص</i>	الجهة المصدرة
ساري	1289/11/19هـ	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنين) ابتدائي-متوسط- ثانوي	۲۸٥٠٠	أمانة منطقة الرياض
ساري	۱٤٣٩/۱۱/۱۹هـ	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنات) تمهيدي- ابتدائي-متوسط- ثانوي	۲۸٥٠٢	أمانة منطقة الرياض
ساري	۱٤٣٩/۱۱/۱۹هـ	۱٤٣١/۱۱/۱۹هـ	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنين) روضة	7707	أمانة منطقة الرياض
ساري	۱٤٣٩/۱۱/۱۹هـ	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنات) ابتدائي	YA0.0	أمانة منطقة الرياض
ساري	۵۱٤٣٩/۱۱/۱۹	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنات) متوسط -ثانوي	YA0.£	أمانة منطقة الرياض
ساري	۵۱٤٣٩/۱۱/۱۹	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنين) ابتدائي	۲۸٥٠٣	أمانة منطقة الرياض
ساري	۵۱٤٣٩/۱۱/۱۹	۵۱٤۳۱/۱۱/۱۹	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنين) ثانوي	۲۸٥٠١	أمانة منطقة الرياض
ساري	۱٤٣٩/۱۱/۲۲هـ	۵۱٤۳۱/۱۱/۲۲ هـ	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية (بنين) متوسط	YA0.V	أمانة منطقة الرياض
منتهي*	۵۱٤٣٩/٠٦/۱۳	۵۱٤۳۷/۰٦/۱۳	ترخيص مزاولة نشاط تجاري مدرسة أهلية ابتدائي- متوسط-ثانوي (بنين وبنات)	٨٢٧٥٨	أمانة منطقة الرياض
سارية	_\$155./.1/77	1279/.1/77	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	٥٥/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	۵۱٤٣٩/٠١/۲٦	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	٥٦/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	۵۱٤٣٩/٠١/٢٦	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	٥٧/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	۵۱٤٣٩/٠١/٢٦	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	۸۵/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	۵۱٤٣٩/٠١/۲٦	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	٥٩/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	_\$122./.1/77	_\$1279/01/77	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	۲۰/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	1279/.1/77	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	۱۱/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۱/۲٦	_\$1289/.1/77	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الريان	٦٦/دف	المديرية العامة للدفاع المدني



الحالة	تاريخ الانتهاء	تاريخ الإصدار	الغرض	رقم الترخي <i>ص</i>	الجهة المصدرة
سارية	۵۱٤٤٠/٠٢/٠٩	۵۱٤٣٩/٠٢/١٠	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية - حي النزهة	۱/۱۲۱/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۲/۰۹	۵۱٤٣٩/٠٢/١٠	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية - حي النزهة	۱٦٤/٠دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/۰۸/۲۷	۵۱٤۳٩/٠٨/۲۷	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية - حي الروابي	۹۵۷/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	_a\22·/·//YV	۵۱٤۳٩/۰۸/۲۷	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الروابي	۷۵۰/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	_a\££./.\/YV	۵۱٤۳٩/۰۸/۲۷	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية - حي الروابي	۷۵۱/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	_a\££./.\/YV	۵۱٤۳٩/۰۸/۲۷	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية - حي الروابي	۷۵۲/دف	المديرية العامة للدفاع المدني
سارية	۵۱٤٤٠/٠٨/۲۷	۵۱٤٣٩/٠٨/۲۷	شهادة سلامة وصلاحية منشآت تعليمية – حي الروابي	۷۵۳/دف	المديرية العامة للدفاع المدني

<sup>\*</sup>جاري العمل على التجديد

## ٧-١١ ملخص العقود والاتفاقيات الجوهرية

### 

تبرم الشركة اتفاقية تسجيل طالب/ة مع جميع أولياء أمور الطلاب والطالبات، وذلك عند تسجيل الطالب/ة في المدارس التابعة للشركة. وتتضمن الاتفاقية الشروط والأحكام العامة لنظام التسجيل وضوابط سحب أو نقل ملف الطالب/ة ونسبة الحسم المقررة في كل حالة، بالإضافة إلى الرسوم الدراسية السنوية التي تصدرها الشركة.

وتنص الاتفاقية على تطبيق الشركة لتعليمات وزارة التعليم بأحقية الشركة عند تأخر أو تعثّر ولي أمر الطالب/ة أو من يخلفه أو ينوب عنه عن سداد الرسوم الدراسية في المواعيد المتفق عليها، بالمطالبة بنقل الطالب/ة من المدارس التابعة للشركة إلى مدرسة أخرى، ويلتزم ولي الأمر في هذه الحالة بالاستجابة الفورية لطلب الشركة. وتملك الشركة الحق في الاحتفاظ بملف وشهادات الطالب/ة لديها لحين سداد الطرف الثاني لكامل المديونية المستحقة على الطالب/ة، ولا يسقط ذلك حق الشركة في مطالبة ولي الأمر قضائياً بالمديونية المستحقة عليه.

# ۲-۷-۱۱ عقد إنشاء مجمع مدارس الشركة بحب القيروان بمدينة الرياض

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٨/٠٩/٢٧هـ الموافق ٢٠١٧/٠٦/٢٢م عقداً مع مؤسسة تنمية الصروح الإنشائية للمقاولات لتشييد مجمع مدارس أهلية على الأعمال المواصفات الفنية الواردة بالعقد. مدة العقد اثنا عشر (١٢) شهراً تبدأ من تاريخ استلام الدفعة الأولى أو تاريخ استلام الموقع أيهما أولاً.

# ٣-٧-١١ عقد إنشاء مجمع مدارس الشركة بحي الرحاب بمدينة بريدة

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٩/٠٢/٠٨ هـ الموافق ٢٠١٧/١٠/٢٨ عقداً مع مؤسسة تنمية الصروح الإنشائية للمقاولات لتشييد مجمع مدارس أهلية على الأرض المملوكة للشركة بحي الرحاب بمدينة بريدة. بلغت قيمة العقد المبدئية (٢٦,٨١٣,٦٠٠) ستة وعشرين مليوناً وثمانمائة وثلاثة عشر ألف وستمائة ريال سعودي، وذلك عن كامل الأعمال وبالمواصفات الفنية الواردة بالعقد. كما تم الاتفاق على أن تكون مدة العقد أحد عشر (١١) شهراً تبدأ من تاريخ استلام الدفعة الأولى أو تاريخ استلام الموقع أيهما أولاً.

#### ۲-۱۷ عقد تقدیم خدمات استشارات تعلیمیة لمرحلة الطفولة المبكرة

أبرمت الشركة عقداً مع شركة العبيكان للتعليم. تقوم من خلاله شركة العبيكان للتعليم بتقديم خدمات تعليمية وتوفير كفاءات علمية متخصصة لدعم وتدريب تطبيق المنهج الإبداعي في مدارس التربية النموذجية لمرحلة رياض الأطفال بعي قرطبة، بالإضافة إلى تطوير الأنشطة العلمية المتعلقة بمرحلة رياض الأطفال وتطبيقها. اتفق الطرفان على أن تكون مدة العقد ثلاث سنوات تبدأ من ٢٠١٧/٨/١٤م قابلة للتمديد باتفاق الطرفين. وقد بلغت قيمة العقد (٣٥٢,٥٥٠) ثلاثمائة واثنين وخمسين ألفاً وخمسمائة وخمسين ريال سعودي شاملة جميع التكاليف والنفقات اللازمة للإيفاء ببنود هذا العقد، على أن يتم سداد المبلغ على (٥) خمس دفعات.

#### ٥-٧-١١ عقد تقديم خدمات استشارات تعليمية لمرحلة الطفولة المبكرة

أبرمت الشركة عقد تقديم خدمات استشارات تعليمية لمرحلة الطفولة المبكرة مع مؤسسة إنماء التعليمية، تقوم من خلاله مؤسسة إنماء التعليمية بتوفير كفاءات متخصصة لدعم وتأسيس مدارس التربية النموذجية لمرحلة رياض الأطفال بحي قرطبة، بالإضافة إلى الإشراف على الأنشطة العلمية المتعلقة بهذه المرحلة وتطبيقها. تبلغ مدة العقد (١٨) ثمانية عشر شهراً تبدأ من ٢٠١٧/٠٨/١٥م وتنتهي في ٢٠١٩/٠٢/١٥م قابلة للتمديد باتفاق الطرفين. تبلغ قيمة العقد مبلغاً وقدره (٢٠٠)مائتان وأربعة وثلاثون ألف ريال سعودي على أن يتم سداد المبلغ على ثماني عشر (١٨) دفعة.

## ا-۷-۱ اتفاقیة الترخیص باستخدام شخصیة (HELLO KITTY) «هلو کیتی»

أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة سانريو غمب (Sanrio GmbH) الألمانية والتي تمنح الشركة الحق في استخدام شخصية «هلو كيتي» (HELLO KITTY) في تصميم وزخرفة المباني والفصول الدراسية وأي استخدامات أخرى. يبدأ تنفيذ الاتفاقية في ٢٠١٧/٠٨/١١م وينتهي في ٢٠٢٢/٠٧/٣١م. تدفع الشركة رصيد دائن غير مسترجع من رسوم الامتياز، مبلغاً وقدره مائتا ألف (٢٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي، وهو عبارة عن الحد الأدنى لرسوم الامتياز لاستخدام شخصية هلو كيتي. ويتم دفع هذا المبلغ على سبع دفعات متفق عليها خلال فترة العقد، على أن يتم استخدام هذا المبلغ كرصيد دائن من رسوم الامتياز التالية: ٧٪ من الرسوم الدراسية لروضة الأطفال (لأي فروع يتم افتتاحها بعد ذلك)



وه٪ من قيمة المأكولات والمشروبات المباعة في روضة الأطفال و١٠٪ على أي استخدام آخر لشخصية هلو كيتي. ولم يتم استخدام الترخيص في أي فرع من فروع الشركة حتى تاريخ إعداد هذه النشرة.

# ٧-٧-١١ اتفاقية تأجير وتشغيل مقاصف مدارس الشركة

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٨/١٠/١٩هـ الموافق ٢٠١٧/٠٧/١٣م عقداً مع شركة هرفي للخدمات الغذائية، تقوم بموجبه شركة هرفي بإدارة وتشغيل المقاصف التابعة للشركة بفرع الروابي وفرع الزهة بقسميها البنين والبنات ما عدا الروضة والتمهيدي. وتلتزم شركة هرفي مقابل استتجار المقاصف محل العقد بدفع مبلغ وقدره (١٥٥) مائة وخمسة وخمسون ريال سعودي عن كل طالب وطالبة عن السنة الدراسية الواحدة. مدة العقد سنة دراسية واحدة تبدأ اعتبارًا من ١٤٣٨/١٢/٢٦هـ الموافق ٢٠١٧/٠٩/١٧م، وينتهي العقد بآخر يوم اختبارات للعام الدراسي ١٤٣٨هـ الموافق قبل انتهاء ١٤٦٨مـ٢٠١٧م. ويتجدد العقد تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر كتابياً بعدم رغبته في التجديد أو تعديل بعض بنود الاتفاق قبل انتهاء العقد بثلاثين يوماً على الأقل.

# ۸-۷-۱۱ اتفاقیة تأجیر وتشغیل مقاصف نوادی الشرکة

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٢٨/١٢/٢٨هـ الموافق ٢٠١٧/٠٩/١م عقداً مع شركة هرفي للخدمات الغذائية، تقوم بموجبه شركة هرفي باستئجار مقاصف ومنافذ البيع بداخل الأندية الرياضية التابعة للشركة بفروع الريان والروابي والنزهة، وذلك لمدة عام دراسي واحد يبدأ من تاريخ ٢٠١٧/٠٩/١٩م، ويجدد لعقد لمدة أو مدد مماثلة تلقائياً بنهاية العقد دون حاجة لإخطار أو تبليغ، وفي حالة رغب أي من الطرفين في عدم التجديد فإنه يلتزم بإخطار الطرف الآخر كتابة قبل انتهاء مدة العقد أو المدة المجددة بشهر على الأقل، وفي حالة تجديد العقد تتم زيادة القيمة الإيجارية السنوية بواقع ٥٪ لكل سنة مجددة تحسب على أول إيجار. بلغت القيمة الإيجارية للعقد مبلغاً إجمالياً قدره (١١٥,٠٠٠) مائة وخمسة عشر ألف ريال سعودي للمواقع الثلاثة، شامل نصيب الطرف الثاني من استهلاك الكهرباء بمحل العقد. ويدفع هذا المبلغ على دفعات شهرية متساوية وتستحق الدفعة الأولى فور توقيع العقد.

# ١١-٨ الاتفاقيات الدورية

تقوم الشركة بشكل دوري مع بداية كل عام دراسي بالتعاقد مع عدد من الشركات والمصانع لتوريد وتصنيع العديد من المستلزمات الدراسية التي تحتاجها مدارس الشركة، وفيما يلي أمثلة لبعض التعاقدات التي قامت بها الشركة خلال العام الدراسي ١٤٦٨-١٤٣٩هـ الموافق لعام ٢٠١٨/٢٠١٧م:

## ۱-۸-۱ عقد توريد الزي المدرسي للطالبات

أبرمت الشركة عقد لتوريد الزي المدرسي للطالبات للعام الدراسي ١٤٣٩/١٤٣٨هـ الموافق لعام ٢٠١٨/٢٠١٧م مع مؤسسة رعاية الطفولة التجارية، وذلك بمبلغ إجمالي قدره (٢٠١٠,٠٠٠) ستمائة وتسعة عشر ألف ريال سعودي يسدد على ثلاث دفعات. يشمل المبلغ قيمة القماش والقص والتعبئة والتغليف والنقل وأجور العمال وخلافه، على أن يقوم المورد بتسليم عينات من الأقمشة والألوان المطلوبة للشركة لاعتمادها قبل البدء في القص والتغليف والتوريد. وقد أكدت الشركة أنه تم الانتهاء من تنفيذ هذا العقد.

### ۲-۸-۱۱ اتفاقية توريد ملابس لطلاب وطالبات المدارس التابعة للشركة

أبرمت الشركة عقد توريد مع شركة بيت الرياضة الفالح لتوريد الزي الخاص بالطلاب والطالبات الملتحقين بمدارس الشركة، بقيمة إجمالية قدرها (٥٦٠,٠٠٠) خمسمائة وستون ألف ريال سعودي وذلك بموجب الكميات المذكورة في العقد. تشمل قيمة العقد القماش وأجور القص والتفصيل وطباعة الشعار والتغليف والتعبئة والنقل والشحن والرسوم الجمركية وخلافه إلى مستودعات الشركة. وقد أكدت الشركة أنه تم الانتهاء من تنفيذ هذا العقد.

# ٣-٨-١١ اتفاقية توريد الزي الخاص بالعمالة

أبرمت الشركة عقد توريد مع شركة بيت الرياضة الفالح لتوريد الزي الخاص بعمال الشركة، بقيمة إجمالية قدرها (٣٤,٠٥٠) أربعة وثلاثون ألفاً وخمسون ريالاً سعودياً تشمل القماش وأجور القص والتفصيل وطباعة الشعار والتغليف والتعبئة والنقل والشحن والرسوم الجمركية وخلافه إلى مستودعات الشركة. وقد أكدت الشركة أنه تم الانتهاء من تنفيذ هذا العقد.

## ۹-۱۱ عقود تقنية المعلومات

لدى الشركة إدارة مستقلة متخصصة بإدارة تكنولوجيا وتقنية المعلومات (إدارة تقنية المعلومات)، وقد اعتمدت الشركة عدداً من اللوائح والسياسات المتعلقة بتنظيم عمل هذه الإدارة وضمان حماية قاعدة البيانات والمعلومات والبرامج. كما أبرمت الشركة مجموعة عقود واتفاقيات لتقنية المعلومات وشراء برامج الحاسب الآلي وتصميم المواقع والتطبيقات والتي من أهمها:

# ۱۱-۹-۱۱ عقد برنامج إدارة المدارس بايونيرز (Pioneers)

أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠١٥/٠٥/٠٤ عقدا مع شركة السباقون لبرمجيات التقنية المتطورة (Pioneers) مقابل شراء نسخة أصلية واحدة من برنامج بايونيرز (Pioneers) لإدارة المدارس، يشتمل البرنامج على نظام إدارة شاملة لتسجيل الطلاب وتوزيعهم على الفصول، ونظام الإدارة الشاملة لمالية الطلاب، ونظام متابعة الشؤون الأكاديمية للطلاب، والنظام الآلي لإدارة المواصلات، ونظام الرسائل القصيرة للتواصل مع أولياء الأمور. ويتضمن العقد تركيب البرامج الإلكترونية المباعة في المدارس التي تحددها الشركة وتدريب موظفي الشركة على استخدامها. بلغت قيمة العقد مبلغاً وقدره (٧٥٠,٠٠٠) سبعمائة وخمسون ألف ريال سعودي تدفع على ست دفعات. يتضمن العقد الصيانة المجانية للأنظمة لمدة سنة ميلادية واحدة تبدأ من تاريخ تسليم الأنظمة. كما أبرمت الشركة عقد صيانة نظام إدارة المدارس بشقيه على تطبيق الأجهزة المكتبية وتطبيق الويب لمدة سنة ميلادية واحدة تبدأ من تاريخ ٢٠١٧/٥/٠١ وبقيمة إجمالية قدرها (١١٢,٥٠٠) مائة واثنا عشر ألفاً وخمسمائة ريال سعودي.



١١-٩-١١ اتفاقية ترخيص وتركيب وتشغيل حزمة برامج شركة مايكر وسوفت للتخطيط المؤسسي.

أبرمت الشركة عقداً مع شركة الواعظ لحلول الأعمال العربية السعودية المحدودة وذلك لتأمين وتشغيل سلسلة برامج شركة مايكروسوفت ومنها نظام تخطيط موارد المؤسسة ٢٠١٥/٥/١٧ مائتين وخمسة وستين ألفاً تخطيط موارد المؤسسة ٢٠١٥/٥/١٨ مائتين وخمسة وستين ألفاً وستين ألفاً ومائتين وخمسة عشر ريالاً سعودياً وسبعمائة وخمسة وثمانين ريالاً سعودياً مقابل قيمة تراخيص البرمجيات، و(٢١٥, ٢١٥) ثلاثمائة وأربعة وستين ألفاً ومائتين وخمسة عشر ريالاً سعودياً مقابل تكاليف الخدمات الفنية. كما وقعت الشركة على عرض الدعم الفني والصيانة المقدم من نفس الشركة بقيمة (٨٠,٠٠٠) ثمانين ألف ريال سعودي، مقابل خدمات الدعم الفني للنظام وذلك ابتداءً من تاريخ ٢٠١٧/٧/٠١م إلى ٢٠١٨/٠٧/٣٠م.

# ۳-۹-۱۱ اتفاقية نظام إدارة الموارد البشرية مينا آيتك (MENAiTECH)

وقعت الشركة في شهر أكتوبر ٢٠١٣م على العقد المقدم من شركة المثلى لخدمات البرمجيات، وذلك مقابل تثبيت نسخة مرخصة من نظام إدارة الموارد البشرية مينا آيتك على خادم واحد بالمقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض. كما تتضمن الاتفاقية تنفيذ المشروع وتوفير الدعم الفني والتحديثات والترقيات للنظام لسنة كاملة. بلغت قيمة الاتفاقية مبلغاً وقدره (٩٥١) ستمائة وخمسون ألفاً وتسعمائة وواحد وخمسون ريال سعودى.

# ۱۱-P-۱ اتفاقية خدمات وصيانة لنظام إدارة الموارد البشرية مع فرع شركة المثلم لخدمات البرمجيات (MENAiTECH)

وقعت الشركة في تاريخ ٢٠١٧/٠٦/١١م على اتفاقية سنوية لتقديم الخدمات والصيانة الخاصة ببرنامج مينا آيتك مع شركة المثلى لخدمات البرمجيات، وذلك بمبلغ إجمالي قدره (٧٠,٠٠٠) سبعون ألف ريال سعودي تدفع عند توقيع العقد. تتجدد الاتفاقية تلقائيًا لمدد مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر كتابياً بعدم رغبته في التجديد قبل ٣٠ يومًا على الأقل من تاريخ انتهاء المدة الأصلية أو المجدّدة. كما تتضمن الاتفاقية أحقية الشركة المزودة في رفع الأسعار عند تجديد مدة العقد، وذلك بعد إخطار الطرف الثاني كتابيًا قبل انتهاء مدة العقد الأصلية أو المجددة بـ ٣٠ يومًا على الأقل.

# ا-9-0 عقد بناء وتصميم وتطوير تطبيقات الهاتف الجوال وصيانة وتطوير التطبيقات والبوابة التعليمية مع شركة بوابة النظم المتقدمة لخدمات الحاسب الآلي والبرمجيات

وقعت الشركة بتاريخ ١٤٢٧/٠٧/٢٤هـ الموافق (٢٠١٦/٠٥/١م) عقداً مع شركة بوابة النظم المتقدمة لخدمات الحاسب الآلي والبرمجيات الواقعة بجمهورية مصر العربية، وذلك لبناء وتصميم تطبيقات الجوال الخاصة بالشركة، وتقديم خدمات الدعم الفني والتطوير والصيانة لتطبيقات الجوال والبوابة التعليمية لمدارس الشركة. بلغت قيمة العقد (٢٠,٠٠٠) خمسة وستين ألف ريال سعودي، بالإضافة إلى مبلغ سنوي مقداره (٢٠,٠٠٠) عشرون ألف ريال سعودي مقابل خدمات الدعم الفني والتطوير والصيانة لتطبيقات الجوال والبوابة التعليمية لمدارس الشركة بجميع فروعها، وقد قامت شركة بوابة النظم المتقدمة بالانتهاء من بناء وتصميم تطبيقات الجوال الخاصة بالشركة، ولا يزال عقد خدمات الدعم الفني والتطوير سارياً حتى تاريخه.

### ٦-٩-١١ عقد الدعم الفني والاستضافة لنظام التعليم الالكتروني مع شركة ShareEdu لنظم التعليم الالكتروني

وقعت الشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٥م عقداً مع شركة ShareEdu لنظم التعليم الالكتروني الواقعة بجمهورية مصر العربية، وذلك لتقديم الدعم الفني لنظام التعليم الالكتروني لمدارس الشركة (ios & Android وذلك التعليم الالكتروني لمدارس الشركة على الويب، وتطبيق الجوال الخاص بنظام التعليم الالكتروني لمدارس الشركة (٢٠١٧/١١/٥ وذلك لمقابل قيمة إجمالية قدرها (٢٥,٠٠٠) خمسة وثلاثين ألف ريال سعودي.

## ١١-١١ اتفاقيات الدعم الحكومي

أبرمت الشركة في عام ١٤٣٣هـ وعام ١٤٣٤هـ الموافق (٢٠١٣م و٢٠١٣م) عدد (٤) اتفاقيات دعم شاملة مع صندوق تنمية الموارد البشرية («الصندوق») والمتعلقة ببرنامج سعودة وظائف التعليم الأهلي. يتعهد الصندوق بموجب هذه الاتفاقية بتقديم الدعم المالي ولمدة ستين (٦٠) شهراً من تاريخ صرف أول دعم شهري للمستفيدين المعتمد تعيينهم من وزارة التعليم وفق المسميات الوظيفية المذكورة في الاتفاقية. يتم تقديم مبلغ الدعم للمستفيدين بموجب الأمر الملكي رقم (١٢١) وتاريخ ٢٠/٠٧/٠٢هـ بخصوص سعودة وظائف التعليم الأهلي وزيادة الاستقرار الوظيفي للمعلمين والمعلمات في المدارس الأهلية من خلال زيادة رواتب المعلمين والمعلمات السعوديين العاملين في المدارس الأهلية ووضع حد أدنى للرواتب، حيث يقدم صندوق تنمية الموارد البشرية دعماً للمعلمين والمعلمات السعوديين وذلك بالمساهمة بنسبة (٥٠٪) من الراتب لمدة خمس سنوات، بحيث يتم دعم المستفيد بمبلغ وقدره البشرية دعماً الفائن وخمسمائة ريال سعودي. وتتعهد الشركة بموجب الاتفاقية بتسكين المستفيدين على برامج الدعم المعتمدة في هذه الاتفاقية والمسجلين في النظام الالكتروني وفق الإجراءات المبينة في نظام الصندوق، كما تتعهد الشركة أيضاً بتوقيع عقد عمل مع المستفيدين وفق صيغة عقد العمل الموحد المعتمدة من الصندوق، بالإضافة إلى عدم تخفيض رواتبهم بعد انتهاء مدة الاتفاقية إلاً وفقاً لأحكام نظام العمل. وعليه ستقوم الشركة بتحمل كامل رواتب المعلمين بما في ذلك نسبة الدعم التي كان يقدمها صندوق تنمية الموارد البشرية من قبل. علماً بأنه بانتهاء فترة سريان ثلاث من أصل أربع اتفاقيات المعلمين بما في ذلك نسبة الدعم التي كان يقدمها صندوق تنمية الموارد البشرية من قبل. علماً بأنه بانتهاء فترة سريان ثلاث من أصل أربع اتفاقيات المعدول أدناه – فقد تم إيقاف تسجيل أي مستفيدين جدد، على أن يستمر دعم المستفيدين المسجلين مسبقاً من تاريخ بداية فترة دعم المستفيد ولمدة (٢٠) ستين شهراً . ويوضح الجدول التالي تفاصيل هذه الاتفاقيات.

الجدول ٢١-٨: تفاصيل اتفاقيات برنامج دعم التوظيف في المدارس الأهلية المبرمة مع صندوق تنمية الموارد البشرية

الاتفاقية	مدة الاتفاقية	تاريخ الاتفاقية	تاريخ الانتهاء	الحالة
الاتفاقية الشاملة للشركة	۲۰ شهر	_\$1577/1./77	۵۱٤٣٨/١٠/٢٢ هـ	منتهية
فرع الريان	۲۰ شهر	۵۱٤٣٣/۱۱/۱۵	۵۱٤٣٨/۱۱/۱٤	منتهية
فرع الروابي	۲۰ شهر	۵۱٤٣٣/۱۱/۱٥	۵۱٤٣٨/۱۱/۱٤	منتهية
- فرع النزهة	٦٠ شهر	۵۱٤٣٤/۱۱/۰۲	_61289/11/01	سارية



# ١١-١١ العقود المتعلقة بإنشاء وتأسيس فروع الشركة

١-١١-١١ عقد تصميم وتصنيع وتوريد الهيكل المعدني ثلاثي الأبعاد لمشروع تغطية الفناء لروضة فرع قرطبة بالرياض

أبرمت الشركة عقداً مع الرافد للصناعات الحديدية للقيام بأعمال التصميم والتصنيع والتوريد والتركيب للهياكل المعدنية ثلاثية الأبعاد لمشروع تغطية فناء فرع الشركة في حي قرطبة بالرياض. بلغت قيمة العقد (٢٣٥,٠٠٠) مائتين وخمسة وثلاثين ألف ريال سعودي، تدفع على أربع دفعات.

١١-١١-٢ عقد توريد وتركيب مصاعد في مشروع مجمع مدارس الشركة في حي الرحاب بمدينة بريدة

أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٣٠م عقد توريد وتركيب عدد ١٠ مصاعد ركاب مع شركة ميتسوبيشي الكهربائية السعودية المحدودة في مشروع مجمع مدارس الشركة في حي الرحاب بمدينة بريدة، وذلك مقابل مبلغ قدره (٢٠٠,٠٠٠) مليون وأربعمائة ألف ريال سعودي، يتم دفعه على أربع دفعات، مدارس الشركة في حي الرحاب بمدينة بريدة، وذلك مقابل مبلغ قدره (٢٠٠,٠٠٠) مليون وأربعمائة والضمان. تضمن شركة ميتسوبيشي الكهربائية السعودية المعدات التي تم توريدها من عيوب التصميم والتصنيع لمدة ١٢ شهراً من تاريخ التسليم الأولي للمشروع أو لمدة ١٨ شهراً من تاريخ التوريد أبهما يأتي لاحقاً، كما تلتزم شركة ميتسوبيشي الكهربائية السعودية بتقديم الصيانة الوقائية الشهرية للمعدات مع تلبية طلبات الأعطال خلال مدة الضمان نفسها المحددة بـ١٢ شهراً.

١١-١١-٣ عقد تجهيز قاعة المحاضرات في قسم الروضة في فرع الشركة بحي قرطبة

أبرمت الشركة عقداً مع مصنع الخالدية لتجهيز الصالات لتوريد وتركيب أعمال تجهيز قاعة المحاضرات في فرع الشركة بحي قرطبة، وذلك بقيمة إجمالية قدرها (٣١٩,٠٠٠) ثلاثمائة وتسعة عشر ألف ريال تشمل التركيب والتوريد والسقالات اللازمة، ويتم دفع المبلغ على أربع دفعات خلال مدة التنفيذ.

١١-١١- عقد تصميم وإشراف علم إنشاء فرع الشركة في مدينة الخبر بالمنطقة الشرقية

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣/٠٩/٠٢ هـ الموافق (٢٠١٧/٠٥/٢٨) عقداً مع مكتب عبدالرحمن حسين محمد باصره للاستشارات الهندسية للقيام بأعمال الرفوع المساحية واختبارات التربة وإيصال الخدمات ومتابعتها والإشراف على الأعمال الإنشائية وأعمال التشطيب والتجهيزات اللازمة لمشروع إقامة مجمعين تعليميين تابعين للشركة بحي القصر في مدينة الخبر بالمنطقة الشرقية. تدفع الشركة لمكتب الاستشارات الهندسية مبلغاً وقدره (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي عند توقيع العقد والتي تشكل نصف قيمة المرحلة الأولى ومدتها أربعة أشهر ابتداءً من تاريخ اعتماد المخطط المبدئي من البلدية، وتشمل رفوعات مساحية، اختبارات التربة، تقديم مقترح تصميمي ومعالجة تصميم المالك إن وجد. ومبلغاً وقدره (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي عند الانتهاء من الاعتماد النهائي للمخططات من البلدية والانتهاء من جميع المخططات التنفيذية واستلام رخصة البناء. بالإضافة إلى مبلغ وقدره (٣٠,٠٠٠) ثلاثون ألف ريال سعودي شهريًا نظير الإشراف على المشروع من بداية تنفيذ المشروع وحتى الانتهاء من أعمال المشروع، وذلك بموجب مستخلص شهري مشفوع بالتقارير الدورية الخاصة بسير الأعمال في الشهر المستحق.

١١-١١- عقد تصميم وإشراف علم إنشاء فرع الشركة في مدينة الدمام بالمنطقة الشرقية

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣/٠٩/٠٢ هـ الموافق (٢٠١٧/٠٥/٢٨) عقداً مع مكتب عبدالرحمن حسين محمد باصره للاستشارات الهندسية للقيام بأعمال الرفوع المساحية واختبارات التربة وإيصال الخدمات ومتابعتها والإشراف على الأعمال الإنشائية وأعمال التشطيب والتجهيزات اللازمة لمشروع إقامة مجمع تعليمي تابع للشركة بحي الترجي في مدينة الدمام بالمنطقة الشرقية. تدفع الشركة لمكتب الاستشارات الهندسية مبلغاً وقدره (٥٠٠،٠٠٠) خمسون ألف ريال سعودي عند توقيع العقد والتي تشكل نصف قيمة المرحلة الأولى ومدتها أربعة أشهر ابتداءً من تاريخ اعتماد المخطط المبدئي من البلدية، وتشمل رفوعات مساحية، اختبارات التربة، تقديم مقترح تصميمي ومعالجة تصميم المالك إن وجد. ومبلغاً وقدره (٥٠،٠٠٠) خمسون ريال سعودي عند الانتهاء من الاعتماد النهائي للمخططات من البلدية والانتهاء من جميع المخططات التنفيذية واستلام رخصة البناء. بالإضافة إلى مبلغ وقدره (٥٠٠،٠١) خمسة عشر ألف ريال سعودي شهريًا نظير الإشراف على المشروع من بداية تنفيذ المشروع وحتى الانتهاء من أعمال المشروع، وذلك بموجب مستخلص شهري مشفوع بالتقارير الدورية الخاصة بسير الأعمال في الشهر المستحق.

# ۱۲-۱۱ اتفاقیات أخری

۱-۱۲-۱۱ عقد صيانة دورية لمصاعد الشركة

أبرمت الشركة عقداً لتنفيذ أعمال الصيانة الدورية لعدد (١٠) مصاعد في مدارس الشركة بفرع حي الروابي بمدينة الرياض، وذلك مع شركة شيندلر العليان للمصاعد المحدودة مقابل مبلغ سنوي (٥٩,٠٠٠) قدره تسعة وخمسون ألف ريال سعودي. يبدأ سريان العقد من تاريخ ٢٠١٥/١١/١١م وينتهي بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٣١م.

٢-١٢-١١ عقد توريد وتركيب أعمال التكييف لفرع الشركة بحي الريان مع شركة نفال للتكييف

أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠١٧/٠٣/٠٥ عقداً لتوريد وتركيب أعمال التكييف المخفي والجداري لفرع الشركة بحي الريان مع شركة نفال للتكييف بقيمة إجمالية قدرها (١١١٩,٤٠٠) مليون ومائة وتسعة عشر ألفاً وأربعمائة ريال سعودي.

كما أبرمت الشركة عدداً من العقود الأخرى لغرض أداء نشاطها بالشكل الأمثل ومن أهم تلك العقود: عقد مع شركة الفريق الأول المحدودة لإعداد الدراسات المالية بتاريخ ٢٠١٦/٠٤/٢م، وذلك لإنشاء مجمعات تعليمية جديدة وإعداد خطة العمل المالية المستقبلية للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد (١٧٥,٠٠٠م عقداً مع شركة إرنست ويونغ للنظم والتقنية لتقديم للعقد (١٧٥,٠٠٠م عقداً مع شركة إرنست ويونغ للنظم والتقنية لتقديم الخدمات الاستشارية الخاصة بالمراجعة الداخلية للشركة، وذلك بقيمة إجمالية قدرها (٢٢٦,٦٧٦) مائتان وستة وسبعون ألفاً وستعائة وسبعة وستون ريالاً سعودياً. كما أبرمت الشركة في ٢٠١٦/٠٦/٢م عقداً مع مكتب الطيب مهندسون استشاريون لإعداد التصاميم الأولية المعمارية لمجمعات مدارس الشركة للبنين والبنات في مدينتي الخبر والدمام بالمنطقة الشرقية، بقيمة إجمالية قدرها (٢٠٠،٠٠٠) ثمانون ألف ريالاً سعودياً.



# 

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٦/١١/١١هـ الموافق (٢٠١٥/٠٨/٢٦م) اتفاقية عضوية مع الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية «سمة» لتبادل المعلومات بغرض تقييم الملائمة الائتمانية لعملاء الشركة، وذلك مقابل مبلغ الرسوم المنصوص عليها في الاتفاقية. يستمر العمل بهذه الاتفاقية لفترة لا تقل عن خمس سنوات من تاريخ التوقيع عليها قابلة للتجديد أو حتى تاريخ إنهائها من قبل أي من الطرفين طبقاً للاتفاقية.

# ۱۱-۱۲ عقد تأمين خدمات حراسات أمنية

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٦هـ الموافق ٢٠١٧/٠٩/١٧م عقد تأمين خدمات حراسات أمنية مع مؤسسة اركانات للحراسات الأمنية، ولمدة فصل دراسي كامل، حيث تتعهد مؤسسة اركانات بتأمين حراس أمن ومشرفين ودوريات أمن لحماية مواقع الشركة. بلغت قيمة العقد (٣٥٠, ٥٥) ثمانية وخمسين ألف وثلاثمائة وخمسين ريال سعودي.

# ١٣-١١ عقود التأمين

تحتفظ الشركة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها، والتي تشمل التأمين على الممتلكات ضد جميع الأخطار (عدا فرع قرطبة الجديد)، والتأمين الشامل على المركبات، والتأمين الصحي التعاوني لجميع موظفي الشركة. ويلخص الجدول التالي التفاصيل الرئيسة لوثائق التأمين التى تحتفظ بها الشركة:

الجدول ١١-٩: ملخص وثائق التأمين الخاصة بالشركة

الحالة	تاريخ انتهاء التغطية	نطاق التغطية التأمينية	شركة التأمين
سارية	۲۰۱۸/۱۱/۱۱م	تأمين على الممتلكات ضد جميع الأخطار	ساب تکافل
سارية	٢٠١٩/٠٤/٢٤م	تأمين شامل على المركبات	شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني
سارية	۲۰۱۸/۰۷/۰۹	تأمين طبي تعاوني	شركة بوبا العربية

# 

يوضح الجدول التالي تفاصيل القروض والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة من وزارة المالية.

الجدول ١١-١٠: ملخص تفاصيل القروض والتسهيلات الخاصة بالشركة من وزارة المالية كما في ٢٠١٧/١١/٣٠م

المبالغ المتبقية (رس)	المبالغ المسددة (رس)	المبالغ المسحوبة (رس)	الحد الائتماني (ر.س)	الجهة الممولة والغرض
				القروض والتسهيلات طويلة المدى
1.,,	10,,	Υο,,	۲٥,٠٠٠,٠٠٠	وزارة المالية لتمويل مدارس حي الروابي
17,000,000	17,000,000	Υο,,	۲٥,٠٠٠,٠٠٠	وزارة المالية لتمويل مدارس حي النزهة

١-١٤-١١ عقد قرض مجمع تعليمي مع وزارة المالية بخصوص تمويل إنشاء مدارس الشركة بحي الروابي - الرياض

تعمل الشركة حالياً بموجب عقد القرض المبرم مع وزارة المالية والذي أبرم بتاريخ ١٤٣٠/٠٣/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٣/١٦). ويهدف هذا القرض إلى حصول الشركة على تمويل لإنشاء المجمع التعليمي الخاص بالشركة في حي الروابي بمدينة الرياض بمبلغ إجمالي وقدره (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي.

وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذا العقد:

الجدول ١١-١١: ملخص لأهم شروط عقد قرض وزارة المالية لتمويل إنشاء مدارس الشركة بحي الروابي

الشرح	البيان
(٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال يوزع مبلغ القرض على عناصر المشروع كما يلي:	إجمالي
الهيكل الإنشائي والتشطيبات ٢٠٠,٥١٤,٠٠٠ ريال	التسهيلات
أعمال التكييف	
أعمال الموقع العام والأسوار ١٠٩,٠٠٠ ريال	
المصاعد (٨) ٥٥٤,٠٠٠ ريال	
المعدات والتجهيزات والأثاث ٣,٢٦١,٠٠٠ ريال	
رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية بموجب الصك رقم ٣١٠١٠٨٠١٤٧٨٥ وتاريخ ١٤٢٠/٠٢/٠٢هـ	الضمانات



الشرح	البيان
تقسم قيمة القرض على عشرة أقساط سنوية متساوية، وتحدد قيمة القسط السنوي على ضوء ما تم صرفه فعلًا من قيمة القرض في نهاية مدة التنفيذ المحددة وذلك بعد قسمة إجمالي المبالغ المصروفة على عشرة أقساط سنوية متساوية. وتتعهد الشركة بسداد القسط الأول بعد مضي أربع سنوات من تاريخ العقد. وقد تم سداد القسط الأول بتاريخ ١٤٢٤/٠٢/٠١هـ بقيمة ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	السداد
تصبح جميع الأقساط مستحقة الدفع فورًا دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار في أي من الحالات الآتية:  1 إذا أخلت الشركة بأي من شروط العقد أو تبين أن إحدى الوقائع التي استندت إليها الوزارة في تقديم القرض غير صحيحة.  7 ـ تأخر الشركة عن سداد أي قسط أو جزء منه في موعده.  7 ـ إفلاس الشركة أو إعسارها.  3 ـ توفف الشركة عن استكمال تنفيذ المشروع أو تشغيله.  6 ـ تصرف الشركة بالمشروع أي تصرف نافل للملكية بدون موافقة كتابية مسبقة من وزارة المالية.  7 ـ إلغاء ترخيص المشروع سواءً كان هذا الإلغاء بناءً على حكم قضائي أو بناءً على أمر أو قرار إداري من الجهات المختصة.  وعند توافر أي من الحالات المذكورة أعلاه، يحق لوزارة المالية بيع الأعيان المرهونة ضمانًا للقرض أو الحجز على أموال وممتلكات الشركة واستيفاء حقوق الدولة منها.	حالات الإخلال وتعجيل السداد
<ul> <li>البدء في تنفيذ المشروع خلال سنة من تاريخ العقد.</li> <li>تنفيذ المشروع خلال ثلاث سنوات من تاريخ العقد، ويجوز لوزارة المالية تمديد هذه المدة بما لا يتجاوز نصف المدة المعتمدة للتنفيذ في حال ثبت أن التأخير ناتج عن ظروف قاهرة</li> <li>تقديم تقارير نصف سنوية عن سير العمل بالمشروع ومنجزاته</li> <li>تقديم نسخة من الاتفاقية المبرمة مع مقاول تنفيذ المشروع واتفاقية مع مكتب هندسي للإشراف على المشروع.</li> <li>تقديم نسخة من العقد المبرم مع محاسب قانوني سعودي، وتزويد وزارة المالية سنوياً بنسخة من القوائم المالية للمشروع.</li> <li>عدم القيام بأعمال توسعة للمشروع على حساب المقترض الخاص مما قد يؤثر على عملية سداد الأقساط.</li> </ul>	الشروط

### وتؤكد الشركة بأنه لم يتم تقديم أي ضمانات شخصية من قبل المساهمين بخصوص هذا القرض.

١١-١٤- عقد قرض مجمع تعليمي مع وزارة المالية بخصوص تمويل إنشاء مدارس الشركة بحب النزهة - الرياض

تعمل الشركة حالياً بموجب عقد القرض المبرم مع وزارة المالية والتي أبرم بتاريخ ١٤٣١/٠١/١٩هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٥م). يهدف هذا القرض إلى حصول الشركة على تمويل لإنشاء المجمع التعليمي الخاص بالشركة في حي النزهة بمدينة الرياض بمبلغ إجمالي وقدره (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون ريال سعودي.

وفيما يلى ملخص لأهم شروط هذا العقد:

الجدول ١١-١١: ملخص لأهم شروط عقد قرض وزارة المالية لتمويل إنشاء مدارس الشركة بحي النزهة

الشرح		البيان
وزع مبلغ القرض على عناصر المشروع كما يلي:	(۲۵,۰۰۰,۰۰۰) خمسة وعشرون مليون ريال ير	إجمالي التسهيلات
۱۹٫۳٤۳٫۰۰۰ ریال	الهيكل الإنشائي والتشطيبات	
۱٫۲۹۰٫۰۰۰ ریال	أعمال التكييف	
۵۹۰,۰۰۰ ریال	المصاعد	
۲٦٨,٠٠٠	أعمال الموقع العام والأسوار	
۲, ۲۲۴, ۰۰۰ ریال	المعدات والتجهيزات والأثاث	
۲۸۰٫۰۰۰ ريال	الحافلات	
ن بناء لصالح وزارة المالية بموجب الصك رقم ٣١٠١١٨٠٠٨٩٠٥ وتاريخ ١٤٣٠/١١/١٦هـ.	رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها م	الضمانات
متساوية، وتحدد قيمة القسط السنوي على ضوء ما تم صرفه فعلًا من قيمة القرض في ما لله ما الله من في ما المبالغ المنصرفة على عشرة أقساط سنوية متساوية. وتتعهد الشركة بسداد القسط وقد تم سداد القسط الأول بتاريخ ١٩/١٠/١١٩هـ بقيمة ٢٠،٠٠٠، ريال سعودي. وتلتزم مسداد ٥ أقساط من أصل ١٠ أقساط كما بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠١٧م، ومن المتوقع الانتهاء ١٤٤هـ (الموافق ٢٠٢/٠٨/١٧م).	نهاية مدة التنفيذ المحددة وذلك بعد قسمة إج الأول بعد مضي أربع سنوات من تاريخ العقد. و	السداد
تصبح جميع الأقساط مستحقة الدفع فورًا دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار في أي من الحالات الآتية:  1 — إذا أخلت الشركة بأي من شروط العقد أو تبين أن إحدى الوقائع التي استندت إليها الوزارة في تقديم القرض غير صحيحة.  3 — تأخر الشركة عن سداد أي قسط أو جزء منه في موعده.  4 — وفلاس الشركة أو إعسارها.  5 — توفف الشركة عن استكمال تنفيذ المشروع أو تشغيله.  6 — تصرف الشركة بالمشروع أي تصرف ناقل للملكية بدون موافقة كتابية مسبقة من وزارة المالية.  7 — إلغاء ترخيص المشروع سواءً كان هذا الإلغاء بناءً على حكم قضائي أو بناءً على أمر أو قرار إداري من الجهات المختصة.  8 — وعند توافر أي من الحالات المذكورة أعلاه، يحق لوزارة المالية بيع الأعيان المرهونة ضمانًا للقرض أو الحجز على أموال وممتلكات الشركة واستيفاء حقوق الدولة منها.		حالات الإخلال وتعجيل السداد

الشرح	البيان
<ul> <li>البدء في تنفيذ المشروع خلال سنة من تاريخ العقد.</li> </ul>	الشروط
<ul> <li>تنفيذ المشروع خلال ثلاث سنوات من تاريخ العقد، ويجوز لوزارة المالية تمديد هذه المدة بما لا يتجاوز نصف المدة المعتمدة</li> </ul>	
للتنفيذ في حال ثبت أن التأخير ناتج عن ظروف قاهرة	
<ul> <li>تقديم تقارير نصف سنوية عن سير العمل بالمشروع ومنجزاته.</li> </ul>	
٤- تقديم نسخة من الاتفاقية المبرمة مع مقاول تنفيذ المشروع واتفاقية مع مكتب هندسي للإشراف على المشروع.	
٥- تقديم نسخة من العقد المبرم مع محاسب قانوني سعودي، وتزويد وزارة المالية سنويًا بنسخة من القوائم المالية للمشروع.	
<ul> <li>احدم القيام بأعمال توسعة للمشروع على الحساب الخاص مما قد يؤثر على عملية سداد الأقساط.</li> </ul>	

وتؤكد الشركة بأنه لم يتم تقديم أي ضمانات شخصية من قبل المساهمين بخصوص هذا القرض

٣-١٤-١١ اتفاقيات تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي

#### تسهيل لشراء أراضى

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع مصرف الراجعي بتاريخ ١٤٣/١١/١٦هـ (الموافق ١٣٠،١٠٠/١) مائة وثلاثون مليون ريال سعودي، بهامش ربح سايبور مصرفية من خلال صيغ المعاملات الشرعية التي يقوم بها المصرف بمبلغ وقدره (١٣٠,٠٠٠, ١٣٠) مائة وثلاثون مليون ريال سعودي، بهامش ربح سايبور (المدة + ٢٪)، وذلك لغرض شراء أراض لإقامة مجمعات مدرسية عليها. وقد تم منح الشركة بموجب هذه الاتفاقية تسهيلاً بمبلغ وقدره (٢٦٢, ٢٧٢, ٥٧) سبعة وخمسون مليوناً وستمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وستمائة وأثان المخصصة للشركة بموجب هذه الاتفاقية. وتشمل أهم التعهدات والشروط المسبقة الممنوحة من قبل الشركة لصالح مصرف الراجحي بموجب الاتفاقية أن لا يتجاوز معدل الرفع المالي ٥,١ مرة، وأن لا يقل معدل خدمة الدين عن ١٠٧٥ مرة، وقد تم استخدام مبلغ التسهيل لغرض تمويل شراء أرض الشركة في حي القيروان بمدينة الرياض وشراء أرضين في حي القصر بمدينة الخبر. وقد تم إفراغ هذه العقارات لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة على سبيل الرهن ضماناً للوفاء بالتسهيلات الممنوحة للشركة من مصرف الراجحي، وذلك بموجب الصك رقم (٢١٠١١٧٠٢٤٨٤١) والصك رقم (٢٠٢٢٠٣٠٠٤١٤)، وسيتم إعادة إفراغ هذه الصكوك لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات. (يرجى الرجوع للقسم (١١) «المعلومات القانونية» بند «العقارات» من هذه النشرة). وتلتزم الشركة بسداد مبلغ التسهيل بحسب جدول الأقساط والذي يمتد إلى عام ٢٠٢٨م.

كما أنه وفقاً للاتفاقية تقر الشركة بأنه يجوز للمصرف اتخاذ كل أو أي من الإجراءات التالية في حال الإخلال بالاتفاقية:

- ١- سداد المديونية المستحقة على الشركة من أي حسابات استثمارية أو جارية أو ودائع أو أموال أو حقوق أخرى للشركة لدى أي من فروع المصرف أو شركاته التابعة سواء عن طريق الخصم أو المقاصة أو الدمج دون الرجوع للشركة أو القضاء أو لأي جهة رقابية.
- ٢- أن يبيع المصرف ما في حوزته أو تحت تصرفه من أموال أو ممتلكات أو أوراق أو عقارات ملك للشركة بثمن المثل، ويستوفى من عائد بيعها
   المديونية المستحقة على الشركة بالإضافة إلى مصاريف البيع.
- ٣- أن يبيع المصرف أي عقارٍ أو منقول قدمته الشركة كرهن بثمن المثل في وقت البيع دون الرجوع إلى الشركة أو إلى القضاء ودون حاجة إلى
   إثبات الدين قضائيا ووفقاً للإجراءات التي يراها المصرف.
- ٤- أن يعجز المصرف دون الرجوع للشركة أو القضاء أو الجهات الرقابية على أرصدة حسابات الشركة الجارية أو الاستثمارية لحين سدادها جميع التزاماتها المالية لدى المصرف وفي هذه الحال لن يكون المصرف ملزماً بالوفاء بأي شيكات أو أوامر دفع أو غيرها من أوراق تجارية مسحوبة على أي من هذه الحسابات.
  - عدم تمكين الشركة من استخدام كل أو جزء من الحدود التي لم تستخدم بموجب هذه الاتفاقية وملحقاتها.
    - ٦- تعجيل أجل التسهيلات غير المستخدمة أو إلغاؤها.
- ٧- اعتبار جميع المبالغ (أصل المبلغ والأرباح) والمصروفات، التي نشأت عليه بموجب هذه الاتفاقية والاتفاقيات المتفرعة عنها مستحقة وواجبة
   الدفع بدون مطالبة إضافية أو إشعار أو إجراء قانوني من أي نوع كان.
  - ٨- يحق للمصرف الرجوع على الشركة بفارق المديونية غير المسددة بعد اتخاذ أي من الإجراءات المبينة أعلاه.
- ٩- أي دفعة مستحقة بموجب هذه الاتفاقية لم يتم دفعها في تاريخ الاستحقاق، تعتبر سداداً متأخراً وفي حال أن صار أي قسط أو أي دفعة أو كامل المديونية في حاجة لأن يتم استرداده عن طريق أي إجراءات قانونية أو خلافه، فعلى العميل أن يدفع (بالإضافة إلى الدفعات المستحقة حتى ذلك الوقت والواجبة الدفع) التكاليف والمصروفات والرسوم القانونية الفعلية أو أي رسوم أو مصروفات أخرى فعلية تحملها المصرف فيما يتعلق أو بسبب ذلك التحصيل أو إجراءات الاسترداد، أو التنفيذ، أو المحافظة على أي حقوق بموجب هذه الاتفاقية أو الاتفاقيات المتفيعة عنها.

تم الاتفاق بين الشركة ومصرف الراجعي على إلغاء استخدام أية مبالغ غير مستخدمة في اتفاقية التسهيلات هذه، واستبدالها بحد تسهيلات أعلى بموجب شروط وهامش اتفاقية التسهيلات أدناه والموقعة بتاريخ ٢٠١٧/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/١٥م) على أن تسري شروط وأحكام هذه الاتفاقية على مبلغ التسهيل محل هذه الاتفاقية حتى سداد كامل المبلغ.

#### تسهيل لتمويل بناء مدارس

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات أخرى مع مصرف الراجعي بتاريخ ١٤٣٨/١١/٣٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/١م)، يقوم بموجبها مصرف الراجعي بتوفير تسهيلات مصرفية من خلال صيغ المعاملات الشرعية التي يقوم بها المصرف بمبلغ إجمالي وقدره (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وخمسون مليون ريال سعودي وقد تم إفراغ أرض الشركة في حي القيروان بمدينة الرياض وأرضين في حي القصر مدينة الخبر هذه العقارات لصالح شركة الراجعي للتطوير المحدودة على سبيل الرهن ضماناً للوفاء بهذه التسهيلات الممنوحة للشركة من مصرف الراجعي، وذلك بموجب الصك رقم (٣١٠١١٧٠٣٤٨٤٨) والصك رقم (٣٣٠٢٠٣٠٠٤١٤١)، وسيتم إعادة إفراغ هذه الصكوك لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات.



مع العلم أن مبلغ التسهيل في هذه الاتفاقية منفصل عن مبلغ التسهيل في الاتفاقية السابقة أعلاه والمتعلقة بتسهيل شراء الأراضي. (يرجى الرجوع للقسم (١١) «المعلومات القانونية» بند «العقارات» من هذه النشرة).

### وفيما يلى ملخص لأهم شروط اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي:

# الجدول ١١-١٣: ملخص لأهم شروط اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي (تسهيل لتمويل بناء مدارس)

۰۰۰,۰۰۰ ريال سعودي	حد التعامل
عقود بيع آجل (تسديد على أقساط نصف سنوية).	صيغة التعامل
تمويل بناء مجمع المدارس بحي القيروان بمدينة الرياض.	الفرض
٨٤ شهر شاملة فترة السماح ٢٤ شهر.	المدة
سايبور ۷ سنوات + ۲٪	هامش الربح
يتم تمويل ما نسبته ٨٣٪ من قيمة كل فاتورة ويتم التحويل مباشرة للمقاول بعد موافقة استشاري المشروع.	طريقة التمويل

#### تسهيل لتمويل بناء مدارس

#### الجدول ١١-١٤: ملخص لأهم شروط اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي (تسهيل لتمويل بناء مدارس)

۸۰۰,۰۰۰ ريال سعودي.	حد التعامل
عقود بيع آجل (تسديد على أقساط نصف سنوية).	صيغة التعامل
- تمويل بناء مجمع مدارس ف <i>ي</i> محافظة الخبر.	الغرض
سایبور ۷ سنوات + ۲٪	هامش الربح
۸۶ شهر شاملة فترة السماح ۲۶ شهر.	المدة
يتم التمويل مقابل فواتير تحول مباشرة للمقاول بعد موافقة استشاري المشروع	طريقة التمويل

#### تتمثل الضمانات المقدمة من الشركة بموجب هذه الاتفاقية كالآتي:

- ۱- سند لأمر بمبلغ الحد الأقصى للتسهيل أو بالقائم منه، وتلتزم الشركة فور طلب المصرف بتوقيع سند بأمر لكل قسط على حدة في تاريخ
- ٢- كفالة غرم وأداء من محمد بن إبراهيم بن علي الخضير (رئيس مجلس الإدارة) وخالد بن محمد بن إبراهيم الخضير (نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب).
- ٣- إفراغ ثلاثة عقارات لصالح المصرف على سبيل الرهن تغطي ١٢٠٪ من قيمة التسهيلات. وهي أرض الشركة في حي القيروان بمدينة الرياض وأرضين في حي القصر بمدينة الخبر، وذلك بموجب الصك رقم (٣١٠١١٧٠٣٤٨٤٨) والصك رقم (٣٣٠٢٠٣٠٤٦٤٦) والصك رقم (٧٣٠٢٠٣٠٤٦٤٧)، وسيتم إعادة إفراغ هذه الصكوك لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات.

### وتشمل أهم التعهدات والشروط المسبقة الممنوحة من قبل الشركة لصالح مصرف الراجحي بموجب الاتفاقية الآتي:

- التزام وتعهد العميل بإيداع الرسوم الدراسية في حسابه لدى المصرف.
- ٢- التزام وتعهد العميل باستخدام نقاط البيع الخاصة بالمصرف للمشاريع الجديدة الممولة.
- ٣- تزويد المصرف خلال مدة لا تتجاوز (٩٠) يوماً بعد نهاية كل سنة مالية بنسخة من القوائم المالية المدققة للعميل، وتقديم أي قوائم ربع
   سنوية يطلبها المصرف.
  - ٤- دفع مقدم من الثمن بنسبة ٥, ٥٪ من قيمة كل عقد بيع آجل يخصم من حساب الشركة عند تنفيذ العقد.
    - ٥- قبض المصرف للضمانات التي تتعهد الشركة بتقديمها.
- الاستمرار في إفراغ العقارات لصالح المصرف على أن تغطي ١٢٠٪ من قيمة التسهيلات بعد انتهاء مشروع المدارس بحي القيروان بمدينة الرياض.
  - ٧- أن لا يزيد معدل الرفع المالي عن ٢ مرة طوال فترة التمويل.

### ومن الشروط العامة التي نصت عليها الاتفاقية ما يلي:

- ١- يحق للمصرف إيقاف أو إلغاء أو تخفيض التسهيلات دون الرجوع للشركة.
- ٢- يحق للمصرف تغيير هامش الربح دون الرجوع للشركة، وذلك بالحد غير المستخدم من التسهيلات. ويحق للشركة الاعتراض كتابياً للإدارة
   المختصة بالمصرف.



كما أن الشركة تقر بأنه يجوز للمصرف اتخاذ كل أو أي من الإجراءات التالية في حال الإخلال بالاتفاقية:

- ١- سداد المديونية المستحقة على الشركة من أي حسابات استثمارية أو جارية أو ودائع أو أموال أو حقوق أخرى للشركة لدى أي من فروع المصرف أو شركاته التابعة سواء عن طريق الخصم أو المقاصة أو الدمج دون الرجوع للشركة أو القضاء أو لأي جهة رقابية.
- أن يبيع المصرف ما في حوزته أو تحت تصرفه من أموال أو ممتلكات أو أوراق أو عقارات ملك للشركة بثمن المثل، ويستوفى من عائد بيعها
   المديونية المستحقة على الشركة بالإضافة إلى مصاريف البيع.
- ٣- أن يبيع المصرف أي عقارٍ أو منقول قدمته الشركة كرهن بثمن المثل في وقت البيع دون الرجوع إلى الشركة أو إلى القضاء ودون حاجة إلى
   إثبات الدين قضائيا ووفقاً للإجراءات التي يراها المصرف.
- ٤- أن يحجز المصرف دون الرجوع للشركة أو القضاء أو الجهات الرقابية على أرصدة حسابات الشركة الجارية أو الاستثمارية لحين سدادها جميع التزاماتها المالية لدى المصرف وفي هذه الحال لن يكون المصرف ملزماً بالوفاء بأي شيكات أو أوامر دفع أو غيرها من أوراق تجارية مسحوبة على أي من هذه الحسابات.
  - عدم تمكين الشركة من استخدام كل أو جزء من الحدود التي لم تستخدم بموجب هذه الاتفاقية وملحقاتها.
    - ٦- تعجيل أجل التسهيلات غير المستخدمة أو إلغاؤها.
- ٧- اعتبار جميع المبالغ (أصل المبلغ والأرباح) والمصروفات، التي نشأت عليه بموجب هذه الاتفاقية والاتفاقيات المتفرعة عنها مستحقة وواجبة
   الدفع بدون مطالبة إضافية أو إشعار أو إجراء قانوني من أي نوع كان.
  - ٨- يحق للمصرف الرجوع على الشركة بفارق المديونية غير المسددة بعد اتخاذ أي من الإجراءات المبينة أعلاه.
- ٩- أي دفعة مستحقة بموجب هذه الاتفاقية لم يتم دفعها في تاريخ الاستحقاق، تعتبر سداداً متأخراً وفي حال أن صار أي قسط أو أي دفعة أو كامل المديونية في حاجة لأن يتم استرداده عن طريق أي إجراءات قانونية أو خلافه، فعلى العميل أن يدفع (بالإضافة إلى الدفعات المستحقة حتى ذلك الوقت والواجبة الدفع) التكاليف والمصروفات والرسوم القانونية الفعلية أو أي رسوم أو مصروفات أخرى فعلية تحملها المصرف فيما يتعلق أو بسبب ذلك التحصيل أو إجراءات الاسترداد، أو التنفيذ، أو المحافظة على أي حقوق بموجب هذه الاتفاقية أو الاتفاقيات المتفرعة عنها.

وقد خاطبت الشركة مصرف الراجعي بتاريخ ٢٠١٨/٠١/٢٢م برغبتها في المباشرة في عملية الطرح والإدراج، وحصلت منه بتاريخ ٢٠١٨/٠١/٢٢م على خطاب بعدم الممانعة على إتمام إجراءات الطرح والإدراج في سوق الأسهم وما يتعلق بها من تغيير بالشكل القانوني للشركة والشركاء مع التأكيد على ضرورة التزام الشركة بما ورد في الاتفاقية من شروط أو ضمانات أو كفالات حتى بعد طرح الشركة في سوق الأسهم السعودية.

# ١١-١١ العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة أن جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة، بما في ذلك تحديد المقابل المادي للتعاقد، قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة كالتي تتم مع الأطراف الأخرى من الغير، وأنها لا تؤثر بأي شكل من الأشكال سلبياً على أعمال وإيرادات الشركة، ولا تتضمن أى شروط أو معاملات تفضيلية.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة على عرض كافة التعاملات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة على المساهمين وبشكل سنوي في اجتماعات الجمعية العامة العادية للشركة، وعلى امتناع الأعضاء الذين يملكون مصلحة في تلك العقود والتعاملات المذكورة عن التصويت على القرارات المتعلقة بها في اجتماعات مجلس الإدارة وجمعيات المساهمين، وذلك كما نصت عليه المادة (٧١) من نظام الشركات.

وفيما يلي تفاصيل العقود والتعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة والتي تم عرضها والموافقة عليها في اجتماعات الجمعية العامة للشركة للأعوام المالية ٢٠١٤، و٢٠١٥، و٢٠١٦م:

- ۱- أبرمت الشركة عقد إنشاء مبنى مدارس الشركة بحي قرطبة بالرياض مع شركة آجا للتجارة والمقاولات، والمملوكة لرئيس مجلس الإدارة محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير ومساهمين آخرين. تم توقيع العقد بتاريخ ١٤٣٦/٠٨/١٤هـ الموافق محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير وخمسمائة آلف ريال سعودي، تمثل إجمالي قيمة العقد الأصلي وقيمة الأعمال الإضافية القائمة، على أن يتم تنفيذ العقد بحسب المواصفات الهندسية المتفق عليها بين الطرفين، وقد تم الانتهاء من تنفيذ هذا العقد.
- ٢- أبرمت الشركة عقد إنشاء مبان عبارة عن ملاحق إضافية لفرع الشركة في حي الريان بالرياض مع شركة آجا للتجارة والمملوكة لا الرئيس مجلس الإدارة محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير ومساهمين آخرين. تم توقيع العقد بتاريخ ١٤٣٦/٠٦/٠٦ هـ الموافق ٢٠١٥/٠٣/٢٦ مقيمة إجمالية قدرها (٢٠٠٠,٠٠٠) أربعة ملايين ريال سعودي. كما تم الاتفاق في ملحق للعقد والذي تم توقيعه بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٢٧ هـ الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٦ ملى قيمة الأعمال الإضافية والتغييرات بمبلغ وقدره (٢٠٥٨,٥٠٠) مليونان وخمسمائة واثنان وثمانون ألفاً وخمسمائة ريال سعودي، لتصبح التكلفة المتوقعة للمشروع بالكامل شامل العقد الأساسي والملحق مليونان وخمسمائة واثنين وثمانين ألفاً وخمسمائة ريال سعودي، على أساس تكلفة (١,٢٥٠) ريال للمتر المربع حسب المخططات المعتمدة، ولا يزال العقد قائماً حتى تاريخ ٢٠١٨/٠٦/٢٦.
- ٣- قامت الشركة في تاريخ ٢٠/٠٥/١٢هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/١١م) بشراء قطعة أرض بمساحة قدرها (٩٨٨٥) متر مربع بحي الترجي بمدينة الدمام من شركة عاج للاستثمار العقاري المملوكة لرئيس مجلس الإدارة محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير ومساهمين آخرين بمبلغ وقدره (٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليوناً وسبعمائة وخمسون ألف ريال سعودي، وذلك لغرض إقامة فرع جديد للشركة على تلك الأرض، وقد تمت الموافقة على الشراء في الجمعية العامة العادية للشركة. كما قامت شركة بصمة لإدارة العقارات بتقديم تقرير تقييم وتثمين للأرض وذلك بتاريخ ٢٠١٦/٠١/٠٠م. يفيد التقرير بأن تقدير القيمة الإجمالية لقطعة الأرض المشار إليها أعلاه والواقعة بحي الترجي بمدينة الدمام بمساحة (٩,٨٧٥) متر مربع هو مبلغ إجمالي قدره (٢٠٠,٧٥٠,٠٠٠) تسعة عشر مليوناً وسبعمائة وخمسون ألف ريال سعودي.



- ٤- أبرمت الشركة عقد إيجار سنوي بتاريخ ١٤٣٧/٠٢/٢٧هـ الموافق ٢٠١٥/١٢/١١م مع شركة عاج للاستثمار العقاري، والمملوكة لرئيس مجلس الإدارة محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير ومساهمين آخرين، وذلك مقابل استثجار عدد (٣) شقق سكنية بحي الريان، مملوكة لشركة عاج للاستثمار العقاري، وذلك بغرض استخدامها سكن عوائل، وذلك بقيمة سنوية إجمالية قدرها (٢٠٠٠) خمسة وسبعون ألف ريال سعودي مستحقة عند توقيع العقد، وتم تجديد العقد تلقائياً باتفاق الطرفين. وقد تم تزويد المستشار القانوني للاكتتاب بخطاب من شركة عاج للاستثمار العقاري بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١٢م يفيد بأن العقد سار حتى تاريخ ١٤٤٠/٠٢/٢٧ هـ. وقد تم الحصول على موافقة الجمعية العامة للشركة على العقد بتاريخ ١٤٤٠/٠٤/١٤هـ الموافق ٢٠١٨/١٠/١٨م.
- ٥- أبرمت الشركة عقد تشغيل سنوي بتاريخ ١٤٢٨/٠٥/٢٥هـ الموافق ٢٠١٧/٠٢/٢٨ مع شركة ريفان للتشغيل والصيانة، والمملوكة لرئيس مجلس الإدارة محمد بن ابراهيم الخضير والعضو المنتدب خالد بن محمد الخضير ومساهمين آخرين. تقوم شركة ريفان بموجب العقد بتوفير العمالة اللازمة لنظافة وصيانة المنشآت التابعة للشركة مقابل مبلغ قدره (٢٨٦٠) ألفان وثمانمائة وستون ريال سعودي عن كل عامل، تدفع بموجب فاتورة موقعة ومعتمدة من الشركة المشغلة. كما تلتزم الشركة المشغلة بتوفير التأمين الطبي للعمالة ودفع جميع رسوم الإقامة. مدة العقد سنة كاملة تبدأ من تاريخ ١٤٢٨/٠٦/٠١هـ الموافق ٢٠١٧/٠٣/٠١م، قابلة للتجديد بموافقة الطرفين الكتابية. وقد تم تجديد العقد باتفاق الطرفين لمدة سنة أخرى إلى تاريخ ١٤٤٠/٠٦/٠١هـ الموافق ٢٠١٧/٠٢/٠١م.

وبخلاف ما ورد أعلام، فإنه لا توجد حالياً أية تعاملات تجارية مع أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مدرائها التنفيذين أو المساهمين الكبار الذين يمتلكون حصة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة أو أي من أقاربهم ممن له أو لهم مصلحة مادية مباشرة أو غير مباشرة من هذه التعاملات.

#### ١٦-١١ العقارات

١-١٦-١١ العقارات المملوكة للشركة الوطنية للتربية والتعليم

#### الجدول ١١-١٥: العقارات المملوكة للشركة

حالة الرهن	قيمة الصك*	الموقع	الوصف	المساحة (م')	تاريخ الصك	رقم الصك	م
مرهون لصالح وزارة المالية	۱٦,٠٨٧,٥٠٠	حي النزهة الرياض	مبنى مجمع مدارس النزهة	7970.	۵۱٤۲۷/۰۹/۱۸	٢/٢٣٦٤٧	١
مرهون لصالح وزارة المالية	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	حي الروابي الرياض	مبنى مجمع مدارس الروابي	T0VA0	۵۱٤۲۷/۱۰/۲۸	***************************************	۲
غیر مرهون	Υ,νέο,	حي الريان الرياض	مبنى المرحلة الابتدائية لمدارس الريان – بنين	1.91.	۵۱/۲۷/۰۱۵ هـ	71.119.7112.	٣
غير مرهون	٤,٣٢٠,٠٠٠	حي الريان الرياض	مباني الابتدائية والمتوسطة والثانوية لمدارس الريان - بنات	188	۵۱٤۳۷/۰۷/۱۸	71.111.79075	٤
غیر مرهون	717,	حي الريان الرياض	جراج الحافلات وسكن العمال	170.	۵۱٤۳۷/۰٦/۱۳	VI-119-71-VA	٥
غیر مرهون	٥٣٥,٥٩٠	حي الريان الرياض	أرض فضاء مجاورة للنادي الرياضي	1777,90	۵۱۶۳۷/۰٦/۱۳	71.117.52	٦
غیر مرهون	Y, VAA, YO.	حي الريان الرياض	مبنى المرحلة الثانوية بنين وسكن العمال	٧٣٣٧,٥	۵۱٤٣٧/٦/۱۳	71.1.7.25720	٧
غیر مرهون	057,577	حي الريان الرياض	مبنی سکن العاملین	1077,7	127\/`\\\\	71.115.777.71	٨
غیر مرهون	٥٤٠,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنی سکن العاملین	10	۵۱٤٣٧/٠٦/۱٥	21.114.41172	٩
غیر مرهون	Υ, ΥΛΛ, Υο·	حي الريان الرياض	مبنى المرحلة المتوسطة بنين	۸۲٦۲,٩	۵۱٤۳۷/۰٦/۱۳	٤١٠١٠٥٠٤٢٧٣٤	١٠
غیر مرهون	٦٢٧,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	112.	۵۱٤٣٧/٠٦/۱٥	۸۲۲۸۳۰۰۲۱۰۱۳	11
غیر مرهون	TOT, 70·	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	٧٠٦,٥	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۲	91-117-77722	١٢
غیر مرهون	٤٥٠,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	٩٠٠	۵۱٤۳۷/۰٦/۱۲	\$1.111.4117	17



حالة الرهن	قيمة الصك*	الموقع	الوصف	المساحة (م')	تاريخ الصك	رقم الصك	۴
غیر مرهون	088,000	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	٩٩٠	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۳	71.111.79101	١٤
غير مرهون	٤٥٠,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	٩٠٠	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۲	٣١٠١١٥٠٤٤٣٩٨	10
غير مرهون	٤٥٠,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	٩	۵۱٤٣٧/٠٦/١٣	71.171.5.100	١٦
غير مرهون	٦٦٠,٥٧٧	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	1817,70	۱۱۲۷/۰۲/۱۳ هـ	71.111.79107	١٧
غیر مرهون	٨٩,١٠٠	حي الريان الرياض	مبنى النادي الرياضي	797	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۲	71.110.22797	١٨
غير مرهون	٢,٤٩٩,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى رياض الأطفال	<b>70V</b> ·	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۲	٥١٠١٢٢٠٣٦٢٠٦	۱۹
غير مرهون	٩٦٦,٠٠٠	حي الريان الرياض	مبنى رياض الأطفال	171	۵۱٤٣٧/٠٦/۱۲	71-177-777-0	۲٠
غیر مرهون	19,700,	حي الترجي الدمام	قطعة رقم ٢٦٣ بلك ٤٧ مخطط ١/١١٣	9,470	۵۱٤٣٧/٠٥/٢	<b>***</b> • • • • • • • • • • • • • • • • • •	71
غیر مرهون	18, 402, 870	حي قرطبة الرياض	قطعة رقم ٢٦٨ مخطط ٣١١٩	0217	۸۲/۰۰/۲۳ دهـ	۸۱۰۱۲۱۰۳٤٩۸۲	77
غیر مرهون	11,792,9	حي الرحاب بريدة	۱۸ قطعة أرض تبدأ من قطعة الارض ذات رقم ۲۰۵ الى قطعة أرض ذات رقم ۲۲۲ من المخطط رقم ق/ب/ ۲۲۲۲رمة قررب	17,177,11	_a)	A770·9··A0E1	74"
مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	٤٣,٥٠٠,٠٠٠	حي القيروان الرياض	البلك رقم ٣٦٤ من المخطط ٢٠٣٠/أ	۲٩,٠٠٠	۵۱/۲۲/۰۱۱ هـ	T1·11V·T2A2A	72
مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	٧,٥٠٠,٣١٧	حي القصر الخبر	قطعة الأرض رقم خ/٢ من المخطط رقم ش. خ ٧٣٨	11,,8.7,787	ـه۱٤٣٨/٠٩/۱٦	<b>٣٣٠٢٠٣٠٠</b> ٤٦٤٦	70
مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	۱۰,٦٨٥,٠٦٠	حي القصر الخبر	قطعة الأرض رقم خ/١٨ من المخطط رقم ش. خ ٧٣٨	15,197,•V	۱۱۲۸/۰۹/۱۱هـ	V٣·٢·٣·٠٤٦٤V	Y٦

<sup>\*</sup>قيمة الصك تشمل الأراضي فقط دون المباني



ا-٢-١٦ العقارات المملوكة للشركة الوطنية للتربية والتعليم والمرهونة لدى الغير

							_	
ملاحظات	حالة الصك	قيمة الصك*	الموقع	الوصف	المساحة (م')	تاريخ الصك	رقم الصك	م
تم رهن الأرض وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية (الإدارة العامة للقروض المحلية والإعانات) ضماناً للوفاء بمبلغ خمسة وعشرين مليون ريال (مبلغ التمويل المقدم من وزارة المالية). وذلك بناءً على صك الرهن رقم (٢١٠١١٨٠٠٨٩٠٥) وتاريخ ماكتراراراعها والصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض.	مرهون لصالح وزارة المالية	17,-40,000	حي النزهة الرياض	مبنی مجمع مدارس النزهة	<b>7970</b> •	ه۱٤۲۷/۰۹/۱۸	Y/YY7£V	`
تم رهن الأرض وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية (الإدارة العامة للقروض المحلية والإعانات) ضماناً للوفاء بمبلغ خمسة وعشرين مليون ريال (مبلغ التمويل المقدم من وزارة المالية). وذلك بناءً على صك الرهن رقم (٢١٠١٠٨١٤٧٨) وتاريخ ٢١٠١٠٨١٤٧٨٨	مرهون لصالح وزارة المالية	Y.,,	حي الرواب <i>ي</i> الرياض	مبنى مجمع مدارس الروابي	<b>7</b> 0VA0	<u>۵۱۶۲۷/۱۰/۲۸</u>	T1.111T1.V	۲
تم إفراغ العقار لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة على سبيل الرهن ضماناً للوفاء بالتسهيلات الممنوحة للشركة من مصرف الراجحي، وسيتم إعادة إفراغ الأرض لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات.	مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	٤٣,٥٠٠,٠٠٠	حي القيروان الرياض	البلك رقم ٣٦٤ من المخطط ٢٠٣٠/أ	۲٩,	<u>.</u> \$157V/•7/15	*T1.11V.T2A£A	٣
تم إفراغ العقار بالصك لصالح شركة الراجعي للتطوير المعدودة على سبيل الرهن ضماناً للوفاء بالتسهيلات الممنوحة للشركة من مصرف الراجعي، وسيتم إعادة إفراغ هذه الصكوك لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات.	مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	٧,٠٠٠,٣١٧	القصر	قطعة الأرض رقم خ/٢ من المخطط رقم ش. خ ٧٣٨	11,,4.7,777	۱۵۲۸/۰۹/۱۱هـ	***************************************	٤
تم إفراغ العقار لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة على سبيل الرهن ضماناً للوفاء بالتسهيلات الممنوحة للشركة من مصرف الراجحي، وسيتم إعادة إفراغ هذه الصكوك لصالح الشركة حال سداد كامل المديونية المتعلقة بالتسهيلات.	مرهون لصالح شركة الراجحي للتطوير المحدودة	۱۰,٦٨٥,٠٦٠	حي القصر الخبر	قطعة الأرض رقم خ/١٨ من المخطط رقم ش. خ ٧٣٨	15,,497,.4	۱٤٣٨/٠٩/۱٦ <u>.</u>	*V٣.٢.٣.٤٦٤٧	٥

\*خاطبت الشركة شركة الراجعي للتطوير المحدودة للمطالبة بالالتزام بتعميم مؤسسة النقد العربي السعودي رقم (٣٨١٠٠٠٠٩٩٨٦) وتاريخ ١٤٢٨/٠٨٢٦هـ والقاضي بإلزام البنوك والمصارف وشركات التمويل بتوثيق الرهون العقارية وفقاً لحقيقة العقد، والذي يقتضي رهن العقار لصالح المرتهن وليس نقل ملكيته للمرتهن بغرض الرهن، والتوقف عن الإجراءات المتعلقة بنقل ملكية العقار بدلاً عن رهنه، وتصعيح أوضاع العقارات المسجلة حالياً باسم البنك أو شركة التمويل. وبحسب المفاهمة مع شركة الراجعي للتطوير المحدودة فإنه سيتم إعادة نقل ملكية العقارات الثلاثة المشار إليها أعلاه إلى الشركة. بحسب أقدمية الصكوك لدى شركة الراجعي للتطوير المحدودة.



# اا-١٧ حافلات الشركة

تمتلك الشركة حافلات يقدر عددها بحوالي (٨٥) حافلة، تستخدمها الشركة لتوفير خدمات نقل الطلاب والطالبات من وإلى المدارس التابعة للشركة.

## ١١-١١ الأصول غير الملموسة

تعتمد الشركة بشكل كبير على قدرتها في استخدام اسمها وعلامتها التجارية في نجاح أعمالها ودعم وضعها التنافسي في السوق، وقد قامت الشركة بحماية أصولها غير الملموسة وذلك من خلال تسجيل علاماتها التجارية في العديد من الفئات لحماية حقوق الملكية الفكرية في المملكة العربية السعودية.

يوضح الجدول التالي بعض التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية المسجلة من قبل الشركة في المملكة العربية السعودية.

#### الجدول ١١-١٦: العلامات التجارية

				۱-۱۱:۱۱عارهات العجارية	تجدون ا
الشعار	تاريخ الانتهاء	رقم التسجيل	الفئة	مسمى العلامة التجارية	الرقم
الأرجة الوطية الأرجة والتعليم الاستعما Company for Itarolog & Februarion	۵۱٤٤٨/٠٢/١٥	1271	٤١	الشركة الوطنية للتربية والتعليم	١
	۵۱٤٤٧/۰۹/۰۹	1277.7797	٤١	مدارس التربية النموذجية	۲
	_a\122//\./\7	1277-177-1	٤١	نادي التربية النموذجية	٣
TNS	۵۱۶٤۷/۱۰/۰٦	1277-1771.	٤١	TNS International	٤
الوطنيــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	۵۱٤٤۸/۰٤/۱۰ هـ	١٤٣٨٠٠٨٤٤٥	٤١	الوطنية للتعليم	٥
الوطنية للتعليم NCLE	۵۱۶۶۷/۰۹/۱۲	1274.71170	٤١	الوطنية للتعليم	٦
من كا يعد المساورة التركيد ال	<u>۵</u> ۱٤٤٨/۰۹/۱۲	1271-71172	٤١	الشركة الوطنية للتربية والتعليم	٧

# اا-١٩ المطالبات والدعاوب

تؤكد الشركة حتى تاريخ هذه النشرة، أنها ليست طرفاً في أي دعاوى أو مطالبات قضائية أو شكاوى حقيقية أو محتملة أو إجراءات تحقيق قائمة من الممكن أن يكون لها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري وبصورة سلبية على الوضع المالي للشركة ونتائج أعمالها. وبحسب علم أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة، فإنه لا توجد على الشركة أي دعوى قضائية أو تحكيم أو إجراءات إدارية مهدد برفعها أو متوقعة حتى تاريخ هذه النشرة.



# ٢٠-١١ ملخص النظام الأساسي للشركة

۱-۲۰-۱۱ التأسيس

تحولت وفقاً لأحكام نظام الشركات ولوائحه والنظام الأساسي للشركة إلى شركة سعودية مساهمة وفقاً لما يلى:

١١-٢٠-١ اسم الشركة

الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة).

٣-٢٠-١١ أغراض الشركة

تقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (قبل الجامعي).
- الاستثمار في المجال الرياضي والترفيهي وإنشاء وإدارة الأندية الرياضية.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

١١-٢٠-٤ المشاركة والتملك في الشركات

يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها (ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة) بشرط ألا يقل رأس المال عن (٥) خمسة ملايين ريال، كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسئولية المحدودة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن. كما يجوز للشركة أن تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

٥-٢٠-١١ المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، ويجوز لها أن تنشئ فروعا أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية بقرار من مجلس الإدارة أو خارجها بقرار من الجمعية العامة العادية للشركة. ولا يجوز نقل المركز الرئيسي للشركة إلى مدينة أخرى إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة وموافقة الجهات المختصة.

٦-٢٠-١١ مدة الشركة

مدة الشركة (٩٩) سنة هجرية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائما إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

۷-۲۰-۱۱ رأس مال الشركة

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠, ريال سعودي (ثلاثمائة مليون ريال سعودي) مقسم إلى ٣٠,٠٠٠, ٣٠٠ سهم عادي (ثلاثين مليون سهم) متساوية القيمة، وتبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد (١٠) عشرة ريالات، وكلها أسهم عادية أو عينية.

۱۱-۲۰-۸ الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال البالغة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ثلاثين مليون سهم) مدفوعة بالكامل.

١١-٢٠-١ الأسهم الممتازة

يجوز للجمعية العامة غير العادية للشركة طبقاً للأسس التي تضعها الجهة المختصة أن تصدر أسهماً ممتازة أو أن تقرر شراءها أو تحويل أسهم عادية إلى أسهم ممتازة أو تحويل الأسهم الممتازة إلى عادية ولا تعطي الأسهم الممتازة الحق في التصويت في الجمعيات العامة للمساهمين وترتب هذه الأسهم لأصحابها الحق في الحصول على نسبة أكثر من أصحاب الأسهم العادية من الأرباح الصافية للشركة بعد تجنيب الاحتياطي النظامي.

١٠-٢٠-١١ بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة

يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق جاز لمجلس الإدارة بعد إعلامه عن طريق البريد الالكتروني أو إبلاغه بخطاب مسجل بيع السهم في المزاد العلني أو سوق الأوراق المالية بحسب الأحوال وفقاً للضوابط التي تحددها الجهة المختصة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم.

ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافا إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن.

وتلغي الشركة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى، وتؤشر في سجل الأسهم بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد.



# ١١-٢٠-١١ إصدار الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين. ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا ملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة به، ويكون هؤلاء الأشخاص مسئولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة من ملكية السهم.

### ١٢-٢٠-١١ تداول الأسهم

لا يجوز تداول الأسهم التي يكتتب بها المؤسسون إلا بعد نشر القوائم المالية عن سنتين ماليتين لا تقل كل منهما عن اثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة ويؤشر على صكوك هذه الأسهم بما يدل على نوعها وتاريخ تأسيس الشركة والمدة التي يمنع فيها تداولها.

ومع ذلك يجوز خلال مدة الحظر نقل ملكية الأسهم وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير أو في حالة التنفيذ على أموال المؤسس المعسر أو المفلس، على أن تكون أولوية امتلاك تلك الأسهم للمؤسسين الآخرين.

وتسرى أحكام هذه المادة على ما يكتتب به المؤسسون في حالة زيادة رأس المال قبل انقضاء مدة الحظر.

#### ۱۳-۲۰-۱۱ سجل المساهمين

تتداول أسهم الشركة بالقيد في سجل المساهمين الذي تعده أو تتعاقد على إعداده الشركة، الذي يتضمن أسماء المساهمين وجنسياتهم وأماكن إقامتهم ومهنهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، ويؤشر في هذا القيد على السهم. ولا يعتد بنقل ملكية السهم الاسمي في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور.

# ۱۲-۲۰-۱۱ زیادة رأس المال

- ۱- للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة، بشرط أن يكون رأس المال قد دفع كاملاً، ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسهم.
- ۲- للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءا منها للعاملين في الشركة والشركات
   التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين.
- ٢- للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويبلغ هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإبلاغهم بوساطة البريد المسجل عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه.
- ٤- يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية
   لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.
- ٥- يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم
   للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.
- ٦- مع مراعاة ما ورد في الفقرة (٤) أعلاه، توزع الأسهم الجديدة على حَمَلَة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا أكثر من نصيبهم، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويطرح ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية غير ذلك.

#### ۱۵-۲۰-۱۱ تخفیض رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا منيت بخسائر ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد المنصوص عليه في المادة (الرابعة والخمسين) من نظام الشركات ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة تقرير خاص يعده مراجع الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وعن أثر التخفيض في هذه الالتزامات.

وإذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادته على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة الرئيس. فإن اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً.

#### ١١-٢٠-١١ إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات، يتم انتخابهم عن طريق التصويت التراكمي، ويحق لكل مساهم ترشيح نفسه أو شخص آخر أو أكثر لعضوية المجلس، وتبدأ عضوية أول مجلس إدارة من تاريخ صدور القرار الوزارى الصادر بإعلان تحول الشركة.



#### ويتكون مجلس إدارة الشركة من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الصفة	الجنسية	الأسم	م
رئيس مجلس الإدارة	سعودي	محمد إبراهيم الخضير	١
نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب	سعودي	خالد محمد الخضير	٢
عضو مجلس الإدارة	سعودي	عبد العزيز محمد السويلم	٣
عضو مجلس الإدارة	سعودي	عبد العزيز حمود الذياب	٤
عضو مجلس الإدارة	سعودي	إبراهيم علي العبودي	٥

#### ١٧-٢٠-١١ انتهاء عضوية المجلس

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم وذلك دون إخلال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالمطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسئولا أمام الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

#### ١٨-٢٠-١١ المركز الشاغر في المجلس

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، إذا شغر مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة كان للمجلس أن يعين مؤقتا في المركز الشاغر بحسب الترتيب في الحصول على الأصوات في الجمعية التي انتخبت المجلس، على أن يكون ممن تتوافر فيهم الخبرة والكفاءة، ويجب أن تبلغ بذلك الوزارة خلال خمسة أيام عمل من تاريخ التعيين وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه، وإذا لم تتوافر الشروط اللازمة لانعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو في هذا النظام وجب على بقية الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

ووفقاً للفقرة (د) من المادة السابعة عشر من لائحة حوكمة الشركات، على الشركة إشعار الهيئة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ بدء دورة مجلس الإدارة أو من تاريخ تعيينهم -أيهما أقرب- وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث التغييرات.

### ١٩-٢٠-١١ صلاحيات المجلس

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها وتصريف أمـورها داخل المملكة وخارجها، وله على سبيل المثال لا الحصر تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم ومكاتب العمل والعمال واللجان العمالية العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والجهات الحكومية الأخرى والغرف التجارية والصناعية والهيئات والجهات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتحكيم عن الشركة وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقبض ما يحصل مـن التنفيذ كما للمجلس حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كتاب العدل والجهات الرسمية وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء ورهن أصول الشركة والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية كما له حق تعيين الموظفين والعمال وعزلهم وطلب الضمانات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها وكون لرئيس المجلس والعضو المنتدب مجتمعين أو منفردين تمثيل المجلس في القيام بالصلاحيات التي يعهد بها لهما، كما لا يجوز للمجلس توكيل عضو أو أكثر أو منافر معبأ.

فيما يتعلق ببيع عقارات الشركة فإنه يجب أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره بالتصرف مراعاة الشروط التالية:

- ١- أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له.
  - أن يكون البيع مقاربا لثمن المثل.
- آن يكون البيع حاضرا إلا في الحالات التي يقدرها المجلس وبضمانات كافية.

كما يجوز لمجلس الإدارة طلب التسهيلات وعقد القروض بأنواعها المختلفة من البنوك التجارية والإسلامية ومع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي مهما بلغت مدتها وله عقد القروض التجارية التي لا يتجاوز آجالها نهاية مدة الشركة مع مراعاة الشروط التالية لعقد القروض التي تتجاوز آجالها مدة الشركة:

- ١- ألا تزيد قيمة القروض التي يجوز للمجلس عقدها خلال أية سنة مالية واحدة عن٣٠٠٪ من رأسمال الشركة.
  - ٢- أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القروض وكيفية سدادها.
- ٣- أن يـراعى في شروط القرض والضمانات المقدمة عدم الإضرار بالشركة ومساهميها والضمانات العامة للدائنين.



ويكون لمجلس الإدارة وفى الحالات التي يقدرها إبراء ذمة مديني الشركة مـن التزاماتهم طبقا لما يحقق مصلحتها على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة في حيثيات قراره مراعاة الشروط التالية:

- ١- أن يكون الإبراء بعد مضى سنة كاملة من نشوء الدين.
- أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد.
  - ٣- الإبراء حق للمجلس لا يجوز التفويض فيه.

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً، ويجوز له أن يعين عضوا منتدبا ولا يجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز رئيس المجلس وأي منصب تنفيذي بالشركة ويكـون للرئيس صلاحية دعـوة مجلس الإدارة للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس، ولا تزيد مدة رئيس المجلس والعضو المنتدب وأمين سر مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في المجلس ويجوز دائما إعادة تعيينهم.

يحدد مجلس الإدارة وفق تقديره المكافأة الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس والعضو المنتدب، بالإضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة بمقتضى المادة المتعلقة بتوزيع الأرباح.

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس سواء من بين أعضائه أو من غيرهم ويحدد مكافأته ويختص بتسجيل محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها، إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه المجلس.

يُشكل مجلس الإدارة من بين أعضائه أو أعضاء خارجيين لجنة للترشيحات والمكافآت تتكون من ثلاثة أعضاء على الأقل، وأن يراعى في تشكيلها وجود عدد كافي من الأعضاء غير التنفيذيين، وأن تصدر الجمعية العامة للشركة – بناءً على اقتراح مجلس الإدارة قواعد اختيار أعضاء اللجنة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة، وتكون اللجنة معنية بالأمور الخاصة بمجلس الإدارة للشركة ومن مهامها على سبيل المثال لا الحصر التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس ومراجعة هيكل مجلس الإدارة والتأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين ووضع معايير لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وتنفيذ الأعمال والمهام التي يحددها لها مجلس الإدارة من وقت ولآخر.

#### ٢٠-٢٠-١١ مكافأة أعضاء المجلس

تتكون مكافأة مجلس الإدارة من النسبة المنصوص عليها في المادة (٤٦) المتعلقة بتوزيع الأرباح وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل بكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشتمل أيضا على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

# ٢١-٢٠-١١ صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ويجوز له أن يعين عضواً منتدباً، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تتفيذي بالشركة.

- ويختص رئيس المجلس بكامل صلاحيات مجلس الإدارة الواردة بالمادة (١٩-١) من هذا النظام.
  - كما يختص العضو المنتدب بكامل صلاحيات رئيس المجلس في حالة غيابه.

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويتم ذلك بعقد مستقل يحدد فيه صلاحياته ومكافأته، ولا تزيد مدة رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر عضو مجلس الإدارة على مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أياً منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل لسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

#### ۲۲-۲۰-۱۱ اجتماعات المجلس

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من رئيسه مرتين على الأقل في السنة، وتكون الدعوة خطية ويجوز أن تسلم باليـد أو ترسـل بالبريد أو الفاكس أو البريــد الالكتروني، ويجـب علــى رئيس المجلس أو من ينوب عنه أن يدعــو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان على الأقل من الأعضاء.

#### ۲۳-۲۰-۱۱ نصاب اجتماع المجلس

- ۱- لا يكون اجتماع المجلس صحيحا إلا إذا حضره نصف الأعضاء على الأقل بشرط ألا يقل عدد الحاضرين عن ثلاثة أعضاء ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس طبقاً للضوابط التالية:
  - أ- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذلك الاجتماع.
    - ب- أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد.
  - ج- لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.
- ٢- وتصدر قرارات مجلس الإدارة بالأغلبية المطلقة لأصوات أعضاء المجلس الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع، وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي صوت معه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في حالة غيابه، ولمجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتمرير في الأمور العاجلة عن طريق عرضها على كافة الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمداولة فيها وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له.



#### ۲۲-۲۰-۱۱ مداولات المجلس

تثبت مداولات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.

### ١١-٢٠-١١ حضور الجمعيات

لكل مكتتب أيًا كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية، ولكل مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين، وله في ذلك أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة في حضور الجمعية العامة.

### ٢٦-٢٠-١١ الجمعية التأسيسية

يدعو المؤسسون جميع المكتتبين إلى عقد جمعية تأسيسية خلال خمسة وأربعين يوما من تاريخ قرار الوزارة بالترخيص بتأسيس الشركة ويشترط لصحة الاجتماع حضور عدد من المكتتبين يمثل نصف رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوافر هذا النصاب وجهت دعوة إلى اجتماع ثان يعقد بعد خمسة عشر يوما على الأقل من توجيه الدعوة إليه وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيح أيّاً كان عدد المكتتبين الممثلين فيه.

### ۲۷-۲۰-۱۱ اختصاصات الجمعية التأسيسية

تختص الجمعية التأسيسية بالأمور الواردة بالمادة (الثالثة والستون) من نظام الشركات.

#### ١١-٢٠-٢٨ اختصاصات الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الأشهر السنة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

#### ١١-٢٠- اختصاصات الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأمور المحظور عليها تعديلها نظاما، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاصات الجمعية العامة العادية وذلك بالشروط والأوضاع نفسها المقررة للجمعية العامة.

#### ١١-٢٠-١١ دعوة الجمعيات

تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وفقا للنظام، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل ٥٪ من رأس المال على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للعامة في صحيفة يومية للانعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال (٣٠) يوم من تاريخ طلب مراجع الحسابات، وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في صحيفة يومية توزع في مركز الشركة الرئيسي قبل الميعاد المحدد للانعقاد بعشرة أيام على الأقل، ويجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور إلى جميع المساهمين بخطابات مسجلة وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الوزارة وذلك خلال المدة المحددة للنشر.

#### ۳۱-۲۰-۱۱ سجل حضور الجمعيات

يسجل المساهمون الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة أو الخاصة أسمائهم في مركز الشركة الرئيسي قبل الوقت المحدد لانعقاد الجمعية.

#### ٣٢-٢٠-١١ نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية

لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل وإذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد هذا الاجتماع وجهت الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع السابق، ومع ذلك يجوز أن يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المهلة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٣٠) من هذا النظام وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

#### ٣٣-٢٠-١١ نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامـة غيـر العادية صحيحا إلا إذا حضـره مساهمون يمثلون نصف رأس المال فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعـوة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوما التالية للاجتماع السابـق، ويعقد بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة (٣٠) من هذا النظام، ومع ذلك يجوز أن يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المهلة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال علي الأقل، وإذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت الدعوة إلى اجتماع ثالث وينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليهـا في المادة (٣٠) من هـذا النظام، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أيا كان عدد الأسهم الممثلة فيه، بعد موافقة الجهة المختصة.

#### ۳۶-۲۰-۱۱ التصويت في الجمعيات

لكل مكتتب صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية التأسيسية ولكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة.



#### ۱۱-۲۰-۳۵ قرارات الجمعيات

تصدر القرارات في الجمعية التأسيسية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة فيها وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة رأس المال أو في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة رأس المال أو تخفيضه أو بإطالة مدة الشركة أو بحلها قبل انقضاء المددة في نظامها الأساسي أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

#### ٣٦-٢٠-١١ المناقشة في الحمعيات

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات ويجيب مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرّض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

#### ۳۷-۲۰-۱۱ رئاسة الجمعيات وإعداد المحاضر

يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو العضو المنتدب عند غيابه أو من يندبه مجلس الإدارة من بين أعضائه لذلك في حال غياب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب، ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات.

#### ۳۸-۲۰-۱۱ تشكيل لجنة المراجعة

تشكل بقرار من الجمعية العامة العادية لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم ويحدد في القرار مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها.

#### ١١-٢٠-٣٩ نصاب اجتماع اللجنة

يشترط لصحة اجتماع لجنة المراجعة حضور أغلبية أعضائها وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس اللجنة.

#### ١١-٢٠-١١ اختصاصات اللحنة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

#### ١١-٢٠-١١ تقارير اللجنة

على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مرئياتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخا كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بعشرة أيام على الأقل لتزويد كل من رغب من المساهمين بنسخة منه. ويتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

#### ۱۱-۲۰-۱۷ تعیین مراجع الحسابات

يجب أن يكون للشركة مراجع حسابات أو أكثر من بين مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة تعينه الجمعية العامة العادية سنوياً، وتحدد مكافأته ومدة عمله، ويجوز للجمعية أيضا في كل وقت تغييره مع عدم الإخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسبب غير مشروع.

### ۳-۲۰-۱۱ صلاحیات مراجع الحسابات

لمراجع العسابات في أيِّ وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق، وله أيضا طلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة العصول عليها، ليتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع العسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة. فإذا لم ييسر المجلس عمل مراجع العسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

# ١١-٢٠-٤٤ السنة المالية

تبدأ السنة المالية الأولى للشركة من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تحويلها وتنتهي في ١٤٢٣/٦/٢٣هـ الموافق ٢٠٠٢/٨/٣١م وتكون كل سنة مالية بعد ذلك أثنى عشر شهراً.



#### ١١-٢٠-١٥ الوثائق المالية

- ١- يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويتضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين يوما على الأقل.
- ٢- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي على الوثائق المشار إليها في الفقرة (١) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بعشرة أيام على الأقل.
- ٢- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في جريدة يومية توزع في مركز الشركة الرئيسي وعليه أيضا أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الوزارة وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوما على الأقل.

#### ١١-٢٠-١١ توزيع الأرباح

# توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي:

- يجنب ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس المال المدفوع.
- ۲- للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب ٥٪ من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص لغرض أو أغراض معينة.
- ٣- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
  - ٤- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن ٥٪ ولا تزيد عن ٢٠٪ من رأسمال الشركة المدفوع.
- ٥- مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (٢٠) من هذا النظام، والمادة السادسة والسبعين من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد
   عن ٣٪ من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

#### ٤٧-٢٠-١١ استحقاق الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع، وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

#### ٤٨-٢٠-١١ توزيع الأرباح للأسهم الممتازة

- إذا لم توزع أرباح عن أي سنة مالية، فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المحددة وفقاً لحكم المادة (الرابعة عشرة بعد المائة) من نظام الشركات لأصحاب الأسهم الممتازة عن هذه السنة.
- ٢- إذا فشلت الشركة في دفع النسبة المحددة وفقا لحكم المادة الرابعة عشرة بعد المائة من نظام الشركات من الأرباح مدة ثلاث سنوات متتالية، فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم، المنعقدة طبقاً لأحكام المادة (التاسعة والثمانين) من نظام الشركات، أن تقرر إما حضورهم اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت، أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال، وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كل أرباح الأولوية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم عن السنوات السابقة.

#### ١١-٢٠-١٩ الصكوك وأدوات الدين

يجوز للشركة وبموجب قرار من الجمعية العامة إصدار أي نوع من أنواع أدوات الدين أو الصكوك التمويلية القابلة للتحويل إلى أسهم داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها، تحدد فيه الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يجوز أن يتم إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك، ويجوز لمجلس الإدارة دون الحاجة لموافقة جديدة من الجمعية إصدار أسهم جديدة مقابل تلك الأدوات أو الصكوك وبمراعاة ما يقضى به نظام الشركات.

#### ٥٠-٢٠-١١ شراء ورهن آسهم الشركة

- ا- يجوز للشركة أن تشتري أسهمها أو ترتهنها وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة، ولا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين. ويكون للدائن المرتهن قبض الأرباح واستعمال الحقوق المتصلة بالسهم ما لم يتفق في عقد الرهن على غير ذلك، ولا يجوز للدائن المرتهن حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين أو التصويت فيها.
- ٢- يجوز للشركة استهلاك أسهمها في مشروع يهلك تدريجياً أو يقوم على حقوق مؤقتة، ولا يكون الاستهلاك للأسهم إلا من الأرباح أو من الاحتياطي الذي يجوز التصرف فيه، ويكون الاستهلاك تباعاً بطريقة القرعة السنوية أو بأي طريقة أخرى تحقق المساواة بين المساهمين، وتطبق في ذلك الأحكام الواردة في الفقرات رقم (٢) و(٣) و(٤) من المادة الحادية عشرة بعد المائة من نظام الشركات.

#### ٥١-٢٠-١١ خسائر الشركة

ا- إذا بلغت خسائر شركة المساهمة نصف رأس المال المدفوع، في أي وقت خلال السنة المالية، وجب على أي مسئول في الشركة أو مراجع الحسابات فور علمه بذلك إبلاغ رئيس مجلس الإدارة، وعلى رئيس مجلس الإدارة إبلاغ أعضاء المجلس فوراً بذلك، وعلى مجلس الإدارة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ علمه بذلك دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ علمه بالخسائر؛ لتقرر إما زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه وفقا لأحكام نظام الشركات وذلك إلى الحد الذي تتخفض معه نسبة الخسائر إلى ما دون نصف رأس المال المدفوع، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في هذا نظام الشركات.



٢- وتعد الشركة منقضية بقوة نظام الشركات إذا لم تجتمع الجمعية العامة خلال المدة المحددة في الفقرة (١) من هذه المادة، أو إذا اجتمعت وتعذر عليها إصدار قرار في الموضوع، أو إذا قررت زيادة رأس المال وفق الأوضاع المقررة في هذه المادة ولم يتم الاكتتاب في كل زيادة رأس المال خلال تسعين يوما من صدور قرار الجمعية بالزيادة.

#### ۲۰-۱۱ دعوب المسؤولية

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به. ولا يجوز للمساهم رفع الدعوى المذكورة إلا إذا كان حق الشركة في رفعها لا يزال قائما ويجب على المساهم أن يبلغ الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

#### ١١-٢٠-١١ انقضاء الشركة

تدخل الشركة بمجرد انقضائها دور التصفية وتحتفظ بالشخصية الاعتبارية بالقدر اللازم للتصفية ويصدر قرار التصفية الاختيارية من الجمعية العامة غير العادية ويجب أن يشتمل قرار التصفية على تعيين المصفي وتحديد سلطاته وأتعابه والقيود المفروضة على سلطاته والمدة الزمنية اللازمة للتصفية ويجب ألا تتجاوز مدة التصفية الاختيارية خمس سنوات ولا يجوز تمديدها لأكثر من ذلك إلا بأمر قضائي وتنتهي سلطة مجلس إدارة الشركة بحلها ومع ذلك يظل هؤلاء قائمين على إدارة الشركة ويعدون بالنسبة إلى الغير في حكم المصفين إلى أن يعين المصفي وتبقى جمعيات المساهمين قائمة خلال مدة التصفية ويقتصر دورها على ممارسة اختصاصاتها التي لا تتعارض مع اختصاصات المصفي.

- يطبق نظام الشركات ولوائحه في كل ما لم يرد به نص في هذا النظام.
  - يودع هذا النظام وينشر طبقا لنظام الشركات ولوائحه.

## ١١-٢٠-٥ الإقرارات القانونية

#### يقر أعضاء مجلس الإدارة بالتالي:

- ١- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
  - ٢- لا يخل الإصدار بأيّ من العقود أو الاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.
- ١- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمُصدر في نشرة الإصدار.
- ٤- يقر المُصدر بأنه ليس خاضعاً لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المُصدر أو وضعه المالي.
- عضاء مجلس إدارة المُصدر بأنهم ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المُصدر أو وضعه المالى.
- ٦- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي للشركة حق التصويت على عقد أو افتراح تكون له فيه مصلحة.
  - ٧- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهم.
    - ٨- لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة.



# ١٢. التعهد بتغطية الاكتتاب

تعهدت شركة الانماء للاستثمار بموجب اتفاقية التعهد بالتغطية المبرمة مع الشركة بتغطية كامل الأسهم المطروحة للاكتتاب والبالغ عددها (١٩) تسعة عشر ريال سعودي للسهم الواحد. (١٩) ثلاثة عشر مليون سهم عادي تمثل جميع الأسهم المطروحة للاكتتاب بسعر اكتتاب قدره (١٩) تسعة عشر ريال سعودي للسهم الواحد.

متعهد التغطية

وفيما يلي اسم وعنوان متعهد التغطية:

#### الجدول ١٢-١: متعهد التغطية

\_\_

alinma investment

شركة الإنماء للاستثمار طريق الملك فهد ص. ب: ٦٦٣٢٣، الرياض ١١٥٧٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢١٨٥٥٠٥ (١١) ٢٩٦+ فاكس: ٢١٨٥٩٠٠ (١١) ٢٩٢+ موقع إلكتروني: www.alinmainvestment.com

بريد إلكتروني: info@alinmainvestment.com

# ١-١ الشروط الرئيسية لاتفاقية التعهد بالتغطية

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية تغطية الاكتتاب، فإنه:

- تتعهد الشركة لمتعهد تغطية الاكتتاب بأنها ستقوم في أول يوم عمل يلي تاريخ موافقة هيئة السوق المالية على تخصيص أسهم الاكتتاب بعد انتهاء فترة الاكتتاب بما يلى:
  - بيع وتخصيص الأسهم المطروحة للمكتتبين الذين قبلت طلبات اكتتابهم لدى الجهات المستلمة؛ و/أو
- بيع وتخصيص أي أسهم مطروحة لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين من شريحة الأفراد أو المؤسسات المكتتبة الذين قبلت طلباتهم إلى
   متعهد التغطية.
- ب- يتعهد متعهد التغطية للشركة في تاريخ التخصيص بأن يشتري تلك الأسهم من أسهم الاكتتاب التي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المكتتبين
   الأفراد أو المؤسسات المكتتبة الذين قبلت طلباتهم، وقد تعهدت الشركة بالالتزام بجميع ما ورد في هذه النشرة وكافة أحكام وشروط اتفاقية
   التعهد بالتغطية.
  - ج- يتقاضى متعهد التغطية مقابل مادى لقاء تعهده بالتغطية والذى يمثل نسبة محددة من إجمالي متحصلات الاكتتاب.



# ۱۳. المصاريف

ستتحمل الشركة جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالاكتتاب، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، والمستشار القانوني، ومستشار العناية المهنية المالية، ومستشار دراسة الجدوى الاقتصادية، ومستشاري دراسة السوق، ومتعهد التغطية، والجهات المستلمة، ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الاكتتاب. حيث يتم خصم هذه المصاريف والبالغة نحو (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون من متحصلات الاكتتاب.



# الإعفاءات الإعفاءات

لم تتقدم الشركة أو المستشار المالي بأي طلب لهيئة السوق المالية لإعفائهما من أي متطلب من متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.



# المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تم تقديم طلب إلى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأوراق المالية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، كما تم تقديم طلب لإدراج الأوراق المالية إلى السوق المالية السعودية (تداول). يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب المذكورة الاكتتاب، حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه لأي من الجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول بأحكام وشروط الاكتتاب المذكورة والموافقة عليها.

# ١-١٥ الاكتتاب في أسهم الطرح

تتكون عملية الطرح من ٢٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بسعر طرح يبلغ (١٩) ريال سعودي للسهم الواحد، والذي يتضمن قيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، مدفوعة بالكامل. علماً بأن أسهم الطرح هذه تمثل ما نسبته ٢٣, ٣٠٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب. ويبلغ إجمالي قيمة الطرح (٢٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

ويقتصر هذا الطرح على شريحتين من المستثمرين، هما:

#### الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبة

وتشتمل هذه الشريحة على مجموعة من المؤسسات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (الرجاء الرجوع للقسم ١: «التعريفات والمصطلحات»). ويبلغ عدد أسهم الاكتتاب التي سيتم تخصيصها مبدئياً للمؤسسات المكتتبة (١٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل نسبة ١٠٠٪ من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد في الأسهم المطروحة للاكتتاب، فإنه يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد الأسهم المخصصة بشكل مبدئيً للمؤسسات المكتبة حتى ١٠٥,٧٠٠,٠٠٠ سهم عادي، تمثل نسبة ٩٠٪ من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب، وذلك بعد الحصول على موافقة الهيئة.

#### الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد

تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها بشرط أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة وما يثبت أمومتها للأولاد القصّر، وتشمل أيضاً المستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الطبيعية (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ ((المكتتبون الأفراد)) ويشار إليهم منفردين بـ ((المكتتب)))، ويعد الاكتتاب لاغياً لمن قام بالاكتتاب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيتم تخصيص (٢٠٠,٠٠٠,١) سهم من أسهم الاكتتاب كحد أقصى للمكتتبين الأفراد، أي ما يمثل نسبة ١٠٪ من أسهم الاكتتاب للمكتتبين الأفراد. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الاكتتاب المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، أن يقوم بتخفيض عدد الأسهم المخصصة للمستثمرين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

### ١-١-١٥ بناء سجل الأوامر للمؤسسات المكتتبة

يجب أن تقوم كل جهة من المؤسسات المكتتبة بتقديم أمر اكتتاب غير قابل للنقض والتراجع لشراء عدد محدد من أسهم الطرح، على أن يكون مشفوعاً بالتزام مالي وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل بدء فترة الطرح. ويجب أن لا يقل عدد أسهم الطرح التي يكتتب فيها كل من المؤسسات المؤسسات المكتتبة عن (١٠٠,٠٠٠) سهم عادي، كما يجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلاً للتخصيص. وسيقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات بإخطار المؤسسات المكتتبة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة لهم مبدئياً. هذا، ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب المؤسسات المكتتبة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.

بعد اكمال عملية بناء سجل الأوامر للمؤسسات المكتتبة، سيقوم مدير سجل الاكتتاب بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل المؤسسات المكتتبة.

سيكون لمدير سجل الاكتتاب والشركة صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على أن لا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية التعهد بالتغطية.

۲-۱-۱0 الاكتتاب من قبل المستثمرين الأفراد

يجب على كل من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد لا يقل عن (١٠) عشرة أسهم كحد أدنى، ولا يزيد عن (٢٥٠,٠٠٠) سهم كحد أقصى. ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

### ۳-۱-۱0 نماذج طلبات الاكتتاب

ستكون نماذج طلبات الاكتتاب متاحة في جميع فروع الجهات المستلمة وذلك خلال فترة الطرح. ويجب تعبئة وإكمال نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة أدناه. ويمكن للمكتتبين الأفراد الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات لعملائها، في حال كانوا هؤلاء المكتتبين الأفراد قد اشتركوا في أحد الاكتتابات التي جرت مؤخراً، شريطة أن:

- أ- يكون لدى المكتتب حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات.
- ب- لا يكون قد طرأ أى تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

ويعتبر التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه للجهات المستلمة بمثابة اتفاقية ملزمة بين المساهمين الحاليين والمكتتب مقدم الطلب.



ويمكن للمكتتبين الحصول على نسخة من هذه النشرة ونماذج الاكتتاب من فروع الجهات المستلمة التالية (أو عن طريق مواقعهم الإلكترونية لمن يقدم مثل هذه الخدمة منهم):

# الجدول ١٥-١: الجهات المستلمة

#### الجهات المستلمة

#### مصرف الإنماء

برج العنود، طريق الملك فهد ص.ب ٦٦٦٧٤ الرياض ١١٥٨٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ۲۱۸۵۵۵۵ (۱۱) ۲۲۹+ فاكس: ۲۱۸۵۰۰۰ (۱۱) ۴۹٦٦ موقع إلكتروني: www.alinma.com بريد إلكتروني: info@alinma.com

#### بنك الرياض

الرياض، طريق الملك عبدالعزيز ص.ب ۲۲٦۲۲ الرياض ١١٤١٦ المملكة العربية السعودية هاتف: ۲۰۱۳۰۳۰ (۱۱) ۲۲۹+ فاکس: ۲۲۲۱۸ (۱۱) ۴۹۶۱ موقع إلكتروني: www.riyadbank.com

برید إلکترونی: customercare@riyadbank.com

#### البنك الأهلى التجاري

الرياض، طريق الملك عبدالعزيز ص.ب ۳۵۵۵ جدة ۲۱٤۸۱ المملكة العربية السعودية هاتف: ٦٤٩٣٣٣٣ (١٢) فاکس: ٦٤٣٧٤٢٦ (١٢) ١٢٩+ برید إلکترونی: contactus@alahli.com

موقع إلكتروني: www.alahli.com

رياض الرياض rıyad bank

مصرف الإنماء alinma bank



ستبدأ الجهات المستلمة في استلام طلبات الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة بدءاً من تاريخ ١٤٤٠/٠٢/١٣هـ ( الموافق ٢٠١٨/١٠/٢٢م) ولغاية ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/٢م). وعند توقيع وتسليم طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم وتقديم نسخة من طلب الاكتتاب المستوفية إلى المكتتب. وفي حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب أو في حال عدم ختمها من قبل الجهة المستلمة، يعتبر طلب الاكتتاب لاغياً ولا يجوز عندها للمكتتب أن يطالب بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء.

ينبغي على المكتتب تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ (١٩) ريال سعودي للسهم الواحد.

هذا، ولن يقبل الاكتتاب بأقل من (١٠) عشرة أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم. بينما يبلغ الحد الأقصى للاكتتاب هو الاكتتاب في (٢٥٠,٠٠٠) سهم من الأسهم المطروحة.

يجب أن يقدم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقاً به المستندات التالية (حسبما ينطبق)، وعلى الجهات المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتتب:

- ١- أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية (للمكتتب الفرد).
- ٢- أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية (للمكتتب الفرد الخليجي).
- ٣- أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- ٤- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
- ٥- أصل وصورة صك الوصاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).
- ٦- أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة).
- ٧- أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية الأرملة).
- أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).



في حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن مكتتب فرد (تنطبق على الوالدين والأبناء فقط)، يجب أن يكتب الوكيل اسمه وأن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول، ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كاتب العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة، أما المكتتبين الأفراد المقيمين خارج المملكة فيجب تصديق الوكالة من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية. ويقوم الموظف المسؤول في الجهة المستلمة بمطابقة الصور مع الأصل وإعادة الأصل للمكتتب.

يكتفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد لكل فرد رئيسي يكتتب لنفسه ولأفراد عائلته المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيس بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلى:

- ١- يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الفرد الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيسي.
- ٢- تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الفرد الرئيسي والتي دفعها بنفسه أو عن مكتتبين تابعين.
- ٣- يحصل المكتتب الفرد الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الفرد الرئيس وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

ويستخدم طلب اكتتاب منفصل في الحالات التالية:

- ١- إذا رغب المكتتب في تسجيل أسهم الطرح التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الفرد الرئيسي.
- ٢- إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب المكتتب الفرد الرئيسي الاكتتاب بها عن المكتتبين الأفراد التابعين.
- ٣- إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها فعليها تعبئة نموذج طلب اكتتاب منفصل عن نموذج طلب الاكتتاب الذي تم إكماله من قبل المكتتب الفرد الرئيسي، وفي هذه الحالة يلغى أي نموذج طلب اكتتاب تقدم به زوجها نيابة عنها، وتقوم الجهة المستلمة بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل الذي تقدمت به تلك الزوجة.

يحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم. ويعد اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته لاغياً وسيخضع للعقوبات المنصوص عليها في النظام.

خلال فترة الطرح، تقبل فقط الإقامة سارية المفعول للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين الذين غير السعوديين الذين غير السعوديين الذين غير السعوديين الذين يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو ١٨ عاماً. ويجب أن يتم تصديق أي وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية، من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في تلك الدولة.

يوافق كل متقدم بطلب على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه لشراء تلك الأسهم بمبلغ يعادل عدد الأسهم المتقدم بطلبها مضروباً بسعر الطرح البالغ (١٩) ريال سعودي للسهم الواحد. ويعتبر كل مكتتب أنه قد تملك عدد الأسهم المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

- ١- تسليم نموذج طلب الاكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة من قبل المتقدم بطلب الاكتتاب.
  - ٢- تسديد كامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.
- ٣- تقديم خطاب التخصيص من الجهة المستلمة إلى المكتتب والذي يحدد من خلاله عدد الأسهم المخصصة له.

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة الأسهم المكتتب بها بالكامل لدى الجهات المستلمة من خلال الخصم من حساب المكتتب لدى الجهة المستلمة التي يتم فيها تقديم طلب الاكتتاب.

في حال كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابق لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر المكتتب الفرد بالطلب بموافقته على أي عدد من الأسهم سيتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم التي تقدم للاكتتاب بها.

#### 

سيقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بفتح وإدارة حساب أمانة يتم تسميته «شركة الإنماء للاستثمار - الاكتتاب العام الأولي للشركة الوطنية للتربية والتعليم»، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وستقوم الجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين لإعلامهم بالعدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم بالإضافة إلى المبالغ التي يتم استردادها. وسيتم إعادة فائض الاكتتاب إلى المكتتبين (إن وجد) دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتتب لدى الجهة المستلمة المعنية. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض في موعد أقصاه ١٤٤٠/٠٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/١٠م). (ولمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع لقسم: «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» الوارد في الصفحة (ك))، كما ينبغي على المكتتب التواصل مع فرع الجهة المستلمة التي قدم نموذج طلب الاكتتاب لديها في حال الرغبة في الحصول على تفاصيل إضافية.

#### ١-٢-١٥ تخصيص أسهم الطرح للمؤسسات المكتتبة

سيتم تخصيص الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبة من قبل مدير سجل الاكتتاب (كما يراه مناسباً) بعد اكتمال تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد، على أن لا يقل عدد أسهم الطرح المخصصة للمؤسسات المكتتبة عن (٢١٠,٧٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ما نسبته ٩٠٪ من أسهم الطرح.



# ۲-۲-۱0 تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد

سيتم تخصيص (١٠) عشرة أسهم كحد أدنى لكل مكتتب فرد. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجدت) بالتناسب مع عدد الأسهم التي اكتتب بها كل مكتتب. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٣٠,٠٠٠) مكتتب فرد فإنه لا يمكن ضمان تخصيص الحد الأدنى البالغ ١٠ أسهم لكل مكتتب وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٣٠,٠٠٠) مكتتب فسوف يتم التخصيص وفقاً لما يراه المستشار المالي بالتنسيق مع الشركة، وسوف يتم إعادة الفائض إن وجد بدون عمولات أو استقطاعات بواسطة الجهات المستلمة.

# ٣-١٥ الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

## ١-٣-١٥ صلاحية تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

- أ- يجوز للهيئة تعليق التداول أو إلغاء الإدراج في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات التالية:
  - ١- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
- ٢- إذا أخفق المصدر إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق.
  - ٣- إذا لم يسدد المُصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
- ٤- إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
- ٥- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسى، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق
   وفقاً لذلك.
  - ب- يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
  - ١- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
    - أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
      - ٣- التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
      - ج- تعلق السوق تداول الأوراق المالية للمُصدر في أي من الحالات الآتية:
- ا عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.
- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
- ٣- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
  - ٤- عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- د- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
  - ه- يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- و- إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءاتٍ مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.
- ز- عند إكمال المصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
  - ح- لا تخل هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

# ۲-۳-۱0 الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المُصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
  - الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
  - ٢- نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
- ٣- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء
   آخر يتخذه المُصدر.
- ٤- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينيّن وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمدة.
  - ب- يجوز للهيئة بناءً على تقديرها قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
  - ج- يجب على المُصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.



- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المُصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذى أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المُصدر.

### ۳-۳-۱0 التعليق المؤقت

- أ- يجوز للمُصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا يستطيع المُصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المُصدر فور تلقيها للطلب.
- ب- عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المُصدر، يجب على المُصدر أن يفصح للجمهور في أقرب وقت ممكن عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المُصدر.
- ج- يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المُصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المُصدر وترى أن تلك الظروف ريما تؤثر في نشاط السوق أو تخلّ بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- د للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المُصدر ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- ه- يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

## 8-۳-10 تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه بعد إلغائها فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

# ١٥-١٥ الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها أسهم الطرح فيما يلي:

- قرار مجلس إدارة الشركة بطرح الأسهم للاكتتاب العام الأولي.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية على الطرح وذلك لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم الزيادة للاكتتاب العام الأولي وفقاً لهذه النشرة واستكمال إجراءات الزيادة لدى وزارة التجارة والاستثمار بعد الانتهاء من الاكتتاب والتخصيص.
  - موافقة الهيئة على طلب تسجيل الأرواق المالية وطرحها.

#### 0-10 فترة الحظر

يجب على كبار المساهمين الحاليين في الشركة (المذكورة أسمائهم في الصفحة (٣٥))، عدم التصرف في أي من تلك الأسهم خلال الشهور الستة التالية لتاريخ بدء تداولها («فترة الحظر»)، حيث يحظر عليهم التصرف بأي من أسهم من الشركة التي يملكونها، ويرفع مركز إيداع الأوراق المالية القيود على تلك الأسهم بشكل مباشر بعد انتهاء فترة الحظر المفروضة.

#### 1-10 اقرارات المكتتبين

بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم المذكور في نموذج طلب الاكتتاب.
- يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساسي للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في هذه النشرة وفي نموذج طلب الاكتتاب، ويكتتب في الأسهم بناءً على ذلك.
- يعلن بأنه لم يسبق له أو لأي من أفراد عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في أسهم الشركة، ويوافق على أن
   للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب.
  - يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له في حدود المبلغ الذي اكتتب به كعد أقصى بموجب نموذج طلب الاكتتاب.
    - يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل نموذج طلب الاكتتاب بعد تقديمه للجهة المستلمة أو لمدير الطرح.

### ٧-١٥ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.



## ٥١-٨ السوق المالية السعودية (تداول)

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل الكتروني كامل في عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملةً بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة ١٠ العاشرة صباحاً وحتى الساعة ٢٠ الثالثة عصراً من يوم الأحد وحتى يوم الخميس من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٢٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً. ويتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول. وتتم الصفقات من خلال عملية مطابقة أوامر آلية. وكل أمر صالح يتم إنتاجه وفقاً لمستوى السعر، وبشكل عام تنفذ أوامر السوق (الأوامر التي وضعت بناء على أفضل سعر) أولاً، ومن ثم الأوامر المحددة السعر (الأوامر التي وضعت بسعر محدد) مع الأخذ بالاعتبار انه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الادخال، ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع ((تداول)) على الانترنت والرابط الالكتروني لمعلومات ((تداول)) الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز، تتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل، أي أن نقل ملكية الأسهم تتم في يوم العمل الثاني من بعد تنفيذ الصفقة.

تلتزم الشركة المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول، وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفته مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

# 9-10 تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد الانتهاء من التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة الهيئة. وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذي يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة في الأسهم بعد تداولها في السعوديين المقيمين خارج المملكة لاستثمار المؤسسات المالية والأجنبية المؤهلة في الأسهم. ويحق أيضاً للمستثمرين الأجانب من الأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسكة الاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات مبادلة (SWAP) من خلال أحد الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة بشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب. مع العلم بأنه بموجب اتفاقيات المبادلة، يعتبر الأشخاص المرخص لهم هم الملاك القانونيون للأسهم.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في تداول، وبعد تسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية. ويحظر التداول في أسهم الشركة قبل التداول الرسمي حظراً تاماً. ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

# ١٠-١٥ أحكاه متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغة العربية. ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، وتطلب الشركة والمساهمون الحاليون والمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية من جميع مستلمي نشرة الإصدار هذه الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بأسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.



# 11. المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في مباني فرع الشركة (مجمع الروابي) بمدينة الرياض، حي الروابي، شارع الواحة، اعتباراً من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الرابعة مساءً من يوم الإشين ١٤٤٠/٠١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/١م) وحتى يوم الأحد ١٤٤٠/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١٠/١م)، خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس)، قبل أسبوعين من تاريخ الاكتتاب وخلال فترة الاكتتاب على أن لا تقل فترة المعاينة عن ٢٠يوماً قبل نهاية فترة الاكتتاب:

- ١- إعلان موافقة هيئة السوق المالية على الاكتتاب العام الأولى.
- ٢- موافقة الجمعية العامة للشركة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٤٣٩/٠٨/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٤/٢٨م).
  - ۳- شهادة السجل التجاري للشركة الصادرة عن وزارة التجارة والاستثمار.
    - ٤- النظام الأساسى للشركة والتعديلات الواردة عليه.
      - ٥- عقد تأسيس الشركة والتعديلات الواردة عليه.
- ٦- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م و٢٠١٦م و٢٠١٧م وفترة الربع الأول المنتهي في ٣٠ نوفمبر
   ٢٠١٧م.
  - ٧- تقرير التقييم المالي المعد من قبل المستشار المالى.
  - ٨- تقارير دراسات السوق المعدة من قبل مستشاري دراسات السوق.
    - ٩- تقارير دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الجديدة للشركة.
      - ١٠- العقود المبرمة مع الأطراف ذوى العلاقة.
        - ١١- خطابات الموافقة من كل من:
  - أ- المستشار المالي (مجموعة الدخيل المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار هذه.
- ب- المستشار القانوني (شركة عبد العزيز بن حمد الفهد وشركاه-محامون ومستشارون) على إدراج اسمه شعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.
  - ج- مستشار العناية المهنية المالية (شركة برايس وتر هاوس كوبرز) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.
- د- المحاسب القانوني (شركة كي بي أم جي الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.
  - ه- مستشار دراسة السوق (شركة يورومنيتور العالمية) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.
  - و- مستشار دراسة السوق (شركة القياس الكمي والنوعي المحدودة) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.
- ز- مستشار دراسات الجدوى الاقتصادية (شركة الفريق الأول «تيم ون» للاستشارات) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن نشرة الإصدار.



# ١٧. تقرير المحاسب القانوني



# القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م.

I-IV

الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في الله أغسطس ٢٠١٥م مع تقرير مراجعه الحسابات





www.kpmg.com.sa

+955 11 AVE AR ...

رقم الترخيص ١١١١/١١/١٤ بتاريخ ١١/١١/١١٤ هـ

كى بى إم جى القوزان والسدهان رح كى بي ام هي طريق صلاح النين الأيربي س.ب ٩٢٨٣٦ لرياض ١٩٦٦٣ لسلكة العربية السعونية

# تقرير مراجعي الحسابات

إلى: السادة المساهمين الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الوطنية للتربية والتعليم - شركة مساهمة سعودية مقفلة ("الشركة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ اغسطس ٢٠١٥م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٥) المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

### مسنولية الإدارة حول القوائم المالية

تعتبر الإدارة مسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ووفقاً لنص المادة (١٢٣) من نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وكذلك عن نظام الرقابة الداخلية الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن غش أو خطأ. كما أن الإدارة قدمت لنا كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها للقيام بمراجعة هذه القوانم المالية.

#### مسنولية مراجعي الحسابات

إن مسئوليتنا هي إبداء رأي على هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وتتطلب تلك المعايير التزامنا بمتطلبات أخلاقيات المهنة وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجـة معقولة من التأكد بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

تشمّل المراجعة على القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد الإجراءات التي يتم اختيارها على تقديرنا بما في ذلك تقييمنا لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواءً كانت ناشئة عن غش أو خطأ. وعند قيامنا بتقييم هذه المخاطر نأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية الخاص بإعداد وعرض قوائم مالية عادلة للشركة بغرض تصميم إجراءات مراجعة ملانمة للظروف المتاحة، ولكن ليس بهدف إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة. كما تتضمن أعمال المراجعة تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي استخدمتها الإدارة، بالإضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة بحيث يمكن الاعتماد عليها كأساس لإبداء رأينا.

كى بني ام جي الفرزان والسندان، لتركة مهنية مسجلة في المنكة العربية السعربية وعند في شبكة مكاتب الأعتداء المستقبل لـ كان بن ام جي العامية التعاوية ("كان بن ام جي العالمية")، وهي مشكة سويسرية





الزأى

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل:

- تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للمنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية المعودية الملائمة لظروف الشركة.
- تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

عن كى. بيل ام. جي. الفوزان والسدحان

خلیل إبراهیم السدیس ترخیص رقم ۳۲۱

التاريخ: ١٤٣٧ هـ الموافق: ٢٦ نوفمبر ٢٠١٥م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# قائمة المركز المالي

کما في ۳۱ أغسطس ۲۰۱۵م

(ريال سعودي)

· 5 · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	إيضاح	۲۰۱۵م	۲۰۱۶م
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
نقد لدى البنوك		77,778,77	٥٧,٧٢٢,٢٤٠
ذمم مدينة	(٤)	18,777,774	١٣,٢٨٥,٥٥٩
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخري	(0)	17,817,180	15, ٧١٨, ٥٥٤
مستحق من أطراف ذات علاقة		1,,4.9,£71	
مجموع الموجودات المتداولة		90,977,788	۸٥,۷۲٦,٣٥٣
موجودات غير متداولة			
اصول ثابتة	(٢)	۲۷۹,۰۸۹,۹۰٤	318, 111, 787
مشروعات تحت التنفيذ	(Y)	۲۷,۰۹۳,۰۷۳	
موجودات غير ملموسة – الشهرة	(٨)	77,778,880	77,772,220
مجموع الموجودات الغير متداولة		<b>***</b> , • £V , £V <b>*</b>	T.0,0V7,Y09
مجموع الموجودات		٤٢٥,٠١٥,٣٠٥	791,707,717
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	(٩)	0,,	٥,٠٠٠,٠٠٠
إيرادات مقدمة	(1.)	07,100,7779	£7,9VT,YY0
ذمم دائنة		٥٥٠,٣٤١	١,٠٧٨,٠٩٤
مستحق لأطراف ذات علاقة	(11)		YY,V£•
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	(17)	0,777,909	٤ , ٨٥٣ , ٠٩٦
مخصص الزكاة	(17)	1,000,77	1, 210, 77.
مجموع المطلوبات المتداولة		٦٨,٧٣٤,٨٩٢	09,727,070
المطلوبات غير المتداولة			
الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل	(٩)	۲۸,۹۹٦,۰۰۰	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
مخصص مكافأة ترك الخدمة		77,787,070	19,997,٧٧٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		01,727,070	٥٣,٩٩٢,٧٧٠
مجموع المطلوبات		14.,444,514	117,770,790
حقوق الملكية			
رأس المال	(15)	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
إحتياطي نظامي	(10)	£7,£00Y7	<b>49,995,079</b>
أرباح مبقاة	(٢١)	۲۶۳, ۱۸٤, ۸۵	۳۷,۹۷۲,۷۸۸
مجموع حقوق الملكية		۳۰٤,٦٣٧,۸۸۸	۲۷۷,۹٦۷,۳۱۷
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٤٢٥,٠١٥,٣٠٥	791,707,717

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

تم إعتماد هذه القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من ١ الى ١٦ من قبل مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم في ٢٦ نوفمبر ٢٠١٥م من قبل:

خالد محمد الخضير	عبد الناصر الشاعر
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	المدير المالي



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

# (ريال سعودي)

۲۰۱۶م	۲۰۱۵م	إيضاح	
٤٣٣, ٥٩, ٣٦٤	191,079,220	(۱۷)	إيرادات النشاط
1,.11,1.4	077,900		إعانات حكومية
(97, . ٣١, 120)	(۱۱۱,٦٢٣,٧٧٢)	(١٨)	تكلفة الإيرادات
٦٨,٧٦٩,٣٢٢	۸۷,٤٧٣,٦٥٨		مجمل الربح
(٣,٤٢٨,٤٢٧)	(357, 504, 3)		مصروفات دعاية وإعلان
(15, 11, 175)	(11,198,575)	(۱۹)	مصروفات عمومية و إدارية
01, 09, 181	٦٤,٥٢٣,٨٧٠		ربح التشغيل
1,771, •٣1	1,471,477	(۲۰)	إيرادات أخرى
٥٢,٨٢٠,١٦٢	77,780,197		صافي الربح قبل الزكاة
(1, 210, 77)	(1, ٧٥٥, ٢٢٣)	(17)	مخصص الزكاة
01, 2 · 2, V97	78,009,904		صافي ربح السنة
			ربحية السهم من:
۲,0٤	٣,٢٣		ربح التشغيل
٠,٠٨	٠,٠٩		إيرادات أخرى
Υ,ΟΥ	٣,٢٣		صافي الربح

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

# (ريال سعودي)

	۲۰۱۵م	۲۰۱۶م
صافي ربح السنة	78,009,900	01, 2 · 2, ٧٩٢
تسويات لمطابقة صافي الربح مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٤٠٧,٨٢٢	719,077
استهلاكات موجودات ثابتة	18,400,084	17,779,717
مخصص زكاة	1,000,777	1, 210, 770
مخصص مكافأة ترك الخدمة	۳,۸۳٦,۱۵۱	٣,١٥٧,١٢٧
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
ذمم مدينة	(١,٧٩٤,٨٨٣)	(٩٥٧,٧٤٤)
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	1,9.7,272	(٣,٤٠٣,٣٧٣)
ايرادات مقدمة	9,177,188	11,.11,.00
ذمم دائنة	(077,707)	(٩٦٣,٠٥٤)
مستحق من أطراف ذات علاقة	(١,٨٠٩,٤٦١)	
مستحق لأطراف ذات علاقة	(۲۲,۷٤٠)	(1,0,)
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٤٢٥,٨٦٣	1, ۲91, 105
الزكاة المدفوعة	(1, £10, 774)	(١,٢٤٤,٣٠٦)
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(١,١٨٦,٣٩٦)	(١,٣٠٦,٤٨٩)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	۸۸,٦۲۹,٥۲۹	۷۲,۲۰۸,٦٧٤
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
شراء أصول ثابتة	(۲۷۲, ۵۲۲, ۹)	(V, NT1, Y.9)
مشروعات تحت التنفيذ	( *	(11,170)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٣٦,٧٥٨,٧٤٥)	(V, N £ 9, TT £)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المحصل من قروض طويلة الأجل		۲,٣٦٤,٩٠٠
المسدد من قروض طويلة الأجل	(0,,)	(٥,)
توزيعات أرباح نقدية	(٣٧,٩١٩,٤٠٢)	(٣٧, ١٣٩, ٦٤٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٤٢,٩١٩,٤٠٢)	(٣٩,٧٧٤,٧٤٢)
التغير في النقد وما في حكمة	۸,۹٥١,٣٨٢	YE, OAE, OAA
النقد وما في حكمة في بداية السنة	٥٧,٧٢٢,٢٤٠	77,177,727
رصيد النقد وما في حكمة في نهاية السنة	77,774,774	٥٧,٧٢٢,٢٤٠



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

# (ريال سعودي)

الاجمالي	أرباح مبقاة	إحتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح	
777,7.77,777	ΥΛ , Λ٤Λ , 11٧	T£, A0£, •0•	Y···,···,···		الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٣م
01,2.2,797	01,2.2,797				صافى ربح السنة
	(0,15.,574)	0,12.,279			المحول للإحتياطي النظامي
(YA,A£A,11V)	(٢٨,٨٤٨,١١٧)			(10)	توزیعات أرباح سنة ۲۰۱۳م
(A, 791, 070)	(1,791,070)			(10)	توزيعات أرباح مرحلية لسنة ٢٠١٤م
<b>۲</b> ۷۷, <b>۹</b> ٦۷,۳۱۷	٣٧,٩٧٢,٧٨٨	T9,992,079	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		الرصيد في ٣١ أغسطس ٢٠١٤م
78,009,900	75,019,97				صافى ربح السنة
	(7, 601, 997)	7,501,997			المحول للإحتياطي النظامي
(٣٧,٩١٩,٤٠٢)	(٣٧,919,٤٠٢)			(10)	توزيعات أرباح سنة ٢٠١٤م
۳۰٤, ۱۳۷,۸۸۸	٥٨,١٨٤,٣٦٢	٤٦,٤٥٣,٥٢٦	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		الرصيد في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ريال سعودي)

#### ١- التنظيم والنشاط

الشركة الوطنية للتربية والتعليم شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٥١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م.

يتمثل نشاط الشركة في تملك وانشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام (ما قبل المرحلة الجامعية) والإستثمار في المجال الرياضي والترفيهي والنوادى الرياضية لطلاب المدارس. وتمارس الشركة نشاطها من خلال فروعها المبينة أدناة:

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الريان بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٢٠٥٨٠ بتاريخ ١٢ محرم ١٤٢٦هـ الموافق ٢١ فبراير ٢٠٠٥م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الروابي بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٢٦٩٩٣ بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٢٧هـ الموافق ١٤ يناير ٢٠٠٧م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي النزهة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٨٤٣٢٨ بتاريخ ٤ ربيع الآخر ١٤٣١هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠١٠م.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض

ص.ب ٤١٩٨٠ – الرياض ١١٥٣١

المملكة العربية السعودية

## ٢- أسس الإعداد

#### المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

#### أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

#### عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة.

#### استخدام الحكم والتقديرات

يتطلب اعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والايرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

#### ۲- أسس الإعداد (يتبع)

#### استخدام الحكم والتقديرات (يتبع)

فيما يلي معلومات حول المجالات الهامة للتقديرات وحالات عدم التأكد والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

#### الانخفاض في قيمة الذمم المدينة

يتم تكوين مخصص للانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للاتفاقية. إن التأخر في السداد والانقطاع عن اكمال العملية الدراسية تعتبر مؤشرات على وجود دليل موضوعي للانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية. بالنسبة للمبالغ الفردية الهامة، يتم إجراء تقييم على أساس فردي. وبالنسبة للمبالغ غير الفردية الهامة، ولكنها متأخرة، فيتم تقييمها بشكل جماعي، ويتم إثبات مخصص بالأخذ بالاعتبار طول المدة الزمنية وفقاً لمعدلات الاسترداد السابقة.

#### الإنخفاض في قيمة الشهرة

تقوم الإدارة سنويا باجراء التحليل اللازم لتقدير ما اذا كان من المتوقع استرداد القيمة الدفترية للشهرة بالكامل ويتم تخفيض القيمة الدفترية للشهرة اذا كانت اعلي من القيمة المتوقع استردادها ويتم تحميل أي خسائر نتيجة اضمحلال قيمة الشهرة علي قائمة الدخل ولايمكن ردها لاحقا.

#### ٣- السياسات المحاسبية

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية.

# أ- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل (ان وجدت) منذ تاريخ الإيداع والمتاحة للشركة دون أي قيود.

#### ب– الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة «ذمم أولياء الأمور» بصافي القيمة القابلة للتحقق بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الدخل، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى قائمة الدخل.

### ج- أصول ثابتة

يتم فياس الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. يتم رسملة تكاليف التمويل للقروض التي استخدمت مباشرة لتمويل إنشاء الأصول خلال الفترة الزمنية اللازمة لاستكمال تلك الأصول وإعدادها للاستخدامات المحدد لها.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الأصول الثابتة. ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فم ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

#### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

#### ج – أصول ثابتة (يتبع)

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الأصول الثابتة. وفيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للاصول التي سيتم إهلاكها:

النسبة	الأصل
/,Υ	مباني
%10 - %1·	أثاث ومفروشات
۰۱٪ – ۲۵٪	معدات مكتبية
	سيارات
<b>%1.</b>	تحسينات مباني

#### د- موجودات غير ملموسة – الشهرة

تتمثل الشهرة في الفرق بين تكلفة الأعمال المشتراة وحصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات المحتملة العائدة للأعمال المشتراة بتاريخ الشراء. ويتم مراجعة تلك الشهرة للانخفاض في قيمتها سنوياً او عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد تعرضت للانخفاض في قيمتها. ولا يتم عكس خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة.

#### هـ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة التي تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمتها القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المبتعدا أيهما أعلى. يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك التي تعرضت للانخفاض في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة. ويتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الدخل.

#### و- إيرادات مقدمة

يتم تسجيل الرسوم الدراسية المحصلة عن فترات دراسية لاحقة لتاريخ القوائم المالية كإيرادات مقدمة.

#### ز- الذمم الدائنة التجارية والمستحقات

يتم اثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.

#### ح– القروض

يتم إدراج القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، كما يتم تأجيل العمولات الإدارية المخصومة مقدما وعرضها مخصومة من مبلغ القرض الأصلي. يتم إطفاء تلك العمولات، والتي لاتختلف جوهريا عن معدل الفائدة على القروض السائدة في السوق، على مدى عمر القرض بطريقة القسط الثابت. ويتم رسملة تكاليف الاقتراض العائدة مباشرة لإنشاء موجودات مؤهلة حتى تصل إلى المرحلة التي يكتمل عندها بشكل جوهري جميع الأنشطة اللازمة لإعداد الموجودات المؤهلة للاستخدام المحدد لها، وبخلاف ذلك، يتم تحميل هذه التكاليف على قائمة الدخل.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

#### ٣- السياسات المحاسبية (بتبع)

#### ط- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي قانوني أو تعاقدي يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام.

#### ى– مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد استحقاق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. ويتم احتساب هذا الالتزام على أساس المزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي.

#### ك– الزكاة

يتم احتساب الزكاة وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية (المصلحة) ويتم إدراج مخصص الزكاة عن الفترة ضمن قائمة الدخل ويجري تسجيل أية فروقات بين المخصص المكون والربط النهائي في الفترة التي يتم فيها اعتماد الربط النهائي من مصلحة الزكاة والدخل.

#### ل – تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند استيفاء الشروط التالية:

- وجود احتمالية بتدفق منافع اقتصادية للشركة
- يمكن قياسها بشكل موثوق بغض النظر عن موعد سدادها
- إمكانية تحديد التكلفة المتكبدة والتكاليف المستقبلية المتوقعة حتى تاريخة او إمكانية قياسها بشكل موثوق

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو لشروط الدفع المحددة تعاقدياً. ويجب كذلك استيفاء معايير التحقق المحددة أدناه قبل تحقق الايرادات.

#### الخدمات التعليمية

تتحقق الإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي بعد خصم الخصومات والإعفاءات. كما تتحقق الإيرادات الأخرى عند تأدية الخدمات ذات العلاقة.

#### المنح الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول باستلامها من الجهة المعنية. وعندما تتعلق المنحة بعنصر تكلفة معين، يتم إدراج المنحة كدخل بانتظام على مدى الفترة اللازمة لمقابلة التكلفة المستحق عنها المنحة.

#### م- المصروفات

مصروفات التسويق هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها إداراة التسويق. ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المبيعات وأعباء التمويل، كمصروفات عمومية وإدارية. ويتم إجراء توزيع للمصروفات المشتركة بين تكلفة المبيعات ومصروفات البيع والتسويق والمصروفات العمومية والإدارية، عند اللزوم، على أساس ثابت.

### ن– التقارير القطاعية

قطاع الأعمال هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى. ويشمل القطاع الجغرافي تقديم منتجات أو خدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى

#### س– توزیعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المرحلية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. يتم تسجيل توزيعات الأرباح السنوية في السنة التي يتم فيها اعتمادها من قبل المساهمين.

#### ع– ربحية السهم

يتم تحديد ربحية السهم لكل من ربح التشغيل والإيرادات الأخرى وصافي ربح السنة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فب ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ريال سعودي)

# ٤- خمم مدينة

	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
الأمور	17,077,087	15, 777, 709
ذمم مشكوك في تحصيلها	(1,,,,,,,,,)	(1, £ \ Y, 1 \ \ )
	18,777,774	17,70,009

# وفيما يلي الحركة على مخصص ديون مشكوك في تحصيلها خلال العام:

	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
يد كما في ١ سبتمبر	1,887,1	۸٦٢,٥٧٣
ن خلال العام	٤٠٧,٨٢٢	719,077
يد كما في ٣١ أغسطس	۲ ۲۹۹ , ۹۸۸ , ۱	١,٤٨٢,١٠٠

# 0- دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى

۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
7,007,188	1.,759,700
٥,٢٥٩,٧٦٤	٣,٠٤٦,٢٠١
977,777	991,777
٥٨,٩٩٦	٣١,٤٥٠
۱۲,۸۱۲,۱۳۰	15, VIA, 005



## **الشركة الوطنية للتربية والتعليم** (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

رسرت مسسست سكودين مسسة . **إيضاحات حول القوائم المالية** للسنة المنتهية في ١٣ أغسطس ٢٠٠٩م

# (ریال سعودی)

١٣١ أغسطس ٢٠٠٢م	۸۷,۷۲۸, ۵۰۰	174, 184, 1871	4,.٧٠,٩٧٥	14, . 72, 7.12	۷۱۲,۸۱٥			YAT, Y11, A12
۱۲ أغسطس ٢٠١٥م	۸۷,۷۲۸, ۵٥٠	177, 494, 424	٩, ٦٨٣, ٧٦١	17,.47, ۲۸۳	۲۱۹,۰۲۰	۲,۰۲۳,۰۰۷	474,049,405	
صافي القيمة الدفترية في								
الرصيد في ٢٧ أغسطس		۲۸,۷۸۸,۷۷۸	17,702,474	٢٧, ٩٦٨, ٩٧٨	٧,٠٢٥,١٤٤	17.,971	۷۰,۷۰۸,۷۰۸	٧٧, ٢٨١, ١٧٥
استهلاك العام	1	7, .٣1, .20	۲,۰۲۰,۰۸۲	٤,٣٠٥,٩٢٠	199,000	17.,971	١٣, ٢٨٧, ٥٣٢	11,714,71
الرصيد في ١ سبتمبر	-	٣٢,٧٥٧,٧٣٣	12,172,797	۲۲, ۲۲۲, ۰۵۸	٧٨٥,٥٨٧		٧٧,٢٨١,١٧٥	12,711,009
الاستهلاك المتراكم								
الرصيد في ٣١ أغسطس	۰۵۰, ۷۲۸, ۷۸	٢٠١,٥٨٧,١٢١	۲٦,۲۳۸,٦٤٠	111,100,33	٧, ٢٤٤, ٢٠٤	٥٧٠, ١٢٢, ٢	177,104,171	٢٦٠, ٤٩٢, ٩٨٩
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	1	1	1	1	1	1	1	۸۸, ۲۱۷, ۷۷۰
्रंगहाट	1	1	۲,۱۳۲,۸٦۸	۲,۲٦۸,۸۱۹	1	٥٧٠, ١٢٢, ٢	٩٠,٥٢٢,٩	٧,٨٣١,٢٠٩
الرصيد في ١ سبتمبر	۰۰۶, ۲۸۲, ۷۸	۲۰۱,۵۸۷,۱۲۱	۲۲,۲۰۵,۷۷۲	۲33,۷۸۲,۰3	٧,٢٤٤,٢٠٤	1	٣٦٠,٤٩٢,٩٨٩	۲٦٤, ٢٤٤,٠١٠
التكلفة								
	*أراضي	*مباني	أثاث ومضروشات	معدات مكتبية	سيارات	تحسينات علي مباني	المجموع	المجموع
							٥٢٠١٥	31.15

\* يتضمن بند الأراضي أراضي مرهونة لصالح وزارة المالية تتمثل في أرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي التي تبلغ تكلفتها ١٥٠،١٨٠،١٥٠ ريال سعودي وأرض مدارس التربية النموذجية / حي الدوابي الذي يلغ صافي قيمتة الدفترية مبلغ ٢٥٠،١٩٢، ٥٥ ريال سعودي (إيضاح ٩٠).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

### ٧- مشروعات تحت التنفيذ

۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
	۸۸,۳۹۹,٦٤٥
YV,•9W,•VW	11,170
_	(AA, £17, YY*)
۲۷,۰۹۳,۰۷۳	

<sup>\*</sup> تتمثل إضافات مشروعات تحت التنفيذ فيما يلي:

- مشروع إنشاء مدارس جديدة في حي قرطبة والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات وقد بلغ رصيد المشروع في ٣١ أغسطس
   ٢٠١٥م مبلغ ٢٥٠,٥٦٠,٢٨٠ مليون ريال سعودي ويشمل هذا الرصيد قيمة الأرض التي سيقام عليها المشروع والبالغ قيمتها ١٣,٧٥٤,٠٧٥ ريال سعودي. إيضاح رقم (١٠).
- مشروع توسعات في مدارس الريان بإنشاء فصول جديدة والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات وقد بلغ رصيد المشروع في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م مبلغ ١,٥٣٢,٧٩٦ مليون ريال سعودي إيضاح رقم (١٠).

### ۸- موجودات غیر ملموسة

يتمثل رصيد الشهرة في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م فيما يلي:

صافي رصيد الشهرة الناتجة عن إعادة تقييم أصول مدارس التربية النموذجية في ١٤ مايو ٢٠٠٥م التي مثلت الحصص العينية المقدمة من مساهمي الشركة الوطنية للتربية والتعليم مقابل حصصهم في رأس المال. وقد بلغت قيمة الشهرة في ذلك التاريخ مبلغ ٢٠١٥, ٩٨٥, ١٧٠ ريال سعودي، تم استنفاذها خلال سنوات سابقة قبل أن تتغير السياسة المحاسبية الخاصة بمعالجة الشهرة، وقد بلغ صافي رصيد الشهرة كما في ٢٦ أغسطس ٢٠١٥م مبلغ ١١,٠٠٦, ١١١ ريال سعودي (٢٠١٤م).

الشهرة الناتجة عن شراء الشركة لمدارس الحضارة (مدارس التربية النموذجية – حي الروابي حالياً) في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٦م والمحددة بمبلغ ٣٥٧، ٨٣٤, ٣٥٧ الشهرة الناتجة عن شراء الشركة لمدارس الحضارة (مدارس التربية النموذجية – حي الروابي حالياً) في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٦م والمحددة بمبلغ ٣٥٧، ٣٥٧, ٢٥٥ ريال سعودى.

تقوم الشركة سنوياً بإختبار إنخفاض الشهرة على أساس القيمة المتبقية للاستخدام والتي تم تحديدها على أساس خصم التدفقات النقدية المتوقعة من واقع الموازنات التقديرية لفترة خمس سنوات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فص ٣١ أغسطس ٢٠١٥م (ريال سعودي)

### 9- قروض لأجل

تتمثل القروض لأجل فيما يلى:

٩-١ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٢ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ١ مارس ٢٠٠٩م الموافق ٤ ربيع الأول ١٤٦٠هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (مدارس الحضارة الأهلية بالرياض سابقاً) وتم إستلامة على دفعات بلغت قيمتها ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الأول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية. وقد تم سداد ثلاثة أقساط من القرض بمبلغ ٥,٠٥ مليون ريال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٢٦ أغسطس ٢٠١٥م مبلغ ١٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية.

٩-٢ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٩ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ٥ يناير ٢٠١٠م الموافق ١٩ محرم ١٤٢١هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠ ريال لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي النزهة (النزهة الأهلية بالرياض مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٤٩٦ ريال سعودي على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية. وقد تم سداد قسطين من القرض بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٢١ أغسطس ٢٠١٥م مبلغ ١٦,٤٩٦,٠٠٠ ريال سعودي.

هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع لصالح وزارة المالية.

تظهر هذه القروض في القوائم المالية كما يلي:

	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
زء المتداول من القروض طويلة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
زء الغير المتداول من القروض طويلة الأجل	۲۸,۹۹٦,۰۰۰	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
	٣٣,٩٩٦,٠٠٠	٣٨,٩٩٦,٠٠٠

### ۱۰- إيرادات مقدمة

تتمثل الإيرادات المقدمة في رسوم دراسية محصلة مقدما عن السنة الدراسية ٢٠١٥م/٢٠١٦م

### ١١- أطراف ذات علاقة

١٤٠٢م	۲۰۱۵م	
		(۱) مستحق من أطراف ذات علاقة
	1,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	شركة أجا للتجارة والمقاولات
		(ب) مستحق لأطراف ذات علاقة
YY, V£ •	_	شركة أجا للتجارة والمقاولات

تتمثل طبيعة العلاقة مع شركة آجا للتجارة والمقاولات في أن كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم مساهمون في هذه الشركة، وتتولى الشركة المقاولات الخاصة بمشروعي بناء مدارس التربية النموذجية / حي قرطبة و توسعات مدارس التربية النموذجية / حي الريان إيضاح رقم (٧). ويمثل الرصيد المستحق من أطراف ذات علاقة في الجزء المتبقي من الدفعة المقدمة التي حصلت عليها شركة اجا للقيام بالاعمال. وقد بلغ حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م مبلغ ٢٩٨, ٣٣٨, ١٣ ريال سعودي (٢١ أغسطس ٢٠١٤م: لاشئ).

### ١٢- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة اخرى

	۲۰۱۵م	۲۰۱۶م
فات مستحقة	٥٥, ٢٦٩ , ٥٥	١٧٦, ١٨٠, ٤
ت لدى الغير	9,1	٤٠,٢٠٠
	_	۲,۲۲٥
	0,777,909	٤,٨٥٣,٠٩٦



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

### ١٣- مخصص الزكاة

### أ- الموقف الزكوى

أنهت الشركة موقفها الزكوي مع مصلحة الزكاة والدخل حتى ٣١ أغسطس ٢٠٠٦م وحصلت على الربط النهائي من المصلحة. قامت الشركة بتقديم اقراراتها الزكوية عن السنوات من ٣١ أغسطس ٢٠٠٧م حتى ٣١ أغسطس ٢٠١٤م وسداد الزكاة المستحقة بموجب تلك الإقرارات ولا تزال بإنتظار ربط المصاحة

### ب– تم احتساب الزكاة الشرعية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ١٥،٦م على أساس وعاء الزكاة والذي كانت تفاصيله الأساسية كما يلي:

۲۰۱۶م	۲۰۱۰م	
۲۱۸, ۱۱۲, ۲۵	٧٠,٢٠٨,٩١٦	صافي ربح السنة المعدل (i)
7,,	Y,,	رأس المال المدفوع
Ψέ,Λοέ,•ο•	79,998,079	الإحتياطي النظامي
۲۸,۸٤۸,۱۱۷	۳۷,۹۷۲,۷۸۸	أرباح مبقاة في بداية السنة
17,7.71	7+,797,575	مخصصات مدورة
(۲۸۳, ۲۱۱, ۸۱٤)	( 308, 800, 904)	موجودات ثابتة
(٢٢,٣٦٤,٤٤٥)	(033,374,77)	موجودات غير ملموسة
۳۸,۹۹٦,۰۰۰	77,997,***	القروض
	( *	مشروعات تحت التنفيذ
(٣٧, ١٣٩, ٦٤٢)	(٣٧,٩١٩,٤٠٢)	أرباح مدفوعة خلال العام
٣٤, ٢٩٩, ٢٩٨	70, £9V, ATT	(ب)
۵٦,٦١٤,٨١٦	٧٠,٢٠٨,٩١٦	وعاء الزكاة (أ) أو (ب) أيهما أكبر
1,210,77	1,700,777	الزكاة بنسبة ٢,٥٪

### ج – تتمثل حركة مخصص الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر فيما يلي:

۲۰۱۶م	۲۰۱۵م	
1,722,807	1,810,874	لرصيد في بداية السنة
1, 210, 77.	1,700,777	المكون خلال السنة
(١,٢٤٤,٣٠٦)	(1,£10,٣٧٠)	المسدد خلال السنة
1, £10, ٣٧٠	1,700,77	الرصيد في نهاية السنة



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ريال سعودي)

### ١٤- رأس المال

رأس مال الشركة مقسم إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة أسمية ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

### ١٥- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي ونظام الشركات بالمملكة العربية السعودية، على الشركة تحويل ما نسبته ١٠٪ من صافي دخلها السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

### ١٦- توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العامة للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٧ جمادى الاول ٢٣٦هـ الموافق ٢٦ فبراير ٢٠١٥م على توزيع أرباح نقدية للمساهمين عن سنة ٢٠١٤م بمبلغ ٢٦,٢ مليون ريال سعودي بواقع ٢,٢١ ريال لكل سهم، (٢٠١٣م: بمبلغ ٤٦,٣ مليون ريال سعودي بواقع ٢,١١ ريال لكل سهم).

### ١٧- إيرادات النشاط

۲۰۱۶م	۲۰۱۵م
100,133,007	198,008,100
1,919,000	
٣,٢٤٦,٢٧٠	٣,٠٦٩,٤٢٣
1,917,077	۲,٤٢٦,٩١٧
1,777,	-
۱٦٣, ٧٥٩, ٣٦٤	191,079,880

### ١٨- تكلفة النشاط

۲۰۱۶م	۲۰۱۵م	
79, • ٧ ٢, ٢ ٦ •	۸٠,٣٠٥,٥٤٠	رواتب واجور ومزايا موظفين
17,077,077	17,575,580	استهلاكات اصول ثابتة
٤,٣٦٣,٤٢٦	٤,٦٥٠,٩٤٦	مطبوعات وادوات ومواد مستهلكة
۲,۸۲۹,٤٠٢	7,707,991	تأمين طبي
٢,٠٤٩,٤٣١	١,٨٨٩,٩٣٦	ضيافة أستقبال وانشطة
1,177,770	7,917,778	مصروفات وقود وصيانة
١,٨١٥,١٦٤	۲,۰۰۳,۷۳٦	كهرباء ومياة وإتصالات
1, 219, 91.	Y,•VV,09V	مصروفات حكومية
777,771	1,7.7,781	أخرى
97,.77,120	111,777,777	



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ريال سعودي)

### ١٩- مصروفات عمومية وإدارية

۲۰۱٤م	۲۰۱۰م	
9,977,710	17,778,777	رواتب واجور ومزايا موظفين
757, .41	۸٦٣,١٠٢	استهلاكات موجودات ثابتة
719,077	٤٠٧,٨٢٢	ديون مشكوك في تحصيلها
7.5, 47	1,.01,,,	عمولات بنكية
٤١٩,١٧٥	1,771,779	مصروفات تدريب واستشارات
٤١٥,٣٩٥	\$47,788	مصروفات وقود وصيانة
٣٥٦,١١٤	70£,79A	كهرباء ومياة وإتصالات
771,.90	۲۰۳,۱٦۰	مطبوعات وادوات ومواد مستهلكة
79.,17.	٣٩٠,٣٢٣	مصروفات حكومية
176,810	140,449	تأمين طبي
91,019	188,148	ضيافة واستقبال
017,770	445,194	أخرى
15,71,775	14,198,272	

### ۲۰- الإيرادات الاخرى

	۲۰۱۰م	۲۰۱۶م
إيجار منافذ بيع وجبات غذائية	1,717,900	١,٤٨٥,٧٨٠
إيرادات متنوعة أخرى	۲۰۸,۳۷٦	YV0,···
	۲,۸۲۱,۳۲٦	۱۳۰,۱۲۷,۱

### ۲۱- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم من صافي ربح السنة وربح التشغيل والايرادات الأخرى عن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م بالقسمة علي المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ٢٠ مليون سهم (٢٠١٣م: ٢٠ مليون سهم).

### ٢٢-الارتباطات الرأسمالية

كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م لدي الشركة إلتزامات رأسمالية عن مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٢٥١, ٢,٨٥١ ريال سعودي (٣١ أغسطس ٢٠١٤م : لاشيئ) الخاصة بعقود انشاء فرع المدارس بقرطبة والتوسعات في فرع الريان.

### ٢٣- التقارير القطاعية

تتركز إيرادات الشركة البالغة ١٩٨٥ مليون ريال سعودي في إيرادات رسوم دراسية وهي تمثل ١٠٠٪ من إجمالي إيرادات السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥ وبالتالى فإن كافة أصول والتزامات الشركة مخصصة لقطاع الدراسة.



### الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية فم ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

(ریال سعودی)

### ٢٤- الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية للشركة أرصدة البنوك والذمم المدينة. تتكون الإلتزامات المالية للشركة من القروض.

### إدارة المخاطر المالية

مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. والأصول المالية التي من المحتمل تعرضها لمخاطر الائتمان تتكون بشكل رئيسي من النقد لدى البنوك والذمم المدينة. النقدية وما في حكمها التي تمتلكها الشركة هي في بنوك محلية ذات سمعة جيدة. لذا فإن مخاطر الائتمان المرتبطة بهذه الأرصدة محدودة كذلك فإن خطر الائتمان المتعلق بالذمم المدينة بصفة عامة محدودة لأن إجمالي الذمم المدينة موزعة على عدد كبير من أولياء الأمور ويتم مراقبته بشكل دوري.

مخاطر العملات تتمثل في تذبذب القيمة المالية للأصول والالتزامات المالية بالعملات الأجنبية، ونظراً لأن جميع المعاملات الجوهرية للشركة تتم بالريال السعودي فإن مخاطر العملات وأسعار الصرف التي تتعرض لها الشركة محدودة جداً.

مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لاسعار العمولات تتمثل في تغير أسعار العمولات على مديونية الشركة والتي تتمثل في أرصدة القروض والتسهيلات الائتمانية ، ونظراً لأن الشركة ليس لها قروض و تمويل خارجي خلاف قرض وزارة المالية المقدم بدون أي عمولات، فإن الشركة لا تتعرض لأى مخاطر جوهرية في هذا الجانب.

مخاطر السيولة تمثل المخاطر التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تحدث مخاطر السيولة عند عدم التمكن من بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بأية التزامات مستقبلية.

القيمة العادلة هي المبالغ المستخدمة في مبادلة الأصول والالتزامات بين أطراف على علم كامل ورغبة في إتمام العملية في ظروف متكافئة، ونظراً إلى أن القوائم المالية يتم إعدادها على أساس التكلفة التاريخية فقد تحدث اختلافات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. ترى الإدارة أن القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن القيمة المسجلة (الدفترية).

### ٢٥- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ صفر١٤٣هـ الموافق ٢٦ نوفمبر٢٠١٥م.



### ٢-١٧ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م.

الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م مع تقرير مراجعي الحسابات





كي بي إم جي الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون روكري ادور

ير**ن ومراجعو** ارج كي بي أم جي طريق صلاح النين الأيوس من يب ١٩٨٧٦ الريفنن ١١٦١٣ الملكة العربية السعونية

### تقرير مراجع الحسابات

#133 11 AVE AF. .

www.kpmg.com.sa

وقم الترغيس ٢٦/١١/٢٦٣ يكتريخ ١٤٢/١١/٢٦٢ هـ.

ئانون فائلس فائرنت

> السادة/ المساهمين الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الوطنية للتربية والتعليم - شركة مساهمة سعودية مقفلة - ("الشركة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ اغسطس ٢٠١٦م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٩) المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

### مسنولية الإدارة حول القوائم المالية

تعتبر الإدارة مسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعابير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ووفقاً لنص المادة (١٢٦) من نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وكذلك عن نظام الرقابة الداخلية الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواة كانت ناشئة عن غش أو خطاً. كما أن الإدارة قدمت لنا كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها للقيام بمراجعة هذه القوائم المالية.

### مسئولية مراجع الحسابات

إن مسئوليتنا هي إبداء رأي على هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مر اجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وتتطلب تلك المعايير التزامنا بمتطلبات أخلاقيات المهنة وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من التأكد بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

تشتمل المراجعة على القوام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية, تعتمد الإجراءات التي يتم اختيارها على تقديرنا بما في ذلك تقييمنا لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواة كانت ناشئة عن غش أو خطأ, وعند قيامنا بتقييم هذه المخاطر نأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية الخاص بإعداد وعرض قوائم مالية عادلة للشركة بغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف المتاحة، ولكن ليس بهدف إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة, كما تتضمن أعمال المراجعة تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي استخدمتها الإدارة، بالإضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة بحيث يمكن الاعتماد عليها كأساس لإبداء رأينا.

كى بى ادچى افوزال وشركاه مطبيون ومرايغون التوليون تتركة مهاية مسولة ابن السلكة العربية السعودية، وعنسر غير شرياد في شبكة مكاتب الأمضاء المستالين ذكر بن المستالين ذكر بن ابر جي العامية المترانية ("كي بن ابر جي العامية")، وهي متشاة سويسرية





الرأي

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل:

- ١. تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة الوطنية للتربية والتعليم شركة مساهمة معودية مقفلة - كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف الشركة.
- ٢. تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

الم . ام . جن الفوزان

KPMG "A

عن/ كل. بي. ام. جي. الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون

خلیل ابر اهیم السدیس ترخیص رقم ۳۷۱

التاريخ: ٢٢ ربيع الأول ٢٩٨ هـ الموافق: ٢١ ديسمبر ٢٠١٦م

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة المركز المالي

کما فی ۳۱ أغسطس ۲۰۱۱م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

	إيضاح	۲۰۱۲م	۲۰۱۵م (معدلة)
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
نقد لدى البنوك		77,071,777	77,707,777
ذمم مدينة، صافي	(٤)	71,728,.70	15,777,770
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخري	(0)	17, 197, 788	۱۲,۸۱۲,۱۳۰
مستحق من أطراف ذات علاقة	(٢)	1,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	١,٨٠٩,٤٦١
مجموع الموجودات المتداولة		٦٥,٦٢٢,٤٥٢	90,977,777
موجودات غير متداولة			
أصول ثابتة، صافي	(Y)	۲۷۰ ,۹۷۸ ,۵۹٦	YV9,019,902
مشروعات تحت التنفيذ	(^)	91,798,878	۲۷,۰۹۳,۰۷۳
شهرة	(٩)	77,772,250	77,772,220
مجموع الموجودات الغير متداولة		۳۸۵,۰۳٦,٥٠٥	TT9, • £V, £VT
مجموع الموجودات		٤٥٠,٦٥٨,٩٥٧	٤٢٥,٠١٥,٣٠٥
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	(1.)	۲,٩٨٤,٠٩١	Y, VZ £, 9V 1
الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة "منح حكومية"	(11)	7,.10,9.9	7,770,.79
ذمم دائنة		۲۰۱,٦۲۸	00.,721
إيرادات مقدمة	(۱۲)	77,.54,77.	07,100,779
مخصص الزكاة	(17)	7,707,709	1, 700, 777
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	(1٤)	1,.71,7.5	0, 777, 909
مجموع المطلوبات المتداولة		۳۵,٦٢٣,٣١١	٦٨,٧٣٤,٨٩٢
المطلوبات غير المتداولة			
الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل	(1.)	01,770, •97	۱۸,۷۰۱,۳۷۷
الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»	(11)	۸,۲۷۸,۷۱٤	1., ٢٩٤, ٦٢٣
مخصص مكافأة ترك الخدمة	(10)	WY, 20V, 979	Y7,V79,09·
مجموع المطلوبات غير المتداولة		97,071,779	00,770,09.
مجموع المطلوبات		177,700,000	175,000,587
حقوق المساهمين			
رأس المال	(۱٦)	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
إحتياطي نظامي	(۱۷)	۲,٦٥٠,٧٧٩	٤٦,٤٥٣,٥٢٦
أرباح مبقاة	(۱۸)	17,777,174	05, •71, ۲97
مجموع حقوق المساهمين		****,9\**,9.V	٣٠٠,٥١٤,٨٢٣
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		£0+,70A,90V	٤٢٥,٠١٥,٣٠٥

### تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

### تم إعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل:

خالد محمد الخضير	عبدالناصر الشاعر
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	المدير المالي



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

۲۰۱۵ (معدلة)	۲۰۱۲م	إيضاح	
191,079,550	Y•V,V71,•9V	(19)	إيرادات النشاط
٣,٠٣٧,٤٢٠	۳,۳۱۵,۷۰۳	(٢٠)	منح وإعانات حكومية
(۱۱۲,٦٦٦,۱٩٣)	(118, 277, 221)	(٢١)	تكلفة الإيرادات
ΛΛ, ٩٤·, ٦٧٢	97,784,407		مجمل الربح
(١٨,١٩٣,٤٢٤)	(٢٦,٤٤٨,٣٥٢)	(۲۲)	مصروفات عمومية و إدارية
(٤,٧٥٦,٣٦٤)	(٢٠٨,٦٣٧)		مصروفات دعاية وإعلان
٦٥,٩٩٠,٨٨٤	79,907,777		ربح التشغيل
(٢,0.9,٤٣٥)	(٣,٣٦٢,٨٤٥)		مصاريف تمويلية
۲۲۳, ۱۲۸, ۱	7,781,078	(۲۳)	إيرادات أخرى
70, ٣٠٢, ٧٧٥	۲۵۰,۰۵۲,۸۲		صافي الربح قبل الزكاة
(1, 000, 777)	(٢,٣٥٧,٢٥٩)	(17)	مخصص الزكاة
77,0£V,00Y	77,000,09		صافي ربح السنة
			ربحية السهم من:
۲,۲۰	۲,۳۳	(٢٤)	ربح التشغيل
٠,٠٦	٠,٠٧	(٢٤)	إيرادات أخرى
۲,۱۲	۲,۲۲	(٢٤)	صافي الربح
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٤)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

	۲۰۱۲م	۲۰۱۵م (معدلة)
صافي ربح السنة	77,007,798	77,027,007
تسويات لمطابقة صافي الربح مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	۲,۰۲۲,۲۵۰	٤٠٧,٨٢٢
اهلاك أصول ثابتة	17,991,889	17,700,077
مخصص زكاة	7, 407, 409	1, 700, 777
مخصص مكافأة ترك الخدمة	٦,٨٢٤,١٩٠	٤ ,٨٧٨ , ٥٧٢
مصاريف تمويلية	۳,۳٦٢,۸٤٥	۲,0.9,2٣٥
إيرادات محققة منح حكومية	(۲,۲۳۵,۰۲۹)	(٢,0.9,٤٣٥)
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
ذمم مدينة	(10,797,700)	(۱,۷۹٤,۸۸۳)
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	(٨٥,٢١٤)	1,9.7,272
ايرادات مقدمة	(۲۹,۱۰۷,۱٤٩)	٩,١٧٧,١٤٤
ذمم دائنة	(٣٤٨,٧١٣)	(077,707)
أطراف ذات علاقة		(۱,۸۳۲,۲۰۱)
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	(£,YOV,VOO)	٤٢٥,٨٦٣
الزكاة المدفوعة	(1, 700, 777)	(1,510,77)
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(1,100,001)	(1,117, ۲۹٦)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	79,22V,19V	۸۸,٦۲۹,٥۲۹
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
مدفوعات لشراء أصول ثابتة	(٤,٣٨٠,٠٩١)	(۲۷۲, ۵۲۲, ۹)
مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ	(187, ٠٠٢, 3٢)	(۲۷, ۰۹۳, ۰۷۳)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٦٨,٩٨٠,٤٨٢)	(
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المحصل من قروض طويلة الأجل	WE, EVA, 99E	
المسدد من قروض طويلة الأجل	(0,,)	(0,,)
توزيعات أرباح نقدية	(	( *
صافى النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(15,070,V10)	(27,919,207)
- صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه	(٤٤,١٠٢,٠٠٠)	۸,۹٥۱,۳۸۲
- النقد وما في حكمه في بداية السنة	77,777,777	٥٧,٧٢٢,٢٤٠
- النقد وما في حكمه في نهاية السنة	77,071,777	77,707,777
- المعاملات غير النقدية: خلال العام نشأت المعاملات غير النقدية الهامة التالية:		
زيادة رأس المال من خلال الأرباح المرحلة والاحتياطي النظامي	1,,	
تسوية سنوات سابقة لمخصص مكافأة نهاية الخدمة		٤,١٢٣,٠٦٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإجمالي	أرباح مبقاة	إحتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح	
YVV, <b>9</b> 7V, ۳1V	٣٧,٩٧٢,٧٨٨	T9,998,079	7,,		الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٤م (قبل التعديل)
(٣,٠٨٠,٦٤٤)	(٣,٠٨٠,٦٤٤)			(۲۲)	تسويات سنوات سابقة
۲۷٤, ۸۸٦, ۲۷۳	Υ٤ , Λ <b>٩</b> Υ , 1 ٤٤	T9,998,079	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٤م (بعد التعديل)
78,009,900	76,019,97				صافى ربح السنة ( قبل التعديل )
(1,•£7,£71)	(1, . £7, £71)			(۲۲)	تسويات سنوات سابقة
77,087,007	75,057,007				صافى ربح السنة ( بعد التعديل )
	(7, 601, 997)	٦,٤٥٨,٩٩٧			المحول للإحتياطي النظامي
(٣٧,٩١٩,٤٠٢)	(٣٧,٩١٩,٤٠٢)				توزيعات أرباح
۳۰۰,٥١٤,۸۲۳	08, •71, ۲97	٤٦,٤٥٣,٥٢٦	7,,	(۲۲)	الرصيد في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م (بعد التعديل)
_	(07,027,272)	(57,507,077)	1,,	(١٦)	زيادة رأس المال
77,000,09	77,000,098				صافی ربح السنة
	(٦,٦٥٠,٧٧٩)	٦,٦٥٠,٧٧٩			المحول للإحتياطي النظامي
(\$\$,*\$A,V*9)	(55,.54,٧.٩)			(۱۸)	توزيعات أرباح
****,9 <b>\</b> **,9•\	17,777,17A	٦,٦٥٠,٧٧٩	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### ١- التنظيم والنشاط

الشركة الوطنية للتربية والتعليم" الشركة" هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٨٥١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادي الأولى ١٤٢٣هـ الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م.

يتمثل نشاط الشركة في تملك وانشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام - ما قبل المرحلة الجامعية - والإستثمار في المجال الرياضي والترفيهي والنوادي الرياضية لطلاب المدارس. وتمارس الشركة نشاطها من خلال فروعها المبينة أدناة:

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الريان بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٥٨٨٥ بتاريخ ١٢ محرم ١٤٢٦هـ الموافق ٢١ فبراير ٢٠٠٥م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الروابي بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٢٦٩٩٣ بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٢٧ هـ الموافق ١٤ يناير ٢٠٠٧م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حى النزهة بموجب سجل تجارى رقم ١٠١٠٢٨٤٣٢٨ بتاريخ ٤ ربيع الآخر ١٤٣١ هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠١٠م.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض

ص.ب ٤١٩٨٠ – الرياض ١١٥٣١

المملكة العربية السعودية

### ٢- أسس الإعداد

### المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

### عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة.

### استخدام الحكم والتقديرات

يتطلب اعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والايرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م.

### ۲- أسس الإعداد (يتبع)

### استخدام الحكم والتقديرات (يتبع)

فيما يلي معلومات حول المجالات الهامة للتقديرات وحالات عدم التأكد والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

### الانخفاض في قيمة الذمم المدينة

يتم تكوين مخصص للانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل كافة المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للاتفاقية. إن التأخر في السداد والانقطاع عن اكمال العملية الدراسية تعتبر مؤشرات على وجود دليل موضوعي للانخفاض في قيمة الذمم المدينة. بالنسبة للمبالغ الفردية الهامة، يتم إجراء تقييم على أساس فردي. وبالنسبة للمبالغ غير الفردية الهامة، ولكنها متأخرة، فيتم تقييمها بشكل جماعي، ويتم إثبات مخصص بالأخذ بالاعتبار طول المدة الزمنية وفقاً لمعدلات الاسترداد السابقة.

### الإنخفاض في قيمة الشهرة

تختبر الشركة الانخفاض في قيمة الشهرة سنوياً من خلال تحديد المبلغ القابل للاسترداد منها. ويستند الاختبار على توقعات الإدارة للتدفقات النقدية المستقبلية التي تؤثر بشكل مباشر على قياس الشهرة، والمستمدة من افتراضات معقولة تمثل أفضل تقديرات الإدارة للظروف الاقتصادية في وقت اختبار انخفاض القيمة.

### ٣- السياسات المحاسبية

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية.

### أ- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلى ثلاثة أشهر أو أقل (ان وجدت) منذ تاريخ الإيداع والمتاحة للشركة دون أي قيود.

### ب- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة «ذمم أولياء الأمور» بصافي القيمة القابلة للتحقق بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الدخل، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى قائمة الدخل.

### ج\_ أصول ثابتة

يتم قياس الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. يتم رسملة تكاليف التمويل للقروض التي استخدمت مباشرة لتمويل إنشاء الأصول خلال الفترة الزمنية اللازمة لاستكمال تلك الأصول وإعدادها للاستخدامات المحدد لها.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الأصول الثابتة. ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### ج- أصول ثابتة (يتبع)

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الأصول الثابتة. وفيما يلي نسب الإهلاك المقدرة للاصول التي سيتم إهلاكها:

النسبة	الأصل
//Υ	مباني
%10 - %1·	أثاث ومفروشات
۰۱٪ – ۲۰٪	معدات مكتبية
	سيارات
χι.	تحسينات مباني

### د- الشهرة

تتمثل الشهرة في الفرق بين تكلفة الأعمال المشتراة وحصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات المحتملة العائدة للأعمال المشتراة بتاريخ الشراء. ويتم مراجعة تلك الشهرة للانخفاض في قيمتها سنوياً او عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد تعرضت للانخفاض في قيمتها. ولا يتم عكس خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة.

### هـ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الموجودات غير المالية فيما القيمة الدفترية للأصل قيمتها القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة المتبقية للاستخدام أيهما أعلى. يتم تجميع القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك الموجودات المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك الموجودات المالية وتلك التي تعرضت للانخفاض في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية المرافي الموجودات الموجودات يحب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في الشنوات السابقة. ويتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الدخل.

### و- إيرادات مقدمة

يتم تسجيل الرسوم الدراسية المحصلة عن فترات دراسية لاحقة لتاريخ القوائم المالية كإيرادات مقدمة.

### ز- الذمم الدائنة التجارية والمستحقات

يتم اثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.

### ح- القروض

يتم إدراج القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، كما يتم تأجيل العمولات الإدارية المخصومة مقدما وعرضها مخصومة من مبلغ القررض الأصلي. يتم إطفاء تلك العمولات، والتي لاتختلف جوهريا عن معدل الفائدة على القروض السائدة في السوق، على مدى عمر القرض بطريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم رسملة تكاليف الاقتراض العائدة مباشرة لإنشاء موجودات مؤهلة حتى تصل إلى المرحلة التي يكتمل عندها بشكل جوهري جميع الأنشطة اللازمة لإعداد الموجودات المؤهلة للاستخدام المحدد لها، وبخلاف ذلك، يتم تحميل هذه التكاليف على قائمة الدخل.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### ط- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي قانوني أو تعاقدي يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام.

### ى – مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد استحقاق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. ويتم احتساب هذا الالتزام على أساس المزايا الحالية المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل بتاريخ قائمة المركز المالي.

### ك- الزكاة

يتم إثبات مخصص الزكاة في القوائم المالية وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). ويتم تحميل الزكاة على قائمة الدخل. ويتم إثبات مطلوبات الزكاة الإضافية، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط على سنوات سابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

### ل- تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عن استيفاء الشروط التالية:

- وجود احتمالية بتدفق منافع إقتصادية للشركة.
- يمكن قياسها بشكل موثوق بغض النظر عن موعد سدادها.
- امكانية تحديد التكلفة المتكبدة والتكاليف المستقبلية المتوقعة حتى تاريخه وإمكانية فياسها بشكل موثوق.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو لشروط الدفع المحددة تعاقدياً. ويجب كذلك استيفاء معايير التحقق المحددة أدناه قبل تحقق الإيرادات.

### الخدمات التعليمية

تتحقق الإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي بعد خصم الخصومات والإعفاءات. كما تتحقق الإيرادات الأخرى عند تأدية الخدمات ذات العلاقة.

### المنح الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول باستلامها من الجهة المعنية. وعندما تتعلق المنحة بعنصر تكلفة معين، يتم إدراج المنحة كدخل بانتظام على مدى الفترة اللازمة لمقابلة التكلفة المستحق عنها المنحة. هذا وتدرج المنح الحكومية التي تخص أكثر من فترة في قائمة المركز المالي في بند مستقل وتبوب ضمن الإيراد ات المؤجلة.

### م- المصروفات

مصروفات الدعاية والاعلان هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها إداراة التسويق. ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المبيعات ومصروفات التمويل، كمصروفات عمومية وإدارية. ويتم إجراء توزيع للمصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات العمومية والإدارية، عند اللزوم، على أساس ثابت.

### ن– التقارير القطاعية

قطاع الأعمال هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

### س– توزیعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المرحلية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. يتم تسجيل توزيعات الأرباح النهائية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل المساهمين.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### ع– ربحية السهم

يتم تحديد ربحية السهم لكل من ربح التشغيل والإيرادات الأخرى وصافي ربح السنة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يراعى تعديل المتوسط المرجح بأثر إصدار أسهم مجانية.

### ف- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تحويل ما نسبته ١٠٪ من صافي دخلها السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

### ص- الإيجارات التشغلية

يتم اثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الايجار. ويتم اثبات حوافز عقد الايجار المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات عقد الإيجار على مدى فترة عقد الايجار.

### 3- ذمم مدينة، صافي

	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
ذمم أولياء الأمور	77,707,197	17,077,027
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(٣,٩١٢,١٧٢)	(1, 11, 11, 11)
	۲۸,۳٤٤,٠٢٥	15,777,770

### وفيما يلي الحركة على مخصص ديون مشكوك في تحصيلها خلال العام:

	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
بد كما في ١ سبتمبر	١,٨٨٩,٩٢٢	1, £ \ Y, 1 · ·
ن خلال العام	7,.77,70.	٤٠٧,٨٢٢
يد كما في ٣١ أغسطس	W,917,1VY	1,119,977

### 0- دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى

	۲۰۱٦م	۲۰۱۰م
دفعات مقدمة للموردين	9,177,797	7,007,177
مصروفات مدفوعة مقدما	٧,٧٥٥,٧٦٧	0, 709, 775
ذمم وعهد موظفين	1,887,•71	977,777
أخرى	٥٨,٨٢٠	٥٨,٩٩٦
	17,197,788	۱۲,۸۱۲,۱۳۰



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 1- مستحق من أطراف ذات علاقة

تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في سياق معاملات الشركة ووفقاً لنفس أسس التعامل مع الغير ووفقاً للشروط التجارية المعتادة وتعتمد من الإدارة وتتمثل الأطراف ذات العلاقة في بعض المساهمين والشركات المملوكة لهم. وفيما يلي بيان بأهم المعاملات والرصيد الناتج عنها خلال السنة المنتهية في ٣١ أغسطس:

۲۰۱۰م	۲۰۱۲م	
		مستحق من أطراف ذات علاقة
١,٨٠٩,٤٦١	1,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	شركة أجا للتجارة والمقاولات

- تتمثل طبيعة العلاقة مع شركة آجا للتجارة والمقاولات في أن كلاً من رئيس مجلس الإدارة (المساهم الرئيسي) و العضو المنتدب بالشركة مساهمون في الشركة المذكورة، وتتولى الشركة المقاولات الخاصة بمشروعي بناء مدارس التربية النموذجية / حي الريان إيضاح رقم (٨). ويمثل الرصيد المستحق من أطراف ذات علاقة في الجزء المتبقي من الدفعة المقدمة للمشاريع هذا ولم تتسلم الشركة بعد المستخلص النهائي للمشروع والذي سيتم تسوية الدفعات المقدمة لدى استلام الشركة له. هذا ولا يوجد معاملات خلال السنة المنتهية في ٢١١ أغسطس ٢٠١٦م، ٢٠١٥م.
- قامت الشركة خلال العام الحالي بشراء قطعة أرض بلغت قيمتها ١٩,٧٥ مليون ريال سعودي بحي الترجي بمدينة الدمام من المكرم / محمد الخضير (مساهم رئيسي بالشركة ورئيس مجلس الإدارة) وذلك لبناء مدارس جديدة للشركة عليها.



### **الشركة الوطنية للتربية والتعليم** (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فص ٣١ أغسطس ٢٠٠١م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

# ٧- امول ثابتة، مافي

11.74	أراضي*	
71.74	مباني*	
11.74	أثاث ومفروشات	
11.74	معدات مكتبية	
11.14	سيارات	
11.14	تحسينات علي مباني	
11.74	المجموع	
01.74	المجموع	

1. L. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	; ; ; ;						
							lt:Sles
	١١, ١٦٣, ٩٨٥	٧,٢٤٤,٢٠٤	117,10.,33	۲٦,٣٣٨,٦٤٠	۲۰۱,۰۸۷,۱۲۱	۸۷ ,۷٦۸ , ۵۵۰	الرصيد في ١ سبتمبر
۲۸۰,۰۸۸, ۶	۲۰ ۶۲۲, ۲۸۳	-	٣,٢٨٩,١١٥	۸۸۲,۸۲۱,۱			إضافات
		-	(۲۵,۰۰۰)	(272,990)			تسويات
۳۷۰,۱۵۸,۲۲۱ ۳۷٤,٥٣٨,٧٥٢	۸۲۲,۲۸۵,۳	٧,٢٤٤,٢٠٤	۲۸۳٬۰۳۳، ۲۸۳	YV YY, YYY	1.1,047,171	۸۷,۷٦۸,٤٥٠	الرصيد ڇ ۱۳ اغسطس
							الإهلاك المتراكم
٧٠٧, ١٨٦ ، ١٨٥ ، ١٨٥	٧ ، ٩٢٨	٧,٠٢٥,١٤٤	77,477,747	013,747,71	۲۸,۷۸۸,۷۷۸		الرصيد في ١ سبتمبر
14, 414, 047 14, 124, 478	5.00, 5.00	144,474	¥, £ Y Y , • 1 Y	۲,۱۷۳,۸۸۱	317,730,7	-	إهلاك العام
( ۵۷۸, ۸۷۷ ) ——			(1,101)	(120, 772)	-	-	تسويات
۲۰۱٬۰۲۰٬ ۷۰۷٬۸۲۰	14 EA1, PPPP	٧,١٦٣,٥٠٦	איאיאיאא	14,770,111	184,747,83		الرصيد ڇ ۱۳ أغسطس
							صافي القيمة الدفترية في
۲۷۰,۹۷۸,۰۹۲	١٦ ٣,١٠٤,٩٣٥	۸۴۲,۰۸	12,977,.74	۸,۳۰۲,۷۱۱	101,00.,744	۸۷,۷٦۸,٤٥٠	۱۳ أغسطس ۲۱۰۲۹
۲۷۹,۵۸۹,۹۵٤	٣,٠٣٣,٠٥٧	۲۱۹,۰۲۰	17,179,179	9,721,170	177, 494, 424	۸۷ , ۲۲۸ , ۵۵۰	۱۳ أغسطس ٢٠١٥م

\* يتضمن بند الأراضي مرهونة لصالح وزارة المالية تتمثل في أرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي التي تبلغ تكلفتها ١٠٠٠،١٨٠٠،١١٠ ريال سعودي وأرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي الني تبلغ صافي قيمته الدفترية مبلغ ١٠٠٠،١٧٠ ويال سعودي كما في ١١١ أضملس ١١٠٦م ضمانا لقرضي وزارة المالية (إيضاح ١٠١٠ و ١٠٠٠).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٨- مشروعات تحت التنفيذ

	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
د ۱ سبتمبر	YV,•9m,•VM	
نات خلال السنة	78,700,791	۲۷,۰۹۳,۰۷۳
ىيد في ٢١ أغسطس	91,798,278	۲۷, ۰۹۳, ۰۷۳

### تتمثل مشروعات تحت التنفيذ فيما يلي:

۲۰۱۰م	۲۰۱٦م	
۲٤ , ۸٦٦ , ۸۳۹	۲٤,۹۳٥,۷٦٧	وع مدارس حي قرطبة (٨-١)
۲,۲۲٦,۲۳٤	۲,٤٢٠,١٩٧	وع مدارس حي الريان (٨-٢)
	££,0AV,0	وع مدارس حي القيروان (٨-٣)
	19,700,000	وع مدارس حي الترجي (٨−٤)
۲۷,٠٩٣,٠٧٣	91,798,878	ميد في ٣١ أغسطس

٨-١ يتمثل المشروع في إنشاء مدارس جديدة في حي قرطبة والذي تم اسناده لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة - إيضاح ٦) حيث بلغت قيمة أرض المشروع ١٥٠٥, ١٥٠ ١٥٢, ١٥٠ ريال سعودي وقيمة أعمال المقاولات ٦٩٢, ١٨١ ريال سعودي.

٨-٢ يتمثل المشروع في أعمال مقاولات لتوسعات لإنشاء فصول جديدة بمدارس حي الريان والذي تم اسناده لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة - إيضاح ٦).

٨-٣ يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي القيروان بلغت قيمتها ٤٤,٥٨٧,٥٠٠ ريال سعودي مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية عن طريق تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م إيضاح (١٠-٣).

4-4 يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي الترجي بمدينة الدمام بلغت قيمتها ١٩,٧٥ مليون ريال سعودي تم شراءها من المكرم / محمد الخضير (مساهم رئيسي بالشركة ورئيس مجلس الإدارة) (إيضاح ٦).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 9- الشهرة

تم توزيع الشهرة على وحدات توليد النقد كما يلي:

۲۰۱۵م	۲۰۱۲م	
117,500,111	117,777111	ارس التربية النموذجية – حي الريان (١-٩)
11, 507, 152	11, 407, 448	ارس التربية النموذجية (مدارس الحضارة سابقاً) – حي الروابي (٩-٢)
77,772,220	77,772,220	

### يتمثل رصيد الشهرة في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م فيما يلي:

٩-١ صافي رصيد الشهرة الناتجة عن اعادة تقييم أصول مدارس التربية النموذجية بحي الريان في ١٤ مايو ٢٠٠٢م التي مثلت الحصص العينية المقدمة من مساهمي الشركة الوطنية للتربية والتعليم مقابل حصصهم في زيادة رأس المال في ذلك الوقت وتحويل الشكل النظامي للشركة إلى شركة مساهمة بالاضافة إلى المساهمات النقدية المقدمة في ذلك الوقت لزيادة رأس المال وقد بلغت قيمة الشهرة في ذلك التاريخ مبلغ ٢٠١٥, ٩٨٥, ١٧ ريال سعودي، تم استنفاذها خلال سنوات سابقة قبل أن تتغير السياسة المحاسبية الخاصة بمعالجة الشهرة، وقد بلغ رصيد الشهرة الناتجة عن ذلك في ١٦ أغسطس ٢٠١٦م مبلغ ٢٠١ مبلغ ٢٠١ ريال سعودي، وتمثل ما نسبته ٢١، ٢٪ من اجمالي حقوق المساهمين كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٦م (٢١ أغسطس ٢٠١٥م، ٢٠١).

٩-٢ الشهرة الناتجة عن شراء الشركة لمدارس التربية النموذجية / حي الروابي (مدارس الحضارة سابقاً) في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٦م والمحددة بمبلغ ١١, ٣٥٧, ٨٣٤ ريال سعودي.

### اختبار الانخفاض في الشهرة:

تقوم إدارة الشركة بإجراء اختبار للشهرة سنوياً للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها ولتحديد ما إذا كانت القيمة الدفترية للشهرة أقل من القيمة القابلة للاسترداد أم لا. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد على أساس المعلومات المستخدمة في خطط الأعمال المتوقعة لفترة الخمس سنوات التالية لتاريخ القوائم المالية والتدفقات النقدية المستقبلية لمدة خمس سنوات استناداً إلى افتراضات معقولة وموضوعية لتقدير التدفق النقدي وفقاً لأحدث الموازنات التقديرية المعتمدة من الإدارة.

وتقوم الإدارة بإعداد الموازنات التقديرية على أساس الأداء المالي والتشغيلي والسوقي في السنوات السابقة وتوقعاتها لتطورات السوق في المستقبل. وفيما يلي الافتراضات الأساسية المستخدمة في حساب القيمة الحالية:

- سعر الخصم ٧٣,٧٣٪
  - معدل النمو ١٪



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فم ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۱۰- قروض

تتمثل القروض لأجل فيما يلي:

- 1-۱ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٢ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ١ مارس ٢٠٠٩م الموافق ٤ ربيع الأول ١٤٣٠هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠، ٢٥ ريال سعودي لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (مدارس الإنفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من الحضارة الأهلية بالرياض سابقاً) على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١٠). وقد تم سداد أربعة أقساط من القرض بمبلغ ٢٠٠١م مبلغ ٢٠٠٠،٠٠٠ ريال سعودي. هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية إيضاح (٧).
- ١-٢ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٩ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ٥ يناير ٢٠١٠م الموافق ١٩ محرم ١٤٢١هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي النزهة (النزهة الأهلية بالرياض سابقاً) وتم إستلام دفعات بلغت قيمتها ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١١). وقد تم سداد ثلاثة أقساط من القرض بمبلغ ٥,٧ مليون يال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٢١ أغسطس ٢٠١٦م مبلغ ١٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع لصالح وزارة المالية إيضاح (٧).

### وفيما يلي بيان حركة القروض الممنوحة من وزارة المالية خلال السنة:

	۲۰۱۳م	۲۰۱۰م
الرصيد في بداية السنة	**,997,	٣٨,٩٩٦,٠٠٠
المتحصلات خلال السنة	٣,٥٠٤,٠٠٠	
المسدد خلال السنة	(0,,)	(0,,)
الرصيد في نهاية السنة	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض الممنوحة من وزارة المالية:		
إجمالي القروض في نهاية السنة	٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة		
الرصيد في بداية السنة	(17,079,707)	(10, . ٣٩, . ٨٧)
استهلاك مصاريف تمويلية مؤجلة عن السنة	7,750,.79	٢,0.9,٤٣٥
الرصيد في نهاية السنة	(١٠,٤٩٤,٦٢٣)	(17,079,707)
القيمة الحالية للقروض في نهاية السنة	YY,Y•0,4VV	۲۱,٤٦٦,٣٤٨

١٠-٣ قرض من احد البنوك المحلية لتمويل شراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض في تاريخ ٧ مارس ٢٠١٦م الموافق ٢٧ جمادى الأولي ١٤٣٧ه. حيث تم الحصول علي قرض بمبلغ ٢٠٩٦, ٩٦٧, ويال سعودي يتضمن فوائد قيمتها ٩,٧٢١, ٩٧٧ ريال سعودي لشراء قطعة أرض لبناء مدارس بحي القيروان علي ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية القيمة قيمة كل قسط ٢٩٧, ٩٦٩, ٤ ريال سعودي يبدأ سداد القسط الأول في ١٠ سبتمبر ٢٠١٧م، وقد تم الحصول على القرض بموجب رهن تلك الأرض عن طريق تسجيل الأرض باسم إحدى الشركات التابعة للبنك المذكور، علي ان يتم نقل الملكية الي الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م إيضاح (٨-٣).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۱۰- قروض (یتبع)

۲۰۱۰م	۲۰۱۲م	
	£+,79V,97V	إجمالي القرض الممنوح خلال السنة
		يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة
	(٩,٧٢١,٩٧٣)	إضافات خلال السنة
	۱٫۱۲۷٫۸۱٦	مصاريف تمويلية عن السنة
	(A,098,10V)	الرصيد في نهاية السنة
	۳۲,۱۰۳,۸۱۰	القيمة الحالية للقرض في نهاية السنة

### فيما يلي بيان إجمالي حركة القروض خلال السنة:

	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
الرصيد في بداية السنة	44,441,	۳۸,۹۹٦,۰۰۰
المتحصلات خلال السنة	٧٦٩, ٢٠١, ٤٤	
المسدد خلال السنة	(0,,)	(0,,)
الرصيد في نهاية السنة	٧٣,١٩٧,٩٦٧	TT, 997, · · ·
وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض:		
إجمالي القروض في نهاية السنة	٧٣,١٩٧,٩٦٧	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة		
الرصيد في بداية السنة	(17,079,70)	(10, . ٣٩, . ٨٧)
إضافات خلال السنة	(9,٧٢١,9٧٣)	
مصاريف تمويلية عن السنة	۳,۳٦٢,٨٤٥	۲,0.9,200
الرصيد في نهاية السنة	(١٨,٨٨٨,٧٨٠)	(17,079,707)
القيمة الحالية للقروض في نهاية السنة	08,809,100	۲۱,٤٦٦,٣٤٨
وقد تم عرض القروض بالقوائم المالية كما يلي:		
الجزء المتداول من القروض	۲,۹۸٤,٠٩١	٢,٧٦٤,٩٧١
الجزء غير متداول من القروض	01,770,•97	14,71,777

### וו- إيرادات مؤجلة «منح حكومية»

تتمثل إيرادات مؤجلة منح حكومية في قيمة فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية للشركة والتي تم منح الشركة إعفاء من سداد تلك الفوائد (إيضاح ١٠١٠).

	۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
الرصيد في بداية السنة	17,079,707	10,.79,.10
إيرادات منح حكومية عن السنة (إيضاح ٢٠)	(٢,٢٣٥,٠٢٩)	(٢,0.9,٤٣٥)
الرصيد في نهاية السنة	10,798,77	17,079,707
يخصم: الجزء المتداول من إيرادات مؤجلة منح حكومية	(٢,٠١٥,٩٠٩)	(٢,٢٣٥,٠٢٩)
	۸,۲۷۸,۷۱٤	1., ٢٩٤, ٦٢٣

### ۱۲- إيرادات مقدمة

تتمثل الإيرادات المقدمة في رسوم دراسية محصلة مقدماً عن السنة الدراسية ٢٠١٦م/٢٠١٧م.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٣- مخصص الزكاة

### أ- الموقف الزكوى

أنهت الشركة موقفها الزكوي مع الهيئة العامة للزكاة والدخل حتي ٣١ أغسطس ٢٠٠٦م وحصلت على الربط النهائي من الهيئة. قامت الشركة بتقديم اقراراتها الزكوية عن السنوات من ٣١ أغسطس ٢٠٠٧م حتى ٣١ أغسطس ٢٠١٥م وسداد الزكاة المستحقة بموجب تلك الإقرارات.

### ب– تم احتساب الزكاة للسنة المالية المنتهية في ٣١ اغسطس ٢٠١٦م على أساس وعاء الزكاة والذي كانت تفاصيله الأساسية كما يلي:

۲۰۱۵ (معدلة)	۲۰۱۲م	
70, ٣٠٢, ٧٧٥	٦٨,٨٦٥,٠٥٢	صافي ربح السنة قبل الزكاة
7,777,101	70, 270, 4.4	تسويات على صافي ربح العام
79,177,977	98,790,770	صافي ربح السنة المعدل (أ)
Y,,	Y,,	رأس المال المدفوع
T9,992,079	٤٦,٤٥٣,٥٢٦	الإحتياطي النظامي
TV, 9VY, VAV	07,027,272	أرباح مبقاة في بداية السنة
Y., Y97, EVE	۲۱,۷۸۹,۳۱۷	مخصصات مدورة
(۲۷۹, ٥٨٩, ٩٥٤)	(۲۷۰,۹۷۸,۵۹٦)	موجودات ثابتة
(۲۲,۳7٤,٤٤٥)	(833, 354, 77)	موجودات غير ملموسة
٣٣,997,	٧٣,١٩٧,٩٦٧	القروض
(	(91,798,878)	مشروعات تحت التنفيذ
(٣٧,٩١٩,٤٠٢)	(	أرباح مدفوعة خلال العام
TE, ETV, AET	٦٠,١٩٢,٤٣٠	المجموع (ب)
79,177,977	98,790,770	وعاء الزكاة (أ) أو (ب) أيهما أكبر
1, ۷۲۸, ٤٧٣	7,407,709	الزكاة بنسبة ٥, ٢٪

### ج- تتمثل حركة مخصص الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ اغسطس فيما يلي:

۲۰۱۰م	۲۰۱۲م
1, 210, 77.	1,000,77
1,000,77	7,407,709
(1, £10, ٣٧٠)	(1, 700, 777)
1, 700, 777	7,407,709

### ١٤- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة اخرى

۲۰۱۲م	۲۰۱۰م
۹٤٨,٨٢٣	٤ ,٨٧٧ , ٤٣٨
Y1,1	٩,١٠٠
01/4/1	447.571
۱,۰۲۱,۲۰٤	0, YVA, 909



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٥- مخصص مكافأة ترك الخدمة

۲۰۱۵م (معدلة)	۲۰۱۶م	
YT, • VV, £1£	Y7, V79, 09·	صيد في بداية السنة (إيضاح ٢٦)
٤,٨٧٨,٥٧٢	7, 19.	كون خلال السنة
(١,١٨٦,٣٩٦)	(1,100,001)	سىدد خلال السنة
Y7, V79, 09·	47,807,979	صيد في نهاية السنة

### ١٦- رأس المال

بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٦م الموافق ٥ جمادى الأولى ١٤٣٧هـ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة بزيادة قدرها ١٠٠ مليون ريال سعودي عن طريق تحويل مبلغ ٢٠,٥ مليون ريال سعودي التي تمثل كامل رصيد الاحتياطي النظامي القائم في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م ومبلغ ٥,٥٥ مليون ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة في ذات التاريخ وبذلك يصبح رأس مال الشركة ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسماً علي ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي. (٢٠١٥م: ٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسماً على ٢٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي).

### ١٧- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تحويل ما نسبته ١٠٪ من صافي دخلها السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

### ۱۸- توزیعات أرباح

قرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٢ مايو ٢٠١٦م توزيعات أرباح مرحلية بلغت ٤٤ مليون ريال سعودي من تحت حساب أرباح العام المالي المنتهي في ٢١ أغسطس ٢٠١٦م على أن يتم العرض على الجمعية العامة للمناقشة والاعتماد.

### ١٩- إيرادات النشاط

ي ۳۱ أغسطس	للسنة المنتهية ف
۲۰۱۰م	۲۰۱۲م
197, . 77, 1.0	7.1,981,7.7
٣,٠٦٩,٤٢٣	۲,۹۸۳,۲۵۰
٢,٤٢٦,٩١٧	۲,۸٤٦,٦٤٠
191,079,220	Y•V,V71,•9V

### ۲۰- منح وإعانات حكومية

۽ ٣١ أغسطس	للسنة المنتهية في
۲۰۱۰م	۲۰۱۲م
7,0.9,500	7,740,.49
٥٢٧,٩٨٥	١,٠٨٠,٦٧٤
٣,٠٣٧,٤٢٠	۳,۳۱۵,۷۰۳



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۲۱- تكلفة الإيرادات

لاك اصول ثابتة	للسنة المنتهية ف	ة في ٣١ أغسطس	
لاك اصول ثابتة	۲۰۱۲م	۲۰۱۵ (معدلة)	
, ,	۸٣,٤٢٣,	۸۱,۳٤٧,٩٦١	
بوعات وادوات ومواد مستهلكة	۱۰,٦۲۸,	17, 272, 288	
	٦,٣٠٤,	٤,٦٥٠,٩٤٦	
بن طبيي به ۲۸۲,۳۵۰, ۶	٤,٥٥٣,	T,707,991	
فة أستقبال وانشطة	١,٦٧٠,	1,119,987	
روفات وقود وصيانة ١,٩٨٢,٦٥٢	١,٩٨٢,	۲,917,٣٦٤	
باء ومياة وإتصالات	۲,۰٤٦,	٢,٠٠٣,٧٣٦	
روفات حكومية ١,٧١٤,٤٣٧	١,٧١٤,	Y, • VV, 09V	
۷,۱۰۹,٤٥٧	۲,۱۰۹,	1, ٧٠٦, ٢٢٩	
118,800,880	118,888,	117,777,197	

### ۲۲-مصروفات عمومية وإدارية

l	
	مزايا موظفين
	ثابتة
	في تحصيلها
	يب واستشارات
	رد وصيانة
	إتصالات
	رات ومواد مستهلكة
	ومية
	ل وانشطة
Ī	

### ۲۳- الإيرادات الاخرى



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٤-ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم من صافي ربح السنة وربح التشغيل والايرادات الأخرى عن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م بالقسمة علي المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ٣٠ مليون سهم (٢٠١٥م: ٣٠ مليون سهم) كما تم تعديل عدد الأسهم عن سنة المقارنة بأثر إصدار أسهم زيادة رأس المال.

### ٢٥- التقاربر القطاعية

- أ- تتعلق أنشطة الشركة بقطاعات الأعمال الرئيسية التالية:
  - مدارس الريان
  - مدارس الروابي
  - مدارس النزهة
- ب- المعلومات المالية التي تم اختيارها كما في ٣١ أغسطس وللسنوات المنتهية في ذلك التاريخ والتي تم تلخيصها حسب قطاع الأعمال، هي كما يلى:

### كما في و للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

المجموع	المركز الرئيسي	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
Y·V,V71,·9V		٤٨ , ٧٨٨ , ٩٦٣	۷٥,٤٠٦,٨٧٩	۸۳,٥٦٥,۲٥٥	إيرادات النشاط
T, T10, V·T		1, 477, 794	1,270,727	0.7,177	منح وإعانات حكومية
(112,277,221)		(YV, · £9,01£)	(50, TVA, 9A0)	(٤٢,٠٠٤,٩٤٩)	تكلفة الإيرادات
97,788,801		YW,117,VEY	٣١,٤٦٣,١٤١	£Y,•7٣,£79	مجمل الربح
٤٥٠,٦٥٨,٩٥٧	140,419,984	104,777,701	1.0,110,797	117, •97, ٣71	إجمالي الموجودات
177,710,00	٧٥,٣٤٣,٢٢٠	11,709,879	17,780,187	74,947,775	إجمالي المطلوبات

### كما في و للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

المجموع	المركز الرئيسي	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
191,079,220		٣٦,٩٩٨,٦٢٠	٧٦,١٤٨,٧٥٥	٨٥,٤٢٢,٠٧٠	إيرادات النشاط
٣,٠٣٧,٤٢٠		۱,۳٦٨,۱۲۰	1,210,727	۸٥٦, ۸٥٢	منح وإعانات حكومية
(۱۱۲, ۲۲۲, ۱۹۳)		(	(22,717,229)	(۶۲,۲۰۵,۳۱۲)	تكلفة الإيرادات
۸۸,۹٤٠,٦٧٢	_	17,014,804	۳۲,۹٤٦,۹٤۸	79,870,817	مجمل الربح
٤٢٥,٠١٥,٣٠٥	1.1,.71,777	1.5,907,715	1.5,,097	118,944,777	إجمالي الموجودات
178,000,817	۳۸,۸۰۷,٤۲۲	17,917,917	79,•78,179	<b>79,710,97</b> 8	إجمالي المطلوبات



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٦-تسويات سنوات سابقة

تبين خلال السنة المالية الجارية أن هناك تسويات تخص سنوات سابقة تتعلق بصحة احتساب مخصص مكافأة ترك الخدمة نتيجة لأخطاء في تواريخ التحاق بعض الموظفين بالشركة وعليه فقد تم تعديل أرقام المقارنة كما في وعن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م كما يلي:

بعد التعديل	التسويات	قبل التعديل	الأثر على قائمة المركز المالي
(۲7,۷79,09۰)	(2,177,.70)	(070, 535, 77)	مخصص مكافأة ترك الخدمة في٣١ أغسطس ٢٠١٥م (إيضاح ١٥)
			الأثر على قائمة الدخل
117,777,198	1, . 27, 271	111,777,777	تكلفة الإيرادات (إيضاح ٢١)
74,054,004	(1,.٤٢,٤٢١)	78,009,900	صافح ربح السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م
			- الأثر على قائمة التغيرات في حقوق الملكية
78, 197, 188	(٣,٠٨٠,٦٤٤)	۳۷,۹۷۲,۷۸۸	الأرباح المبقاة في ٣١ أغسطس ٢٠١٤م
08, 171, 191	(5,177,•70)	٥٨,١٨٤,٣٦٢	الأرباح المبقاة في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م

### ٢٧- إعادة تبويب أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٥م لتتماشى مع عرض السنة الحالية للقوائم المالية وفيما يلي بيان بالبنود التي تم إعادة تبويبها:

بعد إعادة التبويب	قبل إعادة التبويب	الأثر على قائمة المركز المالي
Y, V7£, 9V1	٥,,	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
7,770,.79		الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة "منح حكومية"
14, 7.1, 777	YA,997,···	الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل
1., ٢٩٤, ٦٢٣		الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»

### ٢٨- الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية مدرجة بقائمة المركز المالي النقد وما في حكمه والذمم المدينة وأرصدة القروض.

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. ويتم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. وتستحق الذمم المدينة والحسابات المدينة الأخرى بصورة رئيسية من ذمم أولياء الأمور وأطراف ذات علاقة وتظهر بقيمتها القابلة للتحصيل التقديرية.

مخاطر العملات تتمثل في تذبذب القيمة المالية للأصول والالتزامات المالية بالعملات الأجنبية، ونظراً لأن جميع المعاملات الجوهرية للشركة تتم بالريال السعودي فإن مخاطر العملات وأسعار الصرف التي تتعرض لها الشركة محدودة جداً.



### الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

### ۲۸- الأدوات المالية (يتبع)

مخاطر سعر العمولة تتمثل في تغير أسعار العمولات على مديونية الشركة والتي تتمثل في أرصدة القروض والتسهيلات الائتمانية وللحد من هذه المخاطر فإن إدارة الشركة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق للتسهيلات الائتمانية، كما أنها تقوم بمراجعة أسعار العمولة السائدة بالسوق المصرفي بصورة دورية واتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من أي مخاطر قد تترتب عن تغير أسعار العمولة.

مخاطر السيولة تمثل المخاطر التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تحدث مخاطر السيولة عند عدم التمكن من بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب فيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بأية التزامات مستقبلية.

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما ضمن معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وحيث يتم إعداد القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، قد تنشأ فروقات بين تقديرات القيم الدفترية والقيم العادلة. وبرأي الإدارة أن القيم العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة المالية لا تختلف بصورة كبيرة عن قيمتها الدفترية.

### ٢٩-إعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ ربيع الأول ١٤٣٨هـ الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠١٦م.



### ٣-١٧ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهيئة في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م.

الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م مع تقرير مراجعي الحسابات





كي بي ام جي القوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون

> درج كي بي أم جي طريق مسلاح النين الأيوبي عن ب ١٩٢٧٠ الرياض ١٩٣٧٠ المملكة العربية السعودية

### تقرير مراجعي الحسابات

إلى: السادة المساهمين الشركة الوطنية للتربية والتطيم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) الرياض - المملكة العربية السعودية

### الرأي

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية للشركة الوطنية للتربية والتعليم - شركة مساهمة سعودية مقفلة - ("الشركة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات من (١) إلى (٢٩) المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، أن القوائم الماثية المرفقة تعرض بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز الماثي للشركة كما في ٣١ المسطس ٢٠١٧م وأداءها الماثي وتنفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أمياس الرأى

تمت مراجعتنا وقعًا لمعايير المراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجعي الحسابات حول مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا, إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفعًا لقواعد أداب وسلوك المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما اننا التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفعًا لتلك القواعد, ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا.

### مسؤ وليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وأحكام نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواة كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المائية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقا لمبدأ الاستمرارية وعن الافصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار بديل بخلاف ذلك.

أن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الأشراف على عملية التقرير المالي في الشركة

الشركة الوطنية للتربية والتعليم Hotiona Compony to Learning & Solucation مركة سامة سعونة بهذا 1970/1985

> کی بی ام می افور ان رشرکه مجلسون و در اموان فلترتیون، شرکه میفیه مسیله فی السلکه العربیهٔ السعودیهٔ و معنم خور شریک فی شبکه شرکات کی بی ام می المسئلة و الثامه اداکی بی ام می المانیا، شرکهٔ تعارفیهٔ سویسریه، جمع المعارف معاوضة



### KPMG

### مسؤوليات مراجعي الحسابات حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية للشركة الوطنية للتربية والتعليم ككل خالية من أية اخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراجعي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، الا أنه ليس ضمانا بأن المراجعة التي تم القيام بها وفقا لمعابير المراجعة ستكشف دائماً عن أي خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ التحريفات عن الغش أو الخطأ وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقا لمعايير المراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضا:

تحديد وتقييم مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجه عن الغش أو الخطأ، وتصميم
وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لأن تكون أساسنا
لإبداء رأينا. يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن
الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لاجراءات الرقاية الداخلية.

 الحصول على فهم النظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأى حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.

 تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإقصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وكذلك، استندا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هذاك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقا لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا عدم وجود تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتياه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كلية، يتعين علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

 تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلا.

اننا نقوم بايلاغ المكافين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية يتم اكتشافها خلال مراجعتنا.

عن کي بي ام جي الفوزان وشركاه ما المعون ومراجعون قانونيون

خلیل ابر آهیم السدیس ترخیص رقم ۳۷۱

التاريخ: ١١ ربيع الأول ١٤٣٩هـ الموافق: ٢٩ نوفمبر ٢٠١٧م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة المركز المالي

کما في ۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

	إيضاح	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
نقد لدى البنوك		79,080,000	77,071,777
ذمم مدينة، صافي	٤	47,770,157	۲۸,۳٤٤,٠٢٥
مخزون		1,707,771	-
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	٥	17, 55., 775	17,007,007
مستحق من أطراف ذات علاقة	٦	7, • 80, 711	۱٫۸۰۹,٤٦١
مجموع الموجودات المتداولة		98, 209, 77.	٥٥,٧٧٨,٦٦٥
موجودات غير متداولة			
أصول ثابتة، صافي	٧	YOV, V\A, \\.	779,708,179
مشروعات تحت التنفيذ	٨	171,907,117	91,077,701
أصول غير ملموسة، صافى	٩	1,.29,.77	1,770,£1V
	١.	77,778,880	77, 772, 220
		٤٠٣,٠٨٨,٧٨٩	٣٨٤,٨٨٠,٢٩٢
مجموع الموجودات		٤٩٦,٥٤٨,٠٤٩	٤٥٠,٦٥٨,٩٥٧
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	11	17,727,77	۲,۲0۰,۷۱۸
- الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة "منح حكومية"	١٢	١,٥٠٣,٨٢٦	١,٧٤٩,٢٨٢
دمم دائنة		٧٧٥,٥٥٨	۲۰۱,٦۲۸
إيرادات مقدمة	١٣	۲۰ ,۳۳٤ ,۸۸۱	۲۷,۰٤٣,۲۲۰
مستحق الى أطراف ذات علاقة	٦	7.7,771	-
 مخصص الزكاة	١٤	1,900,990	Y, TOV, YO9
	10	1,884,170	١,٠٢١,٢٠٤
مجموع المطلوبات المتداولة		۳۸,۵٦۳,۷٦۷	70,777,711
المطلوبات غير المتداولة			
	11	٥٨,٠٢٢,٩٢٩	۲۲۸, ۲۲۸, ۵۵
	١٢	۳,۲۳۳,۱۲۲	٤,٧٣٦,٩٤٨
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	١٦	۳۸,۷٤٠,١٥٤	TT, 20V, 979
مجموع المطلوبات غير المتداولة		99,997,700	97,071,079
مجموع المطلوبات		144,009,971	۱۲۷,٦٨٥,٠٥٠
حقوق الملكية			
رأس المال	١٧	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٨	17,781,771	٦,٦٥٠,٧٧٩
أرباح مبقاة	۱۹	££,7£7,V£7	17,777,17
مجموع حقوق المساهمين		**************************************	TYY, 9VT, 9·V
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٤٩٦,٥٤٨,٠٤٩	٤٥٠,٦٥٨,٩٥٧

### تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

### تم إعتماد هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم في .....م من قبل:

خالد محمد الخضير	عبدالناصر الشاعر
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

1	2 "1		
	إيضاح	۲۰۱۷م	۲۰۱۶م
إيرادات النشاط	۲٠	710,877,817	Y•V,V71,•9V
منح وإعانات حكومية	71	۲۱,۳۰۰,۸٦۲	11, 407, 217
تكلفة الإيرادات	77	(187, 715, 754)	(171,077,711)
مجمل الربح		91,901,001	95,977,779
مصروفات عمومية و إدارية	77"	(۲۱۰,۱۸۱,۲۲)	(٢٥,٠٣٤,٠٨٩)
مصروفات دعاية وإعلان		(971,•71)	(۲۰۸, ۱۳۷)
ربح التشغيل		٧١,٨٥٦,٤٩٤	79,772,127
مصروفات تمويلية		(117,317,3)	(٣,١١٠,٦٢٥)
إيرادات أخرى	72	۸۰۶,۲۲۲,۱	٢, ٢٤١, ٥٣٤
صافي الربح قبل الزكاة		79,178,491	٦٨,٨٦٥,٠٥٢
مخصص الزكاة	١٤	(۲,۲04,۳۷٦)	(٢,٣٥٧,٢٥٩)
صافي ربح السنة		77,900,010	77,0.7,794
ربحية السهم من:			
ربح التشغيل	70	۲,٤٠	۲,۳۳
إيرادات أخرى	70	۲,۰٦	٠,٠٧
صافي الربح	70	۲,۲۴	۲,۲۲
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة	۲٥	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة	Y0	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م
صافي ربح السنة	77,900,010	77,007,498
تسويات لمطابقة صافي الربح مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٧٣٤,٤٥٢	۲,۰۲۲,۲۵۰
اهلاكات وإطفاءات	17,9.4,94.	17,991,229
مخصص زكاة	7,709,777	Y, TOV, YO9
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	۸,۸۰٤,٦٣٤	٦,٨٢٤,١٩٠
مصروفات تمويلية	117,315,3	٣,١١٠,٦٢٥
إيرادات محققة منح حكومية	(1,784,774)	(1,917,109)
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
ذمم مدينة	(11,170,075)	(10,797,700)
مغزون	( ۱, ۲۵۲, ۳۲۸)	
مستحق من أطراف ذات علاقة	(£,Y٣0,V0·)	
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	(٤,٣٨٧,١٦٧)	(٨٥,٢١٤)
ايرادات مقدمة	(٦,٧٠٨,٣٣٩)	(۲٩,١٠٧,١٤٩)
ذمم دائنة	٥٧٣,٩٣٠	(٣٤٨,٧١٣)
مستحق إلي أطراف ذات علاقة	7.4,771	
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	177,773	(£, YOV, VOO)
مصروفات تمويلية مدفوعة	(90,500)	
الزكاة المدفوعة	(۲۶۲, ۲۲۲, ۲)	(1, 700, 777)
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	(٢,٥٢٢,٤٠٩)	(1,180,001)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٦٢,٢٤٨,٠٠٤	T9, EEV, 19V
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
مدفوعات لشراء أصول ثابتة	(170,797)	(٤,٣٨٠,٠٩١)
مدفوعات لمشاريع تحت التنفيذ	(٣٠,٤١٩,٨٦٦)	(75,700,791)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٣١,١١٢,٤٣٧)	(71,91,51)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المحصل من قروض طويلة الأجل	17,779,997	TE, EV9, 99E
المسدد من قروض طويلة الأجل	(0,,)	(0,,)
توزيعات أرباح نقدية	(٣١,٨٩١,٣٤٥)	(
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(75,171,759)	(15,071, 110)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد	٦,٩٧٤,٢٢٨	(٤٤,١٠٢,٠٠٠)
النقد في بداية السنة	77,071,777	77,707,777
النقد في نهاية السنة	79,080,000	77,071,777
- المعاملات غير النقدية: خلال العام نشأت المعاملات غير النقدية الهامة التالية:		
 زيادة رأس المال من خلال الأرباح المبقاة والاحتياطي النظامي		1,,

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإجمالي	أرباح مبقاة	إحتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح	
۳۰۰,۵۱٤,۸۲۳	05, 171, 797	٤٦,٤٥٣,٥٢٦	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٥م
	(٥٣,٥٤٦,٤٧٤)	(570,703,73)	1,,		زيادة رأس المال
77,000,098	77,000,098				صافى ربح السنة
	(٦,٦٥٠,٧٧٩)	٦,٦٥٠,٧٧٩			المحول للإحتياطي النظامي
(\$\$,•\$A,V•9)	(55,.54,٧.٩)			۱۹	توزيعات أرباح
****,9***,9**	17,777,17	٦,٦٥٠,٧٧٩	٣٠٠,,		الرصيد في ٢١ أغسطس ٢٠١٦م
****,9***,9**	17,777,17	٦,٦٥٠,٧٧٩	٣٠٠,,		الرصيد في١ سيبتمر ٢٠١٦م
77,9.0,010	77,900,010				۔ صافی ربح السنة
_	(7,79.,007)	7,790,007			- المحول للإحتياطي النظامي
(837,191,17)	(837, 194, 17)			19	توزيعات أرباح
<b>****</b>	££,7£7,V£7	17,781,771	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فب ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### ١- التنظيم والنشاط

الشركة الوطنية للتربية والتعليم" الشركة" هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٥١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادي الأولى ١٤٢٣هـ الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م.

يتمثل نشاط الشركة في تملك وانشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام – ما قبل المرحلة الجامعية – والإستثمار في المجال الرياضي والترفيهي والنوادى الرياضية لطلاب المدارس. وتمارس الشركة نشاطها من خلال فروعها المبينة أدناة:

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الريان بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٥٨٨٥ بتاريخ ١٢ محرم ١٤٢٦هـ الموافق ٢١ فبراير ٢٠٠٥م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الروابي بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٢٦٩٩٣ بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٢٧هـ الموافق ١٤ يناير ٢٠٠٧م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي النزهة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٨٤٣٢٨ بتاريخ ٤ ربيع الآخر ١٤٣١هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠١٠م.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي قرطبة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٦٦٩٦١ بتاريخ ٥ ربيع الآخر ١٤٣٨هـ الموافق ٤ يناير ٢٠١٧م، تم افتتاح الفرع في الفترة اللاحقة.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض

ص.ب ٤١٩٨٠ – الرياض ١١٥٣١

المملكة العربية السعودية

### ٢- أسس الإعداد

### المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، وباستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

### عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة.

### استخدام الحكم والتقديرات

يتطلب اعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثّر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والايرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بهذه التعديلات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### ۲- أسس الإعداد (يتبع)

### استخدام الحكم والتقديرات (يتبع)

فيما يلي معلومات حول المجالات الهامة للتقديرات وحالات عدم التأكد والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها تأثيراً جوهرياً على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

### الإنخفاض في قيمة الشهرة

تختبر الشركة الانخفاض في قيمة الشهرة سنوياً من خلال تحديد المبلغ القابل للاسترداد منها. ويستند الاختبار على توقعات الإدارة للتدفقات النقدية المستقبلية التي تؤثر بشكل مباشر على قياس الشهرة، والمستمدة من افتراضات معقولة تمثل أفضل تقديرات الإدارة للظروف الاقتصادية في وقت اختبار انخفاض القيمة.

### الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول الثابتة بغرض احتساب الإهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والضرر المادي الذي تتعرض له هذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغير في مصروفات الإهلاك (إن وجدت) في الفترات الحالية والمستقبلية.

### ٣- السياسات المحاسبية

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية.

### أ- نقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلى ثلاثة أشهر أو أقل (ان وجدت) منذ تاريخ الإيداع والمتاحة للشركة دون أي قيود.

### ب- ذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة «ذمم أولياء الأمور» بصافي القيمة القابلة للتحقق بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الدخل، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى قائمة الدخل.

### ج– مخزون

يتم تقييم المخزون من الكتب الدراسية والأدوات المكتبية على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للاسترداد. أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. وتتضمن تكلفة المخزون تكلفة الشراء بالإضافة إلى المصروفات الأخرى المباشرة للوصول بالمخزون إلى حالته الراهنة. تتكون صافي القيمة القابلة للاسترداد من سعر البيع التقديري خلال السير الاعتيادي بعد خصم التكاليف الاضافية للإكمال ومصروفات البيع والتوزيع. ويتم تكوين مخصص (عند اللزوم) بالمخزون المتقادم وبطيء الحركة والتالف.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### د- أصول ثابتة

يتم قياس الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. يتم رسملة تكاليف التمويل للقروض التي استخدمت مباشرة لتمويل إنشاء الأصول المؤهلة لتحمل تكلفة الإقتراض خلال الفترة الزمنية اللازمة لاستكمال تلك الأصول وإعدادها للاستخدامات المحدد لها.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الأصول الثابتة. ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها.

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل واحتسابه بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من الأصول الثابتة. وفيما يلي نسب الإهلاك المقدرة للاصول التي سيتم إهلاكها:

النسبة	الأصل
/,т	مباني
%10 - %1·	أثاث ومفروشات
/Yo - %1 ·	معدات مكتبية
χγ.	سيارات
χι.	تحسينات مباني مملوكة

### ٥- أصول غير ملموسة

يتم إثبات الأصول غير الملموسة بتكلفة الإفتناء مخصوما منها مجمع الإطفاء وأي خسائر إنخفاض في قيمتها (إن وجدت) ويتم إطفاء الأصول غير الملموسة بطريقة القسط الثابت ويتم تحميلها على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر ب ٥ سنوات.

### و- شهرة

تتمثل الشهرة في الفرق بين المقابل المادي للأعمال المشتراة وحصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات المحتملة العائدة للأعمال المشتراة بتاريخ الشراء. ويتم مراجعة تلك الشهرة للانخفاض في قيمتها سنوياً او عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد تعرضت للانخفاض في قيمتها، ويتم إدراج الإنخفاض (إن وجد) في قائمة الدخل، ولا يتم عكس خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة.

### ز- انخفاض في قيمة موجودات غير مالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الانخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الموجودات غير المالية فيما القيمة الدفترية للأصل قيمتها القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت) بالقيمة المتبقية للاستخدام أيهما أعلى. يتم تجميع القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك الموجودات المالية بخلاف الموجودات المالية وتلك الموجودات المالية وتلك التي تعرضت للانخفاض في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الانخفاض في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية المرافي الموجودات الموجودات يحب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في الشنوات السابقة. ويتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الدخل.

### ح– إيرادات مقدمة

يتم تسجيل الرسوم الدراسية المحصلة عن فترات دراسية لاحقة لتاريخ القوائم المالية كإيرادات مقدمة.

### ط- ذمم دائنة تجارية ومستحقات

يتم اثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها من قبل المورد أم لا.



### الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### ي– قروض

يتم إدراج القروض بالمبالغ المستلمة بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، كما يتم تأجيل العمولات الإدارية المخصومة مقدما وعرضها مخصومة من مبلغ القرض الأصلي. يتم إطفاء تلك العمولات، والتي لاتختلف جوهريا عن معدل الفائدة على القروض السائدة في السوق، على مدى عمر القرض بطريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم رسملة تكاليف الاقتراض العائدة مباشرة لإنشاء موجودات مؤهلة حتى تصل إلى المرحلة التي يكتمل عندها بشكل جوهري جميع الأنشطة اللازمة لإعداد الموجودات المؤهلة للاستخدام المحدد لها، وبخلاف ذلك، يتم تحميل هذه التكاليف على قائمة الدخل.

### ك- مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص إذا ظهر نتيجة لأحداث سابقة أن لدى الشركة التزام حالي قانوني أو تعاقدي يمكن تقدير مبلغه بشكل موثوق ومن المحتمل أن يتطلب تدفقات خارجة لمنافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام.

### ل– مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد استحقاق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. ويتم احتساب هذا الالتزام على أساس المزايا الحالية المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل بتاريخ قائمة المركز المالي.

### م- زکاۃ

يتم إثبات مخصص الزكاة في القوائم المالية وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). ويتم تحميل الزكاة على قائمة الدخل. ويتم إثبات مطلوبات الزكاة الإضافية، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط على سنوات سابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

### ن- تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عن استيفاء الشروط التالية:

- وجود احتمالية بتدفق منافع إقتصادية للشركة.
- يمكن قياسها بشكل موثوق بغض النظر عن موعد سدادها.
- امكانية تحديد التكلفة المتكبدة والتكاليف المستقبلية المتوقعة حتى تاريخه وإمكانية قياسها بشكل موثوق.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو لشروط الدفع المحددة تعاقدياً. ويجب كذلك استيفاء معايير التحقق المحددة أدناه قبل تحقق الإيرادات.

### الخدمات التعليمية

تتحقق الإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي بعد خصم الخصومات والإعفاءات، ويتم الإعتراف بالإيرادات علي مدار العام. كما تتحقق الإيرادات الأخرى عند تأدية الخدمات ذات العلاقة.

### المنح الحكومية

يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول باستلامها من الجهة المعنية. وعندما تتعلق المنحة بعنصر تكلفة معين، يتم إدراج المنحة كدخل بانتظام على مدى الفترة اللازمة لمقابلة التكلفة المستحق عنها المنحة. هذا وتدرج المنح الحكومية التي تخص أكثر من فترة في قائمة المركز المالي في بند مستقل وتبوب ضمن الإيراد ات المؤجلة. ويتم تحميلها على قائمة دخل الفترة بمقدار المصروفات التمويلية المتعلقة بالقروض الممنوحة من وزارة المالية لتلك الفترة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣- السياسات المحاسبية (يتبع)

### س– مصروفات

مصروفات الدعاية والاعلان هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها إداراة التسويق. ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المستروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات المستركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات العمومية والإدارية، عند اللزوم، على أساس ثابت.

### ع- تقارير القطاعية

قطاع الأعمال هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

### ف– توزیعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المرحلية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. يتم تسجيل توزيعات الأرباح النهائية في الفترة التي يتم فيها اعتمادها من قبل الجمعية العامة.

### ص- ربحية السهم

يتم تحديد ربحية السهم لكل من ربح التشغيل وإيرادات أخرى وصافي ربح السنة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يراعى تعديل المتوسط المرجح بأثر إصدار أسهم مجانية.

### ق- احتياطي نظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

### ر- إيجارات تشغلية

يتم اثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الايجار. ويتم اثبات حوافز عقد الايجار المستلمة كجزء من إجمالي مصروفات عقد الإيجار على مدى فترة عقد الايجار.

### ٤- ذمم مدينة، صافي

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
ذمم أولياء الأمور	£87,£71,VV1	TT, T07, 19V
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(375, 535, 3)	(٣,٩١٢,١٧٢)
	۳۸,۷۷۵,۱٤۷	۲۸,۳٤٤,٠٢٥

### وفيما يلى الحركة على مخصص ديون مشكوك في تحصيلها خلال السنة:

	۲۰۱۷م	۲۰۱٦م
الرصيد كما في ١ سبتمبر	۳,۹۱۲,۱۷۲	1,119,977
المكون خلال السنة	٧٣٤ , ٤٥٢	۲,۰۲۲,۲۵۰
الرصيد كما في ٢١ أغسطس	٤,٦٤٦,٦٢٤	٣,٩١٢,١٧٢



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### 0- دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
ات مقدمة للموردين	11, 8 • 9, ۸٧٧	9,797,909
روفات مدفوعة مقدما	٤,٣٢٤,١٦٢	۲,۲٥٥,۷٦٧
وعهد موظفين	۱,۵۲۷,۸٦٠	١,٤٤٦,٠٦١
یی	۱۷۸,۸۲٥	۰۲۸,۸۲۰
	17,880,778	17, 07,000

### آطراف ذات علاقة

تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في سياق معاملات الشركة ووفقاً لنفس أسس التعامل مع الغير ووفقاً للشروط التجارية المعتادة وتعتمد من الإدارة وتتمثل الأطراف ذات العلاقة في بعض السادة مساهمي الشركة والشركات المملوكة لهم (شركات شقيقة). وفيما يلي بيان بأهم المعاملات والرصيد الناتج عنها خلال السنة المنتهية في ٢١ أغسطس:

لتعامل	حجم اا			
۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	
-	٤,٢٣٥,٧٥٠	دفعات مقدمة لعقود مقاولات	شركة شقيقة	شركة أجا للتجارة والمقاولات
-	190, * * *	إيجارات	شركة شقيقة	شركة عاج للإستثمار العقاري
-	۸٥٧,١٤٥	أستئجار عمالة	شركة شقيقة	شركة ريفان
ىيد	الرص			
۲۰۱۲م	۲۰۱۷م			
				مستحق من أطراف ذات علاقة
1,1.9,571	7,-20,711			
-	17+,+++			 شركة عاج للإستثمار العقاري
-	۸۸,۲٦۱			
-	۲۰۸,۲٦۱			

تتمثل طبيعة العلاقة مع شركة آجا للتجارة والمقاولات في أن كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة الوطنية للتربية والتعليم مساهمون في هذه الشركة، وتتولى الشركة المقاولات الخاصة بمشروعي بناء مدارس التربية النموذجية / حي قرطبة و توسعات مدارس التربية النموزجية / حي الريان إيضاح رقم (٨). ويمثل الرصيد المستحق من أطراف ذات علاقة في الجزء المتبقي من الدفعة المقدمة للمشاريع بالإضافة للمنصرف كدفعات تحت حساب المستخلص النهائي هذا ولم تتسلم الشركة بعد المستخلص النهائي للمشروع والذي سيتم تسوية كامل المستلم لدى استلام الشركة له.



### (شرکت مساهمت سعودیت مقفلة) الشركة الوطنية للتربية والتعليم

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فص الا أغسطس ٢٠٠٧م

## (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

# ٧- اصول ثابتة، صافي

11.44				۸۱۰۴۹				
المجموع	المجموع	تحسينات علي مباني مملوكة	سيارات	معدات مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني (*)	أراضي (*)	
								التكلفة
111, 101, . 77	TVT,10A,V0Y	۲,۵۸۲,۲۱۸	٧,٣٤٤,٣٠٤	50,95.,777	YV, .YY, YYY	۲۰۱,۰۸۷,۱۲۱	٠٥٠, ٨٢٧, ٧٨	الرصيد في ١ سبتمبر
۲۷۰٬۰۰۰۲	147,011	-	٠٠٠,٥٠	۲۸۵,٦٤١	۲۷۱, ۹۲۰			l्लाहा
(064,443)	1	-		1	1		1	تسويات
TVT,10A,V0T	WYW, 101, WYW	۸۲۲,۲۸۵,۳	٧,٢٧٩,٢٠٤	٤٦,٣٣٦,٠١٧	۲۷,۳۰٤,۲٥٣	۲۰۱,۵۸۷,۱۲۱	۸۷٬۷۲۸٬۶۵۰	الرصيد ۾ ١٣ أغسطس
								الإهلاك المتراكم
٧٠٧,٨٢٥,٠٩	1.7,0.0,00	211, 444	٧,١٦٢,٥٠٦	۲۲,۲۹۸,۷۲۰	14,010,111	181, 141, 23	1	الرصيد في ١ سبتمبر
17,.44,721	٠٨٠,٥٨٠, ١	۲٥٦,١٧٠	۸٤,۷۳۷	٣,٩٧٧,٩١٧	۲,190,٠٣٠	٦,٠١٢,٧٢٦	-	إهلاك السنة
(0,4,101)	1				1		1	تسويات -
1.4.0.0,004	111,114,104	۸۳۷,۵۰۳	٧, ٢٤٨, ٢٤٣	٣٦, ٢٧٦, ٣٣	۲۰,۹۲۰,٦٥٢	۰۰,۸۰۰,۱۱۸	1	الرصيد ڇ ١٣ أغسطس
								صافي القيمة الدفترية في
	٠٢١,٧١٨,١٦٠	۲,۷٤۸,۷٦٥	۳۰,۹۲۱	1.,.59,77.	1, 1, 1, 1, 1, 1	١٥٠,٧٣٧,٠٠٢	۸۷,۷٦۸, ٤٥٠	۱۳ أغسطس ۲۰۱۷م
٢٦٩,٦٥٣,١٧٩		7,1.2,9%	٧٠٢٬٠٧	101,121,71	۸,۳۰٦,۸	١٥٦,٠٥٧،٢٩٩	۰۰۶, ۸۲۷, ۷۸	١٧ أغسطس ٢٠٠٧م

(\*) يتضمن بند الأراضي أراضي مرهونة لصالح وزارة المالية تتمثل في أرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي التي تبلغ تكلفتها ١٠٠٠/١٠٠٠ ديال سعودي وأرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي الذي بلغ صافي قيمتة الدفترية مبلغ ١١٠١/١٠١٠ دريال سعودي ضماناً لقرضي وزارة المالية (إيضاح ١١-١ و ١١-١).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۸- مشروعات تحت التنفيذ

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
ید ۱ سبتمبر	91,000,701	۲۷,٠٩٣,٠٧٣
افات خلال السنة	۲۰ , ٤١٩ , ۸٦٦	٦٤,٤٤٤,١٧٨
صيد في ٣١ أغسطس	171,907,117	91,077,701

### تتمثل مشاريع تحت التنفيذ فيما يلي:

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
Y£,9٣0,V7V	70,7.0,77	مشروع مدارس قرطبة (٨-١)
۲, ۲٥٩, ٩٨٤	7,777,77%	مشروع مدارس الريان (٨-٢)
٤٤,091,000	££,717,0··	مشروع مدارس القيروان (٨-٢)
19,700,000	19,77.,	مشروع مدارس الترجي (٨-٤)
-	11,077,778	مشروع مخطط بريدة (٨-٥)
-	11,110,777	مشروع مخطط القصر بالخبر (٨-٦)
91,077,701	171,907,117	

- ٨-١ يتمثل المشروع في إنشاء مدارس جديدة في حي قرطبة والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة إيضاح ٦) حيث بلغت قيمة أرض المشروع ٢٥٥٠, ١٥٥ ريال سعودي و قيمة أعمال المقاولات ١١,٨٥١, ١٥١ ريال سعودي.
- ٨-٢ يتمثل المشروع في أعمال مقاولات لإنشاء فصول جديدة بمدارس حي الريان والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة إيضاح ٦).
- ٨-٣ يتمثل المشروع كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٧م بشكل رئيسى من قيمة أرض لبناء مدارس بحي القيراوان بلغت قيمتها ٢٠١٧م ٤٤ ريال سعودي مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية كضمانة لقروض عن طريق تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركات التابعة للبنك المقرض وذلك علي أن يتم نقل ملكية الأرض باسم الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م إيضاح (١١-٣).
- 4-4 يتمثل المشروع كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م بشكل رئيسى من قيمة أرض لبناء مدارس بحي الترجي بمدينة الدمام بلغت قيمتها ٢٠٠, ٧٥٠, ١٩ ريال سعودي تم شراءها عام ٢٠١٦م من جهة ذات علاقة.
  - ٨-٥ يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي الرحاب بمدينة بريدة بلغت قيمتها ٢٩٤,٩٠٠ (١١ ريال سعودي.
- ٨-١ يتمثل المشروع في قيمة شراء قطعتي أرض بمخطط القصر بمدينة الخبر بقيمة إجمالية ١٨,١٨٥,٣٧٧ ريال سعودي مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية كضمانة لقروض عن طريق تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركات التابعة للبنك المقرض وذلك علي أن يتم نقل ملكية الأرض باسم الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٣م إيضاح (١١-٣).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٩- أصول غير ملموسة، صافي

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
		التكلفة:
_	۱,۳۸۰,۰۰۰	الرصيد في أول السنة
١,٣٨٠,٠٠٠	-	إضافات خلال السنة
١,٣٨٠,٠٠٠	١,٣٨٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم:
_	08,017	الرصيد في أول السنة
٥٤,٥٨٣	۲۷٦,۳٥٠	المحمل خلال السنة
٥٤,٥٨٣	44. 444	الرصيد في نهاية السنة
1,770,517	1,+89,+77	صافي القيمة الدفترية

تتمثل الأصول الغير ملموسة في قيمة برامج ونظم تتعلق بمتطلبات العملية التعليمية بالإضافة إلي النظام المحاسبي.

### ۱۰- شهرة

تم توزيع الشهرة على وحدات توليد النقد كما يلى:

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
11,,111	11,,111	مدارس التربية النموذجية – حي الريان
11, 707, 172	11,407,448	مدارس التربية النموذجية (مدارس الحضارة سابقاً) – حي الروابي
YY, ٣٦٤, ٤٤0	77,778,880	

### اختبار الانخفاض في الشهرة:

تقوم إدارة الشركة بإجراء اختبار للشهرة سنوياً للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها ولتحديد ما إذا كانت القيمة الدفترية للشهرة أقل من القيمة القابلة للاسترداد أم لا. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد على أساس المعلومات المستخدمة في خطط الأعمال المتوقعة لفترة الخمس سنوات التالية لتاريخ القوائم المالية والتدفقات النقدية المستقبلية لمدة خمس سنوات استناداً إلى افتراضات معقولة وموضوعية لتقدير التدفق النقدي وفقاً لأحدث الموازنات التقديرية المعتمدة من الإدارة.

وتقوم الإدارة بإعداد الموازنات التقديرية على أساس الأداء المالي والتشغيلي والسوقي في السنوات السابقة وتوقعاتها لتطورات السوق في المستقبل. وفيما يلي الافتراضات الأساسية المستخدمة في حساب القيمة الحالية:

- سعر الخصم ۲۲,۲۱٪
  - معدل النمو ١ ٪



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۱۱- قروض

تتمثل القروض لأجل فيما يلى:

### قروض وزارة المالية

1-۱ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٢ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ١ مارس ٢٠٠٩م الموافق ٤ ربيع الأول ١٤٣٠هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠٠,٠٠٠ ريال لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (مدارس الحضارة الأهلية بالرياض سابقاً) على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الأول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١٢). وقد تم سداد خمسة أقساط من القرض بمبلغ ١٢,٥٠ مليون ريال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ١٦ أغسطس ٢٠١٧م مبلغ ٢٠٠,٠٠٠، ريال سعودي. هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية (إيضاح ٧).

1-1 قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٩ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ٥ يناير ٢٠١٠م الموافق ١٩ محرم ١٤٢١هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠٠,٠٠٠ ريال لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي النزهة وتم إستلام دفعات بلغت قيمتها ٢٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١٢). وقد تم سداد أربعة أقساط من القرض بمبلغ ١٠ مليون يال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٢١ أغسطس ٢٠١٧م مبلغ ١٥ مليون ريال سعودي هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع لصالح وزارة المالية (إيضاح ٧).

### وفيما يلي بيان حركة القروض الممنوحة من وزارة المالية خلال السنة:

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
الرصيد في بداية السنة	٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٣٣,٩٩٦,٠٠٠
المتحصلات خلال السنة		٣,٥٠٤,٠٠٠
المسدد خلال السنة	(0, * * * , * * * )	(0,,)
الرصيد في نهاية السنة	۲۷,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠
وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض الممنوحة من وزارة المالية:		
إجمالي القروض في نهاية السنة	۲۷,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠
يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة		
الرصيد في بداية السنة	(٦,٤٨٦,٢٣٠)	(٨,٤٦٩,٠٣٩)
مصاريف تمويلية عن السنة	1, V£9, YAY	١,٩٨٢,٨٠٩
الرصيد في نهاية السنة	(43, 777, 3)	(٦,٤٨٦,٢٣٠)
القيمة الحالية للقروض في نهاية السنة	YY,V7F,•0Y	77, . 18, 77

### قروض البنوك التجارية

11-٣ قرض من احد البنوك المحلية لتمويل شراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض في تاريخ ٧ مارس ٢٠١٦م الموافق ٢٧ جمادى الاولي ١٤٣٧ه. حيث تم الحصول علي قرض بمبلغ ٢٠٩, ٩٦٧, ٩٦٧ ريال سعودي يتضمن فوائد قيمتها ٩٠٧٢، ٩٧٢ ريال سعودي علي ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية القيمة قيمة كل قسط ٧٩٧, ٢٠٠٩ . ويال سعودي يبدأ سداد القسط الأول في ١٠ سبتمبر ٢٠١٧م. وقد تم الحصول على القرض بموجب رهن تلك الأرض عن طريق تسجيل الأرض باسم إحدى الشركات التابعة للبنك المذكور، علي ان يتم نقل الملكية الي الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م (إيضاح ٨-٣).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۱۱- قروض (یتبع)

11-3 قرض من احد البنوك المحلية لتمويل شراء أرض بمدينة الخبر في تاريخ ١٨ مايو ٢٠١٧م الموافق ٢١ شعبان ١٤٢٨هـ، حيث تم الحصول علي قرض بمبلغ ١٦,٩٧٥,٦٩٥ ريال سعودي يتضمن فوائد قيمتها ١٧٤, ٢٤١, ٤ ريال سعودي لشراء قطعتي أرض لبناء مدارس بالخبر علي ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية القيمة قيمة كل قسط ٢٠٨، ٢٦٢, ١ ريال سعودي يبدأ سداد القسط الأول في ١٨ نوفمبر ٢٠١٨م، وقد تم الحصول على القرض بموجب رهن تلك الأراضي عن طريق تسجيل الأراضي باسم إحدى الشركات التابعة للبنك المذكور، علي ان يتم نقل الملكية الى الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٣م (إيضاح ٨-٦).

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
-	٤٠,٦٩٧,٩٦٧	الرصيد في بداية السنة
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	17,970,790	المتحصلات خلال السنة
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	۵۷,٦٧٣,٦٦٢	الرصيد في نهاية السنة
۲۰۱٦م	۲۰۱۷م	وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض الممنوحة من البنوك المحلية:
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	۵۷,٦٧٣,٦٦٢	إجمالي القروض في نهاية السنة
		يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة
-	(A,09£,10V)	الرصيد في بداية السنة
(9, 771, 977)	(٤,٣٤١,١٧٤)	إضافات خلال السنة
۱,۱۲۷,۸۱٦	٢,٨٦٤,٩٢٩	مصاريف تمويلية عن السنة
(1,095,107)	(1.,.٧.,٤.٢)	الرصيد في نهاية السنة
٣٢,١٠٣,٨١٠	£٧,٦٠٣,٢٦٠	القيمة الحالية للقرض في نهاية السنة

### فيما يلي بيان إجمالي حركة القروض خلال السنة:

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
TT , 997 , · · ·	٧٣,١٩٧,٩٦٧	الرصيد في بداية السنة
٤٤,٢٠١,٩٦٧	17,970,790	المتحصلات خلال السنة
(0,,)	(0,,)	المسدد خلال السنة
٧٣,١٩٧,٩٦٧	۸٥,۱٧٣,٦٦٢	الرصيد في نهاية السنة
		وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض:
٧٣,١٩٧,٩٦٧	۸٥,۱٧٣,٦٦٢	إجمالي القروض في نهاية السنة
		يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة
(1, 279, 279)	(10, . 10, . 10)	الرصيد في بداية السنة
(9, 771, 977)	(\$,781,178)	إضافات خلال السنة
٣,١١٠,٦٢٥	٤,٦١٤,٢١١	مصاريف تمويلية عن السنة
(10, . 4.,	(18,000,000)	الرصيد في نهاية السنة
٥٨,١١٧,٥٨٠	٧٠,٣٦٦,٣١٢	القيمة الحالية القروض في نهاية السنة
		وقد تم عرض القروض بالقوائم المالية كما يلي:
۳,۲۵۰,۷۱۸	17,727,77	الجزء المتداول من القروض طويلة الاجل
777,777,30	٥٨,٠٢٢,٩٢٩	الجزء غير متداول من القروض طويلة الاجل



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۱۲- إيرادات مؤجلة «منح حكومية»

تتمثل إيرادات مؤجلة منح حكومية في قيمة فوائد القروض الممنوحة من وزارة المالية للشركة والتي تم منح الشركة إعفاء من سداد تلك الفوائد (إيضاح ا ١-١١ و ٢١-١).

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
يد في بداية السنة	٦,٤٨٦,٢٣٠	٨,٤٦٩,٠٣٩
ات محققة منح حكومية عن السنة (إيضاح ٢١)	(1,789,787)	(1,917,1.9)
يد في نهاية السنة	٤,٧٣٦,٩٤٨	٦,٤٨٦,٢٣٠
م: الجزء المتداول من إيرادات مؤجلة «منح حكومية»	(١,٥٠٣,٨٢٦)	(١,٧٤٩,٢٨٢)
ء الغير متداول من إيرادات مؤجلة «منح حكومية»	٣,٢٣٣,١٢٢	٤,٧٣٦,٩٤٨

ويتم تحميل الإيرادات المؤجلة على قائمة دخل الفترة بما يساوي المصروفات التمويلية المتعلقة بالقروض الممنوحة من وزارة المالية لتلك الفترة.

### ۱۳-إيرادات مقدمة

تتمثل الإيرادات المقدمة في رسوم دراسية محصلة مقدماً عن السنة الدراسية ٢٠١٧م/٢٠١٨م.

### ١٤- مخصص الزكاة

### أ- الموقف الزكوى

أنهت الشركة موقفها الزكوي مع الهيئة العامة للزكاة والدخل حتي ٣١ أغسطس ٢٠٠٦م وحصلت على الربط النهائي من الهيئة. قامت الشركة بتقديم اقراراتها الزكوية عن السنوات من ٣١ أغسطس ٢٠٠٧م حتى ٣١ أغسطس ٢٠١٦م وسداد الزكاة المستحقة بموجب تلك الإقرارات.

### ب– تم احتساب الزكاة للسنة المالية المنتهية في ٣١ اغسطس ١٧٠٥م على أساس وعاء الزكاة والذي كانت تفاصيله الأساسية كما يلى:

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
۲۵۰,۵۲۵,۸۲	19,178,191	صافي ربح السنة قبل الزكاة
۲٥,٤٢٥,٣٠٨	۸,۸۰٤,٦٣٤	تسويات على صافي ربح السنة
95, 790, 770	٧٧,٩٦٩,٥٢٥	صافي ربح السنة المعدل (أ)
Y,,	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٤٦,٤٥٣,٥٢٦	٦,٦٥٠,٧٧٩	الإحتياطي النظامي
٥٣,٥٤٦,٤٧٤	17,878,17	أرباح مبقاة في بداية السنة
71,789,717	۳۳,۸٤٧,٦٩٢	مخصصات مدورة
(۲۷۰, ۹۷۸, ۵۹٦)	(۲٥٨,٧٦٧, ٢٢٧)	موجودات ثابتة
(۲۲,۳7٤,٤٤٥)	(41,771,250)	موجودات غير ملموسة
VW , 19V , 97V	٧٥,١٠٣,٢٥٩	القروض
(91,797,575)	(171,907,117)	مشروعات تحت التنفيذ
(٤٤,٠٤٨,٧٠٩)	(٣١,٨٩١,٣٤٥)	أرباح مدفوعة خلال السنة
7.,197,28.	V£,91£,Y£9	(ب)
95,790,770	۷۷,۹٦٩,٥٢٥	وعاء الزكاة (أ) أو (ب) أيهما أكبر
Y, TOV, 709	۱,۹٤۹,۲۳۸	الزكاة بنسبة ٢,٥٪



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٤- مخصص الزكاة (يتبع)

### ج- تتمثل حركة مخصص الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ اغسطس فيما يلي:

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
رصيد في بداية السنة	7,707,709	1, 700, 777
مكون خلال السنة	1,989,777	7, 407, 409
سويات	٣١٠,١٣٨	
مسدد خلال السنة	(۲۶۲, ۲۲۲, ۲)	(1, 700, 777)
رصيد في نهاية السنة	1,904,994	Y, TOV, YO9

### ١٥- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة اخرى

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
9 £ A , A Y Y	۸۷۰,۳۱۹	صروفات مستحقة
۲۱,۱۰۰	79,010	مينات لدى الغير
٥١،٢٨١	088, • 41	صدة دائنة أخرى
١,٠٢١,٢٠٤	1,888,070	

### 11- مخصص مكافأة نهاية الخدمة

۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
77,779,090	WY, 20V, 9Y9	لرصيد في بداية السنة
٦,٨٢٤,١٩٠	۸,۸۰٤,٦٣٤	المكون خلال السنة
(1,150,001)	(٢,٥٢٢,٤٠٩)	المسدد خلال السنة
TT, 20V, 979	۳۸,۷٤٠,١٥٤	الرصيد في نهاية السنة

### ١٧- رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسماً علي ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي. (٢٠١٦م: ٣٠٠ مليون سهم مقسماً على ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي).

### ۱۸- احتیاطی نظامی

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية إلى الاحتياطي النظامي حتى يصل هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين.

### ١٩- توزيعات أرباح

اعتمدت الجمعية العامة العادية توزيع أرباح بمبلغ ٢٠٥, ٨٠٨, ٢٠٥ ريال سعودي كدفعة ثانية من الأرباح علي المساهمين عن السنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م وقرر مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٩ ديسمبر ٢٠١٦م توزيعات أرباح مرحلية وقد بلغ قيمة التوزيع خلال السنة ٢٠٥٠م، ٨٣,٠٤٠ ريال سعودى من تحت حساب أرباح العام المالى المنتهى في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ۲۰- إيرادات النشاط

-	عن السنة المنتهي	عن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس	
	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م	
977	Y•9,9AV,9VV	.1,981,7.0	
•••	۳,۲۸۵,۰۰۰	۲,۹۸۳,۲۰۰	
٤٣٥	7,189,880	٢,٨٤٦,٦٤٠	
٤١٢	710,877,817	٠٧,٧٦١,٠٩٧	

### ۲۱- منح وإعانات حكومية

في ۳۱ أغسطس	عن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس	
۲۰۱۲م	۲۰۱۷م	
10,790,000	19,.7.,	
1,917,1.9	1,789,777	
١,٠٨٠,٦٧٤	٥٣١,٥٨٠	
11, 404, 514	۲۱,۳۰۰,۸٦۲	

### ٢٢-تكلفة الإيرادات

	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
	1.7,018,777	99,117,772
	17,8+9,771	17, • £7, Λ£9
	٦,٥٩٩,٦٩٥	7, ٣٠٤, ١٨٣
	٦,٥٧٦,٤٦٨	٤,٥٥٣,٦٨٢
	١,٨٧٨,٣٨٧	١,٦٧٠,٦٦٤
	7,899,817	۲,۰٤٦,۱۱۳
	۱٫۸۷۹٫۲۱٦	1,917,707
	١,٨٠٢,٨١٤	١,٧١٤,٤٣٧
	۱,٦٣٤,٨١٤	Y,1.9,20V
_	146,715,754	171,077,711



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٣٣- مصروفات عمومية وإدارية

عن السنة المنتهيا	في ٣١ أغسطس
۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
۲۰,۱۰٦,۱۸۹	17,717,779
£9£,779	٩٤٨,٦٠٠
٧٣٤ , ٤٥٢	۲,۰۲۲,۲۵۰
1,777,577	9, 6, 6, 7, 7, 7
1,.78,810	1,1,900
۱۷۲,۸٤٢	977, 271
۸٦٢,٦٣٥	٣٢٥,٤٤٥
174,•77	٦٦٥,٨٨٤
۳۷۱,۰۰۰	٥٧٤,٤٠٤
٥٦٩,٣٥٦	۳۸۳,۳٥۸
177,20.	175,077
YAV,0Y•	۲٦٠,٨٥٥
71,181,•17	۲٥,٠٣٤,٠٨٩

### ۲٤-إيرادات أخرى

	عن السنة المنته	بة في ٣١ أغسطس
	۲۰۱۷م	۲۰۱۲م
وجبات غذائية	١,٨٠٧,٤٢٥	١,٨٤٤,١٩٨
أخرى	110,117	T9V, TT7
	۱,۹۲۲,٦٠۸	٢, ٢٤١, ٥٣٤

### ٢٥- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم من صافي ربح السنة وربح التشغيل وايرادات أخرى عن السنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م بالقسمة علي المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ٣٠ مليون سهم (٢٠١٦م: ٣٠ مليون سهم).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٦-التقارير القطاعية

### أ- تتعلق أنشطة الشركة بقطاعات الأعمال الرئيسية التالية؛

- مدارس الريان
- مدارس الروابي
- مدارس النزهة
- أخرى (إدارة المدارس)

### ب– المعلومات المالية التي تم اختيارها كما في ٣١ أغسطس وللسنوات المنتهية في ذلك التاريخ والتي تم تلخيصها حسب منطقة قطاع الأعمال، هي كما يلي:

### كما في وللسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

المجموع	أخرى	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
710,277,217	_	09,020,177	٧٦,٧٠٤,١٢٥	٧٩,١٧٨,١٦٤	إيرادات النشاط
۲۱,۳۰۰,۸٦۲	_	٦,٩٦٨,٣٧٠	٧,٦٦٠,٣٥٩	7,777,177	منح وإعانات حكومية
(١٣٧, ٧٦٤, ٧٤٣)	-	(٣٥,٤٨٣,٩٧٦)	(07, 270, 071)	( ٤٨ , ٨٥٠ , ٢٣٩ )	تكلفة الإيرادات
91,901,041	_	۳۱,۰۲٤,01۷	٣٠,٩٣٣,٩٥٦	٣٧,٠٠٠,٠٥٨	مجمل الربح
YOV, VIA, 17•	١,٠١١,٣٨٣	97,770,711	٧٥,٨٠٩,٤١٩	۸۸,۰٦۱,۷٤٧	الأصول الثابتة

### كما في وللسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م

المجموع	أخري	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
7.7,771,.97	-	٤٨,٧٨٨,٩٦٣	٧٥,٤٠٦,٨٧٩	٥٥٧, ٥٦٥, ٣٨	إيرادات النشاط
11, 400, 510	-	7,170,07	٦,٨٠٥,٢٤٧	0, 177, 177	
(181,087,711)	-	(	(0,, 440)	(٤٨,٧٣٩,٢١٢)	تكلفة الإيرادات
98,977,779	-	77, 172, 077	71,277,121	٤٠,٦٤٩,٢٠٦	مجمل الربح
779,704,179	٥٤٦, ٢٧٥	91,751,797	٧٩,٣٧٨,٣٠٠	91, • £9, ٣٤٢	الأصول الثابتة

ونظراً لطبيعة نشاط الشركة وأسلوب إدارتها فإنه من غير العملي تخصيص أصول (ما عدا الأصول الثابتة) والتزامات الشركة وفقاً للقطاعات المختلفة. كما أن كافة أنشطة الشركة تقع داخل مدينة الرياض.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية فب ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٧- الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية مدرجة بقائمة المركز المالي النقد وما في حكمه والذمم المدينة وأرصدة القروض.

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. ويتم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. وتستحق الذمم المدينة والحسابات المدينة الأخرى بصورة رئيسية من ذمم أولياء الأمور وأطراف ذات علاقة وتظهر بقيمتها القابلة للتحصيل التقديرية.

مخاطر العملات تتمثل في تذبذب القيمة المالية للأصول والالتزامات المالية بالعملات الأجنبية، ونظراً لأن جميع المعاملات الجوهرية للشركة تتم بالريال السعودي فإن مخاطر العملات وأسعار الصرف التي تتعرض لها الشركة محدودة جداً.

مخاطر سعر العمولة تتمثل في تغير أسعار العمولات على مديونية الشركة والتي تتمثل في أرصدة القروض والتسهيلات الائتمانية وللحد من هذه المخاطر فإن إدارة الشركة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق للتسهيلات الائتمانية، كما أنها تقوم بمراجعة أسعار العمولة السائدة بالسوق المصرفي بصورة دورية واتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من أي مخاطر قد تترتب عن تغير أسعار العمولة.

مخاطر السيولة تمثل المخاطر التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تحدث مخاطر السيولة عند عدم التمكن من بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بأية التزامات مستقبلية.

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما ضمن معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وحيث يتم إعداد القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، قد تنشأ فروقات بين تقديرات القيم الدفترية والقيم العادلة. وبرأي الإدارة أن القيم العادلة لموجودات ومطلوبات المالية الشركة لا تختلف بصورة كبيرة عن قيمتها الدفترية.

### ۲۸- إعادة تبويب أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م لتتماشى مع عرض السنة الحالية للقوائم المالية وفيما يلي بيان بالبنود التي تم إعادة تبويبها:

بعد إعادة التبويب	أثر إعادة التبويب	قبل إعادة التبويب	الأثر على قائمة المركز المالي
14,.04,000	107,718	17,897,828	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
779,708,179	(1,770,217)	۲۷۰,۹۷۸,۵۹٦	أصول ثابتة، صافي
91,000,701	(717,501)	91,798,878	مشروعات تحت التنفيذ
1,470, £17	1,770,£17	-	أصول غير ملموسة، صافى
۳,۲۵۰,۷۱۸	777,779	Y,918,•91	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
1,789,777	(۲٦٦,٦٢٧)	7,.10,9.9	الجزء المتداول من الإيرادات المؤجلة "منح حكومية"
۲۶۸, ۶۶۸, ۵۵	٣,٥٤١,٧٦٦	01,770,097	الجزء الغير متداول من قروض طويلة الأجل
٤,٧٣٦,٩٤٨	(٣,٥٤١,٧٦٦)	۸,۲۷۸,۷۱٤	الجزء الغير متداول من الإيرادات المؤجلة «منح حكومية»



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٩-إعادة تبويب أرقام المقارنة (يتبع)

بعد إعادة التبويب	أثر إعادة التبويب	قبل إعادة التبويب	الأثر على قائمة الدخل
11, 400, 510	10,577,77	۳,۳۱۰,۷۰۳	منح وإعانات حكومية
(181,087,711)	(۱۷,۱۰٤,۲٦٣)	(118,577,55A)	تكلفة الإيرادات
(٢٥,٠٣٤,٠٨٩)	1, 212, 777	(٢٦,٤٤٨,٣٥٢)	مصروفات عمومية وإدارية
(٣,١١٠,٦٢٥)	٥٢٥,٢٢٠	(٣,٣٦٢,٨٤٥)	مصروفات تمويلية

### ٣٠-إعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ ربيع الأول ١٤٣٩هـ الموافق ٢٩ نوفمبر ٢٠١٧م.



### 

الشركة الوطنية للتربية والتعليم (شركة مساهمة سعودية مقفلة) القوائم المالية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م مع تقرير مراجعي الحسابات





كي بي أم جي القوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون درج كرابر الموس طريق سلام الدر الدروي

درج كى بن ادجى طريق صلاح التين الأيوبي صرب ١٩٨٧٦ الرياض ١١٦٢٢ المملكة العربية السعودية

للون ۱۱ ۸۷۱ ۱۲ ۲۲۰۰ فلکس ۱۱ ۸۷۱ ۸۲۰۰ انترنت www.kpmg.com.sa رقم تتر غیمس ۲۱۱/۲۱۲۲ یتریم ۱۱۲۲۲/۲۱۶۲ د

### تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة : مساهمي الشركة الوطنية للتربية والتعليم

(شركة مساهمة سعودية مظلة)

الرياض - المملكة العربية السعودية

### الواي

لقد راجعنا القوائم المالية للشركة الوطنية للتربية والتعليم ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣٠ نوفمبر ١٧٠ ٢م، وقوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتنفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أسلس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقًا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. ونحن مستقاون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما وفينا أيضاً بمتطلبات سلوك واداب المهنة الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا في المراجعة.

### فقرة لغت انتباه

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢) من القوائم المائية، والذي يصف الأساس المحاسبي. لقد تم إعداد القوائم المائية لاستخدام هيئة السوق المائية السعودية لغرض الطرح الأولى لأسهم الشركة. ونتيجة لذلك، فإن هذه القوائم المائية قد لا تكون مناسبة لأي غرض أخر. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### امور الحزى

نلفت الانتباه إلى أننا لم نقم بمراجعة قوانم الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق العلكية والتدفقات النقدية لمنترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م أو أي من الإيضاحات ذات العلاقة وبالتالي فابتنا لا نبدي رأي مراجعة بشانها.

> کی بی ام جی افوزان وشرکاه معامون ومراجعون قاونیون، شرکا میتیاة می المطالة الجربیة الساریة و عصر عایر شریات فی شبکا شرکات کی بی ام جی المسئلة والثابه آل کی بی ام جی المانیا، شرکة تمارنیة سویسریة, جموم المقرق مطاوشة





### مسووليات الادارة والمكلفين بالحوكمة عن القوانم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل، وفقاً للمعابير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعابير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، الأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كشركة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعى بخلاف ذلك.

والمكافين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوالم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطاء وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضمانا على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطاء وتُخد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقا للمعابير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة, وعلينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المائية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات
  مراجعة إستجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أسامنا لرأينا. ويعد خطر عدم
  اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو
  تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف،
   وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- إستتناج مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمر ارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة باحداث أو ظروف قد تثير شكا كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كشركة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإننا مطالبون بأن نلفت الإنتباء في تقريرنا إلى الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون يتعديل الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون يتعديل رأينا. وتستند إستتناجاتنا إلى ادلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كشركة مستمرة.
- تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية
   تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلا.





لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية إكتشفناها خلال المراجعة للشركة الوطنية للتربية والتعليم.

ين . ام . جي القوران وشر ؟

KPMG "

عن کي بي ام جي الفوزان وشركاه مواسبون ومراجعون قانونيون

خليل إبراهيم السديس

التاريخ: ١٩ جمادى الأخرة ١٩٤٢هـ الموافق: ٧ مارس ٢٠١٨م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة المركز المالي

کما في ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

	ايضاحات		۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر ۲۰۱۱م
	ایصاحات	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	إيضاح ٦	إيضاح ٦
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات وآلات ومعدات	٧	۳۸۵,۲٦۸,۸۲۷	۳۷۸,۸٤٥,۱٦۸	٣٦٠,٥٢٥,٢٣٢
أصول غير ملموسة	٨	17,557,9.1	17, 2 - 7, 9 - 1	107,777,71
مجموع الموجودات غير المتداولة		<b>۲۹۷, ۲۰7, ۷۲</b> ۸	T91, 707, ·79	۳۷۳, ۲۰۸, ٤٨٣
موجودات متداولة				
مخزون		١,٣٧٥,٥٨٩	1,707,771	-
ذمم مدينة	١٠	£7,77m,77£	٣٨,٧٧٥,١٤٧	۲۸,۳٤٤,٠٢٥
دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى	11	YW,VY1,YW•	٢٣, ٤٨٥, ٩٣٥	۱٤,۸٦٣,٠١٨
نقد ومافي حكمه	٩	70,078,198	Y9,020,10°	77,071,777
مجموع الموجودات المتداولة		187,978,800	98, 809, 77.	٥٥,٧٧٨,٦٦٥
مجموع الموجودات		٥٣٠,٥٣١,٠٨٣	٤٨٤,٧١١,٣٢٩	£ T A , 9 A V , 1 £ A
حقوق الملكية				
رأس المال	١٧	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي نظامي	١٨	17,721,771	17,721,771	٦,٦٥٠,٧٧٩
أرباح / (خسائر) مرحلة		٣٥,٦٣٥,٦٠٢	Y0, V0·, 1A·	(A, AVY, VOY)
مجموع حقوق الملكية		WEA, 9V7, 9WW	779, -91,011	Y9V,VVA,•YV
مطلوبات غير متداولة				
قروض طويلة الاجل	١٢	01,.77,779	01, . 77, 979	۲۲۸, ۲۲۸, ۵۵
منافع العاملين	١٦	٤٨,٠٦٧,٠٠٠	٤٥,٨٠٠,٠٠٠	٤٥,٩٨٢,٠٠٠
إيرادات منح حكومية مؤجلة	١٣	۲,۸۸۰,۲٦٦	٣,٢٣٣,١٢٢	٤,٧٣٦,٩٤٨
مجموع المطلوبات غير متداولة		1.1,970,.50	1.7,.07,.01	۱۰۵,٥٨٥,٨١٠
مطلوبات متداولة				
الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	١٢	۱۳,٦٨٠,٤١٢	۱۲,۳٤٣,۳۸۳	۳,۲٥٠,۷۱۸
إيرادات مقدمة		٥٧,٦٨٤,٠١٧	۲۰,۳۳٤,۸۸۱	۲۷,۰٤٣,۲۲۰
ذمم دائنة		۱,۵۸۳,۷۸۸	٧٧٥,٥٥٨	۲۰۱,٦۲۸
إيرادات منح حكومية مؤجلة	١٣	1,549,797	۲۲۸, ۳۰۵, ۱	١,٧٤٩,٢٨٢
مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١٤	7,72.,74	1,707,177	١,٠٢١,٢٠٤
مخصص الزكاة	10	۲,۸٥٠,۲٦٢	1,907,997	۲,۳٥٧,۲٥٩
مجموع المطلوبات المتداولة		٧٩,٥٧٩,١٠٥	۳۸,٥٦٣,٧٦٧	70,777,711
مجموع المطلوبات		111,008,100	150,719,818	121,709,171
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		04.041.04	٤٨٤,٧١١,٣٢٩	£77, 9,00, 1 £,0

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٠) جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



(شركة مساهمة سعودية مقفلة )

### قائمة الربح أو الخسارة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

	ايضاحات	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م تم مراجعتها	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۶م (ایضاح ٦) غیر مراجعة
ت	۱۹	01,100,912	٥٣,٩٤٣,٦٨٠
عانات حكومية	۲٠	٤,٣٣١,٨٠٢	0, ٧٩٩, ٣٢٨
لإيرادات	71	(٣٥,١٠٩,٧٠٠)	(٣٦,٤٢٢,٧٣٣)
الريح		۲۰,۳٥۸,۰۸٦	۲۳,۳۲۰,۲۷٥
نات دعاية وإعلان		(114,799)	(۵۸۸, ۲۹)
ات عمومية وإدارية	77	(V, Y00, • A0)	(7,790,089)
، اخرى	77	787,870	0.1,.97
تشغيلي		18,007,177	17,007,897
تمويل		(١,٦٤٩,٤٨٦)	(1,011,922)
ربح الفترة قبل الزكاة		11,9.7,791	10, 277, 208
		(٨٩٦,٢٦٩)	(٤٠٦,٦١٣)
ربح الفترة		11,.1.,£77	۱٥,٠٦٠,٨٤٠
لسهم:			
لسهم الأساسية والمخفضة	72	۰ ,۳۷	٠,٥



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة الدخل الشامل

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالّغ مدرجة بالرياّل السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م تم مراجعتها	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۱م (ایضاح ۲) غیر مراجعة
صافي ربح الفترة	11,.1.,£77	١٥,٠٦٠,٨٤٠
البنود التي لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة		
(خسارة) / ربح اكتواري من إعادة قياس مكافأه نهاية الخدمة للموظفين	(1,170,)	١,٣٢٨,٠٠٠
اجمالي البنود التي لن يعاد تصنيفها لاحقاً الى الربح والخسارة	(1,170,)	۱,۳۲۸,۰۰۰
اجمالي (الخسارة) الدخل الشامل الآخر للفترة	(1,170,)	۱,۳۲۸,۰۰۰
اجمالي الدخل الشامل للفترة	9,000,877	۱٦,٣٨٨,٨٤٠



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التغيرات في حقوق الملكية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

مجموع حقوق الملكية	(خسائر) / أرباح مرحلة	احتياطي نظامي	رأس المال	
Y9V,VVA,•YV	$(\Lambda, \Lambda V \Upsilon, V \circ \Upsilon)$	٦,٦٥٠,٧٧٩	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٦م
۱٥,٠٦٠,٨٤٠	۱٥,٠٦٠,٨٤٠	-	_	صافى ربح الفترة
۱,۳۲۸,۰۰۰	١,٣٢٨,٠٠٠	-	_	الدخل الشامل الآخر
۱٦,٣٨٨,٨٤٠	۱٦,٣٨٨,٨٤٠	-	_	اجمالي الدخل الشامل للفترة
$(\Lambda, YYV, T \cdot V)$	(1, 777, 477)	-	_	توزيعات أرباح
۳۰۵,۹۳۹,۵٦۰	(V11, Y19)	۲,٦٥٠,٧٧٩	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الرصيد في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م – (غير مراجعة)
٣٣٩,٠٩١,٥١١	70, 700, 111	17,781,771	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ سبتمبر ٢٠١٧م
11, . 1 . , £ 7 7	11,.1.,£77	-	_	صافى ربح الفترة
(1,170,)	(1,170,)	-	_	الخسارة الشاملة الآخرى
9,110,277	٩,٨٨٥,٤٢٢	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة
WEA, 9V7, 9W	٣٥,٦٣٥,٦٠٢	18,881,881	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الرصيد في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### قائمة التدفقات النقدية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م تم مراجعتها	۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦م غیر مراجعة
دفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
افي ربح الفترة قبل الزكاة	11,4.7,791	10,577,507
י : י :		
لاك و إستهلاك	W,077,+00	٣,٢٥٧,٩٢١
نصص مكافأة نهاية الخدمة	١,٧٩٠,٠٠٠	١,٤٨١,٤٦٨
رادات محققة منح حكومية	(٥٨٨, ٢١٤)	(٥٦٥,٠٨٠)
اليف تمويلية	١,٢٦٥,٤٨٦	١,٥٨٨,٩٤٤
	14, •77, 457	71,780,707
فيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
م مدينة	(٣,٤٨٨,١٩٦)	(٧٣٢,٧٦٨)
غزون	<b>۲</b> ٧٦, <b>٧٣٩</b>	(1, , , , ) (1)
هات مقدمة و ارصدة مدينة اخرى	(۲۳۰,۲۹۰)	_
م دائنة	۸۰۸,۲۳۰	۱۵,۰۸٦
سروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى	٦٨٨,٧٠٣	٢,١٤٥,٠٠٦
ادات مقدمة	٣٧,٣٤٩,١٣٦	(٤, ٢٧٠, ٧٥٤)
قد الناتج من الانشطة التشغيلية	08,517,715	17,0.7,759
سىدد من مكافأة نهاية الخدمة	(٦٤٨,٠٠٠)	_
افي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	37, 111, 10	17,0.7,759
دفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
مافات ممتلكات ومعدات ومشروعات تحت التنفيذ	(٩,٨٧٦,٧١٤)	(٢٦٠,٦٣٠)
افي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٩,٨٧٦,٧١٤)	(٢٦٠,٦٣٠)
دفقات النقدية من الأنشطة التمويلة		
سىدد من القروض	(٦,٩٢٣,٦٠٧)	(٢,٥٠٠,٠٠٠)
زيعات الأرباح المدفوعة	-	$(\Lambda, YYV, Y \cdot V)$
افي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٦,٩٢٣,٦٠٧)	(1., ٧٢٧, ٣.٧)
افي التغير في النقد وما في حكمه	W7,•1A,WEW	0,019,11
د وما في حكمه أول الفترة	79,080,000	77,071,777
د وما في حكمه في نهاية الفترة	70,078,198	۲۸,٠٩١,٤٣٤



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### ١- التنظيم والنشاط

الشركة الوطنية للتربية والتعليم «الشركة» هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٧٨٥١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٢م.

يتمثل نشاط الشركة في تملك وإنشاء وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام - ما قبل المرحلة الجامعية - والإستثمار في المجال الرياضي والترفيهي والنوادى الرياضية لطلاب المدارس. وتمارس الشركة نشاطها من خلال فروعها المبينة أدناة:

فرع مدارس التربية النموذجية/حي الريان بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٥٨٨٥ بتاريخ ١٢ محرم ١٤٢٦ هـ الموافق ٢١ فبراير ٢٠٠٥م.

فرع مدارس التربية النموذجية / حي الروابي بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٢٦٩٩٣ بتاريخ ٢٤ ذو الحجة ١٤٢٧ هـ الموافق ١٤ يناير ٢٠٠٧ هـ.

فرع مدارس التربية النموذجية/حي النزهة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٨٤٣٢٨ بتاريخ ٤ ربيع الآخر ١٤٣١ هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠١٠م .

فرع مدارس التربية النموذجية/حي قرطبة بموجب سجل تجاري رقم ٢٠١٠٤٦٦٩٦١ بتاريخ ٥ ربيع الآخر ١٤٣٨ هـ الموافق ٤ يناير ٢٠١٧م.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض

ص.ب ٤١٩٨٠ - الرياض ١١٥٣١

المملكة العربية السعودية

### ٢- أسس الإعداد

### المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. بالنسبة لجميع الفترات السابقة للسنة المنتهية في ٢١ أغسطس ٢٠١٦، قامت الشركة بإعداد وعرض قوائمها المالية النظامية وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وكذلك متطلبات نظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة في إطار ما يتفق مع إعداد وعرض القوائم المالية. إن مصطلح «معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين قبل تطبيق المعايير المولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

وحيث يتم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية تماشيا مع قرار مجلس الإدارة في ١٩ ديسمبر ٢٠١٧ واعتماد خطة التحول من قبل الجمعية العامة العادية في ١٦ يناير ٢٠١٧، فإن هذه القوائم المالية للشركة تعتبر جزء من الفترة المشمولة في أول قوائم مالية سنوية. وعليه، فقد تم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١ «تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة» بواسطة الشركة لإعداد القوائم المالية .

يعرض الإيضاح رقم (٦) أثر التحول الى المعايير الدولية للتقارير المالية على حقوق الملكية المدرجة سابقاً كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م، وقائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل للشركة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م، بما في ذلك طبيعة وأثر التغيرات الجوهرية في السياسات المحاسبية عن تلك المستخدمة في القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٦م.

السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية تم تطبيقها بصورة ثابتة على كافة الفترات المعروضة.

لقد تم إعداد القوائم المالية للحصول على المعلومات واستخدام هيئة السوق المالية السعودية لغايات الطرح العام لأسهم الشركة.

### أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية بالتكلفة التاريخية ما لم يذكر خلاف ذلك وبإستخدام أساس مفهوم الإستمرارية.

### عملة العرض والنشاط

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي والذي يعتبر عملة النشاط للشركة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### ٣- المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة ولكن غير سارية المفعول بعد

المعايير والتعديلات الصادرة ولكن لم تنطبق على القوائم المالية مدرجة أدناه. إن هذه القائمة من المعايير الصادرة هي تلك التي تتوقع الشركة بصورة معقولة أن يكون لها أثر على الإفصاحات والمركز أو الأداء المالي عند تطبيقها في تاريخ مستقبلي. فيما يلي المعايير والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول حتى الآن.

### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) الأدوات المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو ٢٠١٤م النسخة النهائية من المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ الأدوات المالية الذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي ٣ الأدوات المالية: الإثبات والقياس وجميع الإصدارات السابقة للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يجمع المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ على ٩ بين الجوانب الثلاثة للمحاسبة للأدوات المالية: التصنيف والقياس ومحاسبة الإنخفاض والتحوط. يسري المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨م مع السماح بالتطبيق المبكر. باستثناء محاسبة التحوط ، فإن التطبيق بأثر رجعي مطلوب ولكن عرض معلومات المقارنة غير إلزامي. بالنسبة لمحاسبة التحوط يتطلب تطبيق المتطلبات بأثر رجعي مع بعض الاستثناءات المحدودة. إن الشركة بصدد إستكمال تقييمها المتعلق بأثر نموذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة على الإنخفاض في قيمة موجودتها المالية.

### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الايرادات من العقود مع العملاء

تم إصدار المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ في مايو ٢٠١٤م ويقدم المعيار الجديد نموذج من خمس خطوات للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥، يتم الإعتراف بالإيرادات بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تحويل سلع أو خدمات إلى العميل.

سيحل معيار الإيرادات الجديد محل جميع متطلبات إثبات الإيرادات الحالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. يجب تطبيق المعيار إما بأثر رجعي كامل أو تطبيق بأثر رجعي معدل للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨م. إن الشركة بصدد إستكمال تقييمها المتعلق بأثر المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ على سياساتها الخاصة بالاعتراف بالإيرادات.

### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) عقود الايجار

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ نموذجاً محاسبة إيجاري واحد في المركز المالي للمستأجرين. يقوم المستأجر بالإعتراف بأصول حق الاستخدام التي تمثل حقه في استخدام الأصل المحدد ومطلوبات الإيجار تمثل التزاماته بإجراء مدفوعات الإيجار. هناك استثناءات إختيارية لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار نات القيمة المنخفضة. تظل محاسبة المؤجر مماثلة للمعيار الحالي، أي أن المؤجرين يستمرون في تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجارات تمويلية أو تشغيلية.

يحل المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ محل الإرشادات الحالية لعقود الإيجار بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي ١٧ الخاص بعقود الإيجار، تفسير لجنة تفسيرات الدولية التفسيرات الدولية السابقة ١٥ عقود الإيجار وتفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة ١٥ عقود الإيجار التمويلية – الحوافز و تفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة ٢٥- ويتم تقييم جوهر المعاملة التي تنطوي على الشكل القانوني لعقد الإيجار.

يسري المعيار للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م. مع السماح بالتطبيق المبكر للمنشآت التي تطبق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. بدأت الشركة في تقييم الأثر المحتمل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦. بدأت الشركة في تقييم الأثر المحتمل لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦. على قوائمها المالية.

### التعديلات الاخرى

فيما يلي المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير التي لا يتوقع أن يكون لها أثر على القوائم المالية للشركة:

- أ- تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٢).
- ب- بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### ٥- علخص لأهم السياسات المحاسبية:

### تصنيف المتداول مقابل غير المتداولة

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس تصنيف متداولة/ غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما تكون:

- من المتوقع تحققها أو يعتزم بيعها أو استهلاكها خلال دورة التشغيل العادية.
  - يتم الاحتفاظ به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
  - يتوقع أن تتحقق خلال الاثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- أن يكون نقداً وما في حكمه ما لم يكن مقيداً نتيجة لتحويله أو استخدامه لتسوية إلتزام على الأقل للاثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

### تصنف جميع الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون متوقعاً أن يتم تسويتها خلال دورة التشغيل العادية.
  - يتم الاحتفاظ بها بشكل أساسى بغرض المتاجرة.
- مستحق للتسوية خلال أثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- عند عدم وجود أي حق غير مشروط لتأجيل تسوية المطلوبات على الأقل للأثثي عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنف الشركة جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

### تجميع الأعمال والشهرة

تقوم الشركة بالمحاسبة عن تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس تكلفة الاستحواذ كإجمالي المقابل المحول الذي تم قياسه بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أي حقوق ملكية غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها.

يتم قيد التكاليف المتعلقة بالاستحواذ عند تكبدها ويتم إدارجها في المصروفات الإدارية.

عندما تقوم الشركة بالاستحواذ على أعمال تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المفترض تحملها بتصنيف وتوزيع مناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والظروف المرتبطة بها كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن ذلك فصل المشتقات الكامنة في العقود الرئيسية بواسطة الشركة المستحدد عليها

يتم الإعتراف بأي مقابل محتمل محول بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم قياس كافة المقابلات المحتملة (باستثناء تلك المصنفة كحقوق ملكية) تم قياسها بالقيمة العادلة في كل تاريخ تقرير والتغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة. لا يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية والتسويات اللاحقة يتم المحاسبة عنها ضمن حقوق الملكية.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (وهي الزيادة في إجمالي المقابل المحول والمبلغ المثبت لحقوق الملكية غير المسيطرة) وأي حصص سابقة محتفظ بها على صافي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذة والمطلوبات المالية المفترض تحملها. في حال تجاوز القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها لإجمالي المقابل المحول، تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت حددت بصورة صحيحة جميع الموجودات المستحوذ عليها وجميع المطلوبات المفترض تحملها ومراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سيتم الإعتراف به في تاريخ الاستحواذ. إذا كان إعادة القياس لا يزال يؤدي إلى تجاوز القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها لإجمالي المقابل المحول، يتم إداراج الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة.

بعد الإثبات الأولي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر إنخفاض متراكمة. لأغراض إختبار الإنخفاض يتم توزيع الشهرة المستحوذة من تجميع أعمال من تاريخ الاستحواذ لكل وحدة توليد نقد للشركة والتي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بغض النظر عن ما إذا كانت الموجودات والمطلوبات الأخرى للشركة المستحوذ عليها مخصصة لتلك الوحدات.

عندما يتم توزيع الشهرة على وحدة توليد نقد واستبعاد جزء من العملية ضمن تلك الوحدة، فإن الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة يتم إدراجها في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند استبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالة على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والإبقاء على وحدة توليد النقد.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### 3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه مقابل بيع أصل أو يتم دفعه لتسوية التزام في معاملة اعتيادية بين مشاركين في السوق تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على إفتراض أن معاملات بيع الأصل أو تحويل الإلتزام يحدث إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق المتقدمة الخاصة بالموجودات أو المطلوبات

إن السوق الرئيسي أو السوق الأكثر تقدماً يجب أن يكون قابلاً للوصول إليه من قبل الشركة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الإفتراضات التي سوف يستخدمها المشاركين في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام بإفتراض أن المشاركين في السوق يمثلون مصلحتهم الإقتصادية.

قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية تأخذ في الإعتبار قدرة المشاركين في السوق علي تحقيق منافع إقتصادية باستخدام الموجودات في أقصى وأفضل استخداماتها أو ببيعها لمشارك آخر في السوق يستخدم نفس الأصل في أقصى و أفضل استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تتوفر فيها المعلومات اللازمة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات التي يمكن إدراكها وتقليل استخدام المدخلات التي لايمكن إدراكها.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن تسلسل القيمة العادلة. ويتم الإفصاح عن ذلك أدناه، بناءً على مدخلات أقل مستوى الذي يعتبر هاماً لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: أساليب تقييم يكون أدني مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة يمكن إدراكه إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى الثالث: أساليب تقييم يكون أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة لا يمكن إدراكه.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلال الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير. تقوم الشركة بتحديد السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكررة وقياس القيمة العادلة غير المتكررة.

في تاريخ كل تقرير تقوم الشركة بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات التي يجب إعادة فياسها أو إعادة تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للشركة. ولهذا التحليل تقوم الشركة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم من خلال مطابقة المعلومات في إحتساب التقييم مع العقود والمستندات الأخرى ذات العلاقة. كما تقوم الشركة بمقارنة التغير في القيمة العادلة لكل أصل أو إلتزام مع المصادر الخارجية الأخرى لتحديد ما إذا كان التغير معقولاً. لأغراض إفصاحات القيمة العادلة قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الإلتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادة كما هو موضح أعلاه.

### النقد وما في حكمه

إن ما في حكم النقد هو استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة القابلة للتحويل بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة. تتكون التقدية وما في حكمها من النقد في الصندوق ولدى البنوك في الحسابات الجارية وتسهيلات المرابحة بفترة استحقاق أصلية أقل من ثلاثة اشهر من تاريخ الاستحواذ.

### المخزون

يتكون المخزون من الكتب الدراسية والأدوات المكتبية والزى المدرسى ويسجل بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. وتمثل القيمة القابلة للتحقق الفرق بين سعر البيع التقديري في ظروف العمل الاعتيادية مخصوما منها تكاليف الإتمام التقديرية ومصاريف استكمال البيع. يتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تقوم الشركة (عند اللزوم) بإثبات انخفاض في القيمة الدفترية بالفرق بين القيمة الدفترية وصافى القيمة الإستردادية للمخزون بطئ الحركة والمخزون المتقادم ضمن تكلفة المبيعات في قائمة الربح أو الخسارة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### 3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

### الذمم المدينة التجارية

تظهر الذمم المدينة التجارية بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم خسائر الإنخفاض فى القيمة. ويتم تكوين خسائر الإنخفاض عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة.

ويتم تحميل الإنخفاض على قائمة الربح أو الخسارة . وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى قائمة الربح أو الخسارة.

### المنح الحكومية

يتم الإعتراف بالمنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة ستستلم وأن جميع الشروط المرتبطة سوف يتم الإلتزام بها. عندما ترتبط المنحة ببند مصروف يتم الإعتراف بها كإيرادات على أساس منتظم على مدى الفترات التي تعتزم الشركة تعويض التكاليف التي يتم قيدها كمصروفات.

عندما تتعلق المنحة بأصل، يتم الإعتراف بها كإيرادات بمبالغ متساوية على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصل ذو العلاقة.

عند تحصل الشركة على منح غير نقدية يتم تسجيل الأصل والمنحة بالإجمالي بالقيمة الإسمية وتحويلها إلى قائمة الربح أو الخسارة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للأصل بناءً على نمط استهلاك مزايا الأصل المحدد بأقساط سنوية متساوية. عندما يتم منح قروض أو مساعدات مماثلة من الحكومات أو المؤسسات ذات العلاقة بمعدل فائدة أقل من معدل الفائدة السائد فإن أثر هذه الفوائد التفضيلية يعتبر منحة حكومية.

### الأدوات المالية – الإثبات الأولي والغاء الاثبات اللاحق

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه أصل مالي لدى منشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

### الموجودات المالية

### (أ) الإثبات والقياس الأولي

يتم تصنيف الموجودات عند القياس الأولي كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والإقراض والمديونيات والموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والموجودات المالية المتاحة للبيع أو كمشتقات مخصصة كأدوات تحوط في تحوط فعال، أيهما ملائماً.

يتم قياس كافة الموجودات بخلاف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف معاملات مباشرة. يتم الإعتراف بتكاليف المعاملات للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

للشركة الموجودات المالية التالية: نقد وما في حكمه وذمم مدينة ومستحق من طرف ذو علاقة واستثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.

### (ب)القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للموجودات المالية على تصنيفها كما هو مبين أدناه:

### - الإقراض والمديونيات

الإقراض والمديونيات هي موجودات مالية غير مشتقة ذات قيمة محددة أو يمكن تحديدها وهي غير مدرجة في سوق نشط. بعد القياس المبدئي يتم قياس هذه الموجودات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي ناقصاً الإنخفاض.

يتم إحتساب التكلفة المطفأة بالأخذ في الإعتبار أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والأتعاب أو التكاليف التي تشكل جزءً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج إطفاء معدل الفائدة الفعلي في إيرادات التمويل في قائمة الربح أو الخسارة. يتم الإعتراف بالخسائر الناتجة من الإنخفاض في قائمة الربح أو الخسارة في التكاليف التمويلية بالنسبة للقروض أو المصروفات التشغيلية الأخرى بالنسبة للمديونيات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### ع- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

### - الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم تصنيف الاستثمارات والتي لها مبلغ سداد محدد أو قابل للتحديد وتاريخ استحقاق محدد والتي يكون للشركة النية والقدرة على الإحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة المطفأة حتى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة المطفأة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ناقصاً أي إنخفاض وإثبات الإيرادات بطريقة العائد الفعلي. تأخذ الشركة في الإعتبار مخاطر إئتمان الأطراف الأخرى في تقييمها فيما إذا كانت هذه الأدوات المالية قد إنخفضت قيمتها.

تتضمن الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق الإيداعات لدى البنوك والاستثمارات الأخرى عالية السيولة ذات تواريخ استحقاق أصلية ثلاثة أشهر أو أكثر ولكن ليس أكثر من سنة من تاريخ الشراء.

ليس لدى الشركة أي موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة وموجودات مصنفة عند الإثبات الأولي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

### (ج) إلغاء الإعتراف

يتم إلغاء الإعتراف بالأصل المالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من الأصول المالية المماثلة، عندما ينطبق) عندما:

- إنتهاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل
- قامت الشركة ينقل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تعهدت بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل بدون أي تأخير جوهري لطرف ثالث من خلال ترتيبات وإما
  - (أ) قيام الشركة بتحويل كافة المخاطر ومزايا الأصل بصورة جوهرية
  - (ب) لم تقم الشركة بنقل أو الإحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الأصل بصورة جوهرية ولكن قامت بنقل السيطرة على الأصل.
    - (د) إنخفاض الموجودات المالية

بالنسبة للموجودات المالية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير بالتأكد فيما إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على إنخفاض قيمة أصل أو مجموعة من الأصول المالية. بعتير الأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية منخفضة القيمة فقط إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على الإنخفاض نتيجة لوقوع حدث أو أكثر بعد الإثبات الأولي للأصل وأن الحدث له تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية يمكن تقديرها بصورة موثوق فيها.

قد يتضمن دليل الإنخفاض في القيمة مؤشرات إلى أن المدينين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية كبيرة أو تعثر أو تأخير في سداد أصل الدين أو إحتمال دخولهم في إفلاس أو إعادة تنظيم مالي وعندما تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود إنخفاض قابل للقياس في التدفقات النقدية المقدرة مثل التغيرات في الظروف الاقتصادية المرتبطة بالتعثر.

### - الموجودات المالية التي يتم قيدها بالتكلفة المطفأة

بالنسبة للموجودات المالية التي يتم قيدها بالتكلفة المطفأة تقوم الشركة بداية بتقييم ما إذا كان هناك إنخفاض على مستوى فردي للموجودات الهامة بمفردها. إذا قدرت الشركة عدم وجود دليل موضوعي على وجود إنخفاض في قيمة أصل مالي تم تقييمه بشكل فردي، سواءً كان جوهرياً أو غير جوهري، يتم إدراج الأصل في مجموعة أصول مالية ذات خصائص مخاطر إئتمان مماثلة وتقييمها مجتمعة للإنخفاض. بالنسبة للموجودات التي يتم تقييمها بصورة منفردة لتحديد خسائر الإنخفاض، أو لا يزال الإعتراف بها لا يتم إدراجها في التقييم الجماعي لإنخفاض القيمة.

يتم قياس مبلغ أي خسائر إنخفاض كالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المقدرة (بخلاف خسائر الإئتمان المستقبلية المتوقعة التي لم يتم تكبدها بعد). يتم خصم القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة وفقاً لمعدل الفائدة الفعلي للأصل المالي.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص والإعتراف بالخسائر في قائمة الربح أو الخسارة. إيرادات الفوائد (المسجلة كإيراد تمويل في قائمة الربح أو الخسارة ) يستمر استحقاقها على القيمة الدفترية المخفضة وتستحق باستخدام معدل الفائدة المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية لأغراض قياس خسائر الإنخفاض.

يتم شطب القروض والمخصصات المرتبطة بها عندما لا يكون هناك إحتمال حقيقي لاستردادها مستقبلاً وتم تحقق كافة الضمانات أو تم تحويلها إلى الشركة. في حال زيادة أو نقصان مبلغ خسائر الإنخفاض المقدر في السنة اللاحقة بسبب أحداث وقعت بعد الإعتراف بالإنخفاض، يتم زيادة أو تخفيض خسائر الإنخفاض المعترف بها سابقاً من خلال تعديل حساب المخصص. في حال استرداد المشطوب لاحقاً، يتم تخفيض مبلغ الاسترداد من المصروفات الإدارية والعمومية في قائمة الربح أو الخسارة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

### ع- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

### (ج) إلغاء الإعتراف (يتبع)

### المطلوبات المالية

### الاثبات والقياس

يتم تصنيف المطلوبات المالية عند الإثبات الأولي كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والقروض والسلف والذمم الدائنة، ايهما ملائماً. يتم قيد كافة المطلوبات المالية ما عدا المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملات المباشرة. يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبدئياً ولاحقاً بالقيمة العادلة، وأي تكاليف معاملات متعلقة بها يتم الإعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها. تتضمن المطلوبات المالية للشركة القروض وأوراق الدفع المستحقة والمستحق لأطراف ذات علاقة.

### الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي إنخفاض في القيمة. تتكون التكلفة من تكلفة المعدات والمواد بما في ذلك الشحن والتأمين والنفقات من المقاولين لتركيب وإنشاء الأعمال وتكاليف التمويل المرسملة. إذا كان لأجزاء هامة من بنود الممتلكات والمعدات أعماراً إنتاجية مختلفة، يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة في الممتلكات والمعدات.

يُحمَّل استهلاك الممتلكات والمعدات على قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدَّر لكل منها وفقاً للأعمار المقدرة السنوبة التالية:

السنوات	الأصل
۲۳	مباني
1 ·- V	أثاث ومفروشات
۱۰- ٤	معدات وأجهزة حاسب ألى
٥	سيارات
1.	تحسينات على مباني مملوكة

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والمعدلات والقيم المتبقية بصورة سنوية ويتم تعديلها إذا كانت الطريقة الحالية والعمر الإنتاجي المقدر أو القيمة المتبقية مختلفة عن تلك المقدر سابقاً. يتم الإعتراف بأثر هذه التغيرات في قائمة الربح أو الخسارة بأثر مستقبلي.

تتم رسملة التجديدات والتحسينات الرئيسية إذا كانت تزيد من الإنتاجية أو العمر التشغيلي للموجودات. الإصلاحات والتحسينات الصغيرة يتم تحميلها كمصاريف عند حدوثها . كما يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن عملية استبعاد الموجودات والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للموجودات في قائمة الربح أو الخسارة .

تظهر الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة لحين انتهاء الإنشاء أو التركيب، وعندئذ يتم تحويل تكلفة هذه الموجودات بالإضافة إلى التكاليف المنسوبة مباشرة إلى الإنشاء أو التركيب، بما في ذلك تكاليف الاقتراض المرسملة، إلى فئة الموجودات المعنية. لا يتم تحميل الاستهلاك على الأعمال الرأسمالية قد التنفيذ.

### الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات المستحوذ عليها بصورة منفردة عند الإثبات الأولي بالتكلفة. لاحقاً للإثبات الأولي يتم قيد الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر إنخفاض متراكم. الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً باستثناء تكاليف التطوير المرسملة لا يتم رسملتها ويتم الإعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي تم فيها تكبد المصروفات.

### برامج الحاسب الآلي

يتم قيد تراخيص البرامج المشتراة من الأطراف الأخرى مبدئياً بالتكلفة. يتم استهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدار عمرها المقدر بخمس سنوات.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### 3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

(ج) إلغاء الإعتراف (يتبع)

#### الشهرة

الشهرة هي المبلغ الذي ينتج عندما تتجاوز القيمة العادلة للمقابل المحول للأعمال المستحوذ عليها صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والإلتزامات المحتملة المعترف بها. عندما تقوم الشركة بتجميع أعمال يتم استخدام طريقة الاستحواذ. يتم توزيع الشهرة من تاريخ دمج الأعمال على الوحدات المولدة للنقد التي يتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال. تمثل كل وحدة مولدة للنقد أدنى مستوى تم فيه مراقبة الشهرة لأغراض الإدارة الداخلية ولا تزيد أبداً عن قطاع التشغيل.

#### تكاليف الإقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تعود مباشرة علي إنشاء موجودات مؤهلة لتحمل تكلفة الإقتراض والتي تتطلب فترة زمنية هامة حتى تكون جاهزة للاستخدام المحدد لها أو بيعها كجزء من تكلفة الأصل المعني. حيثما يتم الحصول القروض خصيصاً لتمويل مشروع، يمثل المبلغ المرسمل تكاليف الإقتراض المباشرة وغير المباشرة المتكبدة. وحيثما يكون هناك فائض نتيجة استثمار مؤقت لمبلغ تمويل الأموال المقترضة لفترة قصيرة خاص بغرض تمويل مشروع فإن الدخل المحقق من الاستثمار المؤقت لهذه المبالغ يتم خصمها من إجمالي تكلفة الإقتراض المرسملة. عندما تشكل القروض المستخدمة لتمويل مشروع جزءً من القروض العامة يتم إحتساب المبلغ المرسمل باستخدام معدل التمويل بالشركة.

يتم قيد كافة تكاليف القروض الأخرى في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف القروض من الفائدة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق بالإقتراض.

#### انخفاض الموجودات غير المالية

تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر أن الأصل قد تنخفض قيمته. في حالة وجود أي مؤشر أو عندما يتطلب إجراء إختبار إنخفاض سنوي للأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل، القيمة القابلة للأسترداد للأصل هي القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمته القابلة للإستخدام أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل الفردي إلا إذا كان الأصل لا ينتج تدفقات نقدية داخلة مستقلة بصورة كبيرة عن تلك الموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد لقيمتها القابلة للاسترداد يتم إعتبار الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد.

عند تقييم القيمة القابلة للاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. يتم الأخذ في الإعتبار عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد معاملات السوق الأخيرة. في حالة عدم إمكانية تحديد مثل هذه المعاملات فيتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم إختبار الشهرة سنوياً للإنخفاض ولا يتم عكس أي خسائر إنخفاض للشهرة.

تستند الشركة في إحتسابها للإنخفاض على موازنات تفصيلية وخطط تشغيلية والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة من الوحدات المولدة للنقد للشركة التي تتوزع عليها الموجودات الفردية. تغطي هذه الموازنات والخطط التشغيلية بصورة عامة فترة خمس سنوات. يتم إحتساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة.

يتم الإعتراف بخسائر إنخفاض العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة في فئات المصروفات التي تتفق مع وظيفة الأصل المنخفض.

بالنسبة للموجودات باستثاء الشهرة يتم إجراء تقييم بتاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان مؤشر على أن خسائر الإنخفاض المعترف بها سابقاً لم تعد موجودة أو قد إنخفضت. عند وجود مثل هذه المؤشر تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد. ويتم رد خسائر الإنخفاض بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية التى كان من الممكن تحديدها بالصافي بعد خصم الاستهلاك في حالة عدم الإعتراف بخسارة الإنخفاض في قيمة الأصل في السنوات السابقة. يتم الإعتراف بهذا الرد في قائمة الربح أو الخسارة .

#### الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة بتاريخ قائمة المركز المالى وفقاً لتعليمات الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. ويدرج المخصص الناتج ضمن قائمة الأرباح والخسائر. يتم اثبات مطلوبات الزكاة الاضافية عن السنوات السابقة إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط الزكوية عن سنوات سابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها اصدار الربوط النهائية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### 3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

#### (ج) إلغاء الإعتراف (يتبع)

#### منافع العاملين

تقدم الشركة خطة مزايا محددة للموظفين وفقا لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية كما هو محدد في الشروط المنصوص عليها في أنظمة المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المزايا بموجب خطة المزايا المحددة باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة.

يتم الإعتراف بإعادة قياس الأرباح والخسائر الإكتوارية في قائمة المركز المالي والرصيد المقابل يضاف إلى للأرباح المبقاة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة الى حدثت فيها.

لا يتم إعادة تصنيف إعادة القياس إلى قائمة الربح أو الخسارة في فترات لاحقة، ويتم الإعتراف بالتكاليف والمصاريف المتعلقة بخطط المنافع المحددة في قائمة الربح أو الخسارة.

#### الاعتراف بالايرادات

تتألف الإيرادات من القيم العادلة للمقابل المادي المستلم أو المستحق من تقديم الخدمات في السياق الطبيعي لأنشطة الشركة مع الاخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة تعاقدياً . يتم قيد الإيرادات بالصافي بعد الخصومات والحوافز والتخفيضات.

يتم إثبات الإيراد عندما يكون من الممكن قياسه بشكل موثوق وعندما يكون من المرجح أن تؤول المنفعة الاقتصادية إلى الشركة وعندما تتحقق معايير محددة لكل من أنشطة الشركة كما هو موضح أدناه.

#### الخدمات التعليمية

يتم الاعتراف بالايرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي بعد الخصومات والاعفاءات، كما تتحقق الايرادات الأخرى عند تقديم الخدمات ذات العلاقة.

#### توزيعات الأرباح

تقيد توزيعات الأرباح في القوائم المالية في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في الشركة.

#### ريحية السهم

تقوم الشركة بعرض معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم الربح أو الخسارة العائدة إلى المساهمين العاديين في الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة بخصم الربح أو الخسارة العائدة للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة مخصوماً منها الأسهم المملوكة المحتفظ بها لتأثير كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة والتي تتكون من أوراق الدفع القابلة للتحويل وخيارات الأسهم الممنوحة للموظفين، إن وجدت.

#### المعاملات بالعملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية يتم تحويلها إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك المعاملات، أما الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المحددة بالعملات الأجنبية فيتم تحويلها إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المركز المالي، وتدرج خسائر أو أرباح فروقات أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة للفترة الجارية.

#### الإيجارت

يعتمد تحديد ما إذا كان الترتيب، ينطوي أو لا ينطوي على عقد إيجار على جوهر الترتيب في تاريخ إنشائه. يتم تقييم الترتيب لتحديد ما إذا كان الوفاء بالترتيب يعتمد على استخدام أصل محدد وأن الترتيب ينقل حق استخدام الأصل أو الأصول حتى لو لم يكن هذا الحق محدد صراحة في الترتيب.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### 3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية – (يتبع)

#### (ج) إلغاء الإعتراف (يتبع)

#### الشركة كمستأجر

إن عقود الإيجار التمويلى التي تنقل إلى الشركة بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية البند المستأجر عند بدء الإيجار يتم رسملتها عند بداية عقد الإيجار بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الإيجار أيهما أقل. يتم توزيع دفعات الإيجار بين النفقات التمويلية وتخفيض في التزام الإيجار وذلك لتحقيق معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي من الإلتزام. يتم الإعتراف نفقات التمويل في التكاليف التمويلية في قائمة الربح أو الخسارة .

يتم استهلاك الأصل المؤجر على مدى العمر الإنتاجي للأصل، ومع ذلك إذا لم يكن هناك تأكيد معقول بأن الشركة سوف تحصل على الملكية في نهاية فترة الإيجار، يتم استهلاك الأصل على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل وفترة الإيجار أيهما أقصر.

إن عقد الإيجار التشغيلي هو عقد إيجار بخلاف عقد الإيجار التمويلي. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار التشغيلي كمصروفات تشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### لمخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون للشركة إلتزام قانوني أو تعاقدي نتيجة لحدث سابق ومن المرجح أن يتطلب تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام ويمكن تقدير مبلغها بصورة موثوق فيها. عندما يكون التأثير جوهري يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم الإعتراف بتخفيض الخصم كتكلفة تمويلية في قائمة الربح أو الخسارة .

#### الالتزامات المحتملة

هي التزامات من المحتمل أن تنشأ عن أحداث سابقة ويتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تقع ضمن السيطرة الكاملة للشركة، أو التزام حالي لا يتم قيده لأن من غير المحتمل أن تكون هناك حاجة لتدفق الموارد لتسوية الالتزام. في حال عدم القدرة على قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية فإن الشركة لا تدرج المطلوبات المحتملة وإنما تفصح عنها في القوائم المالية.

#### التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات الشركة التي تشارك في أنشطة الأعمال والتي يمكن أن تتحقق منها إيرادات وتتكبد فيها مصروفات وتشمل الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من مكونات الشركة الأخرى. تتم مراجعة كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل من قبل صانعي القرارات التشغيلية لشركة لإتخاذ قرارات بشأن الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائها والتي تتوفر لها معلومات مالية منفصلة.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### 0- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية للشركة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاحات المرفقة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. إن عدم التأكد من هذه التقديرات والإفتراضات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تتأثر بها في الفترات المستقبلية.

إن الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل وكذلك المصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في تاريخ التقرير ذات المخاطر الجوهرية التي قد ينتج عنها تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية مدرجة أدناه. تستند الشركة في تقديراتها على المعلومات الماتحة عند إعداد القوائم المالية ، إن الظروف الحالية والإفتراضات عن التطورات المستقبلية، قد تتغير بسبب التغيرات في السوق أو الظروف الخارجة عن سيطرة الشركة. يتم عكس هذه التغيرات في الإفتراضات عند حدوثها .

#### خطط المزايا المحددة

يتم تحديد تكلفة المزايا المحددة والقيمة الحالية للإلتزام ذي العلاقة باستخدام التقييمات الإكتوارية. يتضمن التقييم الإكتواري القيام بوضع إفتراضات مختلفة والتي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في المرتبات ومعدلات الوفيات. نظراً للتعقيد في التقييم والإفتراضات الأساسية وطبيعتها طويلة الأجل، فإن إلتزام المزايا المحدد شديد التأثر بالتغيرات في هذه الإفتراضات. تتم مراجعة جميع الإفتراضات في تاريخ كل تقرير.

إن معدل الخصم هو المعامل الأكثر عرضة للتغيرات. وعند تحديد معدل الخصم المناسب تأخذ الإدارة في الإعتبار معدلات الفائدة لسندات الشركات بعملات تتفق مع عملات إلتزام مكافأة نهاية الخدمة التي لا تقل عن تصنيف «٨٨» أو أعلى، كما تم تحديده بواسطة وكالة تصنيف معتمدة دولياً لتتوافق مع المدة المتوقعة لإلتزام المنافع المحددة. يتم مراجعة السندات الأساسية للتأكد من جودتها. يتم حذف تلك التي لها فروقات إئتمان مفرطة من تحليل السندات التي يعتمد عليها معدل الخصم، على أساس أنها لا تمثل سندات جودة عالية. يعتمد معدل الوفيات على جداول الوفيات لدول محددة. لا تتغير جداول الوفيات إلا على فترات زمنية استجابة للتغيرات السكانية. وتستند الزيادات المستقبلية في المرتبات إلى معدلات التضخم المتوقعة في المستقبل بالنسبة لدول محددة.

#### انخفاض الشهرة

يتم إجراء إختبار إنخفاض القيمة على الوحدات المولدة للنقد بمقارنة القيمة الدفترية للوحدات المولدة للنقد وقيمتها القابلة للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد هي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها القابلة للاستخدام أيهما أكبر. إن عملية التتقييم المعقد المستخدمة لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع و/أو القيمة القابلة للاستخدام تتضمن استخدام طرق مثل طريقة التدفقات النقدية المخصومة التي تستخدم إفتراضات لتقديرات التدفقات النقدية. تعتمد القيمة القابلة للاسترداد بشكل كبير على معدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

#### آ- شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية

كما هو مبين في (إيضاح٢) تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. عند إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية على أساس المعايير الدولية للتقارير المالية، قامت الشركة بتعديل المبالغ المدرجة سابقاً في القوائم المالية المعدة وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (المعايير المحاسبية السابقة). فيما يلي الجداول والايضاحات التي تبين الأثر على المركز المالي والأداء المالي للشركة نتيجة التحول من تطبيق المعايير المحاسبية السابقة إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# 1- شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية - تتمة

٦-١ تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في ١ سبتمبر ٢٠١٦م (تاريخ التحول الى المعايير الدولية للتقارير المالية)

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	
٣٦٠,٥٢٥,٢٣٢	91,077,701	(٦٦٥,١٩٨)	779,707,179	ممتلكات وآلات ومعدات – إيضاح (ج)
_	(91,077,701)	_	91,077,701	مشروعات تحت التنفيذ - إيضاح (و)
107,777,71	۱۱,۳٥٧,۸۳٤	_	1,770,217	أصول غير ملموسة - إيضاح (و)
	(١١,٣٥٧,٨٣٤)	(۱۱,۰۰٦,٦۱۱)	YY, TZ£, ££0	شهرة – إيضاح (ب)
۳۷۳, ۲۰۸, ٤٨٣	_	(١١,٦٧١,٨٠٩)	۲۹۲, ۸۸۰, ۱۹۳	مجموع الموجودات غير المتداولة
				موجودات متداولة
۲۸,۳٤٤,٠٢٥	_	_	۲۸,۳٤٤,٠٢٥	ذمم مدينة، صافي
۱٤,٨٦٣,٠١٨	١,٨٠٩,٤٦١	_	17,.07,000	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
_	(١,٨٠٩,٤٦١)	_	١,٨٠٩,٤٦١	مستحق من أطراف ذات علاقة - إيضاح (و)
77,071,777	_	_	77,071,777	نقد ومافي حكمه
٦٥,٧٧٨,٦٦٥	_	_	٦٥,٧٧٨,٦٦٥	مجموع الموجودات المتداولة
£٣٨,٩٨٧,1£٨	-	(١١,٦٧١,٨٠٩)	£0.,70A,90V	مجموع الموجودات
				حقوق الملكية
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	_	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٦,٦٥٠,٧٧٩	_	_	٦,٦٥٠,٧٧٩	إحتياطي نظامي
( ۲ ۰۷, ۲۷۸, ۸)	-	(٢٥,١٩٥,٨٨٠)	17,777,17	أرباح / (خسائر) مرحلة
<b>Y9</b> V,VVA,• <b>Y</b> V	_	(٢٥,١٩٥,٨٨٠)	****,9\**,9•\	مجموع حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
۷۲۸, ۲۲۸, ۵۵	_		٥٤,٨٦٦,٨٦٢	قروض طويلة الاجل
٤٥,٩٨٢,٠٠٠	_	۱۳,٥٢٤,٠٧١	TT, 20V, 979	منافع العاملين – إيضاح (أ)
٤,٧٣٦,٩٤٨	_	_	٤,٧٣٦,٩٤٨	إيرادات منح حكومية مؤجلة
1.0,000,01.	_	18,018,.11	97,071,079	مجموع المطلوبات غير متداولة
				مطلوبات متداولة
۲,۲۵۰,۷۱۸			۳,۲0۰,۷۱۸	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
۲۷,۰٤٣,۲۲۰	_	_	۲۷,۰٤٣,۲۲۰	إيرادات مقدمة
۸۲۲, ۲۰۱	_	_	۲۰۱,٦٢۸	ذمم دائنة
١,٧٤٩,٢٨٢	_	_	١,٧٤٩,٢٨٢	إيرادات منح حكومية مؤجلة
١,٠٢١,٢٠٤	_	_	١,٠٢١,٢٠٤	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
7, 707, 709			۲,۳٥٧,۲٥٩	مخصص الزكاة
70,777,711	_	_	<b>70,777,711</b>	مجموع المطلوبات المتداولة
181,709,171	_	18,018,.01	177,700,000	مجموع المطلوبات
£87,900,150	-	(١١,٦٧١,٨٠٩)	£0·,70A,90V	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# 1- شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية - تتمة

٦-٢ تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وحقوق الملكية كما في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
۸۶۲, ۵۵۸, ۸۷۳	171,907,117	$(\Lambda \Upsilon \cdot , 1 \cdot 9)$	YOV, VIA, 17·	ممتلكات وآلات ومعدات- إيضاح (ج)
	(171,907,117)	_	171,907,117	مشروعات تحت التنفيذ - إيضاح (و)
17, 5.7, 9.1	۱۱,۳٥٧,۸۳٤	_	١,٠٤٩,٠٦٧	أصول غير ملموسة - إيضاح (و)
	(11, 707, 17)	(۱۱, ۰۰٦, ٦١١)	77,772,250	شهرة – إيضاح (ب)
<b>441,404,•19</b>	_	(١١,٨٣٦,٧٢٠)	٤٠٣,٠٨٨,٧٨٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
				موجودات متداولة
۱,۳۲۸,۳۲۸	_	_	۸۲۳,۲۵۶,۱	مخزون
۳۸,۷۷٥,۱٤٧	_	_	۳۸,۷۷٥,۱٤٧	ذمم مدينة، صافي
۲۳, ٤٨٥, ٩٣٥	7, . 20, 711	-	١٧,٤٤٠,٧٢٤	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
	(117,030,5))	_	7,.50,711	مستحق من أطراف ذات علاقة - إيضاح (و)
Y9,020,A0·	_	_	۲٩,٥٤٥,٨٥٠	نقد ومافي حكمه
98,509,77.	-	-	98, 809, 77.	مجموع الموجودات المتداولة
٤٨٤,٧١١,٣٢٩	-	(۱۱,۲۳۲,۷۲۰)	٤٩٦,٥٤٨,٠٤٩	مجموع الموجودات
				حقوق الملكية
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	_	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
17,721,771	_	_	17,71,771	إحتياطي نظامي
Y0, V0·, 1A·	_	(١٨,٨٩٦,٥٦٦)	££,7£7,V£7	أرياح مرحلة
444,.41,011	-	(١٨,٨٩٦,٥٦٦)	<b>*** *** *** *** ***</b>	مجموع حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
01, . 77, 979	_	-	01,.77,979	قروض طويلة الاجل
٤٥,٨٠٠,٠٠٠	_	٧,٠٥٩,٨٤٦	۳۸,۷٤٠,١٥٤	منافع العاملين – إيضاح (أ)
٣,٢٣٣,١٢٢	-	-	٣,٢٣٣,١٢٢	إيرادات منح حكومية مؤجلة
1.4,.07,.01	-	٧,٠٥٩,٨٤٦	99,997,700	مجموع المطلوبات غير متداولة
				مطلوبات متداولة
17,727,77	-	_	١٢,٣٤٣,٣٨٣	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
۲۰,۳۳٤,۸۸۱	_	_	۲۰,۳۳٤,۸۸۱	إيرادات مقدمة
٧٧٥,٥٥٨	-	_	ΥΥ0,00Λ	ذمم دائنة
۱٫٥٠٣,۸۲٦	_	_	۲۲۸, ۳۰۵, ۱	إيرادات منح حكومية مؤجلة
1,707,177	۲۰۸,۲٦۱	_	١,٤٤٣,٨٦٥	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
	(۲۰۸,۲٦١)	_	۲۰۸,۲٦۱	مستحق الى أطراف ذات علاقة - إيضاح (و)
1,907,997	_	_	1,907,997	مخصص الزكاة
<b>7</b> A,077,V7V	_	_	۳۸,٥٦٣,٧٦٧	مجموع المطلوبات المتداولة
۸۱۸, ۱۱۹, ۱٤٥	_	٧,٠٥٩,٨٤٦	147,009,977	مجموع المطلوبات
284, 711, 443	-	(۱۱,۸۳٦,۷۲۰)	٤٩٦,٥٤٨,٠٤٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية - تتمة

٦-٣ تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية
لإيرادات	710,277,217	_	710, 277, 217
نح وإعانات حكومية	۲۲۸, ۳۰۰, ۲۲	-	77,707,17
كلفة الإيرادات	(١٣٧, ٤٦٧, ٧٣٢)	(175,911)	(177,979,702)
بجمل الربح	91,901,001	(178,311)	91,794,77
صىروفات دعاية وإعلان	(971, .71)	-	(971, .71)
صروفات عمومية وادارية	(۲۲,۱۸۱,۰۱٦)	۲,۸۳۰,۲۲٥	(۲۳, ۳۵۰, ۷۹۱)
يرادات اخرى	۱٬۹۲۲٬٦٠۸	-	۱,۹۲۲,٦٠٨
لربح التشغيلي	VW, VV9, 1 · Y	7,770,818	٧٦,٤٤٤,٤١٦
كاليف تمويل	(117,317,3)	(۱۰,۸۷۶,۱)	(٦,٢٩٢,٢١١)
ساية ربح السنة قبل الزكاة	79,178,191	9,47,818	٧٠,١٥٢,٢٠٥
لزكاة	(٢,٢٥٩,٣٧٦)	-	(٢,٢٥٩,٣٧٦)
ساية ربح السنة	77,900,010	9,77,818	9,7718
يحية السهم:			
يحية السهم الأساسية والمخفضة	۲,۲۳	٠,٠٣	۲,۲٦

#### ٦-٤ تسويات الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م

	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية
صافى ريح السنة	77,9.0,010	9,47,412	٦٧,٨٩٢,٨٢٩
الدخل الشامل الأخر			
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلي الربح أو الخسارة			
أرباح إكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		0,817,	0,717,
الدخل الشامل الأخر		0,717,	0,717,
إجمائي الدخل الشامل	77,900,010	٦,٢٩٩,٣١٤	٧٣,٢٠٤,٨٢٩



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية - تتمة

٦-٥ تسويات الشركة لقائمة الربح أو الخسارة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	
٥٣,٩٤٣,٦٨٠	_	۰۸,9٤٣,٦٨٠	الإيرادات
۸۲۳, ۹۹۷, ٥	-	٥,٧٩٩,٣٢٨	منح وإعانات حكومية
(٣٣, ٢٢٤, ٢٣)	(٤٧,٩٩٦)	(٣٦,٣٧٤,٧٣٧)	تكلفة الإيرادات
77,77.770	(٤٧,٩٩٦)	77,777,771	مجمل الربح
(۱۹,۸۸۵)	_	(٥٨٨, ٩٢)	مصروفات دعاية وإعلان
(٦,٦٩٥,٠٨٩)	(٥٨٧,٧١٠)	(۱,۱۰۷,۳۷۹)	مصروفات عمومية وإدارية
0.1,.97	-	0.1,.97	إيرادات اخرى
17, 07, 497	(٦٣٥,٧٠٦)	17,797,10	الربح التشغيلي
(١,٥٨٨,٩٤٤)	(٤١٩,٥٠٠)	(١,١٦٩,٤٤٤)	تكاليف تمويل
10,577,508	(1,.00,7.7)	17,077,709	صافى ربح الفترة قبل الزكاة
(717,713)	-	(717,713)	الزكاة
10, • 7 • , 12 •	(1,.00,٢٠٦)	17,117,•£7	صافح ربح الفترة
			ربحية السهم:
٠,٥٠	(•,•٤)	٠,٥٤	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

#### ٦-٦ تسويات الدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م

الأرصدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية	أثر التحول	الأرصدة وفقا للمعايير السعودية السابقة	
١٥,٠٦٠,٨٤٠	(١,٠٥٥,٢٠٦)	17,117,•£7	صافي ربح الفترة
			الدخل الشامل الأخر
			بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلي الربح أو الخسارة
١,٣٢٨,٠٠٠	١,٣٢٨,٠٠٠	-	أرباح إكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١,٣٢٨,٠٠٠	١,٣٢٨,٠٠٠	-	الدخل الشامل الأخر
17, ٣٨٨, ٨٤٠	777,798	17,117,+£7	إجمائي الدخل الشامل



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### 1- شرح كيفية التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية - تتمة

#### ملاحظات توضيحية

#### أ) منافع العاملين

وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، تقوم الشركة باحتساب التزام مكافأة نهاية الخدمة للعاملين على أساس القيمة الحالية للمزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي . وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم احتساب التكاليف المتعلقة بمكافأة نهاية الخدمة للعاملين على أساس التقييم الاكتواري باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المتوقعة. إن الفروقات في مكافأة نهاية الخدمة للعاملين وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية في تاريخ التحول تم الإعتراف بها مقابل الأرباح المبقاة.

- ب) تم الاعتراف فى سنوات سابقة بشهرة بمبلغ ١١,٠٠٦,٦١١ ريال سعودي كنتيجة لتحول الشكل القانوني للشركة وعند التحول الى المعايير الدولية للتقارير المالية، تم الغاء الاعتراف بهذه الشهرة مقابل الأرباح المرحلة.
  - هـ) فصل الممتلكات والمعدات إلى مكوناتها الرئيسية

بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية، تم فصل المباني إلى مكوناتها الرئيسية بغرض استهلاكها وفقاً لمعدل أعمارها الإنتاجية. إن الفروقات في القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات وفقاً للمعايير المحاسبية السابقة والمعايير الدولية للتقارير المالية في تاريخ التحول تم الإعتراف بها مقابل الأرباح المرحلة.

- ح) في ١ سبتمبر ٢٠١٦م لا يوجد اختلاف جوهري بين عرض قائمة التدفقات النقدية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ومعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
  - و) قامت الشركة بإعادة تصنيف بعض البنود المقارنة بقائمة المركز المالى ليتماشى مع عرض القوائم المالية في ٢٠ نوفمبر ٢٠١٧ كالتالى:
    - مشروعات تحت التنفيذ ليصبح ضمن بند ممتلكات وآلات ومعدات.
      - شهرة ليصبح ضمن بند أصول غير ملموسة.
    - مستحق من أطراف ذوى علاقة ليصبح ضمن بند دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى.
    - مستحق إلى أطراف ذوى علاقة ليصبح ضمن بند مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى.



( شركة مساهمة سعودية مقفلة ) ايضاحات حول القوائم المالية

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠٠ نوفمبر ١١٧م

# ٧- ممتلكات وآلات ومعدات

								6 6
الإجمالى	مشروعات تحت التنفيذ	تحسينات على مباني مملوكة	سيارات	معدات وأجهزة حاسب آڻي	أثاث ومضروشات	مباني	أراضي*	
								NENE NEW NEW NEW NEW NEW NEW NEW NEW NEW
£12,141,	91,011,101	٨٦٦,٢٧٥,٣	٧,٢٤٤,٢٠٤	٢٧٦٠٠٥٥	۲۷,۰۳۲,۳۳۳	۲۰۱,۵۸۷,۱۲۱	۸۷ ,۷۲۸ , ۵۵۰	کما فی ۱ سبتمبر ۲۱۰۲م
٣١,١١٢,٤٣٧	٣٠,٤١٩,٨٦٦	I		۲۸۵, ۱٤۱	۲۷۱,۹۲۰	I	I	اضافات خلال السنة
£40, 1.1, £t.	111,907,111	٨,٢٨,٢٨٥ ٢	٧,٢٧٩,٢٠٤	۲۲۰,۲۲۲, ۲3	YV, Y. E., YOY	۲۰۱,۰۸۷,۱۲۱	۸۷,۷۸۲, ۵۵۰	كما في ٢١ أغسطس ٢١٠٧م
4,477,712	۲,۸۹۰,۱۸٤	۲٤,٦٠٠	I	174, 209	250, 770	٦,٣٨٧,٣	I	اضافات خلال الفترة
1	(۲۸,٥٠٠,٤١٥)	I	I	۲,۸۹٦,12٠	710,017	11, ٢٨٨, ٤٢٧	17,05.,770	تحويالات
0.0,1%0,128	97,727,77	۸,۰۱۲,۳	٧,٢٧٩,٢٠٤	111,.07,83	۲۸, ٤٢٥, ٥٠١	419,474,492	1.1, 4.4, 440	كما في ٢٠ نوفمبر ٢٠٠٧م
								الإهلاك المتراكم
1.2,17.,771	I	£41, rrr	٧,١٦٣,٥٠٦	۲۲, ۲۹۸, ۷۲۰	14,770,777	. 50,0.1,04.	I	کما فی ۱ سبتمبر ۲۱۰۲م
17,747,241	I	٠٧١,١٧٠	12, VYV	٣,٩٧٧,٩١٧	۲,190,۰۳۰	٦,١٧٨,٦٣٧	I	المحمل للسنة
111,914,717	I	ATV, 0.T	٧, ٢٤٨, ٢٤٣	٧٦٢,٢٧٦,٢٣	۲۰,۹۲۰,٦٥٢	٧٢٢,٠٨٢,١٥	I	كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٧م
٣,٤٥٣,٠٥٥	ı	۸۷۰٬۰۴	۱,۷۵۰	1,114,207	0.000	1,777,791	I	المحمل للفترة
11.511, 11	ı	٩٢٧,٥٩٠	٧, ٢٤٩, ٩٩٣	٣٧, ٣٩٥, ٠٩٣	71, 291, 177	٥٣,٣٥٢,٥١٨	I	كما في ٢٠ نوفمبر ٢٠٠٧م
								صافي القيمة الدفترية
۲۸۵,۲۲۸,۷۲۷	41, 427, 41	۲, ۱۸۲, ۲۷۸	14,711	11,900,014	7,972,777	۲۷۲,۰۱۰,۲۲۱	1.1, ٣.٨, ٧٧٥	کما فی ۲۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
٨٢١,٨٤٥,١٦٨	171,907,117	۷,۷٤۸,۷٦٥	۲۰,۹۱۱	1.,.29, ٢٨.	1, 4, 4, 1, 1	159,9.7,192	۸۷,۷۲۸, ۵۵۰	كما في ٢١ أغسطس ٢٠١٧م
٣٦٠,٥٢٥,٢٣٢	91,017,101	۲,1.2,9٢٥	۸۰,۰۸	101,131,71	۱۱۷,۲۰۲,۸	170,040,061	۰۰۶, ۸۲۷, ۷۸	کما فی ۱ سبتمبر ۲۰۰۲م

(\*) يتضمن بند الأراضي أراضي مرهونة لصالح وزارة المالية تتمثل في أرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي التي تبلغ تكلفتها ١٥٠٠،١٨١٠,١٧٠ ريال سعودي وأرض مدارس التربية النموذجية / حي الروابي الذي بلغ صافي قيمة الدفترية مبلغ ١٠٠٠ ويال سعودي ضماناً لقرضي وزارة المالية (إيضاح ١١-١ و ١١-١٦).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# ٧- ممتلكات وآلات ومعدات، صافي (تتمة)

تتمثل مشاريع تحت التنفيذ فيما يلى:

۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	
70,7.0,777	-	مشروع مدارس قرطبة (٧-١)
۲,۲۲٦,۲۳٤	۲,۲۲٦,۲۳٤	مشروع مدارس الريان (٧-٢)
25,717,000	88,717,001	مشروع مدارس القيروان (٧-٣)
19,77.,	19,77+,+++	مشروع مدارس الترجي (٧-٤)
11,077,772	11,077,775	مشروع مخطط بريدة (٧-٥)
١٨,١٨٥,٣٧٧	14,140,777	مشروع مخطط القصر بالخبر (٦-٧)
171,907,117	97,787,777	الرصيد في

- ١-٧ يتمثل المشروع في إنشاء مدارس جديدة في حي قرطبة والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة إيضاح ٢٨) وقد تم
   استكمال المشروع خلال الفترة وتحويله للأصول.
- ٧-٧ يتمثل المشروع في أعمال مقاولات لإنشاء فصول جديدة بمدارس حي الريان والذي تم اسنادة لشركة آجا للتجارة والمقاولات (طرف ذو علاقة إيضاح ٨٨).
- ٧-٣ يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي القيراوان بلغت قيمتها ٢٠٥، ٢١٢, ٤٤ ريال سعودي مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية عن طريق تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركات التابعة للبنك المقرض وذلك علي أن يتم نقل ملكية الأرض باسم الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م إيضاح (٢-١٢).
- 4-٧ يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي الترجي بمدينة الدمام بلغت قيمتها ٦١٩,٧ مليون ريال سعودي تم شراءها من المكرم / محمد الخضير (مساهم بالشركة ورئيس مجلس الإدارة).
  - ٧-٥ يتمثل المشروع في قيمة أرض لبناء مدارس بحي الرحاب بمدينة بريدة بلغت قيمتها ٢٧٤, ٥٦٣, ٢٧١ ريال سعودي.
- ٧-٦ يتمثل المشروع في قيمة شراء قطعتي أرض بمخطط القصر بمدينة الخبر بقيمة إجمالية ١٨,١٨٥,٣٧٧ ريال سعودي مرهونة لصالح أحد البنوك المحلية عن طريق تسجيل هذه الأرض باسم احدى الشركات التابعة للبنك المقرض وذلك علي أن يتم نقل ملكية الأرض باسم الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٣م إيضاح (٢١-٤).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٨- أصول غير ملموسة

	الشهرة	برامج حاسب آلى	الإجمالي
لتكلفة			
نی ۱ سبتمبر ۲۰۱٦م	11, 507, 152	١,٣٨٠,٠٠٠	17,777,778
نی ۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	11, 507, 155	١,٣٨٠,٠٠٠	17,777,778
نی ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	11, 507, 155	١,٣٨٠,٠٠٠	17,777,778
لإطفاء:			
نی ۱ سبتمبر ۲۰۱٦م	-	٥٤,٥٨٣	٥٤,٥٨٣
لمحمل خلال السنة	-	۲۷٦,۳٥٠	۲۷٦,۳٥٠
في ٣١ أغسطس ٢٠١٧م	-	٣٣٠, ٩٣٣	۳۳۰ , ۹۳۳
المحمل خلال الفترة	-	79,	٦٩,٠٠٠
فی ۲۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	-	799,977	<b>799,977</b>
صافي القيمة الدفترية:			
نی ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	11, 707, 172	٩٨٠,٠٦٧	17,887,9.1
نی ۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	11, 707, 172	1,.59,.77	17, 2.7, 9.1
نی ۱ سبتمبر ۲۰۱٦م	۱۱,۳۵۷,۸۳٤	1,570,517	17,71,701

قامت الشركة باختبار الإنخفاض للشهرة بصورة منفصلة. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد على أساس القيمة القابلة للاستخدام بإستخدام التدفقات النقدية المخصومة.تستند توقعات التدفقات النقدية على الموازنة المعتمدة. معدل الخصم المستخدم هو ٧٧.٧ ومعدل نمو القيمة النهائية ١٪.

تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م استناداً إلى إحتساب القيمة القابلة للاستخدام باستخدام توقعات التدفقات النقدية من الموازنة المالية التى تغطي فترة خمس سنوات. معدل الخصم المطبق على توقعات التدفقات النقدية هو ١٧,٧٪ (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ١٧,٧٪ و١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٧,٧١٪) والتدفقات النقدية بعد فترة الخمس سنوات تم تقديرها باستخدام معدل نمو بنسبة ١٪ (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ١٪ و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ١٪). تم التوصل إلى أن القيمة الدفترية للشهرة لم تتجاوز القيمة القابلة للاستخدام. ونتيجة لهذا التحليل، لم تقم الإدارة بالإعتراف بأي إنخفاض في القيمة.

الإفتراضات الرئيسية المستخدمة في إحتساب القيمة القابلة للاستخدام

إن إحتساب القيمة القابلة للاستخدام أكثر حساسية للإفتراضات التالية:

- معدل الخصم
- معدل نمو القيمة النهائية

#### معدل الخصم

يمثل معدل الخصم تقييم السوق الحالي للمخاطر المحددة لكل وحدة توليد نقد. يعتمد إحتساب معدل الخصم على الظروف المحددة للشركة وقطاعاتها التشغيلية والمستمدة من المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال. المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال يأخذ في الإعتبار كلاً من الديون وحقوق الملكية. تكلفة حقوق الملكية مستمدة من العائد المتوقع على الاستثمار بواسطة مستثمري الشركة. تستند تكلفة الديون على القروض المحملة بفوائد والملزمة للشركة ويتم إدراج المخاطر الخاصة بالقطاعات. معدل الخصم قبل الزكاة المستخدم ٧٠١٧٪ (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ٧٠٧٪) و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٧٠٧٪).

#### معدل نمو القيمة النهائية

لايتجاوز معدل النمو المستخدم متوسط معدلات النمو طويل الأجل للشركة. ويفترض هذا المعدل ١٪ (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ١٪ و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ١٪).



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٨- أصول غير ملموسة – (يتبع)

الحساسية للتغير في الإفتراضات

فيما يلى الآثار المترتبة على الإفتراضات الرئيسية للقيمة القابلة للاسترداد:

- معدل الخصم: الإرتفاع في معدل الخصم قبل الزكاة إلى ٧, ٢٩٪ (زيادة ٢١٪) (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ٧, ٢٩٪ (زيادة ١٢٪) و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٣٧٪ (زيادة ٢٠)٪ و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٣٧٪ (زيادة ٢٠). في الوحدة المولدة للنقد من شأنه أن يؤدي إلى إنخفاض في القيمة.
- معدل نمو القيمة النهائية: إذا انخفض معدل النمو طويل الأجل المقدر البالغ ١٪. إلى صفر ٪ (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: صفر ٪ و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: صفر ٪ و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: صفر ٪) لن يؤدي إلى إنخفاض في القيمة.

تعتقد الادارة أنه لا يوجد تغيير معقول محتمل في أي من الافتراضات الرئيسية من شأنه أن يتسبب في أن تقل الشهرة بشكل جوهري عن قيمتها القابلة للاسترداد.

#### 9- النقد وما في حكمه

#### ۱۰- ذمم مدینة، صافی

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر۲۰۱۱م
ذمم أولياء الأمور	٤٦,٩٠٩,٩٦٧	£٣,£٢1,VV1	TY, 707, 19V
الإنخفاض في أرصدة الذمم المدينة	(375, 535, 3)	(٤,٦٤٦,٦٢٤)	(٣,91٢,1٧٢)
	£7,77m,#£#	٣٨,٧٧٥,١٤٧	٢٨,٣٤٤,٠٢٥

#### فيما يلى الحركة على الإنخفاض في أرصدة الذمم المدينة خلال الفترة

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر۲۰۱۳م
رصيد اول الفترة / السنة	\$ ,787 ,778	7,917,177	1,119,977
المكون خلال الفترة / السنة	-	٧٣٤,٤٥٢	۲,۰۲۲,۲۵۰
	1757,775	٤,٦٤٦,٦٢٤	٣,٩١٢,١٧٢

#### فيما يلى تفاصيل أرصدة الذمم المدينة حسب تاريخ إستحقاقها:

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
تتجاوز تاريخ الإستحقاق وغير منخفضة	40,175,774	٣٧,٠٩٤,١٨٦
اوزت تاريخ الإستحقاق وغير منخفضة	٧,٠٨٨,٤٦١	١,٦٨٠,٩٦١
اوزت تاريخ الإستحقاق ومنخفضة	٤,٦٤٦,٦٢٤	٤,٦٤٦,٦٢٤
	٤٦,٩٠٩,٩٦٧	٤٣,٤٢١,٧٧١

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة الدفترية لكل فئة من فئات الذمم المدينة المذكورة أعلاه. ولا تحتفظ الشركة بأى سندات مالية كضمان.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ١١- دفعات مقدمة وارصدة مدينة أخرى

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر۲۰۱۳م
دفعات مقدمة للموردين	17,570,477	١٧,٤٥٥,٠٨٨	11,1.7,77
مصروفات مدفوعة مقدماً	۸,۸٤٨,٣٨٩	٤,٣٢٤,١٦٢	Y, Y00, V7V
ذمم وعهد موظفين	۲,۲۱۸,۱۸۹	۱,٥٢٧,٨٦٠	1, 557, •71
أخرى	۱۷۸,۸۲٥	١٧٨,٨٢٥	٥٨,٨٢٠
	YW,VY1,YW•	٢٣,٤٨٥,٩٣٥	۱٤,٨٦٣,٠١٨

#### ١٢- القروض

تتمثل القروض لأجل فيما يلي:

#### قروض وزارة المالية

1-١- قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٢ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ١ مارس ٢٠٠٩م الموافق ٤ ربيع الأول ١٤٣٠هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠٠, ٢٠٠ ريال لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي الروابي (مدارس الحضارة الأهلية بالرياض سابقاً) على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الأول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١٣). وقد تم سداد خمسة أقساط من القرض بمبلغ ١٢٠٥ مليون ريال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م مبلغ ١٢,٥٠٠، ١٢ ريال سعودي. هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح وزارة المالية إيضاح (٧).

٢-١٢ قرض وزارة المالية بموجب عقد قرض رقم ٤٩ لتمويل إنشاء مجمع تعليمي في تاريخ ٥ يناير ٢٠١٠م الموافق ١٩ محرم ١٤٢١هـ، حيثم تم الإتفاق مع وزارة المالية في الحصول على قرض بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠ ريال لتمويل مشروع مدارس التربية النموذجية / حي النزهة وتم إستلام دفعات بلغت قيمتها ٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على أن يتم السداد على عشرة أقساط سنوية متساوية القيمة يبدأ بسداد القسط الاول بعد مرور أربع سنوات من تاريخ هذا العقد ولايترتب على هذا القرض أية فوائد تمويلية (إيضاح ١٣). وقد تم سداد خمسة أقساط من القرض بمبلغ ٢٠,٥ مليون يال سعودي وبلغ رصيد القرض في تاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠١٧م مبلغ ١٢,٥ مليون ريال سعودي هذا القرض مضمون بصك رهن وتملك عقار المتضمن رهن أرض المشروع لصالح وزارة المالية إيضاح (٧).

وفيما يلى بيان حركة القروض الممنوحة من وزارة المالية خلال الفترة / السنة:

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر۲۰۱۶م
الرصيد في بداية الفترة / السنة	۲۷,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٣٣,997,
المتحصلات خلال الفترة /السنة	_	_	٣,0.٤,
المسدد خلال الفترة / السنة	(۲,0,)	(0,,)	(0,,)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	70,,	۲۷,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠
وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض الممنوحة من وزارة المالية:			
إجمالي القروض في نهاية الفترة / السنة	70,,	۲۷,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠
يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة			
الرصيد في بداية الفترة / السنة	(43, ٢٣٧, 3)	(٦,٤٨٦,٢٣٠)	(٨,٤٦٩,٠٣٩)
مصاريف تمويلية عن الفترة / السنة	٤١٦,٨٨٥	١,٧٤٩,٢٨٢	1,917,1.9
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	(17., ۲۲۰, ٤)	(٤,٧٣٦,٩٤٨)	(٦,٤٨٦,٢٣٠)
القيمة الحالية للقروض في نهاية الفترة / السنة	۲۰ ,٦٧٩ , ۹۳۷	77,777,07	77, .17, .



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٢- القروض– (يتبع)

#### قروض البنوك التجارية

- 1-٣ قرض من احد البنوك المحلية لتمويل شراء أرض بمنطقة القيروان بالرياض في تاريخ ٧ مارس ٢٠١٦م الموافق ٢٧ جمادى الأولي ١٤٣٧ه. حيث تم الحصول علي قرض بمبلغ ٢٠١٨, ١٩٧٩, ٢٠١٩ ريال سعودي يتضمن فوائد قيمتها ٩,٧٢١, ٩٧٥ ريال سعودي بمعدل فائدة ٥,٧٪ علي ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية القيمة قيمة كل قسط ٢٠٩٧, ٢٠١٩, ٤ ريال سعودي يبدأ سداد القسط الأول في ١٠ سبتمبر ٢٠١٧م. وقد تم الحصول على القرض بموجب رهن تلك الأرض عن طريق تسجيل الأرض باسم إحدى الشركات التابعة للبنك المذكور، علي ان يتم نقل الملكية الي الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م إيضاح (٧-٣).
- ١١-٤ قرض من احد البنوك المحلية لتمويل شراء أرض بمدينة الخبر في تاريخ ١٨ مايو ٢٠١٧م الموافق ٢١ شعبان ١٤٢٨ه، حيث تم الحصول علي قرض بمبلغ ١٦,٩٧٥,٦٩٥ ريال سعودي يتضمن فوائد قيمتها ١٢٠,١٧٠ ويال سعودي بمعدل فائدة ٢٠,٥٧٥ لشراء قطعتي أرض لبناء مدارس بالخبر علي ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية القيمة قيمة كل قسط ٢٠١٨,٦٢٦,١٠ ريال سعودي يبدأ سداد القسط الأول في على ان يتم سداد القرض على عشرة أقساط نصف سنوية متساوية الأراضي عن طريق تسجيل الأراضي باسم إحدى الشركات التابعة للبنك المذكور، على ان يتم نقل الملكية الي الشركة بعد سداد القسط الأخير بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٢م إيضاح (٦-٧).

۱ سبتمبر۲۰۱۲م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	
_	٤٠,٦٩٧,٩٦٧	۵۷,٦٧٣,٦٦٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	17,970,790	-	المتحصلات خلال الفترة / السنة
_	_	(٤,٤٢٣,٦٠٧)	المسدد خلال الفترة / السنة
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	٥٧,٦٧٣,٦٦٢	07,70.,.00	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
۱ سبتمبر۲۰۱۶م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	وفيما يلي بيان القيمة الحالية للقروض الممنوحة من البنوك المحلية:
٤٠,٦٩٧,٩٦٧	٥٧,٦٧٣,٦٦٢	07,70.,.00	إجمالي القروض في نهاية الفترة / السنة
			يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة
-	(A,09£,10V)	(1.,.٧.,٤.٢)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(9, 771, 977)	(٤,٣٤١,١٧٤)	-	إضافات خلال الفترة / السنة
١,١٢٧,٨١٦	٢,٨٦٤,٩٢٩	۸٤٨,٦٠١	مصاريف تمويلية عن الفترة / السنة
(A,09£,10V)	(1.,,)	(٩,٢٢١,٨٠١)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣٢,١٠٣,٨١٠	٤٧,٦٠٣,٢٦٠	££,•YA,Y0£	القيمة الحالية للقرض في نهاية الفترة / السنة



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# ١٢- القروض– (يتبع)

۱ سبتمبر ۲۰۱۳م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	
٣٣,٩٩٦,٠٠٠	٧٣,١٩٧,٩٦٧	۸۵,۱۷۳,٦٦٢	الرصيد في أول الفترة / السنة
٤٤,٢٠١,٩٦٧	17,970,790	-	المسحوبات خلال الفترة / السنة
(0,,)	(⋄,⋯,⋯)	(٦,٩٢٣,٦٠٧)	المسدد خلال الفترة / السنة
٧٣,١٩٧,٩٦٧	۸٥,۱۷۳,٦٦٢	٧٨,٢٥٠,٠٥٥	الرصيد في أخر الفترة / السنة
			يخصم: مصروفات تمويلية مؤجلة
(1, 279, . 49)	(10, . 10, . 11)	(18,1.4,70.)	الرصيد في أول الفترة / السنة
(9, 771, 977)	(٤,٣٤١,١٧٤)	-	المكون خلال الفترة / السنة
٣,١١٠,٦٢٥	٤,٦١٤,٢١١	۲,۲٦٥,٤٨٦	تكاليف التمويل خلال الفترة / السنة
(10, . 4.,)	(15, 1, 1, 70)	(١٣,٥٤١,٨٦٤)	الرصيد في أخر الفترة / السنة
٥٨,١١٧,٥٨٠	٧٠,٣٦٦,٣١٢	78,744,191	القيمة الحالية للقروض في أخر الفترة / السنة
۳,۲٥٠,۷۱۸	١٢,٣٤٣,٣٨٣	۱۳,٦٨٠,٤١٢	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٥٤,٨٦٦,٨٦٢	01,.77,979	01,.77,779	القروض طويلة الأجل

#### فيما يلي بيان إجمالي حركة القروض خلال السنة:

# ۱۳-إيرادات منح حكومية مؤجلة

۴۰	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر۲۰۱۱م
٤٨	٤,٧٣٦,٩٤٨	٦,٤٨٦,٢٣٠	Α, ٤٦٩, •٣٩
•)	(٤١٦,٨٨٥)	(١,٧٤٩,٢٨٢)	(1,917,1.9)
74	۶,۳۲۰,۰٦۳	٤,٧٣٦,٩٤٨	٦,٤٨٦,٢٣٠
ات منح حكومية مؤجلة ، ٩٧	1,849,494	١,٥٠٣,٨٢٦	١,٧٤٩,٢٨٢
ایرادات منح حکومیة مؤجلة	7,۸۸۰,۲٦٦	٣,٢٣٣,١٢٢	٤,٧٣٦,٩٤٨

# ١٤- مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر۲۰۱۶م
روفات مستحقة	۱,۲۹۲,۸۰٦	١,٠٧٨,٥٨٠	951,17
ى	١,٠١٩,٠٠٨	022, . ٣1	01,711
نات لدی الغیر	79,•10	79,010	۲۱,۱۰۰
	۲,۳٤٠,۸۲۹	١,٦٥٢,١٢٦	1,.71,7.2



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٥- مخصص الزكاة

أ- تخضع الشركة للزكاة حسب تعليمات الهيئة العامة للزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. أنهت الشركة وضعها الزكوي وحصلت على الربوط الزكوية النهائية للأعوام حتى السنة المالية المنتهية في ٢١ أغسطس ٢٠٠٦م. قدمت الشركة إقرارتها الزكوية للهيئة العامة للزكاة والدخل للأعوام من ٢١ أغسطس ٢٠٠٧ من ٣٦ أغسطس ٢٠١٧م وقامت بسداد الزكاة المستحقة.

ب- تم احتساب الزكاة لفترة الثلاثة أشهر المالية المنتهية في ٣٠ نوفمبر٢٠١٧م على أساس وعاء الزكاة والذي كانت تفاصيله الأساسية كما يلي:

۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م		
٧٠,١٥٢,٢٠٥	11,4.7,741		صافي ربح الفترة / السنة قبل الزكاة
٧,٨١٧,٣٢٠	1,000,177		
VV,979,0Y0	14, 171, 177	(†)	صافي ربح الفترة / السنة المعدل
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰		رأس المال المدفوع
7,700,779	7,700,779		الإحتياطي النظامي
(A, AYY, YOY)	17,878,178		أرباح مبقاة في بداية السنة
٤٥,٨١٦,٨٥٠	<b>7</b> £,177,1AA		مخصصات مدورة
(	(۳۸۵, ۲٦۸, ۹۱٤)		موجودات ثابتة
(17, 5.7, 9.1)	(17,777,11)		موجودات غير ملموسة
٧٥,١٠٣,٢٦٠	٦٢,٨٥٤,٥٢٨		القروض
(٣١,٨٩١,٣٤٥)	-		أرباح مدفوعة خلال الفترة / السنة
٧٤,٠٧٤,٤٦٤	۳٥,٨٥٠,٧٦٢	(ب)	المجموع
VV,979,070	۳٥,٨٥٠,٧٦٢		وعاء الزكاة (أ) أو (ب) أيهما أكبر
١,٩٤٩,٢٣٨	۸۹٦,۲٦٩		الزكاة المستحقة بواقع ٥, ٢٪

# حركة مخصص الزكاة تظهر كالتالى:

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر۲۰۱۲م
اول الفترة/ السنة	1,908,998	7,707,709	1, 700, 777
خلال الفترة / السنة	۸۹٦,۲٦٩	١,٩٤٩,٢٣٨	Y, TOV, YO9
. خلال الفترة/ السنة	-	(٢,٦٦٢,٦٤٢)	(1, , 000, 777)
، عن سنوات سابقة	-	۲۱۰,۱۳۸	-
	۲,۸٥٠,۲٦٢	1,907,997	۲,۳٥٧,۲٥٩



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٦- منافع العاملين

لدى الشركة خطة مكافآت محددة بعد انتهاء الخدمة طبقا لقانون العمل السعودى. وتستند هذه المكافآت إلى رواتب وبدلات الموظفين النهائية وسنوات خدمتهم المتراكمة، كما هو منصوص عليه في قوانين المملكة العربية السعودية.

يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المكافآت المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل والمبالغ المدرجة في قائمة المركز المالى .

#### صافى المصاريف المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة

#### حركة مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدرج في قائمة المركز المالى:

۱ سبتمبر۲۰۱۱م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	
٣٩,1٤١,٠٠٠	٤٥,٩٨٢,٠٠٠	٤٥,٨٠٠,٠٠٠	رصيد اول الفترة / السنة
0,0.9,	0,977,	1,8.7,	تكلفة الخدمة الحالية
1,279,	۱,٦٧٨,٠٠٠	۳۸٤,۰۰۰	تكلفة الفائدة
(١,٣٤٦,٠٠٠)	(٢,٤٧٤,)	(٦٤٨,)	المسدد خلال الفترة / السنة
1,729,	(0,717,)	1,170,	خسائر / (أرباح) الالتزامات الاكتوارية مدرجة بقائمة الدخل الشامل
٤٥,٩٨٢,٠٠٠	٤٥,٨٠٠,٠٠٠	٤٨,٠٦٧,٠٠٠	

#### فيما يلي الافتراضات الهامة المستخدمة في تحديد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م ۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م
% <b>r,ro</b>
%£,0 % <b>£</b>
%•
%· %·

من شأن التغيير المحتمل المعقول في أحد الافتراضات الاكتوارية ذات الصلة مع ثبات الافتراضات الأخرى أن يؤثر على مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بالمبالغ التالية:

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م		۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	
	زیادة (۱ ٪)	نقص (۱٪)	زيادة (۱ ٪)	نقص (۱٪)
معدل الخصم	(٤٥,٧٦٠,٠٠٠)	0.,799,	(٤٢,٧٤٣,٠٠٠)	٤٩,٣٤٠,٠٠٠
مُعدَّل الزيادة السنوية للرواتب	٥٠,٦٦٦,٠٠٠	(٤٥,٧٤٢,٠٠٠)	٤٩,٢٦٢,٠٠٠	(٤٢,٧٤٧,)

تحليل الحساسية أعلاء قد لا يكون ممثلا للتغير الفعلي في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين حيث أنه من غير المرجح أن تحدث التغيرات في الإفتراضات بمعزل عن بعضها البعض.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

# (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ١٧- رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المرخص والمدفوع ٣٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م (٣١ أغسطس ٢٠١٧م: ٣٠٠ مليون ريال و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٣٠٠ مليون ريال و ١ سبتمبر ٢٠١٦م: ٣٠٠ مليون ريال سعودي).

# ١٨- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساس للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية الى الاحتياطي النظام حتى يصل هذا الاحتياطي الى ٣٠٪ من رأس المال. ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### ١٩- الايرادات

عن الثلاثة أشهر المنتهية ف	ر المنتهية في
۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م ۳۰ نوفمب	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۳م
۱۳,۷۷٥ ٤٩,٩٥٤,١٩٨	٥٧٧, ٦٨٢, ٢٥
17, 70.	۸۱۳,۷0۰
۲۸۸, ٤٧٤	227,100
٤٣,٦٨٠ ٥١,١٣٥,٩٨٤	٥٣,٩٤٣,٦٨٠

# ۲۰- منح وإعانات حكومية

ر المنتهية في	عن الثلاثة أشهـ
۳۰ نوفمبر ۲۰۱۳م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م
0,772,721	<b>7,918,91</b> V
٥٦٥,٠٨٠	٤١٦,٨٨٥
٥,٧٩٩,٣٢٨	٤ ,٣٣١ ,٨٠٢

# ۲۱- تكلفة الايرادات

	عن الثلاثة أشه	بر المنتهية في
	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦
ر ومزايا موظفين	75,779,977	YO, VAV, Y99
تهلاك	٣,٤٠٠,٤٤١	Y,99Y,£V£
وأدوات ومواد مستهلكة	7,177,077	7,177,707
	1,227,799	١,٤٨٥,٧٤٩
ء واتصالات	۱ ,۳۸۳ ,۸۰۹	911,271
ىية	٧٧٧,٢٤٦	١,٠٣٤,٠١٨
نود	٦٨٥,١٠٠	9.7,270
متقبال وانشطة	۲۹۳,٦٩٨	۳۷۳,۷۳۸
	079,717	٧٩٣ ,٨٥٣
	<b>70,1.9,V</b>	T7, £YY, VTT



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# ۲۲-مصروفات عمومية وادارية

	عن الثلاثة أشهر	ر المنتهية في
	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦م
	0,819,898	0,500,5V7
	٦٠٤,٨٨٠	97,012
Ī	٤٧٤ ,٣٧١	-
	171,171	۷۱,٦٨٠
	177,700	۸۲,۷۷۸
	171,718	Y70, ££V
	117,147	98, •91
	١٠٩,٤٨٥	٧٠,٢٧٧
	£٣,V٣٩	۱٦٧,٧٠٨
	۳۸,٦٦٩	_
	91,887	٤٠٠,١١٨
	٧,٢٥٥,٠٨٥	٦,٦٩٥,٠٨٩

# ۲۳- ایرادات أخری

#### ٢٤-ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم الربحية للسنة العائدة إلى حاملي الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. إن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية حيث أنه ليس لدى الشركة أي أدوات مخفضة.

	نرة	غترة	لفترة	الفترة	الفترة	ر الفترة	ح الفترة
رجح لعدد الأسهم	ط المرجح لعدد الأسهم	بط المرجح لعدد الأسهم	سط المرجح لعدد الأسهم	وسط المرجح لعدد الأسهم	توسط المرجح لعدد الأسهم	توسط المرجح لعدد الأسهم	توسط المرجح لعدد الأسهم



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

# ٢٥- الموجودات والمطلوبات المالية

#### ٢٥-١ الموجودات المالية

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م	۱ سبتمبر۲۰۱۳م
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة:			
ذمم مدينة	£7,77F,7E	۳۸,۷۷٥,۱٤٧	۲۸,۳٤٤,٠٢٥
النقد ومافي حكمه	70,078,198	۲۹,0٤0,٨٥٠	77,071,777
إجمالي الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	1.4,24,041	71,770,990	٥٠,٩١٥,٦٤٧

#### ٢٥-٢ المطلوبات المالية

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر ۲۰۱۶م
مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة:			
- قروض	78,744,191	٧٠,٣٦٦,٣١٢	٥٨,١١٧,٥٨٠
دمم دائنة	۱,٥٨٣,٧٨٨	٧٧٥,٥٥٨	۲۰۱,٦٢٨
إجمالي المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة	77,791,979	٧١,١٤١,٨٧٠	٥٨,٣١٩,٢٠٨
الجزء المتداول من المطلوبات المالية	10,778,700	17,111,981	٣,٤٥٢,٣٤٦
الجزء غير المتداول من المطلوبات المالية	01,.77,779	01, . 77, 979	۲۲۸, ۲۲۸, ۵۵
إجمالي المطلوبات المائية	77, 791, 979	٧١,١٤١,٨٧٠	۵۸,۳۱۹,۲۰۸

إن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهريا عن قيمتها الدفترية.

# ۲۱-الارتباطات

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر ۲۰۱۶م
الالتزامات التعاقدية للموردين	۲۰,۱۷۸	1.5,7.5	1.7,7.7
الارتباطات الرأسمالية – مشروعات تحت التنفيذ	۲۶۳,۷۸۰, ع۸	71,777,77	71,997,777
	۸٤,٦٠٧,٥٤٤	71,270,771	77,090,777



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

#### (المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٢٧-ادارة مخاطر الأدوات المالية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية من خلال استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة

تتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا وفقاً لسياسات معتمدة من قبل مجلس الإدارة. تقوم الإدارة العليا بتحديد وتقييم المخاطر المالية عندما يكون ملائما من خلال تعاون وثيق مع الوحدات التشغيلية للشركة.

#### أ) مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الربح وأسعار الأسهم على دخل الشركة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد.

#### مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معظم معاملات الشركة هي بالريال السعودي.

تقوم الإدارة بمراقبة التقلبات في أسعار العملات عن كثب وبشكل مستمر. وبناءً على خبرتها ,وردود فعل السوق لا تعتقد الإدارة أنه من الضروري التغطية ضد مخاطر العملات الأجنبية حيث أن معظم مخاطر العملات الأجنبية محدودة نسبيا في المدى المتوسط.

#### مخاطر معدلات الربح

إن مخاطر معدلات الربح هى مخاطرتقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات فى معدلات الربح بالسوق. إن تعرض الشركة لمخاطر السوق من التغيرات في معدلات الربح تنتج بشكل رئيسي من قروض الشركة المطلوبة لتمويل متطلبات رأس المال العامل والمصاريف الرأسمالية. تتم إعادة تسعير هذه القروض على أساس دوري وهي تعرض الشركة لمخاطر التدفقات النقدية لسعر المرابحة. تدير الشركة تكاليفها التمويلية من خلال تحسين السيولة النقدية المتاحة والحد من الاقتراض.

#### ب) مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة الطرف المقابل لأداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من النقد وما في حكمه ، الذمم المدينة.

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان.

#### النقد وما في حكمه

يتم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك ذوي تصنيف ائتماني مرتفع. تقوم الشركة بتحديث تدفقاتها النقدية بشكل منتظم.

#### ذمم مدينة

يتم تقييم القدرة الائتمانية للأصول المالية الغير متأخرة عن التحصيل أو تتضمن إحتمالية تحصيل منخفضة عن طريق قياس القدرة المالية والتاريخ الائتماني للعملاء، مع مراعاة أرصدة العملاء الذين تم استلام جميع مستحقاتهم في الماضي بغض النظر عن تأخرهم في السداد غير الجوهري. تعترف الشركة بالمخصصات عن طريق فياس احتمالية تحصيل الأموال من العملاء إذا كانت احتمالية التحصيل منخفضة وتأخذ في الاعتبار شطب الديون المستحقة. تعطي عمليات الائتمان والتحصيل مؤشرات دورية عن أعمار الأصول المالية.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

#### ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٧٧- ادارة مخاطر الأدوات المالية – (يتبع)

#### ج) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه الشركة صعوبات في الوفاء بالإلتزامات المرتبطة بالمطلوبات المالية التي يتم تسويتها من خلال تسليم نقد أو أصل مالي آخر إن منهج الشركة في إدارة السيولة هو التأكد قدر المستطاع من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة الشركة.

تقوم الإدارة عن كثب وبشكل مستمر بمراقبة مخاطر السيولة عن طريق إجراء مراجعة منتظمة عن توفر السيولة الكافية، الالتزامات الحالية والمستقبلية والنفقات التشغيلية والرأسمالية. إضافة إلى ذلك، تراقب الشركة التدفقات النقدية الفعلية وتسعى الى مطابقة تواريخ استحقاقها مع موجوداتها المالية ومطلوباتها المالية.

تسعى الشركة باستمرار إلى الإتزام بإلتزاماتها القانونية بما في ذلك أي إلتزامات تتعلق باتفاقيات التمويل.

فيما يلي تواريخ استحقاق المطلوبات المالية في تاريخ التقرير بناء على التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة:

	أقل من سنة	من سنة إلى ه سنوات	أكثر من ٥ سنوات	إجمالى التدفقات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية
کما فی ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م					
قروض	12,710,107	۸۱, ۳۵, ۷٦۸	1,.07,777	۲۰۲,۳۰۳,۲۰٦	75, ٧٠٨, 191
ذمم دائنة	١,٥٨٣,٧٨٨	-	-	١,٥٨٣,٧٨٨	١,٥٨٣,٧٨٨
مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى	۲,۳٤٠,۸۲۹	-	-	۲,٣٤٠,٨٢٩	۲,۳٤٠,۸۲۹
	11,049,744	٥١,٦٣٥,٧٦٨	1,007,777	٧١,٢٢٧,٨٢٣	۱۸,۱۳۲,۸۰۸
کما فی ۳۱ أغسطس ۲۰۱۷م					
قروض	17,0.7,291	07,102,722	۳,۷۹۸,۵۷٤	٧٠,٤٥٩,٨١٦	٧٠,٣٦٦,٣١٢
ذمم دائنة	٧٧٥,٥٥٨	_	-	٧٧٥,٥٥٨	٧٧٥,٥٥٨
مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى	1,707,177	-	-	1,707,177	1,707,177
	10,988,184	07,108,788	۳,۷۹۸,۵۷٤	٧٢,٨٨٧,٥٠٠	VY,V9W,997
کما فی ۱ سبتمبر ۲۰۱٦م					
قروض	٤ ,٨٤٩ ,٣٢٧	0.,910,.07	18,017, . 77	٧٠,٢٨١,٤٠٦	٥٨,١١٧,٥٨٠
ذمم دائنة	۲۰۱,٦٢٨	-	-	۲۰۱,٦۲۸	۸۲۲, ۲۰۱
مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى	١,٠٢١,٢٠٤	-	-	١,٠٢١,٢٠٤	1,.71,7.2
	7,•٧٢,109	0.,910,.07	18,010,•78	٧١,٥٠٤,٢٣٨	09,780,817



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٧٧- ادارة مخاطر الأدوات المالية – (يتبع)

#### د) ادارة مخاطر رأس المال

إن سياسة الشركة هى الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال. تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية. يتم احتساب صافي الدين كقروض ناقصا النقد وما في حكمه.

فيما يلى نسبة صافى الدين إلى حقوق الملكية للشركة في نهاية الفترة / السنة:

يرجع الانخفاض إلى الزيادة فى رصيد النقد وما فى حكمه خلال الفترة لتوفر سيولة بعد الانتهاء من مشروع مدرسة قرطبة وتحويله إلى ممتلكات وآلات ومعدات خلال الفترة.

#### ٢٨-الأطراف ذات العلاقة

تعاملت الشركة مع الأطراف ذات العلاقة في سياق النشاط المعتاد. فيما يلى تفاصيل المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

۲۰۱م	۳۱ أغسطس ۷	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	طبيعة المعاملة
:	٤,٢٣٥,٧٥٠	7,444,747	عقود مقاولات
	۸٥٧,١٤٥	77.,75.	إستئجار عمالة
	190,	_	إيجارات

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	٣١ أغسطس ٢٠١٧م	۱ سبتمبر ۲۰۱۶م
المستحق من أطراف ذات علاقة (ضمن بند دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى)			
شركة أجا للتجارة والمقاولات	-	7, . 20, 711	١,٨٠٩,٤٦١
	-	7, - 20, 711	١,٨٠٩,٤٦١
المستحق الى أطراف ذات علاقة (ضمن بند مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى)			
شركة عاج للاستثمار العقاري	17.,	17.,	-
شركة ريفان	۳۲٦,٦٥٠	۸۸,۲٦۱	-
شركة أجا للتجارة والمقاولات	۳۳۸,۱۲٤	_	-
	٧٨٤,٧٧٤	۲۰۸,۲٦۱	-



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ٢٨- الأطراف ذات العلاقة

تعويضات الادارة العليا

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م ۳۰ نوفمبر ۲۰۱۳م	
برة الآجل	<b>Λ</b> ٦٤,··· <b>9</b> 19, <b>90</b> •	
	۸٦٤,٠٠٠ ٩١٩,٩٥٠	

#### ٢٩-التقارير القطاعية

تعمل الشركة فى تملك وإدارة المدارس الخاصة بالتعليم العام. إن المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للشركة مبينة أدناه هى التى يتم رفعها بانتظام إلى صانعى القرارات التشغيلية بالشركة.

تتعلق أنشطة الشركة بقطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- مدارس الريان
- مدارس الروابي
- مدارس النزهة
- مدارس قرطبة

	۲۰م					
المجموع	أخرى	مدارس قرطبة	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
01,100,912	-	٣٢٦,٠٢٦	15,150,757	۲۳۲, ۲۷۹, ۲۳۲	۱۸,۹۸۵,۲۸۳	إيرادات النشاط
٤ ,٣٣١ ,٨٠٢	_	٤٢,١٦٧	1,007,	1, 277, 07	1,707,017	منح وإعانات حكومية
(٣٥,١٠٩,٧٠٠)	_	(1, EAY, OTV)	(	(١٢,٧٤٥,٣٨٩)	(17, . ٧٩, ٥١٨)	تكلفة الإيرادات
۲۰,۳٥۸,۰۸٦	_	(1,112,722)	٦,٨٩٩,٠٨٧	7, 21 . , 990	۸,۱٦٢,٣٤٨	مجمل الربح / (الخسارة)
7.00, 9.71, 2.51	٥٦٨,٤٥١	TE, VTT, 017	91,721,72.	۷٤,٩٣٦,٨٥٧	۸۷,۳٤١,۳۸۱	ممتلكات وآلات ومعدات
٣,٤٥٣,٠٥٥	۷۷,٦٠٤	79.,1.9	1,597,515	770,770	۲۲۰,۳٦٦	إهلاكات

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م				
المجموع	أخرى	مدارس النزهة	مدارس الروابي	مدارس الريان	
٥٣,٩٤٣,٦٨٠	_	18,988,900	19,177,000	19,770,100	
۸۲۳, ۹۹۷, ۵	_	Υ, ۱٧λ, ٧٠٤	7, . 90, 7. V	1,070,217	
(٣٦,٢٢٢,٢٣٣)	_	(9,2.7,07.)	(15,177,.77)	(17, 127, 101)	
77,770,770	_	٧,٧٢٠,١٥٧	٧,٠٥٢,٧٠٢	٨,٥٤٧,٤١٦	
۲٦٨,٠٦٣,٠٥١	1,1.7,70	97,777,117	٧٨,٦٥٢,٦٣٣	9.,771,.0.	
۳,۲٥٧,۹۲۱	٢٦٥,٤٤٦	۱,۳۷۹,۸۸۳	٨٨٤,٧٢٥	۷۲۷,۸٦۷	

ونظراً لطبيعة نشاط الشركة وأسلوب إدارتها فإنه من غير العملي تخصيص باقى أصول والتزامات الشركة وفقاً للقطاعات المختلفة. كما أن كافة أنشطة الشركة تقع داخل مدينة الرياض.



(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

# ايضاحات حول القوائم المالية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م

(المبالغ مدرجة بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

#### ۲۹-التقارير القطاعية – (يتبع)

#### مطابقة المعلومات حول التقارير القطاعية مع صافى ربح الشركة

	۳۰ نوفمبر ۲۰۱۷م	۳۰ نوفمبر ۲۰۱٦م
مجمل الربح من القطاع المسجل	۲۰ ,۸۵۳, ۰۲	77,770,770
المبلغ غير الموزع:		
إيرادات أخرى	787,870	0.1,.97
مصروفات بيع وتسويق	(119,799)	(۵۸۸, ۲۹)
مصروفات عمومية وإدارية	(V, Y00, • A0)	(٦,٦٩٥,٠٨٩)
مصروفات تمويلية	(1,789,887)	(1,011,922)
إجمالي المبلغ غير الموزع	(1,501,790)	(Y, NOY, NYY)
الربح قبل الزكاة	11,907,791	10, 277, 207

#### ٣٠-إعتماد القوائم المالية

تم إعتماد القوائم المالية للأصدار بالنيابة عن مجلس الإدارة بواسطة العضو المنتدب في ١٩ جمادى الآخرة ١٤٣٩هـ (الموافق ٧ مارس ٢٠١٨م).





